قلعه‌نویی از جهانبخش عبور می‌کند؟

خانه‌نشینی ناتمام کاپیتان تیم ملی

سرویس ورزش | پنجره نقل‌وانتقالات تابستانه برای لژیونرهای فوتبال ایران در حالی بسته شد که مهم‌ترین جابه‌جایی را مهدی طارمی داشت. او پس از گذراندن یک دوره پُرفرازوفرود در اینتر که البته بیشتر همراه با روزهای ناموفق و نیمکت‌نشینی و البته سکونشینی‌های سریالی بود، به المپیاکوس یونان پیوست تا شمار بازیکنان ایرانی شاغل در پنج لیگ معتبر اروپایی به عدد صفر برسد! در این میان یکی از بازیکنانی که با وجود بسته‌شدن پنجره تابستانه بلاتکلیف ماند، علیرضا جهانبخش بود.

کاپیتان سی‌ودو ساله فوتبال ایران که در پنجره تابستانه سال گذشته هم بدون تیم ماند و بعد از آن در انتقالی پُرماجرا به هیرنفین هلند پیوست تا شاگرد رابین فن‌پرسی شود. حالا در فصل جدید روزهای تیره‌وتاری را می‌گذراند و فعلاً در انتخاب تیم جدید ناموفق بوده تا سرشناس‌ترین بازیکن ایرانی بدون تیم باشد که در این میان، شایعه‌های زیادی هم درباره آینده کاری علیرضا جهانبخش شکل گرفته است. نکته جالب‌توجه اینکه او هم در مسیر پیوستن به جمع بازیکنان ایرانی شاغل در فوتبال باشگاهی امارات بود و به نظر می‌رسید قراردادش با الوحده نهایی شود که چنین نشد.

■وعده‌های جدید از آینده جهانبخش

علیرضا جهانبخش در شرایطی بدون تیم مانده و به عنوان بازیکن آزاد کارش را در پنجره نقل‌وانتقالات تابستانه پیش می‌برد که با توجه به اینکه جام جهانی ۲۰۲۶ در راه است، توجهات بیش از پیش به سوی کاپیتان اول تیم ملی جلب شده است. حالا در شرایطی که انتقادها از جهانبخش در مسیر عدم انتخاب تیم جدیدش بالا گرفته، امیر هاشمی‌مقدم، بازیکن پیشین فوتبال ایران که در نقش مدیربرنامه‌های علیرضا جهانبخش فعالیت می‌کند، روز گذشته ادعای جدید و البته عجیبی را مطرح کرد و در گفت‌وگو با «خبرگزاری تسنیم» گفت: «جهانبخش در حال حاضر سه پیشنهاد جدی روی میز دارد که یکی از آلمان و دو پیشنهاد دیگر از هلند و بلژیک است».

■مقاومت علیه بازگشت به فوتبال آسیا

جهانبخش که آخرین بازی‌اش برای تیم آسیایی را در داماش گیلان انجام داده و در فوتبال باشگاهی هلند و البته انگلیس دوران اوج فوتبال خود را گذرانده، برحسب ادعای مدیر برنامه‌هایش نه‌تنها پیشنهاد یک تیم اماراتی (الوحده) را به نیت ماندن در فوتبال اروپا رد کرده؛ بلکه به پیشنهادهایی از تیم‌های کره‌ای و ازبکستانی هم پاسخ منفی داده و در این بین حتی به درخواست چهار تیم مدعی فوتبال ایران (استقلال، پرسپولیس، تراکتور و سپاهان) نیز پاسخ منفی داده است!

> جهانبخش آخرین بازی‌اش را برای تیم داماش گیلان انجام داده و در دو فیفادی اخیر در شرایطی به تیم ملی دعوت شد که تیم نداشت و جالب آنکه پنج بازی ملی هم انجام داد

■قلعه‌نویی از کاپیتان تیمش گذر می‌کند؟

امیر قلعه‌نویی همواره تأکید داشته آمادگی بازیکنان و حضورشان در شرایط مسابقه از اولویت‌های حضور در اردوی تیم ملی است؛ هرچند این گزاره را خود قلعه‌نویی بارها نقض کرده و بیشترین نقض هم درباره علیرضا جهانبخش بوده است. جهانبخش در دو فیفادی اخیر در شرایطی به تیم ملی دعوت شد که تیم نداشت و جالب آنکه پنج بازی ملی هم انجام داد. حالا فیفادی ماه نوامبر در پیش است و تیم ملی می‌خواهد با کیپ‌ورد و ازبکستان/مصر پیکار داشته باشد که دعوت یا عدم دعوت از جهانبخش می‌تواند یکی از نکات جالب‌توجه فهرست جدید تیم ملی باشد که تا هفته آینده رسماً اعلام خواهد شد و حضور دوباره جهانبخش در جمع ملی‌پوشان به نظر می‌رسد که می‌تواند موج جدیدی از انتقادها علیه سرمربی تیم ملی را به راه بیندازد.

■۱۹۶ روز بدون بازی باشگاهی!

علیرضا جهانبخش آخرین بار در ترکیب هیرنفین برابر آلمره در هفته سی‌ویکم فصل گذشته اردیویسه هلند به میدان رفت و حالا ۱۹۶ روز از آن مسابقه می‌گذرد و او هیچ بازی باشگاهی دیگری انجام نداده است! در این میان، او پنج بازی ملی انجام داده و قیاس بازی‌های باشگاهی و ملی انجام‌داده این بازیکن هم جالب‌توجه است؛ به‌طوری که علیرضا جهانبخش در سال فعلی شمسی، هفت بازی ملی انجام داده و در نقطه مقابل فقط چهار بار در عرصه باشگاهی به میدان رفته تا دور بودن او از شرایط مسابقه بیش از پیش عیان شود!

گپ روز

لیگ حرفه‌ای بدون «وی‌ای‌آر» حرفه‌ای نیست!

حاج‌صفی: ما تمام قد مدعی هستیم

امیدمافی | از کاشان تا فرانکفورت و از آنجا تا آتن و سرانجام نصف جهان مسیر سنگلاخی بود که پسر خوب فوتبال ایران طی کرد تا در آستانه ۳۵ سالگی سانترهای مواجش حکایت تجربه باشد و نگاه نافذش دری رو به کوچه باغ خاطرات. برای احسان حاج‌صفی سن به قدر یک عدد مفهوم دارد و برای همین به قصیده‌ای مصور از شور و شیدایی بدل شده است. حرف‌های مرد همه‌کاره سپاهان در میکسدزون سردار آزادگان پیش روی شماست.

■یک برد مقتصدانه سرنوشت‌ساز در قزوین و رسیدن سپاهان به پله دوم لیگ.

بازی سختی بود و گرفتن سه امتیاز در ورزشگاه سردار آزادگان کار هر تیمی نیست. ما سعی کردیم به گونه‌ای بازی کنیم که در پایان بازی مغبون نشویم.

■برای این ۹۰ دقیقه راهبرد خاصی داشتید؟

دیدید که از همان ثانیه صفر توپ و بازی در اختیار ما بود و در نیمه نخست کاملاً بر حریف غلبه داشتیم. در نیمه دوم هم با مدیریت بازی راه‌ها را بستیم و اجازه ندادیم دروازه سپاهان تهدید شود. در مجموع پلن مربیان برای این دیدار مؤثر واقع شد.

■پس از روزهای تلخ آغاز فصل حالا سپاهان راه افتاده و به مدعی اصلی لیگ بدل شده است. این دگردیسی چگونه رخ داد؟

گرفتن ۱۳ امتیاز از پنج بازی اخیر کار ساده‌ای نبود، اما با هماهنگی روزافزون بازیکنان و برنامه‌ریزی‌های مدون کادر فنی توانستیم برخلاف سه بازی نخست، چهره مدعی تمام‌قد لیگ را در دیدها قرار دهیم. صد البته سپاهان به حضور در بالای جدول عادت دیرینه دارد.

■می‌شود از حالا حدس زد در پایان این لیگ ملتهب کدام تیم جشن قهرمانی خواهد گرفت؟

هنوز زود است و باید منتظر ماند تا این هفته‌ها سپری شود. به هر حال چهار تیم نسبت به دیگران از شانس بیشتری برای قهرمانی برخوردار هستند و رقابت بسیار نزدیک و میلیمتری است. در این میان با تمام توان سعی می‌کنیم پرچم سپاهان را در بلندترین نقطه به اهتزاز درآوریم.

■از نبود وی‌ای‌آر در قزوین انتقاد کرده بودی؟

اینکه برای چنین بازی حساسی از وی‌ای‌آر کمک نگیرند عجیب و سؤال برانگیز است. استفاده از کمک داور ویدئویی برای بازی‌های سپاهان که درکورس قهرمانی است لازم و واجب به نظر می‌رسد. فکر می‌کنم اگر بازی‌ها به جای یک روز در دو روز متوالی برگزار شود کمبود وی‌ای‌آر مرتفع شود. لیگ حرفه‌ای بدون وی‌ای‌آر حرفه‌ای نیست. بی‌تعارف.

■ و سؤال آخر. احسان حاج‌صفی در ۳۵ سالگی با ۱۴۲ بازی ملی چقدر آماده است؟

اگر از جوان‌ترها باانگیزه‌تر نباشم، قطعاً کم‌انگیزه‌تر هم نیستم. سن یک عدد است و آمادگی بازیکن مشروط به مؤلفه‌های متعددی است. احساس می‌کنم هنوز می‌توانم مثمرثمر باشم و پاسخ اعتماد کادر فنی و هواداران سپاهان را بدهم.

یادداشت

جواد رستم زاده

طلای اراده برگردن «گُردآفریدها» در آسیا

ورزش بانوان؛ سرمایه نادیده توسعه ملی

کاروان ورزشی ایران در سومین دوره بازی‌های آسیایی جوانان ۲۰۲۵ بحرین با کسب ۲۲ مدال طلا، ۱۸ نقره و ۲۴ برنز، پرافتخارترین کارنامه تاریخ خود را رقم زد. اما مهم‌تر از تعداد مدال‌ها، ترکیب افتخارآفرین آن‌ها بود؛ جایی که ۴۷درصد از مدال‌ها توسط دختران ایرانی کسب شد.

این رقم بیانگر رشد کیفی ورزش بانوان و البته نشانه‌ای روشن از عزم، اراده و ظهور نسلی تازه از قهرمانان زن ایرانی است که می‌توانند نقش پررنگ‌تری در سکوهای بین‌المللی ایفا کنند.

چه بخواهیم و چه نخواهیم باید اعتراف کنیم دختران ایرانی با حفظ ارزش‌های فرهنگی و دینی خود، توانستند چهره‌ای تازه از زن ایرانی به جهان نشان دهند؛ چهره‌ای که در عین وقار، پر از قدرت، مهارت و خودباوری است. اما اهمیت این مدال‌ها تنها در عدد و رنگ خلاصه نمی‌شود. تجربه کشورهای توسعه‌یافته نشان می‌دهد سرمایه‌گذاری در ورزش بانوان، یکی از مؤثرترین راه‌ها برای توسعه پایدار ورزش ملی است. در کشورهایی مانند چین، سوئد، ژاپن، کره جنوبی، فرانسه و کانادا، سیاست‌گذاران سال‌هاست ورزش زنان را زیربنای رشد ورزش قهرمانی و سلامت اجتماعی می‌دانند. آن‌ها با ایجاد بسترهای برابر، امکانات آموزشی مناسب و تشویق خانواده‌ها به فعالیت ورزشی جمعی، توانسته‌اند نظامی بسازند که ورزش در آن، از خانه آغاز می‌شود و تا المپیک ادامه دارد.

شگفت‌آور اینکه اینجا در ایران با وجود همه سهل‌انگاری‌ها، کم‌توجهی‌ها و کج‌بینی‌ها بانوان ورزشکار طی سال‌های اخیر در المپیک‌ها و پارالمپیک‌ها، به‌ویژه در رشته‌هایی مانند تکواندو، تیراندازی، قایقرانی و پارا دوومیدانی، نقش برجسته‌ای در جدول مدال‌ها ایفا کرده‌اند. آن‌ها با وجود محدودیت‌های زیرساختی و گاه کمبود حمایت مالی، نشان دادند که استعداد و اراده دختر ایرانی مرزی نمی‌شناسد. موفقیت‌هایشان بارها غرور ملی آفریده و پیام مثبتی از توانمندی زنان در جامعه فرستاده است.

نکته مهم و قابل اعتنا و پیگیری اما این است که ورزش بانوان فقط در سطح قهرمانی معنا ندارد. توسعه ورزش در مدارس، دانشگاه‌ها و فضاهای همگانی برای زنان و دختران، می‌تواند به ارتقای سلامت جسمی، کاهش آسیب‌های اجتماعی، افزایش نشاط عمومی و حتی استحکام بنیان خانواده‌ها کمک کند. تجربه نشان داده است خانواده‌ای که اعضای آن باهم ورزش می‌کنند، خانواده‌ای سالم‌تر، شاداب‌تر و از نظر روانی و اجتماعی منسجم‌تر است. درواقع، ورزش خانواده همان پلی است که میان توسعه فردی و رشد اجتماعی پیوند برقرار می‌کند.

امروز، ورزش بانوان دیگر حاشیه‌ای بر متن ورزش ایران نیست؛ قلب تپنده‌ای است که هر روز میل به خواستن و توانستن بیشتر در آن عیان می‌شود. مدال‌های بحرین، درخشش المپیکی و پارالمپیکی دختران ایرانی و حضور پرانرژی آن‌ها در عرصه‌های همگانی، نشان می‌دهد که ورزش زنان، اکنونِ ورزش پر افتخار ایران است.

در چنین اتمسفری توقع جدی این است که نگاه سیاست‌گذاران، مدیران و رسانه‌ها از سطح حمایت نمادین فراتر رود. ورزش بانوان نیاز به برنامه‌ریزی هدفمند، زیرساخت برابر و نگاهی راهبردی دارد؛ نگاهی که آن را به‌عنوان شریان حیاتی توسعه ورزشی کشور ببیند.

فراخوان مزایده

دانشگاه علوم پزشکی مشهد در نظر دارد

مزایده اجاره محل به منظور ارائه فروش تجهیزات و لوازم بهداشتی مصرفی مورد نیاز بیماران مرکز آموزشی، پژوهشی و درمانی قائم (عج) را از طریق انجام مزایده عمومی به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید. کلیه اطلاعات برگزاری مزایده به شماره فراخوان ۵۰۰۴۰۰۰۰۶۰۰۰۰۰۰۱ اعم از شرایط، مهلت شرکت در فراخوان، اسناد و مدارک، زمان و مکان بازگشایی پیشنهادها، در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد به نشانی WWW.SETADIRAN.IR بارگذاری گردیده است. قابل ذکر است:

مبلغ پایه ۵۸،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.

تضمین شرکت در مزایده ۲،۹۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.

کلیه پیشنهادهای رسیده حداکثر ده روز پس از پایان مهلت ارسال، مدارک باز و قرائت خواهد گردید.

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی مشهد

۱۴۰۴۱۲۴۶۲/ف

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص آرد سفید طوس به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۲۷۴۵۶ و به شماره ثبت ۶۹۳۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۲۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: موسسه حسابرسی وخدمات مدیریت تراز محاسب ماندگار به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۷۳۰۴۲ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی آقای مهدی ایزدیان بهابادی به شماره ملی ۰۹۲۱۸۰۰۸۱۹ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار قدس جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. ترازنامه و صورتهای مالی منتهی به سال ۱۴۰۳ تصویب گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۲۰۳۸۸۵۲)

۱۴۰۴۱۲۴۲۴

آگهی ابلاغ قابل رأی پژوهش

شماره رای : ۴۲/س/ه ب — تاریخ رای : ۱۴۰۴/۰۷/۲۷

جلسه هیات سوم بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ با حضور سه نفر از اعضا جهت رسیدگی به اتهامات آقای مصطفی سلحشور مستخدم رسمی متولد ۱۳۶۴ به شماره ملی ۰۹۰۲۳۷۳۳۱۵ که در شهرستان نیشابور خدمت می نماید و زمان صدور این رای در حالت استخدامی غیبت بوده تشکیل شد. پس از اتمام رسیدگی و ملاحظه اسناد و مدارک موجود در پرونده و توجه کامل به دفاعیات متهم، اتهام منتسب به وی که با بندهای ۸ و ۲۹ ماده ۸ قانون رسیدگی به تخلفات اداری مصوب ۱۳۷۲/۰۹/۰۷ مجلس شورای اسلامی منطبق می باشد برای هیات محرز گردید لذا هیات به اتفاق آرا نامبرده را به استناد بند "د" ماده ۹ قانون مزبور، به مجازات انفصال موقت به مدت سه ماه محکوم می نماید. این رای قابل تجدید نظر می باشد و محکوم علیه یا نماینده قانونی وی می تواند درخواست تجدید نظر خود را حداکثر ظرف سی روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره کارگزینی مربوط به نشانی: مشهد، تقاطع ارشاد و خیام، اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی تسلیم نماید، در غیر این صورت به استناد تبصره ۱ ماده ۴ قانون یاد شده، این رای از تاریخ انقضاء مهلت یادشده لازم الاجراء خواهد بود.

رضا تفقدی تقی پور

رئیس هیات سوم بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارکنان سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

۱۴۰۴۱۲۴۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۳۰۸۰۰۰۱۳۱ - ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سربیشه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سکینه مالکی مقدم فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۰صادره از نهبندان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت ۳۲۳/۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۶ فرعی از ۱۱۰۵ اصلی واقع در بخش دو سربیشه روستای چهکند مود خریداری از مالک رسمی بانو فاطمه مالکی مقدم فرزند محمدحسن محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .آ-۱۴۰۴۱۲۴۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ — تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۲۶

علی توانایی - رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیدمحمدصادق موسوی نسب با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از پلاک ۷۹۲ فرعی از ۱۸۱ اصلی بخش ۱۰ مشهد را نموده که میزان ۲۳۸،۳ سهم مشاع از ۵۱۶۲۲ سهم کل ششدانگ پلاک فوق الذکر به نام آقای سیدمحمدصادق موسوی نسب ثبت و سند به شماره ۸۶۱۹۰۵ با شناسه الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۴۷۷ صادر گردید حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۱۴۰۴،۸۷۷ تاریخ انتشار :۱۴۰۴،۰۸،۱۱ آ-۱۴۰۴۱۲۴۸۶

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه وکیل خانم نسرین اسدیان بیرجند با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۶ فرعی از ۱۴۱ اصلی بخش ۶ مشهد به میزان ۴۰۰ سهم مشاع از ۲۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۰۰۰ سهم یک سهم مشاع از ۴ سهم ششدانگ عرصه و اعیان را نموده که پلاک فوق الذکر برابر سند انتقالی ۲۵۳۶ مورخ ۹۲،۴،۱۰ دفترخانه یک طرقبه بنام ایشان منتقل و ثبت و سند به شماره ۹۶۳۹۹۳ تحت شماره الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۶۰۰۸۰۱۱۶۳۹ صادر گردید و فاقد رهن و بازداشت میباشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

م الف ۱۴۰۴،۸۷۹ تاریخ انتشار :۱۴۰۴،۰۸،۱۱ آ-۱۴۰۴۱۲۴۸۸

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست ورثه مرحوم علیجان کمالی حیدری مالک ششدانگ یکقطعه زمین مشجر پلاک ۲۹۲ فرعی از ۱۹۲ -اصلی و خانم زهرا کمالی حیدری مالک ششدانگ یکقطعه زمین مشجر پلاک ۲۹۳ فرعی از ۱۹۲ اصلی واقع در قریه خانرود بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور نماینده و نقشه بردار این اداره در روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۴،۰۸،۲۰ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه وعدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.م الف ۱۴۰۴،۸۷۴ تاریخ انتشار :۱۴۰۴،۰۸،۱۱ آ-۱۴۰۴۱۲۴۳۲

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی دعوت از مجاورین و مالکین مشاعی

نظر به درخواست آقای محمد صادق محمدی سرآسیا مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه دالستان پلاک ۳۶۵ فرعی و مالک ششدانگ یکقطعه دالستان پلاک ۶۵۷ فرعی از ۸۷ اصلی و خانم طاهره مولوی زاده یزدی مالک دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک باقیمانده ۳۶۱ فرعی از ۸۷ -اصلی واقع در اراضی سر آسیا شاندیز بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، نماینده و نقشه بردار این اداره در روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۴،۰۸،۲۰ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل میآید به جهت حفظ حقوق مالکانه وعدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد.

م الف ۱۴۰۴،۸۸۰ تاریخ انتشار :۱۴۰۴،۰۸،۱۱ آ-۱۴۰۴۱۲۴۸۹

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

برابر دفتر املاک ششدانگ پلاک ۷۸۰۱ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۰ تبریز در دفتر ۱۳۹۵۲۰۳۰۴۰۰۱۰۲۵۰۰۷ به شمار چاپی ۹۹۲۵۴۱ ج ۹۴ به نام علی اصغر علیزاده ترکداری ثبت و سند صادر گردیده و اینک مالک با ارائه استشهاد محلی طی درخواست شماره۱ ۴۰۴۶۲۶۵۳۴۰۹۰۰۰۳۶۸مورخه۱۴۰۴،۰۷،۱۳دفتر ۱۲۵۴ تبریز مدعی فقدان سند در اثر سهل‌انگاری کاری شده که طبق دستور تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا هر کس و هر مرجعی نسبت به پلاک مزبور و سند مالکیت المثنی اعتراض و ادعایی دارد مراتب را کتبا به مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به اداره ثبت تبریز اعلام نماید بدیهی است پس از انقضای مدت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد و به اعتراضات وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد. تاریخ انتشار ۱۴۰۴،۰۸،۱۱ شناسه آگهی ۲۰۳۸۳۳۱ آ-۱۴۰۴۱۲۴۳۶

علی رستمی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه غرب تبریز

از طرف یوسف سردرود اصل علی قلی‌پور

آگهی دعوت از مالکین و مجاورین

نظر به این که آقای حسین و حسن و زهرا و زینب همگی پور حسینی گلستانی مالکین شش دانگ پلاک ۳۳ فرعی از ۲ -اصلی بخش ۶ مشهد درخواست سند تک برگ جهت پلاک ثبتی اعلامی را نموده است و پلاک مذکور می باشد جهت جلوگیری از هرگونه تضییع حق مجاورین پلاک ثبتی اعلامی بدینوسیله به شما مجاورین پلاک ثبتی فوق الذکر ابلاغ می گردد جهت تثبیت حدود پلاک ثبتی فوق الذکر نماینده و نقشه بردار این اداره در روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴.۰۹.۱۹ راس ساعت ۱۰:۰۰ صبح در محل وقوع ملک حاضر و نسبت به عملیات تعیین طول و ابعاد برابر مقررات اقدام خواهند نمود. مقتضی است در وقت قانونی اعلامی در محل حضور بهم رسانید بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام عملیات نخواهد شد.

م الف ۱۴۰۴،۸۷۸ تاریخ انتشار :۱۴۰۴،۰۸،۱۱ آ-۱۴۰۴۱۲۴۸۷

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز