احصای شبکه مسائل مرتبط با زائران غیر ایرانی حرم مطهر حضرت رضا(ع) نخستین دستور کار کمیته زائران خارجی است

زائر غیر ایرانی باید اشتراکات فرهنگی خود را در مشهد پیدا کند

عفت رضوی | ستاد خدمات سفر استان‌ها ۱۴ کمیته تخصصی با حضور نمایندگان دستگاه‌های مختلف دارد و به تازگی نیز دو کمیته دیگر با عنوان «زائران خارجی» و «فضای مجازی» به این کمیته‌ها اضافه شده تا ضمن فعالیت، عملکردهای مختلف در این حوزه را بررسی کنند. ترویج فرهنگ غنی رضوی و تعمیق شناخت زائران از معارف زیارت؛ از جمله اولویت‌های استان در حوزه زائر و گردشگری است که از سوی استانداری پیگیری می‌شود و به گفته معاون گردشگری و زیارت استاندار، حضور زائران از لحاظ معنوی و اقتصادی ارزش بسیار مهمی دارد و ضروری است هر سال بازشناسی، رفع کاستی‌ها، افزایش خدمت‌رسانی و بهینه‌سازی برای سال آینده انجام شود.

مهر

■ مشهد؛ مقصد ۵۰ درصد زائران خارجی کشور است

مدیر کل امور فرهنگی زائران استانداری خراسان رضوی با بیان اینکه حدود ۵۰ درصد از گردشگران خارجی که به کشور وارد می‌شوند، زائر هستند، می‌گوید: به عبارتی دیگر، از حدود ۸ میلیون مسافری که در سال به ایران سفر می‌کنند، سهم خراسان رضوی از این تعداد حدود ۴ میلیون نفر بوده که مقصد اصلی سفر آن‌ها زیارت حضرت رضا(ع) در مشهد مقدس است.

حجت‌الله شریعتمداری با اشاره به ضرورت برنامه‌ریزی منسجم برای ساماندهی خدمات مختلف فرهنگی، بهداشتی، درمانی و اسکان، می‌افزاید: به همین منظور به دستور استاندار محترم، ستاد اجرایی خدمات سفر کمیته‌ای با عنوان «کمیته زائران غیر ایرانی» تشکیل داده است. اعضای این کمیته، دستگاه‌های مسئول شامل فرهنگ و ارشاد اسلامی، اداره کل اتباع، آستان قدس رضوی، سازمان تبلیغات اسلامی و شهرداری مشهد هستند و نخستین جلسه آن با ریاست نماینده وزارت خارجه در شمال شرق برگزار شد.

وی با بیان اینکه هدف از تشکیل کمیته این است که به صورت تخصصی‌تر و منسجم‌تر، میزبانی شایسته‌تری از زائران غیر ایرانی حضرت رضا(ع) داشته باشیم، ادامه می‌دهد: نخستین دستور کار این کمیته احصای شبکه مسائل مرتبط با زائران غیر ایرانی حرم مطهر حضرت رضا(ع) بوده و در واقع کمیته موظف است مسائل مختلف را شناسایی کرده و با دستگاه‌های اجرایی و تشکل‌های مردم‌نهاد در این زمینه بحث و بررسی کند و نتیجه این اقدام‌ها، ارائه خدمات مطلوب‌تر و میزبانی شایسته‌تر از زائران غیر ایرانی؛ به ویژه در مناسبت‌های خاص و در طول سال خواهد بود. در این راستا، دستگاه‌های مسئول باید پای کار بیایند و مشکلات احتمالی را شناسایی و حل کنند و پیشنهادهایی که از طریق هیئت اندیشه‌ورزی ارائه می‌شود، در دستور کار کمیته قرار خواهد گرفت.

مدیر کل امور فرهنگی زائران استانداری خراسان رضوی با بیان اینکه کمیته زائران غیر ایرانی هنوز در مراحل شکل‌گیری است؛ اما مانند سایر کمیته‌های ذیل خدمات سفر، جلسات و نشست‌هایی برگزار خواهد کرد و بازدیدهای میدانی انجام خواهد داد تا مسائل مختلف را بررسی کند، تأکید می‌کند: زائران از قاره‌ها و کشورهای مختلف به نیت زیارت حضرت رضا(ع) به سمت ایران و مشهد می‌آیند؛ ولی از کشورهایی چون عراق، پاکستان، افغانستان، آذربایجان، لبنان و بحرین به دلیل قرابت بیشتر فرهنگی و مذهبی، افراد بیشتری به ایران سفر می‌کنند. بنابراین نیاز به برنامه‌ریزی در حوزه‌های مختلف وجود دارد تا بتوانیم ضمن افزایش جذب زائر در سطح بین‌المللی، خدمات متنوع‌تری نیز ارائه داده و از آن‌ها به بهترین شکل پذیرایی کنیم. ما باید از ظرفیت فرهنگی کشورهای همزبان و هم‌فرهنگ خود بهره‌برداری داشته باشیم. این زائران به دلیل قرابت فرهنگی، زبانی و مذهبی با ما، می‌توانند به صورت ویژه‌تری مورد توجه قرار گیرند و در همین راستا اقتصاد زیارت را شکوفاتر کنیم.

■ اشتراکات فرهنگی، سرنوشت مشترک یک منطقه است

یک کارشناس فرهنگی نیز در گفت‌وگو با خبرنگار ما ضمن اشاره به فرصت‌های موجود در حوزه ارائه خدمات به زائران غیر ایرانی که در طول سال‌ها جریان داشته، درباره اقدام تحولی در این حوزه می‌گوید: برای بهره‌برداری بهتر از این ظرفیت، نیاز است تغییراتی در چگونگی مواجهه و برخورد عمومی با زائران غیر ایرانی ایجاد شود. متأسفانه در مواردی تکریم کافی صورت نمی‌گیرد؛ به عنوان مثال برخی اوقات شاهد اضافه دریافت بهای خدمات هستیم.

حسین کمیلی همچنین به ضرورت افزایش آگاهی مردم درباره اشتراکات فرهنگی با کشورهای زائران اشاره کرده و می‌افزاید: شناخت مردم ایران از اشتراکات فرهنگی خود با کشورهایی مانند عراق و افغانستان بسیار اندک است و این کمبود شناخت موجب می‌شود برخی از مردم در مورد زائری که برکت و روزی با خود می‌آورد، به حضور زائران بدبین باشند.

وی با بیان اینکه ظرفیت‌های مغفول در حوزه زائران غیرایرانی، نیازمند نگاهی فراتر از صرفاً اقتصادی است، ادامه می‌دهد: به اعتقاد من، هرچه زائران غیرایرانی بتوانند تکریم فرهنگ و اشتراکات خود را در شهر ما شناسایی و پیدا کنند، علاقه‌مندی آن‌ها به این شهر و تمایل به حضور در آن به طور طبیعی افزایش خواهد یافت. یکی از اقدام‌هایی که باید به جد صورت بگیرد، بهره‌برداری از ظرفیت‌های نمادین و نشانه‌ای است که می‌تواند به معرفی اشتراکات فرهنگی ما با کشورهای زائران کمک کند. این اقدام نه تنها می‌تواند روابط فرهنگی را تقویت کند؛ بلکه گام مؤثری در راستای جذب بیشتر زائران خواهد بود.

این فعال فرهنگی با اشاره به ضرورت فعال شدن ظرفیت‌های مردمی تأکید می‌کند: این مسئله باید به یک نگاه واقعی تبدیل شود؛ اینکه اشتراکات فرهنگی تاریخی، سرنوشت مشترک یک منطقه است که ما با هم داریم و اگر این امر میسر شود، رویش‌ها و تحولات جدی‌تری اتفاق خواهد افتاد.

کمیلی با اشاره به اهمیت استفاده از همه ابزارها برای معرفی این اشتراکات می‌گوید: رسانه‌ها، شهرداری و نهادهای مختلف باید پای کار بیایند و با تمام توان خود در معرفی این اشتراکات همکاری کنند. حتی در یک برهه‌ای باید از ابزارهای فراوان هنری و فرهنگی مانند فیلم، سریال و دیگر رسانه‌ها استفاده کنیم تا این اشتراکات به صورت عمومی‌تری به مردم معرفی شوند. یک خلأ و عقب‌ماندگی چند دهه‌ای در معرفی این اشتراکات وجود دارد که باید جبران کنیم.

■ ضرورت ثبت تجربه زیسته مثبت فرهنگی

اگرچه توجه به زائران غیر ایرانی و بهبود خدمات ارائه شده به آن‌ها، به عنوان یک ضرورت فرهنگی و اجتماعی، فرصتی طلایی برای شکوفایی اقتصاد زیارت در ایران؛ به ویژه در مشهد مقدس به شمار می‌آید؛ اما باید توجه داشت صرف افزایش تعداد زائر و توجه به ارزآوری، تاکنون به تنهایی نتوانسته دغدغه‌های ما در جذب، افزایش و ماندگاری تعداد زائر و گردشگر را در کشور افزایش دهد و آنچه اهمیت بیشتری پیدا می‌کند، توجه به موضوعات فرهنگی و ایجاد تجربه زیسته مثبت فرهنگی برای این افراد است که می‌تواند در این جذب مؤثرتر واقع شود.

با این حال تشکیل کمیته زائران غیر ایرانی با مشارکت دستگاه‌های مختلف، در کنار نیاز به افزایش آگاهی عمومی درباره اشتراکات فرهنگی و تاریخی با کشورهای زائران می‌تواند به تقویت روابط فرهنگی و اقتصادی میان ایران و این کشورها کمک کند و به توسعه پایدار اقتصادی و فرهنگی استان خراسان رضوی نیز منتهی شود.

اخبار

کارگاه تخصصی مدل‌های نوین تأمین مالی نیروگاه‌های تجدیدپذیر در مشهد برگزار می‌شود

کارگاه تخصصی مدل‌های نوین سرمایه‌گذاری و ابزارهای تأمین مالی در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر، روز پنجشنبه ۱۱ دی در مشهد برگزار می‌شود.

به گزارش اداره کل روابط عمومی استانداری خراسان رضوی، امیر دودابی‌نژاد، معاون سرمایه‌گذاری و تنظیم مقررات ساتبا و زهره اولیا، مدیرکل دفتر بررسی‌های اقتصادی و تأمین منابع مالی ساتبا، در این نشست چارچوب‌های جدید سرمایه‌گذاری، ابزارهای مالی به روز و الزامات قانونی توسعه نیروگاه‌های خورشیدی را تشریح خواهند کرد.

این کارگاه با هدف آشنایی مخاطبان با مدل‌های نوین سرمایه‌گذاری در نیروگاه‌های خورشیدی، بررسی مسیرهای تأمین مالی، سیاست‌های دولت و دستورالعمل‌های جاری ساتبا برگزار می‌شود و شرکت‌کنندگان امکان طرح پرسش و دریافت پاسخ تخصصی از مدیران تصمیم‌ساز این حوزه را خواهند داشت.

این کارگاه روز پنجشنبه ۱۱ دی از ساعت ۸ صبح در هتل ثامن مشهد واقع در انتهای بولوار وکیل‌آباد، ابتدای بولوار امام رضا(ع) برگزار می‌شود و علاقه‌مندان می‌توانند از طریق سایت ایوند به نشانی www.evand.co/I9rEm برای حضور در این رویداد نام‌نویسی کنند. ظرفیت حضور محدود اعلام شده و نام‌نویسی برای علاقه‌مندان رایگان است.

در بخش پایانی این رویداد، شرکت‌کنندگان امکان حضور در رویداد «انرژینو، رویش» را خواهند داشت که از ساعت ۹:۳۰ صبح در سالن همایش هتل برگزار می‌شود؛ رویدادی که به عنوان فرصتی برای شبکه‌سازی، آشنایی با فعالان صنعت و پیگیری عملی مباحث مطرح شده معرفی شده است.

جانباز عملیات تروریستی منافقین در مشهد به جمع شهدا پیوست

جانباز ۷۰ درصد «علی اصغر آدینه» که در سال ۱۳۵۸ در اقدام تروریستی منافقین به مقام جانبازی نائل شده بود، پس از تحمل بیش از چهار دهه اثرات این جنایت، به جمع شهدا پیوست و پیکر مطهرش روز گذشته (هفتم دی ماه) در مشهد تشییع و خاکسپاری شد.

مراسم تشییع این شهید، روز یکشنبه از مهدیه مشهد تا حرم مطهر رضوی برگزار و پس از اقامه نماز، پیکر مطهر این اسوه صبر و استقامت در قطعه ۱۴، گلزار شهدای بهشت رضا(ع) به خاک سپرده شد.

تشییع این جانباز ترور که دارای سابقه معلمی و حضور در فضای تعلیم و تربیت بود، با حضور خانواده، دوستان و مدیران کل بنیاد شهید و امور ایثارگران و آموزش و پرورش خراسان رضوی برگزار شد.

بوستان ۵ هکتاری ویژه بانوان در مشهد افتتاح شد

شهردار مشهد مقدس با تشریح رویکرد «مسئله‌محور» مدیریت شهری در دوره ششم، از تکمیل بیش از ۶۰ پروژه نیمه‌تمام، اجرای ده‌ها کلان‌پروژه عمرانی، توسعه کم‌سابقه قطار شهری و حمل و نقل عمومی، افزایش ۷۰ درصدی فضاهای اختصاصی بانوان و تمرکز ۴۰ درصدی بودجه شهر در مناطق کمتر برخوردار خبر داد و تأکید کرد: تمام اقدام‌های مدیریت شهری مشهد قابل راستی‌آزمایی است و مردم امروز نتیجه تصمیم‌های کارشناسی را در متن زندگی شهری لمس می‌کنند.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری مشهد، محمدرضا قلندر شریف در مراسم بهره‌برداری از بوستان شهربانو صبا، با تأکید بر اینکه یکی از نخستین تصمیم‌های مدیریت شهری در این دوره، تعیین تکلیف پروژه‌های نیمه‌تمام گذشته بوده، گفت: بیش از ۶۰ پروژه ناتمام از دوره‌های گذشته؛ از دوره‌های چهارم و پنجم گرفته تا سال‌های بعد، بر زمین مانده بود. ما نگفتیم این پروژه‌ها متعلق به دوره پیش است. مسئله شهر، مسئله همه ماست. از این رو درمان زخم‌های پیکر شهر را در اولویت قرار دادیم و این پروژه‌ها را به سرانجام رساندیم.

وی با اشاره به اقدام‌های ویژه برای بانوان افزود: ما شعار ندادیم؛ عملیاتی کار کردیم. فضای سبز اختصاصی بانوان که در گذشته حدود ۵۰ هکتار بود، اکنون با اجرای بوستان‌های آفتاب و کرامت و سایر پروژه‌ها به ۸۵ هکتار رسیده است؛ یعنی رشد ۷۰ درصدی در یک دوره مدیریت شهری.

گزارش

استاندار خراسان رضوی:

شورای دستگاه‌های نظارتی به رفع مشکلات کارت‌های بازرگانی کمک کند

استاندار خراسان رضوی گفت: در برنامه هفتم توسعه، ۲/۸ درصد از رشد ۸ درصدی اقتصادی باید از محل افزایش بهره‌وری تأمین شود.

غلامحسین مظفری در بیست و سومین جلسه «یکشنبه‌های اقتصادی» با محوریت بررسی حوزه‌های ماشین‌سازی، قند و شکر، بتن و چالش‌های این بخش‌ها اظهار کرد: از واحدهای شناسنامه‌دار تقاضا دارم با هماهنگی دستگاه‌های نظارتی، ماشین‌آلات خود را از گمرک آزاد و در کارخانه‌ها تجهیز کنند. در صورتی که کارت بازرگانی واحدها به دلیل رفع نکردن تعهد ارزی مسدود شده باشد، شورای دستگاه‌های نظارتی می‌تواند در رفع مشکلات کمک کند.

احمد کامیاب، رئیس هیئت مدیره انجمن تخصصی تولیدکنندگان نبات، قند و شکر خراسان رضوی نیز بیان کرد: ۲۰ واحد تولیدی نبات صنعتی در استان فعالیت می‌کنند؛ اما به دلیل فراوانی واحدهای صنفی بی‌ضابطه تولید نبات، بازار این واحدها کساد شده است. سالانه ۳۰ میلیون زائر به خراسان رضوی؛ به ویژه مشهد سفر می‌کنند؛ اما به دلیل وجود واحدهای زیرپله‌ای، واحدهای صنعتی نبات و آبنبات سهمی از این بازار ندارند و تنها ۱۰ درصد ارزش افزوده به تولیدکنندگان صنعتی می‌رسد و تولیدکنندگان صنفی بازار را از ما می‌گیرند.

دبیر انجمن صنایع همگن قند، شکر و نبات خراسان رضوی نیز با اشاره به محدودیت‌های تأمین شکر گفت: کارخانه‌های خوزستان براساس مصوبه یا بخشنامه‌ای، شکر با قیمت مصوب را در همان استان نگه داشته‌اند. از این رو امکان انتقال آن به استان‌های دیگر از جمله خراسان رضوی محدود شده است. این مسئله موجب می‌شود واردکننده نتواند مابه‌التفاوت کرایه حمل شکر را در قیمت تمام‌شده محصول محاسبه کند. بنابراین مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان استان بار این هزینه را متحمل خواهند شد.

رضا بایسته توسن پیشنهاد انجمن تخصصی تولیدکنندگان نبات و قند و شکر خراسان رضوی را مبنی بر اینکه روز هشتم آبان هر سال به عنوان «روز ملی نبات» ثبت شود، اعلام و اضافه کرد: تحقق این موضوع و طرح آن در سطح ملی سبب خواهد شد هر سال جشن آن را در خراسان رضوی برگزار کنیم.

عبدالله یزدان‌بخش، رئیس کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی خراسان رضوی با اشاره به دشواری کنترل بازار و فعالیت واحدهای تولیدی غیرمجاز، خواستار تغییر رویکرد حمایت‌ها به سمت تولید شد و پیشنهاد داد حتی کارگاه‌های کوچک با یک کارگر نیز زیر نظر سازمان استاندارد قرار بگیرند تا ضمن ساماندهی، کیفیت محصولات حفظ شود.

حامد محمدی، مدیر کل استاندارد خراسان رضوی نیز در این نشست گفت: تعیین استاندارد اجباری برای نبات باید در شورای مربوط طرح و تصویب شد و این مهم در استان میسر نیست. طرح این موضوع به تهران داده شده و پیگیر آن هستیم.

حسین محمدیان، رئیس کمیسیون توسعه صادرات غیرنفتی اتاق بازرگانی خراسان رضوی نیز در این نشست تقاضا کرد با توجه به اینکه اعتبارسنجی کارت‌های بازرگانی انجام شده و سازمان توسعه تجارت هم در این زمینه تصمیم درستی گرفته، همزمان واحدهای دارای شناسنامه و بازرگانان شناسنامه‌دار، مشمول نگاه حمایتی مشخص شوند. پیشنهاد ویژه ما این است که بانک مرکزی برای این واحدها و بازرگانان شناسنامه‌دار، یک فرصت ۶ ماهه تا یک ساله را به منظور رفع تعهد ارزی در نظر بگیرد.

دبیر انجمن تولیدکنندگان بتن آماده و قطعات بتنی خراسان رضوی اظهار کرد: سطح کیفی سیمان، یک ماه پس از تولید مشخص می‌شود. از زمان ورود به بورس، دیگر نمی‌توانیم بتن با کیفیت عالی تولید کنیم. حداقل استانداردهای سیمان در ایران باید به شدت بالا برود تا عرضه آن در بورس توجیه کیفی داشته باشد.

سعید قاضی‌خانی مسئله آزمایشگاه‌های کنترل کیفیت را نیز مورد انتقاد قرار داد و گفت: آزمایشگاه‌هایی هستند که مجوزها را از مراجع مختلف دریافت کرده‌اند؛ اما ملزم به اخذ تأییدیه از سازمان‌های نظارتی اصلی نیستند در حالی که تعداد آزمایشگاه‌های مورد تأیید نظام مهندسی زیاد است؛ اما اشکالات فراوانی در عملکرد آن‌ها مشاهده می‌شود.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ،برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۷۲۲۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید حسین هاشمی فرزند سید محمد بشماره شناسنامه ۷ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۷،۰۸ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۰۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن برابر وکالتنامه و مبایعه نامه ها و استشهادیه محلی پیوست از محل حصه مشاعی انتقالی قهری از سلسله ایادی قهری ورثه محمد فخر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۵۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۲۳
غلامرضا گنج بخش - رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی
۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴،۷۲۰۲ حلما طالبی به شناسنامه شماره ۵۷۲۰۳۸۵۷۸۹ کد ملی ۵۷۲۰۳۸۵۷۸۹ صادره فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۱۱،۷۶ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۶۳ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از فاطمه خواجه
فرزند خواجه محمد طاهر
۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴،۷۲۱۴ خانم فاطمه طالبی به کدملی ۵۷۲۰۱۷۰۵۷۱ صادره فرزند حسن و برابر رای شماره ۱۴۰۴،۷۲۱۳ خانم حلما طالبی به کد ملی ۵۷۲۰۳۸۵۷۸۹ صادره فرزند حسن و برابر رای شماره ۱۴۰۴،۷۲۱۲ خانم هلیا طالبی به کدملی ۵۷۲۰۴۱۰۶۹۴ صادره فرزند حسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۷،۱۳ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از علی اکبر نظری
۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴،۷۲۰۹ خانم فاطمه طالبی به کدملی ۵۷۲۰۱۷۰۵۷۱ صادره فرزند حسن و برابر رای شماره ۱۴۰۴،۷۲۱۰ خانم حلما طالبی به کدملی ۵۷۲۰۳۸۵۷۸۹ صادره فرزند حسن و برابر رای شماره ۱۴۰۴،۷۲۱۱ خانم هلیا طالبی به کدملی ۵۷۲۰۴۱۰۶۹۴ صادره فرزند حسن در سه دانگ از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲،۲۶ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۶۵۶ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت رسمی مراد نظری و شهربانو نظری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۵۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۲۳
غلامرضا گنج بخش - رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود :بخش ۷ بجنورد - ۵۳ اصلی موسوم به کلاته بردبلند
۱-ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۵۳-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای لطفعلی غیاثی به مساحت ۴۵۹۳۸،۰۹ متر مربع بنام آقای حسین جاجرمی به شماره رای ۱۴۰۳،۲۶۱۴-۱۴۰۴،۰۸،۱۱
۲ -ششدانگ یک قطعه محوطه قسمتی از پلاک شماره ۵۳-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای لطفعلی غیاثی به مساحت ۲۵۰،۱۵ متر مربع بنام آقای حسین جاجرمی به شماره رای ۱۴۰۳،۲۶۱۳ - ۱۴۰۴،۰۸،۱۱
۳-ششدانگ یک باب دامداری قسمتی از پلاک شماره ۵۳-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای لطفعلی غیاثی به مساحت ۱۸۶۰،۳۷ متر مربع بنام آقای حسین جاجرمی به شماره رای ۱۴۰۳،۲۷۵۴-۱۴۰۴،۰۸،۲۱
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . آ-۱۴۰۴۱۴۷۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۹،۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۰۸
مرتضی محمد آبادی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۵۲۴ - ۱۴۰۴،۰۹،۱۶ هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ هادي حيدريان فرزند حيدر بشماره شناسنامه ۴۲۸۵ صادره از جغتاي در شش دانگ يك قطعه باغ پسته به مساحت ۱۷۱۲۱،۳۳ متر مربع قسمتي از پلاك۴۱ فرعي از۱۷ - اصلي موسوم به اراضي طرسك بخش ۷ حوزه ثبت ملك جغتاي از محل مالكيت مشاع ثبتي آقاي علي اكبر جغتايي فرزند غلامحسين محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملك تسليم و رسيد اخذ نمايند. معترض بايد ظرف يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض مبادرت به تقديم دادخواست به دادگاه عمومي عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۵۲۱
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۰/۲۴
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۵۵۲ - ۱۴۰۴،۰۹،۲۵ هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ عباس جغتائي فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۳۱۲۵ صادره از مركزي در شش دانگ يك قطعه باغ پسته به مساحت ۱۲۲۴۴،۳۹ متر مربع قسمتي از۴۱ فرعي از ۱۷ اصلي موسوم به اراضي طرسک بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت محمود مختاری فرزند سید مهدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۵۲۳
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ تاريخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۰/۲۴
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۳۲۳۱ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۱۷ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم بتول یوسفی مقدم رهنی فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۳۶،۶۵ متر مربع از پلاک شماره ۳۵۹ فرعی از ۱۱۶ - اصلی واقع در اراضی رهن بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد علی رحمتی رهنی مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۴۱۵۵۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۲۳
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۵۸۴ - ۱۴۰۴،۰۹،۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي محمد حصاري فرزند ولي بشماره شناسنامه ۱۷۵۰ صادره از در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۴۵۵۰۲/۲۶ متر مربع قسمتي از ۱۷۵- اصلي بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی مزرعه اسماعیل آباد ازمحل مالکیت مشاع ثبتی آقای صفر علی قراط خداشاهی فرزند اسماعیل محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰