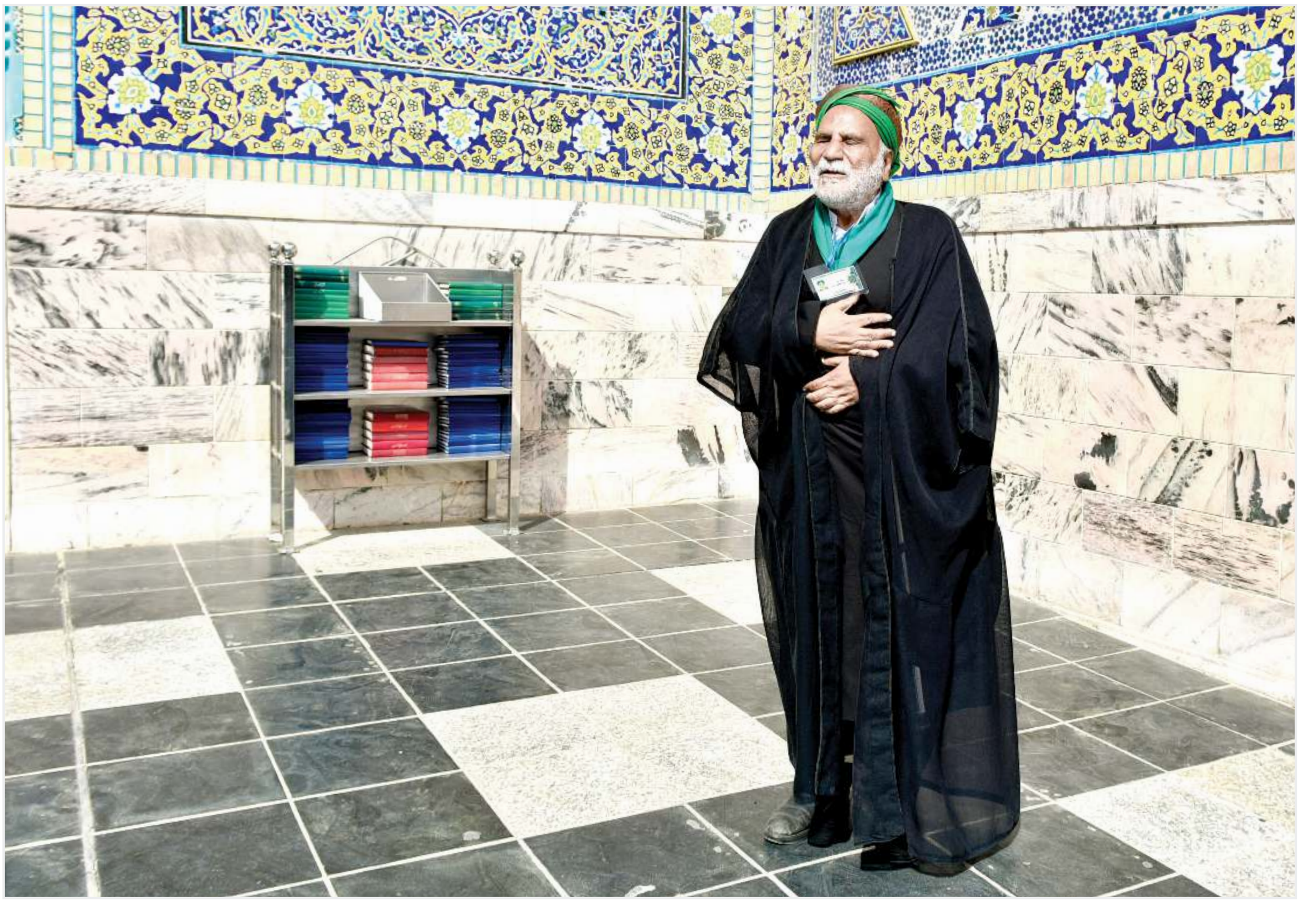
رواق
صفحات ویژه قدس درباره دین و معارف رضوی

بررسی ابعاد سیستمی و فراگیر تکلیف الهی؛ نقشه راه امام رضا(ع) برای گذار از ترحم فردی به مسئولیت‌پذیری ساختاری و توانمندسازی همگانی

منشور حقوق شهروندی در مکتب سلطان خراسان

۳


علی کریمی رستگار

به بهانه روز عصای سفید، روایتی از زندگی سید اسماعیل مدرسی، روضه‌خوان نابینای حرم مطهر رضوی

صدای دل در ایوان ساعت

۲

روایتی از زندگی شهید محراب آیت‌الله شیخ عطاءالله اشرفی اصفهانی

شهیدی که پدر مهربان مردم کرمانشاه بود

۴

در دویست و شصت و سومین برنامه سه‌شنبه‌های علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی انجام شد

رونمایی از نسخه خطی نفیس ۲۹۹ساله قرآن در کتابخانه حرم مطهر رضوی

۲

۴۰گام سیر و سلوک

حجت‌الاسلام والمسلمین محسن اکبری شاهرودی

شرحی کوتاه بر بیانات اخلاقی رهبر معظم انقلاب

۳

مرحوم رمضان اسدپور پس از ۶۵سال خدمت عاشقانه در حرم مطهر، در صحن جمهوری اسلامی دفن شده است

پیوند ابدی کاپیتان حرم مطهر با حضرت رضا(ع)

اکنون ۱۲ پاییز است که خزان نبودنش برای دوست و آشنا با سوز زمستانی در گذر است اما آثارش هست، باقیات صالحاتش در حرم مطهر مانده است. خیلی از صحن‌ها، ایوان‌ها و حجره‌ها بوی حاج‌رمضان را می‌دهند، بوی دستانش که با گچ و سیمان و آجر آغشته می‌شد تا به اماکن متبرکه شکل و شمایلی بدهد. در روزهای حیاتش او را در همه گوشه و کنار حرم مطهر می‌شد دید. او سال‌ها در این ارض اقدس زحمت کشید تا هم بنای نیکی از خود به جای بگذارد و هم نام ماندگاری. همین طور هم شد و حالا در غیاب بیش از یک دهه‌ای مرحوم رمضان اسدپور؛ خادمان و متولیان آستان قدس رضوی از نوکر بارگاه مطهر رضوی به نیکی یاد می‌کنند. این قدر در حرم منور کار و خدمت کرده بود که به او «کاپیتان حرم» می‌گفتند. همه جای این آستان وسیع را می‌شناخت و از همه رمز و رازهای بنایی و معماری حرم مطهر آگاه بود. کاپیتان حرم در همه فضاها رفت و آمد داشت و حواسش بود به لحاظ عمرانی کم و کسری بر گوشه و کنار صحن و سرای بابرکت رضوی اتفاق نیفتد. وقتی حرف بنایی در حرم مطهر می‌شد معتقد بود کار سخت و نشد در این فضا وجود ندارد. او یک تفکر ویژه داشت؛ «هر چه درست و شایسته است باید در بنا و معماری حرم دیده شود». به همین واسطه هم بود که وقتی کارها سنگین و سخت می‌شد منتظر کارگر نمی‌ماند و سختی بارها و امور بنایی را به دوش می‌کشید...

۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر آرای صادره به شماره های ذیل هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض
۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۷۱۷ مورخه ۱۴۰۴.۰۴.۲۳ متقاضی آقای هادی میرکی قرائی به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۰۷۳۲۱۲۴۲۱۲ صادره تربت جام فرزند علی جان مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی
۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۵۵ مورخه ۱۴۰۴.۰۴.۲۵ متقاضی آقای خان محمد مصر زاده به شناسنامه شماره ۲۳۸ کدملی ۰۸۷۱۷۷۳۴۸۱ صادره قوچان فرزند ذوالفقار مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۳- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۷۱۶ مورخه ۱۴۰۴.۰۴.۲۳ متقاضی آقای ناصر جهان به شناسنامه شماره ۱۵۹۴ کدملی ۰۹۳۵۵۱۱۲۶۱ صادره مشهد فرزند محمود مقدار ۲۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی
۴ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۴۷۶ مورخه ۱۴۰۴،۰۴،۱۸ متقاضی آقای محمد رضا شفائی به شناسنامه شماره ۱۶ کدملی ۰۷۳۲۱۳۵۰۶۰ صادره تربت جام فرزند توگل مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی
۵ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۴۹ مورخه ۱۴۰۴.۰۴.۲۵ متقاضی آقای براتعلی قهرمان لائین به شناسنامه شماره ۱۳ کدملی ۰۷۷۹۶۴۱۱۰۸ صادره درگز فرزند علی مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۶- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۵۰ مورخه ۱۴۰۴.۰۴.۲۵ متقاضی آقای یوسف شیخ به شناسنامه شماره ۱۷۵۷۱ کدملی ۰۷۷۸۶۰۵۸۷۶ صادره درگز فرزند گل جان مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۷- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۵۳ مورخه ۱۴۰۴.۰۴.۲۵ متقاضی آقای محسن رسولی خور به شناسنامه شماره ۹۴ کدملی ۵۵۳۹۷۰۳۶۱۸ صادره کلات فرزند حسینعلی مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۸- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۵۲ مورخه ۱۴۰۴.۰۴.۲۵ متقاضی خانم اعظم نظر کرده به شناسنامه شماره ۲۸۸۸ کدملی ۰۹۴۰۸۶۸۷۷۶ صادره مشهد فرزند قربان محمد مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۹- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۴۸ مورخه ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ متقاضی آقای حسن غفوری فرد به شناسنامه شماره ۲۴ کدملی ۰۶۵۳۰۷۴۱۴۱ صادره سربیشه فرزند حاجی مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
همگی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت۱۷۷۹۰۰ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۷۸۸ آ-۱۴۰۴۱۱۳۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴،۰۷،۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۸،۱۰
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۰۹۱۰-۱۴۰۴،۰۶،۳۰ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ حسين عباسي فرزند خداداد بشماره شناسنامه ۰۷۸۰۰۸۸۵۳۰ صادره از در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۴۳۹،۵۳ متر مربع قسمتي از ۵۸۲- اصلي بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی جعفر آباد از محل مالکيت آقاي مهدی عادل فرزند علی به شناسنامه۹۲ محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۰۴۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۷/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۷/۲۳
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۰۹۲۱-۱۴۰۴،۰۷،۰۱ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ رضاعلي آناوي فرزند عباسعلي بشماره شناسنامه ۳۶۳ صادره از هلالي درشش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۵۰۴،۵۷ مترمربع واقع در اراضی اناوی قسمتی از پلاک ۱۵ فرعی از ۲۰۰-اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت مشاع سبحانقلی فراشیانی فرزند خداوردی محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۰۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۷/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۷/۲۳
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد شهرستان جغتای

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای عبدالناصر عنانی نام پدر محمد بشماره ملی ۰۷۴۸۷۴۳۰۵۷ احدی از ورثه مرحوم محمد عنانی طبق گواهی حصر وراثت شماره ۱۴۰۳۲۵۹۲۰۰۰۲۷۲۸۳۷۵ تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۲ صادره از شعبه سوم دادگاه صلح تربت جام به موجب دو برگ استشهادیه شهادت شهود تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۱۲۶۲ فرعی از ۱۶۶ -اصلی- واقع در بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام را نموده و مدعی است که سند مالکیت مزبور به دلیل جابجایی مفقود گردیده است که به حکایت سامانه مدیریت کشوری املاک مالکیت پلاک فوق ذیل شماره مستند مالکیت ۴۶۴۵ تاریخ ۱۳۵۸/۰۳/۲۷ دفتر اسناد رسمی شماره ۲۵ تربت جام بنام محمد عنانی ثبت و سند مالکیت شماره ۱۰۳۲۳۲ سری الف سال که در صفحه ۴۱۲ دفتر املاک جلد ۱۰۶ ذیل شماره ۱۳۷۹۴ ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است و پرونده ثبتی و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند مالکیت رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
انتشار:۱۴۰۴،۷،۲۳ آ-۱۴۰۴۱۱۳۲۶
فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه آقای ابراهیم طاهری فیروزکوهی فرزند عاشور علی بشماره ملی ۰۷۳۱۹۰۰۸۹۸ به موجب دو برگ استشهادیه شهادت شهود تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول ۱۴ سهم مشاع از ۱۷۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۱۹۴۴ فرعی از ۱۶۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام را نموده و مدعی است که سند مالکیت مزبور به دلیل جابجایی مفقود گردیده است که به حکایت سامانه مدیریت کشوری املاک مالکیت مستند مالکیت ۱۷۳۹۲۲ تاریخ وی ذیل سند مالکیت شماره ۱۷۳۹۲۲ سری الف سال ۸۵ که در صفحه ۹۸ دفتر املاک جلد ۳۵۳ذیل شماره ۱۷۳۹۲۲ ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است و پرونده ثبتی و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند مالکیت رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. انتشار:۱۴۰۴،۷،۲۳ آ-۱۴۰۴۱۱۳۲۷
فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حکیم علیجانی فرزند نورالدین بشماره ملی ۰۷۲۱۱۱۲۶۵۱ به موجب دو برگ استشهادیه شهادت شهود تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول با جز سهم ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۱۳ فرعی از ۸۶۵ اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام را نموده و مدعی است که سند مالکیت مزبور به دلیل جابجایی مفقود گردیده است که به حکایت سامانه مدیریت کشوری املاک مالکیت مستند مالکیت ۸۸۷۱۷ تاریخ ۱۳۹۵/۰۹/۰۱ دفتر خانه شماره ۲۵ شهر تربت جام ذیل سند مالکیت شماره ۳۸۴۸۹۲ سری د سال ۹۳ که در الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۸۳۲ ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است و پرونده ثبتی و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند مالکیت رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
انتشار:۱۴۰۴،۷،۲۳ آ-۱۴۰۴۱۱۳۲۸
فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه خانم ابراهیم طاهری فیروزکوهی فرزند عاشور علی بشماره ملی ۰۷۳۱۹۰۰۸۹۸ به موجب دو برگ استشهادیه شهادت شهود تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول ۱۴ سهم مشاع از ۱۷۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۷۴۷۴فرعی از ۱۶۶- اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام را نموده و مدعی است که سند مالکیت مزبور به دلیل جابجایی مفقود گردیده است که به حکایت سامانه مدیریت کشوری املاک مالکیت مستند مالکیت وی بشماره ۰۷۵۸۵۹ تاریخ ذیل سند مالکیت شماره ۰۷۵۸۵۹ سری - سال-که در صفحه ۳۸۰ دفتر املاک جلد ۳۵۳ ذیل شماره ۶۴۵۱۱۰ ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است و پرونده ثبتی و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند مالکیت رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. انتشار:۱۴۰۴،۷،۲۳ آ-۱۴۰۴۱۱۳۲۹
فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴.۵۲۰۱ نوبت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی /خانم اکرم اسماعیلی جالبی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۴۷۱۲ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۶۲.۴۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از ۱۰۵۶ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالک ثبتی میرزاعلی اکبری مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۱۳۲۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۷.۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۸.۸
غلامرضا گنج بخش - رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.
۱- برابرکلاسه۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۱۷۸ورای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۸۰۲۶ سیدعلی محمد موسوی فرزندسید قاسم درششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۵۵/۲۲ متر مربع قسمتی ازپلاک ۰فرعی از۱اصلی ناحیه۴بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت سیدقاسم موسوی
۲- برابررای شماره ۱۴۰۴-۷۷۸۲ وکلاسه ۵۸۱۷۴۵۴۱۲۷۰۱۰۴۰۰۸۲۰۹۱۹۷۹۹آقای سیدامیرحسین طباطبائی زاده فرزند سیدمرتضی درششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی -باغی به مساحت۳۵۲۹/۳۸ متر مربع ازپلاک ۷۴۸فرعی از۴اصلی ناحیه۲ حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت عباسعلی محتشمی
۳- برابررای شماره ۱۴۰۴-۷۳۴۱ وکلاسه ۵۸۲۴۷۳۴۱۲۷۷۵۷۴۰۰۸۲۹۶۳۸۷۵۱آقای قربانعلی محمدی گلیان فرزند گل حسن نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی -باغی به مساحت۱۹۰۹/۱۸ متر مربع ازپلاک ۱۲۲۲فرعی از۴اصلی ناحیه۲حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت گل حسن محمدی
۴- برابررای شماره ۱۴۰۴-۷۳۳۹ وکلاسه ۵۸۲۴۳۵۴۲۳۴۵۸۴۰۰۸۲۹۶۳۸۷۵۱آقای قربانعلی محمدی گلیان فرزند گل حسن نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی -باغی به مساحت۲۷۲۲/۵۴ متر مربع ازپلاک ۱۲۲۲فرعی از۴اصلی ناحیه۲حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت گل حسن محمدی
۵- برابررای شماره۱۴۰۴/۷۳۳۷کلاسه ۵۸۰۲۴۱۴۱۲۶۱۳۸۴۰۰۸۲۸۷۵۴۰۰۴ عباسعلی محتشمی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی-باغی به مساحت۱۱۵۰۸/۰۵ مترمربع از پلاک ۱۵۹۸فرعی از۴ اصلی ناحیه ۲حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت عباسعلی محتشمی
۶-برابرکلاسه۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۱۵۲ورای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۷۲۱۳ زرافشان قدرتی فرزندعلی اکبر درششدانگ باغ بدینصورت که مساحت۱۴۰۰/۱۵ متر جزء پلاک ۳۹۱فرعی از۱۳اصلی ناحیه۳ از محل مالکیت مشاعی زرافشان قدرتی (منطبق برتمام مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵حوزه ثبت ملک شیروان
۷-برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۴۲۶و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۷۶۸۶براتعلی ولی زاده فرزند محمد حسین درششدانگ مغازه بدینصورت که مساحت۱۲۰ متر جزءپلاک ۴۰۷فرعی از ۱۱ اصلی ناحیه ۳ ازمحل مالکیت براتعلی ولیزاده(منطبق برتمام مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵حوزه ثبت ملک شیروان
به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۴۱۱۳۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۷/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۸/۱۰
محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

«اصلاحیه نوبت دوم»
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک میاندو آب
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۶۰۱۲۴۰۵ - ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میاندوآب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی مولایی فرزند لطفعلی بشماره شناسنامه ۲ صادره ازمیاندوآب در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۴۴/۴۵ متر مربع از پلاک فرعی از ۵۶ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۸۱۵ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در بخش ۵ مراغه حوزه ثبتی میاندوآب واقع در قریه شیبلو سفلی خریداری شده از سهمی مالک رسمی آقای سلمان مولایی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت به فاصله ۳۰ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت دوم : چهارشنبه ۱۴۰۴،۰۷،۲۳ آ-۱۴۰۴۱۱۳۱۲
بابک یوسفی - رئیس ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک میاندوآب

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۳۴۰۲مورخ۱۴۰۴/۵/۲۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی علی کاهی فرزندحسین بشماره شناسنامه۱صادره ازجلیل آباددریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۵۷۸۰مترمربع پلاک۶۹فرعی از۱۵۳-اصلی مفروزمجزی شده ازپلاک۶۹فرعی از۱۵۳-اصلی واقع درحوزه ثبت پیشواخریداری ازمالک رسمی مالکیت ششدانگ طارندبالاپیشواذیل ثبت۷۵۸۳۵دفتر۱۴۲صفحه۱۲ئ محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۳۱۴م الف آ-۱۴۰۴۱۱۳۰۸
انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۳
انتشارنوبت دوم ۱۴۰۴/۸/۸
حمیدرضاتاجیک خاوه
رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۴۶۰۰۴۳۲۷مورخ۱۴۰۴/۶/۲۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی کارخانه فرزندایوب بشماره شناسنامه۴۱۰۰۹۰۹۷۲صادره ازورامین دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۱۹۲۷مترمربع پلاک۶۷فرعی از۱۵۳-اصلی مفروزمجزی شده ازپلاک۶۷فرعی از۱۵۳-اصلی واقع درحوزه ثبتی خریداری ازمالک رسمی مبایعه نامه عادی به موجب سند۸۲۳مورخ ۸۳/۱۲/۱۳دفترخانه۱۷پیشواانتقالی به صیف اله شاهسونذیل ثبت ۷۰۴۳۶دفتر۶۴صفحه۵۹۲حسب گواهی حصروراثت۱۴۰۰۹۱۳۹۰۰۰۰ ۵۳۲۰۵۹۱مورخ۱۴۰۰/۵/۴شعبه۲حلال اختلاف شهرستان پیشواخریداری ازاحدی ازورثه بنام های معصومه۲۴۰مترمربع منصور۴۸۲مجتبی۴۸۲مترمربع مصطفی۴۸۲مترمربع طاهره۲۴۱همگی شاهسون جمعا۱۹۲۷مترمربع محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۳۱۳م الف
آ-۱۴۰۴۱۱۳۰۹
انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۷/۲۳
انتشارنوبت دوم ۱۴۰۴/۸/۸
حمیدرضاتاجیک خاوه
رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۳۶۸۴مورخ۱۴۰۴/۶/۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضاسیل سپورفرزندروح اله بشماره شناسنامه۸صادره ازورامین دریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۳۲مترمربع پلاک۲۴۵فرعی از۱۵۸-اصلی مفروزمجزی شده ازپلاک۲۴۵فرعی از۱۵۸-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشوا خریداری ازمالک رسمی مالکیت علی رحیمی جعفری ذیل ثبت۹۳۹۵دفتر۷۸صفحه۱۹۲محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۳۱۵م الف
آ-۱۴۰۴۱۱۳۱۱
انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۷/۲۳
انتشارنوبت دوم ۱۴۰۴/۸/۸
حمیدرضاتاجیک خاوه
رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/خانم علی رسولی فرزند سیف اله نسبت به ششدانگ اعیان به انضمام ۷۳شعیر و سه چهارم شعیر عرصه از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۸/۴۹ مترمربع تحت پلاک ۱۳۹ فرعی از ۱۰۲ اصلی روستای باغلوچه آقا بخش ۷ زنجان خریداری از آقای سیف اله رسولی محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
آ-۱۴۰۴۱۱۳۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۱۰
سعید حسنی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان