

## جشن خلاقیت و کارآفرینی بانوان فرهنگسراها در رویداد «ایوان هنر» حرم مطهر رضوی

فرهنگسراها‌ی سطح شهر مشهد سال‌هاست به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین مراکز آموزش مهارت‌های زندگی، هنری و کارآفرینی برای بانوان فعالیت می‌کنند. این روزها ثمره ماه‌ها آموزش و تجربه بانوان هنرمند در رویداد «ایوان هنر» حرم مطهر حضرت امام رضا(ع) به نمایش گذاشته‌شده‌است. به گزارش آستان‌نیوز، نمایشگاه‌بزرگ «ایوان هنر» برای نخستین‌بار با محوریت ارائه دستاوردهای هنری و مهارتی فراگیران فرهنگسراها به همت مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی در مرکز نمایشگاه‌های آستان قدس رضوی واقع در پارکینگ شماره یک حرم مطهر رضوی برگزار شد؛ رویدادی که در مدت برگزاری خود، توجه بسیاری از خانواده‌ها و فعالان فرهنگی شهر را به خود جلب کرد.

در این نمایشگاه، بیش از ۱۰۰ غرفه فعال به معرفی و عرضه دستاوردهای هنرمندان و کارآفرینان مشهدی اختصاص یافته‌بود؛ در این غرفه‌ها نمونه‌هایی از رشته‌های هنری و مهارتی گوناگون از جمله صنایع دستی اصیل ایرانی شامل معرق، منبت، سفالگری، سرامیک و طراحی پارچه همچنین خیاطی و طراحی لباس، صنایع غذایی و خوراک‌های خانگی از ترشی‌های محلی تا شیرینی‌های سنتی و تولیدات خانگی استاندارد قابل مشاهده‌بود.

ویژگی برجسته این نمایشگاه، توجه ویژه به خانواده‌ها بود. فضای کارگاهی، بخش کودک و مهد تخصصی و برنامه‌های نمایشی برای کودکان و نوجوانان در کنار غرفه‌های اصلی، حال و هوایی شاد و خادودگی به این رویداد بخشیده‌بود.

در طول برگزاری نمایشگاه، کودکان ضمن شرکت در بازی‌ها، مسابقات و کارگاه‌های نقاشی و کاردستی، روی صحنه نیز به اجرا پرداختند. اجرای نقالی، شاهنامه‌خوانی، سرود و دکلمه توسط گروه‌های هنری فرهنگسراها از بخش‌های پرطرفدار بود که با استقبال گسترده خانواده‌ها مواجه شد. بخش دیگری از نمایشگاه، به برگزاری کارگاه‌های آموزشی رایگان اختصاص داشت. این کارگاه‌ها به حضور مربیان مجرب فرهنگسراها در رشته‌هایی همچون دوخت‌های سنتی، طراحی دستی، بسته‌بندی محصولات خانگی، تولید محتوای دیجیتال و بازاربازی هنری برگزار شد. هدف از این بخش، آشنا کردن بازدیدکنندگان با مسیرهای خلاقانه اشتغال‌زایی و الهام‌بخشی برای شروع فعالیت‌های جدید بود. یکی دیگر از اهداف این نمایشگاه، ایجاد شبکه‌ای از بانوان هنرمند و کارآفرین بود تا بتوانند با حمایت‌های آموزشی و مالی، فعالیت‌های خود را در سطح شهر گسترش دهند و استقبال شهروندان نشان داد ظرفیت بانوان در مشهد بسیار بیشتر از آن چیزی است که دیده شده‌است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۷/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک فامین تصرفات مالکانه بلامعراض آقای مهدی نقوی فرزند رضاعلی بشماره شناسنامه ۵۰۲۱۸۴۶۱ صادره از فامنین در یک باب خانه و مغازه به مساحت ۳۳۳/۳ متر مربع از پلاک ۱۰۴ اصلی واقع در بخش پنج محضر حوزه ثبت ملک فامنین اراضی فامنین خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین دولتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز پس از صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ( م الف ۹۶ ) ۱۴۰۴/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ رأیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین رضا بیات - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۷/۱۳/۰۵۵۳۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات بلامعراض متقاضی خانم آذرپاشانی صابر فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۰۸۰ صادره ازمرکزدارن در ششدانگ یکقطعه زمین به مساحت ۱۳۹/۰۴ مترمربع پلاک ۳۷۹/۴ فرعی از ۱۰۴ اصلی واقع در بخش چهار محوزه ثبت ملک بهار اراضی مزعه اجلاپله خریداری از مالک رسمی آقای نظریعلیام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ( م الف ۹۵ ) ۱۴۰۴/۰۴/۰۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ رأیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار حسین مردای - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۷/۱۵/۰۷۷۷۲ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامین تصرفات مالکانه بلا معراض متقاضی آقای مهدی نقوی فرزند پرورش بشماره شناسنامه ۷۱۳ صادره از صالح آباد در ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۱۰۵۰۰/۴ متر مربع پلاک ۲۵۵۵ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع دربخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی سیمین خریداری از مالک رسمی آقای شهباز فرزند محمودوی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ( م الف ۹۰ ) ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ رأیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار حسین مردای - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۷/۲۸/۰۳۲۴۰۰۹۷۸ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۷/۱۹/۰۱۳۲۱ هیات ۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه ۲ بیرجند تصرفات مالکانه بلا معراض متقاضی دل: آقای آلی اشتری فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۲۳۳۱ و شماره ملی ۵۵۱۳۱۹۷۵۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۸/۲ متر مربع واقع در مزعه تقاب پلاک ۱۷۵۸ فرعی از ۲۲۲-اصلی بخش ۳ بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای مرتضی اشتری محرز گردیده است. ۱۴۰۴/۰۴/۲۸/۰۳۲۴۰۰۹۷۸ و شماره ملی ۵۵۱۳۱۹۰۴۵۵ آقای محمدرضا اشتری فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۱۰ و شماره ملی ۵۵۱۳۱۷۰۴۵۵ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۲/۴۸ متر مربع واقع در مزعه تقاب پلاک ۱۷۴۶ فرعی از ۲۲۲-اصلی بخش ۳ بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای مرتضی اشتری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماهه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ( م الف ۹۰ ) ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ رأیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار محمدحسین مصلحی - رئیس ثبت اسناد و املاک

**الهه ضمیری** | عصر پاییزی است و صدای آرام مناجات در فضای صحن قدس می‌پیچد. سنگفرش‌های صیقلی زیر نور ملایم خورشید برق می‌زنندو کیبوترها بی خیال شلوغی زائران دور گنبد می‌چرخند. این بار برای شنیدن روایت سفر کاروان «زیارت اولی‌ها» که از استان گیلان مشرف شده‌اند، صحن قدس را انتخاب کرده‌ایم و گوشه‌ای از صحن، کنار یکی از ستون‌ها نشستهایم. کنارمان خانواده‌هایی نشسته‌اند که برای نخستین بار به مشهد آمده‌اند. چهره‌هایشان پر از حسرتی است که حالا به وصال رسیده و آمده‌اند تا برپایمان بگویند چطور امام(رضاع) پس از سال‌ها انتظار، آن‌ها را طلبیده‌است. طرح «زیارت اولی‌ها» برای دل‌هایی است که سال‌ها به دلایل مالی یا شرایط زندگی، از زیارت امام(رضاع) محروم مانده‌اند. بنیاد کرامت آستان قدس رضوی در پوششی گسترده، دست این دل‌ها را گرفته و به‌یستهای کامل از خدمات اسکان، اطعام، حمل‌ونقل و زیارت گروهی، آن‌ها را به حرم مطهر رسانده‌است.

#### ■ ماه‌عسلِ پس از دوده

«این سفر، ماه‌عسلمان است» نخستین جمله‌ای است که از آقا‌فرشاد می‌شنوم. همین جمله اول، لبخند را میهمان‌ها لب‌ها می‌کند. فاطمه خانم، همسرش، با لبخندی که دل رضایت می‌آید، ادامه می‌دهد: «شوخی می‌کنم، ما دو پسر بزرگ داریم، ماه‌عسل کجا بود؟» اما همین شوخی ساده، در دلش قصه‌ای دارد که ریشه‌اش به سال‌های دور از زندگی مشترکشان برمی‌گردد. این زوج خوش‌ذوق ساکن رشت، از همان روزهای اول ازدواجشان نیت کرده بودند که ماه‌عسلشان را در مشهد بگذرانند، اما زندگی، با همه پیچ و خم‌هایش، این آرزو را سال‌ها به تعویق انداخت. حالا پس از دو دهه زندگی مشترک، بالاخره قسمتشان شده‌است. آن‌ها با ذوق و شوق از این سفر می‌گویند، یکپاشی که از خاطرات همین چند روز منتهی به سفرشان حرف می‌زند، دیگری با لبخند تأیید می‌کند، انگار هر دو یک آرزوی مشترک را در دل داشته‌اند و حالا هم‌زمان، آن آرزوی دیرینه‌شان برآورده شده و همین هم شیرینی این اتفاق را دوچندان کرده‌است.

#### ■ حالا حس می‌کند امضای حاجتش زده شده

فاطمه خانم از لحظه‌ای گفت که مطلع شد قرار است راهی مشهد شود: «آن روز رنگ زدن و گفتند برای زیارت امام رضا(ع) انتخاب شده‌ایم، اشک شوق از چشم‌هایم جاری شد. گفتم خدایا شکر تو پس از آن در ذهنم شب‌قدر افسال نقش بست». همان لحظه، دلش برگشت به تمام ده‌هایی که در این سال‌ها کرده بود؛ به شب‌های قدر، به قرآن روی سر، به بیداری‌های تا صبح. همان شب‌ها، از حضرت علی (ع) خواسته بود که حرم منور امام رضا(ع) را قسمت کند. حالا حس می‌کند امضای حاجتش زده شده؛ می‌گوید: «در شب آرزوها، آرزویم فقط زیارت امام رضا(ع) بود و حالا قسمت‌م شد».

## روایتی از سفر دو خانواده گیلانی به مشهد مقدس در قالب طرح «زیارت اولی‌ها» بنیاد کرامت آستان قدس رضوی

# این سفر

# ماه عسلمان است!



سید علی زاهدی - رئیس هیئت اسناد و املاک رضوی

در دلش مانده و حالا داشت از هیجان رسیدن، خودش را نشان می‌داد. می‌گوید: «مدام با خودم می‌گفتم نکند شلوغ باشد و نتوانم صریح منور را زیارت کنم. نکند جابنم، نکند... اما وقتی رسیدیم، انگار همه ترس‌هایم آب شد». او وقتی شلوغی صحن را دید، دلش آرام‌تر شد و برای دیگران؛ برای پیرزنانی که دستشان لرزش داشت، برای زنانی که تنها بودند کسی نبود بازویشان را بگیرد هم‌مایه آرامش و خوشحالی شد. فاطمه خانم با ذوق تعریف می‌کند: «سه نفرشان را رساندم تا گوشه صریح خود هم یک دل سیر زیارت کردم. خدا شاهد است، انگار برایم خیلی راحت شد. انگار امام رضا(ع) خودش دستم را گرفت».

آقا‌فرشاد هم که در این چند روز دوستان تازه‌ای در کاروان پیدا کرده، تجربه این سفر را «بی‌ظنیر» توصیف می‌کند. می‌گوید: «پس از این سفر، فقط یک چیز از خدا می‌خواهم... زیارت امام حسین(ع). هیچ چیز دیگر

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معراض متقاضی آقای/خانم شوکت رازی فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۸۵۶ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۳/۱۳۳ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۸۶ فرعی ۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۳ شهرستان بردسکن خریداری از علی اسلامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ( م الف ۹۶ ) ۱۴۰۴/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ رأیس ثبت اسناد و املاک بردسکن غلامرضا کچ - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۷/۱۳/۰۵۱۸۴۹۷ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعراض متقاضی آقای/خانم منصور مسعودی نیت افشاری فرزند اسدالله بشماره شناسنامه ۵۲۸۰ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲/۵ متر مربع فر قسمتی از پلاک ۱۵۸ اصلی واقع در روستای تلولی خریداری از مالک رسمی اسدالله میلادی نیت افشاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ( م الف ۹۶ ) ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ رأیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه آیت اله زارع - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۷/۲۶/۰۱۸۱۸۹۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعراض متقاضی آقای/خانم منصور مسعودی نیت افشاری فرزند اسدالله بشماره شناسنامه ۵۲۸۰ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۶/۷۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۵۸ اصلی واقع در روستای تلولی خریداری از مالک رسمی اسدالله میلادی نیت افشاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۹۶) ۱۴۰۴/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ رأیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه آیت اله زارع - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/۲۰/۱۳۹۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۷/۲۶/۰۱۸۱۸۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک طرح پیشنهادی برای اخذ طبقه شاندیز محرز گردیده است. لذا به معراض متقاضی آقای محمد باقر آقا سلی زاده شعر باب به شناسنامه شماره ۷۱۶ کدملی ۹۱۳۹۲۴۴۶۴ صادره مشکی فرزند محمود مرتد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی خانم فاطمه و آقای شکرالله شهرت همدی آقارانی به متقاضی داشته و انتقال از متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر بنا به مساحت ۳۰۰۰/۲ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۳۳ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانشار در شهرها منتشر و در روستاها رای های اعلیاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید طبق یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقیید دادخواست به دادگاه عموم محل نماید و کوهی تقیید دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف بر ارائه کدیم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض از مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض کوهی تقیید دادخواست به دادگاه عموم محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست. م الف ۱۰۷/۰۴ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ رأیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاندیز حسن ابوبکری - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

**هینت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانونی یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی را رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جازرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود:
بخش ۲: بجنورد ۲۲۴-اصلی موسوم به دلفند ۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۲۲۴-اصلی اتباعی از محل مالکیت رسمی آقای اسروط محمدن فتحزاده به مساحت ۲۹۸۰۰ متر مربع باغی اراضی ابراهیمی به شماره رای ۱۴۰۳/۰۲/۰۷-۱۴۰۳/۰۵/۰۲۱

نمی‌خواهم و مطمئن آقا صدایم را می‌شنود». حالا در گوشه صحن قدس نشسته و وسط صدای گام‌های زائران، آرام زیر لب ذکر می‌گوید. انگار می‌خواهد این لحظه را برای روزهای دورتر ذخیره کند و انگار می‌خواهد چیزی از این عصر پاییزی را با خود به رشت ببرد.

#### ■ ۱۴ سال دلنتگی

درست چند قدم آن طرف‌تر، کنار یکی از ستون‌ها، مادری با لهجه شیرین گیلکی نشسته. مادری که چشم‌هایش پیش از آنکه حرف بزند، از دلنتگی سال‌های دور پرده‌برمی‌دارند. فاطمه قاسمی اهل لاهیجان، مادر پسر ده‌ساله به نام محمداطه‌اسمی پسرکی که باچشماتی درخشان گنبدطلایی را نگاه می‌کند و مدام از مادرش سؤال می‌پرسد: «مامان اینجا همون جاست؟ همون حرم امام‌رضا؟» مادر آرام دستش را روی سر پسر می‌کشد و لبخند کمرنگی می‌زند. می‌گوید: «آخرین بار سال‌های اول ازدواجمان آمدم مشهد. آن موقع دلمان خیلی می‌خواست که دوباره بباییم، اما زندگی اجازه نمی‌داد. بار که شوهرم می‌رسید کجا برویم، من اول مشهدرامی‌گفتم، اما نمی‌شد... سال‌ها تصویر گنبد طلایی را از پشت‌صفحه تلویزیون تماشا کرد بود تا اینکه یک روز، در محل کار خبر دادند نام او خانواده‌اش برای طرح «زیارت اولی‌ها» ثبت شده. مدارک دادند، شماره تماس گذاشتند و مدتی بعد تلفن زنگ زد. آن طرف خط پرسیدند: «مشهد رفت‌اید؟» مادر مکشی کرده و گفته: «من و شوهرم چرا... اما پسرهم هنوز نه، ده‌ساله‌است، هنوز مشهد را ندیده». و همین سرنوشت سفرشان را عوض کرده‌بود. می‌گوید: «یک شب دوباره زنگ‌زدند و گفتند انتخاب شده‌ایم و از همان شب، خواب از سرم‌ان پرید».

#### ■ تولدی دوباره

روایت خانواده‌هایی که در طرح مهر درخشان راهی مشهد مقدس می‌شوند، قصه هزاران دلی است که سال‌هاست در حسرت زیارت مانده‌اند. طرح «زیارت اولی‌ها» برای این خانواده‌ها یک تولد دوباره‌است. تولد اشکی که پشت‌صفحه تلویزیون مانده بود، تولد آرزویی که در شب قدر گره خورده بود و تولد دلنتگی‌هایی که در خانه‌های ساده شمالی پنهان مانده بود. اما زیارت، تنها محدود به لحظه رسیدن نمی‌شود، لحظه‌ای است که آدم حس می‌کند درونش چیزی جابه‌جا شده و انگار تکه‌ای از دلش، پس از سال‌ها جای خودش را پیدا کرده‌است. وقتی مادرها از لایه‌لای جمعیت دست پسرشان را محکم‌تر می‌گیرند، وقتی پدرها از دور چشمشان به گنبد می‌افتد و بی‌صدا «صلی‌الله‌علیک یا علی بن موسی الرضا(ع)» زیر لب می‌گویند، وقتی صدای نقاره می‌پیچد و اشک از چشم کسی سرازیر می‌شود که شاید سال‌ها گریه نکرده، آنجاست که می‌فهمی این تولد، یک حقیقت‌است، حقیقتی که در چهره آدم‌ها روشن است.

لذا بدینوسیله اعلام می‌دارم در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید طبق یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقیید دادخواست به دادگاه عموم محل نماید و کوهی تقیید دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض کوهی تقیید دادخواست به دادگاه عموم محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه عموم محل را به مراجع قضایی نمود و در صورت معترض معترض به دادگاه معترض در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانشار در شهرها منتشر و در روستاها رضی محمد آبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جازرم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۷/۲۶/۰۴۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۹۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرانشهر تصرفات مالکانه بلامعراض متقاضی آقای کاسم کریمی اسکل آقایی فرزند بی برگ بشماره شناسنامه ۵۰۷۰۰۹۲۹۹۲ صادره از دریک باب خانه با کار بری فضای سبز -پارک به مساحت ۲۵۸۹۲/۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۴ فرعی از ۲۲۴-اصلی قطعه یک واقع در شهر ایرانشهر بخش پنج بلوچستان خریداری از مالک رسمی آقای کلوح کریمیان محرز گردیده است. به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۰۴/۰۴/۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ رأیس ثبت اسناد و املاک جازرم ارشدیفر محمودی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۷/۲۶/۰۴۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۹۷۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلامعراض متقاضی آقای غلامرضاچاهان بنی اخذ الدین فرزند احمدشماره شناسنامه ۶۶۲۲-صادره درگز به سهم هماغ از یک سهم ششدانگ یک باغ میمی و خانه باغ مزروعی به مساحت۲۲۱۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۶ فرعی از ۱۰۴-اصلی اراضی و باغات کهنه قطعه مشهور واقع دربخش هفت قریح حوزه ثبت ملک درگز شهر ستان خراسان رضوی خریداری از مالک رسمی آقایان صدق رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ( م الف ۹۶ ) ۱۴۰۴/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ رأیس اداره ثبت نوبهاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۷/۲۶/۰۴۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۹۷۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج بلامعراض متقاضی آقای غلامرضاچاهان بنی اخذ الدین فرزند احمدشماره شناسنامه ۶۶۲۲-صادره درگز به سهم هماغ از یک سهم ششدانگ یک باغ میمی و خانه باغ مزروعی به مساحت۲۲۱۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۶ فرعی از ۱۰۴-اصلی اراضی و باغات کهنه قطعه مشهور واقع دربخش هفت قریح حوزه ثبت ملک درگز شهر ستان خراسان رضوی خریداری از مالک رسمی آقایان صدق رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ( م الف ۹۶ ) ۱۴۰۴/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ رأیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۷/۲۶/۰۴۰۴۰۳۲۲۰۰۴۰۹۷۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج بلامعراض متقاضی آقای/خانم یوسفعلی فرخاری فرزند رجبهلی بشماره شناسنامه ۵۵۱ صادره از در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۶۱/۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۸ اصلی واقع در ارض طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ( م الف ۹۵ ) ۱۴۰۴/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ رأیس ثبت اسناد و املاک مشهد ۵-شهید امید خیرخواه

آگهی فقدان سند رسمی
تظریه اینکه شرکت تولیدی دیر جام حصار پشسانه ملی ۱۳۲/۸۹/۶۹۸۰ و شماره ثبت ۱۴۳۵ به موجب برگ استشهادهی شهادت شهود تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت پنجم ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۳۸ فرعی از ۷ - اصلی واقع در بخش ۱۱ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام را نامه همد است که سند مالکیت مزبور به حکایت معترض معقوق گردیده است که به جایگاه سامانه مدیریت کشور اصلاک با مستند کتبی ۲۲۳ تاریخ ۱۳۷۳/۰۵/۲۲ ذیل سند مالکیت شماره ۷۹۷۲۷۲ و سری ال ف سال ۱۴ در صفحه ۵۳۶ دفتر مالک جلد ۲۱۶ و ذیل شماره ۳۴۵۶ ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است و دفتر اصلاک پیش از این حکایتی ندارد از به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردم هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت ترز خود است بایستی ظرف ۱۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به بیوسست اصل سند مالکیت یا به استناد رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. انتشار ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ رأیس حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام