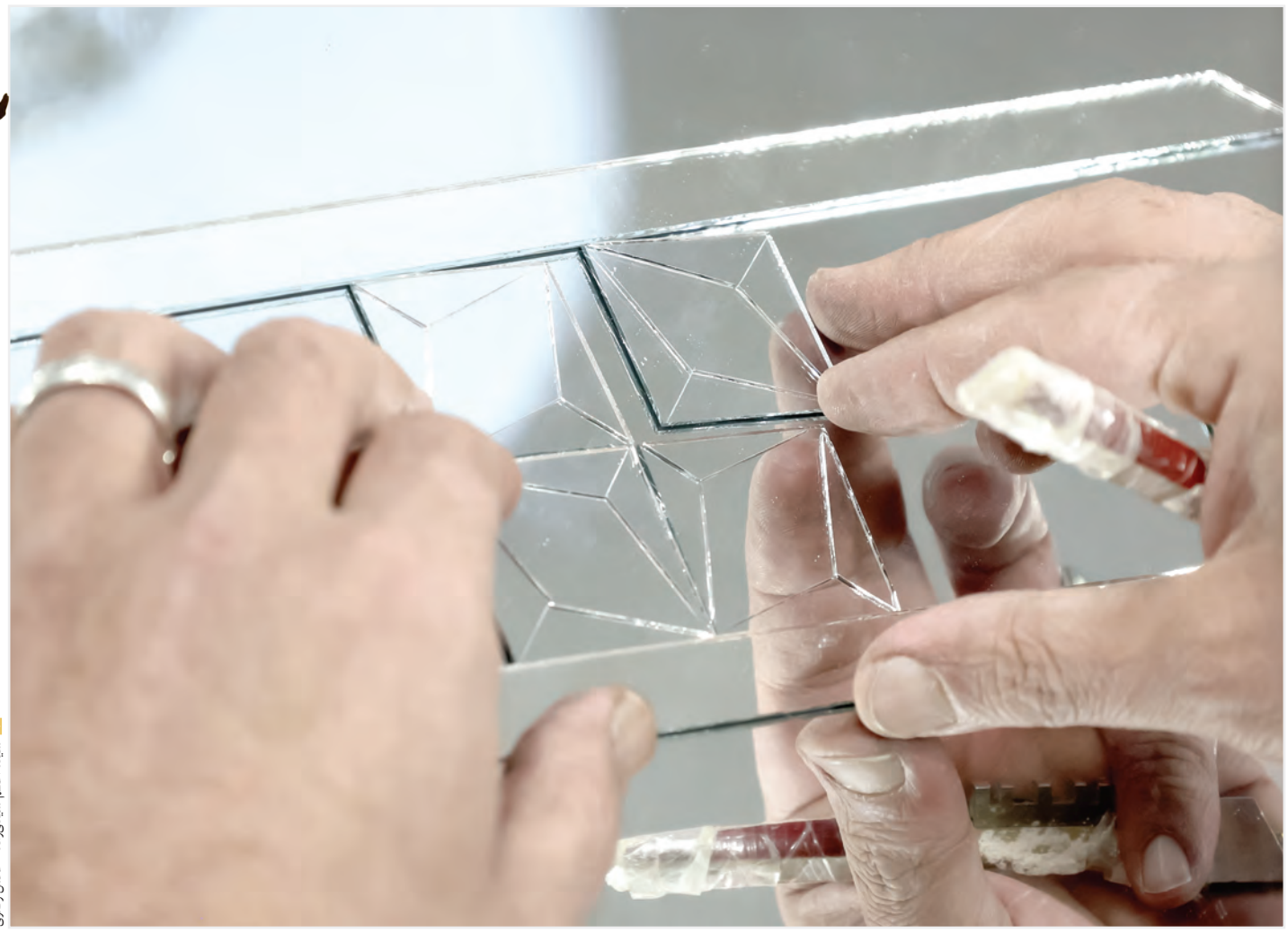
رواق
صفحات ویژه قدس درباره دین و معارف رضوی

تحلیلی بر استراتژی الهی بقای اسلام ناب، از مدینه تا خراسان

# چرا حقیقت فاطمی در جغرافیای رضوی امتداد یافت؟

۳



سیده اعظم سیدی‌زاده - عکس رضوی

آثار نگارگری استاد رضا بدرالسماء در نگارخانه موزه رضوی به نمایش درآمد

## «خیر کثیر» در قاب هنر

۲

سخنران حرم مطهر رضوی:

## خطبه فدکیه نقشه راهی برای برون‌رفت از مسائل و مشکلات اجتماعی و سیاسی است

سخنران حرم مطهر رضوی گفت: خطبه فدکیه منشور ولایت و میراث ماندگار حضرت زهرا(س) برای همه شیعیان است و می‌تواند نقشه راهی برای برون‌رفت از مسائل و مشکلات اجتماعی و سیاسی باشد...

۴

شرح دعای نوزدهم صحیفه سجادیه در گفت‌وگو با حجت‌الاسلام والمسلمین وافی

## طلب باران به سبک و سیاق حضرت زین‌العباد (ع)

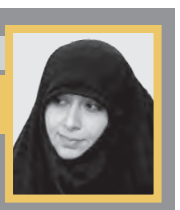
اینکه می‌گویند دعا سلاح مؤمن است یعنی در میادین مختلف قرار است از او گره‌گشایی کند، زمانی در میدان جنگ نظامی ورق را به نفع او برمی‌گرداند و عده‌ای معدود و با ابزارهای غیرپیشرفته را بر دشمن تا بن دندان مسلح غلبه می‌دهد و زمانی در تنگناها و بحران‌هایی مثل خشکسالی و قهر آسمان، گره از مشکل ما می‌گشاید؛ چنان‌که دعای نوزدهم صحیفه سجادیه برای طلب باران راه را نشانمان می‌دهد. در شرح و بررسی این دعا با حجت‌الاسلام مرتضی وافی، رئیس بنیاد بین‌المللی صحیفه سجادیه گفت‌وگویی تفصیلی انجام داده‌ایم که در ادامه قسمت نخست آن را با هم می‌خوانیم.
امام سجاد(ع) در دعای نوزدهم صحیفه و طلب باران چه مسیری را پیش روی ما می‌گذارد که برای شرایط بحرانی امروز بتواند گره‌گشا باشد؟ درباره مبحث طلب باران و درخواست باران در خشکسالی، تعبیر دعای نوزدهم بدان معناست که مسئله‌ای ایجاد شده ...

۲

روایتی از کارگاه یک‌روزه آینه‌کاری سنتی در نگارخانه رضوان

# در میانه نور و هنر

۴



یادداشت

زینب یاراحمدی خراسانی
پژوهشگر مطالعات زن و خانواده

## کنشگری حضرت زهرا (س) در خطبه فدک

۴

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴،۴۵۶۵ و رای اصلاحی ۱۴۰۴،۶۳۹۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حبیب اله علی محمدی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۷ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۳،۲۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت رسمی علی زارعی مقدم و عباس محمد نژاد محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۷۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۹،۲۰
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

### آگهی تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۷۶۸ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۱۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای صفر علی مسعودی سوران به شناسنامه شماره ۴۵ کدملی ۰۹۴۷۰۹۵۰۹۸ صادره مشهد فرزند سلیمان مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی براتعلی طالب خواه به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۵۹۰ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۹۷۴ آ-۱۴۰۴۱۳۸۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۹،۲۰
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

### اگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۶۰۹ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی اصغر مسعودی به شناسنامه شماره ۳۳۰۰ کدملی ۰۹۳۴۸۷۴۵۷۳ صادره مشهد فرزند رجبعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی آقای رجبعلی مسعودی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۴۹،۶۷ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۶۷ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۹۷۵ آ-۱۴۰۴۱۳۸۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۹،۲۰
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

### آگهی ابلاغ اخطاریه طول و ابعاد سه دانگ از ششدانگ پلاک ۲ فرعی ۱۴۱۲– اصلی واقع اراضی شهر تربت جام بخش ۱۳ مشهد

نظر به اینکه اقای حمید امیری رودی فرزند غلامحیدر از مالک سه دانگ از ششدانگ پلاک ۲ فرعی ۱۴۱۲-اصلی واقع اراضی شهر تربت جام بخش ۱۳ مشهد تقاضای تعیین طول و ابعاد ملک خویش را نموده است ؛ بدین وسلیه به سایر مالکین همجوار پلاک مذکور به شماره ۱۴۱۲- اصلی حسین افغان و باقر هرمز رنگ زاده و شماره ۴۲۰- اصلی اسمعیل کلالی اعلام میگردد مقرر گردیده نماینده و نقشه بردار این اداره در یکشنبه مورخ۱۴۰۴،۰۹،۲۳ ساعت ۱۰ صبح جهت اجرای عملیات نقشه برداری به محل وقوع ملک عزیمت نمایند لذا بعلت عدم دسترسی به سایر مالکین مجاور و به استناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی ابلاغ می گردد که در تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است عدم حضور مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات نقشه برداری نخواهد شد. لازم به ذکر است چنانچه روز مقرر با تعطیلی غیر مترقبه برخورد کند روز بعدتعطیلی عملیات ثبتی انجام می گردد. انتشار: ۱۴۰۴،۰۹،۰۵ آ-۱۴۰۴۱۳۸۰۱
فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴-۹۴۹۶ وکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۳۷۸ خانم زهراء سبزی کار قانع فرزند غلامحسین درششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۸متر قسمتی از پلاک ۱اصلی ناحیه ۴شیروان بخش ۵قوچان واقع درحوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت محمدمحمدی
۲-برابررای شماره ۱۴۰۴-۹۹۳۹ وکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۰۵۶ آقای محسن کریمی فرزند درششدانگ باغ به مساحت ۱۱۰۳۸ متر جزء پلاک فرعی از۷اصلی ناحیه۵ شیروان بخش ۵قوچان واقع درحوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت علی کریمی قولانلو(قسمتی ازمالکیت وی)
۳- برابررای اصلاحی شماره ۱۴۰۴-۹۳۶۳ وارای شماره ۷۹۴۳/۱۴۰۳ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۸۷۴ آقای محمدعلی صفائی حسین محمدی گلیان فرزند علی اصغر درششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی-باغی به مساحت ۸۲/۱۴۹۶ از پلاک۱۴۰۷فرعی از ۴اصلی ناحیه ۲شیروان واقع درحوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت ملاعلی اعمی گلیان
۴- برابررای شماره ۱۴۰۴-۸۹۹۰ وکلاسه ۵۹۸۹۹۸۴۱۴۴۳۹۰۴۴۰۰۸۲۸۶۱۴۸۹۱ آقای محمدعلی صفائی شکرانلو فرزند براتعلی درششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی-باغی به مساحت ۲/۸۱۵مترمربع از پلاک۰فرعی از ۲۶اصلی ناحیه ۴شیروان بخش ۵قوچان واقع درحوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت براتعلی حجی زاده
۵- برابررای شماره ۱۴۰۴-۸۹۹۵ وکلاسه ۵۹۹۲۵۱۴۱۴۴۰۳۱۴۰۰۸۲۸۶۱۴۸۹۱ آقای محمدعلی صفائی شکرانلو فرزند براتعلی درششدانگ یکقطعه زمین زراعی باکاربری زراعی-باغی به مساحت ۳۶۳،۳۱مترمربع از پلاک۰فرعی از ۲۶اصلی ناحیه ۴شیروان بخش ۵قوچان واقع درحوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت براتعلی صفائی
۶- برابررای شماره ۱۴۰۴-۹۴۱۶ وکلاسه ۵۹۹۱۴۵۴۱۴۳۸۹۲۴۰۵۳۱۹۹۱۵۳۸۱ خانم مهین سالاری سکه فرزند امان اله نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی باکاربری زراعی-باغی به مساحت ۸۰۷،۶مترمربع از پلاک۰فرعی از ۲۶اصلی ناحیه ۴شیروان بخش ۵قوچان واقع درحوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت محمدتقی سالاری
به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۹۷۴ آ-۱۴۰۴۱۳۸۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۹،۲۰
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

### اگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۶۰۹ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای صفر علی مسعودی سوران به شناسنامه شماره ۴۵ کدملی ۰۹۴۷۰۹۵۰۹۸ صادره مشهد فرزند سلیمان مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی خانم معصومه و زهرا شهرت همگی مسعودی سوران و مسلم حمیدی حصار به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۴۴۳،۶۸ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۹۷۳ آ-۱۴۰۴۱۳۸۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۹،۲۰
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۷۶۹ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۱۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای صفر علی مسعودی سوران به شناسنامه شماره ۴۵ کد ملی ۰۹۴۷۰۹۵۰۹۸ صادره مشهد فرزند سلیمان مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی خانم معصومه و زهرا شهرت همگی مسعودی سوران و مسلم حمیدی حصار به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین محصور بر بنا به مساحت ۶۵۴،۴۵ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۶۷ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۹۷۲ آ-۱۴۰۴۱۳۸۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۹،۲۰
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۶۱۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم مریم علی پور شاندیز به شناسنامه شماره ۳۸۱۴ کد ملی ۰۹۳۴۹۳۹۴۲۱ صادره مشهد فرزند حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی آقای رجبعلی مسعودی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۵۴،۴۵ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۶۷ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۹۷۱ آ-۱۴۰۴۱۳۸۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۹،۲۰
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴،۶۳۲۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر محمد نژاد فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۳۰،۴۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۰۷۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از محمد یوسفی بهویت ۵۰ فرزند حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۷۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۹،۲۲
محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

### آگهی فقدان سندمالکیت

نظربه اینکه خانم فاطمه فلاح طزرقی با وکالت از آقای میثم خانی باستناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۴۴۳فرعی جداشده از۶اصلی واقع در بخش ۳سبزوار که متعلق به وی میباشد بعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق الذکر ذیل شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۴۲۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۷۸۷ و سند بشماره چاپی ۴۲۴۸۴۹ سری ج سال ۰۳ به نام نامبرده ثبت وسند صادر و تسلیم شده است.دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا باستناداده۱۲۰ائینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.(م الف ۲۹۰) تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۰۹/۰۵ آ-۱۴۰۴۱۳۷۹۶
علی آب باریکی-رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،

برابر رای شماره ۱۴۰۴،۶۱۵۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجتبی حسن پور فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۴۰۳ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰،۶۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۲۸۴ فرعی از ۴ اصلی بخش ۴ بردسکن خریداری از اسماعیل کفاش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۷۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۹،۲۰
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

### آگهی فقدان سند مالکیت

احراما" نظر به اینکه آقای حسین فیروز به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۲ رشتخوار و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت سه دانگ از ششدانگ یکباب منزل پلاک ۲۷۲۴ فرعی از ۸۰ اصلی شهرستان رشتخوار بخش سه تربت حیدریه اراضی رشتخوار که متعلق به حسین فیروز میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده که با بررسی الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۳۳۳۳۸ مشخص گردیده که سند مالکیت ششدانگ یکباب پلاک ۲۷۲۴ فرعی از ۸۰ اصلی بنام حسین فیروز صادر گردیده لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میگردد و متذکر میگردد چنانچه شخص یا اشخاص نسبت به مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴،۰۹،۰۵ آ-۱۴۰۴۱۳۷۷۷
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۹۳۹۹ و ۱۳۹۰ و ۹۴۰۴ ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴.۰۷.۲۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فرشته غریبی به شناسنامه شماره ۲۰ کدملی ۰۹۴۳۷۲۸۰۹۶ صادره مشهد فرزند حسن و آقای قاسم راد به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۵۷۴۹۷۲۵۰۴۹ صادره نیشابور فرزند علی در هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت متقاضیان داشته و تصرفات متقاضیان نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۷،۸۲ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۴۱۱۶ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۹۷۸ آ-۱۴۰۴۱۳۷۸۰
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۹،۲۰
حسن ابوترابی - مدیر واحد