صدایی که گاهی این روزها از برخی مدارس شنیده می‌شود

پارازیت خشونت در فرایند آموزش

تصاویر از سریال واقعی تهران

مهدی توحیدی| صدایی که گاهی این روزها از برخی مدارس کشور شنیده می‌شود نگران کننده است؛ صدای پرخاشگری، درگیری و خشونت.

صحنه‌هایی که در آن، والدینی خشمگین به قصد ضرب و شتم یک معلم وارد کلاس می‌شوند، دانش‌آموزی به معلم یا مدیر مدرسه حمله می‌کند یا معلم و ناظمی که در برابر فشار و اضطراب، کنترل خود را از دست می‌دهد و....

■ پیشینه رفتارهای خشن در مدارس

حوادث مشابهی از این قبیل سابقه‌ای طولانی در مدارس دارد؛ از نخستین روزهای آموزش‌های رسمی و غیررسمی در مدارس که بساط چوب و فلک به راه بود تا همین روزها که دوربین خانه همسایه، تصاویر تنبیه ناظم مدرسه را شکار می‌کند.

از سوی دیگر، مواردی از خشونت علیه معلمان نیز گزارش شده است؛ چنان که اردیبهشت امسال پدر یکی از دانش‌آموزان در شهرستان زرند با ورود ناگهانی به کلاس درس، معلم جوان را مورد ضرب و شتم قرار داد و مجروح کرد.

تازه‌ترین نمونه از این خشونت‌ها، همین چند روز پیش با تذکر انضباطی یکی از معلمان به یک دانش‌آموز رقم خورد. ضرب و شتم یک معلم در اداره آموزش و پرورش مهران، آن هم در برابر چشمان کارکنان اداری و شکستن فک معلم، داستان این پرونده را روی میز دادستانی مهران گذاشت.

انتشار کلیپی ۱۶ ثانیه‌ای از مدرسه‌ای در پرند از توابع رباط کریم را نیز به اتفاقات این چند روز اضافه کنید. برخورد نامناسب یکی از کارکنان آموزشی با دانش‌آموزی در شهر جدید پرند، پرونده خشونت در مدارس را قطورتر کرد.

وزیر آموزش و پرورش هفته گذشته در واکنش به تنبیه بدنی و ضرب و جرح دانش‌آموزان گفت: تنبیه بدنی دانش‌آموز و سوءرفتار با وی به هر دلیل و تحت هر شرایطی، ممنوع اعلام شده است و با متخلفان، برابر قوانین و مقررات رفتار خواهد شد.

علیرضا کاظمی عنوان کرد: «تنبیه» در آیین‌نامه اجرایی مدارس معادل آگاهی بخشی آمده و در ماده ۸۱ این آیین‌نامه «تنبیه بدنی» دانش‌آموز و سوءرفتار با وی به هر دلیل و تحت هر شرایطی ممنوع اعلام شده است و با متخلفان برابر قوانین و مقررات رفتار خواهد شد.

علاوه بر آن، در دیگر اسناد بالادستی و قوانین مصوب مجلس شورای اسلامی مصادیق سوءرفتار مشخص شده است. بنابراین هرگونه فعل یا ترک فعل عمدی که سلامت جسمی، روانی، اخلاقی یا اجتماعی دانش‌آموزان را در معرض خطر یا آسیب قرار دهد، از مصادیق سوءرفتار به شمار می‌رود.

برخی مسئولان آموزشی و تربیتی مدارس می‌گویند هر سال جلساتی را برای معلمان و کادر آموزشی خود برگزار می‌کنند تا در آن، کارشناسان تربیتی شیوه مواجهه با دانش‌آموزان و روش‌های جایگزین تنبیه را به آن‌ها آموزش دهند.

علاوه بر این، قانون نیز مجازات‌هایی را برای پیشگیری از تکرار این گونه اتفاقات، از توبیخ اداری تا پیگیری کیفری پیش‌بینی کرده است. در ماده ۷۷ آیین‌نامه اجرایی مدارس در خصوص تنبیه بدنی آمده است: «اعمال هرگونه تنبیه از قبیل اهانت، تنبیه بدنی و تعیین تکالیف درسی جهت تنبیه، ممنوع است».

همچنین با استناد به بندهای ۱ تا ۴ ماده ۸ قانون رسیدگی به تخلفات اداری، اعمال کننده تنبیهات یاد شده، متخلف است و پس از معرفی به هیئت‌های رسیدگی به تخلفات اداری و بررسی پرونده توسط هیئت‌ها، متناسب با اعمال و رفتار وی حکم صادر می‌شود. علاوه بر این، براساس ماده ۶۰۸ کتاب پنجم قانون مجازات اسلامی، اهانت و هتک حیثیت افراد، مجازات کیفری نیز خواهد داشت. همچنین اگر تنبیه بدنی موجب کبودی، شکستگی یا هرگونه صدمه به دانش‌آموز شود، طبق ماده ۴۸۸ قانون مجازات اسلامی، موجب تعلق دیه می‌شود.

■ ریشه خشونت‌های روزافزون در مدارس

حوادث تأسفبار ماه‌ها و سال‌های اخیر در مدارس کشور که افکار عمومی را درخصوص وضعیت روانی، تربیتی و فرهنگی محیط‌های آموزشی نگران کرده است، این پرسش را پیش روی ما می‌گذارد که چرا روابط در ساده‌ترین و انسانی‌ترین فضای اجتماعی یعنی «مدرسه» تا این اندازه شکننده شده است؟

امان‌الله قرایی مقدم، ریشه خشونت‌های روزافزون در مدارس را در فروپاشی حرمت‌ها، فشارهای معیشتی، فقر شادی و از بین رفتن منزلت معلم می‌داند و می‌گوید: جامعه‌ای که نشاط، احترام و آرامش در آن تضعیف شود، ناگزیر است خشونت را در خانواده، مدرسه و محیط‌های اجتماعی بازتولید کند.

این جامعه‌شناس در گفت‌وگو با قدس اظهار می‌کند: عوامل متعددی همچون فقر، بیکاری، نابرابری اجتماعی و گسترش اخبار و تصاویر خشونت‌آمیز در رسانه‌ها موجب نهادینه شدن خشونت در ذهن افراد می‌شود.

حتی محیط زندگی افراد بر شکل‌گیری رفتارهای اجتماعی مؤثر است؛ برای نمونه، کودکانی که در مناطق محروم یا متراکم زندگی می‌کنند، به‌دلیل فشارهای محیطی و اجتماعی، نسبت به کودکانی که در مناطق مرفه رشد می‌کنند تجربه و برداشت متفاوتی از زندگی دارند.

قرایی‌مقدم ادامه می‌دهد: قداست تعلیم و تربیت که روزگاری بخشی از فرهنگ عمومی بود، به دلایلی مانند تمرکز صرف بر نمره و مدرک، فشارهای اقتصادی بر معلم و خانواده و کاهش توجه به تربیت اخلاقی و روانی کمرنگ شده است.

این آسیب‌شناس با انتقاد از بی‌توجهی به جایگاه معلم می‌گوید: زمانی معلم، مدیر و حتی سرایدار مدرسه از احترام ویژه‌ای برخوردار بودند؛ اما متأسفانه با سیاست‌های نادرست و جایگزینی نیروهای کم‌تجربه به جای معلمان باسابقه، حرمت و قداست آموزش و پرورش از بین رفت؛ نتیجه این شد که امروز دانش‌آموز یا والدین به خود اجازه می‌دهند به معلم توهین کنند یا او را زیر سؤال ببرند.

قرایی‌مقدم راهکار کاهش خشونت را در بازسازی حرمت‌ها، بهبود معیشت، ایجاد نشاط اجتماعی و بازنگری در نظام تربیتی و رسانه‌ای کشور می‌داند و تأکید می‌کند: تا زمانی که جامعه از شادی، احترام متقابل و آرامش تهی باشد، نمی‌توان انتظار داشت خشونت از مدارس یا خانواده‌ها رخت بربندد.

■ آمارهای خشونت از میانگین جهانی کمتر است

معاون پیشین پرورشی و فرهنگی وزارت آموزش و پرورش هم با بیان اینکه براساس آمارهای موجود، میزان بروز رفتارهای خشن به‌ویژه در زمینه‌هایی مانند خودکشی و رفتارهای پرخطر در مدارس ایران نسبت به میانگین جهانی کمتر است، عنوان می‌کند: با این حال باید توجه داشت مدرسه بخشی جدا از جامعه نیست و رفتارهای خشن در آن، بازتابی از شرایط خانوادگی، اجتماعی و فرهنگی کشور محسوب می‌شود.

حجت‌الاسلام محمدحسین پورثانی به ما می‌گوید: در خانواده‌های دچار طلاق رسمی یا طلاق عاطفی، احتمال بروز رفتارهای خشن در میان فرزندان بیشتر است. از سوی دیگر، نبود برنامه‌های تخلیه هیجان، نداشتن پیوست تربیتی برای فعالیت‌های آموزشی و شناسایی نشدن استعدادهای دانش‌آموزان نیز از عوامل مؤثر در بروز این رفتارهاست.

در واقع وقتی دانش‌آموز در مدرسه احساس تعلق و رضایت نداشته باشد، احتمال بروز رفتارهای پرخطر در او افزایش می‌یابد.

وی با بیان اینکه هر چند نقش فشارهای اقتصادی و روانی در بروز خشونت را نمی‌توان نادیده گرفت، اما این عامل به‌تنهایی تعیین‌کننده نیست، عنوان می‌کند: در یک پایش میدانی مشاهده شد برخی خانواده‌های مرفه، از نظر شاخص‌های هویت و امید، وضعیت پایین‌تری نسبت به خانواده‌های کم‌برخوردار دارند. در نظام آموزشی کشور، آموزش‌هایی مانند مهارت‌های زندگی، تفکر خلاق، سبک زندگی و خانواده در برخی دروس ارائه می‌شود، اما این آموزش‌ها کافی نیست، طرح «نماد» یا همان «نظام مراقبت‌های اجتماعی دانش‌آموزان» نیز با هدف کاهش آسیب‌های اجتماعی در حال اجراست، اما مسئله اصلی در ساختار برنامه درسی و شیوه تربیت دانش‌آموزان است.

مدارس امروز نیازمند تحول در فرایند یاددهی و یادگیری هستند؛ نشستن دانش‌آموز و شنیدن صرف سخنان معلم، دیگر پاسخگو نیست. باید روش تدریس، کشف استعدادها و ایجاد بستر بروز توانایی‌ها تغییر کند تا دانش‌آموزان در مدرسه احساس نشاط و معنا داشته باشند.

حجت‌الاسلام پورثانی با تأکید بر اینکه در گذشته، مدرسه و تعلیم و تعلم جایگاهی مقدس داشت و نشان‌دهنده ارزش والای معلم و دانش‌آموز در فرهنگ ایرانی و اسلامی بود، می‌افزاید: هرچند آمارهای موجود نشان نمی‌دهد حرمت معلم به‌طور کلی کاهش یافته باشد و در بیشتر مدارس کشور، احترام متقابل میان معلم و دانش‌آموز همچنان حفظ شده است؛ با این حال نمی‌توان برخی موارد خاص را نادیده گرفت. برای تقویت احترام و اعتماد در فضای مدرسه، لازم است کل ساختار فرهنگی کشور در راستای تکریم مقام معلم و بازسازی منزلت او در جامعه عمل کند؛ معلمان باید احساس کنند از سوی خانواده‌ها، رسانه‌ها و نهادهای مسئول، حمایت و ارزش‌گذاری می‌شوند تا بتوانند این احترام را در فضای مدرسه نیز بازتولید کنند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی حوزه ثبتی بابل

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰/۰۹/۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بابل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
((املاک متقاضیان واقع در بخش شش)) اراضی واقع در شهر کتاب
پلاک ۹- اصلی
۴۹۵۲ فرعی رمضان طهماسب نیا جلودار در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۰۶۹/۸۸ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در روستای ابوالحسن کلا - اطاقسرا پلاک ۱۸ - اصلی
۱۳۵۶ فرعی: سیده پوران سید زاده اطاقسرائی در ششدانگ یک قطعه باغچه بمساحت ۷۲۶/۲۱ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در روستای درونکلا پلاک ۲۷ - اصلی
۹۸۰ فرعی: محمود ابراهیمی در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۶۸/۷۰ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در روستای کلاریکلا پلاک ۲۸ - اصلی
۲۲ فرعی: محمدرضا ولی زاده در ششدانگ طلق و وقف یک قطعه زمین بابنای احداثی بمساحت ۵۸۱ متر مربع محرز گردید.
((املاک متقاضیان واقع در بخش هفت)) اراضی واقع در نقارچی محله پلاک ۱۶ - اصلی
۲۷۲۸ فرعی نعمت حسین تبار نقارچی در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۹۹/۳۵ متر مربع محرز گردید.
۲۷۲۹ فرعی نعمت حسین تبار نقارچی در ششدانگ یک قطعه مزروعی بمساحت ۳۱۰۱ متر مربع محرز گردید.
((املاک متقاضیان واقع در بخش هشت)) اراضی واقع در گاوانکلا پلاک ۱۸ - اصلی
۱۳۴۶ فرعی سید باقر تقوی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۵۰/۸۰ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در کار در کلا پلاک ۵۷- اصلی
۱۶۰ فرعی: علی ولی زاده کار در در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۵۶۲ متر مربع محرز گردید.
((املاک متقاضیان واقع در بخش ده)) اراضی واقع روستای بابلکان پلاک ۷- اصلی
۲۶۴ فرعی سید نبی الله پور موسوی کانی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۰۶۶/۹۲ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در روستای لطفعلی آباد پلاک ۳۲- اصلی
۲۴ فرعی رمضانعلی عبداله زاده جلودار در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۴۹۴ متر مربع محرز گردید.
واقع در درزیکلا کوچک پلاک ۳۵- اصلی
۴۵ فرعی: روح اله اکبری خویائی و حسن خانی رنگده بالمناصفه در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۷۵/۱۰ متر مربع محرز گردید.
((املاک متقاضیان واقع در بخش یازده)) اراضی واقع در راه کلا پلاک ۲۶- اصلی
۲۹۱ فرعی: محسن صفری راهکلائی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۴۶۳۷۰. متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در زرگرشهر پلاک ۳۸- اصلی
۵۷ فرعی: ابوالقاسم علی خواه در ششدانگ یک قطعه باغ طلق و وقف بمساحت ۱۵۰۴ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در مرزون آباد پلاک ۵۲- اصلی
۳۹۸۱ فرعی: سیده ام البنین میر پور مرزونی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۸۳۹/۷۰ متر مربع محرز گردید.
۳۹۸۲ فرعی سیده ربابه میر پور مرزونی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۰۳۴/۴۳ متر مربع محرز گردید.
۳۹۸۳ فرعی: علی حبیب زاده مرزونی در ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۶۷۴۱ متر مربع محرز گردید.
اراضی واقع در موزیرج پلاک ۵۳- اصلی
۵۶۰۱ فرعی مریم غفاری در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که ششدانگ عرصه وقف میباشد بمساحت ۲۳ متر مربع محرز گردید.
((املاک متقاضیان واقع در بخش سیزده)) اراضی واقع روستای بالا بیشه سر پلاک ۶ - اصلی
۲۹۴ فرعی: علیرضا یوسف نیا در ششد انک یک قطعه باغچه که یک دانگ عرصه وقف میباشد بمساحت ۵۵۶/۷۹ متر مربع محرز گردید.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
شناسه آگهی: ۲۰۱۶۱۱۵ ۱۴۰۴۱۰۸۶۹-آ
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۷،۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۷،۳۰
حسینی کریمی رئیس ثبت اسناد و املاک بابل

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۲۳۴۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۲۳۴۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود فرزند عباس بشماره شناسنامه ۴۵۸ صادره از فامنین در دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۱۳.۹۹ مترمربع و ۳۷۳۸۴.۳۲ مترمربع از پلاک ۱۰۵ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی جهان آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی اوسط کریمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۶۵)آ-۱۴۰۴۱۰۸۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۷/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۳۰
رضا بیات – رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فامنین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابرآراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۹۷۵و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۹۷۶و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۱۹۷۷مورخه۱۴۰۴/۰۶/۱۸ ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۲۳۶۲و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۲۳۶۳مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۲۳۰۸و۳۸۸مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۶هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود حسنی اهتمام فرزند محمد ابراهیم بشماره شناسنامه ۱ صادره از فامنین در ۶ قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۳۷۶۵.۷۳ متر مربع و۹۰۲۴/۹۵ مترمربع و ۱۰۴۸۴.۷۸ مترمربع و ۴۱۰۶.۹۲ متر مربع و ۶۲۱۸۲.۷۹ مترمربع و ۴۸۳۹.۴۷ مترمربع از پلاک ۲۴۲ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی تجرک خریداری ازمالک رسمی آقای محمد ابراهیم سهیلی حسن زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۷۲) آ-۱۴۰۴۱۰۸۹۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۳۰
رضا بیات – رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۸۵۷۸مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي پيمان خاكسار نوري فرزند علي اكبر به شماره شناسنامه ۴۰۰۰۰۱۸۶۴۷ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک باب ساختمان داری کاربری مسکونی و معبر به مساحت ۱۰۱/۳۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد خیابان کاشانی کوچه شهید محمد صفر بابائی خریداری از مالک رسمی آقای محمد چنگیزی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۸۹۰) آ-۱۴۰۴۱۰۸۹۵
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۷/۱۵
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۳۰
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۰۹۵۸۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدنقی رشیدی فرزند غیب الله بشماره شناسنامه ۱۷۵۱ صادره از کبودرآهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۶۹/۹۸ مترمربع پلاک ۹ اصلی واقع در روستای کوریجان خریداری از مالک رسمی آقای غیب الله رشیدی محررگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف۱۱۶۵) آ-۱۴۰۴۱۰۹۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۷/۳۰
داود غفرانی دلاور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودرآهنگ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان های فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۶۹۲۵ مورخ ۱۴۰۴۶،۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ذبیحی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۱۰۰۰۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۲۰.۵۸ متر مربع- سیزده هزار و هفتصد و بیست مترو پنجاه و هشت دسی متر مربع- پلاک ثبتی ۵ اصلی واقع در خور جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ از مالکیت محمد دارائی ذیل دفتر ۲۲ صفحه ۱۶۰ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۰۱۷۵۴۷ ۱۴۰۴۱۰۸۹۳-آ
نوبت اول: ۱۴۰۴،۷،۱۵
نوبت دوم: ۱۴۰۴،۷،۳۰
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۶۹۱۶ مورخ ۱۴۰۴۶،۱۸ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ذبیحی فرزند عباداله به شماره ملی ۰۰۶۱۲۳۳۸۵۰۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزوعی به مساحت ۱۷۶۳۴ متر مربع از مالکیت محمد دارائی نسبت به پلاک ۵ اصلی ذیل دفتر ۲۲ صفحه ۱۶۰ واقع در خور حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰۱۷۵۵۲۰ ۱۴۰۴۱۰۸۹۲-آ
نوبت اول: ۱۴۰۴،۷،۱۵ نوبت دوم: ۱۴۰۴،۷،۳۰
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای صادره بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۱۰۰۲۵۷۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ذیل
پلاک ۲۱۱ فرعی از سنگ اصلی ۱ مفروز از پلاک ۲ بخش ۱۰ قریه ایمن آباد مورد تقاضای آقای حسین دل آرام نیکو فرزند ذاکر به شماره شناسنامه ۴۱۰۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احداثی به مساحت ۱۸۴۳/۱۴ متر مربع محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۱۹۰ ۱۴۰۴۱۰۸۹۰-آ
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۳۰
بهروز غلامپور - رییس اداره ثبت اسناد و املاک کوچصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقدسند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/خانم مناف ناطق نسب فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۱۹۶/۰۹ مترمربع تحت پلاک ۱۰۵۳ فرعی از ۲ اصلی روستای آق کند بخش ۵ زنجان خریداری از آقای سجاد قرجه لو محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۰۹۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۷/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۷/۳۰
سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقدسند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/خانم مسلم عزیزی فرزند ابوطالب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۷۷/۵۹ مترمربع تحت پلاک ۴۳۸ فرعی از۱۵۹ اصلی روستای سلطان آباد بخش ۷ زنجان خریداری از آقای شرخنده احمدی محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۰۹۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۷/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۷/۳۰
سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان