

فراخبر

تنش آمریکا با چین
خطونشان کره‌شمالی

وقتی دونالد ترامپ با لغو دیدار برنامه‌ریزی شده با شی جین‌پینگ، رئیس‌جمهور چین، در اجلاس آپک کره جنوبی و تهدید به افزایش شدید تعرفه‌ها بر کالاهای چینی، آتش تنش‌های تجاری میان دو اقتصاد بزرگ جهان را شعله‌ور کرد، هیچ کس فکر نمی‌کرد بازار جهانی چنین واکنش اسفناکی نشان دهد. ترامپ در پستی در شبکه‌های اجتماعی، چین را به اقدام خصمانه متهم کرد و محدودیت‌های اخیر پکن بر صادرات عناصر کمیاب را تلاش برای گروگان‌گیری اقتصاد جهانی خواند. این عناصر که چین ۸۰درصد بازار جهانی آن‌ها را کنترل می‌کند، برای تولید فناوری‌های پیشرفته مانند نیمه‌رساناها و باتری‌ها حیاتی هستند. پکن روز پنجشنبه پنج عنصر جدید را به فهرست محدودیت‌های صادراتی خود افزود که به تلافی تحریم‌های فناوری آمریکا علیه شرکت‌هایی مثل هواوی تعبیر شد.

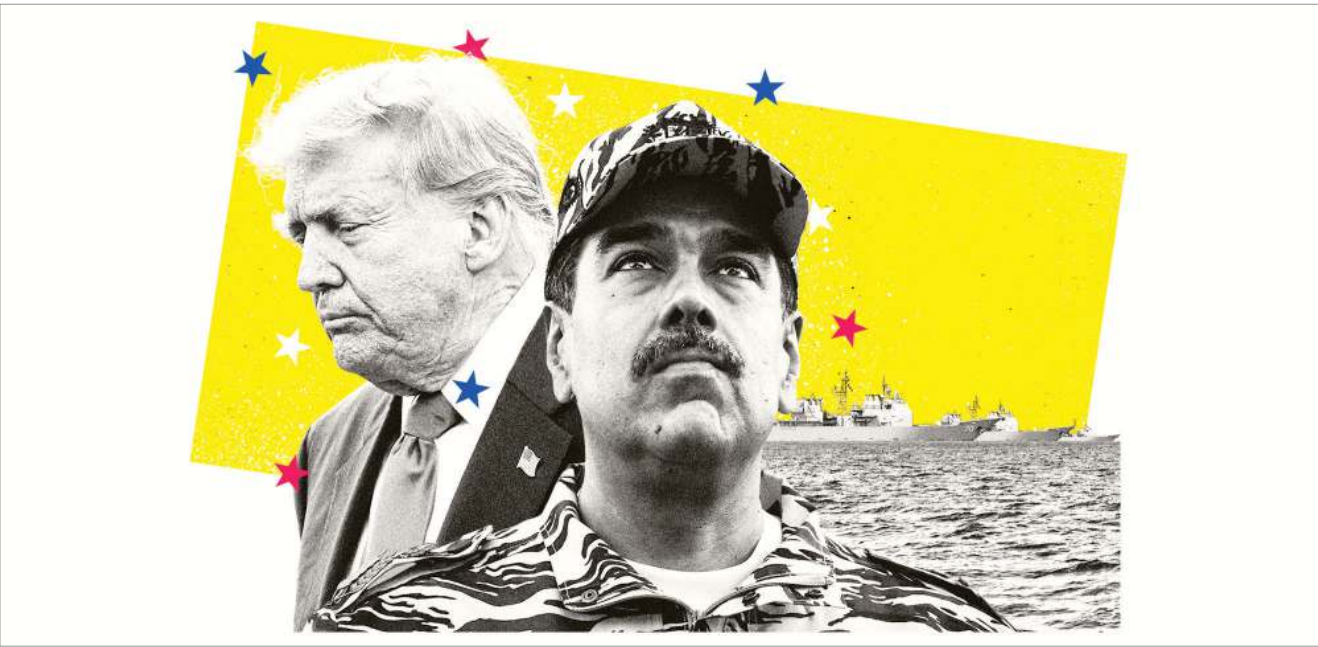
ترامپ تهدید کرد تعرفه‌ها را تا ۱۰۰ درصد افزایش می‌دهد، اقدامی که می‌تواند زنجیره تأمین جهانی را مختل کند و تورم را در آمریکا و اروپا تا ۵درصد بالا ببرد. او گفت: «برای هر عنصری که چین انحصار دارد، ما دو برابرش را داریم». این تهدید که یادآور جنگ تجاری ۲۰۱۹-۲۰۱۸ است، روابط واشنگتن و پکن را به پایین‌ترین سطح از زمان کرونا‌رساند. چین هنوز رسماً پاسخ ن داده، اما تحلیلگران پیش‌بینی می‌کنند پکن ممکن است با محدودیت‌های بیشتر تلافی کند.

بازارهای مالی بلافاصله واکنش نشان دادند. شاخص S&P۵۰۰ با افت ۲درصدی، ۲٫۷تریلیون دلار از ارزش بازار آمریکا را از دست داد. داوجونز ۹۰۰ واحد و نزدک ۲٫۷درصد سقوط کردند. سهام شرکت‌های فناوری مانند انویدیا و تسلا ۵ تا ۱۰درصد افت داشت، در حالی که سهام شرکت‌های استخراج عناصر کمیاب در آمریکا جهش کرد. قیمت طلا با ۳۰ دلار افزایش از ۴هزار دلار گذشت و دلار تضعیف شد. بازار رمزارزها نیز ۱۲۴ میلیارد دلار ضرر کرد؛ بیت‌کوین ۰٫۳درصد، اتریوم ۰٫۷درصد و XRP ۱۷٫۱۵درصد سقوط کردند که شکنندگی کریپتو در بحران‌های ژئوپلیتیک را نشان داد.

در این میان و همزمان با این تنش‌های اقتصادی، کره‌شمالی با نمایش موشک قاره‌پیمای هواسونگ-۲۰ در رژه هشتادمین سالگرد حزب کارگران، قدرت‌نمایی کرد. این موشک که قادر به هدف‌گیری خاک آمریکاست، با حضور مقاماتی از چین، روسیه و ویتنام رونمایی شد. کیم جونگ اون همکاری نظامی با روسیه را ستود و خواستار تقویت روابط شد. این نمایش، در سایه تنش‌های آمریکا و چین، منطقه را بی‌ثبات‌تر کرد.

تاریخ نشان می‌دهد در موارد متعددی جایزه صلح نوبل زمینه تشدید یا آغاز جنگ‌ها بوده است

نوبل صلح، مقدمه جنگ با کاراکاس



«کمپین شکار تروریست‌های نارکو» بیان کرده و آن‌ها را به دولت مادورو مرتبط دانسته است.

در مقابل، به گزارش تله‌سور، ونزوئلا این اقدامات را تهاجم به حاکمیت ملی خوانده و با استقرار نیروهای نظامی در مرزهای خود و اعلام وضعیت اضطراری پاسخ داده است. بنا بر گزارش بلومبرگ، حضور ۱۰هزار سرباز آمریکایی در پورتو ریکو و ناوهای جنگی در نزدیکی آب‌های ونزوئلا، خطر یک‌درگیری مستقیم را افزایش داده است. این تحرکات نظامی که به گزارش نیویورک تایمز با حمایت از ماچادو هم‌زمان شده، نشان‌دهنده ارتباط مستقیم میان جایزه نوبل و افزایش فشارهای نظامی است.

■ **نگرانی‌های شورای امنیت سازمان ملل**

شورای امنیت سازمان ملل نیز از این تحولات ابراز نگرانی کرده است. به گزارش وب‌سایت رسمی سازمان ملل، در جلسه اضطراری ۱۰ اکتبر ۲۰۲۵، میروسلاو جنچا، معاون دبیرکل هشدار داد اقدامات نظامی آمریکا در منطقه کارائیب می‌تواند به بی‌ثباتی گسترده منجر شود. بنا بر گزارش گاردین، روسیه به عنوان متحد ونزوئلا، واشنگتن را به «سیاست کلبوی‌وار» حمایت را توطئه‌ای برای تغییر رژیم خوانده و آن را به مداخله امپریالیستی مرتبط دانسته است. بنا بر گزارش اسپوتنیک، ونزوئلا در پاسخ، نیروهای شبه‌نظامی خود را برای مقابله با تهدیدهای خارجی بسیج کرده و ادعا کرده یک «عملیات پرچم دروغین» برای بمب‌گذاری سفارت آمریکا را خنثی کرده است. ایوان الیس، تحلیلگر مسائل آمریکای لاتین در گفت‌وگو با فارن افرز هشدار داده حمایت علنی از ماچادو، همراه با جایزه نوبل، می‌تواند بهانه‌ای برای مداخله مستقیم آمریکا باشد. این حمایت به جای کاهش تنش، به عاملی برای تشدید فشارهای سیاسی و دیپلماتیک تبدیل شده است.

■ **افزایش تنش‌های نظامی آمریکا-ونزوئلا**

تنش‌های نظامی میان ایالات متحده و ونزوئلا در ماه‌های اخیر به اوج رسیده است. به گزارش وال استریت ژورنال، ارتش آمریکا از سپتامبر ۲۰۲۵ تاکنون چهار حمله هوایی به قایق‌های مشکوک به قاچاق موادمخدر در نزدیکی سواحل ونزوئلا انجام داده که منجر به کشته شدن دست‌کم ۲۱ نفر شده است. بنا بر گزارش فاکس نیوز، دونالد ترامپ این حملات را بخشی از

مهدی زارع | هنوز از اعطای جایزه صلح نوبل به چهره اپوزیسیون ونزوئلا دور روز نگذشته که تنش‌های جنگ‌طلبانه آمریکا علیه این کشور شدیدتر شده است. جایزه‌ای که به‌ظاهر نمادی از صلح و امید است اما سایه‌ای از تنش‌های بین‌المللی را بر منطقه کارائیب جنوبی افکنده است. اوضاع زمانی تیره‌تر می‌شود که می‌بینیم سی‌ان‌ان گزارش داده، ماچادو پس از دریافت این جایزه، بلافاصله به ترامپ زنگ زده و از فعالیت‌های صلح‌طلبانه او تشکر کرده است! این حمایت آشکار از یک چهره اپوزیسیون، همراه با افزایش تنش‌های نظامی میان ایالات متحده و ونزوئلا و نگرانی‌های شورای امنیت سازمان ملل، پرسشی نگران‌کننده را مطرح می‌کند: آیا جایزه صلح نوبل می‌تواند به جای آرامش، مقدمه‌ای برای جنگ باشد؟

■ **تاریخچه صلح‌های جنجالی نوبل**

اینکه جایزه صلح نوبل مقدمه جنگ یا زمینه‌ادامه جنگ بوده است گزاره جدیدی نیست. به گزارش بی‌بی‌سی، انتخاب هنری کیسینجر در سال ۱۹۷۳ برای مذاکرات صلح ویتنام، با ادامه جنگ تا سال ۱۹۷۵ و استعفاي دو عضو کمیته نوبل همراه شد. همچنین، بنا بر گزارش گاردین، جایزه ۱۹۹۴ به یاسر عرفات، شیمون پرز و اسحاق رابین برای توافق اسلو، نه تنها صلح پایدار نیاورد، بلکه با ترور رابین و تشدید درگیری‌های صهیونیست‌ها و فلسطینیان همراه بود.

این الگو در سال‌های اخیر نیز تکرار شده است. به گزارش الجزیره، اعطای جایزه به آبی احمد در سال ۲۰۱۹ برای صلح با ارپتره، با آغاز جنگ داخلی تیگرای در اتیوپی همراه شد که صدها هزار کشته برجا گذاشت. مشابه آن، بنا بر گزارش نیویورک تایمز، جایزه ۲۰۰۹ به باراک اوباما برای «دیپلماسی هسته‌ای» با انتقاد از ادامه حملات پهپادی و جنگ‌های خاورمیانه روبه‌رو شد. دقیقاً به همین دلیل است که به گفته تئودورن، تحلیلگر روابط بین‌الملل در گفت‌وگو با فارن پالیسی می‌توان ادعا کرد «نوبل گاهی به ابزاری برای مشروعیت‌بخشی به مداخلات سیاسی تبدیل می‌شود».

■ **حمایت از ماچادو، اهرمی برای فشار بر ونزوئلا**

حالا هم انکار حمایت از ماریا کورینا ماچادو که به گزارش واشنگتن پست به عنوان «چهره‌ای کاریزماتیک و ضد مالدورو» شناخته می‌شود، به عاملی برای افزایش فشار بر دولت ونزوئلا تبدیل شده است. بنا بر گزارش رویترز، دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، ماچادورا «قهرمان دموکراسی» خوانده و از تلاش‌های او برای «انتقال مسالمت‌آمیز قدرت» حمایت کرده است. این موضع‌گیری که به گزارش سی‌ان‌ان با تقدیم جایزه نوبل به ترامپ توسط ماچادو به‌خاطر حمایت آمریکا همراه شده، خشم کاراکاس را برانگیخته است.

به گزارش تله‌سور، نیکولاس مادورو، رئیس‌جمهور ونزوئلا، این

آگهی مزایده زمین

معاونت بهره وری املاک و اراضی در نظر دارد تعدادی از قطعات در سطح شهر مشهد به شرح لیست ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط) واگذار می نماید و در صورت پرداخت نقدی مشمول ۱۰ درصد تخفیف می گردد. لذا متقاضیان محترم می توانند جهت شرکت در مزایده در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ از ساعت ۹ الی ۱۳ به تالار مبادلات و سرمایه گذاری املاک رضوی، واقع درمشهد حد فاصل حرعاملی ۶۳ و ۶۵ روبروی بیمارستان ابن سینا مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نسبت به کسب اطلاعات بیشتر اقدام نمایند. شایان ذکر معاونت بهره وری املاک و اراضی در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد.

سایت اینترنتی : https://amlaak.razavi.ir شماره تماس: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر مترمربع (ریال)	شیوه پرداخت اقساطی حقوقات (یکی از دو روش قابل انتخاب می باشد)
۱	۵	۵	سیدی پشت پاسگاه	مسکونی	۲۱۱٫۹۴	۳۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۷/۱۱/۵۱۰
۲	۲۸ الی۱۱۲	۱۰	انتهای فرامرزمعایسی خیابان بهاران ابتدای خیابان فخر	آموزشی	۱۴۹۵٫۵۱	۳۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۲/۱۴/۱۸۱۲۳
۳	۲۳۲/۳۱		مصلی ۲۴	فرهنگی هنری	۳۳۱٫۰۵	۳۵۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۶/۵/۲۳۲/۳۱
۴	۵۱/۳۱		چراغچی ۱ کوچه اول سمت راست	مسکونی	۷۸٫۴۷	۴۰٫۰۰۰٫۰۰۰	به صورت اجاره ماهیانه می باشد. (در دو طبقه و برابر وضع موجود) ۱۰/۷۱۳۴
۵	۴۱۳۷	D طبقه	مجتمع تجاری اطلس	تجاری (لوازم خانگی)	۲۴٫۶۵	۱٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی ۴ فقره چک ۶ ماههانه دارای بالکن ۸/۴۸ مترمربعی می باشدضمناً ۲۰ روز بعد از پرداخت حقوقات تحویل قطعه صورت می گیرد.۲۰۷۴۷۷
۶	۴۱۰۸	D طبقه	مجتمع تجاری اطلس	تجاری (لوازم خانگی)	۲۴٫۷۷	۱٫۴۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی ۴ فقره چک ۶ ماههانه دارای بالکن ۹/۱۹ مترمربعی می باشدزمان تحویل ۳ ماه پس از واریز مبلغ نقدی اولیه۲۳۲۰۸۳
۷	۴۱۰	D طبقه	مجتمع تجاری اطلس	تجاری(لوازم خانگی)	۲۵/۱۶	۱٫۴۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی ۴ فقره چک ۶ ماههانه دارای بالکن ۹/۳۷ مترمربعی می باشدزمان تحویل ۳ ماه پس از واریز مبلغ نقدی اولیه۲۳۲۰۸۳
۸	۱۰۱/۱		جاده کلات شهرک صنعتی	صنعتی	۴۵۵۶۱٫۷۲	۷٫۵۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۲۱۸۷۳ واگذاری شش دانگ عرصه و بر عهده برنده مزایده می باشد۲۱۶۷۱۴
۹			ابتدای روستای اخمد پشت دکه عوارضی بعد رودخانه سمت چپ درب سیزدهم	مزروعی -بیشه زار	۲۱۲۲۶	۱۳/۵۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪)و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشد۲۱۸۷۳ واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان زمین مشجر بر اساس وضع موجود
۱۰	۲۱٫۳۲	۳٫۲۸	مهرمادر۲۹رغزندی ۶ پلاک ۷۱	ساختمان سکونی به مساحت ۵۵ مترمربع	۴۴/۱۹	۵/۵۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪)واگذاری برابر وضع موجود) ۱۰۴۷۸۴
۱۱	۹۸		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۴۰	۷۵/۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪)
۱۲	۹۷		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۴۰	۷۵/۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪)
۱۳	۹۱		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۴۰	۷۵/۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪)
۱۴	۹۳		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۴۰	۷۵/۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪)
۱۵	۱	۵۷	بین کوشش ۵۲ و ۵۴(فانم ۴۱)	تجاری	۲۱۹۰٫۷۲	۵۴۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪)ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۲۰۹۳۳۲هرونه پاسخگویی به شهرداری بر عهده برنده می باشد.۷/۱۰/۵۷۰
۱۶	۳۰		شاهنامه ۷۶ اراضی شاه فیل	باغداری	۲۴۱۹٫۹	۱۳/۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪)تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشد. ۲۳۵۲۴۲
۱۷	۴۰		شاهنامه ۷۶ اراضی شاه فیل	باغداری	۲۹۰۴/۱۵	۱۳/۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪)تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشد. ۲۳۵۲۴۲
۱۸	۶۳۴۳		دانش آموز ۱۵	فرهنگی هنری	۲۵۵٫۶۷	۶۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪)ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۱۹	۳۵۱		چاه خاصه جاده قدیم قوچان بعد از بلوار عطار نیش خیام ۵	باغداری	۱۴۰/۷	۱۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪)ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۲۴۰۵۱۵
۲۰	۱		دهشک (شاهنامه ۷۶) (قطعه واقع در سر نیش)	باغداری	۳۱۳۵۰٫۲	۱۴۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪)و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشدتوجه: اولویت با افرادی است که شش قطعه دهشک را (برابر ردیف ۳۳ مزایده) به صورت یکجا پیشنهاد ارائه دهند. ۲۴۴۱۹۹
۲۱	۲		دهشک (شاهنامه ۷۶)	باغداری	۲۸۸۵٫۸	۱۰۰۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪)و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشدتوجه: اولویت با افرادی است که شش قطعه دهشک را (برابر ردیف ۳۳ مزایده) به صورت یکجا پیشنهاد ارائه دهند. ۹۹۱۴۴۲
۲۲	۳		دهشک (شاهنامه ۷۶)	باغداری	۲۷۸۲٫۱	۱۰۰۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪)و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشدتوجه: اولویت با افرادی است که شش قطعه دهشک را برابر ردیف ۳۳ مزایده به صورت یکجا پیشنهاد ارائه دهند. ۹۹۱۴۴۲
۲۳	۴		دهشک (شاهنامه ۷۶)	باغداری	۲۸۳۹٫۶	۱۰۰۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪)و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشدتوجه: اولویت با افرادی است که شش قطعه دهشک را (برابر ردیف ۳۳ مزایده) به صورت یکجا پیشنهاد ارائه دهند. ۲۴۴۱۹۹
۲۴	۵		دهشک (شاهنامه ۷۶)	باغداری	۲۷۹۶٫۳	۱۰۰۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪)و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشدتوجه: اولویت با افرادی است که شش قطعه دهشک را (برابر ردیف ۳۳ مزایده) به صورت یکجا پیشنهاد ارائه دهند. ۲۴۴۱۹۹
۲۵	۶		دهشک (شاهنامه ۷۶)	باغداری	۳۱۷۳٫۳	۱۰۰۰۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪)و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشدتوجه: اولویت با افرادی است که شش قطعه دهشک را (برابر ردیف ۳۳ مزایده) به صورت یکجا پیشنهاد ارائه دهند. ۲۴۴۱۹۹
۲۶	تجمیعی الی ۶		دهشک (شاهنامه ۷۶)	باغداری	۱۷۶۱۲٫۳	۱۰/۵۰۰٫۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪)ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشدو تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشدتوجه: خصوص قطعات دهشک اولویت با افرادی است که قطعه تجمیعی الی ۶ را انتخاب نمایند. ۲۴۴۱۹۹