۷۵ درصد خوراکی‌های ارائه‌شده در بوفه‌های مدارس سالم نیستند

زنگ تغذیه ناسالم!

محدثه رضایی | صدای زنگ تفریح که در حیاط مدرسه می‌پیچد، صفی رنگارنگ از بچه‌ها جلو بوفه شکل می‌گیرد؛ هیاهوی خنده، بوی پفک و ساندویچ و نان و پنیر و گاهی هم عطر سیب و پرتقال در هوا پخش می‌شود.
اسکناس‌های تاخورده در مشت‌های کوچک و چشمانی که میان قفسه خوراکی‌ها دنبال انتخابی می‌گردند که هم خوشمزه باشد و هم از نگاه مادر و پدر «مجاز».
در سال‌های اخیر، وزارت بهداشت و آموزش‌وپرورش بارها بر اجرای طرح «پایگاه تغذیه سالم» در مدارس تأکید کرده‌اند، با این‌حال هنوز عرضه مواد غذایی ناسالم در بوفه‌های مدارس ادامه دارد.

■ چالش اجاره بوفه مدرسه

مدیرکل دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت به خبرنگار ما می‌گوید: با وجود همه تلاش‌ها، در اجرای کامل طرح بوفه‌های سالم و تغذیه سالم مدارس هنوز به موفقیت مطلوب نرسیده‌ایم.
احمد اسماعیل‌زاده درباره چالش‌های اجرای این طرح توضیح می‌دهد: بخش عمده‌ای از مشکلات، به مسائل مالی مدارس و نگاه درآمدزایی آموزش و پرورش از محل بوفه‌ها برمی‌گردد. معمولاً بوفه مدرسه به‌عنوان محلی برای کسب درآمد اجاره داده می‌شود و همین موضوع سبب می‌شود اجرای دقیق برنامه سالم‌سازی تغذیه با دشواری‌هایی همراه باشد. با این حال، این برنامه همچنان در حال اجراست و همکاران ما در حوزه بهداشت، وظیفه نظارت بر آن را بر عهده دارند.

■ فقط یک‌چهارم بوفه‌های مدارس کشور سالم‌اند

مدیرکل دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت با تأکید براینکه متأسفانه طبق آخرین بررسی‌ها، تنها حدود ۲۵ درصد بوفه‌های مدارس در کشور، بوفه‌های سالم به شمار می‌روند و نزدیک به ۷۵ درصد همچنان در رده بوفه‌های ناسالم قرار دارند، بیان می‌کند: این در حالی است که برنامه سالم‌سازی تغذیه مدارس بیش از ۳۰ سال است که اجرا می‌شود. بخش عمده مشکل به آموزش و پرورش بازمی‌گردد؛ چون در بسیاری از موارد، بوفه به فردی اجاره داده می‌شود که صرفاً مبلغ بیشتری پرداخت می‌کند، نه کسی که دغدغه تغذیه سالم دانش‌آموزان را داشته باشد. مدیران مدارس نیز ناچارند برای تأمین هزینه‌هایی مانند آب، برق و گاز، به این منابع مالی تکیه کنند. از سوی دیگر، برخوردهای نظارتی وزارت بهداشت گاهی با چالش‌های اجتماعی روبه‌رو می‌شود؛ چرا که در صورت مشاهده اقلام غیرمجاز، واکنش‌هایی از سوی والدین یا حتی مدیران مدارس شکل می‌گیرد. همین موضوع سبب شده برخوردهای بازدارنده چندان قاطع نباشد تا از ایجاد تنش در محیط‌های آموزشی جلوگیری شود.
در حالی که اگر واقعاً می‌خواهیم بوفه‌های مدارس به‌سمت تغذیه سالم بروند و اقلام غیرمجاز از محیط مدارس حذف شوند، حضور و مطالبه‌گری والدین ضروری است. والدین باید پای کار بیایند و از طریق انجمن‌های اولیا و مربیان، در این مسیر با مسئولان مدارس همراهی کنند. هدف نهایی وزارت بهداشت، سلامت فرزندان مردم و کاهش بار بیماری‌ها در جامعه است.
او درخصوص نحوه نظارت کارشناسان بهداشت این‌گونه می‌گوید: در حال حاضر برنامه منظم و زمان‌بندی‌شده‌ای برای نظارت بر بوفه مدارس وجود ندارد. نمی‌توان گفت هر دو هفته یا ماهی یک‌بار بازدید انجام می‌شود، چرا که تعداد مدارس بالاست و از سوی دیگر، تعداد کارشناسان بهداشت محیط در دانشگاه‌ها کم است. کارشناسان بهداشت محیط فقط مسئول مدارس نیستند؛ آن‌ها باید بر تمام صنوف مرتبط با مواد غذایی، از رستوران‌ها گرفته تا مغازه‌ها و مراکز عرضه خوراکی نظارت کنند. در نتیجه، حجم کار بالا و نیروی انسانی کم موجب می‌شود مدارس در اولویت‌های پایین‌تر قرار گیرند.
این یکی از چالش‌های جدی ما در کنار مسائل مالی است. اگر بخواهیم تنها به وزارت بهداشت برای نظارت دقیق تکیه کنیم، واقع‌بینانه نیست؛ زیرا ظرفیت انسانی این وزارتخانه محدود است. به همین دلیل بارها درخواست کرده‌ایم والدین، مربیان و معلمان نیز در این مسیر همراه شوند تا سلامت دانش‌آموزان تضمین شود و اجرای برنامه تغذیه سالم با موفقیت پیش برود. هرچند همکاری و تعامل با مرکز سلامت محیط و کار برای تقویت نظارت‌ها ادامه دارد، اما همچنان ضعف‌هایی در حوزه نظارت بوفه‌های مدارس مشهود است.

■ دانش‌آموزان، پیام‌آوران سلامت در خانواده‌ها

خدیجه رحمانی، عضو هیئت علمی دانشگاه شهید بهشتی با بیان اینکه میان‌وعده باید به‌طور میانگین ۲۰ تا ۲۵ درصد از نیاز روزانه دانش‌آموزان به انرژی و مواد مغذی را تأمین کند، به خبرنگار ما می‌گوید: اگر بخواهیم جامعه‌ای سالم، پویا و پیشرو داشته باشیم، باید تمرکز خود را بر تغذیه دانش‌آموزان و سلامت مدارس بگذاریم.
او ادامه می‌دهد: در بُعد فردی نیز دوران دانش‌آموزی پس از کودکی، مهم‌ترین و پرسرعت‌ترین دوره رشد است؛ به‌ویژه در سنین بلوغ که از حدود ۹ سالگی در دختران و ۱۱ سالگی در پسران آغاز می‌شود. در این دوران، نیاز بدن به مواد مغذی افزایش می‌یابد و تغذیه مناسب می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در رشد جسمی، سلامت روانی و حتی موفقیت تحصیلی آن‌ها داشته باشد.

■ راه تغییر ذائقه کودکان از خوراکی‌های ناسالم به تغذیه سالم

رحمانی با تأکید براینکه در زمینه تغذیه کودکان، یکی از مهم‌ترین موضوعات، تنظیم وعده‌های غذایی به‌ویژه میان‌وعده‌هاست، بیان می‌کند: وعده‌های اصلی مانند صبحانه، ناهار و شام معمولاً در خانه صرف می‌شوند، اما میان‌وعده‌ها بخش قابل توجهی از نیاز روزانه کودک (حدود ۲۵ تا ۳۰ درصد) را تأمین می‌کنند. بنابراین چه برای دانش‌آموزانی که صبح در مدرسه هستند و چه برای آن‌هایی که بعدازظهر به کلاس می‌روند، ضروری است میان‌وعده‌هایی مقوی، مغذی و سالم در نظر گرفته شود تا انرژی و مواد مورد نیاز بدنشان به‌خوبی تأمین شود. میان‌وعده باید به‌گونه‌ای طراحی شود که ترکیبی از همه گروه‌های اصلی غذایی را دربربگیرد؛ یعنی شامل منابع پروتئینی، کربوهیدرات‌های سالم، فراورده‌های لبنی و همچنین میوه‌ها و سبزیجات باشد، چرا که این گروه‌ها بیشترین میزان ویتامین‌ها و املاح معدنی را تأمین می‌کنند.
این متخصص تغذیه یکی از بهترین اقلام غذایی برای تأمین نیازهای بدن را شیر می‌داند و می‌افزاید: در واقع شیر یک ماده غذایی کامل به شمار می‌آید که تقریباً همه مواد مغذی مورد نیاز بدن به‌جز آهن را دارد و می‌تواند به‌عنوان میان‌وعده‌ای بسیار مفید در برنامه تغذیه دانش‌آموزان گنجانده شود. به همین دلیل همواره توصیه کرده‌ایم برنامه توزیع شیر مدارس، دست‌کم در مناطق محروم، احیا و تقویت شود. اگر اجرای این طرح به هر دلیل ممکن نباشد، خانواده‌ها می‌توانند از جایگزین‌های لبنی استفاده کنند؛ برای مثال، ترکیب ساده‌ای از نان و پنیر همراه با سبزی، خیار، کاهو یا گردو می‌تواند یک میان‌وعده کامل، ارزان و مغذی باشد که هم نیازهای تغذیه‌ای کودک را تأمین می‌کند و هم به تثبیت عادات غذایی سالم در سنین پایین کمک خواهد کرد.
به گفته وی، تخم‌مرغ یکی از مغذی‌ترین مواد غذایی است و پروتئین آن جذب بالاتری نسبت به پروتئین گوشت دارد. براساس مطالعات، مصرف منظم تخم‌مرغ حتی در بهبود عملکرد ذهنی و تمرکز دانش‌آموزان نیز مؤثر است. همچنین انواع ساندویچ‌های کوکویی که با تخم‌مرغ تهیه می‌شوند، از گزینه‌های سالم و مقوی برای تغذیه دانش‌آموزان هستند.
در کنار این خوراکی‌ها، خشکبار و مغزها مانند نخودچی، کشمش، بادام، فندق و پسته از بهترین میان‌وعده‌ها به شمار می‌روند. ساده‌ترین و در عین حال مؤثرترین میان‌وعده برای کودکان، میوه است. خانواده‌ها باید سعی کنند هر روز حداقل یک نوع میوه را در برنامه تغذیه فرزندشان قرار دهند.
بسیاری از خوراکی‌هایی که مورد علاقه بچه‌هاست، اگر در خانه و با مواد اولیه سالم تهیه شود، می‌تواند به گزینه‌ای مفید تبدیل شود. برای مثال، درست کردن چیپس خانگی و مصرف آن در کنار پنیر یا ساندویچ نه‌تنها مانعی ندارد، بلکه ترکیبی از ذائقه و تغذیه سالم ایجاد می‌کند. حتی تهیه پیتزای خانگی با مواد تازه و سالم هیچ اشکالی ندارد؛ مشکل از نوع غذا نیست، بلکه از فرایند تهیه ناسالم و مواد اولیه بی‌کیفیت ناشی می‌شود. متأسفانه اغلب قسته‌ها به‌دلیل چربی، قند یا نمک بالا طعم خوشایندی دارند، اما از نظر ریزمغذی‌ها فقیر و از کالری بی‌رویه غنی هستند. این الگو در درازمدت می‌تواند موجب چاقی و افزایش خطر بیماری‌های قلبی شود. در مقابل، اگر خانواده‌ها بتوانند از همان سال‌های ابتدایی الگوی تغذیه سالم خانگی را پایه‌ریزی کنند، کودکان به‌مرور با این سبک سازگار می‌شوند و سلامت تغذیه‌ای‌شان تضمین خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۱۵۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مالکیت خانم عصمت قریشی (ازمحل مالکیت سیدعلی قریشی ملک مع الواسطه پلاک)فرزند سید علی به شناسنامه ۵۰۹۹ و کد ملی ۰۸۸۸۲۲۹۹۸ صادره قاین درشش دانگ یک قطعه محوطه مشجر دارای ساختمان به مساحت ۱۲۲۷.۸۸ مترمربع در قسمتی پلاک ۶۷۱ فرعی از ۱۵۸۷ اصلی در اراضی قدی بخش ۱۱ شهرستان قائنات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آخذرسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۰۴۱۱۳۶۱-آ
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۷/۲،۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۱۰
غلامرضاصادقیان رئیس ثبت اسنادواملاک قاینات

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در بخش چهار ثبت آمل- دهستان چلاو
۲۶- اصلی (قریه گنگرج کلا)
۷۶۲ فرعی آقای رضا بازیاری در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۳۷۷.۱۰ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از معصومه فریور و مع الواسطه از علی محمد شکری گنگرج کلا (محاط در پلاک ۶۶۰ فرعی از ۲۶- اصلی)
لذا به موجب ماده ۳ - قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۲۰۲۴۲۳۳ ۱۴۰۴۱۱۴۲۱-آ
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰
حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی هیات به شماره ۱۶۰۱۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد رضا حمزه پور فرزند حمزه در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۹.۵۱ متر مربع بشماره کلاسه ۱۴۰۴.۴۴۱ قسمتی از پلاک ۱۵- اصلی واقع در اراضی هلی باغ بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی سیده کلثوم موسوی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰۲۵۱۳۸ ۱۴۰۴۱۱۴۲۳-آ
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰
محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نکا

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نکا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۱۱- اصلی بخش ۹
الیاس زارعی نوذری فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغ به مساحت ۱۶۲۹.۵ متر مربع خریداری از مالک رسمی (پرونده کلاسه ۷۰۰۶۶۷۴۰۷۶۷۷۵۳۹،۱۴۰۳)
الیاس زارعی نوذری فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغ به مساحت ۲۸۸۰.۷۵ متر مربع خریداری از مالک رسمی (پرونده کلاسه ۷۰۰۳۴۳۴۰۷۸۴۲۸۳۹،۱۴۰۳)
الیاس زارعی نوذری فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغ به مساحت ۴۵۵۵.۸۱ متر مربع خریداری از مالک رسمی (پرونده کلاسه ۷۰۰۴۰۰۴۰۷۸۲۶۵۳۹،۱۴۰۳)
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض برثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰۲۵۵۸۴ ۱۴۰۴۱۱۴۲۴-آ
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰
امیر خندان رباطی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر آرای صادره به شماره های ذیل هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض
۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۷۱۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ متقاضی آقای هادی میرکی قرائی به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۰۷۳۲۱۳۴۲۱۲ صادره تربت جام فرزند علی جان مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی
۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۵۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ متقاضی آقای خان محمد مصر زاده به شناسنامه شماره ۲۳۸ کدملی ۰۸۷۱۷۷۳۴۸۱ صادره قوچان فرزند ذوالفقار مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۳- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۷۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ متقاضی آقای ناصر جهان به شناسنامه شماره ۱۵۹۴ کدملی ۰۹۳۵۵۱۱۲۶۱ صادره مشهد فرزند محمود مقدار ۲۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی
۴- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۴۷۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ متقاضی آقای محمد رضا شفائی به شناسنامه شماره ۱۶ کدملی ۰۷۳۶۱۳۵۰۶۰ صادره تربت جام فرزند توکل مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی
۵- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۴۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ متقاضی آقای برانعلی قهرمان لائین به شناسنامه شماره ۱۴ کدملی ۰۷۷۹۶۴۱۰۸ صادره درگز فرزند علی مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۶- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۵۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ متقاضی آقای یوسف شیخ به شناسنامه شماره ۱۷۵۷۱ کدملی ۰۷۷۸۶۰۵۸۷۶ صادره درگز فرزند گل جان مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۷- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۵۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ متقاضی آقای محسن رسولی خور به شناسنامه شماره ۹۴ کدملی ۰۵۵۳۹۷۰۳۶۱۸ صادره کلات فرزند حسینعلی مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۸- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ متقاضی خانم اعظم نظر کرده به شناسنامه شماره ۲۸۸۸ کدملی ۰۹۴۰۸۶۸۷۷۶ صادره مشهد فرزند قربان محمد مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
۹- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۴۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ متقاضی آقای حسن غفوری فرد به شناسنامه شماره ۲۴ کدملی ۰۶۵۳۰۷۴۱۴۱ صادره سربیشه فرزند حاجی مقدار ۵۰۰ سهم مشاع از ۱۷۷۹۰۰ سهم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی
همگی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۷۷۹۰۰ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴۷۸۸ ۱۴۰۴۱۱۴۱۵-آ
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/خانم علی رسولی فرزند سیف اله نسبت به ششدانگ اعیان به انضمام ۷۳ شعیره سه چهارم شعیر عرصه از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۸/۳۹ مترمربع تحت پلاک ۳۶۹ فرعی از ۱۶۲ اصلی روستای باغنوچه آقا بخش ۷ زنجان خریداری از آقای سیف اله رسولی محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۰۴۱۱۳۳۹-آ
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۷/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۱۰
سعید حسنی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۲۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جلالوند فرزند مراد بشماره شناسنامه ۲۳۰۱ صادره از دریک باب خانه به مساحت ۷۹.۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۰فرعی از ۴۱۶-اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر رسول آباد بخش پنج بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای هاشم پیغان زردکوهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب، در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۰۴۱۱۲۸۹-آ
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۷/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۸/۱۰
محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴.۴۷۸۵ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم صابری فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۴ در ششدانگ یکباب باغ به مساحت ۴۸۸.۳۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۹۹۶ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن از محل مالکیت عباس توکلی
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴.۴۷۸۶ مالکانه بلا معارض آقای محمد توکلی برسکن به شناسنامه شماره ۹۲ کدملی ۵۷۲۹۴۴۵۱۲۱ فرزند عباس در قسمتی از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۴.۸۳ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۹۹۶ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن از محل مالکیت عباس توکلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۰۴۱۲۶۵-آ
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۸/۱۰
غلامرضا گنج بخش - رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴.۵۲۰۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم ابوطالبی فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۱۹۸۳ ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۸۸۹.۳۱ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۶۸۵ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از اسماعیل طاهری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۰۴۱۱۳۶۸-آ
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۸/۱۰
غلامرضا گنج بخش - رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی منتشره روزنامه قدس و خراسان به شماره مالف ۱۴۰۴.۵۴۵ و ۱۴۰۴۶۳۰۶۹ در تاریخهای ۱۴۰۴.۴.۲۴ و ۱۴۰۴.۵.۰۹ بدین وسیله رای اصلاحی آگهی منتشره به شرح ذیل اعلام می گردد.
رای اصلاحی: باتوجه به مفاد گزارش کارشناس، وباعنایت به اینکه طبق گزارش مذکور رای هیات تا کنون اجرا نشده لذا مفادرای صادره به شرح زیر اصلاح میگردد انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی احمد توکلی زاده می باشد. رای صادره قبلی بارعایت اصلاحات فوق قابل اجرامی باشد. م الف ۱۴۰۴.۷۶۴ ۱۴۰۴۱۱۳۷۰-آ
تاریخ انتشار اول:۱۴۰۴/۰۷/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۱۰
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

**آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فا