WWW.QUDSONLINE.IR

شنبه ۸ آذر ۱۴۰۴ | ۸ جمادی الثانی ۱۴۴۷ | ۲۹ نوامبر ۲۰۲۵ | سال سی و هشتم | شماره ۱۰۸۰۴ | ۸ صفحه + ۴ صفحه رواق + ۴ صفحه طوس | قیمت ۶۰۰۰ تومان

قدس
روزنامه صبح ایران

روایت دراماتیک‌ترین لحظه‌های تاریخی فوتبال ایران به‌مناسبت هشتم آذر

اشک‌ها و لبخندهای یک ملت در مستطیل سبز

۷

توزیع مواد مخدر ناخالص جان معتادان را تهدید می‌کند

سودجویی با «آرد نخودچی» و مخدر «زعفرانی»

۵

تبعه افغانستانی که به‌تازگی تابعیت آمریکایی گرفته است یک سرباز گارد ملی را کشت

قتلی تراژیک؛ مقدمه حذف مهاجران در آمریکا

۳

تحلیل

مجید تربت‌زاده

از تحریم جمعه سیاه تا پویش هیچی نخر!

۸

رهبر معظم انقلاب در سخنانی تلویزیونی با تأکید بر ضرورت استمرار بسیج فراگیر عوامل ناکامی دشمنان را برشمردند و خطاب به مردم مطرح کردند

۴ توصیه برای اقتدار ایران

- در برابر دشمن، همه با هم باشید مثل دوران جنگ ۱۲روزه
- از رئیس‌جمهور و دولت حمایت کنیم که کارهای خوبی را شروع کرده‌اند
- از اسراف در مصرف آب، انرژی و ارزاق اجتناب کنیم
- برای همه چیز از خدای متعال کمک بخواهیم

+ موضع کسی که حسینی می‌اندیشد

+ دوره پیشرفته روایت جنگ پای درس حضرت آقا

۲

khamenei.ir

دومین فراخوان بهره برداری زمین شرکت مدیریت ساخت و ابنیه رضوی
شرح در صفحه ۳
۱۴۰۴۱۳۸۷۷

در خواست آگهی تون رو بفرستید.
بقیه کارهاش با ما
09020037088

سفارش آگهی خیلی آسان و راحت
۳۷۰۸۸
سازمان آگهی های روزنامه قدس

آگهی مناقصه آذر ماه ۱۴۰۴

سازمان موقوفات آستان قدس رضوی در یزد و کرمان در نظر دارد جهت عملیات کشاورزی خود را از طریق برگزاری مزایده عمومی انجام دهد. لذا متقاضیان و پیمانکاران محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد به سایت www.epf.ir قسمت مزایده و مناقصه مراجعه فرمایند.

تلفن های تماس :

۰۳۴۳۴۲۸۱۱۰۸ – ۰۹۱۳۱۹۳۱۳۶۵ – ۰۹۱۳۷۶۱۱۳۷۹

سازمان موقوفات آستان قدس رضوی در یزد و کرمان

۱۴۰۴۱۳۸۸۲/ف

مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله ای
امور خدماتی و پشتیبانی مرکز مهر دانشگاه فردوسی مشهد (نوبت دوم)

دانشگاه فردوسی مشهد در نظر دارد انجام امور خدماتی و پشتیبانی مرکز مهر دانشگاه فردوسی مشهد به شماره (سیستمی) ۲۰۰۴۰۹۱۵۷۹۰۰۰۰۲۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت¬ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ ساعت ۱۲:۰۰
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ ساعت ۱۰:۰۰
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ ساعت ۱۰:۰۰
- زمان بازگشایی پاکت های ارزیابی کیفی: ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ ساعت ۱۰:۰۰

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۶۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال است. تضمین مزبور شامل: الف) ضمانت‌نامه بانکی؛ ب) فیش نقدی ج) چک بین‌بانکی د) چک تضمین‌شده بانکی

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف: مشهد، میدان آزادی، پردیس دانشگاه فردوسی مشهد، سازمان مرکزی (تلفن ۳۸۸۰۲۲۶۵-۰۵۱)

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

مرکز تماس : ۴۱۹۳۴ -۰۲۱ دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام/ پروفایل تامین کننده/ مناقصه گر» موجود است.

۱۴۰۴۱۳۸۴۴ ف

آگهی مناقصه خدمات حمل و نقل
(نوبت اول)

شهرداری بجنورد در نظر دارد بخشی از خدمات حمل و نقل بار و مسافر خود را توسط ماشین آلات پراید ، پژو۴۰۵ و سمند ، نیسان و مزدا با برآورد اولیه ۱۷۱,۰۱۹,۰۵۰,۰۰۰ ریال برای مدت یکسال به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۰۵۲۹۷۰۰۰۰۱۹ و تضمین شرکت در مناقصه ۸,۵۵۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شرکتهای خدماتی امور حمل و نقل دارای مجوز فعالیت از اداره کار وامور اجتماعی واگذار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقص تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۱-تاریخ انتشار مناقصه درسامانه ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ می باشد

۲-مهلت زمان دریافت اسناد مناقصه از سامانه تا ساعت ۱۴:۱۵ تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵

۳-مهلت زمان ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۴:۱۵ تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵

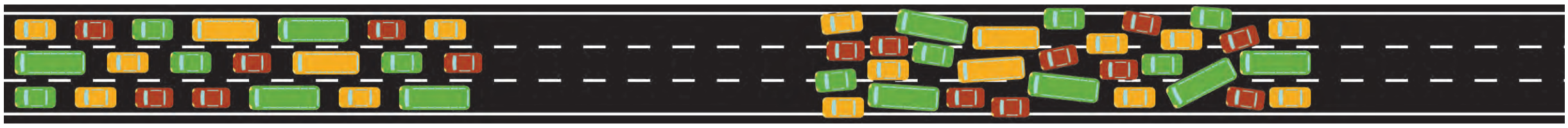
۴-زمان بازگشایی پاکتها ساعت ۱۴:۱۵ تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۶

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های آدرس بجنورد بلوار دولت شهرداری بجنورد.

تلفن۱۴-۳۲۲۲۲۱۱۰-۰۵۸

شهرداری بجنورد

۱۴۰۴۱۳۸۸۰ ف



ویدئو پرژکتور | پرده نمایش و تلویزیون | اتاق مانیتورینگ | تجهیزات صوتی پیشرفته | امکانات تصویربرداری | سالن پذیرایی مجزا

سالن‌های مجهز و مدرن همایش و کنفرانس خبری
مؤسسه فرهنگی قدس

سالن همایش	سالن کنفرانس خبری	اتاق ویژه جلسات
۲۲۰ نفر	۱۱۰ نفر	۲۵ نفر

شماره تماس رزرو و هماهنگی

(۰۵۱)۳۷۶۸۵۰۱۱

مشهد؛ نبش سجادیک

رهبر معظم انقلاب در سخنانی تلویزیونی با تأکید بر ضرورت استمرار بسیج فراگیر، عوامل ناکامی دشمنان را برشمردند و خطاب به مردم مطرح کردند

۴ توصیه برای اقتدار ایران

حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی پنجشنبه‌شب در سخنانی تلویزیونی خطاب به ملت عزیز ایران، با تأکید بر ضرورت تقویت و استمرار قدرتمندانه بسیج در نسل‌های پی‌درپی به عنوان «یک ثروت بزرگ، حرکت همگانی و عامل افزایش قدرت ملی»، ناکامی آمریکا و رژیم صهیونیستی در تحقق هیچ یک از اهداف حمله به ایران را نشانه شکست بدون تردید آن‌ها خواندند و با بیان چند توصیه به ملت، همه مردم و جناح‌های سیاسی را به حفظ و تقویت اتحاد ملی فراخواندند.

ایشان با اشاره به لزوم اقدام مسئولان در بزرگداشت بسیج، بسیج را حرکت ارزشمند ملی و برخوردار از انگیزه‌های خدایی و وجدانی، دارای اعتماد به نفس و غیرتمندی برشمردند و افزودند: نسل چهارم بسیج یعنی نوجوانان عزیز در سراسر کشور آماده به کار و تلاش است و حرکت ارزشمند و بسیار مهم بسیج باید نسل‌های متوالی در کشور بالنده، مستمر، کامل‌تر و قوی‌تر دست به دست شود.

■بیش از همه کشورها به بسیج نیاز داریم

رهبر معظم انقلاب وجود حرکتی مانند بسیج را برای هر کشوری راه‌گشا و مفید دانستند و گفتند: کشوری مانند ایران که علناً در مقابل قلدرها و چاقوکش‌های بین‌المللی ایستاده و سینه سپر کرده بیش از همه کشورها به بسیج نیاز دارد.

حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای با اشاره به ضرورت مقاومت ملت‌ها در مقابل طمع‌ورزی و دخالت‌های سلطه‌گران بیان کردند: عنصر عظیم مقاومت که در ایران پایه‌گذاری شد و رشد یافت امروز در شعارهای حمایت از فلسطین و غزه در مناطق مختلف جهان از جمله کشورهای غربی و حتی آمریکا قابل مشاهده است.

ایشان زنده بودن و نشاط بسیج را مایه رشد مقاومت ملت‌ها در مقابل ستمگران جهان برشمردند و افزودند: مستضعفین جهان با رشد مقاومت، احساس پشتیبانی و قدرت می‌کنند.

رهبر فرزانه انقلاب در تبیین چیستی بسیج بیان کردند: بسیج در شکل سازمانی خود و به‌عنوان بخشی از سپاه پاسداران در مقابل دشمنان چهره‌ای با صلابت و در قبال مردم چهره‌ای خدمتگزار دارد اما مهم‌تر، عقبه بسیار وسیع بسیج است که در سراسر کشور و در وجود هر شخص و مجموعه غیور، آماده به کار، پرانگیزه و پرامید در عرصه‌های اقتصادی، صنعتی، علمی، دانشگاه، حوزه، تولید، محیط کسب و کار و دیگر عرصه‌ها تجلی دارد.

حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای «بسیج با این تعریف عام و همه‌شمول» را خنثی‌کننده نقشه دشمن در زمینه‌های نظامی، اقتصادی، تولیدی، فناوری و همه زمینه‌ها خواندند و گفتند: دانشمندان عزیزی که در جنگ ۱۲ روزه به شهادت رسیدند، طراحان، سازندگان و پرتاب‌کنندگان موشک‌ها، هر کسی که با منطق محکم و بیان رسا در مقابل شایعه‌پراکنی‌ها و وسوسه‌ها روشنگری کرد و می‌کند، پزشک و پرستار فداکاری که در جنگ بیمارستان را ترک نکردند و قهرمانان ورزشی که در میادین بین‌المللی به خدا، دین، کشور و ملت ابراز ارادت می‌کنند چه عضو سازمانی بسیج باشند چه نباشند، همه بسیجی‌اند.

ایشان افزودند: امام که به بسیجی بودن خود افتخار می‌کرد در پی چنین بسیج فراگیری بود، بسیجی که مربوط به قشر خاصی نیست و همه اقوام، اصناف و قشرها را در برمی‌گیرد.

رهبر معظم انقلاب در نکته پایانی خود درباره بسیج به همه مسئولان دستگاه‌های دولتی تأکید کردند: مانند یک بسیجی، به وظایف خود با ایمان، انگیزه و غیرت عمل کنید.

■شرارت کردند، کتک خوردند، دست خالی برگشتند

حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای در بخش دیگری از سخنانشان، در خصوص مسائل منطقه و جنگ ۱۲ روزه گفتند: در جنگ ۱۲ روزه، ملت ایران بی‌تردید هم آمریکا و هم رژیم صهیونیستی را شکست داد. آن‌ها آمدند و شرارت کردند اما کتک خوردند و دست خالی برگشتند و به هیچ یک از اهداف خود نرسیدند که این، شکستی واقعی برای آن‌ها بود.

ایشان با اشاره به سخنانی مبنی بر طراحی ۲۰ ساله رژیم صهیونیستی برای جنگ با ایران، افزودند: آن‌ها برای جنگی برنامه‌ریزی کرده بودند که در آن بتوانند با تحریک ملت، مردم را هم به جنگ با نظام وادار کنند اما قضیه برعکس شد و به نحوی ناکام شدند که حتی زاویه‌داران با نظام نیز در کنار نظام قرار گرفتند و اتحادی عمومی در کشور پدید آمد.

رهبر معظم انقلاب گفتند: البته ما هم خسارت‌هایی دیدیم و به اقتضای طبیعت جنگ، جان‌های عزیزی از دست ما رفت اما جمهوری اسلامی نشان داد که کانون اراده و قدرت است و می‌تواند بی‌واهمه از هیاهوها، قدرتمندانه بایستد و تصمیم بگیرد. ضمن اینکه خسارات مادی وارد بر دشمن متجاوز بسیار بیشتر از خسارت‌های مادی ما بود. ایشان به ضررهای بزرگ آمریکا در جنگ ۱۲ روزه اشاره کردند و افزودند: آمریکا در این جنگ به شدت ضرر کرد؛ چرا که با وجود به کارگیری آخرین تسلیحات پیشرفته هجومی و دفاعی نتوانست به هدفش یعنی فریب دادن ملت و همراه کردن آن‌ها با خود دست یابد بلکه اتحاد ملت بیشتر شد و آمریکا را هم ناکام گذاشتند.

■بدنامی شدید رژیم صهیونیستی در فاجعه غزه

حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای با اشاره به بی‌آبرویی و بدنامی شدید رژیم صهیونیستی در فاجعه غزه به‌عنوان یکی از مهم‌ترین فجایع تاریخ منطقه، خاطرنشان کردند: آمریکا در این قضیه کنار رژیم غاصب قرار گرفت و به شدت بی‌آبرو و بدنام شد؛ چرا که مردم دنیا می‌دانند رژیم صهیونیستی بدون آمریکا قادر به این همه فاجعه‌آفرینی نیست.

ایشان منفورترین انسان در دنیای کنونی را رئیس دولت صهیونیستی و منفورترین سازمان و باند حاکم بر دنیا را رژیم صهیونی خواندند و افزودند: چون آمریکا در کنار آن‌ها قرار دارد، منفوریت صهیونیست‌ها به آمریکا هم سرایت کرده است.

رهبر معظم انقلاب، دخالت‌های آمریکا در نقاط مختلف جهان را از دیگر عوامل انزوای روزافزون آن دانستند و گفتند: دخالت آمریکا در هر منطقه‌ای، باعث جنگ‌افروزی و یا نسل‌کشی، ویرانی و آوارگی است.

ایشان جنگ پرخسارت و بی‌نتیجه اوکراین را نمونه‌ای از دخالت‌های آمریکا دانستند و افزودند: رئیس جمهور کنونی آمریکا که می‌گفت سه روزه این جنگ را حل خواهد کرد، اکنون پس از حدود یک سال، در حال تحمیل طرح ۲۸ ماده‌ای به کشوری است که آن را وارد جنگ کرده‌اند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای حملات رژیم صهیونیستی به لبنان، تجاوز به سوریه و جنایات آن در کرانه غربی و وضع اسف‌بار غزه را مصادیق دیگری از حمایت‌های عیان آمریکا از جنگ و جنایت رژیم پلید برشمردند و گفتند: البته شایعاتی درست می‌کنند که دولت ایران به واسطه فلان کشور به آمریکا پیغام فرستاده است و چنین چیزی حتماً وجود نداشت. ایشان با اشاره به خیانت آمریکا حتی به دوستان خود در ازای حمایت از باند صهیونی و جنایتکار و تلاش برای جنگ‌افروزی در دنیا به خاطر نفت و منابع زیرزمینی که دامنه آن امروز به آمریکای لاتین نیز رسیده است، گفتند: چنین دولتی، قطعاً دولتی نیست که جمهوری اسلامی در پی همکاری و ارتباط با آن باشد.

■توصیه به اتحاد ملی و حمایت از دولت

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در بخش پایانی سخنان خود چند توصیه خطاب به ملت بیان کردند که اولین آن‌ها حفظ و تقویت اتحاد ملی بود.

ایشان گفتند: اختلافات میان قشرها و جناح‌های سیاسی وجود دارد اما مهم این است که در مقابل دشمن همچون جنگ ۱۲ روزه، کنار هم باشیم که این همبستگی عامل بسیار مهمی برای اقتدار ملی است. رهبر معظم انقلاب با توصیه به حمایت از رئیس جمهور و دولت خدمتگزار افزودند: کار اداره کشور سخت و سنگین است و دولت نیز کارهای خوبی از جمله ادامه کارهای نیمه‌تمام شهید رئیسی را شروع کرده که ان‌شاءالله نتایج آن را مردم خواهند دید.

پرهیز از اسراف در همه موارد از جمله نان، گاز، بنزین و اقلام خوراکی توصیه سوم رهبری معظم به ملت بود. ایشان اسراف را از مهم‌ترین خطرها و ضررها برای خانواده‌ها و کشور خواندند و گفتند: اگر این همه اسراف نباشد بدون شک اوضاع کشور خیلی بهتر خواهد بود.

توصیه آخر رهبر انقلاب به مردم تقویت ارتباط با خداوند و تضرع و دعا برای همه چیز از جمله باران، امنیت و عافیت بود تا خداوند، اسباب اصلاح امور را به فضل خود فراهم کند.

گزارش

کارشناسان در گفت‌وگو با قدس در تبیین گفته‌های رهبر معظم انقلاب تأکید کردند

اتحاد ملی و حمایت از دولت؛ کلید عبور از چالش‌ها

سیدحسین حسینی | حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای، رهبر معظم انقلاب اسلامی در سخنانی راهبردی با هشدار به تمامی جناح‌های سیاسی و گروه‌های مختلف، بر لزوم حفظ اتحاد ملی و تقویت همبستگی در برابر توطئه‌های دشمنان تأکید کردند. در همین راستا، روزنامه قدس در گزارشی تحلیلی به بررسی ابعاد این سخنان، پیام‌های کلیدی آن و واکاوی دلایل شکست‌های پی‌درپی دشمنان در مواجهه با انقلاب اسلامی پرداخته است.

■اتحاد ملی و حمایت از دولت؛ کلید عبور از چالش‌ها

مسعود رضایی، کارشناس مسائل سیاسی در گفت‌وگو با روزنامه قدس با اشاره به اهمیت اتحاد و همبستگی مردم ایران طی ۴۵ سال گذشته، تأکید کرد: این موضوع یکی از نقاط قوت اصلی ملت در مواجهه با توطئه‌ها و فشارهای بیگانگان بوده است. وی با یادآوری تأکیدات حضرت امام خمینی(ره) و رهبر معظم انقلاب در طول این سال‌ها، اظهار کرد: با وجود اختلاف نظرها و نقدهای مختلف میان احزاب و گروه‌های سیاسی، همبستگی کلی جامعه حفظ شده و این امر نشان‌دهنده هوشیاری مردم و پایبندی آن‌ها به منافع ملی است.

این کارشناس سیاسی نکته مهم دیگر را حمایت از دولت عنوان کرد و افزود: دولت در متن مسائل اجرایی کشور قرار دارد و بار سنگین اداره امور بر دوش آن است. آنچه رهبر معظم انقلاب درباره حمایت از دولت فرمودند، در چارچوب وحدت ملی و هماهنگی کلی جامعه معنا پیدا می‌کند و هرگز به معنای بستن باب نقد و گفت‌وگو با دولت نیست.

او با تأکید بر نقش سازنده نقد در تقویت دولت ادامه داد: انتقادها باید برای اصلاح مسیرهای نادرست و رفع کاستی‌ها مطرح و با بیان دوستانه و کارشناسی ارائه شود. این نوع گفت‌وگوها نه تنها سبب بهبود عملکرد دولت می‌شود، بلکه همبستگی ملی را نیز تقویت می‌کند. دولت نیز موظف است جلسات منظم با منتقدان خود برگزار کند و از خرد جمعی برای ادامه مسیر بهره ببرد.

اما در بخش دیگری از این گفت‌وگو، رضایی به روابط ایران با آمریکا پرداخت و تأکید کرد: این کشور شایسته اعتماد و همکاری نیست. وی معتقد است: تجربه ۴۵ ساله نشان داده دولت آمریکا به تعهدات خود پایبند نبوده و قراردادهای بین‌المللی را نقض کرده است.

وی با اشاره به نمونه‌هایی همچون قرارداد الجزایر سال ۱۳۵۹ و برجام افزود: آمریکا همواره تعهدات خود را زیر پا گذاشته و در تعاملات با ایران فریب‌کاری کرده است. حتی در ماجرای جنگ ۱۲ روزه نیز این رفتارها مشهود بود. بنابراین، اساساً دولت آمریکا غیر قابل اعتماد است و تعامل با آن تنها در صورتی ممکن خواهد بود که این کشور رفتار خود را اصلاح کند، هر چند بعید است چنین تغییر بنیادینی رخ دهد.

این کارشناس مسائل سیاسی اظهار کرد: اتحاد ملی و حمایت هوشمندانه از دولت دو عامل اصلی عبور از مشکلات و چالش‌های داخلی و خارجی است و همواره باید بر ضرورت بهره‌گیری از خرد جمعی و گفت‌وگوی سازنده در مسیر تقویت دولت تأکید داشت.

■حمایت منطقی از دولت و اتحاد ملی؛ کلید موفقیت کشور

سیدجلیل میرمحمدی، عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی و نماینده مردم تفت و میبد در گفت‌وگو با روزنامه قدس بر ضرورت حمایت از دولت و نقش اتحاد ملی در پیشرفت کشور تأکید کرد. او با اشاره به اهمیت همراهی با دولت اظهار کرد: دولت تا زمانی که مسئولیت دارد باید حتماً حمایت شود، همراهی و کمک به آن ضروری است تا بتواند مسئولیت بسیار خطیر و سنگین اجرایی خود را انجام دهد. تاکنون مجلس واقعاً حمایت کرده و در کنار آن، انتقاد سازنده، علمی و به دور از کینه و تخریب نیز حتماً انجام خواهد شد.

وی با یادآوری فرمایشات رهبر فرزانه انقلاب افزود: فرمایشات حضرت آقا در حمایت از دولت مسبوق به سابقه بوده و برای همه دولت‌ها مطرح شده است. حمایت از دولت به معنای موفقیت آن در مسئولیتش و خدمت به مردم است. اختلافات سیاسی و نقدهای سازنده باید کنار هم قرار گیرد و همفکری و همکاری در راستای حل مشکلات کشور دنبال شود. این عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی درباره انتقاد از دولت توضیح داد: انتقادها باید با هدف اصلاح مسیرهای نادرست و رفع نقاط ضعف، علمی و قابل انجام باشد. اگر انتقاد با دلسوزی و اعتقاد به منافع کشور ارائه شود، می‌تواند به تقویت دولت کمک کند و دولت هم باید از آن استقبال کرده، جلساتی با منتقدان برگزار کند و با بهره‌گیری از خرد جمعی مسیر خود را ادامه دهد. وی گفت: در طول ۴۶ سال گذشته هر گاه اتحاد و همدلی میان آحاد مردم برقرار بوده، دشمنان نتوانسته‌اند کاری از پیش ببرند و ملت به موفقیت‌های چشمگیری دست یافته است. برکت معنوی این اتحاد از طرف خداوند به مردم نازل خواهد شد.

میرمحمدی با اشاره به آخرین حمله خرداد ماه آمریکا و اسرائیل و همراهی ناتو با آنان افزود: با همدلی و اتحاد مثال‌زدنی مردم، دشمنان شکست خوردند و دست خالی بازگشتند. اگر این اتحاد در همه عرصه‌ها ادامه یابد و با استعدادهای کشور همراه شود، ایران می‌تواند به قله‌های پیشرفت و تعالی دست یابد.

وی تصریح کرد: حمایت منطقی از دولت و حفظ همبستگی ملی، نه تنها مسیر موفقیت کشور را هموار می‌کند، بلکه برکات معنوی و مادی بسیاری برای ملت به همراه خواهد داشت.

یادداشت

محمد ولیان‌پور

پیام قدرت رهبر ایران و موضع مقتدرانه ایشان در برابر دشمن آمریکایی

موضع کسی که حسینی می‌اندیشد

سخنان روز پنجشنبه رهبر معظم انقلاب در موضوعات مختلف بازتاب زیادی در رسانه‌ها داشت و رسانه‌های مختلف ضمن پوشش خبری این بیانات، بخش‌هایی از آن را برجسته‌تر کردند. اما آنچه در رسانه‌های بین‌المللی پررنگ‌تر شد، پیام قدرت رهبر ایران و موضع مقتدرانه ایشان در برابر دشمن آمریکایی بود.

اینکه دشمنان در جنگ ۱۲ روزه به اهدافشان نرسیدند، مقاومت ادامه دارد و باید در نسل‌های بعدی هم جاری شود، ایران کانون قدرت و اراده است، دولت ترامپ شایستگی و ارزش تماس و همکاری را ندارد و ادعای ارسال پیام ایران برای ارتباط با دولت آمریکا دروغ محض است.

رهبر معظم انقلاب البته واقع‌بینانه صحنه را ترسیم کردند که «دشمنی‌ها زیاد است، طمع‌ورزی‌ها زیاد است، دخالت‌های قدرت‌ها در کشورها زیاد است»، اما در برابر دولتی که دخالت‌هایش حاصلی جز جنگ‌افروزی، نسل‌کشی، ویرانی و آوارگی ندارد، روز به روز منفورتر و منزوی‌تر می‌شود، این واقعیت را هم نشان دادند که «عنصر مقاومت در مقابل همه این ظلم‌ها و زیاده‌خواهی‌ها... که در ایران پایه‌گذاری شده و روییده»، تا آنجا گسترش پیدا کرده که به خیابان‌های کشورهای غربی و حتی خود آمریکا رسیده است.

حالا در میانه این میدان جنگ‌افروزی و مقاومت، هستند هنوز افرادی که علاج را نه در وطن، که در لبخند دشمن می‌بینند و «شایعاتی درست می‌کنند که دولت ایران به واسطه فلان کشور به آمریکا پیغام فرستاده؛ دروغ محض!» و این هشدار برای درآویختگان به دشمن که «آمریکایی‌ها به دوستان خودشان هم خیانت می‌کنند؛ یعنی به کسانی هم که دوستان آن‌ها هستند، خیانت می‌کنند...». اما نقطه اوج بیانات رهبر معظم انقلاب جایی بود که ارتباط با دولت فعلی آمریکا را نه در شأن دولت ایران، بلکه حتی در شأن دولت‌های شبیه دولت ایران هم نمی‌دانست: «به طور قطع چنین دولتی درخور آن نیست که دولتی مثل جمهوری اسلامی، به دنبال ارتباط و همکاری با او باشد». جمله‌ای که سخن ماندگار امام حسین(ع) در پاسخ به فرماندار مدینه را تداعی می‌کند که امام را به بیعت یزید فراخوانده بود و این پاسخ را شنید که: «مثلی لایبایع مثله»؛ کسی مثل من با مثل یزید بیعت نمی‌کند! یعنی اولاً موضوع شخصی نیست و هیچ کس با چنین تفکری چنین بیعتی را نمی‌پذیرد و ثانیاً موضع امام در برابر یزید آن قدر بدیهی است که نیاز به گفتن ندارد و چنین معادله‌ای را اصلاً نباید به زبان آورد، چون حتی افرادی که قدری مثل امام می‌اندیشند هم چنین ننگی را نمی‌پذیرند! حالا میدان آن قدر روشن است که موضع جمهوری اسلامی ایران در چنین معادله‌ای نیاز به تکرار مکررات نداشته باشد. فقط دو ماه می‌گذرد از سخنرانی پیشین رهبر معظم انقلاب درباره مذاکره با آمریکا و خواهش‌های ایشان از «مسئولان و فعالان سیاسی» که در این باره فکر کنند و تأمل کنند و در این بحبوحه ترکیب جنگ و دیپلماسی، واضحات عقلی را تبیین می‌کردند که چنین مذاکره‌ای هوشمندانه نیست، عاقلانه نیست، شرافتمندانه نیست و... و نهایتش چیزی نیست جز «بن‌بست محض» و «ضرر محض».

یادداشت

مجتبی خاتونی

کتک خوردند و دست خالی برگشتند...

دوره پیشرفته روایت جنگ پای درس حضرت آقا

بیایید با خودمان صادق باشیم! دست‌کم در میان مشاهیر سیاسی فعلی و ماضی، حجم و غلظت واقع‌بینی «آیت‌الله خامنه‌ای» بی‌نظیر است؛ یعنی به هیچ وجه و با هیچ بهانه‌ای نمی‌توان برچسب‌های رایج ایدئولوژیک و ایدئالیستی را به اندیشه «آقا» چسباند! اما چطور می‌شود که در همین بیانات دو روز پیش، در حالی که تنها ۱۰ ثانیه زمان برای روایت جنگ اخیر لازم بود، اینچنین جمع‌بندی شود که دشمن، «دست‌خالی» از این جنگ خارج شده است؟ لازم است این ۱۰ ثانیه که عمر و عمقی به قدمت تاریخ انسان دارد را دوباره مرور کنیم؛ یک روایت بی‌نقص و کامل از نبردی که خیلی پیش‌تر از این‌ها شروع شده و صد البته که پایان نیافته! روایتی که شامل چهار جمله کلیدی است: جمله نخست؛ «آمدند» که یک همنشینی عیان و همپالگی آشکار بین رژیم جنایت‌پیشه صهیونی و ایالات متحده را بازنمایی می‌کند و در این چارچوب، حتی اعتبار نام بردن را از آن‌ها دریغ کرده و علاوه بر این، شروع‌کننده این منازعه را به مخاطب معرفی می‌کنند؛ آن‌ها بودند که به قول معروف ایشان در همان روز ابتدایی، «جنگ به راه انداختند!». جمله دوم؛ «شرارت کردند» که بار معنایی خاصی دارد؛ نه زیاده‌خواهی نه توسعه‌طلبی! «شرارت» کردند و این فعل جز از «مصدر شر و شیطان»، نشأت نمی‌گیرد که ما ماهیتی انسانی برای جبهه آمریکایی – صهیونیستی این داستان قائل نیستیم. این خود شیطان است که مجسم شده و به جنگ ما آمده... در جواب اما و اکنش ما چه بوده است؟ جمله سوم؛ «کتک خوردند» که بازنمایی دفاع جانانه و پاسخ‌های دندان‌شکن جمهوری اسلامی ایران به شرارت مذکور است و پرده نهایی این روایت و جمله آخر؛ «دست خالی برگشتند...» منِ نگران اما ناآگاه، احتمالاً خواهم پرسید که این همه شهید، دانشمندان و سرداران، تأسیسات آسیب‌دیده هستند! یعنی دستاوردی برای دشمن ما نبوده؟ در واقع نه! در مقام قیاس با آنچه به عنوان هدف از این شرارت برای دشمن صهیونی-آمریکایی متصور بوده، نتیجه تقریباً چیزی جز همان «برگشتن با دست خالی» نبوده است. ایران یکپارچه، متحد و همدل‌تر از همیشه و جمهوری اسلامی استوار و آزموده در این آوردگاه سخت، بقای ایران و اسلام را در این جغرافیای گرانسنگ تضمین شده می‌بیند. در مقابل این دشمن بود که هم به اهدافش نرسید، هم آسیب‌های جدی خورد، هم با نمونه کوچک مقیاسی از جهنم در انتظار صهیونیست‌ها آشنا شد و از همه مهم‌تر، افکار عمومی را در مقیاسی جهانی به جمهوری اسلامی ایران واگذار کرد.

پس با پیشوای خود هم‌صدا و هم‌نظریم که «آمدند، شرارت کردند، کتک خوردند و دست خالی برگشتند...» سال‌هاست که بار تبیین و اقناع افکار عمومی در شرایط ضعف مفرط ما در حوزه رسانه (اعم از ملی و غیر آن) روی دوش زعیم جامعه بوده اما شاید لازم باشد گاهی پای درس ایشان بنشینیم و «روایت» بیاموزیم که عصر، عصر ارتباط است و ارتباط با رسانه شکل می‌گیرد و دال مرکزی در امر رسانه، عبارت است از روایت! روایت جنگ‌ها و جنگ روایت‌هاست که در امتداد میدان نظامی، ظفرمندان کارزارهای مهم تاریخی را رقم می‌زند.

گفت‌وگو

امام جمعه اهل‌سنت سراوان در گفت‌وگو با روزنامه قدس با محکوم کردن شهادت مرزبان جوان:

دشمن از وحدت مردم ضربه می‌خورد

علی عمادی | مأموران یگان تکاوری اسفندک هنگ مرزی سراوان در تاریخ ۲۴ شهریور امسال هنگام گشت‌زنی در محورهای مواصلاتی حوالی این روستا هدف حمله مسلحانه گروهک‌های تروریستی قرار گرفتند. در این حمله، مرزبان شجاع متین باهورزهی سورانی از ناحیه شکم مورد اصابت گلوله قرار گرفت و پس از چند ماه بستری در بیمارستان ثامن‌الائمه(ع) مشهد، روز پنجشنبه به درجه رفیع شهادت نائل آمد.

این حادثه تروریستی بار دیگر اثبات کرد در دفاع از میهن اسلامی دین، مذهب و تعلقات قومی هیچ گاه مانعی نبوده است. مرزبانان جمهوری اسلامی ایران با هر دین و مذهبی، با تمام وجود در دفاع از امنیت مرزها و مقابله با تهدیدهای تروریستی ایستاده‌اند. شهادت این مرزبان شجاع نمادی از وحدت ملی و فداکاری نیروهای مرزبانی است که در برابر دشمنان کشور جانفشانی می‌کنند.

■هدف تروریست‌ها، تخریب امنیت و تخطئه خدمات نظام است

در پی شهادت مرزبان فداکار «متین باهورزهی سورانی» در حمله تروریستی اسفندک، مولوی سید عبدالصمد ساداتی، امام جمعه اهل‌سنت سراوان در گفت‌وگو با روزنامه قدس با محکوم کردن این اقدام ناجوانمردانه تأکید کرد: دشمن از وحدت مردم ضربه می‌خورد؛ فرقی ندارد مرزبان شیعه باشد یا سنی، دشمن کارش دشمنی است. چنین اقداماتی هرگز اراده مردم و نیروهای مرزبانی را تضعیف نخواهد کرد. ملت ایران با هر مذهب و قومی، یکپارچه در دفاع از امنیت کشور ایستاده‌اند.

وی با بیان اینکه دشمنان از هر فرصتی برای ضربه زدن به امنیت کشور استفاده می‌کنند، گفت: هر وقت ببینند مردم با هم منسجم‌اند، کنار هم زندگی می‌کنند و در آرامش هستند، به دنبال ایجاد مشکل می‌روند. برای دشمن فرقی ندارد فرد شیعه باشد یا سنی؛ هر کس در مسیر اسلام، آبادانی کشور و وحدت مردم قدم بردارد، هدف قرار می‌گیرد.

مولوی ساداتی با اشاره به نقش استکبار جهانی در تحریک و حمایت از گروهک‌های تروریستی افزود: آمریکا و رژیم صهیونیستی تنها دشمن اصلی مردم ایران نیستند؛ بلکه امروز جهان اسلام را هدف گرفته‌اند. از فلسطین تا هر نقطه دیگر، هدف مشترکشان یکی است: نابود کردن وحدت اسلامی.

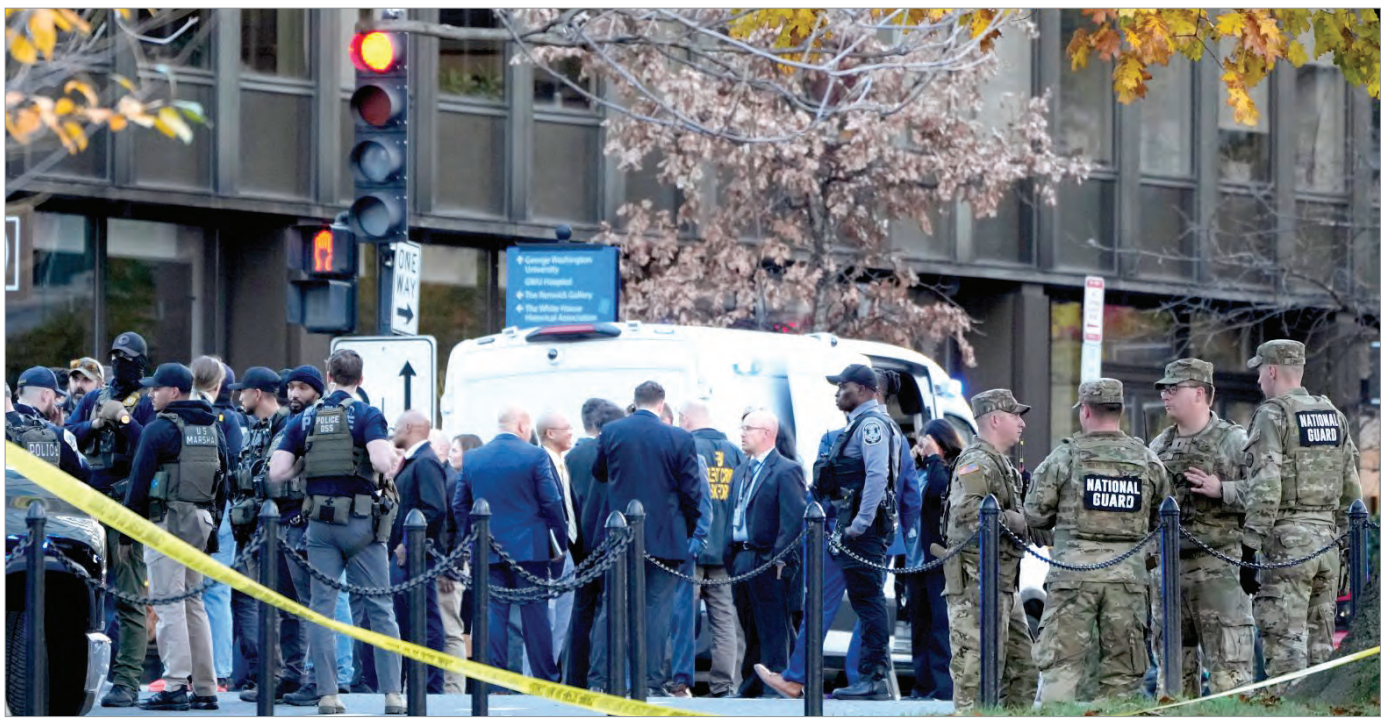
او معتقد است: افراد فریب‌خورده‌ای که دست به این اقدامات می‌زنند، بازی‌خورده و مغرض‌اند و زمینه نفوذ دشمنان اسلام را فراهم می‌کنند. آن‌ها نمی‌خواهند این امنیت، این برادری و این آزادی که مردم منطقه در سایه نظام جمهوری اسلامی دارند، باقی بماند.

امام جمعه اهل سنت سراوان با اشاره به تلاش دشمن برای ایجاد تفرقه در مناطق مرزی گفت: دشمن تلاش می‌کند خدمات گسترده‌ای را که در این منطقه انجام شده زیر سؤال ببرد. نمی‌تواند ببیند مردم با اخوت و برادری در کنار هم زندگی می‌کنند. از این رو با ابزارهای مختلف می‌خواهد امنیت را بر هم بزند و وحدت را مخدوش کند.

او با هشدار نسبت به شناخت توطئه‌های دشمن بیان کرد: مردم باید دشمنان و ترفندهای آنان را بشناسند. کافی است ببینیم همین دشمنان در فلسطین و جاهای دیگر چه کرده‌اند. هدفشان فقط این است که اسلام نباشد و مسلمانان با هم تفرقه داشته باشند.

تبعه افغانستانی که به‌تازگی تابعیت آمریکایی گرفته است یک سرباز گارد ملی را کشت

قتلی تراژیک؛ مقدمه حذف مهاجران در آمریکا



نیک‌پندار| درست در آستانه روز شکرگزاری در آمریکا، حوادثی قلب پایتخت آمریکا را به لرزه درآورد. دو عضو جوان گارد ملی ویرجینیای غربی -سارا بکستروم، بیست ساله و اندرو ولف، بیست و چهار ساله- هنگام انجام گشت‌زنی‌های امنیتی با دید بالا در نزدیکی ایستگاه مترو فاراگوت‌وست، تنها دو بلوک دورتر از کاخ سفید، مورد حمله کمین مانند قرار گرفتند. به گزارش ان‌پی‌آر، مظنون، رحمان‌الله لکنوال، بیست و نه ساله از استان خوست افغانستان، با یک خودرو اجاره‌ای پس از سفری بیش از ۴۰ ساعته از بیلینگام واشنگتن به دی‌سی، ناگهان از یک گوشه ظاهر شد، اسلحه‌اش را بالا برد و با شلیک ۱۰ تا ۱۵ گلوله به‌طور مستقیم به‌سر قربانیان آن‌ها را مورد هدف قرار داد. بکستروم روز پنجشنبه مُرد در حالی که ولف پس از جراحی در وضعیت بحرانی بستری است. به گزارش نیویورک تایمز، یکی از اعضای گارد ملی بلافاصله واکنش نشان داد و لکنوال را زخمی کرد. او اکنون تحت حفاظت شدید در بیمارستان به‌سر می‌برد و تحقیقات فدرال بر انگیزه‌های احتمالی او، از جمله مسائل روانی یا ارتباطات خارجی متمرکز است.

فاکس‌نیوز در گزارشی با استناد به اظهارات جان رتکلیف، مدیر سازمان اطلاعات مرکزی آمریکا، سیا اعلام کرد این فرد مظنون در دوران عضویت در یکی از نیروهای همکار در قندهار، با سازمان سیا همکاری می‌کرد. منابع اطلاعاتی به فاکس‌نیوز گفته‌اند لکنوال پس از خروج فاجعه‌بار آمریکا از افغانستان در آگوست ۲۰۲۱، تحت برنامه‌ای موسوم به «عملیات استقبال از متحدان» در سپتامبر همان سال وارد خاک ایالات متحده شد. بنا بر این گزارش، وی به دلیل فعالیتش به عنوان عضو یکی از نیروهای همکار در قندهار، پیش از این با نهادهای مختلف در دولت آمریکا؛ از جمله سیا ارتباط داشته است.

■ جزئیات حمله؛ کمینی مرگبار در روز روشن

حمله حدود ساعت ۲:۱۵ بعدازظهر رخ داد؛ زمانی که بکستروم و ولف، مسلح و در حال گشت‌زنی برای افزایش امنیت عمومی، در خیابانی شلوغ قدم می‌زدند. سی‌ان‌ان هم در گزارشی خبر فاکس را تأیید کرده و افزوده است لکنوال در سال ۲۰۲۴ درخواست پناهندگی داد و جالب آنکه درخواست او در آوریل ۲۰۲۵ (حدود ۶ ماه پیش) توسط دولت ترامپ تأیید شد. او سابقه عضویت در واحدهای ضدتروریستی وابسته به سی‌آی‌ای در قندهار را داشت و در بررسی‌های اولیه «تمیز» ظاهر شده بود؛ اما همسایگانش در بیلینگام از زندگی ساده او با همسر و پنج فرزندش در آپارتمانی بدون تختخواب سخن می‌گویند. در نخستین بازرسی‌ها از منزل ضارب، دستگاه‌های الکترونیکی فراوانی از منزل او ضبط شده است. اگرچه تا همین‌جای ماجرا هم خیلی عجیب به نظر می‌رسد؛ اما وقتی جالب‌تر می‌شود که تاکنون هیچ گروهی مسئولیت این حمله را بر عهده نگرفته است. اف‌بی‌آی قرار است این رویداد را به عنوان «اقدام تروریستی احتمالی» بررسی کند.

■ گروه‌های اسلام‌گرا محکوم کرده‌اند

در حالی که تحقیقات بر ارتباطات احتمالی لکنوال با شبکه‌های شناخته شده تمرکز دارد، واکنش گروه‌های اسلام‌گرا تاکنون محدود بوده است. به گزارش الجزیره، سفیر طالبان در قطر، سهیل شاهین در بیانیه‌ای به سی‌ان‌ان اعلام کرد طالبان خواستار «تحقیق گسترده» در مورد مظنون است و این اقدام را «غیرقابل توجیه و دور از ارزش‌های اسلامی» می‌داند. با این حال، گروه‌هایی مانند داعش-خراسان (ISIS-K) یا دیگر شاخه‌های افراطی هیچ واکنشی نشان نداده‌اند و سخنگوهای آن‌ها در کانال‌های تلگرامیشان سکوت اختیار کرده‌اند. به گزارش رویترز، این سکوت می‌تواند نشان‌دهنده ارتباط نداشتن مستقیم با این گروه‌ها باشد، هرچند کارشناسان هشدار می‌دهند حملات «گرگ‌های تنها» الهام گرفته از ایدئولوژی‌های افراطی است. گروه‌های مدافع افغانستانی‌ها مانند AfghanEvac نیز حمله را محکوم و تأکید کرده‌اند که این رویداد نباید به «انزوای جامعه افغان» منجر شود؛ چراکه بیش از ۱۹۰ هزار افغانستانی با بررسی‌های امنیتی گسترده اسکان یافته‌اند.

■ بهانه اقدام‌های ضد مهاجرتی فراهم شد

همزمان به نظر می‌رسد این اتفاق بهانه‌های لازم برای سخت‌گیری‌های بیشتر دولت آمریکا را فراهم کرده است. یورونیوز در گزارشی به نقل از دونالد ترامپ گفته دولت او بنا دارد مهاجرت از تمام «کشورهای جهان سوم» را به‌طور دائمی متوقف کند. دولت دونالد ترامپ که تنها چند ماه از دوره دوم ریاست‌جمهوری‌اش می‌گذرد، با سرعت و قاطعیت به این حادثه پاسخ داد و آن را به فرصتی برای تشدید سیاست‌های مهاجرتی تبدیل کرد. به گزارش ای‌بی‌سی نیوز، ترامپ در یک سخنرانی ویدئویی از مار-آ-لاگو در فلوریدا، حمله را «اقدام شیطانی و تروریستی» خواند و به طور مستقیم برنامه‌های مهاجرتی دولت بایدن را مقصر دانست با این ادعا که «میلیون‌ها مهاجر بدون بررسی وارد شده‌اند و این بزرگ‌ترین تهدید امنیتی ماست». او بلافاصله اعلام کرد مهاجرت از «تمام کشورهای جهان سوم» به طور دائمی متوقف خواهد شد و خواستار «مهاجرت معکوس» برای حذف مهاجرانی شد که «با تمدن غربی سازگار نیستند». به نقل از گاردین، وزارت امنیت داخلی (دی‌اچ‌اس) پردازش تمام درخواست‌های مهاجرتی مرتبط با اتباع افغانستانی را نامحدود متوقف کرد و جوسیف ادلو، مدیر خدمات شهروندی و مهاجرتی آمریکا (USCIS) دستور بازنگری گسترده پرونده‌های پناهندگی تصویب شده در دوران بایدن و کارت‌های سبز صادر شده برای اتباع ۱۹ کشور «پرریسک»؛ از جمله افغانستان، ایران، سومالی، یمن، ونزوئلا و هائیتی را صادر کرد. این اقدام‌ها که با هزینه‌ای افزون بر میلیاردها دلار تخمین زده می‌شود، شامل لغو مزایای فدرال برای غیرشهروندان و اخراج فوری افراد «تهدیدکننده» است. همچنین به گزارش نیویورک تایمز، ترامپ دستور اعزام ۵۰۰ نیروی اضافی گارد ملی به واشنگتن را داد تا حضور کلی نیروها به بیش از ۲ هزار و ۷۰۰ نفر برسد؛ اقدامی که با چالش‌های قانونی روبه‌رو است. یک قاضی فدرال به تازگی استقرار فعلی را «نامقرون به قانون اساسی» دانسته؛ اما دولت ترامپ درخواست تعلیق این حکم را داده است. ژنین پیررو، دادستان ایالات متحده برای دی‌سی، در کنفرانس مطبوعاتی مشترک با کاش پاتل، مدیر اف‌بی‌آی و شهردار موریل بوزر، قربانیان را «قهرمانان واقعی» نامید و قول داد تحقیقات با تمرکز بر «تروریسم داخلی و بین‌المللی» پیش برود. فرماندار ویرجینیای غربی، پاتریک موریسی نیز حمایت کامل از خانواده‌ها را اعلام کرد و گشت‌زنی‌های پلیس محلی را افزایش داد. باراک اوباما، رئیس‌جمهور سابق هم در بیانیه‌ای خشونت را محکوم و برای خانواده‌ها دعا کرد!

■ تشدید تنش‌ها یا ضرورت امنیتی؟

این واکنش‌های قاطع، هرچند با ادعای حفاظت از امنیت ملی، پرسش‌های جدی در مورد تأثیر سیاست‌های سختگیرانه ترامپ بر فضای داخلی آمریکا را برانگیخته است. برنامه‌های ترامپ برای میلیتاریزه کردن مرزها و استفاده از گارد ملی در عملیات مهاجرتی که از آگوست ۲۰۲۵ با استقرار ۲ هزار و ۳۷۵ نیرو در واشنگتن آغاز شده و اکنون به شهرهای دیگر گسترش یافته، می‌تواند تنش‌های اجتماعی را تشدید کند و مهاجران را به انزوا و حتی رادیکالیزاسیون سوق دهد. کارشناسان مؤسسه برنان برای عدالت، به نقل از یواس‌ای تودی هشدار می‌دهند که این رویکرد با هزینه‌ای بیش از ۳/۶ میلیارد دلار برای استقرار ۲۰ هزار نیرو ممکن است به‌جای کاهش حملات، با ایجاد حس «تهاجم نظامی» در جوامع مهاجرنشین، به چرخه‌ای از خشونت دامن بزند؛ برای مثال، حضور گسترده گارد ملی در دی‌سی نه تنها امنیت را افزایش می‌دهد؛ بلکه می‌تواند سبب شود مهاجرانی مانند لکنوال که سابقه همکاری با آمریکا را داشته و پناهندگی‌اش توسط ترامپ تأییدشده، احساس تهدید کنند و انگیزه‌های پنهان، مانند خشم از خروج آشفته آمریکا از افغانستان را فعال کند. با این حال به گزارش فاکس‌نیوز، حامیان ترامپ این سیاست‌ها را «ضرورتی برای حفاظت از شهروندان» می‌دانند و معتقدند بدون آن‌ها حملاتی مانند این اجتناب‌ناپذیرتر می‌شود، هرچند آمار نشان می‌دهد نرخ جرایم مرتبط با پناهندگان افغانستانی بسیار پایین (کمتر از ۰/۱ درصد) است.

■ شکاف بر سر امنیت و حقوق بشر

در داخل آمریکا انتقادهایی تند نسبت به این سیاست‌ها به گوش رسیده و بحث‌ها را داغ‌تر کرده است. به نقل از پست‌های اخیر در شبکه اجتماعی ایکس، فعالان حقوق بشر از اتحاد آزادی‌های مدنی آمریکا (ای‌سی‌ال‌یو) هشدار داده‌اند که «استفاده از ارتش برای اجرای قوانین مهاجرتی، آزادی‌های مدنی را نابود کرده و جوامع را به میدان جنگ تبدیل می‌کند» و این رویکرد را «نخستین گام به سوی دیکتاتوری» خوانده‌اند. کاربرانی مانند جاناتان لمیر، روزنامه‌نگار آتلانتیک، ترامپ را متهم به «سوءاستفاده از تراژدی برای جنجال ضد مهاجرتی» کرده‌اند. همچنین به گزارش جاستی سیوریتی، گروه‌هایی مانند شورای مهاجرت آمریکا این اقدام‌ها را «بی‌رحمانه و تبعیض‌آمیز» خوانده و تأکید کرده‌اند تمرکز بر مهاجران افغانستانی که بسیاری از آن‌ها متحدان سابق آمریکا بوده‌اند، می‌تواند به بی‌اعتمادی گسترده منجر شود و امنیت واقعی را تضعیف کند؛ یکی از کاربران ایکس نوشت: «شوتر پناهندگی‌اش را در آوریل ۲۰۲۵ از ترامپ گرفت و حالا او از این برای توجیه اشغال دی‌سی استفاده می‌کند، این دیوانگی است». این صداها هرچند در میان موج همدردی با قربانیان، پراکنده است، نشان می‌دهد شکاف عمیقی در جامعه آمریکا بر سر تعادل میان امنیت و حقوق بشر وجود دارد؛ به ویژه که دادگاه‌های فدرال در حال بررسی قانونی بودن استقرار نیروها هستند.

این حادثه که به باور بعضی یادآور زخم‌های جنگ افغانستان و خروج پرآشوب ۲۰۲۱ به شمار می‌آید، حالا گفتمانی ملی در سراسر آمریکا در مورد مهاجرت، امنیت و هویت آمریکایی راه انداخته است. به گزارش الجزیره، در حالی که تحقیقات اف‌بی‌آی ادامه دارد و انتظار می‌رود ولف زنده بماند، این رویداد می‌تواند مقدمه اخراج گسترده مهاجرانی را که ترامپ دل خوشی از آن‌ها ندارد فراهم کند.

گزارش

ورود توکیو به توفان رقابت راهبردی واشنگتن و پکن در تایوان

ژاپن و سنگ بزرگی که برداشته است

سیداحمد موسوی| در پی تشدید تنش‌های اخیر میان چین و ژاپن بر سر آینده تایوان، روابط دو قدرت آسیایی وارد مرحله‌ای شکننده و بی‌سابقه شده است. اظهارات سانائه تاکائیچی، نخست‌وزیر محافظه‌کار ژاپن مبنی بر اینکه «محاصره یا حمله چین به تایوان می‌تواند تهدیدی برای بقای ژاپن باشد» نه تنها فضای سیاسی داخلی را دستخوش چالش کرده؛ بلکه تنش‌هایی تازه در منطقه به وجود آورده است. واکنش پکن؛ از هشدارهای مسافرتی و محدودیت‌های تجاری گرفته تا استقرار گارد ساحلی در اطراف جزایر سنکاکو-دیاویو نشان می‌دهد تایوان اکنون فقط موضوعی دوجانبه نیست؛ بلکه به نقطه تلاقی رقابت راهبردی آمریکا و چین تبدیل شده است.

■ تاکائیچی و چالش قانونی امنیت جمعی

در حالی که رسانه‌های غربی اظهارات تاکائیچی را نشانه‌ای از تغییر تاریخی سیاست دفاعی ژاپن تفسیر کردند، واقعیت حقوقی بسیار پیچیده‌تر است. بر اساس اصلاحات امنیتی اخیر ژاپن، این کشور تنها زمانی مجاز به استفاده از «دفاع جمعی» است که یک متحد به طور مستقیم درگیر نشده باشد و عملیات چین تهدیدی ملموس را برای بقای ژاپن ایجاد کند. به همین دلیل بسیاری از تحلیلگران می‌گویند بدون ورود رسمی نیروهای آمریکایی، ژاپن نمی‌تواند یک‌جانبه وارد جنگ شود.

این سوءبرداشت رسانه‌ای از آنجا نشأت گرفت که دولت ژاپن به طور کامل این نکات حقوقی را برای مخاطبان بین‌المللی توضیح نداد. به گفته هرویوکی نیشیمورا، بی‌میلی توکیو برای روشن‌سازی این موضوع به دلیل نگرانی از آزرده کردن دولت واشنگتن است؛ چرا که تأکید بر محدودیت‌های ژاپن می‌توانست دولت آمریکا به رهبری ترامپ را در شرایطی دشوار قرار دهد و از ابزار بازدارندگی دوجانبه بکاهد.

■ سنکاکو-دیاویو؛ نقطه فشار پکن

با شدت‌گیری بحران، پکن فرصت را مناسب دید تا دامنه تنش را به مسئله دیرینه دیگری یعنی مناقشه بر سر جزایر سنکاکو-دیاویو سوق دهد. چین با اعزام ناوها، گارد ساحلی و در مواردی پهپادهای شناسایی، این پیام واضح را ارسال کرد که اگر ژاپن بخواهد در مسئله تایوان نقش فعال‌تری ایفا کند، چین می‌تواند سطح تنش را در مرزهای مستقیم ژاپن بالا ببرد. در کنار ابزارهای نظامی، فشار اقتصادی نیز نقش مهمی در محاسبات چین دارد. ممنوعیت واردات غذاهای دریایی ژاپنی، هشدارهای تجاری و تشویق شهروندان چینی به خودداری از سفر به ژاپن، تنها بخشی از این رفتار تلافی‌جویانه است. این اقدام‌ها نشان‌دهنده آن است که چین ترجیح می‌دهد پیش از ورود به هرگونه درگیری نظامی، هزینه‌های اقتصادی و اجتماعی را برای توکیو بالا ببرد.

■ ژاپن؛ یک قناری در معدن زغال‌سنگ

موقعیت ژاپن امروز دقیقاً در نقطه تلاقی رقابت ساختاری آمریکا و چین قرار دارد. واشنگتن همچنان ستون امنیتی ژاپن است و بخش عمده‌ای از راهبرد بازدارندگی در شرق آسیا از طریق حضور نظامی آمریکا در جزایر اوکیناوا اجرا می‌شود؛ اما آمریکا نیز تمایلی به ورود مستقیم به جنگ با چین ندارد و ترجیح می‌دهد کشورهای متحد مانند ژاپن یا فیلیپین هزینه‌های اولیه بازدارندگی را بپردازند.

در چنین شرایطی ژاپن از نظر قانونی و سیاسی در وضعیت دشواری قرار گرفته است؛ از یک طرف، تهدید چین علیه تایوان می‌تواند امنیت مناطق جنوبی ژاپن و مسیرهای انرژی این کشور را تحت تأثیر قرار دهد و از طرف دیگر، توکیو نمی‌تواند بدون تهدید مستقیم، طبق قوانین خود وارد جنگ شود. همین موضوع سبب شده ژاپن به «قناری در معدن زغال‌سنگ» رقابت راهبردی شرق آسیا تبدیل شود؛ یعنی نخستین کشوری که علائم بحران را احساس می‌کند و در معرض فشار قرار می‌گیرد، بدون آنکه قدرت کافی برای شکل دادن به نتیجه نهایی را داشته باشد.

■ پیامدهای داخلی و ژئوپلیتیکی

برخی تحلیلگران معتقدند تاکائیچی برای جلب حمایت ملی‌گرایان و پیشبرد برنامه دفاعی بلندمدت خود چنین اظهاراتی را بیان کرده است. با این حال، واکنش شدید پکن نشان داد حتی اظهارات کلامی نیز می‌تواند پیامدهای ژئوپلیتیکی مهمی داشته باشد. بحران اخیر همچنین ضعف‌های بازدارندگی منطقه‌ای را برجسته کرده است؛ نه تنها اختلافات تاریخی؛ بلکه مسیرهای انرژی، وابستگی‌های فناوری و حضور نیروهای خارجی، همه درهم تنیده‌اند و حتی یک اشتباه محاسباتی ساده می‌تواند موجب برخورد نظامی شود.

دومین فراخوان بهره برداری زمین

شرکت مدیریت ساخت و ابنیه رضوی در نظر دارد تعدادی از املاک خود واقع در شهر تهران را با مشخصات جدول ذیل از طریق برگزاری مزایده عمومی بصورت اجاره واگذار نماید .
علاقه مندان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مزایده با ارائه اصل فیش واریزی به مبلغ ۲۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (برای هر پروژه) به حساب شماره ۰۱۲۰۳۶۳۳۷۴۰۰۴ نزد بانک صادرات به نام شرکت مدیریت ساخت و ابنیه رضوی از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸ صبح الی ۱۶ به استثناء روزهای تعطیل به نشانی های ذیل مراجعه و یا با شماره تلفن های درج شده تماس حاصل فرمایند.
نشانی دفتر : تهران، خیابان ولیعصر، تقاطع بلوار میرداماد پلاک ۲۶۲۰
شماره تلفن : ۲۱ - ۸۸۷۹۲۸۱۹ - ۰۲۱ داخلی ۲۱۰
۱ - آخرین مهلت تحویل پیشنهادات به نشانی مذکور، ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ می باشد.
۲ - سایر شرایط مزایده، در اسناد درج شده و به متقاضیان تحویل داده خواهد شد.

شرکت مدیریت ساخت و ابنیه رضوی
مشخصات و نشانی دقیق املاک در دومین فراخوان مزایده عمومی اجاره املاک - آذر ۱۴۰۴

ردیف	نام پروژه	مساحت عرصه (متر مربع)	نشانی	بهره برداری
۱	شمس ۴۹	۶۵۹۲	تهران، شهرک غرب، خیابان ایران زمین نبش خیابان مهستان	پارکینگ کارواش بازار روز
۲	شمس ۷۱	۱۱۶۶۴	تهران، بزرگراه آیت ا... هاشمی رفسنجانی (شرق) ورودی به بزرگراه کردستان (جنوب)	پارکینگ

۱۴۰۴۱۳۸۷۸

(آگهی اجاره زمین کشاورزی)

کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان رضوی در نظر دارد زمین کشاورزی حدود ۵ و نیم هکتار به همراه چاه آب در شهرستان قوچان به آدرس زیر با قیمت پایه کارشناسی سالانه ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت اجاره واگذار نماید.
آدرس زمین: روستای محمد آباد - جنب شهرک صنعتی قوچان - حاشیه جاده
متقاضیان می توانند از تاریخ آگهی روزنامه به مدت ۱۰ روز، برای بازدید از ملک مورد نظر و کسب اطلاعات بیشتر به آدرس شهر قوچان، خیابان ناصر خسرو، جنب دادگستری قدیم، کمیته امداد امام خمینی (ره) مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۹۱۵۹۸۱۱۵۶۸ کارشناس مسئول اداری - مالی قوچان آقای زارعی تماس حاصل نمایند.

۱۴۰۴۱۳۹۱۷

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای
شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۴۰۹۴۹۳۵۰۰۰۰۰۱

شهرداری مشهد - سازمان مدیریت حمل ونقل بار

موضوع : فراخوان واگذاری پیمان حجمی پشتیبانی سامانه های اداری
مبلغ برآورد : ۳۹،۱۸۷،۲۰۴،۰۳۷ ریال
جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید. این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.

۱۴۰۴۱۳۸۷۶

بررسی دلایل افزایش قیمت تایرهای ایرانی برای دومین بار در سال جاری

چرخه افزایش قیمت‌ها به تایر رسید

فرزانه زراعتی | نیمه نخست مهرماه بود که زمزمه احتمال افزایش قیمت تایرهای ایرانی به گوش رسید. این زمزمه با ارائه نامه تولیدکنندگان این صنعت به سازمان حمایت و درخواستشان برای افزایش حدوداً ۱۰درصدی قیمت‌ها قوت گرفت تا اینکه سرانجام چند روزی است خبر افزایش ۷درصدی رسانه‌ای شده است آن هم در شرایطی که در ابتدای سال نیز با افزایش حدود ۱۰درصدی تایرهای داخلی مواجه شدیم.

براساس آنچه محمدرضا گنجی، رئیس انجمن زنجیره ارزش تایر ایران اعلام کرده تخصیص ارز و خرید مواد اولیه با نرخ آزاد، فشار مضاعفی به تولیدکنندگان تایر وارد کرده و همین مسئله موجب شده این صنعت برای جبران هزینه‌ها درخواست افزایش ۱۰درصدی قیمت را به سازمان حمایت ارائه کند.

بررسی‌ها نشان می‌دهد تولیدکنندگان تایر همچون دیگر تولیدکنندگان از روند تخصیص ارز گلایه دارند. آنان می‌گویند برای دریافت ارز از بانک مرکزی گاهی تا هفت ماه منتظر می‌مانند و درنهایت ارز ۷۰هزار تومانی با تأخیر به آن‌ها اختصاص می‌یابد و این در حالی است که برای تأمین فوری مواد اولیه ناچاریم از واردکنندگانی خرید کنیم که مواد را براساس نرخ ارز آزاد، حدود ۱۱۰ هزار تومان عرضه می‌کنند.

به گفته تولیدکنندگان؛ درحالی ما باید ماه‌ها در صف دریافت ارز قرار بگیریم که در آن سو واردکنندگان راحت‌تر از ما ارز دریافت می‌کنند و به راحتی مقدار قابل توجهی تایر وارداتی را روانه بازار می‌کنند که این اقدام جز ضرر برای ما نتیجه دیگری ندارد. به گفته آنان نیاز کشور به واردات حدود ۳۰ درصد آن هم تایرهای معدنی و راه‌سازی است نه سواری، اما سال گذشته با وارد کردن تایرهای سواری این لاستیک‌ها به رقیب جدی تولید داخل تبدیل شده بودند، هرچند این رویه در سال جاری بهتر مدیریت شده، اما وضعیت تخصیص ارز و زمان انتظار برای دریافت همچنان طولانی است. تولیدکنندگان تایر می‌گویند این اختلاف قیمت و تأخیر در تخصیص ارز، هزینه‌های تولید را به شدت افزایش داده و ادامه کار را برای بسیاری از واحدها دشوار کرده است به همین دلیل برای مدیریت بهتر هزینه‌ها و جلوگیری از افزایش زیان مجبور به ارائه چنین درخواستی شده‌اند. آن‌ها بیان می‌کنند در کنار مشکلاتی که نوسان‌های ارزی برایشان به‌وجود آورده، مطالباتشان از خودروسازان هم به حدود ۵ همت رسیده و همین مسائل روند تولید را با مشکل مواجه کرده است، در این صورت یا باید میزان تولید را کاهش داد یا اینکه قیمت را منطقی‌تر کرد تا تولیدکننده توان ادامه حیات داشته باشد به همین دلیل ناگزیر از افزایش نرخ هستیم.

■دولت بر ضوابط قیمت‌گذاری نظارت کند نه قیمت

مصطفی تنها، سخنگوی انجمن تولیدکنندگان تایر در گفت‌وگو با خبرنگار قدس به نرخ تورم موجود در کشور اشاره و اظهار کرد: بی‌شک این میزان تورم با افزایش ۱۰درصدی قیمت تایرها در ابتدای سال جبران نمی‌شود.

وی افزایش قیمت‌ها به‌دلیل تورم موجود در کشور را نکته‌ای عجیب ندانست و خاطرنشان کرد: سال گذشته در چنین روزهایی نرخ ارزی که استفاده می‌شد حدود ۵۰ تا ۵۲ هزار تومان بود و این میزان امروز به حدود ۷۰ تا ۷۲ هزار تومان رسیده است و این یعنی حدود ۴۰درصد افزایش نرخ ارز مصرفی تولیدکننده طی این مدت.

سخنگوی انجمن تولیدکنندگان تایر افزایش نرخ ارز در یک سال اخیر را تنها یکی از مشکلات حوزه تولید دانست و ابراز کرد: افزایش مواد شیمیایی و پلیمری، دوده، اکسید فلزی و به طور کلی افزایش نرخ مواد اولیه را هم به نرخ ارز بیفزایید آن‌گاه خواهید دید که این افزایش نرخ‌ها با افزایش تنها ۷درصدی و افزایش ابتدای سال جمع نمی‌شود.

تنها، ضمن تأکید بر اینکه تولیدکننده چاره‌ای جز افزایش نرخ نداشت، تصریح کرد: به این نکته هم توجه کنید که قیمت محصولات ما مشمول قیمت‌گذاری دستوری است که اگر نبود، به این شکل تحت فشار قرار نمی‌گرفتیم. چنانچه به کُدال بورس توجه کنید خواهید دید که سود برخی کارخانه‌های ما تا حدود ۳درصد کاهش یافته بود؛ در چنین شرایطی سرمایه‌گذار چطور رغبت و انگیزه‌ای به ادامه کار داشته باشد. در چنین شرایطی طبیعی است که ما درخواست افزایش نرخ محصولات را داشته باشیم هرچند متأسفانه این افزایش قیمت هم به‌صورت قطره چکانی انجام شده است.

وی افزود: البته اینکه منتقد قیمت‌گذاری هستیم به‌معنی اعتقاد به افزایش بی‌حد قیمت و یا بی‌بندوباری قیمتی نیست؛ بلکه بر این باوریم دولت باید بر نظارت به ضوابط قیمت‌گذاری توجه داشته باشد نه بر خودِ قیمت.

سخنگوی انجمن تولیدکنندگان تایر یادآور شد: سود ۱۵ تا ۱۸درصدی حق تولیدکننده است و تأکیدمان این است که دولت نظارت کند تا ما همان ۱۵ تا ۱۸درصد را سود ببریم، اما دولت بگذارد خودمان قیمت را تعیین کنیم. هر زمان می‌خواهیم افزایش نرخ اعمال کنیم ماه‌ها باید مدارک و مستندات ارائه و مدت‌ها چانه‌زنی کنیم تا اجازه افزایش قیمت بدهند؛ امروز قیمت تمام‌شده ما به صورت مستمر در حال رشد است، اما مدت‌ها زمان می‌برد تا مسئولان با درخواست ما موافقت کنند به طور مثال از تیرماه درخواست افزایش نرخ داده‌ایم، مدارک و مستندات را هم ارائه و در چندین جلسه شرکت کرده‌ایم، اما مهرماه با این افزایش موافقت می‌کنند. حال پرسش این است از تیر تا مهر تولیدکننده چه می‌کرده است؟ بی‌شک در این مدت یا زیان دیده یا هیچ سودی نبرده و یا سودی که لازمه ادامه تولید است را دریافت نکرده است.

> **اگر افزایش مواد شیمیایی و پلیمری، دوده، اکسید فلزی و به طور کلی افزایش نرخ مواد اولیه را به نرخ ارز بیفزایید طبیعی است که ما درخواست افزایش نرخ محصولات را داشته باشیم، هرچند این افزایش به‌صورت قطره چکانی انجام شده است**

■از دهه ۷۰ تنها یک کارخانه تایر در کشور اضافه شده است

تنها، با یادآوری اینکه از دهه ۷۰ تاکنون فقط یک کارخانه تولید تایر به تعداد تولیدکنندگان ما افزوده شده است، خاطرنشان کرد: از دولت یازدهم تاکنون پنج موافقت اصولی داده شده، اما از این تعداد حتی یک مورد هم به تولید نرسیده است؛ علت این اتفاق این است که سرمایه‌گذاری سود کافی ندارد.

به گفته وی، ایجاد کارخانه تایر سرمایه‌گذاری زیادی می‌خواهد و چنانچه قرار باشد سود حاصل تنها ۳ تا ۴درصد باشد هیچ سرمایه‌گذاری رغبت به سرمایه‌گذاری نمی‌کند. سخنگوی انجمن تولیدکنندگان تایر در بخش دیگری از سخنان خود به وضعیت تولید داخل اشاره کرد و ضمن بیان اینکه تقریباً در تایرهای سواری بخش زیادی از نیاز داخل را تأمین می‌کنیم، گفت: به‌صورت کلی حدود ۷۰ تا ۷۳درصد نیاز داخل را تأمین می‌کنیم، اما در برخی از انواع تایر مانند تایر رادیال باری/ اتوبوسی و تایرهای معدنی به قدر کافی تولید نداریم؛ چون ظرفیت و تعداد صنایع ما کافی نیست و به‌دلیل مشکلاتی که برشمردم سرمایه‌گذاری کافی در این زمینه صورت نپذیرفته است، بنابراین مجبور به واردات این کالاها هستیم.

تنها، در بخش پایانی سخنان خود ضمن انتقاد به نحوه اختصاص ارز برای واردات تایر، اظهار کرد: سال گذشته حدود یک میلیارد دلار واردات تایر داشتیم که مورد اعتراض شدید ما بود؛ چراکه تایرهای وارداتی با اشباع بازار، تولیدکنندگان داخلی را تحت فشار شدید قرار داده بودند، اما خوشبختانه در سال جاری میزان واردات مورد تجدیدنظر قرار گرفت و در ۶ ماه نخست سال جاری، حدود نصف ۶ ماه نخست سال گذشته واردات داشتیم که اتفاق خوبی است و با این حجم واردات مشکلی نداریم.

■هنوز قیمت‌های جدید در بازار اعمال نشده است

محمدرضا آل سارا، رئیس اتحادیه فروشندگان تایر هم در گفت‌وگو با خبرنگار قدس افزایش قیمت‌های اخیر را بی‌ارتباط با اتحادیه فروشندگان دانست و گفت: این افزایش به‌دلیل نوسان‌هایی که در قیمت تمام‌شده شرکت‌های تولیدی اتفاق افتاده، رخ داده است.

وی افزود: تولیدکنندگان به‌دلیل اینکه قیمت تمام‌شده محصولاتشان افزایش داشته مدارک خود را به سازمان حمایت ارائه کرده و آنان هم با واقعی تشخیص دادن مستندات، با افزایش ۷درصدی موافقت کردند، بنابراین اتحادیه فروشندگان نقشی در افزایش‌های اخیر نداشته است. آل سارا بیان کرد: البته قیمت تایرها در بازار هنوز به نرخ مصوب نرسیده و فعلاً تایرها زیر قیمت مصوب در بازار به‌فروش می‌رسد. وی علت این اتفاق را وجود تعادل میان عرضه و تقاضا در بازار دانست.

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۷۰۹۱ مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کریم شکاری شماره ملی ۲۱۶۱۸۷۷۷۱۲ فرزند محمد باقر در ۵ دانگ و ۳۰ سیر مشاع عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۰۱.۰۰ متر مربع از پلاک ۷۱ اصلی به کلاسه ۱۰۱۷،۱۴۰۳ واقع در اراضی نکا بخش ۹ ثبت نکا خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده که مقدار ۱۰ سیر مشاع عرصه وقف میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۰۵۶۶۰۹ آ-۱۴۰۴۱۳۹۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۹،۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۹،۲۲
امیر خندان رباطی رئیسی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۶۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا یعقوب نژادقاین (از محل مالکیت مع الواسطه رجب یعقوب نژادقاین مالک رسمی پلاک) فرزند رجب به شناسنامه شماره ۲۰ و کد ۰۸۸۸۹۷۲۲۲۹ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۰۹ فرعی از۱۵۸۵ اصلی واقع در اراضی شهابی بخش ۱۱ قای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۹۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴،۰۹،۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴،۰۹،۲۴
غلامرضا صادقیان رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان قائنات

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات به شماره ۱۸۷۹۴ تاریخ ۱۴۰۴،۰۸،۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رمضانعلی قدیری ساروئی فرزند شعبانعلی در شش دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۷۰.۶۵ متر مربع بشماره کلاسه ۱۴۰۴،۷۴ قسمتی از پلاک ۲۴ اصلی واقع در اراضی قریه اندرات بخش ۲۴ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی هادی شریعتی منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ئشناسه آگهی: ۲۰۵۷۴۵۸ آ-۱۴۰۴۱۳۹۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۹،۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۹،۲۲
محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۶۲۰۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۶،۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس قلی زاده فرزند جانعلی به شماره ملی ۴۹۹۹۵۰۲۴۱۰ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۳۹۰.۸۰ متر مربع که (مقدار ۱۰ سیر مشاع عرصه وقف میباشد) پلاک ۵۲ - اصلی واقع در مازندران بخش ۱۸ ثبت نکا کلاسه ۱۴۰۳،۴۶۶ خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود تا درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض برثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۹۰۳ شناسه آگهی: ۲۰۵۸۵۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۹،۲۲
امیر خندان رباطی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی فردوس

پیرو آگهي موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي منتشره ,و به موجب ماده ۱۳ آیین نامه قانون مذکور و ماده ۱۴ قانون ثبت املاك تحدید حدود اختصاصی ملک ذیل :
شماره های فرعی از یک- اصلی اراضی بلده بخش یک فردوس
۱- پلاک ۲۶۳۶۵ فرعی از پلاک ۴۳۷ فرعی آقای ابراهیم خاتمی فر ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر استخر
۲-پلاک ۲۶۳۶۶ فرعی از ۴۳۷ فرعی آقای حسین میر بلوکی ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر استخر
۳-پلاک۲۶۳۶۷ فرعی از۴۳۷ فرعی آقای عباس نجفی ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر استخر
۴-پلاک۲۶۳۶۸ فرعی از۴۱۱۳ فرعی خانم معصومه دهقان زاده ششدانگ قسمتی از یکباب منزل شماره فرعی از ۲۲۴-اصلی اراضی اله آباد بخش یک فردوس
پلاک ۵۹ فرعی از ۴۷ فرعی آقای مهدي اقبال راد ششدانگ یک قطعه باغ
شماره فرعی از ۲۲۶-اصلی اراضی علی آباد بخش یک فردوس
پلاک۴۵۹ فرعی از ۳۸ فرعی آقای سید رضا شیر دل وغیره ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
۱۴۰۴/۱۰/۰۱
در روز فوق انجام خواهد شد.
لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاك به صاحبان املاك و مجاورین شماره فوق الذکر بوسیله این آگهي اخطار مي گردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یك از صاحبان املاك یا نماینده قانوني آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملك مورد آگهي با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقي و نیز صاحبان املاك که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سي روز از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود پذیرفته خواهد شد وبرابر ماده ۸۶ ایین نامه اصلاحی قانون ثبت، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یك ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائي تقدیم و گواهي لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.در غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم واداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد. تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ آ-۱۴۰۴۱۳۸۹۰
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك فردوس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۴۴۹۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهناز خشوعی فرزند حیدرعلی بشماره شناسنامه ۲۱۸ صادره از کبودرآهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۷/۷۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹۴ اصلی واقع در روستای آبمشکین خریداری ازمالک رسمی آقای رستمعلی بهمنی فرهمند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۶۱۵) آ-۱۴۰۴۱۳۸۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۲۳
داود غفرانی دلاور - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان کبودرآهنگ

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۸۱۴ و ۱۲۸۱۵ و ۱۳۳۲۵ و ۱۲۸۲۳ ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۲۸۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسلم علی کامرانی منصور فرزند خدامراد بشماره شناسنامه ۹۷۴ صادره ازکبودرآهنگ پنج قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۹۰۵۹/۸۹ و۲۱۷۶۸/۷۴ و ۴۱۷۴۵/۷۲ و۵۱۶۲/۳۵ و۸۴۰۰/۲۰ ی متر مربع پلاک ۲۹۹ اصلی واقع در روستای قرانقودره خریداری از مالک رسمی آقای خدامراد کامرانی منصور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اونین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۵۸۷) آ-۱۴۰۴۱۳۹۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳
داود غفرانی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودرآهنگ

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی کثیر الانتشار و محلی بشرح ذیل آگهی می شود : بخش ۷ بجنورد - ۲۳۰ -اصلی موسوم به مزرعه ماهی آباد
۱- ششدانگ یک قطعه باغ و زمین متصل قسمتی از پلاک شماره ۲۳۰ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت عباس حسین پور جاجرمی به مساحت ۲۲۳۰۰ متر مربع بنام آقای محمد صادقی به شماره رای ۱۴۰۴،۰۷،۲۷- ۱۴۰۴،۲۴۸۵
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۴۱۳۸۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۹،۲۴
مرتضی محمد آبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی

در اجرای ماده ۱۰ و ۸ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن کسانیکه تقاضای صدور سند از قانون مزبور را نموده اند هیات اجرایی قانون مربوطه پس از بررسی سوابق و مدارک ارائه شده نسبت به صدور رای به شرح ذیل اقدام نموده است اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ، ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند و ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود به مرجع ثبتی ، دادخواست خود را به مرجع ذی صلاح قضائی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نمایند .
۱-برابر رای شماره ۱۳،۳۰۱۰ آقای محمد مهدی اخوان طاهری فرزند محمد حسن متقاضی ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۵۷۳،۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۳ -اصلی بخش ۶ مشهد - تاریخ تحدید حدود : ۱۴۰۴،۰۹،۲۹
۲-برابر رای شماره ۱۳،۳۰۱۱ آقای ابوالقاسم سهرابی طهران فرزند محمود متقاضی ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۵۰۷،۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۳-اصلی بخش ۶ مشهد . تاریخ تحدید حدود : ۱۴۰۴،۰۹،۲۹
۳-برابر رای شماره ۱۳،۳۰۱۳ آقای مهدی عدالتیان دوم فرزند احمد رضا متقاضی ششدانگ یک قطعه محوطه محصور به مساحت ۵۰۴،۷۹ متر مربع قسمتی از پلاک از ۹۳ -اصلی بخش ۶ مشهد تاریخ تحدید حدود : ۱۴۰۴،۰۹،۲۹
۴-برابر رای شماره ۱۳،۳۰۱۴ آقای مهدی عدالتیان دوم فرزند احمد رضا متقاضی ششدانگ یک قطعه محوطه محصور به مساحت ۵۱۹،۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک از ۹۳-اصلی بخش ۶ مشهد . تاریخ تحدید حدود : ۱۴۰۴،۰۹،۲۹
۵-برابر رای شماره ۱۳،۳۰۱۲ آقای محسن گلپری شاندیز سه دانگ / محمد جعفر خورسندی قناد سه دانگ فرزند محمد / غلامحسین متقاضی ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۵۷،۸۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۹۰ فرعی از ۹۳-اصلی بخش ۶ مشهد از محل مالکیت محمد جواد گلپری .
م الف ۱۴۰۴،۹۸۹ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۰۹،۰۸ تاریخ تحدید حدود :۱۴۰۴،۰۹،۲۹ آ-۱۴۰۴۱۳۸۹۴
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی

در اجرای ماده ۱۰ و ۸ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن کسانی که تقاضای صدور سند از قانون مزبور را نموده اند هیات اجرایی قانون مربوطه پس از بررسی سوابق و مدارک ارائه شده نسبت به صدور رای به شرح ذیل اقدام نموده است. اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود، ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نمایند.
۱- برابر رای شماره ۱۳/۳۰۱۹ آقای امین گلکار طرقبه فرزند نوروز علی متقاضی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۴۱۶،۸۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (کلاسه۲۱۵-۱۴۰۳)
۲ - برابر رای شماره ۱۳/۳۰۲۰ آقای مصطفی نجفی پور فرزند اسماعیل و آقای جواد باتقوی فرزند محمد متقاضی ششدانگ یک قطعه زمین محصور هر کدام سه دانگ به مساحت ۴۱۴،۵۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز(کلاسه۲۱۶-۱۴۰۳)
۳ - برابر رای شماره ۱۳/۳۰۲۱ آقای مسعود حیدری معینی فرزند غلامعباس متقاضی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۴۱۱،۹۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (کلاسه ۲۱۷-۱۴۰۳)
۴ - برابر رای شماره ۱۳/۳۰۲۲ آقای احسان صابون چی فرزند ابوالقاسم متقاضی ششدانگ یک باب منزل به مساحت۴۱۱،۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز(کلاسه ۲۱۸-۱۴۰۳)
۵ - برابر رای شماره ۱۳/۳۰۲۳ آقای مسعود ایسی محصل فرزندحسن متقاضی ششدانگ یک باب منزل به مساحت۴۱۲،۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز(کلاسه ۲۱۹-۱۴۰۳)
م الف ۱۴۰۴،۹۹۰ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۰۹،۰۸ تاریخ تحدید حدود : ۱۴۰۴،۰۹،۲۹ آ-۱۴۰۴۱۳۸۹۳
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی

در اجرای ماده ۱۰ و ۸ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن کسانی که تقاضای صدور سند از قانون مزبور را نموده اند هیات اجرایی قانون مربوطه پس از بررسی سوابق و مدارک ارائه شده نسبت به صدور رای به شرح ذیل اقدام نموده است. اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود، ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نمایند.
۱ - برابر رای شماره ۳۰۲۴ / ۱۳ آقای قدرت اله قدسی راد فرزند حیدر متقاضی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۴۱۲،۹۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (کلاسه ۲۲۰-۱

توزیع مواد مخدر ناخالص، جان معتادان را تهدید می کند

سودجویی با «آرد نخودچی» و مخدر «زعفرانی»

مهدی توحیدی | سودجویان، دنیای تاریک معتادان را تاریک‌تر می‌کنند. از شیر مرغ تا جان آدمیزاد را درون مواد می‌ریزند؛ گاهی خون حیوانات، گاهی جگر مرغ، گاهی سوخته‌های نان سنگک و گاهی چرم مصنوعی را.

و به این ترتیب از تریاک گرفته تا هروئین و شیشه، همه با ناخالصی‌هایی که عوارض وحشتناکی بر جای می‌گذارند، به نام «جنس اصلی» به دست مصرف‌کنندگان می‌رسند.

«تریاک زعفرانی»؛ محبوب بسیاری از معتادان

مدیر کل سابق درمان ستاد مبارزه با مواد مخدر، تریاک را یکی از پرمصرف‌ترین مواد در کشور که حاوی ناخالصی‌های خطرناکی است، می‌داند و می‌گوید: یکی از ناخالصی‌های رایج، سرب است که به طرز وحشتناکی خطر مسمومیت‌های شدید و آسیب به سیستم عصبی مصرف‌کنندگان را افزایش می‌دهد. برخی از تولیدکنندگان، تریاک را با مواد شیمیایی خطرناک مانند اکسیدان نیز مخلوط می‌کنند تا رنگ آن زعفرانی و جذاب‌تر شود که این تریاک «زعفرانی» محبوب بسیاری از معتادان است.

بسیاری از مصرف‌کنندگان تریاک مدعی هستند تریاک مصرفیشان ۱۰۰ درصد خالص است. غافل از اینکه بهترین تریاک دنیا آن است که میزان مورفین آن حدود ۱۵ درصد باشد. در ایران، تریاک معمولاً از نظر درصد مورفین بسیار پایین‌تر از این مقدار است و می‌توان گفت در بسیاری از مناطق کشور، مورفین تریاک‌ها به زیر ۵ درصد می‌رسد.

سعید صفاتیان در گفت‌وگو با قدس با تأکید بر اینکه وضعیت هروئین هم بهتر از تریاک نیست، می‌افزاید: فروشندگان به این ماده، آرد نخودچی یا حتی داروهای آرامبخش مانند دیازپام یا لورازپام اضافه می‌کنند تا حجمش افزایش یابد؛ اما قیمت آن همان اندازه بماند. برای خوش آب و رنگ شدن هروئین، گاهی از رنگ‌ها و جلادهنده‌ها نیز استفاده می‌شود.

وی ادامه می‌دهد: بدترین وضعیت به شیشه اختصاص دارد. این ماده که در ابتدا تنها با استفاده از افدرین و فسفر قرمز تولید می‌شد، به دلیل قیمت بالای مواد اولیه، به سرعت مورد سوءاستفاده قرار گرفت و برای کاهش هزینه‌ها، تولیدکنندگان به استفاده از مواد ارزان‌تری مانند قرص‌های پزودوافدرین و قرص‌های سرماخوردگی روی آوردند.

شیشه‌هایی که بوی ادرار می‌دهند

این پژوهشگر حوزه اعتیاد با بیان اینکه شیشه‌های تقلبی نه تنها برای مصرف‌کننده خطرناک است؛ بلکه موجب عوارض شدید جسمی و روانی می‌شود، اظهار می‌کند: شیشه‌های آلوده به آمونیاک، بویی شبیه ادرار دارند و موجب تخریب کبد، کلیه، سیستم تنفسی و پوست می‌شوند.

صفاتیان می‌گوید: آنچه مصرف‌کنندگان آن را به عنوان «شیشه» می‌شناسند، بیشتر از آنکه یک روان‌گردان خالص باشد، ترکیبی سمی است که می‌تواند سلامت فرد را برای همیشه از بین ببرد.

رئیس اسبق کارگروه پیشگیری از اعتیاد مجمع تشخیص مصلحت همچنین به تغییرات ناخالصی‌ها در سال‌های اخیر اشاره می‌کند و می‌افزاید: در سال‌های اخیر به جای استفاده از سرب، بیشتر از مواد دارویی مثل قرص‌های خواب‌آور و داروهای اعصاب و روان به عنوان ناخالصی استفاده می‌شود. این مواد می‌توانند به تریاک یا هروئین اضافه شده و سبب ایجاد اثرات خواب‌آلودگی بیشتر در مصرف‌کنندگان شوند.

صفاتیان ابراز می‌کند: بیشتر این مواد ناخالصی برای مصرف‌کننده قابل شناسایی نیستند. به همین دلیل آن‌ها معمولاً متوجه نمی‌شوند مواد مصرفیشان چه ناخالصی‌هایی دارد.

این ناخالصی‌ها نه تنها تأثیرات جسمی دارند؛ بلکه می‌توانند اثرات روانی شدیدی نیز برای مصرف‌کننده به همراه بیاورند.

داروهایی که به عنوان ناخالصی به مواد مخدر اضافه می‌شوند، ممکن است موجب افزایش اضطراب، افسردگی یا سایر مشکلات روانی در فرد مصرف‌کننده شوند. این عوارض روانی به ویژه در مصرف‌کنندگان دائمی و افرادی که به صورت طولانی مدت از مواد مخدر استفاده می‌کنند، می‌تواند به مشکلات جدی‌تری مانند اختلالات روانی مزمن منجر شود.

در برخی موارد این ناخالصی‌ها به شکل پودر و به راحتی در مواد مخدر حل می‌شوند و مصرف‌کنندگان نمی‌توانند آن‌ها را شناسایی کنند و بسیاری از آن‌ها نمی‌دانند مواد مصرفیشان حاوی ناخالصی‌های خطرناک است؛ برای مثال برخی از داروهای خواب‌آور که به مواد مخدر افزوده می‌شوند، می‌توانند اثرات خواب‌آلودگی شدیدتری در فرد ایجاد کنند و سبب بروز مشکلات فیزیکی مانند افت فشار خون و مشکلات تنفسی شوند.

صفاتیان با بیان اینکه میزان مصرف مواد مخدر و نشئگی ناشی از آن بستگی به فرد مصرف‌کننده و نوع و خلوص مواد مصرفی دارد، ادامه می‌دهد: بعضی افراد ممکن است با مصرف یک گرم تریاک به حال نشئگی برسند در حالی که برخی دیگر برای رسیدن به همان حال به ۱۵ گرم تریاک نیاز دارند. در مورد هروئین نیز ممکن است برخی از مصرف‌کنندگان با ۰/۱ گرم و بعضی دیگر با یک گرم هروئین به نشئگی برسند. وی همچنین توضیح می‌دهد: یکی از دلایل اصلی افزایش مصرف مواد مخدر این است که ناخالصی‌ها میزان مصرف را به شدت تحت تأثیر قرار می‌دهند؛ وقتی ناخالصی‌ها به مواد مخدر افزوده می‌شوند، مصرف‌کننده برای رسیدن به همان حالت اولیه نشئگی، نیاز به مصرف مقدار بیشتری از مواد دارد. این موضوع موجب می‌شود مصرف مواد افزایش پیدا کند و در نتیجه خطرات و عوارض آن نیز بیشتر شود.

ناخالصی‌های فراوان مواد مخدر وارداتی

این پژوهشگر حوزه اعتیاد می‌گوید: بسیاری از مواد مخدر وارداتی به کشور دارای ناخالصی‌های خطرناک هستند و متأسفانه این مواد معمولاً با روش‌های پنهانی و زیرزمینی به مواد مخدر اصلی اضافه می‌شوند و مصرف‌کنندگان هیچ‌گاه از خطرات آن‌ها آگاه نخواهند شد. صفاتیان در ادامه با اشاره به اینکه در حال حاضر هیچ برنامه مشخصی برای شناسایی ناخالصی‌های مواد مخدر در کشور وجود ندارد، اظهار می‌کند: در گذشته، ما در ستاد مبارزه با مواد مخدر اقدام‌هایی برای شناسایی ناخالصی‌های مواد مخدر انجام دادیم؛ اما متأسفانه امروزه این نوع اقدام‌های علمی در کشور صورت نمی‌گیرد. این در حالی است که شناسایی و تحلیل ناخالصی‌ها می‌تواند به پیشگیری از مصرف مواد مخدر با ناخالصی‌های خطرناک کمک کند و به مصرف‌کنندگان اطلاعات بهتری در مورد مواد مصرفیشان بدهد.

وی می‌افزاید: سالانه ۵ تا ۶ هزار نفر در ایران به دلیل مصرف مواد مخدر جان خود را از دست می‌دهند؛ بسیاری از این مرگ‌ها به دلیل اوردز؛ به ویژه اوردز متادون است. مصرف بیش از حد متادون به ویژه در میان کودکان، یکی از دلایل اصلی مرگ و میر در این حوزه به شمار می‌آید.

صفاتیان در تحلیلی جامعه‌شناختی از الگوی مصرف مواد می‌گوید: این روزها مصرف مواد روان‌گردان به ویژه گُل، به شدت در میان نوجوانان و جوانان افزایش یافته و این در حالی است که ستاد مبارزه با مواد مخدر و دیگر نهادهای مرتبط هیچ برنامه جامع و هدفمندی برای کنترل و کاهش مصرف مواد روان‌گردان در میان نوجوانان ندارند.

در حال حاضر هیچ یک از مناطق کشور را نمی‌توان یافت که مسئولان و مدیران ادعا کنند برنامه‌ای برای کاهش مصرف مواد مخدر در آنجا اجرا کرده‌اند و نتیجه داده است.

نگاه امنیتی به اعتیاد

وی می‌افزاید: من به عنوان کسی که سال‌ها در این حوزه فعالیت داشته، هیچ برنامه پیشگیری مؤثری در کشور ندیده‌ام؛ چراکه نگاه به اعتیاد همچنان امنیتی و انتظامی است؛ در حالی که اعتیاد یک آسیب اجتماعی است و باید با آن به صورت اجتماعی برخورد شود. مدیر کل سابق درمان ستاد مبارزه با مواد مخدر با انتقاد از نبود تغییر در ساختار ستاد مبارزه با مواد مخدر بیان می‌کند: مسئولیت مبارزه با مواد مخدر با این ستاد است؛ اما نگاه به مواد مخدر همچنان امنیتی است تا اجتماعی و درمانی.

این نگاه مانع آن می‌شود که برنامه‌های پیشگیری و درمان به طور مؤثر اجرا شوند.

در تمام این سال‌ها گرچه کشفیات در حوزه مواد مخدر بیشتر شده؛ اما نتیجه‌ای برای کاهش مصرف و کنترل آن نداشته است. واقعیت اینکه در ایران هیچ‌وقت کمبود مواد مخدر وجود نداشته است.

رهبر معظم انقلاب بیش از ۱۲ سال پیش دستور دادند دستگاه‌های مختلف باید با آسیب‌های اجتماعی مقابله کنند و نخستین آسیب اجتماعی را مواد مخدر اعلام کردند. در آن زمان، گروه‌های مختلف از جمله قوه قضائیه، قوه مقننه و وزارتخانه‌ها به این نتیجه رسیدند که مواد مخدر بزرگ‌ترین آسیب اجتماعی است؛ اما متأسفانه هنوز هم نگاه غالب به این موضوع، امنیتی بوده و نتیجه آن، ناکارآمدی برنامه‌های پیشگیری و درمان است.

سیاست‌های کشورهای همسایه و ورود مواد جدید

این پژوهشگر حوزه اعتیاد در ادامه به تهدیدهای جدید ناشی از ورود مواد مخدر از کشورهای همسایه و منطقه اشاره و اظهار می‌کند: در حالی که کشت تریاک در افغانستان کاهش یافته؛ اما متأسفانه کشت مواد مخدر در کشورهای همسایه مانند ترکیه و عراق در حال افزایش است به طوری که در عراق، تولید مواد روان‌گردان و حشیش افزایش یافته و در کنار آن، دارویی به نام «کاپتاگون» که در میان گروه‌های تروریستی داعش مصرف می‌شد، در حال تولید است.

این دارو وارد منطقه ما شده و از آن برای تولید مواد جدید مانند شیشه و دیگر مواد روان‌گردان استفاده می‌شود. اگر این روند ادامه پیدا کند، باید منتظر باشیم که در چند سال آینده مصرف مواد سنتی مانند تریاک کاهش یابد و مواد جدید روان‌گردان جایگزین شوند. این تهدیدی جدی است که باید از حالا به آن توجه کنیم و برنامه‌هایی را برای مقابله با آن در نظر بگیریم.

وی در پاسخ به پرسشی در مورد تغییرات در سن شروع مصرف مواد مخدر نیز می‌گوید: مواد روان‌گردان مانند گُل و حشیش بیشتر در سنین پایین؛ از جمله در دوران دبیرستان مصرف می‌شوند. این مواد به طور فزاینده‌ای در میان نوجوانان رایج شده در حالی که مواد سنتی مانند تریاک معمولاً در سنین بالاتر مصرف می‌شود؛ به ویژه در حدود ۲۰ تا ۲۱ سالگی. این تغییرات در الگوی مصرف مواد نشان‌دهنده تغییرات فرهنگی و اجتماعی بوده که در جامعه ما در حال رخ دادن است. رئیس اسبق کارگروه پیشگیری از اعتیاد مجمع تشخیص مصلحت با بیان اینکه نسبت مصرف‌کنندگان مواد روان‌گردان در ایران در سال‌های اخیر تغییر کرده، می‌افزاید: در گذشته تقریباً ۹۵ درصد مصرف‌کنندگان مواد مخدر در ایران مرد بودند و ۵ درصد زن؛ اما اکنون این آمار به حدود ۹۰ درصد مردان و ۱۰ درصد زنان تغییر کرده و این تغییر نشان‌دهنده افزایش مصرف مواد مخدر در میان زنان است که می‌تواند نشانه‌ای از تغییرات اجتماعی و فرهنگی در جامعه باشد.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده صاحبان سهام شرکت صنعتی معدنی همدی توس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۶۶۶۱ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۲۲۵۱۷

بدینوسیله از عموم سهام داران محترم شرکت صنعتی معدنی همدی توس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۶۶۶۱ دعوت می شود جهت حضور در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت، که در ساعت ۱۲روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ در محل شرکت به آدرس: استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، شهید فرامرز عباسی، خیابان مهدی [فردوسی ۱۵]، خیابان حر ۱۲ [مهدی ۱۱]، پلاك ۱۰، طبقه همکف تشکیل خواهد شد، حاضر شده و شرکت نمایند.

دستور جلسه عبارت است از:

۱- رسیدگی به صورت های مالی و حساب سود و زیان و ترازنامه منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ شرکت و تصویب آن ها.
۲- انتخاب هیئت مدیره.
۳- انتخاب بازرسین اصلی و علی البدل شرکت و تعیین مبلغ قرارداد آن ها.
۴- تعیین روزنامه کثیرالانتشار جهت آگهی های شرکت.
۵- تعیین سود قابل تقسیم و نحوه ی تقسیم آن برای سال ۱۴۰۳.
۶- تعیین پاداش هیئت مدیره و کارکنان شرکت برای سال ۱۴۰۳.
۷- تعیین حق حضور در جلسات اعضاء هیئت مدیره برای سال ۱۴۰۴.
۸- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده باشد.

هیئت مدیره شرکت صنعتی معدنی همدی توس

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۳۹۲۷ پ

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده و مجمع عمومی عادی انجمن سیستم های هوشمند ایران(موسسه غیرتجاری) به شماره ثبت ۲۴۴۴ شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۸۸۳۰۷ (نوبت دوم)

پیرو آگهی مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ مندرج در روزنامه قدس جلسه مجمع عمومی فوق العاده و مجمع عمومی عادی نوبت اول در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ در محل مقرر تشکیل ولی به دلیل عدم حصول نصاب رسمیت لازم را پیدا نکرد و بدون نتیجه پایان یافت لذا بدین وسیله از کلیه اعضا پیوسته انجمن دعوت می گردد تا در جلسه نوبت دوم که در روز پنج شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ به ترتیب راس ساعت ۱۸ و ۱۸:۴۵ به نشانی تهران، بلوار دانشجو، میدان شهید شهریاری، دانشگاه شهید بهشتی، دانشکده علوم ریاضی، تالار دانشکده علوم ریاضی تشکیل می گردد حضور بهم رسانند .

دستور جلسه مجمع فوق العاده:

۱-تصویب اساسنامه جدید

دستور جلسه مجمع عمومی عادی:

۱- استماع گزارش هیئت مدیره درمورد عملکرد دوره گذشته
۲-طرح وتصویب صورت‌های مالی وتعیین حق عضویت اعضای انجمن (حقوقی، پیوسته، وابسته ودانشجویی)
۳- تعیین روزنامه کثیرالانتشار برای درج آگهی های انجمن
۴- انتخاب اعضای هیئت مدیره و بازرسان دوره جدید
۵- تصویب خط مشی انجمن و ۶- سایر موارد پیشنهادی که در چارچوب وظایف مجمع عمومی باشد.

هیئت مدیره شرکت

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۳۸۸۳ پ

برگ سبز خودرو وانت دو کابین سیستم KMC-T۸ تیپ T۶-MT رنگ مشکی میکا متالیک مدل ۱۴۰۳ به شماره شهربانی ۹۷ و ۹۲۵ ایران ۳۲ و شماره شاسی NAKPL۸۱۱۰RB۱۲۵۵۵۶ و شماره موتور HFC۴GA۳-۴DR۰۰۰۴۸۶۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می گردد. آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۳۹۲۶ پ

برگ سبز تراکتور کشاورزی 4*4 - ۴۷۵ - ITM رنگ پوست پیازی مدل ۱۴۰۱ به شماره پلاک ایران۱۲ - ۱۱۴ ک ۷۵ به شماره موتور MT۴A۲W۵۴۴۷۵K و شماره شاسی N۳HKTBD۲CNEY۰۲۰۵۶ متعلق به آقای ابراهیم ملاجمعه مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است. آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۳۸۸۵ پ

برگ سبز، سند کمپانی وسند محضری خودرو رنو TONDAR۹۰AT مدل ۱۳۹۶ به رنگ سفید-شیری -روغنی به شماره پلاک ۵۲۴ ق۵۵ ایران ۱۲ به شماره موتور ۱۰۰۰۱۷۸۲۷RR۰۹۰۲۹۸ به شماره شاسی NAALSRBYWHA۶۰۶۳۱۸ به نام سید حسین احمدی حسینی مفقود واز درجه اعتبار ساقط است آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۳۸۸۱ پ

برگ سبز سواری پراید مدل ۱۳۸۹ رنگ سفید روغنی شماره انتظامی ۴۲ - ۷۷۳ ی۴۷ شماره موتور ۳۶۹۰۳۱۲ شماره شاسی S۱۴۲۲۲۸۹۱۹۲۷۷۱ به نام نازنین زهرا چرخنده به شماره ملی ۷۳۶۰۱۰۴۰۵۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۳۹۲۳ پ

مدرک تحصیلی اینجانب سیده زهرا حسینی فرزند سید جلیل باشماره ملی ۱۲۱۰۱۱۹۳۱۵ صادره ازگلپایگان درمقطع کارشناسی رشته مترجمی زبان انگلیسی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی پیشوا مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد ازیابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به شهرستان پیشوا، دانشگاه آزاد اسلامی پیشوا ارسال نمایند. آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۳۸۲۹ ف

برگ سبز وانت زامیاد مدل ۱۳۹۴ رنگ آبی روغنی به شماره موتور۶۷۴۳۲۵ و شماره شاسی NAZPL 140BE0386335 شماره پلاک ۱۳۷ ط ۸۲ ایران ۷۴ بنام اسماعیل عربی کد ملی ۰۸۷۳۰۶۴۷۱۲ مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد. آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۳۸۸۶ پ

برگ سبز خودرو پراید ۱۱۱ مدل ۱۳۹۱ به رنگ مشکی به شماره پلاک ۷۱۴ ط ۳۳ ایران ۱۲ به شماره موتور ۴۵۵۰۷۶۰ به شماره شاسی S۵۴۳۰۰۹۰۰۸۴۱۰۴ به نام فهیمه رضانژاد مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۳۹۰۶ پ

برگ سبز خودرو سواری دنا پلاس مدل ۱۴۰۴ رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۴۷H۰۸۸۹۳۰۰ و شماره شاسی NAAW۹۱HKASDJ۵۰۴۵۸ و شماره پلاک ۸۲۲ص۶۸ ایران ۳۶ بنام ریحانه ناصری مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد. آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۳۹۱۶ پ

برگ سبز خودرو سایپا ۱۴۱SX مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید-روغنی به شماره پلاک ۹۱۳ق ۶۵ ایران ۳۲ به شماره موتور ۴۴۳۴۴۰۳ به شماره شاسی S۳۴۸۲۲۹۰۳۵۴۶۸۹ به نام زهرا شاهدوست مفقود واز درجه اعتبار ساقط است. آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۳۸۸۴ پ

برگ سبز، شناسنامه و سند کارخانه موتورسیکلت هیرمن CDI-۱۲۵cc آبی مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور ۱۵۶FM۱۳۲۳۹۱۷۹۷ و شماره تنه N۲P***۱۲۵C ۹۰۰۳۴۲۴ و شماره انتظامی ۶۱۷۹۵ / ۷۶۸ متعلق به علی تیموری فدافن مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد. آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۳۹۲۳ پ

برگ سبز و سند و فاکتور فروش خودرو سواری فونیکس تیپ ARRIZ۰۶GT مدل ۱۴۰۳ به رنگ مشکی به شماره موتور MVMF۴J۱۶BCR۰۰۳۵۷۱ به شماره شاسی NATGCART۹R۱۰۰۳۸۷۴ به شماره پلاک ۸۲۹ ج ۳۵ ایران ۳۰ به مالکیت محمد مولائی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۳۸۷۹

برگ سبز خودرو پیکان مدل ۱۳۹۳ رنگ سفید به شماره پلاک ۱۶د۴۴۵ ایران ۱۲ بنام محمد رسول بادسار فرزند غلامرضا کد ملی ۶۳۹۳۲۹۱۶۰ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۳۹۲۰ پ

برگ سبز، شناسنامه وسند مالکیت خودروی سواری پژو ۴۰۵GLX-XUY مدل ۱۳۹۸ بنزینی خاکستری متالیک شماره موتور ۱۲۴K۱۳۳۱۵۳۷ وشماره شاسی NAAM۰۱CEKK۱۷۰۲۴۹ و شماره انتظامی ۳۲ ایران ۱۲۴ ص ۷۶ متعلق به سعید رحمانی سیاه خوله مفقود و فاقد اعتبار می باشد. آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۳۹۲۱ پ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/خانم شرکت مرغ خوش خال زنجان فرزند نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۲۶۷/۳۸ مترمربع تحت پلاک ۵۰۸ فرعی از ۹ اصلی روستای زنگول آباد بخش ۷ زنجان خریداری از آقای ایمان بیگ محمدی محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۸۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۲۳

سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی تعیین مساحت و متراژو تثبیت حدود

برابر درخواست خانم راحله علی میرزائی مالک ششدانگ پلاک یک فرعی از ۸۱ فرعی از ۵۰-اصلی بخش ۷ قوچان حوزه ثبت ملک درگز واقع در لطف آباد نماینده این اداره به همراه نقشه بردار در ساعات اداری روز ۴ شنبه ساعت ۹ صبح مورخه۱۴۰۴/۱۱/۰۱جهت انجام عملیات نقشه برداری و تثبیت حدود و تعیین مساحت و متراژ یک باب منزل مسکونی به محل به نشانی لطف آباد کوچه شهید بزمی نژاد عزیمت می نمایند. مراتب جهت اطلاع مجاورین و نیز سایر مالکین احتمالی پلاک فوق آگهی می‌گردد. آ-۱۴۰۴۱۳۹۱۴

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۰۹/۰۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۶۵۲ مورخ۲۴/۸/۱۴۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه داداشی فرزند سلیمان بشماره شناسنامه ۴۱ صادره از ملارد بشماره ملی ۴۹۱۱۰۴۰۶۴۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۹۹۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۰۶ اصلی پلنگ آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری از مالکین رسمی مرحومین سید احمد وحید عرب وسید علی عرب آقای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۵۷۰۷۰ آ-۱۴۰۴۱۳۹۰۹

نوبت اول:۱۴۰۴/۹/۸ نوبت دوم :۱۴۰۴/۹/۲۳

مسیب محمدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۵۸۲۶ ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۱۳ / ۱۴۰۴/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود بویر احمدی فرزند سهراب به شماره شناسنامه ۳۵۳۰۱۱۲۱۳۵ کد ملی ۳۵۳۰۱۱۲۱۳۵ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۲۵۰ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امامزاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای حسن خسروانی و شرکاء محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد . آ-۱۴۰۴۱۳۹۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۲۳

محمد چهابدار - رئیس ثبت اسناد و املاك شهرستان گناوه

از طرف، عبدالحسین بکتاش

اقدام کننده: اسکندر حیدري

مجتمع چاپ و نشر روزنامه قدس

چاپ افست | چاپ شیت | چاپ رول | یووی | سلفون | لیتوگرافی | صحافی | برش

مجهزترین چاپخانه شرق کشور با پرسنل حرفه‌ای

۰۵۱-۳۷۰۸۸

مشهد مقدس، بلوار سجاد، نبش سجادیک (واحد سفارشات مؤسسه فرهنگی قدس)

با احسان نصیری، معلم و مدیر جوان روستاهای کم‌برخوردار خراسان رضوی که از هر امکانی برای آموزش استفاده می‌کند

من عشق معلمی‌ام

عباسعلی سپاهی یونسی| میهمان این هفته من معلم جوانی است که بیشتر از همه آن‌هایی که تا امروز سراغشان رفته‌ام او را می‌شناسم. شناخت من از احسان برمی‌گردد به پدرش علیرضا نصیری که در دوره دبیرستان معلم ادبیات من بود. یادم هست در همان اولین برخورد متوجه شدم او از دل و جان معلم است. خوشحالم که ارتباطم با پدر احسان تا امروز ادامه دارد. چیزی که در مورد احسان برایم جالب است عشق بیش از حد او به معلمی است به نوعی او کپی پدر و مادرش است که هر دو از معلم‌های خوب این سرزمین هستند. به خاطر دارم در دوره دبیرستان پدرش همین که متوجه شد من استعداد شعر دارم تعدادی کتاب برایم آورد، کاری که احسان هم برای دانش‌آموزانش انجام می‌دهد. او آن‌قدر عاشق معلمی است که وقتی برای سفر به شمال رفت از دریا، جنگل و دیگر چیزها فیلم گرفت تا آن‌ها را در کلاسش برای دانش‌آموزانش به نمایش بگذارد. احسان معلمی است که از فضای مجازی هم برای پیشبرد اهدافش استفاده می‌کند. او خود را راوی می‌داند و در پیج شخصی‌اش روایت‌های جذابی از معلمی‌اش را بازگو می‌کند که با استقبال خوب دنبال‌کنندگان صفحه‌اش روبه‌رو شده است. این روایت‌ها برکاتی برای دانش‌آموزان و مدرسه‌اش هم داشته است. کاش تعداد معلم‌هایی چون احسان نصیری؛ معلمی جوان، باانگیزه و خلاق بیشتر بشود.

من عشق معلمی بودم

سال ۱۳۷۸ در مشهد و در خانواده‌ای به دنیا آمدم که هم پدر و هم مادرم معلم هستند. یعنی می‌توانم بگویم از همان کودکی در جریان ماجرای آموزش و پرورش بودم. اینکه پدر و مادرم معلم هستند و عاشقانه کارشان را دوست دارند دلیلی شد برای اینکه من هم به سمت معلمی کشیده شوم. در همین مشهد به مدرسه رفتم و دبیرستان را هم در رشته ادبیات و علوم انسانی به پایان رساندم. اینکه چرا به رشته ادبیات علاقه‌مند شدم برمی‌گردد به علاقه پدرم به ادبیات. اگر بخواهم بیشتر به دلیل این ماجرا اشاره کنم این بود که از همان کودکی به سبب علاقه والدین و مشخصاً پدرم به ادبیات و شعر شاعران بزرگ از جمله مولوی، فردوسی، حافظ و دیگر بزرگان ادبیات کشورمان، ناخودآگاه من هم به ادبیات علاقه‌مند شدم. یادم هست پدرم در کودکی و نوجوانی‌ام، غیر مستقیم من را به سمت ادبیات سوق داد. یعنی گاهی کتابی مناسب سن من در قفسه کتاب‌هایم می‌گذاشت و معمولاً آن کتاب‌ها آثاری بودند که من را به مطالعه و ادبیات راغب می‌کردند. یادم هست در آن مقطع یکی از کتاب‌هایی که خیلی به دلم نشست مجموعه هشت کتاب سهراب سپهری بود که خسرو شکیبایی هم بعضی از اشعارش را دکلمه کرده بود. خواندن و شنیدن آن اشعار خیلی برایم شوق‌انگیز بود و بیش از پیش به ادبیات علاقه‌مند شدم.

معمولاً در بیشتر خانواده‌های ایرانی والدین به دنبال این هستند که فرزندانشان یا پزشک شوند یا مهندس، اما خوشبختانه در خانواده ما به انتخاب بنده احترام گذاشته شد و سراغ ادبیات و درنهایت معلمی رفتم. در دوره راهنمایی معلمی داشتیم به نام آقای برزگر که دبیر ادبیات بود. ایشان هم با صبر و مهربانی تدریس می‌کرد و در گرایش من به معلمی و رشته ادبیات تأثیر داشت.

بعد از کنکور در رشته علوم تربیتی در مشهد وارد دانشگاه شدم. در دوره دانشگاه دو مدل استاد داشتیم بعضی از اساتید آن‌هایی بودند که ما را با علاقه و ذوق و شوق پیش می‌بردند و بعضی از اساتید هم بودند که همان اول کار آب پاکی را روی دست ما می‌ریختند. این اساتید معمولاً از وضعیت آموزش و پرورش و وضعیت روستاهای کم‌برخوردار می‌گفتند و اینکه ما چند سال اول را باید در آن روستا خدمت کنیم. این اساتید به این نکته اشاره می‌کردند که ما در دوره دانشجویی از لحاظ مالی جلو هستیم، اما بعد از اینکه سر کار رفتیم باید حتماً شغل دیگری در کنار شغل معلمی داشته باشیم و این ممکن بود برای بعضی‌ها دلسردکننده باشد؛ چون وقتی فکر و ذکرت این شده است که به یک چیزی برسی و دقیقاً جایی که انتظار نداری می‌خواهند تو را از رسیدن به آن منصرف کنند، قاعدتاً حس خوبی به آدم دست نمی‌دهد.

دلم در روستاهای کم برخوردار ماند

دانشگاه که تمام شد باید مکان تدریس را انتخاب می‌کردیم. اولین روستایی که من انتخاب کردم دیزباد پایین نیشابور بود. شروع معلمی من همزمان شد با ماجرای کرونا و اینکه باید در آن وضعیت کلاس‌ها را برگزار می‌کردیم، اما خوشبختانه در آن مقطع مدیر مدرسه خانم مریم عابدی بسیار مدیر تأثیرگذاری بود چه از نظر کاری و چه از نظر اخلاقی و همین کار را برای من که در شروع راه بودم ساده‌تر می‌کرد. یک سالی را که در روستا بودم پنجشنبه‌ها و جمعه‌ها به مشهد برمی‌گشتم، اما زندگی با مردم روستا و بچه‌های باصفا روز به روز من را بیشتر به این سمت سوق داد که از روستا نروم، چون می‌دیدم که بچه‌های روستایی چقدر استعداد دارند، چقدر با اخلاق هستند و چیزی کم ندارند که به آن‌ها محروم بگوییم. به قول یکی از دوستانم آقای باقری بهتر است بگوییم کم‌برخوردار یعنی از امکانات کمتری برخوردار هستند. سال دوم را در روستای سلطان‌آباد نمک گذراندم و از سه سال پیش در روستای کج اُلنگ مشغول به خدمت هستم. این را هم بگویم که من پیش از ورود به دانشگاه، به سبب علاقه فراوانی که به معلمی داشتم داوطلبانه درس کار و فناوری دانش‌آموزان مادرم را برعهده گرفته بودم یا در مدرسه‌ای که برادر کوچکم مشغول تحصیل بود درس هنرش را بر عهده گرفته بودم؛ چون خیلی به معلمی علاقه‌مند بودم. انگار تکه‌های پازل زندگی من طوری کنار همدیگر قرار گرفتند تا به معلمی برسم. یعنی از تولد در خانواده‌ای که پدر و مادر معلمی را دوست دارند تا آشنا شدن با معلمی که در دوره راهنمایی عشق و ادبیات و معلمی را در وجودم شعله‌ور کرد تا شرکت در دانشگاه فرهنگیان و سرانجام معلم شدن. در این میان تصمیمم این شد که از مناطق کم‌برخوردار نروم.

این را هم بگویم که در کنکور انتخاب من رشته ادبیات بود، اما بنا بر رتبه و انتخاب رشته، در آموزش ابتدایی قبول شدم و این یک اتفاق خیلی خوب برای بنده بود هرچند آن زمان مقداری تلخ شدم چون دوست داشتم به رشته دبیری ادبیات بروم، اما آموزش ابتدایی قبول شده بودم و رفته‌رفته متوجه شدم اتفاق خوبی افتاده است و چقدر می‌توانم روی بچه‌ها تأثیرگذار باشم.

استفاده از فضای مجازی

ورود به فضای مجازی پازلی بود که برای من چند تکه داشت. وقتی وارد آموزش و پرورش شدم و به عنوان معلم کارم را شروع کردم متوجه این موضوع هم بودم که امکانی به اسم اینستاگرام روز به روز بیشتر جای خود را در میان مخاطبان باز می‌کند و تعدادی از معلمان هم از این امکان استفاده می‌کنند.

به خاطر دارم در آن مقطع یک روز به خودم آمده و متوجه شدم بیشتر پست‌هایی را می‌بینم که معلم‌ها در آن نقش‌آفرینی می‌کنند. دوست داشتم ببینم حرف معلم‌ها در این پست‌ها چیست و متوجه شدم خیلی از دوستانی که در این فضا فعالیت می‌کنند نوعی نمایش را به مخاطب عرضه می‌کنند که خوشایند نیست. گاهی این حس به من دست می‌داد که دانش‌آموزان بهانه‌ای برای جمع کردن دنبال‌کننده شده‌اند. گاهی از دیدن بعضی از این صحنه‌ها به عنوان یک معلم بسیار ناراحت می‌شدم چون از نظر من نشان دادن این تصویر از معلم در فضای مجازی کار درستی نبود. البته در این میان بودند معلم‌هایی که به‌درستی از این فضا استفاده می‌کردند، اما تعداد آن‌ها به نظر کم بود. یادم هست یکی از روزها با دوستی در حال رفتن به جایی بودیم که با دیدن یکی از همان پست‌ها ناراحت شدم. دوستم دلیل ناراحتی‌ام را پرسید بعد از اینکه ماجرا را گفتم، دوستم گفت: خب تو می‌توانی وارد این حوزه شوی و کار درست را انجام دهی. دوستم من را تشویق کرد که به سهم خودم بتوانم کار درست را انجام بدهم. در آن مقطع یاد کارهای بعضی از معلمان ازجمله دوست و همکارم حسین باقری افتادم که با کمک فضای مجازی آرزوهای دانش‌آموزان را برآورده می‌کرد یا معلم‌هایی که از این طریق برای بچه‌ها کتابخانه ایجاد می‌کردند یا معلم‌هایی که سعی می‌کنند بچه‌ها را در مسیری که استعداد دارند هدایت کنند.

خلاصه اینکه من هم وارد این فضا شدم، اما با نگاهی متفاوت یعنی خودم را نه به عنوان یک معلم؛ بلکه به عنوان راوی به مخاطب معرفی کردم. اولین پست را اردیبهشت ۱۴۰۳ منتشر کردم و در آن توضیح دادم که قرار است در این صفحه راوی لحظات مختلفی باشم که به عنوان یک معلم در مدرسه و با دانش‌آموزانم تجربه می‌کنم. اولین پست را که منتشر کردم بازتاب‌های بسیار خوبی از مخاطبان گرفتم.

سفرهای مجازی با بچه‌ها

از همان شروع فعالیتم در فضای مجازی دلم می‌خواست به مخاطبانم بگویم همه معلمی این نیست که بعضی از معلمان در فضای مجازی به نمایش می‌گذارند. یعنی سعی کردم به دانش‌آموزانم تجربه‌های جدیدی در تدریس بدهم و مدرسه و درس را برای آن‌ها خوشایندتر کنم .از طرفی می‌خواستم این تجربه‌ها را به عنوان راوی با دیگران در فضای مجازی به اشتراک بگذارم؛ این دیگران می‌توانستند معلمان یا افرادی عادی باشند. مثلاً برای اینکه بچه‌ها بدانند ایران عزیز ما چه ذخایر فرهنگی دارد برنامه‌ای گذاشتم با عنوان فردوسی به کلاس ما می‌آید. آن روز من شاهنامه فردوسی و پرده نقالی را به کلاسم بردم و تصاویری آماده کردم تا بچه‌ها آن‌ها را رنگ بزنند و خلاصه در آن ساعت بچه‌ها بیشتر و به شکل متفاوت‌تری با فردوسی آشنا شدند. یا زمانی تصمیم گرفتم دانش‌آموزانم را به مناسبت تولد خیام به نیشابور ببرم، اما به دلایلی این اتفاق نیفتاد برای همین خودم به نیشابور رفتم و در آرامگاه خیام فیلمی برای بچه‌ها ضبط کردم و آن را در کلاس به نمایش گذاشتم. آن روز بچه‌ها حس بسیار خوبی از این اتفاق گرفتند و جالب اینکه وقتی روایت آن را در پیج شخصی‌ام منتشر کردم ببینندگان هم این حس خوب را گرفته بودند و خیلی لطف داشتند. مشابه این کار را من در سفری به شمال هم انجام دادم، چون می‌دانم بعضی از بچه‌ها توان رفتن به سفر شمال را ندارند برای همین در سفری که با خانواده‌ام به شمال کشورمان رفتیم، با کمک پدر و برادرم چند فیلم ضبط کردم تا در آن فیلم‌ها بچه‌ها با دریا، سقف شیبدار، جنگل و مفاهیمی از این دست آشنا شوند که این کار هم برای آن‌ها بسیار دلچسب بود.از نظر من زنگ هنر نباید فقط به نقاشی کشیدن بچه‌ها خلاصه شود و من برای اینکه بتوانم کلاس متفاوتی داشته باشم سعی کردم زنگ هنر را به هنرهای مختلف اختصاص بدهم و نه فقط هنر نقاشی. من به عنوان معلم باید متوجه این موضوع باشم که همه دانش‌آموزان در یک هنر استعداد ندارند. کسی ممکن است استعداد موسیقی داشته باشد، دیگری استعداد نقاشی، یک نفر هم ممکن است استعداد خوشنویسی داشته باشد. خلاصه باید به این استعدادها پی برد و در مسیر شکوفا شدن آن‌ها قدم برداشت برای همین یکی از روایت‌های من از مدرسه به زنگ هنر اختصاص یافت که آن هم مورد استقبال مخاطبان قرار گرفت. به نظرم کارهایی از این دست و روایت آن‌ها در فضای مجازی می‌تواند برای همکارانم انگیزه و الگو باشد. یکی از روزها سه‌تاری را با خودم به مدرسه بردم و بچه‌ها هم آن ساز را لمس کردند و از نزدیک با آن آشنا شدند. من همان مقداری که یاد گرفته بودم را برای آن‌ها اجرا کردم و آن روز ذوق و شوق بچه‌ها را مشاهده کردم.از یک جایی به بعد مردم بیشتر متوجه فعالیت صفحه بنده شدند و یکی از درخواست‌های آن‌ها این بود که آیا می‌شود برای بچه‌ها چیزی ارسال کرد؟ چیزهایی مثل کتاب و نوشت‌افزار. خلاصه از سال دوم بود که بعضی از هموطنان عزیز شروع کردند به ارسال بعضی از چیزها برای دانش‌آموزانم مثل کتاب، نوشت‌افزار و چیزهایی از این قبیل. من با همکاری همکارانم لوازم تحریر را به دست بچه‌ها رساندیم آنجا هم سعی بر این شد در قالب هدیه به بچه‌ها داده شود، اما با این عنوان که دانش‌آموز امتیازی کسب کرده است و متوجه کار خوبش شود و مورد تشویق قرار گیرد .

از مدرسه تا سینما

سال گذشته یکی از قول‌هایی که به بچه‌ها داده بودم را عملی کردم که رفتن به سینما در مشهد بود. چون اتوبوس نمی‌تواند به روستا کج النگ در ۹۵ کیلومتری مشهد بیاید، بچه‌ها را با وانت تا سر جاده رساندیم و از آنجا با اتوبوس به مشهد رفتیم تا در سینما هویزه فیلم دیدن را تجربه کنند.«فرشتگان افطار می‌کنند» یکی دیگر از روایت‌های من از فضای مدرسه و دانش‌آموزانم بود. در آن اتفاق خوب البته دوست و همکارم حسین باقری معلم آرزوها هم به ما کمک زیادی کرد. ما در مدرسه روستای کج النگ دیواری داریم به نام دیوار آرزوها یعنی بچه‌ها دستشان را رنگی کردند و به دیوار زدند. بچه‌ها با این کار قول دادند به آرزوهایشان برسند و قرار ما و بچه‌ها این است که ۱۰ سال دیگر دوباره برگردیم کنار همین دیوار تا آنجا ببینیم چه کردند و به کدام یک از آرزوهایشان رسیده‌اند. این کار یکی از فعالیت‌های ما در زنگ هنر بود. سالی که آقای باقری مدیر مدرسه روستای کج النگ بود در مدرسه اتفاق‌های خوبی افتاد ازجمله خریدن میز و نیمکت، رنگ‌آمیزی مدرسه و کارهای خوبی از این دست. اما در بیرون از مدرسه مشکل سرویس‌های بهداشتی را داشتیم؛ بعضی وقت‌ها این سرویس‌ها آب نداشتند یا مشکلات دیگری پیش می‌آمد که مجبور بودیم بچه‌ها را برای استفاده از سرویس بهداشتی به خانه یکی از همسایه‌ها بفرستیم که کار درستی نبود، اما مجبور بودیم چون وضعیت اسفناک سرویس‌های بهداشتی نه در شأن دانش‌آموزان بود و نه معلم‌ها، برای همین تصمیم گرفتیم در این بخش هم کاری انجام بدهیم. دلم می‌خواست این سرویس‌ها از نو ساخته شوند که همین اتفاق هم افتاد.خلاصه اینکه با کمک دوستم حسین باقری پویش روناک ۳ را راه انداختیم و کمک‌های مردمی را برای نوسازی سرویس‌های بهداشتی مدرسه جمع کردیم.

به خاطر دارم وقتی خواستم کار را شروع کنم دوستم آقای اسکندری گفت کار را شروع کن، کار خیر را خدا درست می‌کند و همین‌طور هم شد. خلاصه ما توانستیم با کمک خیران، اداره نوسازی مدارس و اداره خودمان، خانواده و تعدادی از دوستان و با کمک همان فضای مجازی و روایت ماجرا، سرویس‌های بهداشتی مدرسه را نوسازی کنیم.

حدود یک سال و نیم که پیجم راه افتاده است توانستم از طریق همین روایت‌ها و ارتباط گرفتن با مردم، حدود ۳۰۰ جلد کتاب برای کتابخانه مدرسه تهیه کنیم.یکی از آرزوهای مهم من این است که دانش‌آموزان ما در همان سنین پایین استعدادیابی شوند. دلم می‌خواهد آموزش و پرورش به طور کامل معنا پیدا کند یعنی در ۱۲ سال تحصیل، دانش‌آموز بداند چه استعدادی دارد و کجا باید برود. دلم می‌خواهد ۲۰ سال دیگر وقتی به پشت سرم نگاه می‌کنم به این برسم که عمرم با کمک مردم برای دانش‌آموزان مفید بوده است. وقتی در روستای سلطان‌آباد معلم بودم به بچه‌ها قول دادم هر سال به دیدن آن‌ها بروم و این کار تا الان تکرار شده است و به بهانه‌های مختلف به آن‌ها سر می‌زنم تا برای من و آن‌ها تجدید خاطره شود، چون فکر می‌کنم معلمی این نیست امسال که سال تحصیلی در فلان روستا تمام شد باید ارتباط من با دانش‌آموزانم قطع شود.

روایت دراماتیک‌ترین لحظه‌های تاریخی فوتبال ایران به‌مناسبت هشتم آذر

اشک‌ها و لبخندهای یک ملت در مستطیل سبز

حامد سبحانی | فوتبال برای ما ایرانیان هرگز یک بازی ساده نبوده است؛ فوتبال آینه‌ای تمام‌نما از رؤیاها، رنج‌ها و فریادهای فروخفته یک ملت است. در تقویم تاریخ ورزش این سرزمین، روزهایی حک شده‌اند که زمان در آن‌ها متوقف شد. روزهایی که ضربان قلب میلیون ها ایرانی با سوت یک داور هماهنگ شد و سرنوشت، نه روی کاغذهای دیپلماتیک، بلکه روی چمن‌های سبز و گاهی گل‌آلود رقم خورد. از ملبورن تا اولسان، از دوبلین تا تهران، داستان «آخرین بازی‌ها» همیشه روایتی از مرز باریک میان رستگاری و فاجعه بوده است. بازی‌های پایانی مقدماتی جام جهانی، حکم دادگاه نهایی را داشته‌اند؛ جایی که یا حکم صعود امضا می‌شد و خیابان‌ها به تسخیر کاروان‌های شادی درمی‌آمد، یا حکم حذف صادر می‌شد و بغضی سنگین گلوی ملتی را می‌فشرد. به بهانه سالگرد صعود تاریخی ایران به جام جهانی ۱۹۹۸ در ۸ آذر ۱۳۷۶، مروری داریم بر دراماتیک‌ترین ایستگاه‌های پایانی تیم ملی ایران در مسیر جام‌های جهانی؛ لحظاتی که اشک و لبخند در هم آمیختند.

ایران ۲ ۰ استرالیا

جام جهانی ۱۹۷۴ آلمان غربی
زخم سیدنی؛ بیداری غول خفته

مقدماتی ۱۹۷۴ نخستین خیز جدی فوتبال ایران برای جهانی شدن بود. ایرانِ قهرمان آسیا، برای رسیدن به مونیخ باید از سد محکم استرالیا می‌گذشت. دیدار رفت در سیدنی، حکم یک شوک الکتریکی را داشت؛ شکست سنگین ۳ بر صفر، رؤیاها را پیش از تعبیر شدن، سوزاند. محمود بیاتی و شاگردانش در بازی برگشت در تهران مأموریتی غیرممکن داشتند.

جمعه ۲ شهریور ۱۳۵۲، تهران آن روز یکپارچه شور بود. پرویز قلیچ‌خانی، کاپیتان مقتدر ایران، نبض بازی را در دست گرفت و با پنالتی دقیقه ۱۴ و گل دقیقه ۳۱ خود، ورزشگاه را به مرز انفجار رساند. ایران ۲- صفر پیروز شد، اما قانون تفاضل گل، بی‌رحم‌تر از آن بود که به دلاوری‌های آن روز احترام بگذارد. این حذف، اگرچه تلخ بود، اما نقطه عطفی در تاریخ فوتبال ما شد؛ روزی که فوتبال ایران فهمید فاصله‌اش با سطح جهانی جبران‌شدنی است، اما تاوان اشتباهات در بازی رفت (سیدنی)، همیشه سنگین خواهد بود. این نبرد، پیش‌درآمدی بود بر رقابت‌های تاریخی ایران و استرالیا.

ایران ۱ ۰ استرالیا

جام جهانی ۱۹۷۸ آرژانتین
غفور جهانی و قفل‌گشایی تاریخ

چهار سال بعد از حسرت ۱۹۷۴، تیم حشمت مهاجرانی دیگر یک مدعی ساده نبود؛ آن‌ها پادشاه بی‌رقیب آسیا بودند. در آن سیستم فرسایشی مقدماتی، ایران با اقتدار رقبا را یکی پس از دیگری کنار زد تا به روز سرنوشت در تهران رسید؛ باز هم استرالیا، اما این بار برای قطعی کردن صعود. جمعه، ۴ آذر ۱۳۵۶. ورزشگاه آزادی جای سوزن انداختن نداشت. ایران برای نخستین صعود تاریخی‌اش، تنها به یک برد نیاز داشت تا تشریفات بازی آخر با کویت بی‌اهمیت شود. بازی گره خورده بود تا اینکه در دقیقه ۴۴، پاس حسن روشن و فرصت‌طلبی «غفور جهانی»، قفل دروازه کانگوروها شکست. آن گل، تنها یک گل نبود؛ فریاد رهایی فوتبال ایران از قفس آسیا بود. ایران یک بر صفر برد و به عنوان تنها نماینده قاره کهن، مسافر بوینس‌آیرس شد. تصویر حشمت مهاجرانی روی دوش بازیکنان و جشن ملتی که برای نخستین بار طعم جهانی شدن را می‌چشیدند، نگاتیوهای ماندگار آلبوم فوتبال ایران شدند. آن روز، فوتبال ایران رسماً شناسنامه بین‌المللی گرفت.

ایران ۳ ۲ چین

جام جهانی ۱۹۹۰ ایتالیا
طعم گس پیروزی

پس از سال‌ها دوری از صحنه‌های بین‌المللی بر اثر جنگ تحمیلی و تحریم‌ها، مرحله مقدماتی جام جهانی ۱۹۹۰، فرصتی طلایی برای احیای فوتبال ایران بود. تیمی جوان و جسور با هدایت مهدی مناجاتی و ستاره‌هایی که تشنه اثبات توانایی‌های خود بودند. اما ساختار بی‌رحمانه مسابقات - حذف مستقیم در همان دور نخست - کوچک‌ترین لغزش را تحمل نمی‌کرد و چینِ قدرتمند نخستین مانع سرسخت این مسیر بود.

شکست ۲ بر صفر در چین، کار را برای دیدار ۳۱ تیر ۱۳۶۸ در تهران دشوار کرد. تیم ملی با فشاری سنگین نیمه نخست را توفانی آغاز کرد و با گل‌های گروسی و افتخاری امید را به سکوها بازگرداند. در آغاز نیمه دوم، ضربه دقیق فرشاد پیوس روی ارسال کرمانی‌مقدم، ایران را به رؤیای جبران نزدیک کرد. اما دو ضدحمله برق‌آسای چین ورق را برگرداند و پیروزی ۳-۲، برای صعود کافی نبود. تنها راه صعود ایران به مرحله بعدی رقابت‌ها این بود که تایلند برابر چین شکست نخورد که این‌گونه نشد و چین با شکست ۲ بر صفر تایلند موفق شد به خاطر تفاضل گل بهتر صدرنشین گروه شده و به مرحله بعدی صعود کند.

عربستان ۴ ۳ ایران

جام جهانی ۱۹۹۴ آمریکا
تراژدی دوحه

مقدماتی ۱۹۹۴ در دوحه قطر، یکی از دراماتیک‌ترین و در عین حال تلخ‌ترین تورنمنت‌های تاریخ تیم ملی بود. علی پروین با تیمی که ترکیبی از باتجربه‌های پکن ۹۰ و جوانان جویای نام بود، قدم به مسابقات گذاشت. اما بی‌نظمی تاکتیکی و حواشی، بلای جان تیم شد. کار به بازی آخر مقابل عربستان سعودی کشید؛ دیداری که حکم مرگ و زندگی را داشت.

بازی با عربستان، ویترینی از فوتبال احساسی و بی‌دقت بود. ایران برای صعود نیاز به پیروزی داشت اما ساختار دفاعی تیم از هم پاشیده بود. نتیجه نهایی ۴ بر ۳ به سود عربستان، تیر خلاصی بر پیکر تیم پروین بود. گل‌های سامی الجابر، فهد المهلل، الموسی و فلاته و پاسخ‌های دیرهنگام فنونی‌زاده (۲ گل) و منافی، نتوانست مانع از شکست شود. ایران در حالی که ستاره‌هایی چون دایی، استیلی و درخشان را داشت، در باتلاق تاکتیکی دوحه غرق شد. این شکست، پایان امپراتوری علی پروین در تیم ملی و آغاز دوران گذار فوتبال ایران به سمت مدرنیته و استفاده از مربیان خارجی بود.

استرالیا ۲ ۲ ایران

جام جهانی ۱۹۹۸ فرانسه
حماسه ملبورن

هشتم آذر ۱۳۷۶، ورزشگاه کریکت گروند ملبورن. این نه یک مسابقه فوتبال؛ بلکه نبردی نابرابر میان امید و یأس بود. ایران پس از ناکامی‌های پی‌درپی در گروه و شکست در پلی‌آف مقابل ژاپن، به آخرین خاکریز رسیده بود: استرالیا، تیمی که با ستاره‌هایش آمده بود تا جشن صعود را برپا کند. نیمه نخست و اوایل نیمه دوم، جهنمی واقعی بود. هری کیول و ویدمار ایران را ۲- صفر عقب انداخته بودند اما ناگهان، وقفه‌ای عجیب رخ داد؛ پاره شدن تور دروازه توسط یک هوادار افراطی استرالیایی، گویی نظم کائنات را به نفع ایران تغییر داد.

تیم والدیر ویرا که چیزی برای از دست دادن نداشت، دست به قمار زد. گل کریم باقری در موقعیت مشکوک آفساید روزنه‌ای از نور را در دل تاریکی گشود و سرانجام، آن لحظه تاریخی فرا رسید؛ پاس علی دایی و فرار خداداد عزیزی... غزال تیزپای ایران توپ را به تور بوسنیچ دوخت تا ملبورن غرق در سکوت شود.

سوت ساندرو پل مجارستانی، پایان ۲۰ سال حسرت بود. ایران با تساوی ۲-۲ و به لطف گل زده در خانه حریف، غیرممکن‌ترین صعود تاریخ فوتبال آسیا را رقم زد.

ایران ۱ ۰ ایرلند

جام جهانی ۲۰۰۲ کره و ژاپن
مرثیه‌ای در دوبلین؛ حسرت نسل سوخته

مسیر جام جهانی ۲۰۰۲ برای ایران، مسیری سنگلاخی و پر از حسرت بود. تیمی که با میروسلاو بلاژویچ، فوتبالی تهاجمی و چشم‌نواز ارائه می‌داد، در منامه بحرین قربانی یک تراژدی شد و با شکستی تلخ، شانس صعود مستقیم را از دست داد تا کار به پلی‌آف با ایرلند بکشد. ایرلندی که روی کین و رابی کین را داشت و در اوج قدرت بود. بازی رفت در دوبلین روی یک پنالتی و یک ضربه ایستگاهی با نتیجه ۲-صفر به سود میزبان تمام شد، اما داستان اصلی در بازی برگشت در ورزشگاه آزادی رقم خورد؛ جایی که ۱۰۰ هزار نفر آمده بودند تا شاهد معجزه‌ای دیگر باشند.

در آن عصر پاییزی ۲۴ آبان ۱۳۸۰، ایران سراسر حمله بود و ایرلند با دفاعی چندلایه، راه را بر مهاجمان بسته بود. حملات دامنه‌دار ایران به دیوار بتنی سبزپوشان می‌خورد.

سرانجام یحیی گل‌محمدی در دقایق پایانی با ضربه سری دیدنی قفل دروازه شی گیون را شکست، اما این گل برای جبران کافی نبود. سوت پایان بازی، حکم به حذف یکی از پرستاره‌ترین نسل‌های فوتبال ایران داد، پایانی تلخ بر رؤیای حضور در اولین جام جهانی قرن بیست و یکم بود. گریه‌های تلخ یحیی یکی از ماندگارترین صحنه‌های تاریخ فوتبال ایران است.

ایران ۱ ۰ بحرین

جام جهانی ۲۰۰۶ آلمان
انتقام باخت منامه در آزادی با پرواز نصرتی

چهار سال پس از کابوس منامه، سرنوشت بار دیگر ایران و بحرین را در روز پایانی (یا دقیق‌تر بگوییم، روز سرنوشت‌ساز ماقبل آخر که حکم فینال را داشت) رو در روی هم قرار داد. این بار برانکو ایوانکوویچ، پروفسور خونسرد کروات، روی نیمکت ایران نشسته بود. استراتژی ساده بود: پیروزی در تهران برابر بحرین برابر بود با بلیت مستقیم برلین. ۱۸ خرداد ۱۳۸۴ ورزشگاه آزادی یکپارچه سفیدپوش شده بود. بحرینی‌ها که چهار سال پیش با پرچم عربستان دور افتخار زده بودند، این بار آمده بودند تا دوباره زهر بریزند.

بازی گره خورده بود و استرس در ساق‌های بازیکنان موج می‌زد. اما نیمه دوم، ورق برگشت. ارسال دقیق فریدون زندی و پرواز بلند محمد نصرتی، مدافع پیش‌تاخته ایران، گره کور بازی را باز کرد. ضربه سر نصرتی به تور نشست تا ورزشگاه آزادی منفجر شود. این گل، نه فقط گل صعود، بلکه گل انتقام بود. ایران با پیروزی یک بر صفر، یکی از آسان‌ترین و بی‌دغدغه‌ترین صعودهای تاریخ خود را جشن گرفت. ستاره‌هایی چون هاشمیان، مهدوی‌کیا و نکونام در اوج پختگی بودند. آن شب تهران نخوابید، اما این بار برخلاف ملبورن، صعود در خانه و در آغوش هواداران رقم خورد تا زخم‌های سال ۲۰۰۲ التیام یابد.

کره جنوبی ۱ ۱ ایران

جام جهانی ۲۰۱۰ آفریقای جنوبی
سئولِ بی‌رحم؛ پایان عصر امپراتورها

مقدماتی ۲۰۱۰، سیاسی‌ترین و پرحاشیه‌ترین دوران تیم ملی بود. تغییرات پی‌درپی مربی از علی دایی تا افشین قطبی، تیم را آشفته کرده بود. کار به بازی آخر در سئول کشید. ۲۸ خرداد ۱۳۸۸، ایران برای صعود محکوم به پیروزی برابر کره جنوبی بود؛ کره‌ای که صعودش قطعی شده بود اما با تمام قوا و برای حفظ رکورد شکست‌ناپذیری‌اش بازی می‌کرد. این بازی همچنین آخرین رقص نسل طلایی ۹۸ بود.

نیمه نخست با بازی هوشمندانه ایران همراه شد و گل مسعود شجاعی، امید را به اردوی ایران آورد. ایران تا دقیقه ۸۱ مسافر جام جهانی بود. اما پارک جی سونگ، ستاره منچستریونایتد و کابوس همیشگی فوتبال ایران، باز هم زهرش را ریخت. او با فراری تند و تیز و شوتی دقیق از زاویه بسته، سیدمهدی رحمتی را مغلوب کرد. تلاش‌های دیوانه‌وار ایران در دقایق پایانی بی‌ثمر ماند. تساوی یک - یک در سئول و همزمان تساوی عربستان و کره شمالی، بدترین سناریو ممکن را رقم زد. ایران حذف شد. سوت پایان، تصویرگر خداحافظی تلخ مهدوی‌کیا با چشمان اشکبار بود. نسلی که می‌توانست در آفریقا تاریخ‌ساز شود، در هوای شرجی سئول به تاریخ پیوست.

کره جنوبی ۰ ۱ ایران

جام جهانی ۲۰۱۴ برزیل
مشت‌های گره کرده در اولسان

مقدماتی ۲۰۱۴ با کارلوس کی‌روش، سینمایی‌ترین سناریو ممکن را داشت. ایران پس از شکست خانگی مقابل ازبکستان، عملاً شانس صعود مستقیم را از دست داده بود. اما سه برد متوالی یک بر صفر مقابل قطر، لبنان و درنهایت کره جنوبی، غیرممکن را ممکن کرد. ۲۸ خرداد ۱۳۹۲ بازی آخر در اولسان کره جنوبی، جنگی فراتر از فوتبال بود. چوی کانگ هی، سرمربی کره با اظهارات توهین‌آمیز علیه ایران و کی‌روش، جنگ روانی را آغاز کرده و گفته بود دوست دارد ازبکستان صعود کند نه ایران.

کی‌روش اما از این خشم، سوخت موشک ساخت. ایران با یک دفاع اتوبوسی منظم و منسجم، راه‌ها را بست و در یک لحظه غفلت مدافع کره‌ای، رضا قوچان‌نژاد (گوچی) همچون عقاب توپ را ربود و با ضربه‌ای دقیق دروازه کره را فرو ریخت. دقایق باقیمانده، جانکاه و فشار کره خردکننده بود، اما رحمان احمدی و خط دفاعی ایران تسلیم نشدند. سوت پایان بازی، تصویر مشت‌های گره‌کرده کی‌روش به سمت نیمکت کره را جاودانه کرد. ایران در خاک کره، جشن صعود گرفت. این پیروزی، پیروزی نظم تاکتیکی و غیرت ایرانی بر جنگ روانی حریف بود.

ایران ۲ ۰ ازبکستان

جام جهانی ۲۰۱۸ روسیه
صعود با دست‌های در جیب!

داستان صعود به روسیه ۲۰۱۸، متفاوت‌ترین روایت تاریخ فوتبال ماست. خبری از اما و اگر ماشین‌حساب و دعاهای دقیقه ۹۰ نبود. کارلوس کی‌روش تیمی ساخته بود از جنس بتن و فولاد. ایران در طول مسابقات مقدماتی بدون شکست بود! اقتداری بی‌سابقه که آسیا را انگشت‌به‌دهان گذاشت.

روز جشن صعود، بسیار زودتر از پایان مسابقات فرا رسید. ۲۲ خرداد ۱۳۹۶، ورزشگاه آزادی، دیدار مقابل ازبکستان. ایران با پیروزی می‌توانست دو هفته مانده به پایان رقابت‌ها، بلیت مسکو را رزرو کند.

در روزی که مسعود شجاعی یک پنالتی را به بیرون زد، فرار سردار آزمون و ضربه دقیق او و در ادامه گل مهدی طارمی، کار را تمام کرد. پیروزی ۲- صفر، ایران را به‌عنوان دومین تیم جهان (بعد از برزیل) به جام جهانی فرستاد. این اولین بار بود که ایران «دو دوره پیاپی» به جام جهانی می‌رفت. کی‌روش با لبخندی مغرورانه، نظمی آهنین را به فوتبال ایران دیکته کرد. آن شب، تهران نه از سر اضطراب؛ بلکه از سر شوقِ قدرتمند بودن به خیابان ریخت.

ایران ۱ ۰ عراق

جام جهانی ۲۰۲۲ قطر
بازگشت از لبه پرتگاه سقوط

مسیر قطر ۲۰۲۲ با مارک ویلموتس تبدیل به کابوس شده بود و ایران در آستانه حذف زودهنگام قرار داشت. اما با آمدن دراگان اسکوچیچ، ورق برگشت. تیمی که متحد شده بود، تمام بازی‌های باقیمانده را برد تا به مرحله نهایی برسد. در مرحله نهایی نیز، تیم ملی با تکیه بر نبوغ زوج مخوف طارمی-آزمون، رقبا را درو کرد.

هفتم بهمن ۱۴۰۰، ورزشگاه آزادی، بازی مقابل عراق. در روزی که پس از مدت‌ها دوری به خاطر کرونا، تماشاگران (و برای نخستین‌بار بانوان در یک بازی رسمی مقدماتی جام جهانی) به ورزشگاه آمده بودند، ایران به دنبال سریع‌ترین صعود تاریخ آسیا بود. بازی گره خورده بود تا اینکه مهدی طارمی، ستاره‌ای که تازه از سفر رسیده بود، روی یک پاس عمقی و اشتباه مدافعان عراق، با خونسردی تمام دروازه را باز کرد. همین تک گل کافی بود. سوت پایان بازی، مهر تأییدی بود بر صعودی زودهنگام و مقتدرانه. ایران با این برد، سه هفته زودتر از پایان رقابت‌ها، حضورش در دوحه را قطعی کرد تا ثابت کند ژن صعود در رگ‌های فوتبال ایران تثبیت شده است.

ایران ۲ ۲ ازبکستان

جام جهانی ۲۰۲۶ (آمریکا، مکزیک، کانادا)
پوکرِ صعود در تهران

داستان رسیدن به قاره آمریکا، روایتی متفاوت از تمام ادوار گذشته است. با ۴۸ تیمی شدن جام جهانی، دیگر خبری از آن دلهره‌های کشنده ملبورن یا محاسبات پیچیده منامه نیست. شاگردان امیر قلعه‌نویی تنها یک امتیاز برای قطعی کردن بلیت آمریکا نیاز داشتند. اما این دیدار که قرار بود یک برد خانگی راحت باشد، به نبردی نفسگیر و پر از شوک تبدیل شد.

۵ فروردین ۱۴۰۴ در ورزشگاه آزادی اشتباهات خط دفاعی در نیمه نخست و گل زودهنگام ارکینوف، بهت و سکوت را به سکوهای آزادی هدیه داد. نیمه دوم اما صحنه هنرنمایی مثلث هجومی ایران بود. مهدی طارمی ابتدا روی پاس دیدنی سردار آزمون با یک والی تماشایی بازی را به تساوی کشاند، اما شوکِ گلِ فوری فیض‌الله‌اف روی یک ضربه ایستگاهی، دوباره جشن صعود را به تعویق انداخت. دلهره حذف یا به تعویق افتادن صعود در ساق‌های ملی‌پوشان موج می‌زد تا اینکه در دقیقه ۸۳، باز هم مهدی طارمی در نقش ناجی ظاهر شد و در شلوغی محوطه جریمه، گل تساوی بخش را به ثمر رساند.

تساوی ۲-۲ مقابل ازبکستان سختکوش، اگرچه نوار بردهای متوالی ایران را پاره کرد، اما برای ثبت «پوکر صعود» کافی بود.

لیگ برتر

با پیروزی سخت مقابل شمس‌آذر

پرسپولیس به صدر رسید

سرویس ورزش | هفته یازدهم لیگ برتر در حالی با پیروزی و صدرنشینی پرسپولیس ادامه یافت که امشب تراکتور سرمست از پیروزی‌های آسیایی میزبان چادرملو است و بعید به نظر می‌رسد امتیازات خانگی را از دست بدهد. آن‌ها دو بازی کمتر نسبت به بقیه تیم‌ها دارند. این در حالی است که لیگ برتر پرده آخر خود در این هفته را یکشنبه کنار می‌زند تا استقلال و سپاهان در نقشی متفاوت وارد زمین شوند.

سپاهان باید در آخرین بازی هفته به خانه مس رفسنجان برود، اما پیش از آن یک نبرد مهم‌تر روی صحنه است: استقلال مقابل فولاد؛ تقابلی که هر دو تیم با دو حال‌وهوای متفاوت پا به آن می‌گذارند. آبی‌ها پس از تعطیلات فیفادی، یک پیروزی برابر پادیاب خلخال و یک توقف برابر الوصل داشته‌اند؛ حالا هم پیش از دربی، دستشان به سوی صدر جدول دراز شده است. آن‌سوی زمین اما فولاد ایستاده؛ تیمی که پس از چند نتیجه درخشان در لیگ و جام حذفی، حالا به دنبال ادامه مسیر صعود است و تلاش دارد خودش را از سایه تیم‌های فانوس‌به‌دست بیرون بکشد. البته، جذابیت بزرگ‌تر این دیدار همان تقابل دوباره ریکاردو ساپینتو با یحیی گل‌محمدی است؛ دو مربی با تاریخچه‌ای پر از تقابل‌های تلخ و شیرین.

دیروز اما پرسپولیس در یک بازی سنگین موفق شد در قزوین با نتیجه ۲ بر یک به پیروزی برسد و انتقام شکست فصل گذشته را بگیرد و روند خوب خود با اوسمار را ادامه دهد. رفیعی و اورنوف گل‌های سرخ‌ها را زدند و گل فرشاد احمدزاده در آخرین دقایق بازی به شکل مشکوکی مردود اعلام شد. با این پیروزی، پرسپولیسی‌ها ۱۸ امتیازی شدند و موقتاً در صدر جدول قرار گرفتند. پیکان هم دیروز یک بر صفر ملوان را شکست داد. ذوب آهن وخیبر هم یک بر یک مساوی شدند.

■ویرا: از فردا به استقلال فکر می‌کنیم

اوسمار ویرا پس از پیروزی ۲ بر یک پرسپولیس مقابل شمس‌آذر قزوین در هفته یازدهم لیگ برتر گفت: سه امتیاز این بازی و کسب دومین پیروزی برای بازی‌های بعدی خیلی مهم است. می‌دانیم بیرون از خانه بازی کردن و گرفتن سه امتیاز خیلی ارزشمند است.

سرمربی پرسپولیس افزود: امیدوارم هواداران از برد امشب خوشحال باشند می‌دانیم در سطحی که باید به آن برسیم، هنوز نرسیدیم. فشار سنگینی را شمس‌آذر از بالا انجام می‌داد. همین موضوع تعادلی را در نیمه نخست ایجاد کرد.

ویرا ادامه داد: در چنین دیدارهای سختی مهم این است که پیروزی ونتایج بهتری کسب کنیم.

او درباره بازی فانتزی چند تن از بازیکنان تیمش در این دیدار تصریح کرد: بازیکنانی مثل عمری و اوستون اگر این کار را انجام دهند و جواب بدهد اتفاق خوبی است و ما نمی‌توانیم بازیکن را منع کنیم که انجام ندهد؛ چون گاهی اوقات همین حرکات پاسخ مثبت می‌دهد.

سرمربی پرسپولیس در خصوص غیبت بازیکنانی نظیر بیفوما گفت: هر بازیکنی که در فهرست است برای یک مربی مهم است. او در خصوص تقابل با استقلال در جمعه هفته آینده خاطرنشان کرد: درست است فوتبالی که انتظار داشتیم انجام ندادیم، اما از این برد خوشحالیم، از فردا هم به بازی دربی فکر می‌کنیم.

اوسمار در پایان درباره شانس قهرمانی پرسپولیس خاطرنشان کرد: از حالا زود است برای قهرمانی صحبت کنیم. ضرب‌المثلی هست که می‌گوید خیلی آب باید از زیر این پل رد شود و باید بازی به بازی پیش برویم.

لژیونرها

طلوع ماه پارسی در آسمان آتن!

امید مافی | در شب پوکر امباپه و دست‌افشانی ژابی آلونسو، شاهزاده پارسی برای درآغوش کشیدن و بوسیدن ایوب الکعبی و دیگر نوستاره‌های المپیاکوس پرواز کرد و در پلک به‌هم زدنی پرهای خامه‌ای‌ها را چید تا آندری لونین به متحیرترین قفس‌بان دنیا بدل شود و آتشپاره‌ها جورجیوس کارایسکایکس را روی سر خود بگیرند.

وقتی در دقیقه ۲۸ چیکینیو لنگان لنگان مخمل سبز را ترک کرد و پیشانی پسر بوشهر را بوسید، هیچ کس فکر نمی‌کرد تبر پسر شرقی، زبان درخت تنومند مادرید را بفهمد و با بال‌گشایی در غلغله کف و هورا، لختی خزان را در اردوگاه سفیدهای متفرعن حاکم کند.

شماره ۹ بی‌بدیل که در چهار پیکار گذشته لیگ قهرمانان اروپا مقابل پافوس، آرسنال، بارسلونا و آیندهوون فرصت کمی برای نمایش توانایی‌هایش داشت و پیش از این، پاگشایی مقابل چلسی، لیورپول، اتلتیکو مادرید و یوونتوس را در سیاهه خود ثبت کرده بود، این‌بار مهم‌ترین گل خود را در جدال با سفیران سانتیاگوبرنابئو به ثمر رساند تا به دردانه اینفلوئنسرهای دردسرساز بدل شود و رختخواب شهری که به عشق انبار باروت خود تا صبح نخوابید را جمع کند. اینک وقت آن رسیده که کنفدراسیون فوتبال آسیا با انتشار پستی به تمجید از درخشش دوباره ماشین گل‌زنی المپیاکوس در رقابت‌های لیگ قهرمانان اروپا بپردازد و با تأکید بر توانایی‌های ستاره ایرانی در حساس‌ترین لحظات، او را شاهزاده پارسی لقب دهد و خطاب به همه مدعیان متبختر بنویسد: «می‌خواهید به تیم‌های بزرگ گل بزنید؟ فقط شماره طارمی را داشته باشید».

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۱/۵۳	۱۷/۱۱	۵/۲۶
غروب خورشید	**نیمه شب شرعی**	**طلوع فردا**
۱۶/۵۱	۲۳/۰۹	۶/۵۵

اوقات شرعی به افق مشهد

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۱/۲۰	۱۶/۳۷	۴/۵۴
غروب خورشید	**نیمه شب شرعی**	**طلوع فردا**
۱۶/۱۷	۲۲/۳۵	۶/۲۳

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس
وابسته به آستان قدس رضوی
مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی
سردبیر: سید محسن اسدی
● آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاد، نبش سجاد ۱
● تلفن: ۱۴- ۳۷۶۸۵۰۱۱ (۰۵۱)
● صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۳۵
● دفترتهران: بولوارکشاورز، بین کارگر و جمالزاده، شماره ۳۳۶
● تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)
● نمابر: (داخلی۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)
● پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷
● ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)
● امور مشترکین: ۵-۳۷۶۱۸۰۴۴ (۰۵۱)
● روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)
● نمابر سردبیر: ۳۷۶۱۰۰۸۷ - ۳۷۶۸۴۰۰۴ (۰۵۱)
● سازمان آگهی‌ها: ۳۷۶۲۸۲۰۵ - ۳۷۰۸۸ (۰۵۱)
فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)
● سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ (۰۵۱)
● چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس
● چاپ همزمان تهران: چاپخانه جام‌جم

خبر امروز

«رایان» به ایستگاه پایانی رسید

خبر خوب اینکه در شرایطی که الگوریتم‌ها ستون تصمیم‌سازی جهان دیجیتال شده‌اند، تهران میزبان یکی از بزرگ‌ترین رقابت‌های بین‌المللی برنامه‌نویسی و هوش مصنوعی بود؛ جایی که نخبگان ۲۵ کشور دستاوردهایشان را در یک رقابت فشرده محک زدند. دیروز «ایسنا» نوشت: «الگوریتم‌ها زیرساخت تصمیم‌گیری‌های ما در صنایع، دولت‌ها و زندگی روزمره را شکل می‌دهند و از این رو رقابت در حوزه برنامه‌نویسی و هوش مصنوعی تنها یک مسابقه دانشجویی نیست؛ آزمایشگاهی زنده برای سنجش توان نسل آینده مهندسان، پژوهشگران و طراحان فناوری اس..» اهمیت این رویدادها زمانی بیشتر می‌شود که بدانیم بسیاری از نوآوری‌های صنعتی و پژوهشی امروز، از دل همین مسابقات بیرون آمده و موتور محرک ایجاد تیم‌های فناور و استارت‌آپ‌های مبتنی بر هوش مصنوعی شده‌اند. مسابقات بین‌المللی برنامه‌سازی و هوش مصنوعی «رایان» یکی از این رقابت‌ها است که معاونت علمی و فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری و دانشگاه شریف آن را با هدف ارتقای سطح علمی، توانمندسازی نیروی انسانی، توسعه ارتباطات بین‌المللی و کسب مرجعیت علمی برگزار می‌کنند.

مرحله مقدماتی و انتخابی این مسابقات سال گذشته با حضور بیش از ۳۰ هزار شرکت‌کننده از ۱۳۷ کشور جهان برگزار شد و ۱۰۰ نفر از برگزیدگان برای شرکت در دوره نهایی که با عنوان مسابقات جهانی یا World Finals شناخته می‌شود از ۴ تا ۸ آذر (امروز) در تهران حضور داشتند. ۱۰۰ شرکت‌کننده از کشورهای آمریکا، روسیه، چین، ایتالیا، هند، آرژانتین، شیلی، لهستان، رومانی، سنگاپور، استرالیا، اسلواکی، کلمبیا، ویتنام، ارمنستان، پاکستان، بنگلادش، افغانستان، بلاروس، صربستان، اتیوپی، اوکراین، تایوان، ایران و قزاقستان در مرحله پایانی حاضر بودند. مسابقات بین‌المللی برنامه‌سازی و هوش مصنوعی رایان توانسته است در عین نوپا بودن به عنوان یکی از مهم‌ترین و معتبرترین مسابقات بین‌المللی در حوزه برنامه‌سازی و هوش مصنوعی در سطح جهان مطرح شود و در کنار مسابقات بین‌المللی بزرگ و باسابقه‌ای نظیر مسابقات بین‌المللی برنامه‌سازی دانشجویی (ICPC) و المپیادهای جهانی کامپیوتر و هوش مصنوعی، جایگاه خود را به عنوان یکی از معتبرترین مسابقات جهانی در این حوزه تثبیت کند. مسابقات برنامه‌سازی و هوش مصنوعی رایان نشان داد ایران ظرفیت تبدیل شدن به یکی از پایگاه‌های مهم رقابت و آموزش در حوزه علوم کامپیوتر و هوش مصنوعی را دارد. پیوند میان دوره‌های آموزشی گسترده، رقابت‌های ملی در ۱۰ استان و حضور نخبگان ۲۵ کشور در مرحله جهانی، این رویداد را به حلقه‌ای مؤثر در تربیت نیروی انسانی و تقویت مرجعیت علمی کشور تبدیل کرده است. استمرار این مسیر می‌تواند نقشی تعیین‌کننده در رشد زیست‌بوم فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ایران ایفا کند.

بلک فرایدی ایرانی با نمونه‌های غربی چه تفاوت‌هایی دارد؟

از تحریم جمعه سیاه تا پویش هیچی نخر!

مجید تربت‌زاده| جمعه سیاه بالاخره رسید و گذشت، منتها همان‌طور که تبلیغات و هیاهویش از هفته پیش گوش عالم و آدم را کَر کرده بود، احتمالاً پس‌لرزه‌هایش هم طی چند روز آینده ادامه داشته باشد و خیلی‌ها مدعی باشند که هنوز حاضرند اجناسشان را با تخفیف آنچنانی به شما بفروشند. زیرپوست «بلک فرایدی» اما خبرهای دیگری هم توی دنیا هست؛ شما که این همه درباره «جمعه سیاه» و خریدها و تخفیف‌هایش شنیده‌اید آیا به «روز خرید نکردن»، پویش و جنبش «هیچی نخر» و «بایکوت بلک فرایدی» که چند سالی است در غرب شکل گرفته هم فکر کرده‌اید؟

■«تا»ی جادویی

این را هم شاید بدانید در حالی که تخفیف‌های جمعه سیاه در کشورهای دیگر جهان ۵۰ تا ۷۰درصد است، تخفیف جمعه‌های سیاه ایرانی به طور متوسط ۵درصد بیشتر نیستند! با این همه، وسوسه خرید با تخفیف و از طرف دیگر تبلیغات عجیب و غریب فروشندگان کالا، کاری می‌کنند که شما به امید تخفیف واقعی ۷۰ تا ۸۰درصدی در دام خریدهای اغلب غیرضروری بیفتید. ترفندهای بلک فرایدی ایرانی درواقع همان فریب‌های کهنه اما به‌روز شده: «تخفیف استثنایی... تخفیف شگفت‌انگیز پایان سال... حراج واقعی و...» هستند که پیش از فراگیر شدن جمعه سیاه و پیدایش اینترنت و هوش مصنوعی خیلی از فروشندگان آن‌ها را به کار می‌بردند. یعنی بالا بردن کاذب و عجیب و غریب قیمت پیش از شروع حراج و بعد اعلام تخفیف ۵۰ تا ۸۰درصدی در ایام حراج و جمعه سیاه و غیره! در این حالت فروشندگانی که قیمت کالایی را چند برابر بالا برده بودند با اعلام تخفیف ۸۰درصدی کالا را به همان قیمت قبل از گران کردن یا حتی بیشتر از آن به فروش می‌رسانند.

در تبلیغات اینترنتی هم که راز تخفیف‌های ۹۰ یا ۹۹ درصدی در کلمه جادویی «تا» نهفته است. این «تا» البته با وجود اشتیاق شدید شما به خرید، هیاهو و زرق و برق تخفیف‌های جمعه سیاه و وسوسه تخفیف معمولاً به چشم نمی‌آید و شما عبارت «تخفیف... تا ۹۰درصد» را تخفیف ۹۰ یا حتی ۹۹درصدی می‌بینید و سرکیسه می‌شوید. فروشنده هم در میان انبوه اجناسی که تبلیغشان را کرده فقط یکی دو قلم کالای در انبار مانده، فروش نرفته یا حتی بعضاً معیوب را که مشتری ندارد با تخفیف ۹۰درصدی عرضه می‌کند و بقیه کالاها در بهترین حالت ۵ تا ۱۰درصد تخفیف شاملشان می‌شود.

قسمت به‌روزتر ترفندهای جمعه سیاه در ایران سوءاستفاده از برندها و یا کالاهای خاص است. در تبلیغات هفته پیش بارها و بارها دیدید که فلان فروشگاه اینترنتی قرار است مثلاً گوشی آیفون یا پلی‌استیشن ۵ را با تخفیف مخصوص جمعه سیاه عرضه کند. اگر برای لحظه‌ای فکر کنید که کالاهایی مثل گوشی همراه یا پلی‌استیشن بازار به‌شدت رقابتی دارند، حاشیه سود آن‌ها کم است و از طرف دیگر بندناف قیمتشان به قیمت ارز گره خورده، محال است باور کنید فروشنده‌ای بتواند این کالا را با تخفیف آنچنانی به شما بفروشد. «ایسنا» در این باره می‌نویسد: «واقعاً چند نفر را دیده‌اید که توانسته باشند در بلک فرایدی با ۹۰درصد تخفیف، پلی‌استیشن ۵ یا آیفون بخرند؟ تقریباً هیچ‌کس! موجودی اعلامی بسیار محدود مثلاً یک یا ۲ عدد است و غالباً با دسترسی‌های غیرعادی به خودشان می‌رسد».

■دوشنبه سایبری

اگر خدای ناکرده در جمعه سیاهی که گذشت وسوسه شده و رفته‌اید از یک سایت مشهور و معتبر، کالایی ۱۰میلیونی را با تخفیف ۱۰درصدی، به ۹ میلیون تومان خریده‌اید، بعد هم ۲۰۰یا ۳۰۰ هزارتومان هزینه ارسال کالا را پرداخته‌اید، روزگارتان سیاه نشده؛ چون در جمعه سیاه ایرانی، این یک اتفاق طبیعی و بدیهی به حساب می‌آید، اما اگر یک هفته بعد همان کالا را در فروشگاهی با قیمت ۹ یا حتی ۸ میلیون تومان دیدید، می‌توانید خود را از جمله قربانیان کوچک اما چندین میلیون نفری ترفندهای ایرانی جمعه سیاه به حساب بیاورید!

حالا برویم سراغ بلک فرایدی غیرایرانی‌ها. اینکه ابتدای مطلب گفتیم تخفیف‌های بلک فرایدی در کشورهای توسعه‌یافته ۵۰ یا ۷۰ درصد است فکر نکنید فروشندگان آن طرف، دنبال سود بردن از جمعه سیاهشان نیستند و یا اینکه مردم غرب مخالفت و مقاومتی در برابر این پدیده و سودجویی شرکت‌های بزرگ از خودشان نشان نمی‌دهند. برعکس، جنبش‌ها و پویش‌های ضد جمعه سیاه، سال‌هاست که با اهداف مختلف در میان مردم رواج دارند. به‌خصوص در سال‌های اخیر که به جز جمعه سیاه، «دوشنبه سایبری» یا حتی هفته سایبری هم بازارش گرم شده است. معروف‌ترین پدیده اجتماعی علیه جمعه سیاه و هفته سایبری، «روز خرید نکردن» است که درواقع یک اعتراض بین‌المللی علیه مصرف‌گرایی فراگیر جهانی محسوب می‌شود. این جنبش از شرکت‌کنندگان می‌خواهد تعهد کنند که به مدت ۲۴ ساعت (همزمان با جمعه سیاه) چه آنلاین و چه حضوری، هیچ چیزی نخرند تا درباره آثار زیانبار مصرف بیش از حد آگاهی ایجاد شود.

این حرکت با دیدگاه‌های ضد مصرف‌گرایی نخستین‌بار در سال ۱۹۹۲ توسط هنرمند کانادایی «تد دیو» آغاز شد و مجله «ادباسترز» آن را بیشتر محبوب کرد.

■ما نمی‌خریم

جنبش «روز خرید نکردن» حالا در بیشتر از ۶۰ کشور در سراسر جهان و با اشکال و شعارهای مختلف مثل «روز هیچی نخر»، «ما آن را نمی‌خریم»، «روز پرداخت آمازون را رقم بزنید» و... گسترش یافته است. گسترش یافتن آن هم به معنای این است که حالا هدف فقط بلک فرایدی و نکوهش روحیه مصرف‌گرایی نیست؛ بلکه ماجرا به مسائل سیاسی و اقتصادی و در افتادن با کارتل‌ها و شرکت‌هایی که غول اقتصادی، تجاری و فناوری به حساب می‌آیند گره خورده است.

«یورونیوز» درباره تحریم زنجیره‌های بزرگ خرده‌فروشی می‌نویسد: «از ۲۵ نوامبر تا اول دسامبر ۲۰۲۵ یک خاموشی گسترده آغاز شده که بیشتر شرکت‌های بزرگ مانند «آمازون، هوم دیپوت و تارگت» و دیگران را هدف می‌گیرد. هدف آن اعتراض به نقض حقوق کار، حمایت این زنجیره‌های خرده‌فروشی از دونالد ترامپ و... است. تحریم‌کنندگان معتقدند آمازون سال‌هاست با اتکا به روابط پشت پرده با چهره‌های سیاسی، تلاش‌های کارگران برای برخورداری از حقوقشان و تشکیل اتحادیه را سرکوب می‌کند.

«گاردین» چند روز پیش و درست همزمان با هفته خریدهای سایبری گزارش داد که فعالان اجتماعی طرفدار «روز خرید نکردن» از مصرف‌کنندگان آمریکایی خواسته‌اند از توان و قدرت تحریمی خود استفاده کرده و به سیاست‌های اقتصادی ترامپ و برنامه‌های ضد مهاجرتی دولتش اعتراض کنند.

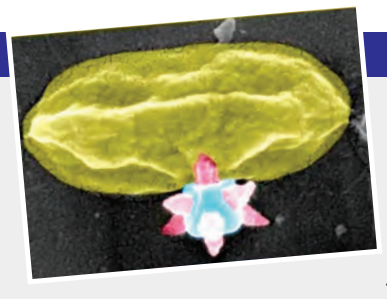
جنبش «عدم سرمایه‌گذاری و تحریم اسرائیل» یا همان BDS نیز همزمان با بلک فرایدی و هفته سایبری اعلام کرد در این ایام با خرید نکردن و یا مدیریت خریدهای ضروری کمک کنید تا در راستای تحریم اقتصادی اسرائیل، شرکت‌هایی مانند آمازون، مایکروسافت و... نتوانند در نسل‌کشی مردم غزه به اسرائیل کمک کنند.

علم و زندگی

افکار غیرخصوصی

تا حالا فکر می‌کردیم بعد از قفل کردن دفترچه خاطرات و رمز گذاشتن روی فایل‌های گوشی و لپ‌تاپمان، مغزمان آخرین جای خصوصی و غیرقابل دسترس باشد. اما حالا با فناوری‌های جدید، (رابط مغز- کامپیوتر BCI) می‌تواند افکار نیمه‌آگاه شما را بخواند؛ یعنی پیش از اینکه خودتان تصمیم بگیرید، دستگاه‌ها می‌فهمند. نمونه‌اش نانسی است که بعد از فلج شدن، با ایمپلنت مغزی توانست ملودی‌های پیانو را از ذهنش بیرون بکشد؛ انگار پیانو خودش می‌نواخت و او فقط تماشا می‌کرد. البته که این فناوری فواید زیادی دارد، اما سؤال مهم این است وقتی شرکت‌ها یا دولت‌ها بتوانند تصمیم‌ها، گرایش‌ها یا حتی گفت‌وگوهای درونی شما را حدس بزنند، آزادی ذهنی شما چه می‌شود؟

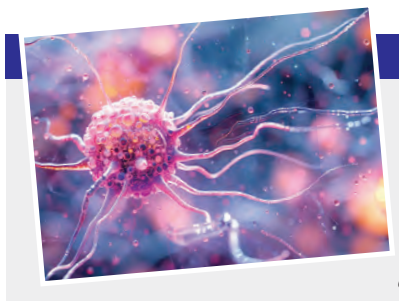
میخکوب باکتری‌ها



به تازگی یک سلاح جدید علیه باکتری‌ها پیدا شده که نیازی به آنتی‌بیوتیک یا فلزات سمی ندارد. کلیدش چارچوب‌های فلزی-آلی است، همان ماده‌ای که امسال جایزه نوبل شیمی گرفت.

محققان می‌گویند این مواد مثل میخ‌های ریز عمل می‌کنند و پیش از اینکه باکتری‌ها فرصتی برای چسبیدن و تشکیل پوشش پیدا کنند، آن‌ها را سوراخ می‌کنند. پژوهشگران دانشگاه صنعتی چالمرز سوئد نشان دادند با پوشاندن سطوح این نانوساختارها، می‌توان از رشد باکتری‌ها روی ایمپلنت‌ها، کاتترها، کشتی‌ها یا لوله‌ها جلوگیری کرد؛ بدون اینکه آنتی‌بیوتیک مصرف شود یا محیط زیست آسیب ببیند. این چارچوب‌های فلزی-آلی علاوه بر مبارزه با بیوفیلم، کاربردهای گسترده‌ای از جذب کربن تا استخراج آب از هوا دارند و شاید روزی تمام مشکلات باکتریایی ما را تنها با یک روش مکانیکی قابل حل کنند.

پزشک جیبی



فرض کنید پیش از اینکه خودتان بفهمید مشکلی دارید، یک تراشه کوچک با «نانو-انگشت‌ها» در خونتان مشغول کار است و دنبال نشانه‌های حمله قلبی یا سرطان کبد می‌گردد. انگار یک کارآگاه فوق‌حرفه‌ای و یک پزشک جیبی همزمان در بدن شما گشت می‌زنند. وقتی نور به ذرات نانو می‌خورد، هوش مصنوعی وارد عمل می‌شود و در ۱۰ ثانیه نتیجه را اعلام می‌کند. این سیستم نه فقط برای قلب و کبد؛ بلکه با تغییر شیمی سطح نانو-انگشت‌ها، برای تشخیص طیف وسیعی از بیماری‌ها قابل استفاده است و حتی می‌تواند در دستگاه‌های پوشیدنی برای پایش مستمر سلامت کار کند. نانو-انگشت‌ها و هوش مصنوعی با هم دنیای ذرات ریز را به ما نشان می‌دهند، ذراتی که در داروسازی، الکترونیک و فناوری‌های آینده نقش حیاتی دارند.

جهان امروز

پژوهش‌های تازه از فواید ترک یک هفته‌ای شبکه‌های اجتماعی می‌گویند

سم‌زدایی دیجیتال!

کار از توصیه‌های دلسوزانه بزرگ‌ترها مبنی بر اینکه: «یکی دو روز، سرتو از توی گوشی بیار بیرون... چند روزی دور فضای مجازی رو خط بکش» گذشته است! حالا این دانشمندان و پژوهشگران هستند که دارند روی نتایج مثبت ترک اعتیاد به فضای مجازی تحقیق می‌کنند.

به گزارش «یورونیوز» براساس یک پژوهش جدید که در نشریه «Jama Network Open» منتشر شده، کنار گذاشتن شبکه‌های اجتماعی به‌مدت یک هفته می‌تواند افسردگی، اضطراب و بی‌خوابی را در جوانان کاهش دهد.

این پژوهش، ۳۷۳ جوان ۱۸ تا ۲۴ سال را به کار گرفت تا به‌مدت دو هفته از فیس‌بوک، اینستاگرام، اسنپ‌چت، تیک‌تاک و ایکس استفاده کنند و تیم تحقیق در این مدت داده‌ها و اطلاعات مربوط به حالات و روحیات و... جوانان در حین استفاده از شبکه‌های اجتماعی را جمع‌آوری کرد.

پس از دو هفته از آن‌ها خواسته شد دوره ترک یک هفته‌ای شبکه‌های اجتماعی را آغاز کنند. البته ما می‌گوییم «دوره ترک» و خود پژوهشگران برای آن «دیتاکس» را به کار برده‌اند که بلاتشبیه می‌شود همان دوره «سم‌زدایی» اعتیاد البته از نوع دیجیتالش. پس از پایان دوره سم‌زدایی از داوطلبان خواسته شد احساس و حالات قبل و بعد از این دوره را ثبت کنند. جالب اینکه یک چهارم شرکت‌کنندگان در این آزمایش از کاهش افسردگی خود پس از سم‌زدایی دیجیتال خبر دادند، ۱۶درصد از کاهش اضطراب گفتند و ۱۵درصد بهبود نشانه‌های بی‌خوابی را مشاهده کردند. نتایج نشان می‌دهد این سم‌زدایی برای جوانانی که پیش از مطالعه از سطح بالا یا متوسط افسردگی، اضطراب یا مشکل بی‌خوابی خبر داده بودند بیشترین اثر را داشته است.

اما پژوهشگران می‌گویند مسئله و مشکل فقط خود شبکه‌های اجتماعی نیستند که با یک وقفه یک هفته‌ای در استفاده از آن‌ها همه چیز حل شود. درواقع «یک هفته نبود تعامل و سروکله زدن با لایک و نظر و پست‌های کاربران» است که نتایج مثبت به بار می‌آورد.

«ژوسپ ماریا سوالوس» پژوهشگر دانشگاه آزاد کاتالونیا می‌گوید: «شبکه‌های اجتماعی می‌توانند به تعامل انسانی کمک کنند، اما این استفاده مکرر و طولانی از این ابزارهاست که در رفتارهای سالمی مانند ورزش و خواب تداخل ایجاد می‌کند یا قرار گرفتن در معرض نفوذهای منفی اجتماعی را افزایش می‌دهد و خطراتی برای سلامت از سبک زندگی کم‌تحرک، استراحت ناکافی، انزوای اجتماعی یا حتی اختلالات روانی مانند افسردگی یا اعتیاد به دنبال دارد». در این پژوهش، کار با صفحه‌نمایش برای شرکت‌کنندگان به‌طور کامل ممنوع نشد و آن‌ها به‌طور میانگین روزانه ۳۰ دقیقه با تلفن همراه خود کار کردند، در حالی که پیش از دیتاکس نزدیک به دو ساعت در روز با گوشی خود وقت می‌گذراندند.

حرف امروز

درباره مخدری که دست‌کم گرفته شده

گل‌های خطرناک

رسانه‌ها، وقتی حرف از مواد مخدر می‌شود گاهی آن‌قدر درگیر قبح سوءمصرف مواد و عوارض کلی اجتماعی و اقتصادی اعتیاد می‌شوند که مقایسه مواد سنتی و صنعتی و همچنین خطر بالای صنعتی‌ها با وجود دسترسی آسان به آن‌ها، از قلم می‌افتد! مثلاً گیاه سبز و به ظاهر بی‌خطری به نام «گل» که دارد مغز و مهارت‌های مصرف‌کننده‌اش را آرام‌آرام از بین می‌برد مدتی است نامش بیشتر دستاویز طنز و شوخی‌های اینترنتی و نمایشی شده و انگار کسی برای عوارضش نگران نیست. «گل» با این اسم گول‌زننده، در نگاه اول ارزان و دم‌دستی به نظر می‌رسد، اما پشت پرده، ماده THC بالا و اثرات مخرب طولانی‌مدت آن منتظر هر کسی است که ساده‌انگارانه سراغش برود. روان‌پزشکان می‌گویند این گل ایرانی، از بسیاری از مخدرهای دیگر خطرناک‌تر است و مهارت‌ها و تمرکز روزمره را کم‌کم می‌بلعد. اینکه چرا این‌قدر مضر است و چنین تأثیراتی دارد، ایسنا از قول دکتر محمدعلی فلاح‌زاده روان‌پزشک و درمانگر اعتیاد می‌نویسد: «باید بی‌تعارف بگوییم در ایران، گل (Cannabis) از تمام مواد مخدر دیگر خطرناک‌تر است و البته این به معنی مجاز بودن دیگر مخدرها نیست. گل دو نوع اصلی دارد: ساتیوا و ایندیکا. نوعی که در ایران رشد می‌کند، THC بیشتری دارد و پادزهر کمتری؛ یعنی مغز را بیشتر تخریب می‌کند. جوانان اغلب اثرات مخرب آن را دست‌کم می‌گیرند؛ فکر می‌کنند چون ارزان است یا به صورت معمولی یافت می‌شود، ضرری ندارد. اما تحقیقات و مشاهده‌ها نشان داده مصرف کوتاه‌مدت آن موجب قرمزی و خشکی چشم، گشاد شدن مردمک و اختلال در تمرکز و توانایی انجام کارهای دقیق با دست می‌شود. در طولانی‌مدت هم مهارت‌های حرکتی و ذهنی مصرف‌کننده به شدت آسیب می‌بیند». خلاصه اینکه «گل» هنرمند، استادکار، آدم به ظاهر قوی و با اراده یا بی‌اراده برایش فرقی ندارد؛ چون می‌تواند همه این آدم‌ها را از توانایی‌هایشان محروم کند و از پا بیندازد. دیده شده افرادی که از این ماده استفاده می‌کنند مثلاً با وجود مهارت چند ساله در کار بنایی، پس از اعتیاد حتی در کارهای ساده مثل بندکشی کاشی نیاز به کمک دیگران دارند. تازه مسئله ناخالصی هم هست و معلوم نیست تولیدکننده‌ها و ساقی‌ها این گل‌ها را با چه مواد دیگری مثل قارچ و کپک‌های مخرب قاطی می‌کنند! این را هم بدانید مصرف گل در ۱۹۲ کشور دنیا ممنوع است و حتی در آمریکا در بسیاری از ایالت‌ها به‌طور کامل ممنوع است. البته با توجه به اثرات مخربش، انتظار می‌رود در آینده ممنوعیت جهانی برای آن اعمال شود.

رواق

صفحات ویژه قدس درباره دین و معارف رضوی

دعای نوزدهم، روشنی‌بخش ذهن و فکر انسان و منظم‌کننده بینش او در تدبیر امور خویش است

طلب بدون تدبیر مستجاب نمی‌شود

۳

محمدحسن صلواتی - فارس

عطر حضور جوانان معتکف در حرم مطهر امام رضا علیه‌السلام

۲

روایتی از حضور چهره‌های مطرح سینما و رسانه پاکستان در حرم مطهر رضوی

تو امام رئوف علیه‌السلام دنیایی

صبح چهارشنبه ۵ آذر، حرم مطهر رضوی میزبان گروهی از چهره‌های شناخته شده سینما، تلویزیون و رسانه پاکستان بود؛ هنرمندانی که قدم گذاشتنشان در صحن‌های نورانی این آستان، به‌سفری احساسی و متفاوت تبدیل شد. حضور بتای می‌مایا، زبداد انور، یوسف کریشی و ضابط انور در کنار استقبال صمیمی مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی، یک روز فرهنگی زیارتی کم‌نظیر را رقم زد...

۴

گفت‌وگوی قدس با زهرا آخرتی که در دنیا و عصر رایانه و نرم‌افزار همچنان با خودنویس و جوهر مشخصات اسناد آستان قدس رضوی را به صورت دستی ثبت دفاتر می‌کند

آشنایی با بانوی «۵۴ هزار شماره‌ای» در آستان قدس رضوی

۲

بازدید علمای حوزه‌های علمیه از پروژه‌های عمرانی و فرهنگی حرم مطهر رضوی

جمعی از علمای حوزه‌های علمیه در جریان بازدید از پروژه‌های عمرانی حرم مطهر رضوی و نمایشگاه «رواق خدمت»، با فعالیت‌های گسترده آستان قدس رضوی در حوزه‌های فرهنگی، اجتماعی و زیرساختی آشنا شدند.

رئیس مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی در حاشیه این بازدید، با اشاره به وسعت فعالیت‌های آستان در حوزه‌های مختلف، گفت: در هر عرصه‌ای فعالیت‌ها و خدمات ارزشمند و شایسته‌ای در حال ارائه به عموم مردم است و ضروری است نخبگان و فرهیختگان جامعه با این اقدامات بیشتر آشنا شوند. هدف از اجرای این طرح‌ها علاوه بر بهره‌مندی از نظرات و پیشنهادهای علما و نخبگان، اطلاع‌رسانی صحیح و شفاف به زائران و جامعه نخبگانی درباره پروژه‌های آستان قدس رضوی است تا در برابر عملیات رسانه‌ای دشمن که علیه این آستان مقدس انجام می‌گیرد، آگاهی لازم ایجاد شود.

محسن هوشمند افزود: در قالب طرح «جهاد تبیین»، زمینه آشنایی عالمان و فرهیختگان با فعالیت‌های آستان قدس رضوی فراهم شده و بخش‌هایی از این طرح شامل معرفی پروژه‌های عمرانی بزرگ مانند توسعه «رواق امیرالمؤمنین(ع)» و «رواق امام حسین(ع)» و نیز نمایش فناوری‌های نوین است.

وی با اشاره به تأکید تولیت آستان قدس رضوی بر نگاه علمی و تبلیغی در دوره جدید فعالیت‌ها، گفت: محور اصلی برنامه‌ها تقویت وجوه علمی، فرهنگی و تبلیغی این آستان مقدس است تا زیرساخت‌های مناسب برای ارائه خدمات فرهنگی و معنوی با کیفیت بالاتر در حرم مطهر رضوی فراهم شود.

وی همچنین از استقبال آستان قدس رضوی برای بهره‌برداری از نظرات علما در زمینه نحوه برگزاری بازدیدها و ارتقای فعالیت‌ها خبر داد و افزود: در فازهای بعدی این طرح، حضور طلاب جوان، دانشجویان و گروه‌های مختلف مردمی نیز برنامه‌ریزی شده است.

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بخش نیم بلوک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک بخش نيم بلوك تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضيان محرز گرديده به شرح ذيل جهت اطلاع مالكين ثبتى آگهى مى شود:

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۹۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خداداد غلامی فرزند علی مراد(از محل مالکیت علیمراد غلامی فرزند سمندر) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۳۱ مترمربع از اراضی مزرعه میان بیاض پلاک ۱۳۸۴ فرعی از پلاک ۱۱ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۹۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای محمد رضا زراعتگر فرزند علیرضا(از محل مالکیت سهام مجهول) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۰۱/۵۹مترمربع پلاک ۳۷۸۸ فرعی پلاک ۱۶۹۴ فرعی از ۱۶۱ اصلی مزرعه خضری بخش ۱۲ نیم بلوک

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۹۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خانم زهره اطلسی فرزند غدیر(از محل مالکیت محمود براتی فرزند قربان) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۹۰مترمربع پلاک ۱۳۸۲ فرعی از اراضی مزرعه میان بیاض پلاک ۱۱ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۹۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خداداد غلامی فرزند علی مراد(از محل مالکیت علیمراد غلامی فرزند سمندر) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۱۴۳۹۹/۳۲مترمربع از اراضی مزرعه میان بیاض پلاک ۱۳۸۰ فرعی از پلاک ۱۰ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۹۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خداداد غلامی فرزند علی مراد(از محل مالکیت علیمراد غلامی فرزند سمندر) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۷۵۵ مترمربع از اراضی مزرعه میان بیاض پلاک ۱۳۸۱ فرعی از پلاک ۱۰ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۹۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلامعارض محمد حسین اسماعیلی فرزند علی(از محل مالکیت محمد اسماعیلی فرزند اسماعیل) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۳۸/۷۲ مترمربع از اراضی مزرعه میان بیاض پلاک ۱۳۸۳ فرعی از پلاک ۱۰ فرعی از پلاک ۱۱ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۲۰۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خانم فریبا اللهی فرزند غلامرضا(از محل مالکیت غلامرضا اللهی فرزند الله قلی) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۶۵/۴۸ متر مربع پلاک ۳۵۷۴ فرعی از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۸-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۲۰۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خانم فریبا اللهی فرزند غلامرضا(از محل مالکیت غلامرضا اللهی فرزند الله قلی) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۹/۱۱ متر مربع پلاک ۳۵۷۵ فرعی از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۲۰۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خانم فریبا اللهی فرزند غلامرضا(از محل مالکیت غلامرضا اللهی فرزند الله قلی) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۴/۴۲ متر مربع از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۳۵۷۶ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۲۰۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای حمید اللهی فرزند غلامرضا(از محل مالکیت غلامرضا اللهی فرزند الله قلی) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۳۵۷۷ فرعی به مساحت ۱۱۶۹/۰۷ متر مربع از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۲۰۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۱ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای حمید اللهی فرزند غلامرضا(از محل مالکیت غلامرضا اللهی فرزند الله قلی) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۲/۰۶ متر مربع پلاک ۳۵۷۸ فرعی از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۹۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خانم صغری بسکابادی(از محل مالکیت سهام مجهول) نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۷۶۶/۳۲ متر مربع پلاک ۱۵۳۰ فرعی از اراضی مزرعه بسکاباد پلاک ۱۲۴ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۱۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۸۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض به تقاضای موقوفه حاج محمد به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه خضری دشت بیاض(از محل مالکیت ۱۱۳ نفر مالک مشاعی رسمی و اولیه) نسبت به ۷/۵ دانگ از ۱۹۲۰ سهم مشاع از شششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۹۶۵۲/۸۰ به مساحت ۱۹۲۰ سهم مشاع از شششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۹۶۵۲/۸۰ متر مربع از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۳۵۴۹ فرعی پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۱۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۸۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض به تقاضای موقوفه امیر اسماعیل خان علم به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه خضری دشت بیاض(از محل مالکیت امیر اسداله علم فرزند محمد ابراهیم علم) نسبت به ۶۴۰ سهم از ۱۶۰۸ سهم مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۵۶۴ متر مربع از اراضی مزرعه خضری پلاک ۳۷۸۶ فرعی از پلاک ۱۷۰۶ فرعی از ۱۶۱ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۱۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۸۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض به تقاضای موقوفه خدا رحم به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه خضری دشت بیاض(از محل مالکیت خدا رحم) نسبت به ۲ سهم از ۱۹۲۰ سهم مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۴۴۳۶/۵۶متر مربع پلاک ۳۴۵۰ فرعی از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۱۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۸۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض به تقاضای موقوفه امیر اسماعیل خان علم به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه خضری دشت بیاض(از محل مالکیت امیر اسداله علم فرزند محمد ابراهیم علم) نسبت به ۶۴۰ سهم از ۱۶۰۸ سهم مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۷۶۱/۵ متر مربع پلاک ۳۷۸۷ فرعی از اراضی مزرعه خضری پلاک ۱۷۰۶ فرعی از ۱۶۱ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۱۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۸۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض به تقاضای موقوفه حاج محمد به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه خضری دشت بیاض(از محل مالکیت ۱۱۳ نفر مالک مشاعی رسمی و اولیه) نسبت به ۷/۵ سهم از ۱۹۲۰ سهم مشاع از شششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۲۴۳۸/۱۳ متر مربع از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۳۴۵۱ فرعی پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۱۸-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۷۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۸ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض به تقاضای موقوفه علی اکبر عاشور به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه خضری دشت بیاض(از محل مالکیت علی اکبر عاشور) نسبت به ۴۴ سهم مشاع از ۱۴۴۰ سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۲۴۳۸/۱۳ متر مربع از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۳۵۵۱ فرعی پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۱۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۷۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۸ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض به تقاضای موقوفه گدا علی میرزایی به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه خضری دشت بیاض(از محل مالکیت گدا علی میرزایی فرزند محمد قلی) نسبت به ۱۰سهم مشاع از ۱۴۴۰ سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۹۶۵۲/۷۸ مربع پلاک ۳۵۴۹ فرعی از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۲۰-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۷۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۸ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض به تقاضای موقوفه گدا علی میرزایی به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه خضری دشت بیاض(از محل مالکیت گدا علی میرزایی فرزند محمد قلی) نسبت به ۱۰سهم مشاع از ۱۹۲۰ سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۲۴۳۸/۱۳ مربع پلاک ۳۴۵۱ فرعی از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۲۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۹۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض به تقاضای موقوفه علی کلوخ به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه خضری دشت بیاض(از محل مالکیت حسین حسینی فرزند برات) نسبت به ۵سهم مشاع از ۱۹۲۰ سهم ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۲۴۳۸/۱۳مربع پلاک ۳۴۵۱ فرعی از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۲۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۸۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض به تقاضای موقوفه کربلایی حسین به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه خضری دشت بیاض(از محل مالکیت ۱۱۳ نفر مالک مشاعی رسمی و اولیه) نسبت به ۱۰/۵ سهم از ۱۹۲۰ سهم مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۹۶۵۲/۸۰ متر مربع پلاک ۳۵۴۹ فرعی از از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۲۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۸۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض به تقاضای موقوفه کربلایی حسین به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه خضری دشت بیاض(از محل مالکیت ۱۱۳ نفر مالک مشاعی رسمی و اولیه) نسبت به ۵ سهم از ۱۹۲۰ سهم مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۲۴۳۸/۱۳ متر مربع از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۳۴۵۱ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۲۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۸۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۰ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض به تقاضای موقوفه حسین عباس افتاده به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه خضری دشت بیاض(از محل مالکیت ۱۱۳ نفر مالک مشاعی رسمی و اولیه) نسبت به ۱/۵ سهم از ۱۹۲۰ سهم مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۴۴۳۶/۵۶متر مربع از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۳۴۵۰ فرعی پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۲۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۸۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای حسین ابراهیمی فرزند محمد(از محل مالکیت سهام مجهول) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۷۰/۳۴مترمربع پلاک ۸۰۹ فرعی از اراضی مزرعه بزن اباد پلاک ۴۹۵ فرعی از ۱۸ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۲۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۹۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای محمد علی غلامی فرزند سمندر(از محل مالکیت حجی براتی فرزند رمضان) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۲۷۲ متر مربع پلاک ۱۳۸۵ فرعی از اراضی مزرعه میان بیاض پلاک ۱۱ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۲۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۸۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض به تقاضای موقوفه حسین عباس افتاده به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه خضری دشت بیاض(از محل مالکیت ۱۱۳ نفر مالک مشاعی رسمی و اولیه) نسبت به ۱/۵ سهم از ۱۹۲۰ سهم مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۲۴۳۸/۱۳متر مربع پلاک ۳۴۵۱ فرعی از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۲۸-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۲۱۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۸ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای محمد وافی رادفرزند خدامراد(از محل مالکیت سهام مجهول) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۱/۷۴ متر مربع پلاک ۶۵ فرعی از اراضی مزرعه بازوپلاک ۳۴۴ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۲۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۶۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای عباس میرزایی فرزند خدامراد(از محل مالکیت غلامرضا میرزایی فرزند محمد علی) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۳۴ متر مربع پلاک ۳۵۲۹ فرعی از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۳۰-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۶۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای علیمراد میرزایی فرزند غلامرضا(از محل مالکیت غلامرضا میرزایی فرزند محمد علی) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۰۸ متر مربع پلاک ۳۵۲۷ فرعی از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۳۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۶۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای حسین میرزایی فرزند علیمراد(از محل مالکیت غلامرضا میرزایی فرزند محمد علی) در ششدانگ یک باب محوطه دامداری به مساحت ۱۶۵/۳۰ متر مربع از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۳۵۳۲ فرعی پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۳۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۶۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای محمد رضا میرزایی فرزند خدامراد(از محل مالکیت غلامرضا میرزایی فرزند محمد علی) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت ۴۰۵۰ متر مربع پلاک ۳۵۳۰ فرعی از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۳۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۶۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای محمد رضا میرزایی فرزند خدامراد(از محل مالکیت غلامرضا میرزایی فرزند محمد علی) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۸۸ متر مربع پلاک ۳۵۳۱ فرعی از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۳۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۷۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای خدامراد میرزایی فرزندغلامرضا(از محل مالکیت غلامرضا میرزایی فرزند محمد علی) در ششدانگ یک قطعه محوطه به مساحت ۶۳۵ متر مربع از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۳۵۴۵ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۳۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۷۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خانم نسا براتی فرزند غلامرضا(از محل مالکیت سهام مجهول) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۱۱۲/۳۳ متر مربع از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۳۵۷۹ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۳۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۸۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خانم نسا براتی فرزند عیدی(از محل مالکیت محمد علی اطلسی به علی گریمنجی فرزند حسین بیع قطعی گردیده) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۶۵متر مربع از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۳۵۸۰ فرعی پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۳۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۸۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای هادی براتی فرزند عیدی(از محل مالکیت محمد علی اطلسی به علی گریمنجی فرزند حسین بیع قطعی گردیده) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۷۵متر مربع پلاک ۳۵۸۱ فرعی از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۳۸-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۷۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض خانم زهرا جانی فرزند علی محمد(از محل مالکیت سهام مجهول) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۸۳/۴۰متر مربع از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۳۵۴۴ فرعی از پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۳۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۷۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای صادق ثابتی بیناباج فرزند ابوطالب (از محل مالکیت محمد حسین امینی) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۱/۳۳متر مربع از اراضی مزرعه بیناباج پلاک ۲۰۹۷ فرعی پلاک ۱۱۳ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۴۰-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۸۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای محمد رضا مولایی بهلولی فرزند محمد(از محل مالکیت سهام مجهول) در ششدانگ یک باب ساختمان دامداری به مساحت ۳۳۴متر مربع از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۳۵۸۲ فرعی پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۴۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۸۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای محمد قربانی فرزند خدامراد(از محل مالکیت ابراهیم کلی اسداباد به علی اکبر دانش فرزند حاجی محمد منتقل شده) در ششدانگ یک باب طویله دامداری به مساحت ۱۶۶/۰۸متر مربع پلاک ۳۵۸۳ فرعی از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۴۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۸۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای حسن قربانی فرزند خدامراد(از محل مالکیت ابراهیم کلی اسداباد به علی اکبر دانش فرزند حاجی محمد منتقل شده) در ششدانگ یک باب طویله دامداری به مساحت ۱۰۰/۶۳متر مربع پلاک ۳۵۸۴ فرعی از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۴۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۶۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای مجتبی ریکی فرزند علی (از محل مالکیت غلامرضا میرزایی فرزند محمد علی) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۶/۵۰متر مربع از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۳۵۲۸ فرعی از ۱۲ اصلی اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۴۴-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۶۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای عیسی یزدان خواه فرزند محمد فقیر پلاک ۳۵۸۵ فرعی (از محل مالکیت غلامرضا میرزایی فرزند محمد علی) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۱۶/۷۴متر مربع از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۴۵-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۰۶۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای علیمراد میرزایی فرزندغلامرضا پلاک ۳۵۸۶ فرعی (از محل مالکیت غلامرضا میرزایی فرزند محمد علی) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۵۶/۸۰متر مربع از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۴۶-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۹۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای عبدالله مرتضوی فرزند گلداد پلاک ۳۵۸۷ فرعی (از محل مالکیت نوروز غابوسی فرزند غلامحسین) نسبت به ۱۴۱ سهم مشاع از ۱۴۶ سهم مشاع ششدانگ یک قطعه محوطه با کاربری پارکینگ ماشین الات سنگین از اراضی مزرعه گریمنج پلاک ۱۲ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۴۷-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۸۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای علی فتح ابادی فرزند محمد پلاک ۹ فرعی (از محل مالکیت سید محمد محمودی فرزند علی اکبر) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۲۴ متر مربع از اراضی مزرعه نوزاج پلاک ۶۷ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۴۸-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۵۰۰۱۴۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ هیئت قانون مذکور تصرفات مالکانه بلا معارض اقای ابراهیم بارانی فرزند عباس پلاک ۳۷۱۹ فرعی (از محل مالکیت سهام مجهول) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۱۳/۳۸ متر مربع از اراضی مزرعه خضری پلاک ۱۶۹۴ فرعی از ۱۶۱ اصلی بخش ۱۲ نیم بلوک

۴۹-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰

در حرم

عطر حضور جوانان معتکف در حرم مطهر امام رضا(ع)

سه‌روز خلوت و حضور، سه‌روز مناجات و همنشینی با قرآن؛ اعتکاف سراسری دانشجویی امسال در مشهد با شور جوانی و عطر زیارت امام رضا(ع) آغاز شده و قرار است با حضور پیکر شهید گمنام، به یاد ماندنی‌تر از همیشه به پایان برسد.

به گزارش آستان‌نیوز، حرم منور در این روزها حال و هوای دیگری دارد؛ صف‌های جوانانی که از سراسر کشور آمده‌اند تا سه روز را در جوار امام مهربانی‌ها بمانند. اعتکاف دانشجویی در مشهد آغاز شده است، سه روز سرشار از ذکر، درس و گفت‌وگو. شبستان آیت‌الله میلانی میزبان جمعی از پسران جوان و نوجوان است که آمده‌اند تا با حضور در فضای معنوی و آرام حرم مطهر، دل‌هایشان را جلا دهند. این برنامه به همت مؤسسه جوانان آستان قدس رضوی برپا شده و محور اصلی آن کتاب «تواضع» است. دانشجویان در قالب گروه‌های ۱۳ نفره، زیر نظر مربیان اختصاصی، روزانه دو ساعت به گفت‌وگو و تأمل درباره مفاهیم این کتاب می‌پردازند. فضایی صمیمی و اندیشمندانه که در میان صدای تلاوت قرآن و عطر صلوات شکل می‌گیرد. پس از نماز ظهر و عصر، بیست دقیقه تلاوت دسته‌جمعی قرآن حال و هوای خاصی به شبستان می‌دهد. صدای قرائت‌ها در هم می‌پیچد و فضای عبادت را پر می‌کند. مسابقه کتاب‌خوانی با محوریت کتاب «تواضع» هم در پایان اعتکاف برگزار خواهد شد تا شرکت‌کنندگان، برترین‌ها را در مسیر مطالعه و معرفت بشناسند. اما معتکفان شب‌ها حال دیگری دارند؛ هیئت‌های شبانه که پایان‌بخش هر روز است، شوری معنوی در دل‌های معتکفان برپا می‌کند. مراسم ویژه پسران دانشجو از سراسر کشور است. آغاز آن در مجتمع دانشجویی امام رضا(ع) بوده و در شبستان میلانی حرم مطهر ادامه دارد. بر اساس برنامه‌ریزی انجام شده، هر روز دو نشست اصلی پس از نماز ظهر و ساعت ۲۲:۳۰ شب برگزار می‌شود؛ برنامه‌ای که با هیئت شبانه و زمزمه دعاها به پایان می‌رسد. اوج این اعتکاف، اما شب جمعه است؛ زمانی که پیکر شهید گمنام وارد شبستان خواهد شد تا حسن ختام سه‌روز خلوت عاشقانه باشد. در میان جمع، حسین قربانی یکی از معتکفان لبخند بر لب دارد. او می‌گوید: پس از گروه‌بندی، برای زیارت رفتیم و شب را با دعاخوانی و روضه سپری کردیم. با وجود چالش‌های طبیعی، این تجربه‌ای شیرین و ماندگار است. بسیاری از معتکفان هم از برگزاری این مراسم ابراز رضایت دارند و آن را فرصتی برای بازگشت به خویشتن می‌دانند. یکی از آنان می‌گوید: در حرم مطهر امام رضا(ع) معتکف شده‌ایم و لحظات معنوی بسیار لذت‌بخشی را تجربه می‌کنیم. این تجربه‌ای است که به همه جوانان توصیه می‌کنم. در پایان روز، شبستان میلانی غرق در سکوتی دلنشین است؛ سکوتی که با ذکرهای آهسته و زمزمه دعاها شکسته می‌شود. گویی همه آمده‌اند تا در پناه امام رضا(ع)، سه روز آسمانی را روی زمین تجربه کنند.

گفت‌وگوی قدس با زهرا آخرتی که در دنیا و عصر رایانه و نرم‌افزار، همچنان با خودنویس و جوهر، مشخصات اسناد آستان قدس رضوی را به صورت دستی ثبت دفاتر می‌کند

آشنایی با بانوی «۵۴ هزار شماره‌ای» در آستان قدس رضوی

محمدحسین مروج کاشانی | شاید در دنیای امروز یعنی عصر رایانه‌ها، اینترنت، انواع نرم‌افزارها و برنامه‌های رایانه‌ای پیشرفته، هاردها و فایل‌های الکترونیک و... سخن گفتن از نوشتن و ثبت دستی اسناد در دفاتر کاغذی، عجیب و غریب باشد، اما بهانه ارائه این نوشتار، وجود «خودنویس و شیشه جوهر مشکی» به همراه «دفاتر نسبتاً بزرگ و حجیم» با کاغذهای سفیدرنگ چاپی در یکی از اتاق‌های مدیریت امور اسناد و مطبوعات آستان قدس رضوی است. به گفته کسی که هر روز کاری با نوشتن این دفاتر سر و کار دارد، وی هفته‌ای سه مرتبه، محفظه و شکم خودنویس را با جوهر مشکی کاملاً پر می‌کند. او صبح‌ها با نام و یاد خدا و توسل به امام هشتم(ع)، پشت میز کارش در یکی از اتاق‌های این مدیریت می‌نشیند، دفتر بزرگ حدود ۳۵ در ۵۰ سانتیمتری با جلد گالینگور مربوط به ثبت اسناد به همراه پوشه‌های اسناد را جلویش می‌گذارد، خودنویسش را برداشته و شروع به کار می‌کند. حدود چهار سال و نیم است که خودنویس و جوهر رفیق و همدم روزهای کاری او شده‌اند. همدم «زهرا آخرتی» کارشناس اسناد مکتوب در مدیریت امور اسناد و مطبوعات آستان قدس رضوی که هر روز کاری مانند یک خادم در محل کارش حاضر می‌شود و می‌داند آنچه می‌کند شاید در ظاهر یکی از کمترین خدمات‌هاست اما نتایجی ارزشمند در پی دارد. در ادامه، خواندن بخش‌هایی از گپ و گفت صمیمانه خبرنگار روزنامه قدس با این بانوی ثبّات (ثبت‌کننده) دستی اسناد آستان قدس رضوی خالی از لطف نیست. وی چهل و سه ساله و دارای مدرک کارشناسی روابط عمومی (گرایش افکارسنجی) بوده و از فروردین ۱۴۰۰ شمسی تاکنون، به ثبت دستی اسناد با خودنویس و جوهر در دفاتر کاغذی به این کار مشغول است.

■ ابتدا بفرمایید چطور شد که شما وارد این کار یعنی ثبت دستی اسناد در این مدیریت شدید؟

من از سال ۱۳۷۹ شمسی در اداره اسناد آستان قدس رضوی مشغول به کار شدم که در سال ۱۳۸۳ شمسی به مدیریت امور اسناد و مطبوعات ارتقا پیدا کرد. حدود ۱۰ سال در دبیرخانه کتابخانه مرکزی حرم مطهر رضوی مشغول به کار بودم، اما در این مدت با مدیریت امور اسناد نیز همکاری داشتم. پیش از من، همکاران دیگری به عنوان ثبّات (ثبت‌کننده) دستی اسناد آستان قدس رضوی در این مدیریت همکاری می‌کردند، تا اینکه مسئولان مربوط، نحوه نوشتن و خوش‌خطی من را دیدند و به من پیشنهاد کردند به عنوان ثبت‌کننده اسناد با این مدیریت همکاری کنم و حالا چهار سال و نیم است که به این کار مشغولم.

■ از دوران تحصیل خوش‌خط بودید یا اینکه کلاس خط و خوشنویسی رفتید؟

از دوران نوجوانی و جوانی و تحصیل در دبیرستان من خوش‌خط بودم. یادم هست که در آن دوران، پدر و مادرم معمولاً هر وقت که می‌خواستند نامه یا نوشته مهمی را بنویسند، به من می‌دادند و برایشان می‌نوشتم به خصوص پشت پاکت کارت‌های دعوت به مراسم عروسی و ازدواج، نامه‌های رسمی اداری، هنگام مراجعه به اداره‌های دولتی و... هر چند که این خوش‌خطی من شاید مربوط به علاقه، ذوق و استعداد شخصی هم باشد، اما به نظرم، این خوش‌خطی را بیشتر مدیون تمرین و ممارست هستم. همیشه و هر وقت فرصت کنم به تمرین خط می‌پردازم.

■ با توجه به وجود برنامه‌ها و نرم‌افزارهای پیشرفته رایانه‌ای، ابزار و تجهیزات حافظه جانبی، هاردها و... چرا شما هنوز به صورت دستی، اسناد را در دفاتر ثبت می‌کنید؟

به منظور اطمینان از ثبت دقیق و مطابق واقعیت و جلوگیری از هر گونه خدشه، جعل، تغییر، جرح و تعدیل (حذف و اضافه) مطالب اسنادی مربوط به عنوان، موضوع، محتوای اسناد و... مطابق آیین‌نامه و دستورالعمل موجود، شخص ثبات (ثبت‌کننده اسناد) باید با خودنویس و جوهر مشکی و با خط خوش و خوانا، اسناد را در دفاتر ثبت اسناد سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی ثبت کند. همچنین ثبت اسناد در دفاتر مربوط از این جهت مهم است که اگر به دلایل گوناگون و حوادث مختلف، برای سوابق ثبت شده در رایانه‌ها اتفاقی بیفتد و حافظه و پوشه‌های ثبت رایانه‌ای و سوابق دیگر دچار مشکل شوند، سابقه ثبت دستی اسناد در دفاتر مربوط، به عنوان یک منبع موثق ارزشمند و یک سابقه قابل اعتماد و اطمینان در صورت لزوم مورد استفاده قرار می‌گیرد.

■ کمی از کارتان و سختی‌های آن برایمان بگویید.

اسناد مختلفی در مخزن اسناد مدیریت امور اسناد و مطبوعات آستان قدس رضوی شامل «مبایعه‌نامه‌ها»، «استفتا از علما»، «احکام شرعی»، «قباله‌های ازدواج»، «عریضه‌نامه‌ها»، «اسناد روشنایی حرم مطهر رضوی»، «برخی از وقف‌نامه‌ها»، «اسناد دیوانی»، «گزارش‌ها»، «نامه‌های اداری و مالی»، «قبوض رسید»، «آیین‌نامه‌ها و بخشنامه‌ها»، «نامه‌های تجاری» و... وجود دارد که پس از اینکه فرایند دریافت اسناد و ورود به مخزن یعنی مراحل «ارزشیابی»، «طبقه‌بندی و فهرست‌نویسی اسناد»، «بازبینی نهایی» و «تحویل اسناد به بخش مخزن» انجام شد، آن گاه نوبت به مرحله «ثبت اسناد در دفاتر ثبت شماره اموالی» با خودنویس و جوهر مشکی می‌رسد. به علت ماندگاری نوشتار در دفاتر اسناد، نوشتن اسناد باید با خودنویس و جوهر مشکی مرغوب انجام شود، زیرا نوشتن با خودنویس هیچ‌گاه یا حداقل به راحتی پاک و محو نمی‌شود و ده‌ها و یا صدها سال باقی می‌ماند. چنانچه اسناد موجود از صدها سال پیش نیز با خودنویس و جوهر نوشته شده‌اند. پس از این مرحله، اطلاعات و موارد مرتبط با اسناد در رایانه و نرم‌افزارهای مربوط، اصطلاحاً «ثبت اطلاعات» می‌شوند. البته کار کردن و نوشتن با خودنویس به راحتی خودکار، مداد و... نیست و سختی‌های خود را دارد. در ثبت دستی اسناد تمرکز، حواس جمع، صبر و حوصله و... نیاز است. بماند که استرس و نگرانی و حساسیت مربوط به ثبت صحیح دستی اطلاعات اسناد در دفاتر هم کم نیست. این‌ها را اضافه کنید به ایجاد حساسیت‌ها و خارش‌های پوستی در اثر تماس دست و پوست با برخی از اوراق اسناد قدیمی و... که از جمله سختی‌های این کار به شمار می‌رود، اما با همه این سختی‌ها، من کارم را بسیار دوست دارم. خودنویس، جوهر و دوره‌های تاریخ، همدم من هستند.

■ از خاطراتی که از ثبت دستی اسناد برایتان باقی مانده، بگویید.

نخستین سندی که با خودنویس در دفاتر ثبت کردم مربوط به فروردین ۱۴۰۰ شمسی و در دوران کرونا و یک سند اهدایی مربوط به اسناد مبایعه‌نامه‌ها (سند خرید و فروش ملک و زمین) از دوران قاجاریه (اسناد مبایعه‌نامه منطقه مشهد و آبکوه) بود. آن موقع احساس عجیبی داشتم. راستش را بخواهید استرس و اضطراب هم داشتم. ابتدا روی یک کاغذ دیگر تمرین کردم، سپس با توکل بر خدا و توسل به امام رضا(ع) شروع به نوشتن کردم. هنوز یادم هست که عدد ۲۱۰ هزار را در ستون شماره اموالی نوشتم. احساس می‌کردم که در آن لحظه تنها ثبت‌کننده وقایع تاریخ هستم و در تاریخ و دوران گذشته سیر می‌کردم. پس از آن، موارد مربوط به تاریخ، منشأ سند، عنوان اصلی، درجه اهمیت، زبان و خط سند، نوع سند و... را نوشتم. طی روز کاری اگر پروژه و کار دیگری از سوی مسئولان به من محول نشود، به طور متوسط روزانه ۹۰ تا ۱۱۰ و ماهانه حدود ۲ هزار و ۵۰۰ تا ۳ هزار سند را با خودنویس ثبت دستی می‌کنم. به گونه‌ای که از فروردین ۱۴۰۰ تاکنون، حدود ۵۴ هزار شماره اموال اسناد و مشخصات مربوط به آن‌ها را با خودنویس در دفاتر اسناد ثبت کرده‌ام. سخت‌ترین سندی که تاکنون ثبت کرده‌ام مربوط به حمله روسیه تزاری در جریان «به توپ بستن گنبد مطهر حرم امام هشتم(ع)» بود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۱۱-۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ حسين همتي مقدم فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۱۶ صادره از جغتاي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۳۰۴/۲۹ متر مربع تمام پلاک ۶۹ فرعی از پلاک ۸۸- اصلی بخش ۴ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی ابوچناری از محل مالکیت آقای آدینه محمد ابوچناری فرزند محمد علی به شناسنامه ۱۱۶ محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۱۲
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۳۵-۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ علي دستواني فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۷۵۹ صادره از جغتاي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۶۹۵/۳۱ متر مربع تمام پلاک ۲۵۵ فرعی از ۲۳۷-اصلی موسوم به اراضی دستوران بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای ازمحل مالکیت ثبتی مشاع ۱-آقای کربلائی علیجان دستورانی فرزند کربلائی حسنعلی ۲-خانمها حجیه خانم دستورانی فرزند شیرخان بیگ و خدیجه دستورانی فرزند کربلائی قربانمحرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۱۴
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۳۲-۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ علي دستواني فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۷۵۹ صادره از جغتاي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۸۱/۴۱ متر مربع تمام پلاک ۳۷۷ فرعی از ۲۳۷-اصلی موسوم به اراضی دستوران بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای ازمحل مالکیت ثبتی مشاع ۱-آقای کربلائی علیجان دستورانی فرزند کربلائی حسنعلی به نسبت ۲۸ سهم مشاع۲-خانمها حجیه خانم دستورانی فرزند شیرخان بیگ و خدیجه دستورانی فرزند کربلائی قربان (بالمناصفه)نسبت به ۱۲ سهم مشاع ازمجموع چهل سهم ششدانگ پلاک فرعی مزبور محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۱۳۰۱۶
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۴۱-۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ سيدرضا راهنماي راه چمندي فرزند سيدحسن بشماره شناسنامه ۴ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي/به مساحت ۳۵۶۶/۱۴ متر مربع قسمتی از ۱۸۷ -اصلی موسوم به اراضی ازقندی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت مشاع ثبتی خانم بی بی جان جغتایی فرزند علیخان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۱۸
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۴۴-۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ سيدرضا راهنماي راه چمندي فرزند سيدحسن بشماره شناسنامه ۴ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي/به مساحت ۳۷۳۲/۷۴ متر مربع قسمتی از ۱۸۷ -اصلی موسوم به اراضی ازقندی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت مشاع ثبتی خانم بی بی جان جغتایی فرزند علیخان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۱۹
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۵۰-۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/خانم غلامرضا خسروشيري فرزند محمدعلي بشماره شناسنامه ۳ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۲۷۸۲۴/۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸-اصلی موسوم به اراضی شهرستانک بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت کرمعلی و رضا و رجبعلی و خانم بلبل و خانم صنوبر کیوانلوشهرستانکی فرزندان بابا رحیم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۲۶
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۵۳-۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/خانم غلامرضا خسروشيري فرزند محمدعلي بشماره شناسنامه ۳ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۶۷۶۲/۶۸ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۸-اصلی موسوم به اراضی شهرستانک بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت کرمعلی و رضا و رجبعلی و خانم بلبل و خانم صنوبر کیوانلوشهرستانکی فرزندان بابا رحیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۲۷
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۵۶-۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات

عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۱۹
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۶۲-۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ غلامرضا خسروشيري فرزند محمدعلي بشماره شناسنامه ۳ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۷۶۳۷/۱۴ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۸-اصلی موسوم به اراضی شهرستانک بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت کرمعلی و رضا و رجبعلی و خانم بلبل و خانم صنوبر کیوانلوشهرستانکی فرزندان بابا رحیم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۳۹
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۰۸۰۹-۱۴۰۴،۰۵،۲۷ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ محمد خداشاهي فرزند علي اصغر بشماره شناسنامه ۵۲۱۰۱۲۴۶۳۰ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۴۲۶۶/۹۱ متر مربع قسمتی از۶۶فرعی از۱۷۴ اصلی موسوم به اراضی کیشوان بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت مشاعی آقای حاج صفرعلی قراط خداشاهی فرزند اسمعیل به شناسنامه ۱ محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۴۱
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۴۷-۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم زهرا حبيبي نژاد فرزند غلامعلي بشماره شناسنامه ۳۵۶۷ صادره از در شش دانگ يك قطعه زمين مشجر به مساحت ۳۰۱۴/۲۸ متر مربع قسمتی از۵۵ فرعی از ۵-اصلی موسوم به اراضی جغتای بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت ثبتی رضا جغتائی فرزند علی به شناسنامه ۷۳۰ محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۴۴
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۱۹-۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هيات اول/ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم فاطمه صلاحي فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از هلالي در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۱۴۸۶/۱۹ متر مربع موسوم به اراضی شاطه پلاک ۲۲۸-اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت مشاع ثبتی خانم بتول داوری فرزند ابوالقاسم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله

دعای نوزدهم، روشنی‌بخش ذهن و فکر انسان و منظم‌کننده بینش او در تدبیر امور خویش است

طلب بدون تدبیر مستجاب نمی‌شود

ریحانه عامل نیک | باران برای انسان رحمتی است که از آسمان می‌رسد و به همین خاطر آن گاه که دچار خشکسالی می‌شود، سر به سوی آسمان بلند می‌کند و دست به دعا می‌شود. دعایی که در اندیشه امام معصوم(ع) تفاوتی شگرف با رویکرد ما دارد، زیرا که او از حرکت، تدبیر و آماده‌سازی وسایل در کنار طلب از پروردگار سخن می‌گوید و ما چشم بر کم‌کاری، اسراف و بی‌تدبیری خود در ایجاد مسئله بسته‌ایم و تنها لب به دعا گشوده‌ایم. پس بیراه نیست برای اصلاح مسیر دست به دامان نقشه راه امام معصوم(ع) شده و به این منظور آموزه‌های دعای نوزدهم صحیفه سجادیه را مرور کنیم. در شرح و بررسی این دعا با حجت‌الاسلام مرتضی وافی، رئیس بنیاد بین‌المللی صحیفه سجادیه گفت‌وگو کرده‌ایم که قسمت دوم آن در ادامه می‌آید.

نقشه راهی که دعای نوزدهم پیش پای ما می‌گذارد

در قسمت پیشین به شرح این نکته پرداختیم که دعای نوزدهم سجادیه در حقیقت ارائه حل مسئله برای مشکل و موضوعی است که جامعه به آن دچار است. در حقیقت امام سجاد(ع) در این دعا تنها به درخواست و طلب اکتفا نکرده بلکه نقشه راهی نیز به ما ارائه می‌دهد. ما با خواندن این دعا درمی‌یابیم که غرض تنها درخواست باران نیست، بلکه این دعا به لایه‌های پیدا و پنهان پدیده‌ای مانند خشکسالی و راه حل‌های آن پرداخته است. در ادامه این گفت‌وگو، حجت‌الاسلام وافی با اشاره به تدبیر امام معصوم(ع) و ارائه حل مسئله چنین می‌گوید: فرازهای این دعا نشان می‌دهد اگر این باران را درست دریافت و درست کنترل کنی و سپس درست آن را مصرف کنی و در جای خودش به کار بگیری، آن گاه این دعا مستجاب شده است. این را خداوند متعال از طریق انسان انجام می‌دهد. ما با وجود آنکه دعا را یک ملاک درست می‌دانیم و به آن معتقدیم اما در کنار این دعا و در حقیقت برگرفته از مضامین دعای نوزدهم، درمی‌یابیم انسان باید خط و راه خود را پیدا کرده، درست تدبیر کرده و جلو رود وگرنه قرار نیست انسان درست مصرف نکند، آب را هدر بدهد، درست کنترل و بهره‌وری نکند و درست برای نزول باران تدبیر نکند.

این کارشناس دینی در ادامه به بیان رهنمودهای امام معصوم(ع) پرداخته و می‌افزاید: در فرازهای این دعا امام سجاد(ع) ویژگی‌هایی برای جریان آب ذکر می‌کنند که نشان می‌دهد ما در این عرصه می‌توانیم جلوه‌هایی از مسائل علمی، فناوری و کارهای خلاقانه و حتی برخی از تحقیقات را بر این اساس شکل دهیم. در اینجا به سه مورد از آن‌ها اشاره می‌کنم؛ اول اینکه درست است این دعاست اما حضرت می‌فرمایند شما برای آنکه باران بیاید این اتفاقات را می‌توانید رقم بزنید البته نگاه باید توحیدی باشد اما واسطه و ابزار آن همین انسان با عقل، علم، مطالعه و تلاش است.

در بخشی از این دعا امام سجاد(ع) جنس باران را طلب می‌کنند. در واقع بارانی که به اندازه باشد؛ چرا که ممکن است گاهی باران آن قدر زیاد ببارد که دیگر نعمت نباشد بلکه ابتلا باشد. حضرت در جایی جنس آب‌هایی که توسط ابرهایی که باران را نازل می‌کنند تعیین می‌کنند. در واقع آن را به سه بخش آب قنات‌ها، آب چاه‌ها و آب نهرها تقسیم می‌کنند. یعنی شما باید همه این آب‌ها را مدنظر قرار دهید. اگر شما درباره هر یک از آب‌هایی که به سطح می‌آیند، آب‌های زیرزمینی یا آب‌هایی که به صورت نهر جاری می‌شود، کار نکنید در حقیقت از این دعا کم گذاشتید.

یک سند کلان، نسخه پیشرو و کتاب آینده

حجت‌الاسلام وافی با بیان اینکه لازم است نگاه خود را به ادعیه و به خصوص این دعا اصلاح کنیم، می‌گوید: در جمع‌بندی قضیه بگوییم باید نوع نگاه خود را به دعای نوزدهم صحیفه سجادیه به طور کلی ترمیم کنیم؛ به این صورت که به جای اینکه بگوییم ما داریم از خدای متعال طلب می‌کنیم که باران را رقم بزند، این گونه بگوییم که دعای نوزدهم روشنی‌بخش ذهن و فکر انسان و منظم‌کننده بینش انسان در تدبیر امور خویش در فضای پیش روی خود است. در واقع طلب باران حداقل ماجرای دعای صحیفه سجادیه است. حداکثر این است که به تو خط می‌دهد که چگونه بر اساس دانش روز نسبت به چه موضوعاتی بیندیشی و به چه نقطه‌هایی به عنوان یک جریان آرمانی و چشم‌اندازی نگاه کنی. در این صورت این نسخه به یک سند کلان، نسخه پیشرو و کتاب آینده تبدیل می‌شود. باید نگاه خود را نسبت به دعاهای صحیفه سجادیه عوض کنیم. آنجایی که امام سجاد(ع) می‌فرمایند بارانی که فریادرس باشد، پربرکت باشد، رویاننده باشد، فراگیر باشد، پرآب باشد و سیراب کند، بخشی از ابتلائات و مصیبت‌های آن را نیز عنوان می‌کنند. این نکته‌ها نشان می‌دهد ضمن توجه به این دعاها و آن نگاه توحیدی انسان باید روی همه محورها کار کرده، تدبیر کند و بر اساس عقل خدادادی خود راهکار را پیدا کرده و جلو برود.

اگر ما برای نزول باران دعا کنیم اما برای هدررفت، کنترل، مصرف و ذخیره‌سازی آن تدبیری نداشته باشیم، اتفاق خاصی رقم نمی‌خورد زیرا بر اساس آیات قرآن تا انسان تغییر نکند، خدای متعال حال و روز انسان‌ها را تغییر نمی‌دهد. تغییر باید از خود انسان شروع شود و دعای نوزدهم نیز این را به ما می‌گوید.

دعایی برای رفع مشکلات زیست محیطی

وی در بخش دیگر به بهره‌برداری هوشمندانه از مضامین دعای پرمغز امام سجاد(ع) اشاره کرده و می‌گوید: در دنیای امروز روی مباحثی چون محیط زیست، آب و هوای پاک، حفظ طبیعت و ارتباط انسان با طبیعت خیلی کار می‌شود. اگر مردم به دعای نوزدهم این گونه نگاه کنند به این نکته پی می‌برند که چقدر دین ما و انسان متدین ما جایگاه ویژه‌ای را برای حفظ طبیعت و وابستگی جامعه به طبیعت و توجه به زمینه‌های رزق و روزی، کشاورزی و زمین‌ها مورد توجه قرار می‌دهد. در واقع پیوند عمیق میان انسان و طبیعت در حقیقت پرچم دعای نوزدهم صحیفه سجادیه است. اینکه من و شما دغدغه این را داریم که این زمین مرده احیا شود، آن هم احیایی که زمینه برکت و رزق و روزی شود، نشان می‌دهد افراد متدین نسبت به جامعه و مشکلات جامعه خود به ویژه بخش‌های اقتصادی حساس هستند. حقوق بین‌الملل و رعایت حق انسان‌ها حرف‌های پیشرو بوده و در سطح جریان دعا یک پله جلوتر است.

دعایی که انسان دردمند تربیت می‌کند

حجت‌الاسلام وافی در ادامه به نقش تربیتی این دعا پرداخته و بیان می‌کند: این جنس از توجه که در پرتو دعای نوزدهم برای انسان متدین و انسان دین‌دار پیدا می‌شود، ارزشی است که در دنیا دنبال آن می‌گردند که چگونه آن را تربیت کنند و چگونه چنین انسانی را پیدا کنند که نسبت به همه اعضای جامعه دارای درد باشد و دغدغه داشته باشد؛ حتی جنس ارتباط با پدیده‌های طبیعی و توجه بدن‌ها روح انسان را نسبت به آن‌ها زنده کرده و زمینه‌های بسیاری از اکتشافات و خلاقیت‌ها از همین جا شروع می‌شود. این مسائل از منظر حقوقی و علمی می‌تواند در یک مدار دیگری دعای نوزدهم را مورد توجه قرار دهد. مجموعه‌هایی که در زمینه بلایای طبیعی فعالیت می‌کنند، می‌توانند روی این مسائل کار کنند؛ چراکه بخشی از این‌ها مربوط به حفظ سلامت عمومی جامعه است.

اتحاد مقدس در پرتو دعای نوزدهم

در پایان این پژوهشگر دینی با اشاره به خواندن دعای نوزدهم به شکل گروهی خاطرنشان می‌کند: همچنین خواندن دعای نوزدهم به صورت گروهی سبب اتحاد می‌شود؛ اتحاد مقدسی که در دل کوچک و بزرگ، پیر و جوان و زن و مرد شکل می‌گیرد. وقتی آن‌ها به منظور خواندن نماز باران دور هم جمع می‌شوند، ترکیب جمعیتی جالبی شکل می‌گیرد. در آن زمان حتی عنوان می‌شد که حیوانات و احشام خود را نیز با خود به بیابان ببرید؛ چراکه وقتی این جنس از توان، انرژی و توجه تمام کسانی که روی زمین تحت فشار خشکسالی هستند را به یک نقطه متمرکز کنیم، قطعاً کارساز خواهد بود. این مسئله مربوط به دین نیست بلکه علوم جدید می‌گویند وقتی شما تمام انرژی و توان خود را متمرکز کنید، همه مخلوقات به کمک می‌آیند تا مشکل شما را حل کنند. پس چرا ما از این نعمت استفاده نمی‌کنیم تا تفکرات و فرقه‌های وارداتی به سوی جوانان ما بیایند و از آن‌ها بخواهند مثلاً یک جمله یا کلمه را ۲۰ روز بگویند و وقتی به تمرکز رسیدید همه کائنات به کمک شما می‌آیند و کارتان را حل می‌کنند. اصل این ماجرا مربوط به نظام دینی و دین‌داری و همین دعاهاست. وقتی همه یکصدا این اتحاد مقدس را در پرتو دعای نوزدهم داشتند، معلوم است کائنات همراهی می‌کنند و همه مخلوقات به کمک انسان‌ها می‌آیند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآرا شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۴۷۱۰-۱ ۲ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۴۷۱۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه جعفری فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۱۲۶۷ صادره از همدان - سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۵۲/۴۸ مترمربع به پلاک ۱۱۵۳۵ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قریه مزدقینه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای رحیم جعفری خوشان و نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۶ متر مربع به پلاک ۱۱۵۳۶ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی قریه مزدقینه خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای جعفر رحیمی خوشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۹۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۹/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۹/۲۳
محمد صادق بهرامی رئیس ثبت اسناد و املاک همدان- ناحیه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۸۴۶۵ – ۱۴۰۴/۷/۳۰هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی قهرمانی فرزند محمدولی بشماره شناسنامه ۴۱۹ صادره از در شدانگ یکباب خانه با کاربری مسکونی به مساحت ۲۱۰.۷۶ متر مربع پلاک ۱۲۵۰۳ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۸۶ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالک رسمی آقای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۴۴) آ-۱۴۰۴۱۳۸۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۲۳
حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۸۶۵۸ -۱۴۰۴/۷/۳۰ و ۸۶۷۴ الی ۸۶۷۸ ۱۴۰۴/۸/۳هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سلطان قره خانی و خانمها و آقایان علی اکبر، یونس، علی ،یوسف و لیلا همگی شهرت صوفعلی فرزندان محمد در شدانگ یکباب خانه خانمها(سلطان قره خانی ۱۲ شعیر و لیلاهمگی شهرت صوفعلی فرزندان محمد در ششدانگ یکباب خانه (خانمها سلطان قره خانی ۱۲ شعیرولیلاصوفعلی ۹.۳۶ شعیر الباقی ۱۸.۶۶ شعیر) به مساحت ۲۴۰.۷۷ متر مربع پلاک ۱۲۵۰۱ فرعی از ۱۳۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۲ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالک رسمی ورثه مشهدی حبیب اله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۳۴۵) آ-۱۴۰۴۱۳۹۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۲۳
حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۱۵ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم فاطمه صلاحي فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از هلالي در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۹۵۳۴/۲۲ متر مربع موسوم به اراضی شاطه پلاک ۲۲۸-اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت مشاع ثبتی خانم بتول داوری فرزند ابوالقاسم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۱۳۰۶۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۱۲ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم فاطمه صلاحي فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از هلالي در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۸۱۰/۲۴ متر مربع موسوم به اراضی شاطه پلاک ۲۲۸-اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت مشاع ثبتی خانم بتول داوری فرزند ابوالقاسم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۱۳۰۶۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۲۷ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم فاطمه صلاحي فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از هلالي در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۱۱۱۲۴/۵۴ متر مربع موسوم به اراضی شاطه پلاک ۲۲۸-اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت مشاع ثبتی خانم بتول داوری فرزند ابوالقاسم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۱۳۰۵۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۰۲ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۷۸-۱۷/۰۸/۱۴۰۴ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي جواد كيوانلو شهرستانكي ولايتاً از طرف فرزندش محمد كيان كيوانلو شهرستانكي فرزند جواد بشماره شناسنامه ۵۲۱۰۲۷۴۱۴۴ صادره از درشش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۷۴۳۱/۹۸ متر مربع قسمتی از ۱۸-اصلی موسوم به اراضی شهرستانک بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای ازمحل مالکیت مشاع ثبتی آقای محمدکیوانلو شهرستانکی فرزند غلامرضا محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۶۰۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۰۵ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۷۹-۱۷/۰۸/۱۴۰۴ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي جواد كيوانلو شهرستانكي ولايتاً از طرف فرزندش محمد كيان كيوانلو شهرستانكي فرزند جواد بشماره شناسنامه ۵۲۱۰۲۷۴۱۴۴ صادره از درشش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۷۷۱۹/۸۴ متر مربع قسمتی از ۱۸-اصلی موسوم به اراضی شهرستانک بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای ازمحل مالکیت مشاع ثبتی آقای محمدکیوانلو شهرستانکی فرزند غلامرضا محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۱۳۰۶۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۳۸ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم معصومه سادات خاتم پور فرزند سيدعلي بشماره شناسنامه ۳۸ صادره از مركزي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۷۶۱۹/۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۷- اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی ازقندی از محل مالکیت مشاع ثبتی بی بی جان جغتائی فرزند علیخان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۶۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/خانم عباس یادگاری فرزند یداله نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۳۵/۱۷ مترمربع تحت پلاک ۴۱۰ فرعی از ۶۵ اصلی روستای سارمساقلو بخش ۷ زنجان خریداری از آقای کریم مقدم محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۹۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۰۸
سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۰۵ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۷۹-۱۷/۰۸/۱۴۰۴ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي جواد كيوانلو شهرستانكي ولايتاً از طرف فرزندش محمد كيان كيوانلو شهرستانكي فرزند جواد بشماره شناسنامه ۵۲۱۰۲۷۴۱۴۴ صادره از درشش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۷۷۱۹/۸۴ متر مربع قسمتی از ۱۸-اصلی موسوم به اراضی شهرستانک بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای ازمحل مالکیت مشاع ثبتی آقای محمدکیوانلو شهرستانکی فرزند غلامرضا محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۶۰۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/خانم وحید اسکندری زنجانی فرزند هوشنگ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۶۷/۳۸ مترمربع تحت پلاک ۹۶۰۶ فرعی از ۴۲ اصلی روستای پایین کوه بخش ۷ زنجان خریداری از آقایان مصیب و کرمعلی ستاری محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایي تقدیم نمایند.بدیهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۱۰۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۰۸
سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/خانم مالک خلفی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۳۶۳/۱۱ مترمربع تحت پلاک ۴۷۹ فرعی از ۹۸ اصلی روستای دوران بخش ۷ زنجان خریداری از آقای ..... محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایي تقدیم نمایند.بدیهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۰۸
سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/خانم محمد بنیاد فرزند سعید، ناصرآقایاری فرزند محمد هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۶۹/۵۹ مترمربع تحت پلاک ۸

روایتی از حضور چهره‌های مطرح سینما و رسانه پاکستان در حرم مطهر رضوی

تو امام رئوف علیه‌السلام دنیایی

سید مرتضی فاطمیان - عکس رضوی

الهه ضمیری | صبح چهارشنبه ۵ آذر، حرم مطهر رضوی میزبان گروهی از چهره‌های شناخته شده سینما، تلویزیون و رسانه پاکستان بود؛ هنرمندانی که قدم گذاشتنشان در صحن‌های نورانی این آستان، به سفری احساسی و متفاوت تبدیل شد. حضور بتای می‌مایا، زبداد انور، یوسف کریشی و ضابط انور در کنار استقبال صمیمی مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی، یک روز فرهنگی زیارتی کم‌نظیر را رقم زد؛ روزی که با اشک و آرامش آغاز شد و با تجربه‌هایی تازه از میراث معنوی حرم مطهر امام رئوف(ع) پایان گرفت.

ورود به جهانی از نور و آرامش

با رسیدن گروه میهمانان پاکستانی به صحن انقلاب، نخستین لحظه مواجهه با گنبد طلایی، فضای متفاوتی ایجاد کرد. اشک، سکوت و حیرت مشترک‌ترین احساسات در چهره هنرمندان بود. بتای می‌مایا که روزهای سختی را پشت سر گذاشته بود، در همان ثانیه‌های اول از «باز شدن درها به دست امام» گفت. زبداد انور نیز نخستین نگاه به گنبد را «احیای دوباره ایمان» توصیف کرد و یوسف کریشی آن را «ورود به جهانی از نور و آرامش» دانست.

در این لحظات، محسن هوشمند، رئیس مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی در دیدار با این گروه ضمن خوشامدگویی، فعالیت‌ها و ظرفیت‌های فرهنگی و رسانه‌ای حرم مطهر را معرفی و اظهار کرد: «حرم مطهر امام رضا(ع) خانه عاشقان است و ما مفتخریم که میزبان هنرمندان و فعالان فرهنگی کشور دوست و برادر پاکستان هستیم. تلاش ما این است میهمانان با زیباترین جلوه‌های معنوی و فرهنگی این بارگاه نورانی آشنا شوند».

مواجهه با تاریخ، هنر و هویت رضوی

مواجهه با تاریخ، هنر و هویت رضوی بخش تازه‌ای از سفر میهمانان پاکستانی را رقم زد. درست پس از زیارت، وقتی از صحن انقلاب به سمت موزه مرکزی حرکت کردیم، نگاه‌ها آرام آرام از هیجان زیارت به تأملی عمیق‌تر گرایش یافت. در ورودی موزه، درهای بلند چوبی و سکوت حساب شده تالارها همان نخستین لحظه، همه را وارد جهان تاریخ کرد. نورهای متمرکز روی ویترین‌ها و نظم چشم‌نواز سالن‌ها فضایی ساخت که حتی پیش از دیدن آثار، حسی از احترام رضوی را منتقل می‌کرد. همین که پا گذاشتیم داخل، گروه پخش شد؛ هر کس بی‌اختیار به سمت چیزی رفت که انگار از دور صدایش می‌زد. یکی مجذوب ابزار فلزی و جنگ‌افزارهای دوره‌های اسلامی شد، دیگری سراغ ابزارهای خانگی رفت و چند نفر مستقیم به تالار سکه‌ها کشیده شدند؛ انگار این گنجینه، بی‌هیچ مقدمه‌ای، حس جست‌وجوگریشان را بیدار کرده بود. در همان چند قدم نخست، اتفاق دیگری هم مشترک میان همه‌شان رخ داد و موبایل‌ها بیرون آمد و ثبت خاطره و اشتراک‌گذاری آن شکل گرفت. یوسف کریشی، طراح لباس و بازیگر، در بخش هنرهای کاربردی مدام مکث می‌کرد؛ به ظرفی می‌رسید، خم می‌شد و انگار زیر لب طرح را می‌خواند. بعد آهسته گفت: «ترکیب معنویت با هنر، این میزان ظرافت را کمتر دیده‌ام».

آمدی؛ دیر شد اما آمدی

در ادامه با بتای می‌مایا که به گفته خودش پیش از آنکه پا به مشهد بگذارد، روزهای سختی را پشت سر گذاشته به گفت‌وگو می‌نشینم. روزهایی که این گونه توصیفش می‌کند: «تمام تاریکی‌ها روی هم جمع شده بود». او می‌گوید: وقتی ویزا در کمتر از سه ساعت برایم صادر شد، باورم نمی‌شد. حس کردم این اتفاق دیگر کار آدم‌ها نیست، انگار امام رضا(ع) خودشان در را برایم باز کرده باشند. بعد از رسیدن به حرم مطهر، وقتی گنبد را دیدم انگار همه دردهای سال‌های گذشته ناگهان از دلم کنده شد. حس کردم امام من را صدا زدند. انگار گفته باشند: «آمدی؛ دیر شد اما آمدی». او ادامه می‌دهد که با خود عهد بسته بوده تا زمانی که دستش به ضریح نرسد و چشمش به پنجره فولاد نیفتد، از این آستان بیرون نرود. اما بخش تکان‌دهنده روایت او درست زمانی رخ داد که در میان ازدحام زائران، احساس کرد بانویی پشت سرش ایستاده، آرام و مهربان و با اشاره‌ای کوتاه او را به‌سمت ضریح هدایت می‌کند. «وقتی دستم به ضریح رسید، برگشتم تا به او بگویم «ممنونم» اما کسی نبود. من این لحظه را هیچ وقت فراموش نمی‌کنم. انگار یک راهنمای آسمانی که می‌توانست هر کدام از زائران آقا باشد من را راهنمایی کرده بود». او در داخل مضجع شریف، حالتی از بی‌تابی و آرامش همزمان را تجربه کرده؛ احساسی که فقط در حرم منور امام مهربانی‌ها معنا پیدا می‌کند. این بازیگر پاکستانی گفت: «اینجا انگار آدم دوباره متولد می‌شود. انگار یک بخش تازه از زندگی باز می‌شود که تا پیش از این نمی‌شناختیش. من نمی‌دانم چرا امام من را طلبیدند، اما می‌دانم از این زیارت، دست خالی برنمی‌گردم». در پایان گفت‌وگو، هنگامی که از او خواستم احساسش را در چند جمله بیان کند، اظهار کرد: «من امروز فقط یک حرم و گنبد و بارگاه ندیدم، هم آرامش دیدم. هم مهربانی دیدم. هم دعوت. اینجا جایی است که انسان می‌فهمد هنوز در این دنیا چیزهایی هست که نمی‌توان با زبان توضیح داد؛ فقط باید با دل فهمید و من اینجا با دلم این معنا را دریافتم».

پیوند رسانه، معنویت و تجربه زیارت

پس از بازدید موزه، مسیر برنامه به سوی استودیو صاحب‌الزمان(عج) ادامه یافت؛ جایی که از همان لحظه ورود، ترکیب بی‌سابقه‌ای از فضای معنوی و امکانات حرفه‌ای رسانه‌ای، نگاه میهمانان را به خود جلب کرد. راهنمایان استودیو، فرایندهای تولید محتوای مذهبی، پشت‌صحنه برنامه‌های حرم، اتاق‌های تدوین، صدا و تصویر را با دقت معرفی می‌کردند و هنرمندان پاکستانی با کنجکاوی از کنار هر بخش عبور می‌کردند. این حضور در اتاق‌های ضبط و گفت‌وگو با کارشناسان رسانه، برای گروه دریچه‌ای بود به شناخت بخش کمتر دیده شده از شبکه ارتباطی حرم، جایی که هنر روایت و فضای زیارت در کنار هم معنا پیدا می‌کنند. با خروج از استودیو، مقصد بعدی رواق غدیر بود؛ جایی که مراسم ویژه‌ای برای میهمانان پاکستانی تدارک دیده شده بود. فضای صمیمی و آرام رواق، همراه با تلاوت آیات قرآن و اجرای بخش‌های فرهنگی، حال و هوایی معنوی به جمع بخشیده بود. گفت‌وگوی کوتاه درباره اشتراکات فرهنگی و اعتقادی ایران و پاکستان صحنه‌ای ساخت که در آن، هویت مذهبی دو ملت به هم نزدیک‌تر شد. هنرمندان پاکستانی در سخنان کوتاهی از عشق مردم کشورشان به امام رضا(ع) گفتند و برخی این سفر را «لطفی غیر قابل توصیف» نامیدند؛ لحظه‌ای که نشان می‌داد تجربه زیارت برای آنان، پیوندی عمیق‌تر میان هنر و ایمان بود.

این حس را فقط باید با قلب لمس کرد

یوسف کریشی، هنرمند خوشنام اهل پاکستان که در زمینه بازیگری و طراحی لباس در صنعت هنر و مد فعالیت دارد، در نخستین سفر خود به ایران و زیارت حرم مطهر امام رضا(ع) در شهر مشهد، از حس و حالش سخن گفت. کریشی که به گفته خود همواره علاقه‌مند به فرهنگ و معنویت شرق بوده، گفت: «برای اولین بار به ایران آمدم و مشرف شدنم به حرم امام رضا(ع) چیزی بود که هرگز نمی‌توانم با زبان بیان کنم. وقتی وارد صحن شدم، احساس کردم در جهانی از آرامش، عشق و نور قرار گرفته‌ام. این حس را نه می‌توان شنید و نه گفت، فقط باید با قلب لمس کرد». او افزود: «در ذهنم هیچ واژه‌ای پیدا نمی‌شد که حال آن لحظه را بیان کند؛ حس حضور در مقابل امام رضا(ع) چیزی فراتر از توصیف است. قلبم به من گفت اینجا جایی است که روح انسان تازه می‌شود، انگار من دوباره جان گرفتم».

یوسف کریشی پیش از سفر خود به ایران، امام رضا(ع) را صرفاً یک شخصیت بزرگ مذهبی می‌دانست اما پس از دیدار و زیارت، نگاهش دگرگون شد: «پیش از این فقط می‌دانستم که امام رضا(ع) یکی از امامان شیعه هستند، اما وقتی به حرم آمدم، فهمیدم این وجود فقط متعلق به شیعیان یا ایرانیان نیست، بلکه حقیقتی جهانی و متعلق به تمام انسان‌هاست و همه حضور این امام را درک می‌کنند؛ زیرا انرژی و معنویت ایشان در همه عالم گسترده است». این هنرمند پاکستانی همچنین بیان کرد که با ورود به مشهد و دیدار زائران، فضای معنوی شهر را لمس کرده است: «مشهد شهری است که هوایش با ذکر امام رضا(ع) آمیخته است. دیدن مردم با عشق و ادب در کنار حرم، لبخندها، احترام‌ها و آرامش موجود در فضا برایم شبیه صحنه‌ای از یک فیلم معنوی بود؛ اما این بار من بازیگر نبودم، بلکه درون داستان زندگی خودم قرار گرفته بودم».

او در پایان سخنانش گفت: «امام رضا(ع) برای من نماد عشق، دانایی و انسانیت هستند. این زیارت را نقطه عطفی در زندگی‌ام می‌دانم؛ چون در حرم ایشان، حس کردم که مرزها رنگ می‌بازند و تنها چیزی که باقی می‌ماند محبت است».

طعمی از میهمان‌نوازی ایرانی

آخرین ایستگاه برنامه، مهمانسرای حرم مطهر رضوی بود. هنرمندان پاکستانی پس از یک روز پر از مواجهه‌های تازه از صحن انقلاب تا موزه، از استودیو صاحب‌الزمان(عج) تا رواق غدیر، این بار در فضای مهمانسرای حضرت نشستند و این میزبانی را «صمیمانه، محترمانه و فراموش نشدنی» توصیف کردند. حضور سلبریتی‌های پاکستانی در حرم مطهر رضوی، تماسی عمیق با معنویت بود. تجربه‌ای که از اشک‌های نخستین لحظه در صحن انقلاب شروع شد و رفته‌رفته به آرامشی مشترک رسید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۷۱۲۲ تاریخ ۱۴۰۴،۰۷،۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه جوکار فرزند رمضانعلی در ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۰۷ متر مربع بشماره کلاسه ۱۴۰۳،۱۵۷۵ قسمتی از پلاک ۷۵۸ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در اراضی خلیل شهر بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی سید رسول حسینی رباطی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۰۴۵۲۳۷ آ-۱۴۰۴۱۳۲۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۸،۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۹،۸
محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نکا

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نکا مورد رسیدگی و تصرفات و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:
املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۲۸- اصلی بخش ۹
مرضیه بمانی احمد آبادی فرزند حسینعلی نسبت ششدانگ یک قطعه زمین زراعی که مقدار ۱۵ سیر و ۸ مثقال مشاع عرصه وقف میباشد به مساحت ۱۰۰۳.۷۴ متر مربع خریداری از مالک رسمی (پرونده کلاسه ۱۱۶۷،۱۴۰۳)
طیبه رحمتی زاده فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی که مقدار ۱۵ سیر و ۸ مثقال مشاع عرصه وقف می باشد به مساحت ۱۰۰۳.۳۵ متر مربع خریداری از مالک رسمی (پرونده کلاسه ۱۱۶۸،۱۴۰۳)
فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض برثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰۴۸۱۵۴ آ-۱۴۰۴۱۳۲۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۸،۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۹،۰۸
امیر خندان رباطی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
املاک متقاضی واقع در قریه کدیر پلاک ۱۵ اصلی بخش ۵ ییلاقی کلاسه : ۱۴۰۳،۱۱۰۶
رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۷۱۱۵ پلاک ۲۵۳ فرعی آقای ابوالفضل دودل اندرور فرزند انوشیروان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۳۰۷/۴۱ متر مربع خریداری بدون واسطه ، با واسطه از خانم راویه دودل اندرور
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۲۰۴۸۵۱۴ آ-۱۴۰۴۱۳۲۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۸،۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۹،۸
علی اکبر مقدسی فر رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۷۱۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندر انزلی، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی بهنام خوشحال اشکلنی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۵۰مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۳۶ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۷ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۸۹۶۶ برای آن در نظر گرفته شده است ، محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت ، مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد . م الف ۴۷۹۷ شناسه آگهی ۲۰۴۴۳۸۸ آ-۱۴۰۴۱۳۲۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸
سبحان جعفری - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک انزلی

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود :
بخش ۶ بجنورد - ۷۵ اصلی موسوم به طبر
۱ - ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۷۵ -اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رمضانعلی زارع به مساحت ۳۰۹۸،۰۳ متر مربع بنام آقای مهدی نیازی به شماره رای ۱۴۰۴،۴۲۳ - ۱۴۰۴،۰۱،۲۶
۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۷۵- اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رمضانعلی زارع به مساحت ۳۲۴۰،۴۵ متر مربع بنام آقای مهدی نیازی به شماره رای ۱۴۰۴،۲۳۲۹ - ۱۴۰۴،۰۷،۱۴
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۴۱۳۱۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۸،۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۹،۰۸
مرتضی محمد آبادی -رییس ثبت اسناد و املاک جاجرم

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۴۰۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید جامه خورشید فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۶۵۰۹۹۶۱۳۶۹ صادره از رشتخوار در یک قطعه باغ مشجر از چهل و سه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۴۹۹۶،۷۱ چهار هزار و نهصد و نود و شش متر و هفتاد و یک دسیمتر مربع واقع در اراضی شعبه خریداری از مالک رسمی آقای عبداله جام خورشید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۱۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۸،۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۹،۰۸
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۴۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علیرضا ایزدی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۶۵۰۰۰۸۷۱۲ صادره از جنگل در یک قطعه زمین زراعی از چهل و هشت اصلی مفروز و مجزی شده از شماره هفت فرعی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۱۰۰۰۰) ده هزار متر مربع واقع در اراضی امین آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد ایزدی فرزند احمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۱۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۸،۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۹،۰۸
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۴۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا ایزدی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از رشتخوار در قطعه زمین زراعی از چهل و هشت اصلی مفروز و مجزی شده از شماره هفت فرعی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۱۰۰۰۰) ده هزار متر مربع واقع در اراضی امین آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد ایزدی فرزند احمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره ۵۹۴۶ آ-۱۴۰۴۱۳۹۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۳
فرشاد نادری - رئیس اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ و قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء به شرح ذیل صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهیدشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی به شرح ذیل محرز گردیده است:
۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۳۰۰۰۷۶۲مورخ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ مالکیت آقای فرج زنگنه به شناسنامه شماره ۷۷۵ کد ملی ۳۲۵۴۹۰۵۵۴۷ صادره کرمانشاه فرزند اسماعیل به مقدار دو دانگ از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی (با کاربری کشاورزی) به مساحت ۱۰۴۰۳/۷۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۲۲ اصلی واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک ماهیدشت روستا قریه قمشه سید قاسم و به شماره قطعه ۷۲۸۲۴
۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۳۰۰۰۷۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ مالکیت آقای محسن زنگنه به شناسنامه شماره ۰ کد ملی ۳۲۴۰۸۶۴۱۳۴ صادره کرمانشاه فرزند فرخ به مقدار دو دانگ از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی (با کاربری کشاورزی) به مساحت ۱۰۴۰۳/۷۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۲۲ اصلی واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک ماهیدشت روستا قریه قمشه سید قاسم و به شماره قطعه ۷۲۸۲۴
۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۳۰۰۰۷۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ مالکیت آقای فیض اله زنگنه به شناسنامه شماره ۷۰۷ کد ملی ۳۲۵۴۹۰۴۸۵۰ صادره کرمانشاه فرزند اسماعیل به مقدار دو دانگ از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی(با کاربری کشاورزی) به مساحت ۱۰۴۰۳/۷۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۲۲ اصلی واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک ماهیدشت روستا قریه قمشه سید قاسم و به شماره قطعه ۷۲۸۲۴
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره ۵۹۳۶ آ-۱۴۰۴۱۳۹۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۴
رامین امیدی - رئیس اسناد و املاک

. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۱۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۸،۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۹،۰۸
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۷۳۳۵ و ۷۳۳۴ - ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۷۳۳۴ - مورخ ۱۴۰۴.۰۶.۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم لاله دخت محبوبی به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۵۶۲۹۷۸۵۷۲۹ صادره مشهد فرزند تیمور و خانم توران دخت محبوبی به شناسنامه شماره ۱۲۱ کدملی ۵۶۲۹۷۷۱۸۶۸ صادره مشهد فرزند تیمور هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضیان و آقای مهدی نقیب به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاظر به صورت یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۲۱۰ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۷۲۲ فرعی و ۳۵۸ فرعی از ۸۱ اصلی در اجرای استاندارد سازی به پلاک ۱۰۹۶ فرعی اصلاح گردید و واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها

قدس
صفحات ویژه قدس برای استان‌های خراسان رضوی، شمالی و جنوبی + یک صفحه برای سایر استان‌ها

آیت‌الله علم‌الهدی در خطبه‌های نماز جمعه تأکید کرد

گسترش عقبه بسیج، راهبرد اصلی مقابله با جنگ نرم دشمن

۳

رزمایش ۳۰ هزار نفری اقتدار بسیجیان در مشهد برگزار شد

۲

محسن بخشنده - ایرنا

قدس در گفت‌وگو با یک پژوهشگر اجتماعی بررسی کرد

تغییر ساختار استان‌ها با مهاجرت از پیرامون به مرکز

۴

«هم این هم آن»؛ با بازی گلاب آدینه و نورا هاشمی، تصویری روشن و چندلایه از تأثیر زندگی امروزی و زیست کلاسیک را ارائه می‌دهد

رویارویی دو جهان متفاوت در یک صحنه واحد

جایی میان سنت و به اصطلاح مدرنیته؛ تقابل میان پیر و جوان، اصالت و شهرت، سواد و تظاهر به باسوادی، سرکشی و قانونمندی، «دزدمونا» و «مده آ» و... همه در «هم این هم آن» به چشم می‌خورند. «هم این هم آن» عنوان اثری به نویسندگی و کارگردانی سهند خیرآبادی و تهیه‌کنندگی شبیر پرستار است که با بازی بی‌نقص گلاب آدینه، دخترش نورا هاشمی و مهدی سلطانی‌مهر این شب‌ها در مشهد به روی صحنه می‌رود.

دیالوگ با ورود هیجانی «گندم»، بازیگر جوان به اتاق گریم تئاتر آغاز می‌شود و در واقع نمایش به جریان می‌افتد؛ از همان ابتدا شاهد تفاوت میان دو نسل و تضادها هستیم؛ نسلی که در سکوت، صداقت و وسواس تلاش می‌کند و با دغدغه، دقت، ریزبینی و ظرافت خاصی به همه چیز می‌نگرد و عمل می‌کند، در مقابل نسلی قرار می‌گیرد که شهرت و...

۲

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در سفر به بردسکن:

حمایت از نشریات کاغذی در اولویت قرار دارد

۲

خراسان رضوی

کمبود بیش از ۵هزار و ۵۰۰ لیتر بر ثانیه آب شرب در مشهد

۲

خراسان شمالی

ضرورت تأمین ۱۸هزار مترمربع زیرساخت فرهنگی در استان

۳

خراسان جنوبی

بهره‌برداری از هزار و ۳۵۹ قنات احیا شده در استان

۳

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی کثیر الانتشار و محلی بشرح ذیل آگهی می شود : بخش ۷ بجنورد - ۲۳۰ -اصلی موسوم به مزرعه ماهی آباد
۱- ششدانگ یک قطعه باغ و زمین متصل قسمتی از پلاک شماره ۲۳۰ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت عباس حسین پور جاجرمی به مساحت ۲۲۳۰۰ متر مربع بنام آقای محمد صادقی به شماره رای ۱۴۰۴،۲۴۸۵ -۱۴۰۴،۰۷،۲۷
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۴۱۳۸۹۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۹،۲۴
مرتضی محمد آبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم محمد علی پور فرزند محرم بشماره شناسنامه ۱۰۸ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۲۴ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۶.۲۶ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۰۶۶ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش شهرستان بردسکن خریداری از سلیمه سالمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۲۳ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۸.۵۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از کل پلاک ۱۰۶۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از عباسعلی غلامی ثانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م/الف۲۶۷ آ-۱۴۰۴۱۳۱۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۸.۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۹.۰۸
غلامرضا گنج بخش - رییس اداره ثبت اسناد و املاک بردسکن

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود :
بخش ۶ بجنورد - ۷۵ اصلی موسوم به طبر
۱- ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۷۵ -اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رمضانعلی زارع به مساحت ۳۰۹۸،۰۳ متر مربع بنام آقای مهدی نیازی به شماره رای ۱۴۰۴،۴۲۳ - ۱۴۰۴،۰۱،۲۶
۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۷۵-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رمضانعلی زارع به مساحت ۳۲۴۰،۴۵ متر مربع بنام آقای مهدی نیازی به شماره رای ۱۴۰۴،۲۳۲۹ - ۱۴۰۴،۰۷،۱۴
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۴۱۳۱۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۸،۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۹،۰۸
مرتضی محمد آبادی -رییس ثبت اسناد و املاک جاجرم

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۴۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید جامه خورشید فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۶۵۰۹۹۶۱۳۶۹ صادره از رشتخوار در یک قطعه باغ مشجر از چهل و سه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۴۹۹۶،۷۱ چهار هزار و نهصد و نود و شش متر و هفتاد و یک دسیمتر مربع واقع در اراضی شعبه خریداری از مالک رسمی آقای عبداله جام خورشید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۱۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۸،۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۹،۰۸
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۴۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی ایزدی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۶۵۰۰۰۸۷۱۲ صادره از جنگل در یک قطعه زمین زراعی از چهل و هشت اصلی مفروز و مجزی شده از شماره هفت فرعی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۱۰۰۰۰) ده هزار متر مربع واقع در اراضی امین آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد ایزدی فرزند احمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۱۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۸،۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۹،۰۸
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۴۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا ایزدی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از رشتخوار در قطعه زمین زراعی از چهل و هشت اصلی مفروز و مجزی شده از شماره هفت فرعی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۱۰۰۰۰) ده هزار متر مربع واقع در اراضی امین آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد ایزدی فرزند احمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۱۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۸،۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۹،۰۸
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۸۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمید گنجی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۱۸۷۹ صادره از رشتخوار در یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۶۳۷۹،۰۶ متر مربع واقع در اراضی با سفر پلاک ۴۰ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای غلام حیدر گنجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۱۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۸،۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۹،۰۸
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۱۵ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختماني فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم فاطمه صلاحي فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از هلالي در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۹۵۳۴/۲۲ متر مربع موسوم به اراضی شاطه پلاک ۲۲۸-اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت مشاع ثبتی خانم بتول داوری فرزند ابوالقاسم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۸۸۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیمین چمبرشاهیان فرزند حسن به شماره شناسنامه ۶۹۰۵۱۰۵۹۴صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۷/۲۰متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۳۸ فرعی از ۲۲۸ اصلی واقع در اراضی آغویه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی سهم الارث سید مصطفی حسینی آغوئی احدی از ورثه سید احمد حسینی آغوئی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۹۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۹/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۹/۲۴
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۰۱ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختماني فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي جواد كيوانلو شهرستاني ولايتاً از طرف فرزندش محمد كيان كيوانلو شهرستاني فرزند جواد بشماره شناسنامه ۱۷۴۳۱/۹۸ صادره از درشش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۱۱۲۴/۵۴ متر مربع موسوم به اراضی شاطه پلاک ۲۲۸-اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت مشاع ثبتی خانم بتول داوری فرزند ابوالقاسم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۱۳۰۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۰۲ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ و رای اصلاحی -۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۷۸ -۱۷/۰۸/۱۴۰۴ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختماني فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي جواد كيوانلو شهرستاني ولايتاً از طرف فرزندش محمد كيان كيوانلو شهرستاني فرزند جواد بشماره شناسنامه ۱۷۴۳۱/۹۸ صادره از درشش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۵۲۱۰۲۷۴۱۴۴ صادره از درشش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۷۷۱۹/۸۴ متر مربع قسمتی از ۱۸-اصلی موسوم به اراضی شهرستانک بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای ازمحل مالکیت مشاع ثبتی آقای محمدکیوانلو شهرستانکی فرزند غلامرضا محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۰۳ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختماني فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم فاطمه صلاحي فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از هلالي در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۳۱۹/۲۳ متر مربع موسوم به اراضی شاطه پلاک ۲۲۸-اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت مشاع ثبتی خانم بتول داوری فرزند ابوالقاسم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۱۳۰۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۲۵ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختماني فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم فاطمه صلاحي فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از هلالي در يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۸۱۰/۲۴ متر مربع موسوم به اراضی شاطه پلاک ۲۲۸-اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت مشاع ثبتی خانم بتول داوری فرزند ابوالقاسم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۱۳۰۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۰۵ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ و رای اصلاحی -۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۷۹ -۱۷/۰۸/۱۴۰۴ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختماني فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي جواد كيوانلو شهرستاني ولايتاً از طرف فرزندش محمد كيان كيوانلو شهرستاني فرزند جواد بشماره شناسنامه ۵۲۱۰۲۷۴۱۴۴ صادره از درشش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۷۷۱۹/۸۴ متر مربع قسمتی از ۱۸-اصلی موسوم به اراضی شهرستانک بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای ازمحل مالکیت مشاع ثبتی آقای محمدکیوانلو شهرستانکی فرزند غلامرضا محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۳۸ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختماني فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم معصومه سادات خاتم پور فرزند سيد خليل اله بشماره شناسنامه ۳۸ صادره از مركزي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۷۶۱۹/۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۷- اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی ازقندی از محل مالکیت مشاع ثبتی بی بی جان جغتائی فرزند علیخان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۱۳۰۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۶۹ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۶۹ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختماني فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم طوبي قليچي فرزند محمدابراهيم بشماره شناسنامه ۲۵۱۳ صادره از جغتاي در شش دانگ يك قطعه باغ به مساحت ۷۷۴۰،۰۹ متر مربع پلاک های (باقیمانده ۴۷۰فرعی) و (تمام پلاک ۴۶۵ فرعی) از ۵-اصلی موسوم به اراضی جغتای بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت مشاع ثبتی آقای محمد ابراهیم قلیچی جغتائی فرزند علی(باقیمانده ۴۷۰فرعی) و حاج میرزا ابوالقاسم مختاری فرزند میرزا حسن (تمام پلاک ۴۶۵ فرعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

**آگهی موضوع

اخبار

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در سفر به بردسکن:

حمایت از نشریات کاغذی در اولویت قرار دارد

علی نوری | وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: مقدمات لازم در راستای تأمین کاغذ نشریات همانند سایر صنایع فراهم شده و مصوبه تأمین کاغذ برای نشریات با همکاری بانک مرکزی در حال اجراست. این اقدام می‌تواند به استمرار فعالیت مطبوعات کشور کمک کند.
سید عباس صالحی در سفر به بردسکن اظهار کرد: این مصوبه با هدف حمایت از نشریات کاغذی کشور صورت گرفته و به زودی نتایج آن اعلام خواهد شد.
وی همچنین در دیدار با مسئولان شهرستان بردسکن بر اولویت‌بخشی به طرح‌های فرهنگی و هنری این منطقه تأکید کرد و افزود: توسعه زیرساخت‌های فرهنگی در شهرستان‌ها از برنامه‌های اصلی وزارتخانه است.

رزمایش ۳۰ هزار نفری اقتدار بسیجیان در مشهد برگزار شد

رزمایش ۳۰ هزار نفری اقتدار بسیجیان روز پنجشنبه با حضور مشاور فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، فرمانده سپاه امام رضا(ع) خراسان رضوی و جمعی از بسیجیان در خیابان امام رضا(ع) مشهد حدفاصل چهارراه دانش و میدان بیت‌المقدس برگزار شد.
به گزارش ایرنا، مشاور فرمانده کل سپاه در این رزمایش گفت: اگر میدان جنگ دیگری گشوده شود، خواسته بسیجیان این است که این جنگ را بدون نابودی و محو کامل رژیم صهیونیستی متوقف نکنیم. امروز دشمن در ضعیف‌ترین شرایط خود قرار دارد. ما برای رویارویی نهایی لحظه‌شماری می‌کنیم و آماده تحمل هر سختی برای حفظ استقلال، شرف و عزت اسلام هستیم.
سردار سرتیپ پاسدار محمدرضا نقدی اظهار کرد: در جمهوری اسلامی، مردم و دولت دو مجموعه جدا از هم نیستند. دولت، دولت مردم است و مردم خودشان دولت هستند. این همان فرمولی است که ابرقدرت بزرگ دنیا را وادار به عقب‌نشینی کرد.

کمبود بیش از ۵هزار و ۵۰۰ لیتر بر ثانیه آب شرب در مشهد

در بازدید مدیران بحران و آب کشور از طرح‌های اضطراری تأمین آب مشهد، بر تکمیل ایستگاه پمپاژ شوریجه، تونل هزارمسجد، تجهیز و حفر ده‌ها حلقه چاه و ضرورت شفافیت در اجرای پروژه‌ها تأکید شد.
رسول حسام، معاون ارشد سازمان مدیریت بحران کشور، در سفر به مشهد به همراه مدیرکل دفتر مدیریت پدافند غیرعامل شرکت مدیریت منابع آب ایران و هیئت همراه، وضعیت پروژه‌های اضطراری تأمین آب شرب و بهداشت مشهد را بررسی و اظهار کرد: هیچ‌کدام از پروژه‌های تأمین آب مشهد نباید از دستور کار خارج شوند. شفاف‌گویی در تکمیل و بهره‌برداری از پروژه‌های تأمین آب مشهد باید در اولویت قرار بگیرد، ایستگاه پمپاژ شوریجه و تونل هزارمسجد به‌عنوان اولویت‌های اصلی تخصیص اعتبار معرفی شود و حفر چاه‌ها نیز در دستور کار قرار بگیرد.
محمدعلی نعمت‌نژاد، مدیرعامل آب منطقه‌ای خراسان رضوی نیز بیان کرد: تجهیز ۴۰ حلقه چاه سایر ارگان‌ها، حفاری و تجهیز ۳۰ حلقه چاه جدید، برق‌رسانی به ۶۵ حلقه چاه حفر شده، حفر و تجهیز ۵۰ حلقه چاه جابه‌جایی، بهسازی و مهندسی دوباره ۴۰ حلقه چاه در حال بهره‌برداری، ساخت مخازن و اجرای خطوط انتقال به طول ۴۵ کیلومتر، در مجموع اعتبار مورد نیاز برای تکمیل پروژه‌های تعریف‌شده ۱۸ هزار و ۵۰ میلیارد ریال است.
علیرضا قامتی، معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار خراسان رضوی گفت: مشهد با کسری آب بیش از ۵ هزار و ۵۰۰ لیتر بر ثانیه در ماه‌های اخیر مواجه است و از مجموع ۱۲ طرح تعریف شده با اعتبار ۴ هزار و ۹۱ میلیارد تومان، تنها ۴۰۰ میلیارد تومان تخصیص یافته است.

«هم این هم آن»؛ با بازی گلاب آدینه و نورا هاشمی
تصویری روشن و چندلایه از تأثیر زندگی امروزی و زیست کلاسیک را ارائه می‌دهد

رویارویی دو جهان متفاوت در یک صحنه واحد

تئوال- نمایی از اجرای تهران

فاطمه طالبیان شریف | جایی میان سنت و به اصطلاح مدرنیته؛ تقابل میان پیر و جوان، اصالت و شهرت، سواد و تظاهر به باسوادی، سرکشی و قانونمندی، «دزدمونا» و «مده آ» و... همه در «هم این هم آن» به چشم می‌خورند. «هم این هم آن» عنوان اثری به نویسندگی و کارگردانی سهند خیرآبادی و تهیه‌کنندگی شبیر پرستار است که با بازی بی‌نقص گلاب آدینه، دخترش نوراهاشمی و مهدی سلطانی‌مهر این شب‌ها در مشهد به روی صحنه می‌رود.
دیالوگ با ورود هیجانی «گندم»، بازیگر جوان به اتاق گریم تئاتر آغاز می‌شود و در واقع نمایش به جریان می‌افتد؛ از همان ابتدا شاهد تفاوت میان دو نسل و تضادها هستیم؛ نسلی که در سکوت، صداقت و وسواس تلاش می‌کند و با دغدغه، دقت، ریزبینی و ظرافت خاصی به همه چیز می‌نگرد و عمل می‌کند، در مقابل نسلی قرار می‌گیرد که شهرت و تقلید حرف اول را برایش می‌زند، خیلی از مفاهیم را از دور شنیده و بیشتر شیفته تحسین‌هایی است که در قاب‌ها و چشم‌ها منعکس می‌شود. البته که این‌ها نماینده تمام جامعه نیستند و تنها بخشی از جامعه را به تصویر می‌کشند.
«مهرو» و «گندم» می‌خواهند نمایشی را با یکدیگر به روی صحنه ببرند. هر دو از یکدیگر کلافه هستند و گفت‌وگو میانشان پر از نیش و کنایه است و در واقع کسی حرف دیگری را آن‌طور که باید نمی‌فهمد. در نهایت شب نخست نمایش اجرا می‌شود و «گندم» طبق اصول «مهرو» نمایش را پیش نمی‌برد. با وجود این شاهد هستیم هیاهوی شبکه‌های اجتماعی و سبک زندگی امروزه چنان اثر خودش را گذاشته که بازیگر جوان در همان شب اول بیشتر از خانم مسن و باتجربه روی صحنه دیده شده و باران گل‌ها نشانی از ادعای شهرت او است. حالا مهروی داستان را می‌بینیم که به اشکال مختلف به تکاپو افتاده تا در مقابل حریفش از قافله جا نماند. زن جاافتاده و همه‌چیزدان اول داستان هم مقهور دنیای جدید شده است. اجرای شب‌های بعدی هم ادامه می‌یابد و در شب پایانی «مهرو» دخل‌وتصرفی در برخی دیالوگ‌ها انجام می‌دهد و پس از اجرا جدال میان این دو اوج می‌گیرد.
در پس این کش و قوس‌ها اما شیرینی داستان هویدا می‌شود؛ حس خوب ایجاد پیوند عمیق و وابستگی میان «مهرو» و «گندم» آنجا خودش را نشان می‌دهد که هر کدام نقص وجود خودش را در دیگری جست‌وجو می‌کند و به یکدیگر وابسته می‌شوند؛ پیوندی که شاید ابتدا خیلی خوب به تصویر کشیده نشده و منطقی پشت آن نیست؛ اما در کلیت برای مخاطب دلنشین است. در این لحظه اتصال «مهرو» و «گندم» و ایجاد فهمی که حاصل این ارتباط است، خودش را نشان می‌دهد. «مهرو» که «گندم» را بی‌استعداد می‌خواند، در پی جایگاه او است و «گندم» به دنبال استعداد و سواد بی‌نظیر «مهرو» و با وجود آزردگی از یکدیگر، ضعف هر کدام تا ابد در ذهنشان جاودان خواهد ماند. در واقع درک این همدلی بزرگ‌ترین دستاورد داستان است.
نمایش بدون جانبداری از طرفین به پایان می‌رسد و هر دو متأثر از یکدیگر هستند. دغدغه‌های متفاوت اینک تحت تأثیر یکدیگر قرار گرفته‌اند و پرسشی که افزون بر «مهرو» و «گندم» تماشاگران نیز آن را از خود می‌پرسند این است که مقهور این شویم یا آن؟

هدف «هم این هم آن» پنهان است؛ تحلیل مخاطب اهمیت دارد

نویسنده و کارگردان نمایش «هم این هم آن» در گفت‌وگو با ما در پاسخ به پرسشی در خصوص پیام نمایش برای مخاطب اظهار کرد: نتیجه این نمایش در ذهن مخاطب شکل می‌گیرد. در واقع من یک فرم می‌سازم و نسبت به این فرم ایجاد شده، مخاطب برداشتی دارد. هدف من همیشه پنهان است. اگر می‌خواستم هدفم را به مخاطب منتقل کنم، یک اثر آموزشی می‌شد.
سهند خیرآبادی گفت: اگر بگویم هدف من از این نمایش چه بوده، تحلیلی که مخاطب از کار من انجام می‌دهد، کوچک می‌شود در صورتی که من می‌توانم به گستره تمام مخاطبان تحلیل داشته باشم. من می‌خواهم همه مخاطبان از ظن خود یار اثر باشند.
وی در خصوص مراحل تولید این نمایش و همکاری با خانم آدینه بیان کرد: خانم آدینه یک بار به من گفتند من «زندگی در تئاتر» را دوست دارم و می‌خواهم بر اساس زندگی در تئاتری که «مامت» نوشته، تئاتری را بازی بکنم. من قبول کردم و این کار را انجام دادم و در طول مراحل متوجه شدم اثر هیچ ربطی به زندگی در تئاتر «مامت» ندارد و شد «هم این هم آن».

نگارش نمایش‌نامه بر اساس بازیگران

نویسنده و کارگردان نمایش «هم این هم آن» در خصوص ملاک‌های انتخاب بازیگر اظهار کرد: من پیش از نگارش نمایش‌نامه بازیگران را انتخاب کرده بودم و بر اساس بازیگران، نگارش آن را انجام دادم و کار برایم خیلی هم راحت‌تر بود. خوشحال هستم که در شهر خودم پس از مدت‌ها از من تئاتری اجرا می‌شود و امیدوارم همشهریان با دیدن نمایش، صدای بحرانی را که ما دلمان می‌خواسته به گوششان برسد، دریافت کنند.
خیرآبادی با بیان اینکه حدود ۴۲ جلسه تمرین میزانسن و دورخوانیمان طول کشید، افزود: حدود هفت ماه هم مراحل نگارش نمایش‌نامه زمان برد و تاکنون در تهران، رشت، تبریز و مشهد اجرا داشتیم و پس از مشهد هم برنامه‌ریزی شده تا در چند شهر دیگر هم اجرا داشته باشیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۱۱ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ حسين همتي مقدم فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۱۶ صادره از جغتاي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۳۰۴/۲۹ متر مربع تمام پلاك ۶۹ فرعي از پلاك ۸۸- اصلي بخش ۴ حوزه ثبت ملك جغتاي موسوم به اراضي ابوچناري از محل مالكيت آقاي آدينه محمد ابوچناري فرزند محمد علي به شناسنامه ۱۱۶ محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت ده ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۱۱
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۳۵ - ۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ علي دستواري فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۷۵۹ صادره از جغتاي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۳۶۹۵/۳۱ متر مربع تمام پلاك ۲۵۵ فرعي از ۲۳۷-اصلي موسوم به اراضي دستوران بخش ۷ حوزه ثبت ملك جغتاي ازمحل مالكيت ثبتي مشاع ۱-آقاي كربلائي عليجان دستوراني فرزند كربلائي حسنعلي ۲-خانمها حجيه خانم دستواني فرزند شيرخان بيگ و خديجه دستواني فرزند كربلائي قربانمحرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت ده ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۱۳
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۳۲ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ علي دستواري فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۷۵۹ صادره از جغتاي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۸۱/۴۱ متر مربع تمام پلاك ۳۷۷ فرعي از ۲۳۷-اصلي موسوم به اراضي دستوران بخش ۷ حوزه ثبت ملك جغتاي ازمحل مالكيت ثبتي مشاع ۱-آقاي كربلائي عليجان دستوراني فرزند كربلائي حسنعلي به نسبت ۲۸ سهم مشاع۲-خانمها حجيه خانم دستواني فرزند شيرخان بيگ و خديجه دستواني فرزند كربلائي قربان (بالمناصفه)نسبت به ۱۲ سهم مشاع ازمجموع چهل سهم ششدانگ پلاك فرعي مزبور محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت ده ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۱۳۰۱۵
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۴۱ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ سيدرضا راهنماي راه چمندي فرزند سيدحسن بشماره شناسنامه ۴ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي/به مساحت ۳۵۶۶/۱۴ متر مربع قسمتي از ۱۸۷ -اصلي موسوم به اراضي ازقندی بخش ۷ حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت مشاع ثبتي خانم بی بی جان جغتايي فرزند عليخان محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت ده ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۱۷
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۴۴ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ سيدرضا راهنماي راه چمندي فرزند سيدحسن بشماره شناسنامه ۴ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي/به مساحت ۳۷۳۲/۷۴ متر مربع قسمتي از ۱۸۷ -اصلي موسوم به اراضي ازقندی بخش ۷ حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت مشاع ثبتي خانم بی بی جان جغتايي فرزند عليخان محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت ده ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۱۳۰۲۰
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۵۸ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ علي كيوانلوشهرستانكي فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۶۷ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۲۳۹۳۵/۶۷ متر مربع قسمتي از پلاك ۲ فرعي از ۲۱۱-اصلي موسوم به اراضي عباس آباد بخش ۷ حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت ثبتي مشاع غلامحسين جغتائی (شاهيده) فرزند علی اكبر محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت ده ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۲۱
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۱۳ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ عباسعلي قليچي پور فرزند شيرعلي بشماره شناسنامه ۸۵۱ صادره از مركزي درشش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۵۷۹۴/۳۳ متر مربع قسمتی از۱۲۲۳ فرعی از پلاک ۴۸۶-اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی آزادوار از محل مالکیت علی قلیچی پور فرزند آقا جان به شناسنامه ۳۶۳ محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت ده ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۰۲۴
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۵۰ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/خانم غلامرضا خسروشيري فرزند محمدعلي بشماره شناسنامه ۳ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۲۷۸۲۴/۳۱ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۸-اصلی موسوم به اراضی شهرستانک بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت کرمعلی و رضا و زجبعلی و خانم بلبل و خانم صنوبر کیوانلوشهرستانکی فرزندان بابا رحیم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت ده ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۱۳۰۱۵
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۵۳ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/خانم غلامرضا خسروشيري فرزند محمدعلي بشماره شناسنامه ۳ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۶۷۶۲/۶۸ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۸-اصلی موسوم به اراضی شهرستانک بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت کرمعلی و رضا و زجبعلی و خانم بلبل و خانم صنوبر کیوانلوشهرستانکی فرزندان بابا رحیم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت ده ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۱۳۰۲۸
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۵۶ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/خانم غلامرضا خسروشيري فرزند محمدعلي بشماره شناسنامه ۳ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۲۷۸۲۴/۳۱ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۸-اصلی موسوم به اراضی شهرستانک بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت کرمعلی و رضا و زجبعلی و خانم بلبل و خانم صنوبر کیوانلوشهرستانکی فرزندان بابا رحیم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت ده ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۱۳۰۲۵
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۵۳ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/خانم غلامرضا خسروشيري فرزند محمدعلي بشماره شناسنامه ۳ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۶۷۶۲/۶۸ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۸-اصلی موسوم به اراضی شهرستانک بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت کرمعلی و رضا و زجبعلی و خانم بلبل و خانم صنوبر کیوانلوشهرستانکی فرزندان بابا رحیم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت ده ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۱۳۰۳۶
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۶۸ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/غلامرضا خسروشيري فرزند محمدعلي بشماره شناسنامه ۳ صادره از هلالي در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۳۳۸/۱۲ متر مربع قسمتی ازپلاک ۱۸-اصلی موسوم به اراضی شهرستانک بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت کرمعلی و رضا و زجبعلی و خانم بلبل و خانم صنوبر کیوانلوشهرستانکی فرزندان بابا رحیم محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت ده ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۱۳۰۳۷
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۰۸
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۲۶۵ -۱۴۰۴،۰۸،۱۰ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/غلامرضا خسروشيري فرزند محمدعلي بشماره شناسنامه ۳ صادره از هلالي

آیت‌الله علم‌الهدی در خطبه‌های نماز جمعه تأکید کرد

گسترش عقبه بسیج، راهبرد اصلی مقابله با جنگ نرم دشمن

پایگاه اطلاع‌رسانی نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی، آیت‌الله سید احمد علم‌الهدی در خطبه سیاسی نماز جمعه دیروز که در حرم مطهر رضوی برگزار شد، گفت: امروز روز نیروی دریایی و این هفته، هفته بسیج است. اهمیت اصلی این هفته در سخنان دیشب رهبر معظم انقلاب درباره «عظمت و نقش تاریخی بسیج» نهفته است.

امام جمعه مشهد مقدس با بیان اینکه بسیج بستر حضور نسل‌های جدید در مسیر انقلاب بوده و خواهد بود، افزود: بسیج از آغاز پیروزی انقلاب تا امروز در عرصه‌های سازندگی، مبارزه و دفاع نقش تعیین‌کننده داشته است؛ اما مهم‌ترین برکت آن «حفظ نسل‌هایی بوده که امام، پیروزی انقلاب یا حتی دفاع مقدس را ندیده بودند».

وی با اشاره به سخنان رهبر معظم انقلاب ادامه داد: بسیج دو فصل دارد؛ فصل اول ساختار تشکیلاتی آن است که زیر نظر سپاه پاسداران با قدرت و نظم کامل اداره می‌شود. فصل دوم، «عقبه بسیج» است؛ یعنی مردم. هر کس که برای کشور، نظام، مردم و اسلام قدم برمی‌دارد، چه در عرصه سازندگی، فناوری، خدمات یا دفاع، یک بسیجی محسوب می‌شود. اهمیت اصلی، «حفظ و گسترش این عقبه مردمی» است.

گسترش عقبه بسیج، راهبرد اصلی مقابله با دشمن

آیت‌الله علم‌الهدی با بیان اینکه هرچه عقبه بسیج گسترده‌تر باشد، انقلاب زنده‌تر و تداوم آن قوی‌تر خواهد شد و زمینه ظهور نیز آماده‌تر می‌شود، تصریح کرد: تهدیدات دشمن نشانه استیصال او است. دشمن مانند سگ هار وقتی حمله نمی‌کند و فقط غرش می‌کند، دلیلش این است که قدرت حمله ندارد. آمریکا نیز امروز در همین وضعیت است؛ بسیار تهدید می‌کند؛ اما توان ضربه مؤثر را ندارد، هرچند درصدد اقدام سوء هست.

نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی عنوان کرد: راه مقابله با دشمن این است که عقبه بسیج را توسعه دهیم؛ جوانان و متخصصان در هر جایگاه و شغلی باید مخلصانه برای نظام مجاهدت کنند تا دشمن بفهمد این نظام متعلق به یک جریان خاص نیست؛ بلکه بر دوش ملت بنا شده است.

ایران، زادگاه مقاومت است، بسیج مولود مقاومت است

وی با تأکید بر اینکه ایران زادگاه مقاومت است و این مقاومت امروز در عراق، لبنان، یمن و دیگر سرزمین‌های مسلمان جریان دارد، گفت: بسیج مولود مقاومت است و به سرعت در حال گسترش است. در آینده نزدیک، نظم نوین جهان بر پایه مقاومت شکل خواهد گرفت و دولت‌های وابسته‌ای که به آمریکا و استکبار تکیه دارند، یکی پس از دیگری کنار زده خواهند شد.

عضو مجلس خبرگان رهبری اضافه کرد: روح مقاومت اکنون در ملت‌های مسلمان شکل گرفته؛ در برخی کشورها مانند یمن، لبنان و عراق آشکار است و در بعضی دیگر مانند بحرین با سرکوب مواجه می‌شود؛ اما حاکمیت آن بر دل ملت‌ها باقی است. حتی کشورهای اروپایی و خود آمریکا نیز از موج مقاومت بی‌نصیب نمانده‌اند. تظاهرات گسترده امروز در حمایت از غزه در کشورهای غربی، آغاز یک روند است و این حرکت‌ها محدود به مسئله فلسطین نخواهد ماند. این موج به مرحله‌ای می‌رسد که به بلای دامنگیر غرب تبدیل می‌شود و حکومت‌هایشان توان مهار آن را نخواهند داشت.

آیت‌الله علم‌الهدی ابراز کرد: جریان مقاومت در آن کشورها نیز به صورت یک حرکت توفنده سر برمی‌آورد و حکومت‌ها در برابر چنین موجی توان اداره جامعه را نخواهند داشت.

وی افزود: این حقیقتی است که دشمنان ما آن را درک کرده‌اند؛ آنان می‌دانند که زادگاه مقاومت، ایران است و اگر مقاومت در این کشور بی‌اثر شود، در سراسر جهان فروکش می‌کند. درست به همین دلیل تلاش می‌کنند مقاومت را از درون ایران تضعیف کنند و ابزار این تضعیف را در به کارگیری مزدوران داخلی برای ترویج بی‌بندوباری، بی‌حجابی، لاابالی‌گری و اشکال مختلف فسق و فجور در فضای کشور جست‌وجو کرده‌اند.

امام جمعه مشهد مقدس هشدار داد: اگر فضای کشور به سمت گسترش منکرات، بی‌حجابی و رفتارهای ناهنجار پیش برود، بستر مقاومت از ایران گرفته می‌شود و با خاموش شدن مقاومت در ایران، این جریان در همه جای جهان افول می‌کند. دشمن این را فهمیده و به همین دلیل یک جبهه تازه علیه ما گشوده است.

آیت‌الله علم‌الهدی ادامه داد: در کنار تهدیدات نظامی و فشارهای آشکار، جبهه عملیاتی دشمن در داخل کشور همان جبهه بی‌بندوباری، برهنگی، عیاشی و ترویج منکرات است؛ جبهه‌ای که دشمن وارد عملیات در آن شده و هدفش تضعیف بنیان‌های مقاومت است. نباید اجازه داد این فضا بر جامعه مسلط شود؛ زیرا این جریان اساس انقلاب و مقاومت را هدف قرار می‌دهد.

اجرای نهی از منکر با روش منطقی و عاطفی

وی با بیان اینکه وحدت، گوهر گرانبهایی است؛ وحدتی که در جنگ ۱۲ روزه موجب ناامیدی آمریکا و اسرائیل شد، افزود: رهبر معظم انقلاب نیز بارها فرمان داده‌اند که وحدت باید حفظ شود؛ اما سؤال این است که چگونه؟ برای حفظ وحدت، دو طرف باید رعایت کنند. از یک سو، متدینین هنگام امر به معروف و نهی از منکر باید با روش منطقی، عاطفی و تبیینی رفتار کنند و از برخورد خصمانه یا خشن پرهیز شود. از سوی دیگر، کسانی که قصد دارند خواسته‌های نامشروع خود را در جامعه پیاده کنند، باید توجه داشته باشند که این رفتارها عواطف دینی افراد متدین را جریحه‌دار می‌کند.

نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی خطاب به مسئولان گفت: برای حفظ وحدت باید هر دو جهت رعایت شود؛ هم باید جلو برخوردهای خشن گرفته شود و هم نباید عواطف دینی مردم در برابر صحنه‌های علنی فساد و بی‌حجابی لگدمال شود.

آیت‌الله علم‌الهدی انتقاد کرد: برخی مسئولان ناآگاهانه به گسترش فساد کمک می‌کنند در حالی که در این استان انتظار چنین رویکردی وجود ندارد. حفظ فضای مشروعیت و جلوگیری از تضعیف مقاومت وظیفه‌ای قطعی است و نباید اجازه داد ناهنجاری‌ها عرصه عمومی را فرا بگیرد.

وی با یادآوری درباره خون شهدا اظهار کرد: این خانواده‌ها عزیزانشان را برای زنده ماندن اسلام فدا کردند، نه برای اینکه نشانه‌های علنی بی‌دینی و منکر در خیابان‌های شهر امام رضا(ع) آشکار شود. بنابراین به منظور حفظ وحدت و تقویت مقاومت باید هر دو سوی ماجرا مدیریت شود.

پیام مردم

@QudsKhorasan

■ اصلاً مسئولی هست که به گلایه‌ها رسیدگی کند؟ اگه رسیدگی کنن آن‌قدر نباید به شهروندان سخت بگذره.

■ سلام، به گوش مسئولین برسونید این برنجی که احتکار شده بوده، حالا به هر طریقی وارد بازار و فروشگاه‌های زنجیره‌ای شده، پس چرا این‌قدر کم برنج رو وارد بازار میکنند؟ خب اگه تنظیم بازاره و قیمتش ۴۴۶ هزار تومنه، چرا همه مغازه‌های مشهد از یک‌میلیون و ۶۰۰ هزار تومن به بالا این برنج رو به فروش میرسانند و اینکه چرا این‌قدر برنج گران شده؟ به خدا ماندیم چی به بچه‌هامون بدیم بخورند. گناه دارند. آیا مسئولین و بالادستان از گرسنه‌ها خبر ندارن؟ برنج‌ها را با قیمت خیلی پایین وارد بازار کنند تا همه توان خرید داشته باشند.

■ میخواستم بگم به گوش مسئولین برسونید مدرسه قرچک ورامین را چرا با این همه آلودگی تعطیل نمیکنن؟ دلیلش چیه؟ خدای نکرده بچه‌هامون طوریشون بشه، چه فایده‌ای داره برای کشور؟ آخه آقای استاندار خودت میذاری بچه‌ات بره مدرسه؟ آخه چرا باید با این همه آلودگی تعطیل نباشه؟ بچه‌های من این‌قدر نفس تنگی گرفتن به خدا پسرم این‌قدر ضعیف شده. خودتون ببینید، دلتون میسوزه. همش سرفه میکنه. به خدا پولم ندارم بچه‌هام رو دکتر ببرم. دلتون به حال قشر ضعیف بسوزه.

■ سلام، تو را به خدا برای درمان ناباروری اطلاع بدید کجا رایگانه؟ هزینه‌های داروها کمرشکنه.

■ با سلام، لطفاً تعطیلی مدارس غیرانتفاعی را هم اعلام کنید. مگر آن‌ها جزو مدارس نیستند؟

■ با سلام خدمت شما، ما کارگران چه گناهی کردیم روز و شب باید بدویم آخر هم پول نداشته باشیم؟ همش شرمنده زن و بچه‌ها هستیم. حقوقمان تا وسط برج نمیکشه. باید بریم حساب دفتری داشته باشیم. چرا به فکر ملت نیستید؟ مگه ملت انسان نیستند؟ الان کسانی هستن که درآمدی ندارن. اونا باید چکار کنند؟

■ سلام، چرا به زنان خانه‌دار حقوقی تعلق نمیگیره؟ مثلاً خانم خانه‌داری که دارای چند فرزند هست، دلش یه چیزایی میخواد که برای خودش بخره؛ اما چون بچه‌هاش هستن، نمیتونه. مجبوره صرف بچه‌هاش کنه؛ اما اگه یک حقوق ناچیزی بریزن به حساب شخصی ما خیلی خوب میشه و از هیچ کس چیزی کم نمیشه. 🧐 ما هم حداقل چیزهای کوچیکی که دلمون میخواد میخریم و توی حسرت چیزهای کوچیک نمیمونیم. خواهش میکنم صدای ما زنان خانه‌دار رو به گوش مسئولین محترم برسونین. 🙏 با تشکر. توی کشورهای دیگه خیلی ارزش قائل هستن؛ اما متأسفانه اینجا نه. 😔

■ سلام، چرا با روح و روان مردم بازی میکنن؟ اگه میخوان کالابرگ بدن که بدن، وگرنه چرا هی امروز و فردا میکنن؟ به خدا برای خانواده‌های کم‌درآمد خیلی سخته زندگی کردن توی این شرایط. مردها رو از این بیشتر شرمنده نکنن. به خدا این کالابرگ و یارانه شده یک بازی روانی برای مردم کم‌درآمد که به کی کالابرگ میدن یا این ماه برن کارتشون رو بزنن آیا یارانه براشون واریز شده یا قطع شده! اگه مسئولی هست این پیام‌های مردم رو بخونه، رسیدگی کنن. بیشتر از این با روح و روان مردم بازی نکنن. 😒

■ سلام، تو رو خدا این‌قدر توی کانال بذارین تا چشم مسئولین به این خبرها بخوره و فکری به حال معیشت مردم بکنن. خداییش زندگی‌ها خیلی سخت شده. چرا سبد کالا رو مثل یارانه هر ماه نمیدن به مردم؟ مگه دولت کم منابع داره؟ این سبد کالا که چیزی به حساب نمیاد؛ ولی برای خیلی‌ها نون شب است.

■ سلام، لطفاً این رو به گوش مسئولش برسونید. روستای تنگل شور با این همه جمعیت، یک پارک بازی برای بچه‌ها نداره. ماهایی که بچه کوچیک داریم، وقتی دوست دارن برن پارک، باید ماشین کرایه کنیم و ببریمشون. سه سال پیش یک دیوار نصفه چیدن و گفتن این میخواد پارک بشه و همون بود دیگه پارکی درست نشد. پس این بودجه‌ها رو دهیار و شوراها چکار میکنن؟ یک زمین چمن نداره و بچه‌هامون باید برن روستاهای اطراف مثل خادم‌آباد فوتبال بازی کنن. لطفاً پیگیری کنید که واقعاً بودجه‌ای ندادن یا مدیریت روستا خوب نیست. همه روستاها که حتی از تنگل شور کوچیک‌ترن، اداره پست دارن به غیر از اینجا که ما سفارشی داشته باشیم، میره شهرک رضویه، باز باید یک کرایه اضافه بدیم و بریم بگیریم. مسئولیت این کارها با کیه؟

■ با سلام خدمت شما، تو رو خدا به روستای کلات سید در جاده میامی بعد از روستای چلاقی سری بزنید. نه مدرسه خوب دارن، سرویس‌های دستشویی خرابه و مدرسه مخروبه شده. شاید چاه دستشویی چند سال هست پر شده. بچه‌ها برای سرویس باید برن خونه. کل روستا رو سگ برداشته، نانوایی نداریم، بهداشت نداریم هیچی نداریم. تو رو به قرآن مسئول‌ها بیان نگاه کنن.

پاسخ مدیر کل بنیاد شهید و امور ایثارگران به گلایه مخاطب قدس در خصوص عدم بهره‌مندی ایثارگران از خدمات حمایتی این سازمان

با سلام، به اطلاع می‌رساند داشتن کارت ایثارگری به تنهایی به معنای جانبازی نیست و بنیاد شهید موظف به ارائه خدمات به جانبازان و خانواده جانبازان، آزادگان و خانواده‌های آن‌ها، شهدا و خانواده شهداست و کارت ایثارگری طی اقدامی توسط سپاه و ارتش به رزمندگان ارائه شد و این افراد برای بررسی مسائل خود باید به نیروهای مسلح مراجعه کنند.

خراسان شمالی

ضرورت تأمین ۱۸ هزار مترمربع زیرساخت فرهنگی در استان

استاندار خراسان شمالی گفت: ظرفیت‌های گسترده فرهنگی و هنری استان بدون تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام و حمایت جدی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی به نتیجه نخواهد رسید.

به گزارش تسنیم، بهمن نوری در دیدار با وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی نبود فضای مناسب به منظور برگزاری رویدادهای بزرگ فرهنگی و هنری را یکی از چالش‌های اساسی استان دانست و افزود: تکمیل پروژه نیمه‌تمام ۱۸ هزار مترمربعی مجتمع فرهنگی و هنری بجنورد و جذب سرمایه‌گذار می‌تواند بخشی از کمبودهای زیرساختی را جبران کند.

وی درباره موزه هنرهای معاصر استان که تنها ۲۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد، بیان کرد: پیشنهاد تبدیل این مجموعه ۷ هزار متری به هنرستان هنرهای معاصر مطرح شده و امیدواریم با موافقت وزارتخانه همراه شود.

خراسان جنوبی

بهره‌برداری از هزار و ۳۵۹ قنات احیا شده در استان

مسئول بسیج سازندگی خراسان جنوبی گفت: امروز هزار و سیصد و پنجاه و نهمین قنات احیا شده توسط جهادگران استان افتتاح شد که یکی از مهم‌ترین دستاوردها در حوزه آبخیزداری و محرومیت‌زدایی محسوب می‌شود.

مهدی هنری در مراسم «شکوه هجرت» و بزرگ‌ترین گردهمایی سالانه جهادگران خراسان جنوبی افزود: در حال حاضر هزار و ۴۵۰ گروه جهادی در قالب ۳۹ قرارگاه محلی، ۱۱ قرارگاه شهرستانی و چهار قرارگاه پهنه‌ای فعالیت می‌کنند.

وی ادامه داد: در یک سال گذشته ۷۸۰ پروژه عمرانی کوچک با اعتبار ۴۲۸ میلیارد تومان اجرا شد. همچنین با راه‌اندازی ۲ هزار و ۱۰۰ کارگاه اشتغال و جذب ۳۲۲ میلیارد تومان تسهیلات، بسیج سازندگی رتبه نخست اشتغال‌زایی استان را کسب کرد.

هنری درباره عملکرد سال ۱۴۰۴ بیان کرد: تاکنون بیش از هزار تعهد اشتغال به ثبت رسیده و حدود ۲۵ درصد اشتغال استان توسط جهادگران محقق شده است.

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول) تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت تعاونی مسکن مهر صد و نود و نه مشهد به شماره ثبت ۳۱۲۳۹ راس ساعت ۱۸:۰۰ بعد از ظهر روز جمعه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۸ در محل حسینیه محبان الرضا (ع) گوهر دشتی های مقیم مشهد واقع در مشهد ، میدان امام حسین (ع) به سمت آرمگاه خواجه ربیع ، خیابان بلال ، انتهای بلال ۱۴ ، سمت راست ، قطعه پنجم با دستور جلسه ذیل تشکیل می شود : از کلیه اعضای محترم شرکت دعوت می شود با در دست داشتن کارت شناسائی معتبر جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات دستور جلسه ، حضور بهم رسانند .

دستور جلسه :
۱ – تصمیم گیری در خصوص تصویب انحلال شرکت تعاونی .
۲ – تصمیم گیری در خصوص تعیین مکان تصفیه شرکت تعاونی .

یاد آوری : ۱–اعضاء محترم می توانند حق رای و حضور خود در مجمع عمومی را به موجب وکالتنامه کتبی به فرد دیگری واگذار نمایند ، در این صورت هر عضو و غیر عضو فقط یک رای با وکالت می توانند داشته باشند . هر یک از اعضاء می توانند جهت اخذ ورقه ورود به جلسه مجمع و اعطای وکالت به همراه نماینده خود با داشتن مدارک شناسائی معتبر در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۷ ازساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۲:۰۰ به محل دفتر شرکت تعاونی به نشانی مشهد ، میدان خیام ، جنب الماس شرق ، مجتمع تجاری وصال ، طبقه منفی یک ، واحد ۱۱۹ مراجعه نمایند .

هیات مدیره شرکت تعاونی

۱۴۰۴۱۳۹۲۵

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت صنایع تبدیلی نگین گل شرق (سهامی خاص) بشماره ثبت ۱۱۵۷۹

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت که راس ساعت۱۶روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۹ در محل قانونی شرکت واقع درمشهد بلوار سازمان آب ، خیابان آپادانا ، بن بست آپادانای یک پلاک ۵۱ طبقه همکف انجمن صنفی کارخانجات آرد برگزار خواهد شد شرکت فرمایند.

دستور جلسه :
۱– ارائه گزارش هیات مدیره و بازرسان قانونی به مجمع
۲– گزارش و تصویب صورتهای مالی و سود و زیان شرکت برای سال مالی ۱۴۰۳
۳– انتخاب اعضاء هیات مدیره شرکت برای مدت ۲ سال
۴–انتخاب بازرسان قانونی برای مدت ۱ سال
۵– تصمیم گیری درخصوص میزان پرداخت سود سهام مربوط به عملکرد سال ۱۴۰۳
۶– سایر موارد ی که در صلاحیت مجمع عمومی باشد

هیئت مدیره شرکت

۱۴۰۴۱۱۸۸۹

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت صنایع تبدیلی نگین گل شرق (سهامی خاص) بشماره ثبت ۱۱۵۷۹

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت که راس ساعت ۱۸ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۹ در محل قانونی شرکت واقع درمشهد بلوار سازمان آب ، خیابان آپادانا ، بن بست آپادانای یک پلاک ۵۱ طبقه همکف انجمن صنفی کارخانجات آرد برگزار خواهد شد شرکت فرمایند.

دستور جلسه : ۱–اصلاح ماده ۳ اساسنامه در خصوص مرکز اصلی شرکت
۲– اصلاح ماده ۳۲ اساسنامه در خصوص تعیین سهام وثیقه مدیران شرکت
۳– اصلاح ماده ۵ اساسنامه در خصوص سرمایه ثبتی شرکت

هیئت مدیره شرکت

۱۴۰۴۱۳۹۲۹

0902 00 370 88
بقیه کارهاش با ما
درخواست آگهی تون رو بفرستید.

نیازمندیها
ویژه ۳ استان خراسان

کولر گازی
هوا صنعت
تنها مرکز پخش
جنرال اصلی
۳۸۶۴۱۲۳۰
۰۹۳۸۲۳۷۹۰۳۷
انواع کولر گازی

۳۷۰۸۸
سازمان آگهی‌های روزنامه قدس

لوله بازکنی
رفع نم
بدون خرابی
استخر، پشت بام
توالت حمام آشپزخانه
ضمانت نامه کتبی
۰۹۱۵۴۴۱۴۱۲۷

لوله بازکنی
مشهدالرضا
وصل اگو
تشخیص ترکیدگی
و نم زدگی با دستگاه
ترمیم کف سرویس
با مصالح
پیروزی، معلم، هفت تیر
وکیل آباد ۳۸۷۶۴۴۶۷
سجاد ۳۸۷۶۴۴۶۸
فردوسی، کوهسنگی
هاشمیه ۳۸۸۲۵۲۶۴
مطهری، عبادی
۳۷۲۸۵۶۷۰

کرایه خودرو
کرایه اتومبیل علیرضا شاهزیانی
خودرو با راننده و بدون راننده
ایرانی و خارجی (رهنورد)
۰۹۱۵۵۱۱۵۶۹۲–۳۶۰۲۶۶۹۶

امداد خودرو
امدادخودروی یدک کش
و چرخگیر هیدرولیک
سراسر مشهد
۰۹۳۰۸۰۰۴۸۱۸ –۰۹۱۵۴۱۲۲۹۴۰

درهای اتوماتیک
میلاد دُر
مجری کلیه سیستم های
درب اتومات
شیشه ای، جکی،
ریلی، کرکره ای،
راهبند
۰۹۱۵۱۱۱۵۴۹۳
۳۸۶۹۶۸۶۸

پیمانکاری ساختمان
پیمانکاری ساختمان
صفرتاصد،بامصالح بدون مصالح
بانازلترین قیمت دراسرع وقت
۰۹۱۵۴۰۴۸۷۳۴

آسانسور
صعود آسانبر صدرا
نصب ، اجرا ،سرویس ونگهداری
انواع آسانسور
۳۸۸۲۴۴۹۴

پذیرش آگهی
باما بهتر دیده می شوید
سفارشات
۳۷۰۸۸

منابع طبیعی

«گلستان» تشنه اصلاح الگوی کشت سنتی است

در حالی که هر روز شاهد کاهش منابع آبی در کشور هستیم اما هنوز ۷۰ درصد اراضی مستعد استان با روش‌های سنتی آبیاری می‌شوند و تنها ۳۰ درصد به سامانه‌های نوین مجهز شده‌اند!
این فاصله نشان می‌دهد استفاده غیر پایدار از منابع آب و ادامه کشت محصولات پرآب‌بر، وضعیت کم‌آبی استان را تشدید کرده و تهدیدی جدی برای پایداری کشاورزی محسوب می‌شود.
از سوی دیگر، اصلاح الگوی کشت نیز به اندازه توسعه آبیاری نوین اهمیت دارد، در این باره کارشناسان معتقدند جایگزینی محصولات پرآب‌بر مانند ذرت و برنج با گیاهان کم‌آب‌بر و مقاوم به خشکی می‌تواند فشار روی منابع آبی را کاهش دهد؛ چراکه گیاهان کم‌آب‌بر علاوه بر صرفه‌جویی در مصرف آب، با تثبیت ازت خاک، افزایش حاصلخیزی از طریق تناوب زراعی، کنترل طبیعی آفات و بیماری‌ها و سازگاری با خاک‌های شور و کم‌بازده شمال گلستان، مزایای چندگانه‌ای برای کشاورزی پایدار ایجاد می‌کنند.
به گزارش تسنیم ادغام دو رویکرد توسعه سامانه‌های نوین آبیاری و اصلاح الگوی کشت می‌تواند به شکل همزمان بهره‌وری آب و خاک را افزایش داده، ریسک کم‌آبی را کاهش دهد و فرصت‌های اقتصادی و معیشتی برای کشاورزان استان را فراهم کند. این اقدام نه‌تنها تضمین‌کننده تداوم کشاورزی در شرایط خشکسالی است، بلکه به بهبود امنیت غذایی، کاهش فشار بر منابع طبیعی و توسعه پایدار منطقه نیز کمک شایانی می‌کند.

مدیریت آب اولویت راهبردی

نجم‌الدین امامی، دکترای آب و خاک در این زمینه می‌گوید: مدیریت مصرف آب زراعی به عنوان یک اولویت راهبردی باید در دستور کار قرار بگیرد تا بر اساس آن، گیاهان علوفه‌ای کم‌آب‌بر در مناطق شمالی استان کشت شود تا به این ترتیب تولید پایدار در این خطه تضمین شود.
وی گیاهانی مانند ارزن، ماش علوفه‌ای، کلزا، خردل و باقلای علوفه‌ای را به دلیل نیاز کم به آب و مقاومت به خشکی، گزینه مناسبی برای جایگزینی کشت‌های پرآب‌بر اعلام می‌کند و معتقد است: گیاهانی مانند گلرنگ علوفه‌ای با ریشه‌های عمیق برای زمین‌های شمالی که خاک شور و کم‌بازده دارند، بسیار مناسب‌اند چون این گیاهان نه‌تنها مصرف آب را کاهش می‌دهند، بلکه با تناوب زراعی، ازت خاک را تثبیت کرده و حاصلخیزی را افزایش می‌دهند.
امامی بر توسعه آبیاری بارانی و تسطیح لیزری زمین‌ها تأکید کرده و می‌گوید: آموزش بهره‌برداران برای آشنایی با مزایای کشت کم‌آب‌بر و تبدیل دامداری‌های سنتی به صنعتی برای تکمیل زنجیره ارزش در این استان ضروری به نظر می‌رسد.
افزایش بهره‌وری آب در بخش کشاورزی و تولید محصولات، حمایت لازم از کشاورزان برای تجهیز به این سامانه‌ها را ضروری می‌کند زیرا براساس قانون، ۸۵ درصد هزینه اجرای سامانه‌های نوین آبیاری در قالب یارانه بلاعوض باید در اختیار بهره‌برداران قرار بگیرد تا هر چه سریع‌تر اراضی باقیمانده به این سامانه‌ها تجهیز شوند، در غیر این صورت امنیت غذایی کشور به دلیل تغییر اقلیم و کاهش عملکرد دچار چالش می‌شود.

عقب‌ماندگی در بهره‌وری

رئیس سازمان جهاد کشاورزی گلستان نیز در این ارتباط اظهار می‌کند: ۲۵۰ هزار هکتار از زمین‌های کشاورزی این استان ظرفیت اجرای سامانه‌های نوین آبیاری را دارند که تاکنون ۷۵ هزار هکتار از این زمین‌ها به این سامانه‌ها مجهز شده‌اند.
ابراهیم هزارجریبی با اشاره به چالش خشکسالی در گلستان، بر ضرورت سرمایه‌گذاری گسترده‌تر در مدیریت آب کشاورزی تأکید می‌کند و می‌افزاید: با توجه به عقب‌ماندگی در تأمین بودجه، اجرای کامل طرح‌های آبیاری نوین که باید سال‌ها پیش تکمیل می‌شد همچنان در اولویت است.
وی کمبود اعتبارات، ضعف زیرساخت‌ها و حمایت ناکافی از کشاورزان را از جمله مشکلات روند کُند تجهیز اراضی کشاورزی به سامانه آبیاری نوین می‌داند و تأکید می‌کند: ادامه این روند بهره‌وری کشاورزی استان را کاهش خواهد داد.

قدس در گفت‌وگو با یک پژوهشگر اجتماعی بررسی کرد

تغییر ساختار استان‌ها با مهاجرت از پیرامون به مرکز

عکس تزئینی است

اعظم طیرانی| طی نیم قرن گذشته عوامل متعددی در افزایش جمعیت شهری ما نقش داشته‌اند، آنچه در حال حاضر در کشور ما اتفاق افتاده این است که به مرور زمان موازنه مهاجرتی کشور به هم خورده و الگوی مهاجرتی ما از روستا- شهر به مهاجرت‌های شهر به شهر و از شهرهای کوچک به شهرهای بزرگ و مجموعه‌های شهری تغییر یافته است. از طرفی دیگر یکی از دلایل افزایش آمار شهرنشینان، تبدیل روستاها به شهر و افزایش تعداد شهرها بوده، به طوری که سال ۱۳۵۵ در کشور ۳۷۳ شهر داشتیم و اکنون با هزار و ۲۴۵ شهر تعداد شهرهای ما از مرز سه برابر گذشته و همواره شاهد مهاجرت از شهرها به سوی کلانشهرها هستیم که افزون بر تغییر ساختار جمعیت شهرها، تغییرات گسترده‌ای در ساختار اجتماعی، فرهنگی، ژنتیکی، اقتصادی و حتی امنیتی مناطق مختلف کشور رقم خورده است.

یک جامعه‌شناس و پژوهشگر اجتماعی با اشاره به اینکه مهاجرت یکی از شاخص‌های مؤثر در رشد جمعیتی است به ما می‌گوید: مهاجرت در کنار موالید و فوتی‌ها، یکی از سه رکن اساسی و تعیین‌کننده ساختار جمعیتی هر جامعه‌ای است. این پدیده صرفاً جابه‌جایی فیزیکی افراد نیست، بلکه موتور محرکه تغییرات اجتماعی، اقتصادی و حتی ژئوپلیتیکی یک ملت محسوب می‌شود.

اصلاحات ارضی و خلق نابرابری شهری

اصغر مهاجری می‌افزاید: مهم‌ترین موج مهاجرت داخلی در نیمه دوم قرن بیستم، مربوط به اجرای سیاست‌های اصلاحات ارضی - طی سال ۱۳۴۰- بود. این سیاست هر چند از منظر اجتماعی با هدف عدالت‌خواهی تعریف شد، اما اثرات جانبی ناخواسته‌ای به همراه داشت که ساختار استان‌ها را دگرگون کرد. کشاورزانی که از زمین‌های کوچک خود امرارمعاش نمی‌کردند، مجبور به ترک روستاها شدند. این مهاجرت آغازگر موج عظیم مهاجرت «روستا به شهر» بود که در دهه‌های بعد شدت یافت و این موج به جای توزیع متوازن جمعیت در شهرهای کوچک و متوسط، نیروی کار خود را عمدتاً به سمت کلانشهرها به‌ویژه تهران سرازیر کرد و منجر به پدیده‌ای شد که من آن را «تئوری چاله به چاه» می‌نامم؛ زیرا روستاهای مبدأ تبدیل به چاله‌های خالی از نیروی مولد و پر از جمعیت سالخورده شدند، در حالی که شهرهای مقصد (به ویژه پایتخت) نتوانستند زیرساخت‌های لازم برای جذب این جمعیت انبوه را فراهم آورند و حاشیه‌نشینی و فقر شهری به‌صورت یک معضل ساختاری بروز یافت.

تغییر ساختار استان‌ها

این استاد دانشگاه ادامه می‌دهد: مهاجرت‌ها نه تنها از نظر کمی، بلکه از نظر کیفی نیز ساختار استان‌ها را تغییر دادند مهاجرت‌های جمعی با انگیزه‌های اقتصادی یا به دلیل بلایای طبیعی، هویت جغرافیایی و قومی استان‌ها را دستخوش تحول کرده است. به‌عنوان نمونه، مهاجرت‌های هدایت شده یا خودجوش اقوامی مانند عشایر سیستانی به دشت‌های گلستان موجب شکل‌گیری چینش‌های جمعیتی جدید و آمیزش‌های فرهنگی شد که ایل‌های قومی جدیدی به استان مقصد افزود. این پدیده اگرچه در سطح ملی به تعمیق هویت ملی کمک می‌کند، اما در سطح محلی نیازمند مدیریت فرهنگی ویژه‌ای است تا از ایجاد تنش‌های احتمالی پیشگیری شود.
به گفته دکتر مهاجری ترکیب جمعیتی استان‌هایی مانند سیستان و بلوچستان که همواره یکی از مناطق با نرخ خالص مهاجرت منفی بالا بوده‌اند، به‌شدت تحت تأثیر خروج جمعیت جوان و ورود جریان‌های متناوب مهاجر قرار گرفته است. به طوری که این تغییرات منجر به تغییرات ژنتیکی شده و چهره قومی استان‌ها را تغییر داده است و نیاز به بازنگری در تعریف‌های هویتی و قومی مبتنی بر جمعیت سنتی را ضروری می‌کند.

کوچاندن‌های اجباری تاریخی

این پژوهشگر اجتماعی می‌گوید: در تاریخ معاصر ایران، کوچاندن‌های اجباری نیز نقش مهمی در جابه‌جایی ساختار جمعیتی استان‌های مرزی ایفا کرده‌اند. مثال‌هایی مانند آنچه در برخی مناطق مرزی بلوچستان از جمله اطراف شهرستان میرجاوه رخ داده است، نشان می‌دهد تصمیم‌های سیاسی و امنیتی بدون در نظر گرفتن پایداری جمعیتی منجر به خالی شدن روستاها از سکنه اصلی و جایگزینی با جمعیت‌های جدید یا کاهش دائمی جمعیت فعال شده است. این امر، امنیت مرزها را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد زیرا پیوستگی جمعیتی در مرزها یکی از عوامل ثبات است. دکتر مهاجری با اشاره به اینکه مهاجرت داخلی در ایران ساختاری مبتنی بر جذب و دفع دارد، اضافه می‌کند: استان تهران به دلیل تمرکز شدید نهادهای اداری، اقتصادی، سیاسی و آموزشی همواره به‌عنوان «قبله نخست» مهاجرت داخلی عمل کرده است، بنابراین تمرکز خدمات در پایتخت، نیروی کار را از استان‌های پیرامونی به سمت خود می‌کشد. این جذب هر چند موجب رونق اقتصادی پایتخت شده، اما بار زیرساختی و اجتماعی آن (مانند ترافیک، آلودگی و قیمت مسکن) در نهایت به ضرر خود مهاجران و ساکنان اصلی تمام شده است.

البرز؛ ایران کوچک و بارانداز مهاجرت

این جامعه‌شناس و تحلیلگر اجتماعی می‌افزاید: استان البرز به‌ویژه شهر کرج، جایگاهی منحصر به فرد در ساختار مهاجرتی کشور دارد. این استان به‌درستی لقب «ایران کوچک» را گرفته است، زیرا از طرفی به دلیل نزدیکی جغرافیایی به تهران و قرارگیری بر سر راه‌های ارتباطی اصلی (به‌ویژه مسیر مهاجران آذری‌زبان از شمال غرب به مرکز)، به عنوان «بارانداز» مهاجرت عمل می‌کند و بسیاری از مهاجرانی که توانایی مالی سکونت در تهران را ندارند یا شغلشان در غرب تهران متمرکز است، البرز را به‌عنوان سکونتگاه موقت یا دائمی انتخاب می‌کنند. از سویی دیگر مستعد بودن اقتصادی نسبی و امکان ایجاد صنایع کوچک‌تر نسبت به تهران، مزید بر علت شده است تا نرخ خالص مهاجرت البرز همواره مثبت و بالا باقی بماند.
دکتر مهاجری ادامه می‌دهد: علاوه بر تهران و البرز، کلانشهرهای دیگری نیز به‌عنوان قطب‌های جذب‌کننده عمل می‌کنند اما عمده مهاجرت در این شهرها، ماهیت درون‌استانی یا درون‌قومی دارد، به‌عنوان نمونه قطب مذهبی و اقتصادی شرق کشور، خراسان رضوی -به‌ویژه مشهد- بخش بزرگی از مهاجران استان‌های شرقی -خراسان شمالی، جنوبی و حتی مناطقی از سیستان و بلوچستان- را جذب می‌کند. در غرب کشور نیز استان‌های آذربایجان -شهرهای تبریز و ارومیه- به دلیل توسعه صنعتی و تجاری، قطب‌های جذب‌کننده نیروی کار از شهرهای کوچک‌تر درون استان‌های خود و استان‌های همجوار هستند. کرمانشاه نیز یکی دیگر از استان‌های غرب کشور است که نقش مهمی در جذب مهاجران از استان‌های ایلام و لرستان دارد، اگرچه خود نیز با پدیده مهاجرفرستی به‌سمت مرکز مواجه است.

نابرابری توسعه‌ای و تداوم پدیده مرکز

این استاد دانشگاه می‌گوید: نابرابری توسعه‌ای و تداوم پدیده مرکز - سیاست‌های توسعه‌ای در طول دهه‌های متمادی منجر به تمرکز شدید زیرساخت‌ها، سرمایه‌گذاری‌های دولتی و بخش خصوصی در حلقه‌های مرکزی (تهران، اصفهان و تا حدی شهرهای ساحلی شمال) شده - استان‌های حاشیه‌ای و پیرامونی را به منابع صرف نیروی کار و مواد خام تبدیل کرده است، در حالی که ارزش افزوده اقتصادی در مرکز تولید می‌شود، به همین دلیل نیروی کار جذب استان‌های مرکزی شده‌اند.

پیامدهای مهاجرت از استان‌های مبدأ

به گفته دکتر مهاجری مهاجرت عمدتاً شامل جوانان تحصیلکرده، کارآفرینان و تهی شدن از جمعیت کیفی -نیروی کار مولد- می‌شود. استان‌های مبدأ به‌ویژه در مناطق روستایی و شهرهای کوچک با پدیده «فرسایش سرمایه انسانی» مواجه می‌شوند. این مسئله نرخ وابستگی سالمندی را افزایش داده و توانایی استان برای سرمایه‌گذاری مجدد و توسعه پایدار را از بین می‌برد، زیرا در مناطق مذکور نیروی انسانی لازم برای اداره و توسعه آن‌ها وجود ندارد و این چرخه معیوب، شکاف توسعه‌ای میان مرکز و پیرامون را عمیق‌تر می‌کند.

مهاجرفرستی و تأثیر آن بر کیفیت جمعیت

وی می‌افزاید: در کنار مهاجرت داخلی، پدیده مهاجرت به خارج از کشور -مهاجرفرستی- نیز تأثیرات عمیقی بر ساختار جمعیتی استان‌ها گذاشته به ویژه در دهه‌های اخیر که این مهاجرت عمدتاً متوجه نخبگان، متخصصان و سرمایه‌های اقتصادی است. شواهدی از انتقال سرمایه به بیرون از کشور مانند خرید ملک در ترکیه یا سرمایه‌گذاری در حاشیه خلیج فارس نشان می‌دهد این مهاجرت صرفاً نیروی کار نیست که خارج می‌شود، بلکه سرمایه‌های مولدی که می‌توانستند در توسعه استان‌های مبدأ به کار روند، برای حفظ ارزش در بازارهای خارجی تثبیت می‌شوند.
این جامعه‌شناس و پژوهشگر اجتماعی با اشاره به اینکه مهاجرفرستی نخبگان عمدتاً ریشه در کلانشهرهایی مانند تهران، اصفهان و شیراز دارد که نیروی کار کیفی بالاتری دارند و دسترسی به شبکه‌های مهاجرتی بین‌المللی در آن‌ها راحت‌تر است، می‌گوید: نکته قابل تأمل در استان‌های مرزی این است که با وجود محرومیت شدید، میزان مهاجرت دائمی- به کشورهای همسایه- کمتر از آن چیزی است که انتظار می‌رود و این مهم را می‌توان به‌عنوان یک «فرصت» در نظر گرفت و این نشان می‌دهد در استان‌های مرزی مردم تمایل به ماندن در سرزمین مادری خود دارند، اما این تمایل بدون حمایت ساختاری می‌تواند به فرار به مرکز یا خروج کامل از کشور تبدیل شود.

تأثیر پدیده‌ای چندوجهی بر ساختار استان‌ها

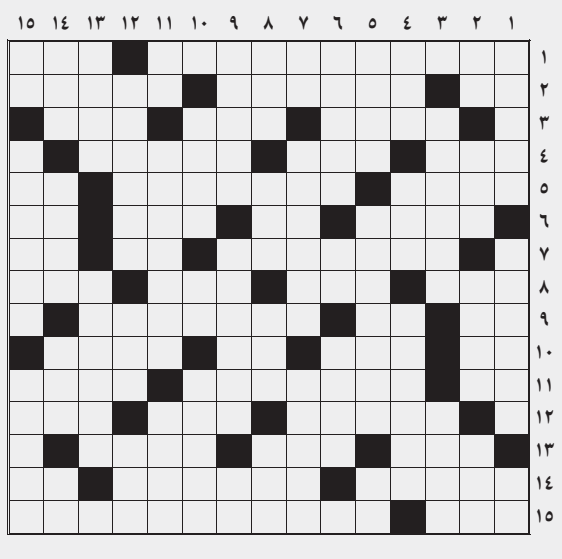
دکتر مهاجری معتقد است: مهاجرت در ایران یک پدیده پیچیده و چندوجهی است که ساختار استان‌ها را از مبدأ تا مقصد تحت تأثیر قرار داده است. از این رو، تمرکززدایی اقتصادی و توزیع عادلانه امکانات تنها راه حل بنیادین برای مدیریت موفق جریان‌های مهاجرتی داخلی است و برای حفظ تعادل ساختار جمعیتی و پیشگیری از نابودی ظرفیت‌های انسانی استان‌های پیرامونی، سازمان ویژه مهاجرت باید با تدوین یک «برنامه اقدام عملی» مبتنی بر داده‌های دقیق آمایش سرزمین، هدف‌گذاری‌هایی نظیر «سرمایه‌گذاری هدفمند در استان‌هایی که ظرفیت جذب ایجاد قطب‌های توسعه‌ای جدید جمعیت- مانند شهرهای جدید در حاشیه استان‌های با نرخ مهاجرت منفی- را دارند با هدف ایجاد مشاغل با ارزش افزوده بالا»، «طراحی مشوق‌هایی برای بازگشت نخبگان مهاجرت کرده و جذب بازگشت سرمایه انسانی به استان‌های با ظرفیت توسعه‌ای -نه صرفاً در تهران-» و همچنین «ارائه امکانات زیرساختی فوری به کلانشهرهای مهاجرپذیر- مانند البرز- برای تسهیل مدیریت، ادغام اجتماعی و کاهش هزینه‌های زندگی شهری» را دنبال کند.

پیامدهای اخراج مهاجران

این استاد دانشگاه ادامه می‌دهد: در دهه‌های اخیر، سیاست‌گذاری‌های کلان کشور نسبت به مهاجرت نگاهی صرفاً واکنشی داشته و پیشگیرانه و برنامه‌ریزی شده نبوده است و نبود یک نهاد متمرکز و تخصصی - همچون «سازمان ویژه مهاجرت» با اختیارات کامل در حوزه‌های آمایش سرزمین، اقتصادی و اجتماعی- منجر به اتخاذ تصمیم‌های پراکنده و اغلب ضدتوسعه شده است. ضرورت ایجاد این سازمان از این رو است که باید وظیفه اصلی خود را نه ممانعت از مهاجرت، بلکه مدیریت هوشمندانه جریان‌های آن برای پیشگیری از تمرکززدایی فاجعه‌بار و هدررفت سرمایه‌های انسانی و جغرافیایی استان‌ها قرار دهد.
به گفته دکتر مهاجری، در نهایت باید پذیرفت مهاجرت تهدید نیست، بلکه نیروی محرکه تغییر است؛ شرط لازم، مدیریت هوشمندانه این جریان برای تبدیل آن به فرصتی برای توسعه متوازن کل ساختار استان‌های ایران است، ضمن آنکه هر گونه رویکرد «ساده‌لوحانه» و واکنشی نظیر طرح‌های غیرکارشناسی برای اخراج مهاجران داخلی از کلانشهرها -که صرفاً به جابه‌جایی فقر از مرکز به پیرامون می‌انجامد- نه تنها مشکل را حل نمی‌کند، بلکه به بی‌ثباتی بیشتر ساختار اجتماعی اقتصادی کشور منجر خواهد شد.

جدول ۹۳۳۷

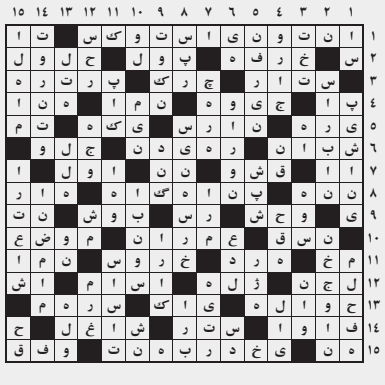
طراح: محمدرضا علی‌زاده zadehalireza@gmail.com



افقی

۱. پدر ورزش بوکس ایران - نقطه ضعف ۲. خطای ورزشی - از فیلم‌های ساخته شده توسط مسعود ده‌نمکی - کتابت ۳. رایحه - رنگ - آزاد ۴. بلیغ - صوت دعوت به سکوت - آتشدان ۵. پیامبری در شکم ماهی - کنایه از کسی است که دائماً در فکر بهره‌کشی از مردم است - آش ساده ۶. یکپارچه - حیات - از جنس خاک کوزه - گونه برجسته ۷. مقبره - آفت مزرعه گندم - آش ساده ۸. موتورسیکلت دودزای روسی - سرپرستی - قرارگاه - از مؤسسه‌های مالی و اعتباری کشورمان ۹. نوعی حلوا - ضمیر درون - علامت جذرگیری ریاضیاتی ۱۰. پادگانی در تهران و الفبای انگلیسی - گونه و نوع - قلب قرآن - برادر خائن رستم که سبب مرگ وی شد ۱۱. تکرار حرف سی‌ام الفبا - ادیت شده - از مهم‌ترین خدایان مصر باستان ۱۲. روغن‌مالی کردن - زردچوبه - گل نومیدی ۱۳. به مرتع بردن احشام - گیاه سرشویی - معماری آشپزخانه‌های امروزی ۱۴. صبحانه نخورده - روش مواجه شدن با امری - این بار به مقصد نمی‌رسد ۱۵. برابر اصل معروف - زندگی‌نامه‌ای که توسط خود شخص نوشته شود

عمودی

۱. گودکنی - اشکنه کشک - نوک مختصر ۲. نت بیمار - ثالث - اسباب بازی پرنوسان کودکانه - اختراع گوتنبرگ ۳. هوچی گری - کمک‌غذای سرکه‌ای پرطرفدار ۴. عنصری با عدد اتمی ۳۵ - جادو - نوعی مهر متحرک جوهردار که اتریشی‌ها آن را ساختند ۵. همسر نیکوکار فرعون - نام دیگر محله میرداماد تهران - یک‌ویک ۶. کتاب جلد کاغذی - خمیر بتونه - بخشی از بخش‌های پنج‌گانه شهرستان اهر ۷. حرف فاصله - موافق - نام پسرانه فرنگی ۸. ابزار کار مقنی - همسر حضرت یعقوب(ع) - نومید - پسوند پاک کردن ۹. شرکت خودروساز ایتالیایی - هم‌گروهی - حرف دهن‌کجی ۱۰. یاریگر - از مبطلات روزه - مؤسسه سلسله ایلخانان ۱۱. پسوند نسبیت - اشاره به هواهای نفسانی دارد - هیبرید ۱۲. دستگاه مکانیکی اجرای حکم اعدام در اروپای قرون وسطا - خاتون - والد ۱۳. واحدی برای اندازه‌گیری حجم مایعات - مصنوعی شیمیایی برای ساخت ظروف غذاخوری ۱۴. لباس جنگ - هزار - دارو - محصول آب و صابون ۱۵. لاستیک مرتجع - بمب آتش‌زا حاوی ترکیب مایع اشتعال‌زا شبیه اکتان یا بنزین - بافندگی

حل جدول شماره قبل