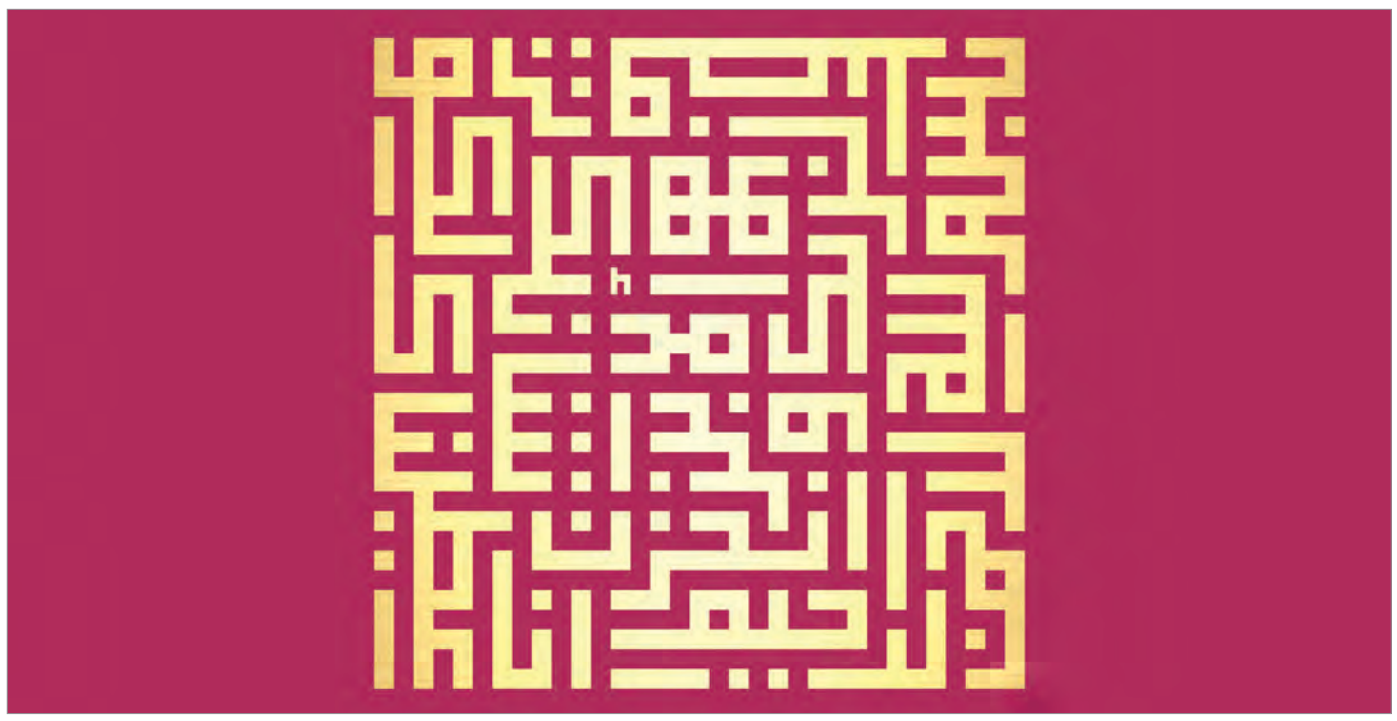
نگاهی به سوره کوثر در کلام مفسران و مصادیق مطرح واژه کوثر

خیری کثیر که هدیه خداوند است



ریحانه عامل نیک| کوثر نامی است که با پیامبر(ص) و حضرت زهرا(س) در یاد و خاطره ما ثبت شده است. نامی که گویی فرستاده خدا، قرآنش و اهل بیتش را به ما یادآوری می‌کند، زیرا سوره‌ای است در قرآن که رسولش را در همه آیات مخاطب قرار داده و به او بشارت «کوثر» داده است. کوثری که در میان مفسران و همچنین براساس روایات، معناها و تعابیر متعددی بر آن وارد شده است. در ادامه به مناسبت ایام شهادت حضرت زهرا(س) نگاهی به تفاسیر و روایات در خصوص این سوره خواهیم داشت.

روایتی بر شرح نزول

در روایت آمده است مختار بن فُلفل گوید: از انس شنیدم که می‌گفت: رسول خدا(ص) اندکی به خواب رفت. سپس تبسم‌کنان از خواب سر برداشت. پرسیدیم: چه چیزی شما را به خنده آورده است؟ فرمود: اندکی پیش، سوره‌ای بر من نازل شد. آن‌گاه سوره کوثر را تلاوت فرمود: «بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمنِ الرَّحِيمِ* إِنَّا أَعْطَيْناكَ الْكَوْثَرَ* فَصَلِّ لِرَبِّكَ وَانْحَرْ* إِنَّ شانِئَكَ هُوَ الْأَبْتَرُ». (تفسیر اهل بیت(ع)، ج۱۸، ص۴۰۶، فرات الکوفی، ص۶۰۹)
همچنین در شأن نزول این سوره آمده سوره کوثر درباره سخنی که عاص بن وائل درباره پیامبر(ص) گفت، نازل شده است. او به علت آنکه عبدالله فرزند رسول خدا(ص) از دنیا رفته بود و پیامبر پسری نداشت، در جمع بزرگان قریش از پیامبر(ص) با واژه ابتر(بی‌نسل) یاد کرد. (مجمع البیان، ج ۱۰، ص ۸۳۶) خداوند با این سوره، به پیامبر(ص) دلداری داد که به او خیر فراوان عطا شده است. همچنین به او بشارت داد دشمنان او ابتر خواهند بود. (تفسیر نمونه، ج۲۷، ص۳۶۹)
کوثر جزو سوره‌هایی است که در مکه و در ترتیب نزول، پانزدهمین سوره‌ای است که بر پیامبر(ص) نازل شده است. این سوره که کوچک‌ترین سوره قرآن است ۱۰ کلمه و ۴۳ حرف دارد و بنا به گفته مفسران، دارای ویژگی‌های خاصی است. سوره کوثر که مانند سوره‌های ضحی و انشراح، در همه آیاتش پیامبر(ص) را خطاب قرار داده، اشاره به نعمتی به نام کوثر دارد که خداوند به پیامبرش عطا کرده است. مفسران، کوثر را به خیر فراوان تفسیر کرده‌اند. خیری که از پیامبر(ص) خواسته شده در برابر آن، نماز بخواند و قربانی کند. بعضی از کلمات این سوره مانند «کوثر»، «نحر» و «ابتر» تنها یک بار در قرآن آمده‌اند.

تو برای همیشه می‌مانی

همچنین از آیت‌الله العظمی جوادی آملی در این باره می‌خوانیم: «در جریان سوره کوثر مستحضرید که غالب مفسران شیعه و سنی گفتند عده‌ای از صنادید قریش، مشرکان، بدخواهان و معاندان، روی همان سنت‌های باطلی جاهلیت گفتند: پیغمبر(ص) بعد از مردن، نام و مکتب و یادش از بین می‌رود، برای اینکه او پسر ندارد! درباره دختر باورشان این بود «بنونا بنو ابناءنا و بناتنا بنوهنّ ابناء رجال الاباعد». این شعر، شعار رسمی جاهلیت بود. می‌گفتند: پسران ما و نوه‌های پسری ما، فرزندان ما هستند اما نوه‌های دختری ما فرزند ما نیستند. این‌ها فرزند مردان دیگرند! این‌ها برای زن حرمتی قائل نبودند. برای فرزندهای دختر حرمتی قائل نبودند. می‌گفتند: به ما مربوط نیست و اظهار می‌کردند: چون پیغمبر پسرش قبلاً درگذشت و اکنون پسری ندارد و جز دختر چیزی از او نمانده است، با مردن او، مکتب و نام و دین او سپری می‌شود و از بین می‌رود. اما ذات اقدس اله فرمود تو برای همیشه می‌مانی! برای اینکه من به تو چیزی دادم که هیچ کسی نمی‌تواند او را از بین ببرد و به تو فرزندی دادم که حافظ و مجری آن چیز است. آن چیزی که به تو دادم، قرآن و آن کسانی هم که حافظ قرآن، مفسر، مبین، معلم، مجری احکام و حقوق قرآن‌اند، فرزندان همین دخترند. فرمود: انّا أعطیناک الکوثر. این کوثر مصادیق فراوانی دارد؛ دین هست، قرآن هست و ولایت هست. انّا أعطیناک الکوثر. فصلّ لربّک والنحر. انّ شانئک هو الأبتر. یعنی آن‌ها که تو را شماتت می‌کردند، ابتر بودن تو را در نظر داشتند، آن‌ها ابترند نه تو». (آیت‌الله العظمی جوادی آملی/ بهمن ۱۳۹۵)

مصادیق کوثر در روایات و تفاسیر

با نگاهی به روایات و تفاسیر متوجه می‌شویم از زمانی که رسول خدا(ص) این سوره را پس از نزول، برای مردم قرائت کردند در میان مردم و همین‌طور سپس در میان مفسران، این پرسش مطرح بوده کوثری که از جانب خدای رحمان به ایشان عطا شده چیست و مصداق چه چیزی است. جالب اینکه مفسران در تفسیر کوثر و اینکه کوثر چیست نظرات متعددی بیان کرده‌اند. به‌طور مثال بعضی کوثر را مصداق خیرکثیر عنوان کرده و برخی بنا به روایتی از رسول خدا(ص) آن را نهری در بهشت دانسته‌اند که متعلق به رسول خداست و اهل بیت(ع) و شیعیان راستین بر گرد آن به پیامبر(ص) خواهند پیوست. همچنین چون این سوره در پاسخ به افرادی مطرح شده که رسول خدا(ص) را ابتر خطاب می‌کردند، کوثر را اولاد پیامبر اعظم(ص) یعنی حضرت فاطمه(س) و فرزندانشان می‌دانند. دیگر مصادیق عنوان شده به این شرح است: توحید، مقام نبوت، قرآن و فضائل بسیار آن، فضائل رسول خدا(ص)، علم و حکمت، علمای امت و.... بنا به پایگاه و یکی فقه، اقوالی که از مفسران نقل شده افزون بر ۲۶ قول است.

کوثر در اقوال علمای شیعه

فقیه و مفسر شیعه، آیت‌الله العظمی مکارم شیرازی در تفسیر نمونه به گزارش احادیث درباره کوثر پرداخته که دربردارنده همان احادیث مجمع البیان است. ایشان در ادامه، به اقوال مختلف درباره کوثر می‌پردازد و پس از بیان آن‌ها، به نقل از بسیاری از علمای شیعه، فاطمه زهرا(س) را از روشن‌ترین مصادیق آن بیان کرده و در ادامه به کثرتِ نسل پیامبر(ص) از طریق فاطمه زهرا(س) اشاره می‌کند. (تفسیر نمونه، ج ۲۷، ص ۳۷۵)
همچنین آیت‌الله العظمی جوادی آملی، مفسر قرآن، کوثر را مربوط به حضرت فاطمه(س) می‌داند که ۱۱ امام از نسل او متولد و فخر جهان شدند و شرق و غرب عالم را نام آن‌ها و فرزندانشان اداره می‌کند. (دروس تفسیر، سوره کوثر) علامه طباطبایی، مفسر شیعی در المیزان تصریح دارد: چون غرض سوره کوثر، آسوده کردن خاطر پیامبر(ص) بوده، تعبیر «إِنَّا أَعْطَيْنَاكَ» به‌کار رفته است؛ این تعبیر دلالت بر مالکیت پیامبر(ص) نسبت به کوثر دارد و این از خبرهای غیبی قرآن است، چرا که خداوند پس از درگذشت آن حضرت، برکتی در نسلش قرار داد، به‌طوری که در همه عالم هیچ نسلی معادل آن دیده نمی‌شود، آن هم با آن همه بلاها که بر سر خاندانش آوردند و گروه‌گروه از ایشان را در جنگ‌های خانمان‌سوز کشتند. (المیزان، ج ۲۰، ص۳۷۱)

یک خیر کثیر استثنایی

اما در پایان مروری داریم بر درس‌های حجت‌الاسلام قرائتی در باب این سوره استثنایی: «این سوره همه چیزش استثنایی است. کلماتش استثنایی است، چون «إِنَّا أَعْطَيْنا» هیچ جای قرآن نیست. کوثر هیچ جای قرآن نیست. «فَصَلِّ لِرَبِّكَ» هیچ جای قرآن نیست. «وَانْحَرْ» هیچ جای قرآن نیست. «إِنَّ شانِئَكَ هُوَ الْأَبْتَرُ» هم هیچ جای قرآن نیست. کلماتش منحصر به‌فرد است. از نظر کوچک‌تر بودن، هیچ جای قرآن سوره به این کوچکی نداریم. از نظر محتوا، خود سوره کوثر، کوثر است. «إِنَّا أَعْطَيْناكَ الْكَوْثَرَ» ما به تو کوثر دادیم. کوثر یعنی زیاد. یک زیادی خوب است و یک زیادی بد. «أَلْهاكُمُ التَّكاثُرُ»(تکاثر/۱)، «إِنَّا أَعْطَيْناكَ الْكَوْثَرَ» تکاثر از کثیر است؛ کوثر هم از کثیر است. از این کثیر هم می‌شود تکاثر درست کرد، هم کوثر. یکی خوب است و یکی بد. کوثر خوب است ولی تکاثر بد. کوثر خیر زیادی است که هدیه خداست. هروقت به پیغمبر(ص) جسارت کردند، خدا یک سیلی به آن‌ها زد. به پیغمبر(ص) گفتند مجنون، «إِنَّكَ لَمَجْنُونٌ»(حجر/۶) قطعاً تو جن‌زده هستی. آیه نازل شد «ما أَنْتَ بِنِعْمَةِ رَبِّكَ بِمَجْنُونٍ» (قلم/۲) به لطف خدا تو دیوانه نیستی. به پیغمبر(ص) گفتند شاعر، «وَما عَلَّمْناهُ الشِّعْرَ وَما يَنْبَغِي لَهُ».(یس/۶۹) به پیغمبر(ص) گفتند ساحر؛ هر متلکی به پیغمبر(ص) گفتند، خدا جواب داد. اما این متلک ابتر را خدا جواب نداد و یک سوره فرستاد. باقی متلک‌ها را با جمله جواب می‌داد، اما کلمه ابتر را خدا با یک سوره جواب داد. نمی‌گوید: «ان شانئک الابتر» می‌گوید: «إِنَّ شانِئَكَ هُوَ الْأَبْتَرُ» یعنی هرکس در تاریخ، تو را ناقص بداند، خودش ناقص است. پیغمبر(ص) که از دنیا رفت، همه سمت خلیفه اول رفتند. چند نفری سمت حضرت علی(ع) بودند. در غدیرخم ۱۰۰هزار نفر بودند، در این ۱۰۰هزار نفر، چهار نفر با علی(ع) بودند. یعنی شیعه یک ۲۵ هزارم بود. الان شیعه یک سوم مسلمان‌هاست. چطور شد این قدر رشد کرد؟ «إِنَّ شانِئَكَ هُوَ الْأَبْتَرُ» خدا گفته اسلام کره زمین را خواهد گرفت». (حجت‌الاسلام قرائتی، بهمن ۹۶)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

برابر شرح وارده شماره ۱۴۰۴/۳۹۴۸مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۲۷رسیده از طرف آقای سجاد نوری فرزند صفر علی به شماره ملی ۴۰۱۱۶۹۹۶۷۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری فضای سبز و باغ مبنی بر تحدید حدود اختصاصی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۳۰۰۰۲۰۹ موضوع قانون تعیین تکلیف در قسمتی از پلاک ۱۷۲۹ ۰۳اصلی که جهت آن پلاک ۵ فرعی از ۱۷۲۹ اصلی مد نظر قرار گرفته واقع در بخش ۶ همدان اسدآباد اراضی ابتدای جاده اسدآباد به قروه خریداری از مالک رسمی نجاتعلی شکری فرزند قربان موضوع سند شماره ۳۲۲۰۲ مورخه ۱۳۵۴/۰۸/۱۰ دفتر ۱۶ اسدآباد برابرارای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۳۰۰۰۶۲۸۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ که منجر به صدور رای هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مبنی بر صدور سند مالکیت بنام آقای سجاد نوری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۶/۶۸متر مربع شده است ، لذا برابر تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون ثبت و بند ۲۸۹ مجموعه بخشنامه های ثبتی در مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ساعت ۱۱ صبح به عمل خواهد آمد بدین وسیله به مجاورین و اشخاصی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی در ملک مذکور برای خود حقی قائلند می توانند در تاریخ مذکوردر محل حضور داشته و مراتب اعتراض خود را اعلام نمایند. به مالکین و مجاورین پلاکهای فوق الذکر به وسیله این آگهی ابلاغ می گردد که در روز مقرر در آگهی در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا تحدید املاک آنها انجام شود چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. ضمنا واخواهی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی رقبات مورد تحدید طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد (م الف ۱۱۱۰)
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ آ- ۱۴۰۴۱۳۵۷۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان اسد آباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۹۱۲۳/ ۱۴۰۴ و ۱۴۰۴/۹۱۳۰ و ۱۴۰۴/۹۱۲۸مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۱۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي بهروز زیوری لقمان فرزند احمدعلی به شماره شناسنامه ۱۶۵۲ صادره از اسدآباد در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۵۱/۲۵ متر مربع و ۱۸۸۵۱/۶۳ متر مربع و ۴۰۱۸/۴۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۸ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی شهر پالیز مرزعبید خریداری از مالک رسمی آقای جواد شکری فرزند براتعلی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انتقاضي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۱۱۰۷) آ-۱۴۰۴۱۳۵۷۸
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۹/۰۱
تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

برابر شرح وارده شماره ۱۴۰۴/۳۹۴۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ رسیده از طرف آقای حبیب اله مرادیان فرزند سنجر به شماره ملی ۴۰۱۰۹۵۰۲۰۱ نسبت به ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی مبنی بر تحدید حدود اختصاصی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۳۰۰۱۸۴۲ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۲۶۰۰۳۰۰۱۸۴۳ موضوع قانون تعیین تکلیف در قسمتی از پلاک ۱۰۳ اصلی که جهت آن پلاک های ۳۷۹ و ۳۸۰ فرعی از ۱۰۳ اصلی مد نظر قرار گرفته واقع در بخش ۶ همدان اسدآباد اراضی روستای پیرملو خریداری از مالک رسمی حسن مراد مرادی فرزند پیر مراد موضوع سند شماره ۵۴۴۳ مورخه ۱۳۵۳/۰۲/۲۱و ۴۱۶۹۹ مورخه ۱۳۴۸/۰۶/۲۵ دفتر ۵ همدان برابر ارای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۳۰۰۰۷۵۰۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۳۰۰۰۷۵۰۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ که منجر به صدور رای هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مبنی بر صدور سند مالکیت بنام آقای حبیب اله مرادیان نسبت به ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۷۷۲۱/۸۱متر مربع و ۶۰۱۶/۲۳متر مربع شده است ، لذا برابر تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون ثبت و بند ۲۸۹ مجموعه بخشنامه های ثبتی در مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ ساعت ۹ صبح به عمل خواهد آمد. بدین وسیله به مجاورین و اشخاصی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی در ملک مذکور برای خود حقی قائلند میتوانند در تاریخ مذکور در محل حضور داشته و مراتب اعتراض خود را اعلام نمایند. به مالکین و مجاورین پلاکهای فوق الذکر به وسیله این آگهی ابلاغ می گردد که در روز مقرر در آگهی در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا تحدید املاک آنها انجام شود چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها درموقع تحدید حدود حاضر نباشند طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. ضمنا واخواهی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی رقبات مورد تحدید طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد .(م الف ۱۱۰۵)
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ آ-۱۴۰۴۱۳۵۷۷
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان اسد آباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۰۰۱۵۰۵۷ تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:
۱- آقای علی اصغر قدیری نوفرست فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۸۷۵ و کد ملی ۰۶۵۱۲۲۶۸۹۹ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۱۷۷۸/۶۱متر مربع پلاک ۶۶۵ فرعی و قسمتی ازپلاک ۶۶۲ فرعی از ۸۲۴ -اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه نوفرست خریداری از مالک رسمی محمد کلوخ قیطاسی و محمد زحمتکش نوفرستی و معصومه زحمتکش نوفرستی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .آ-۱۴۰۴۱۳۵۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
عباس شهابی - رئیس ثبت اسناد واملاک

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۲۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حجت خوشدل فلکدهی فرزند عسکر به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۷۵/۸۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۵۶۲ مفروز مجزی از پلاک ۸ از اصلی ۱۲ واقع در قریه خسبخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی قلی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۰۷۸ شناسه آگهی ۲۰۵۲۲۰۱ آ-۱۴۰۴۱۳۵۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۶۹۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد علی آبرون فرزند شیرعلی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۰۶۷/۲۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۶۱۰۵ مفروز مجزی از پلاک ۶۲۸ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکوه بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اسماعیل اخوان اصغری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۰۷۷ شناسه آگهی ۲۰۵۲۳۹۵ آ-۱۴۰۴۱۳۵۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۶۹۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد علی آبرون فرزند شیرعلی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۵۲/۱۷ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۶۱۰۴ مفروز مجزی از پلاک ۶۲۸ و ۶۳۱ باقیمانده از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکو بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اخوان اصغری محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۰۷۶ شناسه آگهی ۲۰۵۲۲۱۲ آ-۱۴۰۴۱۳۵۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۶۲۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای یوسف قلی زاده سروندی فرزند علی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۱۴/۷۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۵۶۶ مفروز مجزی از پلاک ۲۳۵۶ از اصلی ۱۲ واقع در قریه خسبخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی راستی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۰۶۶ شناسه آگهی ۲۰۵۱۹۱۱ آ-۱۴۰۴۱۳۵۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۳۰۳۵۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۵۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۵۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محسن سیری فرزند محمد هر کدام به میزان دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی مشاعا بالسویه به مساحت ۳۰۴/۳۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۷۴ مفروز مجزی از پلاک ۱ از اصلی ۸۵ واقع در قریه کویخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی اکبر ترسول محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۰۵۴ شناسه آگهی ۲۰۵۱۷۷۴ آ-۱۴۰۴۱۳۵۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۸۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای سیامک محمودی فرزند اژدر به میزان شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۳۳ مفروز مجزی از پلاک ۴۰ از اصلی ۲۵ واقع در قریه صیقلان ورزل بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی زرین تاج رحمت سمیعی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۰۵۳ شناسه آگهی ۲۰۵۱۷۵۹ آ-۱۴۰۴۱۳۵۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۸۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای سیامک محمودی فرزند اژدر به میزان شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۷۸۰/۵۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۳۲ مفروز مجزی از پلاک ۴۰ از اصلی ۲۵ واقع در قریه صیقلان ورزل بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی زرین تاج رحمت سمیعی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۰۵۴ شناسه آگهی ۲۰۵۱۷۷۴ آ-۱۴۰۴۱۳۵۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰