قدس

روزنامه صبح ایران

WWW.QUDSONLINE.IR

سالروز شهادت حضرت امام هادی علیه‌السلام را تسلیت می‌گوییم - چهارشنبه ۳ دی ۱۴۰۴ | ۳ رجب ۱۴۴۷ | ۲۴ دسامبر ۲۰۲۵ | سال سی و نهم | شماره ۱۰۸۲۶ | ۸ صفحه + ۴ صفحه رواق + ۴ صفحه طوس | قیمت ۶۰۰۰ تومان

قطب‌نمای امام هادی علیه‌السلام در توفان انتخاب‌ها

در عصر همرنگی با جماعت و غوغای اکثریت، چگونه می‌توان بر مدار حقیقت زیست؟

با تقدیم لایحه بودجه ۱۴۰۵ به مجلس رسماً فصل پر بحث بودجه آغاز شد که مهم‌ترین آن‌ها چالش میزان افزایش دستمزد سال آینده است

فعلاً فقط ۲۰ درصد!

۴

ایسنا

دولت به مجلس آمد هم بودجه را به بهارستانی‌ها تحویل داد و هم درباره وزیران اقتصادی گفت‌وگو کرد

چانه‌زنی‌های غیرعلنی

۲

واکنش‌ها به بازنشر اظهارات نماینده مجلس درباره آینده انقلاب و ظهور حضرت حجت(عج)

مرز میان امیدآفرینی و شبهه‌افکنی حفظ شود

۲

ناشران، نویسندگان و مترجمان به سلیقه‌ای بودن ممیزی کتاب معترض‌اند

آقای وزیر! در بر همان پاشنه می‌چرخد

۶

نشست خبری کنگره بزرگداشت پنجاهمین سال رحلت مرحوم آیت‌الله العظمی سیدمحمدهادی میلانی(ره) برگزار شد

مرجعی در قله فقاهت

رواق

یادداشت

سید احمد موسوی

غرب و پایان مزیت تحریم در جهان چندقطبی

۳

گزارش میدانی قدس از تناقض‌ها و چالش‌های آموزشگاه‌های کودکان افغانستانی در تهران

مشق ناتمام در مدارس اتباع

۵

چرا ادعاهای کتاب جنجالی درباره طراحی موساد در ماجرای سقوط بالگرد شهید رئیسی، قابل استناد و توجه نیست؟

«رایحه مرگ» با بوی غلیظ پروپاگاندا

۳

درحالی‌که بسیاری از نمونه‌های خارجی و داخلی استندآپ‌ها مملو از شوخی‌های جنسی و غیراخلاقی هستند، پخش قسمت اول برنامه ابوطالب حسینی نشان می‌دهد با پروژه ارزشمندی روبه‌رو هستیم

ابوطالب برای خنداندن همه

۶

آگهی مناقصه شهرداری نیشابور

شرح در صفحه ۳

۱۴۰۴۱۵۲۵۰/ف

۳۷۰۸۸ پذیرش آگهی

۱۴۰۴۱۵۳۰۴

آگهی مناقصه عمومی (نوبت اول)

شرکت صنایع معادن وعمران رضوی در نظر دارد نسبت به خرید اقلام ابنیه ، تاسیسات الکتریکی و مکانیکی برای پروژه های خود از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. متقاضیان محترم می توانند برای مشاهده و دریافت اسناد به سایت www.rimc.ir مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی

(تجدید مناقصه عمومی و دو مرحله ای شماره ۵۳۲۰۳۸۷۱) (نوبت اول)

شرکت ملی گاز ایران - شرکت گاز استان خراسان جنوبی (سهامی خاص)

شرکت گاز استان خراسان جنوبی در نظر دارد هیت باکس به همراه تابلوی کنترل هوشمند مورد نیاز خود را به شرح ذیل و با مشخصات و شرایط کلی مندرج در اسناد مناقصه و مطابق با استانداردهای شرکت ملی گاز ایران و مورد تأیید بازرسی فنی شرکت گاز استان خراسان جنوبی از بین سازندگان و یا تأمین کنندگان ذیصلاح خریداری نماید ، بدین منظور از کلیه شرکتهای سازنده و یا تأمین کننده که توانایی تأمین کالای مذکور و تهیه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار را دارند دعوت می نماید جهت شرکت در فراخوان به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) به شماره فراخوان (۲۰۰۴۰۹۱۴۴۴۰۰۰۰۸۳) مراجعه و اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

تذکر : هیچ یک از تولید کنندگان مجاز به معرفی اشخاص حقوقی دیگر به عنوان نماینده نبوده ، در غیر اینصورت مناقصه گذار مجاز به حذف شخص معرفی شده خواهد بود.

نام و نشانی دستگاه مناقصه گذار : شرکت گاز استان خراسان جنوبی (سهامی خاص)- بیرجند- سایت اداری- بلوار پیامبر اعظم (ص)- ابتدای خیابان شهدای نیروی انتظامی- شرکت گاز استان خراسان جنوبی- طبقه اول- امور پیمانها - کدپستی : ۹۷۱۹۸۶۶۸۳۸ - تلفن : ۳۲۳۹۲۰۰۰-۰۵۶ ، نمابر امور پیمانها : ۳۲۴۰۰۵۲۳-۰۵۶

محل تأمین اعتبار پیمان : اعتبارات سرمایه ای (منابع داخلی) شرکت گاز استان خراسان جنوبی

موضوع تجدید مناقصه : تهیه و نصب هیت باکس به همراه تابلوی کنترل هوشمند و کلیه قطعات و کابل های مربوطه

شرح مختصر تجدید موضوع مناقصه : تهیه و نصب هیت باکس ۲ اینچ جهت رگولاتورهای اکسیال فلو و تارتارینی به همراه تابلوی کنترل هوشمند و کلیه قطعات و کابل های مربوطه مطابق استانداردهای شرکت ملی گاز ایران از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : تضمین های اعلام شده در آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه- مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲- مبلغ تضمین ۶،۸۴۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (شش میلیارد و هشتصد و چهل میلیون ریال)

شرایط مناقصه گران : •داشتن شخصیت حقوقی و مجوز تولید ، تهیه و یا فروش از مراجع ذیصلاح

•توانایی ارائه انواع ضمانت نامه بانکی طبق ضوابط کارفرما

•داشتن تجربه ، حسن سابقه و توان مالی متناسب با قرارداد

•توانایی رعایت استانداردهای شرکت ملی گاز ایران

•ارائه ایران کد کالا الزامی است.

نکته ۱: مطابق بند الف ماده ۵ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی ، ارجاع کار صرفاً به مؤسسات و شرکت های ایرانی ثبت شده در فهرست توانمندیهای مندرج در سامانه توانیران مجاز است .

نکته۲ : با توجه به ماده ۲۵ آیین نامه اجرایی قانون حمایت از شرکت های دانش بنیان و شرکت های مستقر در پارکهای علم و فناوری ، هر یک از مناقصه گران واجد شرایط بایستی مدارک و اسناد مثبته مبنی بر دانش بنیان بودن و یا عضویت در پارکهای علم و فناوری را ارائه نمایند .

برنامه زمانی تجدید مناقصه:

• مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی: از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ لغایت ساعت ۰۹:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰

• آخرین مهلت بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی بر روی سامانه ستاد : ساعت ۰۹:۰۰ روز چهار شنبه ۱۴۰۴/۱۰/۲۴

• اعلام نتایج ارزیابی کیفی : ۱۴۰۴/۱۰/۲۹

• مهلت دریافت اسناد مناقصه : از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ لغایت ساعت ۰۹:۳۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۲

• آخرین مهلت بارگذاری اسناد مناقصه بر روی سامانه ستاد : ساعت ۰۹:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲

• زمان و مکان بازگشایی پاکات الف و ب: ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲- سالن جلسات شرکت گاز استان خراسان جنوبی

• زمان و مکان بازگشایی پاکات ج : پس از ارزیابی فنی بازرگانی پیشنهادها ، پاکتهای مالی شرکتهای واجد شرایط در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ ، در محل سالن جلسات شرکت گاز استان خراسان جنوبی گشایش خواهد یافت. لازم به ذکر است تاریخ و مکان اعلام شده جهت گشایش پاکات مالی قطعی نبوده و با توجه به روند ارزیابی فنی بازرگانی پیشنهادها امکان تغییر وجود خواهد داشت ، با این وجود این شرکت نسبت به دعوت از مناقصه گرانی که پیشنهاد فنی آنها مورد تائید قرار گیرد به صورت کتبی اقدام خواهد نمود.

با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد ، هر یک از مناقصه گران جهت دریافت و عودت اسناد مناقصه ، بایستی اسناد را تا آخرین مهلت ذکر شده در آگهی از طریق سامانه ستاد دریافت و یا بارگذاری نمایند .

مناقصه گران می بایست اسناد مناقصه را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند.

این آگهی در سایتهای www.shana.ir، www.nigc-skgc.ir، http://iets.mporg.ir و www.setadiran.ir قابل رؤیت می باشد.

شناسه آگهی ۲۰۷۷۳۲۶

روابط عمومی شرکت گاز استان خراسان جنوبی

۱۴۰۴۱۵۱۷۷/ف

۱۴۰۴۱۵۲۳۹

سالن‌های مجهز و مدرن همایش و کنفرانس خبری

مؤسسه فرهنگی قدس

سالن همایش	سالن کنفرانس خبری
۲۲۰ نفر	۱۱۰ نفر

شماره تماس رزرو و هماهنگی

(۰۵۱)۳۷۶۸۵۰۱۱

مشهد: نبش سجادیک

ویدئو پرژکتور | پرده نمایش و تلویزیون | اتاق مانیتورینگ | تجهیزات صوتی پیشرفته | امکانات تصویربرداری | سالن پذیرایی مجزا

یادداشت

محمد ولیان‌پور

چرا ماست‌ها کیسه نمی‌شود؟

روز گذشته رئیس قوه قضائیه در نشست هم‌اندیشی با یکی از فراکسیون‌های مجلس شورای اسلامی از قاطعیت در برخورد با مفاسد و ایجاد بازدارندگی خبر داد.

حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای گفت: «سیاست و راهبردی که در این دوره در پیش گرفته‌ام این است که اولاً متمرکز شوم بر زمینه‌ها و ریشه‌های فساد و ثانیاً به گونه‌ای با فساد برخورد کنم که ده‌ها مورد دیگر خودشان ماست‌هایشان را کیسه کنند».

رئیس دستگاه قضا در تبیین این راهبرد جدید تصریح کرده است که «چند هفته است متمرکز بر بانک مرکزی شده‌ام؛ چون عمده مسائل اقتصادی ما در بانک مرکزی و چند وزارتخانه از جمله وزارتخانه‌های نفت، صنعت، کشاورزی و اقتصاد است».

راهبردهای رئیس عدلیه البته چیز جدیدی نیست و در چارچوب وظیفه پیشگیری از وقوع جرم و بازدارندگی تعریف می‌شود. یعنی وظیفه ذاتی قوه قضائیه که در اصل صد و پنجاه و ششم قانون اساسی و در شرح وظایف دستگاه قضا نیز به آن تصریح شده و مگر قوه قضائیه تاکنون جز این عمل کرده است؟

اژه‌ای که پیش از این هم سال‌ها در مراتب بالای دستگاه قضا، از دادستانی کل تا معاون اولی قوه حضور داشته، طبیعتاً با وظایف ذاتی قوه قضائیه آشنایی کامل دارد؛ ولی اعلام راهبرد و سیاست دستگاه قضایی، چهار سال و نیم پس از ریاست بر قوه قضائیه و ۶ ماه مانده به پایان دوره، ممکن است شعاری به‌نظر برسد و ماستی را کیسه نکند.

برای نمونه در پرونده بانک سرمایه که رئیس عدلیه روی نهاد بالادستی آن، یعنی بانک مرکزی متمرکز شده است، هنوز روند قضایی شکل نگرفته و شواهدی از برخورد بازدارنده به چشم نمی‌خورد. بانکی که ناترازی‌اش بیش از یک دهه بر اقتصاد کشور سایه انداخته و در بخشی از تورم تحمیل شده بر مردم شریک بوده است.

به گفته میثم ظهوریان، نماینده مردم مشهد در مجلس شورای اسلامی، قوه قضائیه نه‌تنها به تکالیف قانونی خود درباره سهام‌داران و مدیران مقصر در پرونده بانک آینده عمل نکرده و قاطعیتی در این باره نداشته، بلکه برای کسانی که تخلف‌ها و زیان‌های پنهان بانک آینده را شفاف‌سازی کردند، به بهانه‌های مختلف پرونده‌سازی شده است!

البته قصد دست گذاشتن روی مصداق خاصی که ممکن است ابعاد مختلف و اقتضائات پنهانی داشته باشد یا روند حل آن به زمان نیاز داشته باشد نداریم؛ بلکه از مجموع برخوردهای پراکنده و موردی چنین برداشت می‌شود که وحدت رویه‌ای در ضریب گرفتن و به جریان افتادن پرونده‌های فساد و ترک فعل وجود ندارد و این تأخیر و تبعیض، غرض بازدارندگی را تأمین نخواهد کرد.

البته می‌توان امیدوار بود که اعلام سیاست‌های رئیس قوه از باب تعیین اولویت‌ها و ایجاد پیوست رسانه‌ای برای انجام اقدامات جدی‌تر انجام شده و باید در انتظار برخوردهای بازدارنده و جامع بود.

محسنی اژه‌ای که در دهه ۷۰ با نشستن بر کرسی قضاوت پرونده فساد غلامحسین کرباسچی، شهردار تهران و دادگاه علنی آن که از تلویزیون پخش شد به شهرت رسید، از محدودیت‌ها در شفاف شدن گزارش‌های قضایی و دادگاه‌ها هم گفت که مانع علنی شدن عمده دادگاه‌ها شده است.

وی به استدلال‌هایی اشاره کرد که مضار برپایی دادگاه‌های علنی را از منافعش بیشتر می‌داند؛ مثل امکان ظلم به متهمان قبل از اثبات اتهام یا امکان ایجاد فضاسازی‌ها و تأثیر بر تصمیم دادگاه. دلایلی که همگی ناظر بر فضای داخلی قوه قضائیه است و مصلحت عامه و فضای عمومی جامعه را در نظر نمی‌گیرد.

این در حالی است که مصلحت شفافیت و برقراری اعتماد عمومی آن‌قدر اهمیت دارد که قانون اساسی جز در موارد خاص، اصل را بر علنی بودن دادگاه‌ها قرار داده و مصلحت‌سنجی‌ها و تبصره‌های پی‌درپی نباید مانع تحقق روح قانون اساسی شود. شفافیتی که خود بازدارنده است و به کیسه شدن ماست‌ها کمک می‌کند.

واکنش‌ها به بازنشر اظهارات نماینده مجلس درباره آینده انقلاب و ظهور حضرت حجت(عج)

مرز میان امیدآفرینی و شبهه‌افکنی حفظ شود

سیدحسین حسینی | در روزهای اخیر، فضای رسانه‌ای کشور شاهد بازنشر اظهاراتی از سوی یکی از نمایندگان فعلی مجلس شورای اسلامی درباره دیدار با فردی خاص بوده است؛ فردی که بنا به ادعای مطرح شده، سخنانی درباره آینده انقلاب اسلامی ایران و حتی مقوله خطیر ظهور حضرت حجت(عج) بیان کرده است. طرح و برجسته‌سازی چنین ادعاهایی، آن هم در مقطع حساس کنونی، با واکنش‌ها و پرسش‌های جدی در افکار عمومی همراه شده است.

از یک سو، برخی جریان‌ها تلاش می‌کنند این قبیل موضوعات را در قالب انگیزه‌بخشی معنوی و تقویت امید اجتماعی تفسیر کنند، اما از سوی دیگر، تجربه‌های گذشته نشان داده ورود غیرمسئولانه به مباحث اعتقادی عمیق و حساس به ویژه از سوی چهره‌های رسمی می‌تواند زمینه‌ساز سوءبرداشت، التهاب رسانه‌ای و حتی بهره‌برداری‌های جناحی شود. مسئله‌ای که نه‌تنها کمکی به حل مسائل واقعی جامعه نمی‌کند، بلکه ممکن است به خوراکی برای تیترسازی‌های انحرافی و حاشیه‌ساز در فضای رسانه‌ای بدل شود.

در همین راستا، روزنامه قدس در چارچوب رسالت فرهنگی و رسانه‌ای خود، به بررسی و تحلیل ابعاد مختلف این موضوع پرداخته و در گفت‌وگویی اختصاصی با حجت‌الاسلام دکتر علیرضا موحدی‌نژاد، کارشناس ارشد مسائل مذهبی و مدرس حوزه و دانشگاه، دیدگاه‌های کارشناسی درخصوص پیامدهای طرح چنین مباحثی در فضای عمومی جامعه را جویا شده است.

■علم به آینده تنها در اختیار خداوند است

حجت‌الاسلام موحدی‌نژاد در ابتدای گفت‌وگو با تأکید بر روایت‌های اسلامی اظهار کرد: در احادیث داریم که پیامبر اکرم(ص) از مسلمانان سؤال می‌کردند که آیا خواب‌های بشارت‌آمیز دیده‌اند یا خیر و به این بشارت‌ها توجه می‌کردند. این نشان می‌دهد امید به آینده و بشارت‌هایی که خداوند متعال برای مؤمنان قرار داده است، می‌تواند عاملی برای تحرک، تقویت ایمان و حرکت در مسیر مجاهدت باشد.

وی ادامه داد: اصل خوش‌بینی نسبت به لطف و رحمت الهی، اگر در راه صحیح و مطابق با آموزه‌های دین به کار گرفته شود، سبب قوت قلب و انگیزه برای عمل می‌شود. این امید می‌تواند انسان را در مسیر دین و خدمت به جامعه فعال نگه دارد و او را از رخوت و انفعال بازدارد.

با این حال، کارشناس مذهبی درباره برداشت نادرست برخی افراد از اخبار بشارت‌آمیز هشدار داد و گفت: باید توجه داشت که برخی پیش‌بینی‌ها، تعبیر خواب‌ها و ادعاهای فردی نباید به‌عنوان حقیقت قطعی و ۱۰۰ درصدی تلقی شود؛ چراکه حتی برخی اخبار آینده که به پیامبران و اولیای الهی داده شده، با اراده خداوند ممکن است دچار تغییر شود. علم قطعی به آینده، تنها نزد خداوند است و هیچ انسانی نمی‌تواند یقین کامل به تحقق یک پیش‌بینی داشته باشد.

او اظهار کرد: با این حال، بشارت‌هایی که از سوی خداوند در ذهن یا خواب افراد قرار می‌گیرد می‌تواند آرامش و امید به آینده را در مؤمنان تقویت و آنان را برای تلاش در مسیر خیر و صراط مستقیم تشویق کند. این امیدبخشی قسمتی از الطاف الهی است که انسان را در مسیر درست همراهی می‌کند.

■اخبار بشارت‌آمیز دین با احتیاط طرح شود

در ادامه گفت‌وگو، حجت‌الاسلام موحدی‌نژاد به تفاوت میان اخبار بشارت‌آمیز و موارد قطعی در دین اشاره کرد و گفت: موارد قطعی که در دین تصریح شده‌اند مانند قیامت، حسابرسی اعمال، بهشت و جهنم و وعده ظهور منجی، جای هیچ تردیدی ندارند و صحت آن‌ها مطلق است، اما زمان و مصداق دقیق این وقایع نزد خداوند محفوظ است و هیچ انسانی نمی‌تواند درباره آن‌ها اظهار نظر قطعی کند.

وی تصریح کرد: بنابراین، تحلیل و طرح اخبار بشارت‌آمیز باید با احتیاط و آگاهی کامل انجام شود تا برداشت نادرست ایجاد نشده و زمینه سوءاستفاده جناحی، فرقه‌ای یا رسانه‌ای فراهم نشود. بیان این موضوعات همراه با توضیح و تفسیر صحیح و بیان احتمال تحقق آن‌ها می‌تواند مؤمنان را تقویت کند، در حالی که بیان آن‌ها به‌صورت قطعی و مطلق، ممکن است نتیجه معکوس داشته باشد.

این مدرس حوزه و دانشگاه درباره مواجهه جامعه با چنین اظهاراتی گفت: طبیعی است که هر موضوع دینی و مذهبی، مخاطبانی با باورهای متفاوت دارد. برخی افراد ممکن است این مسائل را نپذیرند، اما این به معنای منع طرح آن‌ها نیست. تنها لازم است فضای مناسبی برای بیان و تحلیل این مباحث فراهم شود تا سوءاستفاده دشمنان یا گروه‌های سیاسی از این موضوعات کاهش یابد.

■جلوگیری از سوءاستفاده‌های دشمن

وی در پاسخ به این پرسش که آیا بیان این موضوعات در جمع‌های عمومی صحیح است یا خیر، اظهار کرد: بهتر است چنین موضوعاتی در محیط‌هایی مطرح شود که مخاطبان آن با مسائل مذهبی و دینی آشنا هستند، اما این بدان معنا نیست که هیچ فردی خارج از این جمع‌ها حق شنیدن آن را ندارد. جامعه امروز جهانی است و جلوگیری کامل از طرح این مباحث غیرممکن است. مهم ایجاد ظرفیت مناسب برای شنیدن، تحلیل و درک این مسائل است.

او همچنین با اشاره به سوءاستفاده دشمنان، فرقه‌ها و گروه‌های سیاسی بیان کرد: در شرایط فعلی، برخی جریان‌ها تلاش می‌کنند از اخبار بشارت‌آمیز یا پیش‌بینی‌ها سوءاستفاده کنند. بنابراین بیان این موضوعات باید همراه با توضیح، تحلیل و احتمال تحقق آن‌ها باشد نه به‌صورت ۱۰۰ درصدی و قطعی.

این کارشناس ارشد مسائل مذهبی معتقد است: اگر اخبار یا خواب‌های بشارت‌آمیز بتوانند مؤمنان را در مسیر درست و مطابق با آموزه‌های دینی تقویت کنند، این می‌تواند از الطاف الهی و وسیله امیدبخشی باشد، اما باید همواره مرز میان امید و یقین کامل رعایت شود تا برداشت‌های نادرست ایجاد نشود. به‌ویژه در شرایط حساس فعلی باید از بیان مطالبی که ممکن است منجر به سوءتفسیر، هراس یا سوءاستفاده رسانه‌ای شود، اجتناب کرد.

حجت‌الاسلام دکتر موحدی‌نژاد در پایان گفت: طرح این مسائل می‌تواند فرصتی برای تقویت ایمان، امید و انگیزه در جامعه باشد، به شرط آنکه با رعایت اصول دینی و آگاهی کامل انجام شود. ایجاد فضای مناسب برای آموزش، تبیین و تحلیل اخبار بشارت‌آمیز، به‌ویژه در جامعه‌ای که با چالش‌های فرهنگی و رسانه‌ای مواجه است، ضروری است.

فراخبر

تحلیلی درخصوص حاشیه‌سازی‌های ادامه‌دار صدا و سیما که انتقادهای بسیاری به دنبال داشته است

زردنویسی در کارزار جنگ روایت‌ها

هدایت جاوید | سوتی، بخشی از دنیای رسانه است. به اعتقاد برخی، اصلاً رسانه‌ای که خبری اشتباه نزده، وجود ندارد! البته این به آن معنا نیست که رسانه‌ها دروغگو و مهمل‌باف هستند؛ نه. بخشی از فرایند به ماهیت کار خبر بازمی‌گردد. در تعریف ارزش‌های خبری یکی از اولویت‌ها «تازگی» است. بر این اساس هر خبرگزاری که زودتر به منبع رویداد دسترسی داشته و آن را بازتاب دهد، در رقابت سربلند و پیشتاز است. همچنین در کنار سرعت یکی از فاکتورهای مهم در طبقه‌بندی کار، انعکاس درست اخبار و تحلیل‌هاست؛ چراکه اگر رسانه‌ها ولو از نوع معتبر آن به طور مرتب به انتشار اخبار دروغ، جهت‌دار و یا نادرست اقدام کنند به مرور مخاطب خود را از دست داده و از میدان رقابت‌های شدید رسانه‌ای عصر هوش مصنوعی عقب افتاده و حذف می‌شوند.

در این میان در بسیاری از کشورها رسانه‌های دولتی که از بودجه عمومی تغذیه می‌شوند، وظیفه، کارکرد و رسالت بسیار مهم‌تری دارند و آن هم ضرورت انتقال اخبار به شیوه درست و مستدل به عموم شهروندان در مسیر منافع همگانی است. در ایران صدا و سیما به عنوان رسانه ملی در چنین جایگاهی قرار دارد و لازم است متناسب با این موقعیت خطیر و حساس دست به تولید محتوا بزند، اما متأسفانه این روزها به درستی انتقادهای بسیاری از نوع عملکرد این نهاد در انتشار اخبار وجود داشته و دارد. علت در سوتی‌های عجیب و غریبی است که شاید در ابتدایی‌ترین رسانه‌ها هم از آن خبری نیست، ولی در رسانه ملی ما هست. به طور نمونه صبح روز گذشته در شرایطی خبر حمله مسلحانه به دادگستری زاهدان به نقل از خبرگزاری صدا و سیما به موج رسانه‌ای تبدیل شده و در فضای مجازی می‌چرخید که در ادامه همین منبع این گونه آن را رد کرد: «شرایط در زاهدان عادی است، خبر منتشر شده درباره حمله به دادگستری زاهدان مربوط به مرداد ماه است». این اتفاق در فضایی بود که تنها ۲۴ ساعت پیش از آن همین منبع باز هم منشأ یک رویداد حاشیه‌ای دیگر در کشور شد. موضوع از این قرار بود که پس از انتشار تصاویر گسترده از مانور موشکی ایران که بسیاری از خبرگزاری‌ها هم به بازتاب آن پرداختند، صدا و سیما مدعی شد هیچ رزمایشی انجام نگرفته و رد سفید در آسمان خط گذر هواپیما در ارتفاع بالاست! تکذیبیه خنده‌دار صدا و سیما در حالی بود که چندی پیش پیمان جبلی در دانشگاه شهید بهشتی درباره این دست حواشی سازمان تحت امرش که انتقادهای بسیاری را برانگیخت، گفت: «سقوط جنگنده اِف-۳۵ به اعتبار ما لطمه زد... مقامی رسمی به ما گفت این اتفاق رخ داده بود و ما آن را بازتاب دادیم، اما مشخص شد اطلاعات موثق نبوده است...».

رئیس رسانه ملی همچنین اعتراف کرد: «در حوادث ۱۴۰۱ روایت اول را از دست دادیم، زیرا داده‌های اساسی در اختیار ما قرار نگرفت... رسانه نباید اعتبار خود را وابسته به دستگاه‌های دیگر کند، اما وقتی اطلاعات حیاتی در اختیار نهادهای دیگر است، ناچاریم در آن چارچوب اطلاع‌رسانی کنیم».

اذعان رئیس سازمان صدا و سیما به برخی اشتباهات رخ داده از سوی این سازمان عریض و طویل در نحوه انعکاس اخبار در جای خود جالب و قابل تحسین است. با این حال مسئله مهم اصلاح رویه غلط جاری است که در گام نخست اعتماد عمومی را هدف گرفته است. انتشار خبر اشتباه در شرایط جنگی و تأکید بر اهمیت مسئله تازگی و دسترسی محدود به منابع شاید قابل توجیه باشد، اما سلسله اشتباهات ادامه‌دار در موقعیت کنونی قابل توجیه نبوده و پرسش‌برانگیز است.

در دنیایی که رقابت میان رسانه‌ها اوج گرفته و هر سوتی اعتبار یک رسانه را مخدوش می‌کند، چنین روندی نتیجه‌ای جز ذبح اعتماد به رسانه ملی را در پی نخواهد داشت، از این رو ساختمان شیشه‌ای برای حفظ مرجعیت رسانه‌ای خود باید دست به ابتکاراتی بزند. نخستین گام در تغییر ریل و مسیر صدا و سیما، باور به این مسئله است که این روزها دیگر مانند گذشته نیست که مردم برای رصد اخبار تنها به رسانه ملی متکی باشند بلکه اکنون در کنار همه منابع رسمی و غیررسمی، گوشی هر شهروند یک رسانه است. اگرچه سرعت انتشار اخبار بسیار مهم است ولی از رسانه ملی انتظار است استحکام خبر را قربانی سرعت نکرده و مانند رسانه‌های زرد که تنها در پی مخاطب هستند عمل نکند؛ چرا که ادامه بی‌درایتی‌ها، بازی با اعتماد جامعه است. چنین اتفاقات ناشیانه‌ای ضمن مرجعیت‌زدایی از رسانه ملی، میدان را در جنگ روایت‌ها به بیگانگان واگذار کرده و فرصت تحلیل دقیق قدرت میدانی را از افکار عمومی سلب خواهد کرد.

گزارش

دولت به مجلس آمد، هم بودجه را به بهارستانی‌ها تحویل داد و هم درباره وزیران اقتصادی گفت‌وگو کرد

چانه‌زنی‌های غیرعلنی

گروه سیاسی | سه‌شنبه خبرساز مجلس که قرار بود در آن، مجلسی‌ها آخرین رایزنی‌ها را با دولتی‌ها درباره آنچه وزیران ناکارآمد می‌خوانند، به انجام برسانند و سرانجام تصمیم بگیرند استیضاح آن‌ها در دستور کار قرار بگیرد یا دولت نسبت به خواسته بهارستانی‌ها تمکین کند، از راه رسید. آنچه از جلسه سه‌شنبه در دو بخش غیرعلنی و علنی به رسانه‌ها راه یافت، فاقد حاشیه‌هایی از این دست بود؛ هر چند می‌توان احتمال داد در بخش غیرعلنی جلسه‌ای پر از رایزنی بوده است. در عوض دو موضع‌گیری تقریباً آشنا تکرار شد؛ قالیباف نشان داد فهرستی از ایده‌های روی کاغذ برای به کارگیری در مصادر اجرایی دارد و بدش نمی‌آید عموماً از پست ریاست قوه مقننه، نیم‌نگاهی به آنچه در محدوده اجرا قرار می‌گیرد، داشته باشد و مسعود پزشکیان هم با ادبیات آشنایش، به دفاع از عملکرد دولتش پرداخت و با تکرار شعار وفاق، از هر آن کسی که می‌تواند کمکی به بهبود اوضاع بکند، دعوت کرد به کمک کشور بیاید.

خبر درگیری لفظی فرزین رئیس کل بانک مرکزی با یکی از نمایندگان بعد از بیان این جمله که «تخصیص ارز با من است نه تأمینش» و البته تکذیب آن، از معدود حاشیه‌های جلسه دیروز بود.

■تقدیم لایحه بودجه ۱۴۰۵ به مجلس

جلسه علنی مجلس شورای اسلامی در نوبت عصر به ریاست محمدباقر قالیباف برگزار شد و رئیس جمهور هم به منظور تقدیم لایحه بودجه ۱۴۰۵ به مجلس در این جلسه حضور یافت. لایحه بودجه ۱۴۰۵، نخستین بودجه‌ای است که به شیوه جدید تهیه و تنظیم شده است؛ بدین شکل که دیگر خبری از بررسی و تصویب احکام بودجه نیست و مجلس تنها جداول شامل ارقام و اعداد را مورد بررسی قرار می‌دهد. رئیس دولت چهاردهم پس از بیان توضیحاتی درباره ویژگی‌های لایحه بودجه ۱۴۰۵، این لایحه را تقدیم محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی کرد. سپس رئیس مجلس با تشکر از سازمان برنامه و بودجه و دولت برای تقدیم لایحه بودجه در موعد مقرر، گفت: امروز لایحه بودجه به صورت تشریفاتی اعلام وصول شد. طبق آیین‌نامه داخلی، کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۵ در دستور جلسه یکشنبه هفته آینده مجلس قرار می‌گیرد و در خدمت رئیس جمهور برای دفاع از بودجه خواهیم بود.

■دلهره داشتیم، مهر ماه آب نداشته باشیم

در جلسه علنی دیروز مجلس، بررسی سیاست‌ها و شیوه‌های حکمرانی مطلوب آب و تعدیل مصرف آب بخش کشاورزی هم در دستور کار نمایندگان بود. رئیس جمهور در سخنانی در صحن علنی مجلس، با بیان اینکه «وضعیت آب در کشور جزو مسائل حیاتی و فوری است» گفت: اگر نتوانیم مدیریتش کنیم مشکلاتی در پی دارد که به سادگی قابل درمان نیست. رئیس جمهور با اشاره به اینکه امسال تابستان مدام دلهره داشتیم اگر آب از طالقان به تهران نرسد، مهر ماه آب نداشته باشیم، تأکید کرد: وقتی آب را از طالقان به تهران منتقل کردیم یعنی آبی که قبلاً به جای دیگری می‌رفت، کمتر خواهد رفت که باید این موارد را کنترل کنیم. توسعه در تهران و کرج و اطرافش و نیز در قزوین به شکلی است که زمین امکان بارگذاری جمعیت بیشتر را ندارد. همه باید به این واقعیت برسیم.

■در ۱۵ سال گذشته چه اقدام میدانی انجام دادیم؟

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس عصر دیروز در صحن علنی مجلس گفت: فصل هشتم مواد ۳۸، ۳۹ و ۴۰ متمرکز به حکمرانی آب است، اگر به سمت مدیریت و حکمرانی آب با اولویت مصرف حرکت کنیم به این گرفتار نمی‌شویم که از ۶۰۹ دشت کشور ۴۰۸ دشت ممنوعه شده و بیشتر تالاب‌ها نیز خشک شدند. وی ادامه داد: ۱۵ سال پیش که در مجمع تشخیص مصلحت چالش‌های کشور بررسی شد نخستین چالش با فاصله موضوع بحران آب در کشور بود. واقعاً در ۱۵ سال گذشته چه اقدام عملی میدانی که واقعاً مؤثر باشد انجام دادیم؟ الان یک شهر هم نمی‌تواند بگوید ما مشکل آب نداریم. قالیباف افزود: قانون اگر اشکال داشت حتماً دولت لایحه بدهد ما ۴۵ روزه اصلاح می‌کنیم یا دوستانمان در مجلس طرح بدهند اصلاح می‌کنیم، قانون را مبنا قرار بدهیم.

■نحوه اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی

صبح دیروز هم نمایندگان در جلسه غیرعلنی به ریاست محمدباقر قالیباف، به بررسی نحوه اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی و نظارت بر قیمت خدمات و کالاها و مدیریت نوسانات ارزی با حضور رئیس کل بانک مرکزی، رئیس سازمان برنامه و بودجه، وزیر اقتصاد، وزیر رفاه، وزیر جهاد کشاورزی، وزیر صمت و وزیر دادگستری پرداختند.

سخنگوی هیئت رئیسه مجلس با اشاره به جزئیات جلسه غیرعلنی گفت: این جلسه در ارتباط با حفظ قدرت خرید آحاد مردم، تأمین و توزیع مناسب مایحتاج عمومی و کالاهای اساسی، نحوه اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی، نظارت بر قیمت خدمات و کالاها و همچنین مدیریت نوسانات ارزی تشکیل شد.

عباس گودرزی همچنین توضیح داد: این نشست با هدف به اشتراک‌گذاری داده‌ها و اطلاعات از وضعیت کشور میان دولت و مجلس و همچنین رسیدن به یک فهم مشترک برای برنامه‌ریزی برای حل مسائل برگزار شد. وی با بیان اینکه در برخی موارد بودجه نیاز به اصلاح دارد، افزود: به طور مثال دولت افزایش حقوق را در بودجه سال آتی ۲۰ درصد دیده است. قطعاً مجلس پای ۲۰ درصد افزایش حقوق نخواهد ایستاد و حتماً اصلاح خواهد کرد. ما معتقد هستیم اگر در جایی درآمد حاصل می‌شود باید به جیب و سفره مردم برود.

■مشکلات مردم با تعامل دولت و مجلس حل می‌شود

در پایان جلسه غیرعلنی صبح دیروز مجلس محمدباقر قالیباف با تأکید بر اینکه حل مشکلات مردم در یک تعامل درست و همدلانه با رعایت حدود و اختیارات قانونی بین دولت و مجلس انجام می‌شود، تصریح کرد: بدون همدلی نمی‌توان مشکلات را حل کرد و در این مسیر مبنای ما باید قانون باشد. نایب رئیس مجلس هم با اشاره به اینکه در این جلسه غیرعلنی راهکارهای لازم برای عبور از شرایط فعلی اقتصاد ارائه شد، تأکید کرد: مجلس بنا دارد دولت را حمایت کند و در عین حال وظایف خود را هم انجام می‌دهد و هیچ مغایرتی هم با همدیگر ندارند.

■مصوبه ۱۷ بندی دولت برای بهبود وضعیت معیشتی مردم

اعضای دولت نیز با اشاره به تشکیل کمیته پنج نفره برای بهبود شرایط اقتصادی و معیشت مردم بیان کردند به پیشنهاد این کمیته، دولت یک مصوبه ۱۷ بندی برای بهبود معیشت مردم، ارائه کالابرگ به شیوه جدید، کنترل بازار ارز، ایجاد شفافیت در تراستی‌ها، اصلاح فرایند واردات کالاهای اساسی، اصلاح جدی ترازنامه بانک‌ها با هدف تقویت تولید، اصلاح بودجه با هدف کنترل و کاهش تورم، رشد سرمایه‌گذاری و... نهایی و اجرای آن را آغاز کرده است.

چرا ادعاهای کتاب جنجالی درباره طراحی موساد در ماجرای سقوط بالگرد شهید رئیسی، قابل استناد و توجه نیست؟

«رایحه مرگ» با بوی غلیظ پروپاگاندا

فاطمی نژاد | یک ماه پیش و اوایل آذرماه بود که کتابی با عنوان «رایحه مرگ؛ کتابچه راهنمای عملیات مهلک موساد داخل ایران» در «گوگل بوکز» پدیدار شده و بلافاصله با فاصله‌ای کوتاه، روایت فصل اول این کتاب درباره طراحی موساد برای سقوط بالگرد شهید رئیسی توسط یک کانال نظامی‌نویس تلگرامی به زبان فارسی منتشر شد.

با توجه به اینکه پس از زد و خورد در عملیات‌های وعده صادق، سطح تنش‌ها میان ایران و رژیم صهیونیستی به یک جنگ ۱۲ روزه رسید، می‌شد حدس زد انتشار چنین مطالبی به سرعت کنجکاوی و حساسیت افکار عمومی را به سمت خود بکِشد. کما اینکه دیدیم همان‌طور که حرف از احتمال ترور شهید رئیسی توسط رژیم صهیونیستی همواره به عنوان یک گزاره پررنگ مورد سؤال افکار عمومی بود، با گستاخ‌تر شدن صهیونیست‌ها در آغاز جنگ علیه ایران اسلامی و ترور فرماندهان و دانشمندان، پررنگ‌تر شد و حتی این گزاره بارها توسط جواد موگویی در مجموعه گفت‌وگوهای «ماجرای جنگ» که به موضوع جنگ ۱۲روزه اختصاص داشت، از سران ارشد نظامی و امنیتی کشور موردسؤال قرار گرفت.

ما در این گزارش قصد نداریم در رد یا اثبات چنین گزاره‌ای حرف بزنیم بلکه هدفمان این است ببینیم تا چه میزان می‌توان گزارش‌های این کتاب را به عنوان سندی مبنی بر دست‌داشتن رژیم صهیونیستی در سقوط بالگرد شهید جمهور مورد استناد قرار داد.

■بررسی اعتبار نویسنده و ناشر

نخستین نکته‌ای که درخصوص مورد استناد بودن کتابی با چنین مدعاهایی، توجه اهل نظر را به خود جلب می‌کند، بررسی میزان اعتبار نویسنده و ناشر آن است. در «گوگل بوکز» به عنوان نخستین جایی که کتاب منتشر شده، در قسمت نام ناشر عنوان Eigenverlag درج شده که در زبان آلمانی به معنای «انتشار شخصی» یا همان خود انتشاری self-publishing است. این یعنی نویسنده، کتابش را بدون ناشر حرفه‌ای و سنتی منتشر کرده و کتاب از کانال ناشری رسمی و معتبر، رد نشده است. بماند که جست‌وجوی عنوان کتاب در «آمازون» نیز ما را به پلتفرم خود نشر آمازون یعنی Kindle Direct Publishing می‌رساند که در آن هر فردی می‌تواند کتابی را بدون ویرایش حرفه‌ای، داوری علمی (peer review) یا تأیید ناشر منتشر کند. در این حالت، آمازون تنها قوانین پایه‌ای مانند عدم نقض کپی‌رایت را بررسی می‌کند و کاری به صحت یا کیفیت محتوا ندارد. این یعنی ممکن است به‌راحتی کتاب‌هایی سرشار از اطلاعات غلط، شایعات، پروپاگاندا و یا حتی تولید شده با هوش مصنوعی در آمازون فروخته شوند.

نکته دیگر درباره نویسنده اثر با نام ادعایی آیزاک گلدشتاین است که هیچ سابقه‌ای از نویسنده‌ای با این نام که در زمینه ژورنالیسم امنیتی و اطلاعاتی کار کرده باشد یا چیزی با انتشارات معتبر اسرائیلی و انگلیسی منتشر کرده باشد، وجود ندارد. این در حالی است که نام او در جست‌وجوهای مرتبط با کتاب‌های جدی و معتبر درباره عملیات‌های موساد نیز دیده نمی‌شود. بماند که سبک نام‌گذاری نیز بیشتر به اسم مستعار می‌ماند و به نظر سعی دارد حس «اسرائیلی بودن» نویسنده را به مخاطب القا کند.

■متنی ماشینی و بدون اما و اگر

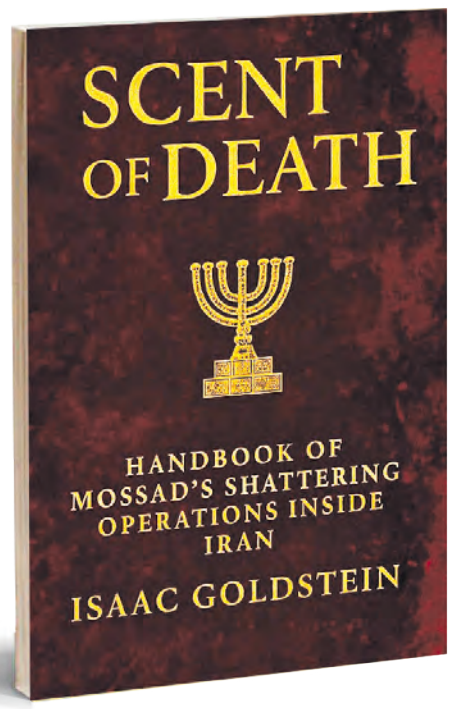
در مورد خودِ متن این کتاب نیز با یک مرور دقیق‌تر، نشانه‌هایی به چشم می‌خورد که تردیدها درباره اعتبار آن را تشدید می‌کند. روایت‌های کتاب اگرچه از نظر ظاهری منسجم، پرجزئیات و هیجان‌برانگیز به نظر می‌رسند، اما در عمل فاقد داده‌های مشخص، اسناد قابل راستی‌آزمایی و ارجاعات روشن‌اند. تقریباً تمام آنچه ارائه می‌شود در سطح «باورپذیر» باقی می‌ماند؛ یعنی سناریوهایی که با تصور عمومی از توانمندی‌های موساد همخوان است، اما هیچ‌گاه به سطح «قابل اثبات» نمی‌رسد.

متن کتاب به شکلی نوشته شده که خواننده را درگیر تصویرسازی‌های سینمایی، توصیف‌های پرطمطراق و روایت‌های خطی و بی‌وقفه می‌کند، بدون آنکه در نقطه‌ای با اطلاعات دقیق، نام اشخاص مشخص، زمان‌بندی‌های قابل تطبیق یا منابع مستقل مواجه شود. این سبک نگارش که بیش از آنکه گزارشی باشد شبیه بازسازی داستانی یک عملیات اطلاعاتی است، شباهت زیادی به الگوی متونی دارد که با کمک یا اتکای مستقیم به هوش مصنوعی تولید می‌شوند. در چنین نوشته‌هایی، همه چیز حساب‌شده و هموار پیش می‌رود، تناقضی دیده نمی‌شود و روایت تا پایان، بدون تردید یا مکث ادامه می‌یابد. این در حالی است که آثار معتبر در حوزه ژورنالیسم امنیتی، حتی زمانی که به عملیات‌های مخفی می‌پردازند، مملو از اما و اگر، تردیدهای تحلیلی، اختلاف روایت‌ها و اشاره به محدودیت‌های اطلاعاتی هستند. مقایسه‌ای ساده میان این کتاب و آثار شناخته‌شده‌ای چون نوشته‌های رونن برگمن نشان می‌دهد «رایحه مرگ» بیش از آنکه محصول پژوهش میدانی و دسترسی اطلاعاتی باشد، حاصل سناریوسازی و بازتولید کلیشه‌های رایج درباره موساد است.

مجموعه این ویژگی‌ها با توجه به در دسترس بودن مقدمه و بخش‌هایی از متن انگلیسی این اثر سبب می‌شود کتاب «رایحه مرگ» نه به‌عنوان یک منبع تحقیقی، بلکه به‌مثابه متنی تبلیغاتی و روایی تلقی شود؛ متنی که هدف آن اقناع ذهن مخاطب از مسیر داستان‌پردازی است، نه ارائه سند.

■خبری از بازتاب کتاب و ادعاهایش در فضای عبری نیست

در کنار همه این موارد، نکته دیگری که به اعتبار کتاب خدشه وارد می‌کند این است که هیچ منبع معتبر غربی یا اسرائیلی تاکنون این کتاب را به عنوان منبع جدی تأیید نکرده و در فهرست کتاب‌های کلاسیک موساد جا نداده است. این مسئله در همان روزهای اول انتشار مورد توجه کارشناسان این حوزه نیز قرار گرفت. به عنوان مثال، محسن فائضی، پژوهشگر حوزه فلسطین در این خصوص نوشت: «... تا جایی من با کمک دوستان جست‌وجو کردم، تا همین اتفاقات بازنشر در فضای فارسی، خبری از کتاب و حتی تلاش برای پروموت‌کردنش در فضای عبری نیست. جنگ روایت‌هاست؛ اصرار برخی بر آنکه حتماً دشمن در همه چیز بر ما مسلط است عجیب‌تر است! آن هم بر پایه یک جزوه‌ای که هیچ‌شناسنامه‌ای ندارد».



■اثری که خود را در خلأ روایی ماجرا جا داد

با در نظر داشتن همه این موارد، به نظر می‌رسد این اثر به عنوان یک مصداق پروپاگاندا به‌خوبی و زیرکی توانسته خود را در خلأهای روایی ماجرای سقوط بالگرد شهید رئیسی و خطی از ابهام که هیچ وقت کاملاً از میان نرفت، جا بدهد. تأکید کتاب بر اینکه موساد در طراحی این ماجرا طوری عمل کرده که «هیچ مدرکی در تضاد با گزارش رسمی حادثه» وجود نداشته باشد، نمونه‌ای از همین جایابی در ظرفیت‌هایی است که روایت ماجرا برایش باز نگه داشته است. در فضای پس از جنگ ۱۲روزه نیز شاهد بودیم با رد قطعی سناریو ترور شهید رئیسی، افرادی چون دریابان شمخانی و سردار نقدی تأکید داشتند مطابق گزارش‌های ستادکل نیروهای مسلح و «مبتنی بر مقدورات فنیِ بررسی‌کننده‌ها، هیچ حادثه‌ای رخ نداده است»؛ با وجود این، گزاره‌هایی همچون «ممکن است فراتر از تشخیص فنی ما بوده باشد» همچنان راه را بر چنین احتمالی نبستند. با در نظر داشتن این مسئله، باز هم می‌توان گفت حداقل این کتاب به دلایلی که شرح داده شد، نمی‌تواند در روایت رسمی ماجرا که احتمال ترور را تا این لحظه منتفی دانسته است، خدشه وارد کند. مضاف بر همه این موارد، موساد اغلب، عملیات‌های موفق خود را انکار کرده یا مخفی نگه می‌دارد و ادعای عمومی، آن هم در چنین سطحی به هیچ عنوان با دکترین آن سازگار نیست.

محصولاتی که با اهداف پروپاگاندایی و تأثیرگذاری روی مخاطب عمومی در موضوعات نظامی و امنیتی تولید می‌شوند، معمولاً در مرحله اول با انتشار یکی دو محصول دم‌دستی ذائقه مخاطب را می‌سنجند و به یک معنا قلق‌گیری می‌کنند. بادقت در جزئیاتی که ذکر شد می‌شود این فرضیه را مطرح کرد که شاید «رایحه مرگ» همان محصول اولیه باشد برای آزمایش افکار عمومی ایرانیان و حساسیت‌سنجی در قبال جنبه‌های مختلف سقوط بالگرد رئیس جمهور شهید.

یادداشت

سید احمد موسوی

غرب و پایان مزیت تحریم در جهان چندقطبی

در دهه‌های اخیر، تحریم‌های اقتصادی به ستون فقرات سیاست خارجی ایالات متحده و متحدان غربی آن تبدیل شده‌است. این ابزار که به‌عنوان جایگزینی «کم‌هزینه‌تر» برای مداخله نظامی معرفی می‌شد، قرار بود دولت‌های هدف را بدون شلیک گلوله وادار به تغییر رفتار سیاسی کند. اما تحولات اخیر، به‌ویژه در پرونده‌هایی مانند ونزوئلا، روسیه و ایران، نشان می‌دهد این نظم قهری نه‌تنها کارایی پیشین خود را از دست داده، بلکه به‌تدریج به عاملی برای تضعیف جایگاه غرب در نظام بین‌الملل تبدیل شده‌است.

پرونده ونزوئلا نمونه‌ای برجسته از این شکست ساختاری است. توقیف اخیر نفتکش ونزوئلایی توسط آمریکا نه نشانه قدرت، بلکه نشانه کاهش اهرم فشار است. وقتی تحریم‌ها به نتیجه سیاسی مطلوب نمی‌رسد، فشار از بین نمی‌رود، بلکه به‌اشکال پرریسک‌تر و از نظر حقوقی متزلزل‌تر، مانند مصادره مستقیم دارایی‌ها تغییر شکل می‌دهد. این گذار از تحریم به مصادره، مرز میان فشار اقتصادی و اقدام امنیتی را مخدوش می‌کند و نشان می‌دهد نظم قهری غرب در حال ورود به مرحله‌ای فرسایشی است.

این بحران فقط محدود به سیاست آمریکا نیست؛ اروپا نیز با آن دست‌به‌گریبان است. اتحادیه اروپا پس از جنگ اوکراین بیش از ۳۰۰ میلیارد دلار از دارایی‌های بانک مرکزی روسیه را مسدود کرد، اما با وجود فشارهای سیاسی، نتوانسته این دارایی‌ها را به‌طور کامل مصادره کند. دلیل این تردید، نبود اراده نیست، بلکه ترس ساختاری از پیامدهای حقوقی و مالی است. مصادره کامل می‌تواند اعتماد جهانی به نظام مالی اروپا را متزلزل کند، سرمایه‌ها را فراری دهد و اصل «بی‌طرفی حقوقی» غرب را زیر سؤال ببرد. این بن‌بست نشان می‌دهد حتی در مواجهه با روسیه، تحریم‌ها به سقف کارایی خود رسیده‌است. در ونزوئلا هم طی سال‌های اخیر مشاهده می‌شود؛ انزوا جای خود را به هم‌گرایی غیرغربی داده‌است.

یکی دیگر از نشانه‌های مهم افول نظم قهری، گسترش دامنه تحریم‌ها از دولت‌ها به نهادهای بین‌المللی است. تحریم مقامات دیوان کیفری بین‌المللی توسط آمریکا، پس از پیگیری پرونده‌هایی که می‌توانست متحدان واشنگتن را در معرض اتهام قرار دهد، نشان می‌دهد تحریم دیگر صرفاً ابزار سیاست خارجی نیست، بلکه به ابزاری برای محافظت از مصونیت سیاسی غرب تبدیل شده است. با این حال، حتی این رویکرد نیز با مقاومت فزاینده کشورهای جنوب جهانی مواجه شده که با حمایت سیاسی و ایجاد مسیرهای مالی جایگزین، اثرگذاری این تحریم‌ها را کاهش می‌دهند.

نکته مهم دیگر، انتقال منطق تحریم به حوزه اطلاعات و فضای دیجیتال است. حذف صداهای منتقد، تعلیق حساب‌های کاربری و محدودسازی تحلیلگران مخالف سیاست‌های نظامی غرب، به‌ویژه در موضوعاتی مانند غزه، نشان می‌دهد نظم قهری در حال گسترش به «کنترل روایت» است. اما همان‌طور که در حوزه اقتصاد شاهد شکل‌گیری ساختارهای موازی بوده‌ایم، در حوزه رسانه نیز پلتفرم‌های غیرمتمرکز و رسانه‌های جایگزین در حال ظهور هستند.

در نهایت اینکه تحریم‌ها بیش از آنکه ابزار تغییر سیاسی باشند، به عاملی برای بازآرایی نظم جهانی تبدیل شده‌اند. تحریم‌ها رنج انسانی گسترده ایجاد کرده‌اند، اما به‌ندرت به اهداف سیاسی اعلام‌شده دست یافته‌اند. جهان امروز دیگر تک‌قطبی نیست و ابزارهایی که برای آن نظم طراحی شده بودند، در نظم چندقطبی کارایی خود را از دست داده‌اند. آنچه اکنون شاهد آن هستیم، نه یک بحران مقطعی، بلکه نشانه‌های روشن فروپاشی تدریجی نظم قهری غرب است؛ نظمی که زمانی راهبرد بود، اما امروز بیش از هر چیز به نمایش قدرتی فرسوده شباهت دارد و پرده کم‌کم در حال فروافتادن است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۵۵
برگ سبز خودرو پژو ۲۰۶TU۳مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید- روغنی به شماره پلاک ۶۵۵ ب ۷۹ ایران ۷۴ به شماره موتور ۱۶۵A۰۰۷۴۶۰۱ و شماره شاسی NAAP۰۳EE۸GJ۸۳۸۶۵۱به نام زهرا موسوی نژاد چنارانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۷۵
برگ سبز خودرو پراید ۱۳۱SEمدل ۱۳۹۶رنگ سفید روغنی به شماره موتور M۱۳۵۹۴۸۹۱۰ و شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۳۳۹۰۹۸۵ به شماره پلاک ایران ۴۲ - ۹۸۶ م ۳۶ به نام سلمان پور محمد سعادت آبادی به شماره ملی ۰۶۹۰۱۷۱۲۶۹ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۵۸
برگ سبز خودرو پژو پارس مدل ۱۴۰۰ و رنگ سفید - روغنی و تیپ PARSXUV شماره پلاک ۱۴ م ۱۵۴ ایران ۳۰ به شماره شاسی NAAN۲۱VEXMK۰۹۱۲۲۶ و شماره موتور۱۲۴K۱۵۶۲۷۲۷ و به نام فاطمه رجبی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۶۴
برگ سبز خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۳ به رنگ سفید شماره موتور ۱۳۹B۰۰۶۶۹۸۷ وشماره شاسی NAAN۱۱FCXEK۶۸۶۰۹۵ و شماره پلاک ۳۶ ایران ۷۷۸ ج ۸۸ متعلق به افشین امجدی مفقود گردیده و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۶۳
برگ سبز کامیون کشنده دانگ فنگ مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید به شماره پلاک ایران ۳۲ - ۸۷۶ ع ۶۲ به شماره موتور ISLE۳۷۵۳۰۸۷۹۹۹۸۸۱ و شماره شاسی NADG۳DV۲۸BH۶۰۷۵۹۴ به نام محمد رضا اسدی پور مفقود شده و اعتبار ندارد.

«اطلاعیه برگزاری آزمون استخدامی شرکت های توزیع نیروی برق»

به اطلاع عموم متقاضیان می رساند، حسب هماهنگی های انجام شده از سوی شرکت توانیر با جهاد دانشگاهی، دفترچه آزمون بکارگیری نیروی انسانی شرکت های توزیع نیروی برق کشور در سایت شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان شمالی (www.nkedc.ir) بارگذاری گردیده است. با توجه به سهمیه جذب ۲۶ نفر نیروی انسانی در شرکت توزیع برق استان خراسان شمالی، خواهشمند است متقاضیان محترم ضمن مطالعه دفترچه آزمون، در صورت واجد شرایط بودن نسبت به ثبت نام از طریق لینک زیر اقدام نمایند.
لینک ثبت‌نام: https://hrtc.ir
ثبت‌نام : شنبه ۲۹ آذرماه تا سه‌شنبه ۹ دی‌ماه ۱۴۰۴
دریافت کارت ورود به جلسه : از روز سه‌شنبه ۱۴ بهمن‌ماه ۱۴۰۴
برگزاری آزمون : جمعه ۱۷ بهمن‌ماه ۱۴۰۴
لینک ثبت‌نام: https://hrtc.ir
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی
۱۴۰۴۱۵۲۴۹ ف

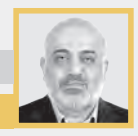
آگهی مناقصه - نوبت دوم
شهرداری نیشابور در نظر دارد نسبت به انجام پروژه احداث دیوارسنگی برای دیواره های رمپ و ایستگاه تخلیه زباله اقدام نماید.لذا ازکلیه اشخاص حقوقی و حقیقی واجد صلاحیت قانونی دعوت به عمل می آید برای دریافت اسناد مناقصه و اطلاعات تکمیلی به سامانه ستاد ایران به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.کلیه جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.
مهلت دریافت اسناد مناقصه :تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶
آخرین مهلت ثبت پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد ایران www.setadiran.ir تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶

ردیف	موضوع مناقصه	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه(ریال)	مدت قرارداد
۱	احداث دیوار سنگي براي دیواره هاي رمپ و ایستگاه تخلیه زباله (نوبت اول)	۳۰/۱۴۴/۰۰۵/۱۶۶	۱/۵۰۷/۵۰۰/۰۰۰	شش ماه

سید حسن میرفانی -شهردار نیشابور
۱۴۰۴۱۵۲۵۱ ف

آگهی مناقصه عمومی یك مرحله ای تأمین مواد غذایی
سازمان زندانها و اقدامات تامینی و تربیتی کشوراداره کل زندانهای استان تهران
۱.دستگاه مناقصه گذار: اداره کل زندان های استان تهران در نظر دارد، تأمین مواد غذایی مورد نیاز ندامتگاههای خود را از طریق مناقصه عمومی به شرکتهای واجد شرایط ذیربط واگذار نماید.کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت در سامانه مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
مشخصات مناقصه:
۲.برآورد اولیه: ۱,۶۷۹,۳۰۴,۶۰۰,۰۰۰ ریال
۳.مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۵۰,۶۸۶,۰۹۲,۰۰۰ ریال
۴.تاریخ انتشار در سامانه ستاد: ساعت ۱۹ چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳
مهلت دریافت اسناد: تا ساعت ۱۹ دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۸
مهلت زمان ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۹ پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸
زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ صبح شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰
۵.مهلت تحویل پاکت ضمانت نامه (الف):
تا ساعت ۱۲ چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷
۶.محل تحویل پاکت اصل ضمانتنامه:
دبیرخانه اداره کل زندانهای استان تهران
۶.محل تامین اعتبار: اعتبارات هزینه ای
۷.مدت اجرای پیمان: ۶ ماه
نوع تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت نامه بانکی یا واریزی وجه نقدی به شماره حساب شبا شماره IR۲۲۰۱۰۰۰۰۴۰۷۴۰۱۳۱۰۷۸۶۵۴۲۶ بانک مرکزی، حساب متمرکز وجوه سپرده بودجه عمومی اداره کل زندان های استان تهران
شناسه واریز: ۹۳۸,۱۰۸,۲۷۴,۱۲۸,۶۳۸,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۱
شناسه آگهی ۲۰۷۸۴۹۰ شماره میم الف ۳۵۷۰
۱۴۰۴۱۵۲۴۳

درخواست آگهی تون رو بفرستید.
0902 00 370 88
بدون اتلاف وقت آگهی تون رو سفارش بدید
بقیه کارهاش با ما



یادداشت

مهدی حسن‌زاده

با تقدیم لایحه بودجه ۱۴۰۵ به مجلس، رسماً فصل پر بحث بودجه آغاز شد که مهم‌ترین آن‌ها چالش میزان افزایش دستمزد سال آینده است

فعلاً فقط ۲۰ درصد!

سرانجام لایحه بودجه ۱۴۰۵ دیروز به مجلس ارائه و جزئیات آن منتشر شد. چنان که پیش‌تر نیز زمزمه‌اش مطرح شده بود، حقوق کارکنان دولت در لایحه بودجه فقط ۲۰ درصد افزایش یافت، در حالی که نرخ تورم سالانه در آبانماه به ۴۰ و نرخ تورم نقطه به نقطه به مرز ۵۰ درصد رسیده است. این در حالی است که نرخ تورم خوراکی‌ها رقمی بالاتر را نشان می‌دهد. به این ترتیب سال آینده با افت جدی قدرت خرید حقوق‌بگیران دولتی مواجه خواهیم بود. این مسئله در طیف وسیعی از خدمات دولتی از مدارس و دانشگاه‌ها تا مراکز درمانی و سایر بخش‌های خدماتی، اثر منفی خود را بر خدمات ارائه‌شده نشان خواهد داد.

اگرچه در مقابل اعتبار کالابرگ الکترونیک نیز رشد قابل توجهی داشته و انتظار می‌رود بخشی از افت قدرت خرید حقوق‌بگیران از این محل جبران شود، اما با توجه به حذف ارز ترجیحی ۲۸هزارو۵۰۰تومان، کالابرگ را باید بیشتر از منظر حفظ قدرت خرید خانوار پس از حذف ارز ترجیحی در نظر گرفت و فاصله

رشد حقوق و تورم بدون جبران باقی خواهد ماند. بیم این می رود که مجلس در روند بررسی بودجه با اعداد غیرواقعی در بخش منابع بخواهد برای افزایش بیشتر حقوق‌ها، جا باز کند، بنابراین انتظار می‌رود دولت از همین حالا به فکر سناریو دیگری برای افزایش بیشتر حقوق‌ها باشد. به نظر می‌رسد در دسترس‌ترین روش، افزایش مالیات بر مصرف به‌ویژه مالیات بر ارزش افزوده و برخی پایه‌های مالیات بر مصرف و مالیات بر ثروت باشد. اگرچه نرخ مالیات بر ارزش افزوده ۳ درصد برای اختصاص به کالابرگ الکترونیک و همسان‌سازی حقوق بازنشستگان افزایش یافته است، اما همچنان می‌توان به این نرخ و برخی موارد دیگر مالیاتی نیز برای جبران افزایش حقوق‌ها توجه داشت. پس از هفت سال مداوم تورم بالای ۴۰ درصد، اکنون در شرایطی قرار داریم که تورم نزدیک به ۵۰ درصد با رکود سنگین‌تر از سال‌های قبل همراه است. جبران نشدن قدرت خرید حقوق‌بگیران، اثرات رکودی در اقتصاد را تشدید خواهد کرد. دولت در چنین شرایطی که رکود تورمی وجود دارد، بیش از انقباض هزینه‌ها، به انبساط منابع نیازمند است. اگرچه در این عرصه نیز کار سخت است، هرچند به قیمت افزایش مالیات‌ها، اما باید قدرت خرید خانوارها را حفظ کرد و از کالابرگ انتظار حفظ قدرت خرید خانوارها در برابر تورم را نداشت؛ چراکه این ابزار فقط تورم فعلی مواد غذایی و تورم آتی آن پس از حذف ارز ۲۸هزارو۵۰۰ تومان را پوشش می‌دهد و تورم سایر بخش‌ها ازجمله اجاره‌بها و سایر کالاها و خدمات باید از محل ترمیم حقوق‌ها جبران شود.

بررسی ریشه‌های ناترازی مالی در صنعت آب در گفت‌وگو با دکتر رضا براتی

تعرفه‌های فعلی، پیام کم‌آبی را منتقل نمی‌کنند

امیرحسین یوسف‌زاده| اقتصاد آب در ایران با یک ناترازی عمیق روبه‌رو است؛ ناترازی‌ای که ریشه اصلی آن به شکاف فزاینده میان بهای تمام‌شده تأمین آب و تعرفه‌ای باز می‌گردد که مشترکان پرداخت می‌کنند. براساس اعلام رسمی مسئولان، این فاصله اکنون به بیش از هفت برابر رسیده است. بر پایه داده‌های شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، بهای تمام‌شده هر مترمکعب آب از حدود ۶هزارو۵۰۰ تومان عبور کرده، در حالی که مشترکان خانگی آب را در سقف الگوی مصرف با تعرفه‌ای حدود ۸۲۰ تومان دریافت می‌کنند. حتی گزارش‌های سال‌های گذشته نیز هزینه واقعی تأمین آب را تا مرز ۱۰ هزار تومان برآورد کرده بودند؛ رقمی که با جهش تورمی، افزایش هزینه انرژی و فشار بر زیرساخت‌ها، امروز واقع‌بینانه‌تر از گذشته به نظر می‌رسد. برای واکاوی ابعاد اقتصادی، فنی و زیست‌محیطی این ناترازی و بررسی پیامدهای تداوم شکاف میان بهای تمام‌شده و تعرفه‌های تکلیفی، گفت‌وگویی با دکتر رضا براتی، کارشناس ارشد آب و پژوهشگر حوزه سیاست‌گذاری آب، انجام داده‌ایم که در ادامه می‌خوانید.

■ در مجموع چه عواملی بر قیمت تمام‌شده آب تأثیرگذارند؟

قیمت تمام‌شده آب در ایران حاصل برهم‌کنش چندلایه‌ای از عوامل فنی، اقتصادی و زیست‌محیطی است. از منظر فنی، نوع منبع تأمین آب اعم از آب‌های سطحی و زیرزمینی، طرح‌های انتقال بین‌حوضه‌ای و پروژه‌های شیرین‌سازی در کنار راندمان شبکه‌های آب‌رسانی که در برخی شهرها میزان هدررفت آن به بیش از ۳۰ درصد می‌رسد، نقش تعیین‌کننده‌ای در هزینه‌ها دارد. وابستگی بالای تأمین و توزیع آب به انرژی نیز، با توجه به نیاز به پمپاژ، انتقال‌های طولانی و تصفیه، سهم قابل توجهی در افزایش بهای تمام‌شده ایفا می‌کند. از منظر اقتصادی، نوسان‌های نرخ ارز به‌ویژه در تأمین تجهیزات، پمپ‌ها و مواد شیمیایی مورد استفاده در تصفیه‌خانه‌ها، در کنار هزینه‌های بالای سرمایه‌گذاری اولیه، استهلاک تأسیسات و تجهیزات و همچنین هزینه فرصت تخصیص آب میان بخش‌های مختلف مصرف شامل کشاورزی، صنعت و شرب، بر قیمت تمام‌شده اثرگذارند. در بعد زیست‌محیطی نیز افت سطح آبخوان‌ها و افزایش عمق پمپاژ، هزینه‌های پنهان ناشی از تخریب اکوسیستم‌ها و کاهش کیفیت منابع آب که مستقیم هزینه‌های تصفیه را افزایش می‌دهد، از عوامل مهم به‌شمار می‌روند. نکته کلیدی آن است که بخش قابل توجهی از این هزینه‌های زیست‌محیطی به‌ویژه در بخش کشاورزی به‌عنوان بزرگ‌ترین مصرف‌کننده آب عملاً در قیمت آب منعکس نمی‌شود و همین مسئله، تصویر واقعی بهای آب را مخدوش کرده است.

■ روند تغییرات قیمت آب در سال‌های اخیر چگونه بوده و چرا؟

در ظاهر، تعرفه‌های آب در سال‌های اخیر رشد محدودی را تجربه کرده‌اند، اما در واقعیت، قیمت تمام‌شده واقعی تأمین آب با شتاب قابل توجهی افزایش یافته است. این روند عمدتاً متأثر از تورم ساختاری اقتصاد، رشد چشمگیر هزینه‌های انرژی، تعمیرات و نگهداشت شبکه، کاهش منابع در دسترس و حرکت اجتناب‌ناپذیر به سمت استفاده از منابع آبی پرهزینه‌تر بوده است. در کنار این عوامل، فرسودگی گسترده زیرساخت‌های آبی نیز سهم هزینه‌های سرمایه‌ای و عملیاتی را به‌طور مستمر افزایش داده است. در نتیجه، شکاف میان هزینه واقعی تأمین آب و مبالغ دریافتی از مصرف‌کنندگان در بخش‌های کشاورزی، صنعتی و شرب، به‌صورت مزمن و سال‌به‌سال عمیق‌تر شده است.

■ تفاوت قیمت واقعی و تعرفه آب چه پیامدهایی دارد؟

اختلاف گسترده میان قیمت واقعی آب و تعرفه پرداختی، پیامدهایی چندلایه و درهم‌تنیده به همراه دارد. در سطح مصرف‌کننده، این شکاف انگیزه صرفه‌جویی را تضعیف کرده و به شکل‌گیری الگوهای مصرف غیرکارآمد، به‌ویژه در بخش کشاورزی دامن می‌زند. در سطح حاکمیت و شرکت‌های متولی مدیریت آب، پایین‌بودن تعرفه‌ها به کسری مزمن منابع مالی منجر می‌شود؛ وضعیتی که توان نگهداشت و نوسازی زیرساخت‌ها را کاهش داده و اجرای طرح‌های توسعه‌ای جدید را به تعویق می‌اندازد. از منظر امنیت غذایی نیز، تداوم این شکاف به استمرار الگوهای کشت پرآب‌بر و تولید محصولاتی با آب مجازی بالا می‌انجامد؛ روندی که در بلندمدت پایداری منابع پایه و امنیت غذایی کشور را با مخاطره مواجه می‌کند.

■ یارانه‌های آب چه اثری بر مصرف و بهره‌وری داشته‌اند؟

یارانه‌های گسترده آب به‌طور همزمان به افزایش مصرف بی‌رویه و کاهش بهره‌وری در بخش‌های مختلف انجامیده‌اند. پایین‌بودن قیمت آب، نه‌تنها انگیزه صرفه‌جویی را تضعیف کرده؛ بلکه توجیه اقتصادی نوآوری و به‌کارگیری فناوری‌های کارآمد را نیز از بین برده و در عمل به نوعی سرکوب فناوری منجر شده است. برای مثال، در بخش کشاورزی، آب ارزان یا تقریباً رایگان موجب بی‌توجهی به راندمان مصرف، عدم سرمایه‌گذاری در سامانه‌های نوین آبیاری و نبود انگیزه مؤثر برای کاهش برداشت از منابع آب شده است.

■ آیا سیاست‌های فعلی منجر به پایداری منابع آب می‌شوند؟

خیر، زیرا در چارچوب سیاست‌های فعلی، قیمت آب قادر به انتقال پیام کمیابی به جامعه نیست و بخش عمده‌ای از هزینه‌های محیط‌زیستی عملاً نادیده گرفته می‌شود. درنتیجه، سیاست‌های کوتاه‌مدت با رویکرد حمایتی و اجتماعی، جایگزین سیاست‌هایی شده‌اند که باید بر بهره‌وری، مدیریت تقاضا و پایداری بلندمدت منابع آب متمرکز باشند.

■ چالش‌های تأمین مالی پروژه‌های آبی چیست؟

چالش‌های تأمین مالی پروژه‌های آبی، ریشه در ترکیبی از عوامل اقتصادی و نهادی دارد. پایین‌بودن جذابیت اقتصادی این پروژه‌ها، نبود مدل‌های کارآمد برای مشارکت مؤثر بخش خصوصی و دوره‌های طولانی بازگشت سرمایه، انگیزه سرمایه‌گذاری را به‌شدت کاهش داده است. در کنار این مسائل، ریسک‌های سیاسی و ناپایداری در سیاست‌های تعرفه‌ای، بر عدم قطعیت سرمایه‌گذاری افزوده و وابستگی شدید این پروژه‌ها به بودجه عمومی دولت را تشدید کرده است. مجموع این عوامل، به انباشت گسترده پروژه‌های نیمه‌تمام و تسریع فرسودگی زیرساخت‌های موجود در صنعت آب منجر شده است.

■ چه راهکارهایی برای اصلاح نظام قیمت‌گذاری و یارانه وجود دارد؟

شفاف‌سازی بهای تمام‌شده واقعی آب، می‌تواند گام نخست در اصلاح نظام قیمت‌گذاری باشد؛ اقدامی که علاوه بر افزایش آگاهی عمومی، به تقویت حس مسئولیت‌پذیری بین‌نسلی در قبال منابع آب منجر می‌شود. در کنار آن، طراحی تعرفه‌گذاری پلکانی واقعی با حفظ قیمت پایین برای مصرف پایه و اعمال نرخ‌های بازدارنده برای مصرف مازاد، ابزاری مؤثر برای مدیریت تقاضا و اصلاح الگوهای مصرف است. همچنین ایجاد بازارهای محلی آب به‌صورت کنترل‌شده و قانونمند، توجه هدفمند به سیاست واردات آب مجازی و سرمایه‌گذاری مؤثر در کاهش هدررفت آب در بخش‌های مختلف مصرف، می‌تواند به بهبود بهره‌وری و افزایش پایداری اقتصادی و زیست‌محیطی بخش آب کمک کند.

خبر

اختصاص ۲/۵ میلیارد دلار برای اجرای طرح کالابرگ جدید در سه ماه پایانی سال

در جلسه غیرعلنی نظارتی مجلس شورای اسلامی با حضور هفت عضو تیم اقتصادی دولت، اجرای طرح جدید کالابرگ به‌عنوان محور اصلی بررسی وضعیت معیشتی مردم در دستور کار قرار گرفت و دولت از اختصاص ۲/۵ میلیارد دلار برای اجرای این طرح در سه ماه پایانی سال خبر داد.

این جلسه با حضور رئیس کل بانک مرکزی، رئیس سازمان برنامه و بودجه و وزیران اقتصاد، تعاون، کار و رفاه اجتماعی، جهاد کشاورزی، صمت و دادگستری برگزار شد و نمایندگان مجلس مطالبات مردم درباره گرانی کالاهای اساسی و فشار معیشتی را به‌صورت صریح مطرح کردند. براساس گزارشی که در این نشست ارائه شد، طرح کالابرگ به شیوه جدید با هدف حمایت مستقیم از خانوارها و اصلاح نحوه پرداخت یارانه‌ها اجرا خواهد شد و منابع ارزی مورد نیاز آن برای ماه‌های پایانی سال تأمین شده است. همچنین اعلام شد ادامه اجرای این طرح در سال ۱۴۰۵ در قالب لایحه بودجه پیش‌بینی خواهد شد. در همین جلسه، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به تجربه‌های گذشته، آماده بودن زیرساخت‌های لازم برای اجرای کالابرگ جدید را تضمین کرد و گفت نگرانی از بابت اجرا و دسترسی مشمولان وجود ندارد. اعضای دولت همچنین از تشکیل کارگروه پنج‌نفره اقتصادی خبر دادند که به دنبال آن، مصوبه ۱۷ بندی دولت برای بهبود معیشت مردم، کنترل بازار ارز، اصلاح واردات کالاهای اساسی و ساماندهی نظام حمایتی به تصویب رسیده و اجرای آن آغاز شده است.

در این نشست، گزارش بانک مرکزی و کمیسیون اقتصادی مجلس نشان داد در ۹ ماهه امسال بیش از ۱۰ میلیارد دلار ارز ترجیحی برای واردات کالاهای اساسی تخصیص یافته، اما این منابع به دلیل ناکارآمدی سازوکار تخصیص، نتوانسته مانع افزایش قیمت‌ها شود؛ موضوعی که ضرورت پرداخت مستقیم حمایت‌ها از طریق کالابرگ به مردم را تقویت کرده است.

آگهی مزایده عمومی فروش خودرو

اداره کل ثبت احوال خراسان رضوی در نظر دارد خودروهای مازاد خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۴ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی : www.setadiran.ir با شماره مزایده ۱۰۰۴۰۰۴۲۷۵۰۰۰۰۰۱ مراجعه نمایند.

شناسه آگهی ۲۰۷۵۲۷۲ — ۱۴۰۴۱۵۲۱۸

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۵۷ پ — کارت ماشین ، برگ کمپانی،برگ سبزخودرو پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۲ به رنگ نقره ای - متالیک به شماره پلاک ۵۶۷ ب ۲۴ ایران ۱۲ به شماره موتور R۲۶۳۲۷۲به شماره شاسی۱۰F۸J۵۴۴۸۶۵۹۸به نام بهار حیدری مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۹۶ پ — برگ سبز موتور سیکلت انژکتوری سیستم توس نو تیپ X۳-۱۲۵ مدل ۱۳۹۷ به رنگ سفید به شماره موتور ۰۱۲۵N۳N۳۰۰۰۱۷ به شماره تنه N۳NBDTMDBJMG۰۱۰۱۸ به شماره پلاک ۵۷۶۷۵ -۸۲۳ به مالکیت ظفرالله انصاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۹۳ پ — سندمالکیت (برگ سبز) سواری سایپا ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۳ به رنگ سفید و شماره موتور ۵۲۱۶۹۲۷ به شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰E۱۰۷۳۹۴۶ و شماره پلاک ایران ۴۲ _ ۲۸۶ د ۵۹ به مالکیت فاطمه نیکی زاده مفقود واز درجه اعتبار ساقط گردیده است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۹۴ پ — برگ سبز و کارت خودرو سواری MVM۱۱۰ مدل ۱۳۸۵ رنگ قهوه ای به شماره موتور MVM۳۷۲FG۵۰۰۱۶۱۱ و شماره شاسی IR۸۴۲۱۱۰۰۱۷۵۱ و شماره پلاک ۶۵۶ج۴۱ ایران ۱۲ بنام منور نبوی اصل مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۹۱ پ — سند مالکیت (برگ سبز) سواری سمند مدل ۱۳۸۲ به رنگ بژ و شماره موتور ۱۲۴۸۲۰۱۲۲۱۱ به شماره شاسی ۸۲۲۴۶۲۸۳ و شماره پلاک ایران ۱۲ _ ۲۱ ط ۸۱۹ به مالکیت علی اکبر دور اندیشان مفقود و از درجه اعتبار ساقط گردیده است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۹۹ پ — برگ سبز خودرو سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس آی رنگ سفید - روغنی مدل ۱۳۸۶ به شماره شهربانی ۱۱ و ۸۵۲ ایران ۶۵ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۰۶۵۰۳۱ و شماره موتور ۱۹۰۷۳۲۴ به مالکیت مهدی محمدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی اصلاحیه ۱۴۰۴۱۵۲۴۸ — پیرو چاپ آگهی تاسیس انجمن صنفی کارگری دانشگاه علوم پزشکی ایرانشهر در مورخه ۱۴۰۴/۹/۲۷ روزنامه قدس صفحه یک نام خانوادگی رئیس هیئت مدیره مندرج در بند ۱ سراج الدین مرادی صحیح می باشد که بدین وسیله اعلام و اصلاح می گردد.

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی ۱۴۰۴۱۵۲۰۰ — آگهی فقدان مدرک تحصیلی
مدرک دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب هما انجیدنی فرزند مجید به شماره ملی ۱۰۵۰۶۷۹۰۵۹ در مقطع تحصیلی کارشناسی رشته حسابداری صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد ،اداره دانش آموختگان ارسال نمایید.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۹۰ پ — سند کمپانی و سند مالکیت (برگ سبز) موتور سیکلت تک تاز مدل ۱۳۹۵ و شماره موتور۰۵۲۷۶۲ به شماره شاسی ۹۵۱۴۴۲۸ و شماره پلاک ۷۷۵ _ ۵۱۶۲۵ به مالکیت رامین زمانی مقدم مفقود و از درجه اعتبار ساقط گردیده است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۹۲ پ — برگ سبز خودرو کامیون کشنده سیستم HOWO هوو تیپ WD۶۱۵۴۷۰۷۱۲۰۷۰۶۰۵۷ رنگ سفید - معمولی مدل ۲۰۰۷ به شماره شهربانی ۵۳ ج ۷۸۷ ایران ۳۶ و شماره شاسی LZZ۵CLSB۷V۷A۱۸۹۷۷۸ و شماره موتور ۴۶ZZ۴۲۵۷S۳۲۴۱۷ مالکیت سید احمد حسینی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۹۰ پ — برگ سبز خودرو سواری پیکان تیپ ۱۶۰۰i رنگ سفید مدل ۱۳۸۳ به شماره شهربانی ۵۹ ب ۳۸۱ ایران ۳۶ و شماره شاسی ۸۳۵۳۲۷۴۸ و شماره موتور ۱۱۲۸۳۱۵۰۳۲۹ به مالکیت ایوب نوری باغگاهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۵۳ پ — برگ سبز و کلیه مدارک خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۸۱ رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۱۱۵۸۱۵۹۰۴۸ و شماره شاسی ۸۱۵۶۰۰۲۶ و شماره پلاک ۴۶۵م۴۷ ایران ۱۲ بنام محمد نوری برزش مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۹۵ پ — برگ سبز خودرو ۴۰۵ مدل ۹۳ به رنگ نقره ای به شماره پلاک ۲۹م۹۴۶ایران ۳۲ به شماره موتور ۱۲۴K۰۴۹۸۲۵۰به شماره شاسی NAAM۱۱CA۱ER۹۴۴۷۵۵به نام علی صداقتی ایوری مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۵۴ پ — سند کمپانی، برگ سبز و کارت خودرو سواری تیبا مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۸۰۰۰۰۳۹ و شماره شاسی S۵۸۱۰۰۹۰۰۲۵۲۴۳ و شماره پلاک ۲۸۳و۵۶ ایران ۴۰ بنام کیومرث فعله کری مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۴۱ پ — کارت کار اینجانب خان گل محمدی فرزند صحت به شماره ۱۵۶۰۱۱۵۹۴۰۶۶ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۹۴ پ — برگ سبز خودرو سواری ساینا مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید به شماره موتور M۱۵/۹۳۴۱۷۸۱ و شماره شاسی NAS۸۳۱۱۰۰M۵۷۵۲۱۳۸ و شماره پلاک ۳۶ ایران ۵۲۷ ن ۵۸ متعلق به ابوالفضل علی پور اول مفقود گردیده و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۶۱ پ — برگ سبز خودرو سواری فونیکس مدل ۱۴۰۱ رنگ مشکی به شماره موتور MVMF۴J۱۶AHN۰۰۴۰۷۸ و شماره شاسی NATVBAGT۹N۱۰۰۴۴۹۶ و شماره پلاک ۸۹۸س۴۱ ایران ۷۴ بنام سید مهدی فکری بایگی مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۸۴ پ — بدین وسیله به اطلاع همگان می رساند که برگ سبز خودرو اینجانب غلامرضا قصاب زاده لنگری به کد ملی ۶۰۷۹۸۳۰۹۴۹ مربوط به وانت زامیاد تیپ Z۲۴NIB مدل ۱۳۹۳ رنگ آبی روشن - روغنی به شماره پلاک ۴۵ ایران ۴۲۲ ط ۵۶ به شماره موتور ۶۶۳۰۷۷ و شماره شاسی NAZPL۱۴۰BE۰۳۷۵۸۳۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۵۹ پ — برگ سبز سواری پراید هاچ بک مدل ۱۳۷۸ بشماره انتظامی ایران ۱۲_۱۹۳ ی ۱۴ شماره موتور ۱۰۴۰۹۵ شماره شاسی S۱۴۴۲۲۷۸۱۵۱ بنام سید قاسم حسینی با کد ملی ۰۹۴۵۳۵۶۸۹۷ مفقود و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۵۲۶۱ پ — برگ سبز وانت پیکان مدل ۱۳۸۹ بشماره انتظامی ایران ۳۲_۵۶۲ ه ۲۹ شماره موتور ۱۱۴۸۹۰۶۱۸۲ شماره شاسی NAAA۳۶AA۵BG۲۲۷۸۱۴ بنام قاسم شکری با کد ملی ۰۷۴۹۸۴۸۴۱۳ مفقود واعتبار ندارد.

آگهی افراز

نظر به اینکه: خواهان افراز (دکتر همایون مافی) احدی از مالکین مشاعی به شماره پلاک ثبتی ۹۷۶ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱ قشلاقی ثبت نوشهر به موجب تقاضای وارده به شماره ۲۷۸۵۲ مورخه ۱۴۰۴،۱۰،۰۱ تقاضای افراز حصه مشاعی خود از پلاک مذکور را نموده و اظهار میدارد به آدرس دیگر شرکای مشاعی خود دسترسی ندارد طی انتشار آگهی به سایر مالکین مشاعی پلاک مذکور و همچنین کسانی که در این ملک حقوقی دارند اعلام میدارد جهت انجام عملیات افراز که در روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴،۱۱،۰۵ ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است عدم حضور هر یک از مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰۷۹۲۳۶

تاریخ انتشار ۱۴۰۴،۱۰،۰۳ آ-۱۴۰۴۱۵۲۸۱

داریوش قاسم نژاد جامعی نقشه بردار ثبت نوشهر

علی اکبر مقدسی فر ریاست محترم اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی استان خراسان رضوی

در اجرای ماده ۱۰ و ۸ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن کسانی که تقاضای صدور سند از قانون مزبور را نموده اند هیات اجرایی قانون مربوطه پس از بررسی سوابق و مدارک ارائه شده نسبت به صدور رای به شرح ذیل اقدام نموده است اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نمایند.

۱ - برابر رای شماره ۳۰۰۵ ، ۱۳ آقای حسین فخری فرزند اسماعیل متقاضی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۷۲۲،۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۷۴ فرعی از ۸۷ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز ، سرآسیاب از محل مالکیت حسن فخری و مهدی فخری

۲ -برابر رای شماره ۲۹۹۴ ، ۱۳ خانم طوبی حلیمی ۳ دانگ، محمد عدسی ۳ دانگ فرزند رمضانعلی ، غلامرضا متقاضی ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۲۷،۹۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز ، حصار سرخ از محل مالکیت حسین طالبخواه

۳ -برابر رای شماره ۳۰۰۳ ، ۱۳ خانم فاطمه عباسپور سرآسیا فرزند محمد ابراهیم متقاضی ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۵۰،۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۲۶ فرعی از ۸۷ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز ، سرآسیاب

۴- برابر رای شماره ۳۱۳۵ ، ۱۳ آقای مهدی جعفر زاده طرقدری فرزند عبدالرحمن متقاضی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۷۸،۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی طرقبه ، طرقدر

تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۴،۱۰،۰۳

تاریخ تحدید حدود : ۱۴۰۴،۱۰،۲۳

م الف -۱۴۰۴،۱۱۲۰ آ-۱۴۰۴۱۵۲۹۲

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکقطعه زمین دیمیزار تحت پلاک ۷۳۷ فرعی از ۱۰۰ اصلی واقع در قریه دنبلید شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی مالک خانم زینب رضا خانی طالقانی ذیل وارده ۳۰۰۶۹۷۲- ۱۴۰۴،۹،۱۷ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴،۱۱،۱ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت میشود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین

خود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد. ۲۰۶۸۳۹۷

تاریخ انتشار :۱۴۰۴،۱۰،۳ آ-۱۴۰۴۱۵۲۸۸

ایمان هادی پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

گزارش میدانی قدس از تناقض‌ها و چالش‌های آموزشگاه‌های کودکان افغانستانی در تهران

مشق ناتمام در مدارس اتباع

محمود مصدق| در گوشه‌هایی از شهر، پشت دیوارهایی که گاه بلندتر از یک مرز فیزیکی هستند، کلاس‌هایی تشکیل می‌شود که روایتگر قصه‌های متفاوتی از تحصیل است.

مدارس ویژه اتباع افغانستانی سال‌هاست در سایه سیاست‌های آموزشی ایران به حیات خود ادامه می‌دهند. این مراکز که با انگیزه تسهیل آموزش برای کودکان مهاجر و پناهنده شکل گرفتند، امروز خود به کانونی از پرسش‌ها، تناقض‌ها و چالش‌های پیچیده تبدیل شده‌اند. از یک سو، امکان ادامه تحصیل برای هزاران کودک را فراهم کرده‌اند و از سوی دیگر، با مسائلی چون کیفیت متغیر آموزشی، محدودیت منابع، نبود برنامه‌ریزی یکپارچه و گاه شکاف با سیستم رسمی کشور دست به گریبان‌اند.

صبح چهارشنبه گذشته و در حالی که یک روز پیش از آن، مدیریت بخش حراست اداره کل آموزش و پرورش شهر تهران وجود هرگونه «مدرسه ویژه اتباع خارجی» در ایران را رد کرده و به همین خاطر از صدور مجوز برای روزنامه قدس برای تهیه گزارش میدانی از یکی از این نوع مدارس خودداری کرده بود، راهی یکی از محلات حاشیه‌ای و خیلی قدیمی پایتخت می‌شوم.

پرسان‌پرسان، خود را مقابل مجتمعی آموزشی می‌بینم که از نمای بیرون، بیش از آنکه شبیه مدرسه باشد، یادآور یک خانه مسکونی قدیمی است که بر دیوارش، شعری از سهراب سپهری خودنمایی می‌کند: «هرکجا هستم باشم آسمان مال من است پنجره، فکر، هوا، عشق، زمین مال من است».

■گاهی نفس کشیدن در کلاس سخت می‌شود

دختر نوجوانی که همراه دوستانش در حال ورود به این مجتمع آموزشی است به قدس می‌گوید: اینجا صبح‌ها دخترها و عصرها پسرها تحصیل می‌کنند. درس‌های ما هم مثل دانش‌آموزان ایرانی است.

وی با اشاره به اینکه پدربزرگش جزو نخستین گروه از مهاجران افغانستانی در ایران بوده است، می‌افزاید: درواقع ما به صورت مجاز در ایران ساکن هستیم و برای ثبت‌نام در این مجتمع هم تاکنون مشکل خاصی نداشته‌ام. البته بعضی از دوستانم به‌خاطر حضور غیرمجاز والدینشان در ایران مجبور شدند امسال قید حضور در مدرسه و تحصیل را بزنند.

او با بیان اینکه امسال ۱۷میلیون تومان بابت شهریه به مدرسه پرداخت کرده است درخصوص عمده مشکلش در این مرکز آموزشی می‌گوید: فضای کلاس ما خیلی کم است، گاهی به‌ویژه وقتی هوا گرم است نفس کشیدن هم سخت می‌شود. همچنین جا برای بازی و ورزش نداریم و به همین خاطر با تدبیر مدیریت مدرسه از فضای پارکی که در دو سه کیلومتری مدرسه است برای ورزش استفاده می‌کنیم. همچنین برای استفاده از سرویس بهداشتی گاهی باید تمام زنگ تفریح در نوبت باشیم.

■با حداقل امکانات فعالیت می‌کنیم

مدیر مدرسه با شرطی سخت -عدم ذکر نامش و نام مرکز- در را به رویم می‌گشاید؛ شرطی که خود گویای عمق حساسیت و شکنندگی این عرصه است.

پا به داخل که می‌گذارم، فضایی دوگانه اما مملو از جنب‌وجوش می‌بینم. بخش غربی، با حیاطی حدود ۲۵مترمربع، دو کلاس درس برای پایه‌های اول و دوم، یک آبدارخانه کوچک، یک سرویس بهداشتی با دوچشمه و یک آبخوری که تنها پاسخگوی دو سه نفر است. البته بخش شرقی مجتمع که با چند پله با یکدیگر مرتبط می‌شوند، وضعیتی کمی بهتر دارد: کلاس‌های بیشتر و بزرگ‌تر. در زیرزمین، کتابخانه‌ای ۷۰متری با قفسه‌های پر از کتاب‌های علمی، داستان و رمان و... دیده می‌شود و در گوشه‌ای از آن نیز گروهی از دختران دانش‌آموز و معلمانشان، سرگرم تدارک آیین شب یلدا هستند.

آنچه در نگاه اول جلب توجه می‌کند نه فضای فیزیکی، که جوّ انسانی حاکم بر مدرسه است. دانش‌آموزان با دیدن مدیر و معلمان، با چهره‌هایی متبسم و دست‌هایی گرم به استقبال می‌آیند. گویی مشق مهربانی، نخستین درس این کلاس‌هاست. اما این صمیمیت، روی دیگر سکه‌ای است که روی آن، مشکلات عمیق و ساختاری حک شده است.

مدیر این مجتمع آموزشی در این زمینه توضیح می‌دهد: دانش‌آموزان اینجا حداکثر تا پایه دهم تحصیل می‌کنند. پس از آن، راه‌هایشان از هم جدا می‌شود؛ برخی ترک تحصیل می‌کنند، برخی راه مهاجرت را در پیش می‌گیرند و تعداد معدودی به مدارس دولتی ایران هدایت می‌شوند. همچنین مسئله تأثیر معدل در کنکور نیز برای ادامه تحصیل، مانعی دیگر ایجاد کرده است.

او از کاهش چشمگیر آمار دانش‌آموزان این مجتمع آموزشی خبر می‌دهد و می‌گوید: تا یکی دو سال قبل، بیش از ۶۰۰دانش‌آموز دختر و پسر در دو شیفت صبح و عصر در اینجا تحصیل می‌کردند اما حالا این تعداد به ۲۵۰نفر رسیده که یکی از دلایل عمده این موضوع، اجرای طرح اخراج اتباع غیرمجاز بوده است.

وی با اشاره به اینکه تعداد مدارس ویژه اتباع بسیار کم است، می‌افزاید: در تهران، شهر ری، ورامین و شهریار چنین مدارسی وجود دارد و به صورت غیردولتی و هیئت‌امنایی اداره می‌شوند. درواقع مجوز آن به نام یک ایرانی صادر می‌شود اما مؤسس آن از اتباع افغانستان است.

او با بیان اینکه در مجتمع آموزشی تحت مدیریتش فقط از کودکان اتباع ثبت‌نام می‌شود، اظهار می‌کند: اما معلمان ما می‌توانند از ایرانیان هم باشند، هرچند ما معلم ایرانی نداریم، چون حقوقی که می‌توانیم به یک معلم برای دو شیفت کاری پرداخت کنیم کمتر از ۱۶میلیون تومان است که این رقم نمی‌تواند معلم ایرانی را جذب کند.

مدیر این مدرسه درخصوص میزان شهریه دریافتی از دانش‌آموزانش عنوان می‌کند: شهریه اینجا متفاوت است. از کودکان خانواده‌های مرفه برای یک سال تحصیلی حداقل ۲۵میلیون تومان دریافت می‌کنیم و از آن‌هایی که وضعیت اقتصادیشان متوسط است کمتر می‌گیریم و از نیازمندان هم شهریه بسیار ناچیزی دریافت می‌کنیم. ضمن اینکه تا حالا اینطور نبوده که دانش‌آموزی را به خاطر پول نپذیریم.

او با اذعان به کمبود فضای آموزشی و امکانات آموزشی این مجتمع می‌گوید: همین‌جا را هم با هزار مکافات تهیه کرده و سرپا نگهش داشته‌ایم، درواقع این مجموعه با توجه به شهریه و کمک‌هایی که دریافت می‌کنیم با حداقل امکانات فعالیت می‌کند.

> تا یکی دو سال قبل، بیش از ۶۰۰دانش‌آموز دختر و پسر در دو شیفت صبح و عصر در اینجا تحصیل می‌کردند اما حالا این تعداد به ۲۵۰نفر رسیده که یکی از دلایل عمده این موضوع، اجرای طرح اخراج اتباع غیرمجاز بوده است

■حدود ۲۰ مدرسه ویژه اتباع در کشور فعال است

مهدی وحدانی، کارشناس ارشد سابق اتباع و مهاجرین خارجی وزارت آموزش و پرورش با تأیید وجود مدارس ویژه اتباع خارجی در ایران، به قدس بیان می‌کند: حدود ۲۰ مدرسه از این نوع در کشور فعالیت می‌کنند که دانش‌آموزان اتباع می‌توانند به صورت مجزا در آن‌ها تحصیل کنند.

وی با اشاره به ساختار اداری این مدارس می‌گوید: مدارس ویژه اتباع زیرمجموعه معاونت مدارس خارج کشور وزارت آموزش و پرورش قرار دارند و به صورت غیرانتفاعی فعالیت می‌کنند.

وحدانی سپس به تشریح سازوکار تأسیس مدارس ویژه اتباع می‌پردازد و اظهار می‌کند: برای ایجاد چنین مدارسی، یک فرد ایرانی مجوز لازم را دریافت می‌کند و یک تبعه افغانستانی نیز به عنوان مؤسس، کارهای اجرایی و مدیریتی آن را بر عهده می‌گیرد.

وی در مورد وضعیت فیزیکی این مراکز آموزشی می‌گوید: این مدارس معمولاً در اماکن اجاره‌ای دایر می‌شوند و مالکیت مستقیم ندارند. با این حال، وزارت آموزش و پرورش بازدیدهای نظارتی برای بررسی کیفیت آموزشی و شرایط آن‌ها انجام می‌دهد.

وحدانی درباره حقوق پایین معلمان این مدارس -که عمدتاً از اتباع افغانستانی هستند- توضیح می‌دهد: این موضوع از نظر قانون کار به نظام آموزشی ایران مرتبط نیست، چرا که این مدارس غیرانتفاعی هستند. اما از نظر آموزشی، چون تحت نظام آموزش و پرورش ایران فعالیت می‌کنند، وزارتخانه برای دانش‌آموزان آن‌ها مدرک رسمی و قانونی صادر می‌کند.

وی در پاسخ به این پرسش که چرا برخی مقامات رسمی ازجمله سخنگوی وزارت آموزش و پرورش وجود چنین مدارسی را رد می‌کنند، بیان می‌کند: به دلیل تعداد بسیار کم این مدارس در کشور (حدود ۲۰ مدرسه) شاید ضرورتی برای طرح عمومی این موضوع در دستورکار رسانه‌ای وزارتخانه دیده نمی‌شود.

وحدانی مهم‌ترین مشکل پیش روی کودکان اتباع برای ادامه تحصیل را نبود «معرفی‌نامه ثبت» یا «کد یکتا» عنوان می‌کند و می‌افزاید: این مجوز از سوی وزارت کشور صادر می‌شود و کودکان تا زمانی که این کد را دریافت نکنند، امکان ثبت‌نام و ادامه تحصیل قانونی را ندارند.

وی درباره عمده چالش‌های مدارس ویژه اتباع هم می‌گوید: این نوع مدارس با چالش‌های زیادی مواجه هستند که از مهم‌ترین آن‌ها می‌توان به پایین بودن سرانه فضای آموزشی، کمبود امکانات و تجهیزات آموزشی و رفاهی و همچنین کیفیت پایین آموزشی اشاره کرد.

■آیین‌نامه‌ها و الزام به‌روزرسانی

اطهر مقیمی، مسئول کمیته مدارس اتباع خارجی و بین‌المللی شورای عالی آموزش و پرورش نیز با تأکید بر وجود مدارس ویژه اتباع خارجی در کشور، درباره کیفیت و عمده مسائل و چالش‌های این نوع مدارس به قدس می‌گوید: این کمیته و نهادهایی مانند وزارت کشور و وزارت خارجه مسئولیت سیاست‌گذاری این حوزه را به عهده دارند و از آنجایی که سؤالات مطرح شده در مقوله اجرایی هستند، پاسخ به آن‌ها هم باید در حوزه اجرا توسط مرکز امور بین‌الملل و مدارس خارج از کشور (برای بخش دولتی) و سازمان مشارکت‌های مردمی (برای بخش غیردولتی) پیگیری شود.

وی با اشاره به دستورالعمل شماره ۳۰۰/۱۵۱ سال ۱۴۰۲ سازمان مشارکت‌ها اظهار می‌کند: مطابق این دستورالعمل نظارت بر مدارس بین‌الملل و اتباع، به‌طور مشترک بر عهده سازمان مشارکت‌ها و مرکز امور بین‌الملل است، بنابراین آمار و فهرست دقیق این نوع مدارس را باید از مرکز امور بین‌الملل دریافت کرد.

مقیمی با اشاره به تنوع نظام‌های آموزشی می‌افزاید: ما دو نوع مدرسه داریم: مدارس ویژه اتباع که تحت نظام آموزشی ایران فعالیت دارند و از کتاب‌های درسی ایران استفاده می‌کنند و مدارسی که تحت نظام آموزشی کشور خود (مانند افغانستان) اداره می‌شوند.

صرف نظر از نظام آموزشی، این مدارس ماهیتاً غیردولتی و غیرانتفاعی هستند. فضای فیزیکی آن‌ها توسط مؤسسان خصوصی تأمین می‌شود، نه دولت. بنابراین، ایراد اولیه درباره استاندارد نبودن فضا، متوجه مؤسس و ناظر (سازمان مشارکت‌ها) است.

وی با اشاره به مصوبه ۶۴۱ سال ۱۳۷۸ شورای عالی آموزش و پرورش و دستورالعمل جدید این شورا در سال ۱۴۰۲ می‌گوید: مدارسی که تا سال ۱۴۰۲ تأسیس شده‌اند، براساس مقررات زمان خود عمل کرده‌اند. اما طبق دستورالعمل جدید، آن‌ها حداکثر ۶ماه فرصت داشتند استانداردهای فضای آموزشی، نیروی انسانی و تجهیزات را به‌روز کنند. حالا این سؤال از سازمان مشارکت‌هاست که چرا برخی مؤسسان این کار را انجام نداده‌اند و چرا بر اجرای آن نظارت نکرده‌است.

مسئول کمیته مدارس اتباع خارجی و بین‌المللی شورای عالی آموزش و پرورش سپس به بحث سخت‌گیری برای ثبت‌نام دانش‌آموزان اتباع در برخی سال‌ها و دولت‌ها می‌پردازد و خاطرنشان می‌کند: واقعیت این است اگر ثبات وجود داشت الان نباید این اتفاق می‌افتاد، اما آخرین تدبیری که وزارت آموزش و پرورش به خرج داده در اجرا چیز دیگری رخ داده است.

به هرحال این یک مسئله سیاسی است نه آموزشی. آموزش و پرورش تابع سیاست‌های کشور است. اگر امروز سیاست کشور مبنی بر پذیرش اتباع باشد خب همین رویه در همه بخش‌ها ساری و جاری خواهد شد و اگر مبنی بر عدم پذیرش باشد، موضوع متفاوت می‌شود. بنابراین چون این سیاست‌ها هر از گاهی دچار افت‌وخیز و یک‌سری تغییرات می‌شود، طبیعتاً آموزش و پرورش هم باید تابع سیاست مربوط باشد و نمی‌تواند غیر از آن اقدام کند.

مقیمی با اشاره به تبصره ماده ۸۶ برنامه هفتم توسعه که ارائه هرگونه خدمت به اتباع بیگانه (غیر از شرایط اضطراری) را منوط به ثبت اطلاعات هویتی در سامانه جامع اتباع وزارت کشور و دریافت کد (شناسه) کرده است، می‌گوید: دانش‌آموزی که این کد را ارائه ندهد، به‌طور قانونی نمی‌تواند ثبت‌نام شود.

وی دو دلیل اصلی کاهش آمار دانش‌آموزان اتباع در سال جاری را اجرای طرح اخراج اتباع غیرمجاز و عدم تمایل بسیاری از اتباع به ثبت اطلاعات در سامانه جامع اتباع وزارت کشور عنوان می‌کند و می‌افزاید: مشکل اینجاست بسیاری از خانواده‌های اتباع یا اطلاعات خود را در سامانه بارگذاری نکرده‌اند، یا واجد شرایط سه‌گانه وزارت آموزش و پرورش (ثبت‌نام سال قبل، داشتن خواهر و برادر ثبت‌نام شده یا داشتن برگه سرشماری/اقامت) نیستند.

دانش‌آموزان اتباع علاوه بر حضور در مدارس عادی دولتی و غیردولتی ایران در مدارس میهمان، مدارس ویژه اتباع تحت نظام ایران، مدارس تحت نظام آموزشی کشور مبدأ یا سایر کشورها، مدارس بین‌المللی، مدارس سفارتخانه‌ها و مؤسسات خودگردان مشغول تحصیل هستند، بنابراین دسته‌بندی این مدارس در بررسی چالش‌های آن‌ها بسیار ضرورت دارد وگرنه دچار خلط مبحث می‌شویم؛ چون همه ادعا می‌کنند خدمات می‌دهند و مشکلی نیست، در نتیجه ریشه مشکلات مشخص نمی‌شود.

وی در همین زمینه عنوان می‌کند: اگر بخش‌هایی مثل «سازمان مدارس غیردولتی و توسعه مشارکت‌های مردمی» و «مرکز امور بین‌الملل و مدارس خارج از کشور وزارت آموزش و پرورش» نتوانند به‌درستی نقاط ضعف و قوت این نوع مدارس را ارزیابی و اعلام کنند، این روند به نفع کشور نیست. از این رو باید موضوع به‌درستی شکافته شود تا بسیاری پاسخگو شوند و یک تلنگر سخت به همگان باشد.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص کارخانجات بنای سبک قدس رضوی به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۰۰۰۷۱۱ و به شماره ثبت ۳

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد حسابرسی مفید راهبر به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۸۳۶۵۳۱ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار قدس جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. صورت‌های مالی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ به تصویب مجمع عمومی رسید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری قرچک (۲۰۷۹۰۸۲)

۱۴۰۴۱۵۲۴۲

«آگهی مزایده عمومی کالاهای مازاد بر نیاز و اسقاط آستان قدس رضوی»

آستان قدس رضوی در نظر دارد مقداری از کالاهای مازاد بر نیاز و اسقاط خود را از طریق مزایده به فروش برساند. متقاضیان جهت دریافت اسناد و مشاهده شرایط به آدرس اینترنتی dev.razavi.ir مراجعه نمایند ضمنا جهت بازدید اقلام از ساعت ۹ الی ۱۲ در مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ الی ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ به آدرس های ذیل مراجعه نمایند.

۱-مجتمع انبار های آستان قدس رضوی چمن ۸۸ (بابت مجموعه های ۱ الی ۲۴)

۲-پارکینگ شماره یک حرم مطهر ستون ۲۸ الف مرکز نمایشگاه ها و همایش های آستان قدس (بابت مجموعه ۲۵)

۳-باغ خواجه ربیع نبش دلشاد ۴ (بابت مجموعه ۲۶ و ۲۷)

۴-ساختمان چهارراه شهدا (بابت مجموعه ۲۸)

لازم به ذکر است مهلت تحویل اسناد تکمیل شده تا ساعت ۱۲:۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ میباشد. شماره تماس ۳۱۴۰۸۰۲۹-۰۵۱ و ۳۲۰۰۱۰۲۵-۰۵۱ و۳۲۰۰۱۴۲۰-۰۵۱

مدیریت پشتیبانی آستان قدس رضوی

۱۴۰۴۱۵۲۸۲

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مازندران

((آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای با ارزیابی کیفی و فنی (فشرده) تجدید اول- نوبت اول))

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مازندران در نظر دارد مناقصه عمومی ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید کلیه مراحل مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

	شماره مناقصه	موضوع	مبلغ برآورد	مبلغ تضمین فرایند ارجاع کار	مدت اجرای کار	دوره تضمین
۱	۲۰۰۴۰۰۳۴۸۹۰۰۰۱۲۳	خرید، نصب، راه اندازي، بهره برداري، پشتيباني و نگهداري از سامانه هاي ثبت تخلفات عبور و مرور استان مازندران	۱۱۴/۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۷۰۹/۰۰۰/۰۰۰	۶۶ ماه	۶۶ ماه

دارا بودن صلاحیت شرکت های انفورماتیکی از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور با حداقل رتبه ۷ در یکی از زمینه های فعالیت و یا گواهی صلاحیت پیمانکاری ارتباطات و فناوری اطلاعات با حداقل رتبه ۵ با رعایت سقف ارجاع کار از سازمان برنامه و بودجه الزامی است.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه و ارزیابی از سامانه ستاد: تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۷

مهلت ارائه پیشنهاد و ارزیابی کیفی در سامانه ستاد : ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱

مهلت تحویل پاکت تضمین و ارزیابی کیفی به دبیرخانه حراست اداره کل : تا پایان ساعت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱

زمان بازگشایی پیشنهادات : ساعت ۸،۳۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ در دفتر مدیر کل

آدرس: ساری خیابان انقلاب مقابل استانداری-اداره پیمان و رسیدگی تلفن ۳۳۳۲۶۰۰۲ -۰۱۱

این آگهی همزمان در سایت iets.mporg.ir نیز درج گردیده است.

شناسه آگهی ۲۰۷۸۸۸۶

۱۴۰۴۱۵۲۳۵ ف

مجتمع چاپ و نشر روزنامه قدس

۰۵۱-۳۷۰۸۸

مشهدمقدس، بلوار سجاد، نبش سجادیک

(واحد سفارشات مؤسسه فرهنگی قدس)

چاپ افست | چاپ شیت | چاپ رول | یووی | سلفون | لیتوگرافی | صحافی | برش |

مجهزترین چاپخانه شرق کشور با پرسنل حرفه‌ای

زوم

درحالی‌که بسیاری از نمونه‌های خارجی و داخلی استندآپ‌ها مملو از شوخی‌های جنسی و غیراخلاقی هستند، پخش قسمت اول برنامه ابوطالب حسینی نشان می‌دهد با پروژه ارزشمندی روبه‌رو هستیم

ابوطالب برای خنداندن همه

کهندل | بیشتر برنامه‌های ترکیبی شبکه‌های نمایش خانگی، تقلیدی از برنامه‌های پربیننده خارجی است چه در ایده و چه در اجرا، از «مافیا» گرفته تا «بازمانده». یکی از این برنامه‌های تقلیدی هم استندآپ کمدی «ابوطالب» است که شکل اجرای آن یادآور استندآپ کمدی‌های «مکس امینی»، کمدین ایرانی- آمریکایی است، اما وجه تمایز آشکار آن در محتوا و نوع شوخی‌هاست که «ابوطالب حسینی» سعی کرده در برنامه‌اش، شوخی‌هایی همسو با هنجارها و عرف جامعه ایرانی داشته باشد.

مجموعه استندآپ «ابوطالب» ۱۳ قسمت دارد و در نخستین قسمت آن که شنبه پخش شد، او با خاطرات دوران مدرسه و معلمان شوخی کرد. البته شوخی‌های این برنامه، طعنه‌های سیاسی و اجتماعی هم داشت، به طوری که ابوطالب پای رئیس‌جمهور را هم به استندآپش باز کرد و به پایین بودن حقوق معلمان گلایه کرد و گفت: بزرگ‌ترین شوخی را آموزش و پرورش با معلمان در فیش حقوقیشان داشته است.

ابوطالب حسینی استعداد کشف شده رامبد جوان در استندآپ «خنداننده‌شو» است که به واسطه حضور در این مسابقه به شهرت رسید و حالا با اعتمادش که تهیه‌کنندگی این برنامه را بر عهده دارد، یکه‌تاز صحنه اجرای کمدی شده است. ابوطالب پس از «خندوانه» در برنامه‌های مختلفی حضور پیدا کرد که مهم‌ترین آن‌ها، اجرای بخش طنز برنامه فوتبال ۳۶۰ عادل فردوسی‌پور بود. یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های ابوطالب حسینی این است که موقع استندآپ، جدیتش را حفظ می‌کند و طنز موقعیت را به خوبی می‌شناسد.

■شوخی‌های خانوادگی

موضوع قسمت اول «استندآپ ابوطالب»، شوخی با خاطرات مدرسه بود که بسیاری از موقعیت‌های آن برایمان آشناست. تعدد موضوعات، توجه به جزئیات و تنظیم سرعت شوخی‌ها باعث شد این اجرای بیش از نیم‌ساعته، ذره‌ای خسته‌کننده به نظر نرسد و مخاطب را تا پایان اجرا همراه خودش کند.

دکور برنامه مانند بسیاری از برنامه‌های استندآپ کمدی بسیار ساده بود تا زرق و برق صحنه، حواس مخاطبان را از اجرای استندآپ کمدین پرت نکند. به جز دکور، نوع پوشش، حرکات، اکت‌ها و حتی شوخی‌های بداهه ابوطالب حسینی، حرکت دوربین، میکروفن دستی، ارتباط با مردم و میزانسن برنامه تقلیدی از برنامه‌های استندآپ کمدی مشهور جهانی بود، اما وجه تمایز آشکار این برنامه با نمونه‌های خارجی، جنس شوخی‌هایی بود که سعی داشت متعارف و مناسب خانواده باشد. شاید باید این ویژگی را مهم‌ترین وجه تمیز این برنامه با نمونه خارجی آن دانست، در واقع محتوایی که در این برنامه عرضه می‌شد مناسب فضای خانوادگی بود. دست‌کم در قسمت اول چنین اطمینانی را به مخاطب می‌دهد و باید دید محتوا در قسمت‌های بعدی هم بر همین ریل می‌راند یا شوخی‌های رایج اینستاگرامی که چندان پایبند به هنجارهای عرفی اجتماعی نیستند وارد متن اجراها می‌شوند. اجرای مسلط و بامزه ابوطالب حسینی و هوش استندآپ کمدین برای خلق موقعیت‌های بداهه، ویژگی مهم این برنامه بود که باعث خنده بیشتر مخاطبان می‌شد. او در حین اجرا، گاهی به برخی واکنش‌های مخاطبان ضریب می‌داد و حتی موقع آب خوردن، لباسش را خیس کرد که با واکنش مخاطبان روبه‌رو شد و از این فرصت برای خنداندن حضار بهره برد.

رامبد جوان پس از برنامه پرخرج و بیگ‌پروداکشن «کارناوال» به سراغ برنامه‌ای با دکور ساده و کم‌خرج و البته قالبی عامه‌پسند و کم‌ریسک رفته است. برنامه‌ای که هدف اولش خنداندن مردم و خلق لحظاتی سرگرم‌کننده و بامزه است و هدف بعدی‌اش، طرح انتقاداتی در لفافه طنز به شرایط اقتصادی و اجتماعی روز جامعه.

در توصیف «استندآپ ابوطالب» که شنبه‌ها از فیلم‌نت پخش می‌شود، می‌توان گفت؛ یک برنامه ساده و سرراست برای خنداندن مردم که می‌تواند مانند «خندوانه» خانواده‌ها را کنار هم جمع کند و بخنداند و چه توفیقی بالاتر از اینکه خلقی را بخندانی.

در این روزها که فشارهای معیشتی و تنگناهای اقتصادی، بهانه‌های خندیدن را از مردم گرفته است، خلق فرصت‌هایی هر چند لحظه‌ای برای خندیدن، غنیمت است و یکی مثل رامبد جوان با درک این نیاز اجتماعی، دست به تولید هنری زده است. او علاوه بر این برنامه، یک مسابقه بزرگ استندآپ کمدی را هم در دست تولید دارد که احتمالاً پس از استندآپ کمدی «ابوطالب» راهی نمایش خانگی خواهد شد.

جوان که ۱۰ سال پیش برای نخستین بار پدیده استندآپ کمدی را در برنامه «خندوانه» به تلویزیون ایران آورد و سبب شد مخاطبان برای نخستین بار با این مدیوم نمایشی روبه‌رو شوند، پس از تعطیلی «خندوانه» بنا دارد این مسیر را با برگزاری یک مسابقه استندآپ کمدی در پلتفرم «فیلیمو» ادامه دهد. پیمان قاسم‌خانی، محسن تنابنده، ریما رامین‌فر و رامبد جوان به عنوان داور حضور خواهند داشت و مهراب قاسم‌خانی، امیرمهدی ژوله، امیر برادران و امیر وفایی از نویسندگان فیلم‌نامه‌های آثار کمدی هم به عنوان مربی، استندآپ کمدین‌ها را همراهی می‌کنند. اجرای این رقابت جذاب هم به عهده ابوطالب حسینی خواهد بود.

ناشران، نویسندگان و مترجمان به سلیقه‌ای بودن ممیزی کتاب معترض‌اند

آقای وزیر! در بر همان پاشنه می‌چرخد

زهره کهندل | ممیزی کتاب برای نویسندگان کشورمان چالشی کهنه تلقی می‌شود که هیچ دولتی نتوانسته آن را رفع کند و مواجهه سلیقه‌ای با این مقوله موجب شده گاهی اندکی انعطاف داشته باشند و گاهی سخت‌گیری‌هایشان به کمدی غم‌انگیزتر از تراژدی تبدیل شود؛ چرا که مواجهه شابلونی و قالبی با مقوله فرهنگ و محصولاتش که هر روز در حال تغییر و تحول است، موجب دل‌آزردگی و فرسودگی اهالی فرهنگ می‌شود.

محسن جوادی، معاون فرهنگی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی به تازگی درباره رویکرد این وزارتخانه به مسئله ممیزی گفته؛ مشی ما این است که ضوابط قانونی، الزامی هستند نه تفسیرها و ضوابط سلیقه‌ای و تلاش داریم این ممیزی را به چارچوب‌های قانونی نزدیک کرده و از آیین‌نامه‌ها که براساس سلیقه هستند، دور کنیم.

هر چند سلیقه‌ها همچنان هم وجود دارد زیرا همان قانون با سلیقه افراد مختلف تدوین شده است.

او با تأکید بر روشن شدن چارچوب‌های قانونی در حوزه ممیزی کتاب برای کم شدن سهم سلیقه، وعده داده ممیزی کتاب را از اعمال سلیقه دور کرده، به چارچوب‌های شفاف قانونی نزدیک کند و فضایی فراهم شود که حق اعتراض مؤلف و ناشر شنیده شده و با گفت‌وگو مسائل حل شود و زحمات نویسندگان بیهوده هدر نرود.

■مردم کجای این قصه‌اند؟

ماجرای چالش‌های ممیزی، قصه امروز و دیروز نیست و مربوط به نویسنده خودی و غیرخودی هم نمی‌شود. سیدمهدی شجاعی، نویسنده آثار دینی دو سال پیش با انتشار نامه‌ای در صفحه اینستاگرامش پرده از خالص‌سازی در حوزه کتاب برداشت و تأکید کرد: با اشکال و رویکردهای تازه‌ای از سانسور کتاب مواجه هستیم. شجاعی با اشاره به اینکه رمان جدیدش درباره حضرت سجاد(ع) با ممیزی و تنگ‌نظری‌های بی‌سابقه‌ای مواجه شده، با انتقاد از شکل تازه‌ای از اعمال سلیقه -که آن را استبدادی می‌خواند- تأکید کرد: آنچه را که تاکنون در آثارش مورد سانسور، ممیزی، توقیف و حذف قرار داده‌اند، در اختیار مردم بگذارند و رأی و نظر مردم را جویا شوند تا معلوم شود چقدر از مردم با این میزان انسداد و انقباض موافقت دارند.

با تغییر دولت و روی کار آمدن عباس صالحی که زمانی سکاندار معاونت فرهنگی وزارت ارشاد بود، اهل کتاب دلگرم شدند که شاید دیوار بلند ممیزی کمی کوتاه شود اما گویا ماهیت ممیزی لایتغیر است و این دیوار آجر به آجر قد می‌کشد. یوسف علیخانی، نویسنده و مدیر نشر آموت که چندی پیش نسبت به سخت‌گیری‌های «بررس»های ارشاد زبان به انتقاد گشوده بود طی تماس خبرنگار ما، تمایلی به صحبت نداشته و به همین جمله بسنده می‌کند که گاهی در را باز می‌کنند تا نفسی بکشیم و دوباره در را می‌بندند. او چند ماه پیش در کانال شخصی‌اش در این باره نوشت: «پیامک اداره کتاب آمد. وارد پنل کاربری آموت شدم که ببینم برای چه کتابی ابلاغیه آمده. دیدم هفت تا ابلاغیه داریم. تعجب کردیم. تا دو روز پیش پنج تا ابلاغیه بود و قاعدتاً با این پیامک می‌شد ۶تا و حالا چرا ۷تا؟ دیدم روز قبل هم ابلاغیه‌ای آمده، بدون پیامک. مهم آمدن و نیامدن پیامک نیست البته. مهم ابلاغیه‌هایی است که هیچ کدام را انجام نمی‌دهم. دو ابلاغیه جدید هم مثل ابلاغیه‌های قبلی دردناک و وحشتناک بود. گویی تیم جدید اداره کتاب تصمیم گرفته تیشه به ریشه کتاب‌ها بزند. مواردی را قابل حذف و اصلاح تشخیص داده‌اند که در تمام ۱۸سالی که در نشر کار می‌کنم، نمونه‌اش را تا به حال ندیده‌ام! نمی‌دانم جناب آقای دکتر سیدعباس صالحی، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در جریان هست یا نه که گمانم این است که نیست و اگر هست خیلی نشان ناامیدانه‌ای است برای کسانی چون من که همیشه به او به عنوان نجات‌دهنده حوزه کتاب نگاه کرده بودیم. از دیشب حال خوبی نداشتم؛ حالا هم ندارم. به نظرم همه تلاش‌های آدم‌هایی مثل این کارگر کلمه، وقتی سخت‌گیری‌های ارشاد روز به روز بیشتر می‌شود، بیهوده است و همان چند نفری را هم که ما با کتاب آشتی می‌دهیم، این‌ها فراری می‌دهند».

> به گفته حسین‌زادگان، چالش ما با مقوله ممیزی، سخت‌گیری یا سهل‌گیری نیست بلکه سلیقه‌ای بودن آن است. دو کتاب ترجمه از یک نویسنده مشترک خارجی با دو ناشر مختلف ایرانی به بازار عرضه می‌شود ولی سانسورهایشان یکسان نیست چون نظارت‌ها سلیقه‌ای است

■سلیقه «بررس»، معیار ممیزی است!

یک مترجم که تمایلی ندارد نامش در این گزارش بیاید چون بنا دارد که صریح حرف بزند، به خبرنگار ما می‌گوید: چالشی که اصلاً برایم عادی نمی‌شود مقوله دردناک سانسور است؛ اتفاقی که کتاب را زخمی می‌کند و مثل تیشه به جانم می‌نشیند، پس دردش هیچ وقت برایم عادی نمی‌شود.

او با بیان اینکه سخت‌گیری ممیزها در این دولت هم ادامه دارد، ادامه می‌دهد: پیش از اینکه کتاب را برای بررس‌های ارشاد بفرستیم، خودمان خودسانسوری داریم تا مشکلی پیش نیاید ولی همچنان اصلاحات شوکه‌کننده دارند چون کاملاً سلیقه‌ای است مثلاً درباره یک کتاب، حذفیات کمتری صورت می‌گیرد و درباره کتاب دیگری، اصلاحات بیشتر، چون سلیقه «بررس» این است و ممیزی اصلاً چارچوب و معیار مشخصی ندارد.

به گفته وی، گاهی یک کتاب مشترک از یک نویسنده خارجی توسط دو انتشاراتی به اداره ارشاد فرستاده می‌شود، یکی بدون اصلاحات مجوز می‌گیرد و دیگری هنوز در نوبت اصلاحات چند باره است.

این مترجم توضیح می‌دهد: گاهی کتابی را می‌خوانم و تعجب می‌کنم که چطور برای موارد مشخصی به آن اجازه چاپ داده‌اند، ولی برای من اصلاحیه فرستاده‌اند. گاهی در اصلاحیه‌ها، پاراگراف‌هایی را حذف می‌کنند که برای من قابل قبول نیست ولی «بررس» صلاح دیده که حذف شود.

به باور او ماهیت سانسور، دلسردکننده است چون یک نفر در قامت «بررس» مدعی است بیشتر از بقیه می‌فهمد و صلاح دیگران را می‌داند!

این مترجم می‌گوید: پیش آمده کتابی را خیلی دوست داشتم ولی ترجمه نکردم چون می‌دانستم که با چاقوی ممیزی، تکه‌تکه‌اش می‌کنند و این کتاب، سالم از زیر دستشان بیرون نمی‌آید. وی درباره اینکه چرا مترجمان خودسانسوری دارند، تأکید می‌کند: برای اینکه نامشان در فهرست نویسندگان و مترجمان ستاره‌دار قرار نگیرد و شهره به این نشوند که به کتاب‌های فلانی مجوز ندهید.

به گفته او، متأسفانه این خودسانسوری، عامدانه است نه به خاطر ذهن سانسورزده نویسنده و مترجم بلکه برای قرار نگرفتن در فهرست ستاره‌دارهایی که حساسیت روی آثارشان چند برابر می‌شود.

■سخت‌گیری‌های دهه شصتی در قرن جدید

ناصر افشارپور، مدیر کل دفتر توسعه کتاب و کتاب‌خوانی چندی پیش درباره ممیزی‌های سلیقه‌ای گفته بود با مصوبه اصلاحی ۶۶۰ شورای عالی انقلاب فرهنگی، کاربرگ‌هایی در این باره آماده شد تا ممیزی‌ها و انتخاب‌ها با توجه به کاربرگ‌ها کارشناسی شود و نظر کارشناسان ممیزی بر این کاربرگ‌ها عمومیت یابد تا یک نویسنده یا ناشر بداند که دلیل رد یا بررسی مجدد اثرش به چه دلیل بوده است و اگر اعتراضی وجود دارد، آثار بازنگری شود.

اما مسئله ناشران، نویسندگان و مترجمان درباره محرمانه بودن یا نبودن این اصلاحات نیست بلکه درباره سلیقه‌ای بودن آن است به طوری که مرز اصلاحات با سلیقه کارشناس ممیزی مشخص می‌شد.

امیر حسین‌زادگان، مدیر انتشارات ققنوس درباره رویکرد این دولت درباره ممیزی کتاب به خبرنگار ما می‌گوید: اداره کتاب ارشاد دولت فعلی مثل قبل مدیریت می‌شود و بررسی کتاب‌ها سلیقه‌ای است یعنی هر «بررس» سلیقه و نظر خودش را اعمال می‌کند، به طوری که اگر کتاب‌های مشابه یک نویسنده خارجی از ناشران مختلف را کنار هم بگذارید متوجه می‌شوید مواردی در یک کتاب ممیزی شده و در دیگری نه، این یعنی سلیقه‌ای بودن ممیزی.

به گفته این ناشر، برخی سخت‌گیری‌ها در ممیزی با توجه به شرایط کنونی، عجیب است مثلاً نمایش نوشیدن مشروب در فیلم‌ها و سریال‌ها اشکالی ندارد ولی در کتاب‌های ترجمه باید حذف شود! گویی سانسور در حوزه کتاب دچار عقب‌ماندگی از شرایط روز اجتماعی است و برخی بررس‌ها هنوز با اندازه‌های دهه ۶۰ دست به قیچی می‌برند.

او با بیان اینکه روی کار آمدن آقای صالحی به عنوان وزیر ارشاد سبب دلگرمی ما شد و امیدوار بودیم معضلات صنعت نشر کمتر می‌شود، می‌افزاید: امید داشتیم تغییری ایجاد شود ولی عملاً تغییری اتفاق نیفتاده است و همچنان در بر همان پاشنه سابق می‌چرخد.

حسین‌زادگان خاطرنشان می‌کند: کتابی را در دولت سیزدهم به ارشاد فرستادیم و دو مرحله اصلاحات داشت، برای بار سوم که فرستادیم گفتند یک بررس جدید کتاب را از اول بررسی کرده و اصلاحات جدید داده است! اعتراض کردیم ولی قبول نکردند و کار به دولت جدید رسید، یک سال دوندگی کردیم و نامه دادیم، دوباره همان اصلاحات قبلی را به ما دادند و گفتند در صورت عدم اعمال، مجوز صادر نمی‌شود در حالی که با نویسنده این کتاب در خارج از کشور قرارداد بسته بودیم و قرار بود چاپ کنیم ولی ناشر دیگری همین کتاب را بدون اصلاحات اول و دومی که برای ما فرستاده بودند منتشر کرد و وارد بازار شده است و ما هنوز درگیر اصلاحات این کتاب هستیم!

■تاب می‌آوریم چون پا در مسیر عشق گذاشتیم

به گفته حسین‌زادگان، چالش ما با مقوله ممیزی، سخت‌گیری یا سهل‌گیری نیست بلکه سلیقه‌ای بودن آن است. دو کتاب ترجمه از یک نویسنده مشترک خارجی با دو ناشر مختلف ایرانی به بازار عرضه می‌شود ولی سانسورهایشان یکسان نیست چون نظارت‌ها سلیقه‌ای است.

او با بیان اینکه ممیزی روی کتاب‌های فلسفه و تاریخ کمتر است و بیشتر ممیزی روی آثار مرتبط با تاریخ معاصر و رمان است، درباره عجیب‌ترین ممیزی سال‌های کاری‌اش می‌گوید: در دهه ۶۰ کتابی با عنوان «در انتظار کودکی هستم» را می‌خواستیم چاپ کنیم که طرح جلد آن، تصویری از گردن تا شکم یک زن باردار بود که دسته گلی را روی شکمش گرفته بود. از من خواستند برای توضیح به اداره ارشاد بروم. گفتند خجالت نمی‌کشید می‌خواهید این طرح را روی جلد بزنید؟ گفتم مگر چه ایرادی دارد؟ گفتند دست‌های این زن، تحریک‌برانگیز است چون انگشتان کشیده‌ای دارد! شاید الان گفتن این خاطره خنده‌دار باشد ولی برای این مسائل که امروز به آن‌ها می‌خندیم، یک زمانی اشک ما را درآوردند! الان هم چنین است و شاید آیندگان به موارد اصلاحی امروز بخندند.

حسین‌زادگان یادآور می‌شود: برای اخذ مجوز یک کتاب ترجمه، بیش از یک سال و نیم دوندگی کردیم و در نهایت اصلاحیه‌های بیشتری برای ما فرستادند در حالی که ناشر دیگری بدون سانسور و اعمال اصلاحیه‌هایی که به ما داده بودند، کتاب را منتشر کرد.

این ناشر قدیمی حرف‌هایش را با این چند جمله به پایان می‌رساند که در چنین شرایطی فقط تاب‌آوری می‌کنیم و دوام می‌آوریم چون کار و عشق ما کتاب است حتی اگر لنگان لنگان طی مسیر کنیم.

اکران سینما

سینما میزبان «احمد» و «افسانه سپهر» می‌شود

از روایتی ملتهب در دل بم تا ماجراجویی یوز ایرانی

صبا کریمی | از امروز سینماهای کشور میزبان دو فیلم تازه در دو ژانر متفاوت انیمیشن و حادثه‌ای خواهند بود.

«احمد» به کارگردانی عباس ربیعی و تهیه‌کنندگی حبیب والی‌نژاد از آثار حاضر در چهل و دومین جشنواره فیلم فجر بود که توانست در سه بخش بهترین چهره‌پردازی، بهترین جلوه‌های بصری و جایزه گوهرشاد سیمرغ بلورین را از آن خود کند و همچنین دیپلم افتخار بهترین بازیگر زن را نیز بدست بیاورد.

ربیعی پیش‌تر دو فیلم «لباس شخصی» و «ضد» را ساخته که نخستین فیلمش یعنی «لباس شخصی» پس از توقیفی ۶ساله هنوز موفق به اکران نشده است، اما «احمد» سرانجام پس از دو سال از نخستین نمایش خود در جشنواره فجر از امروز راهی اکران می‌شود. این فیلم به نویسندگی امیرعباس ربیعی و رضا محبی نوری و تهیه‌کنندگی حبیب والی‌نژاد محصول سازمان سینمایی سوره و مؤسسه تصویر شهر است که در ژانر حادثه‌ای و با روایتی ملتهب از ۱۸ ساعت ابتدایی زلزله بم ساخته شده است. «احمد» برای نخستین بار نقش مؤثر شهید احمد کاظمی را در ساعات ابتدایی زلزله دلخراش بم به تصویر می‌کشد. تینو صالحی، هنرمند باسابقه عرصه تئاتر، در این اثر ایفاگر نقش شهید کاظمی است و توماج دانش‌بهزادی، ساره رشیدی، مهیار شاپوری، عباس جلیل‌زاده، عماد درویشی، علی صادقی‌زاده، مریم ماهانی، زهرا مرادی‌زاده کرمانی، تصنیف حسینی، عرفان سروستانی، مینا شفیعی، سیدمحمد صفوی، آرین اویسی، احمد صمیمی، حسام ایمانی، حامد معالی مهربانی، کامبیز منصف، آرمان متین‌نیا، فاطمه حسینی، لیلا شیرمحمدی و مجید خوبان از دیگر بازیگران این فیلم سینمایی هستند.

اما دیگر فیلم تازه اکران، انیمیشن «افسانه سپهر» به کارگردانی عماد رحمانی و مهرداد محرابی است که در جریان چهل و سومین جشنواره فیلم فجر به نمایش درآمد. این انیمیشن، داستانی قهرمان‌محور دارد و در خلاصه داستان افسانه سپهر آمده است: «هر افسانه‌ای یک قهرمان نیاز دارد...».

این انیمیشن با محوریت یوز ایرانی، داستانی هیجان‌انگیز از قهرمانی سپهر و بابو را به تصویر می‌کشد. سرپرست دوبله این افسانه را سپهر ترابی بر عهده داشته است و کاظم سیاحی، اکبر منانی، شایان شامبیاتی، سعید مقدم‌منش، اعظم دلبری، محمد لقمانیان، پارسا کجوری و هستی صلاح او را همراهی کرده‌اند.

«افسانه سپهر»، با هدف ورود به بازارهای بین المللی طراحی شد. قصه سپهر و بابو برگرفته از فرهنگ و قصه‌های ایرانی است تا با یک قهرمان ایرانی و یوزپلنگ در بازارهای بین‌المللی بتواند حضور مؤثری داشته باشد. این انیمیشن توانست جوایز بین‌المللی زیادی را نصیب سازندگانش کند و آن‌ها را به هدف برساند. کسب جایزه جشنواره ساکرامنتو، از کشور امریکا، کسب جایزه مهم رمی و جایزه بهترین انیمیشن جشنواره ساگای ژاپن بخشی از این موفقیت است.

تصمیم جنجالی ساپینتو برای بازی امروز مقابل المحرق

چرا استقلال قید رضاییان و جلالی را زد؟

دستیاران پرتغالی ساپینتو مأمور انتقال تصمیم کنار گذاشتن جلالی و رضاییان شدند و به این دو بازیکن اطلاع دادند که در فهرست اعزامی برای دیدار با المحرق جایی نخواهند داشت

امین غلام نژاد | مهم‌ترین خبر درخصوص سفر استقلال به منامه و دیدار حساس مقابل المحرق بحرین، خط خوردن دو بازیکن مهم و باتجربه آبی‌پوشان از فهرست اعزامی است. ابوالفضل جلالی و رامین رضاییان دو بازیکنی هستند که با تصمیم مستقیم ریکاردو ساپینتو، سرمربی پرتغالی استقلال، تیم را در این سفر حساس همراهی نکردند؛ تصمیمی که از همان ساعات ابتدایی با واکنش‌ها و پرسش‌های فراوانی همراه شد.

در همین راستا، باشگاه استقلال با انتشار اطلاعیه‌ای کوتاه در شبکه اجتماعی ایکس، دلیل غیبت چند بازیکن در سفر به بحرین را اعلام کرد. متن توییت باشگاه استقلال به این شرح است: «توضیحی کوتاه درباره غیبت برخی بازیکنان در سفر به بحرین:

بازیکنانی مانند سعداوی، ذلیخایی، جلالی و رضاییان به دلیل تصمیمات فنی اتخاذ شده توسط سرمربی تیم، همراه استقلال در این سفر نیستند».

بر اساس اطلاعات بدست‌آمده، تصمیم کنار گذاشتن جلالی و رضاییان در شرایطی که اعضای تیم مشغول صرف شام بودند، به این دو بازیکن اعلام شد. دستیاران پرتغالی ساپینتو مأمور انتقال این تصمیم شدند و به این دو بازیکن اطلاع دادند که در فهرست اعزامی برای دیدار با المحرق جایی نخواهند داشت. در ادامه این گفت‌وگو، پیشنهادی نیز به جلالی و رضاییان ارائه شد مبنی بر اینکه غیبت آن‌ها به‌صورت رسمی با عناوینی مانند مصدومیت یا بیماری اطلاع‌رسانی شود و پس از بازگشت تیم از بحرین، دوباره به تمرینات استقلال اضافه شوند؛ پیشنهادی که با مخالفت صریح هر دو بازیکن همراه شد. هم جلالی و هم رامین رضاییان تأکید کردند تمایلی ندارند غیبتشان با بهانه‌های پزشکی توجیه شود. آن‌ها اعلام کردند اگر تصمیمی فنی درباره‌شان گرفته شده، باشگاه باید واقعیت را به‌صورت شفاف به هواداران اعلام کند و از ارائه توضیحات غیرواقعی پرهیز شود.

■ واکنش تند رضاییان

در این میان، رامین رضاییان در واکنشی صریح خطاب به سرمربی پرتغالی استقلال عنوان کرده است ساپینتو به‌عنوان سرمربی تیم و دارنده بالاترین مدارک مربیگری، نباید به هواداران استقلال اطلاعات نادرست بدهد. او خواستار آن شده که باشگاه و کادر فنی به صراحت اعلام کنند کنار گذاشته شدن او و جلالی به دلایل فنی بوده و هیچ مسئله انضباطی یا پزشکی در میان نیست.

بر اساس شنیده‌ها، ساپینتو و کادر فنی استقلال به این جمع‌بندی رسیده‌اند که جلالی و رضاییان در تمرینات اخیر از نظر انگیزشی در شرایط مطلوبی قرار نداشتند و آن‌گونه که کادر فنی انتظار داشته در تمرینات ظاهر نمی‌شدند. این موضوع به‌ویژه درباره رامین رضاییان پس از شهرآورد نیز مطرح شده بود؛ جایی که او برای مدتی کوتاه از تمرینات کنار گذاشته شد. با این حال، براساس اطلاعات تکمیلی، هر دو بازیکن دیروز در تهران در تمرین استقلال حضور داشتند و ساپینتو برنامه تمرینی اختصاصی در اختیار آن‌ها قرار داده است. موضوعی که نشان می‌دهد کنار گذاشتن آن‌ها از سفر به بحرین به‌معنای حذف کامل از برنامه‌های تیم نیست. حالا باید دید پس از بازگشت استقلال از بحرین، این پرونده چگونه بسته می‌شود و سرنوشت این دو مدافع باتجربه چه مسیری را طی خواهد کرد.

■ رونویسی ساپینتو از روی دست برانکو

نزدیک به یک دهه گذشته، اما انگار زمان، صحت دیدگاه برانکو را بیشتر آشکار کرده است. رضاییان پس از آن، یک بار از سوی یحیی گل‌محمدی کنار گذاشته شد، سپاهان با وجود قرارداد باقی‌مانده او را رها کرد، موسیمانه او را به نیمکت دوخت و حالا ساپینتو، پس از آن همه آغوش و بوسه‌های نمایشی، در حساس‌ترین لحظه قیدش را زده، جالب اینکه مسئولان استقلال همین هفته گذشته اختلاف را تکذیب می‌کردند، اما حقیقت همچون سیلاب بیرون ریخت. این داستان بازیکنی است که فوتبال را با نمایش تک‌نفره اشتباه گرفته؛ ستاره‌ای اهل شوآف که بیشتر در پی جذب فالوور است تا فتح میدان. کلیپ‌های تمرین انفرادی زیر پل‌های تاریک شهر یا در عمق جنگل‌ها، نه نشانه‌ای از تعهد واقعی؛ بلکه ویترینی برای خودنمایی. در جایگاه فنی، مدت‌هاست که حرفی برای گفتن ندارد؛ مهره‌ای که از پازل تاکتیکی بسیاری از مربیان بیرون افتاده و همچون تکه‌ای نامناسب، تیم را به هم می‌ریزد. به هر قیمتی، فقط برای اینکه خودش بدرخشد.

زیر ذره بین

رؤیای چهارمین جام جهانی در هاله‌ای از ابهام

حذف از تیم ملی جهانبخش را تهدید می‌کند

حمیدرضا عرب | وضعیت علیرضا جهانبخش، وینگر و مهاجم فعلی تیم دندر بلژیک، به یکی از چالش‌برانگیزترین موضوعات این روزهای فوتبال ملی ایران تبدیل شده است. بازیکنی که ماه‌ها بدون تیم بود و همین مسئله موجب شد دعوت او به تیم ملی از سوی امیر قلعه‌نویی با موج گسترده‌ای از انتقادهای کارشناسان و هواداران همراه شود. انتقادهایی که نه از سر دشمنی؛ بلکه بر پایه واقعیت‌های فنی و شرایط بدنی این بازیکن مطرح می‌شد.

جهانبخش پس از دوران طولانی بی‌تیمی، به دندر بلژیک پیوست؛ تیمی که در جمع قعرنشینان لیگ بلژیک قرار دارد و از نظر ساختار فنی و کیفیت تیمی، شرایط چندان مطلوبی ندارد. با این حال، حتی در چنین تیمی نیز جهانبخش نتوانسته نقش مؤثری ایفا کند. آمار او به‌روشنی گویای این واقعیت است: نه گلی، نه پاس گلی و نه تأثیرگذاری محسوس در جریان مسابقات. این عملکرد ضعیف، تردیدها درباره شایستگی او برای حضور در تیم ملی و به‌ویژه اعزام به جام جهانی را دوچندان کرده است.

مسئله فقط عملکرد ضعیف نیست؛ بلکه تبعات حضور جهانبخش در فهرست نهایی تیم ملی نیز محل بحث است. نام، سابقه و کاپیتانی سابق او می‌تواند سرمربی تیم ملی را ناخواسته به استفاده از این بازیکن سوق دهد؛ حتی زمانی که از نظر فنی، بازیکنان جوان‌تر، آماده‌تر و با انگیزه‌تر گزینه‌های بهتری برای ترکیب اصلی باشند. این دقیقاً همان خطری است که می‌تواند تیم ملی را در یک تورنمنت بزرگ مانند جام جهانی با مشکل مواجه کند.

واقعیت این است که جهانبخش دیگر آن بازیکن آماده و تأثیرگذار سال‌های گذشته نیست. افت بدنی، کاهش سرعت، نبود طراوت همیشگی و فاصله گرفتن از سطح رقابتی بالا، همگی نشانه‌هایی هستند که نمی‌توان نادیده گرفت. ادامه این روند، نه‌تنها به سود تیم ملی نیست؛ بلکه می‌تواند موجب از دست رفتن فرصت رشد برای نسل تازه‌نفس فوتبال ایران شود.

از سوی دیگر، به نظر می‌رسد علیرضا جهانبخش بیش از آنکه به شرایط فنی خود و نیازهای تیم ملی فکر کند، به دنبال ثبت یک رکورد شخصی است؛ اینکه نخستین بازیکن ایرانی باشد که حضور در چهار جام جهانی را پس از ۲۰۱۴، ۲۰۱۸، ۲۰۲۲ تجربه می‌کند. رکوردی که اگر بدون شایستگی فنی رقم بخورد، نه افتخار محسوب می‌شود و نه کمکی به تیم ملی خواهد کرد. این شرایط، امیر قلعه‌نویی را نیز وارد چالشی جدی می‌کند. قرار دادن نام بازیکنی ناآماده و صرفاً یک «اسم» در فهرست نهایی، سرمربی تیم ملی را زیر تیغ انتقادها خواهد برد. اما به نظر می‌رسد این بار، قلعه‌نویی چاره‌ای جز کنار گذاشتن تعارف‌ها ندارد. فوتبال ملی جای احترام به گذشته نیست؛ میدان رقابت امروز است.

اگر جهانبخش با همین روند ادامه دهد، بعید است جایی در فهرست نهایی تیم ملی داشته باشد و شاید جام جهانی پیش‌رو، نقطه پایان حضور او در بالاترین سطح فوتبال ملی باشد؛ پایانی که هرچند تلخ، اما منطقی و ضروری به نظر می‌رسد.

گپ ویژه

مسیر سنگلاخ آقای شماره ۹۹؛ از نارنجی تا سرخ

یادگار، مفتون چشم‌بندی یک اعجوبه!

امید مافی | کشف علی دایی که روزگاری نه خیلی دور، با جامه نارنجی سایپا در فوتبال ایران چهره شد، خودش هم فکر نمی‌کرد در ۲۵ سالگی به برگ برنده تی‌تی‌ها بدل شود و در زمهریر یادگار با دریبل سیم خاردارهای متبختر الدحیل تیر خلاص را شلیک و سکوها را منفجر کند.

امیر حسین حسین‌زاده مسیر سنگلاخ سایپا تا استقلال، شارلوا و تراکتور را به سهولت و سادگی طی نکرد و با خون دل و عرق جبین از قله‌ها بالا رفت تا چند قدم مانده به روز میلاد تنش، ناگهان در دامنه سهند به فرشته نجات دراگان اسکوچیچ مبدل شود.

پسری که روزگاری در برابر ریزپرسی‌های خبرنگاران اعتراف کرده بود سال‌ها در جایگاه هشت برای آبی‌های پایتخت هورا می‌کشیده و حنجره‌اش را زخمی می‌کرده، درست چهار سال پیش وقتی با چراغ سبز فرهاد مجیدی به اتراقگاه لاجوردی‌ها قدم گذاشت پاسخ اعتماد فرمانده برنای آبی‌ها را با هشت شاخه گل داد تا سر از ویترین‌ها درآورد و بر تعداد فالوورهای خود بیفزاید. او روزهای پرفروغی را در استقلال گذراند و در حالی که تصور می‌شد مدیران باشگاه برای حفظ او سنگ تمام بگذارند، به خاطر یک مشت دلار چمدان خود را بست و به بلژیک رفت تا حضور در فوتبال قاره سبز را تجربه کند. پسر باهوش و بافراست در اقلیم اقیانوسی شارلوا نیز گلیم خود را از آب بیرون کشید و بارها به تیتر یک روزنامه‌های صبح چاپ بروکسل مبدل شد. او دور از مام میهن کم نیاورد و اسیر غربت نشد تا بسیاری از پیوستن قریب الوقوعش به بوندس‌لیگا سخن به میان بیاورند.

اما در اوج گمانه‌زنی‌ها، یک پیشنهاد دبش از تبریز مه‌آلود، سرنوشت حسین‌زاده را به گونه‌ای دیگر رقم زد. پسر کوشای شرق پایتخت، این‌بار سوار بر هواپیمای بروکسل به وطن برگشت و با پیشنهاد وسوسه‌انگیز پرشورها راهی دامنه سهند شد تا در مسیر جاه‌طلبی‌های تراکتور سهم قابل توجهی داشته باشد. او اینجا نیز خوش درخشید و به مهره مار دراگان اسکوچیچ بدل شد تا در قامت هافبک تهاجمی نقش نجات‌دهنده را برای سناریست کروات ایفا کند. این‌گونه شد که او در فصل شورانگیزی که منتج به قهرماتی تراکتور شد، بارها با گل‌های خود شور و شادی را برای یادگار به ارمغان آورد و در پایان یک لیگ پرماجرا جام زرین قهرمانی را بالای سر برد و در میدان ساعت به محبوب‌ترین شهروند تبریز بدل شد و ساعت رستگاری را با دستان خود کوک کرد.

زمان گذشت و در شب برفی ابتدای زمستان پسری که در مصاحبه‌های مختلف بارها به ستایش عملکرد دراگان اسکوچیچ پرداخته و از اتوریته و کاریزمای مرد کروات حرف زده بود، در واپسین ثانیه‌های یک جدال جهنمی همه مدافعان الدحیل را در دستمال ابریشمی کوچکی جا گذاشت و سپس با شلیکی رعدآسا سند پیروزی و صعود تیمش را منگوله‌دار کرد تا سهم ستاره‌های حریفِ بورژوا، واژه‌های تار و بی‌رنگ و نابکار باشد. تا در سرمای گداکش غرب ایران زمین، یک شهر، بی‌بهانه همراه اعجوبه‌ای کم‌حرف دست‌افشانی کند و با آخرین سوت قاضی چشم فندقی، یادگار مفتون چشم‌بندی پسری شود که بر بلندای برج‌ها و اوج‌ها چکامه خوشبختی را با صدای بلند خواند.

حالا علاوه بر دراگان اسکوچیچ، امیر قلعه‌نویی نیز می‌تواند حساب ویژه‌تری روی هافبک فانتزیست و قهار بازکند و برای مات کردن رقیبان طمّاع در جام جهان‌نما به او دل ببندد. بله ایشان هستند؛ امیرحسین حسین‌زاده، شادترین ترانه روزهای محزون در میانه کارزار. خوب وراندازش کنید.

خبر

خداداد عزیزی محروم شد!

قدس آنلاین | کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال در حالی احکام مربوط به تیم‌های لیگ برتری را اعلام کرد که در این بین حکم انضباطی بازی تیم‌های ذوب‌آهن و تراکتور هم قرار دارد، جایی که باشگاه ذوب‌آهن به دلیل شعارهای تماشاگرانش ۳۰ میلیون تومان جریمه شد و خداداد عزیزی به دلیل آنچه حرکت غیرورزشی خوانده شده، ۵۱ میلیون تومان جریمه پرداخت خواهد کرد. به این ترتیب خداداد عزیزی که دو هفته پیش به دلیل مصاحبه خود در برنامه فوتبال برتر ۵۰۰ میلیون تومان جریمه و یک جلسه محرومیت تعلیقی را تجربه کرده بود، حالا با فعال شدن محرومیت خود مواجه شده و یک جلسه نمی‌تواند تیمش را از روی نیمکت همراهی کند.

نکته مهم اینکه تراکتور هر دو حکم را به کمیته استیناف خواهد برد و حکم جدید جریمه ۵۱ میلیون تومانی هم قابل تجدیدنظر است که در صورت تأیید نهایی، خداداد نخستین بازی پس از صدور حکم کمیته استیناف را از دست خواهد داد.

مدیر تیم فوتبال تراکتور در دیدار با تیم ذوب‌آهن یک مصاحبه جنجالی انجام داد و همچنین به ادعای هواداران تیم میزبان، حرکتی را نسبت به آن‌ها انجام داده بود.

مانع ۶۰۰ هزار دلاری پیش پای پرسپولیس

اوریه بیش از دو ماه از حضورش در پرسپولیس را به دلیل بالا بودن دُز هپاتیت B از دست داد و پس از آن هم دچار مصدومیت‌های متوالی شد. این بازیکن در مجموع ۲۶۰ دقیقه برای پرسپولیس به میدان رفت و به هیچ عنوان عملکردی در حد نام و نشان خود نداشت.

همین اتفاق‌ها نیز موجب شده تا اوریه نفر اول فهرست خروجی‌های پرسپولیس در نیم‌فصل باشد و اوسمار قید او را بزند. پیگیری خبرنگار تسنیم نشان می‌دهد رقم قرارداد اوریه با پرسپولیس، چیزی حدود ۶۰۰ هزار دلار است و باشگاه پرسپولیس برای جدایی باید با او به توافق برسد.

البته این بازیکن آپشن‌هایی نیز در قراردادش دارد که با توجه به عملکرد ضعیف، هیچ‌کدام از آن‌ها فعال نشده است. مدیران باشگاه پرسپولیس طی دو سه روز آینده با اوریه جلسه خواهند داشت تا برای اقاله قرارداد با او به توافق برسند.

گزارش روز

غیبت چهره‌های سرشناس سرخابی در جام ملت‌های زیر ۲۳ سال آسیا

فهرست پُرماجرای تیم امید

سرویس ورزش | تیم امید ایران که تحت هدایت امید روانخواه کار خود را پیش می‌برد، پس از آنکه توانست مرحله انتخابی جام ملت‌های زیر ۲۳ سال آسیا را با موفقیت پشت سر بگذارد، حالا خود را برای حضور در این مسابقات آماده می‌کند. مسئولان فدراسیون فوتبال در طول ماه‌های اخیر سعی داشتند با فراهم آوردن شرایط حضور تیم امید در تورنمنت‌های تدارکاتی، میزان آمادگی این تیم برای شرکت در جام ملت‌های زیر ۲۳ سال آسیا را به حد مطلوب برسانند. شاگردان روانخواه پس از حضور در تورنمنت تدارکاتی قرقیزستان و دیدار با تیم امید این کشور در کنار تیم‌های امید روسیه و بحرین، در یک مینی‌کمپ شرکت کردند و حالا قرار است پیش از حضور در جام ملت‌های زیر ۲۳ سال آسیا، در اردوی تدارکاتی امارات نیز شرکت کنند. با توجه به اینکه اردو متصل به اعزام است، امید روانخواه دیروز فهرست نفرات نهایی مدنظر خود را برای حضور در اردوی امارات و جام ملت‌های زیر ۲۳ سال آسیا اعلام کرد که این فهرست غایبان سرشناسی دارد.

■ نبرد با چین و عربستان

امیدهای ایران براساس برنامه‌ریزی انجام شده قرار است از ۶ تا ۲۴ ژانویه ۲۰۲۶ (۱۶ دی تا ۴ بهمن ۱۴۰۴) در دو شهر جده و ریاض در هفتمین دوره جام ملت‌های زیر ۲۳ سال آسیا شرکت کنند. پیش از شروع این تورنمنت، امیدهای ایران در اردویی ۶ روزه به میزبانی دبی شرکت می‌کنند که این اردو از ۷ تا ۱۳ دی برگزار می‌شود و قرار است شاگردان روانخواه دو بازی دوستانه برابر چین و عربستان برگزار کنند تا امیدهای ایران در اوج آمادگی مهیای حضور در جام ملت‌های زیر ۲۳ سال آسیا شوند.

■ سرشناس‌ترین غایب کیست؟

امید روانخواه در حالی از ۲۳ بازیکن برای حضور در اردوی تیم امید دعوت کرده که نگاهی دقیق‌تر به فهرست بازیکنان دعوت‌شده به اردوی تیم امید نشان می‌دهد چهره‌های سرشناسی در جمع نفرات منتخب روانخواه حضور ندارند؛ از جمله سعید سحرخیزان مهاجم اول تیم استقلال. در کنار سحرخیزان که سرشناس‌ترین غایب فهرست جدید تیم امید محسوب می‌شود، باید به اسماعیل قلی‌زاده، یعقوب براجعه، سهیل صحرایی، آرشا شکوری و عباس کهریزی به عنوان دیگر غایبان سرشناس تیم اشاره داشت.

■ چالش رزاقی‌نیا

اردوی تیم امید قرار است از هفتم دی‌ماه در دبی آغاز شود و در فهرست تیم امید چهره‌های شاخصی حضور دارند که در لیگ برتر فعال هستند. اتفاق مهم آنکه به جز نبرد استقلال - گل‌گهر، سایر دیدارهای هفته پانزدهم و پایانی نیم‌فصل نخست پیش از هفتم دی‌ماه برگزار می‌شود. پس از این تاریخ، نه‌تنها دیدار استقلال - گل‌گهر به انجام می‌رسد، بلکه دو دیدار معوقه تراکتور - ملوان و سپاهان - استقلال هم برگزار می‌شود. در فهرست تیم امید، امیرمحمد رزاقی‌نیا حضور دارد که شرایط حضور این بازیکن برای شرکت در جمع شاگردان امید روانخواه نامشخص است. دانیال ایری، عباس حبیبی و فرهان جعفری (از ملوان بندرانزلی) و محمد عسکری (از سپاهان اصفهان) هم دیگر بازیکنانی هستند که باید دید در اردوی پیش‌روی تیم امید شرکت می‌کنند یا با تأخیر به جمع ملی‌پوشان در عربستان اضافه خواهند شد.

■ فهرست تیم امید برای اردوی امارات و مسابقات جام ملت‌های زیر ۲۳ سال آسیا:

دروازه‌بان‌ها: محمد خلیفه (آلومینیوم اراک)، امیرمهدی مقصودی (سپاهان اصفهان) و پوریا رفیعی (سپاهان اصفهان)

مدافعان: دانیال ایری (ملوان انزلی)، محمدمهدی زارع (احمد گروژنی روسیه)، فرزین معامله‌گری (شمس آذر قزوین)، مسعود محبی (خیبر خرم‌آباد)، بهرام گودرزی (آلومینیوم اراک)، ارشیا وثوقی‌فرد (فجرسپاسی شیراز)، مهدی مهدوی (آلومینیوم اراک) و عرفان جمشیدی (پیکان تهران)

هافبک‌ها: پوریا لطیفی‌فر (گل‌گهر سیرجان)، مهدی گودرزی (خیبر خرم‌آباد)، عباس حبیبی (ملوان بندرانزلی)، فرهان جعفری (ملوان بندرانزلی)، امیرمحمد رزاقی‌نیا (استقلال تهران) و امیررضا شیخی‌راد (نساجی مازندران)

وینگرها: محمدجواد حسین‌نژاد (دینامو ماخاچ‌قلعه روسیه)، یادگار رستمی (فجرسپاسی شیراز)، محمدحسین صادقی (پرسپولیس تهران)، حمیدرضا ضرونی (خیبر خرم‌آباد)

مهاجمان: رضا غندی‌پور (الوحده امارات) و محمد عسکری (سپاهان اصفهان)

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۲/۰۴	۱۷/۱۷	۵/۴۲
غروب خورشید	**نیمه شب شرعی**	**طلوع فردا**
۱۶/۵۶	۲۳/۱۹	۷/۱۲

اوقات شرعی به افق مشهد

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۱/۳۱	۱۶/۴۲	۵/۱۰
غروب خورشید	**نیمه شب شرعی**	**طلوع فردا**
۱۶/۲۲	۲۲/۴۶	۶/۴۱

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس
وابسته به آستان قدس رضوی
مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی
سردبیر: سید محسن اسدی
● آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاد، نبش سجاد ۱
● تلفن: ۱۴- ۳۷۶۸۵۰۱۱ (۰۵۱)
● صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۳۵
● دفترتهران: بولوارکشاورز، بین کارگر و جمالزاده، شماره ۳۳۶
● تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)
● نمابر: (داخلی۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)
● پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷
● ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)
● امور مشترکین: ۵-۳۷۶۱۸۰۴۴ (۰۵۱)
● روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)
● نمابر سردبیر: ۳۷۶۱۰۰۸۷ - ۳۷۶۸۴۰۰۴ (۰۵۱)
● سازمان آگهی‌ها: ۳۷۶۲۸۲۰۵ - ۳۷۰۸۸ (۰۵۱)
فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)
● سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ (۰۵۱)
● چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس
● چاپ همزمان تهران: چاپخانه جام‌جم

حرف امروز

بازگشت به کتاب‌خوانی

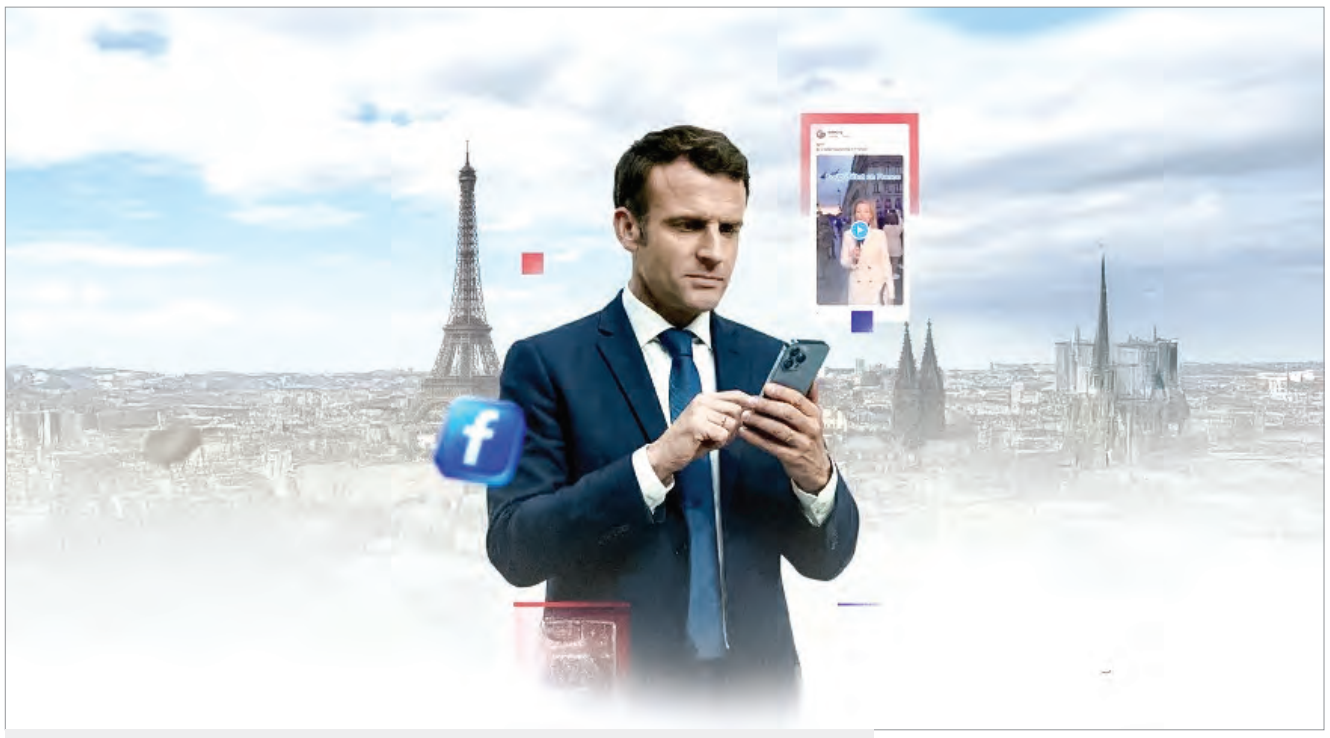
شما که غریبه نیستید؛ بی‌تعارف بگویم، برای خیلی‌ها خواندن حتی یک پاراگراف ۱۰۰کلمه‌ای هم شبیه صعود به اورست سخت و مشکل است، دیگر چه برسد به خواندن کتاب و رمان یا مقاله‌های طولانی. مقصر اصلی هم، طبق معمول شبکه‌های اجتماعی همراه با پیام‌های فوری و ویدئوهای چندثانیه‌ای است که مغز ما را اشباع کرده‌اند. طوری که تمرکزمان دائم به سمت پاداش‌های لحظه‌ای کشیده می‌شود و ما هم از روی عادتمان گاه و بیگاه مجبوریم به حرفشان گوش کنیم. بنابراین تعجبی ندارد که توانایی تمرکز روی متن طولانی کم شده و تفکر عمیقمان در حال تحلیل رفتن است. البته راه حل همیشه وجود دارد و این خود ما هستیم که تصمیم می‌گیریم جلو ضرر را بگیریم یا نه. مثلاً نتیجه یک پژوهش تازه نشان داده ابزار ساده و کلاسیکی مثل خواندن کتاب یا همان متن‌های بلند می‌تواند یک دوربرگردان حسابی باشد. در سال ۲۰۱۳ محققان اروپایی اصطلاحی ساختند به نام «صبر شناختی» یا Cognitive Patience؛ یعنی توانایی پایبند ماندن به یک کار ذهنی دشوار بدون اینکه کلافه شوید.

از قول محققان افرادی که عادت به خواندن متن‌های بلند دارند، حافظه و تمرکز بهتری دارند و کسانی که دائم دنبال خلاصه‌ها هستند، کم‌کم صبر شناختی‌شان تحلیل می‌رود. حالا چرا متن طولانی چنین قدرتی دارد؟ اول، مغز را مجبور می‌کند میان لایه‌های مختلف معنا، شخصیت‌ها و روایت‌ها جابه‌جا شود و ارتباطات بلندمدت بسازد. دوم، تمرکز را آرام و پایدار می‌کند، درست مثل ورزش برای ذهن. سوم، یاد می‌دهد انتظار داشتن ارزش دارد؛ مغز عادت می‌کند بدون پاداش فوری صبر کند.

اسکن‌های fMRI نشان داده‌اند هنگام خواندن متن بلند، شبکه‌های گسترده‌ای از مغز شامل زبان، حافظه، احساس، پیش‌بینی و حتی خیال‌پردازی فعال می‌شوند. پس به متن طولانی نه فقط به چشم مهارت؛ بلکه به چشم تمرینی برای مقاومت ذهنی و صبر شناختی نگاه کنید. بازگشت به کتاب، بازگشت به خود توانمند ماست؛ یادآوری اینکه مغز انسان، برخلاف الگوریتم‌ها، با سرعت آهسته بهتر فکر می‌کند. اما یادتان باشد، برای شروع، برنامه سنگین نچینید که دل‌زده می‌شوید. محققان می‌گویند روزی ۲۰ دقیقه هم کافی است تا ببینید بعد از مدتی چقدر از نظر فکری عمیق‌تر و قوی‌تر شده‌اید.

ویدئو هوش مصنوعی، رئیس‌جمهور فرانسه را برکنار کرد

کودتای مجازی در پاریس



> نیروهای نظامی و مردم پاریس تجمع کرده بودند، بالگردها در آسمان می‌چرخیدند، اوضاع امنیتی به نظر می‌رسید و گزارشگر «رادیو فرانسه» میکروفن به دست گزارش می‌داد...

حوالی امروز | «بورکینافاسو» تا سال ۱۹۶۰ مستعمره فرانسه بود و سیاستمداران و دولتمردان فرانسوی هرچه می‌خواستند با این سرزمین و مردمانش انجام می‌دادند. بعد از استقلال این کشور و تغییر نامش به بورکینافاسو بازهم این فرانسوی‌ها بودند که با سرانگشت استعمارگریشان، امور سیاسی، اقتصادی و... این کشور را می‌چرخاندند.

اما بعدها و از دهه ۹۰ میلادی به بعد بالاخره اندیشه‌های ضداستعماری هم در این کشور شکل گرفت و قانون اساسی و... تغییر کرد و تا حد زیادی از نفوذ فرانسه کاسته شد. اما کسی فکر نمی‌کرد با رسیدن دوره اینترنت و هوش مصنوعی اوضاع به شکلی دربیاید که سرانگشت فقط یک نفر، در یک گوشه این کشور آفریقایی بتواند از چند هزار کیلومتر دورتر، جو و فضای سیاسی فرانسه را به هم بریزد!

■چه اتفاقی افتاده؟

یکشنبه هفته پیش، برای «مکرون» رئیس‌جمهور فرانسه فقط یک روز تعطیل مثل همه تعطیلات هفتگی نبود. او روی گوشی‌اش و لابد در یکی از پیام‌رسان‌ها این پیام را دید: «رئیس‌جمهور عزیز، چه اتفاقی برایتان افتاده؟ خیلی نگرانم!».

این در حالی بود که اتفاق خاصی برای مکرون نیفتاده بود و اصلاً نگران چیزی هم نبود. اما ویدئویی که رئیس‌جمهور یکی از کشورهای آفریقایی همراه پیامش فرستاده بود، مکرون را آشفته کرد. در این ویدئو نیروهای نظامی و مردم پاریس تجمع کرده بودند، بالگردها در آسمان می‌چرخیدند، اوضاع امنیتی به نظر می‌رسید و چند لحظه بعد، گزارشگر «رادیو فرانسه» میکروفن به دست گزارش می‌داد: «گزارش‌های غیررسمی حاکی از وقوع کودتا در فرانسه است؛ کودتایی که گفته می‌شود به رهبری یک نظامی ارشد ناشناس انجام شده و احتمال سقوط حکومت امانوئل مکرون را افزایش داده است. با این حال، مقام‌های رسمی تاکنون حاضر به ارائه اطلاعات شفاف در این خصوص نشده‌اند».

کیفیت و دقت فیلم ارسالی بالا بود و هیچ نقصی هم در ماجرا دیده نمی‌شد.

رئیس‌جمهور به ظاهر کودتازده، پس از حیرت اولیه متوجه شد این تصاویر واقعی نیست و به‌طور کامل با هوش مصنوعی ساخته شده بود. «یورونیوز» می‌نویسد: «مکرون از «فاروس» سامانه رسمی فرانسه برای بررسی و گزارش محتوای غیرقانونی آنلاین، خواست با شرکت متا، مالک شبکه اجتماعی فیس‌بوک، تماس بگیرد تا ویدئو حذف شود. اما این درخواست رد شد؛ چراکه پلتفرم اعلام کرد این محتوا ناقض «قوانین استفاده» از آن نیست».

■فقط یک نوجوان

با این حساب رئیس‌جمهور فرانسه که تعطیلات آخر هفته به کامش تلخ شده بود، تصمیم گرفت شخصاً برای حذف ویدئو وارد عمل شود. اما ظاهراً نتوانست به آن سرعتی که فکر می‌کرد اقدام مؤثر و فوری انجام دهد. او دو روز بعد به روزنامه محلی لا پرووانس گفت: «فکر می‌کردم قدرت فشار بیشتری نسبت به دیگران دارم یا دست‌کم وقتی خودم تماس می‌گیرم، ماجرا جدی‌تر گرفته می‌شود، اما حتی این هم کارساز نبود...!».

مکرون این را هم به عنوان گلایه از کاربران فضای مجازی و هوش مصنوعی گفته بود: «این افراد ما را مسخره می‌کنند. برای آرامش فضای عمومی اهمیتی قائل نیستند، به دموکراسی بی‌اعتنا هستند و درنتیجه، ما را در معرض خطر قرار می‌دهند».

تا رئیس جمهور فرانسه متوجه شده و تلاش‌هایش را برای تکذیب و حذف ویدئو شروع کرده، تعداد بازدیدهای این ویدئو جعلی از ۱۲ میلیون بار گذشت. بررسی‌ها نشان می‌داد ویدئو را ابتدا یک حساب کاربری فیس‌بوکی به نام «Islam» منتشر کرده، حسابی که برخلاف عنوان اسلامی‌اش، هیچ محتوای دینی و مذهبی منتشر نمی‌کرد. بررسی‌های بعدی نشان داد مدیر این حساب کاربری یک نوجوان ساکن بورکینافاسو است که از طریق برگزاری دوره‌های آموزشی درباره کسب درآمد از هوش مصنوعی درآمدزایی می‌کند و حالا به کمک شبکه‌های اجتماعی و هوش مصنوعی، خواب سیاستمداران و رؤسا را آشفته کرده است. بیشتر از یک هفته پس از انتشار اولیه و به راه افتادن جنجال‌های سیاسی و واکنش‌های عمومی، سرانجام این نوجوان تصمیم گرفت ویدئو را حذف کند.

■جهش و پرش

«یورونیوز» چند روز پیش نوشت تیم راستی‌آزمایی خود موسوم به «کیوب» را مأمور بررسی بیشتر ماجرا کرده و آن‌ها بارها تلاش کرده‌اند از طریق شماره درج‌شده در حساب فیس‌بوک نوجوان بورکینافاسویی، با این فرد تماس بگیرند، اما تاکنون هیچ پاسخی دریافت نکرده‌اند.

در بخشی از این ویدئو، گویندگان خبری تولیدشده با هوش مصنوعی دیده می‌شوند که میکروفنی با نشان «رادیو بین‌المللی فرانسه» (RFI) در دست دارند؛ رسانه‌ای که بازوی بین‌المللی رادیو دولتی فرانسه محسوب می‌شود.

در بخش‌های دیگر هم میکروفن‌ها دارای نشان «Sora» هستند؛ موضوعی که نشان می‌دهد احتمالاً بخش قابل‌توجهی از این محتوا با استفاده از این فناوری تولید شده است. یعنی مقصر دوم ماجرا هوش مصنوعی است که به یک نوجوان آفریقایی اجازه داده به این شکل مقام‌های کشور استعمارگر سابق را به بازی بگیرد.

Sora ۲، فناوری توسعه‌یافته توسط شرکت اوپن‌ای‌آی (OpenAI) یعنی همان شرکتی است که «چت‌جی‌پی‌تی» را هم عرضه کرده و به کاربران امکان می‌دهد تا با وارد کردن متن، ویدئوهای فوق‌واقع‌گرایانه ۱۰ ثانیه‌ای تولید کنند.

این فناوری که از ماه اکتبر عرضه شده، جنجال‌های زیادی برانگیخته و به گسترش ویدئوهای بسیار پیشرفته که به‌سختی قابل تشخیص هستند، دامن زده است. رونمایی از Sora ۲ در سپتامبر سال جاری انجام شد و بسیاری از رسانه‌های تخصصی و علمی درباره آن نوشتند: «ماجرا فقط ارائه یک به‌روزرسانی برای نسخه قبلی نیست بلکه Sora ۲ نشان‌دهنده یک جهش اساسی در کیفیت ویدئو تولیدشده توسط هوش مصنوعی است و از فناوری آزمایشی به ابزار خلاقانه کاربردی که هر کسی می‌تواند از آن استفاده کند، تبدیل شده است».

آن زمان برخی از کارشناسان هم بودند که از قابلیت جدید انتقاد می‌کردند. آن‌ها معتقد بودند تایپ کردن یک جمله در نرم‌افزار و بلافاصله مشاهده ویدئو به‌شدت واقعی درباره جمله‌ای که نوشته‌اید، محصولی است که فقط تازه‌کاران هوش مصنوعی را متعجب می‌کند، اما آن‌ها که حرفه‌ای این فناوری هستند با دیدن چنین محصولاتی نگران می‌شوند. آن‌ها می‌گویند رسیدن به این حد از کیفیت و واقعی بودن صداها و تصاویر، دیگر پیشرفت محسوب نمی‌شود؛ بلکه یک جهش آنی و عجیب و غریب است که عواقبش بیش از هر چیزی انسان را نگران می‌کند.

علم و زندگی

دسترسی به فضا برای همه

در حالی که پروازهای گردشگری فضایی معمولاً به چشم یک تفریح لاکچری برای پولدارها دیده می‌شوند، پرواز اخیری که به مقصد فضا انجام شد این تصویر را حسابی به‌هم زد. «میکائیلا بنتهاوس» مهندس زن آلمانی که از ویلچر استفاده می‌کند، سوار موشک نیو شپرد شرکت بلو اوریجین شد و از «خط کارمان» گذشت؛ همان حد ترخص رسمی فضا که بعد از آن، دیگر زمین حساب نمی‌شود. بنتهاوس پس از یک سانحه دوچرخه‌سواری دچار آسیب نخاعی شده، اما حالا نامش را به‌عنوان نخستین فرد ویلچرنشین مسافر فضا ثبت کرده است. خودش می‌گوید این سفر، یک بازتعریف تازه از برابری بود. شاید این پرواز ۱۰ دقیقه بیشتر طول نکشید، اما اثرش احتمالاً سال‌ها باقی می‌ماند؛ به‌خصوص در ذهن مهندسان و سیاست‌گذاران تا فناوری را از ابتدا فراگیر طراحی کنند و آن را نه فقط پیشرفته‌تر؛ بلکه عادلانه‌تر ببینند.

منِ بعد پیوند

تصور کنید قلب تازه‌ای به سینه‌تان پیوند می‌زنند و چند هفته بعد، ناگهان به چیزهایی علاقه‌مند می‌شوید که قبلاً حتی نگاهشان هم نمی‌کردید. ممکن است کمی عجیب و غیرواقعی به نظر برسد اما پزشکان می‌گویند واقعاً برای برخی بیماران چنین اتفاقی افتاده است. وقتی بعد از رکوردشکنی پیوند اعضا در آمریکا، گزارش‌های عجیبی درباره مثلاً هوس ناگهانی فست‌فود تا تغییر سلیقه موسیقی و هنر، منتشر شد، دانشمندان اعلام کردند ماجرا فقط «تلقین» یا هیجانِ شروع دوباره زندگی نیست. هر عضو، به‌خصوص قلب، بیشتر از یک قطعه مکانیکی بودن کارخانه‌ای شیمیایی است که هورمون ترشح می‌کند و می‌تواند روی مغز، خلق‌وخو و حتی تصمیم‌گیری اثر بگذارد. وقتی عضوی تازه وارد بدن می‌شود، کل سیستم باید خودش را با آن وفق دهد. شاید به همین دلیل است که بعضی‌ها بعد از پیوند، احساس می‌کنند کمی نسبت به قبل جدید شده‌اند.

یادگیری سه‌بعدی

برای کودکان مبتلا به اتیسم، هیچ چیز به اندازه دیدن و تعامل با واژه‌ها به شکل زنده و سه‌بعدی مؤثر نیست. اپلیکیشن واقعیت افزوده «Marvog» با استفاده از مدل‌های تصویری AR، یادگیری واژگان را به تجربه‌ای جذاب و ملموس تبدیل می‌کند. در این برنامه، کودک یک کلمه می‌سازد و مدل مرتبط با آن واژه به صورت سه‌بعدی روی صفحه ظاهر می‌شود. محتوا قابل شخصی‌سازی است و معلمان یا والدین می‌توانند تعداد واژه‌ها و نوع آموزش را مطابق نیاز کودک تنظیم کنند. حتی اگر توانایی‌ها و سرعت پیشرفت کودکان متفاوت باشد، همه شرکت‌کنندگان در این مطالعه نشان دادند که با این روش، ارتباط با واژگان و درک معنایی آن‌ها بهبود پیدا می‌کند. Marvog با تعامل والدین، معلم و کودک، امکان استفاده روزانه و پایدار را فراهم و یادگیری را به یک بازی علمی و سرگرم‌کننده تبدیل می‌کند.

خبر امروز

بستنی گل محمدی

ترند این روزهای فضای مجازی یک بستنی‌فروشی کوچک در مدینه عربستان است. بستنی‌فروشی‌ای که نه دکور عجیب‌وغریبی دارد و نه منو خاص و منحصربه‌فردی، اما آنچنان کسب‌وکارش به قول قدیمی‌ها گرفته که مردم برای خرید یک اسکوپ بستنی صف می‌کشند. ماجرا البته وقتی جالب‌تر می‌شود که بدانید وجه تمایزش با بقیه، استفاده از گل محمدی است. گلی که عطرش از حیاط خانه خودمان بلند می‌شد و سال‌ها خودمان تولیدکننده‌اش بودیم. اما بازارسازان مدینه به جای اینکه صرفاً تبدیلش کنند به گلاب و شربت، از آن برندی ساخته‌اند که هر اسکوپ بستنی را ۲۰ ریال سعودی می‌فروشند. قیمتی که به پول ما می‌شود چیزی حدود ۶۰۰ هزار تومان. برای ما که ایرانی هستیم امکان ندارد بعد از دیدن قیمت بلافاصله این سؤال در ذهنمان جرقه نزند که «مگر توش چی داره؟». پاسخ اما یک کلمه است. تجربه؛ چون بستنی نه دستور ساخت جدیدی دارد و نه طعم و شیرینی‌اش خیلی متفاوت از بقیه است، اما داستانی که از آن ساخته‌اند موجب شده حسابی کسب‌وکارشان را بچرخاند. آن‌ها گل محمدی را با تمام بار فرهنگی و حس نوستالژیکی که دارد، تبدیل کرده‌اند به هویت اصلی این کسب‌وکار، چیزی که مشتری با آن عکس می‌گیرد، فیلم می‌سازد، استوری می‌کند و ناخواسته تبلیغ آن بستنی را به بهترین شکل انجام می‌دهد.

وقتی یک محصول کاملاً ساده، با روایت‌پردازی درست و استفاده هوشمندانه از شبکه‌های اجتماعی، تبدیل به یک تجربه خاص می‌شود، مردم دیگر فقط برای خوردن بستنی نمی‌روند؛ بلکه می‌روند تا بودنشان را ثبت کنند. بازارسازان مدینه بدون نیاز به تجهیزات پیشرفته و هزینه‌های گزاف، امتیاز استفاده از گل محمدی را به نفع خودشان مصادره کرده‌اند و این ساده‌سازی هوشمندانه موجب شده مردم داوطلبانه برای بستنی محتوا تولید کنند. در دنیای امروز، مردم بیشتر از محصول، داستان و تجربه می‌خرند و این بستنی حالا خود به یک رسانه زنده تبدیل شده؛ نمونه‌ای که نشان می‌دهد در بازاریابی مدرن، روایت و تجربه می‌توانند جلوتر از منابع اولیه حرکت کنند.

یافته‌ها

بازیگر جدید عرصه فضا

پرتاب موفق ماهواره «کوثر» و دو ماهواره ایرانی دیگر در روزهای اخیر، چشم همه را به بخش خصوصی ایران خیره و ثابت کرد که جوانان دانشمند ما می‌توانند کنار برنامه‌های ملی، نقش‌آفرینی کنند. «کوثر» که محصول شرکت دانش‌بنیان امیدفضاست و محموله دوربینش هم حاصل تلاش یک شرکت ایرانی دیگر، رسماً به پرتابگر متصل شد و یکی از مراحل کلیدی آماده‌سازی برای پرتاب را پشت‌سر گذاشت؛ کاری که حتی ۱۰ سال پیش، برای یک ماهواره کوچک هم آرزویی نسبتاً بزرگ بود. به دنبال این خبر یک اندیشکده ایتالیایی نوشته برنامه ماهواره‌ای ایران نه‌تنها یک افتخار ملی است؛ بلکه می‌تواند با هزینه پایین، وارد بازار جهانی شود و با شرکای خود در بریکس، سازمان همکاری شانگهای و اتحادیه اقتصادی اوراسیا رقابت کند.

حسین شهرابی، مدیرعامل «امید فضا» در ادامه می‌گوید: «تا سال ۱۴۰۷، می‌خواهیم ماهانه بیش از ۱۰ پرتاب داشته باشیم!»، این یعنی ایران قصد دارد از یک آزمایشگاه کوچک به یک کارخانه پرتاب واقعی برسد. اندیشکده ایتالیایی می‌گوید: «تاریخچه فضایی ایران البته از برنامه‌های دوره پهلوی و قرارداد با جنرال الکتریک شروع شد و بعد به نخستین ماهواره بومی «امید» در سال ۲۰۰۹ رسید که با پرتابگری ایرانی راهی فضا شد و از آن زمان تاکنون هر پرتابگر -سفیر، سیمرغ و قاصد- فناوری‌های مهندسی و حتی نظامی را در دل خود داشته است، اما ایران می‌خواهد این توانمندی‌ها را تبدیل به چیزی کند که تکرارپذیر و تجاری باشد».

امروز ایران با مجموعه‌ای از پرتابگرها می‌تواند ماهواره‌های ۱۰۰ تا ۳۰۰ کیلوگرمی را به مدار پایین زمین برساند و پایگاه فضایی چابهار امکان دسترسی به مدارهای مختلف را فراهم می‌کند. ماهواره‌های تازه‌ای مثل «ظفر»، «پایا» و «کوثر ۲» نشان می‌دهند کشور وارد مرحله صنعتی‌سازی شده و قصد دارد صورت‌های فلکی ماهواره‌ای بسازد که نه فقط علمی؛ بلکه تجاری و قابل رقابت باشد. راهبرد ایران اما در این مسیری که پیش گرفته ارزان‌تر از رقبا عمل کردن است. تجربه‌ای که در صنعت پهپادی کسب شده، حالا در فضا تکرار می‌شود. همکاری با چین و مأموریت ماه‌نوردی «چانگ‌ئه-۸» هم نشان می‌دهد ایران می‌خواهد بازیگر جهانی باشد، بدون اینکه منابعش را هدر بدهد.

رواق

صفحات ویژه قدس درباره دین و معارف رضوی

بازخوانی فرازهای معرفتی زیارت جامعه کبیره در سالروز شهادت دهمین پیشوای هدایت در گفت‌وگو با آیت‌الله گنجی اشتهاردی

منشور ابدی امامت؛ میراث ماندگار امام هادی علیه‌السلام

۲

در عصر همرنگی با جماعت و غوغای اکثریت، چگونه می‌توان بر مدار حقیقت زیست؟

قطب‌نمای امام هادی علیه‌السلام در توفان انتخاب‌ها

۲

به مناسبت سالروز شهادت امام هادی(ع) در گفت‌وگو با حجت‌الاسلام والمسلمین فرازی‌نیا مطرح شد

شبکه وکالت ایده‌ای برای تثبیت شیعه

مطالعه و تحقیق درباره تاریخ تشیع یکی از مواردی است که درک ما را از زیست دینی و پاسداشت ارزش‌های دینی تغییر می‌دهد...

۲

آماده‌سازی بسته حمایتی آستان قدس رضوی برای اعتکاف‌های سراسر کشور به همت مؤسسه جوانان آستان قدس رضوی انجام شد

در آغوش خدا با یاد امام مهربانی‌ها

اعتکاف در سکوت مسجد و میان دیوارهایی که بوی دعا و اشک می‌دهد، همیشه فرصتی بوده برای فاصله گرفتن از هیاهوی دنیا؛ اما این خلوت، اگر با فکر و محتوا همراه نشود...

۴

نشست خبری کنگره بزرگداشت پنجاهمین سال رحلت مرحوم آیت‌الله العظمی سیدمحمدهادی میلانی(ره) برگزار شد

مرجعی در قله فقاهت

نشست خبری کنگره بزرگداشت پنجاهمین سال رحلت مرحوم آیت‌الله العظمی حاج سید محمدهادی میلانی(ره) روز گذشته با حضور خبرنگاران و اصحاب رسانه در تالار شیخ طبرسی(ره) بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی برگزار شد. مطابق برنامه‌ریزی‌ها، افتتاحیه این کنگره یک‌روزه قرار است با حضور میهمانان و چهره‌های علمی، حوزوی، دانشگاهی، فرهیختگانی از حوزه و دانشگاه و... پنجشنبه چهارم دی ماه سال جاری در تالار قدس حرم مطهر امام رضا(ع) و اختتامیه نیز در همان روز در تالار شیخ طبرسی(ره) بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی برگزار شود. به گزارش خبرنگار روزنامه قدس، حجت‌الاسلام‌والمسلمین علی خیاط، مدیر حوزه‌های علمیه خراسان و عضو شورای سیاست‌گذاری کنگره بزرگداشت پنجاهمین سال رحلت آیت‌الله العظمی محمدهادی میلانی(ره)...

۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۱۵۱۶ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۲۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محسن رمضانپور نقندر به شناسنامه شماره ۱۷۹ کدملی ۰۹۴۲۰۶۱۱۳۶ صادره مشهد فرزند فضل اله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی آقای محمدرضا قصابیان جاغرق به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۸۲،۹۷ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۳۸ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۱۱۱۱ آ-۱۴۰۴۱۵۲۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴،۱۰،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۱۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۱۴۶۴ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۲۲هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سید حمید باقریان به شناسنامه شماره ۵۵۴ کد ملی ۰۹۳۸۴۸۵۵۲۰ صادره مشهد فرزند سید رضا و آقای سید امیر موسوی به شناسنامه شماره ۶۶۶۵۰ کدملی ۰۹۳۳۰۳۱۲۸۹ صادره مشهد فرزند سید حسین هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضیان و تصرفات متقاضیان نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۷۰۰ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۶۵ فرعی از ۱۷۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۱۱۱۲ آ-۱۴۰۴۱۵۲۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴،۱۰،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۱۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۱۱۹۱ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۲۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حبیب حسین زاده به شناسنامه شماره ۱۸۲۹ کدملی ۰۹۳۴۸۵۹۸۵۱ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی (انتقال اجرایی از طریق شعبه ۳ دادگاه شهرستان طرقبه و شاندیز گردیده) و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۵۰،۵۵ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۳۹۲ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۱۱۱۳ آ-۱۴۰۴۱۵۲۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴،۱۰،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۱۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود: بخش ۷ بجنورد - ۲۳۳-اصلی موسوم به مزرعه خفاجه
۱ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۳۳-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای عباس حسین پور جاجرمی به مساحت ۱۴۹۲۲،۳۴ متر مربع بنام آقای سلطانعلی اسدی جاجرم به شماره رای ۱۴۰۳،۲۶۷۵ - ۱۴۰۴،۰۸،۱۵
۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۳۳-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای عباس حسین پور جاجرمی به مساحت ۲۲۲۵۹،۰۸ متر مربع بنام آقای سلطانعلی اسدی جاجرم به شماره رای ۱۴۰۳،۲۲۴۸ - ۱۴۰۴،۰۷،۰۶
۳-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۳۳-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی حاجی آقا عبدالحسینی به مساحت ۱۶۶۱۳،۸۳ متر مربع بنام آقای سلطانعلی اسدی جاجرم به شماره رای ۱۴۰۳،۲۲۵۰ - ۱۴۰۴،۰۷،۰۶
۴-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۳۳-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای عباس حسین پور جاجرمی به مساحت ۱۳۱۴۷۱،۸۹ متر مربع بنام آقای سلطانعلی اسدی جاجرم به شماره رای ۱۴۰۳،۲۲۳۹ - ۱۴۰۴،۰۷،۰۶
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد . در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . آ-۱۴۰۴۱۵۲۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۱۸
مرتضی محمد آبادی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی دعوت از مالکین مشاعی و مجاورین

احتراماً نظر باینکه آقای محسن الیاسی در اجرای شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ثبتی ۵۹ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی سرآسیا بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا ، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۲ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد.
م الف ۱۴۰۴،۱۱۱۴ تاریخ انتشار :۱۴۰۴،۱۰،۰۳ آ-۱۴۰۴۱۵۲۷۲
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای جواد افسری چنار فرزند حسن به شماره ملی ۵۵۳۹۴۶۳۱۲۹ به استناد دو برگ استشهادیه محلی گواهی شده، منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل پلاک ثبتی ۸۹۴ فرعی از ۸۳ - اصلی واقع در شهر چنار بخش هفده مشهد حوزه ثبت ملک شهرستان کلات که متعلق به نامبرده می باشد بعلت نامعلومی مفقود گردیده است.
با بررسی دفتر املاک مشخص گردید ششدانگ پلاک ثبتی فوق ذیل دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۴۰۲۰۳۰۶۰۲۰۰۰۳۷۱ به نام آقای جواد افسری چنار سند مالکیت به شماره ۳۳۰۵۷۵ سری ه سال ۹۹ صادر و تسلیم شده است.
لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۲۷۳
علی اکبر ساربان - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلات

آگهی مزایده اموال غیر منقول

اگهی مزایده کلاسه شماره ۱۴۰۳۰۰۰۳۱ ؛ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۰۳۱ له خانم ام کلثوم نصراله زاده علیه خلیل الله ابراهیم زاده ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۷۴۱ فرعی از ۲-اصلی واقع در بخش ۱۷ شهرستان کلات به مساحت ۲۰۱،۵۶ متر مربع مورد ثبت ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۳۰۵۰۳۰۶۰۲۰۰۰۰۷۰ ملکی آقای خلیل الله ابراهیم زاده که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ نود و هشت میلیارد ریال ارزیابی گردیده (کل مبلغ ملک مورد ثبت) که برای مقدار یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک موصوف به مبلغ یک میلیارد و نهصد و شش میلیون ریال مزایده بدین شرح انجام میگردد : مورد مزایده دارای ساختمان مسکونی به مساحت تقریبی ۱۱۰ متر مربع و دارای حیاط سازی در جلوی ساختمان و درب ورودی در حد جنوبی به کوچه میباشد که دارای کاربری مسکونی کف سیمان - قسمتی داخل آشپزخانه سرامیک - دیوارها و سقف نقاشی- سیستم گرمایشی بخاری - و سرمایش کولرآبی است درب و پنجره های بیرونی از نوع فلزی و آلومینیومی و دربهای داخلی از نوع چوب است - دارای یک اتاق خواب و سالن پذیرای و آشپزخانه و حمام و سرویس بهداشتی آشپزخانه دارای کابینت از نوع ام دی اف می باشد. اشتراکات دارای آب - برق - گاز است که از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۲ در محل ثبت اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلات به آدرس خیابان امام خمینی ۱۸ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلات از مبلغ ارزیابی آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام میشود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. شایان ذکر است اجرای ماده ۳۹ مکرر آئین نامه پس از اجرای مزایده صورت خواهد پذیرفت . آ-۱۴۰۴۱۵۲۷۴
علی اکبر ساربان - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلات

آگهی دعوت از مالکین مجاورین

احتراماً نظر باینکه خانم بانو سلطان حلاج و غیره بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۲۴۶- فرعی از ۱۸۳-اصلی واقع در بخش ۶ مشهد بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا ، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۰۷ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد . م الف ۱۴۰۴،۱۱۱۵
تاریخ انتشار :۱۴۰۴،۱۰،۰۳ آ-۱۴۰۴۱۵۲۷۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست اداره اوقاف و امور خیریه طرقبه و شاندیز به تولیت در وقف و مالک ششدانگ یک قطعه زمین وقفی پلاک ۶۱۱ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در شاندیز بخش ۶ مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد املاک کشور ، نماینده نقشه بردار این اداره در روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴،۱۰،۶ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا به موجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل میآید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۱۴۰۴،۱۱۱۶
تاریخ انتشار :۱۴۰۴،۱۰،۰۳ آ-۱۴۰۴۱۵۲۷۷
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی دعوت از مالکین مشاعی و مجاورین

احتراماً نظر باینکه آقای رمضانعلی علی نژاد نغندر بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک های (۳۶ فرعی، ۸۲فرعی، ۲۱۵ فرعی، ۴۴۲ فرعی) از ۸۰ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی پشته نقندر بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا ، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۴ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸و۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۱۴۰۴،۱۱۱۷ تاریخ انتشار :۱۴۰۴،۱۰،۰۳ آ-۱۴۰۴۱۵۲۷۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

اگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۶۷۹مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۲۹هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لال بی بی نوحانی فرزند موسی بشماره شناسنامه۷۹۰ صادره از دریک باب خانه به مساحت ۲۹۴/۱۷متر مربع قسمتی از پلاک ۰فرعی از ۶۶۱-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای جمعه درزن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۴۱۵۲۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴،۱۰،۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۱۰،۲۰
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مجید سعادتمند فرزند غلامحسین به شماره ملی ۰۷۷۹۵۱۸۱۲۸بوکالت شماره ۱۴۰۳/۰۲/۳۱-۳۹۱۴۳ دفتر اسناد رسمی شماره ۳۲ درگز از سوی آقای احسان سرداری فرزند دانیال به شماره ملی ۲۱۸۰۰۹۸۵۶۱و خانم مریم شیر الدینی لطف آبادی فرزند فرخ به شماره ملی ۰۷۷۹۵۷۸۱۷۱به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجع کرده و مدعی است سند مالکیت سه دانگ پلاک ۶۰۲۸فرعی از ۲۲-اصلی بخش ۷قوچان که متعلق به آقای احسان سرداری و سه دانگ پلاک فوق متعلق به خانم مریم شیرالدینی لطف آبادی می باشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سه دانگ پلاک فوق ذیل دفتر امالک الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۱۷۰۰۰۷۹۷به نام آقای احسان سرداری و سه دانگ پالک فوق ذیل دفتر امالک الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۱۷۰۰۰۷۹۸ثبت به نام خانم مریم شیر الدینی لطف آبادی و سند مالکیت به شماره چاپی ۳۹۹۶۹۶سری الف سال ۰۱به نام اقای احسان سرداری و سند مالکیت به شماره چاپی ۳۹۹۶۹۷سری الف سال ۰۱بنام خانم مریم شیر الدینی لطف آبادی صادر و تسلیم گردیده است.برابر مستند شماره ۳۰۲۶۲تاریخ ۱۴۰۲،۳،۱۸دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۷شهر درگز استان خراسان رضوی به میزان۲،۰۱۳،۰۸۶،۵۲۸ ریال مدت ۶۰ماه دررهن بانک مسکن شعبه درگز میباشد دفتر امالک بیش از این حکایتی ندارد .لذابه استناد مفاد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجودسندمالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صوت عدم وصول اعتراض درمهلت مقرر ویا وصول اعتراض بدون ارائه سند معامله رسمی به صدور سند وفق مقررات اقدام میگردد. آ-۱۴۰۴۱۵۲۸۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز - حجت نوبهاری

آگهی دعوت از مالکین و مجاورین

نظر به این که خانم عصمت دلربا مالک شش دانگ پلاک ۱۲۱۲ فرعی از ۱۸۲ . اصلی بخش ۶ مشهد درخواست سند تک برگ جهت پلاک ثبتی اعلامی را نموده است و پلاک مذکور می باشد جهت جلوگیری از هرگونه تضییع حق مجاورین پلاک ثبتی اعلامی بدینوسیله به شما مجاورین پلاک ثبتی فوق الذکر ابلاغ میگردد جهت تثبیت حدود پلاک ثبتی فوق الذکر نماینده و نقشه بردار این اداره در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۳۰ راس ساعت ۱۰:۳۰ صبح در محل وقوع ملک حاضر و نسبت به عملیات تعیین طول و ابعاد برابر مقررات اقدام خواهند نمود. مقتضی است در وقت قانونی اعلامی در محل حضور بهم رسانید بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام عملیات نخواهد شد . م الف ۱۴۰۴،۱۱۱۸ تاریخ انتشار :۱۴۰۴،۱۰،۰۳ آ-۱۴۰۴۱۵۲۷۹
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی دعوت از مالکین و مجاورین

نظر به این که آقای احمد حافظ حسن زاده فرزند حسین مالک شش دانگ پلاک ۴۵۸ فرعی از ۱۸۲ -اصلی بخش ۶ مشهد درخواست سند تک برگ جهت پلاک ثبتی اعلامی را نموده است و پلاک مذکور می باشد جهت جلوگیری از هرگونه تضییع حق مجاورین پلاک ثبتی اعلامی بدینوسیله به شما مجاورین پلاک ثبتی فوق الذکر ابلاغ میگردد جهت تثبیت حدود پلاک ثبتی فوق الذکر نماینده و نقشه بردار این اداره در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴.۱۰.۳۰ راس ساعت ۱۱:۰۰ دقیقه صبح در محل وقوع ملک حاضر و نسبت به عملیات تعیین طول و ابعاد برابر مقررات اقدام خواهند نمود. مقتضی است در وقت قانونی اعلامی در محل حضور بهم رسانید بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام عملیات نخواهد شد . م الف ۱۴۰۴،۱۱۱۹ تاریخ انتشار :۱۴۰۴،۱۰،۰۳ آ-۱۴۰۴۱۵۲۸۰
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای فرج اله مولائی فرزند رسول نسبت به۲سهم از ۱۰ سهم ، خانم ها بلقیس ، حمیده، ثریه ، سمنبر ، گل جمال، آمنه و بانو مولائی فرزندان رسول هر کدام نسبت به ۱ سهم از ۱۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۰۰/۱۴ مترمربع تحت پلاک ۱۳۹۹ فرعی از ۴۷ اصلی روستای جارچی بخش ۷ زنجان خریداری از آقای رسول مولائی محرز گرديد.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۲۸۳
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۲۰
سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای هادی صولتی نماینده شهرداری درگز به استناد نامه شماره ۱۰۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹و دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۲۶۰ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۶۶۶ فرعی از ۲۲-اصلی بخش هفت قوچان که متعلق به شهرداری درگز می باشد بعلت نامعلومی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ پلاک فوق به شماره صفحه ۱۶۰ دفتر ۱۷۷ ثبت ۲۶۱۲۷ به نام شهرداری درگز ثبت و سند مالکیت شماره چاپی ۸۱۲۷۴۸ سری الف سال ۹۱صادر و تسلیم گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند وفق مقررات اقدام می گردد. آ-۱۴۰۴۱۵۲۶۶
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۰۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای،خانم محمد ندافی فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۰ صادره از در یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۷۶۵۱ متر مربع پلاک ۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ بردسکن خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین محسنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۰۰ آ-۱۴۰۴۱۵۲۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۱۸
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک

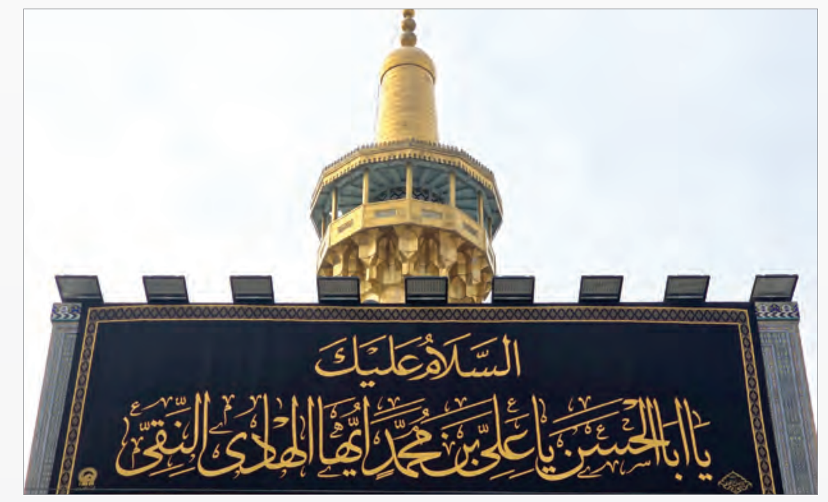
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه حسینعلی نشاط فرزند شیرعلی به شماره ملی ۰۷۷۸۵۸۴۱۲۷به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت سه دانگ پلاک۴۲فرعی از ۴۰_اصلی بخش ۷ قوچان که متعلق به آقای حسینعلی نشاط می باشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر اماک معلوم شد سه دانگ پالک فوق ذیل شماره ۱۸۵۰۷دفتر ۱۱۸ صفحه ۱۹۶به نام آقای حسینعلی نشاط ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۶۱۸۴۹۷سری د سال ۹۷ صادر و تسلیم گردی ده است .دفتر اماک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند وفق مقررات اقدام می گردد. آ-۱۴۰۴۱۵۲۸۷
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

گفت‌وگو

بازخوانی فرازهای معرفتی زیارت جامعه کبیره در سالروز شهادت دهمین پیشوای هدایت در گفت‌وگو با آیت‌الله گنجی اشتهاردی

منشور ابدی امامت؛ میراث ماندگار امام هادی(ع)



مریم احمدی | امروز که سامرا در سوگ دهمین خورشید امامت، حضرت امام علی النقی الهادی(ع) غرق در اندوه است، میراث کلامی آن امام همام بیش از هر زمان دیگری راه‌گشا و هدایتگر است. امامی که هادی امت بود و در حصار تنگ و تاریک ظلم عباسیان، چراغی از معرفت ناب برافروخت که تا ابدیت بر تارک اندیشه شیعی خواهد درخشید.

آن چراغ، زیارت جامعه کبیره است؛ نه یک دعا یا زیارت‌نامه صرف که منشوری ابدی و دایره‌المعارفی جامع از امام‌شناسی است. امام هادی(ع) با این هدیه آسمانی، به شیعیان آموخت چگونه به قله‌های رفیع معرفت امام بنگرند و جایگاه حقیقی حجت‌های الهی را به عنوان خزانه‌داران علم خدا، محل نزول امر الهی و محورهای عالم هستی درک کنند. در سالروز شهادت جانسوز آن حضرت و برای فهم عمیق‌تر این اقیانوس بی‌کران معرفت که از لسان مبارک ایشان جاری شده، پای کلام نافذ آیت‌الله حسین گنجی اشتهاردی، استاد برجسته دروس خارج و سطوح عالی حوزه علمیه نشسته‌ایم تا غبار از ذهن بزداییم و با نگاهی نو، به این میراث ماندگار بنگریم.

■ خزانه‌داران علم الهی؛ نخستین اصل جامعه کبیره

زیارت جامعه کبیره، این یادگار امام هادی(ع) با کدام اصل اساسی، باب معرفت امام را به روی ما می‌گشاید؟

آیت‌الله گنجی اشتهاردی در پاسخ به این پرسش می‌گوید: اولین و عظیم‌ترین اصلی که شیعه به آن مفتخر است و در سراسر زیارت جامعه کبیره موج می‌زند، اصل علم مطلق و انحصاری اهل بیت(ع) است. علم به اولین و آخرین، علم به تمام حقایق هستی، احکام، عقاید و سبک زندگی، تنها در این مکتب یافت می‌شود. این همان حقیقتی است که امام هادی(ع) ما را به شهادت آن فرامی‌خواند، آنجا که می‌گوییم شما «خُزّانَ الْعِلْمِ» خزانه‌داران علم الهی هستید. این یک ویژگی بی‌بدیل است که حتی مخالفان نیز ناخودآگاه به آن اذعان کرده‌اند.

دشمنان امام هادی(ع) توانستند جسم مطهر ایشان را در سامرا به شهادت برسانند، اما آیا توانستند حقیقت علمی او را خاموش کنند؟ این استاد سطوح عالی حوزه علمیه با اشاره به کلام امیرالمؤمنین(ع) پاسخ می‌دهد: هرگز؛ چرا که به فرموده حضرت امیرالمؤمنین(ع) در نهج‌البلاغه: «هُمْ عَيْشُ الْعِلْمِ وَ مَوْتُ الْجَهْلِ»؛ اهل بیت(ع) حیات و زندگی علم و مرگ جهل هستند. شهادت، پایان زندگی جسمانی است، اما نمی‌تواند حیات علم را از بین ببرد. سرچشمه جوشان تمام علوم حقیقی، خانه اهل بیت(ع) است و در ساحت قدسی آنان، جهل و نادانی راهی ندارد. امام رضا(ع) نیز می‌فرمایند امام «يَعْلَمُ وَ لَا يَجْهَلُ» (می‌داند و جهل در او راه ندارد) و این همان حقیقتی است که شهادت امام هادی(ع) آن را برجسته‌تر می‌کند؛ جسم شهید می‌شود، اما علم او زنده و جاویدان باقی می‌ماند.

■ «عَيْبَةَ عِلْمِهِ»؛ صندوقچه اسرار الهی

اما ماهیت این علمی که در زیارت جامعه کبیره به آن شهادت می‌دهیم، چیست؟ وی با استناد به روایات و فرازهای زیارت جامعه، توضیح می‌دهد: این علم، دانشی اکتسابی و محدود نیست. امام هادی(ع) به ما می‌آموزد که بگوییم شما «عَيْبَةَ عِلْمِهِ» هستید؛ یعنی آن صندوقچه ویژه‌ای که خداوند نفیس‌ترین و خاص‌ترین علوم خود را در آن قرار داده است. این علم تحت ولایت و حاکمیت خود امام است. روایت شریفی از اصول کافی می‌فرماید: «إِنَّ الْإِمَامَ إِذَا شَاءَ أَنْ يَعْلَمَ أُعْلِمَ» (امام هرگاه اراده کند که بداند، به او شناسانده می‌شود). این یعنی امام بر دانش خود حاکم است، برخلاف ما که علم بر ما حاکم است و گاهی دچار فراموشی می‌شویم. خداوند کلید این خزائن را به دست خودشان سپرده است.

این دریای بی‌کران علم، در دوران امام هادی(ع) که تحت شدیدترین فشارهای حکومتی بودند، چگونه تجلی می‌یافت؟ این استاد برجسته حوزه با اشاره به شرایط سخت امام هادی(ع) می‌گوید: همین علم بی‌انتها، اغلب باید در پس پرده تقیه پنهان می‌ماند؛ واقعیتی که سراسر زندگی امام هادی(ع) را در حصار سامرا تحت تأثیر قرار داد. تقیه، راهبرد الهی برای حفظ جان حجت خدا و بقای همین معارف ناب بود. همان‌گونه که امام صادق(ع) در برابر جاسوس حکومت، علم غیب خود را به مصلحت کتمان کرد تا جان خود و شیعیان را حفظ کند، امام هادی(ع) نیز در آن خفقان شدید، با حکمت و تقیه، این میراث گرانبها یعنی زیارت جامعه کبیره را به دست ما رساند.

■ غربت هادی امت در میان غافلان

این استاد دروس خارج حوزه علمیه قم به عمیق‌ترین اندوه در شهادت هادی امت اشاره کرده و می‌گوید: امام باقر(ع) در روایتی می‌فرمایند: «بَلِيَّةُ النَّاسِ عَلَيْنَا عَظِيمَةٌ، إِنْ دَعَوْنَاهُمْ لَمْ يَسْتَجِيبُوا لَنَا وَإِنْ تَرَكْنَاهُمْ لَمْ يَهْتَدُوا بِغَيْرِنَا» (گرفتاری ما از سوی مردم بسیار بزرگ است؛ اگر دعوتشان کنیم، اجابتمان نمی‌کنند و اگر رهایشان کنیم، با غیر ما هدایت نمی‌شوند). این اوج مظلومیت امام هادی(ع) است؛ او که برای هدایت آمده بود، اما امت به سراغ دیگران رفتند و سرچشمه زلال هدایت را رها کردند و همین ناسپاسی، زمینه‌ساز شهادت غریبانه ایشان شد.

آیت‌الله گنجی اشتهاردی با بیان اینکه زیارت جامعه کبیره صدای رسا و ماندگار امام هادی(ع) است، تأکید می‌کند: پیام نهایی این زیارت و کل مکتب اهل بیت(ع) این است که علم صحیح و هدایت حقیقی، مقصدی جز این خانه ندارد. امام باقر(ع) به زیبایی این حقیقت را بیان فرمودند: «شَرِّقَا وَ غَرِّبَا فَلَنْ تَجِدَا عِلْماً صَحِيحاً إِلَّا شَيْئاً يَخْرُجُ مِنْ عِنْدِنَا أَهْلَ الْبَيْتِ» (به شرق و غرب عالم بروید، هرگز علمی صحیح نخواهید یافت، مگر آنچه از نزد ما اهل بیت خارج می‌شود). شهادت امام هادی(ع) این پیام را برای همیشه در تاریخ ثبت کرد که تنها راه نجات و معرفت، تمسک به این خاندان و میراث گرانبهای آن‌هاست.

خبر

هشتمین پیش‌نشست کنگره بزرگداشت آیت‌الله‌العظمی میلانی(ره) برگزار می‌شود

هشتمین پیش‌نشست کنگره بزرگداشت آیت‌الله‌العظمی میلانی(ره) با محوریت کرسی علمی - ترویجی «واکاوی مبانی و اندیشه‌های آیت‌الله میلانی(ره) در اعتبارسنجی راویان و کتب روایی» چهارشنبه ۳ دی ۱۴۰۴ در مدرسه علمیه آیت‌الله موسوی‌نژاد(ره) برگزار می‌شود.

به گزارش آستان نیوز، مؤسسه پژوهشی دانشوران و مرکز تخصصی دارالفقه با همکاری بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی و مرکز تخصصی آخوند خراسانی، هشتمین پیش‌نشست کنگره بزرگداشت آیت‌الله‌العظمی میلانی(ره) را با محوریت کرسی علمی - ترویجی «واکاوی مبانی و اندیشه‌های آیت‌الله میلانی(ره) در اعتبارسنجی راویان و کتب روایی» برگزار می‌کنند.

در این نشست علمی، حجت‌الاسلام والمسلمین محمدرضا خجسته‌رحیمی، دانش‌آموخته و پژوهشگر مرکز تخصصی دارالفقه، به ارائه سخن می‌پردازند و مبانی فکری و روش‌شناسی آیت‌الله میلانی(ره) در تحلیل و سنجش صحت راویان و منابع روایی را تشریح می‌کنند.

نقد و بررسی ارائه‌ها توسط حجت‌الاسلام والمسلمین مرتضی شوشتری، مدرس سطوح عالی حوزه علمیه خراسان و حجت‌الاسلام والمسلمین سیدمحمدمهدی راجی، مدرس سطوح عالی حوزه انجام شده و دیدگاه‌های علمی آنان سبب غنای هرچه بیشتر جلسه می‌شود.

دبیر علمی نشست، حجت‌الاسلام والمسلمین محمدهادی میهن‌دوست نیز ضمن مدیریت مباحث، به جمع‌بندی نکات کلیدی می‌پردازد.

این پیش‌نشست امروز ساعت ۱۴:۳۰ در طبقه دوم مدرسه علمیه آیت‌الله موسوی‌نژاد(ره)، مؤسسه پژوهشی دانشوران در مشهد برگزار می‌شود و علاقه‌مندان می‌توانند به‌صورت مجازی از طریق لینک https://bbb۰۲.dte.ir/rooms در آن حضور یابند.

در عصر همرنگی با جماعت و غوغای اکثریت، چگونه می‌توان بر مدار حقیقت زیست؟

قطب‌نمای امام هادی(ع) در توفان انتخاب‌ها

مریم احمدی شیروان | در جهانی که هر لحظه با سیل اطلاعات، ویترین‌های رنگارنگ و گزینه‌های بی‌شمار بمباران می‌شویم، «انتخاب» به یکی از پیچیده‌ترین و در عین حال حیاتی‌ترین کنش‌های انسانی بدل شده است. از ساده‌ترین تصمیم‌ها برای پوشش و خوراک تا سرنوشت‌سازترین گزینه‌ها در انتخاب مسیر زندگی، همسر و عقیده؛ همواره در میانه یک چهارراه ایستاده‌ایم. در این میان، یک نیروی نامرئی اما قدرتمند، قطب‌نمای درونی ما را به سوی خود می‌کشاند: جاذبه اکثریت. همرنگ جماعت شدن، پیروی از مدهای فراگیر و پذیرش آنچه همه می‌پذیرند، راهی ساده و کم‌هزینه به نظر می‌رسد. اما آیا مسیر اکثریت، لزوماً مسیر حقیقت است؟

در سالروز شهادت دهمین پیشوای هدایت، امام علی النقی الهادی(ع) که نام مبارکشان «هدایتگر» است، به بازخوانی منطقی می‌پردازیم که همچون نوری در تاریکی، راه را از بیراهه متمایز می‌کند. منطق امام هادی(ع) نه بر پایه آمار و ارقام، که بر مدار ارزش و حقانیت استوار است. برای تشریح این اصل بنیادین و کاربردی کردن آن در زندگی امروز، پای صحبت‌های حجت‌الاسلام والمسلمین دکتر عباس پسندیده، رئیس پژوهشکده اخلاق و روان‌شناسی اسلامی و استاد تمام دانشگاه قرآن و حدیث نشسته‌ایم.

■ چرا همرنگ جماعت می‌شویم؟

دکتر عباس پسندیده در آغاز با اشاره به فراگیری پدیده انتخاب‌گری در زندگی، به ریشه‌های روان‌شناختی و اجتماعی تمایل به اکثریت می‌پردازد و می‌گوید: زندگی ما مجموعه‌ای از انتخاب‌های بی‌پایان است. ما برای تمام ابعاد زیست خود، از وسایل نقلیه و امکانات منزل گرفته تا دوستان و شریک زندگی، دست به گزینش می‌زنیم. این یعنی همواره با گزینه‌های متعددی روبه‌رو هستیم که هرکدام ویژگی‌ها و پیامدهای متفاوتی دارند. در این فرایند، پدیده‌ای به نام فراوانی، نقشی تعیین‌کننده ایفا می‌کند. وقتی فروشنده‌ای می‌گوید «این محصول پرفروش‌ترین کالای ماست» یا در جامعه می‌پیچد که «بیشتر مردم این‌گونه لباس می‌پوشند» یک جاذبه روانی قدرتمند شکل می‌گیرد. این فراوانی و کثرت، انتخاب دیگران را به معیاری برای انتخاب ما تبدیل می‌کند و این تصور را به وجود می‌آورد که «اگر عده زیادی این راه را رفته‌اند، پس حتماً درست است».

وی دلایل این جاذبه را این‌گونه تشریح می‌کند: چند عامل کلیدی، پیروی از اکثریت را برای ما دلپذیر می‌کند. نخستین و مهم‌ترین دلیل، کم‌هزینه بودن آن است. مخالفت با یک جریان غالب، مانند شنا کردن برخلاف جهت رودخانه است؛ انرژی زیادی می‌طلبد و فرد را در معرض فشار روانی، انتقاد و حتی طرد اجتماعی قرار می‌دهد. اما همرنگی با جماعت، در نگاه اول، هزینه‌ها را کاهش می‌دهد و نوعی امنیت ظاهری ایجاد می‌کند. دلیل دوم، احساس راحتی و آسایش است. وقتی انتخاب ما با انتخاب عموم مردم تعارضی ندارد، احساس آرامش بیشتری می‌کنیم. سومین عامل، یک ویژگی عمیق انسانی به نام میل به همنوایی است. انسان موجودی اجتماعی است و دوست دارد با دیگران همراه باشد. این تمایل به تعلق، ما را به سمت همرنگ شدن با گروه سوق می‌دهد تا از انزوا و تفاوت بپرهیزیم. این یک واقعیت اجتماعی است که متأسفانه در بسیاری از موارد، به یک آسیب فراگیر تبدیل می‌شود.

■ منطق عددی یا منطق ارزشی؟

رئیس پژوهشکده اخلاق و روان‌شناسی اسلامی با نگاهی تحلیلی‌تر، به منطق زیربنایی این انتخاب‌ها اشاره کرده و می‌افزاید: اگر عمیق‌تر به این پدیده نگاه کنیم، متوجه می‌شویم پشت این تمایل به اکثریت، یک منطق عددی نهفته است. برای برخی، معیار خوبی و بدی، درستی و نادرستی، صرفاً عدد و آمار است. تفکرشان این است هر طرف نمودار بالاتر رفت و تعداد طرفداران یک ایده بیشتر شد، همان سمت، حق است. سؤال آن‌ها این نیست که «کدام مسیر درست است؟» بلکه می‌پرسند «کدام مسیر طرفدار بیشتری دارد؟». این منطق، عدد را بر ارزش مقدم می‌دارد. حال سؤال اینجاست آیا این منطق در مکتب اهل‌بیت(ع) جایگاهی دارد؟ تاریخ تشیع، خود گویاترین پاسخ است. اگر منطق شیعه، منطقی عددی بود، اصلاً نباید شکل می‌گرفت. امیرالمؤمنین(ع) در جامعه خود در اقلیت محض بود. امام حسن مجتبی(ع) آن‌قدر تنها ماند که حتی نزدیک‌ترین یارانش به او خیانت کردند. امام حسین(ع) با حدود ۱۰۰ نفر در برابر لشکری ۳۰هزار نفری ایستاد. اگر عدد ملاک بود، باید طرفدار معاویه و یزید می‌شدیم، نه ائمه هدی(ع).

دکتر پسندیده با محور قرار دادن سیره امام هادی(ع)، الگوی اصیل انتخاب‌گری را معرفی می‌کند: امام هادی(ع) که بیش از ۳۰ سال از عمر شریفشان را در خفقان شدید خلفای عباسی و در حصر به سر بردند، نماد ایستادگی در برابر فشار اکثریت حاکم هستند. ایشان با یک منطق کاملاً متفاوت زندگی کردند و آن را برای ما به یادگار گذاشتند. در یک روایت شگرف و راه‌گشا، نقل شده در جلد ۷۸ بحارالانوار، امام هادی(ع) این کلام را نه در مقام نصیحت دیگران، بلکه در توصیف سبک زندگی خود بیان کرده و می‌فرمایند: «لَوْ سَلَكَ النَّاسُ كُلُّهُمْ وَادِيًا وَ شِعْباً لَسَلَكْتُ وَادِيَ رَجُلٍ عَبَدَ اللَّهَ وَحْدَهُ خَالِصاً»؛ یعنی اگر تمام مردم جهان، همگی یک مسیر را انتخاب و در یک دره و راه حرکت کنند، من مسیری را برمی‌گزینم که در آن تنها یک نفر گام برمی‌دارد، به شرطی که آن یک نفر، بنده خالص خداوند باشد. این جمله یک بیانیه است. امام(ع) با این کلام، تکلیف ما را برای همیشه روشن می‌کنند. مبنای انتخاب، نه اکثریت است و نه اقلیت. این دوگانه اساساً غلط است. معیار، حق و ارزش است. مهم نیست چند نفر در یک مسیر هستند؛ مهم این است آن مسیر به خدا ختم می‌شود یا نه.

■ هزینه دنیوی و سود ابدی؛ معامله‌ای عاقلانه

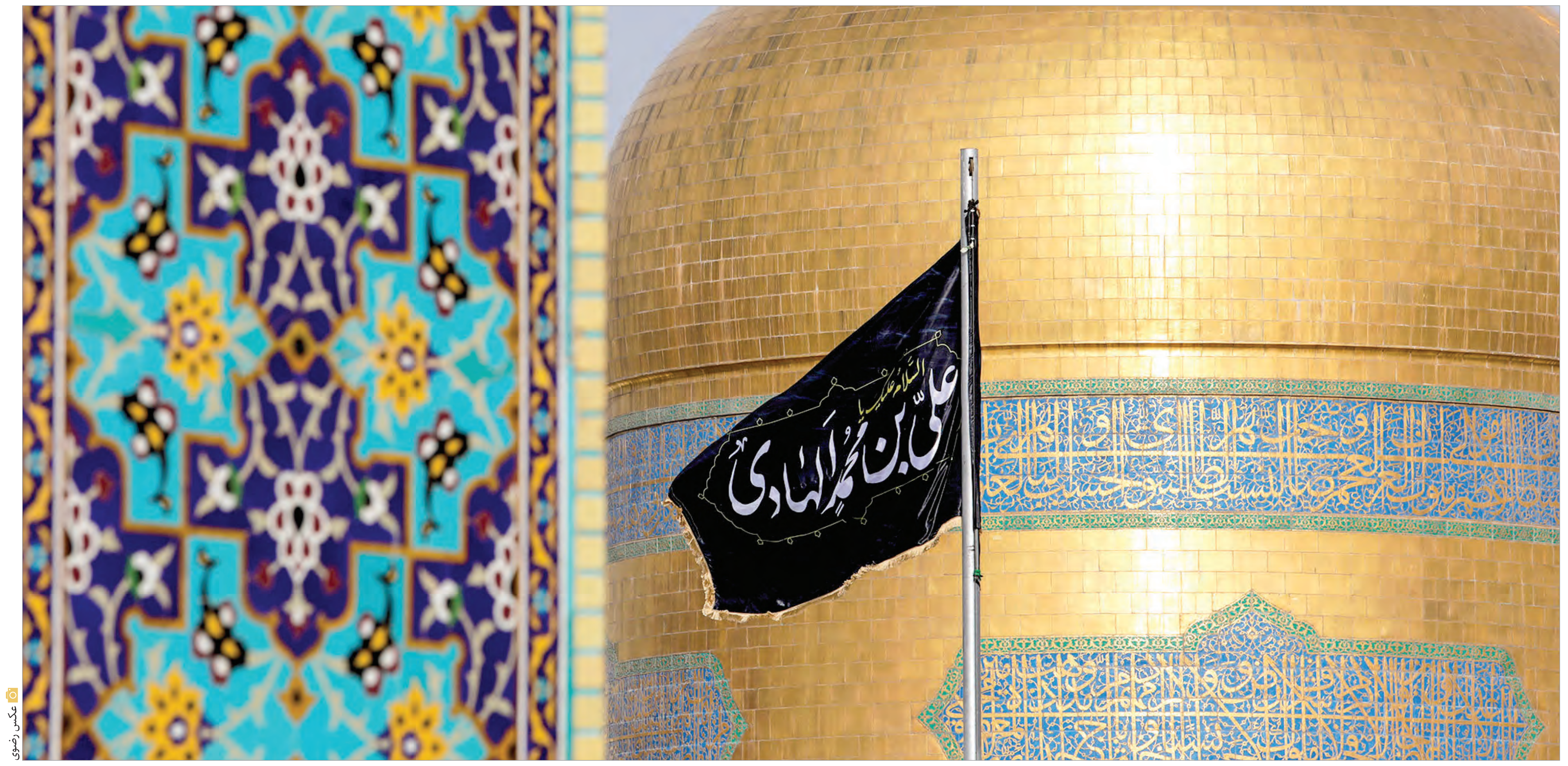
رئیس پژوهشکده اخلاق و روان‌شناسی اسلامی برای نشان دادن ریشه‌های این منطق در تاریخ اسلام، به روایتی از پیامبر اکرم(ص) اشاره کرده و می‌گوید: این منطق ارزشی، میراث گرانبهای پیامبر اسلام(ص) است. ایشان روزی خطاب به صحابی بزرگوارشان، عمار یاسر، فرمودند: «ای عمار، اگر دیدی علی(ع) در یک مسیر حرکت می‌کند و همه مردم در مسیری دیگر، تو با علی(ع) همراه شو و همه مردم را رها کن (فَاسْلُكْ مَعَ عَلِيٍّ وَ دَعِ النَّاس)». پیامبر(ص) در ادامه، دلیل آن را نیز بیان می‌کنند: «زیرا علی(ع) هرگز تو را به پستی و گمراهی نمی‌کشاند و از مسیر هدایت خارجت نمی‌کند». بله، همراهی با حق هزینه دارد. امیرالمؤمنین(ع) خود به دوستدارانشان می‌فرمودند: «اگر واقعاً مرا دوست دارید، خود را برای فقر آماده کنید»، چرا که جریان قدرت حاکم، اجازه نمی‌داد ثروت و امکانات به دست شیعیان ایشان برسد. نام آن‌ها را از دفتر حقوق‌بگیران حذف می‌کردند و آن‌ها را در فشار شدید اقتصادی قرار می‌دادند. این هزینه دنیوی و آنی است. اما در مقابل، سودی پایدار و ابدی در انتظارشان بود: عاقبت‌به‌خیری. امروز در زیارت عاشورا، اکثریت مخالفان امام حسین(ع) را لعن می‌کنیم. اگر قرار بود تابع منطق عددی باشیم، باید در جبهه آن‌ها قرار می‌گرفتیم. آیا حاضریم برای فرار از فشار اجتماعی کوتاه‌مدت، لعنت ابدی را برای خود بخریم؟

این پژوهشگر اخلاق و روان‌شناسی اسلامی با ذکر یک حکایت تاریخی، این انتخاب را ملموس‌تر می‌کند: در اواخر عمر پیامبر(ص)، پس از جنگ حنین، غنایم بسیاری به دست مسلمانان افتاد. پیامبر(ص) در تقسیم غنایم، سهم بیشتری به تازه‌مسلمانان مکه دادند تا دلشان را به اسلام نزدیک‌تر کنند. این کار سبب دلخوری انصار (مردم مدینه) شد که از ابتدای اسلام، تمام سختی‌ها را به جان خریده بودند. جنگ روانی علیه پیامبر(ص) آغاز شد. ایشان در جمع انصار حاضر شدند و یک سخنرانی عاطفی و تکان‌دهنده ایراد کردند. فرمودند: «ای گروه انصار، آیا راضی نمی‌شوید که دیگران با گوسفند و شتر و اموال دنیا به خانه‌هایشان بازگردند و شما با رسول خدا به خانه‌هایتان بروید؟» اشک از چشمان همه جاری شد و یک‌صدا گفتند ما راضی هستیم. آنجا بود که پیامبر(ص) آن قاعده طلایی را بیان فرمودند: «اگر همه مردم به یک وادی بروند و انصار به وادی دیگر، من مسیر انصار را برمی‌گزینم» این یعنی انتخاب انسان‌های بالغ و رشدیافته، همواره انتخاب ارزش است.

■ قطب‌نمای ما در آزمون‌های امروز

این استاد تمام دانشگاه قرآن و حدیث با تطبیق این اصول بر شرایط امروز جامعه، سخنان خود را این‌گونه به پایان می‌رساند: ما نیز امروز، هر لحظه در معرض این انتخاب‌گری سرنوشت‌ساز هستیم. جوانی که می‌بیند اکثریت دوستانش سبک پوشش یا رفتار خاصی را برگزیده‌اند، کاسبی که می‌بیند بسیاری از همکارانش وجدان کاری را کنار گذاشته‌اند، یا فردی که در مسائل سیاسی و اجتماعی، خود را در برابر موج رسانه‌ای قدرتمند جهانی می‌بیند، همه در میانه این آزمون قرار دارند. سؤال اساسی این است آیا مسیر امام زمان(عج) را انتخاب می‌کنیم، حتی اگر در اقلیت باشیم یا مسیر قدرت‌های جهانی و خونخواران دنیا را که با ابزارهای مادی و تبلیغاتی، خود را اکثریت جلوه می‌دهند؟ منطق ما باید روشن باشد. معیار ما نه ثروت است، نه قدرت و نه کثرت. معیار ما این است که کدام سبک زندگی، به سیره پیامبر(ص)، حضرت زهرا(س) و ائمه اطهار(ع) نزدیک‌تر است. سبک زینب کبری(س) برای ما الگو است؛ یک زن فعال در جامعه اما در اوج عفت و حیا. سبک امام حسین(ع) برای ما معیار است؛ حتی اگر به شهادت و اسارت خاندانش منجر شود.

دکتر عباس پسندیده تأکید می‌کند: مهم‌تر از برگزاری مراسم عزاداری، نشاندن این منطق در اعماق جان و جاری کردن آن در عرصه عمل است. ملت ایران پس از انقلاب اسلامی نشان داد این منطق را به‌خوبی درک کرده و همواره در سمت درست تاریخ ایستاده است. تمام تلاش شیاطین عالم نیز این است این معیار را از حق و باطل به اکثریت و اقلیت یا ثروت و فقر تغییر دهند. جمله طلایی امام هادی(ع) باید همواره آویزه گوش همه ما باشد که اگر تمام مردم مسیری را بروند، من مسیر آن یک نفری را می‌روم که بنده خالص خداست. در عصر ما، ترجمان عملی این سخن آن است که سلوک و انتخاب ما باید بر اساس مسیر و رضایت حضرت حجت بن الحسن العسکری(عج) تنظیم شود، هرچند تمام قدرت‌های مادی جهان با ابزارها و اکثریت‌نمایی خود، مسیر دیگری را بپیمایند.



عکس: رضوی

دیدگاه

به مناسبت سالروز شهادت امام هادی(ع) در گفت‌وگو با حجت‌الاسلام والمسلمین فرازی‌نیا مطرح شد

شبکه وکالت، ایده‌ای برای تثبیت شیعه

ریحانه عامل نیک | مطالعه و تحقیق درباره تاریخ تشیع یکی از مواردی است که درک ما را از زیست دینی و پاسداشت ارزش‌های دینی تغییر می‌دهد. همچنین با آگاهی از شیوه برخورد ائمه اطهار(ع) در موقعیت‌های مختلف می‌توانیم به آگاهی و بصیرتی دست پیدا کنیم که منجر به تشخیص رسالت و اقدام کنونی‌مان می‌شود. امام هادی(ع) که یکی از طولانی‌ترین دوران‌های امامت را از منظر زمانی داشته‌اند با همه محدودیت‌ها و فشارها برای حفظ و گسترش شیعه دست به تدابیر مختلفی زده‌اند. به مناسبت شهادت جانسوز ایشان با حجت‌الاسلام والمسلمین دکتر عباس فرازی‌نیا، مدیریت ارتباطات حوزه و روحانیت دفتر تولیت آستان قدس رضوی به گفت‌وگو پرداخته‌ایم که مشروح آن را در ادامه می‌خوانید.

■ دوران امام هادی(ع)، دوران تکمیل و تثبیت شیعه

حجت‌الاسلام والمسلمین فرازی‌نیا ضمن عرض تسلیت ایام شهادت امام دهم، امام علی‌النقی‌الهادی(ع) و اظهار ارادت به ایشان، از جوار مرقد مطهر و مضجع شریف ولی‌نعمتمان امام رضا(ع) آرزوی توفیق روزافزون برای همه مسلمین کرده و در ادامه افزود: خداوند همه ما را در شمار بهترین شیعیان و یاران امام هادی(ع) قرار دهد. مستحضرید که در تاریخ ۲۵۰ساله حضور فیزیکی و حیات مادی امامان(ع)، جریان امامت پس از آنکه مردم به امامت و ولایت امام رضا(ع) ایمان آوردند در دوران چهار امام پس از ایشان الحمدلله دچار تشتت نشد و تفکر شیعه جعفری مذهب دوازده‌امامی از زمان امام رضا(ع) و سپس دوران کوتاه عمر جوادالائمه(ع) گسترش یافت. در دوران امام هادی(ع) در مدینه و عراق تفکر و شیوه ائمه اطهار(ع) گسترش یافت و این تثبیت ادامه پیدا کرد و امام هادی(ع) در قالب تقویت شبکه ولایت در جهان تشیع، تربیت شاگردانی آگاه و عالم و اعزام آن‌ها به اقصی نقاط جهان اسلام، مبارزه عملی خود را با بنی‌عباس آغاز کردند.

امری که موجب تقویت و تثبیت تفکر شیعه دوازده امامی در آن دوران شد. تاکتیک امام در این امر به غیر از تشکیل و گسترش شبکه وکالت، توصیه و سفارش‌هایی بود که به یاران خود در قالب مجموعه‌ای از راهبردها بیان می‌کردند. راهبردهایی که به نوعی تکمیل‌کننده جریان تثبیت تشیع بود. از توصیه‌های مؤکد امام هادی(ع) در این خصوص می‌توان به زیارت ائمه اطهار(ع) به‌ویژه زیارت امام حسین(ع) و امام رضا(ع) تا توصیه و توجه به بعد معرفت‌افزایی و آگاهی‌بخشی در قالب انس با ادعیه اشاره کرد. زیارت جامعه کبیره که از مصادیق بارز این امر است از میراث ارزشمند امام هادی(ع) برای ماست.

حجت‌الاسلام فرازی‌نیا در تکمیل صحبت‌های خود درباره زیارت جامعه کبیره افزود: در زیارت جامعه کبیره می‌خوانیم جریان امامت مثل یک چشمه همیشه جاری است که آب زلال و گوارایی دارد و در همه زمان‌ها و مکان‌ها برای همه افراد اثربخش و باخیر و برکت است و جریان امامت استمرار دارد. وظیفه کنونی ما با الگوبرداری از سیره ایشان این است به سمت معرفت و شناخت پیش برویم. همان‌طور که امام‌شناسی و شیعه‌شناسی داریم باید شیعه ناب را هم بشناسیم. امیدواریم در سالروز شهادت امام هادی(ع) با عنایت آن امام همام ما هم به راه حق و حقیقت هدایت و در سایه‌سار نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران و تحت امامت و ولایت حضرت آیت‌الله العظمی خامنه‌ای معرفت به ائمه اطهار(ع) برای ما بیشتر شود و الگوگیری از ایشان را در زندگی بیشتر کنیم. از خداوند بخواهیم بر ما منت بگذارد این نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران را تحت ولایت و رهبری رهبر عزیز و فرزانه‌مان به انقلاب جهانی امام زمان(عج) متصل کند و همه ما در شمار زمینه‌سازان آبرومند ظهور امام زمان(عج) قرار بگیریم.

مسیر هدایت همچنان ادامه دارد

این استاد حوزه و دانشگاه در ادامه با اشاره به تداوم جریان امامت بیان کرد: با وجود خفقان و ظلم و جورهایی که حاکمان وقت بر امام هادی(ع) وارد می‌کردند و با همه محدودیت‌ها امام هادی(ع) در دوران امامتشان تأثیرات شگرف و خارق‌العاده‌ای از خود در تاریخ تشیع به جا گذاشتند. مواردی که اگر نبودند، آینده و سرنوشت ما تحت تأثیر آن قرار می‌گرفت. در این فرصت به چند مورد از آن‌ها اشاره می‌کنیم.

- ۱- تثبیت هویت شیعه در عصر امام هادی(ع)
- ۲- تقویت اندیشه مهدوی و زمینه‌سازی برای غیبت ایشان
- ۳- تربیت شاگردان برجسته و اعزام آن‌ها به نقاط مختلف جهان اسلام در آن زمان
- ۴- پاسخ به شبهات و مسائل اعتقادی علیه تفکر ناب اسلام و اهل بیت(ع)
- ۵- مقابله با جریانات انحرافی به‌خصوص غالیان که در حق ائمه(ع) غلو می‌کردند
- ۶- تقویت ابعاد فرهنگی و معنوی در جامعه (زیارت جامعه کبیره)

برکات هشت‌گانه زیارت جامعه کبیره برای ما

مدیریت ارتباطات حوزه و روحانیت دفتر تولیت آستان قدس رضوی در اهمیت میراث امام هادی(ع) برای ما مطرح کرد: اصولاً ادعیه و مناجات‌ها برای ائمه اطهار(ع) که بیشتر در حصر و تنگناهای سیاسی زمان خود بودند به عنوان وسیله و ابزاری در مبارزه با دشمن، برای معرفت‌افزایی و آگاهی‌بخشی به کار برده شده است. امام هادی(ع) نیز در دوران امامت خود برای ما زیارت جامعه کبیره را به یادگار گذاشته‌اند؛ زیارتی عمیق و با برکات زیاد. اگر بخواهیم به فحوای این زیارت دقت کنیم، می‌توانیم در این فرصت کم، محتوای آن را به هشت دسته کلی تقسیم کنیم.

- ۱- شناخت صحیح جایگاه و مقام امامت و ولایت بدون افراط و تفریط و غلو
- ۲- امامت محور وحدت و هدایت جامعه است. اشاره به مرجعیت اهل بیت(ع) و ائمه اطهار(ع)
- ۳- در این زیارت به ما آموخته می‌شود پیروی از اهل بیت(ع) شرط قبولی اعمال است
- ۴- ضرورت معرفت و درنهایت تسلیم در برابر اهل بیت عصمت و طهارت(ع)
- ۵- الگو بودن یا معرفی کردن اهل بیت(ع) به عنوان الگوی عملی فراتر از زمان و مکان در فضائل و اخلاقیات
- ۶- دعوت به پیوند معنوی و روحی، در هنگام خواندن زیارت، امام(ع) را به عنوان وجودی مطهر و حی و حاضر بدانیم
- ۷- استمرار وجود حجت‌های الهی و تداوم جریان امامت
- ۸- بیان معیارهای تشیع اصیل در زیارت جامعه کبیره

گزارش

نشست خبری کنگره بزرگداشت پنجاهمین سال رحلت مرحوم آیت‌الله العظمی سیدمحمدهادی میلانی(ره) برگزار شد

مرجعی در قله فقاهت

محمدحسین مروج کاشانی | نشست خبری کنگره بزرگداشت پنجاهمین سال رحلت مرحوم آیت‌الله العظمی حاج سید محمدهادی میلانی(ره) روز گذشته با حضور خبرنگاران و اصحاب رسانه در تالار شیخ طبرسی(ره) بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی برگزار شد.

مطابق برنامه‌ریزی‌ها، افتتاحیه این کنگره یک‌روزه قرار است با حضور میهمانان و چهره‌های علمی، حوزوی، دانشگاهی، فرهیختگانی از حوزه و دانشگاه و... پنجشنبه چهارم دی ماه سال جاری در تالار قدس حرم مطهر امام رضا(ع) و اختتامیه نیز در همان روز در تالار شیخ طبرسی(ره) بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی برگزار شود.

■ قرن چهارم هجری قمری، سرآغاز شکل‌گیری حوزه علمیه خراسان

به گزارش خبرنگار روزنامه قدس، حجت‌الاسلام والمسلمین علی خیاط، مدیر حوزه‌های علمیه خراسان و عضو شورای سیاست‌گذاری کنگره بزرگداشت پنجاهمین سال رحلت آیت‌الله العظمی محمدهادی میلانی(ره) در نشست خبری این کنگره که صبح سه‌شنبه دوم دی در بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی برگزار شد، با اشاره به پیشینه کهن حوزه علمیه خراسان، این حوزه را یکی از قدیمی‌ترین و ریشه‌دارترین مراکز علمی جهان تشیع معرفی کرد.

وی با بیان اینکه هسته‌های اولیه شکل‌گیری حوزه علمیه خراسان به قرون نخستین اسلامی و دست‌کم به قرن چهارم هجری بازمی‌گردد، اظهار کرد: براساس اسناد تاریخی، مرحوم شیخ صدوق(ره) بخشی از مجالس خود را در جوار بارگاه منور حضرت رضا(ع) برگزار می‌کرد و از همان زمان، حرم مطهر رضوی به کانون گسترش مدارس و مراکز علمی تبدیل شد. مدیر حوزه‌های علمیه خراسان با اشاره به نقش تاریخی این حوزه در تربیت شخصیت‌های برجسته علمی گفت: چهره‌هایی چون شیخ طوسی معروف به شیخ‌الطائفه و خواجه نصیرالدین طوسی از پرورش‌یافتگان یا مرتبطان با این مکتب علمی‌اند و در طول تاریخ، مکاتب علمی متعددی در این حوزه شکل گرفته، رشد یافته و تداوم پیدا کرده است.

حجت‌الاسلام خیاط، علما را مرزبانان اعتقادی و فکری اسلام معرفی کرد و افزود: علما در طول تاریخ، دژهای مستحکم دین بوده‌اند و وظیفه حراست از عقاید، احکام و هویت اسلامی و نیز ترویج و اقامه دین را به‌خوبی انجام داده‌اند.

■ نقش آیت‌الله العظمی میلانی(ره) در به اوج رساندن حوزه علمیه خراسان

وی اظهار کرد: مرحوم آیت‌الله محمدهادی میلانی، یکی از برجسته‌ترین چهره‌های سده اخیر حوزه‌های علمیه است و این مرجع عالی‌قدر پس از طی مراحل علمی و اخلاقی در حوزه نجف و سپس کربلا، با هجرت به مشهد مقدس، نقش بی‌بدیلی در ارتقای علمی، آموزشی و مدیریتی حوزه علمیه خراسان ایفا کرد و این حوزه را در دوره حضور خود به اوج رساند.

عضو شورای سیاست‌گذاری کنگره بزرگداشت آیت‌الله العظمی میلانی با اشاره به ابعاد مختلف شخصیت این عالم بزرگ، افزود: آیت‌الله میلانی علاوه بر جایگاه ممتاز علمی و مرجعیت، در عرصه‌های اجتماعی و سیاسی نیز حضوری مؤثر و نقش‌آفرین داشت و اسناد تاریخی گواه تأثیرگذاری ایشان در مقاطع حساس تاریخ معاصر، به‌ویژه در واکنش‌ها به رخدادهای مهم سیاسی ازجمله تبعید حضرت امام خمینی(ره) است.

وی همچنین به اهتمام مرحوم آیت‌الله العظمی میلانی در به‌روزرسانی ساختارهای آموزشی حوزه و تأسیس مدارس علمیه متناسب با نیازهای زمان اشاره کرد و گفت: شخصیت اخلاقی، معنوی و اجتماعی این مرجع فقید، او را به الگویی جامع برای نسل امروز تبدیل کرده است.

■ ضرورت معرفی الگوهای اصیل حوزوی به نسل جوان

حجت‌الاسلام خیاط با بیان اینکه معرفی الگوهای اصیل حوزوی مانند آیت‌الله میلانی به جامعه، به‌ویژه نسل جوان، یک ضرورت فرهنگی است، خاطرنشان کرد: به همین منظور در پنجاهمین سال ارتحال آیت‌الله العظمی میلانی، کنگره بزرگداشت این عالم مجاهد با هدف بازخوانی ابعاد علمی، سیاسی، اجتماعی و اخلاقی ایشان برگزار می‌شود. امید است این همایش بتواند گامی مؤثر در معرفی صحیح و جامع این چهره ماندگار تاریخ حوزه‌های علمیه به جامعه بردارد.

■ کنگره‌ای برای بزرگداشت فضائل انسانی

دکتر احد فرامرز قراملکی، رئیس بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی نیز در این نشست خبری در سخنانی به بیان جزئیات برگزاری کنگره بزرگداشت پنجاهمین سال رحلت مرحوم آیت‌الله العظمی میلانی(ره) پرداخت.

وی با تشریح اهداف و دستاوردهای برگزاری این کنگره، این رویداد را «پاسداشت یک مرجع جامع‌الاطراف و سرمایه تمدنی جهان تشیع» دانست و گفت: بزرگداشت این عالم ربانی، بزرگداشت مجموعه‌ای از فضائل انسانی، علمی، اجتماعی، اخلاقی و معنوی بوده که در شخصیت ایشان تجلی یافته است.

قراملکی ادامه داد: آیت‌الله العظمی میلانی(ره) در درجه نخست بنده‌ای صالح و مخلص برای خداوند متعال بود. این مرجع عالی‌قدر از نظر علمی، در حوزه‌های مختلف به‌ویژه تفسیر، فقه، اصول و... جایگاهی ممتاز داشت و در کنار آن، از حیث سلوک فردی و معنوی نیز تحت تربیت بزرگان اهل سلوک قرار گرفته بود، چنان‌که ایشان با اهتمام شخصی به تهذیب نفس وطی مسیر معنویت پرداخت و این موضوع از ویژگی‌های برجسته اخلاقی این فقیه روشن‌بین به شمار می‌رود.

وی با اشاره به اینکه برگزاری این کنگره در حقیقت بزرگداشت سرمایه تمدنی یک چهره فقهی و مرجع بزرگ است، خاطرنشان کرد: با توجه به جایگاه تمدنی مرحوم آیت‌الله العظمی میلانی(ره)، تصمیم بر آن شد بزرگداشتی در قالب یک کنگره علمی جامع برگزار شود و در گام نخست، تمامی فعالیت‌های پیشین شامل همایش‌ها، مقالات، کتاب‌ها و سخنرانی‌هایی که درباره ایشان یا از آثار ایشان انجام شده بود، مورد بررسی و ارزیابی قرار گرفت تا خلأهای پژوهشی، شناسایی و از انجام کار تکراری جلوگیری شود.

■ انتشار ۱۲ اثر علمی از دروس و مبانی فکری آیت‌الله العظمی میلانی(ره)

رئیس بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی ادامه داد: براساس این ارزیابی‌ها، برنامه‌ریزی دقیقی صورت گرفت و در بازه‌ای نزدیک به یک سال، سیاست‌گذاری علمی کنگره انجام شد. شورای سیاست‌گذاری کنگره با حضور نمایندگانی از حوزه علمیه خراسان، حوزه علمیه قم، دانشگاه‌های وابسته به آستان قدس رضوی و بنیاد پژوهش‌های اسلامی تشکیل شد و محور اصلی فعالیت‌ها نیز منطبق بر هدف احیای میراث علمی و آرای فقهی، اصولی، تفسیری و کلامی مرحوم آیت‌الله العظمی میلانی(ره) قرار گرفت.

قراملکی خاطرنشان کرد: تاکنون هفت نشست علمی در شهرهای مشهد، تبریز و کربلا با مشارکت حوزه‌های علمیه خراسان، تبریز و نجف اشرف، دانشگاه فردوسی مشهد و مدارس و حوزه‌های علمیه برگزار شده و در این نشست‌ها نزدیک به ۳۰ ارائه و سخنرانی علمی صورت گرفته است. همچنین مجموعه مقالات کنگره در ۳۳ مقاله منتشر شده و ۱۲ عنوان کتاب مهم شامل تقریرات دروس، بازخوانی دیدگاه‌ها و تحلیل مواضع علمی ایشان نیز به چاپ رسیده است.

رئیس بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی افزود: افزون بر این، بخشی از تقریرات و اسناد علمی کشف‌شده به‌صورت تصویری آماده ارائه شده که هم‌زمان با افتتاحیه این کنگره رونمایی خواهد شد. همچنین در حاشیه این رویداد نیز نمایشگاه اسناد، آثار و کتاب‌های مرتبط با مرحوم آیت‌الله العظمی میلانی(ره) برگزار می‌شود.

■ افتتاحیه کنگره با پیام رهبر معظم انقلاب

وی با اشاره به برنامه‌های مورد نظر در روز برگزاری این کنگره، یادآور شد: افتتاحیه این کنگره با پیام تصویری رهبر فرزانه انقلاب اسلامی و پیام مکتوب آیت‌الله العظمی سبحانی، از مراجع عظام تقلید از قم همراه خواهد بود و پس از آن، ۶ نشست علمی به‌صورت موازی و چندزبانه با حضور اساتید حوزه و دانشگاه از قم و مشهد برگزار می‌شود.

■ بزرگداشت علما و فقها ریشه قرآنی و اسلامی دارد

حجت‌الاسلام والمسلمین مهدی شریعتی‌تبار، دبیر علمی کنگره بزرگداشت مرحوم آیت‌الله العظمی میلانی(ره) نیز در این نشست خبری با اشاره به برخی از آیات قرآن کریم درباره زنده نگه داشتن یاد و خاطره پیامبران و تأکید پروردگار متعال به پیامبر اسلام(ص) مبنی بر گرامیداشت این یاد و خاطره، گفت: علما در امت اسلامی وارثان و ادامه‌دهندگان مسیر انبیا بوده و پیامبر اکرم(ص) بر اهمیت یادکرد صالحان نیز تأکید داشته و فرموده‌اند: «یاد و ذکر انسان‌های صالح و مصلح، زمینه‌ساز نزول رحمت الهی است». این یادآوری‌ها خود منشأ برکات علمی، فرهنگی و اجتماعی فراوانی برای جامعه اسلامی خواهد بود و برگزاری این کنگره هم در راستای همین نگاه عمیق به احیای میراث علمی فقاهت و مرجعیت شیعه است.

وی با بیان اینکه آثار علمی این فقیه بزرگ، به‌ویژه تحقیقات اصولی ایشان کمتر مورد توجه قرار گرفته، گفت: باید با پژوهش‌های دقیق، این میراث ارزشمند احیا شده و در اختیار جامعه علمی، دانشگاهیان و پژوهشگران قرار گیرد.

■ ادامه فعالیت دبیرخانه دائمی این کنگره

دبیر علمی این کنگره با تأکید بر دائمی بودن این حرکت علمی تصریح کرد: این کنگره صرفاً یک برنامه مقطعی نیست، بلکه با تدبیر شورای سیاست‌گذاری و دبیرخانه دائمی، یک پروژه مستمر علمی شکل گرفته است و فعالیت‌های مربوط، با پایان اختتامیه متوقف نخواهد شد، بلکه روند احیا، مستندسازی، تحقیق و انتشار آثار علمی این فقیه بزرگ همچنان ادامه خواهد داشت و امیدواریم در آینده‌ای نه‌چندان دور، برخی از تقریرات و مباحث اصولی مرحوم آیت‌الله میلانی(ره) که تاکنون به‌صورت کامل تدوین و چاپ نشده‌اند، با تحقیق علمی دقیق منتشر شوند. این اقدام می‌تواند خدمتی ماندگار به جامعه علمی کشور و حوزه‌های علمیه باشد.

آماده‌سازی بسته حمایتی آستان قدس رضوی برای اعتکاف‌های سراسر کشور به همت مؤسسه جوانان آستان قدس رضوی انجام شد

در آغوش خدا، با یاد امام مهربانی‌ها

عکس: رضوی

الهه ضمیری | اعتکاف در سکوت مسجد و میان دیوارهایی که بوی دعا و اشک می‌دهد، همیشه فرصتی بوده برای فاصله گرفتن از هیاهوی دنیا؛ اما این خلوت، اگر با فکر و محتوا همراه نشود، می‌تواند خیلی زود به پایان برسد و اثرش در زندگی روزمره کمرنگ شود. درست در همین نقطه است که «محتوا» معنا پیدا می‌کند؛ محتوایی که بتواند ذهن و دل معتکف را همراهی کند، پرسش‌هایش را جدی بگیرد و راهی برای ادامه مسیر بعد از اعتکاف پیش پایش بگذارد. بسته فرهنگی معرفتی «بی‌نهایت عاشقی» که به همت مؤسسه جوانان آستان قدس رضوی طراحی و تولید شده، پاسخی است به همین نیاز؛ بسته‌ای که اعتکاف را آغاز می‌بیند.

یک تجربه موفق که به سنتی ماندگار تبدیل شد

در نگاه طراحان این بسته، اعتکاف صرفاً سه روز حضور فیزیکی در مسجد نیست؛ بلکه فرصتی است برای بازاندیشی، خودسازی و تصمیم گرفتن برای تغییر. «بی‌نهایت عاشقی» دقیقاً با همین نگاه شکل گرفته است: اینکه معتکف، در کنار عبادت و خلوت، توشه‌ای فکری و معنوی همراه خود داشته باشد که او را در این مسیر یاری کند. مؤسسه جوانان آستان قدس رضوی، با حمایت مستقیم آستان قدس رضوی، تلاش کرده دغدغه همیشگی برگزارکنندگان اعتکاف را نیز پاسخ دهد؛ دغدغه تهیه هدیه‌ای فرهنگی، مفید و در عین حال مقرون به صرفه برای مخاطبان متنوع اعتکاف؛ از دانش‌آموز و دانشجو گرفته تا نوجوانان، جوانان و عموم مردم.

تولید بسته «بی‌نهایت عاشقی» از حدود دو سال پیش آغاز و به‌سرعت با استقبال گسترده برگزارکنندگان اعتکاف در سراسر کشور مواجه شده است. بر اساس آمار ارائه شده، هر سال حدود ۱۰۰ هزار بسته فرهنگی اعتکاف توسط آستان قدس رضوی تولید و به مراسم اعتکاف در شهرها و روستاهای مختلف کشور ارسال شده است. بیش از ۵۰۰ مراسم اعتکاف در مناطق شهری و روستایی، اعتکاف‌های دانش‌آموزی، دانشجویی، عمومی و مردمی از این بسته‌ها بهره‌مند شده‌اند؛ آماری که نشان می‌دهد «بی‌نهایت عاشقی» توانسته به یک الگوی موفق در پشتیبانی فرهنگی از این آیین عبادی تبدیل شود.

بسته‌ای متناسب با تنوع مخاطب و پاسخ به سلیقه‌های مختلف

یکی از ویژگی‌های مهم این بسته، توجه به تنوع مخاطبان اعتکاف است. طراحان بسته تلاش کرده‌اند اقلامی را انتخاب کنند که هم برای نوجوانان جذاب باشد و هم برای جوانان و بزرگسالان حرفی برای گفتن داشته باشد. در همین راستا، امکان انتخاب کتاب در بخش «رزق فکری» فراهم شده است؛ برگزارکنندگان اعتکاف می‌توانند متناسب با مخاطبان خود، یکی از چهار عنوان کتاب معرفی شده را انتخاب کنند، کتاب‌هایی که هم برای مطالعه فردی و هم برای برگزاری حلقه‌های معرفتی و جمع‌خوانی در ایام اعتکاف مناسب‌اند. چهار عنوان کتابی که در بسته بی‌نهایت عاشقی قرار می‌گیرند، همگی حاصل کارگروه محتوایی مؤسسه جوانان آستان قدس رضوی هستند و به پرسش‌های بنیادین ذهن انسان معاصر می‌پردازند؛ پرسش‌هایی که بسیاری از نوجوانان و جوانان، حتی در دل عبادت، با خود حمل می‌کنند. کتاب‌های «دریچه» و «معما» به پرسش‌هایی درباره خدا، هدف خلقت، نسبت انسان با جهان، مسئله شر، عدالت الهی، فقر، جنگ و رنج در دنیا می‌پردازند. پرسش‌هایی که اگر بی‌پاسخ بمانند، می‌توانند به تردید و فاصله منجر شوند. در مقابل، کتاب‌های «اخلاص» و «کد» بیشتر ناظر به ساحت درونی انسان‌اند؛ از نیت و خلوص عمل گرفته تا بندگی، تربیت نفس، آرامش در زندگی و دستورالعمل‌های سلوکی برگرفته از معارف اهل بیت(ع).

هم‌زبان خلوت؛ نجواهایی برای گفت‌وگو با خدا

در کنار کتاب‌های فکری، بسته بی‌نهایت عاشقی یک همراه صمیمی برای لحظه‌های خلوت معتکف هم دارد؛ کتابچه جیبی «درگوشی‌های عاشقانه». این کتابچه ترجمه‌ای روان و دلنشین از مناجات خمس‌عشر امام سجاد(ع) است؛ ترجمه‌ای که تلاش کرده زبان دعا را به زبان دل نزدیک کند. برای بسیاری از معتکفان، این کتابچه می‌تواند همان دوستی باشد که در سکوت شب‌های مسجد، راه گفت‌وگو با خدا را هموارتر می‌کند.

جزئیات یک بسته متفاوت

بسته فرهنگی معرفتی بی‌نهایت عاشقی تنها به کتاب و متن ختم نمی‌شود. طراحان این بسته تلاش کرده‌اند ترکیبی متعادل از فکر، احساس، کاربرد و تبرک را کنار هم قرار دهند؛ ترکیبی که هم در روزهای اعتکاف همراه معتکف باشد و هم یادگاری از آن روزها باقی بماند. یکی از اقلام ظریف اما معناگرای این بسته، نشانک فلزی «گِرا» است؛ بوک‌مارکی بادوام با تایپوگرافی جمله «علی، راز عاشقی». این نشانک نمادی از «جهت» است. در مسیری که انسان میان انتخاب‌ها و تردیدها قرار می‌گیرد، داشتن یک «گِرا»ی درست، همان چیزی است که می‌تواند مسیر را روشن نگه دارد. انتخاب نام و طراحی این نشانک تلاشی است برای پیوند میان مطالعه، معنا و الگوگیری از سیره امیرالمؤمنین(ع).

بخش مهمی از بسته بی‌نهایت عاشقی نیز به اقلام متبرک رضوی اختصاص دارد؛ اقلامی که پیوند عاطفی و معنوی معتکفان را با امام رضا(ع) تقویت می‌کند. نمک متبرک رضوی که به سفره افطار معتکفان برکت می‌بخشد و حرز امام رضا(ع) که به صورت گردن‌آویز در بسته قرار گرفته، یادآور این نکته است که خلوت اعتکاف بی‌نسبت با حرم مطهر امام رئوف(ع) نیست.

فرصتی برای دیدار

در بخش ویژه این طرح، پیوند معتکفان با حرم مطهر امام رضا(ع) شکلی عینی‌تر به خود می‌گیرد. در هر بسته، کارتی با عنوان «مقصد دل» قرار داده شده که با اسکن کیوآرکد درج شده روی آن، معتکف می‌تواند در قرعه‌کشی ۱۴ اسکان خانوادگی رایگان در مشهد مقدس شرکت کند. این اقدام، انگیزه‌ای برای ارتباط بیشتر مخاطبان با این طرح ایجاد می‌کند و نشان‌دهنده نگاه فراتر آستان قدس رضوی به اعتکاف است؛ نگاهی که استمرار ارتباط معنوی پس از پایان این آیین عبادی را هدف گرفته است. در کنار تمام اقلام معنوی و متبرک، یک کارت تخفیف ویژه خرید کتاب و محصولات فرهنگی نیز در بسته بی‌نهایت عاشقی قرار دارد. این کارت، معتکفان را به سایت «برترین آرزو» متصل می‌کند؛ جایی که مجموعه‌ای از کتاب‌ها و محصولات فرهنگی پرمخاطب عرضه شده است. به تعبیر رهبر معظم انقلاب، یکی از نیازهای جدی نسل جوان، بیان معارف عمیق دینی با زبانی قابل فهم و اثرگذار است؛ مسیری که این محصولات فرهنگی نیز تلاش کرده‌اند در آن گام بردارند. از این منظر، اعتکاف در نگاه طراحان بسته، آغاز یک رفاقت فرهنگی است.

همراهی تا آخرین قدم

یکی از نکات کلیدی بسته بی‌نهایت عاشقی، قیمت حمایتی آن است. آستان قدس رضوی با هدف تسهیل دسترسی برگزارکنندگان اعتکاف، این بسته‌ها را با تخفیف ویژه در اختیار مساجد، تشکل‌ها، مدارس، دانشگاه‌ها و مجموعه‌های مردمی قرار داده است. برای تکمیل این چرخه حمایتی، سازوکاری برای ارسال رایگان بسته‌ها از طریق دکاپست پیش‌بینی شده است. این تصمیم، هزینه‌های جانبی برگزارکنندگان را به حداقل رسانده و امکان بهره‌مندی از بسته بی‌نهایت عاشقی را برای مراسم اعتکاف در دورترین نقاط کشور نیز فراهم کرده است.

آنچه در مجموع از اجرای این طرح برمی‌آید، نگاه آستان قدس رضوی به اعتکاف به‌عنوان یک فرصت تمدن‌ساز است؛ فرصتی برای تغذیه روح و فکر، ایجاد پیوند پایدار فرهنگی و همراهی معنوی با نسل‌های مختلف. «بی‌نهایت عاشقی» تلاش کرده اعتکاف را از یک تجربه مقطعی، به نقطه‌ای برای شروع یک سبک زندگی آگاهانه و خدامحور تبدیل کند؛ سبکی که کتاب، دعا، معنا و پیوند با امام رضا(ع) ستون‌های اصلی آن را می‌سازند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۵۵۸۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۵۵۷۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۵۵۵۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۵۵۴۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میثم محمدی مومن فرزند فضل الله بشماره شناسنامه ۴۰۲۰۰۹۰۳۷۸ در ۴ قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۷۸۴۲/۹۲ و ۱۰۰۹۶/۰۷ و ۱۷۸۲۲/۳۰ و ۱۷۴۸۸/۷۵ مترمربع از ۲۷۶ اصلی واقع درروستای عبدالمومن خریداری از مالک رسمی آقای عزیز محمدی مومن محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.(م الف ۱۶۹۶) آ-۱۴۰۴۱۴۵۰۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۰۳
داود غفرانی دلاور- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودرآهنگ

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴،۶۱۰۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر تاجی فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۴۷ ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۴۶،۳۹ متر مربع پلاک ۵۴۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن بموجب مبایعه نامه عادی و استشهادیه پیوست، خریداری از مالکیت خاور محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۴۵۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۰۳
غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۷۶۵هیات اول کلاسه ۱۴۰۴_۱۱۱۵موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای مجید کفاش به شناسنامه شماره ۸۶۰۱ کد ملی ۰۸۳۹۰۹۵۶۰۰ صادره طبس فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۶۶.۱۵ متر مربع پلاک ثبتی ۷۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا ابراهیم پور کرمانی محرز گردیده است . لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۶۷۱ آ-۱۴۰۴۱۴۵۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۰۳
احمد جهانگیر . رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۵۴۱۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی میرشمسی فرزند سید ابوالحسن بشماره شناسنامه ۶۴ صادره از یزد در ششدانگ خانه نیمه ساز به مساحت۹۲۵/۷مترمربع بطورمفروز قسمتی از پلاک ۸۷۷ اصلی بخش۱۲ یزد واقع در ده بالاخریداری عادی مع الواسطه ازمالک رسمی خانم صفا حاج ابراهیمی ولیلی شیخ علیشاهی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۴۵۳۹
تاریخ انتشارنوبت اول: سه شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۰۳
عباس دهقان پور فراشاه - رئیس ثبت اسناد و املاک

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۶۸۴-۱۴۰۴،۹،۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضانعلی عظیمی فرزند محمد خان بشماره ملی ۰۸۷۱۷۰۸۱۴۰ صادره از قوچان در اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۷۵.۱۷ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۱۵۸ فرعی از ۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی هی هی طی قرارداد اجاره از املاک استانقدس رضوی (عرصه متعلق به استانقدس رضوی میباشد)محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به : مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. میم الف ۹۱۴ آ-۱۴۰۴۱۴۵۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۹،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۳
عبدالله گلشن ابادی به اباد - رییس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد برزگر فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۶۵۰۰۰۳۳۸۸۴ صادره از مشهد در قطعه زمین زراعی دیم از هشتاد اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۱۹۱۹۳،۸۷ نوزده هزار و یکصد و نود و سه متر و هشتاد و هفت دسیمتر مربع واقع در اراضی رشتخوار خریداری از مالک رسمی آقایان ۱- غلامرضا برزگر ۲ - محمد برزگر فرزند عباس ۳- اکبر بزرگ فرزند غلامرضا ۴ - اسماعیل مقدم مستخدم فرزند غلامرضا ۵- حسین ثانی فرزند جعفر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۴۴۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۰۳
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۴۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد برزگر فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۶۵۰۰۰۳۳۸۸۴ صادره از مشهد در یک قطعه زمین زراعی دیم از هشتاد اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۲۷۵۰،۰۷ دو هزار و هفتصد و پنجاه متر و هفت دسیمتر مربع واقع در اراضی رشتخوار خریداری از مالک رسمی آقایان ۱- غلامرضا برزگر ۲- محمد برزگر فرزند عباس ۳ -اکبر برزگر فرزند غلامرضا ۴- اسماعیل مقدم مستخدم فرزند غلامرضا ۵- حسین ثانی فرزند جعفر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۴۴۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۰۳
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۵۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد برزگر فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۶۵۰۰۰۳۳۸۸۴ صادره از مشهد در یک زمین زراعی دیم از هشتاد اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۲۹۸۲۲،۰۵ بیست و نه هزار و هشتصد و بیست و دو متر و پنج دسیمتر مربع اراضی رشتخوار خریداری از مالک رسمی آقایان ۱- غلامرضا برزگر ۲- محمد برزگر فرزند عباس ۳ -اکبر برزگر فرزند غلامرضا ۴- اسماعیل مقدم مستخدم فرزند غلامرضا ۵- حسین ثانی فرزند جعفر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۴۴۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۰۳
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۲۰۶۲ مورخ ۱۴۰۴.۰۹.۰۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم ام البنین میرزا بیگی به شناسنامه شماره ۲۹۲۰ کدملی ۰۹۳۳۸۴۱۷۷۹ صادره مشهد فرزند غلام مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ باغ مشجر که در حال حاضر بصورت باغ منزل می باشد (کاربری زراعی) به مساحت ۹۵۵،۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۳۸ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۱۰۶۰ آ-۱۴۰۴۱۴۵۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۰۳
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۶۰۷ مورخ ۱۴۰۴.۰۸.۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی ملکی به شناسنامه شماره ۷۰۳ کدملی ۰۹۴۲۲۱۵۵۴۰ صادره مشهد فرزند محمد باقر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی خانم فاطمه عامل محرابی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۰۳،۱۹ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۲۳ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۱۰۶۱ آ-۱۴۰۴۱۴۵۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۰۳
حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۰۳۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابوبکر الیاسی فرزند سلطان بشماره شناسنامه ۲۱۵ در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۵۴/۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۶ - اصلی واقع در بوکان : امیر آباد - میدان آلبالو محرز گردیده است که برای آن پلاک ثبتی ۲۱۰۶/۵۶ ـ اختصاص یافته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۴۵۰۶
تاریخ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴،۰۹،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴،۱۰،۰۳
خالد خانه بیگی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوکان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
۱-برابر آرای شماره های ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۰۰۲ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۰۰۳ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۰۰۶ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۰۰۹ - ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم جلیلی فرزند عیوضعلی بشماره شناسنامه ۱۵۲ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۳۰۱۹۸۹ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰۷/۳۷ مترمربع و سه قطعه باغ به مساحت های ۶۴۳/۲۳ مترمربع و ۱۳۹۰/۳۴ مترمربع و ۱۲۱۳/۳۷ مترمربع از مالکیت رسمی حسن و اصلان جعفری واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه انارستان پلاک ۱۰۴- اصلی را نموده است. ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۰۴۷ - ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد اسدی ساریقه فرزند کریم بشماره شناسنامه ۲۳۸۸ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۴۹۱۷۹۰۷۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۸۵/۳۹ مترمربع از مالکیت رسمی مجید جلیلی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه انارستان پلاک ۱۰۴- اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداه ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۴۵۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۳
سید مظاهر محمدی
معاون و بازرس دفترخانه های اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۷۱۱ مورخ۱۴۰۴،۹،۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا یوسفی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۸۱۳ و بشماره ملی ۰۴۵۳۶۲۸۰۳۶ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۲۵۱۲.۳۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۷۲ اصلی واقع در فرداباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای حاجیعلی مرادده محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۶۶۳۶۳ آ-۱۴۰۴۱۴۵۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۰۳
مسیب محمدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۳۲۶۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۳۲۶۱هیات اول ۱۱۳۵و ۱۲۵۵_۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای محمدرضا کاویانی به شناسنامه شماره ۲۹۴ کد ملی ۰۹۰۱۰۶۱۵۱۴ صادره فرزند غلامرضا و آقای حسین باغبانی ترشیزی به شناسنامه شماره ۱۴۹۸۸ کد ملی ۰۹۰۰۱۴۸۹۷۷ صادره فرزند غلامرضا هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۸۳.۹۰ متر مربع پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین باغبانی ترشیزی و آقای محمدرضا کاویانی محرز گردیده است . لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۶۷۰ آ-۱۴۰۴۱۴۵۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۰۳
احمد جهانگیر . رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی کثیر الانتشار و محلی بشرح ذیل آگهی می شود : بخش ۶ بجنورد، ۶۶- اصلی موسوم به کلاته دو برجه رعیتی
۱ - ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۴۹ فرعی از ۶۶-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسین رحیمی به مساحت ۳۰۹۸،۳۱ متر مربع بنام آقای مهدی رحیمی به شماره رای ۱۴۰۳،۲۵۱۷ - ۱۴۰۴،۰۷،۳۰
۲- ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۴۹ فرعی از ۶۶-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسین رحیمی به مساحت ۵۲۱۲،۴۳ متر مربع بنام آقای محمد رحیمی به شماره رای ۱۴۰۳،۲۵۱۶ - ۱۴۰۴،۰۷،۳۰
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . آ-۱۴۰۴۱۴۴۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴،۱۰،۰۳
مرتضی محمد آبادی -رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم رقیه کاظم نژاد فرزند حسین باستناد به دو برگ استشهادیه تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی به شماره پلاک ۴۹۷۴ فرعی از ۲۲۷۲ فرعی از ۲۳ اصلی بخش دو خلیل آباد به آدرس خلیل آباد - شهرک بنفشه -بنفشه ۴ -پلاک ۲ به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و برابر سند دفتر املاک تمامت ششدانگ پلاک فوق ذیل دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۰۸۳بنام خانم رقیه کاظم نژاد فرزند حسین ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۹۱۷۹۹۱ الف ۹۹ صادر و تسلیم شده است.
و دفتراملاک بیش از این حکایتی ندارد . لذا باستناد قسمت پنج تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خودرا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضا مهلت مقرر عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد.
علی خدادادی رئیس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد
تاریخ انتشار ۱۴۰۴،۱۰،۰۳ آ-۱۴۰۴۱۵۲۶۵

طوس
صفحات ویژه قدس برای استان‌های خراسان رضوی، شمالی و جنوبی + یک صفحه برای سایر استان‌ها

بررسی آخرین وضعیت تأمین مالی پروژه‌های آب‌رسانی خراسان رضوی

پروژه‌های حیاتی آب‌رسانی در بن‌بست تأمین منابع مالی

نیاز ۱۷ همتی پروژه آب‌رسانی هزارمسجد و پیشرفت فیزیکی ۴ درصدی

۲

آرشیو قدس

با وجود ماده ۱۸ قانون هوای پاک و مصوبه کمیسیون اصل ۹۰، هنوز وزارت نفت برای ارائه سوخت استاندارد، خود را مکلف نمی‌داند

بی‌عدالتی علیه مشهد؛ مازوت کم‌گوگرد به نیروگاه طوس نرسید

۳

آیت‌الله علم‌الهدی مطرح کرد

اولویت کشور معیشت مردم است نه حواشی فرهنگی

۲

توسعه استان از مسیر پروژه‌های عمرانی اولویت‌دار عبور می‌کند

۲

خراسان شمالی

بهره‌مندی حدود ۵هزار نفر از خدمات رایگان سلامت در استان

۳

خراسان جنوبی

افزایش ۲۰ درصدی تصادفات خسارتی و جرحی در استان

۳

ناترازی اقتصادی موجب اخراج بسیاری از کارگران بخش‌های خصوصی و دولتی شده است

تعدیل نیرو؛ کابوس کارگران خوزستانی

جامعه کارگری هر کشور؛ سنگ بنای تولید و از محورهای توسعه و پیشرفت اقتصادی آن کشور است، از این رو برطرف کردن دغدغه‌ها و مشکلات این قشر می‌تواند زمینه تحولات اقتصادی و اجتماعی جامعه را فراهم کند. خوزستان به دلیل دارا بودن تعداد بالای واحدهای صنعتی و سابقه طولانی فعالیت صنایع بزرگ در آن، به عنوان یک استان با وجهه کارگری شناخته می‌شود که همواره نقش مهمی در تحولات اقتصادی و پیشرفت کشور داشته، به طوری که ظفری‌پور، مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خوزستان جمعیت جامعه کارگری این استان را بیش از یک میلیون و ۲۰۰ هزار نفر اعلام کرده است. از طرفی هر نوع فعالیت تولیدی در جامعه منوط به حضور فعال کارگران است و از آنجا که جامعه کارگری، جامعه گسترده‌ای است به طور قطع، اگر امنیت شغلی، معیشت و زمینه حضور مؤثر و فعال آن‌ها ...

۴

حمل‌ونقل

واگن‌های ایرانی هزینه صادرات به آسیای مرکزی را ۲۰ درصد کاهش داد

مدیر کل راه‌آهن خراسان گفت: صادرات کالا با ناوگان ریلی ایرانی به ازبکستان برای نخستین بار در آذر ماه انجام شد؛ اقدامی که هزینه حمل کالا از طریق راه‌آهن به این کشور در قلب آسیای مرکزی را دست‌کم تا ۲۰ درصد کاهش داد.

مصطفی نصیری ورگ در گفت‌وگو با ایرنا افزود: نخستین حمل بار با واگن‌های ایرانی، هفته گذشته از مسیر ریلی سرخس خراسان رضوی به ترکمنستان صورت گرفت و سپس وارد شهر بخارا در ازبکستان شد که حاکی از عملیاتی شدن توافق‌نامه سه‌جانبه راه‌آهن کشورهای ایران، ترکمنستان و ازبکستان مبنی بر حمل و صادرات کالا با واگن ایرانی است. پیش‌تر امکان صادرات کالا با واگن ایرانی به ترکمنستان محقق شده بود؛ اما با ورود محموله ریلی از سرخس به شهر بخارا در ازبکستان، روند ورود واگن ایرانی به این کشور نیز اجرایی شد.

وی بیان کرد: در ۹ ماه نخست امسال افزون بر ۷ هزار دستگاه واگن خارجی در راه‌آهن خراسان؛ به ویژه ایستگاه‌های ریلی مرز سرخس و شهید مطهری مورد استفاده قرار گرفت که در مقایسه با سال گذشته ۲۶ درصد کاهش داشته است.

نصیری ورگ به بارگیری عمده کالاهای صادراتی خراسان رضوی در ایستگاه شهید مطهری اشاره کرد و گفت: با این حال در ۹ ماه ابتدای امسال شاهد رشد حدود ۶۰ درصدی صادرات ریلی خراسان رضوی بودیم.

ورزش

هنوز مجوز کتبی برای برگزاری بازی استقلال و گل‌گهر در مشهد صادر نشده است

مدیر کل ورزش و جوانان خراسان رضوی گفت: هنوز مجوز کتبی برگزاری بازی استقلال و گل‌گهر در مشهد صادر نشده و اگر مذاکره‌ای هم صورت گرفته، در حد شفاهی بوده و تصمیم نهایی با شورای تأمین استان است.

اعضای شورا در جلسه‌ای که قرار است ۳ دی برگزار شود، تصمیم‌گیری و نتیجه را به صورت رسمی ابلاغ خواهند کرد. هر آنچه به اداره کل ورزش، دستگاه‌های اجرایی و یا فرمانداری ابلاغ شود، ما نیز دقیقاً طبق همان مجوز عمل می‌کنیم.

امیر زارعی در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص برگزاری بازی استقلال و گل‌گهر در مشهد اظهار کرد: صحبت‌هایی انجام شده و باشگاه استقلال موافقت کرده بود بازی خود با گل‌گهر در لیگ برتر را در تاریخ ۷ دی در مشهد برگزار کند.

طبق آیین‌نامه، برگزاری مسابقات لیگ برتر در خراسان رضوی، منوط به مجوز شورای تأمین استان است که به ریاست استاندار برگزار می‌شود. مکاتبات لازم با استانداری و فرمانداری مشهد نیز انجام شده و اگر شورای تأمین شرایط مشهد را بسنجد، همه جوانب را بررسی و تأیید کند و مجوز صادر شود، ما نیز بر اساس آن اقدام خواهیم کرد.

ترافیک

مشهد باید الگوی جدی در حوزه حمل و نقل و ترافیک کشور باشد

استاندار خراسان رضوی گفت: یکی از موضوعات مهم و اساسی، بحث ترافیک و حمل و نقل درون‌شهری است. مشهد باید الگوی جدی در حوزه حمل و نقل و ترافیک کشور باشد.

غلامحسین مظفری در بازدید از سازمان مدیریت و مهندسی شبکه حمل و نقل و مرکز کنترل و مدیریت ترافیک شهرداری مشهد با اشاره به جایگاه جمعیتی و ملی مشهد اظهار کرد: مشهد پس از تهران دومین کلانشهر کشور است و این موضوع باید در سهم استان از اعتبارات ملی دیده شود. همچنین باید باور داشته باشیم که مشهد با سایر کلانشهرهای کشور متفاوت است.

وی با مرور تجربه‌های گذشته در حوزه تأمین منابع حمل و نقل عمومی بیان کرد: زمانی که در مجلس شورای اسلامی بودم، در کمیسیون برنامه و بودجه، ۲۰۰ میلیون دلار برای مترو تهران مطرح شد و من پیشنهاد دادم به جای این عدد، ۵ میلیارد دلار برای کل کشور در حوزه حمل و نقل عمومی اختصاص داده شود. آن زمان کشور منابع خوبی داشت و این رقم می‌توانست نجات‌بخش باشد؛ اما متأسفانه همراهی نشد.

استاندار خراسان رضوی در حاشیه این بازدید گفت: در حال حاضر در مشهد حجم ترددهایی که توسط حمل و نقل عمومی انجام می‌شود، در مجموع حدود ۴۰ درصد است و باید تلاش کنیم این رقم به استاندارد حدود ۷۵ درصدی برسد.

((اطلاعیه آگهی مزایده))

موقوفات متصرفی« سید هاشم عصار، میرزا نصرالله و غیره و حاج علی اکبر رزقی » درنظر دارند رقبات مسکونی خود را به مدت یک سال از طریق مزایده کتبی به اجاره واگذارنماید.

ردیف	عنوان	متراژ حدودی (مترمربع)	پایه کارشناسی(اجاره ماهیانه)	آدرس محل
۱	یک واحد آپارتمان مسکونی طبقه دوم	۸۵	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	وحدت ۲۱(۱۳سابق)- مجتمع مسعود- طبقه اول- واحد ۱۰۹
۲	یک دربند مغازه تجاری	۶	۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	کوچه آیت الله خامنه ای- جنب مسجد ابوذر
۳	یک باب منزل مسکونی	۷۵	۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	شهید چراغچی ۴۳- یاس ۲۰- پلاک ۵

مراجعه و یا با شماره تلفن ۲۵ ۲۹ ۵۱۶۳ -۰۵۱ تماس حاصل نمایند.
مهلت شرکت در مزایده تا پایان ساعت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ می باشد. پاکت های مزایده در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ ساعت ۱۰ صبح در محل اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه ۱ مشهد مقدس با حضور اعضای کمیسیون مزایده بازگشایی خواهد شد.

۱۴۰۴۱۵۲۴۷

مناقصه آسفالت معابر شهر فیروزه ((مرحله اول))

شهرداری فیروزه قصد دارد با توجه به مصوبه ۶/۵/۲۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۴ شورای اسلامی شهر فیروزه نسبت به روکش و آسفالت معابر شهر فیروزه از محل قیر تخصیصی سال ۱۴۰۲ اقدام نماید متقاضیان می توانند از تاریخ چاپ اگهی به مدت ۱۰ روز به سامانه ستاد به آدرس setadiran.ir مراجعه نمایند.

حسن پارسا—شهردار فیروزه

۱۴۰۴۱۵۲۸۹ ف

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی
برای مناقصه عمومی
نوبت دوم (شماره ۲۱- ۱۴۰۴)

۱-موضوع مناقصه : راهبری و نظارت بر فروش آب علمک‌های شرکت آب منطقه ای خراسان برای سال ۱۴۰۴-۱۴۰۵
۲- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه: تا مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶
۳- محل دریافت اسنادارزیابی‌کیفی و مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)www.setadiran.ir
۴- محل تحویل، مهلت و محل ارسال اسناد کیفی و مناقصه:
۱۰ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۲۱- سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir .
۵- آدرس مناقصه گذار: مشهد بلوار خیام جنوبی (۳۵) - شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی - طبقه پنجم - مدیریت قراردادها
تلفاکس : ۳۷۶۳۲۳۱۰- (۰۵۱) .

سامانه پیامکی ۳۰۰۰۶۳۹۴و تلفن گویا ۳۱۴۳۵
روابط عمومی شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی

۱۴۰۴۱۵۲۳۷

مناقصه مرحله دوم خرید
نصب و راه اندازی دیزل ژنراتور
تربیت بدنی بنیاد کرامت رضوی

موسسه تربیت بدنی بنیاد کرامت رضوی در نظر دارد خرید، نصب و راه اندازی دو دستگاه دیزل ژنراتور ۴۰۰ کاوا را برابر اسناد مناقصه به افراد حقیقی یا حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت می گردد از تاریخ انتشار آگهی حداکثر لغایت ۱۰ دی ماه نسبت به دریافت اسناد و تحویل پیشنهاد قیمت خود به آدرس مشهد ، بلوار فردوسی ، نبش تقاطع خیام ، ساختمان اداری سردار شهید سلیمانی ، واحد امور مالی مراجعه و یا با شماره ۵-۳۷۶۱۸۰۰۴ تماس حاصل فرمایند.

هزینه چاپ آگهی بعهده برنده مناقصه می باشد

روابط عمومی تربیت بدنی بنیاد کرامت رضوی

۱۴۰۴۱۵۱۲۸

پذیرش غیرحضوری
آگهی تبریک، ترحیم و تسلیت
در روزنامه قدس باتخفیف ویژه
تماس با ۳۷۵۸۸ ۰۵۱

اخبار

آیت‌الله علم‌الهدی مطرح کرد

اولویت کشور، معیشت مردم است نه حواشی فرهنگی

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی، آیت‌الله علم‌الهدی در دیدار غلامحسین مظفری، استاندار خراسان رضوی با تأکید بر ضرورت توجه به معیشت مردم و بازنگری در سیاست‌های اقتصادی اظهار کرد: برخی گمان می‌کنند همه مسائل اقتصادی از بالا و صرفاً با کنترل دولتی حل می‌شود، در حالی که واقعیت این است بانک مرکزی به تنهایی امکان مهار همه مشکلات را ندارد. الگوهایی که بر اساس نظام سرمایه‌داری طراحی شده‌اند، معمولاً رشد سرمایه‌دار را معیار پیشرفت اقتصاد قرار می‌دهند و در این میان، مردم عادی نادیده گرفته می‌شوند. اگر واقعاً به دنبال نجات کشور هستیم، این نگاه نیازمند بازنگری جدی است.

وی گفت: وقتی معیشت مردم دچار بحران است، طرح موضوعات حاشیه‌ای نه تنها گرهی را باز نمی‌کند؛ بلکه عامل دوقطبی شدن جامعه می‌شود. به جای حل مسئله معیشت، پرداختن به حواشی فرهنگی، تنش اجتماعی را افزایش می‌دهد و به نفع استان نیست. حضور چهره‌های مسئله‌دار در شهرهایی مانند مشهد، اگر به درستی مدیریت نشود، می‌تواند به بحران امنیتی و رسانه‌ای تبدیل شود. دشمن حتی از کوچک‌ترین درگیری یا حادثه، پروژه‌سازی می‌کند.

عضو مجلس خبرگان رهبری عنوان کرد: آنچه امروز بیش از هر چیز نیاز است، مدیریت عاقلانه، پرهیز از دوقطبی‌سازی، توجه به معیشت مردم و جلوگیری از سوژه‌سازی برای دشمن است. پرداختن به حاشیه‌ها، نه به نفع دین است و نه به نفع کشور.

استاندار خراسان رضوی:

توسعه استان از مسیر پروژه‌های عمرانی اولویت‌دار عبور می‌کند

استاندار خراسان رضوی گفت: با اولویت‌بندی پروژه‌های عمرانی، شفاف‌سازی فرایندها و افزایش تحرک مدیریتی می‌توان مسیر توسعه پایدار و ارتقای کیفیت زندگی مردم در استان را سرعت بخشید.

غلامحسین مظفری در نشستی با حضور مدیران حوزه عمرانی استانداری خراسان رضوی در دفتر معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری، با اشاره به اهمیت رسیدگی به امور جاری مردم تصریح کرد: انجام به موقع و بدون تعلل درخواست‌های مردمی، به روز بودن پرونده‌ها، جلوگیری از پیچیده شدن فرایندها و شفاف بودن مسیر پیگیری امور، از جمله مطالبات جدی است.

وی تعیین تکلیف پروژه‌های نیمه‌تمام خراسان رضوی را از اولویت‌های اصلی مدیریت استان دانست و افزود: در نظر افکار عمومی تفاوتی میان پروژه‌های دولتی و خصوصی وجود ندارد و حاکمیت پاسخگوی سرنوشت این طرح‌هاست.

علیرضا قامتی، معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار خراسان رضوی نیز گفت: مجموعه مدیریتی استان با استفاده حداکثری از ظرفیت‌های قانونی و با رویکرد حل مسئله، موفق شده بیش از ۹۰ درصد دستورات و تأکیدات استاندار خراسان رضوی در حوزه پروژه‌ها و برنامه‌های عمرانی را به مرحله اجرا و نتیجه برساند.

بررسی آخرین وضعیت تأمین مالی پروژه‌های آب‌رسانی خراسان رضوی

پروژه‌های حیاتی آب‌رسانی در بن‌بست تأمین منابع مالی

ایرنا

طاهره فجر داودلی | با تشدید خشکسالی‌های پیاپی و افزایش فشار بر منابع آبی شرق کشور، پروژه‌های آب‌رسانی خراسان رضوی؛ به‌ویژه طرح‌های حیاتی تأمین آب شرب شهر مشهد، بیش از هر زمان دیگری به تزریق مؤثر و هدفمند منابع مالی وابسته شده‌اند. با این حال، بررسی آخرین وضعیت اعتبارات نشان می‌دهد فاصله‌ای معنادار میان نیاز واقعی پروژه‌ها و منابع تخصیص یافته وجود دارد به‌گونه‌ای که سهم استان از اعتبارات ملی بخش آب، نه‌تنها متناسب با جمعیت، وسعت و شاخص‌های محرومیت نیست؛ بلکه به طور قابل توجهی کمتر از حداقل‌های کارشناسی برآورد می‌شود. این شکاف اعتباری، اجرای پروژه‌های اضطراری، میان‌مدت و راهبردی آب‌رسانی را با کندی جدی مواجه کرده و در صورت تداوم، می‌تواند تبعات گسترده‌ای را برای امنیت آبی مشهد و استان به همراه داشته باشد.

در ابتدای سال ۱۴۰۴ معاون استاندار و فرماندار مشهد اعلام کرد: برای اجرای پروژه‌های مربوط به تأمین آب در این شهر حدود ۴ همت بودجه نیاز است و امیدواریم با همکاری وزارت نیرو و دیگر نهادهای مرتبط، بتوانیم شرایط را بهبود ببخشیم

واکاوی اخبار نشان می‌دهد به منظور عبور از تنش‌های آبی و بحران آب در مشهد، برای سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴، پروژه‌های مهم حفاری، تجهیز، تکمیل و خط انتقال ۲۵ حلقه چاه در غرب مشهد پیش‌بینی شده که قرار بود این پروژه‌ها از محل اعتبارات وزارت نیرو و مدیریت بحران یعنی بند میم ماده ۲۸ قانون بودجه تأمین اعتبار شوند؛ اما هنوز هم از این تأمین اعتبارات خبری نیست.

خبر تأمین مالی برای حفر چاه اصلاً خبر مطلوب و خوشایندی نیست؛ اما باید به این نکته توجه کرد که تأمین مالی پروژه‌های آب‌رسانی چه برای مشهد و چه برای استان، هر روز سخت‌تر و به عبارت دیگر به گرهی کورتر تبدیل می‌شود و مشخص نیست با توجه به تداوم خشکسالی‌ها و افزایش نرخ فرونشست به دلیل خالی شدن منابع آبی زیرزمینی و خبر توقف انتقال آب از دریای عمان به خراسان رضوی، آینده تأمین آب مشهد چگونه خواهد بود.

نیاز ۱۷ همتی پروژه آب‌رسانی هزارمسجد و پیشرفت فیزیکی ۴ درصدی

در همین زمینه مدیر دفتر تحقیقات، برنامه‌ریزی و بررسی‌های اقتصادی شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی در گفت‌وگو با خبرنگار ما می‌گوید: ۱۸ طرح مربوط به بخش تأمین آب را ارائه داده‌ایم؛ اما ۹۰۰ میلیارد تومان منابع مالی به آن‌ها تخصیص داده شده است. سد شوریجه ۴۵۳ میلیون تومان مصوب داشته و قرار بود امسال وارد مدار آب‌گیری شود؛ اما با توجه به اینکه هنوز اعتبارات مورد نیاز تأمین نشده و از اعتبارات امسال، تنها ۳۱۵ میلیارد تومان به این سد تخصیص داده شده، این سد همچنان چالش تأمین منابع مالی دارد. ضمن آنکه باید گفت اعتبار مورد نیاز برای بهره‌برداری از این سد که در نهایت ۱۵ میلیون مترمکعب آب شرب مشهد را تأمین می‌کند، هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان است.

حمید میرقاسمی ادامه می‌دهد: در خراسان رضوی سه پروژه مهم آب‌رسانی برای تأمین آب شرب مشهد وجود دارد. انتقال آب از یال شمالی هزارمسجد یکی از این پروژه‌هاست که نیاز به ۱۷ همت تأمین مالی دارد که مجوز ماده ۲۳ آن گفته ۳۳ درصد از منابع دولتی و بقیه از سایر منابع تأمین شود؛ اما باید گفت با توجه به وضعیت منابع داخلی، تأمین مالی ۶۷ درصد، عدد بزرگ و تقریباً غیرممکنی است. اصلاح این تأمین بودجه بر عهده سازمان برنامه و بودجه است که با همه پیگیری‌ها هنوز به نتیجه نرسیده و برای پروژه ۱۷ همتی هزارمسجد، امسال ۱۵۹ میلیارد تومان داده شده که اصلاً مناسب آن نیست و این پروژه که قرار است ۵۱ میلیون مترمکعب از آب شرب مشهد را تأمین کند، تنها ۴ درصد پیشرفت فیزیکی داشته و با توجه به ماهیت پروژه که تأمین آب شرب است، سرمایه‌گذار بخش خصوصی ورود نمی‌کند.

وی طرح مهم دیگر را تأمین آب شرب مشهد از طریق جایگزینی پساب تصفیه شده با آب کشاورزی اعلام می‌کند و می‌افزاید: قرار است ۱۲۰ میلیون مترمکعب پساب به غرب مشهد برده شود و تأمین ۱۰۰ میلیون مترمکعب از چاه‌های کشاورزی برای آب شرب مشهد صورت بگیرد. مجوز ماده ۲۳ این پروژه درخواست شده و امسال تنها ۱۹ میلیارد تومان به آن تخصیص یافته که نیاز واقعی پروژه ۴/۸ همت است.

فصل بودجه‌ریزی و نگرانی از تکرار سناریو کم‌اعتباری در سال‌های آینده

مدیر دفتر تحقیقات، برنامه‌ریزی و بررسی‌های اقتصادی شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی تصریح می‌کند: بررسی سه طرح و نیاز واقعی برای تأمین منابع مالی آن‌ها نشان می‌دهد فاصله بسیار زیادی میان تخصیص منابع و اعتبار واقعی وجود دارد و طرح‌های ارائه شده در راستای جذب منابع مالی ملی داده شده به وزارت نیرو برای خراسان رضوی بوده که به خوبی محقق نشده است.

میرقاسمی ضمن اشاره به پروژه‌های مشترک آب منطقه‌ای خراسان رضوی و آبفا مشهد توضیح می‌دهد: یکی از این پروژه‌ها حفر، تجهیز، بهره‌برداری و ساخت خط انتقال از ۲۵ حلقه چاه غرب مشهد است که هنوز تأمین مالی نشده و در حال حاضر که مشغول تنظیم بودجه سال ۱۴۰۵ هستیم، گفته می‌شود ابتدا معادل اعتبارات سال ۱۴۰۴ اعلام شود و دوم همان اعتبارات را با ۲۰ درصد افزایش بیان کنیم که عملاً باز هم بر مبنای نیاز واقعی بودجه تأمین نمی‌شود.

وی در ادامه عنوان می‌کند: از نظر جمعیت، وسعت و شاخص‌های مهم محرومیت‌زدایی و سهم استان از تولید ناخالص ملی لازم است دست‌کم ۶ درصد از اعتبارات ملی به استان داده شود که هنوز در حد ۲/۵ درصد باقی مانده و چنانچه براساس طرح‌های داده شده بودجه‌های واقعی تأمین شود، به عدد ۶ درصد که نیاز استان است، نزدیک می‌شویم. از کل اعتبارات که از محل بودجه بحران استان در سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ در نظر گرفته شده، قرار بود یک همت برای پروژه‌های تأمین آب اختصاص پیدا کند که ۲۷۵ میلیارد تومان آن از محل تخصیص‌های ابلاغی و ۲۲۵ میلیارد تومان از محل بودجه‌های استانی باشد که هنوز تخصیص استانی محقق نشده و باید ۲۰۰ میلیارد تومان دیگر از محل بودجه تنش به این پروژه‌ها اختصاص داده شود. وزیر نیرو نامه‌ای به سازمان آب و فاضلاب کشور نوشته که ۳۵۰ میلیارد تومان از محل درآمدهای اختصاصی خود به استان بدهند.

مدیر دفتر تحقیقات، برنامه‌ریزی و بررسی‌های اقتصادی شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی درباره تأمین بودجه طرح‌های مشترک میان آب منطقه‌ای استان و آبفا مشهد در قالب پروژه اضطراری تأمین آب می‌گوید: برای این پروژه‌ها ۳/۵ همت در نظر گرفته شده که با وجود همه پیگیری‌ها، تأمین مالی از محل بند میم ماده ۲۸ انجام نشده و به طور کلی سهم خراسان رضوی از بودجه آب متناسب با وسعت و جمعیت ساکن و زائر آن نیست.

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی کثیر الانتشار و محلی بشرح ذیل آگهی می شود: بخش ۶ بجنورد، ۶۶- اصلی موسوم به کلاته دو برجه رعیتی
۱- ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۴۹ فرعی از ۶۶-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسین رحیمی به مساحت ۳۰۹۸،۳۱ متر مربع بنام آقای مهدی رحیمی به شماره رای ۱۴۰۳،۲۵۱۷ - ۱۴۰۴،۰۷،۳۰
۲- ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۴۹ فرعی از ۶۶-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسین رحیمی به مساحت ۵۲۱۲،۴۳ متر مربع بنام آقای محمد رحیمی به شماره رای ۱۴۰۳،۲۵۱۶ - ۱۴۰۴،۰۷،۳۰
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .
آ-۱۴۰۴۱۴۴۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴،۱۰،۰۳
مرتضی محمد آبادی -رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود: بخش ۷ بجنورد - ۲۳۳-اصلی موسوم به مزرعه خفاجه
۱ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۳۳-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای عباس حسین پور جاجرمی به مساحت ۱۴۹۲۲،۳۴ متر مربع بنام آقای سلطانعلی اسدی جاجرم به شماره رای ۱۴۰۳،۲۶۷۵ - ۱۴۰۴،۰۸،۱۵
۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۳۳-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای عباس حسین پور جاجرمی به مساحت ۲۲۲۵۹،۰۸ متر مربع بنام آقای سلطانعلی اسدی جاجرم به شماره رای ۱۴۰۳،۲۲۴۸ - ۱۴۰۴،۰۷،۰۶
۳-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۳۳-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی حاجی آقا عبدالحسینی به مساحت ۱۶۶۱۳،۸۳ متر مربع بنام آقای سلطانعلی اسدی جاجرم به شماره رای ۱۴۰۳،۲۲۵۰ - ۱۴۰۴،۰۷،۰۶
۴-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۳۳-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای عباس حسین پور جاجرمی به مساحت ۱۳۱۴۷۱،۸۹ متر مربع بنام آقای سلطانعلی اسدی جاجرم به شماره رای ۱۴۰۳،۲۲۳۹ - ۱۴۰۴،۰۷،۰۶
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد . در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . آ-۱۴۰۴۱۵۲۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۱۸
مرتضی محمد آبادی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۳۴۴۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شمسی شیرین زاده فرزند محمود به شماره شناسنامه ۳۹۹۰۳صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۴/۵۰مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۰۸ فرعی از پلاک شماره ۲۳۱ اصلی واقع در اراضی دیزقند دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای محمود آقائی دیزقندی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۴۴۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۹/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۰۳
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۳۷۱۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا میرزاده فرزند محمد ابراهیم به شماره شناسنامه ۳۷صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۴۹/۷۰مترمربع از پلاک شماره ۲۰۵ اصلی واقع در اراضی بهارستان دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی حقیقت و محمد احمدی صنوبری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۱۴۰۴۱۴۴۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۹/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۰۳
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد برزگر فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۶۵۰۰۰۳۳۸۸۴ صادره از مشهد در قطعه زمین زراعی دیم از هشتاد اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۱۹۱۹۳،۸۷ نوزده هزار و یکصد و نود و سه متر و هشتاد و هفت دسیمتر مربع واقع در اراضی رشتخوار خریداری از مالک رسمی آقایان ۱- غلامرضا برزگر ۲ - محمد برزگر فرزند عباس ۳- اکبر بزرگ فرزند غلامرضا ۴ - اسماعیل مقدم مستخدم فرزند غلامرضا ۵- حسین ثانی فرزند جعفر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۴۴۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۰۳
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۴۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد برزگر فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۶۵۰۰۰۳۳۸۸۴ صادره از مشهد در یک قطعه زمین زراعی از هشتاد اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۲۷۵۰،۰۷ دو هزار و هفتصد و پنجاه متر و هفت دسیمتر مربع واقع در اراضی رشتخوار خریداری از مالک رسمی آقایان ۱- غلامرضا برزگر ۲- محمد برزگر فرزند عباس ۳ -اکبر برزگر فرزند غلامرضا ۴- اسماعیل مقدم مستخدم فرزند غلامرضا ۵- حسین ثانی فرزند جعفر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۴۴۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۰۳
جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۱۵۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد برزگر فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۶۵۰۰۰۳۳۸۸۴ صادره از مشهد در یک زمین زراعی دیم از هشتاد اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۲۹۸۲۲،۰۵ بیست و نه هزار و هشتصد و بیست و دو متر و پنج دسیمتر مربع اراضی رشتخوار خریداری از مالک رسمی آقایان ۱- غلامرضا برزگر ۲- محمد برزگر فرزند عباس ۳ -اکبر برزگر فرزند غلامرضا ۴- اسماعیل مقدم مستخدم فرزند غلامرضا ۵- حسین ثانی فرزند جعفر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۰۰ آ-۱۴۰۴۱۵۲۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۱۸
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴،۶۱۰۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر تاجی فرزند محمد حسین پشماره شناسنامه ۴۷ ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۴۶،۳۹ متر مربع پلاک ۵۴۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن بموجب مبایعه نامه عادی و استشهادیه پیوست، خریداری از مالکیت خاور محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۱۴۰۴۱۴۵۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۰۳
غلامرضا گنج بخش -رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۰۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای،خانم محمد ندافی فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۰ صادره از در یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۷۶۵۱ متر مربع پلاک ۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ بردسکن خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین محسنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۰۰ آ-۱۴۰۴۱۵۲۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۱۸
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک

نیازمندیها
ویژه ۳ استان خراسان

با اهدای خون نجات بخش جان‌ها باشید.

کولر گازی
هوا صنعت
تنها مرکز پخش
جنرال اصلی
۳۸۶۴۱۲۳۰
۰۹۳۸۲۳۷۹۰۳۷
انواع کولر گازی

لوله بازکنی
رفع نم
بدون خرابی
استخر، پشت بام
توالت حمام آشپزخانه
ضمانت نامه کتبی
۰۹۱۵۴۴۱۴۱۲۷

لوله بازکنی
مشهدالرضا
وصل اگو
تشخیص ترکیدگی
و نم زدگی با دستگاه
ترمیم کف سرویس
با مصالح
پیروزی، معلم، هفت تیر
وکیل آباد ۳۸۷۶۴۴۶۷
سجاد ۳۸۷۶۴۴۶۸
فردوسی، کوهسنگی
هاشمیه ۳۸۸۲۵۲۶۴
مطهری، عبادی
۳۷۲۸۵۶۷۰

کرایه خودرو
کرایه اتومبیل علیرضا شاهزیانی
خودرو با راننده و بدون راننده
ایرانی و خارجی (رهنورد)
۰۹۱۵۵۱۱۵۶۹۲-۳۶۰۲۶۶۹۶

امداد خودرو
امدادخودروی یدک کش
و چرخگیر هیدرولیک
سراسر مشهد
۰۹۳۰۸۰۰۴۸۱۸-۰۹۱۵۴۱۲۲۹۴۰

درهای اتوماتیک
میلاد دُر
مجری کلیه سیستم های
درب اتومات
شیشه ای، جکی،
ریلی، کرکره ای،
راهبند
۰۹۱۵۱۱۱۵۴۹۳
۳۸۶۹۶۸۶۸

پیمانکاری ساختمان
پیمانکاری ساختمان
صفرتاصد،بامصالح بدون مصالح
بانازلترین قیمت دراسرع وقت
۰۹۱۵۴۰۴۸۷۳۴

آسانسور
صعود آسانبر صدرا
نصب ، اجرا ،سرویس ونگهداری
انواع آسانسور
۳۸۸۲۴۴۹۴

پذیرش ۳۷۰۸۸ آگهی

با وجود ماده ۱۸ قانون هوای پاک و مصوبه کمیسیون اصل ۹۰
هنوز وزارت نفت برای ارائه سوخت استاندارد، خود را مکلف نمی‌داند

بی‌عدالتی علیه مشهد؛ مازوت کم‌گوگرد به نیروگاه طوس نرسید

آرشیو قدس

عفت رضوی| حکایت ما مشهدی‌ها، حکایت به مرگ گرفتن تا به تب راضی شدن است. البته تب به تأخیر انداختن سکته و سرطان حاصل از سوخت مازوت. در حالی که باید به دنبال نسوزاندن مازوت در شهرمان باشیم، کار به جایی رسیده که حالا می گوییم دست کم مازوت گوگردزدایی شده بسوزانید آقا و خانم مسئول! تا این حد از توقع بحق خود باید پایین بیاییم؛ ولی باز هم خبری از عمل به وظیفه توسط مسئولان کشوری و پیگیری مسئولان استانی نبوده و گویا نیروگاه طوس مشهد تاکنون مازوت کم‌سولفور دریافت نکرده است.

بر اساس ماده ۱۸ قانون هوای پاک، «وزارت نفت باید حداکثر تا سه سال پس از لازم‌الاجرا شدن این قانون، سوخت تولیدی کشور از جمله بنزین، نفت‌گاز، نفت کوره و نفت سفید را مطابق با استاندارد ملی مصوب عرضه کند. پس از پایان مهلت موضوع این قانون، سازمان ملی استاندارد موظف است از واردات سوخت فاقد استاندارد ملی جلوگیری به عمل آورد. وزارت نفت، سازمان ملی استاندارد ایران و سازمان محیط زیست نیز موظف‌اند گزارش عملکرد موضوع این ماده را هر ۶ ماه یک بار منتشر کنند.». اکنون هشت سال از تصویب این قانون در ۲۵ تیر ماه ۱۳۹۶ می گذرد و هنوز مازوت استاندارد به نیروگاه طوس مشهد که در حال حاضر تقریباً در دل شهر قرار دارد نمی‌رسد، در حالی که ۱۸ نیروگاه کشور قابلیت مازوت‌سوزی به عنوان سوخت دوم را دارند؛ ولی تنها چند نیروگاه از جمله طوس مشهد، مکلف به مازوت‌سوزی در همه ایام سال هستند و باز از میان این نیروگاه‌ها، تنها چند نیروگاه معدود هستند که مازوت کم‌گوگرد دریافت می کنند.

برای اطلاع از اینکه آیا تاکنون نیروگاه طوس مشهد مازوت کم‌گوگرد داشته و اگر نداشته، به چه دلیلی بوده، به سراغ مدیر عامل شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی خراسان رضوی رفتیم. علی‌اصغر اصغری با اشاره به افزایش ۲۲۰ درصدی ذخیره‌سازی سوخت مایع نسبت به مدت مشابه سال قبل در خراسان رضوی در این باره می گوید: شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی خراسان رضوی بر حسب وظایف ذاتی و تکالیف خود در راستای تأمین سوخت نیروگاه‌ها از ابتدای سال تاکنون ظرفیت نیروگاه‌های این استان را بر اساس سوخت دریافتی از مبادی تولید، تکمیل کرده و طبق تصمیم‌های کلان کشوری، سوخت دریافتی و تخصیص یافته به نیروگاه‌ها را از مبادی تولید، حمل و به مقصد نیروگاه هدف، توزیع می کند.

مازوت کم‌گوگرد تنها سهم چهار نیروگاه کشور است

این پرسش مطرح است که کدام نیروگاه‌ها مازوت کم‌سولفور دریافت کردند که نماینده مردم مشهد در مجلس شورای اسلامی می گوید: طبق گزارش دریافتی کمیسیون اصل ۹۰ در آبان امسال تنها چهار نیروگاه شازند استان مرکزی، شهید رجایی قزوین، منتظر قائم کرج و شهید منتظری اصفهان هستند که نفت کوره کم‌گوگرد دریافت می کنند و مشهد تاکنون مازوت کم‌گوگرد دریافت نکرده است.

حجت‌الاسلام نصرالله پژمان‌فر می افزاید: چرا با توجه به اینکه موقعیت نیروگاه طوس مشهد در جهت کریدور هوایی به گونه‌ای است که تمامی آلودگی‌ها به سمت شهر می آید؛ ولی حتی یک لیتر هم نفت کوره کم‌گوگرد به نیروگاه مشهد تحویل نداده‌اند؟ ما در کمیسیون اصل ۹۰ مصوب کردیم که وزارت نفت موظف است به نیروگاه‌هایی که آمادگی‌اش را دارند، مازوت کم‌سولفور تحویل دهد.

وی با بیان اینکه در حال حاضر ظرفیت مازوت کم‌گوگرد برای کل نیاز نیروگاه‌های مازوت‌سوز وجود ندارد، ادامه می دهد: بخشی از مازوت کم‌گوگرد مورد نیاز در پالایشگاه‌های داخل تأمین و بخشی نیز در قالب تهاتر با مازوت با گوگرد بالا از خارج کشور وارد می‌شود. این مسئله را در اولویت قرار دادیم تا ضمن تأمین نیاز داخل کشور، پالایشگاه‌های خودمان نیز به سمت تولید مازوت استاندارد کم‌گوگرد حرکت کنند؛ اما هنوز فاصله میان تولید داخل و واردات ما با مصرف و نیاز موجود زیاد بوده و این مسئله به عهده وزارت نفت است که برنامه‌های خود را به گونه‌ای تنظیم کند تا نیاز داخلی تأمین شود.

رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس بیان می کند: این کمیسیون در حال پیگیری برای اجرای عدالت در توزیع مازوت کم‌گوگرد در کشور است و این موضوع را به عنوان یک بی‌عدالتی و تخلف از ناحیه وزارت نفت تلقی می کند که حتماً باید نسبت به این موضوع جوابگو باشند؛ به خصوص برای شهر مشهد که امروز بنا بر برخی گزارش‌ها آلوده‌ترین وضعیت کشور را داراست.

ضمانتی برای اجرای قوانین نیست

برایند موضوعات نشان می دهد مازوت نسوزاندن یا دست کم مازوت کم‌سولفور سوزاندن در نیروگاه‌ها، هم مصوبه کمیسیون اصل ۹۰ را دارد و هم در قانون هوای پاک به آن اشاره شده است. از طرفی بنا به گفته کارشناسان، نصب تجهیزات فیلتراسیون نه تنها به اندازه کافی مانع انتشار گوگرد حاصل از مازوت‌سوزی در نیروگاه‌ها نشده و به تجهیزات نیروگاهی هم آسیب فراوانی می‌رساند؛ بلکه حجم بالایی از آب را مصرف کرده و موجب تولید پسماند گچی می‌شود و اگر گوگردزدایی از مازوت مصرفی در نیروگاه‌ها و صنایع اجرایی شود، استفاده از این سوخت برای تولید برق با آلایندگی بسیار کمتری همراه خواهد شد و اصولی‌تر است. اینجاست که اجرایی نشدن تعهد وزارت نفت در مورد ماده ۱۸ قانون هوای پاک و استانداردسازی سوخت مازوت تحویلی به صنایع خودنمایی می کند.

پس در حالی که وضعیت انرژی در کشور چنین شرایطی را رقم زده، چرا وزارت نفت برای استانداردسازی مازوت تحویلی به نیروگاه‌ها از طریق واردات بیشتر، یا افزایش واحدهای تولید مازوت کم‌گوگرد اقدام نمی کند؟ آیا باید بودجه‌ای برای این کار تخصیص یابد یا اینکه قوانین جدیدی مصوب شود؟

پیام مردم

@QudsKhorasan

■ **سلام، من رو با چهار تا بچه و شوهری که سوپرمارکت داره، مغازه اجاره‌ای با این اجاره‌های بالا و پول برق، دهک ۹ گذاشتن. مگه شوهر من دکتر، مهندس یا نماینده مجلسه که دهک ۹ گذاشتین؟ یک کارگره ساده توی روستاست. کسانی هستند که زمین ۴۰ میلیارد تومانی دارند؛ اما دهک سه هستن. چرا بین مردم تبعیض میگذارین؟ مگه ما مال این کشور نیستیم که به اتباع بیگانه یارانه میدهید؛ اما به ما نه؟ این پول یارانه حق همه مردم ایرانه، چون از سرمایه‌های کشوره. شما حق ندارید تصمیم بگیرید به کی یارانه بدهید و به کی ندهید.**

■ **سلام، وقت به خیر، کمی به فکر این بازنشسته‌ها باشن که دست خالی میمانن. چکار کنن وقتی همه چی گرون شده؟ شرمنده بچه‌ها هستن. تو رو خدا به مسئولین بگید به فکر مردم باشن.**

■ **سلام، از مسئولین میخوام فکری به حال زنان سرپرست که نه شغلی دارن، نه درآمدی، نه میتونن با چند تا بچه کوچک سر کار بروند و نه کاری برایشان هست، توی این وضع گرونی بکنند. به فکر این بدبخت بیچاره‌ها باشین.**

■ **سلام، چرا حقوق خانواده‌های بی‌سرپرست که بچه یتیم دارن، این قدر کمه؟ به خدا با این حقوق کم نمیدونم چکار کنم. هیچ درآمد دیگه‌ای نداریم. کمی به فکر ما فقیر بیچاره‌ها باشین.**

■ **سلام، ببخشید یک سؤال دارم. همسرم کارگر هست با دو تا فرزند. نمیدونیم به چه دلیل یارانه ما قطع شده. آیا شما جایی رو سراغ دارید اعتراض خودمون رو اعلام کنیم؟ البته ما تهران هستیم. از این ماه قطع کردن.**

پاسخ مدیر کل بهزیستی خراسان رضوی به گلایه مخاطب قدس در خصوص عدم دریافت حق پرستاری برای برخی از مددجویان

با سلام، به اطلاع می‌رساند پرداخت حق پرستاری مشمول تمام افراد دارای معلولیت نمی‌شود و تنها مددجویانی که دارای شرایط خاص و در دهک یک تا سه قرار دارند، در لیست دریافت حق پرستاری خواهند بود.

خراسان شمالی

بهره‌مندی حدود ۵ هزار نفر از خدمات رایگان سلامت در استان

رئیس اداره سازمان‌های مردم‌نهاد و خیرین سلامت دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی گفت: ۴ هزار و ۸۰۰ نفر در استان شامل کودکان دارای ناهنجاری‌های مادرزادی، بیماران نیازمند و افراد زیر پوشش نهادهای حمایتی در ۹ ماه نخست امسال از خدمات رایگان سلامت بهره‌مند شدند.

مجید پورخیاط در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: هزار و ۶۵۰ کودک دارای ناهنجاری‌های مادرزادی در این مدت زیر پوشش خدمات درمانی قرار گرفتند و بیش از ۳ هزار بیمار نیازمند نیز از خدمات بهداشتی و درمانی بهره‌مند شدند.

وی با بیان اینکه حدود ۹۰۰ نفر با همکاری گروه‌های جهادی دانشجویی زیر پوشش درمان قرار گرفتند، افزود: این گروه‌ها با حضور در مناطق محروم و روستاهای دورافتاده، خدمات پزشکی و مشاوره‌ای را به صورت داوطلبانه ارائه کردند.

خراسان جنوبی

افزایش ۲۰ درصدی تصادفات خسارتی و جرحی در استان

به گزارش ایسنا، سردار حسن شجاعی نسب فرمانده انتظامی خراسان جنوبی در ستاد خدمات سفر استان در خصوص آمار تصادفات ۹ ماه گذشته گفت: تصادفات خسارتی و جرحی حدود ۲۰ درصد افزایش و تصادفات فوتی از نظر تعداد فقره ۲ درصد کاهش یافته؛ اما تعداد جان‌باختگان ۲ درصد افزایش داشته است.

سید احمد برآبادی، مدیر کل میراث فرهنگی خراسان جنوبی نیز با اشاره به شاخص‌های ارزیابی عملکرد مدیران و دستگاه‌های اجرایی در حوزه گردشگری اظهار کرد: کیفیت برگزاری جلسات، تصمیم‌گیری و همکاری میان دستگاه‌ها، آماده‌سازی زیرساخت‌ها، مدیریت ایمنی سفر، اطلاع‌رسانی و تبلیغات، اقدام‌های فرهنگی و اجتماعی، برنامه‌های عملیاتی و جذب اعتبارات از جمله شاخص‌های مهم ارزیابی است.

آقای حسین پورهمایون به کد ملی ۰۹۳۴۶۶۴۳۰۷
با سلام به اطلاع میرساند همسر شما خانم زهرا اصغر زاده با کد ملی ۹۳۴۶۷۲۴۳۱۰ جهت اجرای دادنامه با مشخصات شماره دادنامه ۱۴۰۴۲۵۳۹۰۰۰۸۷۵۳۶۹۶ مورخ و بایگانی ۰۴۰۰۱۰۰ بـه این دفترخانه مراجعه و تقاضای ثبت طلاق را نمودند تلاش اینجانب جهت انصراف نامبرده از طلاق مؤثر واقع نشد لذا در اجرای ۱۴۰۴/۰۷/۱۰ قانون حمایت از خانواده به شما اخطار میگردد ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این اخطاریه جهت اجرای دادنامـه به دفترخانه مراجعه نمایید و یا در صورت وجود مانع شـرعی یا قانونی مراتب را کتبا اعلام نمایید در غیر این صورت برابر مقررات و ضوابط شرعی و قانونی نسبت به اجرای دادنامه اقدام می گردد.
علیرضا اسدی موحد سر دفتر ازدواج وطلاق ۱۰۳ مشهد مقدس
۱۴۰۴۱۵۲۰۳ ب

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی (نوبت اول) شرکت باغداری کشاورزی ودامداری دشت شقایق طوس (درحال تصفیه) به شماره ثبت ۹۹۷۷ وشناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۵۷۰۸۴

درروز پنـج شـنبه ۱۴۰۴/۱۰/۰۴ سـاعت ۱۴-۱۲ در محـل دفترمشـهد - بعداز پیچ سـاغروان- دسـت چـپ بالاتر از پمـپ بنزین -آخر اراضی دشـت شـقایق طوس- ساختمان اداری شـرکت برگزار می گردد .از اعضا محترم دعوت می گردد که حضور بهم رسـانند. چناچه حضور عضوی میسـر نباشـد نماینده تام الاختیار باوکالت نامه کتبی می تواند در جلسـه حضـور پیدا کند.متقاضیان کاندیـدا توری هیات تصفیه تاقبل از شروع جلسه جهت ثبت نام مهلت دارند.

دستور جلسه:
۱-گزارش هیات تصفیه
۲- طرح وتصویب حقوق اعضا هیات تصفیه
۳- انتخاب اعضا هیات تصفیه جدید
هیات تصفیه
۱۴۰۴۱۵۴۴۴ ب

سرکار خانم هدی رمضانی بقمچ
فرزند محمد علی به شماره پرسنلی ۱۶۰۰۴۷۰۳
کارمند آموزش و پرورش تبادکان

نظر به ارسال رای قطعی به شماره ۱۴۰۴/۱۳۹ دفتر هیات تجدید نظر رسیدگی به تخلفات شعبه دو وزارت آموزش و پرورش- مقتضی است حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ رویت این اطلاعیه جهت دریافت رای مذکور به امور اداری آموزش و پرورش تبادکان مراجعه نمایید.

داریوش پایسته
معاون مدیر کل و مدیر آموزش و پرورش تبادکان
۱۴۰۴۱۵۲۴۶ ف

((آگهی مزایده))

شهرداری تایباد در نظر دارد به استناد مجوز شورای اسلامی شهر نسبت به واگذاری به صورت اجاره اماکن مشروحه ذیل از طریق برگزاری مزایده عمومی با قیمت پایه اجاره و ضمانت شرکت در مزایده قید شده در جدول ذیل اقدام نماید ،لذا از کلیه افراد واجد شرایط دعوت می شود جهت دریافت اسناد مزایده و کسب اطلاعات لازم به واحد املاک شهرداری تایباد مراجعه نمایند.
مهلت دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ لغایت ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ میباشد. مهلت تسلیم پیشنهادها تاساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
زمان بازگشایی پاکات ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ در محل دفتر شهردار تایباد.
مستاجر متعهد می گردد مشمول قانون منع مداخله کارمندان دولت درمعاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد .
شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختاراست و در صورتی که برندگان اول تا سوم مزایده از پیشنهادات خود عدول نمایند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شود. متقاضی باید دارای کارت معافیت یا پایان خدمت باشد وصرفا مجاز به عقد قرارداد اجاره یک مکان می باشد.

آگهی مزایده

ردیف	نام محل	قیمت پایه(ریال)	حق ودیعه	ضمانت شرکت درمزایده (ریال)
	مجتمع اداری تجاری شهرداری			
۱	مغازه های شماره۲۱-۲۵-۲۷-۲۹ -۳۰ مجتمع اداری تجاری	۳۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۰٪مبلغ قرارداد	۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	مغازه های شماره های ۲۳-۲۴-۲۸مجتمع اداری تجاری	۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰٪مبلغ قرارداد	۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	مغازه های شماره های ۱۰-۱۴ مجتمع اداری تجاری	۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰٪مبلغ قرارداد	۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	مغازه های شماره ۱۳-۱۵ مجتمع اداری تجاری	۵۱/۰۰۰/۰۰۰	۱۰٪مبلغ قرارداد	۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	مغازه شماره ۳۱ مجتمع اداری تجاری	۵۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۰٪مبلغ قرارداد	۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	مغازه شماره ۲-۳ مجتمع اداری تجاری	۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۰٪ مبلغ قرارداد	۷۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	مغازه های شماره۶-۷مجتمع اداری تجاری	۶۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۰٪ مبلغ قرارداد	۷۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	مغازه شماره ۲۲ مجتمع اداری تجاری	۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰٪مبلغ قرارداد	۷۰/۰۰۰/۰۰۰
۹	مغازه های شماره ۴-۵-۱۶ مجتمع اداری تجاری	۷۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۰٪ مبلغ قرارداد	۸۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	مغازه شماره ۱۱و۱۲ باهم مجتمع اداری تجاری	۱۰۱/۰۰۰/۰۰۰	۱۰٪ مبلغ قرارداد	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	مغازه شماره(۱۷-۱۸) باهم مجتمع اداری تجاری	۹۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۰٪ مبلغ قرارداد	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	مغازه شماره(۱۹-۲۰) باهم مجتمع اداری تجاری	۹۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۰٪ مبلغ قرارداد	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	کانتر ۱ و ۲ راهرو مجتمع تجاری	۳/۵۰۰/۰۰۰	۱۰٪ مبلغ قرارداد	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	نیم طبقه مجتمع اداری تجاری	۸۷/۰۰۰/۰۰۰	۱۰٪ مبلغ قرارداد	۹۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۵	زیرزمین (باشگاه ورزشی)مجتمع اداری تجاری	۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰٪ مبلغ قرارداد	۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۶	مغازه نبش خیابان سروش	۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۰٪ مبلغ قرارداد	۷۰/۰۰۰/۰۰۰
	شهروند روباز شرقی			
۱۷	زمین غرفه شماره ۳۶و۳۷شهروند روباز شرقی (متری)	۳۰۰/۰۰۰	۱۰٪ مبلغ قرارداد	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۸	زمین غرفه شماره (۲۱و۲۲)-۲۳-۲۴-۲۵-۲۶-۲۷-۲۸-۲۹-۳۳-۳۴-۳۵ شهروند روباز شرقی (متری)	۳۵۰/۰۰۰	۱۰٪ مبلغ قرارداد	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۹	زمین غرفه شماره ۳۰-۳۱-۳۸ شهروند شرقی روباز(متری)	۴۰۰/۰۰۰	۱۰٪ مبلغ قرارداد	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۰	زمین غرفه شماره ۳۲ و ۳۹ شهروند شرقی روباز (متری)	۴۵۰/۰۰۰	۱۰٪ مبلغ قرارداد	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
	شهروند روباز غربی			
۲۱	زمین غرفه شماره ۲۶-۳۰-۳۱-۳۲-۳۳-۳۴-۳۵ شهروند غربی روباز (متری)	۳۵۰/۰۰۰	۱۰٪ مبلغ قرارداد	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۲	زمین غرفه شماره ۱۹-۲۰-۲۱-۲۲-۲۳-۲۴-۲۵-۲۷-۲۸-۲۹-۳۶-۳۷-۳۸ شهروند غربی روباز (متری)	۴۰۰/۰۰۰	۱۰٪ مبلغ قرارداد	۱۰/۰۰۰/۰۰۰

مهرداد کریم زاده – شهردار تایباد
۱۴۰۴۱۴۹۸۲ ف

آگهی دعوت مجامع عمومی فوق العاده(نوبت دوم) و عادی بطور فوق العاده (نوبت اول)
شرکت تعاونی مسکن مهر صد و نود و نه مشهد به شماره ثبت ۳۱۲۳۹ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۱۰/۰۳

جلسات مجامع عمومی فوق العاده و عادی بطور فوق العاده به ترتیب در ساعات ۱۸:۰۰ و ۱۹:۰۰ بعد از ظهر روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ در محل حسینیه محبان الرضا (ع) گوهر دشتیهای مقیم مشهد واقع در مشهد ، میدان امام حسین (ع) به سمت آرمگاه خواجه ربیع ، خیابان بلال، انتهای بلال ۱۴ ، سمت راست، قطعه پنجم با دستور جلسات ذکر ذیل شده تشکیل میگردد. از اعضای محترم تعاونی دعوت میشود با همراه داشتن مدارک شناسائی معتبر راس ساعت مقرر در این جلسات حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع فوق العاده :
۱- تصمیم گیری در خصوص تصویب انحلال شرکت تعاونی
۲ -تصمیم گیری در خصوص تعیین مکان تصفیه شرکت تعاونی .

دستور جلسه مجمع عادی بطور فوق العاده :
۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس .
۲- تصمیم گیری در خصوص تصویب صورتهای مالی سالهای ۱۳۹۳ لغایت۱۴۰۳
۳- تصمیم گیری در خصوص تصویب بودجه پیشنهادی سال مالی ۱۴۰۴
۴- تصمیم گیری در خصوص تصویب حقوق و دستمزد هیات مدیره ازسال۱۳۹۱ الی ۱۴۰۴.
۵- تصمیم گیری در خصوص تصویب حقوق و دستمزد مدیر عامل از سال ۱۳۹۱الی ۱۴۰۴
۶- تصمیم گیری در خصوص تصویب حقوق و دستمزدبازرسین ازسال ۱۳۹۱ الی ۱۴۰۴
۷- انتخاب هیات تصفیه در صورت تصویب انحلال شرکت تعاونی در مجمع عمومی فوق العاده .

یاد آوری :
۱- از اعضای محترمی که تمایل به کاندیدا شدن در سمت هیات تصفیه شرکت تعاونی را دارند دعوت میشود تا حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی جهت تکمیل فرمهای مربوطه به محل دفتر شرکت تعاونی به نشانی مشهد- میدان خیام -جنب الماس شرق- مجتمع تجاری وصال -طبقه منفی ۱- واحد ۱۱۹ از ساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۲:۰۰ مراجعه نمایند.
۲- اعضاء محترم می توانند حق رای و حضور خود در مجمع عمومی را به موجب وکالتنامه کتبی به فرد دیگری واگذار نمایند. در این صورت هر عضو و غیر عضو فقط یک رای با وکالت میتوانند داشته باشند؛ هر یک از اعضاء می توانند جهت اخذ ورقه ورود به جلسه مجمع و اعطای وکالت به همراه نماینده خود با داشتن مدارک شناسائی معتبر در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ از ساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۲:۰۰ به محل دفتر شرکت تعاونی مراجعه نمایند.

هیات مدیره شرکت تعاونی
۱۴۰۴۱۵۸۲۴ ب

آب و هوا

قم همچنان عطش دارد

اگرچه بارندگی‌های اخیر مرهمی بر تن خشکیده طبیعت ایران محسوب می‌شود اما نباید تصور کرد که مشکل خشکسالی حل شده است.

با نگاهی به آمار بارش‌ها و ذخیره سدها می‌توان فهمید هنوز سایه خشکسالی و کم‌آبی بر فلات مرکزی ایران و استان‌هایی از جمله قم به شدت سنگینی می‌کند.

معاون بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای استان قم از کاهش شدید ورودی رودخانه‌ها و افت محسوس ذخایر سدها خبر داد و گفت: به جز بارش‌هایی که در روزها و هفته‌های اخیر رخ داده، به طور کلی در استان قم بارش قابل توجهی اتفاق نیفتاده است.

وضعیت بحرانی رودخانه‌ها

محمد دانشور در گفت‌وگو با تسنیم اظهار کرد: رودخانه‌های استان قم (قمرود و قره‌چای) عمدتاً در بالادست و خارج از مرز سیاسی استان قرار دارند. طی دو تا سه دهه گذشته، به دلیل کاهش رواناب‌ها و احداث تأسیسات مختلف در بالادست، این رودخانه‌ها با کاهش شدید جریان آب مواجه شده‌اند.

وی اذعان کرد: متأسفانه در چند دهه اخیر، میزان ورودی این رودخانه‌ها به کمترین سطح خود رسیده و در برخی سال‌ها عملاً به صفر نزدیک شده است؛ به‌گونه‌ای که عملاً حجم قابل توجهی آب وارد استان نمی‌شود. بر همین اساس، وضعیت رودخانه‌های استان در چند سال گذشته بحرانی بوده است.

دانشور افزود: پس از این دوره‌های کوتاه‌مدت، با تداوم خشکسالی و تشدید شرایط بحرانی، رودخانه‌های استان مجدداً از وضعیت مناسبی برخوردار نبوده و همچنان در شرایط بحرانی قرار دارند.

کاهش بی‌سابقه ذخایر

معاون بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای استان قم ادامه داد: در استان قم سدهای کوچکی مانند کبار، سنجگان و شاه‌اسماعیل (امامزاده اسماعیل) وجود دارد که حجم مخزن آن‌ها کمتر از یک میلیون مترمکعب است و از نظر ذخیره آب، ظرفیت قابل توجهی ندارند.

وی گفت: با توجه به اینکه در سال جاری بارندگی مؤثری رخ نداده، این سدها به کمترین میزان ذخیره خود طی چند سال گذشته رسیده‌اند، اما سدهای اصلی تأمین‌کننده آب استان از جمله سد ۱۵ خرداد و سد کوچری، خارج از مرز سیاسی استان قم قرار دارند. سد ۱۵ خرداد در شهرستان دلیجان در استان مرکزی واقع شده و ظرفیت آن در حدود ۱۹۲ میلیون مترمکعب است، اما در حال حاضر تنها حدود ۱۵ میلیون مترمکعب آب در این سد باقی مانده است.

دانشور بیان کرد: این میزان موجودی در واقع حجم مرده سد محسوب می‌شود؛ چرا که سطح آب پایین‌تر از دریچه‌های آبگیر قرار گرفته و عملاً امکان بهره‌برداری از این حجم وجود ندارد.

کاهش ورودی آب

معاون بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای استان قم با اشاره به اینکه از نظر ورودی آب نیز کاهش قابل توجهی را شاهد هستیم، افزود: سال گذشته میزان ورودی به طور متوسط حدود ۸۰۰ هزار مترمکعب در کل سال بوده که امسال به حدود ۲۰۰هزار مترمکعب کاهش یافته است، به بیان دیگر، میزان ورودی امسال به یک‌چهارم سال گذشته رسیده است.

وی بیان کرد: این شرایط سبب شده سد ۱۵خرداد عملاً در سال جاری از دسترس خارج شود و دیگر نتوان از آن به‌عنوان یکی از منابع تأمین‌کننده آب استان استفاده کرد.

دانشور ابراز کرد: در کنار سد ۱۵ خرداد، سد کوچری به‌عنوان منبع اصلی تأمین آب شرب استان قم مطرح است که از ظرفیت ۲۰۷ میلیون مترمکعبی مخزن این سد نیز فقط ۹۰ میلیون مترمکعب آب ذخیره در اختیار است.

ناترازی اقتصادی موجب اخراج بسیاری از کارگران بخش‌های خصوصی و دولتی شده است

تعدیل نیرو؛ کابوس کارگران خوزستانی

رضا طلبی | جامعه کارگری هر کشور؛ سنگ بنای تولید و از محورهای توسعه و پیشرفت اقتصادی آن کشور است، از این رو برطرف کردن دغدغه‌ها و مشکلات این قشر می‌تواند زمینه تحولات اقتصادی و اجتماعی جامعه را فراهم کند. خوزستان به دلیل دارا بودن تعداد بالای واحدهای صنعتی و سابقه طولانی فعالیت صنایع بزرگ در آن، به عنوان یک استان با وجهه کارگری شناخته می‌شود که همواره نقش مهمی در تحولات اقتصادی و پیشرفت کشور داشته، به طوری که ظفری‌پور، مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خوزستان جمعیت جامعه کارگری این استان را بیش از یک میلیون و ۲۰۰ هزار نفر اعلام کرده است. از طرفی هر نوع فعالیت تولیدی در جامعه منوط به حضور فعال کارگران است و از آنجا که جامعه کارگری، جامعه گسترده‌ای است به طور قطع، اگر امنیت شغلی، معیشت و زمینه حضور مؤثر و فعال آن‌ها در سایر بخش‌های جامعه فراهم شود، می‌توان بیش از گذشته از ظرفیت‌های جامعه کارگری برای توسعه و حل مشکلات اقتصادی بهره برد.

مهم‌ترین مشکل کارگران خوزستان

با این محوریت و به منظور پیگیری مشکلات کارگران این استان با دبیر اجرایی خانه کارگر خوزستان همکلام شدیم که وی مهم‌ترین مشکل کارگران این استان را قراردادهای موقت دانسته و می‌گوید: این موضوع برای همه کارگران مشکلاتی را به وجود آورده و برای کارگرانی که قرارداد آن‌ها به صورت پیمانکاری است چندین برابر است، به طوری که این افراد همیشه نگران هستند که وضعیت شغلی آن‌ها با تغییر پیمانکار چگونه می‌شود و از این بیم دارند که حقوق و مطالباتشان نادیده گرفته شده و حتی اخراج شوند.

قربان درویشی در ادامه گفت‌وگو می‌افزاید: حل مشکلات کارگران در هر دوره و هر دولتی مورد غفلت قرار گرفته و زمینه ناامیدی برخی از این اقشار را ایجاد کرده است، اما به طور کلی مهم‌ترین مطالبه کارگران این استان را می‌توان وضعیت قراردادها و اشتغال آن‌ها به عنوان منبع معاش و زندگی آن‌ها عنوان کرد.

وی با انتقاد از برخی واحدهای صنعتی و تولیدی که طی ماه‌های اخیر دست به تعدیل کارگران زده‌اند، با بیان اینکه آمار دقیقی از تعدیل کارگران در استان در دسترس نیست، ادامه می‌دهد: امروزه بسیاری از کارگران قرارداد موقت هستند و همین باعث از بین رفتن امنیت شغلی آن‌ها شده به گونه‌ای که نمی‌توانند برای شغل خود آینده مطمئنی در نظر بگیرند. کارفرما به راحتی می‌تواند کارگر را اخراج کند، به طوری که چندی پیش در یکی از مجموعه‌های پالایش گازی استان ۱۴۰نفر تعدیل شدند که با پیگیری‌های زیاد و دریافت مصوبه توانستند مجدد به محل کار برگردند.

این فعال حوزه کارگری با بیان اینکه از این قبیل موارد در استان طی ماه‌های اخیر به فراوانی رخ داده که نام بردن از آن‌ها دردی را دوا نمی‌کند، خاطرنشان می‌کند: ما منابع نفت و گاز و پتروشیمی زیادی داریم که دولت می‌تواند از تمام این ظرفیت‌ها برای رونق اشتغال استفاده کند و همه آنچه برای تولید و صادرات نیاز است را نیز در اختیار داریم، اما متأسفانه زیرساخت‌های لازم فراهم نیست. در خوزستان مراکز تولیدی وجود دارند که به دلیل اینکه هزینه و درآمد آن‌ها به نقطه سربه‌سر نمی‌رسد رو به تعطیلی هستند، حقوق کارگران با تأخیرهای فراوان مواجه شده و در این میان بیشترین ضرر متوجه کارگران و نیروی انسانی است.

سرزمین کارخانه‌های مادر

درویشی با بیان اینکه خوزستان سرزمین کارخانه‌های مادر است، اذعان می‌کند: این کارخانه‌های بزرگ اشتغال‌زا نیستند همچنین به دلیل اینکه صنایع پایین‌دستی آن‌ها در مجاورت آن‌ها نیست آلاینده بوده و موجب تشدید آلودگی هوا می‌شوند و زمینه مسائلی نظیر بیکاری، آلایندگی و آسیب‌های اجتماعی را فراهم می‌کنند که به تدریج ممکن است حوزه مسائل امنیتی استان را نیز دچار چالش کنند و نیاز است دولت به این مسائل ورود کرده و آن‌ها را مورد آنالیز قرار دهد، اما متأسفانه کسی خود را متولی این وضعیت ندانسته و به آن‌ها رجوع نمی‌کند و یک نوع بی‌تفاوتی به حوزه مسائل کارگران است.

دبیر اجرایی خانه کارگر خوزستان تصریح می‌کند: قراردادهای موقت برای همه کارگران مشکلاتی را به وجود آورده، به طوری که کارگران زیادی در استان که سابقه بالایی هم داشتند با تغییر پیمانکار شغل خود را از دست داده‌اند. از این رو باید قراردادها را ساماندهی و قراردادهای موقت در کارهای مستمر را تبدیل به قراردادهای دائم کرد تا امنیت شغلی کارگران برقرار شود، زیرا قراردادهای موقت خروجی کار کارگران را پایین می‌آورد، به طوری که کارگر نمی‌داند تا چه زمانی در این محل مشغول است بنابراین بهره‌وری پایینی دارد و به اصطلاح دل به کار نمی‌دهد.

آمار بالای حوادث ناشی از کار

وی در ادامه با اشاره به اینکه حوادث ناشی از کار در این استان بالاست و مواردی نظیر سوءمدیریت، ضعف نظارت، بی‌توجهی به مسائل ایمنی و ناآگاهی نسبت به آن‌ها از دلایل این مسئله است، می‌افزاید: ۶۲ درصد مردم خوزستان زیر پوشش بیمه تأمین اجتماعی هستند، با توجه به شرایط فعلی و هزینه‌های سنگین حوزه درمان باید مسیر خدمت‌رسانی بهتری در حوزه درمان اقشار ضعیف استان شکل بگیرد، از طرفی آلایندگی هوای استان بر سلامت مردم تأثیر زیادی داشته، به طوری که آلودگی هوا موجب افزایش بیماری‌ها شده و کار در حوزه درمان را دشوار کرده است، از این رو با پیگیری‌های جدی در کمیته درمان استان به دنبال حمایت واقعی از بیمه‌شدگان و بازنشستگان کارگری هستیم.

این فعال حوزه کارگری با انتقاد از فرایند ناقص خصوصی‌سازی نیز تصریح می‌کند: دولت باید در زمینه خصوصی‌سازی چاره اساسی بیندیشد زیرا تا زمانی که یک طرف صنعت دولت باشد شاهد بروز مسائلی نظیر مشکلات گروه ملی، فولاد و نیشکر هفت‌تپه خواهیم بود. حتی پس از واگذاری به بخش خصوصی که باید به دست افراد ماهر و متخصص در همان زمینه‌ها واگذار شود نیز نظارت‌های کافی و لازم را داشته باشد و آن‌ها را رها نکند، زیرا ما هنوز تا رسیدن به خصوصی‌سازی واقعی فاصله زیادی داریم؛ تا زمانی که واگذاری‌ها به درستی و در شرایط رقابتی رخ نداده و دستگاه‌های نظارتی وظایف خود را به درستی انجام ندهند، خصوصی‌سازی فقط مشکلات را بیشتر خواهد کرد. درویشی با بیان اینکه خانه کارگر خوزستان مشکلات جامعه کارگری و مطالبات آن‌ها را دنبال می‌کند و انتقال‌دهنده دغدغه این قشر است اما باید دید دولت در حوزه صنعت چه برنامه‌ای برای کاهش این مشکلات دارد، می‌گوید: خانه کارگر با آسیب‌شناسی مشکلات جامعه کارگری، ارائه راهکار و برخی اعمال فشارها به دنبال حل مشکلات کارگران است، اما لازم است دولت و نمایندگان مجلس نیز به مسائل کارگران توجه واقعی و نه صرفاً شعاری داشته باشند و در مواردی نظیر قراردادهای موقت، اصلاح حقوق کارگران و توجه به زیرساخت‌های درمانی مخصوص این قشر جامعه ورود جدی داشته باشند.

تأثیر ناترازی‌ها بر وضعیت اشتغال کارگران

در ادامه این گزارش، نماینده اهواز، باوی، حمیدیه و کارون در مجلس شورای اسلامی نیز از نبود امنیت شغلی به عنوان مهم‌ترین نگرانی جامعه کارگری استان خوزستان یاد کرده و اظهار می‌کند: از جمله مهم‌ترین مسائل دیگر که کارگران نسبت به آن گلایه دارند موضوع حقوق و دستمزد است که با تورم همخوانی ندارد.

محمد امیر با اشاره به ضعیف بودن بیمه‌های تکمیلی کارگران در ادامه گفت‌وگو با خبرنگار ما اذعان می‌کند: استان خوزستان یک استان صنعتی است اما شرایط اقتصادی و برخی ناترازی‌ها در حوزه انرژی سبب شده برخی شرکت‌ها دست به تعدیل نیرو بزنند، به طوری که مثلاً فولاد خوزستان به خاطر موضوع انرژی تعدادی از نیروهای خود را تعدیل کرد که در حال دریافت بیمه بیکاری هستند. همچنین گروه ملی که نزدیک به ۳ هزار نیرو دارد در شرایط بسیار سختی به سر می‌برد که ماهر ماه با بانک ملی که سهام‌دار اصلی این مجموعه است برای حقوق نیروها چانه‌زنی داریم و متأسفانه در حال حاضر از پنج خط شرکت تنها یک خط فعال است، از این رو درآمد مجموعه با خرج آن برابری ندارد و رایزنی‌های زیادی با نجارزاده، مدیرعامل بانک ملی در کمیسیون اصل ۹۰ برای واگذاری آن به بخش خصوصی داشته‌ایم که متأسفانه تاکنون عملیاتی نشده است. وی می‌افزاید: تعدیل نیرو حتی به کارگاه‌های کوچک نیز راه پیدا کرده و در شرایط مناسبی به سر نمی‌برند. مجموعه‌هایی نظیر شهرداری نیز بیش از ظرفیت خود نیرو جذب کرده‌اند و بخش زیادی از بودجه آن‌ها به جای صرف شدن در زمینه‌های عمرانی در بخش حقوق و دستمزد خرج می‌شود.

عضو مجمع نمایندگان خوزستان تصریح می‌کند: قوه مجریه باید برای بهبود وضعیت کارگران چاره عاجلی بیندیشد و این رویه حذف نیرو در هر زمانی که خواسته باشد را اصلاح کند. در کارگروه اشتغال استان نیز برای این موضوع بحث و گفت‌وگوهای زیادی صورت گرفته که فعال شدن شرکت‌های زیرمجموعه شرکت‌های مادر به عنوان یکی از راهکارها پیشنهاد شده که تاکنون اجرایی نشده است.

خبر

سیل‌زدگان هرمزگانی خسارت می‌گیرند

نماینده وزیر و مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان هرمزگان از آمادگی صندوق بیمه همگانی حوادث طبیعی ساختمان برای پرداخت خسارت‌های ناشی از سیل در هرمزگان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی اداره‌کل امور اقتصادی و دارایی هرمزگان، مهدی دسینه با اعلام این خبر افزود: این صندوق تحت نظارت وزارت امور اقتصادی و دارایی برای واحدهای مسکونی زیر پوشش تشکیل شده که با رویکرد تعهد در پرداخت، آمادگی دارد مطابق قانون بیمه همگانی، تعهدات خود را به‌طور کامل و به موقع ایفا کند.

وی از راه‌اندازی سامانه خوداظهاری خسارات ناشی از بارندگی و سیلاب به نشانی https://self.bonyad.tech/ خبر داد و از شهروندان آسیب‌دیده خواست ثبت دقیق اطلاعات خود را در اسرع وقت انجام دهند.

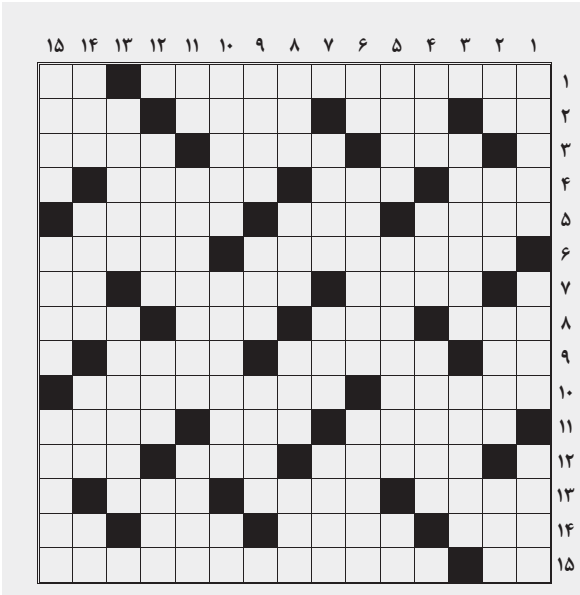
به گفته دسینه، این سامانه با هدف ثبت خسارات واحدهای مسکونی، تسهیل و تسریع در فرایند رسیدگی، ارائه کمک‌های فوری و ایجاد بانک اطلاعاتی منسجم برای برنامه‌ریزی بهتر در بحران‌های آتی راه‌اندازی شده است.

این مسئول با تأکید بر غیرحضوری بودن کامل فرایند تصریح کرد: ثبت خسارت‌ها فقط از طریق سامانه خوداظهاری و درگاه اعلام شده به‌صورت رایگان انجام می‌شود و به هیچ وجه نیازی به مراجعه حضوری به اداره‌ها، فرمانداری‌ها، بخشداری‌ها یا سایر دستگاه‌ها نیست.

مدیر کل امور اقتصادی و دارایی هرمزگان اظهار کرد: فرایند پرداخت خسارت توسط صندوق بیمه همگانی حوادث طبیعی پس از دریافت داده‌های سامانه بنیاد مسکن و تأیید مدیریت بحران استانداری انجام می‌شود.

جدول ۹۳۵۹

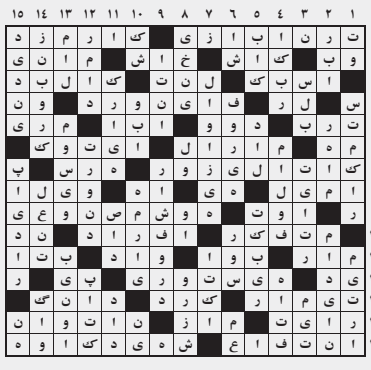
طراح: محمدرضا علی‌زاده zadehalireza@gmail.com



افقی

۱. بازیگر سرشناس آمریکایی «به خاطر یک مشت دلار» - سرنیزه ۲. بنیان - سوره ۱۰۵ قرآن کریم - انتهایی - عمل و فعل ۳. جهیدن - بالین - ابزار زمان‌سنجی ۴. واحد اختلاف پتانسیل الکتریکی - فیلسوف بزرگ آلمانی سده‌های ۱۸ و ۱۹ - برادر قابیل ۵. ابتدا - مظهر روشنی - گل زینتی از تیره کاسنیان ۶. ناوگروه دریایی - تخت پادشاهی ۷. هجوم و حمله - بیماری سرطان خون - رود اروپایی ۸. چندین امت - کلمه شرط - بینش - اقبال هم معنی می‌دهد ۹. الهه آفتاب مصر باستان - گرد آمدن در یک جا - باخبر ۱۰. واحد مسافت معادل ۶کیلومتر - این هم واحد کوچکی در طول است ۱۱. از اعیاد بزرگ اسلامی - شاعر مسافر - پاکیزه ۱۲. برآمدگی پشت شتر - خوردن - خودپسند ۱۳. ترن - سمبل - بیماری تنگی نفس ۱۴. هوش - کلمه پرسش - زیاده‌روی - رود آرام ۱۵. صوت نفرت - شاخه‌ای از رشته جغرافیای طبیعی که به بررسی چگونگی به وجود آمدن اشکال مختلف طبیعی در سطح زمین می‌پردازد

عمودی

۱. نخ بافتنی - خداشناس - پرهیزکاری ۲. بی‌حس - پرچم - هنر چسباندن تکه‌های چوب و کاشی و امثال آن - پرتو ۳. عنصری در جدول تناوبی با عدد اتمی ۱۹- عنوانی برای درجه‌داران ارتشی ۴. واحد شمارش شتر - پسندیده - ساز زهی ایرانی با دسته دراز و کاسه کوچک ۵. در دست فرهاد هم بوده - مقبره - چه کسی؟ ۶. خاندان - سیاح - شترمرغ آمریکایی ۷. کریستال - سینمای فاجعه آبادان - سخن‌چین ۸. حشره خون‌خوار - سفیدموی شاهنامه - ناتوان - جیحون ۹. واحد شمارش فرش - عدد فوتبالی - بخشی از جمله ۱۰. حرکت زیگزاگ - بزرگ‌ترین عصب بدن که به اندام تحتانی مربوط است - حرف مکرر ۱۱. پرحرفی - ورم - کرمینه حشرات ۱۲. منطقه یخ‌بسته روسیه - پیروان یک پیامبر - ظرف آب‌کشی از چاه ۱۳. واحد کارمایه - سعی و تلاش ۱۴. بازداشتن - گرامی‌تر - بر صورت آقایان می‌بینید - قلعه مستحکم ۱۵. مقتول - استارت خودروهای قدیمی - از نیروهای چهارگانه ارتشی

حل جدول شماره قبل