قدس

صفحات ویژه قدس برای استان‌های خراسان رضوی، شمالی و جنوبی + یک صفحه برای سایر استان‌ها

چرا استعلام مدارک تحصیلی در رابطه با معدن انجام نمی‌شود؟

استعلام مدارک؛ راهکاری ساده اما مغفول!

ضرورت بازنگری در قوانین برای برقراری عدالت بیشتر

۳

مهر / عکس تزئینی است

بازرس کل خراسان رضوی:

بیشترین گزارش تخلف مربوط به شهرداری و دانشگاه علوم پزشکی مشهد است

۳

خراسان شمالی

۲هزار و ۹۰۰ بازرسی صنفی و ثبت ۱۹۰ پرونده تخلف در بجنورد

۳

خراسان جنوبی

طرح ساماندهی کولبران در مرز «درح» کلید خورد

۳

نایب رئیس فراکسیون محیط زیست مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با قدس مطرح کرد

اردکان، قربانی توسعه صنعتی بدون پیوست محیط‌زیستی

شمار روزها که به نیمه دوم سال می‌رسد مسئله‌ای با عنوان آلایندگی یا همان آلودگی هوا دامن شهرهای صنعتی ایران را گرفته و سلامتی ساکنان این شهرها را هدف قرار می‌دهد.

از جمله این شهرها اردکان یزد است که از سال‌ها پیش با هدف توسعه صنعتی؛ رشد قارچ‌گونه و استقرار نامتوازن و متراکم صنایع آلاینده در ضلع‌های غربی و شمال غربی شهرستان اردکان شروع شد و تجمع بیش از حد آن‌ها در حال حاضر اردکان را به یکی از آلوده‌ترین دشت‌های کشور تبدیل کرده است.

چندی پیش نیز یکی از اعضای هیئت علمی دانشگاه یزد از خطر پنهان گسترش سرطان در این استان به ویژه شهرستان اردکان پرده برداشته و عامل اصلی این مسئله را آلودگی‌های پنهان و به معنای بهتر رشد...

۴

مسئولان می‌گویند ابرها را بارور کنیم اما کارشناسان می‌گویند بر اساس مطالعات جهانی این کار را نباید انجام دهیم

بارورسازی ابرها؛ بسیار گران با نتایج مبهم

۲

یادداشت

سیدمصطفی فاطمی‌نسب

معماری هویت‌محور در مشهد؛ نبرد نابرابر میان فرهنگ و سرمایه

۲

خبر

آیت‌الله علم‌الهدی عنوان کرد

برتری جنگ امروز با قدرت فرهنگ و تمدن است

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی، آیت‌الله سید احمد علم‌الهدی در دیدار مدیران و معاونان صنایع دفاع در خراسان که در حسینیه دفتر نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی برگزار شد، اظهار کرد: رهبر معظم انقلاب چندی پیش نکته‌ای را اعلام فرمودند که از جهات مختلف قابل تحلیل است. ایشان فرمودند ما در «پیچ تاریخ» قرار داریم؛ نه تنها ما بلکه دشمنان و قدرت‌های استکباری نیز در این شرایط قرار گرفته‌اند که هر کدام دارای جایگاه مخصوصی هستیم.

نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی خروج از قالب زندگی ثابت و پذیرش تغییرات را پیچ تاریخی دانست و گفت: وقتی شما تاریخ را بررسی می‌کنید، در تبارهایی که روی کار آمدند مانند سلسله قاجار از ابتدا تا انتهای قدرتشان به شکل مشخصی حکومت می‌کردند و سلسله یا تبار بعدی که می‌آمد، سعی می‌کرد آن سیستم و نظام را از بین ببرد و نظام دیگری را پی‌ریزی کند؛ اما در پیچ تاریخی همه چیز تغییر می‌کند و نمی‌توان ۱۰ سال گذشته را با ۱۰ سال آینده آن مقایسه کرد و تطبیق داد.

وی با بیان اینکه برتری جنگ امروز با سلاح‌های نظامی نیست؛ بلکه بر اساس قدرت فرهنگ و تمدن است، افزود: در همین راستا انرژی هسته‌ای، موشک و صنایع نظامی همه بهانه هستند. ریشه اصلی دشمنی با ما اسلام است؛ زیرا با فراگیر شدن اسلام، آمریکا قدرت خود را در جهان از دست می‌دهد. بنابراین ما با تمام قدرت با حفظ خط ایثار و شهادت، از نظام اسلامی خود دفاع می‌کنیم. شما عزیزان به عنوان پشتیبان نیروهای مسلح و صف مقدم جبهه هستید. خط اول و سپاه امام زمان(عج) شمایید.

بهره‌برداری از ایستگاه دائمی استقبال از زائران در آینده‌ای نزدیک

حامد فیض‌الهی، مدیرکل بهبود محیط زیست شهری شهرداری مشهد در تور خبری بازدید از بوستان‌های در حال ساخت با اشاره به توسعه ۵۴۹ هکتاری فضای سبز از ابتدای دوره ششم مدیریت شهری گفت: سه بوستان دیگر برای بانوان در سال ۱۴۰۴ افتتاح می‌شود.

شهردار منطقه ۷ نیز اظهار کرد: پروژه پارک بانوان طرق با پیشرفت فیزیکی بیش از ۹۰ درصد، به زودی آماده بهره‌برداری خواهد شد. طبق برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته این مجموعه حداکثر تا ۵۰ روز آینده به بهره‌برداری می‌رسد. از دیگر اقدام‌های فرهنگی در این منطقه، ساخت ایستگاه استقبال از زائران امام رضا(ع) است که تا کمتر از ۵۰ روز آینده به بهره‌برداری کامل خواهد رسید.

رضا داوری افزود: در سطح مدیران ارشد شهری مذاکرات و رایزنی‌هایی در حال انجام است تا نمایشگاه بین‌المللی به محدوده پروژه آقای ثابت منتقل شود. این موضوع در مرحله پیشنهاد اولیه بوده و مورد توجه برخی از معاونت‌های ارشد حوزه شهری نیز قرار گرفته است.

ایفای نقش «رئیس‌جمهور استان» مستلزم برخورداری از اختیارات مؤثر و عملیاتی است

استاندار خراسان رضوی گفت: در فضای جدید کشور انتظار عمومی این است که استانداران نقش «رئیس جمهوری استان» را به طور واقعی ایفا کنند؛ نقشی که مستلزم برخورداری از اختیارات مؤثر و عملیاتی است.

غلامحسین مظفری در پاسخ به پرسش خبرنگاران درباره بازطراحی ساختار دیپلماسی اقتصادی کشور و افزایش اختیارات اجرایی استانداران اظهار کرد: صحبت از افزایش اختیارات استانداران که به میان می‌آید، پاسخ‌ها کلی و غیرعملی می‌شوند. آقای پزشکیان همیشه صریح می‌گویند «انجام شود»؛ اما در بدنه اجرایی، همراهی کامل صورت نمی‌گیرد.

وی با تأکید بر اهمیت مناسبات استان با کشور همسایه خاطرنشان کرد: زندگی اقتصادی و اجتماعی ما با افغانستان درهم‌تنیده و حجم صادرات سالانه ما به این کشور بیش از ۲/۲ میلیارد دلار است. این سطح از مراودات تجاری، ضرورت تقویت دیپلماسی اقتصادی استان را دوچندان می‌کند.

مشکل آب ۵۰۰ روستای دارای تنش در خراسان رضوی با مشارکت خیران برطرف می‌شود

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی گفت: ۵۰۰ روستای دارای تنش در این استان بر اساس برنامه تدوین شده با کمک‌های خیران آبرسان در دو سال آینده از آب شرب پایدار برخوردار خواهند شد.

حسین امامی در گردهمایی مدیران عامل مجامع خیرین آب شرب استان‌های کشور در شهر گناباد، با اشاره به کمک‌های خیران در کنار اهداف و برنامه‌های آبفا در آب‌رسانی پایدار به روستاها و مناطق محروم آبفا خراسان رضوی اظهار کرد: در نتیجه تلاش افراد خیر و واقف و همراهی مجمع خیرین آبرسان با آبفا، مشکل آب ۷۰۰ روستای محروم استان در سه سال گذشته برطرف شده است.

وی تأکید کرد: با نگاه اقتصادی استاندار هیچ دغدغه‌ای در اجرای طرح‌های توسعه‌ای در ابعاد اقتصادی، اجتماعی و زیرساختی وجود ندارد و تحولات خوبی در این دو حوزه در حال شکل‌گیری است.

امامی از طرح افزایش ۲۰ درصدی توان ذخیره‌سازی آب در شهرهای استان از ۵۵۰ هزار مترمکعب به ۶۳۰ هزار مترمکعب و حفر ۳۳۰ حلقه چاه خبر داد و اعلام کرد: با تدبیر استاندار خراسان رضوی ۱۰۰ درصد اعتبارات آبفا در سال جاری اختصاص یافته است.

آگهی مناقصه شهرداری گناباد

شهرداری گناباد در نظر دارد به استناد بند ۵ مصوبه ۲۲۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ شورای اسلامی شهر گناباد احداث حدود ۱۲۰ متر مربع سازه تجاری سبک یک طبقه به تعداد ۳۰ باب مغازه جهت راه‌اندازی بازار روز عرضه ارزاق عمومی در حاشیه بلوار شهید کامیاب را از طریق مشارکت اشخاص حقیقی و حقوقی به مناقصه واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت می‌شود از تاریخ درج آگهی جهت اطلاع از شرایط مناقصه و برداشت اسناد به سامانه ستاد ایران مراجعه و نسبت به ارائه پیشنهاد در مهلت مقرر اقدام نمایند.
لازم به ذکر است روش سرمایه‌گذاری مشارکت مدنی در ساخت، بهره‌برداری و انتقال(BoT) می‌باشد.

مهدی صفاری شهری – شهردار گناباد

۱۴۰۴۱۱۲۰۹ ف

سالن‌های مجهز و مدرن همایش و کنفرانس خبری
مؤسسه فرهنگی قدس

سالن همایش	سالن کنفرانس خبری	اتاق ویژه جلسات
۲۲۰ نفر	۱۱۰ نفر	۲۵ نفر

شماره تماس رزرو و هماهنگی
(۰۵۱)۳۷۶۸۵۰۱۱
مشهد: نبش سجاد یک

ویدئو پرژکتور | پرده نمایش و تلویزیون | اتاق مانیتورینگ | تجهیزات صوتی پیشرفته | امکانات تصویربرداری | سالن پذیرایی مجزا

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود : بخش ۶ بجنورد : ۴۴ -اصلی موسوم به عمارت

۱ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۴۴ -اصلی ابتیاعی از محل مالکیت محمد رضا مرتضوی به مساحت ۱۱۶۷۶،۵۴ متر مربع بنام آقای یوسف یوسفی به شماره رای ۱۴۰۴،۰۲،۰۷ - ۱۴۰۴،۷۴۹

۲- ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۴۴- اصلی ابتیاعی از محل مالکیت شاه بداغ ایمانی به مساحت ۲۸۹۰،۴۵ متر مربع بنام آقای یوسف یوسفی به شماره رای ۱۴۰۴،۰۲،۳۰-۱۴۰۴،۱۱۰۰ لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۴۱۱۲۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴،۰۷،۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۸،۱۰
مرتضی محمد آبادی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۳۳۳ مورخ ۷/۴.۱۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی قانع فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از گنبد کاوس در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۸۷/۹۹ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک اصلی واقع بخش دو خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای حاج حسین وکیل برهانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۰۳۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
علی خدادادی - رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۳۵۹ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صدرا حسن نژاد فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۷۲۴۰۱۶۵۰۰۰ صادره از کاشمر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۸۵،۹۵ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۴۲ اصلی واقع در بخش دو خلیل آباد خریداری از مالکین رسمی علی اکبر و زهرا و خدیجه و فاطمه فرزندان حاج غلامحسین شهرت همگی زارع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۰۳۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۷،۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۷،۲۲
علی خدادادی- رئیس ثبت اسناد و املاک خلیل اباد

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۹۲۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیلی ضیائی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۸۱۹صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۹۲/۶۴متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۶ فرعی و ششدانگ پلاک ۴۵ فرعی از پلاک شماره ۱۳۱ اصلی از اراضی نوبهار دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی خانم معصومه صفاوردی واز محل مالکیت مشاعی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۰۲۶۸

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۷/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۷/۲۲
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴،۵۲۶۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین حسن زاده فرزند حسن بشماره شناسنامه ۴۶۲۶ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۵۴،۵۳ متر مربع پلاک ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری مع الواسطه از مالک ثبتی حسین بیابانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۷،۲۲ آ-۱۴۰۴۱۱۲۵۹
غلامرضا گنج بخش - رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن