مروری بر آیات و روایاتی که از ارتباط عابدانه و موحدانه پیامبر(ص) با خدای یکتا می گویند

مشق بندگی در مکتب رسول خاتم صلی الله علیه و آله و سلم

ریحانه عامل نیک | در هیاهوی روز یا سکوت شب، هر کدام از ما گاه سرمان را به آسمان بلند کرده و به این می‌اندیشیم که آیا خالق عظیم هستی به ما نظر دارد یا خیر؟ در حقیقت یکی از پرسش‌های همیشگی سالکان راه بندگی، چگونگی ارتباط با خالق هستی است. چگونگی‌ای که کیفیتش را می‌توانیم از نزدیک‌ترین خلق به او، یعنی حضرت محمد مصطفی(ص) بیاموزیم. هرچند این ارتباط دوسویه است اما در شماره امروز مجال ما تنها این است که سعی کنیم از دریچه سیره و سبک زندگی پیامبر اسلام(ص) به این مورد نظر کنیم. در این خصوص پژوهش‌های عمیقی انجام شده است؛ در ادامه با توجه به منابع دینی و پژوهشی مروری بر ارتباط حضرت ختمی مرتبت(ص) با خداوندگار عالم خواهیم داشت.

اول خدایت را بشناس آن گونه که خود گفته است

دین ما مسلمانان با آگاهی و معرفت گره خورده است. آنچنان که در آغاز رساله‌های عملیه، پذیرفتن اصول دین با آگاهی و شناخت، ضروری عنوان شده است. ایجاب این امر بر هر مسلمان در سیره پیامبر(ص) به‌طرز چشمگیری نمود دارد. پیامبر عظیم‌الشأن(ص) ما که لحظه لحظه زیست مبارکشان با کلام خداوند ترکیب شده با ذکر آیات و نشانه‌های خداوندی و نقل بسیاری از توصیه‌ها ما را به شناخت مقام ربوبی حق تعالی دعوت می‌کنند. از ایشان نقل شده است: «لا احصی ثناء علیک انت کما اثنیت علی نفسک؛ من نتوانم تو را آنچنان که بایست توصیف کنم، تو آنچنانی که خود توصیف کرده‌ای». (طباطبایی، روش رئالیسم، با پاورقی از شهید مرتضی مطهری، قم، صدرا، ص ۱۰۱، پاورقی ج۵) این جمله‌ها هم اشاره دارد توصیف حقیقی خدا همان است که خود بیان کرده است؛ هرچند ممکن است بشر حتی کامل‌ترین بشر به حقیقت او آنچنان که هست، نرسد. پس در نظر داشته باشیم خداشناسی به عنوان نخستین اصل از اصول پنج‌گانه دین و اولین قدم برای ورود به توحید و مسلمانی است، از همین رو آموزه‌های اخلاقی اسلام را در یک نگاه می‌توانیم به سه قسمت تقسیم کنیم؛ قسمت اول آن درباره ارتباط با خدای رحمان و سلوک راه او است، قسمت دوم در ارتباط با خویشتن است و قسمت سوم در ارتباط با دیگران. در میان این سه دسته، ارتباط با خدا اصلی‌ترین و محوری‌ترین رکن اخلاق اسلامی است.

پیامبر(ص) با همه وجود تسلیم امر خداوند

گفتیم نخستین گام در ارتباط با خداوند متعال، معرفت و شناخت متوجه به حقیقت او است؛ چراکه ارتباط با کسی که هیچ شناختی از او نداریم امکان ندارد. بنابراین، معرفت زیربنای تمام امور بعدی مثل محبت، اطاعت، عبادت و نظیر آن است. فطرت توحیدی دارای سه شاخه است: معرفت، محبت و عبادت. افزایش شناخت با پشتکار و تأمل و تدبر بدست می‌آید. هر چند معرفت دارای درجه‌های مختلف است اما می‌توانیم از سیره نبوی الگو بگیریم و از خود خدای متعال درخواست کنیم. بالا بردن شناخت و معرفت کار خداوند است، اما انسان باید برای آن زمینه‌سازی کند.

فضائل معنوی پیامبر(ص) در حقیقت بیانگر ارزش‌های حاکم بر رابطه انسان با آفریدگار خویش است. از دیدگاه قرآن، انسان آفریده خداوند است و نشان بندگی او از همان آغاز وجودش نمودار است، زیرا خدا هنگام آفرینش انسان بر ربوبیت خود از فرزندان آدم گواهی گرفته است. این مطلب در سوره اعراف آیه ۱۷۲ آمده است: «و(به خاطر بیاور) زمانی را که پروردگارت از پشت و صلب فرزندان آدم، ذریه آن‌ها را برگرفت؛ و آن‌ها را گواه بر خویشتن ساخت(و فرمود): آیا من پروردگار شما نیستم؟ گفتند: آری، گواهی می‌دهیم، تا روز رستاخیز نگویید ما از این، غافل بودیم(و از پیمان فطری توحید بی‌خبر ماندیم)».

شاید بتوان گفت مهم‌ترین جنبه در رابطه پیامبر(ص) با خداوند، همین رابطه بندگی و عبودیت است. از دقت در آیات قرآن کریم چنین برمی‌آید که مقام پیامبر اعظم(ص) در میان سایر انبیا(ع) از لحاظ عبودیت، مقام خاصی است که خداوند متعال در قرآن، تعبیر عبد مطلق را درباره ایشان به کار می‌برد؛ در حالی که درباره سایر انبیا(ع) چنین تعبیری در قرآن نیامده است و این خود یکی از فضیلت‌های پیامبر اعظم(ص) نسبت به سایر انبیا(ع) است. سوره حدید که بسیاری از بزرگان دینی و فلسفی بر آن شروح و تفاسیر مفصلی نوشته‌اند حاوی آیاتی است که این امر را تأیید و تشریح می‌کند؛ در آیه نهم این سوره آمده است: «او کسی است که آیات روشنی بر بنده‌اش(محمد) نازل می‌کند».

فقط برای جلب رضایت معبود

ارتباط با خداوند دارای مواردی است که یکی از آن‌ها نیت پاک و خالص است. در مورد اخلاص پیامبر اکرم(ص) در همه امور و به‌خصوص در عبادات در سوره انعام آیه ۱۶۲ آمده است: «بگو نماز و تمام عبادات من و زندگی و مرگ من، همه برای خداوند، پروردگار جهانیان است». همچنین پیام‌رسانی حضرت محمد مصطفی(ص) و نشر توحید و تبلیغ دین نیز در سوره انعام آیه۹۰ آمده است: «آن‌ها کسانی هستند که خداوند هدایتشان کرده؛ پس به هدایت آنان اقتدا کن(و) بگو: در برابر این(رسالت و تبلیغ)، پاداشی از شما نمی‌طلبم. این(رسالت) چیزی جز یک یادآوری برای جهانیان نیست(این وظیفه من است)». موارد یاد شده گواه این امر هستند که پیامبر اکرم(ص) جلوه تام و حقیقی همه فضیلت‌هایی‌اند که در رابطه انسان با خدای خود مجال ظهور می‌یابد. با این حال، پیامبر اسلام(ص) در اوج خلوص، کماکان با دارا بودن این فضائل از خداوند درخواست اخلاص در بندگی را دارند، آنجا که در قرآن کریم می‌خوانیم: «و بگو: پروردگارا! مرا(در هر کار) با صداقت وارد کن و با صداقت خارج ساز و از سوی خود، حجتی یاری کننده برایم قرار ده». (اسرا/۸۰)

آن گونه که من شناختمت تنها تو یاری کننده‌ای

دیگر مشخصه ارتباط پیامبر(ص) با خداوند رحمان، توکل است. این فضیلت که نشان اعتماد فوق‌العاده به مشیت الهی است در سوره توبه، آیه ۵۱ آمده است؛ در قسمتی از آیه که خداوند از حضرت محمد(ص) می‌خواهد به مردم بگوید: «بگو هیچ حادثه‌ای برای ما رخ نمی‌دهد، مگر آنچه خداوند برای ما نوشته و مقرر داشته است؛ او مولا(و سرپرست) ماست و مؤمنان باید تنها بر خدا توکل کنند». اما توکل و رضا به خواست خداوند تنها مشخصه ارتباط موفق پیامبر(ص) با معبودش نبوده است؛ در جای جای قرآن کریم به موارد دیگری نیز اشاره شده است که برای ما راه‌گشا هستند. به‌طور مثال می‌خوانیم: «آن شخص که از خداوند رحمان در نهان بترسد و با قلبی پرانابه در محضر او حاضر شود». همچنین نبی مکرم اسلام(ص) همواره و در همه حال در صبحگاهان و شامگاهان خداوند متعال را از روی تضرع و خوف یاد می‌کردند. در این باره نیز می‌خوانیم: «پروردگارت را در دل خود، از روی تضرع و خوف، آهسته و آرام، صبحگاهان و شامگاهان یاد کن و از غافلان مباش». (اعراف/ ۲۰۵) پس اطاعت، تسبیح، تقرب، استغفار، حقانیت، سجده، رکوع، شکر، تسلیم، تهجد و انابه از دیگر فضائل معنوی نبی مکرم اسلام(ص) است که در قرآن به آن‌ها اشاره شده است.

مظهری از ارتباط با حق؛ معراج

گفتیم که عبودیت پیامبر(ص) رمز شایستگی آن حضرت برای معراج و مشاهده آیات مهم الهی است. معجزه‌ای که تنها برای پیامبر خاتم(ص) مشاهده شده و مثلی از چگونگی ارتباط ایشان با خداوند است. شرح این معراج در سوره اسرا چنین آمده است؛ در سوره اسرا آیه اول آمده است: «پاک و منزه است خدایی که بنده‌اش را در یک شب، از مسجدالحرام به مسجدالاقصی که گرداگردش را پربرکت ساخته‌ایم برد تا برخی از آیات خود را به او نشان دهیم؛ چراکه او شنوا و بیناست».

به گفته بسیاری از مفسران، در این سوره هدف واحدی دنبال می‌شود و آن، تسبیح ذات اقدس الهی است و به تعبیر علامه طباطبایی تسبیح در این سوره بر تحمید غلبه دارد. پس آغاز و انجام این سوره با تسبیح ذات الهی همراه است. در وسط سوره هم در آیاتی چند، تسبیح خداوند آمده است. علامه طباطبایی(ره) آیات ۲۰، ۵۸ و ۱۱۰ را از غررالآیات این سوره معرفی کرده است. از علامه جوادی آملی نیز ذکر شده است: «شاید بتوان آیات ۱۵، ۳۶، ۵۳، ۷۰، ۷۹ و ۸۲ را نیز از آیات کلیدی و برجسته این سوره دانست. این سوره با تسبیح خداوند متعال شروع می‌شود و با حمد و تکبیر او پایان می‌گیرد، «تسبیح» نشانه‌ای است برای پاک‌سازی و پیراستن از هرگونه عیب و نقص. «حمد» نشانه‌ای است برای آراستن به صفات فضیلت و «تکبیر» رمزی است به پیشرفت و عظمت». معراج، تعامل متقابل میان انسان کامل زمینی و فرشتگان و مآثر و آثار آسمانی است؛ هم آن‌ها از مشاهده حضرت ختمی مرتبت(ص) طرفی ببندند؛ هم آن حضرت از شهود آیات غیبی خدا بیشتر آگاه شده و گزارش جامعی از آیات آسمانی خدا به زمینی‌های در انتظار بدهد. (تفسیر تسنیم، ج۴۸، ص ۱۲۷)

منابع:

ارتباط با خدا و اخلاق بندگی

مرکز تخصصی تفسیر و علوم قرآنی نور الیقین ذیل مبحث معراج

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در قریه ساروکلا پلاک ۱۸ اصلی بخش ۱۶
۵۸۱۱ فرعی بنام آقای نیما مدانلو جویباری نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰.۱۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از خانم تینا مدانلو مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۲۰۷۴۳۱۶ آ-۱۴۰۴۱۵۰۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۹،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۱۴
مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در قریه چمازکتی پلاک ۵۹ اصلی بخش ۱۶
۱۳۴۶۶ فرعی بنام آقای علی اصغر میرزائی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا گردیده است (سوله) به مساحت ۷۷۴.۰۹ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای شعبان میرزائی مالک رسمی.
املاک متقاضیان واقع در قریه بالا افراکتی پلاک ۱۵ اصلی بخش ۱۶
۶۸ فرعی بنام خانم آسو امینی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ که در آن احداث بنا شده است که مقدار ۵۰ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه موقوفه میباشد به مساحت ۱۵۰۳.۰۴ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای محمود محمدی افراکتی مالک رسمی
املاک متقاضیان واقع در قریه بارفیکلا پلاک ۱۷ اصلی بخش ۳
۳۵۸ فرعی بنام آقای سید مهدی یحیی نژاد شیاده نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ که مقدار ۶۲.۰۸ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه موقوفه میباشد به مساحت ۳۳۶۹.۰۰ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای سید یوسف یحیی نژاد شیاده مالک رسمی.
املاک متقاضیان واقع در قریه کمانگرکلا پلاک ۲۶ اصلی بخش ۵
۲۲۸ فرعی بنام خانم ناهید نادری نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۱۲.۵۰ متر مربع خریداری بلاواسطه از آقای ابراهیم ولی پور مالک رسمی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۲۰۷۴۶۸۳ آ-۱۴۰۴۱۵۰۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۹،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۱۴
مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در قریه سوخته کلا پلاک ۱۲ اصلی بخش ۵
۴۹۶ فرعی بنام خانم طاهره مشعوفی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای نورعلی طالبی مالک رسمی
۴۹۷ فرعی بنام آقای میلاد ودادی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۴ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای نورعلی طالبی مالک رسمی
۴۹۸ فرعی بنام خانم مهرآسا ودادی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای نورعلی طالبی مالک رسمی
۴۹۹ فرعی بنام خانم مائده ودادی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۴ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای نور علی طالبی مالک رسمی
۵۰۰ فرعی بنام خانم منا ودادی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای نور علی طالبی مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۲۰۷۱۶۷۳ آ-۱۴۰۴۱۵۰۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۹،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۱۴
مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در قریه دیوکلا پلاک ۵۸ اصلی بخش ۱۶
۹۱۰ فرعی بنام شرکت سهامی آب منطقه ای مازندران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۰۵ متر مربع خریداری مع الواسطه از وراث هدایتی و داداشی مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۲۰۷۴۶۶۸ آ-۱۴۰۴۱۵۰۶۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۹،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۱۴
مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در قریه چمازکتی پلاک ۵۹ اصلی بخش ۱۶
۱۳۴۶۴ فرعی بنام آقای حسینعلی ضامنی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که ده سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه موقوفه میباشد به مساحت ۴۶۸.۳۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای قربان مرادی مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۲۰۷۴۶۸۹ آ-۱۴۰۴۱۵۰۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۹،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۱۴
مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی اختصاصی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نور

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۱۸۹ فرعی ۶ اصلی واقع در قریه لزیر بخش ۶ الحاقی ییلاقی حوزه ثبت نور به نام آقای , خانم عباس و داود جملگي سوري فرزندان رضا هر کدام به ترتیب نسبت به چهار دانگ و دو دانگ مشاع قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۲۴۵.۲۵ متر مربع طبق رای
۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۶۰۱۱۴۰۳ - ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۱۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۰۴ هیئت قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۴،۱۰،۲۱ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.
لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. آ-۱۴۰۴۱۵۰۷۸
شناسه آگهی: ۲۰۷۵۲۲۹ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴،۰۹،۲۹
عین اله تیموری رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

آگهی اختصاصی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نور

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۶۲۷ فرعی ۱۸ اصلی واقع در قریه تیرکده علیا بخش ۵ الحاقی حوزه ثبت نور به نام آقای , خانم محمد رفیع ایزدي فرزند کیوان و در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری زراعی به مساحت ۲۱۹.۷۹ متر مربع طبق رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۲۳۲۸۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۲۸ هیئت قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۴،۱۰،۲۱ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.
لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. آ-۱۴۰۴۱۵۰۸۰
شناسه آگهی: ۲۰۷۶۰۳۶ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴،۰۹،۲۹
علی سعادتي رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی اختصاصی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نور

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۷۴۱ فرعی ۹ اصلی واقع در قریه اوز بخش ۶ ثبت نور به نام آقای , خانم سید مهدی عقیلی نوری فرزند سید عبدالهادی به مساحت ۱۲۲۶۳ متر مربع طبق رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۰۷۹۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۱،۲۷ هیئت قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح روز شنبه ۱۴۰۴،۱۰،۲۰ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.
لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. آ-۱۴۰۴۱۵۰۹۳
شناسه آگهی: ۲۰۷۶۳۰۰ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴،۰۹،۲۹
علی سعادتي رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۲۳۶۶ مورخه ۱۴۰۴/۸/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعیدصفری به شناسنامه شماره ۲۱۷۳ شماره ملی ۰۷۹۴۸۶۳۲۳۱ صادره سبزوار فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۳/۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۵۱۴ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حسین عباسي و مریم گوداسیایی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۱۶۰۲) آ-۱۴۰۴۱۵۰۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۱۴
علي آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۲۲۶۷ مورخه ۱۴۰۴/۸/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه کرابی به شناسنامه شماره ۱۱۴ شماره ملی ۰۷۹۵۰۹۹۷۰۳ صادره سبزوار فرزند محمدعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۰/۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۸۹۶ ف