



پرونده قدس ویژه شهادت  
حضرت فاطمه زهرا(س)

**آیت الله عالمی: حضرت فاطمه (س)**

ذهن تاریخ را دردمند و پرسشگر ولایت کرد

**آیت الله تحریری: حضرت زهرا (س) خط اصیل**

ولایت را برای همیشه تاریخ تبیین و تثبیت کرد

**دکتر انصاری: حقیقت فاطمی دربرگیرنده تمام**

کمالات زنان در کل تاریخ است

**حجت الاسلام رمضانی: فاطمیه فرصتی است تا با**

تأمل در بزرگ ترین غم عالم، روحمان را متعالی کنیم



دوشنبه درباره ادامه تعطیلی مشهد و خراسان رضوی تصمیم گیری می شود

## شکستن زنجیره آنفلوانزا- کرونا نیازمند همراهی خانواده‌ها

در بودجه ۱۴۰۵ آغاز پروژه جدید عمرانی ممنوع شد؛ تکلیف پروژه‌های ناتمام چه می‌شود؟

# زخم ۷ هزار کلنگ!

زهرا نمدانی  
در سفری  
به کاخ سفید  
با ترامپ دیدار  
و گفت‌وگو کرد  
از  
جنگ لفظی  
تا  
دست دوستی

«جنگ خاموش»  
علیه مرزهای دانش  
ایران ادامه دارد  
دانشگاه‌ها  
در انتظار  
دیپلماسی  
رفع تحریم‌های  
علمی

نگاهی به اقدامات  
صورت گرفته  
برای مهار آتش  
جنگل‌های چالوس  
نبرد هوایی  
با آتش در  
جنگل‌های  
هیرکانی



سیدعباس عراقچی فردا راهی عمان شده و سپس در نشست سالانه سازمان منع سلاح‌های شیمیایی در هلند شرکت خواهد کرد  
مسقط - لاهه؛ مسیر گره‌گشایی از پرونده هسته‌ای؟

### فراخوان تجدید مناقصه عمومی شماره K-04-388 خرید تصحیح کننده الکترونیکی (نوبت اول)

(کد فراخوان ۰۰۱۰۲۰۹۲۵۸۶۰۰۱۰۲) به مدت ۷ روز از تاریخ نوبت اول اقدام نموده و اسناد لازم به منظور ارزیابی کیفی، ارزیابی شکلی، پیشنهاد فنی و پیشنهاد مالی را به مدت ۱۴ روز پس از دریافت اسناد و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ در سامانه مذکور بارگذاری نموده و در همین بازه نسبت به ارسال ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار و سایر مدارک لازم به نشانی شیراز، بلوار استقلال، تقاطع باغ حوض، ساختمان مرکزی شرکت گاز استان فارس، دبیرخانه حراست، کد پستی: ۷۱۷۵۹-۵۷۱۱۱ اقدام نمایند. مناقصه گران می بایست تا پایان فرآیند مناقصه، به منظور آگاهی از هر گونه تغییر در اسناد مناقصه، زمان گشایش پاکت ها و ... سامانه فوق را زیر نظر بگیرند.

• ذکر شماره تلفن، شماره نمابر و یک شماره فعال در پیام رسان ایتا در نامه اعلام آمادگی ضروری است.

• در ضمن در صورت وجود هر گونه شکایت نسبت به اجرای قانون برگزاری مناقصات، هیئت استانی رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات (مستقر در استانداری فارس)، آماده دریافت شکایات می باشد.

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۲  
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴

از کلیه تولید کنندگان و تامین کنندگان واجد شرایط که دارای استانداردهای مورد تایید مربوط می باشند، به منظور شرکت در این مناقصه دعوت به عمل می آید.

• **مناقصه گذار:** شرکت گاز استان فارس  
شماره تلفن واحد مناقصات: ۰۷۱۳۸۱۱۴۰۴۵ - ۰۷۱۳۸۱۱۴۰۳۵  
شماره نمابر: ۰۷۱۳۸۲۴۴۸۲۳  
شماره دفتر امور کالا(تاییدیه نمابر): ۰۷۱۳۸۱۱۴۰۱۴  
• **موضوع مناقصه:** خرید تصحیح کننده الکترونیکی  
• **نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:**  
کلیه شرکت های متقاضی برای شرکت در مناقصه باید ضمانت نامه معتبربانکی و یا یک یا ترکیبی از تضمین های آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲ مصوب هیات وزیران مورخ ۹۴/۹/۲۲ و اصلاحیه های بعدی آن، به مبلغ ۶,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (شش میلیارد و یکصد میلیون) ریال و قابل تمدید به مدت ۳ ماه را به عنوان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ارائه نمایند.

• **نحوه شرکت در مناقصه، مهلت و محل ارسال مدارک:**  
شماره فراخوان مناقصه در سامانه ستاد، ۰۰۱۰۲۰۹۲۵۸۶۰۰۱۰۲ می باشد.

• **مقاضیان برای شرکت در مناقصه می بایست:**  
الف: نامه اعلام آمادگی خود را به این شرکت نمابر نمایند.  
ب: برای دریافت اسناد مناقصه، از طریق نشانی اینترنتی <https://setadiran.ir>

### آگهی مزایده فروش دستگاه برش پلار تلسکوپی

**موسسه چاپ و انتشارات آستان قدس رضوی در نظر دارد** نسبت به فروش یک دستگاه برش پلار تلسکوپی مدل SI/۱۱۲ ساخت کشور آلمان ، دارای سیستم اندازه گیری و تنظیم به صورت دستی و دارای سنسور قطع کن از طریق مزایده عمومی اقدام نماید.

لذا از متقاضیان دعوت می شود جهت هماهنگی بازدید و دریافت اوراق مزایده از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ به آدرس مشهد : بلوار سجاد - بلوار اخوان ثالث (جانباز جنوبی ) موسسه چاپ و انتشارات آستان قدس رضوی - واحد اداری مراجعه و در صورت نیاز به کسب اطلاعات با شماره تلفن های ۳ - ۵۱۳۷۶۲۵۰۰۱ داخلی ۱۳۰ تماس حاصل نمایند .

### آگهی مناقصه شناسایی مشاور(دومین و آخرین بار)

شرکت معادن زغالسنگ شرق (سهام خاص) در نظر دارد جهت انتخاب مشاور برای انجام خدمات مهندسی، مشاوره فنی و نظارت در زمینه‌های اکتشاف، طراحی، تجهیز و بهره‌برداری از معادن خود مشاور مورد نیاز خود در معادن زغالسنگ آن شرکت را از طریق انجام مناقصه شناسایی و به افراد واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت فرم پیشنهاد قیمت، ظرف مدت ۷ روز کاری از تاریخ نشر این آگهی با شماره ۵۱۰۳۲۴۵۴۵۷۷ واحد بازرگانی تماس حاصل نمایند.



آگهی مزایده عمومی  
شرکت مدیر رضوی  
شرح در صفحه ۸

### آگهی مزایده زمین

فرصت محدود  
واستثنایی در  
سرمایه‌گذاری

شرح در صفحه ۳

سفارش آگهی  
۳۷۰۸۸  
سازمان آگهی های روزنامه قدس

## فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

**شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان** به عنوان دستگاه مناقصه گذار در نظر دارد ترمیم نشست و بازسازی لاگن های راک فیلترها و آسفالت حاشیه آن در تصفیه خانه فاضلاب هرمز با برآورد اولیه ۴۲,۳۶۷,۲۱۴,۶۰۴ ریال از محل اعتبارات طرح های تملک دارایی های سرمایه ای، را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ فروش اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ لغایت ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ می باشد.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف آدرس: بندرعباس -بلوار ناصر -جنب بیمارستان شریعتی- شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان (امور قراردادها) تلفن ۸۶-۸۷-۳۳۳۵۰۵۸۲ می باشد.

شناسه آگهی ۲۰۵۳۴۱۴

شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان

بدون اتلاف  
وقت آگهی تون  
رو سفارش بدید

فقط لازمه

به شماره همراه  
**0902 00 370 88**

در یکی از شبکه های اجتماعی  
درخواست آگهی تون رو بفرستید.

**بقیه کارهاش باما**



**090 200 370 88**

#### گزارش

نگاهی به اقدامات صورت گرفته برای مهار آتش جنگل های چالوس

### نبرد هوایی با آتش در جنگل های هیرکانی

**محمد ولائی** |مهار آتش سوزی گسترده جنگل های هیرکانی با ورود هواپیماهای آب پاش، پیشرفت قابل ملاحظه‌ای یافته و تقریباً مهار شده است. به گفته استاندار مازندران، با تلاش بی‌وقفه ۴۰۰ نیرو و همدلی مردمی، گسترش آتش در جنگل الیت تا حد زیادی کنترل شده و عملیات لکه گیری در حال انجام است؛ گرچه هنوز هم لکه‌های آتش ممکن است در جاهایی وجود داشته باشد و سبب شعله‌ور شدن جنگل شود. امری که به گفته رئیس سازمان جنگل ها طی دو هفته گذشته با وجود چندین بار عملیات اطفای موجب شعله‌ور شدن چند باره آتش شده است. گرمای هوا و انباشت شاخ و برگ خشک درختان در منطقه‌ای سخت‌گذر موجب شده جنگل های چالوس در روزهای گذشته در چندین نوبت دچار آتش سوزی وسیع شوند.

##### ■ از سکوت خبری تا بسیج افکار عمومی

آتش الیت طی دو هفته گذشته در سکوت خبری شعله کشید و به تدریج بخش هایی از جنگل هیرکانی را به خاکستر تبدیل کرد. چنین آتش سوزی هایی معمولاً ابتدا عرصه کوچکی را درگیر می کند و بعضاً خود به خود با یا دخالت عوامل محلی به خاموشی می گراید؛ اما کم‌توجهی اولیه ممکن است دامنگیر شود و عرصه بزرگ تری را دربرگیرد. این کم‌توجهی حتی تا دو روز پیش هم در بعضی سطوح ادامه داشت؛ جایی که محمدجعفر قائم‌پناه، معاون اجرایی رئیس جمهور جنگل های چند هزار ساله هیرکانی در ارتفاعات الیت را «علفزار» خواند و بعد هم در توجیه اشتباهش این اصطلاح را به یک مقام دیگر دولتی، یعنی استاندار مازندران نسبت داد.

اما حساس شدن افکار عمومی طی چند روز اخیر سبب معطوف شدن توجهات به این حادثه و مطالبه تلاش بیشتر برای مهار آتش شد. تا جایی که دولت علاوه بر امکانات نیروهای نظامی، کمک‌های خارجی را نیز به خدمت حفظ منابع طبیعی درآورد. به نظر می‌رسد این توجه رسانه‌ای و مطالبه مردمی باید در راستای افزایش بودجه و به‌روزرسانی تجهیزات نوین اطفای حریق نیز به کار گرفته شود.

##### ■ مهار آتش از آسمان

وقوع آتش سوزی در مناطق سخت‌گذر، استفاده از تجهیزات هوایرد اطفای حریق را اجتناب‌ناپذیر می‌کند، از این رو هواپیماها و بالگردهای مخصوص نیز به یاری گرفته شدند.

شینا انصاری، معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان حفاظت محیط زیست ایران می‌گوید: دو فروند هواپیمای ایلوشین سپاه پاسداران در منطقه فعال بوده‌اند که هر کدام با توان حمل ۴۰ تن آب در هر پرواز، چهار نوبت پرواز انجام داده‌اند و در کنار آن‌ها، ۶ بالگرد برای مهار آتش‌های لکه‌ای در شیب‌های جنگل به کار گرفته شده و ۴۰۰ نیروی محلی، محیط‌بان، جنگل‌بان، هلال احمر و نیروهای ستاد بحران نیز در منطقه مستقر بوده‌اند.

روز گذشته دو فروند هواپیمای اطفای حریق و یک بالگرد از سوی دولت ترکیه نیز به منطقه اعزام شدند تا در کنار هواپیماها و بالگردهای داخلی به نیروهای آتش نشانی کمک کنند. به گفته رئیس سازمان حفاظت محیط زیست، هواپیماهای ترکیه به دلیل کوچک‌تر بودن قابلیت پرواز در ارتفاعات پایین‌تر را دارند و می‌توانند نقاطی را هدف بگیرند که شاید

برای هواپیماهای سنگین‌تر ایرانی دسترسی به آن‌ها دشوارتر باشد.

روسیه و بلاروس نیز آمادگی خود را برای کمک اعلام کرده‌اند تا در صورت نیاز توان هوایی خود را در اختیار کشورمان قرار دهند.

##### ■ جنگل همسایه آتش نمی‌گیرد!

برخی رسانه‌های فارسی‌زبان خارجی با ضریب دادن عجیب به وقوع این آتش سوزی، چنین حوادثی را ناکارآمدی‌ها در کشور مربوط کرده‌اند. این در حالی است که آتش سوزی هایی به مراتب گسترده‌تر در بسیاری از کشورهای پیشرفته نیز تاکنون جنگل های بسیاری را به کام خود کشیده است. فاجعه‌بارترین آتش سوزی های جنگلی در دهه اخیر مربوط به استرالیا (۲۰۲۰)، کالیفرنیا در آمریکا (۲۰۱۸) و آمازون در برزیل (۲۰۱۹) بودند که میلیون‌ها هکتار از منابع طبیعی را از بین برده و حتی بر اکوسیستم و تنوع زیستی منطقه تأثیر گذاشته و بسیاری از گونه‌های جانوری و گیاهی را دستخوش نابودی کردند. روسیه، یونان، ترکیه، اسپانیا و بسیاری از کشورهای دیگر هم تاکنون چنین حریق های فاجعه باری را تجربه کرده‌اند.

گرچه سوءمدیریت و کم‌توجهی در کیفیت مهار این حوادث اهمیت دارد، اما آتش سوزی گسترده جنگل‌ها معمولاً به سختی قابل کنترل است؛ چراکه باتوجه به مواد قابل اشتعال، سرعت گسترش بالایی داشته و با توجه به وضعیت آب و هوایی و میزان دسترسی به محل و وجود تجهیزات، ممکن است مداوم داشته باشد.

##### ■ چرا کمک خارجی؟

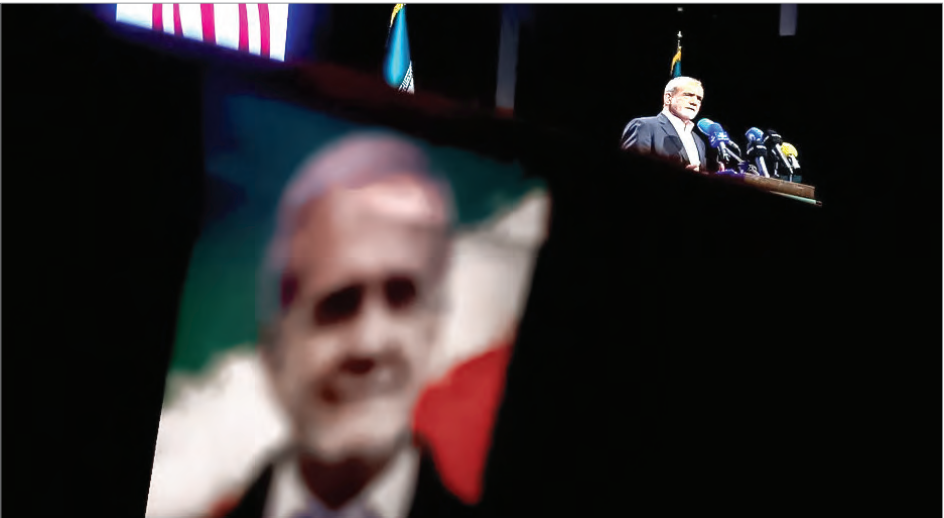
همکاری کشورها در مهار بحران های گسترده از جمله آتش سوزی موضوع عجیبی نیست و سابقه زیادی به ویژه در سال های اخیر دارد؛ چراکه تقریباً هیچ کشوری به تنهایی توان و تجهیزات کافی برای مهار سریع آتش سوزی های گسترده و مناطق صعب را ندارد.

برای نمونه چهار سال پیش هم ایران و ترکیه برای مهار آتش سوزی همکاری کرده بودند؛ اما این بار ترکیه درگیر آتش سوزی های وسیع جنگل های مناطق جنوبی و غربی خود شده بود. آتشی که مراد ماه ۱۴۰۰ از ماناوگات آنتالیا آغاز شد و طی یک ماه ۱۷ استان ترکیه را درگیر خود کرد تا دو بالگرد و یک هواپیمای اطفای حریق ایرانی را به همراه تجهیزات ۱۲ کشور دیگر به یاری بطلبد. این اقدام اتفاقاً بازتاب فراوانی در رسانه های آن روز جهان داشت؛ از این جهت که کشوری تحت شدیدترین تحریم‌ها و به ویژه تحریم‌های هوانوردی، بالگردها و هواپیماهایش را برای اطفای حریق یکی از کشورهای عضو ناتو گسیل داشته تا رجب طیب اردوغان رئیس‌جمهورش شخصاً از کمک ایران برای اعزام هواپیماهای آتش نشان و موفقیت در مهار آتش قدردانی کند.

آن روز رسانه‌های ترکیه تصاویر هواپیمای غول پیکر آتش نشان ایلوشین ۷۶ ایران را در پایگاه آکساز منتشر کردند. هواپیمایی که به دست متخصصان ایرانی به هواپیمای آتش نشان تبدیل شده تا با هر بار پرواز ۴۰ تن آب و مواد اطفای حریق را روی جنگل های آتش گرفته رها کند.

چهره هایی که در جمع وزیران و مدیران مسعود پزشکیان بودند و حالا نیستند

# پیاده‌شدگان از قطاردولت



**سیدحسین حسینی** | دولت چهاردهم در حالی وارد سال دوم فعالیت خود شده که پاسستور طی ۱۶ ماه گذشته شاهد بازآرایی‌های متعددی در سطح مدیریتی و راهبردی بوده است؛ تغییراتی که با هدف هم‌افزایی بیشتر و تنظیم چنینش جدید نیروها انجام شد.

##### ■ یک شروع ظریف

حذف محمدجواد ظریف از جایگاه معاون راهبردی رئیس جمهور یکی از نخستین نشانه‌های این تحولات بود؛ تحولاتی که گاه شنیده می‌شد بیشتر از آنکه معلول فشارهای بیرون از دولت باشد، در نتیجه سهم‌خواهی‌ها و فشارهای داخلی حلقه نزدیک به پزشکشان انجام شد، حلقه‌ای که از ابتدای شکل‌گیری دولت با حضور ظریف در ساختار پاستور میانه‌ای نداشت.

##### ■ استیضاح زود هنگام

در حوزه اقتصاد نیز عبد الناصر همتی نخستین وزیر کابینه بود که زیر فشار تورم فزاینده، کاهش ارزش پول ملی و عدم توانایی در بهبود معیشت مردم، از قطار دولت

#### فراخبر

سیدعباس عراقچی فردا راهی عمان شده و سپس در نشست سالانه سازمان منع سلاح‌های شیمیایی در هلند شرکت خواهد کرد

### مسقط – لاهه؛ مسیر گره‌گشایی از پرونده هسته‌ای؟

با این احتمال معتقدند مسقط و لاهه شاید بتوانند در مسیر گره‌گشایی از بن‌بست ایجاد شده در حوزه هسته‌ای راه‌گشا باشند.

جمهوری اسلامی با وجود بی‌اعتمادی کامل اما همچنان به رویکرد دیپلماتیک با غرب پایبند است. عراقچی روز جمعه در گفت‌وگوی اختصاصی با نشریه انگلیسی اکونومیست که بسیاری آن را پیامی به دولت آمریکا تعبیر کردند ضمن تأکید دوباره بر اصول مد نظر جمهوری اسلامی و رد ایده «غنی‌سازی صفر» گفت: «ایران آماده توافق است، اما تنها توافقی «متصفانه و متوازن» را می‌پذیرد و هر گونه دیکته شدن خواسته‌های آمریکا را رد می‌کند». البته در شرایطی که عراقچی پس از اقدام‌های خصمانه غرب و تصویب قطعنامه در آژانس، رسماً پایان توافق قاهره را اعلام کرد قطعاً اتخاذ هر گونه رویکرد دیپلماتیک از سوی طرف‌ها در مقطع کنونی با چالش‌های بسیار سختی مواجه خواهد بود و همان گونه که سعید خטיب‌زاده، معاون وزیر خارجه گفته اگر مذاکراتی با آمریکا اتفاق بیفتد «مذاکره مسلح» خواهد بود. در نهایت روایت‌های میدانی اثبات می‌کند با وجود همه دشمنی‌ها، ایران پرچم مذاکره را هیچ‌گاه زمین نمی‌گذارد اما برای انتخاب مسیر تنش‌زدایی یا تنش‌زایی توپ اکنون کاملاً در زمین آمریکاست.

صریح مذاکره مستقیم با آمریکا از سوی ایران، برخی نشانه‌ها مذاکره غیرمستقیم یا حداقل انتقام پیام‌رارد نمی‌کند. در این راستا با توجه به پیشینه و نقش تاریخی مسقط، بسیاری حضور «حمود بن فیصل الیوسعیدی» وزیر کشور عمان در نشست ۶ آبان اکودر تهران-نشستی که غیر عمان هیچ‌مقام دولت عربی دیگری در آن حضور نداشت- را با هدف انتقال پیام طرف غربی به جمهوری اسلامی تعبیر کردند. در ادامه، مسفر سه روز پیش محمد بن سلمان به آمریکا و هم‌زمان انتشار اخبار ضد و نقیضی از اینکه ولیعهد سعودی حامل پیام رئیس‌جمهور ایران به واشنگتن بوده را نباید از قلم انداخت. در کنار مسائل ذکر شده، ترتیب دو کشور مقصد وزیر خارجه هم بر ابهام‌افزوده است. نباید از یاد برد که در هنگامه پنج‌دور مذاکرات غیرمستقیم هسته‌ای میان تهران و واشنگتن پیش از جنگ ۱۲ روزه، عمان همواره میزبان مطمئن انتخابی از سوی جمهوری اسلامی بود. در مقابل بر اساس عرف بین‌المللی و با هدف ایجاد توازن در حوزه میزبانی‌ها، رم پایتخت ایتالیا گزینه معرفی شده از سوی کاخ سفید بود. همین ترتیب میزبانی از مذاکرات هسته‌ای، حال، سفر عراقچی به دو کشور عمان و هلند را معنادار کرده و برخی رد و بدل شدن غیرمستقیم پیام میان طرفین در دو پایتخت مطلوب ایران و آمریکا را بعید نمی‌دانند و

### آگهی مناقصه کارشناس زیست‌محیطی( دومین و آخرین بار)

شرکت معادن زغالسنگ شرق (سهام خاص) در نظر دارد جهت تهیه و تدوین گزارش برنامه‌ریزی مدیریت زیست محیطی (EMP) در زمینه استخراج زغال سنگ، زغالشونی و تولید کک جهت معدن خود واقع در شهرستان آزادشهر کارشناس مربوطه را از طریق انجام مناقصه شناسایی و به افراد واجد شرایط واگذار نماید.
مقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت فرم پیشنهاد قیمت، ظرف مدت ۷ روز کاری از تاریخ نشر این آگهی با شماره ۵۱-۳۲۴۵۴۵۷۷ واحد بازرگانی تماس حاصل نمایند.

### آگهی مناقصه خرید چوب

شرکت معادن زغال سنگ شرق (سهامی خاص) در نظر دارد تامین چوب ستونی، استخراجی، تخته، چرز و لارده مورد نیاز خود در معادن زغال سنگ این شرکت را به تامین کنندگان واجد شرایط واگذار نماید.
مقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت فرم پیشنهاد قیمت، ظرف مدت ۷روز کاری از تاریخ نشر این آگهی با شماره۵۱-۳۲۴۵۴۵۷۷ واحد بازرگانی تماس حاصل نمایند.

### فراخوان تجدید مزایده عمومی (نوبت اول)

### آگهی شرکت در مزایده

**شرکت سهامی آب منطقه ای اصفهان** در نظر دارد تجدید مزایده عمومی خود را براساس جدول زیر به انجام رساند، لذا خواهشمند است از تاریخ درج آگهی نسبت به دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) قسمت مزایده ها اموال منقول به آدرس **WWW.SETADIRAN.IR** اقدام نمایند.
شایان ذکر است دریافت اسناد مزایده صرفاً از طریق سامانه ستاد انجام می پذیرد.

| ردیف | شرح مزایده                                                       | شماره مزایده در سامانه ستاد |
|------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| ۱    | نخاله های خارج شده از تونل گلاب دیو شده در تاسیسات سد زاینده رود | ۱۰۰۴۰۰۱۲۰۵۰۰۰۰۰۰۳           |

آدرس: اصفهان ،روبروی پل خواجو، ابتدای بلوار آئینه خانه، شرکت آب منطقه‌ای اصفهان ،امور تدارکات و خدمات پشتیبانی
تلفن تماس: ۰۳۱۳۶۶۱۵۳۶۰داخلی ۱۱۸۲
آدرس سایت : WWW.ESRW.IR

شناخه آگهی ۲۰۵۶۵۲۷

##### شرکت سهامی آب منطقه ای اصفهان

##### ■معاون اول هم، شاید

در تازه‌ترین تحولات در دولت پزشکیان، زرمزه‌هایی از درخواست استعفا ی محمدرضا عارف هم رسانه‌ای شده؛ آن هم به دلیل آنچه رسانه‌ها آن را محدود شدن نقش معاون اول و تصمیم‌گیری‌های بدون هماهنگی با او و افزایش اختلافات با چهره‌هایی چون جعفر قائم‌پناه و محسن حاجی میرزایی می‌دانند. تنش اما با انتصاب سقاب اصفهانی بالا گرفت؛ عارف ظاهراً از مخالفان اصلی این انتصاب بود و همین مخالفت موجب شد نقش او در دولت به حاشیه برود.

##### ■ولوله در شورای اطلاع‌رسانی

حاشیه‌های انتصاب اسماعیل سقاب اصفهانی به عنوان معاون جدید رئیس‌جمهور و رئیس سازمان بهینه‌سازی انرژی، موج جدیدی از استعفاها را رقم زد؛ فیاض زاهد، عضو شورای اطلاع‌رسانی دولت چهاردهم در اعتراض به همین انتصاب از دولت کناره‌گیری و ساعاتی بعد محمد مهاجری نیز در همراهی با او استعفا کرد. مهاجری که معمولاً به عنوان چهره‌ای منتقد شناخته می‌شود، این بار دولت را به کاهش تحمل نقد متهم کرد و گفت: فیاض زاهد از معدود مدیرانی بود که صریحاً ضعف‌ها را گوشزد می‌کرد و همین صراحت سبب فشارها علیه او شد.

##### ■نخستین جامانده

در این میان موضع‌گیری غیرمنتظره محمدجواد آذری جهرمی یکی از مهم‌ترین حامیان انتخاباتی پزشکیان نیز معادلات را پیچیده‌تر کرد. جهرمی حمله به سقاب اصفهانی را توطئه برخی اعضای دولت دانست و بسیاری این کنایه را متوجه معاون اول دانستند؛ به‌ویژه که جهرمی پس از انتخابات عملاً از ساختار تصمیم‌سازی کنار گذاشته شد. به عبارت دیگر او خودش جزو نخستین کسانی بود که از قطار دولت جاماند.

##### ■ماجرا ادامه دارد

هم‌زمان چهار استیضاح جدی در مجلس در جریان است شامل استیضاح عباس علی‌آبادی؛ وزیر نیرو، فرزانه صادق مالواجر؛ وزیر راه و شهرسازی، غلامرضا نوری قزلجه؛ وزیر جهاد کشاورزی و احمد میدری؛ وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و این وضعیت نشان می‌دهد نارضایتی‌ها تنها در میان اعضای دولت نیست؛ بلکه مجلس نیز از عملکرد کابینه رضایت ندارد.

مدرک فارغ التحصیلی اینچنان فاطمه سادات حسینی فرزند سید محمد به شماره شناسنامه ۱۰۵۰۵۹۸۶۴ صادره نیشابور در مقطع کاردانی رشته نقشه کشی معماری صادره از دانشگاه آزاد اسلامی نیشابور به شماره سریال ۴۴۷۸۰۰ مفقود گردیده است فاقد اعتبار می‌باشد از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی به نشانی نیشابور بلوار پژوهش دانشگاه آزاد اسلامی واحد نیشابور اداره امور دانش آموختگان ارسال نماید.

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی  
۱۴۰۴/۱۲/۲۳

## مجتمه چاپ و نشر روزنامه قدس

مجهز ترین چاپخانه شرق کشور

با پرسنل حرفه ای

| چاپ افست | شیت | رول |

| یووی | سلفون | لیتوگرافی | صحافی | برش |

مشهد، بلوار سجاد، نبش سجاد یک

(واحد سفارشات مؤسسه فرهنگی قدس)

۰۵۱-۳۷۰۸۸

**زارع** | برای آن‌ها که با ساختار سیاسی ایالات متحده آشنا هستند و البته ویژگی‌های فردی ترامپ را هم می‌شناسند، دعوت از ممدانی به کاخ سفید امر شگفتی نیست؛ با وجود این، بامداد شنبه در یکی از غافلگیرکننده‌ترین لحظات سیاسی آمریکا، دونالد ترامپ و زهران ممدانی در دفتر کار رئیس‌جمهور آمریکا دیدار و گفت‌وگو کردند. اتفاقی که نه تنها با توجه به ویژگی‌های ساختاری نظام فدرالی و دو حزبی آمریکا می‌توان انتظار آن را داشت، بلکه نظر به ویژگی‌های شخصیتی ترامپ و تمایلش به ارتباط با افراد قدرتمند، دور از ذهن نبود. باهمین نگاه، نشست این دو به جای تقابل داغ، به یک «جلسه پربار و دوستانه» تبدیل شد. این دیدار که پیش از آن با تهدیدهای ترامپ برای قطع بودجه فدرال و اعزام گارد ملی به نیویورک همراه بود، حالا به نمادی از «عشق نه جنگ» بدل شده است. هرچند زیر غبار لبخندها و ستایش‌ها، اختلافات عمیق سیاسی همچنان پنهان است و حاشیه‌های جنجالی، ازجمله لحظات طنزآمیز کنفرانس مطبوعاتی، بحث‌های داغی را در شبکه‌های اجتماعی برانگیخته است.

#### ■ از توهین‌های انتخاباتی تا دعوت به کاخ سفید

زهران ممدانی، سیاستمدار سی‌وسه‌ساله مسلمان و از جناح چپ دموکرات‌ها، در نوامبر ۲۰۲۵ با تمرکز بر مسائل مقرون‌به‌صرفه‌بودن مسکن، حمل‌ونقل و مراقبت‌از کودکان، به عنوان شهردار نیویورک انتخاب شد. ترامپ که نیویورک را «شهر مورد علاقه‌ام» می‌خواند، پیش از انتخابات، ممدانی را «کمونیست دیوانه»، «جهادپست» و «تهدید وجودی» برای شهر خوانده و حتی تهدید به دستگیری و اخراج او کرده بود. ممدانی هم در سخنرانی پیروزی‌اش ترامپ را «دزد» و «فاشیست» خطاب کرد و گفت: «شهر نیویورک به ترامپ نشان خواهد داد چگونه او را شکست داد». با این حال، ممدانی در گفت‌وگویی با ان‌بی‌سی نیوز پیش از انتخابات، به همکاری با ترامپ بر سر مسائل اقتصادی تمایل نشان داده بود. ترامپ هم در پستی در شبکه اجتماعی خودش، ممدانی را با نام میانی‌اش «کوان» دعوت به دیدار کرده بود که همان زمان به عنوان تمسخر تعبیر شد. این دعوت که از سوی سخنگوی ترامپ حتی به عنوان «آمدن یک کمونیست به کاخ سفید» توصیف شد، دیروز در دفتر بیضی کاخ سفید به‌واقعیت پیوست.

#### ■ ایدئولوژی‌های متضاد از فلسطین تا مهاجران

هرچند هر دو طرف از اشتراکات، مانند عشق به نیویورک و تمرکز بر بحران مقرون‌به‌صرفه بودن سخن گفتند، اما اختلافات عمیق در سیاست‌های مهاجرتی، بودجه پلیس و حقوق فلسطینیان برجسته بود. ممدانی، مدافع

#### زهران ممدانی در سفری به کاخ سفید با ترامپ دیدار و گفت‌وگو کرد

# از جنگ لفظی تا دست دوستی



**این دعوت که از سوی سخنگوی ترامپ حتی به عنوان «آمدن یک کمونیست به کاخ سفید» توصیف شد، دیروز در دفتر بیضی کاخ سفید به واقعیت پیوست**

سرسخت قوانین پناهندگی و حقوق مهاجران، در جلسه تأکید کرد «همه مهاجران در شهر ما ایمن خواهند بود» و به عملیات غیرانسانی اداره مهاجرت و گمرک اشاره داشت. ترامپ که سیاست‌های ناسیونالیستی‌اش مهاجران را «تهدید داخلی» می‌بیند، با تمرکز بر «مجرم‌های خشونت‌آمیز» توافق کرد، اما مقامات ایالتی نیویورک نگران‌اند ترامپ از حمایت گذشته ممدانی از کاهش بودجه پلیس سوءاستفاده کند و نیروهای فدرال را به شهر بفرستد.

در حوزه ایدئولوژیک، ممدانی به عنوان سوسیالیست دموکرات، بار دیگر از حقوق فلسطینیان دفاع کرده و نیویورک را «جامعه‌ای جهانی» معرفی کرد، در حالی که ترامپ پیش از این، ممنوعیت ورود مسلمانان را پیشنهاد داده بود. ترامپ در مصاحبه با بی‌بی‌سی گفت: «ما بیشتر از آنچه فکر می‌کردم موافقیم»، اما این توافق،

خارج از کاخ سفید، معترضان طرفدار ممدانی تجمع کردند؛ یکی به شکل قورباغه صورتی غول‌پیکر با تابلویی حاوی فحش به سازمان مهاجرت و دیگری با شعار «عیسی ثروتمندان را محکوم کرد». یک حاشیه دیگر هم وقتی اتفاق افتاد که یک خبرنگار از ممدانی پرسید: «آیا همچنان ترامپ را فاشیست می‌دانید؟» ممدانی مردد شد و ترامپ خندید: «اشکالی ندارد، فقط بگو «بله»، راحت‌تر است. من مشکلی ندارم». ممدانی با تأیید گفت: «بله». دموکرات‌های نیویورک این را «چالش ممدانی که ترامپ را به پذیرش فاشیست بودن واداشت» نامیدند.

در شبکه ایکس، ویدئوهای این لحظه میلیون‌ها بازدید گرفت؛ کاربران محافظه‌کار ترامپ را «غالب‌کننده گفت‌وگو» خواندند، در حالی که چپ‌گرایان ممدانی را «ناپهه سیاسی» دانستند که ترامپ را عصبی کرد. پست ممدانی با ایמוچی هوایما پیش از سفر، ۷۴ هزار لایک گرفت، اما اظهارات‌اش مبنی بر قدردانی از ترامپ خشم لیبرال‌ها را برانگیخت و به «ذوب شدن لیبرال‌ها» تعبیر شد. حتی کاربران بین‌المللی، مانند هندی‌ها این را با «کاهش اعتبار دموکراتیک هند» مقایسه کردند.

#### ■ چشم‌انداز؛ صلح شکننده یا آغاز همکاری؟

ترامپ گفت: «من برای او هورا می‌کشم» و ممدانی بر «بازگرداندن کارگران به قلب سیاست» تأکید کرد. اما با تهدیدهای گذشته ترامپ از جمله قطع بودجه و ترس مقامات از مداخله فدرال، این دیدار بیشتر شبیه آتش‌بس موقت است. ممدانی در گفت‌وگو با ام‌اس‌ان‌بی‌سی گفت: «ما نیویورک را قوی خواهیم کرد». منتقدان می‌گویند این «عشق ناگهانی» ترامپ، تاکتیکی برای کنترل شهرهای آبی است، همان‌طور که با شهرداران شیکاگو و لس‌آنجلس درگیر شد.

از آن طرف و در فضای نیمه‌علمی نیمه‌رسانه‌ای، این رویداد توسط رسانه‌هایی مانند پلیتیکو به «عشق، نه جنگ» تشبیه شد که نشان‌دهنده شکاف‌های عمیق آمریکاست: از یک سو، امید به همکاری بر سر مسائل محلی؛ از سوی دیگر، ترس از تقابل ایدئولوژیک. نیویورکی‌ها منتظرند ببینند آیا این «جلسه پربار» به بودجه بیشتر و امنیت منجر می‌شود یا به جنگ جدیدی دامن می‌زند.

#### فراخبر

شواهد نشان می‌دهد زلنسکی به پذیرش طرح ترامپ برای واگذاری خاک فکر می‌کند

**مخابره پالس تسلیم از اردوی کی‌یف**

ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین در واکنشی تند و احساسی، در ویدئویی ۱۰ دقیقه‌ای خطاب به ملت اوکراین، شرایط فعلی را «یکی از دشوارترین لحظات» توصیف کرد. او هشدار داد: «ما باید میان شرافت و از دست دادن یک شریک کلیدی یکی را انتخاب کنیم. یا پذیرش ۲۸ بند دشوار، یا یک زمستان بسیار سخت پیش‌رو». او اوکراینی‌ها را به اتحاد فراخواند و تأکید کرد: «فشار بر اوکراین اکنون از شدیدترین فشارهاست، اما شرافت و آزادی اوکراینی‌ها باید حفظ شود، زیرا همه چیز بر همین‌ها استوار است». طرح صلح ترامپ الزامات سنگینی بر کی‌یف تحمیل می‌کند. اوکراین باید نیروهای مسلح خود را به ۶۰۰ هزار نفر کاهش دهد، از بسیاری از تسلیحات غربی چشم‌پوشی کرده و جنگنده‌های اروپایی را در لهستان مستقر کند. کرملین در مقابل، حاضر به آتش‌بس در خرسون و زاپوریژیا است، اما پندی برای «عفو کامل» همه طرف‌ها گنجانده شده که نیروهای روسی را از محاکمه بابت جنایات جنگی معاف می‌کند. منتقدان، از جمله ستانورهای دموکرات آمریکایی، این طرح را «خیانت به اصول دموکراتیک» می‌دانند و هشدار می‌دهند پذیرش آن به معنای «پایان اوکراین به عنوان یک ملت مستقل» است. مقامات واشنگتن ضرب‌الاجل ترامپ را «هدف تقریبی» توصیف کرده‌اند و مذاکرات را «پیچیده‌تر از یک هفته» می‌بینند. واکنش‌ها در شبکه‌های اجتماعی و رسانه‌های غربی، ترامپ را به «فشار بیش از حد بر متحد» متهم کرده‌اند. زلنسکی که پیش‌تر ترامپ را «تهدید برای امنیت جهانی» خوانده بود، حالا در دوراهی حمایت مالی و نظامی آمریکا (بیش از ۱۰۰ میلیارد دلار از ۲۰۲۲) و حفظ حاکمیت ملی قرار گرفته است. پست‌های زلنسکی در ایکس با هشتگ #StandWithUkraine میلیون‌ها بازدید گرفته و کاربران اروپایی، آن را «لحظه آزمون برای ناتو» می‌نامند. زلنسکی تأکید دارد: «پایان جنگ نباید به پایان اوکراین منجر شود». کارشناسان پیش‌بینی می‌کنند هفته آینده، بازدیدک شدن به ضرب‌الاجل، مذاکرات فشرده‌تری در ژنو آغاز شود. آیا کی‌یف تسلیم می‌شود یا ترامپ عقب‌نشینی می‌کند؟ جهان منتظر است.



معاونت بهره وری املاک و اراضی در نظر دارد تعدادی از قطعات در سطح شهر مشهد به شرح لیست ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط) واگذار می نماید و **در صورت پرداخت نقدی مشمول ۱۰ درصد تخفیف می گردد**. لذا متقاضیان محترم می توانند جهت شرکت در مزایده در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ از ساعت ۹ الی ۱۳ به تالار مبادلات و سرمایه گذاری املاک رضوی، واقع درمشهد حد فاصل حرعاملی ۶۳ و ۶۵ روبروی بیمارستان ابن سینا مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نسبت به کسب اطلاعات بیشتر اقدام نمایند.

شایان ذکر معاونت بهره وری املاک و اراضی در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد.
**سایت اینترنتی: amlak.razavi.ir شماره تماس: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳**

| ردیف | شماره قطعه     | شماره بلوک | محدوده                                                                         | کاربری                             | مساحت مترمربع                                          | قیمت مصوب هر مترمربع (ریال) | شویه پرداخت اقساطی حقوقات (یکی از دو روش قابل انتخاب می باشد)                                                                                                                                                                                                                                             |
|------|----------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | ۳۱۲۰           | طبقه C     | مجتمع تجاری اطلس                                                               | تجاری (لوازم خانگی)                | ۳۱,۲۶                                                  | ۱,۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰               | ۳۰ درصد نقد الباقی ۴ فقره چک ۶ ماهانه دارای بالکن ۹/۱ مترمربعی می باشد زمان تحویل ۳ ماه پس از واریز مبلغ نقدی اولیه ۲۸۹۷۳۲                                                                                                                                                                                |
| ۲    | ۲۰۵۱           | طبقه B     | مجتمع تجاری اطلس                                                               | تجاری (لوازم خانگی)                | ۲۱,۰۸                                                  | ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰               | ۳۰ درصد نقد الباقی ۴ فقره چک ۶ ماهانه دارای بالکن ۹/۳۷ مترمربعی می باشد زمان تحویل ۳ ماه پس از واریز مبلغ نقدی اولیه ۲۸۹۷۳۲                                                                                                                                                                               |
| ۳    | ۱۰۱/۱          |            | جاده کلات شهرک صنعتی                                                           | صنعتی                              | ۴۵۵۶۲۱/۷۲                                              | ۷/۵۰۰/۰۰۰                   | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح بر عهده برنده مزایده می باشد ۲۱۶۷۱۴                                                                                                |
| ۴    |                |            | ابتدای روستای اخلمد پشت دکه عوارضی بعد رودخانه سمت چپ درب سیزدهم               | مزروعی -بیشه زار                   | ۲۱۲۲۶                                                  | ۱۳/۵۰۰/۰۰۰                  | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد ۲۱۸۷۳                                                                                                                                                                   |
| ۵    | ۲۱,۳۲          | ۳/۲۸       | مهرمادر۲۹ ازغندی ۶ پلاک ۷۱                                                     | ساختمان مسکونی به مساحت ۵۵ مترمربع | ۴۴/۱۹                                                  | قیمت کل(ریال) ۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) (واگذاری برابر وضع موجود) ۱۰۶۷۸۴                                                                                                                                                                                         |
| ۶    | ۳۰             |            | شاهنامه ۷۶ اراضی شاه فیل                                                       | باغداری                            | ۲۴۱۹/۹                                                 | ۱۳/۰۰۰/۰۰۰                  | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشد . ۲۳۵۲۴۲                                                                                                                                      |
| ۷    | ۴۰             |            | شاهنامه ۷۶ اراضی شاه فیل                                                       | باغداری                            | ۲۹۰۴/۱۵                                                | ۱۳/۰۰۰/۰۰۰                  | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشد . ۲۳۵۲۴۲                                                                                                                                      |
| ۸    | ۱              |            | دهشک (شاهنامه ۷۶) (قطعه واقع در سر نیش)                                        | باغداری                            | ۳۱۳۵,۱۲                                                | ۱۴,۰۰۰,۰۰۰                  | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشد توجه: اولویت با افرادی است که شش قطعه دهشک را (برابر ردیف ۳۳ مزایده) به صورت یکجا پیشنهاد دهند. ۲۴۴۱۹۹                                      |
| ۹    | ۲              |            | دهشک (شاهنامه ۷۶)                                                              | باغداری                            | ۲۸۸۵,۸                                                 | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰                  | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشد توجه: اولویت با افرادی است که شش قطعه دهشک را ( برابر ردیف ۳۳ مزایده) به صورت یکجا پیشنهاد دهند. ۲۴۴۱۹۹                                     |
| ۱۰   | ۳              |            | دهشک (شاهنامه ۷۶)                                                              | باغداری                            | ۲۷۸۲,۱                                                 | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰                  | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشد توجه: اولویت با افرادی است که شش قطعه دهشک را برابر ردیف ۳۳ مزایده به صورت یکجا پیشنهاد دهند. ۲۴۴۱۹۹                                        |
| ۱۱   | ۴              |            | دهشک (شاهنامه ۷۶)                                                              | باغداری                            | ۲۸۳۹,۶                                                 | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰                  | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشد توجه: اولویت با افرادی است که شش قطعه دهشک را (برابر ردیف ۳۳ مزایده) به صورت یکجا پیشنهاد دهند. ۲۴۴۱۹۹                                      |
| ۱۲   | ۵              |            | دهشک (شاهنامه ۷۶)                                                              | باغداری                            | ۲۷۹۶,۳                                                 | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰                  | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشد توجه: اولویت با افرادی است که شش قطعه دهشک را (برابر ردیف ۳۳ مزایده) به صورت یکجا پیشنهاد دهند. ۲۴۴۱۹۹                                      |
| ۱۳   | ۶              |            | دهشک (شاهنامه ۷۶)                                                              | باغداری                            | ۳۱۷۳,۳                                                 | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰                  | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشد توجه: اولویت با افرادی است که شش قطعه دهشک را (برابر ردیف ۳۳ مزایده) به صورت یکجا پیشنهاد دهند. ۲۴۴۱۹۹                                      |
| ۱۴   | تجمیعی ۱ الی ۶ |            | دهشک (شاهنامه ۷۶)                                                              | باغداری                            | ۱۷۶۱۲/۳                                                | ۱۰/۵۰۰/۰۰۰                  | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد و تعهد پاسخگویی به کلیه مدعیان احتمالی حقیقی و حقوقی با برنده مزایده می باشد توجه: خصوص قطعات دهشک اولویت با افرادی است که قطعه تجمیعی ۱ الی ۶ را انتخاب نمایند. ۲۴۴۱۹۹ |
| ۱۵   | ۲/۲۰           |            | سید رضی ۴۷                                                                     | ورزشی                              | ۲۵۰                                                    | ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰                 | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۵/۳۳/۲/۲۰                                                                                                                                                                |
| ۱۶   | ۶۵و۴           |            | بلوار حر بین میدان موسوی قوچانی و ابوطالب                                      | تجاری                              | ۵۸۹/۳۷                                                 | ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰                 | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۲/۱۱/۲۳۱/۴                                                                                                                                                               |
| ۱۷   | ۲۳             | ۱۰۱        | مهدی آباد نیش اردلان۵                                                          | بهره برداری انبار و صنعتی          | ۳۳۲۷/۹۵                                                | ۵۵/۰۰۰/۰۰۰                  | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) اخذ کلیه مجوزات مورد نیاز بر عهده برنده مزایده می باشد ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۲۴۸۵۴۵                                                                                                            |
| ۱۸   |                |            | جاده کلات - روستای گرجی علیاوردی ۹ اولین کوچه سمت چپ مقابل شرکت آجر ماشینی ورع | کوره آجرقشاری                      | ۱۲۸۳۰ مترمربع مشاع از ۵۱۳۲۰ مترمربع (دارای سند تک برگ) | قیمت کل : ۵۷/۷۳۵/۰۰۰/۰۰۰    | پرداخت به صورت نقدی می باشد۲۲۲۰۳۴ اخذ مجوزات مورد نیاز بر عهده برنده مزایده می باشد ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد                                                                                                                                                                      |
| ۱۹   | ۱۸             | ۱۱         | پیامبر اعظم ۱۰۱/۳                                                              | بهره برداری باغداری                | ۱۶۵۰/۰۸                                                | ۳۰/۰۰۰/۰۰۰                  | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) اخذ کلیه مجوزات مورد نیاز بر عهده برنده مزایده می باشد ضمنا تعهد پاسخگویی به مدعیان احتمالی اعم ازحقیقی و حقوقی و اخذ مجوزات لازم به عهد متقاضی می باشد                                                                  |
| ۲۰   | ۱۰/۲۰          |            | بلوار راه آهن بین کامیاب ۴۶ و چهارراه راه آهن                                  | تجاری                              | ۱۴/۹                                                   | اجاره ماهانه ۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰    | به صورت اجاره ماهیانه می باشد. ۲۸۰۱۶۱                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| ۲۱   | ۸۹             |            | اراضی چاه خاصه شهید ریحانی                                                     | مسکونی                             | ۲۴۰                                                    | ۷۵/۰۰۰/۰۰۰                  | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) ۵۶۳/۷/۸/۸۹                                                                                                                                                                                                               |
| ۲۲   | ۸۸             |            | اراضی چاه خاصه شهید ریحانی                                                     | مسکونی                             | ۲۴۰                                                    | ۷۵/۰۰۰/۰۰۰                  | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) ۵۶۳/۷/۸/۸۸                                                                                                                                                                                                               |
| ۲۳   | ۸۷             |            | اراضی چاه خاصه شهید ریحانی                                                     | مسکونی                             | ۲۴۰                                                    | ۷۵/۰۰۰/۰۰۰                  | ۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (یا کارمز ۸٪) ۵۶۳/۷/۸/۸۷                                                                                                                                                                                                               |

در بودجه ۱۴۰۵ آغاز پروژه جدید عمرانی ممنوع شد؛ تکلیف پروژه‌های ناتمام چه می‌شود؟

# زخم ۷ ہزار کلنگ!



انباشت حیرت‌آور پروژه‌های نیمه‌تمام در کشور نماد ناکارآمدی ساختاری، فرسایش امید عمومی و تحمیل یک «هزینه فرصت» هنگفت بر اقتصاد کشور است و بر این اساس، تغییر رویکرد از «کلنگ‌زنی» به «تکمیل» باید در دستور کار قرار گیرد

شده‌اند، حذف و برخی از این طرح‌ها، در صورت امکان، به بخش خصوصی واگذار شوند تا منابع آزاد و اعتبارات محدود دولت فقط برای پروژه‌های ضروری و عمومی هزینه شود. او تأکید می‌کند: با محدودیت منابع عمرانی، وقتی بیش از او مالی دولت، پروژه آغاز شود، کسری بودجه و تورم بالاتر می‌رود و تورم به نوبه خود هزینه اجرای همان پروژه‌ها را بالاتر می‌برد و این چرخه معیوب تکرار می‌شود. او بر این اساس ممنوعیت طرح‌های جدید، از نظر مالی اقتصادی کاملاً قابل دفاع است. به گفته این کارشناس اقتصادی در بودجه سال آینده، تکمیل پروژه‌های مربوط به حوزه آموزش عمومی، آب و فاضلاب و انرژی باید اولویت شماره یک باشد. او می‌افزاید: دولت وظیفه دارد در هر یک سال یک مدرسه بسازد، اما تأسیس ندارد در هر شهر کوچک یا بزرگ. دانشگاه دولتی تازه راه‌پایه‌ها نیست. این روند کسری بی‌ضابطه دانشگاه‌ها، از جمله پیام‌نور و مراکز وابسته

اعتبارات، ۱۰ سال طول می کشد تا همین ها تکمیل شود که این یعنی عملاً نظام عمرانی کشور قفل شده است. مهدی پاژوکی ادامه می دهد: مشکل اصلی در این زمینه نه بود طرح؛ بلکه نبود منابع مالی و روند غلطی است که سال ها نمایندگان مجلس با فشار سیاسی و لابی مالی به کشور تحویل کردند. بسیاری از پروژه های جدیدی که کلید خورده اند، نه توجه اقتصادی داشته و نه اولویت ملی بوده اند؛ بلکه فقط با فشار نمایندگان به بودجه اضافه شده اند، حال آنکه صدها پروژه قدیمی در همان مناطق نیمه کاره رها شده اند.

مستشار سابق برنامه ریزی سازمان برنامه و بودجه کشور در این حال معتقد است این تصمیم دولت فقط زمانی مؤثر است که مرحله بعدی یعنی بازبینی همه پروژه های نیمه تمام هم انجام شود. به گفته او، در این بازبینی باید پروژه هایی که کارایی ندارند یا با فشارهای سیاسی ایجاد

سال‌هاست که از مسیر فشارهای نمایندگان اتفاق افتاده و منابع را از خدمات اساسی دور کرده است. یازوکی به دولت پیشنهاد می‌دهد در همین راستا دانشگاه پیام‌نور منحل یا ادغام و اعتبارات آن به آموزش و پرورش منتقل شود و در هر استان تنها یک دانشگاه دولتی جامع و یک دانشگاه علوم پزشکی فعالیت کند و پروژه‌های عمرانی رشته دانشگاه‌های (به‌جز موارد علمی ضروری و دارای خشه دانشگاهی).

و همچنین تأکید می‌کند: مجلس یکی از قانون‌های اصلی گسترش پروژه‌های نیمه‌تمام است و اگر نماینده‌ای همچنان مسیر فشار سیاسی موجب اتلاف منابع و آغاز پروژه‌های بی‌فایده می‌شود، گزارش این عملکرد باید در بررسی صلاحیت‌ها لحاظ شود. او حتی می‌گوید: اگر سران سه قوه صلاحیت‌ها دهنده نماینده‌ای منابع کشور را هدر می‌دهد، شورای نگهبان باید آن را در احراز صلاحیت اثر دهد.

**فقط یک پنجم منابع مورد نیاز پروژه‌ها، موجود است**

طرحی که آغاز می‌شود اما به پایان نمی‌رسد و منابعی که هزینه می‌شود اما بازدهی ندارد، همان معضلی است که اقتصاددانان از دهه‌ها پیش نسبت به تشدید و تبعات آن هشدار داده‌اند و امروز رئیس کمیسیون عمران مجلس هم اعلام داشته است. منابع فقط یک پنجم منابع مورد نیاز برای تکمیل پروژه‌های عمرانی نیمه‌تمام کشور است. بر این اساس باید به سمت بخش خصوصی برویم و در این حوزه شفاف‌سازی کنیم. رئیس کمیسیون عمران مجلس معتقد است دولت، بخش خصوصی را رقیب خود می‌داند و اجازه نمی‌دهد این بخش به حوزه‌های عمرانی و زیربنایی استان‌ها و کشور وارد شود، ضمن اینکه به طور مداوم برای بخش خصوصی به نفع انجام نشده است. عوامی که در مقطعی پروژه‌ای به آن‌ها واگذار، اما در مقطعی دیگر پس گرفته می‌شود. به گفته‌ای، هیچ فهرست شفاف‌سازی برای ارائه به مردم وجود ندارد و اگر جایی هم پروژه‌ای واگذار شده این شائبه وجود دارد که شاید با رانت به افراد خاصی واگذار شده است. بر این اساس سازمان برنامه و بودجه باید شفاف و روشن همه ظرفیت‌هایی که در کشور حضور دارند و بخش خصوصی می‌تواند وارد آن می‌شود، دلا و ریگ کاغذ هزینه می‌شود، به سمت زیربنای کشور بیاید.

● پروژه قفل شده؛ مانع توسعه و گرهی کور برای هزاران طرح  
 بنا بر اعلام سازمان برنامه و بودجه، سال گذشته که بلودجه  
 عمرانی کشور ۴۰۰ همت بوده، اما ۴۳۰ همت (حدود ۱۰ درصد  
 بیشتر از میزان مصوب) تخصیص یافته که این رقم یکی  
 از زی‌سابقه‌ترین تخصیص‌ها در تاریخ طرح‌های عمرانی

کشور بوده است، اما برای تکمیل طرح‌های موجود در حوزه حمل‌ونقل ۱۰۱ سال و فاضلاب ۳۵ سال زمان لازم است! واقعیت این است که انباشت حیرت‌آور پروژه‌های نیمه‌تمام در کشور نشان‌دهنده ناکارآمدی ساختاری، فرسایش امید عمومی و تحمیل یک «هزینه فرصت» هنگفت بر اقتصاد کشور است. ادامه این وضعیت، پروژه‌های فعال را نیز در چرخه معیوب فراموشی قرار می‌دهد و هزینه‌ها تأخیر زمانی گزاف می‌کند و بر این اساس، تغییر رویکرد از «کلنگ‌رانی» به «تکمیل» باید در دستور کار قرار گیرد. شایان ذکر است مهم‌ترین چالش پروژه‌های نیمه‌تمام کشور، وابستگی مطلق به منابع بودجه‌ای دولت است. مادامی که منابع عمومی، زیر بار هزینه‌های جاری سنگین هستند، انتظار برای تخصیص کامل اعتبارات به طرح‌های عمرانی، واقع‌بینانه نخواهد بود و راهکار اصلی، خروج از مدل دولتی و اتخاذ مدل تأمین مالی خلاقانه است.

سبب اصلی کارشناسان مستقند پروژه‌ها باید فوراً بر اساس میزان بازدهی سریع اقتصادی و اثرگذاری مستقیم بر زندگی مردم (مانند پروژه‌های آب، برق، جاده‌های حیاتی و بیمارستان‌ها) درجه‌بندی شوند و تکمیل سریع پروژه‌های ۷۰ درصد پیشرفت، در صدر فهرست قرار گیرد.

بهره‌گیری از مدل مشارکت عمومی - خصوصی (ووافق همکاری میان دولت و چند بخش دولتی و خصوصی) و واگذاری بخش بهره‌برداری و تکمیل پروژه‌های با توجه اقتصادی به بخش خصوصی، توانمند، از طریق مدل‌هایی چون ساخت، بهره‌برداری و واگذاری می‌تواند به مالی دولت را کاهش و همزمان کارایی و سرعت را افزایش دهد و علاوه بر این، ریسک از اژدوش دولت برمی‌دارد و منابع جدیدی را به جریان می‌اندازد. استفاده از ابزارهای مالی نوین از جمله انتشار صکوک پروژه پیشنهاد شده است. همان‌طور که دولت برای جذب سرمایه‌های خرد و کلان در راستای تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام است.

شکی نیست تسریع در اتمام پروژه‌های نیمه‌تمام به عنوان بزرگ‌ترین درایی‌های قفل شده کشور، راه‌واریایی چندجانبه به همراه دارد؛ از جمله اینکه ورود ظرفیت‌های تولیدی و خدماتی جدید به چرخه اقتصاد، مستقیم به افزایش تولید داخلی (دی‌پی) و اشتغال‌زایی پایدار منجر می‌شود و این افزایش عرضه، در بلندمدت نقش مهمی در کنترل تورم ایفا می‌کند.

در خصوص آثار اجتماعی و رفاهی تکمیل پروژه‌های زیرساختی حیاتی مانند راه‌ها، شبکه‌های آب‌رسانی، مراکز درمانی هم لازم به ذکر است که کیفیت زندگی مردم به شکل ملموسی ارتقا می‌یابد و مهم‌تر از آن، تحقق این وعده‌های چندین ساله، بازسازی اعتماد عمومی به توانمندی دولت در مدیریت منابع و تحقق اهداف توسعه‌ای را در پی خواهد داشت.

طریق مزایده با فروش می‌رسد. مزایده از ساعت ۱۲ الی ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۶/۰۹/۱۷ در محل اداره اجرای اسباب رسمی به تبلیغ قروه خیابان شهید مطهری اداره ثبت اسناد و املاک محل بازدید (پارکینگ صدفان) به نشانی خیابان شهید مطهری و به باالترین قیمت پیشنهادی داده می‌شود. رتبه ذکر اسامی پراختد مزایده مربوط به خلاقی و بند ده‌های شهرداری و شهرداری مالیاتی و به تاریخ مزایده اعر از اینکه یک قطعی آن معلوم شده باشد نشده باشد به صورت مزایده مزایده است. نیز در صورت وجود مزایده، موارد پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مزایده بپردازد به مزایده مستتر خواهد شد. نیز به شرح قرق مزایده قرق وصول می گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه گرانمایی به حساب سیرده ثبت می شود. خریدار متعهد می‌گردد تا در صورت لزوم به حساب سیرده مزایده مبلغی را به استیفاء مبلغ فروش بپردازد. طرف متعهد نیز در تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت مزایده نماید و در صورتی که طرف متعهد، حاضر در فروش را به حساب سیرده ثبت می‌وازیز نکند، مبلغ ذکور قابل استیفاء نبوده و به حساب خزانه راجع خواهد شد. در صورتی که مزایده در درجه استیفاء و مزایده تجدید می‌گردد. تاریخ استیفاء: ۱۴۰۶/۰۹/۱۷ ۱۳۳ قرق ۱۴۰۶/۰۹/۱۷

[illegible][illegible][illegible][illegible]

شمسی فرزند دیاله بشماره شانسانه ۱۳۹۱ صادره از درشدستانک باغ با کاربری مسکونی به مساحت ۱۷۳۶ مترمربع و پلاک ۱۳۹۱ فرعی از ۱۳۹۱ اصلی باغ با بخش جرحی مرکز تهت ملک بهار خریداری ادمد الواسطه ا قاصی اسی اقای رجب رجب غلام معزز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردد نوبت به فاصله ۱۵ روز آدشته می شود دروسرتی که اشناسان نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی آدشته می یابندن می توانند ا تاریخ اشناسان آوگی به مدت ۱۵ مد اعتراض خود را به این اداره تسلیس و یا اخذ رسید، رطب مدت یک روز اشناسان تسلیس اعتراض آدخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اقصای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۱۳۹۱) ۱۴۰۴/۱۳/۱۹ تاریخ اشناسان نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۳/۱۹ تاریخ اشناسان نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۳/۲۵ حسین، دریس بیت اسناد مالکیت بهرستان بهار

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر بر این شماره ۹۴/۹۹۳/۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ملک به شماره شاننامه ۱۲۳ صادره از اسناد بار در ششصد و یک باب ساختمان منقسم ملک به اسناد تصرف مالکانه بلاعرضا متقاضی آقای مهران خدابخش فرزند فرزاد بنام خود را جهت تصحیح سند و اصلاح آن با توجه به اصل سند و اسناد موجود در اداره کاربری سکوتی به مساحت ۵۲/۲۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۸۱۶ دارای واقع در بخش همدان حوزه ثبتی ملک اسناد سیدان خیابان حجاز پیروزی مرتضی کوجه پیشخور خریداری از مالک رسمی آقای احمد علی رحیمی جزیره گردیده لذا بنا به منظور اطلاع مراتب در دو نویست به اعتراض راجع آری می شود می صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانوند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اتمام رسیدن ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیت اعتراض ادخواست خود را به اداره قضایی تطبیق نمایند بدینوسیله صورت انقضای ثبت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م اله الفاء) ۱۴۰۴/۱۲/۲۸-۱۴۰۴/۰۹/۰۷-۱۴۰۴/۰۹/۰۷- تاریخ انتشار دومین آگهی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسناد محسن ضوی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت بنی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۹۴/۹۹/۴۰۴ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۰۵ صادره از هیات متشکلین ذیل:

تکلیف وضعیت بنی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد بنیاتی حوزه ثبت ملک اسدابآباد تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای شمس اله خاچنسبی فرزند عین اله به شماره شناسنامه ۵۷۹۲ صادره از اسدابآباد به اشتدادن یک باب ساختمان دارای کاربری مسکنونی به مساحت ۷۷/۷۴ متر مربع در قسمتی از خیابان شماره ۱۸۱۶ واقع در بخش همدان گرمی استان اسدابآباد محله سیدان یلان پیروز انتهای کوچه بسیج خریداری از مالک رسمی آقای احمد علی رجایی سرجز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود بدور صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ بسپس، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، ادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای تعدد مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف م) ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ تا تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۰۷/۱۴ تا تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۰۹/۲۴ تا تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۲/۲۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدابآباد محسن حضرتی

[illegible]

پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض پس مقرر است مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۲۴۸) ۱۴۰۴/۱۲/۲۷  
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷  
محمد صادق بهرامی- رئیس ثبت اسناد و املاک همدان - ۰۹۱۰/۰۹/۲۰

[illegible][illegible]

**هيات موضوع قانون تعيين تکليف وضعت تبني اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي**

آگهی موضوع ماده ۳۱ قانون ۱۳۸۴/۱۱/۱۴ تبانی نامه قانون تعیین تکلیف وضعت تبني اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي برابر با اراضی شماره ۱۳۸۴/۱۱/۱۴ تبانی نامه قانون تعیین تکلیف وضعت تبني اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعت تبني اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک درگاه تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی

آقای ذبیح الله رحادی درج شده در حتمه الله شماره ۶۴۴/۱۳۸۴/۱۱/۱۴ درگاه ثبت ملک

قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲/۵۲/۱۳۸۴/۱۱/۱۴ مترمربع پلاک ۲۴۲ اصلی واقع در روستای

ساردازاب خیرآبادی از راسی رسمی آقای قیابعلی شریفی و خودش محضر گردیده

است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فالصه ۱۴ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اعلان آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره اسناد و املاک

و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعلام اعتراض ادخاخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (الف م ر ۱۴۰۶) ۱۳۸۴/۱۱/۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۸۴/۱۱/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۸۴/۱۱/۱۴

دادو غفرانی دلاور رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودر اهرم

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

اگرچه موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر اثر شماره ۷۹۱- ۱۴۰۴/۲۱-۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی پیوسته مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آذر

**فرازانه غلامی |** در آستانه تنظیم لایحه بودجه ۱۴۰۵، دولت ممنوعیت آغاز هرگونه طرح عمرانی جدید - جز در حوزه‌های حیاتی آب و انرژی - و تمرکز کامل بر تعیین تکلیف پروژه‌های نیمه‌تمامی که سال‌هاست همچون زنجیری بر پای توسعه کشور سنگینی می‌کنند را به دستگاه‌های اجرایی ابلاغ کرده است.

براساس بخشنامه ابلاغی رئیس جمهور همه وزارتخانه‌ها موظف‌اند منابع محدود خود را به سمت تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام و افزایش بهره‌وری پروژه‌های موجود هدایت کنند؛ آن‌هم در شرایطی که کشور با کمبود شدید منابع مالی و تورم فزاینده هزینه‌های عمرانی روبه‌رو است.

در بخشنامه ابلاغی از سوی رئیس جمهور به دستگاه‌های اجرایی، طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای باید براساس اثربخشی اقتصادی و اجتماعی، امکان بهره‌برداری سریع، میزان پیشرفت و فوریت واقعی اولویت‌بندی شوند و دستگاه‌ها مکلف‌اند هرچه سریع‌تر تکلیف پروژه‌ها را روشن و از پراکندگی و آغاز پروژه‌های بی‌حساب و کتاب پرهیز کنند؛ پروژه‌هایی که در سال‌های گذشته بدون توجه به ظرفیت‌ها و نیازهای منطقه‌ای آغاز شده و امروز صف نیمه‌تمام‌ها را طولانی‌تر کرده‌اند.

این رویکرد در تدوین بودجه سال ۱۴۰۵ از آن رو قابل توجه است که براساس اعلام سازمان برنامه و بودجه هم اکنون بیش از ۷ هزار طرح عمرانی نیمه‌تمام (هزار و ۸۸۰ طرح ملی و بیش از ۵ هزار و ۵۰۰ طرح استانی) در کشور وجود دارد که برای اتمام طرح‌های ملی ۴ هزار همت و طرح‌های استانی به حدود ۴۰۰ همت، اعتبار مورد نیاز است؛ ارقامی که به گفته کارشناسان، با افزایش قیمت کالاها و خدمات عمرانی در سال‌های آینده بالاتر خواهد رفت آن هم در کشوری که با منابع مالی محدود، ناچار است بیش از هر زمان دیگری درباره نحوه هزینه‌کرد هر ریال تصمیم‌گیری کند. به‌رور صاحب‌نظران تنها مسیر خروج از این چرخه، تخصیص هدفمند منابع برای تکمیل پروژه‌های حیاتی و طراحی سازوکاری شفاف و سختگیرانه برای آغاز طرح‌های جدید است تا کشور بار دیگر وارد مسیر تولید پروژه‌های نیمه‌تمام و اتلاف منابع عمومی نشود.

**■ مجلس؛ قانون اصلی گسترش پروژه‌های نیمه‌تام**

یک کارشناس بوده در گفت‌وگو با خبرنگار ما ممنوعیت آغاز طرح‌های عمرانی جدید جز در حوزه‌های حیاتی مانند آب و انرژی را در صورت اجرایی شدن، یکی از بهترین تصمیمات سال‌های اخیر می‌داند و می‌گوید: کشور تسامح‌ناست زیرا بار پروژه‌های رهاشده و نیمه‌تمام دفن شده و رئیس سازمان برنامه و بودجه هم اعلام کرده اگر حتی هیچ پروژه جدیدی آغاز نشود، با سطح فعلی

## آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و استقلاهای قافله سند رسمی مصوب ۱۳۹۰، ۹، ۲۵ که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در قلمرو املاک کشور مورد رسیدگی و تصرف مالکانه و بلاعترض از آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان اوقاف در قریه ریزارک پلک ۱۳ افقه بخش ۴  
فرعی نام آقای محتجب علی خستب به ششادنگی رقم ۲۷۵،۸۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از خانم زهراسدی زیاری مالک رسمی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و استقلاهای قافله سند رسمی مصوب ۱۳۹۰، ۹، ۲۵ آئین نامه مربوطه اعلام گشته که دو نوبت به فاصله سه روز با طریق این روزنامه محلّی، کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر محلّی آگهی های باشند الصاق در صورتیکه اشخاص ذیعفع به (رای اعلام شده اعتراض نداشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت ملک وقوع ملک تسلیم و سرخ کش نمایند) معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ابداً به تقدیم دادخواست یا معترض علیه عمل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات موقوف به ارائه کمک قطعی انجام است و در صورتیکه به اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست ب اداره عمومی ملک ارائه نکند اداره ثبت ابداً به صورت سند مالکیت نمیانجامد صدور سند مالکیت مانع از مراجعه مختصر به اداره گذشت بدیهی است سایر موارد ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهار نامه ثبت پذیرفته نشده واجد ثبتی یا رای هایت پس از تنظیم اظهارنامه برای تحدید حدود، مراتب در داور اول آگهی نویبت و تحدید حدود به صورت همانمان بطلاع عموم میرساند و نسبت ب املاک در جریان ثبت و فاقد سناد تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نشر اول: ۱۳۹۰، ۸، ۲۵ شماره آگهی: ۲۰۴۳۱۸۰  
تاریخ انتشار نشر دوم: ۱۳۹۰، ۸، ۲۶ شماره آگهی: ۲۰۴۳۱۷۹

مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

### آکھی تحديد حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم شهر

[illegible]

## هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

[illegible]



## شرکت برق منطقه ای فارس





## آگهی فروش املاک و مستغلات

## به صورت مزایده عمومی شرکت مدبر رضوی



صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس

وابسته به آستان قدس رضوی

مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی

سرمدبیر: نسیم محسن اسدلی

● آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاده، نبش سجاد ۱

● تلفن: ۱۴-۱۱-۳۷۶۸۵۰۵۱

● صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۳۵

● دفتر تهران: بولوار کشاورز، بین کارگر و چمنزاده، شماره ۳۴

● تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)

● نمابر: (داخلی ۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)

● پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷

● ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)

● امور مشترکین: ۳۷۶۱۸۰۴۴-۵ (۰۵۱)

● روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)

● نمابر سردبیر: ۳۷۶۱۰۰۸۷ - ۳۷۶۸۴۰۰۴ (۰۵۱)

● سازمان آگهی‌ها: ۳۷۶۲۸۲۰۵ - ۳۷۰۸۸ (۰۵۱)

● فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)

● سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ (۰۵۱)

● چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس

● چاپ همزمان تهران: چاپ خانه جامجم

به اطلاع می رساند شرکت مدبر رضوی در نظر دارد تعدادی از قطعات آپارتمان و زمین خود، در سطح شهر مشهد را طبق لیست ذیل از طریق مزایده عمومی در تالار مبادلات املاک و سرمایه گذاری املاک رضوی با شرایط ویژه واگذار نماید. لذا متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده می توانند در روزهای یکشنبه مورخ ۰۲/۰۹/۱۴۰۴ الی چهار شنبه مورخ ۰۵/۰۹/۱۴۰۴ از ساعت ۹ الی ۱۳ به محل سالن مزایده **واقع در مشهد خیابان حر عاملی - بین حر عاملی ۶۳ و ۶۵ تالار مبادلات املاک و سرمایه گذاری رضوی مراجعه نموده و پیشنهادات خود را ارائه دهند، ضمنا متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر میتوانند به آدرس اینترنتی: Amlak.razavi.ir مراجعه و با شماره های: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳ - ۰۹۱۵۵۱۷۶۵۸۱ تماس حاصل فرمایند.**

یادآور میگردد در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات از سوی برندگان به شرح مندرج در برگ شرایط مزایده سالن واگذاری ، شرکت میتواند ضمن ابطال واگذاری ، سپرده شرکت در مزایده را بدون هیچ تشریفاتی راسا ضبط و وصول نماید . همچنین شرکت درقبول و رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است .

| قطعات زمین پراکنده سطح شهر                   |            |            |                                                                         |                       |                |              |                                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------|------------|------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|--------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ردیف                                         | شماره قطعه | شماره بلوک | محدوده                                                                  | کاربری                | مساحت متر مربع | وضعیت پروانه | قیمت پایه مزایده ( ریال ) متر مربع | سپرده شرکت درمزایده (ریال) | شیوه پرداخت حقوقات / ضوابط مزایده                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| ۱                                            |            |            | امامت ۶۸ بعد از چهارراه اول جنب پلاک سمت راست                           | خدمات ( غیر انتفاعی ) | ۷۵۲/۴۹         | ندارد        | ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۵٪ ارزش پایه ملک           | ۴۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪ واگذاری زمین با وضع موجود است و اخذ هر گونه استعلام مورد نیاز از شهرداری جهت کاربری وضع موجود و تایید معابر و شبکه ها و یا کسر احتمالی حريم زمين بر اساس آخرين ضوابط شهري و همچنین کسب آگاهی کامل از ضوابط زمین مورد واگذاری قبل از شرکت در مزایده الزامی و با متقاضی است ) در خصوص این قطعه زمین با توجه به کاربری غیر انتفاعی امکان پذیری و یا عدم امکان پذیری تغییر کاربری و پرداخت عوارض ناشی از موافقت احتمالی تغییر کاربری و اخذ مجوزات لازم و ... همگی به عهده متقاضی است و در صورت قرار گرفتن کل مساحت زمین در طرح های مصوب شهري شرکت مدبر رضوی ( برگزار کننده مزایده ) تعهدی در جبران خسارت احتمالی یا جایگزینی زمین مورد واگذاری با زمین دیگری را نخواهد داشت . بدیهی است در صورت استفاده متقاضی از ظرفیت تراکمی پلاک های همجوار موضوع منوط به پرداخت مابه التفاوت ارزش ایجاد شده برابر ضوابط و مقررات جاری مجموعه خواهد بود .        |
| ۲                                            | ۷۷۹        | *          | دانشجو ۳۲ نبش خیابان ۳۲/۲ زمین محصور                                    | خدمات ( غیر انتفاعی ) | ۲۵۴/۶۸         | ندارد        | ۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۵٪ ارزش پایه ملک           | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪ واگذاری زمین با وضع موجود است و اخذ هر گونه استعلام مورد نیاز از شهرداری جهت کاربری وضع موجود و تایید معابر و شبکه ها و یا کسر احتمالی حريم زمين بر اساس آخرين ضوابط شهري و همچنین کسب آگاهی کامل از ضوابط زمین مورد واگذاری قبل از شرکت در مزایده الزامی و با متقاضی است ) در خصوص این قطعه زمین با توجه به کاربری غیر انتفاعی امکان پذیری و یا عدم امکان پذیری تغییر کاربری و پرداخت عوارض ناشی از موافقت احتمالی تغییر کاربری و اخذ مجوزات لازم و ... همگی به عهده متقاضی است و در صورت قرار گرفتن کل مساحت زمین در طرح های مصوب شهري شرکت مدبر رضوی ( برگزار کننده مزایده ) تعهدی در جبران خسارت احتمالی یا جایگزینی زمین مورد واگذاری با زمین دیگری را نخواهد داشت . بدیهی است در صورت استفاده تراکمی پلاک های همجوار موضوع منوط به پرداخت مابه التفاوت ارزش ایجاد شده برابر ضوابط و مقررات جاری مجموعه خواهد بود .                 |
| ۲/۱                                          | *          | *          | بلوار شفا نبش شفا ۱۱                                                    | خدمات ( غیر انتفاعی ) | ۵۳۳/۱۲         | ندارد        | ۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۵٪ ارزش پایه ملک           | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪ واگذاری زمین با وضع موجود است و اخذ هر گونه استعلام مورد نیاز از شهرداری جهت کاربری وضع موجود و تایید معابر و شبکه ها و یا کسر احتمالی حريم زمين بر اساس آخرين ضوابط شهري و همچنین کسب آگاهی کامل از ضوابط زمین مورد واگذاری قبل از شرکت در مزایده الزامی و با متقاضی است ) در خصوص این قطعه زمین با توجه به کاربری غیر انتفاعی امکان پذیری و یا عدم امکان پذیری تغییر کاربری و پرداخت عوارض ناشی از موافقت احتمالی تغییر کاربری و اخذ مجوزات لازم و ... همگی به عهده متقاضی است و در صورت قرار گرفتن کل مساحت زمین در طرح های مصوب شهري شرکت مدبر رضوی ( برگزار کننده مزایده ) تعهدی در جبران خسارت احتمالی یا جایگزینی زمین مورد واگذاری با زمین دیگری را نخواهد داشت . بدیهی است در صورت استفاده متقاضی از ظرفیت تراکمی پلاک های همجوار موضوع منوط به پرداخت مابه التفاوت ارزش ایجاد شده برابر ضوابط و مقررات جاری مجموعه خواهد بود . |
| ۳                                            | *          | *          | ولایت                                                                   | مسکونی                | ۵۸۶/۴۴         | ندارد        | ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۵٪ ارزش پایه ملک           | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪ ( استعلام ار شهرداری جهت تایید معابر و شبکه ها و کاربری قانونی و کسر حريم و رعایت حريم احتمالی زمين برابر ضوابط شهرداری قبل از شرکت در مزایده با متقاضی است ) توجه : مساحت قطعه زمین به صورت ناخالص است و در صورت کسر مساحت احتمالی زمين برابر آخرین طرح مصوب شهري میزان کسر احتمالی بابت گذر بندی شوارع پیرامونی و ... به عهده متقاضی است و شرکت مدبر رضوی از این بابت تعهدی نخواهد داشت .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ۴                                            | *          | *          | بین آپادانا ۲۶ و ۲۸                                                     | مسکونی                | ۹۶۹/۵۸         | ندارد        | ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۵٪ ارزش پایه ملک           | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪(استعلام ار شهرداری جهت تایید معابر و شبکه ها و کاربری قانونی و کسر حريم و رعایت حريم احتمالی زمين برابر ضوابط شهرداری قبل از شرکت در مزایده با متقاضی است )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ۵                                            | *          | *          | وکیل آباد ۱۰ لاله ۳                                                     | مسکونی                | ۱۵۸۴/۷۸        | ندارد        | ۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰                      | ۵٪ ارزش پایه ملک           | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪ ( استعلام ار شهرداری جهت تایید معابر و شبکه ها و کاربری قانونی و کسر حريم و رعایت حريم احتمالی زمين برابر ضوابط شهرداری قبل از شرکت در مزایده با متقاضی است ) توجه : مساحت قطعه زمین به صورت ناخالص است و در صورت کسر مساحت احتمالی زمين برابر آخرین طرح مصوب شهري میزان کسر احتمالی بابت گذر بندی شوارع پیرامونی و حريم کال و ... به عهده متقاضی است و شرکت مدبر رضوی از این بابت تعهدی نخواهد داشت .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| ۶                                            | *          | *          | موسوی قوچانی ۱۹ گلبرگ                                                   | تجاری ( ناخالص )      | ۲۵۶۱/۵۶        | ندارد        | ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۵٪ ارزش پایه ملک           | ۴۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک مساوری به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪( استعلام ار شهرداری جهت تایید معابر و شبکه ها و کاربری قانونی و کسر حريم و رعایت حريم احتمالی زمين برابر ضوابط شهرداری قبل از شرکت در مزایده با متقاضی است ) توجه : مساحت قطعه زمین به صورت ناخالص است و در صورت کسر مساحت احتمالی زمين برابر آخرین طرح مصوب شهري میزان کسر احتمالی بابت گذر بندی شوارع پیرامونی و ... به عهده متقاضی است و شرکت مدبر رضوی از این بابت تعهدی نخواهد داشت .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| ۷                                            | *          | *          | حاشیه خیابان وصال روبروی کارخانه قند                                    | مسکونی                | ۶۸۳/۷۵         | ندارد        | ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۵٪ ارزش پایه ملک           | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪(استعلام ار شهرداری جهت تایید معابر و شبکه ها و کاربری قانونی و کسر حريم و رعایت حريم احتمالی زمين برابر ضوابط شهرداری قبل از شرکت در مزایده با متقاضی است )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ۸                                            | ۴          | ۱۲۶        | خیابان فرهاد ۲۴                                                         | تجاری                 | ۴۹۴/۲۸         | ندارد        | ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۵٪ ارزش پایه ملک           | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪(استعلام ار شهرداری جهت تایید معابر و شبکه ها و کاربری قانونی و کسر حريم و رعایت حريم احتمالی زمين برابر ضوابط شهرداری قبل از شرکت در مزایده با متقاضی است )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| فهرست قطعات با کاربری ورزشی                  |            |            |                                                                         |                       |                |              |                                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ۹                                            | ۲۶۱۷       | *          | آزادا شهر میرزا کوچک خان ۷۴                                             | ورزشی                 | ۵۳۴/۶          | ندارد        | ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۵٪ ارزش پایه ملک           | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| قطعات با کاربری درمانی                       |            |            |                                                                         |                       |                |              |                                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ۱۰                                           | ۶۳۱        | *          | سید رضی ۴۳ سمت چپ                                                       | درمانی                | ۲۵۰            | ندارد        | ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۵٪ ارزش پایه ملک           | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| ۱۱                                           | ۷۴۹ و ۷۵۲  | *          | دانش آموز ۳۸                                                            | درمانی                | ۸۴۴/۹۴         | ندارد        | ۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۵٪ ارزش پایه ملک           | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| قطعات با کاربری فرهنگی هنری                  |            |            |                                                                         |                       |                |              |                                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ۱۲                                           | ۳۹۶        | *          | سید رضی ۴۱                                                              | فرهنگی هنری           | ۲۵۱/۳۲         | ندارد        | ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۵٪ ارزش پایه ملک           | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪ استعلام ار شهرداری جهت تایید معابر و شبکه ها و استعلام کاربری قانونی و تدقیق مساحت یا کسر مساحت احتمالی ناشی از میزان در مسیر پخپها مطابق آخرین طرح مصوب بر عهده متقاضی است )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| ۱۳                                           | ۲۳۸۰       | *          | سید رضی ۵۹ قطعه سر نبش                                                  | فرهنگی هنری           | ۲۴۸/۳۴         | ندارد        | ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۵٪ ارزش پایه ملک           | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪ استعلام ار شهرداری جهت تایید معابر و شبکه ها و استعلام کاربری قانونی و تدقیق مساحت یا کسر مساحت احتمالی ناشی از میزان در مسیر پخپها مطابق آخرین طرح مصوب بر عهده متقاضی است )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| قطعات با کاربری آموزشی                       |            |            |                                                                         |                       |                |              |                                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ۱۴                                           | *          | *          | دانشگاه-خیابان کفایی - قطعه دوم از سر نبش خیابان دانشگاه ( مجاور بانک ) | آموزشی                | ۳۸۳/۹۵         | ندارد        | ۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰                      | ۵٪ ارزش پایه ملک           | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| ۱۵                                           | *          | *          | فرامرز ۵۲ قطعه سر نبش                                                   | آموزشی                | ۱۱۳۷/۵۵        | ندارد        | ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۵٪ ارزش پایه ملک           | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| قطعات با کاربری اداری                        |            |            |                                                                         |                       |                |              |                                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ۱۶                                           | *          | *          | موسوی قوچانی ۱۲                                                         | اداری                 | ۶۱۸/۸۹         | ندارد        | ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۵٪ ارزش پایه ملک           | ۰۴٪ نقد الباقی یکساله طی ۲ فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۰۴٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| ۱۷                                           | *          | *          | ساجدی ۷                                                                 | اداری                 | ۹۹۸/۵۳         | ندارد        | ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۵٪ ارزش پایه ملک           | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| قطعات اراضی شهرک انصار                       |            |            |                                                                         |                       |                |              |                                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ۱۸                                           | ۱          | ۴۷         | شهرک انصار - مقابل بوستان امید                                          | مسکونی                | ۲۰۰            | ندارد        | ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰                | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| ۱۹                                           | ۷          | ۴۲         | شهرک انصار - مقابل بوستان امید                                          | مسکونی                | ۲۰۸/۲۱         | ندارد        | ۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰                | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| قطعات شهرک رضویه                             |            |            |                                                                         |                       |                |              |                                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ۲۰                                           | ۵۰۸        | *          | جاده سرخس- بلوار ولیعصر-شهرک رضویه - فاز ۲                              | مسکونی                | ۳۰۰            | ندارد        | ۸۰/۰۰۰/۰۰۰                         | ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰                | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| ۲۱                                           | ۵۱۳        | *          | جاده سرخس- بلوار ولیعصر-شهرک رضویه - فاز ۲                              | مسکونی                | ۳۰۰            | ندارد        | ۸۰/۰۰۰/۰۰۰                         | ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰                | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| قطعات اراضی خیابان ( بلوار حر خیابان بصیرت ) |            |            |                                                                         |                       |                |              |                                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ۲۲                                           | ۵          | ۱۶۰        | خیابان بصیرت                                                            | مسکونی                | ۲۰۰/۱          | ندارد        | ۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰                | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| ۲۳                                           | ۶          | ۱۶۰        | خیابان بصیرت                                                            | مسکونی                | ۲۰۰/۲          | ندارد        | ۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰                        | ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰                | ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

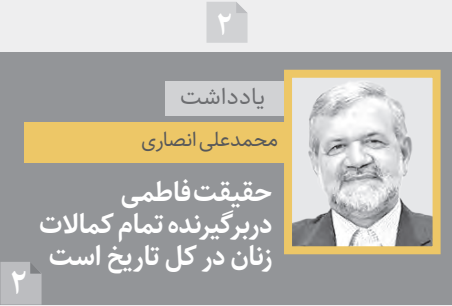


صفحات ویژه قدس درباره دین و معارف رضوی

## هیئت میثاق با ولایت دانشگاه علوم اسلامی رضوی هر هفته و در مناسبت‌های مختلف، پذیرای زائران آستان امام هشتم(ع) است فاطمیه؛ به وقت حضور در مدرسه میرزا جعفر حرم مطهر رضوی

دعوت، بسیار خودمانی و نشانی محل حضور هم بسیار سراسرت است. قرار ملاقات در مناسبت‌های مختلف مذهبی و ملی‌و همچنین در چهارشنبه‌های هر هفته، ساعت ۲۰ در صحن انقلاب اسلامی حرم مطهر رضوی، مدرسه علمیه میرزا جعفر، قرار ملاقاتی زیر سایه پرچم امام رضاع) اهل بیت(ع) و عزاداری، قرار ملاقاتی با عنوان هیئت و به‌همراه وعاظ و سخنران مطرح که با سخنرانی‌و سینه‌زنی شروع شده و به زیارت ختم می‌شود.ختمی که خط‌نمایز این هیئت باسایر هیئت‌های شهر است.

«هیئت میثاق با ولایت» دانشگاه علوم اسلامی رضوی هر هفته در این ساعت و مکان، مجلس سخنرانی، مداحی و... با حضور زائران و مجاوران بارگاه مطهر امام هشتم(ع) برگزار...



یادداشت

محمدعلی انصاری

**حقیقت فاطمی**
**درب‌گیرنده تمام کمالات زن در کل تاریخ است**

## در گفت‌وگوی قدس با آیت‌الله عالمی عنوان شد

# حضرت فاطمه علیها السلام ذهن تاریخ را دردمند و پرسشگر ولایت کرد









یادداشت

مهناز دیهیم  
پژوهشگر حقوق بشر - حوزه حقوق کودک



**پیامدهای مدیریت نادرست پسماند و نقش آن در است شمار کودکان**

جامعه جهانی در قبال کودکان مسئولیت‌های سنگینی بر عهده دارد و ضروری است درباره یکی از چالش‌های کمتر دیده شده؛ اما عمیقاً مؤثر بر حقوق کودکان سخن بگوییم.

**پسماند؛ مسئله‌ای محیط زیستی با پیامدهای انسانی**

آنچه امروز در برخی شهرها مشاهده می‌شود، تنها ضعف در مدیریت پسماند نیست؛ بلکه ایجاد ساختارهایی غیر رسمی و سوداگرانه است که در سایه نبود نظارت مؤثر، کودکان را وارد چرخه‌ای خطرناک و آسیب‌زای کند.

فقر، خلأ سیاست‌گذاری، نبود شفافیت در پیمانکاری هاو بی توجهی به اصول علمی مدیریت پسماند، بستری ایجاد کرده که در آن کودکان به جای مدرسه و بازی، در میان زباله‌ها جست‌وجوی معاش می‌کنند.

**تکرار تجربه تلخ تاریخ**

همان گونه که تاریخ عصر صنعتی با کار کودکان در محیط‌های غیرایمن گره خورده، امروز نیز در صنعت غیررسمی زباله‌گردی با شکلی مدرن از همان آسیب‌ها مواجهیم.

کودکانی که در این چرخه گرفتار می‌شوند، با خطراتی چون آسیب‌های جسمی، بیماری، تعرض، خشونت، اعتیاد اجباری، انگ‌زدگی اجتماعی و تخریب کامل عزت‌نفس رویه‌رو هستند.

کودکی که امروز در میان زباله‌ها کار می‌کند، فردا به احتمال زیاد به بزرگسالی تبدیل می‌شود که همچنان در چرخه فقر و آسیب باقی مانده است؛ چرخه‌ای که خود، نابرابری و خشونت شهری را بازتولید می‌کند.

**«طلای کثیف»؛ مفهومی فریبنده با آثار اجتماعی سنگین**

بازار غیرشفاف پسماند که گاه «طلای کثیف» خوانده می‌شود، در واقع بستر جرم، رقیابت ناسالم و بی‌عدالتی است. این چرخه ناسالم نه تنها سلامت و امنیت کودکان را تهدید می‌کند؛ بلکه نظم شهری، زیبایی‌شناسی فضاهای عمومی و احساس امنیت شهروندان را نیز مخدوش خواهد کرد.

**مدیریت اصولی پسماند؛ فرصتی برای توسعه پایدار**

پسماند اگر علمی و شفاف مدیریت شود، تهدید نیست، فرصت است؛ فرصتی برای ارتقای اقتصاد چرخشی، کاهش آلودگی، صرفه‌جویی در منابع و ایجاد مشاغل رسمی و ایمن؛ اما تحقق این اهداف تنها به اصلاح سیاست‌های کلان وابسته نیست؛ بلکه از رفتارهای روزمره ما شهروندان آغاز می‌شود.

**مسئولیت فردی؛ آغاز یک تغییر بزرگ**

باید بی‌نیزیم؛

**• هر کیسه زباله‌ای که بدون تفکیک از خانه خارج می‌کنیم، بخشی از چرخه آسیب را تقویت می‌کند.**

**• هر بی تفاوتی، به معنای نادیده گرفتن کودکی است که برای زنده ماندن در دیوار کشی‌های زباله سرگردان است.**

تفکیک از مبدأ، آموزش و آگاهی‌بخشی، کاهش تولید زباله و مشارکت واقعی در چرخه بازیافت، گام‌هایی است که هر خانوار می‌تواند بردارد. تغییرات ساختاری بزرگ، همیشه از تغییرات کوچک و آگاهانه شهروندان آغاز شده است.

**کودکان؛ نخستین قربانیان بی‌توجهی ما**

حیات از کودکان، حفاظت از محیط زیست و ساختن شهری انسانی و سالم، مسئولیتی مشترک و غیرقابل تعویق است. امروز وظیفه داریم کاری کنیم که هیچ کودکی برای بقا، وادار به زباله‌گردی نشود.

اگر امروز اقدام کنیم، فردایی خواهیم داشت که کودکان به جای کیسه‌های زباله، کتاب، امید و فرصت برابر را در دست خواهند داشت.

کودکی گم‌شد میان کیسه‌های سرد شب در نگاه خسته‌اش افتاد تصویری عجب نه‌تنایی، نه چراغی، نه امیدی آشنا

زندگیش افتاده در دست خیابان‌ها به تب ای دل بیدار، برخیز و چراغ راه باش

تا نماند هیچ طفلی خسته‌حال و بی‌پناه

**اخبار**

**یادواره شهدای گمنام در شهرستان بشرویه برگزار شد**

**حسین مرتضوی |** یادواره شهدای گمنام و نکوداشت مقام علامه ملاعبداللّه بشروی (روز شهرستان بشرویه) با حضور محمد نصیری، نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی، ائمه جمعه طبیس و بشرویه، استاندار خراسان جنوبی، فرماندار و مسئولان شهرستان بشرویه و اقشار مختلف مردم شریف این شهرستان در محل هیئت سادات الحسینی قاطمیه بشرویه با شکوه بی‌نظیری برگزار شد. در این مراسم استاندار خراسان جنوبی و امام جمعه بشرویه درباره ایثار و شهادت به سخنرانی پرداختند.

**حفظ ظرفیت قطار مسافربری سرخس و مدیریت ترافیک ریلی**

فرماندار شهرستان سرخس بر حفظ حداکثر ظرفیت قطار مسافربری و افزایش واگن‌ها برای رفاه و امنیت شهروندان تأکید کرد. مجید بیکی در گفت‌وگو با تسنیم اظهار کرد: در دیداری که با مدیر کل راه‌آهن خراسان رضوی داشتم، مقرر شد حداکثر ظرفیت قطار در مسیر سرخس حفظ شود و در صورت اجبار به حذف برخی سرویس‌ها به دلیل تعمیرات و کمبود دیزل، این حذف‌ها در روزهای میانی هفته انجام شود. این موضوع برای بررسی و تصمیم‌گیری ویژه به تهران منعکس شده است.

**عفت رضوی |** چند هفته‌ای است شنبه‌ها استاندارد خراسان رضوی با گروه‌های مختلف جامعه با عنوان شنبه‌های گفت‌وگو به گفت و شنود می‌نشیند تا ببیند فعالان و دغدغه‌مندان حوزه‌های مختلف از چه می‌گویند و نگرانی‌ها و توصیه‌هایشان چیست. عصر روز گذشته نیز غلامحسین مظفری با حضور در یکی از کافه‌کتاب‌های مشهد، پای صحبت فعالان مختلف حوزه کتاب و کتاب‌خوانی نشست. او در این مراسم با اشاره به انتظارات بالای جامعه از خراسان، اظهار کرد: خراسان باید نقشی مؤثر ایفا کند و با توجه به سفرهای اخیر به کشورهای همسایه، متوجه شده ما دارای اشتراکات فرهنگی عمیقی هستیم. مرزهای سیاسی ساختگی هستند و ما باید روی پیوندهای فرهنگی تمرکز کنیم. مظفری همچنین به سفر خود به قزیرستان اشاره کرد و گفت: در این سفر، به موضوعاتی چون قهرمانان افسانه‌ای اشاره کردم که نشان‌دهنده نزدیکی فرهنگی ماست. این موضوعات مورد تأیید مقامات قزیرستان قرار گرفت و نشان‌دهنده ظرفیت‌های همکاری میان دو کشور است. استاندار خراسان رضوی بر ضرورت برگزاری جشنواره‌ها و برنامه‌های فرهنگی مانند جشنواره ملی فردوسی تأکید کرد و افزود: ما باید هر سال یک مراسم باشکوه برای بزرگداشت فردوسی برگزار کنیم تا فرهنگ غنی خود را به نمایش بگذاریم. او ادامه داد: من یک سری محدودیت‌هایی را در شهر احساس می‌کنم؛ به عنوان مثال، مشهد باید نمایشگاه بین‌المللی کتاب داشته باشد؛ اما سال‌هاست این نمایشگاه تعطیل شده است. تاجیکستان ۲ میلیون شاهنامه سفارش داده و مادر خراسان، تنها ۳۰۰ هزار نسخه چاپ می‌کنیم. ما باید به این مسائل توجه داشته باشیم و از ظرفیت‌های فرهنگی خود بهره‌برداری کنیم. مظفری همچنین بر ضرورت ایجاد فضاهای فرهنگی و دوره‌می‌ها تأکید کرد و گفت: این فضاها باید بیشتر شود. ما باید از تجربیات یکدیگر استفاده و به هم کمک کنیم. همه ما می‌توانیم نقش مؤثری در این زمینه داشته باشیم.

استاندار خراسان رضوی خواستار تلاش بیشتر برای ایجاد موج مثبت در همکاری‌های فرهنگی و اقتصادی شد و افزود: استان خراسان باید در حوزه فرهنگی الگو باشد. ما باید با همکاری در این حوزه، به نتایج بهتری دست یابیم. او در بخش دیگری از صحبت‌هایش به موضوع مشهد اینوکس- فاینکس اشاره کرد و یادآور شد: وقتی بحث مشهد فاینکس مطرح شد، واکنش‌های شدیدی وجود داشت. ما نمی‌خواستیم از تهران دور شویم؛ اما باید توجه کنیم که خراسان ۸۰ درصد جمعیت کشور را دارد و اگر خواهیم رفت و آمدها را حساب کنیم، بالاخره جمعیت زیادی به اینجا می‌آید. بنابراین باید یک زمان مشخص برای برگزاری نمایشگاه بین‌المللی کتاب در خراسان تعیین کنیم. اگر اجازه بدهند، خودمان تصمیم می‌گیریم و این نمایشگاه را برگزار و حتی آن را بین‌المللی می‌کنیم. مظفری افزود: اگر در خراسان بخواد چند اتفاق بزرگ رخ دهد، یکی از مهم‌ترین آن‌ها کتاب است. با توجه به دانشگاه‌های توانمند و شخصیت‌های بزرگ این منطقه، باید امکانات لازم را فراهم کنیم. بنابراین خواهش من این است که قدر این دوره‌می‌ها را بدانیم و تلاش کنیم فضای مناسب را به وجود بیاوریم. خراسان باید در حوزه فرهنگی الگو باشد و با همکاری در این بخش، به نتایج بهتری دست یابد.

**مطالعه، معیار دانایی و کامیابی جامعه است**

استادیار دانشکده ادبیات و علوم انسانی، گروه زبان و ادبیات دانشگاه فردوسی مشهد در این نشست ضمن تبریک هفته کتاب گفت: معیار دانایی و کامیابی در یک جامعه، خواندن و مطالعه است. روح کتاب‌خوانی نشان می‌دهد ما چه عیاری از فرهیختگی را در جامعه داریم. به هر حال، سرانه مطالعه مادر کشور چندان بالا نیست. امروز باید گوش دادن‌ها و خواندن‌ها

استاندار خراسان رضوی در جمع فعالان حوزه کتاب بیان کرد

# عبور از مرزهای سیاسی با اشتراکات فرهنگی



را به عنوان اشکال مختلف مطالعه در نظر بگیریم؛ اما با همه این‌ها، سرانه مطالعه هنوز هم بالا نیست. سلمان ساکت افزود: من فکر می‌کنم باید از راه‌های مختلف و با شیوه‌های گوناگون؛ به ویژه در میان کودکان تبلیغ کنیم. کودکان شرایط یادگیری بسیار مناسبی دارند و اگر ما به آن‌ها عادت به خواندن را آموزش دهیم، این عادت تا بزرگسالی با آن‌ها همراه خواهد بود. وی با اشاره به کتاب مجمع النوادر که تصحیح آن را بر عهده داشته و به تازگی منتشر شده، ادامه داد: این کتاب که در سال‌های آغازین سده دهم هجری در شبه‌قاره نوشته شده، به تازگی به دست من رسیده است. این کتاب پیوند فرهنگی ایرانی و زبان فارسی را نشان می‌دهد که بسیار دیرینه و تنگاتنگ بوده است. زبان رسمی در شبه‌قاره که شامل هندوستان، پاکستان و بنگلادش امروز می‌شود، تا سال‌ها زبان فارسی بوده و همواره تأثیر فرهنگ ایرانی و زبان فارسی در این سرزمین احساس می‌شده است.

استادیار دانشکده ادبیات و علوم انسانی، گروه زبان و ادبیات دانشگاه فردوسی مشهد با اشاره به ارتباطات میان ایران و این کشورها در دوره‌های مختلف گفت: خوشبختانه یکی از اتفاقات‌های خوبی که در این دوره مدیریت استان افتاده، ارتباطاتی است که نه تنها فرهنگی؛ بلکه اقتصادی نیز هست. بنابراین زمینه خوبی برای ارتباط ایجاد کرده است. ساکت اظهار کرد: این کتاب در آغازین سال‌های سده دهم هجری در آن ناحیه نوشته شده و بر اساس مجموعه‌ای از آثار فارسی و عربی که در تاریخ ایران اسلامی در آن منطقه رایج بوده، تألیف شده است. این مجموعه نوادر شامل ۴۰ نادر بوده که در مجموع ۶۰۰ حکایت را تقسیم‌بندی کرده است. نوادر اصلی شامل بخشندگان، زنان، کودکان، وزیران، علما و سلاطین هستند و داستان‌های بسیار خواندنی، زیبا و عبرت‌آموزی را در دل این بخش‌ها جای داده‌اند. پیشینه داستان‌نویسی در شبه‌قاره بسیار طولانی بوده و جالب است که در سنت داستان‌نویسی آن‌ها هم‌رگه‌های هند قدیم، هم‌ایران قدیم و نیز ایران پس از اسلام دیده می‌شود. بنابراین مجموعه این‌ها کتاب بسیار خواندنی را رقم زده است.

## شهدا

## مؤسسه فرهنگی قدس روز گذشته میزبان سرباز روح‌الله بود

**فریده خسروی |** صبح روز گذشته مؤسسه فرهنگی قدس میزبان میهمان عزیزکرده‌ای از عملیات عاشورای ۲ در منطقه چنگوله بود؛ شهید گمنامی که پس از ۴۰ سال چشم‌انتظاری مادر و پدرش، باز هم بی‌نام و نشان، مانند مادر سادات(س) آمد و با حضورش در مؤسسه فرهنگی قدس، یاد مادر بی‌نشان شیعیان را زنده کرد. او پس از سال‌ها با آمدن تکه‌هایی از پیکر مطهرش، آمده بود تا پیگیری اگرچه روح‌الله از میان ما رفته است؛ اما سربازان او هنوز در خط مقدم دفاع از آرمان‌های انقلاب هستند و در بزنگاه‌ها حضورشان در دفاع از ولایت، کار زهرایی می‌کند. کارمندان مؤسسه فرهنگی قدس پس از استقبال از پیکر این سرباز وطن، در نمازخانه مجموعه گرداگرد پیکر مطهر این شهید حضور پیدا کردند، مداح اهل بیت(ع) با خواندن روضه حضرت زهر(س) و مداحی در رثای فرزندش سیدالشهدا(ع) دل‌ها را از مدینه به کربلا برد و حاضران نیز با اشک ماتم و دست‌ارادت‌ی که بر سینه زدند، با او همراهی کردند. پس از آن خانم‌های حاضر در جمع با پیکر شهید خلوتی خواه‌رانه داشتند تا نبود خواهر عزاردارش را جبران کنند. قصه این رابطه خواهری اما در گودال قتلگاه کربلا جور دیگری رقم خورد و حالا سرباز روح‌الله پس از ۴۰ سال با تکه‌هایی از پیکرش آمده تا کربلا را با حضورش مرور کنیم.



**روایتی از تصمیم انسان‌محور در دل بحران‌ها**

امیر شهلا، فعال فرهنگی نیز در این مراسم به بیان تجربیات خود از همکاری با ایرج یزدان‌بخش، به عنوان یکی از شخصیت‌های برجسته صنعت خراسان که منجر به نوشتن کتابی با عنوان «قصه‌های من و بابا ایرج» شده، پرداخت و اظهار کرد: از سال ۱۴۰۰ به فکر نوشتن زندگی‌نامه بزرگان استان افتادم و در این مسیر به یزدان‌بخش رسیدم که نقش دل‌رادر مدیریت تبیین کرد.

او همچنین به چالش‌های اقتصادی در صنعت قطعه‌سازی در نواحی گذشته اشاره و تأکید کرد: یزدان‌بخش همواره بر حفظ نیروی انسانی تأکید داشت و هیچ‌گاه به تعدیل نیرو فکر نکرد. در یکی از روزهای بحرانی، پیشنهاد تعدیل نیرو به او ارائه شد. یزدان‌بخش به شدت با این تصمیم مخالفت کرد. او به سالن تولید رفت و کارگران را دور خود جمع کرد. در آنجا با احساسی عمیق گفت نمی‌خواهم هیچ‌یک از شما اخراج شود، حتی اگر مجبور باشم حقوق شما را کاهش دهم. یزدان‌بخش از کارگران خواست اجازه دهند تا با کاهش حقوق بتواند همه کارگران را حفظ کند. آن‌ها اعلام کردند حاضرند ۳۰ درصد از حقوق خود را کاهش دهند؛ اما ارضای به اخراج یکدیگر نشوند. شهلا گفت: این تجربه نشان داد اگر انسان‌ها محور تصمیم‌گیری باشند، می‌توان در دل بحران‌ها نیز تصمیم‌هایی گرفت که کمترین آسیب را به جامعه و خانواده‌ها برزند.

#### بلاگرها نشانه جریان فرهنگی پویای مشهد هستند

مدیر اسناد و کتابخانه ملی منطقه شرق کشور نیز با انتقاد از نبود توجه کافی به تنوع کتاب‌خوانی بیان کرد: تنوع کتاب‌خوانی فقط منحصر به مطالعه مکتوب نیست. آمارهایی که درباره سرانه مطالعه ارائه می‌شود، نیازمند دقت بیشتری است. ما در مشهد بلاگرهای زیادی داریم که در حال فعالیت هستند و این نشان‌دهنده وجود یک جریان فرهنگی پویا در این شهر است که سال‌هاست در مشهد شکل گرفته و بسیاری از افراد فعال در این حوزه، خود خالقان فرهنگی هستند. ما باید از این ظرفیت‌ها بهره‌برداری کنیم و فرهنگ کتاب‌خوانی را در جامعه ترویج دهیم. صدرا میردامادی با اشاره به اهمیت فرهنگ در شرایط اقتصادی کنونی ایران تأکید کرد: فرهنگ می‌تواند به زندگی معنا ببخشد و تاب‌آوری جامعه را افزایش دهد. با وجود مشکلات اقتصادی، فرهنگ همچنان حیات خود را ادامه می‌دهد و جامعه به‌طور روزافزون این صدرا احساس می‌کند.

#### رتبه بالای تولید فکر در خراسان

استاد ادبیات دانشگاه آزاد اسلامی مشهد نیز به اهمیت نشر کتاب و اندیشه‌های خراسانی اشاره کرد و گفت: خراسان در عرصه تولید فکر و نوشتن، رتبه بالایی در سطح کشور دارد؛ اما متأسفانه سهم این استان از توزیع کتاب بسیار پایین است. جواد محقق نیشابوری افزود: ناشران خوبی در خراسان فعالیت می‌کنند؛ اما تمرکز بودن جریان نشر در تهران سبب شده خراسانی‌ها نتوانند آثار و اندیشه‌های خود را به دیگر نقاط کشور برسانند. او با تأکید بر ضرورت پیگیری مسئولان برای بهبود وضعیت نشر در خراسان متذکر شد: مؤسسات و نهادهای مختلف در جمله استانداری و وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی باید با تمهیداتی به این مسئله رسیدگی کنند. این استاد دانشگاه همچنین به کتاب اخیر خود با عنوان «آهنگ شعر فارسی و تحلیل موسیقایی مثنوی‌های عطار نیشابوری» اشاره کرد و توضیح داد: این کتاب در حوزه موسیقی شعر کار شده و مورد توجه قرار گرفته؛ اما متأسفانه توزیع آن در استان بسیار محدود بوده است. باید دافقه مردم را به سمت کتاب‌های فاخر سوق داد و از انتشار آثار سطحی جلوگیری کرد تا فرهنگ مطالعه در جامعه تقویت شود.

### شورای شهر

**رئیس شورای اسلامی شهر مشهد مقدس:**

## برخورد با ساخت و سازهای غیرمجاز مستلزم همکاری دستگاه‌های مختلف است

حسن موحدیان، رئیس شورای اسلامی شهر مشهد مقدس در آغاز صد و شصت و هفتمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد مقدس گفت: مقابله با ساخت‌وسازهای غیرمجاز، نیازمند همکاری همه دستگاه‌ها و همچنین مشارکت و همراهی جدی مردم است تا بتوانیم، شهری پایدار، ایمن و قابل زیست را برای نسل‌های آینده فراهم کنیم. همکاری بیشتر مردم در این مسئله نیز می‌تواند راه‌گشا باشد.

رئیس شورای عالی استان‌ها نیز اظهار کرد: مصوبه این شورا در حوزه درآمدهای پایدار نهایی شده و امروز به وزارت کشور ابلاغ می‌شود. موسی‌الرضا حاجی‌پلگو با بیان اینکه در مرحله تدوین بودجه سال ۱۴۰۵ قرار داریم، عنوان کرد: دولت دستورالعملی رابری بودجه سالانه کشور ابلاغ کرده که بر اساس آن، دستگاه‌های اجرایی باید بودجه خود را طبق نظام اولویت‌بندی تنظیم کنند تا برنام‌های واقعی و متناسب با شرایط اقتصادی فعلی کشور ارائه شود. وی اضافه کرد: سال گذشته نیز شورای عالی استان‌ها موضوع را به شورا‌های شهر و شهرداری‌های کشور ابلاغ کرد که برخی شهرها جدی گرفتند؛ اما با نامه اخیر رئیس جمهور، این موضوع دوباره به عنوان تکلیف به همه دستگاه‌ها و شهرداری‌ها اعلام شده است. رئیس شورای عالی استان‌ها تأکید کرد: بودجه سال ۱۴۰۵ شهرداری‌ها باید براساس واقعیت‌ها تدوین و از هرگونه نگاه احساسی پرهیز شود. حاجی‌پلگو گفت: اولویت بودجه ۱۴۰۵ شهرداری مشهد نیز باید معیشت پرسنل و توجه به رفاهیات آن‌ها باشد. همچنین باید از تعریف طرح‌هایی که به علت نبود منابع مالی، امکان اجرا ندارند، پرهیز کرده و تمرکز بر تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام باشد. سخنگوی شورای اسلامی شهر مشهد مقدس همچنین به تشریح مصوبات این جلسه پرداخت و اظهار کرد: در ابتدا، لایحه نام‌گذاری پنج معبر شهری به نام شهدای گرانقدر در دستور کار قرار گرفت که با رأی و نظر مثبت اعضای شورای اسلامی شهر به تصویب رسید. در ادامه، لایحه دوفوریتی مجوز خرید ماشین‌آلات و تجهیزات مورد نیاز حوزه خدمات شهری، پسماند و عمران تصویب شد. طرح اعضای شورای اسلامی شهر در خصوص ساخت، چانه‌بانی و نصب «المان غدیر» هم در این جلسه به تصویب رسید.



## تمرکز حساب‌های بانکی در پایتخت

نماینده رفسنجان و انار در مجلس شورای اسلامی به موضوع حساب‌های بانکی این شرکت نیز گریزی زده و می‌گوید: موضوع دیگری که در دهه‌های اخیر همواره بر آن تأکید شده ولی تاکنون نتیجه‌ای به دنبال نداشته انتقال حساب‌های بانکی شرکت مس به استان کرمان بوده که متأسفانه در حال حاضر این حساب‌ها که از ترانژیت بالایی نیز برخوردار هستند در تهران متمرکز بوده و سهم مردم کرمان از رسوب نقدی‌نگی آن‌ها تقریباً صفر است، به عبارتی آلایندگی این معادن و مسائل دیگر مرتبط با آن‌ها در استان کرمان است اما گردش حساب بانکی آن‌ها و بهره بردن از فرایند تسهیلات این حساب‌ها تصبیب مردم پایتخت می‌شود. وی ادامه می‌دهد: نکته دیگر اینکه طبق قانون باید از محزل ارزش اسفاده معادن بخشی به استان‌هایی که معادن در آنجا مستقر است و ترازین شود، اما در این زمینه نیز تعیل‌ها و ترک فعل‌هایی در سال‌های گذشته صورت گرفته است که با وجود پیگیری‌های فراوان اما در مقاطعی مبلغی واریز و سپس این فرایند نیمه‌کاره‌ها شده، به طوری که معادن این مبلغ را به حساب خزانه واریز می‌کند اما سازمان برنامه و بودجه در این زمینه کم‌کاری کرده و اختیار استان‌ها قرار نمی‌دهد که این مسئله در جلسه جداگانه با رؤسای سه قوه نیز مطرح شده است اما سازمان برنامه و بودجه همچنان در این تعهد خود در قبال استان‌های معدنی به صورت پرانکنده عمل می‌کند.

# ذوب شدن حقوق کرمان

# در شرکت مس ایران



شهروندان شده و تخریب جاده‌های منتهی به این معادن که اغلب از داخل شهرها عبور می‌کنند را به دنبال دارد، از این رو شرکت ملی مس باید مسئولیت‌پذیری بیشتری برای جبران این هزینه‌ها داشته باشد.

تصريح می‌کند: به طور مثال وجود آرسنيک در آب آشاميدنی رفسنجان در دهه ۹۰ به صورت پرنگ مطرح شده و آثار جدی اين ماده بر سلامت عمومی شهروندان نيز مورد تأييد قرار گرفته است، موجب شد از سال ۱۳۹۷ طرح ساخت تصفيه‌خانه ويژه کاهش آرسنيک از محل اعتبارات مسئوليت اجتماعی شرکت ملی صنايع مس ايران به تصويب برسد اما با وجود آغاز عمليات اجرائی، اين پروژه با موانع جدی روبه‌رو و در نهايت در سال ۱۴۰۰ عملاً متوقف شد. توفقی که سبب شد نگرانی‌های بسياری در ميان شهروندان رفسنجان به دليل تأثيرات مخرب آرسنيک بر سلامت ايجاد کند که با پيگيری‌های زياد، از سال گذشته تعاليم اين طرح در دستور کار قرار گرفت و روند ساخت تصفيه‌خانه در حال حاضر با سرعت بيشتری دنبال می‌شود که طبق برنامه‌ریزی‌های انجام شده قرار است اين طرح تا پايان سال آینده به بهره‌برداری برسد. همچنین می‌شود با تکميل آن، مشکل آلودگی آب آشاميدنی رفسنجان تا حدود زيادی برطرف شود.

**وجود آرسنیک در آب آشامیدنی فسنجان**

نماینده مردم فسنجان و آناز در مجلس شورای اسلامی نیز از عدم بهره‌مندی مردم این خطه از منافع صنعت مس با وجود اینکه بسیاری از معادن برچسته مس کشور در استان کرمان به ویژه شهرستان فسنجان مستقر هستند گلایه کرده و می‌گوید: انتظار مردم منطقه این است که شرکت ملی مس ایران در حوزه سرمایه اجتماعی و توسعه زیرساخت‌ها مشارکت بیشتری داشته باشد.

احمد انارکی محمدی در ادامه گفت‌وگو با خبرنگار قدس می‌افزاید: استخراج مس اگرچه برای کشور سودآور است اما آثار و تبعات سوئی نیز برای مردم مهاجر و این معادن در حمله افزایش آلودگی، آلودگی آب، آلودگی هوا و افزایش آرسنیک موجود در آب که این روزها مسئله حساسی برای

**رضا طالبی |** اگرچه از استان کرمان و شهر رفسنجان به عنوان مادر صنعت مس کشور نام برده می شود اما به گواه آمار و اظهارات مسئولان، سهم مردم این دیار از اشتغال زیادی که در این بخش وجود دارد و همچنین درآمدهای این صنعت در توسعه زیرساخت ها و حضور مدیران کرمانی در سیاست گذاری این عرصه بسیار ناچیز است. یکی از کدهای حدودی مدیران این بخش در توسعه ماده معدنی بوده که استانی آن ها مس است و سالانه بیش از ۱۲ میلیون تن مواد معدنی از این استان استخراج می شود و سهم اسمی ۲۶/۵ همتی از حقوق دولتی معادن را در اختیار دارد که مسئولان استانی در تخصیص آن ها هفت خان رستم را بر سر می گذرانند، اما در بسیاری از زیرساخت ها همچنان لنگ می زند که موجب شده مسئولان کرمانی انتقاد جدی به نحوه هزینه کرد حقوق دولتی معادن داشته باشند و اعتقاد دارند طبق قانون ۵۰ درصد حقوق دولتی معادن باید به استان باگردد و صرف پروژه های استانی و توسعه زیرساخت های استانی شود. اما سازمان برنامه و بودجه و وزارت صنعت، معدن و تجارت می گویند مبلغی از این حقوق دولتی باید برای پروژه های ملی هزینه شود.

از طرفی نبود مسئولان شهرستان رفسنجان در جمع اعضای هیئت مدیره شرکت مس سبب شده اختیارات شرکت ملی مس از دست رفسنجانی ها خارج شود به طوری که بسیاری از حساب های بانکی این صنعت پول ساز در تهران متمرکز است. این موضوع سبب شده امام جمعه شهرستان این مسئله را رفسنجان از خطبه های نماز جمعه نیز مطرح کرده و با بیان اینکه رفسنجان بیشترین سهم در تولید مس کشور دارد و با این حق یک نماینده از این شهرستان در هیئت مدیره یا سطوح تصمیم گیری شرکت ملی مس حضور ندارد این موضوع را ناعادلانه خوانده و خواستار ورود مدیران رفسنجانی به ساختار

## خبر

اطفای حریق هوایی جنگل‌های الیت با اعزام هواپیمای ایلوشین ۴۰ تنی سپاه

دارند. به گفته یی، طی دوروز گذشته هواپیمای ایلوشین نیروی هوافضای سپاه با ظرفیت ۴۰ تن دمرتبه اقدام به آبپاشی گسترده کرد که تأثیر قابل توجهی در کنترل آتش داشت.

رئیس مرکز کنترل و پشتیبانی اطفا حریق هوایی وزارت دفاع و نیروهای مسلح به ایرنا گفت: از سوی برخی کشورهای همسایه نیز اعلام آمادگی شده، تا ما تلاش ما این است که بتوانیم با تواف داخلی این حادثه را به طور کامل مهار و نگرانی مردم منطقه را برطرف کنیم.

وی با اشاره به آغاز عملیات از روزهایی ابتدایی حادثه اضافه کرد: در دو تا سه روز نخست سه فروند بالگرد در منطقه مستقر بودند که موفق شدند بخش هایی از آتش را مهار کنند؛ اما به دلیل وزش باد مخالف و خشکی شدید پوشش گیاهی، شعله ها مجدداً گسترش یافت.

نوری افزود: در ادامه با افزایش نقاط درگیر حریق، ناوگان پروازی را تقویت کردیم و اکنون هفت فروند بالگرد در حال عملیات هستند که دو فروند از آن ها مأموریت های پرن بین فرودان انتقال تیم های عملیاتی به ارتفاعات را بر عهده

رئیس مرکز کنترل و پشتیبانی آتفاي حريق هوايي وزارت دفاع از ادامه عمليات مهار آتش سوزي جنگل هاي اليت چالوس با حضور هفت بالگرديک فروند هواپيماي ايليوشين ۴۰ خبر داد و گفت: جريان ترافيک هوايي در غرب مازندران مدیریت شده است.

مهدی نوری افزود: عمليات مهار آتش سوزي در منطقه اليت شهرستان چالوس از پنج روز گذشته با به کارگيري ناوگان هوايي گسترده در حال انجاء است.

طراح: محمدرضا علیزاده zadehalireza@gmail.com

- مغرور - پدربزرگ رستم ۱۴. مصریان باستان نخستین بار در دنیا از این گیاه برای ساخت کاغذ استفاده کردند - پادشاه ۱۵. شهر خوش آب و هوای شرق تهران - هدر رفتن - بیشرفته

### حل جدول شماره قبل

|    |    |    |    |    |    |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|----|----|----|----|----|----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱۵ | ۱۶ | ۱۳ | ۱۲ | ۱۱ | ۱۰ | ۹ | ۸ | ۷ | ۶ | ۵ | ۴ | ۳ | ۲ | ۱ |
| ب  | ک  | ا  | م  | ی  | ج  | د | س | و | پ | ز | ح | ت | ث | ج |
| ا  | د  | و  | ز  | ل  | ی  | ا | ب | ی | ا | ب | ی | ا | ب | ی |
| د  | و  | ز  | ل  | ی  | ا  | ب | ی | ا | ب | ی | ا | ب | ی | ا |
| ۳  | ا  | ب  | ی  | ا  | ب  | ی | ا | ب | ی | ا | ب | ی | ا | ب |
| ۴  | ا  | ب  | ی  | ا  | ب  | ی | ا | ب | ی | ا | ب | ی | ا | ب |
| ۵  | ا  | ب  | ی  | ا  | ب  | ی | ا | ب | ی | ا | ب | ی | ا | ب |
| ۶  | ا  | ب  | ی  | ا  | ب  | ی | ا | ب | ی | ا | ب | ی | ا | ب |
| ۷  | ا  | ب  | ی  | ا  | ب  | ی | ا | ب | ی | ا | ب | ی | ا | ب |
| ۸  | ا  | ب  | ی  | ا  | ب  | ی | ا | ب | ی | ا | ب | ی | ا | ب |
| ۹  | ا  | ب  | ی  | ا  | ب  | ی | ا | ب | ی | ا | ب | ی | ا | ب |
| ۱۰ | ا  | ب  | ی  | ا  | ب  | ی | ا | ب | ی | ا | ب | ی | ا | ب |
| ۱۱ | ا  | ب  | ی  | ا  | ب  | ی | ا | ب | ی | ا | ب | ی | ا | ب |
| ۱۲ | ا  | ب  | ی  | ا  | ب  | ی | ا | ب | ی | ا | ب | ی | ا | ب |
| ۱۳ | ا  | ب  | ی  | ا  | ب  | ی | ا | ب | ی | ا | ب | ی | ا | ب |
| ۱۴ | ا  | ب  | ی  | ا  | ب  | ی | ا | ب | ی | ا | ب | ی | ا | ب |
| ۱۵ | ا  | ب  | ی  | ا  | ب  | ی | ا | ب | ی | ا | ب | ی | ا | ب |

در سطح ۱۵. لقب تیم فوتبال دورتمند آلمان - مارگزیده از سیاه سفیدش می‌ترسد

عمودی

۱. سوراخ‌کننده ورقه‌های کاغذی یا فلزی - سرخی آسمان هنگام غروب خورشید - اسباب بازی تعادلی کودکان ۲. تغییر حالت مایع گاز - بازیابی رایانه‌ای ۳. میوه تلفنی - میل شدید به خوردن و آشامیدن - بایسته - آتش‌دان حمام ۴. زمخت - صوت پرسش - صدمه ۵. قلب قرآن - لحظه - تابلو ایستاده فروشگاه - طنین صدا ۶. اجازه‌نامه - بی‌حال - تگرگ ۷. از سیستم‌های پخش تصاویر تلویزیونی - ساز زهی ایرانی - قرصی با روکشی از مواد قندی ۸. پذیرفتن - حمله‌برنده دارای اجازه - تعجب خامنه‌ای ۹. میوه زشتی پاشنه سوارکار - صمدی طول پیچی ۱۰. رشته واره‌های زمی ژاپنی - درود - تخت پادشاهی ۱۱. از قمرها - نامراد - مغز سر - صوت ندای بی‌ادبانه ۱۲. کمیاب - جالاک - پسران ۱۳. بنیان - تهی

افقی

۱. ماده اکسیدکننده قوی که برای حذف فسفر آب استفاده می‌شود.
۲. شتر تازی - جانماز - ابریشم ناخالص ۳. حبوب هر آش - آزاد - از نام‌های قرآن کریم - رودخانه‌ای در ایتالیا ۴. کلمه پرسش - سرو رمز - حرف ۱۷ انگلیسی - سنگ مرمر ۵. تنها ملی پوش ایران که در جام جهانی، جام ملت‌های آسیا، المپیک و بازی‌های آسیایی برای تیم ملی فوتبال ایران گل زنی کرده است - طلوع کردن - شاخه‌ای از شمشیربازی ۶. لنگه در - خبرگزاری رسمی کویت - ژله پترولیوم ۷. مقابل اصل - فشار شدید عصبی - بزرگ ۸. از مبطلات روزه - یواش انگلیسی - رخت آویز سیار - پوستین ۹. وای اگر کیفیت فدای آن شود - گله گله - شست وشو ۱۰. جنگجوی یونان باستان - لاش - ۱۰۰ متر مربع ۱۱. مظهر روشنی - آفریدگار - ناشناخته ۱۲. ریاضی دان فرانسوی قرن ۱۷ - تکان و جنبش - کلام و گفته - تکیه دادن ۱۳. زادگاه رازی - سازمان هواپیمایی مسافربری ارتش - مالا مال - ترشی آزمایشگاهی ۱۴. کیسه جرمی ماست - ماه هفتم میلادی - واحدی

## گزارش خبری

## گنبد کاووس، پایتخت سوارکاری کشور



گنبد کاووس یکی از شهرستان‌های مهم پرورش اسب ترکمن و برگزارکننده کورس اسبدوانی، آماده‌برگزاری نخستین همایش ملی «نقش صنعت اسب ترکمن در توسعه منطقه‌ای و بین‌المللی» است؛ رویدادی که می‌تواند گام بزرگی برای توسعه و تقویت این صنعت در پایتخت اسبدوانی کشور باشد. اسب ترکمن یکی از قدیمی‌ترین و اصیل‌ترین نژادهای اسب جهان با قدمت بیش از ۲ هزار و ۴۰۰ سال از تاقی نژادهای باستانی آریین و مغول شکل گرفته و دارای ویژگی‌های منحصربه‌فردی از جمله بدن کشیده و لاغر با شکم تخت، سینه فراخ، سه‌پای بسیار محکم، گوش‌های بلند و متحرک، گردن و سر زیبا با چهار تیره اصلی شامل آخال تکه، میوت، چناروان و جرجانک است. در حال حاضر مهم‌ترین استفاده از اسب ترکمن در گلستان، برگزاری مسابقات کورس اسبدوانی در سه مجموعه گنبد کاووس، آق‌قلادو و بندر ترکمن است که هر سال با استقبال گسترده مردم و گردشگران همراه می‌شود، با این حال مسئولان معتقدند این صنعت همچنان در مرحله سنتی بای مانده و ظرفیت‌های عظیم آن در حوزه‌های اقتصادی، گردشگری، صادرات، تولید مثل علمی، درمان و آموزش تقریباً دست‌نخورده مانده است.

## برگزاری همایش ملی

توجه به اهمیت اقتصادی اسب ترکمن در ایجاد درآمد و اشتغال، جذب گردشگر و صادرات سبب شده مسئولان گنبد کاووس ایده برگزاری همایش ملی با عنوان «تفش صنعت اسب ترکمن در توسعه منطقه‌ای و بین‌المللی» را مطرح کرده و مقدمات کار را فراهم کنند.

به گفته رئیس دانشگاه آزاد اسلامی واحد گنبد کاووس، برگزاری این همایش ملی در روزهای ۸ و ۹ بهمن ماه جاری فرصت مناسبی برای همایش بیشتر اسب اصیل ترکمن و جنبه‌های اقتصادی و گردشگری آن را با هدف جذب سرمایه‌گذار برای استفاده بهینه از این حیوان است.

علیرضا گرایلی افزود: اسب ترکمن ظرفیتی بزرگ برای ایجاد درآمد و اشتغال برای این شهرستان و استان گلستان است که با برگزاری همایش علمی تلاش داریم این ظرفیت را بیشتر معرفی کنیم.

وی با بیان اینکه در این همایش میهمانان ملی و بین‌المللی هم حضور دارند، اضافه کرد: دانشگاه آزاد گنبد کاووس می‌خواهد در زمینه همکاری و مشارکت بخش خصوصی ۱۰ هزار میلیارد ریال در حوزه علمی، پژوهشی، درمان و آموزش حوزه اسب اصیل ترکمن سرمایه‌گذاری کند.

## پایتخت اسب سواری

معاون اسپیدوانی فدراسیون سوارکاری جمهوری اسلامی هم از آمادگی فدراسیون برای پشتیبانی همه جانبه از برگزاری این همایش علمی خبر داد و گفت: گنبد کاووس پایتخت سوارکاری کشور است و باید مباحث حوزه اسب و جنبه سنتی به علمی تغییر کند.

حکیم ایدگری با اشاره به جنبه های اقتصادی و درآمدی صنعت اسب در برخی کشورها افزود: به خارج کردن ارزش اسب از حالت سنتی به علمی می توان از این فرصت برای رشد و توسعه اقتصادی و اشتغال گنبد کاووس، استان گلستان و کشور استفاده کرد.

وی با اشاره به عقب ماندگی صنعت اسب در گلستان و در حوزه های گوناگون از جمله گردشگری، اقتصادی، اضافه کرد: کشورهایی که اسب را به عنوان یک درآمدی کرده، می یارند دالر درآوردند، ما فقط نام اسب کوس را داریم، اما زی ساخت و دانش روز ندارند.

■ تحول اقتصاد گلستان

معاون مدیرکل ورزش و جوانان گلستان هم گفت: توجه به صنعت اسب که این استان یکی از رادگاهای اسب کشور به ویژه اسب اصیل ترکمن است می تواند اقتصاد گلستان را متحول کند. ولی الله مقصودلوفزود: اسب ترکمن ورزشی ترین نوع اسب در کشور است که توجه به ابعاد مختلف آن به ویژه مسائل توسعه و اقتصادی آن ضروری است و به رشد ورزش اسب و نیز توسعه گردشگری گلستان و گنبد کاووس کمک زیادی خواهد کرد. وی با بیان اینکه لازمه توجه به صنعت اسب ترکمن و ابعاد مختلف آن به ویژه در حوزه سرمایه گذاری بخش خصوصی، و اگذاری مالکیت سه مجموعه سوارکاری گلستان یعنی گنبد کاووس، آق قالا و بندر ترکمن به استان است، یاد آور شد: با اینکه در جریان سفرهای استانی دولت قبل این موضوع مصوب شد اما اجرایی نشد.

[illegible]