اخبار

آیت‌الله علم‌الهدی تأکید کرد

هزینه کردن «دین» برای حفظ انسجام اشتباه بزرگی است

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی، آیت‌الله سید احمد علم‌الهدی در دیدار رؤسا و مسئولان نهاد مقام معظم رهبری در دانشگاه‌های استان اظهار کرد: هر استاد یا مدیر باید فضایی فراهم آورد که در آن افراد بتوانند نظرات مخالف خود را آزادانه بیان کنند تا گفت‌وگوی سازنده‌ای به وجود آید. باید به گونه‌ای رفتار کنیم که در عمل به دیگران بگوییم «حرفت را بزن؛ اما در عین حال فضا برای هر کسی که می‌خواهد خلاف حرف تو را بگوید، نیز باز است».

نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی تأکید کرد: دانشگاه، محیطی است که تضاد و تعارض افکار، طبیعت پویایی علمی است. ما باید این تضادها را نه با ترس و سرکوب؛ بلکه با مدیریت هوشمندانه و سازنده مهار کنیم.

وی گفت: در نهایت باید از هر گونه استفاده نادرست از دین به عنوان «هزینه» برای اهداف دیگر جلوگیری کنیم؛ زیرا چنین رفتاری نه تنها به فساد دنیوی می‌انجامد؛ بلکه سرنوشت آخرتمان را نیز به ناامیدی می‌کشاند. به جای این گونه انحرافات، بر این باور استوار باشیم که حفظ دین، تقویت نظام جمهوری اسلامی و ارتقای انسان‌ها به سوی عبادت خالص خداست.

واردات برنج پاکستانی به تعاونی مرزنشینان واگذار شود

حسین محمدزاده، نماینده مردم درگز در مجلس در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: تأمین برنج پاکستانی با دادن اختیار واردات این کالا به تعاونی مرزنشینان بدون تخصیص ارز ترجیحی را به وزیر کشاورزی پیشنهاد دادیم تا این برنج با قیمت کیلویی یک‌میلیون و ۵۰۰ هزار ریال به دست مصرف‌کننده برسد. از طرفی تعاونی مرزنشینان مجوز قانونی برای واردات این کالا را دارد همان‌طور که برای واردات گوشت قرمز، این مجموعه می‌تواند اقدام کند و این موضوع نیز دوباره به وزیر جهاد کشاورزی پیشنهاد شد.

۳۰۰ میلیارد ریال برای فاز نخست آب‌رسانی به مسکن ملی جغتای هزینه شد

مدیر امور آب و فاضلاب جغتای با اشاره به مسکن ملی این شهر با ۲۶ کیلومتر طول شبکه توزیع گفت: ۲۱ کیلومتر از این شبکه لوله‌گذاری شده و از آبان اشتراک‌پذیری از متقاضیان انشعاب آغاز خواهد شد.

علی نظری با اشاره به ۴ هزار و ۷۰۰ اشتراک آب در شهر جغتای افزود: مسکن ملی با ۲ هزار و ۵۰۰ واحد به لحاظ وسعت و اشتراک، در واقع جغتایی دیگر در کنار شهر فعلی محسوب می‌شود که مجموع مشترکان را به بیش از ۷ هزار مورد خواهد رساند. ۳۰۰ میلیارد ریال در اجرای فاز نخست پروژه آب‌رسانی به مسکن ملی شهر جغتای شامل حفر یک حلقه چاه و لوله‌گذاری هزینه شده است.

اتباع ساکن مشهد چند روزی است در مقابل دفتر کمیساریای عالی سازمان ملل متحد جمع شده‌اند تا شاید بتوانند با مهاجرت، به رفاه برسند

صف مهاجرت در سایه یک شایعه

فریده خسروی | چند روزی است یک شایعه سبب تجمع اتباع افغانستانی در مقابل دفتر کمیساریای عالی سازمان ملل متحد در امور پناهندگان در بولوار سجاد مشهد شده؛ شایعه‌ای که مثل یک ویروس میان اتباعی که از شرایط سخت روزگار به تنگ آمده‌اند، پخش و روزنه امیدی برای مهاجرت آن‌ها به استرالیا شده تا شاید بتوانند شرایط زندگی بهتری برای خود و خانواده‌شان فراهم کنند.

به میان مردمی که مقابل نمایندگی سازمان ملل متحد جمع شده‌اند، می‌روم تا صحبت آن‌ها را در این زمینه بشنوم. خانمی که از سال ۱۴۰۱ به صورت قانونی با خانواده‌اش ساکن مشهد شده، می‌گوید: ما شیعه هستیم و همسرم سرهنگ حکومت افغانستان بود. پس از به قدرت رسیدن طالبان، از ترس جانمان خانه و زندگی را در کابل گذاشتیم و خودرو شاسی بلندمان را هم طالبان برد. با چهار دختر و یک پسرم به امام رضا(ع) پناه آوردیم؛ اما الان صدقه‌خور شده‌ایم. چهار دخترم در افغانستان در آکادمی پلیس درس می‌خواندند تا پلیس شوند؛ اما در حال حاضر در مشهد کارگری می‌کنند.

او می‌افزاید: من در این مدتی که در ایران هستم، هنوز نتوانسته‌ام به قم بروم و حرم حضرت معصومه(س) را زیارت کنم؛ چرا که اجازه خروج از مشهد را نداریم. اکنون می‌ترسیم ما را به افغانستان بفرستند. به همین خاطر از دولت ایران می‌خواهیم مرزها را برای ما باز کنند و بگذارند از ایران خارج شویم.

این خانم با بیان اینکه می‌توانستیم به پاکستان برویم و از آنجا به راحتی به کشور دیگری مهاجرت کنیم؛ اما به دلیل اینکه زبان ایران، فارسی است و شیعه هستیم، به ایران آمدیم؛ ولی متأسفانه ایرانی‌ها به ما اتباع کار نمی‌دهند، خاطرنشان می‌کند: من امروز نوبت آخر را داشتم؛ اما اجازه ندادند وارد دفتر نمایندگی سازمان ملل شوم.

او درباره شایعه پذیرش ۶۰ هزار پناهنده از سوی استرالیا با قاطعیت اظهار می‌کند: دخترانم در سایت دیده‌اند که این خبر صحت دارد؛ اما هر کس نوبت گرفته و با مسئولان نمایندگی صحبت کرده، می‌گوید مسئولان دفتر کمیساریای عالی سازمان ملل متحد این موضوع را تکذیب کرده‌اند و گفته‌اند صحت ندارد.

این موضوع را خانم دیگری که به گفته خودش ۴۷ سال است به صورت قانونی در مشهد زندگی می‌کند هم بیان کرده و می‌افزاید: مسئولان دفتر نمایندگی می‌گویند تلفنی وقت بگیرید در حالی که صبح حضوری شماره می‌دهند. اگر امکان ورود بدون هماهنگی تلفنی وجود ندارد، چرا حضوری نام‌نویسی می‌کنند؟ متأسفانه جوابی در این زمینه از دفتر نمایندگی نشنیدیم. هرکس هم نوبت گرفته، به او گفته‌اند استرالیا چنین برنامه‌ای ندارد. اگر این موضوع شایعه است، چرا دفتر نمایندگی هر روز به ۵۰ نفر پذیرش می‌دهد؟ چرا در تاریخ‌های مختلف به مردم نوبت نمی‌دهند که این ازدحام در اینجا ایجاد نشود؟

جلوتر که می‌روم، سه خانم روی زمین نشسته‌اند و من هم پای درددلشان می‌نشینم. دو نفرشان خواهر و هر دو بی‌سرپرست هستند و کسی را ندارند که به آن‌ها کمک کند. یکی از آن‌ها می‌گوید: یک سرپناه درست و حسابی هم نداریم. ما به این سازمان پناه آورده‌ایم تا به ما کمک کنند؛ اما می‌گویند ما به شما کمک نمی‌کنیم در صورتی که ما خیلی وقت است اینجا پرونده داریم. یکی از مشکلات دیگر ما این است با وجود اینکه کارت آمایش داریم؛ اما به ما کار نمی‌دهند.

خواهر دیگر که همسرش فوت کرده و یک پسر چهار ساله دارد، بیان می‌کند: برادرشوهرم می‌خواهد پسرم را از من بدزدد تا من هم به هوای بچه‌ام به افغانستان بروم و زن یک پیرمرد بشوم. وقتی به مسئول دفتر نمایندگی می‌گویم دو روز است از ترس اینکه پسرم را از من بگیرند، شب را بیرون از خانه به صبح می‌رسانیم، به من کمک کنید تا بتوانم به کشور دیگری مهاجرت کنم و آینده و زندگی فرزندم را بسازم؛ چون اگر فرزندم را بگیرند، مجبور می‌شوم به خاطر پسرم با پیرمردی که نوه‌ها و فرزندانش همسن من هستند، ازدواج کنم، در پاسخم اظهار می‌کند: «خانم ما نمی‌توانیم به شما کمکی بکنیم». پس در چه شرایطی شما قبول می‌کنید؟ چرا می‌گذارید این جمعیت داخل دفتر نمایندگی سازمان ملل بروند؟ اصلاً چرا این سازمان را راه انداخته‌اید وقتی نمی‌توانید به بی‌سرپرست‌ها کمک کنید و کاری برایشان فراهم بیاورید؟

او در پاسخ به این پرسش که چرا شغلی ندارید، می‌گوید: در آرایشگاه یکی از دوستان مدرسه‌ام که خیلی با هم صمیمی بودیم، کار می‌کردم؛ اما پس از اتفاق‌های اخیر به من گفت «تو افغانستانی هستی و نمی‌خواهم با تو کار کنم». من این روزها با التماس از دیگران غذا می‌گیرم تا شکم خودم و پسرم را سیر کنم.

این‌ها تنها گوشه‌ای از درددل‌های اتباعی است که به بهانه یک شایعه، هر روز به دفتر کمیساریای عالی سازمان ملل متحد در امور پناهندگان در مشهد سر می‌زنند به امید اینکه شاید در گوشه دیگری از دنیا زندگی با رفاه و امکانات بیشتری به‌عنوان یک مهاجر برایشان فراهم شود. تقریباً همه افرادی که در میان تجمع‌کنندگان هستند، مدارک اقامتی قانونی دارند؛ اما فضای اجتماعی جامعه یا مسائلی که میان اقوام خودشان دارند، موجب شده دیگر عرصه برایشان تنگ باشد و نتوانند آینده خودشان را در این شهر و کشور ببینند. هرچند ما ایرانی‌ها و به‌خصوص مشهدی‌ها سال‌ها میزبان مهاجران مجاز یا حتی غیرمجاز بوده‌ایم و خون شریکی افغانستانی‌ها با ایرانیان در مواقع خطر همچون دفاع مقدس و دفاع از حرم را قدر دانسته‌ایم؛ اما امروز برخورد برخی از همین ماهایی که سال‌ها دوست، همسایه و همکار افغانستانی داشته‌ایم، رفتن را از ماندن برایشان مطلوب‌تر کرده است. البته ساماندهی اتباع امری مهم و ضروری محسوب می‌شود؛ اما مشهدی‌ها لازم است رسم همسایه‌داری این سال‌ها را که به خوبی به جا آورده‌اند، با تفاوت قائل شدن میان اتباع مجاز و غیرمجاز خدشه‌دار نکنند و بذر ناراحتی را در دل همسایگان دیرینه خود نکارند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۲۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن صالحی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۵۹۱ صادره از تربت حیدریه در یک قطعه زمین زراعی دیم از چهل و هشت اصلی مفروز و مجزی شده از شماره هفت فرعی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۳۹۷۱۳،۵۵) سی و نه هزار و هفتصد و سیزده متر و پنجاه و پنج دسیمتر مربع خریداری از مالک رسمی آقای محمد قلی زاده فرزند عباسعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۱۵۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۷،۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۸،۱۳
جواد خزائی - رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۲۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی نوروزی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۳ صادره از جنگل در قطعه باغ مشجر از چهل و هفت اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۳۶۱۹۱،۲۲) سی و شش هزار و یکصد و نود و یک متر و بیست و دو دسیمتر مربع واقع در اراضی جنگل خریداری از مالک رسمی آقای سید عبداله صادقی خیر آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۱۵۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۷،۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۸،۱۳
جواد خزائی - رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر آرا شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۲۲۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۲۳۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۲۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ۱-محمد دست نشان فرزند حسن بشماره شناسنامه ۴۲۵ صادره از تربت حیدریه (نسبت به دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه) ۲- جواد دست نشان فرزند حسین بشماره شناسنامه ۶۵۰۰۱۷۰۳۴۲ (نسبت به دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه) ۳- رضا دست نشان فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۹۷ (نسبت به دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه) در قطعه زمین زراعی از چهل و هشت اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ده فرعی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۶۰۰۰۰) شصت هزار متر مربع واقع در اراضی امین آباد خریداری از مالک رسمی آقای احمد رضا صالحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۱۵۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۷،۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۸،۱۳
جواد خزائی - رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۲۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد سالاری فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۱۵۳۵ صادره از رشتخوار در یک قطعه باغ مشجر از چهل اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۱۰۸۲۰،۵۷) ده هزار و هشتصد و بیست متر و پنجاه و هفت دسیمتر مربع واقع در اراضی با سفر خریداری از مالک رسمی آقای علی سالاری فرزند علی جمعه محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۱۵۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۷،۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۸،۱۳
جواد خزائی
رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۶۱۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۰۹ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علیرضا محمود آبادی فرزند محمد ابراهیم در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۱،۸۹ متر مربع از پلاک شماره ۷۳۲۲ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای ابوالقاسم بنائی مالک رسمی

۲-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۴۹۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۰۵ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علیرضا ابراهیمیان فرزند رمضان در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۰،۶۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۷۵۶ فرعی از ۱ -اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای عباسعلی گازری مالک رسمی

۳-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۵۹۹ مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۰۸ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حمید ذوالفقاری فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۹۶،۹۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۳۷۲ فرعی از ۱۱۷ - اصلی واقع در اراضی خشویی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علیرضا صادقی نوقابی مالک رسمی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۴۱۱۶۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۷،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۸،۱۳
سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۶۵۶ مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۱۲ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین مهدی زاده شهری فرزند میرزا محمود در ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر بنا به مساحت ۲۶۳،۷۰ متر مربع پلاک شماره ۲۰۱ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و خریداری از آقای علی مهدی زاده مالک رسمی

۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۴۶۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۰۲ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین مهدی زاده شهری فرزند میرزا محمود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱۴،۰۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۶۱۸ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و خریداری از آقایان حسن و علی مهدی زاده مالکین رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۴۱۱۵۹۹

اریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۷،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۸،۱۳
سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۴۸۹ مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۰۵ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حجت اله رحمتی نوقابی فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۸،۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۰۷ فرعی (نسبت به مساحت ۲،۴۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای علی اکبر رحمتی نوقابی) و تمامت پلاک ۱۵۲۸ فرعی (نسبت به مساحت ۸۶،۱۶ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای محمد رحمتی نوقابی) از ۴ - اصلی واقع در اراضی نوقاب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۴۱۱۶۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۷،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۸،۱۳
سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۶۷۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۱۲ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود سقائی شهری فرزند عباس در ششدانگ قسمتی از یک دربند مغازه به مساحت ۴،۶۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۰۶۹ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای غلامرضا شریفی دلوئی مالک رسمی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۴۱۱۶۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۷،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۸،۱۳
سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۶۷۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۱۲ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علیرضا صادقی نوقابی مالک رسمی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۴۱۱۶۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۷،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۸،۱۳
سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۲۶۱۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۰۹ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علیرضا محمود آبادی فرزند محمد ابراهیم در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۱،۸۹ متر مربع از پلا