به مناسبت ۲۲ مهر ماه، سالروز راه‌اندازی نخستین سامانه شبانه‌روزی پاسخگویی به سؤالات شرعی و اعتقادی در این آستان مقدس

«۳۲۰۲۰» سامانه همیشه پاسخگو در بارگاه مطهر رضوی

محمدحسین مروج کاشانی | بسیاری از افراد برای دریافت پاسخ پرسش‌های مختلف خود در زمینه‌های اعتقادی، شرعی، قرآنی و... به دنبال منبع و مرجع مطمئن و قابل وثوق می‌گردند. به همین منظور از سالیان گذشته در بارگاه منور امام هشتم(ع) سامانه تلفنی ۳۲۰۲۰ راه‌اندازی شده که به صورت شبانه‌روزی پاسخگوی پرسش‌های زائران است. همه روزه بسیاری از زائران و دلباختگان حرم مطهر امام رضا(ع) به صورت تلفنی پرسش‌های خود را با این سامانه در میان گذاشته و توسط کارشناسان خبره این سامانه در حوزه‌های مختلف مربوط به این پرسش‌ها پاسخ داده می‌شود. این سامانه در تاریخ ۲۲ مهر ماه سال ۱۳۸۹ شمسی به همت معاونت تبلیغات اسلامی حرم مطهر رضوی در این آستان مبارک راه‌اندازی شد.

به همین مناسبت و در ادامه بخش‌هایی از گفت‌وگوی صمیمانه خبرنگار روزنامه قدس با حجت‌الاسلام والمسلمین محمود عامری، رئیس اداره پاسخگویی به سؤالات دینی حرم مطهر رضوی را دنبال کنید.

■ لطفاً توضیحی درباره علت راه‌اندازی سامانه ۳۲۰۲۰ در حرم مطهر رضوی بیان کنید.

بارگاه مطهر امام هشتم(ع) از دیرباز به عنوان مکانی مورد اعتماد برای دریافت پاسخ پرسش‌های شرعی، دینی و اعتقادی همواره مورد توجه زائران و مجاوران بوده است. از این رو، مسئولان فرهنگی و تبلیغی آستان قدس رضوی همواره به پاسخ‌گویی مناسب به پرسش‌های دینی زائران اهتمام داشته‌اند. پیش از راه‌اندازی سامانه تلفنی نیز روش‌های مختلفی برای این منظور وجود داشت که همچنان فعال هستند. این روش‌ها شامل پاسخ‌گویی حضوری روحانیون و طلاب، فعالیت دفاتر پاسخگویی به سؤالات شرعی (ویژه برادران و خواهران) در صحن‌ها و رواق‌ها، بیان کوتاه احکام بین دو نماز توسط کارشناسان و راه‌اندازی میزهای خدمت در ایام و مناسبت‌های خاص می‌شود. با این حال، گسترش و افزایش تعداد پرسش‌ها، نیاز به ایجاد دسترسی سریع و آسان برای زائران در تمام ساعات شبانه‌روز و ضرورت استفاده از فناوری‌های نوین، زمینه‌ساز یک تحول بزرگ شد. در همین راستا، با همت معاونت تبلیغات اسلامی حرم مطهر رضوی، سامانه تلفنی ۳۲۰۲۰ در تاریخ ۲۲ مهر ۱۳۸۹ به عنوان نخستین سامانه شبانه‌روزی پاسخگویی به سؤالات شرعی و اعتقادی راه‌اندازی شد تا به همه مخاطبان از داخل یا خارج کشور خدمت‌رسانی کند. مهم‌ترین اهداف این سامانه شامل تسهیل دسترسی به خدمات دینی برای تمام زائران، استفاده از فناوری‌های نوین در تبلیغ دین (مانند چت‌بات هوش مصنوعی)، تقویت هویت زیارت و آداب تشرف و همچنین امکان پاسخ‌گویی سریع‌تر و مدیریت بهینه پاسخگویان است. علاوه بر این، تهیه گزارش‌های آماری از موضوعات تماس‌ها و عملکرد استادان نیز از طریق این سامانه ممکن شده است. افزون بر تماس تلفنی، زائران می‌توانند از طریق بخش پاسخگویی به سؤالات دینی در نرم‌افزار «نسیم رضوان» نیز پرسش‌های مذهبی، اعتقادی و قرآنی خود را مطرح کرده و پاسخ مناسب را دریافت کنند.

■ مهم‌ترین ویژگی‌های این سامانه چیست؟

انتساب سامانه ۳۲۰۲۰ به تشکیلات بارگاه مطهر امام هشتم(ع)، مهم‌ترین ویژگی آن است به گونه‌ای که این ویژگی برای بسیاری از زائران و مجاوران از نظر قابل اعتماد و اطمینان بودن پاسخ دریافتی سؤالات مطرح شده از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. اما برخی از دیگر ویژگی‌ها و خصوصیات این سامانه به اختصار به این شرح است: سهولت، سرعت و دقت در پاسخ‌گویی، برخورداری از شماره تلفن اختصاصی ۳۲۰۲۰ با استفاده از خطوط تلفن مجزا و مستقل و با سرعت عمل بیشتر، بدون ایجاد بار ترافیکی در مرکز تلفن و تلفنخانه حرم مطهر رضوی، تفکیک بخش پاسخ‌گویی برادران و خواهران، پاسخ‌گویی شبانه‌روزی حتی در ایام تعطیل (این سامانه تنها مرکز دینی و مذهبی کشور بوده که ۲۴ ساعته و در تمامی روزهای هفته و تعطیلات، آماده دریافت و پاسخ‌گویی به سؤالات شرعی و اعتقادی است)، امکان پاسخ‌گویی در بستر نرم‌افزار نسیم رضوان آستان قدس رضوی، مراجعه به آخرین فتاوای معتبر و منابع حدیثی برای ارائه پاسخ صحیح به پرسش‌ها، استفاده از استادان و نخبگان حوزه، دانشگاه و صاحب‌نظران برتر علوم دینی و فقهی، برخورداری از استادان خبره و مجرب به اصطلاح ارزیاب به منظور ارزیابی و بررسی پاسخ‌های تهیه شده توسط کارشناسان مذهبی و دینی، پاسخ‌گویی تخصصی در موضوعات مختلف شامل حوزه‌های شرعی، اعتقادی و قرآنی با تمرکز بر پاسخ‌های کارشناسی و تخصصی، پاسخ‌گویی به مخاطبان سراسر ایران، جهان و فارسی‌زبانان خارج از کشور، امکان دریافت بازخورد و نظرات مخاطبان و....

■ استقبال و ارتباط زائران و مخاطبان با این سامانه، پس از گذشت ۱۵ سال از فعالیت آن چگونه است؟

این سامانه به روایت و حکایت آمار و ارقام و همچنین با توجه به دریافت نظرات و پیشنهادات زائران و مخاطبان، یکی از مهم‌ترین سامانه‌ها و مراکز شبانه‌روزی قابل اعتماد و اطمینان در راستای پاسخ‌گویی به پرسش‌های مذهبی و شرعی، اعتقادی، قرآنی و... است. در هر شبانه‌روز این سامانه به طور متوسط پاسخگوی حدود ۳ هزار تماس مردمی با هدف ارائه پاسخ مناسب به پرسش‌های شرعی و اعتقادی بوده و به طور میانگین ماهانه حدود ۹۸ هزار تماس تلفنی با این سامانه برقرار می‌شود. در نیمه نخست سال ۱۴۰۴ نیز به طور میانگین به حدود ۵۹۰ هزار تماس تلفنی در این سامانه پاسخ داده شده است. همچنین در سال گذشته هم حدود یک میلیون و ۲۷۴ هزار تماس مردمی با این سامانه برقرار شده است. ضمناً با توجه به اینکه امروزه یکی از سریع‌ترین و آسان‌ترین راه‌های دست یافتن به پاسخ پرسش‌ها، استفاده از برنامه‌های تلفن همراه، اینترنت، نرم‌افزارها، شبکه‌های مجازی و... است، در نیمه نخست سال جاری به حدود ۴۹ هزار پیام مردمی در زمینه پرسش‌های شرعی و اعتقادی در بستر نرم‌افزار نسیم رضوان آستان قدس رضوی توسط کارشناسان خبره این سامانه پاسخ مناسب ارائه شده است. این آمار و ارقام و همچنین نظرها و پیشنهادهای دریافتی از سوی زائران نشان می‌دهد سامانه ۳۲۰۲۰ حرم مطهر رضوی، پس از ۱۵ سال فعالیت، همچنان از اقبال و توجه خوبی از سوی زائران و مخاطبان برخوردار است.

■ بیشترین پرسش‌های مطرح شده در این سامانه در چه زمینه‌هایی بوده و چه پرسش‌ها و موضوعات جدیدی در شرایط زندگی امروزی از نظر دریافت پاسخ‌های شرعی، اعتقادی و... از سوی مخاطبان مطرح می‌شود؟

ابتدا باید بیان کنم بیشترین پرسش‌ها و موضوعات بر اساس میزان و تعداد مطرح شدن آن‌ها از سوی زائران و مخاطبان سامانه ۳۲۰۲۰ حرم مطهر رضوی به اختصار و به ترتیب در زمینه‌های شرعی «احکام نماز»، «مطهرات و نجاسات»، «وضو و غسل»، «معاملات و خرید و فروش»، «ازدواج و طلاق و شرایط آن»، «دیون مالی»، «پرداخت وجوهات شرعی» و... است.

در زمینه پرسش‌های اعتقادی هم بیشترین موضوعات عبارت‌اند از: «عدالت خدا»، «اثبات وجود خدا»، «مهدویت»، «اختلافات والدین و فرزندان»، «سرنوشت انسان در قیامت»، «دنیای برزخ»، «علت ضعف اعتقادی فرزندان»، «انسان در قیامت با چه شکل و شمایلی محشور می‌شود» و... . همچنین هر چقدر سبک زندگی بشر با توجه به پیشرفت فناوری‌ها، امکانات و موضوعات مختلف زندگی فردی و اجتماعی، تعاملات گروهی و... تغییر کند، به همان اندازه پرسش‌ها و موضوعات مطرح شده از سوی زائران و مخاطبان نیز متغیر و متنوع‌تر می‌شود. امروزه و با توجه به تماس‌های تلفنی زائران و همچنین پیام‌های مطرح شده در نرم‌افزار نسیم رضوان، پرسش‌های جدید و متنوع (به اصطلاح مستحدثه) از سوی آنان در زمینه‌های مختلف مطرح می‌شود که به اختصار عبارت‌اند از: «سرمایه‌گذاری در ارزهای دیجیتال»، «فعالیت در کارگزاری فارکس»، «شرکت در پیش‌بینی‌های مسابقات ورزشی (به اصطلاح شرط‌بندی)»، «شرایط فعالیت در بازی‌های رایانه‌ای جدید (مانند کانتر، کلش آف کلنز و...»، «صله رحم از طریق فضای مجازی»، «پرسش‌های مربوط به سقط جنین»، «مسائل مربوط به تغییر جنسیت و موارد مرتبط به آن از قبیل محرمیت، ارث و موارد مربوط به آن و...»، «نصب و استفاده از شبکه‌ها و کانال‌های اجتماعی خارجی مانند تلگرام، اینستاگرام، ایکس و...»، «موضوع کپی‌رایت و دانلود فایل‌های محتوایی»، «انجام وصیت و نوشتن وصیت‌نامه در شبکه‌های اجتماعی و فضای مجازی»، «وکالت و وکالت دادن در فضای مجازی، کانال‌های اجتماعی، از طریق پیامک و...»، «انجام نذرهای رایانه‌ای و فضای مجازی» و... .

سامانه ۳۲۰۲۰ پس از ۱۵ سال، کارنامه‌ای درخشان از خدمت‌رسانی هوشمندانه و متعهدانه به جای گذاشته است. این مرکز با پیوند زدن عمق معارف رضوی به نیازهای روز جامعه، ثابت کرده تعالیم دینی می‌تواند در هر عصری، چراغی راه‌گشا برای انسان معاصر باشد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۹۶۳۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای افشارحسینی فر فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۵۳ صادره ازکبودرآهنگ دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۵۹/۱۱ مترمربع پلاک ۲۴۴ اصلی واقع در روستای طاسران خریداری ازمالک رسمی آقای یقینعلی قدیمی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را بـه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت درصورت انقضـای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شـد.(م الف ۱۲۰۵) آ-۱۴۰۴۱۱۲۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۸/۷
داود غفرانی دلاور- رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان کبودرآهنگ

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۴۴۵۰- ۱۴۰۴/۵/۷هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پیمان اسطخری فرزند محسن بشماره شناسنامه ۱۰۸۷۳ صادره ازمرکزی درششدانگ یکقطعه باغ انگور به مساحت ۵۸۰/۸۰ مترمربع پلاک ۱۰۶۲ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی گوشلان خریداری ازمالک رسمی آقای محمد علی سطوتی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم ،اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۲۵۹) آ-۱۴۰۴۱۱۲۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۷
حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر راي شـماره ۱۴۰۴/۸۹۱۲مورخـه ۱۴۰۴ /۰۷/ ۱۳هیـات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و سـاختمان هاي فاقد سـند رسـمي مسـتقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسـدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم افسـانه سـارائی فرزند شـا رضا به شـماره شناسـنامه ۸۴۱ صادره از کرمانشـاه در ششدانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۴۱/۶۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۵ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملك اسـدآباد اراضی روستای ترخین آباد خریداری از مالک رسمی آقای خداوردی فرزند ولی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايـي تقديـم نمايند.بديهي اسـت در صورت انقضاي مدت مذكـور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۹۱۱) آ-۱۴۰۴۱۱۲۲۴
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـرآراي شـماره ۴۹۹۸/ ۱۴۰۴ و ۱۴۰۴/۵۰۳۰ و ۱۴۰۴/۵۰۳۱ و ۱۴۰۴/۵۰۳۲ مورخـه ۰۴/۱۶/ ۱۴۰۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و سـاختمان هاي فاقد سـند رسـمي مسـتقر در واحـد ثبتي حـوزه ثبت ملك اسـدآباد تصرفات مالكانـه بلامعارض متقاضـي آقـای غلامحسـین محمـودی فرزند عـزت اله به شـماره شناسـنامه ۲۶۲۶ صادره از اسـدآباد در ششـدانگ چهـار قطعـه زمیـن مزروعی به مسـاحت ۳۷۷۳/۱۸ متـر مربع و ۱۰۸۳۲/۷۸ متـر مربـع و ۱۶۱۰۶/۴۳ متـر مربـع و ۱۴۲۷۲/۳۴متر مربع در قسـمتی از پلاک شماره ۷۱ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر آجین خریداری از مالک رسمی آقای عزت اله محمودی فرزند جمشید محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۹۱۳) آ-۱۴۰۴۱۱۲۲۳
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد - محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۸۹۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمود حسینی نژاد به شناسنامه شماره ۱۴ شماره ملی ۰۷۹۳۹۸۳۵۴۱ صادره سبزوار فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی سیدعلی اصغر رضوی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۱۳۸۹) آ-۱۴۰۴۱۱۲۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
علي آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه بیدواز پلاک یکصد و شصت و پنج (۱۶۵)-اصلی
۳۹۲ فرعی مفروز از ۱۰۰ فرعی آقای حجی قربان گوهری فرزند محمد حسین ششدانگ یک قطعه باغ در روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ ساعت ۹ الی ۱۲/۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد. (دراجرای قانون اصلاحات ارزی ششدانگ پلاک ۱۰۰ فرعی به آقای محمد حسین گوهری انتقال یافته است)لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند
تاریخ انتشار: سه شنبه ۱۴۰۴/ ۰۷/ ۲۲ آ-۱۴۰۴۱۱۲۳۰
محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بـه اینکـه آقـای مصطفی صفایـی التاتوئی باسـتناد دوبرگ استشـهادیه گواهی شـده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده ومدعی است سندمالکیت ۲۴۰سهم مشاع از ۸۰۰۰۰سهم ششدانگ پلاک ۲۵۱۶فرعی از ۲۷۶اصلی بخش ۱۳مشهد که متعلق به وی می‌باشد،بعلت بی‌احتیاطی مفقودشـده اسـت.با بررسی دفتراملاک معلوم شدکه سـند،ذیل دفتر ۳۳۶ صفحه ۱۴۹به شـماره به نام وی ثبت وسـندبه شماره چاپی۴۳۵۸۲۳سری الف سـال ۸۵ صادرو تسـلیم شده است وبرابرسـند۲۹۴۴۸،۲۶،۰۶،۸۷ دفتر۱۵فریمان به متقاضی منتقل شده است.دفتراملاک بیش ازاین حکایتی ندارد لذاباستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی،ومتذکرمی‌گرددهرکس نسـبت به ملک مورد آگهی ، معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجودسند مالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف۱۰روزازتاریخ انتشاراین آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوسـت اصل سـند مالکیت یا سـند معامله رسـمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض درمهلت مقرریاوصول اعتراض،بدون ارائه سندمالکیت،یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن،به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۱۲۳۳
حسین مهرجو-رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۱۶۰ -۱۴۰۴/۰۱/۲۷ و رای اصلاحـی ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۱۹۲۴ -۱۴۰۴/۰۶/۰۸ هیـات موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی شهرسـتان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی پناه رستمی چنارلق فرزند اسم علی بشماره شناسنامه ۶۵۱ صادره از طارم به شماره ملی ۱۶۳۸۶۷۶۰۶۲ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۷۰۰/۷۲ مترمربع از مالکیت رسمی علی قارداش محمدی واقع در بخش هشـت زنجان شهرسـتان طارم قریه سـرخ آباد پلاک ۴- اصلی را نموده است. لذا به منظور اطـلاع عـموم مراتـب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداه ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۱۲۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
سید رضا شفیعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۸۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سید مهدی هاشمی فرزند سید ناصر به شماره شناسنامه ۴ و شماره ملی ۵۳۲۹۹۰۳۱۰۶ صادره از سعد آباد در قسمتی از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۱/۴۵ متر مربع پلاک ۳۷ فرعی از ۱۶۲۸ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./شناسه آگهی : ۲۰۱۹۷۱۱ آ-۱۴۰۴۱۱۲۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
شکراله سعادتي - رئیس اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۱۷۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتی حوزه ثبـت ملک درگز تصرفـات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ابراهیمی فرزند ذوالفقار بشماره شناسنامه ۳۲۵صادره ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مسـاحت ۸۴۲۲ متر مربع واقع در قسـمتی از پلاک ۱۰۱-اصلی موسوم به داغدار قطعه ۶ درگز بخش هفت قوچان حوزه ثبت درگز استان خراسان رضوی خریداری از مالک رسمی آقای محمد رحیم ولی اللهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۱۲۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۰۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۱۵۴۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتی حوزه ثبـت ملک درگز تصرفـات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ابراهیمی فرزند ذوالفقار بشماره شناسنامه ۳۲۵صادره ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۵۰.۹۴ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۶۵فرعی از ۱۶۳- اصلی در قریه مینا مزروعی و در بخش ۰۷ قوچان حوزه ثبت ملک درگز استان خراسان رضوی خریداری از مالک رسمی آقای الهوردی نایبی مینائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۱۲۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۰۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۲۰۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا سکوت جعفرآبادی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۲۹۴ صادره از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت ۱۰۱۰ متر مربع قسمتی از ۸-اصلی واقع در مزرعه ارتیان قطعه سه درگز بخش هفت قوچان حوزه ثبت ملک درگز استان خراسان رضوی خریداری از مالک رسمی آقای خسرو سرداری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۱۲۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۰۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۱۱۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر