WWW.QUDSONLINE.IR

شنبه ۱۵ آذر ۱۴۰۴ | ۱۵ جمادی الثانی ۱۴۴۷ | ۶ دسامبر ۲۰۲۵ | سال سی و هشتم | شماره ۱۰۸۱۰ | ۸ صفحه + ۴ صفحه رواق + ۴ صفحه طوس | قیمت ۶۰۰۰ تومان

قدس

روزنامه صبح ایران

تیم ملی فوتبال **ایران** در آسان‌ترین قرعه ادوار حضورش در جام جهانی با **بلژیک**، **مصر** و **نیوزیلند** همگروه شد

جاده هموار صعود

بی‌کیفیت‌ترین نمایش در گران‌ترین شهرآورد برگزار شد

هیچ به هیچ!

خبرگزاری دانشجو

کپی‌ها از روی دست شهید حاجی‌زاده ادامه دارد

غربی‌ها که روزی از دستاوردهای نظامی ایرانی با تمسخر یاد می‌کردند، حالا برای کپی‌کاری از روی آن‌ها مسابقه گذاشته‌اند

۲

نقدی بر استانداردهای دوگانه و ضرورت توجه ویژه به اخلاق دفاع در میان محبان اهل‌بیت(ع)

اخلاق دفاع از مقدسات

رواق

واکنش کارشناسان به پیشنهاد قالیباف درباره بازنگری در نحوه مواجهه مجلس با وزیران ناکارآمد

تغییرات در دولت؛ چرا و چگونه؟

۲

به بهانه ماراتن کیش و برخی رویدادهای هنجارشکن در روزهای اخیر

ضرورت مواجهه با بدپوششی سازمان‌یافته

۲

یادداشت

علی محمدزاده

تعلل در اجرای قیمت‌گذاری جدید بنزین و ضعف مدیریت انرژی

۴

یادداشت

محمد علایی

راه‌های تأمین آب شرب مشهد و جلوگیری از نابودی دشت‌ها

طوس

سفارش آگهی خیلی آسان و راحت ۳۷۰۸۸ سازمان آگهی های روزنامه قدس

آگهی مزایده عمومی آهن آلات
شرح در صفحه ۸

حراج حضوری وسائط نقلیه
شرح در صفحه ۳

مجتمع چاپ و نشر روزنامه قدس
چاپ افست | چاپ شیت | چاپ رول | یووی | سلفون | لیتوگرافی | صحافی | برش
مجهزترین چاپخانه شرق کشور با پرسنل حرفه‌ای

۰۵۱-۳۷۰۸۸
مشهد مقدس، بلوار سجاد، نبش سجادیک
(واحد سفارشات مؤسسه فرهنگی قدس)

جناب آقای دکتر سقاب اصفهانی
معاون محترم رئیس جمهور

با اندوه و تأثر فراوان درگذشت همسر محترمه و دو فرزند عزیز و دلبندتان را به جناب‌عالی و همه بازماندگان معزز و داغدار تسلیت عرض می‌کنم. در جوار مضجع منور حضرت ثامن‌الحجج علیه آلاف التحیه و الثناء رحمت و رضوان الهی را برای آن عزیزان و صبر و شکیبایی برای جناب‌عالی و خاندان محترم از خداوند منان مسئلت می‌نمایم.

احمد مروی

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی و مناقصه

شرکت سهامی آب منطقه ای فارس در نظر دارد « تعمیرات اساسی و راه‌اندازی شش دستگاه دیزل ژنراتور ۱/۵ مگاواتی تامین کننده برق اضطراری ایستگاههای پمپاژ شماره ۱، ۲ و ۳ سامانه خط اول آبرسانی به شیراز و مرودشت از سد درودزن» را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی با مشخصات زیر طبق قانون برگزاری مناقصات به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

۱) محل انجام کار : ایستگاه های پمپاژ شماره ۱ و ۲ آبرسانی به شیراز و مرودشت در محدوده بخش درودزن از توابع شهرستان مرودشت و ایستگاه پمپاژ شماره ۳ در محدوده شهرستان زرقان

۲) مدت انجام کار: ۶ ماه شمسی می باشد.

۳) خلاصه کارهای موضوع مناقصه: تعمیرشش دستگاه دیزل ژنراتور موجود در ایستگاههای پمپاژ سامانه خط اول آبرسانی به شیراز و مرودشت از سد درودزن

۴) اعتبار پروژه: از محل اعتبارات جاری شرکت سهامی آب منطقه ای استان فارس تامین گردیده است.

۵) برآورد پایه انجام کار: به مبلغ ۸۱،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.

۶) مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ۴،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰ (چهار میلیارد و نهصد و پنجاه میلیون) ریال است که می بایست طبق شرایط تعیین شده در اسناد مناقصه تهیه و در پاکت «الف» پیشنهاد ارائه گردد.

۷) ارزیابی کیفی مناقصه مطابق با آئین نامه اجرایی بند (ج) ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات و اصلاحات آن صورت می پذیرد.

۸) مناقصه گران دارای گواهینامه تشخیص صلاحیت پیمانکاری معتبر در رشته تاسیسات و تجهیزات و دارا بودن سوابق اجرایی معتبر مجاز به شرکت در فرایند مناقصه می باشند.

۹) دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه: از ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ لغایت ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.Setadiran.ir و با پرداخت هزینه ۳،۰۰۰،۰۰۰ ریال امکان پذیر می باشد.

۱۰) آخرین مهلت بارگذاری نسخه الکترونیکی مدارک ارزیابی کیفی و پیشنهاد مناقصه در سامانه ستاد و تحویل نسخه فیزیکی پاکت (الف) پیشنهاد به مناقصه گزار (با رعایت موارد مندرج در اسناد مناقصه)، ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ می باشد.

۱۱) محل تحویل نسخه فیزیکی پاکت (الف) پیشنهاد مناقصه، آدرس: شیراز، بلوار ارم، شرکت سهامی آب منطقه ای فارس، مدیریت قراردادها، اتاق ۳۶۲ می باشد.

۱۲) جلسه مناقصه با حضور نمایندگان مناقصه گرانی که مایل به حضور باشند (همراه داشتن معرفی نامه الزامی است)، در ساعت ۰۹:۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ در محل شرکت سهامی آب منطقه ای فارس برگزار خواهد شد. تنها پاکات پیشنهاد مناقصه گرانی که در ارزیابی کیفی حایز امتیاز لازم شده باشند، گشوده خواهد شد.

۱۳) در صورت ابهام در اسناد مناقصه، مناقصه گران می توانند با مدیریت قراردادهای شرکت به آدرس شیراز- بلوار ارم مکاتبه و یا با شماره تلفن ۰۷۱۳۲۲۵۰۷۰۲ تماس حاصل نمایند.

۱۴) وب سایت جهت بازبینی آگهی فراخوان به آدرس WWW.FRRW.IR و IETS.MPORG.IR و WWW.SETADIRAN.IR می باشد.

شناسه آگهی ۲۰۶۳۲۴۵

مدیریت قراردادهای شرکت سهامی آب منطقه ای فارس

۱۴۰۴۱۴۲۷۹/ف

«تجدید مناقصه عمومی» نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی فشرده به شرح جدول ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند . تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ می باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار	مبلغ تضمین فرایند ارجاع کار	مهلت دریافت اسناد مناقصه	مهلت تحویل پیشنهادها
خرید حمل و تخلیه آهن آلات (جهت احداث ساختمان اداری شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی)	۲۰۰۴۰۰۱۴۴۶۰۰۰۱۷۷	۱۵۲/۹۴۶/۹۸۰/۰۰۰ریال (یکصد و پنجاه و دو میلیارد و نهصد و چهل و شش میلیون و نهصد و هشتاد هزار ریال)	۵/۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و یکصد و شصت میلیون ریال)	۱۴۰۴/۰۹/۱۷ ساعت ۱۹	۱۴۰۴/۱۰/۰۲ ساعت ۱۴

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی سایت اینترنتی : www.abfakhorasan

۱۴۰۴۱۴۲۷۰

آگهی تمدید مناقصه عمومی

منطقه ویژه اقتصادی سرخس
Sarakhs Special Economic Zone

مؤسسه منطقه ویژه اقتصادی سرخس در نظر دارد اجرای عملیات محوطه‌سازی و زیرسازی سایت ده‌هکتاری محوطه X-Ray شامل عملیات خاک‌برداری، تسطیح و کوبیدن خاک، آماده‌سازی بستر و اجرای لایه زیر اساس را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. بدین‌وسیله از کلیه شرکت‌های دارای صلاحیت و مجوزهای لازم از مراجع ذی‌صلاح دعوت به عمل می‌آید از مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ لغایت پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ نسبت به دریافت اسناد مناقصه از طریق یکی از روش‌های زیر اقدام نمایند:

• مراجعه حضوری: مشهد- میدان جانباز- ساختمان اداری ۲ پاژ- طبقه هشتم - واحد ۸۰۶

• دریافت اینترنتی اسناد:

از طریق پایگاه رسمی مؤسسه منطقه ویژه اقتصادی سرخس به نشانی: https://khsez.com

متقاضیان می‌بایست پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ در پاکت‌های لاک و مهر شده به دبیرخانه مؤسسه به نشانی فوق تحویل دهند. علاقه‌مندان جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند با مدیریت پشتیبانی مؤسسه، آقای باقریان به شماره ۰۹۳۵۶۲۶۹۱۷۴ تماس حاصل فرمایند.

۱۴۰۴۱۴۲۸۲

فراخبر

به بهانه ماراتن کیش
و برخی رویدادهای هنجارشکن در روزهای اخیر

ضرورت مواجهه با بدپوششی سازمان‌یافته

محسن مسعودی‌فر | ما سال‌هاست با تغییراتی در نحوه پوشش و حجاب در جامعه مواجهیم. تغییراتی که بحق موجب نگرانی متدینان شده است. البته در مواجهه با این دغدغه ارزشمند، برخی اقدام‌های غلط نظیر گشت ارشاد صورت گرفت و تبعات آن در قالب ناآرامی‌های سال ۱۴۰۱ مشهود بود. پس از آن روند تغییرات پوشش بانوان سرعت گرفت و دغدغه بخش زیادی از طیف‌های مذهبی جامعه نسبت به عدم رعایت حجاب، پررنگ‌تر شده است.

■ماراتنی با وجود مخالفت فدراسیون دوومیدانی

در این میان تصاویر منتشر شده از رویداد ماراتن بانوان در کیش و کشف حجاب تقریباً همگانی شرکت‌کنندگان مصداق متفاوتی از بی‌حجابی است. پیش از این رویدادهای هنجارشکن دیگری نظیر هفته دیزاین در دانشگاه تهران نیز حاشیه‌برانگیز شده بود. مواردی از این دست نشان می‌دهد که در حقیقت ما با دو نوع بی‌حجابی مواجهیم؛ یک نوع آن به پوشش برخی بانوان در معابر عمومی بازمی‌گردد که به نظر اقدام شخصی خود این افراد است اما برخی مواقع با برگزاری رویدادهایی مواجه می‌شویم که هیچ تلاشی برای رعایت قوانین کشور در زمینه پوشش در آن به عمل نیامده است. مسئله جایی حساس‌تر می‌شود که براساس اخبار اعلام شده، فدراسیون دوومیدانی نیز با برگزاری این رویداد به دلیل «مردمی بودن»، «دوری از دولت و حاکمیت» و «رعایت نشدن موازین قانونی و شرعی» مخالفت کرده بود.

■نگاهی به حضور پررنگ بانوان ورزشکار ایرانی در رویدادهای بین‌المللی

در حقیقت فدراسیونی با این رویداد مخالفت کرده است که قطعاً نگاه بسته‌ای نسبت به ورزش بانوان ندارد و همه می‌دانیم ورزشکاران زن ایرانی با حمایت وزارت ورزش و فدراسیون دوومیدانی در عرصه‌های جهانی و حتی المپیک نیز حضور داشته‌اند و در یک نگاه کلان‌تر سال‌هاست با روند صعودی موفقیت بانوان ورزشکار در مسابقات جهانی روبه‌رو هستیم.

■نه افراط برخوردهای خیابانی، نه سکوت در برابر اقدامات سازمان‌یافته

از این رو آنچه به عنوان انتقاد از عدم رعایت قوانین و حدود شرعی در رویدادهایی نظیر ماراتن بانوان در کیش عنوان می‌شود اولاً به هیچ وجه در مغایرت با ورزش بانوان نیست، چنان که ورزش بانوان یکی از جنبه‌های افتخارآمیز موفقیت‌های ملی ایرانیان در عرصه‌های جهانی محسوب می‌شود.

دوماً موضع اصولی نسبت به مواجهه با بی‌حجابی به هیچ وجه تأیید برخوردهای خیابانی و مدل‌هایی شبیه تجربه شکست خورده گشت ارشاد نیست اما به نظر می‌رسد چنان که در روزهای گذشته نیز رئیس قوه قضائیه از ضرورت برخورد با جریان‌های سازمان یافته مروج بی‌حجابی سخن گفت، باید تمرکز از برخورد غلط با مصادیق فردی به سمت مواجهه با جریان‌ها و گروه‌هایی برود که بدون ذره‌ای توجه به قانون، مراسم‌ها و رویدادهایی هنجارشکن و دور از فرهنگ عمومی و پوشش مناسب یک زن ایرانی و مسلمان برگزار می‌کنند.

■پرهیز از افراط و تفریط در موضوع پوشش

در هر حال انتظار می‌رود در مواجهه با موضوع پوشش و حجاب از افراط و تفریط پرهیز شود. نه مطالبه برخورد با مصادیق درست است و نه بی‌تفاوتی در قبال اقدام‌های سازمان یافته.

باید با حفظ تعادل و منطق در موضوع حجاب رفتار و از افتادن به دام افراط و تفریط پرهیز کرد.

واکنش کارشناسان به پیشنهاد قالیباف درباره بازنگری در نحوه مواجهه مجلس با وزیران ناکارآمد

تغییرات در دولت؛ چرا و چگونه؟

سیدحسین حسینی | هفته گذشته، موضوع بازنگری در نحوه مواجهه مجلس با وزیران ناکارآمد به یکی از محورهای اصلی فضای رسانه‌ای کشور تبدیل شد.

بر اساس این رویکرد، استیضاح همچنان به‌عنوان آخرین و پرهزینه‌ترین مرحله نظارتی شناخته می‌شود و اظهارات رئیس مجلس در نشست خبری نشان می‌دهد که وی تلاش دارد پیش از رسیدن مجلس به این نقطه، از ظرفیت گفت‌وگو، هماهنگی و اصلاحات میان دستگاهی بهره گیرد تا از اتلاف زمان و انرژی در وزارتخانه‌ها جلوگیری شود. در پی این مواضع، روزنامه قدس برای واکاوی ابعاد پیدا و پنهان این رویکرد تازه، به سراغ دو تن از نمایندگان مجلس شورای اسلامی و یک کارشناس ارشد حوزه حکمرانی و مدیریت اجرایی رفته تا زاویه‌های بیشتری از این موضوع را برای مخاطبان روشن کند.

■مهم‌تر از تغییر مدیر، تغییر رویکرد مدیریتی است

بحث درباره «ناکارآمدی وزیران» این روزها به یکی از محورهای اصلی سیاست داخلی تبدیل شده، اما دکتر حسن بهشتی‌پور، کارشناس ارشد مسائل سیاسی در گفت‌وگو با روزنامه قدس تأکید کرد: مشکل واقعی کشور فراتر از تغییر یک وزیر یا یک دولت است و ناکارآمدی مفهومی است که تاکنون تعریف روشن و دقیقی از آن ارائه نشده است.

وی با صراحت گفت: زمانی می‌توان وزیر را ناکارآمد دانست که مشخص باشد اختیاراتش را به کار نگرفته، در برابر تصمیم‌های خود پاسخگو نبوده یا عملکردش با شرایط و امکانات موجود تناسب نداشته است.

اما وقتی وزیر با صدها محدودیت ساختاری، بحران‌های متعدد و فشارهای داخلی و خارجی مواجه است، قضاوت درباره ناکارآمدی تنها از پشت میز و فضای سیاسی، بی‌معنی است.

این کارشناس مسائل سیاسی با اشاره به انبوه بحران‌های کشور- از محیط زیست و آب گرفته تا مسائل اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی- معتقد است: برکناری وزیران هر چند ممکن است ظاهری از اقدام ایجاد کند، اما مشکلات را حل نمی‌کند. آیا پس از کنار گذاشتن وزیر اقتصاد در اوایل دولت چهاردهم وضعیت بهبود یافت؟ که تنها یک پاسخ دارد خیر؛ وضعیت وزارت اقتصاد نابسامان‌تر شد.

به نظر بهشتی‌پور، سه عامل اساسی، چالش‌های مدیریتی کشور را شکل می‌دهد: ساختار قدرت، اختیارات و مسئولیت‌ها و رویکرد مدیریتی. او در توضیح این سه عامل گفت: اختیارات باید در اختیار کسی باشد که مسئولیت واقعی می‌پذیرد و پاسخگو است. وقتی اختیارات در دست یک جریان موازی است و مسئولیت دست دیگری، طبیعی است که ناکارآمدی پدید می‌آید. وی افزود: اصلاح نگاه و رویکرد مدیریتی نیز ضروری است، زیرا بدون تغییر شیوه تصمیم‌گیری، حتی کارآمدترین افراد نیز نمی‌توانند نتایج مطلوب ایجاد کنند.

او برای نشان دادن عمق مشکلات ساختاری کشور، به سخنرانی تاریخی جمشید آموزگار در خرداد ۱۳۵۴ اشاره کرد؛ زمانی که نخست‌وزیر وقت در مجلس شورای ملی از مشکلاتی همچون تورم، بیکاری جوانان، ضعف سرمایه‌گذاری و کاهش بهره‌وری سخن گفت- مسائلی که امروز همچنان ادامه دارند.

او با تأکید بر اینکه این مشکلات تنها مختص جمهوری اسلامی نیست، گفت: ما با بیماری ۵۰ ساله‌ای روبه‌رو هستیم که هیچ‌گاه به صورت ریشه‌ای درمان نشده است.

این کارشناس ارشد مسائل سیاسی با مرور بحران‌های تاریخی از جمله جنگ‌های داخلی ابتدای انقلاب، دفاع مقدس، دوران بازسازی و پرونده هسته‌ای، تصریح کرد: این سلسله بحران‌ها همواره مانع حل اساسی مشکلات شده است. تا زمانی که ساختار تصمیم‌گیری اصلاح نشود، اختیارات و مسئولیت‌ها روی یک خط قرار نگیرد و رویکرد مدیریتی تغییر نکند، عوض کردن وزیر تنها جابه‌جایی مسئله است، نه حل آن. در حالی که کمر کشور زیر بار دهه‌ها تورم و بحران خم شده است، این وضعیت را نمی‌توان با تغییر یک فرد درمان کرد.

■خروج مدیران منفعل، شرط تحقق مدیریت جهادی

عثمان سالاری، نماینده مردم باخرز، تایباد و تربت‌جام و نایب رئیس کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با روزنامه قدس، با تأکید بر ضرورت بهبود کارآمدی مدیریتی در دولت، گفت: دولت باید افرادی که در عملکردشان نوعی انفعال و استیصال مدیریتی دارند، محترمانه از چرخه مدیریتی کشور خارج کند. این اقدام می‌تواند از طریق استعفای خود فرد یا ورود مقتدرانه رئیس جمهور انجام شود و امری معمول و متداول است و مجلس بنا دارد به این روند تسریع بخشد.

او افزود: افرادی که توانمندی علمی و عملی لازم برای مدیریت وزارتخانه یا سازمان خود را ندارند، باید جای خود را به مدیران کارآمد و خلاق بدهند؛ کسانی که توانایی عملی گره‌گشایی و خدمت‌رسانی به مردم را داشته باشند.

این نماینده مجلس با تأکید بر اینکه شعار دادن کافی نیست، تصریح کرد: نمی‌توان گفت مردم صاحب اصلی و واقعی نظام هستند و همزمان برنامه‌ها یا خط مشی‌هایی طراحی کرد که مخل حقوق و منافع آنان باشد. حقوق و منافع مردم باید اولویت اول قرار گیرد و این امر تنها از طریق برنامه‌ریزی دقیق، طراحی مدبرانه و اجرای صادقانه امکان‌پذیر است.

نایب رئیس کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس شورای اسلامی، اظهار کرد: رئیس جمهور نیز باید تمهیدات و تدابیری اتخاذ کند تا علاوه بر خروج مدیران منفعل و منجمد، جهشی در مدیریت جهادی با تفکر بسیجی برای حل مشکلات کشور ایجاد شود.

■ارزیابی وزیران با رئیس جمهور، استیضاح در اختیار مجلس

اکبر رنجبرزاده، نماینده مردم همدان (اسدآباد) و عضو کمیسیون صنایع و معادن در گفت‌وگو با روزنامه قدس درباره نحوه ارزیابی و جابه‌جایی وزرا توضیح داد: مسئولیت این موضوع به صورت مستقیم بر عهده شخص رئیس جمهور است. او با بیان اینکه «دولت می‌تواند وزرای خود را ارزیابی کرده و بر اساس عملکردشان تصمیم به تداوم خدمت یا جابه‌جایی آن‌ها بگیرد»، افزود: این فرایند می‌تواند در قالب مشورت با دیگر رؤسای قوا یا مشاوره‌های تعاملی انجام شود، اما تصمیم نهایی و اختیار عمل با رئیس جمهور است.

این نماینده مجلس همچنین به نقش مجلس در موضوع استیضاح اشاره کرد و گفت: اگر مجلس بر اساس جمع‌بندی خود احساس کند که یک وزیر شایستگی ادامه خدمت ندارد، رأی به عدم کفایت یا استیضاح او خواهد داد. تصمیم‌گیری در مجلس به صورت جمعی و مستقل صورت می‌گیرد و تک‌تک آرای نمایندگان در برآیند نهایی مؤثر است. هیچ گروه یا فردی نمی‌تواند مسیر تصمیم‌گیری کل مجلس را تعیین کند.

نماینده مردم همدان (اسدآباد) در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: روند استیضاح تابع آیین‌نامه مجلس است و حتی اگر هیئت رئیسه یا رئیس مجلس قصد داشته باشند اجرای آن را موقتاً به تأخیر بیندازند، در نهایت نظر جمع نمایندگان تعیین‌کننده خواهد بود و صرفاً رئیس مجلس نمی‌تواند به نمایندگی از مجلس، تصمیمی بگیرد.

وی با تأکید بر ضرورت تعامل قوای سه‌گانه برای پیشبرد امور گفت: اساس کار دولت، مجلس و قوه قضائیه متفاوت است و هر قوه بر اساس وظایف خود تصمیم‌گیری می‌کند، هر چند همکاری و مشورت میان سران قوا می‌تواند به خروجی مؤثری منجر شود.

> اساس کار دولت، مجلس و قوه قضائیه متفاوت است و هر قوه بر اساس وظایف خود تصمیم‌گیری می‌کند، هر چند همکاری و مشورت میان سران قوا می‌تواند به خروجی مؤثری منجر شود

یادداشت

علیرضا تقوی‌نیا

حافظ شاخاب پارسی

رزمایش دوروزه نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در محدوده دریای عمان، خلیج فارس با تمرکز بر منطقه جزایر نازعات برگزار شد. در این رزمایش انواع و اقسام تاکتیک‌های رزم دریایی و تسلیحات جدید نیروی دریایی سپاه به معرض نمایش گذاشته شد.

در خصوص این رزمایش چند نکته باید ذکر شود.

پس از جنگ ۱۲ روزه راهبرد آمریکایی‌ها، فشار بر اقتصاد ایران و تلاش برای جلوگیری از فروش نفت ایران است اما با توجه به تسلط جمهوری اسلامی بر خلیج فارس و تنگه هرمز و ترس از واکنش متقابل، تاکنون اقدام قابل توجهی در این خصوص انجام نداده است.

مهم‌ترین و راهبردی‌ترین منطقه خلیج فارس، جزایر نازعات است که شامل تنب‌های کوچک و بزرگ، ابوموسی و سیری می‌شود و دژ طبیعی مهم ایران برای تسلط بر تنگه هرمز شناخته می‌شود.

تمرکز سپاه در این رزمایش بر منطقه نازعات بود و با امکاناتی که در این جزایر مستقر کرده، به انجام تمرین‌های رزمی گسترده پرداخت.

سپاه با این رزمایش تسلط و اشراف عملیاتی خود را بر خلیج فارس با استفاده از راهبرد جنگ نامتقارن و به کارگیری گسترده تسلیحاتی چون پهپاد، موشک‌های کروز و بالستیک و قایق‌های تندرو موشک‌انداز نشان داد و به طرف‌های منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای نشان داد کلید امنیت خلیج فارس و ترانزیت کالا و انرژی را در دستان خود حفظ کرده است.

در طول جنگ ۱۲روزه یکی از گزینه‌های احتمالی ایران بستن تنگه هرمز بود که مورد تأیید مقامات عالی قرار نگرفت زیرا دشمنان ایران در دریا تحرکاتی را بروز ندادند اما ممکن است در جنگ احتمالی بعدی دریا نیز عرصه درگیری باشد و به همین جهت سپاه به عنوان نیروی حافظ شاخاب پارسی لازم دید آمادگی‌های خود را در راستای اصلاح محاسبات دشمنان و بازدارندگی به رخ طرف‌های ثالث بکشد.

یکی از دلایلی که دشمنان جرئت تعرض به صنایع نفت و انرژی ایران و اخلال در صادرات آن‌ها را به خود نداده‌اند، همین تسلط مطلق سپاه بر خلیج فارس است وگرنه پیش‌بینی می‌شد در جنگ ۱۲روزه، رژیم صهیونیستی به تأسیسات انرژی ایران حمله کند اما با اطلاع از پیامدهای منفی آن بر اقتصاد و انرژی جهان جرئت تعدی به رگ حیاتی اقتصاد جمهوری اسلامی را به خود نداد و به همین جهت دست‌اندرکاران نظام سعی دارند این وضعیت را حفظ کنند.

فراخبر

غربی‌ها که روزی از دستاوردهای نظامی ایرانی با تمسخر یاد می‌کردند، حالا برای کپی‌کاری از روی آن‌ها مسابقه گذاشته‌اند

کپی‌ها از روی دست شهید حاجی‌زاده ادامه دارد

هدایت جاوید | مدت زمان زیادی نمی‌گذرد که رسانه‌های غربی، موشک‌های ایرانی را ماکت و کپی ناقص از تجهیزات روس و کره شمالی خطاب کردند؛ یا ژنرال «جان ریموند» فرمانده نیروی فضایی ایالات متحده، ماهواره «نور» نخستین ماهواره نظامی جمهوری اسلامی که اردیبهشت ۱۳۹۹ به فضا پرتاب شده را به تمسخر «وب‌کم سرگردان و معلق در فضا» خواند؛ اما حالا مسابقه‌ای بزرگ در غرب و شرق عالم بر سر الگوبرداری از برخی تسلیحات ایرانی شکل گرفته است.

پهپاد مرگبار شاهد-۱۳۶ که «کلاشنیکف دنیای پهپادها» لقب گرفته به ویژه از این دست است و به طور نمونه آمریکا پس از رونمایی از مورد مشابه، حالا آن را رسماً وارد فاز عملیاتی در ارتش کرده است. چند ماه پیش از این هم واشنگتن با برگزاری مراسمی بزرگ و باشکوه در حیاط پنتاگون که پیت هگست، وزیر دفاع هم در آن حاضر بود از پهپاد انتحاری «لوکاس» که کپی شاهد-۱۳۶ بود رونمایی کرد. این اتفاق پس از آن بود که دونالد ترامپ خواهان تولید تسلیحات ارزان، مقرون به صرفه و البته توانمند مشابه تولیدات جمهوری اسلامی شد. او ۲۶ اردیبهشت در جمع بازرگانان آمریکایی با بیان کنایی که به نوعی اذعان به قدرت نظامی کشورمان هم بود خطاب به حاضران گفت: «به یکی از شرکت‌های آمریکایی گفتم پهپادهای زیادی می‌خواهم. در ایران پهپادهای خوبی با قیمت ۳۵ تا ۴۰ هزار دلار می‌سازند. آن شرکت دو هفته بعد سراغم آمد و پهپادی آورد که هزینه‌اش ۴۱ میلیون دلار شده بود! به آن‌ها گفتم منظورم این نبود، پهپادی بود که نهایت ۳۵ تا ۴۰ هزار دلار باشد. پهپادهای ایران خیلی سریع، مرگ‌بار و وحشتناک هستند».

■همه طالبانِ موتور گازی عزرائیل!

بر این اساس دو روز پیش بود که رسانه‌های آمریکا گزارش دادند ارتش این کشور در حال راه‌اندازی نخستین اسکادران پهپاد تهاجمی در خاورمیانه به نام «نیروی ضربت عقرب» بوده که مستقیماً از نمونه پرکاربرد پهپاد گفته شده ایرانی الگوبرداری و مهندسی معکوس شده است. پایگاه «وارزون» این اقدام را نشان‌دهنده روی آوردن ایالات متحده «به یک سلاح ساده اما مؤثر» به جای تمرکز بر تسلیحات گرانقیمت مانند جنگنده‌های اف-۳۵ دانسته است.

البته که میراث سردار شهید حاجی‌زاده این روزها به جد توان نظامی کشورمان را بر سر زبان‌ها انداخته و ابرقدرت‌های شرق و غرب به‌دنبال آن بوده و هستند. رسانه‌های بین‌المللی روز چهارشنبه گذشته نیز از آزمایش پهپاد انتحاری جدید در چین با نام «لونگ اِم۹» خبر دادند که در طراحی و هدف عملیاتی، شباهت زیادی به شاهد-۱۳۶ دارد. پکن اواسط سال ۱۴۰۲ در نمایشگاه دفاعی روسیه، از پهپاد انتحاری «گل آفتابگردان ۲۰۰» به عنوان نسخه اولیه این نوع پرنده‌های بدون سرنشین رونمایی کرده بود.

چین و آمریکا در شرایطی به طور همزمان نسخه کپی پهپاد ایرانی را عملیاتی کرده و دستیابی به آن را جشن می‌گیرند که روسیه به عنوان نخستین خریدار، پیش از جنگ اوکراین تعدادی از آن را سفارش و با نام «گل شمعدانی» عملیاتی کرد و سپس تولید نسخه مونتاژ با عنوان «گران-۲» را کلید زد. پهپاد پرکاربرد و جالب ایرانی که به دلیل صدای خاص آن از سوی اوکراینی‌ها به موتور گازی عزرائیل ملقب شده، به دلیل موفقیت‌هایش حالا آوازه جهانی پیدا کرده و کشورهای مختلف به دنبال طراحی چنین نمونه‌ای هستند. در آخرین مورد صنایع نظامی مصر، کشوری در همسایگی رژیم صهیونیستی دو هفته پیش از پهپاد انتحاری به نام «جبار-۱۵۰» رونمایی کرد که به شکل عمده از روی طرح «شاهد-۱۳۶» الهام گرفته شده است. لهستان نیز اخیراً «پلاگونی» و تایوان «چین شیانگ» را با الگوبرداری از سلاح ایرانی عرضه کرده‌اند. ترکیه نیز چندی پیش از یک پهپاد کامیکازه چندمنظوره جدید به نام «عذاب» با الگوبرداری از شاهد-۱۳۶ رونمایی کرد. در قلب اروپا، فرانسه پهپادی با برد ۳۰۰ مایل، موتور جت و تولید انبوه ارزان را در دست توسعه دارد، پروژه‌ای که مستقیماً از تجربیات اوکراین الهام گرفته است. انگلیس نیز با «اسکای شارک» نسخه‌ای با سرعت ۲۸۰ مایل در ساعت و هزینه ۵۰-۶۵ هزار دلار را معرفی کرده که روی کارایی در برابر اهداف تمرکز دارد. جالب آنکه همین طرف‌های غربی با هدف تخریب پهپادهای ایران سعی داشتند این گونه تبلیغ کنند که عملکرد برتر برخی محصولاتشان ارزش هزینه بیشتر را دارد اما در نهایت برای عقب نماندن از رقابت‌های این حوزه به الگوبرداری از ما روی آورده و تن دادند. علاوه بر این، گزارش‌ها حاکی از فعالیت‌های اولیه در هند، کره شمالی و حتی عربستان سعودی برای طراحی پهپادهایی مشابه است.

■کابوس صهیونیست‌ها

شاهد-۱۳۶ که تا همین چهار سال پیش کاملاً ناشناخته بود، امروزه به پای ثابت نبردها در نقاط مختلف دنیا تبدیل شده است. وال استریت ژورنال اخیراً اذعان کرد تولید پهپادهای ایرانی شاهد منجر به انقلابی در نبردهای هوایی شده است. به نوشته این روزنامه، ویژگی‌های پهپاد سبب شده «بازیگران کوچک‌تر» در صحنه بین‌الملل بتوانند قدرت‌های بزرگ‌تر را به چالش بکشند. در واقع، شاهد یک «سلاح بر هم زننده موازنه» معرفی می‌شود که با هزینه‌ای ناچیز می‌تواند تأثیری بزرگ داشته باشد. سایمون ویسلر، نویسنده و مجری انگلیسی هم معتقد است: «اگر کشوری توانسته باشد رمز نبرد پهپادی مدرن را گشوده باشد، بی‌تردید آن کشور ایران است. پهپاد شاخص شاهد-۱۳۶ نمونه‌ای کامل است؛ قرار نیست زیبا یا ظریف باشد، اما در میدان نبرد امروز سلاحی فوق‌العاده قدرتمند است». امروز این پهپاد ایرانی به کابوسی بزرگ و یکی از جدی‌ترین تهدیدها علیه رژیم صهیونیستی تبدیل شده است.

شاهد-۱۳۶ دارای بدنه‌ای از الیاف کربن است که رصد راداری آن را دشوار می‌کند و به دلیل ابعاد کوچک، سطح مقطع راداری پایین و نحوه پرواز در ارتفاع کم، یکی از پیچیده‌ترین اهداف برای سامانه‌های پدافند هوایی جهان محسوب شده و البته مقابله با این پهپاد ارزان ولی راهبردی هزینه‌های هنگفتی روی دست دشمن گذاشته است. پس از جنگ ۱۲روزه که ضعف‌های پدافند پرطمطراق اسرائیل مقابل پرنده‌های ایرانی را آشکار کرد، حال رژیم مدعی است نسخه‌ای «اصلاح‌شده» از موشک هوا به هوای 9X-AIM را توسعه داده که قادر است پهپادهای انتحاری ایرانی را رهگیری کند؛ موضوعی که بسیاری بر آن شبهه‌های جدی وارد کرده‌اند. اسرائیل همچنین اعلام کرده سامانه دفاع لیزری «پرتو آهنین» به عنوان لایه پنجم دفاعی را تا پایان سال جاری میلادی عملیاتی خواهد کرد؛ سامانه‌ای که طبق اظهارات مقامات صهیونیست برای مقابله با هواگردهایی طراحی شده که در ارتفاع بسیار پایین و نزدیک به سطح زمین پرواز می‌کنند، قابلیتی که سامانه‌های پیشین از آن بی‌بهره بودند.

هلاکت سرکرده باند وابسته به صهیونیست‌ها در نوار غزه، راهبرد جایگزین کردن مزدوران محلی به جای نیروهای مقاومت را به شکست کشاند

خزان خونین خیانت ابوشباب

محسن فاطمی‌نژاد | در ساعات اولیه بامداد پنجشنبه بود که خبر قتل یاسر ابوشباب، رهبر میلیشیای مسلح تحت حمایت رژیم صهیونیستی در شرق رفح در جنوب غزه، توسط رادیو ارتش اسرائیل اعلام شد. با اعلام این خبر در عین اینکه نام ابوشباب در سیاهه خائنان به ملت و آرمان فلسطین ثبت و ضبط شد، پروژه خطرناک مزدورپروری صهیونیست‌ها برای جایگزین کردن مزدوران محلی به جای نیروهای مقاومت برای کنترل باریکه غزه به بن‌بست رسید و شکست خورد.

■قاچاقچی زندانی در غزه که به مدد بمباران صهیونیست‌ها آزاد شد

یاسر ابو شباب سی‌وپنج‌ساله، متولد ۱۹۹۰ میلادی در رفح و از قبیله «ترابین»، پیش از تبدیل شدن به نماد خیانت، سابقه‌ای از جنایت را در کارنامه داشت. او پیش از عملیات «طوفان‌الاقصی» در ۷ اکتبر ۲۰۲۳، به جرم قاچاق و مصرف موادمخدر به ۲۵ سال زندان محکوم شده و در نوار غزه زندانی بود؛ اما با آغاز بمباران مقرهای امنیتی توسط ارتش اسرائیل، از زندان آزاد شد و بلافاصله ارتباطات خود را با دستگاه امنیتی و اطلاعاتی صهیونیست‌ها شروع کرد. ابوشباب با سوءاستفاده از خلأ امنیتی که به‌واسطه بمباران شدید غزه توسط اسرائیل ایجاد شده بود، گروه شبه نظامی‌اش به اسم «قوات شعبیه» را ایجاد کرد. جالب اینجاست که اعضای باند ۱۰۰ نفره ابوشباب نیز سابقه کیفری طولانی ناشی از جرایمی چون قاچاق، سرقت، نزاع و خشونت داشتند و بسیاری از آن‌ها بارها به‌واسطه این جرایم زندانی شده بودند. این گروه که ابتدا به عنوان یک باند جنایی شناخته می‌شد، به‌زودی به ابزار دست سرویس امنیتی اسرائیل تبدیل شد و مسئولیت‌های مختلفی مانند سرقت کمک‌های بشردوستانه، دستگیری مبارزان فلسطینی و شرکت در عملیات میدانی علیه مقاومت را بر عهده گرفت.

■از سرقت کمک‌های بشردوستانه تا جاسوسی و آدم‌ربایی

علاوه بر منابع امنیتی واقع در نوار غزه، اذعان خبرگزاری‌های آمریکایی چون واشنگتن پست نیز تأیید می‌کنند باند ابوشباب در میان بحران گرسنگی مهندسی‌شده توسط صهیونیست‌ها با قتل رانندگان کامیون‌های امدادی و سرقت کمک‌های بشردوستانه به بزرگ‌ترین مانع رساندن کمک‌ها در جنوب غزه تبدیل شده بودند. این گروه علاوه بر جاسوسی برای سرویس امنیتی صهیونیست‌ها، انجام قتل عمد و ترورهای هدفمند نیروهای مقاومت، کار ربودن چهره‌های برجسته فلسطینی چون دکتر مروان الحمس و دخترش و تحویل آن‌ها به اشغالگران را نیز در دستور کار قرار داده و به سرانجام رسانده بودند. در ماه می امسال بود که گردان‌های قسام در عملیاتی دقیق توانستند گروهی از عناصر امنیتی رژیم صهیونیستی که به لباس فلسطینی‌ها درمی‌آیند و اصطلاحاً از آن‌ها به «مستعربین» یاد می‌شود را مورد هدف دقیق قرار دهند. این عملیات که می‌توان آن را نقطه عطفی در افشای شبکه‌های جاسوسی همکار با باند ابوشباب در نوار غزه توصیف کرد، سبب شد از میان برداشتن او و باندش به هدف شماره یک مقاومت فلسطین تبدیل شود. هدف نهایی، به شکست کشاندن راهبرد بلندمدت اسرائیل برای ایجاد جایگزین‌های محلی به جای نیروهای مقاومت تعریف شد.

■سناریوهای نحوه هلاکت ابوشباب و اهمیت آن‌ها

در ۲۴ ساعت اخیر و با اعلام قطعی بودن مرگ ابوشباب، گفتارهای مختلف و بعضاً متناقضی توسط رسانه‌های عبری درباره نحوه کشته شدن او منتشر شد که همه حاکی از سردرگمی رژیم صهیونیستی در مواجهه با این خبر است. رادیو ارتش اسرائیل ابتدا اعلام کرد ابوشباب در درگیری‌های داخلی و قبیله‌ای کشته شده است. این در حالی است که کانال ۱۴ عبری اعلام کرد او توسط افراد ناشناس در شرق رفح ترور شده و جزئیات بیشتری نیز در این زمینه ارائه نکرد. روزنامه یدیعوت آحارانوت از قول مقامات امنیتی نوشت ابوشباب بر اثر ضرب و شتم شدید در مشاجره‌ای با اعضای گروهش، پیش از رسیدن به بیمارستان نظامی سوروکا در بئرشبع، جان باخته است. سه سناریو محتمل درباره مرگ ابوشباب را می‌توان این‌گونه برشمرد: نخست، عملیات حماس برای اجرای حکم «مهدورالدم» بودن خائن به وطن و آرمان فلسطین؛ دوم، انتقام قبیله و طایفه ترابین از او که پیش‌تر از ابوشباب اعلام برائت کرده بودند و سوم، تلاش اسرائیل برای پنهان کردن شکست امنیتی‌اش. در نهایت و با در نظر گرفتن همه این سناریوها، همان‌طور که ولید العمری، مدیر دفتر الجزیره در فلسطین روی آن دست می‌گذارد، این اتفاق نشان از این دارد که حماس همچنان نفوذ خودش را در مناطق تحت کنترل ارتش اسرائیل حفظ کرده و صدالبته خیانت هیچ خیانتکاری نیز تا ابد دوام نیاوده و او به سزای عملش خواهد رسید.

■موج شادی و خوشحالی از سرنوشت خونین خائن به وطن

همان‌طور که قابل پیش‌بینی بود، مرگ ابوشباب موجی از شادی و خوشحالی میان فلسطینی‌ها به همراه داشت. قبیله ترابین که نسبت و پیوند ابوشباب به آن می‌رسید و پیش از این در ماه می با اعلام بیانیه‌ای از او اعلام برائت کرده بود، این‌گونه به خبر کشته شدنش واکنش نشان داد: «مرگ ابوشباب به دست مقاومت، برای فرزندان ترابین پایان صفحه‌ای سیاه بود که نه تاریخ قبیله را بازتاب می‌دهد و نه مواضع ثابت و مستحکم آن را. باور طایفه ترابین این است خون این فرد - که پیمان خانواده‌اش را نقض کرده و در ارتباط با اشغالگران دست داشت- صفحه‌ای ننگین بود که قبیله با دستان خود و با موضع‌گیری روشنش همه تلاشش را برای پاک کردن و شستن آن به کار گرفت».

این مواضع که پیش‌تر نیز با استقبال گروه‌های مقاومت مواجه شده بود، با صدور بیانیه‌ای توسط حماس دوباره مورد تمجید قرار گرفت. حماس در بیانیه‌اش در پی کشته شدن یاسر ابوشباب نوشت: «ما از موضع خانواده‌ها، قبایل و طوایفی که از ابوشباب و همه کسانی که در حمله به مردم خود یا همکاری با اشغالگران دست داشتند، اعلام برائت کرده و حمایت قبیله‌ای و اجتماعی خود را از این گروه منزوی که تنها نماینده خودشان است، سلب کردند، قدردانی می‌کنیم. استفاده اشغالگران از باندهای ورشکسته اجتماعی و اخلاقی و بی‌قانون و استفاده ابزاری از آن‌ها برای اجرای پروژه‌های خیالی خود در نوار غزه، نشان‌دهنده وضعیت درماندگی است که در مواجهه با پایداری افسانه‌ای مردم قهرمان ما و مقاومت شجاعانه آن‌ها به آن رسیده است. ما تأکید می‌کنیم اشغالگران که در محافظت از عوامل خود شکست خورده‌اند، قادر به محافظت از هیچ یک از نوکران خود نخواهند بود. سرنوشت هر کسی که امنیت مردم خود را به خطر بیندازد و به دشمن خود خدمت کند، افتادن در زباله‌دان تاریخ و از دست دادن هرگونه احترام یا جایگاهی در جامعه خود است».

تصاویر منتشر شده از پخش شیرینی پس از شنیدن خبر مرگ ابوشباب و همچنین واکنش‌های مجازی با هشتگ #یاسر_ابوشباب و پیام‌هایی مانند «الخائن یُرجمُ قَبرُه» (حتی به قبر خائن هم سنگ می‌زنند و به این طریق از او بیزاری می‌جویند) و «مَصِیرُ العَمِیلِ جَهنّم» (سرنوشت خیانتکار جهنم است) نشان می‌دهد مردم فلسطین تا چه اندازه نسبت به خیانت به آرمان فلسطین حساس بوده و هستند.

فراخبر

آمریکا علت سوانح خطرناک و پرهزینه در جنگ دریایی با انصارالله را اعلام کرد

«استرس شدید ناشی از حملات حوثی‌ها»

فاطمی | نتیجه چهار تحقیق رسمی نیروی دریایی آمریکا که پنجشنبه گذشته منتشر شد، نشان می‌دهد فشار کم‌سابقه نبردهای دریایی با نیروهای انصارالله یمن، زنجیره‌ای از سوانح پرهزینه، خطاهای انسانی و فرسایش شدید توان رزمی را در بزرگ‌ترین ناوهای آمریکا رقم زده است. این تحقیقات می‌گویند «تنش عملیاتی ناشی از حملات حوثی‌ها» عامل مستقیم سقوط سه جنگنده، یک برخورد بزرگ دریایی و ده‌ها خطای خطرناک بوده است. خبرگزاری آسوشیتدپرس با انتشار گزارشی با عنوان «فشار نبرد، عامل اصلی زنجیره حوادث پرهزینه نیروی دریایی آمریکا بود» به تبیین و تفسیر این چهار گزارش رسمی پرداخت. براساس این گزارش‌ها، نیروی دریایی آمریکا اذعان کرده شدیدترین نبرد دریایی پس از جنگ جهانی دوم، طی عملیات‌های مقابله‌ای علیه حوثی‌ها در دریای سرخ شکل گرفت که فشار طاقت‌فرسایی بر ناو هواپیمابر هری اس‌ترومن و شناورهای همراهش تحمیل کرده است.

■مروری بر چهار سانحه پرهزینه

این اسناد شامل بررسی یک حادثه «خودزنی» در دسامبر ۲۰۲۴ است؛ زمانی که رزم‌ناو یواس‌اس گتیسبورگ دو جنگنده اف-۱۸ را با موشک‌های انصارالله اشتباه گرفت و یکی از آن‌ها را سرنگون کرد. همچنین برخورد ناو هواپیمابر ترومن با یک کشتی تجاری و سقوط دو جنگنده دیگر در سال ۲۰۲۵ از دیگر محورهای این تحقیقات است. به اذعان این گزارش، این چهار سانحه «قابل پیشگیری» بوده و علاوه بر خسارت‌های مالی، موجب مصدومیت چندین ملوان شده است.

این چهار گزارش، تصویری از یک ناو هواپیمابر خسته ارائه می‌کنند؛ ناوی که به‌طور مستمر زیر حملات موشکی قرار داشت و فرمانده و مسیریاب آن تا مرز «بی‌خوابی شدید» پیش رفتند. این بحران زمانی رخ داد که تنها نیمی از یک مأموریت هشت‌ماهه (که اساساً قرار بود ۶ ماهه باشد) سپری شده بود. در بخش‌هایی از کشتی، تحقیقات رسمی نشان داده‌اند خدمه به دلیل شدت عملیات‌ها دچار «کرختی جنگی» شده و برخی حتی نقش خود در اهداف عملیاتی را از یاد برده بودند.

بردلی مارتین، پژوهشگر ارشد مؤسسه رَند و ناخدای بازنشسته نیروی دریایی آمریکا این یافته‌ها را «زنگ خطری جدی» خوانده و گفته نیروی دریایی «برای واقعیت جنگ طولانی‌مدت آماده نبوده است». به گفته او، حملات هوایی و پهپادی انصارالله «در سطح چین نبود، اما به‌قدری شدید بود که توان عملیاتی ناو را فرسوده و شکنندگی در آمادگی نیروها را آشکار کرد».

■از اشتباه مرگبار تا نقص فنی ناشی از فشار عملیات

در حادثه برخورد با کشتی تجاری، اگر ضربه تنها ۳۰ متر جلوتر وارد می‌شد، بخش خواب ۱۲۰ ملوان در خطر قرار می‌گرفت و می‌توانست سبب بروز فاجعه شود. فرمانده وقت ناو «دیو اسنودن» با تغییر زاویه برخورد از یک فاجعه بزرگ جلوگیری کرد، اما یک هفته بعد برکنار شد. در سلسله سوانح پرهزینه دیگر، یک جنگنده هنگام مانور ناگهانی ناو برای فرار از موشک حوثی، روی عرشه لیز خورد و به دریا سقوط کرد. گزارش‌ها تأیید می‌کند عرشه به دلیل «عملیات پروازی مداوم و نبود چرخه‌های استاندارد پاک‌سازی» لغزنده‌تر از حد معمول بوده است. در حادثه‌ای دیگر، کابل توقف جنگنده هنگام فرود پاره شده و علت آن «نقص در قطعات حیاتی ناشی از نگهداشت نامنظم تجهیزات» اعلام شد. این نقص به گفته فرمانده وقت گروه ضربت ترومن، «به سطح یک شکست فاحش» رسیده بود. بخش‌هایی از گزارش مربوط به مجازات نیروهای خاطی حذف شده است و هنوز مشخص نیست چه برخوردی با مقصران شده است. تنها اقدام علنی، برکناری فرمانده ناو پس از برخورد با کشتی تجاری بوده است. با این حال، معاون رئیس عملیات نیروی دریایی آمریکا اعلام کرده «اقدامات انضباطی لازم اتخاذ شده» اما جزئیات بیشتری ارائه نکرده است.

■اعترافی کم‌سابقه به ناتوانی در برابر انصارالله

چهار تحقیق رسمی منتشرشده در پنجشنبه گذشته، مجموعه‌ای شفاف از اعترافات نیروی دریایی آمریکاست: اینکه انصارالله با حملات مستمر، ریتم عملیاتی بزرگ‌ترین ناو هواپیمابر آمریکا را مختل کرده، فشار روانی و فیزیکی بر خدمه را به مرز فروپاشی رسانده و زنجیره‌ای از سوانح پرهزینه را رقم زده‌است. این تحقیقات نشان می‌دهد این نبرد نه‌فقط یک چالش منطقه‌ای، بلکه آزمونی سخت برای توان واقعی نیروی دریایی آمریکا در جنگ‌های طولانی‌مدت بوده است.

گزارش روز

پوتین در دهلی‌نو

روسیه و هند؛ شرکایی در تقاطع علایق و منافع

مجتبی خاتونی | خبرگزاری‌های جهانی با بازتاب گسترده بخشی از سخنان ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور فدراسیون روسیه و نارندرا مودی، نخست‌وزیر هند در جریان سفر اخیر، آن را یک نشانه قوی از تلاش دولت هند برای بازسازی استقلال سیاسی خود از ایالات متحده ارزیابی کرده‌اند؛ آنجا که پوتین از تلاش‌های نخست‌وزیر هندوستان برای حل مناقشه اوکراین قدردانی کرده و مودی اضافه می‌کند: «دهلی‌نو در این موضوع بی‌طرف نبوده و از صلح حمایت می‌کند». مودی ادامه می‌دهد: «درحالی که کشورها و اقتصادهای ما رشد می‌کنند، فرصت همکاری‌ها نیز گسترش یافته است. حوزه‌های جدیدی ایجاد شده، ازجمله فناوری‌های عالی، همکاری مشترک در حوزه هوانوردی، فضا، هوش مصنوعی و...» پوتین هم تأیید کرده و می‌افزاید: «ما روابط بسیار قابل اعتمادی در زمینه همکاری فنی-نظامی داریم و قصد ما آن است در همه این حوزه‌ها به جلو حرکت کنیم».

حضور پوتین در هند در بحبوحه فشارهای آمریکا بر دهلی‌نو به منظور کاهش مبادلات تجاری با روسیه انجام می‌شود و این در حالی است که این نخستین سفر رئیس‌جمهور روسیه به هند در طول چهار سال گذشته است. چهار سالی که یک دوره تاریخی مهم برای روسیه پس از شوروی محسوب می‌شود و آن عبارت است از هماوردی عریان و عیان با یکی از بزرگ‌ترین تهدیدات امنیت ملی خود یعنی «ناتو» که در جغرافیای اوکراین به‌وقوع پیوسته و تا امروز ادامه داشته است. موضوع روابط سیاسی، نظامی، اقتصادی و امنیتی هند با روسیه اما به این دوره محدود نشده و در جریان تحولات ژئوپلیتیکی یک قرن اخیر، از تأسیس کشور پاکستان تا فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی، فراز و فرود زیادی را تجربه کرده و در سالیان اخیر با وجود گرایش ثابت و قدرتمند به قدرت‌های غربی در دهلی‌نو، روسیه توانسته با استفاده از نسبت‌های متناقضی که میان منافع هند و پاکستان و هند و چین وجود دارد و البته نقش‌آفرینی نامطلوب آمریکایی‌ها در مناسبات پاکستان (از منظر طرف هندی)، جای پای محکمی برای خود در شبه‌قاره ایجاد کند. آنجا که حتی در عصر افسارگسیختگی «ابرقدرت» به رهبری «ترامپ» و اعمال فشارهای زیاد به هند برای توقف مبادلات تجاری با روسیه، دهلی‌نو هنوز پا پس نکشیده و در دیدار اخیر، صحبت از همکاری‌ها در عرصه هوانوردی (شما بخوانید حوزه راهبردی جنگ‌افزارهای هوایی) و فضا و هوش مصنوعی است! اموری که برای طرف آمریکایی و اروپایی بسیار حساسیت‌برانگیز بوده و برای طرف هندی، به مثابه فراهم‌کردن اسباب بزرگی برای آینده‌ای است که برای خود ترسیم کرده است. واضح است هند به عنوان پرجمعیت‌ترین کشور دنیا، به این سادگی‌ها نقش یک قدرت «درجه سوم» جهانی را نخواهد پذیرفت؛ کشوری که در یک نبرد چند روزه با همسایه شمال غربی، ناتوان از تأمین اهداف به آتش‌بس تن دهد. سایه سنگین چین، تهدید اتمی پاکستان با وجود برقراری موازنه، نیاز فزاینده انرژی و پیش‌بینی‌ناپذیری ایالات متحده در رابطه با هم‌پیمانان، دهلی‌نو را ناگزیر از تنوع‌بخشی به سبد متحدان خود کرده و «مسکو» را به گزینه‌ای مطلوب برای هند تبدیل می‌کند؛ کشوری که می‌تواند موازنه منافع را در مقابل طرف آمریکایی کمی تعدیل کند، بخشی از عقب‌ماندگی نظامی در مقابل پاکستان را جبران کرده و تأمین‌کننده‌ای پایدار برای «نفت و گاز» مورد نیاز اقتصاد رو به رشد هند باشد اما در بسیاری موارد چون هم‌پیمانی راهبردی با چین، هم‌پیمانی چین با پاکستان و... می‌تواند به تقاطع علایق و منافع منجر شود و تنها راه علاج آن، شکل‌گیری ساختارهای منطقه‌ای و بین‌المللی نظام‌مند و پیمان‌های واقع‌گرایانه دو و چندجانبه‌ای است که پیش‌نیاز آن، سطحی از استقلال بوده که هندی‌ها بیش از یک قرن در جست‌وجوی آن هستند.

حراج حضوری

موسسه ای اقتصادی در نظر دارد تعدادی وسائط نقلیه به شرح و تاریخ های ذیل از طریق حراج حضوری و عمومی بفروش برساند.

متقاضیان بایستی ۲۰٪ مبلغ پیشنهادی را در زمان خرید بصورت نقدی یا چک تضمینی پرداخت نمایند. لازم به ذکر است خریداران جهت حضور در حراج بایستی مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان ودیعه ورود پرداخت نمایند و بدیهی است در صورت خرید، این مبلغ جزء ۲۰درصد نقدی اولیه خریدار محسوب و در صورت عدم خرید، نسبت به عودت عین مبلغ ودیعه اقدام می گردد.

تعداد بیش از ۱۶۰۰ دستگاه موتورسیکلت اوراقی

زمان بازدید: ۱۵و۱۴۰۴/۰۹/۱۶ ساعت ۸/۳۰ الی ۱۲/۰۰

مکان بازدید: یزد- بلوار جانباز- روبروی پل تقوی - انتهای خیابان رزمندگان- پارکینگ یاس (۱۴۰۰دستگاه موتور سیکلت)

یزد- شهرستان تفت میدان امام حسین (ع) بطرف یزد کوچه دوم بعد از کلانتری نبش کوچه فروشگاه چرخ گردون (۱۹۵ دستگاه موتورسیکلت)

یزد- خیابان فرخی کوچه دادگستری روبروی پزشکی قانونی انبار نمایندگی (۱۶ دستگاه موتورسیکلت)

زمان و مکان برگزاری حراج: مورخ دوشنبه ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ ساعت :۹:۰۰ صبح

یزد : بلوار جمهوری سالن آمفی تئاتر امامزاده سید جعفر محمد (ع)

تلفن تماس: ۳۸۳۴۰۴۴۳-۳۸۳۴۲۸۲۷-۰۳۵

۱۴۰۴۱۴۲۸۰ ف

یادداشت

علی محمدزاده

تعلل در اجرای قیمت‌گذاری جدید بنزین و ضعف مدیریت انرژی

در حالی که افکار عمومی منتظر اجرای رسمی قیمت ۵هزار تومانی بنزین آزاد در ۱۵ آذر بود، اعلامیه ناگهانی دولت مبنی بر «آماده نبودن زیرساخت‌های اجرایی» تنها یک تأخیر فنی نبود؛ بلکه نشانه‌ای از ضعف مدیریتی عمیق‌تر در ساختار انرژی کشور است. این تعلیق ناخواسته، سایه‌ای از بلاتکلیفی بر اقتصاد خانوار انداخت و این پرسش را پررنگ کرد که چگونه تصمیمی با چنین ابعاد ملی، بدون اطمینان از آمادگی زیرساخت‌ها تا آستانه اجرا پیش رفته است؟ تأخیر رخ‌داده فرصتی است تا به‌جای تمرکز بر «کی» و «چگونه»ی اجرا، به «چرا»ی ناکارآمدی سیاست‌گذاری در حوزه سوخت پرداخته شود.

این ناکارآمدی، فراتر از نقص فنی سامانه‌های فروش یا پایش، بیانگر شکاف جدی میان اتاق‌های فکر سیاست‌گذاری و واقعیت‌های اقتصادی میدان است. قیمت‌گذاری سوخت در ایران سال‌هاست گرفتار یک دوگانه پیچیده است: از یک‌سو نیاز به کاهش یارانه‌های سنگین و نزدیک‌سازی قیمت‌ها به هزینه واقعی تولید و توزیع، و از سوی دیگر نگرانی از پیامدهای اجتماعی و تورمی افزایش قیمت در شرایطی که سفره مردم هر روز کوچک‌تر می‌شود. آماده نبودن زیرساخت‌ها نشان می‌دهد برنامه‌ریزی اقتصادی در ایران همچنان با رویکرد «اول تصمیم، بعد زیرساخت» پیش می‌رود. اگر سامانه‌های هوشمند توزیع، کارت‌های سوخت یا سیستم‌های نظارتی برای کنترل سفته‌بازی آماده نبودند، پرسش این است چرا تاریخ ۱۵ آذر اصلاً تعیین شد؟ این تناقض، اعتماد عمومی به مدیریت اقتصادی دولت را فرسوده‌تر می‌کند. مردم به‌خوبی می‌دانند قیمت بنزین فقط یک عدد مالی نیست؛ یک متغیر کلیدی در تنظیم تورم عمومی و یک اهرم فشار اجتماعی است. تأخیر در اجرای قیمت ۵هزار تومانی اگرچه در کوتاه‌مدت به نفع مصرف‌کننده است، اما در بلندمدت بی‌اعتمادی به ثبات سیاست‌های اقتصادی را بیشتر می‌کند و این نگاه را تقویت می‌دهد که تصمیمات کلان، نه بر مبنای منطق کارشناسی؛ بلکه بر پایه فشار زمان و نبود آمادگی اتخاذ می‌شوند.

■قاچاق نه متوقف می‌شود نه مهار

سیاست‌گذاران معمولاً افزایش قیمت سوخت را ابزاری برای کاهش قاچاق معرفی می‌کنند، اما این استدلال در شرایط کنونی اقتصاد ایران یک ساده‌سازی خطرناک است. شکاف میان قیمت داخلی - حتی با نرخ ۵هزار تومانی - و قیمت بنزین در کشورهای همسایه آن‌قدر زیاد است که هر نوع افزایش داخلی فقط شکل سود قاچاق را تغییر می‌دهد، نه انگیزه آن را. تجربه سال‌های گذشته نشان می‌دهد تا زمانی که تورم بالا و سقوط ارزش ریال ادامه دارد، سوخت یارانه‌ای همیشه یک کالای سودآور برای خروج از کشور خواهد بود. براساس قیمت‌های منطقه‌ای، اگر بنزین در کشورهای همسایه به‌طور متوسط دو تا سه برابر نرخ داخلی باشد، حتی قیمت ۵هزار تومانی هم انگیزه قاچاق را از بین نمی‌برد. با فرض نرخ ارز ۵۰ هزار تومان و قیمت جهانی حدود ۰/۹ دلار به ازای هر لیتر، همچنان اختلاف قیمتی قابل توجهی وجود دارد. بنابراین برای مهار این پدیده باید ریشه‌ها را هدف گرفت: تورم، بی‌ثباتی ارزی و ضعف نظارت مرزی. راهکارهای مؤثر شامل همسان‌سازی سیاست‌های ارزی، استفاده از فناوری‌های ردیابی هوشمند و تقویت نظارت مرزی است. در غیر این صورت، افزایش قیمت داخلی فقط رانتی بزرگ‌تر برای شبکه‌های غیررسمی ایجاد می‌کند.

■مالیات ناخواسته بر معیشت؛ قربانیان اصلی چه کسانی‌اند؟

فشار واقعی افزایش قیمت سوخت بر دوش شهروندان است، نه قاچاقچیان. خانوارهای کم‌درآمد و کسانی که شغلشان وابسته به جابه‌جایی روزانه است، اصلی‌ترین قربانیان‌اند. برای خانواری با درآمد ۱۲ میلیون تومان، افزایش هزینه سوخت - حتی اگر ماهانه حدود ۹۰ هزار تومان باشد - وقتی کنار اجاره‌های ۱۵ تا ۲۰ میلیونی، هزینه حمل‌ونقل و رشد قیمت کالاهای اساسی قرار گیرد، تبدیل به فشار مضاعفی بر بودجه خانوار می‌شود. در اقتصاد تورمی ایران، افزایش هزینه حمل‌ونقل خیلی سریع خود را در قیمت میوه، سبزی، خدمات و کرایه‌ها نشان می‌دهد. این افزایش قیمت در عمل نوعی «مالیات پنهان» است که دولت بدون اعلام رسمی از جیب طبقات آسیب‌پذیر دریافت می‌کند.

■زنگ خطر برای مدیریت انرژی و راه‌حل‌های نادیده گرفته‌شده

سیاست‌گذاران باید این تعویق را به‌عنوان یک هشدار جدی ببینند. تکیه بر شوک‌های قیمتی سال‌هاست کارایی خود را از دست داده و فقط موجب انتقال بار هزینه از دولت به مردم شده است. کارشناسانی چون دکتر کامران پوراحمد و مهندس پرویز رستگار سال‌هاست بر ضرورت نوسازی ناوگان حمل‌ونقل، توسعه حمل‌ونقل عمومی برقی و اعمال استانداردهای سختگیرانه مصرف سوخت تأکید می‌کنند. این اقدام‌ها برخلاف شوک‌های قیمتی، آثار بلندمدت و پایدار دارند. اگر منابع حاصل از افزایش قیمت سوخت قرار است صرفه‌جویی برای دولت ایجاد کند، این مبلغ باید شفاف و الزام‌آور به طرح‌های بهره‌وری انرژی و توسعه حمل‌ونقل عمومی اختصاص یابد. در غیر این صورت افزایش قیمت فقط برای پوشش کسری بودجه استفاده می‌شود. بدون برنامه ۱۰ ساله مشخص برای کاهش وابستگی به سوخت فسیلی، هیچ اصلاح قیمتی پایدار نخواهد بود.

■هزینه بلاتکلیفی

تعلیق اجرای قیمت ۵هزار تومانی هزینه‌ای سنگین در قالب بی‌اعتمادی و توقف تصمیم‌گیری‌های اقتصادی بر کشور تحمیل کرده است. کسب‌وکارها نمی‌توانند هزینه‌های آینده را پیش‌بینی کنند و اقتصاد در حالت انتظار باقی مانده است. اصلاحات حوزه انرژی باید با پشتوانه اجتماعی و زیرساخت‌های کامل انجام شود. در غیر این صورت، نه‌تنها مشکلات حل نمی‌شود؛ بلکه نارضایتی عمومی و قاچاق تشدید خواهد شد. این تعویق فقط فاصله میان وضعیت موجود و اصلاح مطلوب را طولانی‌تر کرده است.

بررسی سه‌گانه راهبردی بازار؛ تعادل میان معیشت مرزنشینان، حقوق مصرف‌کننده و بقای تولیدکننده

چرا ۸۰ درصد ظرفیت صنعت لوازم خانگی خوابیده است؟

فرزانه غلامی| پاییز ۱۴۰۴ برای بازار لوازم خانگی، فصلی کم‌فروغ و بی‌روح است و این توصیف را هر ناظری در بازار، تأیید می‌کند.

هرچند چراغ فروشگاه‌های کوچک و بزرگ در بازارهای جمهوری، امین حضور و شوش (به عنوان مراکز همیشه پر جنب و جوش عرضه لوازم خانگی) هنوز روشن است، اما این راسته‌ها یا خالی از مشتری و خریدار واقعی‌اند یا پرترددند با متقاضیانی که در جست‌وجوی کالاهایی متناسب با قدرت جیبشان بازار را گز می‌کنند؛ کالاهایی حتی فاقد گارانتی، بی‌نام و نشان و تقلبی!

مشاهده‌های میدانی خبرنگار ما از این سه بازار در دو پنجشنبه پایانی آبان‌ماه امسال نشان می‌دهد خیابان جمهوری به عنوان یکی از جذاب‌ترین راسته‌های عرضه لوازم خانگی باکیفیت و با قیمت مناسب به‌ویژه صوتی و تصویری در قلب تهران، بازار شوش به‌عنوان مرکزی پرطرفدار برای خرید جهیزیه و لوازم خانه و آشپزخانه و امین حضور که قلب تپنده فروش عمده و جزئی لوازم برقی به شمار می‌رود، امروز در محاصره کالاهای ناشناس و کم‌کیفیت به سر می‌برند. مشتریان این بازارها یا دست خالی به خانه برمی‌گردند یا درنهایت موفق به خرید محصولاتی خارجی (متناسب با توان مالی خود) می‌شوند با ظاهری خوش‌رنگ و لعاب که از نظر کیفی و عمر کالا هیچ آینده‌ای برایش متصور نیستند.

بر اساس مشاهده‌های خبرنگار، فروشندگان این بازارها هم از ناتوانی در تأمین نقدینگی، دپو کالا در انبارها و نبود خریدار واقعی با وجود راه آمدن، اعمال تخفیف و کاهش قیمت (حتی پایین‌تر از نرخ کارخانه) ناخرسند هستند.

■قیمت، مهم‌تر از گارانتی و کیفیت است

خانمی حدود شصت ساله به همراه دخترش برای پیدا کردن یخچالی برای جهیزیه به بازار آمده‌اند. مادر و دختر از اینکه پس از جست‌وجوی زیاد توانسته‌اند گزینه مناسب را ۵ میلیون تومان ارزان‌تر پیدا کنند، تا حدودی ذوق‌زده هستند. وقتی از آن‌ها در مورد گارانتی و شناختشان از برند کالایی که خریده‌اند، می‌پرسم، به این پاسخ می‌رسم که قیمت برایشان مهم‌تر از اصالت، کیفیت و ضمانت پس از فروش است؛ چراکه به گفته خودشان توان خرید کالاهای ایرانی را هم ندارند و ترجیح می‌دهند فعلاً از فهرست بلندبالای جهیزیه، «یخچال» را تیک بزنند و عبور کنند و اصلاً به کیفیت و عمر محصول فکر نمی‌کنند.

مادر با لحنی طنزآمیز اما گزنده می‌گوید: گارانتی در ایران معنا ندارد. قرار است چه چیزی را تضمین کنند؟ ما که هر روز منتظر گرانی جدید هستیم و اگر گارانتی فقط قرار است گرانی بیشتر را تضمین کند و با این بهانه که فلان قطعه را نداریم یا مشمول گارانتی نیست، هزینه اضافه روی دستمان بگذارد، از خیرش گذشتیم! به هر حال اگر امروز نخریم، تضمینی نیست فردا بتوانیم همین را بخریم.

■توان پرداخت اقساط سنگین را نداریم

زوج جوانی هم در جست‌وجوی تلویزیون هستند. به گفته خودشان هم سکوهای فروش برخط را رصد می‌کنند و هم بازار را. آن‌ها تأکید می‌کنند امکان استفاده از فروش‌های اقساطی و مناسبتی سکوهای برخط را ندارند؛ چراکه از پس اقساط سنگین و فشرده برنمی‌آیند پس ترجیح می‌دهند از برندهای کمتر شناخته شده یا ناشناخته خرید کنند که یا گارانتی ندارند یا گارانتی کوتاه مدت‌تر نسبت به برندهای خارجی و داخلی شناخته شده دارند.

■تردید حتی برای خرید یک کفگیر و ملاقه!

خانم جوان دیگری برای خرید سرویس غذاخوری و چند وسیله کاربردی آشپزخانه آمده و از کمبود کالاهای باکیفیت در ویترین‌ها گلایه دارد. می‌گوید حتی برای خرید یک کفگیر و ملاقه هم تردید دارد؛ چون تا چند سال پیش انتخاب‌ها زیاد بود و اجناس عمر طولانی داشتند، اما حالا باید پول بیشتری برای کالاهایی پرداخت کند که نه ظاهر جذابی دارند و نه کیفیت قابل قبولی و اغلب حتی نام‌ونشانشان هم شناخته‌شده نیست.

به گفته او، بیشتر فروشگاه‌ها و حتی دستفروشان بیرون مجتمع، اجناس کم‌کیفیت و مشابهی را با قیمت‌های نزدیک به هم عرضه می‌کنند؛ به‌طوری که خرید کالای باکیفیت یا تقریباً ممکن نیست یا آن‌قدر گران است که از توان بسیاری از مشتریان خارج شده است.

■زمانی به کمتر از ال جی و سامسونگ قانع نبودیم

مرد میانسالی که برای خرید جاروبرقی به بازار آمده، از بی‌اصالتی امروز بازار گلایه دارد. می‌گوید اوایل دهه ۹۰ تمام جهیزیه‌شان را از همین خیابان جمهوری با بهترین کیفیت و گارانتی خریدند و آن زمان کمتر از برندهای معتبری مثل ال‌جی و سامسونگ نمی‌خریدند، چون هم قیمت‌ها متعادل بود و هم انتخاب‌ها مطمئن.

او توضیح می‌دهد: پیش از آمدن تلاش زیادی برای تعمیر جاروبرقی قدیمیشان کرده، کالایی که از همان سال‌ها خریده بودند و بدون دردسر کار کرده است.

اما حالا که قابل تعمیر نبود، تصمیم گرفته به‌جای برندهای خارجی بی‌نام‌ونشان، یک برند ایرانی معتبر با گارانتی بخرد حتی اگر کمی گران‌تر باشد.

■با جیب مردم راه می‌آییم اما نمی‌خرند!

بنا بر مشاهده‌های خبرنگار، فروشندگان بازار لوازم خانگی هم دل خوشی از این وضعیت شکننده و فروش‌های حداقلی ندارند.

برآیند اظهارات فروشندگان (که البته تمایل زیادی به حرف زدن ندارند) این است که وقتی مردم توان مالی ندارند، بازار آسیب بیشتری می‌بیند و اگر قیمت‌ها صعودی باشد، مردم هم کمتر برای خرید به بازار مراجعه می‌کنند.

به گفته آنان مردم به قدری درگیر نیازهای اولیه زندگی و امرار معاش روزانه شده‌اند که تقریباً فقط برای خرید ضروری یا تأمین جهیزیه حداقلی به بازار می‌آیند.

به عقیده کاسبان بازار، شهروندان دیگر برای ارتقای داوطلبانه لوازم خانگی و نونوار کردن خانه و زندگی به‌خصوص لوازم اصلی مانند یخچال، اجاق گاز، تلویزیون و ماشین لباس‌شویی و ظرف‌شویی برنامه‌ای ندارند و بسیاری از مراجعان ترجیح می‌دهند کالای بی‌گارانتی اما ارزان‌تر را بخرند.

فروشندگان همچنین معتقدند با اینکه «با جیب مردم راه می‌آیند» و برای جمع کردن نقدینگی، چه بسا کالا را ارزان‌تر از کارخانه می‌فروشند، اما مشتری واقعی کم است و میزان فروششان حتی به یک سوم پارسال کاهش یافته است.

■بازار و صنعت لوازم خانگی در بستر بی‌تعادلی

براساس مشاهده‌های عینی، بازار لوازم خانگی این روزها دو تصویر متناقض دارد؛ از یک‌سو ویترین فروشگاه‌ها پر شده از کالاها و برندهای خارجی و از سوی دیگر فروشندگان از نبود مشتری گلایه می‌کنند و خریداران هم میان دو انتخاب سخت مانده‌اند: کالای خارجی بدون گارانتی یا کالای داخلی با خدمات پس از فروش اما با قیمتی که در توان بسیاری از خانوارها نیست.

به گفته رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی، بخش قابل توجهی از کالاهای خارجی که حالا در ویترین‌های تهران و شهرهای دیگر دیده می‌شود، از مسیر کول‌بری، ته‌لنجی و تعاونی‌های مرزی وارد کشور شده‌اند. بنا بر اظهارات اکبر پازوکی این کالاها با پرداخت تعرفه، ثبت در سامانه و دریافت کد شناسه، دیگر «قاچاق» محسوب نمی‌شوند و مصرف‌کنندگان می‌توانند با شماره‌گیری ستاره ۴ ستاره ۷۷۷۷ مربع از اصالت کالا مطلع شوند. به باور وی، مشکل اصلی نه شناسنامه کالا؛ بلکه نبود گارانتی است و بسیاری از فروشندگان کارت‌های ضمانت بی‌پشتوانه می‌فروشند؛ کارت‌هایی که فقط یک دفتر اجاره‌ای پشت آن است، بدون هیچ شبکه خدمات پس از فروش. به گفته او، چون این اجناس از مسیر واردکننده رسمی وارد نشده‌اند، هیچ شبکه خدمات پس از فروش مشخصی ندارند و همین موضوع مشکلات جدی و هزینه‌های اضافی برای خریداران ایجاد کرده است.

پازوکی معتقد است دولت باید برای ساماندهی خدمات پس از فروش کالاهای ته‌لنجی و کول‌بری چاره‌ای بیندیشد؛ زیرا تا زمانی که شکاف قیمت میان کالای رسمی و این نوع واردات پابرجاست، مصرف‌کننده ناچار به انتخاب ارزان‌ترین گزینه خواهد بود؛ انتخابی که ظاهر اقتصادی دارد، اما در آینده به دردسرهای پرهزینه می‌رسد.

وضعیت صنعت لوازم خانگی این روزها مبهم و شکننده است. ممنوعیت واردات از سال ۱۳۹۷ قرار بود به سرمایه‌گذاری و اشتغال کمک کند، اما به‌دلیل نبود یک سیاست صنعتی مشخص، نتیجه آن بیشتر افزایش تعداد مجوزها و رشد واحدهای مونتاژکاری بوده است.

براساس آمار وزارت صمت، هزار و ۶۶۳ واحد دارای پروانه بهره‌برداری در این صنعت فعال‌اند، اما بسیاری از آن‌ها ظرفیت واقعی بسیار کمی دارند. ظرفیت اسمی سالانه این واحدها حدود ۹۸ میلیون دستگاه است، اما تولید واقعی تنها ۱۹ میلیون دستگاه؛ یعنی کمتر از ۲۰درصد ظرفیت و بیش از ۸۰درصد ظرفیت صنعت، عملاً بلااستفاده مانده است. بخش زیادی از این واحدها نه توان توسعه فناوری دارند، نه تولید مؤثر؛ بیشتر مونتاژ می‌کنند و حتی مواد اولیه دریافت‌شده را به‌جای تولید، در بازار آزاد می‌فروشند.

در حالی که در دنیا صنایع لوازم خانگی با چند برند بزرگ و توانمند رشد می‌کنند، ایران با تکثیر برندهای بی‌نام‌ونشان مواجه است؛ شرکت‌هایی که نه کیفیت را بالا می‌برند و نه اشتغال پایدار ایجاد می‌کنند و درنهایت تولیدکنندگان واقعی را هم تضعیف می‌کنند.

کارشناسان می‌گویند آینده این صنعت وابسته به توان دولت برای ایجاد تعادل میان سه بخش است: حمایت از معیشت مرزنشینان، حفظ حقوق مصرف‌کننده و تقویت تولیدکننده واقعی. بدون این تعادل، بازار همچنان آشفته خواهد ماند؛ با بی‌اعتمادی بیشتر، قیمت‌های نوسانی و خدماتی که رو به افت می‌روند.

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی ۱۴۰۴۱۲۶۳۳
مدرک موقت پایان تحصیلات اینجانب بهاره رضایی فرزند حبیب الله با شماره ملی ۰۹۲۶۰۴۰۶۱۸ صادره از مشهد در مقطع کاردانی رشته معماری صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد.
از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی مشهد به نشانی: استان خراسان رضوی ،شهرستان مشهد، قاسم آباد - چهارراه استاد یوسفی - پردیس دانشگاهی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد ،شهید سلیمانی ، اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نماید.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۴۳۳۹
کارت، برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۷۶ رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۱۱۲۷۶۳۶۵۲۶ و شماره شاسی ۷۶۴۳۸۰۹۶ و شماره پلاک ۲۷۱ق۷۶ ایران ۴۲ بنام مهدی نوراللهی مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۴۳۲۱
برگ سبز خودرو سواری سیستم رنو تیپ لوگان L90 رنگ سفید - روغنی مدل ۱۳۹۰به شماره شهربانی ۶۹ د ۲۲۳ ایران ۱۲ و شماره شاسی NAPLSRALD۰۱۱۳۴۰۰۱ و شماره موتور W۰۸۶۱۵۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۴۳۲۳
برگ سبز خودرو سواری هاچ بک سیستم SX5جویر مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفید به شماره پلاک۷۹۷ن۸۲ ایران ۱۲ به شماره موتور ۴A۹۲S۳V۷D۸۴۵به شماره شاسی N۲۰JA۳A۲۱PF۰۰۸۱۱۵به نام معصومه ثابتی صفر پور مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۴۳۲۵
برگ سبز خودرو کیا سراتو بشماره انتظامی ۲۱- ۶۶۸ س ۷۶ به رنگ سفید-صدفی-متالیک، مدل ۲۰۱۳ شماره موتور G۴FCCH۲۶۸۳۴۰ شماره شاسی KNAFW۴۱۱۲D۵۶۶۹۰۶۱ متعلق به آقای محمدمهدی شیبانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۴۳۱۹
برگ سبز خودرو سواری سیستم ساپیا تیپ ۱۳۱EXرنگ سفید - روغنی مدل ۱۳۹۲به شماره شهربانی ۴۵ د ۸۴۹ ایران ۷۴ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰D۱۲۴۹۴۷۹ و شماره موتور ۴۸۸۴۷۴۷ به مالکیت محمد کاظم شیری بازنچه مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۴۳۲۴
دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب ابوالفضل حیات بخش فرزند حسین به شماره ملی ۰۹۳۸۱۰۷۸۶۰ در مقطع تحصیلی کارشناسی نا پیوسته رشته مهندسی برق گرایش شبکه های انتقال و توزیع صادره از واحد دانشگاهی آزاد گناباد مفقود و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۴۳۲۷
برگ سبز خودروی سواری فیدلیتی الیت تیپ B4X-7W0P1G3 مدل ۱۴۰۴ به رنگ سفید-روغنی پلاک ۲۹۵س۵۱ ایران۵۲ شماره موتور *SQRE۴T۱۵C*BJRM۶۲۶۰۸و شماره شاسی NAGCVAB۴FS۱۰۰۴۹۷۸ متعلق به خانم طاهره دلیر مقدم مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد .

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۴۳۲۰
برگ سبز موتور سیکلت سیستم تیز تک کار تیپ ۱۲۵CDI رنگ مشکی مدل ۱۳۹۲ به شماره شهربانی ۷۵۶۳۳ ایران ۷۶۷ و شماره تنه NCV***125A9232548 و شماره موتور ۰۱۲۴NCV۱۱۸۰۲۹ به مالکیت مهدی قربان زاده مقدم یدکی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۴۲۸۳
برگ سبز،سند کمپانی وسند محضری خودرو پیکان مدل ۱۳۸۲ به رنگ سفید به شماره پلاک ۵۹۵ س ۶۴ ایران ۳۶ به شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۴۱۸۸۱ وشماره شاسی ۰۰۸۲۴۲۹۴۷۵ به نام علی سالاری تقی آباد مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۴۳۲۹
برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۷ به رنگ خاکستری متالیک پلاک انتظامی ایران ۳۶-۴۱ی۱۶۳ شماره موتور ۱۶۴B۰۱۸۶۱۶۷ شماره شاسی NAAM۳۱FE۳JK۱۱۶۷۵۹ به مالکیت مجید امیری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۴۳۱۸
برگ سبز خودرو وانت مزدا مدل ۱۳۶۹ رنگ نقره ای متالیک به شماره موتور ۱۸۷۳۸۲ و شماره شاسی ۶۹۶۰۴۴۳۱ و شماره پلاک ۸۸۹ب۵۹ ایران ۷۴ بنام صغری گلابی مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۴۲۸۶
مجوز فعالیت دفتر مهندسی طراحی ساختمان به نام مجید آزموده به شماره ۵-۱۹-۰۰۰۵۴۳۱-۰۰۹۷۴ حوزه فعالیت استان خراسان رضوی مشهد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۴۳۲۸
برگ سبز وکارت خودروی سواری ام وی ام ۳۱۵ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۴۷۷FJAF۰۴۱۵۲۱ به شماره شاسی D۱F۱۰۳۱۲۸۸ به شماره پلاک انتظامی ۸۸ ۵۶۲ل۳۷ به مالکیت محمد حسن چیت سازی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۴۳۱۷
کارت، برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری مدل ۱۳۷۷ رنگ سفید شیری به شماره موتور ۰۰۰۵۶۵۹۷ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۷۵۴۶۳۱۶ و شماره پلاک ۵۶۷ب۸۱ ایران ۴۲ بنام محمد رضا توپ ریز مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۴۳۲۲
کارت و برگ سبز خودرو کوییک اس مدل ۱۴۰۴ به رنگ سفید- شیری به شماره پلاک ۳۶ ایران ۵۸ و ۲۱۸به شماره موتور M۱۵۵۵۶۹۶۶۶ به شماره شاسیNAS۸۶۱۱۰۰S۱۱۸۰۸۷۲ به نام آسیه سلیمانی تبارمفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

بدهی معوق دولت به صنعت تجهیزات پزشکی از مرز ۳۰ همت گذشته است

صف‌های ۹ ماهه عمل‌های جراحی!

محمود مصدق| صنعت تجهیزات پزشکی، حلقه اتصال حیاتی میان نوآوری علمی و سلامت جامعه است؛ صنعتی که تأمین تجهیزات تشخیصی، درمانی و توان‌بخشی را بر عهده دارد و سلامت میلیون‌ها نفر به عملکرد روان آن وابسته است.

با این حال، به نظر می‌رسد این حلقه اساسی، امروز با چالش‌های مالی عمیقی روبه‌رو شده که توان عملیاتی آن را تحت تأثیر قرار داده است.

بر اساس اعلام نمایندگان این صنف، حجم مطالبات تولیدکنندگان و واردکنندگان تجهیزات پزشکی از دولت به رقمی قابل توجه رسیده که این موضوع، تأمین مواد اولیه، نگهداری از دستگاه‌های موجود و توسعه فناوری‌های نوین را با دشواری روبه‌رو ساخته است.

در چنین شرایطی پرسش اساسی این است تداوم وضعیت یاد شده چه پیامدهایی برای نظام سلامت کشور خواهد داشت؟ آیا شاهد افزایش صف‌های طولانی برای عمل‌های جراحی خواهیم بود؟ آیا کمبود داروها و تجهیزات اساسی، جان بیماران را بیشتر تهدید خواهد کرد؟

■هشدار درباره صف ۹ ماهه جراحی

رئیس انجمن صنفی تولید، تأمین، توزیع و صادرکنندگان تجهیزات پزشکی و دارویی کشور در پاسخ به قدس ابتدا به آخرین وضعیت مطالبات بخش متبوعش از دولت می‌پردازد و می‌گوید: بدهی معوق دولت به تأمین‌کنندگان این بخش از مرز ۳۰ هزار میلیارد تومان گذشته است.

علیرضا چیذری با اشاره به اینکه سازمان بیمه سلامت از ابتدای امسال تاکنون بدهی‌اش را پرداخت نکرده است، می‌افزاید: سازمان بیمه تأمین اجتماعی نیز بدهی‌اش را با بعضی از شرکت‌های تأمین تجهیزات پزشکی تا مرداد تسویه کرده که البته بسیاری از این بدهی‌ها مربوط به سال پیش بوده است.

وی با بیان اینکه شرکت‌های دارویی و تأمین تجهیزات پزشکی از سه چهار ماه پیش اقدام به خرید ارز کرده‌اند؛ اما شرکت بازرگانی نفت ایران (نیکو) هنوز نتوانسته منابع مالی را به شرکت‌های خارجی منتقل کند، اظهار می‌کند: ما طی این مدت شاهد هیچ همکاری در این زمینه از سوی بانک مرکزی و شرکت نیکو نبوده‌ایم؛ این درحالی است که پیش‌تر نسبت به عواقب بسیار سنگین حذف ارز ترجیحی - ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی - کالاهای اساسی و افزایش آن به قیمت ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان هشدار داده و گفته بودیم دولت نمی‌تواند بودجه ما به‌التفاوت آن را تأمین کند که متاسفانه همین اتفاق هم افتاده، به‌طوری که نه امکان انتقال ارز وجود دارد و نه دولت می‌تواند بدهی‌اش را بپردازد.

چیذری ادامه می‌دهد: در چنین شرایطی چک‌های داروخانه‌ها و مراکز درمانی برگشت می‌خورد و انبارها در حال خالی شدن هستند و شرکت‌های تأمین‌کننده تنها با ۲۰ تا ۳۰ درصد ظرفیت خود کار می‌کنند.

وی در همین زمینه با خطرناک توصیف کردن وضعیت زنجیره تأمین تجهیزات پزشکی می‌گوید: با وجود تمام تلاش‌هایی که وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی برای حفظ شرایط موجود کرده اما وضعیت زنجیره تأمین دارو و تجهیزات پزشکی بسیار خطرناک شده، به‌طوری که دکتر پیرصالحی درباره ورود به شرایط هشدار در حوزه دارو، شیرخشک و تجهیزات پزشکی اخطار بسیار جدی داده است.

■دلایل بحران در زنجیره تأمین تجهیزات پزشکی

رئیس انجمن صنفی تولید، تأمین، توزیع و صادرکنندگان تجهیزات پزشکی و دارویی کشور سپس به ریشه‌های بحران در زنجیره تأمین تجهیزات پزشکی و دارو اشاره می‌کند و می‌افزاید: این موضوع ریشه در عوامل مختلفی دارد. نخست اینکه تصمیم‌گیران بودجه ما به‌التفاوت طرح دارویار و تجهیزات را ۸۰ همت محاسبه کردند، درحالی که رقم واقعی این تفاوت بیش از ۲۰۰ همت است، در نتیجه حتی اگر ۸۰ همت پیش‌بینی شده هم تحقق پیدا کند باز بودجه مورد نظر، کفاف تأمین تجهیزات و دارو را نمی‌دهد.

وی تحقق نیافتن بودجه را یکی دیگر از دلایل بروز این بحران عنوان می‌کند و ادامه می‌دهد: درآمد دولت به دلیل واقعی ندیدن بودجه، تحقق پیدا نکرده و این موضوع روی حوزه سلامت تأثیر گذاشته است.

چیذری با اشاره به سهم پایین حوزه سلامت از درآمد ناخالص ملی (جی‌دی‌پی) می‌گوید: این موضوع هم در بروز بحران در زنجیره تأمین دارو و تجهیزات پزشکی تأثیرگذار بوده است.

وی با رد ادعای کسانی که اجرا نشدن نظام ارجاع و مصرف بی‌رویه دارو را در ایجاد بحران یاد شده مهم می‌دانند، تصریح می‌کند: سرانه دارو و تجهیزات پزشکی در کشورهای همسایه ما بین ۲۸۰ تا ۴۰۰ دلار است در حالی که این رقم در کشور ما به ۷۰ و ۸۰ دلار نمی‌رسد، بنابراین با پایین بودن سرانه دارو و تجهیزات پزشکی در ایران چگونه می‌توان چنین ادعاهایی را پذیرفت. این‌ها بهانه‌هایی هستند که پشت واقعیت تحقق نیافتن بودجه و عدم تخصیص سهم مناسب برای حوزه سلامت از تولید ناخالص ملی مطرح می‌شوند.

او با اشاره به سقوط کنترل نشده ارزش پول ملی می‌گوید: این بدترین کار ممکن از سوی مسئولان ما بوده است. هیچ کشوری را سراغ نداریم که ارزش پول ملی را به امان خدا رها کند و به دست بازار قاچاق بسپارد و به‌دنبالش جهش‌های چندده برابری در نرخ ارز اتفاق بیفتد و این‌گونه همه بخش‌ها ازجمله حوزه درمان، تجهیزات پزشکی و دارو هم تحت تأثیر این معضل بزرگ قرار گرفته است. رئیس انجمن صنفی تولید، تأمین، توزیع و صادرکنندگان تجهیزات پزشکی و دارویی کشور در همین زمینه می‌افزاید: دلایل یاد شده به‌ویژه حذف ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی کالاهای اساسی موجب شده در واردات دستگاه‌ها و فناوری‌های پیشرفته پزشکی دچار عقب‌افتادگی حاد شویم. از سوی دیگر توان مالی شرکت‌های ما در تجهیزات پزشکی مصرفی به یک هشتم کاهش پیدا کرده و همچنین قیمت تجهیزات پزشکی سرمایه‌ای مثل دستگاه ام‌آر‌آی ۲۰ تا ۲۵ برابر افزایش یافته و ما توان خرید چنین دستگاه‌هایی را نداریم، ضمن اینکه شرایط نگهداری دستگاه سرمایه‌ای هم بسیار سخت شده است.

چیذری ادامه می‌دهد: در صورت تداوم وضعیت موجود و با پایان یافتن موجودی انبار تجهیزات خریداری شده با ارز ترجیحی، بدهی ۳۰ هزار میلیارد تومانی دولت تا پایان سال می‌تواند به بیش از ۱۳۰ هزار میلیارد تومان افزایش یابد؛ موضوعی که نظام درمانی کشور را با چالشی بی‌سابقه و خطرناک مواجه خواهد کرد.

وی سپس به پیامدهای فاجعه‌بار بحران مذکور اشاره می‌کند و می‌گوید: با تداوم بحران در زنجیره تأمین تجهیزات پزشکی، صف عمل‌های جراحی در بعضی از عمل‌ها به بیش از ۶ ماه و حتی ۹ ماه کشیده می‌شود. همچنین سلامت و حیات بیماران به خطر می‌افتد، به کادر درمان فشاری دوچندان وارد می‌شود و از سوی دیگر موجب گسترش نارضایتی عمومی از دولت در حوزه بهداشت و درمان خواهد شد.

برای خروج از بحران یاد شده باید رویکردهای کلان اقتصادی به صورت بنیادین اصلاح و ارزش پول ملی به عنوان یکی از پیش‌شرط‌های اصلی، تثبیت شود، سهم واقعی از تولید ناخالص ملی به حوزه سلامت تخصیص یابد و همچنین انتقال ارز برای واردات کالاهای اساسی و فناوری‌های پزشکی تسهیل شود.

■دولت قطعاً کوتاهی کرده است

سلمان اسحاقی، سخنگوی کمیسیون بهداشت مجلس شورای اسلامی نیز با بیان اینکه قطعاً دولت در مورد تخصیص و تأمین ارز برای دارو و تجهیزات پزشکی کوتاهی کرده است به قدس می‌گوید: کمیسیون بهداشت و درمان در این زمینه وظیفه خود را انجام داده است؛ یعنی ما از محل ۱۱ میلیارد یورویی که برای کالاهای اساسی بوده، ۳/۵ میلیارد یورو را به کالاهایی مثل دارو و مواد اولیه آن، شیرخشک و تجهیزات پزشکی اختصاص داده‌ایم. حتی با ورود جدی به این موضوع در همان سه ماهه نخست سال جاری نیز بانک مرکزی ۸۰۰ میلیون یورو به بخش یاد شده اختصاص داده؛ اما تأمین این ارز که به عهده شرکت نیکو در وزارت نفت است انجام نشده است. درواقع این شرکت در انجام وظیفه‌اش کوتاهی کرده و به همین خاطر نیز وزیر نفت اقدام به تغییر مدیریت آن کرده است.

اسحاقی ادامه می‌دهد: الان منتظریم مدیریت جدید شرکت نیکو به تکلیف قانونی‌اش که تأمین ۵۵۰ میلیون یورو برای تجهیزات پزشکی تا پایان آبان است عمل کند، در غیر این صورت قطعاً کمیسیون بهداشت و درمان از ابزارهای نظارتی که در دست دارد استفاده خواهد کرد.

وی در پاسخ به اینکه اگر ۵۵۰ میلیون یورو از سوی شرکت یاد شده پرداخت شود آیا مطالبات صنعت تولید و تجهیزات پزشکی تسویه خواهد شد، می‌گوید: با این رقم تا حدودی مطالبات پرداخت خواهد شد اما اصرار ما این است دولت نگاهش را به تخصیص و تأمین ارز در حوزه سلامت تغییر دهد، چون تخصیص و تأمین ارز در حوزه سلامت مثل تخصیص و تأمین ارز در حوزه تأمین تلفن همراه و خودرو نیست؛ این‌ها با هم تفاوت دارند و اگر تخصیص و تأمین ارز درحوزه سلامت به‌موقع انجام نشود قطعاً با جان بیماران بازی می‌شود و شاهد اتفاقات بسیار نامبارک و ناگواری خواهیم بود.

اسحاقی ضمن بیان اینکه ۳/۵ میلیارد یورویی که برای دارو، مواد اولیه دارو، شیرخشک و تجهیزات پزشکی اختصاص پیدا کرده باید به‌موقع پرداخت شود، عنوان می‌کند: با توجه به اینکه رئیس‌جمهور نزدیک به دو دهه سابقه حضور در کمیسیون بهداشت و درمان را دارد و به‌خوبی با مسائل این حوزه آشناست و از سوی دیگر توجهی که مجلس به برنامه هفتم داشته است ان‌شاءالله اتفاقات خوبی را در این حوزه شاهد باشیم.

خبر

سخنگوی کمیسیون آموزش مجلس:

پایان بلاتکلیفی ۶ هزار دانشجوی بین‌الملل پیام‌نور نزدیک است

به گزارش خانه ملت؛ احسان عظیمی‌راد، سخنگوی کمیسیون آموزش مجلس با اشاره به تصمیمات جدید گرفته شده در نشست اخیر درباره وضعیت دانشجویان بین‌الملل دانشگاه پیام‌نور گفت: در این جلسه، علاوه بر اعضای کمیسیون آموزش، مسئولانی از وزارت علوم، شورای عالی انقلاب فرهنگی، دانشگاه پیام‌نور و دیگر دستگاه‌های مرتبط نیز حضور داشتند.

عظیمی‌راد همچنین افزود: در راستای حل این مشکلات، مقرر شد هیئت عالی تجدیدنظر وزارت علوم به عنوان عالی‌ترین نهاد رسیدگی‌کننده به شکایات و مشکلات پرسنل وزارت علوم و دانشگاه‌ها تشکیل جلسه دهد و با حضور وزیر علوم، مشکلات این دانشجویان را بررسی و حل کند. به این ترتیب، اسامی دانشجویان دانشگاه پیام‌نور در واحدهای بین‌الملل به وزارت علوم ارسال خواهد شد تا در جلسه هیئت عالی تجدیدنظر بررسی و تأیید شوند.

تعطیلی سازمان ملی هوش مصنوعی کار درستی بود؟

دیگر هوش مصنوعی با منطق صفر و یک جواب نمی‌دهد

حجت‌الاسلام عبدالحسین خسروپناه، دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی به ایسنا گفت: ما در آینده نزدیک به هوش مصنوعی کوانتومی نیاز خواهیم داشت و اصلاً بساط هوش مصنوعی کلاسیک و منطق صفر و یک باینری کنار گذاشته می‌شود. بنابراین باید به صورت همزمان سازمان هوش مصنوعی و کوانتوم شبیه ساختار سازمان انرژی اتمی تشکیل شود.

وی افزود: برخی عنوان می‌کردند چرا برای متوقف کردن طرح تشکیل سازمان هوش مصنوعی به رئیس مجلس نامه نوشتم؛ در حالی که بنده پیشنهاد دادم کمیسیون صمت، آموزش و دبیرخانه شورای عالی انقلاب فرهنگی با یکدیگر یک جمع‌بندی متناسب با مقتضای روز بنویسند، چرا که مصوبه تشکیل سازمان ملی هوش مصنوعی شورا یک سال گذشته تصویب شده است. الان اتفاقات جدیدی در علم افتاده است که باید مقداری متعالی‌تر به این مسئله نگاه کنیم.

وزیر علوم بیان کرد

تکذیب ادعای ادغام دانشگاه‌های فرهنگیان و پیام‌نور

حسین سیمایی، وزیر علوم، تحقیقات و فناوری درخصوص گمانه‌زنی‌ها درباره ادغام دانشگاه فرهنگیان و پیام‌نور به پانا گفت: این دو دانشگاه مأموریت‌های متفاوتی دارند و ذات آن‌ها با یکدیگر متفاوت است، بنابراین منطقی برای ادغام این دو دانشگاه وجود ندارد. وزیر علوم در پاسخ به پرسشی درباره مهلت تعیین تکلیف این دانشگاه‌ها از سوی رئیس‌جمهور، بیان کرد: مهلتی که رئیس‌جمهور داده برای بازگشت دانشگاه‌ها به مأموریت‌های ذاتی خود است. مأموریت دانشگاه فرهنگیان تربیت معلم است و مأموریت دانشگاه پیام‌نور آموزش مادام‌العمر و رساندن آموزش عالی به دورترین نقاط کشور با دسترسی آسان. تقاضای رئیس‌جمهور این است هر دانشگاه بر مأموریت اصلی خود تمرکز کند، نه اینکه ادغامی صورت گیرد.

0902 00 370 88
بقیه کارهاش با ما
درخواست آگهی تون رو بفرستید.

مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله ای
پروژه تکمیل ۶۸ واحد باقیمانده حوزه های ۲، ۳ و ۴ از بلوك ۱ پردیس زندگی دانشگاه فردوسی مشهد (نوبت دوم)

دانشگاه فردوسی مشهد در نظر دارد پروژه تکمیل ۶۸ واحد باقیمانده حوزه های ۲، ۳ و ۴ از بلوك ۱ پردیس زندگی دانشگاه فردوسی مشهد به شماره (سیستمی) ۲۰۰۴۰۹۱۵۷۹۰۰۰۰۲۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:
-تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ ساعت ۱۳:۰۰
-مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ ساعت ۱۱:۰۰
-مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ ساعت ۱۱:۰۰
-زمان بازگشایی پاکت های ارزیابی کیفی: ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ ساعت ۱۱:۰۰
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۷۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال است. تضمین مزبور شامل: الف) ضمانت‌نامه بانکی؛ ب) فیش نقدی ج) چك بین‌بانکی د) چک تضمین‌شده بانکی
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف: مشهد، میدان آزادی، پردیس دانشگاه فردوسی مشهد، سازمان مرکزی (تلفن ۳۸۸۰۲۲۶۵-۰۵۱)
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس : ۴۱۹۳۴ -۰۲۱
دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام/ پروفایل تامین کننده/ مناقصه گر» موجود است.
۱۴۰۴۱۴۲۷۵

آگهی دعوت شرکت پدیده مروزیست
(سهامی خاص - شماره ثبت ۳۰۴۵۰) به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۵۶۸۶۵

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت مذکور دعوت می شود تا در جلسات مجامع عمومی فوق العاده و عادی بطور فوق العاده که در روز چهارشنبه مورخ ۲۶ /۰۹/ ۱۴۰۴ به ترتیب در ساعتهای ۹ و ۱۰ صبح در محل " استان خراسان رضوي، شهرستان مشهد، بخش مرکزي، شهر مشهد، اقبال، خیابان صیادشیرازي ۳ (پرستو۶)، بلوار شهیدصیادشیرازي، پلاك ۴۰۸، ساختمان تجاري اداري ستاسنتر ، طبقه ۴ به کدپستی ۹۱۷۹۶۹۱۸۹۸" برگزار مي گردد، اصالتا و یا وکالتا حضور بهم رسانند .
دستور جلسه مجمع عمومي فوق العاده :
۱.تغییر آدرس مرکز اصلی شرکت و اصلاح ماده مربوطه در اساسنامه
دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده :
۱ -انتخاب روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی های شرکت
۲ -انتخاب بازرسین اصلي و علي البدل
۳ - انتخاب اعضای هیات مدیره
هیئت مدیره – شرکت پدیده مروزیست
۱۴۰۴۱۴۲۷۶

قابل توجه خیران محترم
دعوت به همکاری با دانشگاه نیشابور

** دانشگاه نیشابور در نظر دارد برای ارتقای سطح کمی و کیفی خدمات رفاهی دانشجویان، اقدام به ساخت خوابگاه دخترانه به صورت واگذاری کامل یا مشارکت خیرین مطابق با نقشه‌های مورد تایید دانشگاه در زمین ملکی خود واقع در محل پردیس دانشگاه نماید.
*** از خیرین محترمی که تمایل به مشارکت در این امر خیر دارند دعوت می‌شود برای کسب اطلاع بیشتر با شماره تماس ۰۵۱۴۳۳۰۵۰۰۰ داخلی ۲۲۸ و ۲۶۵ آقایان حسینی و هروی تماس حاصل فرمایند.
۱۴۰۴۱۴۲۸۴ ف

ساعتی در کارگاه کپوبافی یکی از پیشکسوتان این هنر در دزفول که کارهایش ۱۳ نشان ملی گرفته است

با مادربزرگم لج کردم و کپوباف شدم

عباسعلی سپاهی یونسی | برای دیدن میهمان این هفته در سفری به استان خوزستان خودم را به شهر زیبای دزفول می‌رسانم. ساعتی مانده به ظهر در کارگاه کپوبافی مریم تختایی‌پور.

در میان کپوهای بسیار زیبای او چشم می‌گردانم و سؤالات از ذهنم می‌گذرد. همزمان فکر می‌کنم که این سرزمین چقدر هنر دارد و چقدر می‌تواند پر خیر و برکت باشد برای آدم‌هایش، اگر قدر آن‌ها را بدانیم. همه ماجرای میهمان این هفته من از آن روزی آغاز شد که مادربزرگش نخواست او به مدرسه برود چون معلم مرد بود.او هم به مدرسه نرفت اما به قول خودش از لج مادربزرگش کپوبافی را شروع کرد و امروز یکی از چهره‌های مطرح در این هنر است که او و امثال او به ثبت ملی این هنر کمک کرده‌اند.صحبت‌های تختایی‌پور که تمام می‌شود باز هم از ذهنم می‌گذرد که ای کاش در چاه‌های نفت بسته می‌شد و مملکت از راه گردشگری و صنایع دستی اداره می‌شد. این را به عنوان کسی می‌گویم که به جای‌جای این کشور برای گفت‌وگو با آدم‌هایی از جنس میهمان این هفته‌ام سفر کرده‌ام چه به طور حضوری و چه از مسیر تماس تلفنی. این را هم بگویم اصولاً به هر چیزی که مدور و گرد باشد کپو می‌گویند و کپوی خوزستان، نوعی محصول حصیری تهیه شده از برگ‌های جوان نخل و نوعی گیاه خودرو به نام کرتک است که به‌صورت دستی با اندازه‌ها، فرم‌ها و کاربردهای گوناگون تولید می‌شود.

گفتند نباید به مدرسه بروی

سال ۱۳۵۱ در روستای رزگه بخش شهیون به دنیا آمدم. هفت یا هشت ساله بودم که به سراغ کپوبافی رفتم و البته آن هم داستان خودش را دارد. من قرار بود به مدرسه بروم اما از بخت بد من معلم ما مرد بود. وقتی مادربزرگم متوجه شد که معلم مدرسه مرد است با رفتن من به مدرسه مخالفت کرد. می‌گفت زشت است یک دختر در این سن و سال به مدرسه‌ای برود که معلمش مرد است. خانواده هم صحبت مادربزرگم را زمین نینداختند و من از رفتن به مدرسه محروم شدم. خواهر کوچکم به مدرسه رفت اما من نرفتم برای همین در خانه ماندم.

وقتی یک دختر در خانه می‌ماند باید کمک خانواده باشد. آن زمان ما گوسفند داشتیم برای همین به من گفتند باید چرای بره‌ها و بزغاله‌ها را بر عهده بگیرم. من گوسفندها را به چرا می‌بردم و از این بابت هم خیلی ناراحت بودم. ناراحتی‌ام به این خاطر بود که چرا باید خواهر کوچکم به مدرسه برود اما من نروم و از شما چه پنهان گاهی هم گریه می‌کردم اما فایده‌ای نداشت. در همان روزهایی که من ناراحت از بردن بره‌ها و بزغاله‌ها و نرفتن به مدرسه بودم، یک روز مادربزرگم به شهر رفت و در برگشت برای خودش مقداری کاموا خرید تا با آن‌ها کپو ببافد.

این را هم بگویم تا قبل از اینکه در بافت کپوها از کاموا استفاده کنند، آن‌ها را با پشم گوسفند می‌بافتند که خیلی هم ظریف و البته سخت بود. یادم هست مادربزرگم سال ۶۰ که ۶۶ سال داشت کپویی داشت که با پشم بافته شده بود و می‌گفت آن را عمه‌اش برایش بافته و جزو جهازش بود و هنوز هم آن را داشت. خیلی بافت ظریفی داشت اما آن زمان من کوچک بودم و خیلی به این چیزها توجه نمی‌کردم که آن کپو چه ارزش و اهمیتی دارد و چه قدر هنرمندانه بافته شده است. حتی آن زمان سوزن مخصوصی که ما امروز برای کپوبافی داریم هم وجود نداشت یعنی با همان سوزنی که لباس‌ها را می‌دوختند با همان کپو هم می‌بافتند.

روباهی که همه چیز را خراب کرد

پس از آن روزی که مادربزرگم به شهر دزفول رفت و برای خودش کاموا گرفت تا کپو ببافد چشمم به کاموا افتاد. صبح فردا که می‌خواستم دوباره با بزغاله‌ها به کوه بروم مقداری از کاموای مادربزرگ را برداشتم و زیر لباسم مخفی کردم. لباسم بلند بود و کسی متوجه کار من نشد. یادم هست بهار بود و کوه پر از علف. با کاموایی که داشتم و ساقه‌هایی که آنجا پیدا کردم برای خودم چیز کوچکی بافتم اما هنوز کامل نشده بود، برای همین چیزی را که بافته بودم زیر سنگی مخفی کردم تا فردا آن را کامل کنم.فردا که به محل دیروز برگشتم متوجه شدم کاموا و چیزی که بافته‌ام نیست! روباهی به سراغ آن‌ها آمده و آن‌ها را با خودش این طرف و آن طرف برده بود. خلاصه آن روز من گشتم و کاموا و چیزی را که نصفه بافته بودم پیدا کردم اما متوجه شدم سوزنم نیست. فکرش را بکنید در بین علف‌هایی که بسیار بلند شده بودند یک روز کامل را گشتم تا توانستم سوزنم را پیدا کنم.دوباره دست به کار شدم و باز هم بافتم تا کار را به نصفه رساندم اما می‌ترسیدم چیزی را که بافتم با خودم به خانه ببرم یا نشان مادربزرگ بدهم برای همین این دفعه جای آن را امن کردم تا آن را بتوانم در روز بعد کامل کنم. بالاخره توانستم کپوی کوچک خودم را ببافم اما یک بخش آن را نمی‌توانستم انجام بدهم که لبه داخلی در آن بود که باید داخل کپو می‌رفت تا در محکم بسته بشود. خلاصه من با همان وضعیت کپوی خودم را به روستا بردم و با ذوق و شوق آن را به مادرم نشان می‌دادم که مادربزرگم از راه رسید و گفت: پس کاموای من را تو برداشتی، یک گیسی از تو ببرم که دوباره این کار را نکنی! من هم گفتم بله شما نگذاشتی من به مدرسه بروم، من هم از کاموایت برداشتم. آن روز مادرم من را تشویق کرد و لبه داخلی در را هم برایم درست کرد و با همان تشویق و علاقه‌ای که در من بود بیشتر به سمت کپوبافی کشیده شدم.من آن قدر به کپوبافی علاقه‌مند شده بودم که با عشق و شوق کپو می‌بافتم. در روستا هم معروف شده بودم طوری که دخترها وقتی می‌خواستند برای جهاز خودشان کپو داشته باشند پیش من می‌آمدند. علاقه من به کپو از آنجا می‌آمد که هم به مدرسه نرفته بودم، هم می‌توانستم چیزهای زیبایی خلق کنم که باعث تشویقم از طرف دیگران می‌شد و هم برای من سرگرمی و نوعی درآمد بود و از جایی به بعد مادربزرگ هم من را تشویق می‌کرد.خلاصه پس از چند سال نهضت سوادآموزی به روستای ما آمد و من هم وارد کلاس‌های نهضت سوادآموزی شدم، آن هم در آن وضعیت که روستا کمترین امکانات را داشت یعنی من شب‌ها باید زیر نور فانوس کارم را انجام می‌دادم، نور فانوس کم بود و گاهی رنگ‌ها با هم قاطی می‌شدند مثلاً اگر قرار بود سبز کار کنم آبی کار می‌کردم و اگر قرار بود آبی کار بکنم سبز کار می‌شد و صبح متوجه خرابی کار می‌شدم اما با این همه عشق به کار داشتم. نخستین سفارش‌هایی که گرفتم را خانمی به من داد که از دزفول به روستای ما آمده بود. وقتی کار من و تمیزی کارم را دید گفت من برایت کاموا می‌آورم و برایم کپو بباف. آن کار نخستین سفارش جدی‌تر من بود چون چند تا سفارش داده بود.

بالاخره به مدرسه رفتم

من به خاطر حرف و مخالفت مادربزرگم نتوانستم به مدرسه بروم اما پس از چند سال در کلاس‌های نهضت سوادآموزی نام‌نویسی کردم. چون همیشه دنبال گوسفندها بودم و باید گوسفندها را می‌شمردم به ریاضی نیاز داشتم برای همین ریاضی من خوب بود اما فارسی یا همان خواندن من خوب نبود چون قبل از آن کتابی برای خواندن نداشتم و چیزی نخوانده بودم. کلاس اول را که قبول شدم هفت سال بعد به کلاس دوم رفتم. یعنی وقتی من به کلاس دوم رفتم که ازدواج کرده بودم و بچه‌دار هم شده بودم.

هفت سال بعد که به دزفول آمده بودم و سه فرزند داشتم دوباره کلاس سوم را خواندم، خلاصه من هر کلاس را به فاصله هفت سال خواندم. زندگی به من وقت نداد که بتوانم کلاس‌های نهضت را پشت سر همدیگر تمام کنم برای همین وقتی که کلاس پنجم را تمام کردم دیگر نتوانستم ادامه بدهم. بچه‌هایم به مدرسه می‌رفتند، کار می‌کردم و خلاصه وضعیت زندگی طوری شد که از درس خواندن ماندم اما به جای آن عشق به کپو در من روز به روز بیشتر شد و کار برایم جدی‌تر. کپو چیزی بود که من آن را یک روز هم رها نکردم برای همین انواع و اقسام آن را یاد گرفتم و در این کار نوآوری هم کردم.در سال ۱۳۷۵ من شکل‌های چهارگوش را بافتم چون تا آن زمان این شکل در کپوها وجود نداشت. از یک جایی به بعد این طور شد که هر وسیله‌ای را می‌دیدم دوست داشتم کپوی آن را تولید کنم. مثلاً جادستمالی را تولید کردم، سه‌ضلعی را تولید کردم، چیزهای مربع تولید کردم، بافت آجری را از روی طرح‌های چینی گرفتم و در کپوها پیاده کردم. یعنی کافی بود چیزی را ببینم و سریع در ذهنم آن را تبدیل به یک کپوی زیبا بکنم.

وقتی اولین بار کارهایم را به میراث فرهنگی دزفول بردم آن‌ها از دیدن کارهایم تعجب کردند و گفتند چقدر این کارها قشنگ است چرا قبلاً آن‌ها را نیاورده‌ای؟ یادم هست یکی از کارهایی که آن روز با خودم برده بودم نقش آجرکاری در آن استفاده شده بود. یکی از کارشناسان میراث گفت این مثل آجرکاری دزفول است برای همین اسم آن را گذاشتیم آجرکاری. آن روز آن‌ها به من گفتند چرا تا امروز به میراث نیامدی و من هم جواب دادم حقیقت این است که من اصلاً نمی‌دانستم اداره‌ای با نام میراث فرهنگی وجود دارد. خلاصه پس از آشنا شدن با میراث فرهنگی دزفول آن‌ها بنده و کارهایم را به میراث فرهنگی اهواز معرفی کردند. یک روز کارهایم را با خودم به میراث فرهنگی اهواز بردم و آن‌ها گفتند نمایشگاهی قرار است برگزار بشود و شما بهتر است در نمایشگاه شرکت کنید.

شرکت در ۶۰ نمایشگاه

چند وقت پس از اینکه با اداره میراث فرهنگی اهواز آشنا شدم با من تماس گرفتند و خواستند برای شرکت در نمایشگاه صنایع دستی به تهران بروم. وقتی متوجه شدم نمایشگاه در شهر تهران برگزار می‌شود گفتم من تنهایی نمی‌توانم بیایم و حتماً باید یک نفر از خانواده‌ام با من همراه شود. آن‌ها هم گفتند چون دفعه اول است مشکلی نیست برای همین پسرم که ۱۸ سال داشت با من همراه شد و برای نخستین بار در نمایشگاه تهران شرکت کردم.

شرکت در نمایشگاه برایم تجربه بسیار خوبی شد چون آدم‌های فعال در حوزه صنایع دستی را دیدم، کارهای آن‌ها را از نزدیک دیدم و از بعضی از کارها ایده گرفتم و دوستان خوبی هم پیدا کردم. پس از آن رفتن من به نمایشگاه‌ها شروع شد و تا همین حالا که با همدیگر صحبت می‌کنیم من در بیش از ۶۰ نمایشگاه در ایران و یک نمایشگاه در سلیمانیه عراق شرکت کرده‌ام.

من تا حالا برای کارهایی که انجام دادم ۱۳ نشان ملی گرفته‌ام. پسرم که ازدواج کرد این هنر را به عروسم هم یاد دادم و خوشبختانه او هم کارهای بسیار قشنگی می‌بافد حتی می‌توانم بگویم با اینکه تجربه من بیشتر است اما عروسم از من کارهای زیباتری می‌بافد.

الان دختر و عروسم در این حوزه به طور جدی کار می‌کنند و به آن‌ها هم گفتم که باید جانشین من باشید و به سهم خودتان نگذارید این هنر فراموش شود. من از سال ۹۰ آموزش کپوبافی به دیگران را به شکل جدی دنبال کرده‌ام.

از خانواده‌ام شروع شد اما در خانواده‌ام نماند برای همین در خرمشهر و در مؤسسه خیریه‌ای به خانم‌های سرپرست خانواده این هنر را آموزش دادم، سال ۹۲ در شادگان این هنر را به تعدادی از خانم‌ها آموزش دادم. سال‌های ۹۴ و ۹۵ برای آموزش این هنر به استان کرمان رفتم، آنجا هم یک مؤسسه خیریه بود و من ۱۰ روز برای آموزش ماندم و هزینه آموزش را هم آقایی از تهران تقبل کرده بود. بندرعباس از شهرهای دیگری بود که برای آموزش کپوبافی به آنجا رفتم و در حال حاضر هم این هنر را در دزفول آموزش می‌دهم. البته در جاهای زیادی از دزفول کپوبافی را آموزش دادم، در کل می‌توانم بگویم به چیزی در حدود هزار نفر کپوبافی را آموزش دادم. حتی کسانی بودند که به من می‌گفتند چرا برای خودت رقیب درست می‌کنی اما من دوست دارم این هنر را به دیگران هم آموزش بدهم.

فروش کار در دیگر کشورها

برگ خرمایی که من برای کارم لازم دارم را از بوشهر می‌آورم چون اینجا به اندازه کافی برگ خرما نداریم. در حال حاضر شاید چیزی حدود ۳هزار نفر در این اقلیم دارند کار کپوبافی انجام می‌دهند. مشتری خوبی دارم اما فراهم کردن برگ خرما یکی از مشکلاتی است که دارم. کارهای من غیر از اینکه در جاهای مختلفی از کشورمان به فروش می‌رسد به تعدادی از کشورهای همسایه مثل عراق، قطر، دبی و... هم می‌رود. وقتی هنر کپوبافی دزفول ثبت ملی شد تأییدیه آن در کارگاه بنده انجام شد چون در کارگاه من از شاگرد شش‌ساله تا پیرزن چند ساله کار می‌کنند. بعضی از کارهای من به عنوان کار ویترینی در میراث فرهنگی تهران و یا در جایی مثل فرودگاه اهواز به نمایش گذاشته شده است.کارها و نقش‌های کارهای من از ذهن می‌آید مثلاً کاری دارم با نقش بز که نشان ملی گرفته است. از من پرسیدند نقش بز را از کجا گرفتی و من هم گفتم از ذهن خودم. مادربزرگ مادری من که اسمش ماهی بود هم کپوباف بود و هم قالیباف و در منطقه شهیون خودمان کسی روی دست ایشان نبوده است. حتی الان وقتی به آن منطقه می‌رویم و می‌خواهیم خودمان را معرفی کنیم کافی است بگوییم نوه ماهی هستیم.

با اینکه شوهر بنده سر کار می‌رود اما کپوبافی در همه این سال‌ها کمکی برای اقتصاد خانواده‌ام بوده است. ما آدم‌هایی را داریم که در این منطقه درآمدی ندارند اما با همین کپوبافی خرج خانواده خود را تأمین می‌کنند و این خیلی خوب است، چون کاری است که به ابزار خاصی هم نیاز ندارد غیر از همان سوزن، برگ و کاموا و یک خانم خانه‌دار علاوه بر اینکه کارهای خانه‌اش را انجام می‌دهد می‌تواند کپو هم ببافد. آرزو دارم با اینکه خوشبختانه کپو در منطقه ما گسترش پیدا کرده اما باز هم وضعیت بهتری داشته باشد چون هم می‌تواند کمکی برای اقتصاد خانواده‌ها باشد و هم از این راه یکی از هنرهای اصیل را زنده نگه داریم.

تیم ملی فوتبال ایران در آسان‌ترین قرعه ادوار حضورش در جام جهانی با بلژیک، مصر و نیوزیلند همگروه شد

جاده هموار صعود

جواد رستم زاده | مراسم قرعه‌کشی جام جهانی ۲۰۲۶ در میان بارش برف سنگین دیشب در واشنگتن آمریکا برگزار شد و تیم‌های راه‌یافته به این رویداد حریفان خود را شناختند. تیم ملی فوتبال ایران که در سید دوم قرار داشت در گروهی آسان با تیم‌های بلژیک، مصر و نیوزیلند در گروه (جی) قرار گرفت. تیم ملی در ادوار گذشته هیچ‌گاه از گروه خود به دور بعد صعود نکرده و در این دوره که جام جهانی با ۴۸ تیم برگزار می‌شود امیدوار است با این قرعه آسان بتواند طلسم‌شکنی کند و با امیر قلعه‌نویی به دور بعد برود. این در حالی است که مهدی مهدوی‌کیا به عنوان یکی از اسطوره‌های فیفا به عنوان میهمان ویژه این مراسم دعوت شده بود. دولت ترامپ از دادن روادید به افراد دیگر فدراسیون طفره رفته بود و بعد از اینکه ابتدا اعلام شد ایران این مراسم را تحریم می‌کند، اما درنهایت سرمربی تیم ملی، همراه نبی و امید جمالی در این مراسم حاضر شدند.

> تیم ملی فوتبال ایران که در سید دوم قرار داشت در گروهی آسان با تیم‌های بلژیک، مصر و نیوزیلند در گروه (جی) قرار گرفت

سه نماد رسمی جام جهانی ۲۰۲۶ که به میزبانی مشترک ایالات متحده، کانادا و مکزیک برگزار می‌شود، با معرفی شخصیت‌های «میپل» گوزن کانادایی، «زایو» جگوار مکزیکی و «کلاچ» عقاب سرسفید آمریکایی، توجه علاقه‌مندان فوتبال را به خود جلب کردند. «میپل» نماد کاناداست. «زایو» جگوار مکزیکی از جنگل‌های جنوب مکزیک می‌آید. «کلاچ» عقاب سرسفید آمریکایی نیز سومین نماد این تورنمنت است.

هایدی کلوم و کوین هارت مجریان این برنامه بودند. آندره‌آ بوچلی، رابی ویلیامز و نیکول شرزینگر مراسم را اجرا می‌کردند و ریو فردیناند و سامانتا جانسون مجریان قرعه‌کشی وظیفه درآوردن گوی‌ها را بر عهده داشتند. تام بردی، وین گرتسکی، شکیل اونیل و آرون جاج، اسطوره‌های NBA، NFL NHL و MLB، از مهم‌ترین چهره‌های این قرعه‌کشی در کنار سرمربی‌های تیم‌های صعودکننده به جام جهانی بودند.واقعیت این است که جام جهانی در آمریکا برای ما ایرانی‌ها با نوستالژی قضاوت‌های محمد فنایی به عنوان کمک داور در فینال ۱۹۹۴ و بازی ایتالیا و برزیل همراه است. تیم ملی در آن بازی‌ها غایب بود و ما تنها تماشاگر دیدارهایی بودیم که با قهرمانی برزیلی‌ها در ضربات پنالتی در آمریکا تمام شد.

حالا باز جام جهانی به قاره سرخ بازگشته است. برای هوادارانی که سن بیشتری دارند آسان خواهد بود که ذهنشان را به جام جهانی ۱۹۹۴ آمریکا برگردانند. پنالتی ازدست رفته روبرتو باجو. پنالتی ازدست رفته دایانا راس. صعود جمهوری ایرلند به مرحله یک هشتم. صعود آمریکا به مرحله یک هشتم.

نبودن انگلیس. حالا زمان ظهور افسانه‌های تازه است. شاید افسانه تیم ملی قرار است در ینگه دنیا نوشته شود.

زیر ذره بین

رتبه‌بندی بهترین زوج‌های هجومی فوتبال اروپا

درخشش رئالی‌ها در صدر

فهرست برترین زوج‌های هجومی فوتبال اروپا در فصل جاری بر پایه مجموع گل‌های ثبت‌شده در تمامی رقابت‌ها منتشر شد که از برتری زوج خط حمله بایرن‌مونیخ در صدر این رده‌بندی حکایت دارد.پایگاه آماری ترنسفرمارکت فهرست به‌روزشده‌ای از ۱۰ زوج هجومی برتر فوتبال اروپا در فصل جاری منتشر کرده است؛ فهرستی که بر اساس مجموع گل‌های ثبت‌شده در تمام رقابت‌ها از جمله لیگ، جام‌های داخلی و تورنمنت‌های بین‌المللی تنظیم شده است.در بخش ابتدایی رده‌بندی، چهار زوج از لیگ‌های معتبر اروپا با ۱۷ گل مشترک قرار گرفته‌اند. ژان‌فیلیپ ماتتا و اسماعیل سار از کریستال‌پالاس، لائوتارو مارتینس و مارکوس تورام از اینترمیلان، جاناتان بورکارت و جان اوزون از اینتراخت فرانکفورت و خواکین پنیچلی در کنار امانوئل امگا از استراسبورگ نیز در این لیست قرار دارند.

رده‌های بالاتر به دو زوج با عملکرد نزدیک اختصاص دارد. فران تورس و روبرت لواندوفسکی با ۱۸ گل مشترک در بارسلونا در رتبه پنجم قرار دارند. یک رده بالاتر، زوج مِیسون گرینوود و پیر امریک اوبامیانگ از المپیک مارسی با ۱۹ گل جای گرفته‌اند.

در رقابت برای کسب رتبه دوم و سوم، دو خط حمله مطرح اروپا حضور دارند. زوج ارلینگ هالند و فیل فودن در منچسترسیتی با ۲۷ گل در جایگاه سوم قرار دارند. بالاتر از آن‌ها، کیلیان امباپه و وینیسیوس جونیور با ۳۰ گل مشترک در رتبه دوم ایستاده‌اند. صدر جدول به هری کین و لوئیس دیاز از بایرن‌مونیخ اختصاص دارد. کین با ۲۵ گل و دیاس با ۱۲ گل، درمجموع ۳۷ گل را ثبت کرده‌اند؛ آماری که این زوج را با اختلاف قابل‌توجه در رده نخست برترین زوج‌های هجومی فصل قرار می‌دهد.

گزارش ترنسفرمارکت نشان می‌دهد در فصل جاری، عملکرد زوج‌های هجومی نقش تعیین‌کننده‌ای در رقابت‌های باشگاهی اروپا داشته و ترکیب‌های موفق توانسته‌اند بخش مهمی از آمار گل‌زنی تیم‌های خود را تأمین کنند.

گزارش روز

بی‌کیفیت‌ترین نمایش در گران‌ترین شهرآورد برگزار شد

هیچ به هیچ!

حمیدرضاعرب | شهرآورد ۱۰۶ پایتخت، با وجود تمام هیاهوها و انتظارها، به واقع هیچ بار فنی برای فوتبال ایران نداشت. این دیدار که یکی از پرتماشاگرترین و پرهزینه‌ترین بازی‌های لیگ برتر محسوب می‌شود، عملاً بدون برنامه‌ریزی تاکتیکی و نمایش مطلوب از سوی هر دو تیم بود. استقلال و پرسپولیس با ترکیبی از بازیکنان گرانقیمت و نفرات شاخص وارد زمین شدند، اما آنچه ارائه دادند، فقط یک بازی کم‌هیجان، بدون هدف مشخص و بی‌روح بود. هیچ‌کدام از تیم‌ها خطری جدی برای دروازه حریف ایجاد نکردند و جریان بازی بیشتر مبتنی بر اتفاق‌های تصادفی بود تا تاکتیک‌های مدون. انگار ساپینتو و اوسمار آمده بودند تا فقط به یک تساوی برسند، بدون آنکه ریسک و فشار خاصی بر تیم خود وارد کنند یا تاکتیک‌های هجومی را به کار بگیرند.

استقلال در این بازی با مدیریت ساده و کنترل نسبی توپ، فرصت‌ها را محدود کرد و با تساوی، حداقل از نظر امتیازی به سود خود عمل کرد و در صدر جدول احساس امنیت بیشتری پیدا کرد، اما این نتیجه هرگز نشان‌دهنده کیفیت بازی نبود. پرسپولیس نیز، با تمام مهره‌های خود، نتوانست نظم میانه میدان استقلال را بر هم زند و به هیچ‌وجه از ظرفیت حملات خود استفاده نکرد. نه بازیکنان خلاق موفق به خلق موقعیت‌های خطرناک شدند و نه برنامه‌های تاکتیکی تیمی به چشم می‌آمد.

یکی از فاجعه‌های بزرگ این شهرآورد، بی‌اثر بودن فناوری وی‌ای‌آر بود؛ در کل جریان بازی، حتی یک صحنه حساس هم رخ نداد که نیازمند مداخله داور و استفاده از بی‌ای‌آر باشد. این خود نشان می‌دهد که بازی چقدر از نظر فنی فقیر و کم‌رمق بود. با این همه هزینه‌های هنگفت باشگاه‌ها، حقوق‌های کلان بازیکنان و تبلیغات سنگین، ارائه چنین نمایشی به هواداران، تأسف‌آور و غیرقابل قبول است.

شهرآورد ۱۰۶ نمونه‌ای آشکار از فاصله میان سرمایه‌گذاری مالی و کیفیت فنی واقعی در فوتبال ایران بود.

■رکورد تاریخی عالیشاه آپدیت شد!

کاپیتان تیم پرسپولیس که در این سال‌ها سه بار توانسته دروازه استقلال را باز کند، در دیدار شهرآورد دیروز عملکرد چندان خوبی نداشت، اما به هر حال پرسپولیس بار دیگر در حضور او شکست نخورد تا عالیشاه آمار ۱۰۰درصد بازی بدون باخت را مقابل استقلال داشته باشد.

او با اختلاف نسبت به مهدی ترابی که ۱۳ شهرآورد بدون باخت داشته، صدرنشین است. میلاد سرلک هم در این دیدار یازدهمین بازی بدون شکست را پشت سر گذاشت تا آمار خوبی از خود داشته باشد. در تیم استقلال مجتبی جباری تنها بازیکنی است که تعداد شهرآورد بدون باخت دو رقمی را از خود به ثبت رسانده است. سایر بازیکنان این فهرست همگی پرسپولیسی هستند.

■رضایت ساپینتو از نباختن

ریکاردو ساپینتو در نشست خبری پس از این دیدار گفت: حریف را به خوبی آنالیز کرده بودیم و می‌دانستیم از راست و چپ چگونه کار می‌کنند. در نیمه نخست شرایط برای هر دو تیم مساوی بود. در نیمه دوم شروع قوی‌تر داشتیم و بهتر بازی کردیم و کنترل بازی را در اختیار گرفتیم.

وی ادامه داد: ما هشت بازیکن جوان داشتیم که نخستین بار بود در شهرآورد به میدان می‌رفتند و این یک چالش برای ما بود. بازی رقابتی و نزدیکی بود، اما در مجموع این نتیجه را قبول می‌کنم و می‌پذیرم که تساوی نتیجه خوبی بود.

ساپینتو در مورد عملکرد منیرالحدادی گفت: او مصدوم بود و رسیدنش به این بازی یک معجزه بود. با این حال از عملکرد او راضی هستیم. منیر را مخفیفانه برای درمان فرستادیم؛ چون رسیدنش در حالت عادی چند هفته طول می‌کشید.

ریکاردو ساپینتو در پایان گفت: ما نگران و ناراحت نیستیم؛ چراکه با یک بازی کمتر صدرنشین هستیم. آن‌ها باید نگران باشند. پرسپولیس فقط در پنج دقیقه پایانی بازی روی دروازه ما فشار آورد.

■عذرخواهی اوسمار از پرسپولیسی‌ها

اوسمار ویرا، سرمربی پرسپولیس در نشست خبری این دیدار گفت: ابتدای بازی را خوب شروع کردیم و کنترل دست ما بود، اما کمی زمان که گذشت بازیکنان تمرکزشان را از دست دادند و استقلال هم که روش بازی‌اش را بلد است توانست موقعیت‌هایی را روی دروازه ما ایجاد کند.

وی ادامه داد: در نیمه دوم استقلال تیم ما را پرس کرد ، در زمین خودمان تحت فشار قرارمان دادند. در اواخر بازی فرصت‌ها برای ما به وجود آمد، اما متأسفانه نتوانستیم از آن‌ها استفاده کنیم.

سرمربی پرسپولیس ادامه داد: باید از هواداران عذرخواهی کنم که نتوانستیم انتظاراتشان را برآورده کنیم. سه امتیاز این بازی می‌توانست برای ما خیلی مهم باشد با توجه به شرایطی که در جدول داشتیم. استقلال هم در این دیدار ساختار دفاعی خوبی داشت و با وجود تلاشی که ما داشتیم نتوانستیم نتیجه لازم را بگیریم.

سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس در مورد میزبانی این دیدار نیز گفت: درست است که عنوان میزبانی برای ما بود، اما این زمین ما نبود. این سومین بازی من در بازگشت به پرسپولیس بود که توانستیم از ۹ امتیاز ممکن ۷ امتیاز را بگیریم.

گزارش

رئیس فدراسیون خبر داد

ایران به دنبال میزبانی در پنجره دوم انتخابی جام جهانی بسکتبال

پس از برگزاری نخستین پنجره انتخابی رقابت‌های جام‌جهانی ۲۰۲۷ بسکتبال در قاره‌های مختلف، جدیدترین رده‌بندی تیم‌های ملی بسکتبال جهان توسط فیبا اعلام شد.در این رده‌بندی، تیم ملی بسکتبال ایران با ۴۲۱ امتیاز و بدون تغییر جایگاه، همچنان در رده ۲۶ جهان و چهار آسیا و اقیانوسیه قرار دارد. در منطقه آسیا و اقیانوسیه، تیم‌های استرالیا، ژاپن و نیوزیلند در رده‌های اول تا سوم قرار دارند.

در رده‌بندی جهانی نیز تیم‌های ملی آمریکا، آلمان و صربستان در رده‌های اول تا سوم رده‌بندی فدراسیون جهانی بسکتبال جای گرفتند.

در همین زمینه رئیس فدراسیون بسکتبال با اشاره به دو دیدار تیم ملی بسکتبال برابر عراق در پنجره نخست انتخابی جام جهانی که با پیروزی ملی‌پوشان کشورمان همراه بود، گفت: باید به ملی‌پوشان بابت این دو دیدار و بردهایی که کسب کردند، خسته نباشید گفت. عراق تیم خوبی بود به‌خصوص در دیدار دوم بازیکنان ما را اذیت کرد. بنابراین به لحاظ نتیجه، دو دیدار پنجره نخست برایمان خیلی خوب بود.

وی با تأکید بر اینکه عراق نشان داد اگر تمرینات منظم داشته باشد می‌تواند مشکل‌ساز شود، در پاسخ به این پرسش که «دو دیدار با عراق از نظر فنی هم راضی‌کننده بود یا اینکه فقط نتیجه‌گیری رضایت لازم را به دنبال داشت؟»، خاطرنشان کرد: در جریان پنجره‌های انتخابی، هر دیدار حکم فینال را دارد که باید از آن نتیجه گرفت. بنابراین از حیث کسب نتیجه رضایت لازم را داریم. از نظر فنی اما باید نشستی با سرمربی تیم ملی داشته باشیم و مسائل لازم را بررسی کنیم.

جواد داوری در مورد پنجره دوم انتخابی جام جهانی نیز گفت: دیدارهای این پنجره اسفند برگزار می‌شود و با توجه به اتمام دوره ریاست بنده، احتمالاً آن زمان فدراسیون در دوره سرپرستی باشد. بنابراین با سرمربی تیم ملی نشستی خواهم داشت تا تدابیر موردنظر برای این پنجره مطرح و بررسی شود.

رئیس فدراسیون بسکتبال همچنین در مورد حفظ امتیاز میزبانی تیم ملی ایران در پنجره دوم با توجه به سلب آن در پنجره نخست گفت: با هماهنگی وزارت ورزش و کمیته ملی المپیک، مکاتباتی با فیبا داشته‌ایم. برای پنجره نخست هم مکاتبات لازم را داشتیم، اما فیبا از تصمیم خود بازنگشت. حالا به‌شدت به دنبال حفظ امتیاز میزبانی در پنجره‌های دیگر هستیم. به همین دلیل حتی در سفر اخیری که داشتم، مستقیم با رئیس فیبا و هاکوب خاجیریان هم صحبت کردم.

داوری با ابراز امیدواری از اینکه تیم ملی بسکتبال بتواند دیدار خانگی خود در پنجره دوم را در تهران برگزار کند، گفت: سوم و چهارم دسامبر، فیبا نشست‌هایی برای تصمیم‌گیری در موضوعات مختلف دارد. تعیین‌تکلیف میزبانی پنجره‌های انتخابی جام جهانی یکی از موضوعات است. وی همچنین در پاسخ به این پرسش که «با توجه به حساسیت پنجره‌های انتخابی جام جهانی و نتیجه‌گیری در آن‌ها و از طرفی اتمام دوره ریاست فدراسیون بسکتبال، رایزنی با وزارت ورزش صورت گرفته تا تکلیف مجمع انتخاباتی زودتر مشخص شود؟»، گفت: وزارت ورزش به همه رشته‌ها توجه ویژه دارد و بنا به شرایط هر رشته، تدبیر لازم برای انتخاباتش را دارد. بی‌شک در مورد بسکتبال هم اتفاق‌های خوبی خواهد افتاد.

خبر

استقلال قهرمان لیگ کشتی فرنگی شد

مسابقات مرحله نیمه‌نهایی و فینال بیست و پنجمین دوره لیگ برتر کشتی فرنگی در سالن شهدای هفتم تهران برگزار شد. در پایان دور نهایی این مسابقات تیم استقلال قم به عنوان قهرمانی لیگ دست پیدا کرد.تیم استقلال قم با نتیجه ۸ بر ۲ بر نفت و گاز زاگرس غلبه کرد. هدایت تیم استقلال بر عهده روح‌الله میکائیلی بود.تیم استقلال در مرحله نیمه نهایی، تیم دانشگاه آزاد اسلامی را با نتیجه ۸ بر ۲ شکست داده بود. تیم نفت و گاز زاگرس نیز با نتیجه ۶ بر ۴ از سد رعد پدافند ارتش گذشت.در دیدار مرحله رده‌بندی نیز تیم دانشگاه آزاد اسلامی با نتیجه۵ بر ۵ برابر رعد پدافند ارتش مغلوب شد تا رعد پدافند ارتش به عنوان سوم دست پیدا کند.

با وجود رایگان اعلام کردن حضور دوستداران کشتی در سالن شهدای هفتم تیر، دو سوم ظرفیت سالن خالی بود.

نفرات برتر مسابقه بزرگ ماراتن کیش پازن معرفی شدند

مسابقه بزرگ ماراتن کیش پازن جمعه با حضور۵هزار و۲۰۰ نفر از دوندگان حرفه‌ای و علاقه‌مندان این رشته در بخش بانوان و آقایان در جزیره کیش برگزار شد. در این مسابقه ورزشکاران در بخش بانوان از ساعت ۵:۳۰ و در بخش مردان از ساعت ۷:۳۰ در سه ماده ۵، ۱۵ و ۴۲ کیلومتر استارت زدند.

براساس اعلام کمیته برگزاری، خط پایان ماده ۵ کیلومتر در ساحل ماشه، بخش ۱۵ کیلومتر در محدوده پارک دلفین‌ها و مسیر ۴۲ کیلومتر در ساحل دامون تعیین شده بود که ماده ۵ کیلومتر بدون زمان‌سنجی و با رویکرد تفریحی برگزار شد. بر این اساس در پایان رقابت ۵ هزار دونده که حدود ۲ هزار دونده خانم و حدود ۳ هزار نفر دونده آقا بودند نفرات برتر به شرح زیر اعلام شد:

۴۲ کیلومتر بانوان

نفر اول: پریسا عرب

نفر دوم: راضیه السادات هاشمی

نفر سوم: شکوه طیاره خواجوئی

۴۲ کیلومتر آقایان

نفر اول: امیر حسین کیوانلو

نفر دوم: محمد حقیقی

نفر سوم: سجاد خالقی

سپاهان در صدر

دیدار تیم‌های فوتبال سپاهان اصفهان و فجرسپاسی شیراز در ورزشگاه نقش جهان برگزار شد که سپاهان در این بازی با نتیجه ۲ بر صفر به سه امتیاز ارزشمند رسید. انزو کریولی (۶۳) و محمد عسکری (۹۰+۲) برای سپاهان در این دیدار گل‌زنی کردند.سپاهان با این پیروزی از ۱۱ بازی صاحب ۲۱ امتیاز شد تا به صدر جدول صعود کند . استقلال با ۲۰ امتیاز در رده دوم ایستاد و پرسپولیس با یک بازی بیشتر با ۱۹ امتیاز سوم شد.

■نتایج بازی‌های هفته

پنجشنبه ۱۳ آذر

بازی خیبر خرم‌آباد و شمس آذر قزوین صفر- صفر شد. چادرملو اردکان و ذوب‌آهن هم صفر- صفر شدند. گل‌گهر سیرجان یک بر صفر به پیکان باخت. زور تراکتور هم به استقلال خوزستان نرسید و بازی بدون گل تمام شد.

جمعه ۱۴ آذر

بازی پرسپولیس و استقلال با تساوی بدون گل تمام شد. فولاد و آلومینیوم اراک هم بدون گل بازی را به پایان بردند. سپاهان با دو گل فجرسپاسی را برد و ملوان ۲ بر یک از سد مس رفسنجان گذشت.

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۱/۵۵	۱۷/۱۱	۵/۳۱
غروب خورشید	**نیمه شب شرعی**	**طلوع فردا**
۱۶/۵۱	۲۳/۱۱	۷/۰۱

اوقات شرعی به افق مشهد

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۱/۲۳	۱۶/۳۷	۴/۵۹
غروب خورشید	**نیمه شب شرعی**	**طلوع فردا**
۱۶/۱۶	۲۲/۳۸	۶/۲۹

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس
وابسته به آستان قدس رضوی
مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی
سردبیر: سید محسن اسدی
● آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاد، نبش سجاد ۱
● تلفن: ۱۴- ۳۷۶۸۵۰۱۱ (۰۵۱)
● صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۳۵
● دفترتهران: بولوارکشاورز، بین کارگر و جمالزاده، شماره ۳۳۶
● تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)
● نمابر: (داخلی۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)
● پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷
● ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)
● امور مشترکین: ۵-۳۷۶۱۸۰۴۴ (۰۵۱)
● روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)
● نمابر سردبیر: ۳۷۶۱۰۰۸۷ - ۳۷۶۸۴۰۰۴ (۰۵۱)
● سازمان آگهی‌ها: ۳۷۶۲۸۲۰۵ - ۳۷۰۸۸ (۰۵۱)
فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)
● سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ (۰۵۱)
● چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس
● چاپ همزمان تهران: چاپخانه جام‌جم

حرف امروز

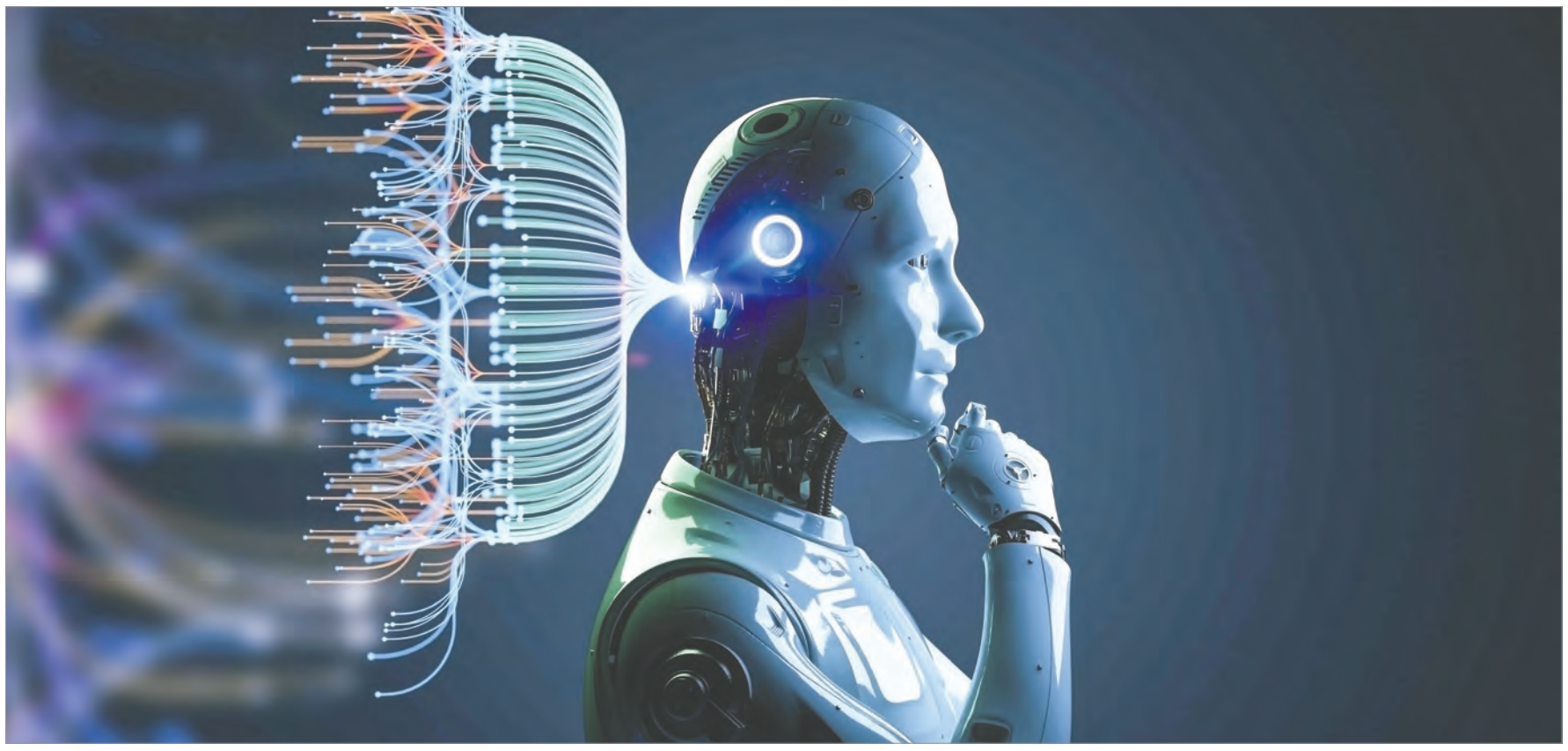
آلوده بود، پیچیده هم شد!

همان‌طور که مسئله آلودگی هوا در ایران و به‌خصوص در تهران حرف تازه‌ای نیست، مقوله مبارزه و مقابله با این آلودگی هم حرف دیروز و امروز نیست و سال‌های سال است که مسئولان در هر دوره، داد «مقابله» سر می‌دهند طوری که من و شما توقع داریم، اگر طی این همه سال، مثل برخی کشورها به موفقیت‌های چشمگیر در کاهش آلودگی دست نیافتیم، حداقل یکی دو ضربه اساسی به غول آلودگی وارد کرده باشیم. اما شواهد چیز دیگری را نشان می‌دهد. «ایسنا» در این باره نوشت: «نتایج ۱۰ مطالعه علمی و سیاستی منتشرشده در فاصله سال‌های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۴ که داده‌های کیفیت هوای تهران را در بازه ۱۳۸۱ تا ۱۴۰۰ تحلیل کرده‌اند، نشان می‌دهد روند آلودگی هوای تهران نه‌تنها کاهش قابل‌توجهی نداشته؛ بلکه ابعاد تازه‌ای همچون توزیع عمودی ذرات، تغییرات بلندمدت غلظت آلاینده‌ها، نقش ازن و چالش‌های سیاست‌گذاری را نیز برجسته‌تر کرده است».
درواقع این بررسی با ارائه تصویری جامع و چندبعدی نشان می‌دهد آلودگی هوا در تهران ماهیتی پایدار، ساختاری و در برخی حوزه‌ها پیچیده‌تر از گذشته دارد. یعنی امروز وقتی از آلودگی حرف می‌زنیم درواقع به غولی بی‌شاخ و دُم‌تر از غول آلودگی دهه۷۰ اشاره می‌کنیم!
براساس گزارش مرکز اطلاعات علمی جهاددانشگاهی(SID)، ذرات معلق PM۲/۵ و PM۱۰ همچنان بیشترین سهم را در کاهش کیفیت هوای تهران دارند. تحلیل‌های زمانی-مکانی مربوط به بازه ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۰ با استفاده از روش‌های آماری و مدل‌های کوپولا نشان می‌دهد که الگوهای توزیع این ذرات در نقاط مختلف شهر تغییراتی قابل‌توجه داشته است؛ موضوعی که به‌ویژه در طراحی سیاست‌های کنترل آلودگی هوا اهمیت دارد. در بخش دیگری از پژوهش‌ها، روند بلندمدت غلظت ذرات معلق در سال‌های ۱۳۸۱ تا ۱۴۰۰ با استفاده از آزمون «من-کندال» تحلیل شده است. یافته‌ها نشان می‌دهد قرار گرفتن طولانی‌مدت در معرض مقادیر بالای این آلاینده‌ها می‌تواند پیامدهای سلامت عمومی ازجمله افزایش بیماری‌های قلبی و تنفسی را تشدید کند. این مطالعات تأکید دارند ارزیابی‌های سلامت‌محور باید در طراحی سیاست‌های کاهش آلودگی موردتوجه بیشتری قرار گیرد.

تحلیل‌ها نشان می‌دهد برای اثربخشی بیشتر سیاست‌ها، شناسایی نظام‌مند عوامل مؤثر بر آلودگی از طریق روش‌هایی مانند مدل‌سازی ساختاری تفسیری (ISM) ضروری است. پژوهش‌ها تأکید دارند گام‌های سیاستی باید همراه با نظارت پیوسته، ارتقای زیرساخت‌های پایش و به‌روزرسانی ابزارهای کنترلی دنبال شود. تلاش برای کاهش آلودگی هوای تهران نیازمند نگاه تلفیقی و بلندمدت است. یافته‌ها بیان می‌کند ترکیب مدل‌های پیشرفته پیش‌بینی، تحلیل‌های سلامت‌محور، سنجش عمودی آلاینده‌ها و بازنگری در سیاست‌های اجرایی، می‌تواند مسیر واقع‌بینانه‌تری برای مدیریت بحران آلودگی هوا در اختیار تصمیم‌گیران قرار دهد.

ایران باید به فکر «هوش مصنوعی کوانتومی» باشد

آماده‌باش برای وداع با جهان صفر و یک



مجید تربت‌زاده | بارها خوانده و یا شنیده‌اید که هوش مصنوعی یک انقلاب بزرگ در دنیای فناوری به حساب می‌آید. انقلابی که شگفتی‌هایش به همان سال پیدایش، محدود نمی‌شود و ضمن جهان‌گیر شدن، هر روز برگ تازه‌ای از تحولاتش را رو می‌کند. دو سه سال پیش وقتی خیلی‌ها انگشت‌به‌دهان توانایی‌های هوش مصنوعی، چت‌جی‌پی‌تی و... شده بودند، برخی شرکت‌های بزرگ دنبال رقم زدن یک انقلاب در این فناوری جدید و انقلابی افتادند؛ این یعنی ماجرا چیزی شبیه به انقلاب در انقلاب شده بود. آن‌ها کار برای ترکیب محاسبات کوانتومی با هوش مصنوعی را آغاز کرده‌بودند.

■بارقه‌امید

دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی، دیروز به خبرنگاران گفته بود: «ایران به‌زودی به هوش مصنوعی کوانتومی نیاز خواهد داشت». حجت‌الاسلام خسروپناه اضافه کرده: «نظر کارشناسی شخصی من این است که سازمان هوش مصنوعی و کوانتومی باید همزمان با هم تشکیل شود... دیگر هوش مصنوعی با منطق صفر و یک جواب نمی‌دهد... اصلاً بساط هوش مصنوعی کلاسیک کنار گذاشته می‌شود». اگرچه سخنان دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی بوی هشدار نسبت به عقب‌افتادگی ایران در زمینه هوش مصنوعی را می‌دهد، اما بارقه‌ای از امید را هم روشن می‌کند که در بحبوحه انقلاب‌درانقلاب هوش مصنوعی، مسئولان و برنامه‌ریزان ایرانی فقط درگیرمعضلاتی مثل فیلترینگ و اینترنت و... نیستند و حواسشان به این هم هست که باید کاری کنند تا بیشتر از این از قافله هوش مصنوعی و انقلاب‌هایش عقب نمانند!

حدودیک سال پیش «هارتموت نوین» بنیان‌گذار آزمایشگاه هوش مصنوعی کوانتومی گوگل گفت: هوش مصنوعی باکمک محاسبات کوانتومی می‌تواند درهای جدیدی از دنیای فناوری را به روی ما باز کند.
فراموش نکنیم که در فناوری هوش مصنوعی، از هر نوعش که باشد، اساس کار رایانه‌ها و توانایی محاسباتی و پردازششان هستند. هوش مصنوعی در مفهوم سنتی‌اش، همه چیز را مدیون رایانه‌هایی است که به کمک تراشه‌ها، «بیت»ها(صفر و یک) را به صورت مجزا ذخیره و پردازش می‌کنند. این رایانه‌ها محاسبات پیچیده‌تر را هم با اتکا به همان تراشه‌ها و البته به مدد بهره‌گیری از الگوریتم‌های خاص انجام می‌دهند تا کارهای بشر امروز و آنچه از هوش مصنوعی می‌خواهد روی زمین نماند. اما از سال‌ها پیش دانشمندان، به فکر ساخت رایانه‌های کوانتومی افتادند.

■چطور شروع شد؟

رایانه‌های کوانتومی، مدل و روش محاسبه و پردازششان با رایانه‌های معمولی فرق دارد. این رایانه‌ها متکی به «کیوبیت» یا همان بیت کوانتومی هستند. بیت‌های کوانتومی برخلاف بیت معمولی که نمایانگر صفر یا یک (خاموش یا روشن) هستند، می‌توانند نمایانگر حالت‌های مختلف اعم از «صفر و یک» یا اعداد و ارقامی بین صفر و یک باشند. به زبان ساده این‌طور حساب کنید که کیوبیت‌ها براساس همین ویژگی می‌توانند ذخیره‌سازی و پردازش اطلاعات را بسیار سریع‌تر انجام دهند و انجام محاسبات بسیار پیچیده‌تر هم از دستشان برمی‌آید. یعنی برخی محاسبات و کارهایی که رایانه‌های عادی برای انجامشان به چند ساعت تا یک روز زمان نیاز دارند، توسط رایانه کوانتومی در چند ثانیه انجام می‌شود!

اولین رایانه کوانتومی سال۱۹۹۸ ساخته شد که فقط حالت آزمایشگاهی داشت و ثابت می‌کرد می‌توان از اصول کوانتوم برای ساخت رایانه استفاده کرد. قدرت و توانایی این رایانه هم فقط دو «کیوبیت» بود. بیشتر از ۱۳ سال طول کشید تا دانشمندان بتوانند ادعا کنند یک رایانه کوانتومی واقعی و عملیاتی ساخته‌اند. در سال ۲۰۱۱ شرکت رایانه‌ای «دی-ویوسیستمز» اولین رایانه کوانتومی قابل عرضه به بازار را معرفی کرد. این رایانه D-Wave One نام داشت و از یک پردازنده۱۲۸ کیوبیتی بهره می‌برد. این شرکت در سال ۲۰۱۳ هم رایانه کوانتومی شماره۲ خود را عرضه کرد هرچند تعدادی از محققان، در مورد توانایی‌های این دو رایانه ابراز شک و تردید کردند.
۹ سال پیش دانشگاه «ساسکس» در انگلیس اعلام کرد اولین رایانه کوانتومی در مقیاس بزرگ و عملیاتی را ساخته که توان پردازش ۱۰ کیوبیتی دارد. سال ۲۰۱۹ ماجرا جدی‌تر شد. «ناسا» که برای بسیاری از برنامه‌ریزی‌ها و عملیات و محاسبات خود به رایانه‌های فوق‌سریع نیاز دارد اعلام کرد با همراهی گوگل یک رایانه کوانتومی ۵۴ کیوبیتی تولید کرده که می‌تواند محاسبات پیچیده را با سرعتی انجام دهد که هیچ رایانه‌ای قادر به انجامش نیست. البته هنوز هم برخی محققان صحت ادعاها در مورد توانایی رایانه ۵۴ کیوبیتی را زیر سؤال می‌برند.

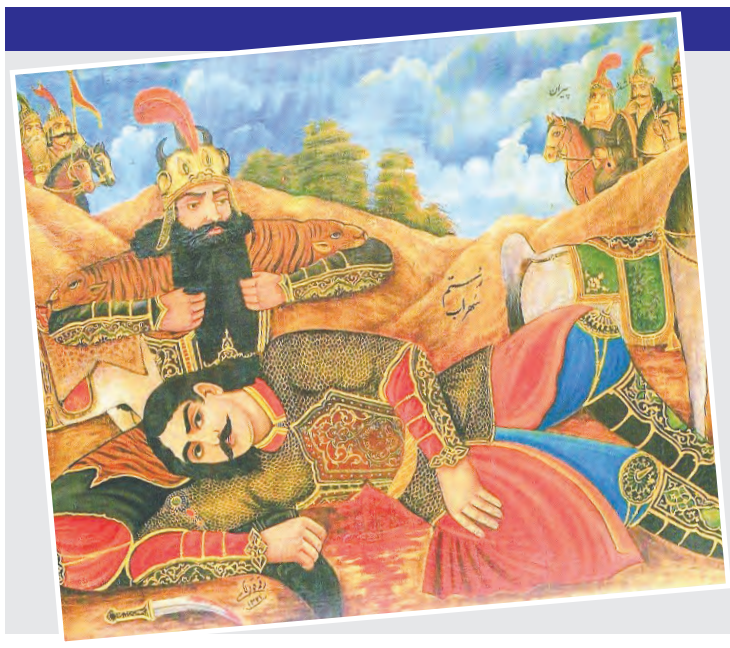
■هزار سال و چند ثانیه

از دوسال پیش که سروکله برخی رایانه‌های کوانتومی تجاری برای به کارگیری در شرکت‌های بزرگ، در بازار پیدا شد و توانایی این نوع رایانه روز به روز افزایش پیدا کرد، خیلی از دانشمندان که برای شرکت‌های مختلف هوش مصنوعی کار می‌کردند، به دنبال پیوند هوش مصنوعی و رایانه کوانتومی افتادند. یعنی زنگ خطر این بار با صدای بلند برای رایانه‌های سنتی و جهان صفر و یکشان حداقل در عرصه هوش مصنوعی به صدا درآمد. مطالعه، پژوهش و آزمایش‌ها هم شروع شد. «جان مارتینیس» یکی از برجسته‌ترین فیزیک‌دانان جهان که از پیشگامان رایانش کوانتومی محسوب می‌شود و به همراه یک تیم تحقیقاتی جایزه نوبل فیزیک را برده است، چند سال پیش سرپرستی آزمایش مشهور «برتری کوانتومی» گوگل را بر عهده داشت؛ آزمایشی که نشان داد یک رایانه کوانتومی می‌تواند محاسبه‌ای که برای یک رایانه کلاسیک هزاران سال زمان می‌برد را تنها در چند ثانیه انجام دهد!
او به‌تازگی در گفت‌وگو با «یورونیوز» ابراز امیدواری کرده که نسل جدید می‌تواند انقلاب کوانتومی را محقق کند. البته با این همه تعریف و تمجید از رایانه‌های نسل جدید و بررسی تاریخچه آن به سرتان نزد که به‌زودی لپ‌تاپ و سیستم سنتیتان را بیندازید دور و به فکر رایانه‌های نسل جدید باشید. درواقع دسترسی به چنین رایانه‌ای که ساخت چند نمونه آن با سرمایه‌گذاری و دانش غول‌های فناوری جهان ممکن شده، فعلاً برای کاربران عادی ممکن نیست.
حتی با این همه پیشرفت، ساخت و به‌کارگیری رایانه‌های کوانتومی به دلیل هزینه بالا، شرایط نگهداری بسیار سخت، نیاز به توسعه نرم‌افزارها و الگوریتم‌های اختصاصی و... هنوز برای بسیاری از دولت‌ها، شرکت‌ها و سازمان‌ها امکان‌پذیر یا مقرون‌به‌صرفه نیست. با این همه دانشمندانی که طی ۲۰ سال گذشته سرعت سرسام‌آور پیشرفت علم و فناوری را دیده‌اند، معتقدند مدت‌زمان زیادی نخواهد برد که رایانه‌های کوانتومی، عملیاتی و کاربردی شوند و هوش مصنوعی چاره‌ای جز وداع با جهان صفر و یک و پناه‌بردن به دامن رایانه‌های کوانتومی ندارد.

آن روزها

«مارکو» برایمان چه آورد؟

«مارکو گریگوریان» آذرماه ۱۰۰ سال پیش در کروپتکین، کراسنودار روسیه به دنیا آمد و هیچ‌کس فکرش را نمی‌کرد روزی گذرش به ایران بیفتد. پنج ساله بود که پدر و مادرش به ایران مهاجرت کردند و به این ترتیب «مارکو» ساکن شهر تبریز شد. مدتی بعد به تهران رفت و بعدها چند سالی را در اصفهان زندگی کرد تا بعدها و یکی پدیا از او با نام هنرمند ایرانی-ارمنستانی نام ببرد. اگرچه از او به عنوان بازیگر سینما، معلم، نگارخانه‌دار و مجموعه‌دار نام برده‌اند، اما برای آن‌ها که به هنر نقاشی ایرانی علاقه‌مندند، «مارکو» یک فرق با دیگر هنرمندان دارد. او که در ۲۵ سالگی به ایتالیا رفت و در آکادمی هنرهای زیبای رم تحصیل کرد، چند سال بعد با دست پر از تخصص و هنر به ایران برگشت، نگارخانه استتیک را در خیابان فردوسی تهران دایر و نمایشگاه‌های متعددی را در آنجا برگزار کرد. اما این همه ماجرا نیست. «ایسنا» درباره او می‌نویسد: «گریگوریان هنرمندی چندوجهی بود و پس از بازگشت به ایران، نگاهش را همزمان به سوی هنر مدرن و ریشه‌های فرهنگی و هنری بومی دوخت. درحقیقت او با نگاهی متفاوت و عمیق، باور داشت که هنر در مرزهای سبک‌های مدرن و غربی متوقف نمی‌شود؛ هنر مردمی و سنتی ایران نیز گنجینه‌ای ارزنده است که باید آن را پاس داشت و دوباره جان بخشید».
برای همین زمانی که متوجه شد تنها چند تن از بانیان و بازماندگان نقاشی قهوه‌خانه‌ای در تهران هنوز در قید حیات‌اند، به جست‌وجوی آن‌ها رفت؛ آثارشان را گردآوری و راهی برای باززنده‌سازی این شیوه کهن فراهم کرد. او با گردآوری آثار استادان این شیوه نقاشی، از قهوه‌خانه‌ها و از گوشه و کنار کشور نمایشگاهی در «خانه ایران» پاریس ترتیب داد که سخت مورد استقبال قرار گرفت و بعدها نیز توسط موزه نگارستان تهران خریداری شد تا با نمایش آن‌ها در ایران، نقاشی قهوه‌خانه به عنوان یکی از شاخه‌های هنرهای تجسمی در فرهنگ مردمی ما، توجه عموم را برانگیزد. درواقع به مدد تلاش‌های این هنرمند، نقاشی قهوه‌خانه‌ای؛ هنری که پیش‌تر در حاشیه مانده و در آستانه فراموشی بود، به یکی از شاخه‌های ارزشمند هنرهای تجسمی و میراث فرهنگی مردم ایران تبدیل شد.



آگهی
مزایده
سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی
در نظر دارد ضایعات آهن آلات کابل مسی چدن آلومینیوم و سایر اقلام مازاد بر نیاز خود را از طریق مزایده کتبی به فروش برساند. لذا متقاضیان می توانند تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ ضمن هماهنگی با دبیرخانه سازمان تلفن : ۳۱۳۰۵۲۴۳-۰۵۱ یا مراجعه حضوری به نشانی : مشهد - خیابان شهید اندرزگو - ورودی باب الجواد حرم مطهر رضوی - طبقه فوقانی فروشگاه رضوی واحد دبیرخانه، نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام نمایند.
۱۴۰۴۱۴۳۳۰ ف

روایت
صفحات ویژه قدس درباره دین و معارف رضوی

نقدی بر استانداردهای دوگانه و ضرورت توجه ویژه به اخلاق دفاع در میان محبان اهل‌بیت(ع)

اخلاق دفاع از مقدسات

۳

مروری بر ضرورت و اهمیت الگوبرداری از پیامبر اکرم(ص) در بحث علم و دانش

به غمزه مسئله‌آموز صد مدرس شد

۴

برگزاری دومین کنگره بین‌المللی مکتب هنر رضوی با مشارکت ۲۵نهاد علمی و فرهنگی

حرم مطهر رضوی بزرگ‌ترین گنجینه هنری جهان اسلام است

۳

در هشتمین اجلاسیه آستان‌های مقدس و بقاع متبرکه ایران اسلامی

نقشه راه رسانه‌ای آستان‌های مقدس رونمایی شد

۴

تولیت آستان قدس رضوی در هشتمین اجلاسیه آستان‌های مقدس و بقاع متبرکه ایران اسلامی:

زیارت امری روشن، معنوی و جریان‌ساز است

۲

رویداد دانش‌افزایی و توانمندسازی مدارس امام رضا(ع) با حضور استادان برجسته آموزش کشور برگزار شد

نقشه‌راه مدرسه آینده در حرم علم و تربیت

رویداد یک‌روزه «معنا» به‌عنوان یکی از شاخص‌ترین برنامه‌های توانمندسازی در شبکه مدارس امام رضا(ع)، صبح سه‌شنبه ۱۳ آذرماه در سالن همایش‌های دبیرستان علوم و معارف اسلامی امام رضا(ع) برگزار شد؛ رویدادی که به گفته برگزارکنندگان، قرار است نقش مهمی در طراحی مسیر آینده آموزش در مدارس رضوی ایفا کند. این برنامه با حضور ۴۱۵ نفر از مدیران، معلمان و مربیان حوزه‌های آموزشی و پرورشی و همچنین استادان مطرح در حوزه‌های نوین تعلیم و تربیت برپا شد. موضوع محوری این رویداد، «مدرسه آینده؛ چالش‌ها، فرصت‌ها و بایسته‌ها» بود؛ مفهومی که در سال‌های اخیر با توجه به ورود فناوری‌های نو از قبیل هوش مصنوعی، بیش از هر زمان دیگری حیاتی به نظر می‌رسد. رویداد «معنا» در دو بخش صبح و عصر برگزار شد...

۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۱۱۱۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم اسدی نوذری فرزند کاظمعلی بشماره ملی ۲۱۸۱۴۰۷۳۹۸ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۸۲۷.۳۸ متر مربع پلاک فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۹ ثبتی نکا خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۰۵۹۲۲۳ آ-۱۴۰۴۱۴۲۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۹،۲۹
امیر خندان رباطی رئیس ثبت اسناد و املاک نکا

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل- دهستان دشت سر
۳۱- اصلی (قریه پلک شرقی علیا)
۱۲۶۳ فرعی آقای نبی اله صابر در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۰۶.۸۵ متر مربع خریداری شده بلاواسطه از آمنه جعفرپور و مع الواسطه از سعید صالحی.
لذا به موجب ماده ۳ - قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۲۰۵۹۶۷۵ آ-۱۴۰۴۱۴۲۸۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۹،۲۹
حسن صالحی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای هیات به شماره ۲۰۲۸۸ تاریخ ۱۴۰۴،۰۹،۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رمضانعلی جهانگیری زینی فرزند علی اکبر در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۷۹.۴۱ متر مربع بشماره کلاسه ۱۴۰۴،۳۵۷ قسمتی از پلاک ۵ اصلی واقع در اراضی زینوند بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت استشهاد محلی منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۰۶۰۸۱۶ آ-۱۴۰۴۱۴۲۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۹،۲۹
محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در قریه آهنگرکلای بیشه سر پلاک ۸ اصلی بخش ۸
۱۳۰۴ فرعی بنام آقای محمد حمیدیان آهنگر کلائی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۳۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از خانم نفیسه صدوقی مالک رسمی ۱۳۰۵ فرعی بنام محمد حمیدیان آهنگر کلائی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۳۶۶۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از خانم فاطمه طالبی مالک رسمی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۲۰۶۴۱۲۶ آ-۱۴۰۴۱۴۲۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۹،۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴،۰۹،۳۰
مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم‌شهر

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ و برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۳۰۰۰۶ مورخ ۱۴۰۴،۰۶،۱۸ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای , خانم محمدتقی شبانی فرزند آقارضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۲.۳۲ مترمربع که مقدار ۸۰ سیر مشاع عرصه وقف می باشد به شماره پلاک ۱۹۶ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در قریه رزک بخش ۱ خریداری شده از آقای و خانم مصطفی سلطانی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی , سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۲۰۶۵۲۲۶ آ-۱۴۰۴۱۴۲۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۹،۲۹
عین اله تیموری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی استان خراسان رضوی

در اجرای ماده ۱۰ و ۸ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن کسانی که تقاضای صدور سند از قانون مزبور را نموده اند هیات اجرایی قانون مربوطه پس از بررسی سوابق و مدارک ارائه شده نسبت به صدور رای به شرح ذیل اقدام نموده است. اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود, ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی, دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نمایند.
۱ - برابر رای شماره ۳۱۱۴ ، ۱۳ آقای محمد سمیعی فرزند حسن متقاضی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۵۱،۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (کلاسه ۳۳-۱۴۰۴)
۲ - برابر رای شماره ۳۱۱۵ ، ۱۳ خانم ریحانه مداحی فرزند رضا متقاضی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۴۸،۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (کلاسه ۳۴-۱۴۰۴)
۳ - برابر رای شماره ۳۱۱۶ ، ۱۳ آقای عباسعلی گل کار طرقبه فرزند نوروز علی متقاضی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۵۰،۲۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (کلاسه ۳۵-۱۴۰۴)
۴ - برابر رای شماره ۳۱۱۷ ، ۱۳ خانم غزاله طهماسبی فرزند جواد متقاضی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۴۹،۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (کلاسه ۳۶-۱۴۰۴)
۵ - برابر رای شماره ۳۱۱۸ ، ۱۳ آقای احسان باغشنی فرزند حسن و آقای وحید سردار شاندیز فرزند غلامرضا و خانم اکرم باغشینی فرزند حسین متقاضی ششدانگ خانم اکرم باغشینی سه دانگ و آقایان احسان باغشنی و وحید سردار شاندیز هر کدام یک و نیم دانگ یک باب منزل به مساحت ۳۴۷،۴۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (کلاسه ۳۷-۱۴۰۴) آ-۱۴۰۴۱۴۳۰۰ تاریخ انتشار آگهی : ۱۵، ۰۹، ۱۴۰۴
تاریخ تحدید حدود : ۰۶، ۱۰، ۱۴۰۴ م الف ۱۴۰۴،۱۰۴۴
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان طرقبه شاندیز

پیرو آگهی نوبتی منتشره و به استناد ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخهای مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک واقع در قریه گلستان به شماره پلاک ۲- اصلی بخش ۶ مشهد
۱ - پلاک ۱۳۱۱ فرعی بنام حسن شاهمرادی فرزند عزت الله نسبت به یک و دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۸۳ متر مربع ساعت ۹ صبح روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۴،۱۰،۱۴
۲- پلاک ۱۳۱۱ فرعی بنام مرتضی شاهمرادی فرزند عزت الله نسبت به یک و دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۸۳ متر مربع ساعت ۹:۳۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴،۱۰،۱۴
۳- پلاک ۱۳۱۱ فرعی بنام حسین شاهمرادی فرزند عزت الله نسبت به یک و دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۸۳ متر مربع ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴،۱۰،۱۴
۴- پلاک ۱۳۱۱ فرعی بنام محسن شاهمرادی فرزند عزت الله نسبت به یک و دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۸۳ متر مربع ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴،۱۰،۱۴
۵ پلاک ۱۳۱۱ فرعی بنام مجتبی شاهمرادی فرزند عزت الله نسبت به یک و دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۸۳ متر مربع ساعت ۱۱:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴،۱۰،۱۴
املاک واقع در قریه رودخانه بار به شماره پلاک ۵- اصلی بخش ۶ مشهد
۵- پلاک ۱۱۷۴ فرعی بنام مسعود جوان بخت حصار فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور بمساحت ۵۰۶۷،۶۰ متر مربع ساعت ۱۱:۳۰ صبح روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۴،۱۰،۱۴
املاک واقع در قریه خادر به شماره پلاک ۸۱ - اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۱۲۶۱ فرعی بنام ناصر احمدی فرزند کریم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۱۷۶،۶ متر مربع ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴،۱۰،۱۵
۲- پلاک ۱۲۶۴ فرعی بنام جواد عبدی زاده خادر فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۶۲۷،۷۴ متر مربع ساعت ۹:۳۰ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴،۱۰،۱۵
املاک واقع در قریه سر اسیاب به شماره پلاک ۸۷ - اصلی بخش ۶ مشهد
۱ - پلاک ۱۴۳۵ فرعی بنام محمود عباس زاده فرزند تقی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور بمساحت ۱۰۱،۳۹ متر مربع ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۱۶
املاک واقع در قریه ابراهیم خان به شماره پلاک ۹۱ - اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۲۱۴ فرعی بنام اشرف جباری فرزند محمد جواد نسبت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۱۶۶۵،۱۷ متر مربع
املاک واقع در قریه شاندیز به شماره پلاک ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد
۱ - پلاک ۸۰۴ فرعی بنام عباس صغرایی خادر فرزند محسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۳۳۴،۶۵ متر مربع ساعت ۹:۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴،۱۰،۱۷
۲ - پلاک ۴۹۱۱ فرعی بنام علی اکبر توزنده جانی فرزند صفر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور بمساحت ۴۹۳،۶۵ متر مربع ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۱۷
۳- پلاک ۴۹۱۳ فرعی بنام احمد حاجی آبادی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک باب منزل بمساحت ۷۰۷ متر مربع ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۱۷
۴- پلاک ۴۹۱۴ فرعی بنام احمد پناهی شاندیز فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور بمساحت ۲۸۲،۴۰ متر مربع ساعت ۱۱:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۱۷
املاک واقع در قریه قدرت آباد شاندیز به شماره پلاک ۹۵ - اصلی بخش ۶ مشهد
۱ - پلاک ۲۵۶ فرعی بنام ندا زنگنه فرزند عبدالله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۴۰۲،۵۱ متر مربع ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۲۰
۲ - پلاک ۲۵۷ فرعی بنام احمد ذکاوتی فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور بمساحت ۶۰۷،۸۶ متر مربع ساعت ۹:۳۰ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۲۰
املاک واقع در قریه کاریزنو گراخک به شماره پلاک ۱۲۷ - اصلی بخش ۶ مشهد
۱ - پلاک ۲۷۹ فرعی بنام محمد رضا شعبانی فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۱۰۳۹ متر مربع ساعت ۹ صبح روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۲۱
املاک واقع در قریه تخته حصار به شماره پلاک ۱۴۶ - اصلی بخش ۶ مشهد
۱ - پلاک ۱۱۸۱ فرعی بنام مرجان گلکاریان فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی بمساحت ۷۵۶۸ متر مربع ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۲۲
املاک واقع در قریه تخته مایان به شماره پلاک ۱۵۰ - اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۸۷۳ فرعی بنام محمد مهدی فکور علاقه بند فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۴۸۰۹،۳۷ متر مربع ساعت ۹:۳۰ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۲۲
۲- پلاک ۸۸۸ فرعی بنام مهدی برادران کاشانی فرزند خلیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار بمساحت ۱۶۰۵۱ متر مربع ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۲۲
۳-پلاک ۸۹۰ فرعی بنام مهدی برادارن کاشانی فرزند خلیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزوعی دیمه زار بمساحت ۱۳۸۱۲ متر مربع ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۲۲
املاک واقع در قریه تخته مایان به شماره پلاک ۱۶۰- اصلی بخش ۶ مشهد
۱ - پلاک ۱۲۶۶ فرعی بنام محمد محمد زاده فرزند علی اکبر نسبت به تمامت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار بمساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۲۳
۲ - پلاک ۱۲۷۰ فرعی بنام مهدی برادارن کاشانی فرزند خلیل نسبت به تمامت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار بمساحت ۱۰۴۱۶ متر مربع ساعت ۹:۳۰ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۲۳
املاک واقع در قریه مج به شماره پلاک ۱۸۱ - اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۷۶۱ فرعی بنام محمد علی حسن زاده فرزند رمضان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۲۱۵۸،۵۸ متر مربع ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۲۴
املاک واقع در قریه تخته گچ کنه به شماره پلاک ۳۹۷ - اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۶۶ فرعی بنام علی پوررضائی فرزند محمد حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۳۵۴،۹۵ متر مربع ساعت ۹ صبح روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۲۸
۲- پلاک ۶۷ فرعی بنام علی پوررضائی فرزند محمد حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۷۴۷۴،۵۸ متر مربع ساعت ۹:۳۰ صبح روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۲۸
۳-پلاک ۶۸ فرعی بنام علی پوررضائی فرزند محمد حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۳۷۷۹،۲۱ متر مربع ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۲۸
۴-پلاک ۶۹ فرعی بنام علی پوررضائی فرزند محمدحسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۷۷۸۰،۱۴ متر مربع ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۲۸
املاک واقع در قریه ویرانی به شماره پلاک ۱۶۹ - اصلی بخش ۱۰ مشهد
۱ - پلاک ۱۲۴۹ فرعی بنام محمد علی افشار شاندیز فرزند محسن نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا احداثی بمساحت ۲۹۵۴،۸۱ متر مربع ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخه۱۴۰۴.۱۰.۲۹
۲ - پلاک ۱۲۴۹ فرعی بنام محسن افشار شاندیز فرزند محمد ابراهیم نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا احداثی بمساحت ۲۹۵۴،۸۱ متر مربع ساعت ۹:۰۰ صبح روزدوشنبه مورخه ۱۴۰۴،۱۰،۲۹
لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضیان و یا نماینده قانونی آنان ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.م الف ۱۴۰۴،۱۰۴۲
تاریخ انتشار :۱۴۰۴،۱۰،۱۵ آ-۱۴۰۴۱۴۳۰۱
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان زبرخان

پیرو آگهی منتشره و به استناد ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ‌های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.
بخش ۳ حوزه ثبتی شهرستان زبرخان
ششدانگ یک باب ساختمان واقع در اراضی فاقد ثبت قدمگاه پلاک ۱۳۹۹ فرعی از ۱۳۵ اصلی بخش ۳ زبرخان به نام شهرداری قدمگاه با کد ملی ۱۴۰۰۲۸۷۹۹۳۴ به مساحت ۳۲۷۶ متر مربع قبل از ظهر در محل شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۶
لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضیان و یا نماینده قانونی آنان ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۹/۱۵ آ-۱۴۰۴۱۴۲۹۳
اسماعیل رحمتی - رییس ثبت اسناد واملاک زبرخان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰/۱۶۸۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی علیرضا غریبی فرزند خدر به شماره شناسنامه ۶۲۲ و شماره ملی ۳۵۰۱۰۶۸۶۶۲ صادره بوشهر در قسمتی از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۰ متر مربع پلاک ۳۶ فرعی از ۳۲۲۵ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۲۲۵/۲۲ اصلی واقع در بخش یک بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ آ-۱۴۰۴۱۴۳۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
شناسه اگهی ۲۰۶۳۹۲۳
شکراله سعادتي - رئیس اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان بوشهر - از طرف، محمد رضا عرفانیان

تولیت آستان قدس رضوی در هشتمین اجلاسیه آستان‌های مقدس و بقاع متبرکه ایران اسلامی:

زیارت امری روشن، معنوی و جریان‌ساز است

هشتمین اجلاسیه تولیت‌های آستان‌های مقدس و بقاع متبرکه ایران اسلامی پنجشنبه ۱۳ آذر ۱۴۰۴ با حضور تولیت‌ها و نمایندگان آستان‌ها و نهادهای مرتبط در آستان مقدس مسجد جمکران قم آغاز به کار کرد و محورهای کلان فرهنگی، آموزشی و بین‌المللی این مجموعه‌های زیارتی در آن مورد بررسی قرار گرفت.

به گزارش آستان‌نیوز، در این نشست، تولیت‌های آستان قدس رضوی، آستان مقدس حضرت فاطمه معصومه(س)، آستان مقدس حضرت احمد بن موسی الکاظم(ع)، آستان مقدس حضرت عبدالعظیم حسنی(ع) به همراه نماینده ولی‌فقیه در امور حج و زیارت و جمعی از مسئولان آستان‌های کشور حضور داشتند.

این اجلاسیه با محورهایی چون تدوین سند ترویج فرهنگ مهدویت و انتظار، بررسی نسبت زیارت با نظام تعلیم و تربیت، برنامه‌ریزی برای جشن بزرگ نیمه‌شعبان و همچنین موضوعات بین‌المللی فعالیت آستان‌های مقدس برگزار شد.

■هوشیار باشیم زیارت از بار معنایی و قداست اصیل خود جدا نشود

آیت‌الله احمد مروی، تولیت آستان قدس رضوی در این اجلاسیه با تأکید بر اصالت قدسی زیارت و با قدردانی از دست‌اندرکاران برگزاری این اجلاسیه، اظهار کرد: در دعای اول صحیفه سجادیه، امام سجاد(ع) خداوند را ستایش می‌کند که زیبایی‌های خلقت را پدید آورد و باطل را بر حق مسلط نکرد؛ این یادآوری برای ما جایگاه والای انسان در نظام هستی و شکر نعمت‌های الهی را گوشزد می‌کند.

وی با اشاره به اهمیت بنیادین زیارت، تأکید کرد: زیارت یک امر روشن، معنوی و جریان‌ساز است؛ اما امروز دست‌هایی در تلاش هستند این مفهوم قدسی را از محتوا تهی کرده و آن را به یک فعالیت گردشگری مذهبی تقلیل دهند تا آن را در قالب‌های دلخواه خود تعریف کنند؛ ما باید هوشیار باشیم که زیارت از آن بار معنایی و قداست اصیل خود، جدا نشود.

آیت‌الله مروی با بیان اینکه «اقبال مردم به زیارت پس از کرونا بیش از گذشته شده» خاطرنشان کرد: در ایام کرونا برخی جامعه‌شناسان پیش‌بینی می‌کردند این پدیده، روند زیارت را تحت‌تأثیر قرار داده و فرهنگ جدیدی در جامعه ایجاد کند؛ حتی مقالاتی منتشر شد که احتمال کاهش میل عمومی به زیارت را مطرح می‌کرد؛ اما این تحلیل‌ها تحقق پیدا نکرد و امروز شاهد افزایش گرایش مردم به زیارت هستیم.

وی در بخش دیگری از سخنانش تأکید کرد: نباید فقط به جمعیتی که به زیارت مشرف می‌شوند توجه کرد؛ وظیفه ما این است فضا را برای آن بخش از جامعه که به زیارت کمتر توجه دارند نیز آماده کنیم تا زیارت در زندگی آنان هم به یک معنای الهام‌بخش و اثرگذار تبدیل شود.

تولیت آستان قدس رضوی در پایان با اشاره به اهمیت فرهنگ‌سازی زیارت، خاطرنشان کرد: باید کاری کنیم همه بتوانند از این نعمت الهی بهره‌مند شوند و زیارت در جامعه جریان‌ساز و الهام‌آفرین باقی بماند.

■تولیت آستان حضرت عبدالعظیم حسنی(ع): اعتاب باید در حکمرانی فرهنگی و اجتماعی کشور نقش‌آفرین باشند

همچنین حجت‌الاسلام والمسلمین سیدعلی قاضی عسکر، تولیت آستان حضرت عبدالعظیم حسنی(ع) در این اجلاسیه با اشاره به حضور گسترده زائران در مناسبت‌ها، نبود زیرساخت‌های خدماتی ازجمله پارکینگ را یکی از دغدغه‌های جدی مردم دانست و تأکید کرد: ساخت چنین امکاناتی از وظایف قطعی دولت است.

وی با بیان اینکه زائران نباید در مسیر زیارت دچار رنج و آزار شوند، خاطرنشان کرد: توجه به نیازهای اساسی آنان باید در اولویت قرار گیرد.

حجت‌الاسلام والمسلمین قاضی عسکر در ادامه به نقش اعتاب در کاهش آسیب‌های اجتماعی پرداخت و تصریح کرد: اعتاب مقدس، ظرفیت مؤثری در این عرصه دارند، اما هنوز مشخص نشده سهم دقیق آن‌ها در کاهش آسیب‌های اجتماعی چیست.وی با اشاره به وجود برخی آسیب‌ها در اطراف بقاع متبرکه، خواستار ورود فعال‌تر سازمان پدافند غیرعامل و اتخاذ تدابیر ویژه شد.

حجت‌الاسلام والمسلمین قاضی عسکر با اشاره به گستردگی آسیب‌های اجتماعی و مسئولیت‌های فرهنگی اعتاب، افزود: با وجود ظرفیت‌های عظیم، اعتاب مقدس نباید در حاشیه بمانند. لازم است مشخص شود در نظام حکمرانی کشور چه نقشی برای اعتاب تعریف شده است و چگونه می‌توان از توان آن‌ها در مدیریت اجتماعی بهره برد.

تولیت آستان حضرت عبدالعظیم(ع) همچنین در بخش دیگری از سخنان خود مسائل جهان اسلام را از اولویت‌های مهم اعتاب برشمرد و گفت: اعتاب مقدس باید نسبت به تحولات منطقه و جهان آگاه و پیشرو باشند و تحلیل‌های عمیق ارائه دهند.

تولیت آستان مقدس حضرت عبدالعظیم حسنی(ع) با اشاره به اهمیت توجه به موضوع زیارت در نظام آموزشی کشور از آیت‌الله مروی، تولیت آستان قدس رضوی درخواست کرد تدوین متون آموزشی استاندارد آغاز و کارگروهی ویژه برای این موضوع تشکیل شود، همان‌گونه که شهید باهنر و دیگران در دوره خود برای کتاب‌های درسی تلاش کردند. برخی محتواهای فعلی تناسب لازم را ندارند و باید اصلاح شوند.

وی همچنین بر ضرورت رصد تبلیغات ضد زیارت در فضای مجازی و پاسخ‌گویی هنرمندانه و پرسش‌محور به آن‌ها تأکید کرد.

■آیت‌الله حسینی بوشهری: زیارت دلنشین، نیازمند هارمونی بیرون و درون حرم‌هاست

آیت‌الله سید هاشم حسینی بوشهری، رئیس جامعه مدرسین حوزه علمیه قم نیز در این اجلاسیه، خدمت در اماکن مقدس را افتخاری بی‌بدیل خواند و گفت: بزرگ‌ترین امتیاز خادمان این است که در مسیر خدمت به زائران و زنده نگه‌داشتن یاد خدا و اهل‌بیت(ع) گام برمی‌دارند، خدمتی که باید با تواضع، اخلاص و نگاه معنوی همراه باشد.

وی با بیان اینکه متولیان بقاع متبرکه وظیفه دارند معارف اهل‌بیت(ع) را به مردم منتقل و شرایط زیارت با معرفت را برای زائران فراهم کنند، افزود: رسالت اعتاب محدود به ایران نیست و باید برای همه شیعیان جهان، زمینه زیارت هدفمند و معرفت‌افزا فراهم شود.

وی در بخش دیگری از سخنان خود، مقابله با شبهات و هجمه‌های فضای مجازی را ضروری برشمرد و اظهار کرد: بهترین شیوه مقابله، تقویت ارتباط عاطفی مردم با بقاع متبرکه و ترویج معارف اهل‌بیت(ع) است، چراکه این پیوند معنوی، نقش مهمی در تقویت ایمان و کاهش تأثیر شبهات دارد.

شایان ذکر است هشتمین اجلاسیه تولیت‌های اعتاب مقدس ایران اسلامی با صدور بیانیه‌ای پایان یافت.

در متن این بیانیه آمده است:

بسم الله الرّحمن الرّحیم

با استعانت از پروردگار متعال و در پرتو عنایات خورشید ولایت عظمی حضرت بقیه‌الله الاعظم(عج)، هشتمین اجلاسیه تولیت‌های آستان‌های مقدس و بقاع متبرکه ایران اسلامی به میزبانی آستان مقدس مسجد جمکران در شهر مقدس قم و در جوار بارگاه منور حضرت فاطمه معصومه(س) برگزار و بر موارد ذیل تأکید شد.۱- در یک‌هزار و پانصدمین سال ولادت پیامبر اعظم(ص) بر نقش آستان‌های مقدس و بقاع متبرکه به‌عنوان مراکز تقویت ایمان توحیدی مبتنی بر معارف قرآنی و نبوی بر پاسداشت هویت دینی و صیانت از بنیان‌های تمدنی امت اسلامی تأکید می‌شود.

۲- بر نهادینه‌سازی موضوع زیارت در نظام تعلیم و تربیت و آموزش کشور به‌ویژه در تدوین و تنظیم کتب درسی مقاطع مختلف تأکید می‌شود.

۳- بر ترویج فرهنگ مهدویت و تعمیق روحیه انتظار، تأکید و آستان‌های مقدس و بقاع متبرکه خود را ملزم به تقویت امید و مشارکت اجتماعی زمینه‌ساز می‌دانند.

۴- بر ضرورت نقش‌آفرینی فعال دولت خدمتگزار جمهوری اسلامی ایران در پرداختن به امور زیارت و مسائل مرتبط با زائران، به عنوان یکی از پایه‌های اعتلای اجتماعی و فرهنگی جامعه تأکید ویژه می‌شود.

۵- اهتمام جدی آستان‌های مقدس و بقاع متبرکه به حضور اثرگذار در عرصه‌های بین‌المللی و تحولات جهان اسلام و ایفای نقش فرهنگی در میان ملت‌ها با هدف گسترش فرهنگ زیارت و تقویت امت اسلامی مورد تأکید قرار می‌گیرد.

۶- ضمن محکومیت قاطع تجاوز رژیم صهیونی و حامیان آن علیه ملت‌های مظلوم منطقه، حمایت خود را از محور مقاومت و آرمان فلسطین اعلام و هرگونه تعرض به غزه و نقض آتش‌بس را مطلقاً برنمی‌تابیم.

۷- تولیت‌های آستان‌های مقدس و نمایندگان ولی‌فقیه در سازمان اوقاف و امور خیریه و سازمان حج و زیارت، تجاوز ددمنشانه اخیر در جنگ ۱۲روزه تحمیلی به جمهوری اسلامی ایران را قاطعانه محکوم کرده و بر ضرورت حفظ همبستگی ملی و انسجام اجتماعی در برابر هرگونه تهدید خارجی تأکید می‌کنند.

۸- ضمن تجلیل از رشادت‌های دلاوران و غیورمردان نیروهای مسلح کشور، اقدام برخی از دولت‌های وابسته به استکبار جهانی در تروریست نامیدن سپاه پاسداران انقلاب اسلامی را محکوم می‌کنیم.

۹- رعایت کامل ضوابط اسلامی به‌ویژه پاسداشت حجاب و عفاف در جامعه از لوازم تحکیم فضای معنوی و صیانت از سلامت اخلاقی اجتماع به‌ویژه نسل جوان به شمار می‌رود و مورد تأکید جدی است.

در پایان، با تمسک به قرآن کریم و عترت طاهره(ع) و تجدید عهد با ساحت مقدس و نورانی حضرت ولی‌عصر(عج) و تجدید میثاق با آرمان‌های امام راحل و عظیم‌الشأن (قدس سره)، تبعیت از رهنمودهای رهبر حکیم و فرزانه انقلاب اسلامی(مدظله العالی) و گرامیداشت یاد و خاطره شهدای والامقام، حرکت در مسیر ترویج معارف قرآن و حضرات معصومان(ع) را رسالت الهی، تاریخی و تمدنی خویش دانسته و بر استمرار آن تأکید می‌کنیم.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء شماره ۱۵۵۵۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۵۵۵۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مظاهر مرادی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۰ دردو قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۷۱۶۶/۷۴ و۱۷۰۵/۹۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۹ اصلی واقع در روستای کوریجان خریداری ازمالک رسمی آقای حسین مرادی (سهم الارث متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۶۵۶) آ-۱۴۰۴۱۴۳۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۱

داود غفرانی دلاور- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودرآهنگ

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۸۷۰۵ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ تصرف مالکانه آقای حسین عبادی فرزند عبدالله متقاضی پروند کلاسه- ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۱۲۱ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۰۶/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۱۳۷ اصلی واقع در بخش یک تویسرکان مالک رسمی جانعلی محمدظاهری محرز گردیده است لذا مفاد رای صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی میگردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر اینصورت متقاضی میتواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. محمدعلی جلیلوند-مدیرواحد ثبتی شهرستان تویسرکان (م الف ۲۳۸۱) آ-۱۴۰۴۱۴۳۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۵۲۵ تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:

۱- آقای سید حسن خراشادی زاده فرزند سید ابوالفضل به شماره شناسنامه ۲۶ و کد ملی ۰۶۵۲۸۰۵۲۴۸ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۶ متر مربع پلاک۶۵۹ فرعی از۶۹۱-اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه خراشاد خریداری از مالک رسمی آقای سید علی خراشادیزاده و سید حسن خراشادیزاده محرز گردیده است .

لـذا بـه منظور اطـلاع عـموم مراتـب در دو نوبت به فاصلـه ۱۵ روز آگهـی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . آ-۱۴۰۴۱۴۳۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۳۰

عباس شهابی - رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی مزایده خودرو پرونده اجرائی با شماره بایگانی ۱۴۰۴۰۰۱۷۱

به موجب پرونده اجرائي به شماره بايگاني فوق شركت تعاوني روستايي چشمه گل و سازمان مركزي تعاون روستايي ايران به استناد سند تعهدي شماره هفتادويک هزاروپانصدوچهل وهفت مورخ سوم آبان هزاروچهارصدوسه تنظیمی دفترخانه اسناد رسمي شماره دو شهر تربت جام استان خراسان رضوي اجرائيه ای نسبت به مبلغ پنجاه میلیارد ریال علیه ورثه متعهد مرحوم حمید بیکی و ضامنین حبيب اله بهادري، فیض محمد سعيدي اصيل و امير بيكي كوشككي صادر نمود است. اجرائیه صادره در تاريخ يازدهم شهريور هزاروچهارصدوچهار به مدیونین ابلاغ گردیده است. حسب تقاضای بستانکار خودروی پژو چهارصدوپنج به شماره انتظامی هشتصدوهفتادوشش ص چهل و هشت ایران سی ودو متعلـق به آقـای حبیب اله بهادري توقيف و بـه پارکینگ حمایت تربـت جـام منتقـل گردید و طبق صورتجلسه ارزيابي مامور اجرای ثبت تربت جـام و نظريه وارده مـورخ هجدهـم آبـان هزاروچهارصدوچهار كارشـناس منتخب دادگسـتری نسـبت بـه ارزيابی آن اقـدام و مشـخصات خـودروی مذکور به شـرح ذیل می باشـد : خـودروی پـژو چهارصدوپنج مدل هزاروسیصدوهشتادوهشـت، رنگ نـوک مـدادی، بـه شـماره انتظامـی هشتصدوهفتادوشـش ص چهـل و هشـت ایـران سـی ودو، شـماره شاسـی NAAM01CA6AR306143، شـماره موتـور ۱۲۴۸۸۱۹۸۵۴۶، شیشه های بغل و عقب سالم، شیشه جلو شکسته، بدنه کامل نیاز به صافکاری و رنگ، لاستیک جلو و عقب هشتاد درصد، آینه بغل ها سمت راست سالم، سمت چپ شکسته، داخل کابین، چراغ های جلو و جلوپنجره و خطرهای عقب همگی سالم، ضبط و باند فابریک، جک و زاپـاس دارد، موتـور و گیربکـس، پلـوس هـا جلو دو طرف و شاسـی جلو دو طرف همگـی سـالم، شاسی عقب خوردگی دارد، سپرجلووعقب نیاز به ترمیم و داشبورد سالم می باشد. خودرو موصوف با شش ماه بیمه به مبلغ یک میلیارد و هفتصدوپنجاه میلیون ریال ارزیابی و قطعیت یافته است. لذا خودرو مذکور از طریق مزایده در روز چهارشـنبه مورخ بیسـت وششم آذر هزاروچهارصدوچهار از سـاعت نه صبح الي دوازده ظهر در تربت جام اداره ثبت اسـناد و املاک تربت جام واحد اجرای اسناد رسمی به بالاترين قيمت که خريدار داشته باشد به فروش خواهد رسيد. مزایدهٔ از مبلغ پایه یک میلیارد و هفتصدوپنجاه میلیون ریال شروع و به بالاترين قيمت پيشنهادي نقداً فروخته مي شود. طبق ماده صدوسی وشش آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسـه مزایده اسـت. برنده مزایده مکلف اسـت مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مـدت پنـج روز از تاریـخ مزایـده بـه حسـاب صندوق ثبت توديع نمايـد و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حسـاب سـپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل اسـترداد نبوده و به حسـاب خزانه واریز خواهد شـد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار سـاقط و مزایده در صورت تقاضای بستانکار تجدید می گردد. مطابق فراز شش بند الف ماده صد و بیست و یک آئین نامه اجرا پرداخت بدهی های مربوطه تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و کلیه هزینه هاي قانوني از جمله تمام بدهی های خودرو اعم از شـرکت لیزینگ و غیره ، نیم عشـر، حق مزایده و غیره طبق مقررات وصول خواهد شـد. ضمناً چنانچه روز و ساعت معین شده در آگهی مصادف با تعطیل رسمی ادارات باشد، مزایده روز اداري بعد از تعطيلي در همان ساعت و مكان مقرر برگزار خواهد شد. این آگهی پس از تایید نهائی فرآیند مزایده و ارسال آگهی، در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ آ-۱۴۰۴۱۴۳۰۸

فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۵۲۲مورخ ۱۴۰۴،۸،۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود عباس پور فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۱ وبشماره ملی۰۳۲۳۱۳۶۱۴۱ صادره از کرج نسبت به ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به ترتیب بمساحتهای ۱۱۴۳۴.۲۶ متر مربع و ۳۹۱۵.۱۸متر مربع و به ترتیب در قسمتی از پلاکهای ۴فرعی و ۵فرعی از ۲۴۹ اصلی واقع در مزرعه ملاکندی بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از مرحوم خلیل الله خلج بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .۲۰۶۳۹۱۰

نوبت دوم:۱۴۰۴،۹،۳۰ آ-۱۴۰۴۱۴۳۱۴

مسیب محمدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰/۱۶۸۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عادل غریبی فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۴۹۷۷ و شماره ملی۳۵۰۱۵۰۶۹۲۹ صادره بوشهر در قسمتی از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۳ متر مربع پلاک ۳۸ فرعی از ۳۲۲۵ اصلی مفروزی و مجزا شده از۳۲۲۵/۲۲ اصلی واقع در بخش یک بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ آ-۱۴۰۴۱۴۳۱۳ شناسه آگهی ۲۰۶۳۹۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان بوشهر

از طرف، محمد رضا عرفانیان

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.

۱- برابررای شماره ۹۸۶۹-۱۴۰۴وکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۳۰۳خانم رقیه حسین خانزاده فرزند درششدانگ ساختمان بدینصورت که مساحت ۱۰۰،۶۵ متر جزءپلاک فرعی از۹۳۴اصلی ناحیه ۱شیروان بخش ۵واقع درحوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت قربانعلی اطهری(قسمتی از مالکیت وی)

۲-برابررای شماره ۹۰۳۸-۱۴۰۴وکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۰۹۶آقای جمعه علی محمدی فرزندجان محمددرششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۶۷۲۲،۷۶ متر جزء پلاک ۱اصلی ناحیه۴سه یک آب حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت مشاعی جمعه علی محمدی(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵حوزه ثبت ملک شیروان

۳- برابررای شماره ۸۹۵۱-۱۴۰۴وکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۰۹۹آقای جمعه علی محمدی فرزندجان محمددرششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۱۳۶،۲۰ متر قسمتی از پلاک۰فرعی از ۱اصلی ناحیه۴بخش۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت مشاعی جمعه علی محمدی

۴- برابررای شماره ۸۹۳۸-۱۴۰۴وکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۱۰۲آقای جمعه علی محمدی فرزندجان محمددرششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۸۲،۵۰ متر قسمتی از پلاک۰فرعی از ۱اصلی ناحیه۴بخش۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت مشاعی جمعه علی محمدی

۵- برابربرای شماره ۱۰۰۵۷-۱۴۰۴وکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۲۷۲آقای قربانعلی محمدزاده بوانلو فرزند درششدانگ باغ بدینصورت که مساحت ۱۲۱۵،۷۴متر جزء پلاک۶۵فرعی از ۴۵اصلی ناحیه ۰ از محل مالکیت برات مقدس(قسمتی ازمالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۴حوزه ثبت ملک شیروان

۶- برابررای شماره ۷۴۴۸-۱۴۰۴وکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۸۲۸۷۵۳۲۷۱۵۸۲۱۱۶۴۱۲۶۱۲۱۴محمدرحیم بابائی فرزند جعفرقلی نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین زراعی با کاربری زراعی-باغی به مساحت ۱۴۲۰،۰۵متر مربع از پلاک۷۸۰فرعی از ۴اصلی ناحیه ۲شیروان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت غلامحسین محمدی

بـه ایـن وسـیله به فروشـندگان و مالکین مشـاعی و اشـخاص ذینفـع در آرای اعلام شـده ابلاغ می گـردد چنانچـه اعتراضـی دارنـد باید از انتشـار آگهی و در روسـتاها از تاریخ الصاق در محـل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیـم دادخواسـت به اداره ثبت محل تحویل دهنـد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگـردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صـدور سـند خواهـد نمود .ضمنا صدور سـند مالکیت مانع از مراجعه متضرر بـه دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۴۱۴۳۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴،۰۹،۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۹،۳۰

محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی فقدان سند مالکیت نوبت اول

چون آقای رضا آشـنا قریه دولو برابر درخواسـت ۵۰۶۲-۱۴۰۴،۰۸،۱۴ و با ارائه برگ استشـهادیه محلی امضاء شده مدعی است سند. مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۲۲۹ فرعی از ۲۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان به علت جابجایی مفقود گردیده اسـت که با بررسـی دفتر املاک مشـخص گردید ، ذیـل صفحـه ۵۵۷ دفتـر ۱۵۱ بخـش ۲ قوچـان ششـدانگ عرصـه و اعیان پلاک فوق بنام رضا آشـنا قریه دولو ثبت وسـند مالکیت آن صادر گردیده اسـت سـپس برابر شـماره سـند رهنـی ۱۱۵۷۱۹ مورخ ۱۳۹۹،۱۰،۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۴ قوچان به مبلغ دویست و بیست میلیون ریال در رهن بانک کشاورزی .میباشد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میگردد تا هر کس مدعی انجام معامله با وجود سـند مالکیت پلاک فوق نزد خود می باشـد باید ظرف مدت ۱۰ روز پـس از مـدت انتشـار آگهـی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید، بدیهی اسـت پس از سپری شدن مهلت مقرر طبق مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴،۹،۱۵ آ-۱۴۰۴۱۴۳۰۵

عبداله گلشن آبادی به آباد رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـررای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۸۷۵۰ مـورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ هیـات موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی شهرسـتان بندر انزلی ، تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی صداقت باشیب فرزند طالش در شـش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۶۴۵ اصلی بخش ۸ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۷۰۷۹ برای آن در نظر گرفته شده است ، محرز گردیده است .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سـند مالکیت بنام متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسـناد و املاک محل تسـلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت ، مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد . آ-۱۴۰۴۱۴۳۰۴

م الف ۵۲۴۷ شناسه آگهی ۲۰۵۸۷۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک انزلی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصـوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ امـلاک متقاضیانـی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتـی شهرسـتان قوچـان مورد رسـیدگی وتصرفـات مالکانه و بلا معـارض آنان محـرزورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد

املاک متقاضیان واقع در اراضی حسن آباد پلاک ۱۰- اصلی بخش قوچان

۱ رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۵۰۸ - ۱۴۰۴،۰۹،۰۳ موقوفه محمد رضا رمضان به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قوچان به شناسـه ملی ۱۴۰۰۱۱۴۶۹۷۹ نسـبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۵۸،۹۴ متر مربع از محل مالکیت موقوفه

۲ رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۵۱۰ - ۱۴۰۴،۰۹،۰۳ موقوفـه غلامحسـن بـه تصـدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قوچان به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۱۴۶۹۷۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۹۲،۸۲ متر مربع از محل مالکیت موقوفه

۳_ رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۵۱۲-۱۴۰۴،۰۹،۰۳ موقوفه غلامحسـن به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قوچان به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۱۴۶۹۷۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲۲،۲۸ متر مربع از محل مالکیت موقوفه

۴_رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۵۱۴-۱۴۰۴،۰۹،۰۳ موقوفه غلامحسـن به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قوچان به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۱۴۶۹۷۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۶ متر مربع از محل مالکیت موقوفه

۵ _ رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۵۲-۱۴۰۴،۰۹،۰۳ موقوفـه غلامحسـن بـه تصدی اداره اوقـاف و امـور خیریه شهرستان قوچان به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۱۴۶۹۷۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۷،۹۴ متر مربع از محل مالکیت موقوفه

۶- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۵۲۵-۱۴۰۴،۰۹،۰۳ موقوفه غلامحسـن به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قوچان به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۱۴۶۹۷۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۲۸،۷۲ متر مربع از محل مالکیت موقوفه

۷- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۵۳۰_۱۴۰۴،۹،۰۳ موقوفـه غلامحسـن بـه تصـدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قوچان به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۱۴۶۹۷۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی شضبه مساحت ۳۲۱۱،۸۱ متر مربع از محل مالکیت موقوفه

۸_ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۵۳۳-۱۴۰۴،۰۹،۰۳ موقوفه غلامحسن به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قوچان به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۱۴۶۹۷۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۳،۳۵ متر مربع از محل مالکیت موقوفه

۹_ رای شـماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۵۳۶-۱۴۰۴،۰۹،۰۳ موقوفه محمد رضا رمضان به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شهرسـتان قوچان به شناسـه ملی ۱۴۰۰۱۱،۱۹۷۹ نسـبت به ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۷۴،۱ متر مربع از محل مالکیت موقوفه

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و مـاده ۱۳ آئیـن نامـه مربوطـه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شـده اعتراض داشـته باشـند باید از تاریخ انتشـار اولین الهی و در روسـتاها از تاریخ الصاق در محل تادوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم محل نماید وگواهی تقدیم دادخواسـت به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به دادخواست به دادگاه عمومی ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکنداداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین اگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آنهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید آ-۱۴۰۴۱۴۳۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴،۹،۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴،۹،۳۰

عبداله گلشن آبادی به آباد رییس اداره ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۶۷۴۲ هیـات دوم موضـوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشـابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد معتمدی فرزند عبدالصمد در ششـدانگ یک باب سـاختمان به مساحت ۱۷۹ مترمربع از پلاک شماره ۲۹۳۳ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشـابور خریداری از مالک رسـمی آقای علي اقبالي محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۷۵۰۲)

آ-۱۴۰۴۱۴۳۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰

مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ - برابـر ارای شـماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۳۱۱۴مورخ۱۴۰۴/۷/۲۶و۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۳۰۸۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتـی حـوزه ثبـت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقا علی متین فر فرزند علی اکبر بـه شـماره ملـی ۶۴۴۹۶۷۷۴۶۳صادره از فیروزه در ششـدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۱۴۱۱۶/۲۱متر مربع و۳۷۸۹۸ متر مربع از پلاک ۱۹ اصلی واقع در بخش ۱۱ فیروزه از محل مالکیت علی اکبر بزغانی فرزند عباسعلی ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۳۳۸۸مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ تصرفات مالکانـه بلامعارض متقاضی آقای علی گرمابی فرزند براتعلی به شـماره ملـی ۱۰۵۰۱۲۷۳۳۱ صادره از فیروزه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۷/۸۹ متر مربع از پلاک ۵ فرعی از ۵۳ اصلی از بخش ۹ فیروزه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۴/۷۵ آ-۱۴۰۴۱۴۲۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۳۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک - سید حسن پورموسوی

نقدی بر استانداردهای دوگانه و ضرورت توجه ویژه به اخلاق دفاع در میان محبان اهل بیت(ع)

اخلاق دفاع از مقدسات

مریم احمدی شیروان | مناظره اخیر میان حجج اسلام حامد کاشانی و عبدالرحیم سلیمانی اردستانی، غبار از آینه‌ای زدود و حقیقتی تلخ را پیش چشمان جامعه دینی ما قرار داد. موج گسترده‌ای از غیرت و تحسین در برابر دفاع مستند و عالمانه از حریم فاطمی نشان داد رگ‌های این مکتب همچنان از خون حب اهل بیت(ع) گرم است. اما این رویداد مبارک، پرسشی بزرگ‌تر را به میان آورد: آیا عیار غیرت دینی ما همواره یکسان است یا براساس دسته‌بندی گروهی و جناحی و پایگاه اجتماعی تغییر می‌کند؟ این نوشتار نه برای تخریب، که برای آسیب‌شناسی این درد جمعی است؛ دردی به نام «استاندارد دوگانه» که می‌رود تا اصالت دفاع مقدس ما از حریم آل‌الله(ع) را مخدوش کند.

غیرت گزینشی؛ دفاع از حق یا قبیله؟

وقتی فردی در جایگاه یک روحانی، با استدلال‌هایی سست، بنیان یکی از مسلمات تاریخی و هویتی تشیع را به چالش می‌کشد، وظیفه هر شیعه غیوری است که با منطق و برهان به میدان آید. این یک تکلیف ایمانی است. اما آزمون اصلی زمانی آغاز می‌شود که تعدی به حریم اهل بیت(ع)، نه از اردوگاه رقیب، بلکه از قلب جبهه خودی صورت می‌گیرد؛ آن‌گاه که سخنرانی پرمخاطب، با تکیه بر طرفداران انبوه خود برای جذابیت کلام یا از سر جهل، شأن امام معصوم(ع) را تا حد بیان شوخی‌هایی تنزل می‌دهد که با عصمت و طهارت آن بزرگواران فرسنگ‌ها فاصله دارد. اینجاست که سؤال بنیادین رخ می‌نماید: چرا فریادهایی که علیه یک منتقد بلند می‌شود، در برابر خطای فردی که یا از خود می‌دانیم یا از لشکر سایبری‌اش واهمه داریم به نجواهایی ترسان یا سکوتی سنگین بدل می‌شود؟ سکوتی که گاه با عنوان مصلحت‌اندیشی یا مسامحه‌گری توجیه می‌شود. در صورتی که قرآن کریم به ما آموخته است عدالت، اصلی بی‌قید و شرط است: «یَا أَیُّهَا الَّذِینَ آمَنُوا کُونُوا قَوَّامِینَ بِالْقِسْطِ شُهَدَاءَ لِلَّهِ وَلَوْ عَلَىٰ أَنْفُسِکُمْ» (نساء، ۱۳۵)؛ «ای اهل ایمان، همواره به عدالت قیام کنید و برای خدا شهادت دهید، هرچند به زیان خودتان باشد». اگر عدالت ایجاب می‌کند علیه خود شهادت دهیم، به طریق اولی باید در برابر خطای هم‌سنگرانمان نیز ساکت ننمانیم.

تحریف معنوی؛ جراحتی عمیق‌تر از انکار

استاد شهید مطهری در کتاب گرانسنگ «حماسه حسینی» به درستی هشدار می‌دهد خطر «تحریف معنوی» به مراتب از «تحریف لفظی» بیشتر است. تحریف لفظی، انکار یک واقعه است؛ کاری که آقای اردستانی در مناظره به سمت آن رفت. اما تحریف معنوی، حفظ ظاهر واقعه اما تهی کردن آن از روح و حقیقتش است. انتساب شوخی‌های سخیف و دون شأن به امام معصوم، مصداق بارز همین تحریف معنوی است. این نگاه، امام را از جایگاه «اسوه حسنه» و الگوی کامل انسانیت، به سطح یک فرد معمولی با ضعف‌های گفتاری پایین می‌کشد. این جراحت، عمیق‌تر از انکار یک واقعه تاریخی است، زیرا اصل و اساس «الگو بودن» امام را مخدوش می‌کند. اگر امام نیز چنین سخن بگوید، دیگر چه نیازی به پیروی از او است؟ سکوت در برابر این تحریف معنوی، به بهانه اینکه گوینده‌اش قصد بدی نداشته و... خیانتی بزرگ به مکتب است؛ چرا که اولی ریشه را می‌زند و دومی، شاخه را. اشاره دلسوزانه برخی بزرگان و علما در چنین مواقعی، نباید در هیاهوی طرفداری‌های کورکورانه گم شود.

اخلاق دفاع؛ با منطق امیرالمؤمنین(ع)، نه با عصبیت معاویه

و اما مصیبت بزرگ‌تر، روش دفاع برخی از هواداران است. در هر دو ماجرا، شاهد بودیم فضای مجازی به جای آنکه عرصه تبیین عالمانه باشد، به میدان فحاشی، تهمت و ارعاب تبدیل شد. این آفت، در دفاع از چهره‌های به اصطلاح مدافع حریم اهل بیت(ع) به اوج خود می‌رسد و هر منتقدی، حتی اگر عالمی دلسوز باشد، با برچسب و توهین نواخته می‌شود. اینجاست که باید از خود بپرسیم آیا ما سربازان مکتب امیرالمؤمنین(ع) هستیم یا پیاده‌نظام لشکر معاویه؟ امیرالمؤمنین(ع) در گرماگرم نبرد، یارانش را از دشنام دادن به دشمن بازمی‌داشت و راه و رسم گفت‌وگو را به آنان می‌آموخت.(نهج‌البلاغه، خطبه ۲۰۶) آیا می‌توان با زبان شمر و منطق ابن‌زیاد، از حسین(ع) دفاع کرد؟ این بزرگ‌ترین تناقض است. دفاع از اهل بیت(ع) باید آینه‌دار اخلاق خودشان باشد. همان‌طور که حامد کاشانی در مناظره با اردستانی نشان داد می‌توان با ادب، متانت، استدلال پولادین و تسلط علمی، قوی‌ترین شبهه‌ها را پاسخ داد، بدون آنکه لحظه‌ای از دایره انصاف و اخلاق خارج شد. این روش، هم دفاع از حریم مکتب است و هم تبلیغ عملی آن.

میراث‌داری عالمانه؛ رسالت امروز ما

این وقایع تلخ، بیش از آنکه نیازمند محکومیت صرف باشند، ما را به یک «مکاشفه» دردناک اما ضروری فرامی‌خوانند: ما در حال گذار از پارادایم «دفاع احساسی» به ضرورت «میراث‌داری عالمانه» هستیم. میراث‌دار، تنها کسی نیست که در برابر مهاجمان به یک گنجینه فریاد می‌کشد؛ بلکه کسی است که اولاً، خود ارزش آن گنجینه را به عمیق‌ترین شکل ممکن درک کرده و ثانیاً، آن را به زیباترین و متقن‌ترین شیوه به دیگران عرضه می‌کند. مشکل امروز ما این است که گاهی فریادهایمان برای دفاع، از فهممان از اصل گنجینه بلندتر است.

اینجاست که باید به یک اصل بنیادین در هویت شیعی بازگردیم: اصل «تولی و تبری». ما همواره تصور کرده‌ایم تبری، صرفاً بیزاری جستن از «اشخاص» و دشمنان اهل بیت(ع) است. اما غفلت کرده‌ایم که تبرای عمیق‌تر، بیزاری از «روش‌ها» و «اخلاق» دشمنان ایشان است. چگونه می‌توان ادعای برائت از بنی‌امیه را داشت، اما در عمل، از روش‌های آنان در تخریب، تهمت و ارعاب مخالف بهره برد؟ این یک تناقض ویرانگر در هویت ماست. سرباز حقیقی اهل بیت(ع) کسی است که نه تنها از دشمنان ایشان، که از «شبیه شدن» به دشمنان ایشان نیز بیزاری می‌جوید. این مرز باریکی است که بسیاری از ما امروز روی آن در حال لغزشیم.

رسالت ما در این عصر، احیای امر اهل بیت(ع) است و خود آن بزرگواران، راه این احیا را به ما نشان داده‌اند. امام رضا(ع) در حدیثی نورانی، نقشه راه را برای همیشه ترسیم فرمودند: «رَحِمَ اللّهُ عَبْداً أَحْیا أَمْرَنا... یَتَعَلَّمُ عُلُومَنا وَیُعَلِّمُهَا النّاسَ، فَإِنَّ النّاسَ لَوْ عَلِمُوا مَحاسِنَ کَلامِنا لاَتَّبَعُونا» (عیون اخبار الرضا(ع)، ج۱، ص ۳۰۷)؛ «رحمت خدا بر آن بنده‌ای که امر ما را زنده کند... علوم ما را فراگیرد و به مردم بیاموزد، که اگر مردم زیبایی‌های کلام ما را بشناسند، بی‌شک از ما پیروی خواهند کرد». امام نمی‌فرماید «با فریاد و توهین، دشمنان ما را نابود کنید» بلکه می‌فرماید «زیبایی‌های کلام ما را به مردم نشان دهید». بنابراین، دفاع استراتژیک و کارآمد امروز، ساختن یک جبهه تبیین است، نه یک لشکر تخریب. جبهه تبیین در برابر هر تحریف، سخن نابجا و زیاده‌گویی‌های افرادی که تریبون دارد. بهترین پاسخ به شبهه آقای اردستانی و بهترین اصلاح برای خطای فلان سخنران محبوب یا مداح پرطرفدار، تربیت صدها کارشناس چون حامد کاشانی است که با تسلط بر علم، منطق و اخلاق، «محاسن کلام اهل بیت(ع)» را چنان هنرمندانه عرضه کنند که جایی برای شبهه و تحریف باقی نماند. وظیفه ما ساختن بنایی آنچنان زیبا و مستحکم از معارف اهل بیت(ع) است که هر بیننده‌ای را مجذوب خود کند، نه آنکه تمام انرژی خود را صرف پرتاب سنگ به سوی کسانی کنیم که به این بنای نیمه‌کاره و غبارگرفته، خرده می‌گیرند. این تغییر نگاه، همان درسی است که باید از این آزمون‌ها بیاموزیم و رسالتی است که بر دوش تک‌تک ما به عنوان میراث‌داران این مکتب نورانی سنگینی می‌کند.

رواق هنر

برگزاری دومین کنگره بین‌المللی مکتب هنر رضوی با مشارکت ۲۵ نهاد علمی و فرهنگی

حرم مطهر رضوی بزرگ‌ترین گنجینه هنری جهان اسلام است

دومین کنگره بین‌المللی مکتب هنر رضوی با مشارکت ۲۵ نهاد علمی و فرهنگی برگزار می‌شود. به گزارش آستان‌نیوز، محمدجواد استادی، عضو شورای سیاست‌گذاری و دبیر اجرایی کنگره بین‌المللی مکتب هنر رضوی، در نشست خبری دومین کنگره بین‌المللی مکتب هنر رضوی که با حضور جمعی از اصحاب رسانه در کتابخانه و موزه ملک تهران برگزار شد، با اشاره به برگزاری نخستین دوره این رویداد در مشهد، گفت: این کنگره دو سال گذشته برگزار شد که از میان مقالات رسیده به دبیرخانه، ۵۱ مقاله برگزیده و منتشر شد. وی با بیان اینکه فراخوان این کنگره در پنج محور کلی و هر محور با ۱۰ زیرگروه منتشر شده است، افزود: «تبیین نظری و فلسفی چیستی مکتب هنر رضوی»، «بررسی تطبیقی امکان شکل‌گیری یک مکتب هنری با محوریت امام رضا(ع)»، «تقویت گفت‌وگوی میان‌فرهنگی در حوزه هنرهای قدسی»، «ارتقای جایگاه بین‌المللی هنر رضوی در گفتمان هنر دینی» و «طراحی مدل‌های نظری و کاربردی برای توسعه این مکتب در سطح جهانی» محورهای اساسی این کنگره را تشکیل می‌دهند. استادی ادامه داد: این رویداد به همت مؤسسه آفرینش‌های هنری آستان قدس رضوی و با مشارکت دانشگاه هنر، دانشگاه تربیت مدرس، دانشگاه سوره، دانشگاه تبریز، دانشگاه شاهد و چند مرکز دیگر تدارک دیده شده است.

دبیر اجرایی کنگره افزود: عبدالحمید طالبی، دبیر شورای علمی این رویداد است و تعدادی از اساتید نیز در این شورا عضویت دارند. دبیرکل کنگره نیز حکیمی و دبیر علمی آن سیدرضی موسوی گیلانی هستند. وی همچنین درباره جزئیات زمان‌بندی فراخوان دومین کنگره توضیح داد: فراخوان دریافت چکیده مقالات به‌صورت برخط از ۳۰ آبان آغاز شده و تا ۲۰ آذر ادامه دارد. نتایج ارزیابی چکیده‌ها نیز ۵ دی اعلام می‌شود و پژوهشگران باید نسخه کامل مقالات خود را تا ۲۵ دی، پس از اعلام چکیده‌های پذیرفته‌شده، ارسال کنند. داوری نهایی نیز ۱۵ بهمن انجام می‌شود و مراسم اصلی کنگره ۲۷ بهمن در مشهد برگزار خواهد شد. در ادامه این نشست، امیرمهدی حکیمی، مدیرعامل مؤسسه آفرینش‌های هنری آستان قدس رضوی و دبیرکل این کنگره، از روند تدوین سند ملی مکتب هنر رضوی خبر داد و افزود: این سند در شورای عالی هنر پیگیری شده و اکنون در شورای عالی انقلاب فرهنگی در مسیر دریافت تأییدیه و مجوز نهایی قرار دارد. امیدواریم با همراهی رسانه‌ها، مفهوم مکتب هنر رضوی به‌درستی تبیین شود و مباحث نظری آن، شکل دقیق‌تری بگیرد.

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ و برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۲۹۶۹۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۶،۱۶ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای , خانم محمد علی ابراهیمی فرزند تیمور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۴.۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۲۵۹۵ فرعی از ۵۷ اصلی واقع در قریه چمستان بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم حمیدرضا و علی اصغر کریمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی , سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۲۰۶۵۲۲۹ آ-۱۴۰۴۱۴۲۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۹،۲۹
عین اله تیموری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۷۴۱۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منصوره سرخ رو اومالی فرزند قربان به شماره ملی ۲۰۹۱۵۶۱۸۸۶ در ۵ دانگ و ۲۴ سیر ۸ مثقال مشاع عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۳۷۸.۵۷ متر مربع از پلاک ۲۸ - اصلی به کلاسه ۹۰۲،۱۴۰۳ واقع در اراضی نکا بخش ۹ ثبت نکا خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده که مقدار ۱۵ سیر و ۸ مثقال مشاع عرصه وقف میباشد.
لـذا بـه منظـور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مـدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتـراض برثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰۴۸۷۵۳ آ-۱۴۰۴۱۳۵۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۹،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۹،۱۵
امیر خندان رباطی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردداملاک متقاضی واقع در قریه انارور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه : ۱۴۰۳،۰۰۵۴ رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۸۲۱۵ پلاک ۱۶۵۸ فرعی آقای مهران مهرابیان فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای انباری (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۴۵،۹۲ متر مربع خریداری بدون واسطه ، با واسطه از آقای پرویز گودرزیان لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی ، کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محـل نماید و گواهی تقدیم دادخواسـت بـه اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامـات ثبـت موکـول به ارائه حکم قطعی دادگاه اسـت و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سـند مالکیت می نماید و صدور سـند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۲۰۵۲۹۷۰ آ-۱۴۰۴۱۳۵۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۹،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۹،۱۵
علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.
۱- برابـررای شـماره ۹۷۸۰-۱۴۰۴وکلاسـه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۱۲۹آقـای وحید راه دار فرزنـد حمید درشـدانگ یکبـاب مغازه بـه مسـاحت۱۹/۵۳ مترمربع قسـمتی ازپلاک۴فرعـی از۵۸۹اصلی ناحیه ۱شیروان بخش ۵واقـع درحـوزه ثبت ملک شـیروان از محل مالکیت هاشـم راهدار(منطبق برتمام مالکیت وی)
۲-برابـررای شـماره ۱۰۰۵۵-۱۴۰۴وکلاسـه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۸۲۹آقـای محسـن صائب فرزند محمد درشـدانگ باغ بدینصورت که مسـاحت۲۲۲/۹ متر جزء پلاک فرعی از۳۲اصلی ناحیه ۴شـیروان بخش ۵قوچان واقع درحوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت عباسعلی ابراهیمی مقدم (قسمتی ازمالکیت وی)
۳- برابررای شماره ۱۰۰۵۴-۱۴۰۴وکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۸۳۰آقای امیرغلامی گیفانی فرزند محمد درششدانگ باغ بدینصورت که مساحت۲۲۸/۲۵ متر جزء پلاک فرعی از۳۲اصلی ناحیه ۴شیروان بخش ۵قوچان واقع درحوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت عباسعلی ابراهیمی مقدم (قسمتی ازمالکیت وی)
۴- برابـررای شـماره ۹۴۴۶-۱۴۰۴وکلاسـه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۷۲۱خانـم عباسـعلی ارونقـی فرزنـد درششـدانگ مزرعـه بدینصـورت کـه مسـاحت۵۰۳۸۷/۱ متـر جزءپـلاک ۱۱۰اصلـی ناحیـه ۴شـیروان بخش۵حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت عباسعلی ارونقی
۵- برابررای شماره ۹۴۷۵-۱۴۰۴وکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۱۹۴آقای محمدزاهدی فرزند درششدانگ باغ بدینصورت که مساحت۳۶۷۵/۶۷ متر جزء پلاک۴۷فرعی از۲۴اصلی ناحیه ۲شیروان بخش۵حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت رمضانعلی رشید بزآباد(قسمتی ازمالکیت وی)
۶- برابررای شـماره ۹۴۰۸-۱۴۰۴وکلاسـه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۴۰۱آقای داریوش موسی الرضائی زیارت فرزند درششدانگ انباری باستثناءثمن اعیان بدینصورت که مساحت۱۹۸/۳۵ متر جزءپلاک۲۷۱فرعی از۱۳اصلـی ناحیـه ۳ شـیروان بخش۵حـوزه ثبـت ملک شـیروان از محل مالکیت محمدرضاقدسـی شیروان(قسمتی از مالکیت وی)
۷-برابـررای شـماره ۹۵۰۱-۱۴۰۴وکلاسـه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۴۲۸آقـای عباس حسـینیان یوسـفخانی فرزند نورالله در ششـدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مسـاحت۲۹۶/۲۳ متر مربع قسـمتی ازپلاک ۳۵۲و۳۵۳فرعی از۲اصلی ناحیه۴شیروان از محل مالکیت علی اکبرازدری (منطبق برقسمتی ازمالکیت وی)
۸- برابـررای شـماره ۹۷۷۹-۱۴۰۴وکلاسـه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۴۱۶آقای احمدرحمانیان مایوان فرزند غلامحسین در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت۴۴۴۲/۸۸ متر مربع قسمتی ازپلاک ۳۵۲و۳۵۳فرعی از۲اصلی ناحیه ۴شیروان بخش۵قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت ابراهیم راستگو
به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خـود را بـه اداره ثبـت محـل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند. معترضین باید ظـرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۴۱۳۵۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۸/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۹/۱۵
محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/خانم اسداله رحمتی فرزند فرمان نسبت به ۸۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۷۲/۲۵ مترمربـع تحـت پـلاک ۵۵۲ فرعی از ۱۰۲ اصلی روسـتای قاهران بخش ۷ زنجان خریداری از آقـای صـادق اوجاقلـو محرز گردید.لـذا به منظور اطلاع عموم مراتـب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتواننـد از تاريـخ انتشـار اوليـن آگهي به مـدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسـليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي اسـت در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سـند مالکيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۳۵۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۸/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۱۵
سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالاشـاره تصرفات مالکانه آقای قندعلی ادینه لو فرزند سـلمان نسـبت به ششـدانگ ۵ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۱۸۵ اصلی روسـتای دولاناب بخش ۷ زنجان خریداری از آقای سلمان ادینه لوبه شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضي اعتراضي داشته باشـند مي توانند از تاريخ انتشـار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسـليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد. ۱-پلاک ۲۶۵ فرعی به مساحت ۱۳۲۱۵۵/۹۸ مترمربع۲- پلاک ۲۶۸ فرعی به مساحت ۵۲۹/۵۴ مترمربع۳- پلاک ۲۷۰ فرعی به مسـاحت ۹۴۸/۰۶ مترمربع۴- پلاک ۲۶۹ فرعی به مسـاحت ۶۷۸/۳۱ مترمربع۵- پلاک ۲۶۶ فرعی به مساحت ۱۱۰۷۳۷/۹۸ مترمربع آ-۱۴۰۴۱۳۵۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۸/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۹/۱۵
سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زنجان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۳۹۲ مـورخ ۱۴۰۴.۰۷.۲۴ هیـات تعییـن تکلیـف موضوع ماده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی طرقبه شـاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد کوشا فرد به شناسنامه شماره ۱۴۹۷ کدملی ۰۹۳۸۴۷۵۵۵۱ صادره مشهد فرزند عباس مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشـاعی متقاضی داشـته و تصرفات متقاضی نسـبت به مالکیت در ششـدانگ یک قطعه باغ که در حال حاظر بصورت یک قطعه محوطه مشـتمل بر بنا به مساحت ۴۶۶،۲۳ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۶۶۷ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخـش ۱۰ حـوزه ثبت ملک طرقبه شـاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب مـاده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۹۵۵ آ-۱۴۰۴۱۳۵۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴،۰۸،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۹،۱۵
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظـر بـه دسـتور مـواد ۱ و ۳ قانـون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصـوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۳۹۳ مـورخ ۱۴۰۴.۰۷.۲۴ هیـات تعییـن تکلیـف موضوع ماده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی طرقبه شـاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم طیبه آدینه پور گل خطمی به شناسـنامه شـماره ۷۹۸ کدملی ۰۹۳۸۶۲۵۶۵۹ صادره مشهد فرزند غلامرضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه باغ که در حال حاظر بصورت یک قطعه محوطه مشـتمل بر بنا به مسـاحت ۵۴۸ متر مربع و قسـمتی از پلاک شـماره ۶۶۷ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در خراسـان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شـاندیز محرز گردیده اسـت . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشـر و در روسـتاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشـخاص ذینفع به آرای اعلام شـده اعتراض داشـته باشـند بایـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهی و در روسـتاها از تاریخ الصـاق در محل تـا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواسـت را بـه اداره ثبـت محل تحویل دهد که در این صـورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۹۵۶ آ-۱۴۰۴۱۳۵۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴،۰۸،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۹،۱۵
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظـر بـه دسـتور مـواد ۱ و ۳ قانـون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصـوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۷۳۱۷ مـورخ ۱۴۰۴.۰۶.۱۷ هیـات تعییـن تکلیـف موضوع ماده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی طرقبه شـاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد سپاهی به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۰۹۴۳۹۱۶۳۶۴ صادره مشهد فرزند غلامعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششـدانگ یک قطعه زمین مشـتمل بر سـاختمان به مسـاحت ۵۴۰،۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواسـت را بـه اداره ثبـت محل تحویل دهد که در این صـورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سـند مالکیت می نماید و صدور سـند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیسـت . م الف ۱۴۰۴،۹۵۷ آ-۱۴۰۴۱۳۵۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴،۰۸،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۹،۱۵
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۶۱۷۳ مـورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم علی شـکاری رضوانی فرزند محمد حسـن بشـماره شناسنامه ۳ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای مرز به مساحت ۲۸۸۵۷ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۹ - اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت خانم بنفشه زنوزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۸۱۴۳ آ-۱۴۰۴۱۳۵۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد- امید خیرخواه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۸۵۰۸ مورخ ۱۴۰۴.۰۷.۰۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد رضا عماد زاده به شناسنامه شماره ۳۰۲ کد ملی ۳۶۲۰۸۳۷۹۸۸ صادره زاهدان فرزند رجب مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالکیت حسین گنجه به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر محصور به مساحت ۶۶۷،۴۳ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۲۶۲ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسـان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شـاندیز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شـده اعتراض داشـته باشـند باید از تاریخ انتشـار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو مـاه اعتـراض خـود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسـید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیـم دادخواسـت را بـه اداره ثبـت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکـم قطعـی دادگاه اسـت و در صورتـی که اعتراض در مهلت قانونی واصـل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواسـت به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سـند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۹۶۱ آ-۱۴۰۴۱۳۵۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴،۰۸،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۹،۱۵
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۸۳۵ مـورخ ۱۴۰۴.۰۷.۲۷ هیـات تعییـن تکلیـف موضوع ماده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی طرقبه شـاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مجید معدنی فاروجی به شناسـنامه شـماره ۷۳۱ کدملی ۰۹۳۸۶۰۶۴۱۷ صادره مشـهد فرزند محمد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاظر بصورت یک باب منزل در آمده است . و به مساحت ۵۰۰ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۵۴ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخـش ۱۰ حـوزه ثبت ملک طرقبه شـاندیز محرز گردیده اسـت . .لذا به موجـب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۹۶۲ آ-۱۴۰۴۱۳۵۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴،۰۸،۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۰۹،۱۵
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۲۰/۱۶۸۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی امین غریبی فرزند ناصر به شـماره شناسـنامه ۱۵۶۰ و شـماره ملی۳۵۰۱۰۰۹۵۴۲ صادره بوشـهر در قسمتی از شـش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۶۵/۴ پلاک ۳۹ فرعی از ۳۲۲۵ اصلی مفروزی و مجزا شـده از۳۲۲۵/۲۲ اصلی واقع در بخش یک بوشـهر خریداری مالک رسـمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ آ-۱۴۰۴۱۴۳۱۰ شناسه اگهی ۲۰۶۳۹۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
شکراله سعادتي - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر
از طرف، محمد رضا عرفانیان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۲۰/۱۶۸۶۰ مـورخ ۱۴۰۴/۰۸/۷ هیـات موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مژگان غریبی فرزند خدر به شـماره شناسـنامه ۳۷۷ و شـماره ملی۳۵۰۰۸۹۹۴۷۱ صادره بوشـهر در قسمتی از شـش دانگ یک باب سـاختمان به مسـاحت ۹۰ متر مربع پلاک ۳۷ فرعی از ۳۲۲۵ اصلی مفروزی و مجزا شده از۳۲۲۵/۲۲ اصلی واقع در بخش یک بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ آ-۱۴۰۴۱۴۳۱۱ شناسه اگهی ۲۰۶۳۹۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
شکراله سعادتي - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

در هزاروپانصدمین سال

مروری بر ضرورت و اهمیت الگوبرداری از پیامبر اکرم(ص) در بحث علم و دانش

به غمزه مسئله‌آموز صد مدرس شد

ریحانه عامل نیک| در هفته‌ای که گذشت به بهانه هزار و ۵۰۰امین سال ولادت پیامبر اعظم(ص) با مروری بر قرآن کریم، از پیامبر اکرم(ص) به عنوان برترین الگویی که خداوند متعال به ما مرحمت کرده است سخن گفتیم و از آیاتی که درباره این موضوع بودند و تفسیر آن‌ها استفاده کردیم. در این شماره با بیان چرایی و ضرورت سرمشق و الگو داشتن در زندگی به سراغ توصیه‌های ایشان در مورد علم‌اندوزی و سخن عالمانه رفته‌ایم تا بدانیم توجه ایشان به مسئله علم و دانش به چه صورت بوده است.

مانند پیامبرمان به سوی علم‌ورزی

می‌دانیم که الگو فردی برجسته با ویژگی‌های شاخص است. فردی که با نگاه کردن به رفتار و عملکرد او به سرمشقی متقن و مدون برای یک حوزه یا حوزه‌های متعدد زندگی فردی و اجتماعیمان برسیم. الگویی که ما را از رفتارهای ناپسند دور کند و موجب اصلاح زیست و بهبود زندگیمان شود؛ چرا که انسان کمال‌جو و برتری‌خواه است و الگو هموارکننده این برتری‌خواهی است. الگوپذیری انسان تا جایی است که بدون الگو ممکن است کیفیت زندگی و سلامت زیستش به خطر بیفتد و اگر الگوخواهی نیاز سرشتی بشر نبود خداوند در پی پاسخ دادن به آن مانند دیگر نیازهای او برنمی‌آمد و پیامبر را به عنوان الگو به ما معرفی نمی‌کرد. در احادیثی که از رسول اکرم(ص) به ما رسیده و همچنین مواردی که در کتاب‌های تاریخی از عملکرد ایشان به ما رسیده است موارد بسیاری در تجلیل از علم و فضیلت علما بدست می‌آید که برای جامعه و دنیای امروزی ما بسیار کارآمد است.

پیامبر مهربانی‌ها در جست‌وجوی علم بودند

آنچه بقا و تداوم بشر را تضمین کرده قوه عقلانیتی است که خداوند متعال به او ارزانی داشته است. الگوگیری از برترین‌ها و تجربه شده را دوباره تجربه نکردن نیز یکی از موارد عقلانی است که عقل بشری به آن رأی می‌دهد. بی‌شک علم‌اندوزی و به دنبال علم رفتن یکی از مواردی است که بقای بشر و پیشرفت او را در طول تاریخ تضمین کرده است. پیامبر دین مبین اسلام با آگاهی از این امر به صورت‌های مختلف به دنبال یادگیری بودند و از توصیه به علم‌اندوزی نیز غافل نبودند. آنچنان که در حدیثی به بیان فضیلت علم‌اندوزی پرداخته و می‌فرمایند: «طلب علم در نزد خدا از نماز و روزه و حج در راه خدا برتر است». (متقی هندی، کنزالعمال فی سنن الاقوال و الافعال، ج۱۰، ص۱۳۱). ایشان همچنین در این باره فرموده‌اند: «یک ساعت علم‌اندوزی بهتر از عبادت در دل شب است و یک روز علم‌اندوزی بهتر از سه ماه روزه‌داری است». (سیوطی، الجامع الصغیر، ج۱، ص۸۰۶۳). رسول خدا(ص) طلب علم را بر هر زن و مرد مسلمانی واجب دانسته و آن را کفاره گناهان گذشته شخص معرفی کرده‌اند. (سیوطی، الجامع الصغیر، ج۲، ص۶۲۱). ایشان در این باره در کلامی چنین بیان کرده‌اند: «ملائکه بال‌های خود را برای طالب علم پهن می‌کنند». (ابن ابی‌جمهور، عوالی اللئالی، ج۴، ص۷۴)

پیامبر(ص) این گونه با دانشمندان رفتار می‌کردند

با نگاه کردن به سیره و سبک زندگی پیامبر اکرم(ص) متوجه می‌شویم تنها در پی کسب علم بودن، سبک و سیاق ایشان نبوده است؛ بلکه احترام به علما و علم‌اندوزان نیز از جمله رهنمودها و سلوک ایشان بوده است. رسول خدا(ص) علما را امینان خدا، وارثان انبیا و نزدیک‌ترین افراد به پیامبران معرفی کرده‌اند و مسلمانان را به تعظیم و تکریم علما توصیه می‌کردند و می‌فرمودند: «دانشمندان را گرامی بدارید؛ چرا که آنان وارثان انبیایند؛ پس هر که آنان را گرامی بدارد، خدا و پیامبرش را گرامی داشته است». (سیوطی، الجامع الصغیر، ص۳۰۵۵). ایشان نگریستن به چهره عالم را عبادت عنوان کرده‌اند. پیامبر اکرم(ص) فضیلت عالم بر غیر خودش را مانند فضیلت پیامبر(ص) بر امتش معرفی کرده‌اند و آنان را به مثابه ستارگان آسمان قلمداد کرده که در تاریکی‌های خشکی و دریا، به کمک آن‌ها راه را می‌یابند و همین که ستارگان ناپیدا شدند، ممکن است هدایت‌یافتگان نیز راه را گم کنند.

منبع:
الگوگیری از شخصیت پیامبر(ص)؛ نویسنده: حسن جمشیدی

رویداد دانش‌افزایی و توانمندسازی مدارس امام رضا(ع) با حضور استادان برجسته آموزش کشور برگزار شد

نقشه‌راه مدرسه آینده در حرم علم و تربیت

الهه ضمیری| رویداد یک‌روزه «معنا» به‌عنوان یکی از شاخص‌ترین برنامه‌های توانمندسازی در شبکه مدارس امام رضا(ع)، صبح سه‌شنبه ۱۳ آذرماه در سالن همایش‌های دبیرستان علوم و معارف اسلامی امام رضا(ع) برگزار شد؛ رویدادی که به گفته برگزارکنندگان، قرار است نقش مهمی در طراحی مسیر آینده آموزش در مدارس رضوی ایفا کند. این برنامه با حضور ۴۱۵ نفر از مدیران، معلمان و مربیان حوزه‌های آموزشی و پرورشی و همچنین استادان مطرح در حوزه‌های نوین تعلیم و تربیت برپا شد. موضوع محوری این رویداد، «مدرسه آینده؛ چالش‌ها، فرصت‌ها و بایسته‌ها» بود؛ مفهومی که در سال‌های اخیر با توجه به ورود فناوری‌های نو از قبیل هوش مصنوعی، بیش از هر زمان دیگری حیاتی به نظر می‌رسد. رویداد «معنا» در دو بخش صبح و عصر برگزار شد و شامل چهار سخنرانی تخصصی و سه کمیسیون علمی بود که هر بخش آن به گوشه‌ای از آینده مدرسه‌داری در ایران می‌پرداخت.

علیرضا صفرزاده - عکس رضوی

سخنرانی‌هایی برای شناخت مدرسه فردا

در بخش سخنرانی‌ها، چهار استاد برجسته حوزه تعلیم و تربیت به تبیین وضعیت جدید آموزش در عصر فناوری پرداختند. علی عبدالعالی با همراهی زهرا مازندرانی حول محور «پیش به سوی نسل فردا»، سارا سلیمی نمین با موضوع «مدرسه نسل ۴»، علیرضا مهرجردی با موضوع «تربیت در عصر هوش مصنوعی» و سیدمحمدصادق علی‌پرست با محوریت «اهمیت و دلایل برگزاری رویداد معنا» سخن گفتند. در بخش کمیسیون‌ها نیز موضوعات تخصصی «پداگوژی در مدرسه نسل ۴»، «تعلیم و تربیت در عصر هوش مصنوعی» و «رمزگشایی از جعبه سیاه نوآوری‌های آموزشی» توسط سارا سلیمی نمین، محمدرضا قاسمی، سیدمصطفی تقوی و مصطفی مکارم ارائه شد.

مدرسه تحول‌آفرین توقف نمی‌پذیرد

در نخستین بخش مراسم، سیدمحمدصادق علی‌پرست، مدیرعامل بنیاد فرهنگی رضوی با تأکید بر اهمیت پیوستگی جریان آموزش و ضرورت یادگیری مستمر در مدارس، به تبیین چشم‌انداز جدید بنیاد در حوزه تحول آموزشی پرداخت. او با اشاره به شتاب تحولات علمی و فناوری گفت: «جریان علم متوقف نمی‌شود و حرکت پرشتابی دارد». علی‌پرست با ترسیم تصویری تازه از آینده آموزش و پرورش با ورود به دوران هوش مصنوعی اظهار کرد: «کلاس‌های درس و روش‌های آموزش، متأثر از رویکردها و ابزارهای نوین به‌خصوص هوش مصنوعی تفاوت کرده‌اند». وی با تأکید بر اینکه سه ضلع تعلیم و تربیت، معلم، دانش‌آموز و محیط آموزشی باید خود یادگیرنده باشند، افزود: «زمانی که ابزارها، امکانات و سپهر آموزشی تغییر می‌کند، فراگیران نیز باید آموزه‌های تازه‌ای داشته باشند؛ یاد بگیرند با چالش‌های امروز روبه‌رو شوند، یاد بگیرند با دوستان و افراد جامعه چطور ارتباط مؤثر برقرار کنند. معلم نیز باید در این محیط تغییر یافته، یاد بگیرد چطور نقش هدایت‌گری خود را ایفا کند». مدیرعامل بنیاد فرهنگی رضوی همچنین خطاب به کادر آموزشی مدارس امام رضا(ع) گفت: «اگر در این مسیر توقف کنیم، باید خیلی زود درِ مدرسه خودمان را ببندیم؛ چرا که مدرسه‌ای که متوقف شده، آسیب‌زاست و مانع رشد». او مدارس امام رضا(ع) را «یادگیرنده» خواند و افزود: «نیاز است مدیر مدرسه ما شوق یادگیری و بنای همکاری و تبادل تجربه داشته باشد، وگرنه از سیر سریع تحولات جا می‌ماند و نمی‌تواند منشأ اثر و تغییر مطلوب باشد». علی‌پرست با تأکید بر اینکه مسیر تحول در بنیاد فرهنگی رضوی آغاز شده و به زودی خروجی آن در زندگی آموزشی دانش‌آموزان قابل مشاهده خواهد بود، اظهار کرد: «دانش‌آموز، معلم، محیط آموزشی و خانواده به‌تدریج درگیر این تغییرات می‌شوند و ان‌شاءالله حاصل این برنامه‌ریزی‌ها را به‌زودی در مدارس امام رضا(ع) خواهید دید».

مدرسه فردا با مدل‌های دیروز قابل اداره نیست

در ادامه برنامه، علی عبدالعالی، استاد تمام دانشگاه علم و صنعت و مدیر شبکه تلویزیونی آموزش، سخنرانی خود را با عنوان «مدارس فردا» آغاز کرد. او با صراحت اعلام کرد: «مدل موجود آموزش و پرورش دیگر پاسخگوی نیازهای نسل جدید نیست».
عبدالعالی گفت: «وقتی دانش‌آموزان ما به دوره هوش مصنوعی تعلق دارند، دیگر روش‌های سنتی مبتنی بر محفوظات هیچ کاربردی ندارد». وی با اشاره به فاصله عمیق نسل‌های جدید با الگوهای گذشته افزود: «مدل نسل بعدی، اختلاف معنایی با نسل‌های پیش از خود خواهد داشت. سرعت امروز فناوری، شتاب روزافزون این تغییر و تحولات را بالاتر برده است. مدرسه متاورس خیلی زودتر از آنچه فکرش را می‌کنید، مدل مدرسه‌داری و آموختن را متحول می‌کند».
عبدالعالی با بیان اینکه مدرسه‌های فعلی حداکثر تا پنج سال آینده شکل کنونی خود را از دست خواهند داد، اظهار کرد: «حداکثر تا پنج سال دیگر، مدارس دیگر به این شکل دایر نخواهد شد. از این رو، تغییر دادن و زیباسازی صورت و مدل گذشته، دیگر کمکی به روزآمد کردن مدرسه‌های ما نخواهد کرد». او در بخش دیگری از سخنانش تأکید کرد: «برای مدرسه آینده باید واقع‌بینانه به فرایند آموزش نگاه کنیم. بهترین مدل، ارائه الگو برای مدرسه‌داری با روش‌های به‌روز و رویکردهای نوین رشد آموزشی است».

پداگوژی نسل جدید؛ از تجربه‌ورزی تا یادگیری عمیق

سارا سلیمی نمین، پژوهشگر پسادکترای سیاست‌گذاری علم و فناوری و از طراحان مدل مفهومی پایلوت سند تحول آموزش و پرورش نیز در ارائه خود به نقش کلیدی معلم در مدرسه نسل ۴ پرداخت. او با تأکید بر اینکه معلم پیش از دانش‌آموز باید یادگیرنده باشد، گفت: «یادگیرنده واقعی، معلم است تا دانش‌آموز. دانش‌آموز است که فرصت تجربه و رشد و آموختن را به ما می‌دهد تا برای انتقال مفاهیم به نسل‌های بعد توانمند شویم». سلیمی نمین «حل مسئله» را راه نجات نظام آموزشی کشور دانست و افزود: «راه نجات نظام علمی و آموزشی ما، حل مسئله است. نخستین مسئله از نظر ما در پداگوژی مدرسه پروژه‌محور آینده است. ما روی کلیدواژه یادگیری عمیق و مسئله‌محور از طریق پروژه متمرکز شدیم». این سخنان، از نگاه بسیاری از شرکت‌کنندگان، یکی از جدی‌ترین نقدها به ساختار آموزش سنتی بود و یادآور می‌شد نظام آموزشی برای ورود به عصر جدید، به تغییر مدل ذهنی و مهارتی معلمان نیاز دارد.

گامی به سوی مدرسه‌ای که با آینده حرکت می‌کند

رویداد «معنا» با حضور پرتعداد کادر مدارس امام رضا(ع) و سخنرانی استادان برجسته نشان داد مسئله تحول آموزشی، اکنون به یک دغدغه جدی در مجموعه بنیاد فرهنگی رضوی تبدیل شده است؛ دغدغه‌ای که از نگاه مدیران این مجموعه، تنها با یادگیری مستمر و پذیرش تغییر قابل تحقق خواهد بود.
در پایان این همایش، بسیاری از حاضران، این رویداد را نقطه آغاز تغییرات ساختاری در آموزش مدارس امام رضا(ع) ارزیابی کردند؛ تغییری که قرار است مدرسه ایرانی را برای مواجهه با جهان هوش مصنوعی، فناوری‌های نوین، یادگیری مسئله‌محور و تربیت توانمند نسل فردا آماده کند.

خبر

در هشتمین اجلاسیه آستان‌های مقدس و بقاع متبرکه ایران اسلامی

نقشه راه رسانه‌ای آستان‌های مقدس رونمایی شد

رئیس کارگروه رسانه اجلاسیه آستان‌های مقدس و بقاع متبرکه از امضای یک میثاق‌نامه هشت‌بندی میان رسانه‌های وابسته به این آستان‌ها خبر داد و گفت: این سند تازه، نقطه آغاز هم‌صدایی، هم‌افزایی و جریان‌سازی مشترک در عرصه زیارت و مقابله با تحریف‌هاست.
به گزارش آستان‌نیوز، محسن هوشمند، رئیس کارگروه رسانه اجلاسیه آستان‌های مقدس و بقاع متبرکه از آغاز یک تحول مهم در ساختار رسانه‌ای آستان‌ها با امضای میثاق‌نامه‌ای هشت‌بندی خبر داد و تأکید کرد: این سند، مسیر تازه‌ای برای هم‌افزایی، جریان‌سازی و یکپارچگی رسانه‌ای در حوزه زیارت و فرهنگ اهل بیت(ع) ایجاد می‌کند.
وی در هشتمین اجلاسیه آستان‌های مقدس و بقاع متبرکه ایران اسلامی که در مسجد مقدس جمکران برگزار شد، با اشاره به اهمیت رسانه در صیانت از فرهنگ زیارت گفت: در سال‌های اخیر جریان‌های معاند با رویکردی منسجم تلاش کرده‌اند باورهای مردم درباره زیارت را مخدوش کنند، بنابراین ضرورت هم‌صدایی رسانه‌ای میان آستان‌های مقدس بیش از هر زمان دیگری احساس می‌شود.
وی افزود: فضای مجازی بستری گسترده و مناسب برای همکاری مشترک آستان‌ها در تولید محتوا، جریان‌سازی فرهنگی و ارائه روایت صحیح از زیارت است. هر چند تعاملات رسانه‌ای میان آستان‌ها در سال‌های گذشته وجود داشت، اما مجموعه جلسات تخصصی و بررسی‌های میدانی در نشستی دوروزه در مشهد مقدس، ما را به این نتیجه رساند که این همکاری‌های موردی باید به یک ساختار منسجم و پایدار تبدیل شود.
وی درباره خروجی این نشست‌ها، گفت: نتیجه این هم‌اندیشی امضای یک میثاق‌نامه مشترک میان هفت مجموعه رسانه‌ای آستان‌های مقدس در قالب کارگروه رسانه و فضای مجازی بود. این سند هشت بند کلیدی دارد که چارچوب فعالیت‌های مشترک آینده را مشخص می‌کند.
رئیس مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی با اشاره به محورهای این هشت بند توضیح داد: بند نخست به ترویج فرهنگ قرآن و اهل بیت(ع)، جهاد تبیین، وحدت اسلامی و مقابله با تحریف‌ها اختصاص دارد و بند دوم تبیین زیارت به‌عنوان فرایندی هویت‌ساز و تمدن‌ساز است. وی افزود: بند سوم پیگیری مطالبات حوزه زیارت و خدمت‌رسانی به زائران را دنبال می‌کند و در بند چهارم بر اطلاع‌رسانی گسترده و مؤثر درباره خدمات و دستاوردهای آستان‌ها تأکید شده است. به گفته رئیس کارگروه رسانه اجلاسیه آستان‌های مقدس و بقاع متبرکه بند پنجم به اشتراک‌گذاری تجربه‌ها و ظرفیت‌ها در حوزه تولید و نشر محتوای رسانه‌ای می‌پردازد و بند ششم ایجاد جریان رسانه‌ای هماهنگ و طراحی ابزارهای رسانه‌ای همسو را دنبال می‌کند. وی ادامه داد: بند هفتم بر بهره‌گیری از ظرفیت‌های نوین رسانه‌ای و فناوری‌های هوش مصنوعی مبتنی است و بند هشتم به طراحی نظام حمایتی برای فعالان و تولیدکنندگان محتوای مرتبط با مأموریت‌های آستان‌های مقدس اختصاص دارد.
رئیس کارگروه رسانه اجلاسیه آستان‌های مقدس همچنین از یک ایده مهم خبر داد و گفت: یکی از خلأهای جدی عرصه رسانه کشور، فقدان یک پایگاه مرکزی با محوریت زیارت بود. رسانه‌های وابسته به آستان‌ها مانند روزنامه قدس، با وجود تمرکز بر این حوزه، ناچار بودند در کنار آن موضوعات متنوع دیگری را نیز پوشش دهند. به همین دلیل پیشنهاد شد یک پایگاه خبری مشترک با حضور همه آستان‌ها راه‌اندازی شود.
وی افزود: این پایگاه خبری با عنوان «عتبه‌نیوز» طراحی شده و زیرساخت‌های آن تقریباً آماده است. هر آستان دفتر اختصاصی خود را در این رسانه خواهد داشت و تولیدات ویژه خود را منتشر می‌کند. همچنین اخبار شاخص آستان‌ها در قالب یک جریان یکپارچه بازنشر خواهد شد تا صدای واحد رسانه‌ای زیارت شکل بگیرد.
هوشمند اظهار کرد: در صورت نهایی شدن جمع‌بندی مدیران ارشد، این پایگاه خبری به‌زودی فعالیت خود را آغاز خواهد کرد و می‌تواند گام بلندی برای تقویت جریان زیارت و ترویج فرهنگ اهل بیت(ع) در سطح ملی و حتی بین‌المللی باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه آقای سید غلامرضا کمیلی فرزند سید احمد به استناد تصویر وکالتنامه شماره ۱۱۶۹۷۹ مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۰۴ دفتر اسناد رسمی ۱۵ طبس و کپی سند مالکیت و با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱ فرعی از ۴۷۴۴ -اصلی واقع در بخش یک طبس به شماره چاپی ۷۷۱۹۹۲ که در صفحه ۴۰ دفتر ۱۱۸ بنام خانم سیده طاهره غریب زاهدی فرزند سید محمد صادر و تسلیم گردیده، بعلت اسباب کشی منزل مفقود و تا کنون پیدا نشده است از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ،نموده لذا به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ - آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مراتب طی یک نوبت آگهی و به اطلاع عموم رسانیده میشود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید در غیر اینصورت پس از گذشت مهلت مذکور نسبت به پلاک مورد تقاضا سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به مالک تسلیم خواهد شد. معاملاتی که به حکایت سند ثبتی و اظهار مالک در سند مالکیت و ثبت و صفحه دفتر املاک قید وسند مالکیت بنام مالک فوق الذکر صادر و تسلیم گردیده به قوت خود باقی و سلسله نقل و انتقالات بعدی ندارد. آ-۱۴۰۴۱۴۳۲۶
غلامرضا کدخدایی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

آگهی

در اجرای ماده ۱۰ و ۸ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن کسانی که تقاضای صدور سند از قانون مزبور را نموده اند هیات اجرایی قانون مربوطه پس از بررسی سوابق و مدارک ارائه شده نسبت به صدور رای به شرح ذیل اقدام نموده است اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نمایند.
۱ - برابر رای شماره ۳۰۰۲ ، ۱۳ خانم عزت عباسپور سرآسیا فرزند فتحعلی متقاضی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۵۲۱،۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۲۳ فرعی از ۸۷ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز ، سرآسیاب
۲-برابر رای شماره ۳۰۰۳ ، ۱۳ خانم فاطمه عباسپور سرآسیا فرزند محمد ابراهیم متقاضی ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۵۰،۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۲۶ فرعی از ۸۷ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز ، سرآسیاب
۳-برابر رای شماره ۲۹۸۸ ،۱۳ خانم زینب علیزاده بریوانلو ، علی علیزاده هر یک به میزان ۳ دانگ فرزند حسین ، قربانعلی متقاضی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۴۹،۷۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز
۴-برابر رای شماره ۲۹۸۷ ، ۱۳ آقای جعفر صادقیان فرزند حبیب متقاضی ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۴۶،۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۶ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز ،
کاریزنو اکبری م الف ۱۴۰۴،۱۰۴۰ آ-۱۴۰۴۱۴۲۹۵
تاریخ انتشار آگهی :۱۴۰۴،۰۹،۱۵ تاریخ تحدید حدود : ۱۴۰۴،۱۰،۰۶
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی

در اجرای ماده ۱۰ و ۸ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن کسانی که تقاضای صدور سند از قانون مزبور را نموده اند هیات اجرایی قانون مربوطه پس از بررسی سوابق و مدارک ارائه شده نسبت به صدور رای به شرح ذیل اقدام نموده است اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نمایند.
۱-برابر رای شماره ۲۹۹۹ ، ۱۳ آقای حبیب جاودانی عاقل فرزند حسن متقاضی ششدانگ یک باب باغ ویلا به مساحت ۰۹، ۱۰۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۱۴ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز از محل مالکیت آقای حبیب جاودانی عاقل
۲-برابر رای شماره ۳۰۰۷ ، ۱۳ آقای سید هاشم حسینی فرزند سید علی متقاضی ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۶۸۷،۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۲۷ فرعی از ۱۰۴ فرعی از ۸۱ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز از محل مالکیت آقای سید هاشم حسینی و سید فرهاد حجازی .
م الف ۱۴۰۴،۱۰۴۱ آ-۱۴۰۴۱۴۲۹۶
تاریخ انتشار آگهی :۱۴۰۴،۰۹،۱۵ تاریخ تحدید حدود : ۱۴۰۴،۱۰،۰۶
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی استان خراسان رضوی

در اجرای ماده ۱۰ و ۸ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن کسانی که تقاضای صدور سند از قانون مزبور را نموده اند هیات اجرایی قانون مربوطه پس از بررسی سوابق و مدارک ارائه شده نسبت به صدور رای به شرح ذیل اقدام نموده است. اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود, ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی, دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نمایند.
۱ - برابر رای شماره ۳۱۰۹ ، ۱۳ خانم کبرا رمضانی طرقدری فرزند محمد قاسم متقاضی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۹۸،۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (کلاسه ۲۸-۱۴۰۴)
۲ - برابر رای شماره ۳۱۱۰ ، ۱۳ آقای محمد جواد رشیدزاده فرزند حسن متقاضی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۴۶،۹۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (کلاسه ۲۹-۱۴۰۴)
۳ - برابر رای شماره ۳۱۱۱ ، ۱۳ آقای مسعود ساقی فرزند اسحاق متقاضی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۴۹،۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (کلاسه ۳۰-۱۴۰۴)
۴ - برابر رای شماره ۳۱۱۲ ، ۱۳ آقای محمد ذوالفقاری فرزند ذوالفقار متقاضی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۵۲،۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (کلاسه ۳۱ -۱۴۰۴)
۵ - برابر رای شماره ۳۱۱۳ ، ۱۳ آقای رضا صاحبکار خادر فرزند محمد متقاضی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۴۴،۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (کلاسه ۳۲-۱۴۰۴)
تاریخ انتشار آگهی : ۱۵، ۰۹، ۱۴۰۴
تاریخ تحدید حدود : ۰۶، ۱۰، ۱۴۰۴
م الف ۱۴۰۴،۱۰۴۳ آ-۱۴۰۴۱۴۲۹۷
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی استان خراسان رضوی

در اجرای ماده ۱۰ و ۸ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن کسانی که تقاضای صدور سند از قانون مزبور را نموده اند هیات اجرایی قانون مربوطه پس از بررسی سوابق و مدارک ارائه شده نسبت به صدور رای به شرح ذیل اقدام نموده است. اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود, ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی, دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نمایند.
۱ - برابر رای شماره ۳۱۲۴ ، ۱۳ آقای هادی قرائی فرزند رجب متقاضی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۵۰،۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (کلاسه ۴۳-۱۴۰۴)
۲ - برابر رای شماره ۳۱۲۵ ، ۱۳ خانم اشرف موسویان طرقبه فرزند رضا متقاضی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۱۷،۷۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (کلاسه ۴۴-۱۴۰۴)
۳ - برابر رای شماره ۳۱۲۶ ، ۱۳ آقای محمود مکرم فرزند حسن متقاضی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۴۸،۷۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (کلاسه ۴۵-۱۴۰۴)
۴ - برابر رای شماره ۳۱۲۷ ، ۱۳ آقای محمد رضا آقایی نژاد امامقلی فرزند احیا محمد متقاضی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۱۹،۴۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز(کلاسه ۴۶-۱۴۰۴)
۵ - برابر رای شماره ۳۱۲۸ ، ۱۳ خانم اعظم رستم زاده بجستانی فرزند علی اصغر متقاضی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۵۲،۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (کلاسه ۳۳۶ -۱۴۰۴)
۶ - برابر رای شماره ۳۱۲۹ ، ۱۳ آقای مجید آشفته فرزند غلامرضا متقاضی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۱۳،۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۹۳ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز (کلاسه ۳۳۷ -۱۴۰۴) آ-۱۴۰۴۱۴۲۹۸
تاریخ انتشار آگهی : ۱۵، ۰۹، ۱۴۰۴ تاریخ تحدید حدود : ۰۶، ۱۰، ۱۴۰۴ م الف ۱۴۰۴،۱۰۴۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

قدس

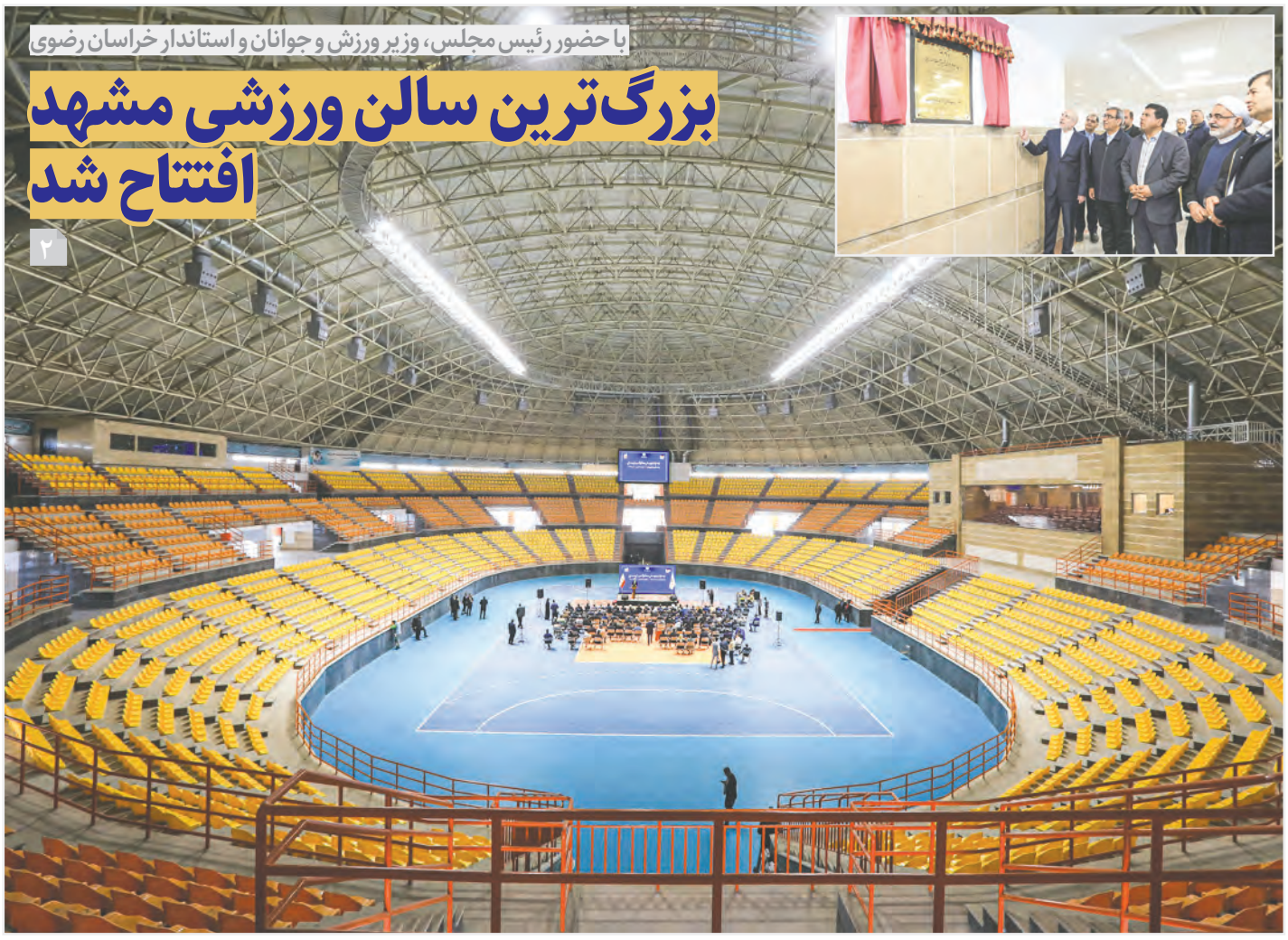
صفحات ویژه قدس برای استان‌های خراسان رضوی، شمالی و جنوبی+ یک صفحه برای سایر استان‌ها

محمدباقر قالیباف در مراسم گشایش اجلاس کمیته سیاسی مجمع بین‌المجالس آسیایی:

آینده جهان در آسیا رقم خواهد خورد

استاندار: خراسان رضوی آماده گسترش همکاری‌های فرهنگی و گردشگری است

۲



با حضور رئیس مجلس، وزیر ورزش و جوانان و استاندار خراسان رضوی

بزرگ‌ترین سالن ورزشی مشهد افتتاح شد

۲

وحید بیات

آیت‌الله علم‌الهدی در خطبه‌های نماز جمعه:

ستون پنجم آمریکا با سوءاستفاده از سایه جنگ سفره مردم را کوچک می‌کند

۲

خراسان شمالی

تخصیص ۲/۵ همت اوراق مرابحه به طرح‌های استان

۳

خراسان جنوبی

تأمین ۴۲۰ تن برنج هندی و روغن خوراکی در استان

۳

نبض شاهرگ اصلی توسعه استان خوزستان کند می‌زند

لب کارون خشکیده از سوءمدیریت‌ها

این روزها اوضاع و احوال رودخانه‌ها در خوزستان چندان چنگی به دل نمی‌زند و در وضعیت مناسبی به سر نمی‌برند، این در حالی است که قرار است سیزدهمین سمینار بین‌المللی مهندسی آب از ۷ تا ۹ بهمن سال جاری در اهواز برگزار شود.

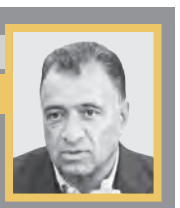
برخی کارشناسان بر این باور هستند که با توجه به همسایه بودن خوزستان با کشور عراق، طی دهه‌های گذشته از طریق دیپلماسی آب امکان رفع برخی تنش‌های آبی در این استان وجود داشت اما سوءمدیریت‌ها سبب شد رودخانه‌های بزرگی نظیر کارون که زمانی محل تردد کشتی‌های مسافری و اقتصادی فراوان بود به محلی برای ورود فاضلاب شهری تبدیل شود.نگرانی شهروندان از وضعیت رودخانه کارون و بوی تعفن فاضلاب سبب شد مسئولان برای بستن ورودی‌های فاضلاب به این رودخانه برنامه‌ریزی کنند، به طوری که مدیرعامل آب و فاضلاب...

۴

از سایه حرم تا کوچه‌های خلوت؛چرا محلات مشهد تشنه هویت‌اند؟

مسجد، قلب فراموش‌شده فرهنگ محلات

۳



یادداشت

محمد علایی

راه‌های تأمین آب شرب مشهد و جلوگیری از نابودی دشت‌ها

۳

مناقصه عمومی خرید، نصب و راه اندازی دیزل ژنراتور

موسسه تربیت بدنی بنیاد کرامت رضوی در نظر دارد خرید، نصب و راه اندازی دو دستگاه دیزل ژنراتور ۴۰۰ کاوا را برابر اسناد مناقصه به افراد حقیقی یا حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت می گردد از تاریخ انتشار آگهی حداکثر لغایت ۲۲ آذر ماه نسبت به دریافت اسناد و تحویل پیشنهاد قیمت خود به آدرس مشهد ، بلوار فردوسی ، نبش تقاطع خیام ، ساختمان اداری سردار شهید سلیمانی ، واحد امور مالی مراجعه و یا با شماره ۵ - ۳۷۶۱۸۰۰۴ تماس حاصل فرمایند.

روابط عمومی تربیت بدنی بنیاد کرامت رضوی

۱۴۰۴۱۴۰۶۲

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت دوم (شرکت تعاونی چند منظوره ثامن سبز بوم به شماره ثبت ۱۳۰۱۸)

به اطلاع سهامداران محترم می رساند با عنایت به اینکه نوبت اول مجمع عمومی عادی سالیانه درمورخه ۱۴۰۴/ ۹/۸ به حد نصاب قانونی نرسید لذا نوبت دوم مجمع عمومی سالیانه در مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۳ ساعت ۹ صبح در محل اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان رضوی به آدرس وکیل آباد ۳۰ با دستور جلسه ذیل تشکیل میگردد .

۱ – استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسین شرکت سالهای مالی ۱۴۰۳–۱۴۰۲ و ۱۴۰۴–۱۴۰۳

۲ – طرح و تصویب گزارش مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ و منتهی به ۱۴۰۴/۶/۳۱

۳ – تصویب تغییرات به عمل آمده در سرمایه و سهام شرکت

۴ – تصویب و اتخاد تصمیم نسبت به تعیین ذخایر قانونی و تقسیم سود سهام

۵ – تصویب بودجه پیش بینی شده و منابعَ مالی برای سالهای مالی ۱۴۰۴–۱۴۰۳ و ۱۴۰۵–۱۴۰۴

۶ – تصویب فروش قسمتی از اموال منقول و غیر منقول شرکت به منظور سرمایه گذاری در پروژه های جدید

۷– تصویب پاداش عملکرد سالهای مالی ۱۴۰۳–۱۴۰۲ و ۱۴۰۴–۱۴۰۳ برای اعضای هیئت مدیره

۸ – تصویب حق الزحمه بازرسین وحق الجلسه هیئت مدیره برای سالهای مالی۱۴۰۴–۱۴۰۳ و ۱۴۰۵–۱۴۰۴

۹ –انتخاب بازرسین شرکت برای سال مالی ۱۴۰۵–۱۴۰۴

۱۰– انتخاب اعضای هیئت مدیره شرکت برای مدت سه سالَ

۱۱– طرح و تصویب ارزش دوره ای سهام

سهامدارانی که شخصا امکان حضور در مجمع را ندارند میتوانند به فرد دیگری از میان اعضا یا خارج از آنان وکالت بدهند. هرفردمیتواند صرفا وکالت یکنفر را داشته باشد. وکالتنامه ها باید در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲ با حضور عضو متقاضی به همراه نماینده خود دروقت اداری در محل شرکت توسط بازرس شرکت تائید گردد .

هیئت مدیره شرکت تعاونی چند منظوره ثامن سبز بوم

۱۴۰۴۱۴۲۴۷

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم اعضاء نظام صنفی رایانه‌ای استان خراسان رضوی

پیرو عدم نصاب مجمع عمومی عادی سالیانه (نوبت اول) اعضاء سازمان نظام صنفی رایانه‌ای خراسان رضوی به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۸۵۱۵۴۰ و شماره ثبت ۶۲۱۳ در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ به اطلاع اعضاء دارای حق رای رسانده می شود که مجمع عمومی عادی نوبت دوم در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ راس ساعت ۱۰ صبح واقع در شهر مشهد: ارشاد ـ خیابان خیام جنوبی ۳۱ (پیام ۱) ـ بلوار خیام جنوبی – پلاک ۰ـ طبقه دوم ـ سالن آمفی تئاتر ـ کدپستی ۹۱۸۵۸۳۷۷۱۳ برگزار می گردد. اسامی قطعی نامزدهای کاندیداهای بازرس از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ در سایت سازمان به نشانی khorasan.irannsr.org درج گردیده است.

دستور کار جلسه:

۱– استماع گزارش هیات مدیره
۲– ارائه گزارش صورتهای مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱
۳– ارائه گزارش بازرس قانونی
۴ـ بررسی و تصویب صورتهای مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱
۵– بررسی و تصویب برنامه و بودجه سال آتی ۱۴۰۴–۱۴۰۵
۶– معرفی و انتخاب بازرس اصلی و علی البدل
۷– انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
۸– سایر مواردی که در صلاحیت اختیارات مجمع عمومی عادی سالیانه می باشد.

هیات مدیره سازمان نظام صنفی رایانه‌ای استان خراسان رضوی

۱۴۰۴۱۴۲۷۳

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فاروج مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد :

بخش سه قوچان پلاک ۳ اصلی - اراضی تیول
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۳ اصلی فوق به مساحت ۴۳۲۴،۸۵مترمربع ابتیاعی خانم زیبا مردانی عسگرآباد فرزندغلامحسین از محل مالکیت رسمی آقای حسن روشنایی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۸۰۴-۱۴۰۴،۰۸،۲۶کلاسه ۱۴۰۴،۲۶۹هیات
شششدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک ... فرعی از۳ اصلی فوق به مساحت ۴۰۵۸،۰۳مترمربع ابتیاعی آقای حمیدندائی فارورجی فرزند محمدرضا از محل مالکیت رسمی اقای احمدعباسپور برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۷۵۱-۱۴۰۴،۰۸،۲۴کلاسه ۱۴۰۴،۵۶۳هیات
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۳ اصلی فوق به مساحت ۶۰۳۰،۶۷مترمربع ابتیاعی آقای محمدعلی قدیمی فاروجی فرزند عبدالعلی از محل مالکیت رسمی اقای عبدالعلی قدیمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۲۸۸-۱۴۰۴،۰۸،۰۵کلاسه ۱۴۰۴،۴۶۵هیات
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۳ اصلی فوق به مساحت۳۳۸۷۷،۶۱مترمربع ابتیاعی آقای محمدعلی قدیمی فاروجی فرزند عبدالعلی از محل مالکیت رسمی اقای عبدالعلی قدیمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۲۸۷-۱۴۰۴،۰۸،۰۵کلاسه ۱۴۰۴،۴۶۴هیات
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۳ اصلی فوق به مساحت ۶۵۰۲،۵۰مترمربع ابتیاعی آقای ابراهیم رجعتی فاروجی فرزند رجبعلی از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۷۳۳-۱۴۰۴،۰۸،۲۱کلاسه ۱۴۰۴،۷۲هیات
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۳ اصلی فوق به مساحت ۴۶۷۵۳مترمربع ابتیاعی آقای ابراهیم رجعتی فاروجی فرزند رجبعلی از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۶۱۵-۱۴۰۴،۰۸،۱۷کلاسه ۱۴۰۴،۷۱هیات
بخش سه قوچان پلاک ۸ اصلی - اراضی جعفرآباد
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۸ اصلی فوق به مساحت ۵۳۹۱مترمربع ابتیاعی خانم ها اعظم واکرم مالوف فاروجی فرزند فرهاد از محل مالکیت رسمی اقای رمضانعلی سعادتی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۷۵۵،۴۷۵۳-۱۴۰۴،۰۸،۲۴کلاسه ۱۴۰۴،۴۹۲،۴۹۳هیات
بخش سه قوچان پلاک ۱۲ اصلی - اراضی مفرنقاه
هفده سهم مشاع از بیست سهم شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۳۸۰فرعی از ۱۲ اصلی فوق به مساحت ۱۱۵۵۲،۳۵مترمربع ابتیاعی آقای حسین زراعت کار فرزند آقامحمد از محل مالکیت رسمی آقای امراله امیدوار برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۸۰۵-۱۴۰۴،۰۸،۲۶کل اسه ۱۴۰۴،۳۶۹هیات
هفده سهم مشاع از بیست سهم شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۳۸۰فرعی از ۱۲اصلی فوق به مساحت۳۶۳۰مترمربع ابتیاعی آقای حسین زراعت کار فرزند آقامحمد از محل مالکیت رسمی آقای امراله امیدوار برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۸۰۶-۱۴۰۴،۰۸،۲۶کلاسه ۱۴۰۴،۳۶۷هیات
هفده سهم مشاع از بیست سهم شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۳۸۰فرعی از ۱۲ اصلی فوق به مساحت ۸۶۰۴،۶۰مترمربع ابتیاعی آقای حسین زراعت کار فرزند آقامحمد از محل مالکیت رسمی آقای امراله امیدوار برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۷۵۸-۱۴۰۴،۰۸،۲۴کل اسه ۱۴۰۴،۳۶۶هیات
بخش سه قوچان پلاک ۲۵ اصلی - اراضی جعفرابادسفلی
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۲۵ اصلی فوق به مساحت ۳۳۳۳،۴۲مترمربع ابتیاعی آقای محمودصابری جعفراباد فرزند حسن از محل مالکیت رسمی اقای حسن صابری برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۷۵۷-۱۴۰۴،۰۸،۲۴کلاسه ۱۴۰۴،۳۸۱هیات
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۲۵ اصلی فوق به مساحت ۵۴۸۰مترمربع ابتیاعی آقای محمدشمشیری جعفراباد فرزند شعبان از محل مالکیت رسمی اقای علی اصغرشمشیری برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۲۶۶-۱۴۰۴،۰۸،۰۳کلاسه ۱۴۰۴،۶هیات
بخش سه قوچان پلاک ۳۳ اصلی - اراضی پوگان
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۳۳ اصلی فوق به مساحت ۳۶۷۳،۱۵مترمربع ابتیاعی آقای مصطفی پورعزیزحیدری فرزند رمضانعلی از محل مالکیت رسمی اقای تیمورگوهری برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۲۸۶-۱۴۰۴،۰۸،۰۵کلاسه ۱۴۰۴،۱۷هیات
بخش سه قوچان پلاک ۳۵ اصلی - اراضی حاجی تقی
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۳۵ اصلی فوق به مساحت ۱۷۷۲۵،۶۰مترمربع ابتیاعی آقای امین نجفی فرزند محمدرضا از محل مالکیت رسمی آقای حاج علی محمدشکسته بند برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۶۱۴-۱۴۰۴،۰۸،۱۷کلاسه ۱۴۰۳،۵۰۸هیات
بخش سه قوچان پلاک ۳۶ اصلی - اراضی شیرو
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۳۶ اصلی فوق به مساحت ۳۲۸۴۵مترمربع ابتیاعی آقای محمدشکسته بند فرزند ولی محمد از محل مالکیت رسمی آقای محمد شکسته بند برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۳۷۵-۱۴۰۴،۰۸،۱۰کلاسه ۱۴۰۴،۲۴هیات
بخش سه قوچان پلاک ۴۰ اصلی - اراضی دهیوزایم
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۴۰اصلی فوق به مساحت ۷۱۴۰،۹۷مترمربع ابتیاعی آقای علیرضا قوی اندام یامی فرزند عبدالحسین از محل مالکیت رسمی اقای رجبعلی دولتخواه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۸۴۲-۱۴۰۴،۰۸،۲۸کلاسه ۱۴۰۴،۲۹۵هیات
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۴۰اصلی فوق به مساحت ۹۹۴۰،۵۶مترمربع ابتیاعی آقای هادی قوی اندام یامی فرزند عبدالحسین از محل مالکیت رسمی اقای رجبعلی دولتخواه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۸۴۱-۱۴۰۴،۰۸،۲۸کلاسه ۱۴۰۴،۲۹۶هیات
بخش سه قوچان پلاک ۴۲ اصلی - اراضی تیتکانلو
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۴۲ اصلی فوق به مساحت ۳۴۶۱،۵۷مترمربع ابتیاعی آقای جعفرعشقی فرزند قربان از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۷۳۴-۱۴۰۴،۰۸،۲۱کلاسه ۱۴۰۳،۶۵۸هیات
بخش سه قوچان پلاک ۵۰ اصلی - اراضی نجف آباد
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۵۰ اصلی فوق به مساحت ۵۱۸۷مترمربع ابتیاعی آقای ابراهیم مهفر فرزند اقاجان از محل مالکیت رسمی آقای اقاجان بیابانی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۷۵۹-۱۴۰۴،۰۸،۲۴کلاسه ۱۴۰۴،۳۴۳هیات
بخش سه قوچان پلاک ۵۸ اصلی - اراضی دندنقاب
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۵۸ اصلی فوق به مساحت ۶۷۶۶مترمربع ابتیاعی آقای رضا صابری فرزندغلامحسین از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسین صابری برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۵۷۳-۱۴۰۴،۰۸،۱۴کلاسه ۱۴۰۴،۲۶۴هیات
بخش سه قوچان پلاک ۷۱ اصلی - اراضی کلاته طالق
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۷۱ اصلی فوق به مساحت ۱۱۴۷۸۷،۸۶مترمربع ابتیاعی آقای قدیر شریفی حصار فرزند شاهباز از محل مالکیت رسمی اقای علی محمدسجادی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۲۶۲-۱۴۰۴،۰۸،۰۳کلاسه ۱۴۰۳،۵۱۳هیات
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۷۱ اصلی فوق به مساحت ۳۰۱۰۹مترمربع ابتیاعی آقای قدیرشریفی حصار فرزند شاهباز از محل مالکیت رسمی اقای قربان آهو برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۲۶۳-۱۴۰۴،۰۸،۰۳کلاسه ۱۴۰۳،۵۱۲هیات
بخش سه قوچان پلاک ۷۲ اصلی - اراضی حصاراندف
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۷۲ اصلی فوق به مساحت ۱۶۴۵،۶۷مترمربع ابتیاعی آقای پرویزروشن ضمیرباش محله فرزندشکراله از محل مالکیت رسمی آقای محمدعلی بهرامی وخانم هاجرسلیمانیان برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۷۵۶-۱۴۰۴،۰۸،۲۴کلاسه ۱۴۰۳،۴۵۰هیات
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۷۲ اصلی فوق به مساحت ۴۲۹۶،۴۷مترمربع ابتیاعی آقای رمضانعلی محسنی حصار فرزند یوسف از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۸۰۷-۱۴۰۴،۰۸،۲۶کلاسه ۱۴۰۴،۶۱۱هیات
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۷۲ اصلی فوق به مساحت ۲۹۸۴،۲۴مترمربع ابتیاعی آقای رمضانعلی محسنی حصار فرزند یوسف از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۸۱۰-۱۴۰۴،۰۸،۲۶کلاسه ۱۴۰۴،۶۱۴هیات
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۷۲ اصلی فوق به مساحت ۴۸۹۴،۲مترمربع ابتیاعی آقای رمضانعلی محسنی حصار فرزند یوسف از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۸۱۵-۱۴۰۴،۰۸،۲۶کلاسه ۱۴۰۴،۶۱۲هیات
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۷۲ اصلی فوق به مساحت ۵۴۳۷،۵۳مترمربع ابتیاعی آقای رمضانعلی محسنی حصار فرزند یوسف از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۸۱۲-۱۴۰۴،۰۸،۲۶کلاسه ۱۴۰۴،۶۱۳هیات
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۷۲ اصلی فوق به مساحت ۲۹۸۴،۲۴مترمربع ابتیاعی آقای رمضانعلی محسنی حصار فرزند یوسف از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۸۰۸-۱۴۰۴،۰۸،۲۶کلاسه ۱۴۰۴،۶۱۰هیات
بخش سه قوچان پلاک ۸۴ اصلی - اراضی کوران ترکیه
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۸۴اصلی فوق به مساحت ۱۶۴۹مترمربع ابتیاعی آقای اسمعیل جام گوهری فرزند علی از محل مالکیت رسمی آقای علی جام گوهری برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۵۶۷-۱۴۰۴،۰۸،۱۴کلاسه ۱۴۰۳،۶۲۶هیات
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۸۴اصلی فوق به مساحت ۲۶۶۴،۵۲مترمربع ابتیاعی آقای اسمعیل جام گوهری فرزند علی از محل مالکیت رسمی آقای علی جام گوهری برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۵۶۶-۱۴۰۴،۰۸،۱۴کلاسه ۱۴۰۳،۶۲۷هیات
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۸۴اصلی فوق به مساحت ۲۲۲۶،۵۰مترمربع ابتیاعی آقای اسمعیل جام گوهری فرزند علی از محل مالکیت رسمی آقای علی جام گوهری برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۵۶۸-۱۴۰۴،۰۸،۱۴کلاسه ۱۴۰۳،۶۲۵هیات
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۸۴اصلی فوق به مساحت ۳۴۷۹،۶۷مترمربع ابتیاعی آقای اسمعیل جام گوهری فرزند علی از محل مالکیت رسمی آقای علی جام گوهری برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۵۶۹-۱۴۰۴،۰۸،۱۴کلاسه ۱۴۰۳،۶۲۴هیات
شششدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک ...فرعی از۸۴ اصلی فوق به مساحت ۲۱۸مترمربع ابتیاعی آقای اسماعیل هدایتی صفا فرزند علی از محل مالکیت رسمی آقای حسینقلی جاندانه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۷۳۲-۱۴۰۴،۰۸،۲۱کلاسه ۱۴۰۴،۲۳۲هیات
بخش سه قوچان پلاک ۸۸ اصلی - اراضی اسفجیر
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۸۸اصلی فوق به مساحت ۴۵۸۹،۸۶مترمربع ابتیاعی آقای حیدرعلی صدری فرزند عزیز از محل مالکیت رسمی اقای عزیزصدری برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۲۶۷-۱۴۰۴،۰۸،۰۳کلاسه ۱۴۰۳،۵۳۷هیات
بخش سه قوچان پلاک ۱۱۵اصلی - اراضی سه گنبد
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۱۱۵ اصلی فوق به مساحت ۲۹۸۰،۸۶مترمربع ابتیاعی آقای علی اکبرنورانی یزدان اباد فرزند یوسف از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۷۵۲-۱۴۰۴،۰۸،۲۴کلاسه ۱۴۰۴،۵۵۸هیات
بخش سه قوچان پلاک ۱۲۳اصلی - اراضی استاد
شششدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک ...فرعی از ۳۲۲فرعی از ۱۲۳اصلی فوق به مساحت ۶۱۰،۶۱مترمربع ابتیاعی آقای غلامعلی شادکام استاد فرزند علیرضا از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۷۵۴-۱۴۰۴،۰۸،۲۴کلاسه ۱۴۰۴،۵۶۴هیات
بخش سه قوچان پلاک ۱۲۴اصلی - اراضی خسرویه
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۳۰۲فرعی از ۱۲۴اصلی فوق به مساحت ۱۴۸،۰۶مترمربع ابتیاعی خانم سیده فاطمه رحیم نژاد خسرویه فرزندسیدعلی از محل مالکیت رسمی آقای محمدباقرنژادخسرویه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۳۷۱-۱۴۰۴،۰۸،۱۰کلاسه ۱۴۰۳،۵۰۷هیات
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۳۰۲فرعی از ۱۲۴اصلی فوق به مساحت ۱۱۲۹،۰۸مترمربع ابتیاعی آقای سیدعلی رحیم نژاد خسرویه فرزندسیدرحمن از محل مالکیت رسمی آقای محمدباقرنژاد برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۳۷۲-۱۴۰۴،۰۸،۱۰کلاسه ۱۴۰۳،۵۰۶ هیات
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۳۰۲فرعی از ۱۲۴اصلی فوق به مساحت ۸۱۲،۵۱مترمربع ابتیاعی آقای سیدحسن رحیم نژاد خسرویه فرزندسیدرحمن از محل مالکیت رسمی آقای محمدباقرنژادخسرویه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۳۷۳-۱۴۰۴،۰۸،۱۰کلا ۱۴۰۴،۵۰۵ هیات
بخش سه قوچان پلاک ۱۹۲ اصلی - اراضی پسکن
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۷۰فرعی از ۱۹۲اصلی فوق به مساحت ۱۸۳،۱۶مترمربع ابتیاعی آقای حسنعلی سجادی پسکن فرزندغلامحسن از محل مالکیت رسمی آقای موسی الرضاعباس زاده برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۳۷۴-۱۴۰۴،۰۸،۱۰کلاسه ۱۴۰۳،۴۰۰هیات
آگهی اصلاحی :
شششدانگ یکقطعه زمین مزروعی مساحت ۱۹۲۷۶مترمربع پلاک...فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی تیول بخش سه قوچان ابتیاعی آقای ابراهیم صفرپوریامی فرزند ذوالفقار قسمتی از محل مالکیت رسمی آقای حسین قوام پور که در آگهی قبلی مساحت اشتباها ۱۸۰۰۲مترمربع منتشر گردیده است. لذا بدینوسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید ازتاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاهها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه عمومی نخواهد بود ./. آ-۱۴۰۴۱۴۳۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۰۱

محمداسماعیل فرهمند - رئیس اداره ثبت اسنادواملاک فاروج

خبر

آیت‌الله علم‌الهدی در خطبه‌های نماز جمعه:

ستون پنجم آمریکا با سوءاستفاده از سایه جنگ سفره مردم را کوچک می‌کند

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی نماینده‌ولی فقیه در خراسان رضوی، آیت‌الله سیداحمد علم‌الهدی در خطبه سیاسی این هفته که در حرم مطهر رضوی برگزار شد با بیان اینکه ۱۶ آذر، روز دانشجو، یادآور آغاز جنایات استکبار ناپاک و شیطانی آمریکا در ایران است، اظهار کرد: جنایتی که ریشه آن به کودتای آمریکایی ۲۸ مرداد ۱۳۳۲ بازمی‌گردد. در آن روز، دولت ملی و مردمی دکتر مصدق را سرنگون کردند، مزدوران آمریکایی را بر سر کار نشاندند و شاه را به‌عنوان رأس مزدوران آمریکا به کشور بازگرداندند. از همان روز، سلسله جنایات آمریکا علیه ملت ایران آغاز شد.

امام جمعه مشهد مقدس افزود: پس از کودتا، در نیمه‌های آذر همان سال، برای آنکه تأثیر سلطه و استعمار شیطانی خود را در ایران مشاهده کنند، معاون رئیس جمهور آمریکا، «ریچارد نیکسون» به ایران سفر کرد. رژیم پهلوی برای نشان دادن وابستگی کامل خود به آمریکا، استقبال عظیم و گسترده‌ای از او ترتیب داد. یکی از برنامه‌های این استقبال، دعوت نیکسون به دانشگاه تهران برای اعطای دکترای حقوق افتخاری بود.

وی ادامه داد: در آن زمان، جنبش‌های دانشجویی ضداستکبار و ضداستعمار در دانشگاه آغاز شده بود. رژیم شاه برای آنکه روز ورود نیکسون هیچ حرکت اعتراضی در دانشگاه صورت نگیرد، در روز ۱۶ آذر ۳۲، بدون هیچ تظاهرات یا حرکتی از سوی دانشجویان، ناگهان به دانشگاه تهران یورش برد. در حالی که کلاس‌ها برقرار بود و استادان مشغول تدریس بودند، جلادان شاهی با خشونت به دانشکده فنی حمله کردند تا با ایجاد رعب، فضای دانشگاه را در روز حضور نیکسون کاملاً ساکت نگه دارند.

آیت‌الله علم‌الهدی تأکید کرد: در این حمله بی‌محابا، سه دانشجو بزرگ‌نیا، شریعت‌رضوی و قندچی به شهادت رسیدند.

نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی عنوان کرد: ساواک جهنمی را نیز آمریکا تأسیس کرد و خود آمریکا آن را هدایت می‌کرد؛ ابزار سرکوبی که تنها کارش نشان دادن چنگ و دندان به مردم بود. از روز سلطه آمریکا تا روزی که ملت ما او را از کشور بیرون راند و تا امروز که ملت ما در برابر این استکبار شیطانی ایستاده، دشمنی و جنایت آمریکا لحظه‌ای متوقف نشده است.

وی گفت: امروز نیز در حملات اخیر رژیم صهیونیستی که با تحریک و هدایت آمریکا انجام گرفت، دشمن شکست خورد و به نتیجه نرسید. اکنون می‌کوشند «سایه جنگ» را بر سر ملت ما نگه دارند تا مردم در امور اقتصادی، علمی و مسیر پیشرفت دچار ناپایداری شوند. می‌خواهند با ایجاد فشار معیشتی در سایه تهدید جنگ، کشور را بی‌ثبات نشان دهند. با رسانه‌های شیطانی خود در دنیا فریاد می‌زنند که «حمله می‌کنیم» و با تحرکات ساختگی در کشورهای مجاور از جمله عراق، تلاش می‌کنند ایران را تهدید کنند تا سایه جنگ را حفظ کنند.

عضو مجلس خبرگان رهبری عنوان کرد: متأسفانه مشکل امروز ما فقط تهدید خارجی نیست؛ مشکل اصلی در داخل کشور است. قهرمانان نیروهای مسلح بارها اعلام کرده‌اند برای هر نوع مقابله‌ای با دشمن آماده‌اند؛ اما برخی سودجویان داخلی، این سایه جنگ را تبدیل کرده‌اند به فرصتی برای خالی کردن جیب مردم، کوچک کردن سفره خانواده‌ها و فشار بر معیشت مردم.

آیت‌الله علم‌الهدی گفت: برادران و خواهران! ما هشت سال جنگ تحمیلی داشتیم؛ هشت سالی که دشمن در خاک ما بود، شهرهای ما را بمباران می‌کرد و ملت ما در اوج سختی می‌جنگید. اما حتی در آن شرایط هم کشور دچار گرانی افسارگسیخته و کمبود کالای اساسی نشد. امروز چگونه است که با یک تهدید رسانه‌ای، یک مصاحبه شیطانی یا یک عربده‌کشی رئیس جمهور آمریکا و نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، ناگهان قیمت طلا بالا و پایین می‌شود، نرخ‌ها تغییر می‌کند و مردم در معیشت گرفتار می‌شوند؟! این بالاترین خدمت به آمریکاست.

وی بیان کرد: هر کس در داخل کشور از این وضعیت سوءاستفاده می‌کند، ستون پنجم آمریکا در ایران است. مسئولان اجرایی و قضایی کشور باید بدانند کسانی که در بخش‌های کلان اقتصادی یا در سطح کسبه و بازار، چنین رفتارهایی انجام می‌دهند، در حقیقت به جای دشمن می‌جنگند و به ضرر ملت اقدام می‌کنند. بی‌تفاوتی دستگاه‌های اجرایی و قضایی نسبت به این خیانت‌ها، بی‌تفاوتی در برابر حمله دشمن است.

امام جمعه مشهد مقدس خاطرنشان کرد: ملت ما انتظار بی‌تفاوتی ندارد. درست نیست عده‌ای سودجو در سایه تهدیدات آمریکا جیب مردم را بزنند، کشور را غارت کنند و سفره خانواده‌ها را کوچک کنند و مسئولان تنها نظاره‌گر باشند. دشمن با ما تعارف ندارد؛ از ۲۸ مرداد ۳۲ تا امروز – بیش از ۷۰ سال – جز جنگ، غارت، توطئه و جنایت علیه ما نداشته است. اکنون نیز آخرین فتنه او، «فتنه سایه جنگ» است تا کشور را دچار آشوب کند.

آیت‌الله علم‌الهدی عنوان کرد: نظام ما نظام مقتدری است. همان‌طور که نیروهای مسلح اعلام کرده‌اند، از لحاظ انسانی، عملیاتی، الکترونیکی و فناورانه آمادگی کامل برای مقابله با دشمن وجود دارد. پس چگونه ممکن است در داخل کشور، عده‌ای ناپاک، دزد و سودجو دست در دست آمریکا بگذارند و مردم را غارت کنند؟ گرانی افسارگسیخته و فشار معیشتی بر مردم، ادامه همان جنگ آمریکایی است.

وی تأکید کرد: ما در همه عرصه‌ها به یک حقیقت افتخار کرده و به یک نقطه اتکا داریم و آن اینکه «ما صاحب داریم». امام زمان(عج) پشت پرده‌نشین ماست؛ با یک اشاره و یک سرانگشت، همه توطئه‌ها را باطل می‌کند، دشمن را ذلیل می‌سازد، در جنگ‌های سخت ما را به پیروزی می‌رساند و نقشه‌های چندین ساله دشمنان را در یک لحظه نابود می‌کند.

محمدباقر قالیباف در مراسم گشایش اجلاس کمیته سیاسی مجمع بین‌المجالس آسیایی:

آینده جهان در آسیا رقم خواهد خورد

وحید بیات

فریده خسروی | رئیس مجلس شورای اسلامی صبح پنجشنبه در مراسم گشایش اجلاس کمیته سیاسی مجمع بین‌المجالس آسیایی (ای‌پی‌ای) گفت: قاره آسیا صرفاً یک موقعیت جغرافیایی نیست، بلکه با پیوندهای عمیق تاریخی، فرهنگی، اقتصادی و سیاسی میان ملت‌ها، ظرفیت‌های بزرگی در درون خود دارد.

محمدباقر قالیباف بیان کرد: مایه خرسندی و افتخار است که امروز در شهر مقدس مشهد، پایتخت معنوی ایران و نماد واقعی همبستگی و آرامش، میزبان شما هستم. حضور ارزشمند شما نشان‌دهنده اراده مشترک ما برای تقویت همکاری‌های پارلمانی در قاره‌ای است که تاریخ، فرهنگ و آینده‌ای مشترک دارد.

وی با بیان اینکه آسیا امروز در موقعیتی تاریخی قرار گرفته است؛ جهانی که در حال گذار از تحولات عمیق سیاسی، اقتصادی، فناورانه و فرهنگی است، خاطرنشان کرد: قاره آسیا صرفاً یک موقعیت جغرافیایی نیست، بلکه با پیوندهای عمیق تاریخی، فرهنگی، اقتصادی و سیاسی میان ملت‌ها، ظرفیت‌های بزرگی در درون خود دارد. این ظرفیت‌ها، با آگاهی از شرایط حساس جهانی و منطقه‌ای و با همکاری و اراده جمعی مبتنی بر منافع مشترک می‌تواند الگویی نوین از همکاری منطقه‌ای ارائه دهد و به مرکز ثقل رشد اقتصادی، نوآوری‌های آینده‌ساز و تحولات جهانی تبدیل شود.

قالیباف متذکر شد: اهمیت آسیا تنها در جمعیت و وسعت سرزمینی آن نیست؛ بلکه در استقلال فکری، تنوع فرهنگی و اراده مشترک کشورهای آن برای چندجانبه‌گرایی است. آسیا در حال نوشتن فصل جدیدی از تاریخ است؛ فصلی که در آن هیچ کشوری برای دیگری دیکته نمی‌کند، بلکه گفت‌وگو می‌کند؛ فصلی که در آن حق تعیین سرنوشت ملت‌ها محترم شمرده می‌شود و همکاری جایگزین تقابل می‌شود.

رئیس مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه ملت بزرگ ایران در سال‌های اخیر هدف یکی از شدیدترین و سازمان‌یافته‌ترین روندهای خصمانه قرار گرفته است، افزود: از تلاش برای جلوگیری از پیشرفت‌های علمی و هسته‌ای گرفته تا حمله مستقیم در ژوئن ۲۰۲۵ به تأسیسات هسته‌ای و مراکز نظامی ایران با مداخله آشکار آمریکا. این حمله درست در میانه مذاکرات دیپلماتیک رخ داد و برخی دولت‌های اروپایی نیز در کنار رژیم اشغالگر ایستادند. با این حال، بیش از ۱۲۰ کشور جهان این تجاوز را محکوم کردند و در کنار ملت ایران ایستادند.

وی ادامه داد: این رفتار نشان داد برای برخی دولت‌های غربی، مذاکره نه ابزار گفت‌وگو، بلکه وسیله‌ای برای فشار و وقت‌کشی است. جمهوری اسلامی ایران هرگز امنیت ملی، توان دفاعی و حق مسلم خود برای پیشرفت را معامله نخواهد کرد. دیپلماسی واقعی تنها زمانی معنا دارد که با احترام متقابل و منافع مشترک همراه باشد، نه با زورگویی.

قالیباف عنوان کرد: یکی از دردناک‌ترین فصل‌های تراژدی معاصر، اقدام‌های رژیم اشغالگر قدس در فلسطین است. از اکتبر ۲۰۲۳ تاکنون، این رژیم نزدیک به ۷۰ هزار فلسطینی، عمدتاً زنان و کودکان، را به شهادت رسانده و مرتکب نسل‌کشی سیستماتیک شده است. این همان رژیمی است که در خرداد ماه امسال ضمن حمله به تأسیسات صلح‌آمیز هسته‌ای ایران، بیش از هزار نفر از هموطنان ما را به شهادت رساند و سپس تجاوزهای خود را به لبنان و سوریه گسترش داد.

رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه جمهوری اسلامی ایران به‌عنوان حامی حقوق فلسطینیان، از هر ابتکار و طرحی که به اشغال‌گری پایان دهد استقبال می‌کند، گفت: هر گونه تلاش برای تحمیل صلح ناعادلانه بر ملت فلسطین، چیزی جز تداوم اشغال با چهره‌ای فریبنده و تثبیت آپارتاید صهیونیستی در کل سرزمین تاریخی فلسطین نیست و محکوم به شکست خواهد بود.

وی افزود: حق تعیین سرنوشت، حقی الهی و بین‌المللی است که قابل معامله نیست. هیچ قدرت خارجی نمی‌تواند به جای مردم فلسطین درباره سرزمین، مقدسات و آینده آنان تصمیم بگیرد.

قالیباف متذکر شد: پیشنهاد جمهوری اسلامی ایران برگزاری همه‌پرسی تعیین سرنوشت با مشارکت ساکنان اصیل فلسطین اعم از مسلمان، مسیحی و یهودی است. این راه حل منطقی، الگویی روشن برای ساختن نظمی پایدار در منطقه خواهد بود.

رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه مشهد، شهر امام رضا(ع)، پیام‌آور مهربانی و عدالت است، گفت: امروز از این شهر مقدس به همه قدرت‌های سلطه‌گر اعلام می‌کنیم؛ عصر سلطه یک یا دو کشور بر جهان به سر رسیده است و آسیا از قربانی بودن به بازیگری تعیین‌کننده در صحنه جهانی تبدیل شده و عصر آسیا آغاز شده است؛ عصر همکاری، عصر عدالت و عصر احترام متقابل.

وی متذکر شد: ما اینجا هستیم که صدای یک قاره بیدار باشیم؛ ما خواستار جهانی هستیم که در آن تحریم، ابزار سیاست خارجی نباشد، جهانی که در آن کشتار و نسل‌کشی کودکان و زنان غزه با سکوت یا توجیه مواجه نشود و جهانی که در آن حق ملت ایران و سایر ملت‌ها برای پیشرفت صلح‌آمیز هسته‌ای و اقتصادی انکار نشود و این پیام را نه با فریاد، بلکه با عمل، با اتحاد و با دیپلماسی پارلمانی قدرتمند باید پیش ببریم.

قالیباف افزود: ما در ایران اسلامی باور داریم که صلح و ثبات منطقه و آینده جهان نه در واشنگتن، نه در تل‌آویو و نه در برخی پایتخت‌های اروپایی، بلکه در همین جا، در آسیا، درمیان ملت‌های بزرگ و تمدن‌ساز این قاره رقم خواهد خورد.

رئیس مجلس شورای اسلامی عنوان کرد: بر پایه اساسنامه مجمع مجالس آسیایی، ما نمایندگان ملت‌هایی هستیم که با پیوندهای عمیق تاریخی، تمدنی و فرهنگی به یکدیگر متصل شده‌اند. این پیوندها میراثی گرانسنگ است که ما را به ایفای نقشی فعال‌تر و مؤثرتر در تأمین صلح پایدار و رفاه مشترک فرامی‌خواند.

وی متذکر شد: مجمع مجالس آسیایی نمی‌تواند نهادی حاشیه‌ای باقی بماند. عملکرد کنونی مجمع، با وجود تلاش‌های ارزشمند اعضا، هنوز با ظرفیت‌های واقعی فاصله دارد. بین‌المللی شدن دبیرخانه و تقویت ساختار آن یک ضرورت است تا بتواند صدای واحد آسیا را به گوش مجامع جهانی برساند.

قالیباف ادامه داد: جمهوری اسلامی ایران که طی ۱۸ سال گذشته همواره از حامیان اصلی این مجمع بوده، امروز نیز آماده همکاری کامل و همه‌جانبه برای تقویت دبیرخانه، ارتقای جایگاه سیاسی و تأمین منابع مالی است. انتظار داریم سایر اعضا نیز با احساس مسئولیت جمعی به این مسیر بپیوندند، زیرا آینده آسیا، آینده همه ما و آینده جهان خواهد بود.

رئیس مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: حمایت از چندجانبه‌گرایی حقیقی و عادلانه باید در دستور کار دولت‌ها و مجالس آسیایی قرار گیرد. مجمع مجالس آسیایی می‌تواند ستون اصلی پیشبرد این اهداف باشد و صدای واحد آسیا را تقویت کند تا کار مشترکی برای ساختن آینده‌ای پایدار، عادلانه و امن برای نسل‌های امروز و فردا آغاز شود.

وی در پایان عنوان کرد: باور دارم که آینده آسیا روشن است و آسیای بیدار و آگاه، پیشران نظم عادلانه جهانی خواهد شد.

بخش آذربایجانی کریدور زنگزور به‌زودی تکمیل می‌شود

رئیس گروه پارلمانی آذربایجان در ای‌پی‌ای نیز در این نشست گفت: آذربایجان اکنون تمام ظرفیت‌های حمل و نقل لازم از جمله راه‌آهن، بزرگراه‌ها و جاده‌ها را تکمیل کرده و در حال اجرای پروژه‌های بزرگ سرمایه‌گذاری برای افزایش حجم حمل‌بار است.

رضوان ملی‌اف افزود: پروژه‌های اتصال مانند کریدورهای شرق- غرب و شمال- جنوب از سال ۲۰۲۲ تاکنون شاهد رشد حدود ۹۰ درصدی حجم بار در خاک آذربایجان بوده‌اند. توافق‌های اخیر با جمهوری ارمنستان، ظرفیت ترانزیتی آذربایجان را برای حمل و نقل بین‌المللی بیش از پیش افزایش می‌دهد.

وی عنوان کرد: بخش آذربایجانی کریدور زنگزور که به‌زودی تکمیل می‌شود، بخش مهمی از کریدور میانی در مسیر شمال- جنوب خواهد شد و به تقویت صلح، چندجانبه‌گرایی و منافع مشترک همه همسایگان نزدیک و دور آذربایجان کمک می‌کند.

وزیر توسعه دیجیتال و حمل و نقل آذربایجان در پایان با نقل‌قولی از سخنرانی اخیر الهام علی‌اف، رئیس جمهور آذربایجان در هشتادمین اجلاس مجمع عمومی سازمان ملل متحد، گفت: به امید صلح و رفاه در آسیا، برای مجمع پارلمانی آسیایی آرزوی موفقیت روزافزون دارم.

خراسان رضوی آماده گسترش همکاری‌های فرهنگی و گردشگری است

استاندار خراسان رضوی نیز گفت: استان ما قلب فرهنگی و معنوی ایران است. وجود بارگاه ملکوتی حضرت رضا(ع) این استان را به بزرگ‌ترین مرکز زیارت در جهان اسلام تبدیل کرده و این سرزمین در طول تاریخ، محور گفت‌وگوهای فرهنگی و تمدنی در خراسان بزرگ بوده و امروز نیز می‌تواند نقشی مهم در گفت‌وگوهای آسیایی و همکاری‌های منطقه‌ای ایفا کند.

غلامحسین مظفری افزود: از نظر اقتصادی، خراسان یکی از مهم‌ترین قطب‌های صنعتی، معدنی، کشاورزی و تجاری ایران به‌شمار می‌رود. مرزهای فعال با ترکمنستان و افغانستان جایگاه این استان را در تجارت و پیوند با آسیای مرکزی برجسته کرده است.

وی ادامه داد: خراسان رضوی در مسیر کریدورهای شرق به غرب و شمال به جنوب قرار دارد و به‌عنوان دروازه ورود ایران به آسیای میانه، نقشی کلیدی در اتصال اقتصادهای منطقه‌ای و تسهیل حمل‌ونقل جاده‌ای ایفا می‌کند. این موقعیت راهبردی، اهمیت استان را در همکاری‌های ترانزیتی و تجاری آسیا بیش از پیش نمایان می‌کند. در کنار این ظرفیت‌ها، استان از امنیت پایدار و زیرساخت‌های مناسب حمل‌ونقل برخوردار است؛ عاملی که بستر مطمئنی برای سرمایه‌گذاری و همکاری‌های مشترک فراهم می‌آورد.

استاندار خراسان رضوی عنوان کرد: نشست امروز فرصتی ارزشمند برای تعمیق همکاری‌های پارلمانی آسیایی، گفت‌وگو درباره چالش‌های مشترک و طراحی مسیرهایی برای آینده‌ای امن، باثبات و رو به توسعه در قاره آسیاست. ما در خراسان رضوی نیز آماده‌ایم تا همکاری‌های فرهنگی و گردشگری را بیش از پیش گسترش دهیم. امیدوارم این نشست آغازگر فصلی تازه از تعامل، هم‌افزایی و همکاری‌های راهبردی میان ملت‌ها و مجالس قاره کهن باشد.

در نشست کمیته دائمی امور سیاسی APA پیش‌نویس هشت قطعنامه در موضوعات متنوعی شامل «حکمرانی مطلوب»، «حاکمیت قانون و توانمندسازی قضایی»، «رویه‌های خوب پارلمانی»، «ایجاد رفاه در آسیا از طریق دوستی و همکاری»، «همکاری پارلمان‌ها و دولت‌های آسیا برای رفاه منطقه»، «توسعه هماهنگ از رهگذر دموکراسی» و «تقویت همکاری اعضای ای‌پی‌ای برای حمایت و ارتقای چندجانبه‌گرایی» مورد بحث و بررسی قرار گرفت و توسط هیئت‌های حاضر به تصویب رسید.

ورزش

با حضور رئیس مجلس، وزیر ورزش و جوانان و استاندار خراسان رضوی

بزرگ‌ترین سالن ورزشی مشهد افتتاح شد

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی در مراسم افتتاح سالن ورزشی ۶ هزار و ۵۰۰ نفری شهید آیت‌الله رئیسی، با اشاره به اقدام‌های ارزشمند قهرمانان ورزشی کشور و کسب مدال‌های پرافتخار گفت: قهرمانان ما از محروم‌ترین نقاط، با کمترین امکانات، در عرصه‌های ملی و بین‌المللی افتخارآفرینی می‌کنند و موجب عزت ملی، اقتدار ملی، آبروی ملی و بالندگی نظام اسلامی می‌شوند، ورزش به ثروت یا طبقه اجتماعی وابسته نیست.

احمد دنیامالی، وزیر ورزش و جوانان ساخت سالن شهید رئیسی را «بزرگ‌ترین پروژه ورزشی کشور پس از انقلاب» عنوان کرد و با اشاره به ویژگی‌های مهندسی و معماری این مجموعه اظهار کرد: سازه این سالن از نظر مهندسی و طراحی یکی از بی‌نظیرترین سازه‌های ورزشی کشور است و می‌تواند پایگاهی مهم برای میزبانی رویدادهای بزرگ باشد.

غلامحسین مظفری، استاندار خراسان رضوی نیز از حمایت‌های شورای شهر و شهرداری مشهد و همکاری مجموعه‌های مدیریت شهری و شهرستانی در توسعه فضاهای ورزشی به ویژه در مناطق کم‌برخوردار قدردانی و بیان کرد: تفاهم‌های انجام شده با فدراسیون کشتی برای توسعه خانه‌های کشتی در مشهد، اطراف مشهد و دیگر شهرستان‌های استان در حال پیگیری است و طبق توافق صورت گرفته، مقرر شده در تمام شهرستان‌ها حداقل یک خانه کشتی ایجاد شود.

همچنین «خانه کشتی طرقبه» با حضور استاندار، رئیس مجلس و وزیر ورزش در شهرستان طرقبه شاندیز افتتاح شد و رسماً در اختیار ورزشکاران و علاقه‌مندان این رشته قرار گرفت.

اقتصاد

هم‌افزایی مؤسسه اعتباری ملل و استانداری خراسان رضوی برای رفع ناترازی‌ها

در چارچوب مأموریت‌های ویژه بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، اعضای هیئت سرپرستی و مدیران مؤسسه اعتباری ملل با مظفری، استاندار خراسان رضوی دیدار کردند.

به گزارش روابط عمومی مؤسسه اعتباری ملل، در این دیدار که با هدف بررسی و تسریع در روند رفع ناترازی‌های مالی مؤسسه ملل برگزار شد، عضو هیئت سرپرستی این مؤسسه از اقداماتی سخن گفت که مؤسسه ملل به منظور حمایت از سپرده‌گذاران، مشتریان، همکاران و تمامی ذی‌نفعان خود در دستور کار دارد.

جمالی با اشاره به مأموریت بانک مرکزی برای رسیدگی به مشکل ناترازی، تأکید کرد: مؤسسه اعتباری ملل با تمامی ظرفیت‌های خود در پی رفع این چالش است تا از طریق بهبود مدیریت منابع مالی و افزایش کارایی، مسیر رشد و ارتقای خدمات مالی را برای ذی‌نفعان هموار کند.

استاندار خراسان رضوی نیز در این دیدار ضمن تشریح ظرفیت‌های عظیم اقتصادی و زیرساختی استان اظهار کرد: خراسان رضوی به عنوان یکی از قطب‌های اقتصادی کشور آماده است در راستای تسهیل این فرایند و ایجاد ثبات اقتصادی، تمام امکانات خود را در اختیار مؤسسه اعتباری ملل قرار دهد.

غلامحسین مظفری در ادامه افزود: دستگاه‌های اجرایی استان در کنار مؤسسه اعتباری ملل خواهند بود تا در کوتاه‌ترین زمان ممکن، راه‌حل‌هایی عملی و کارآمد برای رفع مشکلات مالی و ناترازی پیدا کنیم.

نیازمندیها
ویژه ۳ استان خراسان

با اهدای خون نجات بخش جان‌ها باشید.

کولر گازی
هوا صنعت
تنها مرکز پخش جنرال اصلی
۳۸۶۴۱۲۳۰
۰۹۳۸۲۳۷۹۰۳۷
انواع کولر گازی

پذیرش ۳۷۰۸۸ آگهی

لوله بازکنی
رفع نم
بدون خرابی
استخر، پشت بام
توالت حمام آشپزخانه
ضمانت نامه کتبی
۰۹۱۵۴۴۱۴۱۲۷

لوله بازکنی
مشهدالرضا
وصل اگو
تشخیص ترکیدگی
و نم زدگی با دستگاه
ترمیم کف سرویس
با مصالح
پیروزی، معلم، هفت تیر
وکیل آباد ۳۸۷۶۴۴۶۷
سجاد ۳۸۷۶۴۴۶۸
فردوسی، کوهسنگی
هاشمیه ۳۸۸۲۵۲۶۴
مطهری، عبادی
۳۷۲۸۵۶۷۰

کرایه خودرو
کرایه اتومبیل علیرضا شاهزیانی
خودرو با راننده و بدون راننده
ایرانی و خارجی (رهنورد)
۰۹۱۵۵۱۱۵۶۹۲-۳۶۰۲۶۶۹۶

امداد خودرو
امدادخودروی یدک کش
و چرخگیر هیدرولیک
سراسر مشهد
۰۹۳۰۸۰۰۴۸۱۸-۰۹۱۵۴۱۲۲۹۴۰

درهای اتوماتیک
میلاد دُر
مجری کلیه سیستم های
درب اتومات
شیشه ای، جکی،
ریلی، کرکره ای،
راهبند
۰۹۱۵۱۱۱۵۴۹۳
۳۸۶۹۶۸۶۸

پیمانکاری ساختمان
پیمانکاری ساختمان
صفرتاصد، بامصالح بدون مصالح
بانازلترین قیمت دراسرع وقت
۰۹۱۵۴۰۴۸۷۳۴

آسانسور
صعود آسانبر صدرا
نصب، اجرا، سرویس ونگهداری
انواع آسانسور
۳۸۸۲۴۴۹۴

از سایه حرم تا کوچه‌های خلوت؛ چرا محلات مشهد تشنه هویت‌اند؟

مسجد، قلب فراموش‌شده فرهنگ محلات

عباس فضلی| تصور کنید قدم‌زدن در کوچه‌های تنگ و تاریک محله‌های حاشیه حرم مطهر امام رضا(ع)؛ جایی که صدای اذان از مسجدی قدیمی می‌آید، اما درِ فرهنگسرای روبه‌رو بسته است و از مدرسه‌ای در همسایگی، فقط صدای زنگ درس می‌آید. این تصویر، نه یک صحنه خیالی، بلکه واقعیت بسیاری از محلات مشهد شده است. در گذشته‌های نه‌چندان دور، شهرهای ایران چون ماشینی هماهنگ عمل می‌کردند: مسجد نه تنها جایی برای سجده، بلکه پناهگاهی برای همه امور زندگی بود؛ از بحث‌های داغ فقهی و علمی در حجره‌ها، تا عروسی‌های محلی، جلسات خیریه، تصمیم‌گیری‌های سیاسی و حتی بازارچه‌های کوچک، همگی زیر سایه گنبد مسجد جمع می‌شدند. مساجد ایرانی از صدر اسلام تا دوره صفویه، هسته مرکزی شهر بودند و مرز میان عبادت، آموزش، اجتماع و فرهنگ را محو می‌کردند، اما با ورود شهرسازی مدرن در دهه‌های ۱۳۳۰ به بعد، این وحدت شکسته شد. حالا مساجد به گوشه‌ای رانده شده‌اند، مدارس به کارخانه‌های دانش بی‌روح بدل شده و فرهنگسراها با وجود برنامه‌های پربار هنری و آموزشی، فعالیت مستقلی دارند. چرا؟ چون در مشهد، شهری که نفسش به معنویت رضوی گره خورده، این تفکیک کاربری‌ها نه تنها هزینه‌های شهری را دوچندان کرده، بلکه حس تعلق و هویت محلی را هم کمرنگ می‌کند.

■فرهنگسراها و فرصت‌های ناتمام؛ به سوی تعالی از دل معنویت

فرهنگسراهای مشهد با بیش از ۲۰ مرکز فعال، فرصت‌های بی‌شماری برای مهارت‌آموزی، رشد استعدادها و پرورش گروه‌های مختلف جامعه فراهم می‌آورند؛ از کلاس‌های هنری تا جشنواره‌های محلی؛ اما این اتفاقات الزاماً در بستری از رشد و تعالی رخ نمی‌دهند؛ شاید خنثی و بی‌ریشه بمانند. تنها با بازتعریف یک فضای کالبدی-عملکردی واحد می‌توان به همه رویدادها و داستان‌های فرهنگسرا جهت داد: معنویت را تزریق کرد، ظرفیت‌های تربیتی و آموزشی را چند برابر کرد و مسجد را به «مأمن و پناهگاهی» برای محله بازگرداند. تفکیک کاربری‌ها، مدیریت متمرکز و عدم مشارکت محلی، دیوارهایی‌اند که این ظرفیت را حبس کرده‌اند. راه‌حل؟ بازگشت به ریشه‌هایی که شهرها را هزار سال زنده نگه داشت.

■مسجد، از مدینه تا اصفهان؛ نگاهی به قلب تپنده شهرهای کهن

تاریخ نشان می‌دهد مسجد نه فقط عبادتگاه، بلکه مرکزی برای همه امور بوده است. مسجد نبوی در مدینه، پایگاه آموزش، قضاوت و اجتماع پیامبر(ص) بود. در ایران، مسجد جامع اصفهان از قرن دوم هجری، دانشگاهی برای علما، بازاری برای خیریه‌ها و سالنی برای بحث‌های سیاسی به شمار می‌رفت؛ ایوان‌های چهارگانه‌اش، رویدادهای فرهنگی را میزبانی و محله را پویا می‌کرد. این الگو در جهان اسلام هم تکرار شد: از مسجد اموی دمشق تا مساجد اندونزی، جایی که توحید همه کارکردها را به هم پیوند می‌زد. مسجد، «خانه خدا»ی واقعی بود؛ نه یک ساختمان، بلکه جامعه‌ای زنده.

■یک سقف، هزار کارکرد؛ پیشنهادی برای زیرساخت فرهنگی آینده مشهد

تصور کنید یک مجموعه واحد در دل محله؛ مسجد در قلبش، با محوریت معنوی و توحیدی؛ حجره‌ها و کلاس‌هایی برای آموزش قرآن، مهارت‌های زندگی و سواد رسانه‌ای؛ آمفی‌تئاتر، گالری، سالن ورزش و فضاهای فراغتی در اطراف. همه زیر یک سقف، همه با یک مدیریت مردمی، همه با عطر اذان. این الگوی سه‌گانه – مسجد، مدرسه، فرهنگسرا – نه نوستالژی، که پاسخ عملی به نیاز امروز است؛ هم موازی‌کاری را تمام می‌کند، هم معنویت را به برنامه‌ها برمی‌گرداند، هم محله را دوباره خانه مردم می‌کند.

■چرا مسجد باید دوباره «همه‌چیز» محله شود؟

وقتی مسجد را مرکز همه چیز قرار دهیم، دیگر نیازی به مدیر استخدام کردن از بیرون نیست؛ خود اهالی با امام جماعت و هیئت امنای محکمی که سال‌هاست می‌شناسندشان، کارها را می‌چرخانند و جوانان محله را کنار هم نگه می‌دارند. به جای سه ساختمان جدا و بودجه‌های پراکنده، یک مجموعه می‌سازیم و پول شهر هدر نمی‌رود. برنامه‌ها هم جان می‌گیرند؛ کلاس مهارت، تئاتر یا نمایشگاه وقتی با عطر اذان و رنگ اخلاق رضوی برگزار شود، دیگر کسی بی‌حوصله از آن بیرون نمی‌آید. محله امن‌تر و گرم‌تر می‌شود، چون همه زیر یک سقف همدیگر را می‌بینند و آسیب‌های اجتماعی کمرنگ می‌شوند. تازه، صندوق وقف دوباره پر می‌شود، کمک‌های مردمی روانه شده و حتی زائران و گردشگران فرهنگی راهشان به کوچه‌های ما باز می‌شود. خلاصه‌اش این است؛ مسجدمحور کردن یعنی فرهنگ زنده، هزینه کمتر و محله‌ای که دوباره نفس می‌کشد.

■مساجد زنده در شهرهای ایران؛ از حرف تا عمل

در سال‌های اخیر، مساجد زیادی در گوشه و کنار ایران تلاش کرده‌اند نقش‌های فراموش‌شده‌شان را دوباره زنده کنند و کارکردهایی نزدیک به الگوی پیشنهادی ما به نمایش گذاشته‌اند، هرچند هنوز هیچ‌کدام دقیقاً به شکل یک مجموعه واحد و یکپارچه «مسجد-مدرسه-فرهنگسرا» با محوریت روشن معنوی اجرا نشده است. مثلاً مسجد الزهرا(س) قم با حجره‌های مهارت‌آموزی بانوان و سالن چندمنظوره‌اش، حضور هفتگی اهالی را چند برابر کرده و انزوای دختران محله را به شکل محسوسی کاهش داده است. مسجد جامع نارمک تهران هم کتابخانه، سالن ورزش و کلاس‌های هنری را به صحن و شبستانش آورده و جوانان را از پرسه‌زنی شبانه به جمع‌های گرم مسجد کشانده است. در اصفهان، مسجد جامع شهرضا با احیای ایوان‌ها برای شب‌های شعر و نمایشگاه، دوباره حس تعلق اهالی را زنده کرده؛ در شیراز، مسجد امام حسن مجتبی(ع) کلاس‌های کنکور و کارگاه‌های فنی را زیر سقف خود جا داده و کمک‌های وقفی محله‌اش سه برابر شده؛ مسجد جامع رشت (سبزه‌میدان) با تعاونی محلی و کافه‌کتاب در صحن، بیکاری جوانان را کم و شب‌های محله را امن و شلوغ کرده و مسجد صاحب‌الزمان(عج) ساری با سالن چندمنظوره و زمین ورزش، بچه‌ها را از کوچه‌های خطرناک به فضای مسجد کشانده و آسیب‌های اجتماعی را به وضوح پایین آورده است.

این تجربه‌های پراکنده و ناهماهنگ نشان می‌دهند همین مقدار کم بیرون آمدن مسجد از انزوای عبادی هم کافی است تا محله جان بگیرد. الگوی پیشنهادی ما اما یک گام فراتر می‌رود؛ یک مجموعه کاملاً یکپارچه با محوریت روشن معنوی و مدیریت واحد که از روز اول برای محله، ناحیه یا منطقه طراحی شود؛ چیزی که هنوز در هیچ جای ایران به‌طور کامل اجرا نشده و می‌تواند مشهد را پیشگام واقعی این حرکت کند.

■مشهد کامل می‌شود وقتی محله‌هایش هم حرم داشته باشند!

مشهد یعنی جایی که میلیون‌ها زائر با یک سجده در حرم، طعم معنویت را می‌چشند؛ پس چرا همان حس را به کوچه‌های خودمان نبریم؟ مسجد با همه کارکردهای ریزش – از حل اختلاف دو همسایه تا درس اخلاق، از صندوق خیریه تا شب شعر و تئاتر – می‌تواند همان کلید طلایی توسعه فرهنگی باشد که دنبالش می‌گردیم. الگوی مسجد-مدرسه-فرهنگسرا فقط یک طرح روی کاغذ نیست؛ راهی است برای اینکه اذان دوباره دعوت به زندگی کند، حجره‌ها مهد رشد و خلاقیت شوند و ایوان‌ها صحنه شادی و همدلی.

یک محله آزمایشی در حاشیه حرم مطهر کافی است تا ببینیم چطور معنویت حرم از پشت دیوارها بیرون می‌زند و کوچه به کوچه، شهر را گرم می‌کند. وقتش رسیده مسجد را دوباره وسط زندگیمان بگذاریم؛ نه فقط برای نماز، که برای زندگی کردن با هم و برای هم. فقط آن وقت است که مشهد واقعاً شهر امام رضا(ع) می‌شود.

یادداشت

محمد علایی، رئیس کمیسیون آب و محیط زیست اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی

راه‌های تأمین آب شرب مشهد و جلوگیری از نابودی دشت‌ها

دشت مشهد از ورشکسته‌ترین دشت‌هاست. در آن، جایی برای کندن چاه نیست. بیش از نیم قرن است از آن آن‌قدر آب برداشته و برمی‌داریم که دشت را برای همیشه نابود می‌کنیم. چهار سد بزرگی که بیش از ۷۵ درصد آب آشامیدنی و بهداشتی کلانشهر مشهد را از آن‌ها برمی‌داشتیم خشک شده‌اند. سطح آب زیرزمینی کاهش می‌یابد. چشمه‌ها، کاریزها و چاه‌ها خشک می‌شوند، آب و خاک شور می‌شود و بیش از ۹۴درصد گستره دشت مشهد فرومی‌نشیند و پایداری کلانشهر مشهد را تهدید می‌کند. بازهم بر این پیکره سوراخ سوراخ، چاه می‌کنیم و خونش را می‌کشیم.

■آیا می‌توانیم کلانشهر مشهد و دشت مشهد را نجات دهیم؟

در سال ۹۸ سند سازگاری با کم‌آبی استان، با خرد گروهی و پس از دو سال کار فشرده تهیه شد. ستادهای سازگاری با کم‌آبی استان و کشور در ۱۶ خرداد و ۱۶ آبان سال ۱۳۹۸ آن را تصویب و سپس دستگاه‌های اجرایی با کمک کشاورزان دو سال اجرا کردند که دستاوردهای بسیار ارزنده و کارآمدی داشت. سپس کنارش گذاشتند. باید این سند را هرچه زودتر به‌روز و اجرا کنیم و برای نجات دشت مشهد همه به میدان بیاییم.

۱- در دشت ورشکسته آبی مشهد، هیچ چاهی برای برداشت بیشتر آب برای هیچ مصرفی کنده نشود و از این پیکره با زخم بی‌شمار، خون بیشتری نکشیم.

۲- روی همه چاه‌های پروانه‌دار، کنتور هوشمند گذاشته شود. بیش از ۹۷درصد چاه‌ها کنتور دارند. کنتورها به‌درستی و راستی مدیریت شوند و اطلاعات آن در اختیار همگان قرار گیرد.

۳- از هیچ چاهی با هر نوع مصرفی بیش از حجم پروانه آب برداشت نشود.

۴- با کمک کشاورزان نگذاریم چاه غیرمجازی کنده شود و چاه‌های غیرمجاز را پر کنیم.

۵- سرانه آب آشامیدنی و بهداشتی در این خشکسالی برای هر شهروند ۷۵ لیتر در شبانه‌روز تعیین شود.

۶- اگر برای آب آشامیدنی و بهداشتی کمبود داشتیم، حجم لازم را از حقابه کشاورزان بخریم یا اجاره کنیم. بهای اجاره آب با کمک شورای شهرها دریافت شود. من شهروند باید بپذیرم در این خشکسالی تند و گسترده، آب کمتری مصرف کنم و بهای بیشتری بپردازم. افزایش بهای آب در منطقه‌های برخوردار، که آب بسیار بیشتری مصرف می‌کنند، باید بیشتر باشد تا نیازمندان که آب کمی مصرف می‌کنند، آسیب نبینند.

۷- با همکاری شورای شهرها برای هر اشتراک نو و ساختمان‌های در دست ساخت، بهای آب لازم به قیمت روز از بازار آب گرفته شود. شرکت‌های آب و فاضلاب با درآمد بدست آمده، از حقابه کشاورزان خریداری کنند و شرکت آب حجم آب خریداری شده را از سهم کشاورزی کم و به سهم آب شهری بیفزاید.

۸- حکومت بدون مردم و مردم بدون حکومت نمی‌توانند آب را پایدار، پاک و کارآمد مدیریت کنند. حکومت از دهه ۴۰ کجراهه می‌رود و سال به سال بیشتر رو در روی مردم قرار می‌گیرد. ستاد سازگاری با کم‌آبی استان به ریاست استاندار؛ مردم و به‌ویژه کشاورزان و صنعتگران را در مدیریت آب شریک کند. آیین‌نامه‌های تعدیل پروانه‌های چاه‌های کشاورزی و دستورهای مردم آزار را اجرا نکنید. این آیین‌نامه‌ها سال‌هاست مالکان آب را از وزارت نیرو دورتر و آن‌ها را در برداشت کمتر آب با برداشت فراورده بیشتر و ارزشمندتر بی‌انگیزه‌تر می‌کند.

۹- در اجرای بند (ز) ماده ۲۹ قانون توزیع عادلانه آب، در این خشکسالی گسترده، آب را برای همه، کشاورز، شهروند، صنعتگر و معدن‌دار جیره‌بندی کنیم. وزارت نیرو این بند سرنوشت‌ساز را تاکنون در هیچ دشتی پیاده نکرده و تا مالکان آب، به‌ویژه کشاورزان نخواهند و به میدان نیایند، هم نمی‌تواند آن را پیاده کند. کشاورزان هم زمانی کمک می‌کنند که به مالکیت آن‌ها بر آب احترام گذاشته شود و در مدیریت آب نقش داشته باشند. در این راستا ستاد سازگاری با کم‌آبی هر دشتی به ریاست فرماندار هر سال بر مبنای حجم بارشی که داشته و میزان کاهش سطح آب زیرزمینی، حجم آبی که باید از دشت برداشت شود را تعیین کند. هیچ‌کس نباید با هر هدفی بیش از آن آب برداشت کند.

۱۰- با هیچ توجیهی گستره کلانشهر مشهد و گلبهار و جمعیت آن را بیشتر نکنیم.

۱۱- طرح جمع‌آوری پساب‌های کلانشهر مشهد و پالایش برابر استانداردش و جایگزینی آن با آب چاه‌های کشاورزی، صنعت، خدمات، تغذیه مصنوعی، آبخوان‌داری و آبخیزداری دشت را دوباره آغاز کنیم.

۱۲- ساخت شهرک‌های گلخانه‌ای، مدرن کردن کشاورزی و به‌روز کردن فن و فناوری‌های صنعتی را با افزایش بهره‌وری آب و کاهش معنادار حجم آب مصرفی اجرا کنیم.

۱۳- طرح تمدن دریایی، توسعه کناره‌های دریای عمان و خلیج‌فارس و کشاندن نیمی از جمعیت مردم در شرق ایران و ایران مرکزی به آن را با برنامه زمان‌بندی تهیه و اجرا کنیم.

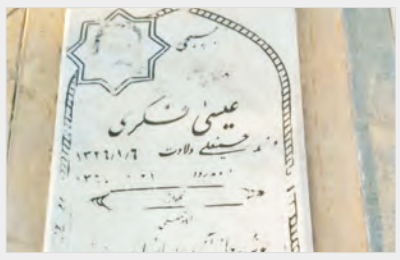
۱۴- به بخش خصوصی اجازه داده شود با سرمایه خودش شیرین‌سازی آب دریا و بردن آب به هرجایی و آوردن آب از خارج کشور را به هر میزانی اجرا کند.

در کار خیر حاجت هیچ استخاره نیست.

پیام مردم

@QudsKhorasan

■ سلام، لطفاً به امور بهشت رضا(ع) بگین به فکر قبر شهیدان عزیز باشند. دیگه اسم و رسمشون داره پاک میشه. لطفاً رسیدگی کنید.



■ سلام، دخترم از درس دلسرد شده به خاطر اخلاق‌های بدی که معلم‌های مدرسه‌اش دارند. دخترم مریض بوده یک هفته مدرسه نرفته. منم سوادی ندارم که بخوام بهش درس بدم. رفته به معلمش گفته برام توضیح بدین من نبودم یاد ندارم، گفته من برای کسی که غایب باشه، توضیح نمیدم. این چه وضعیه؟ هرچه معلم سن بالاست، توی این مدرسه هست. لطفاً آموزش و پرورش رسیدگی کنه. دخترم صبح که میخواد بره مدرسه، استرس داره. میگه من چکار کنم؟ الان برم، باز معلم منو دعوا میکنه.

■ سلام، وقتتون به خیر، تو رو خدا جلو این گرونی‌ها رو بگیرید. چرا دوباره برنج رو گرون کردن؟ چطور مردم زندگی کنن؟ کدوم سازمان باید نظارت داشته باشد؟ لطفاً به مشکلات مردم رسیدگی کنید.

■ مسئولان اشتباه میکنن، مردم توان خرید خانه را ندارن. باور کنید مردم کم‌بضاعت پول ندارن و نه میتونن خانه بخرند نه اجاره بدن. خیلی‌ها به خاطر مسکن نوکر شدن. انگار شده مثل دوره خان و رعیتی.

■ لطف کنید پیگیر همین پله‌برقی‌های مترو هم باشید. الان نزدیک دو هفته است پله خروجی ایستگاه شهدا خرابه. مسئولین مترو هم انگار نه انگار. این موضوع واسه همه ایستگاه‌ها هست. آقایون و خانوم‌های سالخورده خیلی اذیت میشن.

■ سلام، وقت به خیر، چهار ساله پدرم فوت کردن. ما دنبال انحصار وراثت هستیم؛ ولی هنوز خبری نشده. دادگاه یا برگزار نمیشه یا برای ۶ ماه بعد وقت نظارت میذارن. این چه وضعی هست که درست کردن؟

■ سلام، آخه چرا هیچ‌کس نیست پیگیر این گرونی‌ها باشه؟ شما که میگین بچه بیارین، چرا طرح یسنا رو اجرا نمیکنین؟ چرا ما رو گذاشتین دهک ۶ که به ما هیچی تعلق نمیگیره؟ چرا باید بچه‌ای که هنوز به دنیا نیامده، از الان کارت براش درست بشه؛ ولی برای بچه‌های ما هیچی نباشه؟ چرا با مردم این‌جوری میکنید؟ مردم له شدن. پدر و مادرها روزی ۱۰۰ بار میمیرن آخه. مگه بچه‌های ما چه گناهی کردن؟ به خدا چهار ماهه رنگ گوشت رو ندیدن. آخرش میخواین چی کار کنین؟ 😭

■ چند ساله کار کردیم، یک خونه برای خودمون خریدیم. ما رو دهک ۶ گذاشتن. هیچی به ما تعلق نمیگیره. بچه‌ام وزنش کمه. میگن از ماه دیگه میخواد طرح یسنا تا دهک پنج اجرا بشه. آخه چرا این جوری میکنن با مردم؟ روز به روز گرونی، خدا رو خوش نمیاد.

■ سلام، وقت به خیر، چرا کسی دلش برای کارگرها نمیسوزه؟ آخه چقدر گرونی؟ شوهرم یک کارگر هست از صبح تا شب کار میکنه آخرشم کرایه خونه‌مون دو ماه عقب افتاده. سه تا دختر دارم. دختر بزرگم کلاس اوله و هر روز مدرسه یک خرج روی دستمون میذاره. هر روز میگن پول بیارین. جشن دارن، کاردستی درست کنید. آخ از دل پرم. از کجا بگم؟ چقدره دیگه این دنیای جهنمی رو تحمل کنیم؟ همه مردن از مشکلات افسردگی. آخه چرا کسی جوابگوی مردم نیست؟ 😭

■ الان نزدیک سه هفته است کلاس پسرم معلم ندارن. کلاس اول دبستان هست که در هدایت ۳ مدرسه کمیل میره. معلمشون بیمار شد و بعد هم متأسفانه فوت کرد. چرا کسی از مسئولین آموزش و پرورش ناحیه ۴ رسیدگی نمیکنند؟ پیش مدیر هم رفتیم، میگن پیگیر اومدن معلم هستند. تو رو خدا رسیدگی کنید. اصل پایه هست که باید قوی بره بالا. اگه ضعیف بره، دیگه چیزی یاد نمیگیرند. ممنونم از لطفتون.

■ با سلام، ساکن روستای قلیچ‌آباد هستم. چرا یکی به فکر ما مردم نیست؟ این روزها که کلاس‌ها غیر حضوری شده، بچه‌های ما با کدوم نت آنلاین درس بخونن؟ یک پیام به زور ارسال میشه با این نت. بقیه مشکلات روستا به کنار، حداقل به فکر آینده بچه‌ها باشین.

■ به گوش مسئولین برسونید یک کالابرگ میدن، چرا این همه مردم را چشم‌انتظار میذارن؟ به خدا این حق مردم بیچاره نیست. یارانه سوءتغذیه کودکان هم که شارژ نشد. 😔

■ سلام، وقتتون به خیر، چرا هر ماه همه وسایل، خوراکی، برنج، گوشت و مرغ گران میشه؛ اما هر ماه حقوق رو اضافه نمیکنن؟ چرا مگه با یک حقوق ۱۸یا۲۰میلیون تومنی میتونی زندگی کنی با این کرایه خونه‌ها؟ پس حداقل هر سه ماه حقوق‌ها رو اضافه کنن. شهرداری یک سبد معیشتی میداد که امسال هنوز نداده یا اضافه کاری رو درست بده با این شب‌های سرد میرن سر کار نصف هم حساب نمیشه. ممنون میشم.

■ سلام، این چه وضعشه؟ این چه دولتی هست که ما داریم؟ همه چی رو که گرون میکنن، نون گرون، برنج گرون، گوشت گرون، میوه گرون، پس مردم چی بخورن؟ الانم که بنزین رو سه‌نرخی کردن. یعنی چی کسی که ماشین بخره، تعویض پلاک بره سهمیه بنزینش قطع میشه؟ یک‌دفعه کلاً بگید نمیخواین بنزین دولتی به هیچ کسی بدید. لطفاً اینو به گوش مسئولین برسونین کسی که سال‌ها چشم‌انتظاری کشیده یک وسیله بخره، اونم دست دوم الان بدون بنزین دولتی بخره، باز باید پول جمع کنه برای بنزینش. مگه میشه همچین چیزی. 😔

■ سلام چرا دهک یکی مثل ما رو که نه خونه داریم نه ماشین با یک حقوق کارگری، بردن بالا و یارانه‌مون رو کم کردن؟ بعد اتباع باید از یارانه بنزین، نان، برق، گاز و آب ما استفاده کنند که حالا کمبود انرژی داریم؟ اتباع رو بیرون کنید.

پاسخ روابط عمومی شهرداری منطقه ۷ مشهد به گلایه مخاطب قدس درخصوص وضعیت نامناسب نظافت جدول‌های منطقه سیدی

باسلام و احترام ضمن تشکر از شهروندان محترم به دلیل کاهش منابع آبی و صرفه‌جویی در حفظ آن، شست‌وشوی کانال‌ها در دستورکار اداره خدمات شهری نیست، خواهشمند است شهروندان محترم از رهاسازی آب فاضلاب منازلشان به کانال‌های جمع‌آوری آب‌های سطحی خودداری کنند. نظافت و جمع‌آوری لجن وزباله کانال قائم۱ تا۴ در دستور کار قرار می‌گیرد.

خراسان شمالی

تخصیص ۲/۵ همت اوراق مرابحه به طرح‌های استان

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان شمالی گفت: ۲/۵ همت از محل صدور کد یونیک خرید اوراق مرابحه برای پیشبرد طرح‌های عمرانی این استان تخصیص یافته است.

مرتضی بهزادفر در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: تاکنون یک همت از این میزان اعتبار، معادل ۴۰ درصد، توسط دستگاه‌های اجرایی جذب شده و برای بهره‌برداری از ۱/۵ همت دیگر نیاز به هم‌افزایی و اقدام سریع‌تر مدیران دستگاه‌هاست.

وی افزود: در مرحله نخست تخصیص این منابع، ۲۹ دستگاه اجرایی استان برای اجرای ۲۳۶ طرح عمرانی تأمین مالی شدند و خراسان شمالی اکنون در رتبه چهارم کشور در زمینه جذب اوراق قرار دارد.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان شمالی تصریح کرد: هدف‌گذاری استان، رساندن میزان جذب اعتبارات عمرانی به ۱۰۰درصد است و تلاش می‌کنیم دستگاه‌هایی که توانایی جذب سریع‌تری دارند، در خط مقدم قرار گیرند.

بهزادفر با اشاره به عملکرد دستگاه‌ها گفت: مجموعه شهرداری‌ها و شرکت آب‌وفاضلاب در مرحله نخست ابلاغ، مصوبات را به‌موقع اجرا کردند و شرکت برق نیز موفق به جذب ۱۰۰درصدی اوراق شد.

خراسان جنوبی

تأمین ۴۲۰ تن برنج هندی و روغن خوراکی در استان

سرپرست اداره‌کل غله و خدمات بازرگانی خراسان جنوبی گفت: ۴۲۰ تن برنج هندی و روغن خوراکی برای تعادل بازار در استان تأمین شد.

سید علی حسینی‌نسب بیان کرد: برای تعادل‌بخشی و تنظیم بازار، مجوز توزیع ۲۲۰ تن برنج هندی از سوی شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران برای خراسان جنوبی اخذ شده که در چند روز آینده برای مصرف خانوار عرضه خواهد شد.

وی افزود: در سه ماه اخیر نیز ۳۷۴ تن برنج برای تأمین نیاز مردم و آرام‌سازی بازار در استان توزیع شده است.

حسینی‌نسب همچنین از ورود بیش از ۲۰۰ تن روغن خوراکی از هفته آینده به خراسان جنوبی خبر داد و گفت: با پیگیری‌های انجام‌شده و مساعدت شرکت بازرگانی دولتی ایران، بیش از ۲۰۰ تن روغن خوراکی نیز از هفته آینده وارد انبارهای استان خواهد شد. این اقدام نقش مهمی در تقویت ذخایر و پشتیبانی از بازار خواهد داشت.

سرپرست اداره‌کل غله و خدمات بازرگانی استان افزود: این اداره‌کل با جدیت در مسیر تأمین کالاهای اساسی، پشتیبانی از معیشت مردم و مدیریت بازار گام برمی‌دارد و برنامه‌های تنظیم بازار همچنان ادامه خواهد داشت.

محیط زیست

نیروگاه شهید منتظر قائم دود می‌کند

نماینده مردم کرج، فردیس و اشتهارد در مجلس شورای اسلامی گفت: وزارت نفت باید سوخت استاندارد تحویل نیروگاه‌ها بدهد و اگر سوخت استاندارد نیست حتماً باید از فیلتر استفاده و میزان گوگرد خروجی از دودکش نیروگاه کنترل شود.

علیرضا عباسی در خصوص آلودگی هوا افزود: یکی از تکالیف وزارت نفت تحویل سوخت استاندارد به نیروگاه‌هاست که نیروگاه شهید منتظر قائم نیز از این موضوع مستثنا نیست و این نیروگاه پیش از سال ۱۴۰۰ مازوت‌سوزی داشت اما با ورود دادستانی، مخازن مازوت آن پلمب شد.

اگر سوخت استاندارد نیست از فیلتر استفاده شود

نماینده مردم البرز در گفت‌وگو با تسنیم افزود: در سال ۱۴۰۰ مطرح شد که این نیروگاه مازوت می‌سوزاند، در بازدیدی که به شخصه داشتم رؤیت شد که پلمب مخازن هنوز وجود داشته و شکسته نشده و مشخص شد مازوت نبوده اما گازوئیلی بوده که میزان گوگرد آن بالاتر از میزان استاندارد بوده است. به همین دلیل وزیر نیروی وقت را خواستیم و تأکید کردیم وزارت نفت باید سوخت استاندارد را تحویل نیروگاه بدهد.

عباسی توضیح داد: درهمان زمان تأکید کردیم اگر سوخت استاندارد نیست حتماً باید از فیلتر استفاده و میزان گوگرد خروجی از دودکش نیروگاه کنترل شود و در حد مجاز قرار گیرد. از سوی دیگر این نیروگاه فقط برای خنک کردن ستون نیروگاه حدود ۱۰ میلیون مترمکعب آب مصرف می‌کرد که این موضوع نیز پیگیری شد تا واحد به سیکل ترکیبی تبدیل شود و به‌جای گازوئیل و مازوت، گاز بسوزاند.

وی گفت: در چنین شرایطی مصرف سوخت و در پی آن آلودگی کم می‌شود و مصرف آب نیز تا ۹۰ درصد کاهش می‌یابد و به‌جای ۱۰ میلیون مترمکعب، یک میلیون مترمکعب آب مصرف می‌شود. در برنامه هفتم هم حکمی را آورده و با وزیر نیرو صحبت کردیم و یکی از توافقات ما این شد که صنایع آب‌بر که نیروگاه هم یکی از آن‌هاست، تا یک سال پس از برنامه هفتم مکلف به استفاده از آب‌های نامتعارف شوند.

فردیس تصفیه‌خانه و سیستم فاضلاب ندارد

عباسی تأکید کرد: در این توافق ذکر شد که آب چاه و آب شرب در این زمینه مورد استفاده قرار نگیرند. برای نمونه، آب فاضلاب فردیس حدود ۴۰ میلیون مترمکعب است که تصفیه‌خانه و سیستم فاضلاب ندارد؛ مقرر شد نیروگاه تصفیه‌خانه آن را تأمین کند و از آن ۳۰ میلیون مترمکعب آب بدست بیاورد و ۱۰ میلیون مترمکعب آن را در حوزه خود استفاده کند و بقیه را به مصرف صنعت برساند.

نماینده مردم کرج، فردیس و اشتهارد در مجلس توضیح داد: اگر این اتفاق نیفتاد، باید آب به قیمت تمام شده خریداری کند. اگر نیروگاه شهید منتظر قائم آب را به این قیمت تهیه کند، هیچ گاه ۱۰ میلیون مترمکعب آب مصرف نخواهد کرد. به دنبال این اتفاق هستیم و از طریق شورای اقتصاد هم در حال پیگیری است که سیکل ترکیبی این نیروگاه تبدیل به احسنت شده و هم مازوت کمتر و هم آب کمتر مصرف شود.

وی در پایان خاطرنشان کرد: دولت در سال گذشته ورودی به این موضوع داشت که شاید خیلی هم درست نبود و آن اینکه اعلام کردند ما برای سلامت مردم از مازوت استفاده نمی‌کنیم اما پس از آن به دلیل کمبود میزان سوخت، به اجبار مازوت‌سوزی را شروع کردند و صفر نیست؛ چراکه از طرف دیگر برق هم باید تأمین شود اما میزان آن به این معنا نیست که تمام سوخت آن مازوت است.

نبض شاهرگ اصلی توسعه استان خوزستان کند می‌زند

لب کارون خشکیده از سوءمدیریت‌ها

رضا طلبی | این روزها اوضاع و احوال رودخانه‌ها در خوزستان چندان چنگی به دل نمی‌زند و در وضعیت مناسبی به سر نمی‌برند، این در حالی است که قرار است سیزدهمین سمینار بین‌المللی مهندسی آب از ۷ تا ۹ بهمن سال جاری در اهواز برگزار شود.

برخی کارشناسان بر این باور هستند که با توجه به همسایه بودن خوزستان با کشور عراق، طی دهه‌های گذشته از طریق دیپلماسی آب امکان رفع برخی تنش‌های آبی در این استان وجود داشت اما سوءمدیریت‌ها سبب شد رودخانه‌های بزرگی نظیر کارون که زمانی محل تردد کشتی‌های مسافری و اقتصادی فراوان بود به محلی برای ورود فاضلاب شهری تبدیل شود. نگرانی شهروندان از وضعیت رودخانه کارون و بوی تعفن فاضلاب سبب شد مسئولان برای بستن ورودی‌های فاضلاب به این رودخانه برنامه‌ریزی کنند، به طوری که مدیرعامل آب و فاضلاب خوزستان آبان سال جاری از آغاز حذف گیت‌های ورودی فاضلاب به رودخانه کارون خبر داده و گفته است: تصفیه‌خانه شرق اهواز پس از سال‌ها غیرفعال بودن، اکنون فاضلاب را تصفیه می‌کند.

صابر علیدادی در جریان بازدید معاون اجرایی رئیس جمهور از تصفیه‌خانه و ایستگاه پمپاژ ملی راه اهواز با اشاره به وضعیت فاضلاب شهر اهواز، می‌گوید: رودخانه کارون، شهر اهواز را به دو بخش شرق و غرب تقسیم می‌کند و از سال ۱۳۷۲ تاکنون، فاضلاب از ۲۴ گیت به این رودخانه سرازیر شده‌اند.

وی با بیان اینکه ۱۶۰ ایستگاه پمپاژ در حال فعالیت هستند تا فاضلاب را از سطح شهر خارج کنند، می‌افزاید: آرزوی دیرینه مردم اهواز این بوده که ورود فاضلاب به رودخانه کارون متوقف شود تا کیفیت آب شرب ارتقا یابد و بوی نامطبوع از سطح شهر حذف شود. علیدادی با بیان اینکه در بهمن سال گذشته و با حضور رئیس جمهور، برای نخستین بار چهار گیت فاضلاب از مسیر ورودی به کارون حذف شده، تصریح می‌کند: تاکنون هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان اعتبار جذب شده و در قالب آن، ۴۵ کیلومتر کلکتور در شرق، ۳۵ کیلومتر کلکتور در غرب، پنج ایستگاه پمپاژ در شرق و ۶ تصفیه‌خانه در غرب اهواز ساخته شده‌اند. اخیراً اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خوزستان نیز بر مطالعات گردشگری رودخانه کارون که توسط مشاور شهرداری در حال تهیه است تأکید و درخواست داده در اسرع وقت تکمیل شود و نتایج و برآوردهای آن پس از هم‌اندیشی با دستگاه‌های مربوط مطرح و تصمیم‌گیری شود.

کارون شاهرگ اصلی توسعه خوزستان

با همه این تفاسیر به سراغ عضو هیئت علمی مرکز تحقیقات کشاورزی منابع طبیعی استان خوزستان رفتیم که وی از کارون به عنوان شاهرگ اصلی توسعه و اقتصاد استان خوزستان نام برده و می‌گوید: اگرچه معمولاً دبی رودخانه‌ها در فصل زمستان بالاست اما به خاطر خشکسالی دبی رودخانه کارون در حال حاضر پایین است اما با همین اوضاع از این ظرفیت برخوردار است که پایین‌دست را از نعمت آب بهره‌مند کند.

حمید هویزه با بیان اینکه تراز این رودخانه از ۱۹۰ مترمکعب در ثانیه پایین‌تر نیامده است، در ادامه گفت‌وگو با خبرنگار قدس می‌افزاید: دو خط تصفیه‌خانه فاضلاب در منطقه شرق و غرب اهواز وجود دارد که تصفیه‌خانه در منطقه شرق تکمیل شده و از این منطقه فاضلاب بسیار کمی به کارون منتقل می‌شود اما از منطقه غرب همچنان ورود پساب و فاضلاب به کارون وجود دارد که ضرورت رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی در این زمینه از همان ابتدا توصیه شده است که آسیبی به مزارع کشاورزی وارد نشود.

مهم‌ترین مسئله رودخانه کارون

وی در مورد آخرین وضعیت لایروبی رودخانه کارون نیز تصریح می‌کند: لایروبی این رودخانه حیاتی استان مورد نیاز است زیرا عرض آن که در دهه‌های گذشته ۲۰۰ تا ۳۰۰ متر بود در حال حاضر نسبت به آبی که در آن جاری است بسیار کاهش پیدا کرده، به طوری که گاهی اوقات خطوط کناره و میانی کارون نمایان می‌شود، اما با همه این تفاسیر لایروبی این رودخانه به دلایل مختلف که مهم‌ترین آن کمبود اعتبار و بودجه و همچنین وجود اختلافات بین محیط زیست و شرکت آب و برق و شهرداری است در طول سال با شدت و ضعف و به صورت مقطعی بر اساس اعتباری که تأمین می‌کنند صورت می‌گیرد و تنها یک دستگاه لایروب به صورت محدود این فرایند را انجام می‌دهد.

این کارشناس حوزه آب ادامه می‌دهد: اما مهم‌ترین مسئله رودخانه کارون لایروبی نیست بلکه کم آبی نشأت گرفته از مدیریت غلط طی دهه‌های گذشته سبب شده این رودخانه به شرایط فعلی دچار شود، به طوری که در برخی موارد آب این رودخانه به طور بی‌رویه رها شده و بر اساس پیش‌بینی‌های اشتباه آب پشت سد به یک باره خالی شده است.

هویزه خاطرنشان می‌کند: از خوزستان به عنوان یکی از قطب‌های کشاورزی کشور نام برده می‌شود، از این رو فشار برای بهره‌برداری از آب در این استان زیاد است به طوری که در سال جاری برای کشت برخی از محصولات نظیر برنج اگرچه ممنوعیت کشت برقرار شد اما باز هم در بیش از ۶۰ هزار هکتار از زمین‌های زراعی به کشت این محصول اقدام شد.

اجرای الگوی کشت واحد

عضو هیئت علمی مرکز تحقیقات کشاورزی منابع طبیعی استان خوزستان با اشاره به اینکه کشور دچار تنش شدید آبی است و به منابع آبی نباید بیش از توان آن‌ها فشار وارد کرد، ادامه می‌دهد: اگرچه یک سری فرهنگ‌سازی‌ها از سوی کمیته آبیاری و زهکشی جهاد کشاورزی استان از جمله مکانیزه کردن سامانه آبیاری در حال انجام بوده و بناست کاشت صیفی جاتی که آب‌بری زیادی دارند در استان با محدودیت‌هایی مواجه شود که اجرای درست آن می‌تواند ۴۰ تا ۵۰ درصد در مصرف آب صرفه‌جویی کند اما این موارد در صورتی که در حوزه نظارت ضعیف عمل شود راه به جایی نخواهند برد.

وی با بیان اینکه حدود ۵۰ درصد شکر مورد نیاز کشور در خوزستان تولید می‌شود، می‌گوید: ۹ واحد کشت و صنعت نیشکر در این استان وجود دارند که سالانه یک میلیون تن شکر تولید می‌کنند و افزون بر ۱۰۰ هزار نفر در این مجموعه‌ها فعالیت دارند، به نوعی می‌توان گفت بازارهای خوزستان که برآورد مالی بالایی دارند بر مبنای نیشکر و فراورده‌های ناشی از آن فعال بوده و تولید آن‌ها وابسته به آب کارون است. همچنین صنایع سنگین فولاد خوزستان و صنایع نفتی برای مواردی نظیر سرد کردن دستگاه‌ها وابسته به آب کارون هستند و مجموعه این عوامل اهمیت استراتژیک این رودخانه را نشان می‌دهد که متأسفانه در دولت‌های مختلف مورد بی‌مهری قرار گرفته و با سوءمدیریت‌ها فشار آب آن به سمت کاهش سوق پیدا کرده است. هویزه با بیان اینکه باید آگاهی مدیران و کارشناسان در زمینه بهره‌وری آب افزایش پیدا کرده، خاطرنشان می‌کند: امروز کم‌آبی با کسی شوخی ندارد و نباید به راحتی از ذخائر استراتژیکی مثل رودخانه کارون به راحتی گذشت، از این رو برنامه‌های دستوری در شرایط فعلی به ناچار باید اجرا شوند و همه از یک الگوی کشت استاندارد که عنوان می‌شود پیروی کنند و این طور نباشد که وقتی از سوی یک نهاد بالادستی موضوعی اعلام می‌شود افراد با تجمع به دنبال لغو آن بوده و اصرار بر اجرای الگوی‌های سنتی داشته باشند. عضو هیئت علمی مرکز تحقیقات کشاورزی منابع طبیعی استان خوزستان با ابراز نگرانی از طرح‌های انتقال آب که بناست از سرشاخه‌های کارون آب به استان‌های دیگر منتقل شود و با گلایه از این برنامه‌های کارشناسی نشده، می‌گوید: در صورت اجرای این انتقال آب، سهم آب کشاورزی خوزستان کاهش پیدا کرده و فشار بیشتری به منابع آبی استان وارد خواهد شد که می‌تواند سبب ایجاد مشکلات اجتماعی در استان شود. علاوه بر این منابع درآمدی که از محل تولید انرژی برقابی رودخانه کارون بدست می‌آید به سمت نزولی پیش خواهد رفت و خسارت دیگری به استان مرزی و محروم خوزستان تحمیل می‌شود.

خبر

میزان پرشدگی سدهای تهران به ۹ درصد رسید

سخنگوی صنعت آب کشور پرشدگی کل سدهای کشور را ۳۲ درصد برشمرد و گفت: این عدد در مورد سدهای تهران تنها ۹ درصد بوده که بخش قابل توجهی از آن رسوب است.

عیسی بزرگ‌زاده اظهار کرد: همه پیش‌بینی‌های کم‌بارشی که برای پاییز وجود داشت؛ تحقق یافت، اگرچه در چند روز اخیر شاهد بارش بودیم اما به گونه‌ای نبوده که کم‌بارشی مزمن و انباشته را که برآمده از چند سال خشکسالی پیاپی است، جبران کند. وی افزود: تا ۱۰ آذر ماه مجموع بارش کشور ۵/۸ میلیمتر بوده که ۸۵ درصد نسبت به بلندمدت عقب است و بارش ۱/۵ میلیمتری چند روز گذشته هم تغییرات مختصری در ورودی سدها داشته، البته این ورودی در لتیان بیشتر بوده است. بزرگ‌زاده گفت: بارندگی تهران ۹۷ درصد نسبت به شرایط نرمال عقب است.

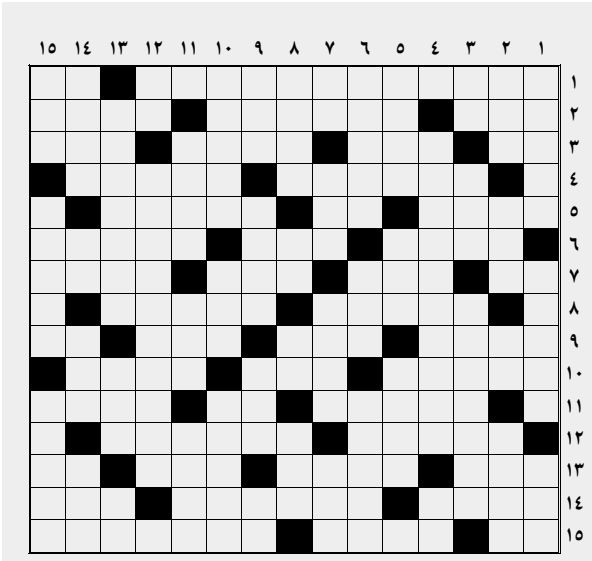
وی با بیان اینکه با شرایط کنونی بارندگی راهی جز مدیریت مصرف نداریم، اظهار کرد: اکنون در تهران به استحصال آب از احجام مرده سدهای تهران رسیده‌ایم.

سخنگوی صنعت آب با بیان اینکه مجموع بارش کشور تا تاریخ ۱۰ آذر تنها ۵/۸ میلیمتر بوده و ۸۵ درصد نسبت به دوره بلندمدت ۵۷ ساله عقب‌ماندگی دارد، گفت: در حال حاضر، تعدادی از استان‌ها همچنان با کمبود بارش مواجه هستند. به عنوان مثال استان‌هایی همچون فارس، کرمان، سیستان و بلوچستان، بوشهر، یزد، هرمزگان، قم و خراسان رضوی تا ۱۰ آذر هیچ بارشی نداشته‌اند.

بزرگ‌زاده به وضعیت پرشدگی سدها نیز اشاره کرد و افزود: ورودی به مخازن سدها از ابتدای سال آبی جاری ۲ میلیارد و ۳۸۰ میلیون مترمکعب بوده که نسبت به سال گذشته، ۴۰ درصد کاهش داشته است.

جدول ۹۳۴۳

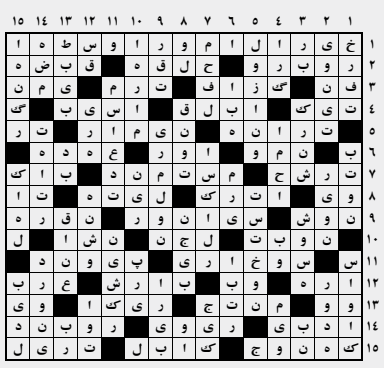
طراح: محمدرضا علی‌زاده zadehalireza@gmail.com



افقی:

۱. خانم زهرا نعمتی نخستین زن در تاریخ ورزش ایران بود که در این رشته موفق به کسب مدال طلا در سه پارالمپیک پیاپی شد - عدد قرن ۲. واحد اختلاف پتانسیل الکتریکی - کشور عربی حاشیه خلیج فارس - آشنا ۳. شاه مختصر - حیله - جنگل - این پول در آنکارا به کارتان می‌آید ۴. لوله‌ای در چرخ خیاطی که نخ دور آن پیچیده می‌شود - منطقه سردسیری ۵. قطب منفی پیل الکتریکی - قلعه مستحکم - از علایم ویژه زبان عربی ۶. نبات - فراق - در انتخابات ریاست جمهوری سال ۲۰۰۰ آمریکا، قافیه را به بوش باخت ۷. رایحه - شکستگی پوسته زمین - مخفف دامن - واحد طول ۹۰ سانتیمتری ۸. چوبدستی پلیس - خط چین ۹. نومید - محکم - غذای تزریقی - کشیدنی بچه ۱۰. نوعی کفپوش ساختمانی - زادگاه شعر نو - شتاب‌زده ۱۱. رزمایش - الفبای موسیقی - جابه‌جاکننده ۱۲. مثمر - پایتخت سودان ۱۳. شهر و تیم فوتبال آلمانی - پشت سر هم - شیر خوردنی - پیش از کول می‌آید ۱۴. ورقه آلومینیومی پیچیده شده - قدرت داشتن - جواب های است ۱۵. حرف مکرر - فرسوده - اساسی

عمودی:

۱. نام دخترانه ایرانی - عمل پیوند یکی از جریان‌های طبیعی بدن با مجرایی فرعی - بی‌دینی ۲. آزاد - مجرای تخلیه فاضلاب - یازده - کریستال ۳. یار شلوار - از اناجیل اربعه - برمه سابق ۴. کشوری آفریقایی و چهارمین جزیره بزرگ جهان - اثر چربی ۵. غذای کفش - وجود دارد - آتشدان نانوایی ۶. گلابی - ننر - اتاق جلوباز ۷. بوی رطوبت - عبور منظم سربازان از مقابل فرمانده - ناله - گریبان ۸. چاق - پدربزرگ - ضمیر درون - خواری ۹. عقیده انتخاباتی - پارچه ابریشمی - ورزش مفرح آبی مورد تأکید اسلام - خرس آسمانی ۱۰. صفتی برای سخنرانی - سوره مردم - مرغی از جنس باز شکاری ۱۱. آرزو - دین - پدر علم تفسیر ۱۲. آب بسته - مجموعه شعری از نظامی گنجوی ۱۳. بی‌بندوبار - قرض بانکی - سر فوتبالیست ۱۴. راستگو - پرحرفی - اضطراب - محله و برزن ۱۵. عبادتگاه راهب - جسد میت - از شاخه‌های زبان هند و اروپایی

حل جدول شماره قبل