سه‌شنبه ۹ دی ۱۴۰۴ | ۹ رجب ۱۴۴۷ | ۳۰ دسامبر ۲۰۲۵ | سال سی و نهم | شماره ۱۰۸۳۱ | ۸ صفحه + ۴ صفحه رواق + ۴ صفحه طوس | قیمت ۶۰۰۰ تومان
WWW.QUDSONLINE.IR

قدس
روزنامه صبح ایران

خبر انتصاب عبدالناصر همتی به ریاست بانک مرکزی دیروز پس از چند بار تکذیب و تأیید اعلام شد

گذار از دلار فرزین به دلار همتی

۴

گفت‌وگو با پروفسور رابین دانبار
استاد انسان‌شناسی دانشگاه آکسفورد و نویسنده کتاب «چگونه ادیان تکامل یافتند»

سازوکارهای اجتماعی دین در خدمت همبستگی جامعه

۷

گفت‌وگو با کارشناسان درباره اعتراض‌های نسبتاً آرام بازاریان تهران به نوسان‌های ارزی که بازار را با اخلال روبه‌رو کرده است

مرزبندی معترضان با سوءاستفاده دشمنان

۲

کارشناسان از چرایی افزایش حوادث جاده‌ای در چند ماه اخیر می‌گویند

کابوس منحوس اتوبوس‌ها

۵

درس‌های قرآن کریم درباره خانواده مطلوب و متعالی

عشق آغاز آدمیزادی‌ست

رواق

سرمقاله
محسن هوشمند
جنجال‌های سیاسی درباره بودجه‌های فرهنگی

۲

یادداشت
سیدجلال امینی
۹ دی؛ حماسه همدلی در برابر تهدیدهای داخلی و خارجی

۲

یادداشت
محمد ولیان‌پور
قبل از آنکه اعتراض سخن بگوید

۲

یادداشت
محمدحسین مروج
دی‌ماه ۵۷ مشهد به‌روایت اسناد آستان قدس رضوی

رواق

آگهی مزایده زمین
شرکت صنایع معادن و عمران رضوی
شرح در صفحه ۳
۱۴۰۴۱۵۶۱۹

آگهی مناقصه تهیه ، تحویل
شش عدد مبدل حرارتی
صفحه ای استیل
شرح در صفحه ۸
۱۴۰۴۱۵۶۲۷

آگهی مناقصه عمومی-یک مرحله ای شماره ۴۲ -۱۴۰۴ (نوبت اول)

شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان

شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان در نظر دارد مناقصه شماره ۴۲ - ۱۴۰۴ موضوع « خرید انواع کابل خود نگهدار ۶ رشته » را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید . لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ می باشد.

- مناقصه گذار : شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان
- نوع مناقصه : عمومی - یک مرحله ای
- موضوع مناقصه : عبارت است از خرید انواع کابل خودنگهدار ۶ رشته (تحویل در انبار خریدار)

ردیف	شرح	واحد	مقدار
۱	کابل خودنگهدار۲۵+۳۵+۳۵+۱۶*۳	متر	۱۵/۰۰۰
۲	کابل خودنگهدار ۲۵+۵۰+۵۰+۱۶*۳	متر	۵۰/۰۰۰

زمان , مهلت , مبلغ و نحوه دریافت استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه:

متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ لغایت ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

اطلاعات تماس مناقصه گذار :

تلفن: ۳۱۱۳۷۳۴۰-۰۵۴ و ۳۱۱۳۷۳۴۸ فکس: ۳۱۱۳۷۰۵۰-۰۵۴

پیام کوتاه: ۹۳۰۷۲۸۰۲۰۰

پست الکترونیک : sbepdc@gmail.com

وب : www.sbepdc.ir

مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه:

تضمین ارجاع فرایند کار این مناقصه ۹/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال است که شرکت کنندگان می توانند یکی از تضمین های ارجاع فرایند کار اعلام شده در آخرین آیین نامه تضمین معاملات دولتی را به مناقصه گذار ارائه نمایند.

زمان و محل تحویل تضمین شرکت در فرایند کار:

پیشنهاددهندگان می بایست ضمن بارگذاری تصاویر کلیه مدارک پاکات (الف،ب و ج) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۲:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ نسبت به ارسال اصل مدارک مطابق شرایط درج شده در اسناد مناقصه در پاکات لاک و مهر شده تا مهلت تعیین شده فوق به دبیرخانه شرکت به نشانی: زاهدان، خیابان دانشگاه، حدفاصل دانشگاه ۳۷و۳۹ شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان اقدام نمایند. لازم بذکر است تمامی فرایند مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت صورت می پذیرد.

تاریخ و محل بازگشایی پاکات: پیشنهادات ارائه شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در ساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ در سالن جلسات شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان گشایش خواهد شد.

در ضمن مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت , می بایست به سایت یاد شده مراجعه و نسبت به ثبت نام و دریافت امضاء الکترونیکی اقدام نمایند جهت اطلاعات بیشتر در این خصوص می توانید با شماره تلفن ۴۱۹۳۴-۰۲۱ تماس حاصل فرمایید.

مدت قرارداد : دو ماه

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت معاملات صنعت برق به نشانیTender.tavanir.org.ir یا سایت شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان به نشانی www.sbepdc.ir همچنین پایگاه ملی مناقصات به آدرس www.iets.mporg.irمراجعه فرمایند. بدیهی است این شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار است .« سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است».

به پیشنهاداتی که فاقد سپرده یا امضاء ، مشروط و مخدوش و سپرده های کمتراز میزان مقرر ، چك شخصی و نظایرآن و پیشنهادهایی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

سایر شرایط مناقصه :

۱. ارائه گواهینامه احراز حداقل استاندارد اجباری از شرکت توانیر بابت کالاهای موضوع مناقصه الزامی است.

امور تدارکات و قراردادها
شرکت توزیع نیروی برق سیستان و بلوچستان

۱۴۰۴۱۵۵۸۰

الحَمدُ لِلّهِ الَّذي أشهَدَنا مَشهَدَ أولِيائِهِ في رَجَب
ستایش خدای را که توفیق حضور در زیارتگاه اولیائش را در ماه رجب به ما داد

بیایید در ماه زیارت ، رجب المرجب هرروز
به زیارت امام رضا مشرف شویم
کافی است به سایت Haram.razavi.ir مراجعه کنید
شرکت در مسابقه و قرعه کشی جوایز متبرک رضوی
ثبت زیارت حضوری | انجام زیارت مجازی | انجام زیارت نیابتی
همیشه در حرم بمانیم و زائر شویم

۱۴۰۴۱۵۵۸۲

سرمقاله

محسن هوشمند

جنجال‌های سیاسی درباره بودجه‌های فرهنگی

همین ابتدا باید تأکید کنم که هدف این یادداشت نه دفاع از عملکرد نهادهای فرهنگی است، نه انکار کاستی‌های آن‌ها. مسئله اصلی، نقد یک مغالطه رایج و خطرناک است: اینکه اگر بودجه نهادهای فرهنگی حذف شود یا کاهش یابد، مشکلات اقتصادی کشور حل خواهد شد! این ادعا، نه تنها نادرست، بلکه گمراه‌کننده و در خدمت فرافکنی از مسائل اصلی اقتصاد کشور است.

۱. واقعیت‌های عددی: بر اساس جدول شماره ۶ لایحه بودجه سال ۱۴۰۵، مجموع بودجه فصل «تفریح، فرهنگ و مذهب» که عملاً نشان‌دهنده بودجه فرهنگ است، حدود ۱۰۶ هزار میلیارد تومان است که از این رقم، حدود ۳۳ همت به سازمان صداوسیما تخصیص یافته است. این عدد، تنها حدود ۱٫۸درصد از بودجه عمومی ۵۹۵۴ همتی کشور را تشکیل می‌دهد و اگر بر فرض محال با صفر کردن بودجه تمام دستگاه‌های فرهنگی، تمام این پول را بین ۸۰ میلیون ایرانی تقسیم کنیم، سهم هر نفر در سال حدود یک میلیون و ۲۴۷ هزار تومان خواهد بود؛ یعنی ماهانه حدود ۱۰۴ هزار تومان. آیا واقعاً تمرکز بر حذف یا جنجال حول چنین سهم ناچیزی می‌تواند اقتصاد کشور را نجات دهد؟

۲. فرافکنی خطرناک برای انحراف از مسیر اصلی: در مقابل، بودجه شرکت‌های دولتی در همین لایحه بیش از ۸۸۹۶ همت است؛ رقمی عظیم که حدود ۱٫۵ برابر بودجه عمومی دولت است. بخشی از این شرکت‌ها سال‌هاست زیان‌ده هستند و منابع عمومی را می‌بلعند، بی آنکه شفافیت و پاسخگویی لازم وجود داشته باشد. این مقایسه آشکار می‌کند که چرا برخی جریان‌ها آگاهانه به دنبال سیاسی‌سازی بحث درباره فرهنگ هستند و با بزرگ‌نمایی بودجه نهادهای فرهنگی، افکار عمومی را از مسائل اصلی و ساختارهای پرهزینه و ناکارآمد منحرف می‌کنند و این نهادها را به عنوان «مقصر» معرفی می‌کنند و با پروپاگاندای رسانه‌ای، هر سال هم این فضا را پرطمطراق‌تر، به بحث داغ شبکه‌های اجتماعی تبدیل می‌کنند. متأسفانه، عده‌ای نیز ناآگاهانه در این دام می‌افتند و به این روایت مخرب دامن می‌زنند.

۳. فرهنگ؛ هزینه یا سرمایه راهبردی: این فرافکنی‌ها به شدت خطرناک هستند، چراکه فرهنگ در جامعه‌ای با پشتوانه اسلامی و ایرانی، یک سرمایه راهبردی است و تضعیف آن زمینه‌سازی نگران‌کننده در راستای تضعیف انسجام اجتماعی، تضعیف توان کشور در مقابله با جنگ نرم همه‌جانبه دشمن و گسست هویتی است. در حالی که در جهان امروز، «اقتصاد خلاق» و فرهنگ، پیشران‌های توسعه هستند. فرهنگ درست هدایت شده می‌تواند محرک گردشگری، صادرات محصولات فرهنگی، کاهش آسیب‌های اجتماعی و در نهایت رشد اقتصادی باشد. نگاه صرفاً هزینه‌ای به فرهنگ، چشم‌پوشی از یک ظرفیت تاریخی بی‌نظیر است.

۴. مقایسه با سایر کشورها: یکی از قوی‌ترین شواهد برای اثبات مغالطه‌آمیز بودن این جنجال‌ها، مقایسه وضعیت ایران با استانداردهای جهانی است. برخلاف ادعای منتقدان، ایران نه تنها بودجه فرهنگ را افزایش نداده، بلکه در این حوزه به شدت محروم است. سهم بودجه فرهنگ و هنر در ایران با هر محاسبه‌ای حداکثر ۵ درصد از کل بودجه عمومی است. این رقم در کشورهایی مانند ایالات متحده، به ۱۰ تا ۱۱ درصد می‌رسد. یعنی میانگین جهانی سهم فرهنگ، بیش از دو و نیم برابر سهم آن در ایران است. این اختلاف فاحش، نشان می‌دهد مشکل اصلی، نوع نگاه حاکم به فرهنگ است؛ نگاهی که فرهنگ را یک «هزینه» مقطعی می‌داند، نه یک «سرمایه‌گذاری» راهبردی برای توسعه نرم، هویت ملی و انسجام اجتماعی.

۵. یک میدان جنگ مغفول: تضعیف نهادهای فرهنگی، تنها یک اشتباه مالی نیست، بلکه به معنای خلع سلاح در یک جنگ تمام‌عیار نامتقارن نیز هست. دشمنان خارجی با سرمایه‌گذاری عظیم، پروژه‌های نظام‌مندی را برای تضعیف بنیان‌های هویتی جامعه ایرانی، به ویژه در حساس‌ترین موضوعات مانند هویت زن، خانواده و باورهای دینی پیش می‌برند. در این شرایط، نهادهای فرهنگی، خط مقدم پدافند غیرعامل هستند. وظیفه آن‌ها دیگر صرفاً تولید محتوای معمولی نیست، بلکه ایجاد گفتمان بدیل، تقویت سرمایه اجتماعی و مصونیت‌بخشی به نسل جوان در برابر جنگ شناختی دشمن است. متأسفانه، بخشی از همین نهادهای حیاتی به دلیل موازی‌کاری، پراکندگی و فقدان شاخص‌های روشن ارزیابی، نتوانسته‌اند آن‌طور که باید اثرگذار باشند. راه حل، حذف یا تضعیف بیشتر نیست، بلکه اصلاح، تغییرات ساختاری و توانمندسازی این نهادهاست.

۶. ضرورت نقد منصفانه دستگاه‌های فرهنگی: تمام این دفاع از جایگاه راهبردی فرهنگ، به معنای نادیده گرفتن ضرورت نقد عملکرد و اثربخشی دستگاه‌های فرهنگی نیست. موازی‌کاری، نبود شاخص‌های ارزیابی روشن، فاصله برخی برنامه‌ها از نیازهای واقعی جامعه و مسئله شفافیت در فعالیت‌ها از انتقادات مطرح و بجاست. مطالبه عمومی باید معطوف به نقد سازنده باشد.

اما این نقد سازنده و عادلانه، کاملاً با گفتمان تخریبی که کل بودجه فرهنگ را هدف می‌گیرد تا از ناکارآمدی‌های بزرگ‌تر پرده بردارد، متفاوت است.

در نهایت اگر دغدغه اصلی، اصلاح ساختار بودجه و بهبود اقتصاد است، باید شجاعت نقد را به سوی ساختارهای پرهزینه و زیان‌ده اصلی هدایت کرد. جنجال‌سازی حول سهم ناچیز فرهنگ، یک فرافکنی سیاسی و اقتصادی و انحراف خطرناک است. فرهنگ ستون فقرات تمدن‌سازی است؛ تمدن‌ها را نه با حذف فرهنگ، که با سرمایه‌گذاری هوشمندانه، نقد سازنده و مدیریت شفاف می‌توان توسعه داد.

یادداشت

دکتر سیدجلال امینی
کارشناس سیاسی و مدرس دانشگاه

۹ دی؛ حماسه همدلی در برابر تهدیدهای داخلی و خارجی

حماسه ۹ دی ماه یکی از روزهای ماندگار و تاریخی در تاریخ انقلاب اسلامی ایران است. این روز، آزمون بزرگ اجتماعی بود که در آن مردم با بصیرت و ایمان دینی خود، اعتبار کشور و انقلاب اسلامی را حفظ کردند. ۹ دی ماه، تجلی حضور عاشورایی مردم در صحنه بود که با هوشیاری و موقع‌شناسی خود، دشمنان و سران فتنه را ناکام گذاشتند. در حقیقت، این روز یک «یوم‌الله» به شمار می‌آید که نشان‌دهنده امداد الهی و قدرت مردم در برابر توطئه‌های پیچیده دشمنان بود.

حماسه ۹ دی، محصول سه عامل اصلی بود: نخست، ایمان و باورهای اعتقادی مردم؛ دوم، رهبری مدبرانه رهبر معظم انقلاب و سوم، بصیرت مردم که همچون عاشورای حسینی، انقلاب اسلامی را از خطراتی که آن روزها تهدید می‌کرد، نجات داد. این روز از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است؛ چرا که نشان داد انقلاب اسلامی به مردم وابسته است و هیچ قدرتی نمی‌تواند آن را متوقف کند. این همان روحیه‌ای است که در دهه بصیرت و در روز ۹دی تجلی یافت. در فتنه ۸۸، دشمنان انقلاب به دنبال ایجاد شکاف و گسست در رابطه امام و مردم بودند. دشمنانی مانند آمریکا، انگلیس، سلطنت‌طلب‌ها، منافقین و گروهک‌های مخالف انقلاب، به حمایت مالی و رسانه‌ای از فتنه‌گران پرداختند. همچنین سفارتخانه‌های برخی کشورهای غربی و عربی در این توطئه‌ها دخیل بودند.

اما آنچه فتنه‌گران فراموش کردند، قدرت ملت ایران و هوشیاری مردم بود. مردم با حضور بی‌نظیر خود در ۹ دی، پاسخ دندان‌شکنی به این توطئه‌ها دادند و ثابت کردند انقلاب اسلامی هیچ گاه تنها نخواهد ماند.

به غیر از دشمنان خارجی، در داخل کشور نیز برخی از سیاسیون و گروهک‌های مخالف در پی ایجاد آشوب بودند. در این میان، افراد مختلفی از جمله اراذل و اوباش، جوگیرها و افرادی که فریب خورده بودند، در میدان حضور داشتند. اما این بار نیز مردم ایران با بصیرت خود، توطئه‌های داخلی را خنثی کردند و نشان دادند هیچ گاه نمی‌توان در مسیر انقلاب اختلال ایجاد کرد.

نتیجه‌گیری تاریخی از این حماسه این است که انقلاب اسلامی ایران به ملت و حضور آگاهانه آن‌ها وابسته است. در حالی که فتنه‌گران به دنبال ایجاد شکاف در جامعه بودند، مردم با حضور خود در ۹ دی ماه نشان دادند برای ادامه راه انقلاب به بصیرت و ولایت‌مداری احتیاج داریم. امروز، ۹ دی به عنوان یادآوری برای همه ما باقی مانده است که تنها در سایه وحدت و همدلی می‌توانیم در برابر تهدیدهای خارجی و داخلی ایستادگی کنیم و انقلاب اسلامی را به پیش ببریم.

گفت‌وگو با کارشناسان درباره اعتراض‌های نسبتاً آرام بازاریان تهران به نوسان‌های ارزی که بازار را با اخلال روبه‌رو کرده است

مرزبندی معترضان با سوءاستفاده دشمنان

سیدحسین حسینی | تجمعاتی که روز گذشته در محدوده پاساژ چهارسو و خیابان لاله‌زار برگزار شد، از سوی گروه‌هایی از بازاریان و کسبه شکل گرفت. افزایش بی‌رویه نرخ ارز، به‌ویژه دلار، فشار زیادی به کسبه وارد کرده و نگرانی‌های جدی به وجود آورده است. در این میان طبیعی است که حق اعتراض مردم، به‌رسمیت شناخته شود؛ اما باید مراقب هم بود تا دشمن از این مطالبه بحق، سوءاستفاده نکند. کارشناسان در گفت‌وگو با قدس، به همین موضوع مهم پرداخته‌اند.

■مسئولان باید با اطلاع‌رسانی، آرامش را بازگردانند

محمد عطریانفر، عضو حزب کارگزاران سازندگی در گفت‌وگو با روزنامه قدس تأکید کرد: شرایط اقتصادی کشور سنگین و بحرانی است. مردم در برابر تغییرات و افزایش قیمت‌ها، نگرانی‌های زیادی دارند. به طوری که تغییرات شاخص بهای دلار به سرعت روی طبقه متوسط شهری تأثیر گذاشته است؛ در این وضعیت طبیعی است که نسبت به وقایع پیش آمده معترض باشند. وی با اشاره به اینکه دلار یکی از ارکان اصلی اقتصادی است، افزود: این تغییرات لجام‌گسیخته اقتصادی به‌ویژه در طبقه متوسط شهری، به‌وضوح تأثیرات منفی خود را گذاشته است. این فعال سیاسی درباره واکنش‌های اجتماعی و تجمعات مردمی در برابر این وضعیت، گفت: اطلاعات خاصی ندارم که تجمع‌ها یا مخالفت‌های گسترده‌ای شکل گرفته باشد. البته ممکن است واکنش‌هایی در برابر افزایش بهای دلار مشاهده شده باشد، اما چیزی که بخواهد فراگیر و عمومی شود، به نظر نمی‌رسد. عطریانفر همچنین بر ضرورت اطلاع‌رسانی شفاف و مسئولانه از سوی دولت و مسئولان اقتصادی تأکید کرد و افزود: در این شرایط، وقتی اعتراضی شکل می‌گیرد، مسئولان مربوط به حوزه بازار و اقتصاد باید به جامعه توضیح دهند و اطلاع‌رسانی کنند تا آرامش نسبی به بازار بازگردد. اگر به افکار عمومی بی‌توجهی شود، طبیعتاً در برخی مواقع حوادثی رخ خواهد داد که ممکن است از کنترل و مدیریت کشور و مسئولان ذی‌ربط خارج شود.

او در پایان خاطرنشان کرد: در شرایط کنونی، ضروری است مسئولان اقتصادی با شفاف‌سازی و اطلاع‌رسانی دقیق، از نگرانی‌های مردم کاسته و از تشدید بحران‌های اجتماعی و اقتصادی جلوگیری کنند و اجازه ندهند دشمن دچار خطای محاسباتی شود.

■مردم‌داری، مسئله مهم جمهوری اسلامی

عباسعلی رهبر، عضو هیئت علمی دانشگاه علامه طباطبایی در گفت‌وگو با روزنامه قدس به بررسی یکی از مسائل مهم جمهوری اسلامی ایران، یعنی مردم‌مداری، پرداخت و افزود: یکی از مبانی اصلی در جمهوری اسلامی ایران، مردم‌مداری است که در کنار اسلامیت، استقلال، آزادی و عدالت، به عنوان اصول اساسی در انقلاب اسلامی مطرح شده است. در این راستا، مردم نقش تعیین‌کننده‌ای در نوع نظام سیاسی و اداره کشور دارند و طبیعی است که اگر در جایی اعتراضی هم داشته باشند، این اعتراض می‌تواند بحق باشد.

او ضمن تأکید بر اینکه مردم به عنوان بخش اصلی انقلاب، نه تنها در عرصه‌های نظامی و اجتماعی بلکه در عرصه‌های اقتصادی نیز باید نقش‌آفرین باشند، گفت: مردم نجیب و هوشمند ایران در زمینه‌های مختلف از جمله مسائل اقتصادی باید به عنوان بازیگران اصلی شناخته شوند. از این رو، رهبر معظم انقلاب به اصل ۴۴ و اقتصاد مقاومتی اشاره کرده‌اند تا مردم نقش تعیین‌کننده‌ای در اقتصاد کشور داشته باشند. عباسعلی رهبر همچنین افزود: مشکلات اقتصادی تنها به مقدورات و امکانات برنمی‌گردد، بلکه گاهی ناشی از اختلال ارتباطی میان دولت و مردم است که به ویژه در شرایطی که اعتراضاتی شکل می‌گیرد، باید به آن پرداخته شود.

این کارشناس مسائل سیاسی گفت: اختلال ارتباطی بسیار مهم‌تر از مشکلات اقتصادی است. مردم باید بتوانند درک کنند که دولت در حل مشکلات اقتصادی و اجتماعی فعال است. آن‌ها نمی‌خواهند به خاطر مشکلات روزمره از آرمان‌های خود دست بکشند، بلکه می‌خواهند پاسخ‌های معقول و منطقی دریافت کنند؛ در این صورت بسیاری از اعتراض‌ها مدیریت خواهد شد. عضو هیئت علمی دانشگاه علامه طباطبایی همچنین به اهمیت یکپارچگی در بیان پیام‌های دولتی اشاره و اظهار کرد: دولت باید در ارائه راه‌حل‌ها و تصمیم‌های خود هماهنگ باشد. در بحران‌های مختلف از جمله بحران آب و مسائل اقتصادی، باید از یک صدا و پیام مشترک استفاده شود تا مردم اعتماد کنند. عباسعلی رهبر بر این نکته تأکید کرد: حل مشکلات اقتصادی کشور، نیازمند تعامل صادقانه و بی‌پیرایه با مردم است و فقط در این صورت می‌توان از ظرفیت‌های عظیم مردم برای پیشبرد اهداف اقتصادی کشور بهره برد.

یادداشت

محمد ولیان‌پور

قبل از آنکه اعتراض سخن بگوید

تجمعات اخیر تا این لحظه عمدتاً ماهیتی صنفی و اقتصادی داشته و با وجود فضاسازی عدیده دشمن در فضای مجازی و حتی تحریکات مشکوک عده‌ای در میان مردم، هوشمندی حاضران در تجمع و عدم همراهی با شعارهای سیاسی و رادیکال در کنار مدیریت صحیح امنیتی مانع انحراف و زمینه‌سازی برای سوءاستفاده دشمن شده است. امری که نشان می‌دهد عموم مردم از اهمیت اتحاد ملی در برابر دشمن و حل مسائل در چارچوب نظام سیاسی، به‌ویژه پس از جنگ تحمیلی اخیر، درک روشنی دارند. اما باید دانست همان گونه که حفظ وفاق و انسجام اجتماعی ضرورتی حیاتی دارد، بی‌توجهی به مطالبات و معیشت مردم نیز می‌تواند به تضعیف این سرمایه اجتماعی منجر شود. مردم انتظار دارند در برابر چنین هجمه‌ای به معیشتشان، تمهیدات و اقدامات قاطع و مؤثری را ببینند و توضیحات قانع‌کننده‌ای از سوی مسئولان بشنوند. حتی اگر چنین دردهایی در کوتاه‌مدت علاج‌ناپذیر است، گفت‌وگو با مردم و تشریح اقدامات کارگزاران نظام می‌تواند دست‌کم این اطمینان را بدهد که درد مردم را می‌فهمند و در پی چاره‌جویی هستند. با وجود این باید گفت تیم اقتصادی کمتر از این ظرفیت استفاده کرده و گفت‌وگوی مستقیمی با مردم شکل داده است. آخرین گفت‌وگوی رئیس‌جمهور با مردم نیز به چهار ماه پیش برمی‌گردد که به مناسبت هفته دولت و در گفت‌وگو با سه تن از چهره‌های رسانه‌ای، به گفت‌وگو نشست.

اصل مسائل و مشکلات کشور، چه مسائل ناشی از تحریم خارجی و فشار بیگانگان و چه مسائل حاصل از تحریم داخلی و ناکارآمدی‌ها بر کسی پوشیده نیست و مسئولان کشور، از رهبر معظم انقلاب تا مدیران اجرایی، تقنینی و قضایی جملگی به این مشکلات اذعان دارند. مردم نیز فشارهای ناعادلانه خارجی و اقتضائات حکمرانی را درک می‌کنند و انتظار معجزه ندارند، اما این مهم است که نسبت به تلاش کارگزاران حکومت برای بهبود وضعیت اطمینان پیدا کنند، چشم‌اندازی برای آینده بیابند و دست‌کم دلیل مشکلات را بشنوند.

این را از عهدنامه امیرالمؤمنین(ع) خطاب به مالک اشتر می‌شود فهمید که پیش از اظهار اعتراض مردم، حتی اگر احساس نارضایتی و بدگمانی در جامعه به مشام رسید، حاکمان باید با مردم سخن بگویند و عذر خود را آشکارا با آنان در میان بگذارند.

یادداشت

مهدی خالدی

پیاده‌نظام دشمن نشویم

بازاریان پایتخت طی دو روز گذشته به افزایش افسارگسیخته قیمت‌ها و ترمز بریدن قیمت دلار که بر روند خرید و فروش آن‌ها تأثیر گذاشته، اعتراض داشته و خواستار مداخله دولت برای مدیریت وضعیت شدند.

تا اینجای داستان، ماجرا یک مطالبه اقتصادی ساده به نظر می‌رسد، اما موضوع وقتی پیچیده می‌شود که توجه داشته باشیم دشمن با دستاویز قرار دادن همین رخداد، درصدد تبدیل تجمع آرام بازاریان، به ناآرامی است. هرچند طبق ویدئوهای موجود، شعارهای کسبه درباره کنترل ارز بوده و از شعارهای ضدساختار استقبال نشده، اما رسانه‌های فارسی‌زبان بیگانه و وابسته به رژیم صهیونیستی با پوشش جهت‌دار رخدادهای بازار، سعی در تحریک مردم و موج‌سواری بر این ماجرا دارند.

به این مقوله، کارزار دروغ‌پراکنی دشمن که با بازنشر فیلم‌های تاریخ گذشته سعی در دامن زدن به آشوب دارد را هم باید افزود. این رویه با ورود لیدرها و دشمنان واقعی ملت ایران خود را عریان‌تر کرده است. در نخستین واکنش؛ رضا پهلوی سرکرده سلطنت‌طلبان در توییتی نسخه اغتشاش را به مردم تجویز کرده و نوشته: «همان گونه که همیشه توصیه کرده‌ام، اعتصابات و نافرمانی‌های مدنی، در کنار اعتراضات خیابانی، راهی مؤثر برای به زانو درآوردن رژیم است».

از سوی دیگر سر و کله تروریست اعظم هم پیدا شده و سرکرده گروهک تروریستی منافقین که پرونده‌اش مملو از جنایت علیه شهروندان ایرانی است، خواستار «تشکیل زنجیره‌ای از اعتراضات» شده است. این خط اغتشاش‌طلبی ضدانقلاب با فراخوان‌های ایران اینترنشنال، من‌وتو، بی‌بی‌سی و... برای ایجاد التهاب در خیابان‌ها همراه بوده است.

اما دسیسه دشمن علیه کشورمان با نوع واکنش مقامات صهیونیست به ماجراهای اخیر کامل شده، جایی که «ولید گدبان» مشاور سیاسی نمایندگی رژیم در مقر سازمان ملل در ژنو در توییتی فارسی نوشته: «برای شورش به خیابان‌ها بیایید. اسرائیل به شما کمک خواهد کرد». نشانه‌ها به خوبی از طراحی و جنگ روانی محور غربی - عبری برای ایجاد آشوب و امنیت‌زدایی از کشور زیر سایه برخی تجمعات حکایت دارد. اینکه اوضاع اقتصادی خوب نیست، درست؛ اما ما به عنوان شهروندان هم باید حواسمان باشد که به پیاده‌نظام دشمن تبدیل نشویم.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی یکپارچه (نوبت اول)

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان شمالی در نظر دارد از محل منابع اعتبارات عمرانی بر اساس قانون برگزاری مناقصات و آئین نامه های اجرایی آن کالا های مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی یکپارچه(فشرده) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (WWW.SETADIRAN.IR) انجام و به تولید کنندگان و تأمین کنندگان (وارد کننده رسمی) ذیصلاح واگذار نماید.

شماره مناقصه	نام و مشخصات کالای مورد نیاز	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال)
۱۴۰۴-۸۴	خرید لوله دوجداره فاضلابی به همراه واشر- مطابق با مشخصات فنی پیوست اسناد مناقصه	۶,۱۹۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۰۴-۸۵	خرید انواع کابل لاستیکی و زمینی - مطابق با مشخصات فنی پیوست اسناد مناقصه	۱۴,۶۳۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۰۴-۸۷	خرید پودر پرکلرین با درجه خلوص ۶۵ درصد- مطابق با مشخصات فنی پیوست اسناد مناقصه	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۰۴-۹۰	خرید انواع تابلو برق - مطابق با مشخصات فنی پیوست اسناد مناقصه	۴,۱۷۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۰۴-۹۲	خرید تجهیزات تابلو برق ها - مطابق با مشخصات فنی پیوست اسناد مناقصه	۷,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰

سایر توضیحات تکمیلی (مهلت زمانی دریافت اسناد، ارائه پیشنهادات ، تحویل پاکات ، زمان و مکان شروع بازگشایی پاکات) و شرح کار در اسناد اعلام شده است که لازم است مناقصه گران حداکثر ظرف ۷ روز پس از انتشار آگهی از طریق سامانه فوق الذکر اخذ و اقدام نمایند. ضمناً هزینه چاپ آگهی در دو نوبت به عهده برنده مناقصه می باشد.

روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان شمالی

۱۴۰۴۱۵۶۰۶

روز گذشته زلنسکی و ترامپ یک بار دیگر دیدار و درباره صلح در جنگ اوکراین صحبت کردند

پرونده اوکراین همچنان در گام کلیدی

نیک پندار | ولودیمیر زلنسکی، رئیس جمهور اوکراین روز گذشته به فلوریدا سفر کرده و در اقامتگاه خصوصی مار-آ-لاگو با دونالد ترامپ دیدار کرد. این دیدار بیش از دو ساعت و نیم طول کشید و با حضور مقاماتی مانند مارکو روبیو (وزیر خارجه آمریکا)، پیت هگست (وزیر دفاع)، استیو ویتکاف (فرستاده ویژه) و جرد کوشنر (داماد ترامپ) از سمت آمریکا و همچنین مقامات اوکراینی همراه بود. به گزارش نیویورک تایمز و رویترز، تمرکز اصلی بر بررسی طرح صلح ۲۰ ماده‌ای بازنگری‌شده اوکراین بود که از طرح اولیه ۲۸ ماده‌ای پیشنهادی آمریکا در ماه نوامبر نشأت گرفته است. هر دو نفر در کنفرانس خبری مشترک لحن خوشبینانه‌ای داشتند و از پیشرفت چشمگیر سخن گفتند، اما تأکید کردند مسائل دشوار مانند وضعیت دونباس و نیروگاه هسته‌ای زاپوریژیا همچنان حل‌نشده باقی مانده است.

■ مهم‌ترین نکات دیدار

به گزارش سی‌ان‌ان و گاردین، زلنسکی اعلام کرد طرح صلح ۲۰ ماده‌ای حدود ۹۰درصد و تضمین‌های امنیتی دوجانبه آمریکا-اوکراین ۱۰۰درصد توافق شده و بخش نظامی آن کاملاً نهایی است. ترامپ کمی محتاط‌تر بود و گفت پیشرفت کلی نزدیک به ۹۵درصد است، اما مسائل مهم مانند کنترل دونباس و زاپوریژیا هنوز نیاز به کار دارد. به نقل از پولیتیکو، ترامپ گفت طرفین «نزدیک‌تر از همیشه» به توافق هستند و «ما پایه‌های یک معامله خوب را داریم»، اما هشدار داد اگر توافق حاصل نشود، جنگ طولانی خواهد شد و میلیون‌ها نفر دیگر کشته خواهند شد.

یکی از دستاوردهای کلیدی، توافق بر سر ضمانت‌های امنیتی بود. زلنسکی تأکید کرد این تضمین‌ها «کلیدی برای صلح پایدار» هستند و آمریکا متعهد به حمایت است، هرچند ترامپ گفت اروپا باید بخش عمده مسئولیت را بر عهده بگیرد. اورسولا فون درلاین، رئیس کمیسیون اروپا پس از تماس تلفنی با ترامپ و زلنسکی اعلام کرد پیشرفت «خوب» بوده و اروپا آماده همکاری است، اما بر ضرورت «تضمین‌های امنیتی محکم از روز اول» تأکید داشت.

ترامپ پیش از دیدار با زلنسکی، گفت‌وگوی تلفنی طولانی (بیش از یک ساعت) و سازنده و دوستانه‌ای با ولادیمیر پوتین داشت و قصد دارد پس از دیدار، دوباره با او صحبت کند. ترامپ گفت پوتین در مورد صلح جدی است، اما زلنسکی حملات گسترده روسیه به کی‌یف (با صدها موشک و پهپاد) در روزهای پیش از دیدار را پاسخی به تلاش‌های دیپلماتیک دانست.

به گزارش نیویورک تایمز، در حین دیدار، ترامپ و زلنسکی با چندین رهبر اروپایی (از جمله امانوئل مکرون، کی‌یر استارمر، اورسولا فون درلاین و دیگران) تماس تلفنی یک‌ساعته گرفتند. رهبران اروپایی از پیشرفت استقبال کردند و بر تضمین‌های امنیتی قوی تأکید داشتند. زلنسکی گفت مذاکرات بعدی احتمالاً ژانویه در واشنگتن با حضور اروپایی‌ها برگزار خواهد شد.

■ فشار ترامپ بر زلنسکی و نزدیکی به موضع پوتین

هرچند ترامپ سعی کرده به عنوان میانجی‌ای ظاهر شود که می‌خواهد جنگ را سریع پایان دهد اما آنچه درواقع اتفاق افتاده این است که ترامپ سخنگوی پوتین شده است. به گزارش پولیتیکو، ترامپ پیش از دیدار، با پوتین تماس گرفت و گفت این مکالمه «بسیار سازنده» بوده که این رویکرد، او را به فشار برای سازش بیشتر از سمت اوکراین متهم می‌کند. ترامپ، پوتین را جدی در صلح توصیف کرد، حتی در حالی که روسیه حملات را تشدید کرده است. زلنسکی اما مقاومت کرد و گفت اوکراین حاضر به واگذاری کامل دونباس نیست و هر تصمیمی درباره قلمرو باید با همه‌پرسی عمومی (پس از آتش‌بس حداقل ۶۰ روزه) همراه باشد. به نقل از گاردین، ترامپ مسائل قلمرو را دشوار اما قابل حل دانست.

■ کاهش نقش اروپا در گفت‌وگوها، اما حضور در حاشیه

به گزارش رویترز، ترامپ اعلام کرد اروپا باید مسئولیت اصلی تضمین‌های امنیتی را بر عهده بگیرد و آمریکا تنها حمایت می‌کند. با این حال، تماس تلفنی با رهبران اروپایی نشان داد اروپا کاملاً حذف نشده است. به نقل از یورونیوز و گاردین، فون درلاین و استارمر پیشرفت را ستودند و اروپا آماده افزایش حمایت است. وزیر خارجه روسیه اروپا را «مانع اصلی صلح» خوانده، اما رهبران اروپایی بر حفظ حاکمیت اوکراین و تضمین‌های قوی تأکید دارند.

■ انتخاب ترامپ میان دو ولادیمیر

پوتین همچنان بر مواضع حداکثری پافشاری می‌کند. به گزارش نیویورک تایمز، مشاوران کرملین گفتند کی‌یف باید سریع در مورد دونباس تصمیم جسورانه بگیرد و آتش‌بس پیشنهادی اروپا جنگ را طولانی می‌کند. روسیه در حین مذاکرات، حملات را ادامه داد. در چنین شرایطی، اروپا می‌تواند با افزایش کمک‌های نظامی، استفاده از دارایی‌های منجمد روسیه برای بازسازی و دفاع و ارائه تضمین‌های مستقل، حمایت از اوکراین را تقویت کند تا جنگ را «زنده» نگه دارد، یعنی از سقوط کامل کی‌یف جلوگیری شود.

ترامپ روابط گرم‌تری با پوتین نشان می‌دهد (با تماس‌های مکرر و توصیف مثبت) که این امر، او را به انتخاب پوتین میان دو رهبر ولادیمیر نزدیک می‌کند. با این حال، ترامپ زلنسکی را «شجاع و سختکوش» خواند و پیشرفت را ستود.

■ تحلیل نتیجه این دور از مذاکرات

این دیدار پیشرفت‌های واقعی و قابل توجه داشت – به‌ویژه در تضمین‌های امنیتی آمریکا که زلنسکی آن را ۱۰۰ درصد نهایی دانست – اما بدون توافق نهایی عمده بود. به گزارش پولیتیکو، نیویورک تایمز و رویترز، طرح صلح ۹۵-۹۰ درصد آماده است، اما مسائل قلمرو، توالی آتش‌بس و پذیرش روسیه همچنان مانع هستند. ترامپ به دنبال پایان سریع جنگ است، حتی اگر به سازش اوکراین منجر شود، اما مقاومت زلنسکی، انعطاف‌ناپذیری پوتین و تأکید اروپا بر تضمین‌های محکم، توافق را دشوار کرده است. نتیجه امیدوارکننده، اما شکننده است: صلح نزدیک‌تر شده و مذاکرات در هفته‌ها و ماه آینده (با احتمال دیدار در واشنگتن) ادامه می‌یابد، اما تضمینی برای موفقیت نیست و اروپا نقش کلیدی در پر کردن خلأ احتمالی آمریکا خواهد داشت.

گزارش

ارتش چین در رزمایشی، هشداری جدی علیه نفوذ غرب در شرق آسیا صادر کرد

خط و نشان چین در تنگه تایوان

ارتش چین روز دوشنبه اعلام کرد با هدف سنجش «آمادگی رزمی» و نیز ارسال «هشداری جدی» علیه هرگونه تحرک جدایی‌طلبانه از سوی تایوان، یگان‌های زمینی، دریایی، هوایی و موشکی خود را برای برگزاری مجموعه‌ای از مانورهای نظامی در اطراف این جزیره بسیج کرده است.

به گزارش یورونیوز، این رزمایش‌ها پس از آن انجام می‌شود که پکن خشم خود را درخصوص فروش تسلیحات ایالات متحده به این جزیره، همچنین اظهارات سانائه تاکایچی، نخست‌وزیر ژاپن درباره احتمال مداخله توکیو در صورت اقدام نظامی چین علیه تایوان، ابراز کرد.

تایوان جزیره‌ای خودگردان و متعلق به چین است که آمریکا همواره تلاش دارد آن را با وعده‌های استقلال‌خواهانه علیه سرزمین اصلی تحریک کند.

دولت خودمختار تایوان ضمن محکوم کردن رزمایش‌های تازه چین در اطراف این جزیره، پکن را به «ارعاب نظامی» متهم کرد. تایپه همچنین دولت چین را «بزرگ‌ترین ویرانگر صلح» خواند و اعلام کرد نیروهای خود را به حالت آماده‌باش درآورده است.

وزارت دفاع تایوان در همین راستا با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی «ایکس» اعلام کرد تمرینات واکنش سریع در جریان است و نیروها برای دفاع از جزیره در وضعیت هشدار بالا قرار دارند. این وزارتخانه در بیانیه‌ای جداگانه افزود نیروهای ویژه و متناسب با تهدیدهای تازه چین را در واکنش به این وضعیت مستقر کرده و در حال انجام تمرینات آمادگی رزمی است.

وزارت دفاع تایوان تصریح کرد: «رزمایش‌های نظامی هدفمند حزب کمونیست چین، ماهیت این حزب را به‌عنوان یک متجاوز و بزرگ‌ترین ویرانگر صلح، بیش از پیش برملا می‌کند».

همزمان برخی محافل درباره ایجاد سرنوشتی شبیه اوکراین برای تایوان هشدار می‌دهند.

چین از سال ۲۰۲۲ میلادی و در پی سفر نانسی پلوسی، رئیس وقت مجلس نمایندگان آمریکا به تایپه، مانورهای نظامی در اطراف تایوان را افزایش داده است؛ سفر پلوسی که نمایانگر حمایت آشکار واشنگتن از تایوان بود در آن زمان به‌شدت خشم مقامات پکن را برانگیخت.

■ مأموریت اجرای عدالت ۲۰۲۵

فرماندهی منطقه شرقی ارتش چین هدایت جدیدترین دور این تمرینات نظامی را که «مأموریت اجرای عدالت ۲۰۲۵» نام‌گذاری شده، بر عهده دارد.

این عملیات در پنج محدوده دریایی در اطراف جزیره، شامل تنگه تایوان و مناطق شمالی، جنوب غربی، جنوب شرقی و شرق آن انجام می‌شود.

براساس اعلام رسمی، این مناطق از ساعت ۸:۳۰ صبح دوشنبه به وقت محلی، به مدت ۱۰ ساعت تحت مقررات محدودیت‌های دریایی و هوایی قرار خواهند گرفت.

به گفته شی یی، سخنگوی فرماندهی منطقه شرقی ارتش چین، تمرکز این رزمایش‌ها بر «تمرین گشت‌زنی‌های آمادگی رزمی دریایی و هوایی، به دست گرفتن کنترل همه‌جانبه» همچنین «محاصره و کنترل بنادر کلیدی و مناطق حساس» خواهد بود.

این رزمایش جدید پس از امضای قرارداد تاریخی تسلیحاتی میان ایالات متحده و تایوان به ارزش ۱۱/۱ میلیارد دلار انجام می‌شود؛ قراردادی که شامل سامانه‌های موشکی هیمارس، موشک‌های ضدتانک و ضدزره، پهپادهای انتحاری (پرسه‌زن)، سامانه‌های توپخانه‌ای و نرم‌افزارهای نظامی است.

این بسته هشت‌گانه تسلیحاتی که در صورت نهایی‌شدن به یکی از بزرگ‌ترین معاملات تسلیحاتی آمریکا با تایوان تبدیل خواهد شد، به گفته واشنگتن در پاسخ به «تهدید چین» طراحی شده و بر تقویت توان دفاعی زمینی تایوان تمرکز دارد.

حزب کمونیست چین، جزیره خودگردان و دموکراتیک تایوان را بخشی از قلمرو حاکمیتی خود می‌داند، اگرچه هرگز آن را تحت کنترل خود نداشته است.

آگهی مزایده زمین

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد تعدادی از املاک خود در را در شهر بیرجند به شرح لیست ذیل از طریق مزایده عمومی واگذار نماید، لذا متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در روزهای سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ الی دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ از ساعت ۸ الی۱۴ به دفتر مرکزی شرکت ، واقع درمشهد تقاطع بلوار خیام و سجاد، حاشیه دستغیب، طبقه همکف، حوزه واگذاری املاک مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نیز اقدام نمایند. تاریخ تحویل پاکات و پیشنهادات حداکثر تا دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ ساعت ۱۴ به دبیرخانه شرکت می باشد.همچنین به جهت تسهیل شرایط تحویل اسناد متقاضیان محترم می توانند اسناد مربوطه را تا زمان صدرالاشاره به دفتر این شرکت واقع در بیرجند ، بلوار مسافر ، بعد از مرکز پلاک گذاری ، نرسیده به میدان قائم تحویل نمایند. شایان ذکر است شرکت در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد.

سایت اینترنتی : https://rimc.ir شماره تماس : ۰۹۰۲۳۶۰۰۴۱۲ – ۰۹۳۵۳۸۸۹۰۲۷

ردیف	شماره قطعه	آدرس	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر مترمربع (ریال)	شیوه پرداخت	تضمین شرکت در مزایده
۱	۱۵۷۸۶	بیرجند - نرجس ۴-جنب مدرسه امام رضا (ع)	تجاری	۶۵/۱۱	۲۶۵،۰۰۰،۰۰۰	الف : شرایط قسطی : ۴۰درصد نقد الباقی طی شش ماه(۲ فقره چک به فاصله ۳ ماه) ب : شرایط نقدی: در صورت پرداخت کل ارزش ملک به صورت نقدی، ۱۵ درصد تخفیف به خریدار تعلق می گیرد	ارائه چک صیادی معتبر به میزان ۱۰ درصد کل قیمت مصوب به همراه رسید ثبت چک در سامانه صیاد با سررسید تاریخ صدور چک
۲	۵۴۵۵	بیرجند- نرجس ۱ - انتهای فرعی۱۱	مسکونی	۳۲۵/۴۵	۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰		
۳	۱۶۷۹۴	بیرجند-بین مهزیار ۷ و خیابان نرجس	مسکونی	۲۲۵	۱۵۵،۰۰۰،۰۰۰		
۴	۱۶۷۹۵	بیرجند-بین مهزیار ۷ و خیابان نرجس	مسکونی	۲۲۵	۱۵۵،۰۰۰،۰۰۰		
۵	۱۶۷۹۸	بیرجند-بین مهزیار ۷ و خیابان نرجس	مسکونی	۲۲۵	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰		
۶	۱۶۸۰۵	بیرجند- مهزیار ۷	مسکونی	۲۲۵	۱۶۰،۰۰۰،۰۰۰		

۱۴۰۴۱۵۶۲۳

خبر

خبر انتصاب عبدالناصر همتی به ریاست بانک مرکزی دیروز پس از چند بار تکذیب و تأیید اعلام شد

گذار از دلار فرزین به دلار همتی

محمدزاده| «عبدالناصر همتی» جایگزین «محمدرضا فرزین» در بانک مرکزی شد؛ خبری که عصر دیروز پس از چند بار تأیید و تکذیب، سرانجام با قطعیت اعلام شد، اما این بار برخلاف تمام انتصابات مدیران عالی، در شرایط عادی نبود؛ چرا که التهاب قیمت‌ها در ماه‌های اخیر از یک سو و تب شدید دلار و طلا در دو روز گذشته سرانجام به واکنش بازاریان منتج شد و در ساعاتی که تعدادی از کسبه بازار تهران در نقاطی از پایتخت تجمعات اعتراضی داشتند، هیئت دولت تصمیم گرفت به تغییر در ریاست بانک مرکزی حکم کند. نکته قابل تأمل این تغییر که حساسیت این جابه‌جایی را بیش از هر زمان دیگری بالا می‌برد این است که به اتکای تجربه نسبتاً موفق همتی در دوره قبل ریاست بر بانک مرکزی، دولتی‌ها و مردم امیدوارند او بتواند با استفاده از همین تجربه، در سریع‌ترین زمان ممکن، یعنی در همین چند روز آینده تدبیری به کار بگیرد که دست‌کم تب گرانی ایجاد شده در حوزه دلار و طلا فروکش کند و سپس شاهد آرامش و ثبات قیمتی در سایر بخش‌ها باشیم. از سوی دیگر باید امیدوار بود دولت تمام توان خود را در حوزه اقتصاد، همسو با این انتخاب، پای کار بیاورد و حتی برای مدت محدودی هم که شده، تصمیم‌گیری یا همان فرماندهی حوزه پولی و مالی را در یک مجموعه متمرکز کند و به تصمیم‌گیری‌های جزیره‌ای در بخش‌های مختلف پایان دهد؛ در غیر این صورت صرفاً با صدور دستور و با جایگزینی مدیران، برای اصلاح فرایندها اتفاقی نخواهد افتاد. به بیان ساده اینکه دولت باید از همین روز اول ریاست همتی بر بانک مرکزی در کنار وی ایستاده و ضمن پایان دادن به میدان‌داری رانت‌خوارانی که به استناد آمار اعلامی بانک مرکزی، میلیاردها دلار حاصل از صادرات را به کشور بازنگردانده‌اند با جدیت به یکه‌تازی واردکنندگان اقلام اساسی در بخش‌های مختلف هم پایان دهد تا ضمن مهار افسار دلار و طلا، از تشدید فشار گرانی‌ها بر مردم بکاهد؛ بلکه شاهد اثرات مثبت این جابه‌جایی در جامعه باشیم. اما اگر همتی برای اصلاح امور نباشد، تفاوت چندانی بین همتی و فرزین وجود نخواهد داشت.

بودجه ۱۴۰۵ چگونه قیمت آب، برق و گاز را بازتعریف کرده و برای انرژی چه برنامه‌ای دارد؟

بودجه ناکافی برای ناترازی

امیرحسین یوسف‌زاده| بودجه ۱۴۰۵ در حوزه انرژی با تمرکز بر کاهش وابستگی به درآمدهای نفتی و حرکت به سمت منابع پایدار ارائه شده است. اصلاح قیمت حامل‌های انرژی، حذف ارز ترجیحی و پرداخت کالابرگ به جای یارانه مستقیم، از جمله اقدام‌هایی است که دولت برای مدیریت مصرف و حمایت از معیشت مردم پیش‌بینی کرده است. با این حال، سهم توسعه زیرساخت برق و گاز و سرمایه‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر همچنان محدود است و کارشناسان در مورد تأمین کافی منابع برای عبور از بحران ناترازی تولید و مصرف هشدار می‌دهند. برای واکاوی عمیق‌تر ابعاد این وضعیت، در ادامه گفت‌وگویی با محمدحسین احمدی، کارشناس و پژوهشگر حوزه سیاست‌گذاری انرژی داشتیم تا به تحلیل پیامدها و تأثیر واقعی این بودجه بر آینده امنیت انرژی و تاب‌آوری آبی کشور بپردازد و تصویر دقیق‌تری از «بیم‌ها و امیدها» را ارائه کند.

■در بودجه ۱۴۰۵ چه سهمی برای توسعه و نوسازی زیرساخت‌های برق و گاز در نظر گرفته شده است؟

بر اساس جدول برنامه‌های بودجه، کل اعتبارات وزارت نیرو (بخش برق و آب) در بودجه ۱۴۰۵ حدود ۱۰٫۹ هزار میلیارد ریال (جمع هزینه‌های جاری و سرمایه‌ای) است؛ اما در متن لایحه اعتبار مستقلی صرفاً با عنوان «نوسازی شبکه‌ها» وجود ندارد. به جای آن، درآمد افزایش نرخ برق صنایع مشمول قانون رفع موانع (مطابق تبصره‌های موجود) به گونه‌ای توزیع می‌شود که ۵۰ درصد آن صرف اتمام طرح‌های نیمه‌تمام و نوسازی شبکه فرسوده شود. به عبارت دیگر، سهم «نوسازی زیرساخت‌ها» از مسیر درآمدی (افزایش تعرفه‌ها) معین شده؛ اما اعتبارات مستقلی با این عنوان در لایحه نیامده است. از سوی دیگر، اعتبارات سرمایه‌ای شرکت‌های توزیع و انتقال برق (توانیر و شرکت‌های برق منطقه‌ای) تقریباً در حد سنوات گذشته حفظ شده و رشد چشمگیری را نشان نمی‌دهد. در مجموع، بخش قابل توجهی از منابع برق به هزینه‌های تولید و تأمین آن اختصاص دارد و سهم مشخصی برای «توسعه زیرساخت» تعریف نشده است.

■آیا منابع پیش‌بینی‌شده در بودجه، پاسخگوی نیازهای صنایع برق و گاز برای عبور از بحران ناترازی است؟

خیر، متأسفانه با کسری موجود در تولید برق و شرایط بحرانی شبکه، اعتبارات بودجه ۱۴۰۵ برای تأمین انرژی کافی نیست. بخش زیادی از بودجه صرف هزینه‌های جاری و انرژی‌دارترین مشوق‌ها شده و طرح‌های بزرگ تولیدی چشمگیری دیده نمی‌شود. با توجه به رقم کل یارانه‌های پنهان انرژی (معادل حدود ۲۶٫۱ درصد تولید ناخالص ملی و تقریباً ۱۱۱ میلیارد دلار در ۱۴۰۳) و افزایش شدید مصرف بدون افزایش بهره‌وری، بودجه ۱۴۰۵ نمی‌تواند ناترازی شدید را جبران کند. منابع محدود و تمرکز بر اصلاح قیمت انرژی (به جای افزایش ظرفیت) نشان‌دهنده این است که چالش بحران برق و گاز همچنان باقی خواهد ماند.

■تعرفه‌های جدید برق و گاز در بودجه ۱۴۰۵ چه تغییری کرده‌اند و این تغییرات چه پیامدهایی دارد؟

در بخش برق، تعرفه پلکانی برای مصارف مازاد افزایش یافته است. براساس این لایحه، برای بخش تجاری برق، مصرف مازاد بر الگوی استاندارد تا ۱٫۳ برابر تغییری نکرده؛ ولی برای مصرف ۱٫۳ تا ۱٫۶ برابر الگو هر کیلووات ساعت ۱۶۰ درصد هزینه تأمین (نرخ پایه) و برای ۱٫۶ تا ۲ برابر الگو، ۲۰۰ درصد هزینه لحاظ می‌شود. افزون بر این، برای مصرف بیش از دو برابر الگو، هر کیلووات ساعت ۳۰۰ درصد نرخ پایه محاسبه خواهد شد. عوارض ۱۰ درصدی برق طبق ماده ۵ قانون حمایت از صنعت برق نیز همچنان ثابت مانده است. بنابراین برق پله‌ای پرمصرف به شکل قابل توجهی گران‌تر شده است. درباره گاز، بخشنامه اجرایی دولت بر مدیریت مصرف و پاداش صرفه‌جویی در پیک (تا ۲۰ هزار میلیارد ریال) تأکید دارد و تعرفه گاز برای پله‌های بسیار پرمصرف در بخش خانگی افزایش داشته است. پیامد این تغییرات این است که مشترکان پرمصرف برق و گاز هزینه‌های بیشتری را پرداخت می‌کنند و فشار بر مصرف نامتعادل کاسته می‌شود. در عین حال، مصرف‌کنندگان با الگوی مصرف معمول، هزینه‌ها را چندان بالا احساس نمی‌کنند. باید توجه کرد چنین اصلاحاتی اگرچه جزئی از واقعی‌سازی قیمت است؛ اما به تنهایی برای پوشش کل هزینه‌های شبکه و تولید کفایت نمی‌کند.

■سیاست دولت در قبال مشترکان پرمصرف و صنایع بزرگ در بودجه جدید چگونه تعریف شده است؟

سیاست اصلی دولت در لایحه ۱۴۰۵ برخورد پلکانی با مصارف بالاست؛ یعنی مصرف‌کننده‌ای که استفاده بیش از حد مجاز دارد، به تناسب تفاوت، تعرفه بیشتری می‌پردازد. افزون بر این، بر اساس قانون، ۴۵ درصد درآمد ناشی از افزایش تعرفه برق صرف هزینه تولید و تأمین برق می‌شود که عملاً به نفع شرکت‌های برق است (جبران هزینه‌های تولید). بنابراین صنایع پرمصرف به سمت تأمین بخشی از هزینه‌های نیروگاه‌ها و شبکه ترغیب می‌شوند. عوارض ۱۰ درصدی بر کل مبلغ مصرف برق نیز همچنان برقرار است که پیش‌تر هم از صنایع برق دریافت می‌شد. در بخش گاز نیز، مشابه سال‌های گذشته، افزایش تعرفه تنها برای پله‌های بالای مصرف اعمال شده و صنایع بزرگ ملزم به پرداخت قیمت بالاتر (نزدیک قیمت سوخت صادراتی) هستند.

■آیا بودجه ۱۴۰۵ گامی در راستای واقعی‌سازی قیمت انرژی و کاهش یارانه‌های پنهان برداشته است؟

بودجه ۱۴۰۵ تا حدودی به سمت واقعی‌سازی قیمت‌ها حرکت کرده؛ ولی فاصله زیادی تا اصلاح کامل دارد. از یک طرف، تعرفه‌های پلکانی و افزایش قیمت حامل‌ها (برق و گاز) نشانه‌ای از کاهش یارانه پنهان است. همان‌طور که اشاره شد، فقط پله‌های بالای مصرف مشمول افزایش تعرفه شده و مصرف عادی خانوارها همچنان یارانه‌دار باقی می‌ماند. از طرف دیگر، اعتبارات نسبتاً جزئی در بخش توسعه انرژی‌های نو و بهینه‌سازی مصرف نشان می‌دهد دولت هنوز نمی‌خواهد بار اصلاحات را یکباره روی دوش مردم آسیب‌پذیر بگذارد. ذکر این نکته هم ضروری است که طبق گزارش‌ها، نسبت یارانه انرژی به تولید ناخالص ملی ایران حدود ۲۶٫۱ درصد است و سالانه بیش از ۱۱۰ میلیارد دلار یارانه پنهان پرداخت می‌شود. با این حال، بخش قابل توجهی از این سهم همچنان به صورت غیرقابل انکار در بودجه انتقال یافته است. بنابراین می‌توان گفت بودجه ۱۴۰۵ گامی کوچک برای واقعی‌سازی قیمت‌هاست؛ اما این گام به تنهایی برای کاهش قابل ملاحظه یارانه‌های پنهان کفایت نمی‌کند.

■منابع حاصل از افزایش تعرفه‌ها در بودجه چگونه توزیع می‌شود؟ چه سهمی به نوسازی شبکه‌ها اختصاص یافته است؟

قانون‌گذار برای درآمدهای جدید حاصل از اصلاح تعرفه برق، سهمیه‌بندی دقیقی را تعیین کرده است. طبق «قانون الزامات بودجه سال‌های سنواتی» (بند ۴-۱)، ۴۵ درصد این درآمدها صرف هزینه‌های تولید و تأمین برق، ۴٫۵ درصد صرف طرح‌های بهینه‌سازی مصرف، ۰٫۵ درصد صرف توسعه فناوری‌های صنعت برق و نیم آن (۵۰ درصد) صرف اتمام طرح‌های نیمه‌تمام صنعت برق با اولویت «نوسازی شبکه فرسوده انتقال برق» می‌شود. بنابراین عملاً نیمی از درآمد مازاد ناشی از افزایش تعرفه‌ها باید صرف نوسازی شبکه انتقال و توزیع فرسوده شود.

■آیا بودجه ۱۴۰۵ برنامه‌ای برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی دارد؟

بخش مربوط به انرژی‌های نو در بودجه ۱۴۰۵ بسیار محدود و جزئی است. در اوراق بودجه، اعتباری ناظر بر «گسترش استفاده از منابع تجدیدپذیر» و «بهینه‌سازی و توسعه تجدیدپذیر در دستگاه‌های اجرایی» دیده شده که متعلق به سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر (ساتبا) است. به همین دلیل، لایحه بودجه ۱۴۰۵ برنامه جدی و همه‌جانبه‌ای برای جهش در تولید برق پاک ندارد و بیشتر بر مصرف بهینه و سیاست‌های قیمتی تمرکز می‌کند تا بر سرمایه‌گذاری در تجدیدپذیرها. البته سیاست توسعه تجدیدپذیر در کشور، توسعه تابلو سبز بورس انرژی است و انتظاری از بودجه برای تأمین مالی تجدیدپذیر نمی‌رفت.

■چه تدابیری برای کاهش تلفات شبکه برق و افزایش بهره‌وری در بودجه دیده شده است؟

به طور مستقیم اعتبارات ویژه‌ای با عنوان «کاهش تلفات شبکه» دیده نشده؛ ولی به صورت غیرمستقیم به این مسائل پرداخته شده است. همان‌گونه که گفتم، ۴٫۵ درصد از درآمد اضافی تعرفه‌ها برای طرح‌های بهینه‌سازی و اصلاح الگوی مصرف انرژی صرف می‌شود. این پشتیبانی هرچند اندک، می‌تواند شامل پروژه‌هایی برای هوشمندسازی شبکه و کاهش تلفات نیز باشد. عمده تمهیدات کاهش تلفات، اغلب در قالب فعالیت‌های نوسازی شبکه (که ۵۰ درصد درآمدها را به خود اختصاص می‌دهد) نهفته است؛ به این معنا که با نوسازی خطوط و ترانسفورماتورها تلفات فنی شبکه کاهش می‌یابد.

■آیا بودجه ۱۴۰۵ توانسته تعادلی میان تأمین منابع مالی صنعت انرژی و حمایت از اقشار آسیب‌پذیر برقرار کند؟

بودجه ۱۴۰۵ بیشتر بر تأمین منابع صنعت و اصلاح ساختار هزینه‌های دولت متمرکز است تا بر تقویت حمایت‌های هدفمند. از یک سو، قیمت حامل‌های انرژی؛ به ویژه در پله‌های بالای مصرف افزایش یافته تا درآمد بیشتری را برای بخش انرژی فراهم کند. از سوی دیگر، برای اقشار آسیب‌پذیر کمک مالی جدید مشهودی پیش‌بینی نشده و سیاست دولت این است که مصرف متوسط خانوارها همچنان یارانه‌دار بماند و فشار قیمت بیشتر برای مشترکان پرمصرف باشد؛ اما با توجه به شرایط اقتصادی و سقوط قدرت خرید، این تعادل شکننده بوده و هزینه‌های سنگین انرژی ممکن است به خانوارهای کم‌درآمد و طبقات متوسط و پایین تحمیل شود، مگر اینکه دولت بسته‌های حمایتی جایگزین را تعریف کند که در لایحه بودجه ۱۴۰۵ هیچ طرح مشخصی برای جبران هزینه انرژی خانوارهای کم‌درآمد دیده نمی‌شود و تنها امید به یارانه نقدی و یارانه معیشتی دولت است.

آگهی مزایده عمومی اجاره

سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری تبریز در نظر دارد مغازه ها و فضاهای تجاری واقع در ایستگاه های ۲-۳-۴-۵-۶-۷ و ۱۲ و ۱۷ خط یک تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به شماره فرایند ۵۰۰۴۰۹۳۷۷۲۰۰۰۰۰۶ بصورت الکترونیکی به اجاره واگذار کند.

تاریخ انتشار در سامانه ستاد : ۱۴۰۴/۱۰/۸

مهلت دریافت اسناد مزایده : تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸

مهلت ارسال پیشنهاد : تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸

تاریخ گشایش پیشنهاد ها : ساعت۱۴:۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸

۱-عنوان و مشخصات املاک موضوع مزایده : اجاره مغازه ها و فضاهای تجاری واقع در ایستگاه های ۲-۳-۴-۵-۶-۷ و ۱۲ و ۱۷ خط یک قطار شهری تبریز مطابق اسناد مندرج در سامانه ستاد و سایت www.tabrizmetro.ir

۲-مبلغ و نوع سپرده شرکت در مزایده : ۵ درصد قیمت پایه کل بصورت انواع تضمین مورد قبول درآیین نامه تضمین معاملات دولتی (طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیات وزیران)

۳-آدرس و اطلاعات تماس دستگاه مزایده گذار : آدرس تبریز- بلوار ۲۹ بهمن - سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری تبریز و تلفن ۳۳۲۹۰۴۲۷-۰۴۱ و ۸-۳۳۲۹۰۰۰۱-۰۴۱ نمابر : ۳۳۲۹۰۰۶۶-۰۴۱

۴- هزینه دریافت اسناد در سامانه ستاد: ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال

ضمناً رعایت شرایط ذیل الزامی است :

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲-کلیه اطلاعات املاک شامل متراژ، موقعیت، نحوه فروش و سایر شرایط در اسناد مزایده و صفحه اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

۳-لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

توجه: بمنظور شرکت در مزایده لازمست مزایده گران ضمن پرداخت هزینه مربوطه فایل کامل اسناد مزایده را از سامانه دریافت نمایند و صرفاً با دریافت اطلاعات مال و مزایده، ارائه پیشنهاد مقدور نخواهد بود.

شناسه آگهی ۲۰۸۰۹۴۴

سازمان حمل و نقل ریلی شهرداری تبریز

۱۴۰۴۱۵۵۷۵ ف

مزایده فروش تجاری (نوبت دوم)

شرکت تعاونی مسکن اتحاد کوثرکریمه در نظر دارد ششدانگ از یک باب مغازه بصورت عرصه و اعیان به متراژ ۴۸ متر از طریق مزایده عمومی به فروش برساند متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ از ساعت ۱۰ الی ۱۷ به آدرس قم- ۷۵ متری عماریاسر- خیابان شهید قدوسی بین کوچه ۸ و ۱۰ پروژه اتحاد مراجعه فرمایید.

شماره تماس : ۰۹۳۷۶۰۹۵۳۸۵ - ۰۲۵۳۷۷۷۱۳۲۵

شرکت تعاونی مسکن اتحاد کوثرکریمه

۱۴۰۴۱۵۵۷۴ ف

37088 پذیرش آگهی سریع و راحت

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص دوران فیدار مهام به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۹۹۰۰۲۹ و به شماره ثبت ۶۶۴۵۲

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد خانم غزاله معصومین به شماره ملی ۰۹۲۶۷۱۸۶۶۵ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶،۰۹،۲۰ آقای حسن معصومین به شماره ملی ۰۹۳۳۳۰۴۵۸۷ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶،۰۹،۲۰ خانم هانیه محرابی به شماره ملی ۰۹۴۱۳۱۳۵۳۰ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۶،۰۹،۲۰ انتخاب گردیدند آقای اسماعیل صادقی زاده به شماره ملی ۰۹۲۰۸۹۱۰۸۱ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت معیار حساب تدوین به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۹۵۳۶۲۶ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند .

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۲۰۸۱۷۵۱)

۱۴۰۴۱۵۵۹۵ ف

((تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی)) اداره کل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان شماره مناقصه : ۲۰۰۴۰۰۳۶۹۹۰۰۰۰۴۶

اداره کل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان– بندر چابهار در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی تعمیر و نگهداری و سرویس های ادواری و اضطراری (EM,PM) کلیه ابنیه و محوطه های اداره کل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان و بنادر تابعه را با برآورد اولیه ۷۲،۳۷۴،۰۷۵،۲۶۶ ریال از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

شرایط الزامی شرکت در مناقصه مطابق بند ۹ الزامات استعلام ارزیابی کیفی شامل موارد ذیل می باشد:

برخورداری از گواهینامه صلاحیت پیمانکاری حداقل پایه ۵ در رشته ابنیه و ساختمان و ظرفیت آزاد (تعداد و ریالی) در رشته فوق الذکر

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ می باشد .

* مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستاد : از تاریخ چاپ دومین آگهی در روزنامه کثیرالانتشار از روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ لغایت تا ساعت ۰۰ : ۱۸روز دو شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ .

*مهلت زمانی ارسال پیشنهادات: از تاریخ اتمام دریافت اسناد از روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ لغایت تا ساعت ۱۸:۰۰ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۹.

* تاریخ بازگشایی پاکات: ساعت ۰۸:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ در محل اتاق کنفراس طبقه چهارم ساختمان اداری شماره یک بندر شهید بهشتی.

* اصل ضمانتنامه بانکی یا فیش نقدی واریزی به حساب سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۳،۶۱۸،۷۰۳،۷۶۳ ریال باید تحویل دبیرخانه بندر شهید بهشتی گردد .

* اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت ها

آدرس : چابهار - انتهای خیابان شهید ریگی - اداره کل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان بندر شهید بهشتی- ساختمان شماره یک .

تلفن : ۳۱۲۸۳۰۰۰- ۰۵۴ فاکس : ۳۵۳۲۱۴۱۴-۰۵۴

* اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :

مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ - ۸۵۱۹۳۷۶۸ -۰۲۱

شناسه آگهی ۲۰۸۱۱۵۶ میم الف ۳۱۱۹

۱۴۰۴۱۵۴۸۹ ف

آگهی برگزاری مجمع عمومی عادی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین

به استحضار کلیه اعضای محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین می‌رساند که نوبت اول مجمع عمومی عادی سالیانه سازمان استان در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ راس ساعت ۱۵ در محل سالن اجتماعات حمدالله مستوفی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین تشکیل می‌گردد.

لذا از کلیه اعضای محترم دعوت می‌شود در مجمع فوق شرکت و یا وکالت نامه کتبی خود را به همراه کارت عضویت سازمان به موکل مورد نظر جهت ارائه به مجمع تحویل نمایند.

دستور جلسه:

۱.استقرار هیات رئیسه موقت سنی و انتخابات هیات رئیسه اصلی

۲.ارائه گزارش عملکرد سالانه هیات مدیره و اعلام نظر نسبت به آن

۳.بررسی و تصویب عملکرد و ترازنامه سازمان نظام مهندسی ساختمان در سال ۱۴۰۳

۴. تعیین و تصویب ورودیه و حق عضویت سالانه اعضاء و سایر منابع درآمد سازمان در سال ۱۴۰۵

۵. بررسی و تصویب حق الزحمه اعضای هیات مدیره، شورای انتظامی و بازرسان سازمان در سال ۱۴۰۵

۶.بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای سال ۱۴۰۵

۷. بررسی و اتخاذ تصمیم نسبت به سایر اموری که طبق قوانین و آیین نامه‌های مربوطه بر عهده نظام مهندسی ساختمان استان و در صلاحیت مجمع عمومی می باشد.

در صورت به حد نصاب نرسیدن و عدم رسمیت یافتن نوبت اول، مجمع عمومی نوبت دوم در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ راس ساعت ۱۵ در سالن اجتماعات سازمان تبلیغات اسلامی تشکیل می گردد.

روابط عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قزوین

۱۴۰۴۱۵۵۷۹

کارشناسان از چرایی افزایش حوادث جاده‌ای در چند ماه اخیر می‌گویند

کابوس منحوس اتوبوس‌ها

مهدی توحیدی| از مهر امسال که پاییز هنوز تازه از راه رسیده بود تا روزهای سرد دی، جاده‌های کشور بارها شاهد واژگونی اتوبوس‌هایی بودند که هر کدام فهرست تازه‌ای از کشته‌ها و مصدومان به‌جا گذاشتند. در همین مدت کوتاه، بیش از ۲۰ نفر جان خود را از دست دادند و افزون بر ۱۲۰ نفر مصدوم شدند؛ آماری که نشان می‌دهد سوانح اتوبوسرانی دیگر رخدادهایی پراکنده نیستند، بلکه به روایتی تکرارشونده در جاده‌ها تبدیل شده‌اند.

نخستین خبر تلخ، ۸ مهر مخابره شد؛ اتوبوس حامل دانشجویان دانشکده پیراپزشکی در محور سمنان-سرخه پس از برخورد با یک تریلی و خارج شدن از مسیر، واژگون شد. در این حادثه دو نفر در همان لحظات نخست جان باختند و چندین نفر دیگر مصدوم شدند. تنها سه روز بعد، در جاده فیروزکوه، اتوبوسی دیگر به ته دره سقوط کرد؛ حادثه‌ای که چهار کشته و ۲۳ مصدوم به‌جا گذاشت.

بامداد ۱۸ آذر نیز برخورد شدید یک دستگاه اتوبوس با خودرو سواری در محور بندرخمیر به کهورستان، سه نفر از سرنشینان خودرو سواری را به کام مرگ کشاند.

این زنجیره مرگبار در ۲۷ آذر در محور اصفهان-نطنز ادامه یافت؛ جایی که واژگونی یک اتوبوس مسافربری به مرگ ۱۳ نفر و مصدومیت ۱۱ نفر انجامید. تازه‌ترین حلقه این سلسله حوادث نیز جمعه گذشته با واژگونی یک دستگاه اتوبوس اسکانیا در محور اصفهان-یاسوج ادامه یافت که به کشته شدن سه نفر و مجروحیت ۱۵ سرنشین انجامید.

این‌ها تنها چند صحنه از روایت تلخ جاده‌هایی است که در کمتر از دو ماه گذشته، ده‌ها خانواده را داغدار کرده‌اند. اما تصویر بزرگ‌تر، نگران‌کننده‌تر از این چند حادثه است.

مجموع این ارقام، ایران را در شمار کشورهایی با بالاترین نرخ تصادفات جاده‌ای در جهان قرار داده و نگرانی‌ها درباره ایمنی راه‌ها، کیفیت خودروها و رعایت مقررات رانندگی را دوچندان کرده است. کارشناسان، کاهش کیفیت خودروهای تولید داخل، وضعیت نامناسب بخشی از شبکه جاده‌ای، سرعت غیرمجاز، خستگی و حواس‌پرتی رانندگان را از مهم‌ترین عوامل تداوم این حوادث می‌دانند؛ عواملی که هر بار پس از یک سانحه، دوباره و دوباره در روایت جاده‌ها تکرار می‌شوند.

■ایمنی راه‌ها متولی واحد و مشخصی دارد

جعفر تشکری هاشمی، رئیس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای شهر تهران با تأکید براینکه موضوع ایمنی راه‌ها اگرچه به بیش از ۱۰ سازمان و نهاد مرتبط است، اما متولی واحد و مشخصی دارد، می‌گوید: متولی اصلی این حوزه، کمیسیون ایمنی راه‌های کشور است و تا زمانی که این اصل بدیهی به رسمیت شناخته نشود، نمی‌توان انتظار بهبود جدی در وضعیت ایمنی معابر را داشت.

مهرداد تقی‌زاده، معاون اسبق حمل‌ونقل وزارت راه و شهرسازی در گفت‌وگو با قدس توجه به ایمنی راه‌ها را مستلزم رعایت چند مسئله اساسی می‌داند و بیان می‌کند: نخست آنکه کمیسیون ایمنی راه‌های کشور باید به‌صورت مستمر، منظم و مؤثر جلسات خود را برگزار و وضعیت ایمنی راه‌های کشور را به شکل دائمی پایش کند؛ دوم، کمیسیون‌های ایمنی راه‌های استان‌ها نیز موظف‌اند جلسات خود را به‌طور منظم تشکیل داده و شرایط ایمنی استان را به‌صورت دقیق تحلیل کنند.

وی با بیان اینکه نقش نظارتی کمیسیون ملی نباید تضعیف شود، تصریح می‌کند: کمیسیون ایمنی راه‌های کشور باید به‌طور فعال وضعیت ایمنی استان‌ها را رصد کرده و در صورت بروز مشکل، از کمیسیون‌های ایمنی استانی درباره علل افزایش سوانح و تلفات توضیح بخواهد؛ این زنجیره مسئولیت نباید مخدوش یا رها شود.

تقی‌زاده یکی دیگر از الزامات اساسی را تهیه نقشه راه ایمنی راه‌های کشور عنوان کرده و می‌گوید: این نقشه راه باید با تشکیل «ستاد ارتقای ایمنی راه‌ها» به مرحله اجرا برسد؛ ستادی که مسئولیت پیگیری، هماهنگی و اجرای این برنامه را برعهده داشته باشد، امری که متأسفانه تاکنون به‌درستی محقق نشده است.

وی با اشاره به اینکه موارد مطرح‌شده تنها بخشی از موضوع گسترده ایمنی معابر است، عنوان می‌کند: شاید این موارد در نگاه نخست بدیهی به‌نظر برسند، اما واقعیت این است همین اصول ساده نیز در بسیاری موارد اجرا نمی‌شوند. نتیجه آن را هم می‌بینیم؛ حادثه‌ای در یک لحظه رخ می‌دهد، اتوبوسی به ته دره سقوط می‌کند و جان هموطنان گرفته می‌شود، سپس مقامات عالی کشور از استاندار توضیح می‌خواهند.

دبیر سابق کمیسیون ایمنی راه‌های کشور با طرح این پرسش که چرا زنجیره مسئولیت رعایت نمی‌شود، می‌افزاید: وقتی برای چنین حوادثی به‌طور مستقیم از استاندار پاسخ خواسته می‌شود، این یعنی متولی اصلی ایمنی راه‌ها نادیده گرفته شده است؛ گویی نه وزارت راهی وجود دارد و نه کمیسیون ایمنی راه‌های کشور. در حالی که کمیسیون‌های ایمنی استان‌ها زیر نظر کمیسیون ملی فعالیت می‌کنند و پاسخ‌گویی باید از همان کانال تخصصی انجام شود.

او با اشاره به دوران مسئولیت خود در وزارت راه می‌گوید: زمانی که دبیر کمیسیون ایمنی راه‌های کشور بودم و وزیر راه رئیس این کمیسیون بود، ما به‌طور مستمر وضعیت تمام استان‌ها را پایش می‌کردیم. اگر آمار سوانح یا تلفات در استانی رو به افزایش بود، بلافاصله به آن استان اخطار داده می‌شد و در صورت تداوم، استاندار یا معاون عمرانی به همراه اعضای کمیسیون ایمنی استان برای پاسخ‌گویی به وزارت راه احضار می‌شدند.

همین که مدیران استانی می‌دانستند باید پاسخگو باشند سبب می‌شد جلسات متعددی برگزار کنند، تحلیل انجام دهند و با برنامه مشخص در کمیسیون ملی حاضر شوند. این روند، یک سازوکار تخصصی و قابل راستی‌آزمایی بود، درحالی که اگر رئیس جمهور یا معاون اول به‌طور مستقیم از استاندار توضیح بخواهند، ابزار تخصصی برای صحت‌سنجی این توضیحات را در اختیار ندارند.

تقی‌زاده با تأکید بر ضرورت برگزاری منظم جلسات کمیسیون ایمنی راه‌ها عنوان می‌کند: در دوره مسئولیت ما، جلسات کمیسیون هر ماه برگزار می‌شد و در صورت وقوع سوانح دلخراش، جلسات فوق‌العاده تشکیل می‌دادیم. حتی خبرنگاران و رسانه‌ها در جریان نتایج این جلسات قرار می‌گرفتند. اما امروز گاه ماه‌ها می‌گذرد و جلسه‌ای تشکیل نمی‌شود و این بی‌نظمی به کمیسیون‌های ایمنی استانی نیز سرایت کرده است.

■دوربین‌های خراب راه‌ها

معاون اسبق حمل‌ونقل وزارت راه و شهرسازی در بخش دیگری از سخنان خود به وضعیت دوربین‌های کنترل سرعت اشاره می‌کند و می‌گوید: بخش قابل توجهی از دوربین‌های بین‌راهی و برون‌شهری خراب هستند و مردم نیز از این موضوع اطلاع دارند، به‌طوری که با سرعت‌های بالا از مقابل آن‌ها عبور می‌کنند.

تقی‌زاده در ادامه درباره سهم عامل انسانی و کیفیت خودرو در تصادفات خاطرنشان می‌کند: تعیین دقیق سهم هر عامل به‌صورت عددی کار ساده‌ای نیست، اما آنچه در تمام دنیا و همچنین در کشور ما مسلم است، این است عامل انسانی بیشترین نقش را در بروز سوانح رانندگی دارد. به همین دلیل است که کنترل سرعت، نظارت و اعمال قانون می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در کاهش تلفات داشته باشد.

وی با اشاره به برخی دیدگاه‌ها که نقش خودرو را پررنگ‌تر نشان می‌دهند، تصریح می‌کند: بدون تردید کیفیت خودرو مهم است، اما تجربه و آمار نشان می‌دهد نباید نقش عامل انسانی را کمرنگ کنیم. برای مثال، از سال ۱۳۸۵ که تعداد کشته‌های تصادفات حدود ۲۷ هزار نفر بود، این آمار تا سال ۱۳۹۵ به حدود ۱۵ هزار و ۹۰۰ نفر کاهش یافت؛ در حالی که در این بازه زمانی، بهبود چشمگیری در کیفیت خودروها رخ نداده بود.

این کاهش تلفات نتیجه اقداماتی مانند کنترل سرعت، نظارت، اصلاح نقاط حادثه‌خیز و مدیریت ایمنی بود. بررسی نمودارها و مقایسه با کشورهای دیگر نیز نشان می‌دهد تمرکز بر مدیریت رفتار رانندگان نقش کلیدی داشته است؛ بنابراین، هرچند کیفیت خودرو مهم است، اما عامل انسانی همچنان بیشترین سهم را دارد، هرچند ارائه عدد دقیق برای آن به‌سادگی ممکن نیست.

■سیاست‌های ایمنی به نتیجه نرسیده است

یک کارشناس حمل‌ونقل نیز با اشاره به تکرار حوادث جاده‌ای به‌ویژه واژگونی اتوبوس‌ها در یکی دو ماه اخیر بیان می‌کند: هر سال آمار تصادفات جاده‌ای در کشور بالا می‌رود و هنوز کاهش معناداری در تعداد جان‌باختگان مشاهده نمی‌شود؛ این مسئله نشان می‌دهد سیاست‌های ایمنی در بخش حمل‌ونقل جاده‌ای به نتیجه نرسیده است.

علی ضیایی با بیان اینکه در ماه‌های اخیر چندین مورد واژگونی اتوبوس در جاده‌های بین‌شهری رخ داده است، به خبرنگار ما می‌گوید: در بسیاری از کشورهای دنیا یک نهاد مستقل و متمرکز برای بررسی سوانح حمل‌ونقلی وجود دارد که به‌صورت جامع، همه حوادث را در حوزه‌های جاده‌ای، ریلی و هوایی بررسی می‌کند. این در حالی است که در ایران، ایجاد چنین نهادی سال‌ها مطرح بوده، اما هنوز به نتیجه عملی نرسیده است.

این کارشناس حمل‌ونقل ادامه می‌دهد: در حال حاضر، در بسیاری از بخش‌ها، مسئول بررسی سوانح همان نهادی است که متولی زیرساخت یا بهره‌برداری است. به‌عنوان مثال، در بخش ریلی، کمیته بررسی سوانح زیر نظر راه‌آهن فعالیت می‌کند و اعضای آن توسط مدیرعامل راه‌آهن منصوب می‌شوند، در حالی که استانداردهای بین‌المللی بر استقلال کامل نهاد بررسی‌کننده تأکید دارند.

در حوزه جاده‌ای نیز وضعیت مشابهی وجود دارد و اگرچه اقداماتی مانند ورود پلیس راهور به ثبت حوادث انجام شده، اما هنوز یک سامانه مکانیزه، جامع و تحلیلی برای ثبت و بررسی سوانح در کشور وجود ندارد.

ضیایی با اشاره به نقش ناوگان حمل‌ونقل در شدت تصادفات می‌گوید: بخش قابل توجهی از تلفات جاده‌ای به کیفیت پایین خودروها و ناوگان حمل‌ونقل بازمی‌گردد. به‌ویژه کامیون‌ها به دلیل معماری و طراحی قدیمی و نبود برخی الزامات ایمنی، در تصادفات نقش بسیار مرگباری دارند. برخورد اتوبوس با کامیون، به دلیل همین ضعف‌ها معمولاً منجر به تلفات سنگین می‌شود.

وی در ادامه به نقش عامل انسانی اشاره می‌کند و می‌افزاید: عامل انسانی سهم قابل توجهی در بروز تصادفات دارد، اما نباید تمام مسئولیت را به آن نسبت داد. عامل انسانی در بسیاری از موارد قابل کنترل است، اما به دلیل ضعف در اعمال جریمه‌ها و نبود نظارت سختگیرانه و مستمر، تخلفات رانندگی به‌راحتی تکرار می‌شود. این در حالی است که در سایر بخش‌های حمل‌ونقل مانند صنعت هوایی، کنترل‌ها به‌مراتب دقیق‌تر انجام می‌شود.

این کارشناس حمل‌ونقل با تأکید براینکه عوامل انسانی، زیرساختی و فنی به‌صورت توأمان در حوادث جاده‌ای نقش دارند، تصریح می‌کند: در کشور نقاط حادثه‌خیز متعددی وجود دارد که بسیاری از آن‌ها شناسایی شده‌اند، اما اصلاح این نقاط نیازمند بودجه و برنامه‌ریزی است و کمبود منابع مالی در این بخش به‌وضوح دیده می‌شود. از سوی دیگر، نسبت بالای تلفات به تعداد تصادفات در ایران، ارتباط مستقیمی با کیفیت پایین خودروها دارد.

ضیایی درباره بازدارنده نبودن جریمه‌ها نیز خاطرنشان می‌کند: در برخی محورهای کشور که دوربین‌های کنترل سرعت فعال هستند و قوانین به‌صورت سختگیرانه اجرا می‌شود، رفتار رانندگی قانونمندتر شده و میزان تخلفات کاهش یافته است. اما در بسیاری از مسیرها، به‌ویژه در برخی محورهای شرقی کشور، یا دوربین‌ها غیرفعال هستند یا نظارت به‌طور کامل اعمال نمی‌شود و همین مسئله تأثیر مستقیمی بر افزایش تصادفات دارد.

وی با تأکید بر اینکه یکی از اقدامات ضروری و فوری، ایجاد یک مرکز داده جامع و مستقل برای ثبت و تحلیل سوانح و حوادث حمل‌ونقلی در کشور است، اظهار می‌کند: تنها با اتکا به داده‌های دقیق می‌توان عوامل اصلی حادثه‌ساز، از گلوگاه‌های زیرساختی گرفته تا کیفیت ناوگان و تخلفات انسانی را شناسایی و برای آن‌ها سیاست‌گذاری مؤثر انجام داد. ضیایی می‌افزاید: کمیسیون ایمنی راه‌های کشور باید به‌صورت منظم و اثرگذار تشکیل جلسه دهد، نه اینکه جلسات آن با فاصله‌های چندماهه و بدون خروجی مشخص برگزار شود.

خبر

رئیس کل سازمان نظام پزشکی بیان کرد

درخواست ویزیت یک‌میلیونی برای سال آینده

محمد رئیس‌زاده، رئیس سازمان نظام پزشکی به ایسنا گفت: برای سال آینده به دنبال اجرای قیمت تمام‌شده ویزیت هستیم. اگر نمایندگان مجلس این منابع را در بودجه ببینند، بیمه‌ها می‌توانند پوشش داده و فشاری به مردم وارد نشود. اگر هم رعایت نشود، مردم و جامعه پزشکی هر دو ضرر می‌کنند. ما و مردم در کنار هم هستیم و سیاست‌گذار باید در این زمینه تصمیم بگیرد.

جامعه پزشکی بدون لحاظ قیمت کارشناسی شده ویزیت امکان تداوم خدمت را نخواهد داشت. نمی‌توان انتظار داشت مطب پزشک با ویزیت ۴۰۰-۳۰۰ هزار تومان بچرخد؛ این یک صنعت است و دو دو تا چهار تای اقتصادی دارد. هشدار می‌دهم اگر می‌خواهند اختلالی پیش نیاید و فشار بر مردم زیادتر نشود، بار مالی بیمه‌ها ناشی از لحاظ کردن قیمت تمام‌شده خدمات پزشکی، لحاظ شود.

معاون سازمان بهزیستی:

افزایش ۳۹ درصدی برای قانون حمایت از حقوق معلولان کافی نیست

علیرضا انجلاسی، معاون توسعه مدیریت و منابع سازمان بهزیستی کشور با اشاره به جزئیات بودجه این سازمان در سال ۱۴۰۵ به تسنیم گفت: براساس لایحه بودجه سال آینده، اعتبارات سازمان بهزیستی حدود ۳۹ درصد افزایش یافته است؛ افزایشی که اگرچه در نگاه نخست قابل توجه به‌نظر می‌رسد، اما پاسخگوی همه تعهدات قانونی و نیازهای گسترده جامعه هدف نیست.

وی افزود: برآوردها نشان می‌دهد اجرای کامل قانون حمایت از حقوق معلولان در سال ۱۴۰۵ نیازمند حدود ۲۰۰ هزار میلیارد تومان اعتبار است، در حالی که در لایحه بودجه تنها ۴۴ هزار میلیارد تومان برای این موضوع پیش‌بینی شده که حدود ۲۲ درصد نیاز واقعی را پوشش می‌دهد.

معاون تحقیقات و فناوری وزارت بهداشت:

از هر ۱۰ شاگردم هشت نفرشان مهاجرت می‌کنند

معاون تحقیقات و فناوری وزارت بهداشت با اشاره به اینکه از هر ۱۰ شاگردم، هشت نفرشان مهاجرت می‌کنند، به ایسنا گفت: این مهاجرت از کاهش تعداد مقالات علمی هم خطرناک‌تر است، چون ما در آینده دیگر نیروی انسانی پژوهشگر نخواهیم داشت.

شاهین آخوندزاده افزود: پژوهشگران و اعضای هیئت علمی با تحمل سختی‌ها علم کشور را زنده نگه داشته‌اند. اما این توان صبر و ایثار بی‌پایان نیست. منِ استاد دانشگاه که ۳۱ سال سابقه دارم، سال‌ها از جیب خودم هزینه تحقیق کرده‌ام، اما دیگر توان ادامه آن را ندارم. وقتی به استادیار جوانم تنها ۲۵ میلیون تومان حقوق می‌دهم، چگونه انتظار دارم او پروژه‌های علمی را پیش ببرد.

معاون تحقیقات و فناوری وزارت بهداشت در ادامه افزود: وقتی پژوهشگر جوان احساس کند در آزمایشگاهش چراغی روشن نیست، امکانات ندارد و حمایت نمی‌شود، به اجبار از کشور می‌رود.

آگهی مفقودی
آگهی فقدان مدرک تحصیلی
مدرک دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب محمد رضا ابریشمی فرزند جعفر به شماره ملی ۰۹۳۷۹۸۹۷۱۱ در مقطع تحصیلی کارشناسی پیوسته رشته علوم قضایی صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی تربت حیدریه مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تربت حیدریه ،اداره دانش آموختگان ارسال نماید. ۱۴۰۴۱۵۶۱۴

آگهی مفقودی
آگهی فقدان مدرک تحصیلی
مدرک فارغ التحصیلی اینجانب فرزانه لاغر فیروزه جایی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۴۹۸۰۴۱۵۲۱۰صادره از مشهد در مقطع تحصیلی کارشناسی رشته آموزش تغذیه صادره از واحد دانشگاهی مرکز علوم پزشکی وارستگان مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار میباشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه مرکز علوم پزشکی وارستگان مشهد ارسال نماید. ۱۴۰۴۱۵۵۸۹

آگهی مفقودی
برگ سبز، سند کمپانی و سند محضری خودرو پراید مدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید به شماره پلاک ۴۶۷ ب ۶۷ ایران ۷۴ به شماره موتور M۱۳۶۴۵۸۲۴۲ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰L۳۶۰۷۹۱۹ به نام عرفان حنائی یزدی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. ۱۴۰۴۱۵۸۹۶

آگهی مفقودی
برگ سبز سواری پژو آردی ای۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۳ رنگ یشمی -روغنی به شماره انتظامی ایران ۳۲ - ۷۱۶ ن ۶۳ شماره موتور ۱۱۷۸۳۰۴۹۷۰۵ شماره شاسی ۸۳۱۵۰۴۴۱ به نام حسین اسدی قلعه نی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۴۰۴۱۵۶۰۱

آگهی مفقودی
اصل پروانه احداث ساختمانی پلاک ثبتی ۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی با کد نوسازی ۱-۱-۲۰-۲ شماره پروانه ۹۰/۵۵۸۴ واقع در شهر جدید گلبهار انتهای خیابان جمهوری ۳۱ مفقود و فاقد اعتبار میباشد. ۱۴۰۴۱۵۶۰۳

آگهی مفقودی
برگ سبز کوییک MTمدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید شماره انتظامی ۳۳۱ ه ۹۷ ایران ۳۶ و شماره موتور M۱۵/۸۹۴۶۹۲۱ به شماره شاسی NAS۸۴۱۱۰۰L۱۰۶۳۴۰۳ به نام مهدی رحیمیان خامنه ء مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد . ۱۴۰۴۱۵۵۷۸

آگهی مفقودی
برگ سبز کامیونت - ون سیستم زامیاد تیپ Z۲۴NIB رنگ آبی مدل ۱۳۹۸ به شماره شهربانی ۴۴ د ۶۸۵ ایران ۱۲ و شماره شاسی NAZPL۱۴۰BK۰۵۱۷۱۹۱ و شماره موتور Z۲۴۷۸۱۹۱۸Z به مالکیت نعمت اله قربانیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد. ۱۴۰۴۱۵۶۱۸

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو اتوبوس بیابانی اسکانیا مدل ۱۳۹۲ به رنگ سفید به شماره پلاک ۴۳۵ ع ۹۳ ایران ۸۵ به شماره موتور ۶۷۲۹۵۳۴ و شماره شاسی NC۰CB۱۳C۰D۱۸۸۰۲۱۶ به نام فضیلت قنبرزهی گرگیج مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. ۱۴۰۴۱۵۵۹۹

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی اتومبیل مزدا سواری ۳۲۳ اف ال به رنگ سرمه ای و به شماره پلاک ۷۵ ط ۱۶۶ ایران ۶۲ و شماره موتور ZM۶۴۶۳۹۱ و شماره شاسی BGBASDZD۸۲۲۲۹۳ متعلق به سیده لیلا مومنیان مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است. ۱۴۰۴۱۵۵۸۷

آگهی مفقودی
برگ سبز ،سندو فاکتور فروش و کارت پلاک خودرو سواری پژو ۴۰۵مدل ۱۳۹۷به رنگ نقره ای به شماره موتور ۱۲۴K۱۲۶۴۲۸۱به شماره شاسی NAAM۰۱CE۸JK۳۹۷۰۲۰ به شماره پلاک ۴۱۳م۲۶ایران۹۵به مالکیت عبدالناصر اربابی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر ۱۴۰۴۱۵۵۹۸

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۶ رنگ سبز زیتونی متالیک به شماره موتور ۱۸۴۹۵۷۴ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۰۳۳۴۲۳ و شماره پلاک ۵۷۱ق۴۳ ایران ۴۲ بنام علیرضا باقری بایگی مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد. ۱۴۰۴۱۵۵۹۳

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی و کارت سمند LXEF۷ به شماره انتظامی ایران ۲۶ - ۶۹۵ ق ۴۸ و شماره شاسی NAACRIHS۲CF۵۰۲۵۲۳ و شماره موتور ۱۴۷۹۰۰۴۴۵۵۴ بنام محمد شبانی به شماره ملی ۰۷۵۲۰۱۴۲۶۰۱ مفقود و اعتبار ندارد. ۱۴۰۴۱۵۵۸۴

آگهی مفقودی
برگ سبز کامیون کشنده سیستم فوتون تیپ AUMANBJ۴۱۸۹SLFKA رنگ سفید مدل ۱۴۰۲ به شماره شهربانی ۴۱ ع ۳۹۶ ایران ۵۲ و شماره شاسی NAB۳۷۴۵۲۷PA۰۰۷۲۴۷ و شماره موتور ISGE۴۴۳۰۷۷۵۳۷۴۸۰ به مالکیت بهروز بلوری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد. ۱۴۰۴۱۵۶۲۱

آگهی مفقودی
برگ سبز خودروی سواری پراید مدل ۱۳۸۳ به رنگ یشمی پلاک ۸۹۷ ج ۱۳ ایران ۵۲ شماره موتور ۰۰۸۸۰۸۶۳ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۳۲۷۰۷۷۹ متعلق به خانم معصومه براتی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۱۴۰۴۱۵۵۹۱

آگهی مفقودی
برگ سبز سواری پراید جی تی ایکس ای نقره ای مدل ۱۳۸۷ شماره پلاک ایران ۳۲-۷۴۲ م ۵۲ شماره موتور ۲۵۷۲۰۴۲ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۸۳۱۵۵۹ به نام منصوره شرافتی خلیل آباد مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۴۰۴۱۵۵۸۳

آگهی مفقودی
برگ سبز کامیون کمپرسی مدل ۱۳۸۸ به رنگ نارنجی روغنی پلاک ۳۶ایران ۴۱۴ ع ۴۸ شماره موتور ۳۳۵۹۳۲۱۰۱۰۹۳۵۷ شماره شاسی ۳۷۴۳۳۳۱۶۶۰۳۱۳۱ به مالکیت عبدالحمید سلجوقی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد ۱۴۰۴۱۵۵۸۸

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس آی رنگ اطلسی مدل ۱۳۸۹ به شماره شهربانی ۱۵ س ۷۱۴ ایران ۳۶ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۱۳۶۶۸۵و شماره موتور ۳۳۲۱۸۳۲ به مالکیت هادی دهنوئی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد. ۱۴۰۴۱۵۶۲۵

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۵ به رنگ خاکستری- متالیک به شماره پلاک ۲۶۸ ن ۵۵ ایران ۷۴ و شماره موتور ۱۳۰۸۵۰۴۴۰۵۲ و شماره شاسی ۱۰۸۶۹۴۴۸ به نام مهدی سه دئی اصفهانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. ۱۴۰۴۱۵۶۰۰

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو پژو ۴۰۵SLX-TU۵ مدل ۱۳۹۹ سفید روغنی به شماره موتور ۱۸۱B۰۱۲۳۲۰۶و شماره شاسی NAAM۳۱FE۳LK۶۱۹۷۳۰ به شماره پلاک ایران ۴۲-۴۸۵ م ۴۳ متعلق به عفت آویژگان به شماره ملی ۱۷۵۳۵۹۰۳۵۳مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است. ۱۴۰۴۱۵۵۸۵

آگهی مفقودی
برگ سبز خودروی پژو پارس PARS_XU۷ مدل ۱۳۹۴ شماره پلاک ۳۲۳ ل۹۶ ایران ۳۶ رنگ خاکستری متالیک شماره موتور ۱۲۴K۰۶۱۹۰۳۱ شماره شاسی NAAN۰۱CA۰FH۱۷۶۰۷۱ متعلق به امیر موسوی عمادی مفقود شده و فاقد اعتبار است. ۱۴۰۴۱۵۵۸۶

آگهی مفقودی
برگ سبز موتورسیکلت آپاچی مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید به شماره موتور ۰E۶DB۲۰۹۳۴۴۷ به شماره تنه NE۸۱۸۰B۹۰۰۲۳۴۳ به شماره پلاک انتظامی ۷۶۵ - ۷۶۶۶۶ به مالکیت محسن نیک خلق مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.تربت جام ۱۴۰۴۱۵۶۰۸

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پژو پارس به شماره پلاک ۸۲۸۰۷۱ ایران ۳۲ و شماره شاسی NAANA۱۵E۳NK۱۹۶۹۰۶ و شماره موتور ۱۲۵K۰۱۱۰۴۵۱ بنام امیرعباس شهیدی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد. ۱۴۰۴۱۵۵۹۲

یادداشت

زهره کهندل

تحولِ بی‌مخاطب به چه ماند؟

آمارها دروغ نمی‌گویند اما نگفتن همه واقعیت هم می‌تواند به ناراستی تعبیر شود. رئیس مرکز تحقیقات سازمان صداوسیما درباره آمار ۷۰ درصدی مخاطبان تلویزیون توضیح داده بود که براساس شیوه نظرسنجی آفکام (یک مدل استاندارد جهانی)، هر کسی که ۱۵ دقیقه تلویزیون در روز تماشا کند، مخاطب تلویزیون به شمار می‌آید یعنی حتی اگر شما مانند بسیاری از خانواده‌های ایرانی صرفاً تلویزیون را در خانه روشن بگذارید، در دایره مخاطبان تلویزیون به شمار می‌روید حتی اگر هیچ برنامه‌ای را «دنبال» نکنید.

برداشت دیگری که می‌توان از این آمار داشت اینکه ۳۰ درصد مردم حتی گردش ۱۵دقیقه‌ای هم در شبکه‌های تلویزیونی ندارند چون ممکن است اصلاً آنتن داخلی نداشته باشند.

تردید در صحت این آمار، آنجا قوت می‌گیرد که مدیران سیما درباره «تداوم تماشا» توضیحی نمی‌دهند در حالی که اثرات رسانه‌ای در صورت تداوم و پیگیری در مخاطبان عیان می‌شود. برخلاف آمارهای اعلام شده از سوی مدیران سیما، شواهد اما مدعی ریزش مخاطبان تلویزیون طی دوران تحولی صدا و سیماست، همین که دیگر خبری از سریال‌های خیابان خلوت‌کن نیست و حتی برخی از سریال‌ها روی آنتن می‌آیند و می‌روند و کمتر کسی متوجه حضورشان می‌شود یعنی تداومی در تماشا نیست و مردم ارتباط پیوسته‌ای با تلویزیون ندارند، این در حالی است که در دهه‌های ۷۰، ۸۰ و حتی ۹۰، یک سریال چنان با زندگی مردم عجین می‌شد که برخی اکت‌های کلامی و رفتاری شخصیت‌های سریال‌ها در جامعه رواج می‌یافت. پرمخاطب بودن شبکه آی‌فیلم که سریال‌های نوستالژیک را پخش می‌کند، نشان از بی‌میلی مردم برای تماشای تولیدات جدید سیما دارد.

به هر حال تلویزیون طی دهه گذشته و به ویژه سال‌های اخیر با ریزش مخاطب روبه‌رو شده است اما اینکه چه سهمی از این ریزش مرتبط با مدیریت رسانه ملی بوده، جای بررسی دارد. حتماً عواملی همچون تغییر ذائقه مصرف رسانه‌ای مردم و توسعه ابزارهای سرگرم‌کننده در شبکه‌های اجتماعی در این ریزش مؤثر بوده‌اند، اما سهم مدیریت رسانه ملی در خالی شدن سبد تولید رسانه ملی از برنامه‌های تماشایی و پربیننده نیز آشکار است. اگرچه کاهش مخاطب یک واقعیت انکارناپذیر در عصر کنونی است. آمارهای مؤسسه‌های معتبر نظرسنجی و مخاطب‌سنجی دنیا هم تأیید می‌کنند که مخاطب تلویزیون در رقابت با فضای مجازی در حال کاهش است، اما آنچه درباره میزان مخاطبان صدا و سیما صدق می‌کند، ریزش معنادار پس از تغییر مدیریت سازمان است.

پیمان جبلی که چهار سال پیش سکان هدایت کشتی رسانه ملی را به دست گرفت با سندی به نام «سند تحول» پا به میدان گذاشت و منظورش از تحول این بود که محتوا باید بر کمیت و جذابیت برنامه‌ها اولویت پیدا کند، اما نتیجه‌ای که حاصل شد، حاکم شدن نگاه شعاری و ایدئولوژی‌زده بر کارکردهای اصلی رسانه بود به طوری که عنصر سرگرمی به حاشیه رفت. نگاه جبلی در این سند نه توسعه که تحول بود؛ تحول در محتوا، تحول در رویکرد و تحول در سازوکار، اما این رویکرد تحولی موجب شد نه تنها از کمیت و جذابیت برنامه‌ها کاسته شود که برخی هنرمندان از تلویزیون کوچ کنند و قاب کوچک نمایش از حضور چهره‌های خاطره‌ساز و محبوب خالی شود.

جبلی برای اینکه جای خالی نیروهای قدیمی و باتجربه را پر کند، به بهانه کشف استعداد و کادرسازی، نیروهای جوان و کم‌تجربه را ذیل مرکز تازه تأسیس سیمرغ به میدان آورد، مرکزی که قرار بود با ارتشی متشکل از جوانان گمنام، عرصه‌های مغفول نمایشی را فتح کند اما نتیجه آن نه فقط از دست دادن خاکریزهای قدیمی که دلسردی مخاطبان از تولیدات این نیروهای کم‌تجربه بود. کسانی که آثارشان بیشتر به پروژه پایان دوره آموزشی فیلم‌سازی می‌ماند تا اثری قابل پخش در فراگیرترین رسانه کشور.

مستندسازان و فیلم‌سازان بی نام و نشانی که رزومه‌شان به ساخت آثاری برای جشنواره فیلم عمار خلاصه می‌شد، فرصتی برای آزمون و خطا در جدول پخش یافتند. گاهی کارها آن قدر نازل بود که مخاطب را از شدت عصبانیت به خنده وامی‌داشت و اثری که قرار بود او را تحت تأثیر مضمونی ارزشی قرار دهد، ناخواسته به نمایشی کمدی تبدیل می‌شد!

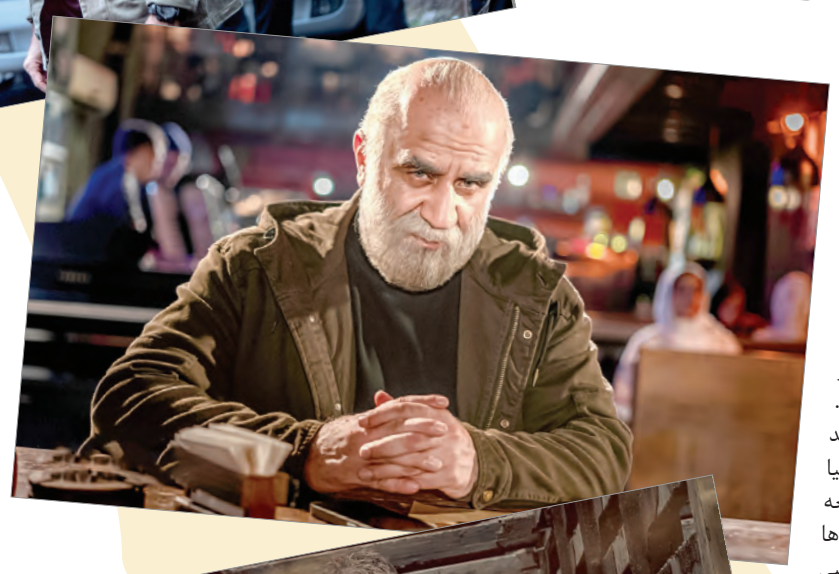
آنتن باید پر می‌شد ولی وقتی هنرمندان قدیمی و باسابقه تلویزیون با رویکردهای تحولی جدید، همخوانی نداشتند و خودخواسته یا ناخواسته از عرصه همکاری کنار گذاشته شدند، آنتن به دست جوانان تازه‌کار و کم‌تجربه‌ای افتاد که قدر این قاب نمایش را نمی‌دانستند چون خاکش را نخورده بودند و با روزهای خوش و ناخوشش همدم نبودند ولی به یکباره نور شهرت در صحنه فراگیرترین رسانه کشور رویشان افتاد. تک‌صدایی در دوران تحول صدا و سیما، بسیاری از هنرمندان و چهره‌ها را وادار به کوچ اجباری کرد و به جوان‌های جویای نام فرصت جولان داد. حتماً چهره‌های شناخته شده تلویزیون، روزگاری جوانانی کم‌تجربه و پرخطا بوده‌اند، اما زیر دست افرادی زبده و باتجربه کار کرده‌اند و این طور نبوده که با خالی شدن عرصه تولید، سکان هدایت بزرگ‌ترین رسانه تصویری کشور به دستشان بیفتد.

امروز از تلویزیون همان می‌تراود که در آن است و حتماً این تراوشات مورد رضایت مدیران سازمان است که همچنان با همین فرمان می‌رانند، فرمانی که کمیت مخاطب و کیفیت تولید در مسیرش نیست و غافل از اینکه تحول بی‌مخاطب مانند عالم بی‌عمل، راه به ناکجا می‌برد.

رئیس سازمان صدا و سیما اگر امیدی به تمدید حکم مدیریتی‌اش برای یک دوره دیگر دارد، در کمتر از یک سال باقیمانده تا پایان دوره ریاستش بایستی مردم را با آنتن آشتی دهد، مردمی که با تنوع محصولات فرهنگی و بزرگ‌تر شدن دایره انتخابشان، در پی تولیداتی همسو با علایق، سلایق و مطالباتشان در رسانه هستند و این پیوند نیاز به یک آشتی پایدار دارد نه ارتباطی مقطعی.

گفت‌وگو با امیرحسین ترابی درباره حاشیه‌های ایجاد شده برای سریالش

روایت «برتا» هیچ نسبتی با واکسیناسیون رسمی کشور ندارد



لیلانوعی| «برتا» یکی از مجموعه‌های فیلم‌نت است که هر هفته جمعه‌ها پخش می‌شود و با توجه به ژانر جنایی که دارد تقریباً مورد اقبال مخاطب قرار گرفته است.

البته «برتا» در کنار استقبال مخاطبان، بی‌حاشیه هم نبوده است. این سریال در هفته‌های اخیر با واکنش و اعتراض برخی نهادها از جمله «ناجی هنر» و «وزارت بهداشت» مواجه شده؛ اعتراضاتی که عمدتاً به نحوه بازنمایی برخی صحنه‌ها و به‌ویژه برداشت‌هایی درباره «سیاه‌نمایی واکسیناسیون» بازمی‌گردد. حاشیه‌هایی که سازندگان سریال آن را ناشی از سوءتفاهم می‌دانند و معتقدند روایت «برتا» هیچ نسبتی با واکسیناسیون رسمی کشور ندارد.

داستان در مورد تپانچه پلیسی است که گم و منجر به قتل‌های زنجیره‌ای می‌شود. در ادامه این اسلحه در میان خلافکاران، مردم عادی، قربانیان و انتقام‌جویان دست به دست می‌چرخد. در این میان سرهنگ صمدی با بازی شهرام حقیقت‌دوست که مسئول پیگیری پرونده است، باید پیش از آنکه دیر شود این مسیر خونین را متوقف و اسلحه را بازیابی کند. در جهان پرتنش برتا، اسلحه بیش از آنکه ابزار خشونت باشد، آینه‌ای برای تماشای سقوط انسان‌هاست.

امیرحسین ترابی در مقام کارگردان و کامران حجازی در کسوت تهیه‌کننده «برتا» قرار دارند. شهرام حقیقت‌دوست، سارا بهرامی، مهراوه شریفی‌نیا، مهدی حسینی‌نیا، حسین پاکدل، شهرام قائدی، سیامک صفری و... نیز از جمله بازیگران اصلی این سریال به شمار می‌روند. در ادامه گفت‌وگوی اختصاصی قدس با امیرحسین ترابی، کارگردان «برتا» را می‌خوانید.

■ایده اولیه سریال «برتا» چگونه شکل گرفت؟ آیا یک دغدغه شخصی بود یا سفارش بیرونی؟

ریشه این ایده به یک دغدغه شخصی برمی‌گردد. من همیشه به روایت قصه‌های متفاوت در این ژانر علاقه داشتم. در این مسیر، چندین ایده و داستان نوشته شد که بسیاری از آن‌ها در نهایت کنار گذاشته شدند. تا اینکه من به یک ایده رسیدم و محمدمهدی عزیزمحمدی یکی از نویسندگان تیم، نیز ایده‌ای جداگانه ارائه کرد. این دو ایده در کنار یکدیگر قرار گرفتند و پس از گفت‌وگوها و تبادل نظرهای فراوان، به‌تدریج به قصه اصلی سریال رسیدیم و «برتا» شکل گرفت.

■گفته می‌شود داستان بر اساس یک پرونده واقعی ساخته شده است؛ این موضوع تا چه حد صحت دارد؟

ایده اولیه این سریال از یک پرونده واقعی الهام گرفته شد، اما در ادامه مسیر نگارش، فاصله قابل توجهی با جزئیات آن پرونده پیدا کردیم. در واقع، آن پرونده تنها جرقه‌ای برای آغاز روایت بود. قصه‌ای که در نهایت شکل گرفت، مسیر مستقل و کاملاً متفاوتی را طی کرد.

■سریال دیگری نیز با نام برتا وجود دارد؛ آیا این تشابه صرفاً اسمی است یا شایعات درست است و این سریال کپی است؟

تشابه صرفاً در نام است و هیچ گونه اقتباس یا برداشت روایی از اثر دیگری وجود ندارد. برتا در اصل نام یک اسلحه ایتالیایی است و این واژه سال‌ها در ذهن من وجود داشت و همواره برایم جذاب بود. منتظر فرصتی بودم تا از آن در یک اثر استفاده کنم. زمانی که مسیر قصه به سمتی رفت که خود اسلحه به یکی از کاراکترهای اصلی داستان تبدیل شد، انتخاب این نام کاملاً طبیعی بود؛ چراکه در اصل با داستان یک اسلحه مواجه هستیم.

■به نظر می‌رسد برتا نمادی از ابزار قدرت در جامعه باشد؛ آیا این نمادپردازی از ابتدا در فیلم‌نامه وجود داشت؟

بی‌شک در فرایند نگارش، به‌ویژه در ژانر جنایی، نویسنده و کارگردان به سمت نمادسازی، اسطوره‌پردازی و فرم‌گرایی حرکت می‌کنند. این ژانر به نشانه‌گذاری و معناپردازی نیاز دارد؛ در غیر این صورت از قالب خود خارج می‌شود. در سریال ما، برتا عملاً به نمادی از قدرت تبدیل می‌شود. در حقیقت، قصه‌ای که روایت می‌شود، داستان خود برتاست؛ تا جایی که این اسلحه حتی جایگاهی بالاتر از شخصیت‌های اصلی و آنتاگونیست‌ها پیدا می‌کند.

■روایت جنایی در برتا بهانه‌ای برای واکاوی روان شخصیت‌هاست؛ مثلاً ما فقط با زندگی کاری پلیس قصه روبه‌رو نیستیم و زندگی شخصی و خستگی‌های او را هم می‌بینیم. آیا با این برداشت موافقید؟

برای حرکت در این ژانر ناچارید قهرمانی طراحی کنید که دارای لایه‌های شخصیتی باشد؛ شخصیتی که درونیات، تعارض‌های روحی و چالش‌های فردی‌اش در کنار چالش اصلی داستان شکل بگیرد.

اگر شخصیت فاقد این پیچیدگی‌ها باشد، به کاراکتری تخت و تک‌بعدی تبدیل می‌شود و جذابیتی برای مخاطب نخواهد داشت. هر چه چالش‌های درونی شخصیت پررنگ‌تر باشد، مواجهه او با بحران‌های بیرونی نیز برای بیننده جذاب‌تر خواهد شد.

■در «برتا» با قهرمان مطلق یا شرور مطلق روبه‌رو نیستیم؛ دلیل انتخاب این نگاه خاکستری چیست؟

به اعتقاد من، در دنیای واقعی نیز قهرمان و شرور مطلق وجود ندارد. هیچ کس از بدو تولد قاتل یا تبهکار به دنیا نمی‌آید؛ شرایط، جامعه و سرنوشت، انسان‌ها را به مسیرهای خاصی سوق می‌دهد. همه ما ترکیبی از وجوه روشن و تاریک هستیم. نمایش این لایه خاکستری سبب می‌شود مخاطب حتی با ضدقهرمان نیز همذات‌پنداری کند و او را انسانی قابل درک ببیند.

■هر چند که برای این سریال رده سنی درج شده اما باز هم در قسمت‌های مختلف ما شاهد سکانس‌های خشونت‌بار زیادی هستیم. در نمایش خشونت، مرز شما کجا بود؟

من نسبت به «خون‌سرد» صحنه‌های خشونت کمتری را نشان دادم. در صورتی که می‌توانستم صحنه‌های خشونت‌بار بسیار آزاردهنده‌تری خلق کنم، اما قصه در این اندازه خشونت می‌طلبید. باور دارم نمایش افراطی خشونت، بخش زیادی از مخاطبان را از دست می‌دهد. اگر داستان از درون غنی نباشد، خشونت صرفاً به ابزاری برای جلب توجه تبدیل می‌شود. برتا از نظر روایی و درام بسیار مهندسی شده است و تا این میزان به خشونت نیاز داشت. در نهایت، تعیین رده‌بندی سنی بر عهده نهادی به نام «ساترا» است که تشخیص می‌دهد هر سریال برای چه گروه سنی مناسب است.

■چرا برای این کاراکتر به سراغ شهرام حقیقت‌دوست رفتید؟

تجربه قبلی همکاری من با شهرام حقیقت‌دوست بسیار موفق و دلنشین بود. توانایی و تجربه شخصی او نسبت به نقش موجب شد ترجیح دهم بار دیگر با او همکاری کنم. به نظر من، این همکاری حتی یک پله بالاتر از تجربه قبلی‌مان از نظر کیفی و فضای کاری قرار گرفت. بازیگر حرفه‌ای کسی است که فراتر از متن و حرف کارگردان، آورده‌ای شخصی به نقش اضافه کند و شهرام حقیقت‌دوست تمام توان خود را در شخصیت «یونس» به کار گرفت.

■پلیس در سریال‌های شما شخصیتی باورپذیر و چندبعدی دارد؛ با وجود حساسیت‌ها چگونه به این تعادل رسیدید؟

چون پلیس واقعی خلق می‌کنم و آن‌ها همین کاراکتر را دارند. کاراکتری که بیننده با آن همذات‌پنداری نکند، پوچ می‌شود. هر چند ساخت شخصیت پلیس بسیار دشوار است؛ چرا که نظارت‌های متعددی از سوی نهادهایی مانند ناجی هنر وجود دارد که تمایل دارند پلیس کاملاً منزه و ایده‌آل تصویر شود. با این حال من تلاش کردم چه در فیلم‌نامه و چه در اجرا، پلیسی بسازم که باورپذیر باشد و مردم بتوانند او را دوست داشته باشند.

■آیا از نظر ساترا دچار سانسور شدید؟

خیر، ساترا در مسیر فیلم‌نامه و در زمان پخش همکاری بسیار خوبی با ما داشت، اما بخش عمده محدودیت‌ها از سوی ناجی هنر اعمال شد، حتی در مواردی برخی صحنه‌ها پس از پخش قسمت‌ها حذف شدند؛ مسائلی که گاه به نظر اغراق‌آمیز می‌رسید. مثلاً در قسمت چهارم پلانی که «محسن مولا» دست ارشد خود را می‌گیرد و می‌گوید: «حق ورود به این پرونده را نداری!» به خاطر اعتراض ناجی هنر، دو روز پس از پخش حذف شد! در صورتی که همین مسائل شخصیت را طراحی می‌کند و درام را می‌سازد. یا در سکانس‌های ارتباط خانم همسایه با پسر پلیس هم دچار حذفیاتی شدیم. می‌گویند پسر پلیس نباید با زن همسایه گرم بگیرد! در صورتی که او فقط یک نوجوان است.

■صحنه‌هایی که معمولاً مورد اقبال مخاطب است، حذف شده!

دقیقاً؛ در سکانسی دیگر در قسمت هشتم، پلیس وارد یک خانه اجاره‌ای می‌شود؛ خانه‌ای که فرد مقابل در آن دوربین نصب کرده و در حال رصد کردن است. در پایان این صحنه، پلیس ما یعنی محسن ملا به فرد خاطی سیلی می‌زند. اگر الان بروید این قسمت را ببینید متوجه می‌شوید سانسور شده و از پخش بیرون آمده است. برخی می‌گویند پلیس نباید ضربه‌ای بزند، اما من معتقدم اتفاقاً پلیس باید در همان جا آن فرد را تنبیه کند. به نظر من، کمترین کاری که پلیس در آن موقعیت انجام می‌دهد، سیلی زدن به آن فرد مجرم است. اگر پلیس چنین رفتاری نشان ندهد، آن پلیس بی‌غیرت است. اتفاقاً در اینجا پلیس با زدن سیلی به آن فرد و گفتن اینکه «بی‌غیرت، اگر پلیس نبودم و در این جایگاه قرار نداشتم، چشمانت را از حدقه درمی‌آوردم» غیرت خود را نشان می‌دهد. این پلان به‌شدت وایرال شد و بسیار مورد توجه قرار گرفت. با این حال، در پخش‌های بعدی دیدیم که این پلان حذف شده است. من وقتی کامنت‌ها را می‌خواندم، می‌دیدم مردم این لحظه را تحسین می‌کردند. مردم در اینجا برای پلیس سوت و دست می‌زنند، زیرا این پلیس، پلیسی است که محبوب مردم است و دوستش دارند؛ نه پلیسی که فقط بایستد، تماشا کند و در مواجهه با چنین صحنه‌ای هیچ واکنشی نشان ندهد.

■فکر می‌کنید به خاطر همین مسائل ژانر پلیسی در ایران کم‌تعداد و ضعیف است؟

بله، چون تقدس‌گرایی افراطی نسبت به پلیس وجود دارد. اگر دقت کنید مردم با سریال‌های پلیسی تلویزیون ارتباط نمی‌گیرند. چون پلیسی نیست که برای مردم باورپذیر باشد. به نظر من، اگر بخواهیم در میان تمام فیلم‌ها و سریال‌های ساخته شده، تنها چند شخصیت پلیس را نام ببریم که مورد علاقه مردم باشد، تعدادشان بسیار معدود است. در مجموع این ژانر ذاتاً دشوار است؛ پر از جزئیات، معما، گره‌های روایی و نیازمند پروداکشن قوی و پرهزینه است. علاوه بر آن، نظارت‌های سخت‌گیرانه و نگاه تقدس‌گرایانه به پلیس، کار را پیچیده‌تر می‌کند. بسیاری از آثار موفق این ژانر، سفارشی نبوده‌اند و از دل علاقه واقعی نویسنده و کارگردان شکل گرفته‌اند.

■به نظر شما کدام پلیس‌های سینمای ایران ماندگار شدند؟

تعدادشان بسیار اندک است. امیرعلی طلوعی در «خون‌سرد»، یونس امجد در «برتا»، مشکات در «پوست شیر» و صمد در «متری شش و نیم» را می‌توان نام برد. به گمانم این‌ها تنها پلیس‌هایی هستند که توانسته‌اند نظر مثبت مردم را جلب کنند.

تصور می‌کنم دلیل اصلی این موضوع، سماجت و ایستادگی کارگردانان این آثار بوده است؛ کسانی که تلاش کرده‌اند پلیس را به شکلی درست، قابل قبول و جذاب به مردم معرفی کنند.

■و ماجرای نامه «ظفرقندی» به «جبلی» درباره بازنمایی منفی واکسیناسیون در یک سریال را چطور ارزیابی می‌کنید؟

به نظر من، این موضوع در اصل یک سوءتفاهم بوده که به چند دلیل به وجود آمده است؛ دلیل نخست اینکه واکسیناسیونی که در داستان مطرح می‌شود، کاملاً تخیلی و فراملی است و به همین دلیل نیز از ابتدا جغرافیای مشخصی برای آن ارائه نمی‌شود و داستان از نقطه صفر مرزی آغاز می‌شود. عملاً در طول روایت، بارها و بارها متوجه می‌شویم که اساساً این ماجرا ارتباطی با واکسیناسیون رسمی یا وزارت بهداشت ندارد. در واقع، چند شرکت از جمله یک شرکت آلمانی، تحت پوشش واکسیناسیون از مردم سوءاستفاده و اقدام به انجام تست‌های انسانی کرده‌اند، به همین جهت است که وقتی وزارت بهداشت متوجه این ماجرا می‌شود، یک روند و مدیریت درست بر پرونده حاکم می‌شود؛ برای مردمی که آسیب دیده‌اند وکیل در نظر گرفته می‌شود، پزشک معتمد وزارتخانه وارد پرونده شده و رسیدگی آغاز می‌شود. بنابراین، از نظر من این مسئله چیزی جز یک سوءتفاهم نیست و در طول مسیر داستان نیز مشخص خواهد شد که در اصل چه کسانی پشت پرده این واکسیناسیون بوده‌اند و این موضوع واقعاً هیچ ارتباطی با وزارت بهداشت ندارد. ما در طول این سال‌ها زحمات وزارت بهداشت را برای مردم در مواجهه با مشکلات مختلف و اجرای طرح‌های گوناگون واکسیناسیون، از فلج اطفال گرفته تا کرونا و موارد دیگر، به خوبی دیده‌ایم.

حتی اگر در ابتدای سریال گفته می‌شود آن قصه بر اساس واقعیت است، باز هم باید توجه داشت که فیلم و سریال از تخیل و در نهایت از نوعی رؤیاپردازی شکل می‌گیرند. به طور کلی، فکر می‌کنم این مسئله، واقعاً یک مسئله حاشیه‌ای است که عده‌ای خواسته‌اند آن را ایجاد کنند. در کشور ما تقریباً هر کاری که انجام می‌دهید، همواره جایی وجود دارد که بخواهند نسبت به آن ایرادی مطرح کنند. من فکر می‌کنم احتمالاً پس از این، اتحادیه گیم‌نت‌ها هم از ما شکایت کنند؛ به این دلیل که در قسمت قبلی، پلیس ما از طریق بازی یک پسربچه توانست رد پژمان سرخوش را پیدا کند.

> واکسیناسیونی که در داستان مطرح می‌شود، کاملاً تخیلی و فراملی است و به همین دلیل نیز از ابتدا جغرافیای مشخصی برای آن ارائه نمی‌شود و داستان از نقطه صفر مرزی آغاز می‌شود

■چه شد که تصمیم گرفتید دو سریال با پلتفرم‌ها بسازید و به سراغ تلویزیون نرفتید؟

به هر حال نمی‌توان انکار کرد که کار کردن در پلتفرم‌ها به‌مراتب راحت‌تر است. اگر این سریال قرار بود برای تلویزیون ساخته و پخش شود، قطعاً به این شکل امکان‌پذیر نبود. بسیاری از قصه‌ها و خرده‌پیرنگ‌هایی که در این سریال وجود دارد، اساساً قابلیت نمایش در تلویزیون را نداشت و در نهایت کار الکن می‌شد. به هر حال کار با پلتفرم شرایط متفاوتی را رقم می‌زند.

■وضعیت پلتفرم‌ها در ایران را چگونه ارزیابی می‌کنید؟

نمونه‌های جهانی مثل نتفلیکس نشان می‌دهد حدود دو سوم سریال‌هایی که تولید می‌کند، در ژانر پلیسی-جنایی هستند؛ چرا که استقبال مخاطبان جهانی از این ژانر بسیار بالاست و علاقه‌مندان زیادی دارد. اما متأسفانه در ایران، به دلایل مختلف، پرداختن به این ژانر همچنان دشوار است. یکی از دلایل اصلی، نظارت‌های نابجایی است که نسبت به ماهیت شخصیت پلیس وجود دارد و نوعی تقدس‌بخشی اغراق‌آمیز به این شخصیت که نمایش آن را بسیار سخت می‌کند. این مسائل آن قدر کار را دشوار می‌کند که بسیاری اساساً تمایلی به ورود به این ژانر ندارند.

از سوی دیگر، باید تأکید کنم که این ژانر ذاتاً ژانر سختی است؛ پر از جزئیات، معما، گره‌افکنی و گره‌گشایی است و ساختن آن کار ساده‌ای نیست. برای ورود به این فضا، باید پوست کلفتی داشت و شاید به همین دلیل هم خیلی از دوستان علاقه‌ای به کار در این حوزه نشان نمی‌دهند. خود من می‌توانستم در این مدت، پس از ۱۵سال، دو سریال دیگر یا حتی دو فیلم سینمایی بسازم، به سراغ آثار عاشقانه یا کمدی بروم و خیلی راحت‌تر و بدون دردسر کار کنم؛ اما ترجیح می‌دهم در ژانری که به آن علاقه دارم فعالیت کنم. واقعیت این است که هر چه کار سخت‌تر باشد، برای من جذاب‌تر می‌شود.

گفت‌وگو با پروفسور رابین دانبار، استاد انسان‌شناسی دانشگاه آکسفورد و نویسنده کتاب «چگونه ادیان تکامل یافتند»

سازوکارهای اجتماعی دین درخدمت همبستگی جامعه

محمدجواد استادی | در جهانی که بسیاری گمان می‌کنند دین در برابر علم، دولت مدرن و رسانه‌های نوین به‌تدریج عقب‌نشینی خواهد کرد، هنوز یک پرسش بنیادین بی‌پاسخ مانده است: چرا دین، با وجود همه تحولات مدرن، همچنان یکی از پایدارترین و اثرگذارترین نهادهای انسانی باقی مانده است؟ این پرسش، نقطه عزیمت گفت‌وگوی پیش‌رو با رابین دانبار است؛ انسان‌شناس تکاملی و استاد دانشگاه آکسفورد که نام او بیش از هر چیز با مفهوم مشهور «عدد دانبار» و نظریه «مغز اجتماعی» گره خورده است.

رابین دانبار در کتاب بحث‌برانگیز خود، «چگونه ادیان تکامل یافتند»، تلاش می‌کند دین را نه صرفاً به‌مثابه مجموعه‌ای از باورهای ماورایی، بلکه به‌عنوان پدیده‌ای ریشه‌دار در زیست‌شناسی اجتماعی انسان توضیح دهد؛ پدیده‌ای که در امتداد نیاز انسان به پیوند، انسجام، معنا و اعتماد جمعی شکل گرفته و در طول تاریخ، همزمان با تحول جوامع انسانی، صورت‌های متکثر و پیچیده‌تری به خود گرفته است. این کتاب که با عنوان فارسی «چگونه ادیان تکامل یافتند» در ایران منتشر شده، با ترجمه «فرح آمیلی» و از سوی انتشارات «تألیف» در دسترس مخاطبان فارسی‌زبان قرار گرفته و توجه محافل دانشگاهی و فرهنگی را به خود جلب کرده است.

مصاحبه حاضر، کوششی است برای ورود عمیق‌تر به لایه‌های فکری این اثر.

دانبار در این گفت‌وگو، با زبانی روشن و در عین حال دقیق، از نسبت دین و تکامل سخن می‌گوید؛ از اینکه چگونه مناسک، خلسه، دعا و تجربه‌های جمعی دینی به‌عنوان «فناوری‌های اجتماعی» عمل کرده‌اند؛ چرا دین در پیوند دادن جوامع بزرگ، از خنده، موسیقی و حتی نهادهای مدرن موفق‌تر بوده است؛ و چگونه ایمان، در عین ریشه داشتن در سازوکارهای زیستی، به قلمرو معنا، امید و تفسیر جهان گام نهاده است.دانبار در این گفت‌وگو می‌کوشد نشان دهد علم می‌تواند «چرایی» امکان باور را توضیح دهد، بی‌آنکه درباره «محتوای» باور حکم صادر کند.

از همین رو، این مصاحبه را می‌توان متنی میان‌رشته‌ای دانست: در تقاطع انسان‌شناسی، زیست‌شناسی تکاملی، جامعه‌شناسی دین و پرسش‌های بنیادین فلسفی درباره معنا، ایمان و آینده دین در جهان معاصر.

■چه انگیزه‌ای در ابتدا شما را به نوشتن کتاب «چگونه ادیان تکامل یافتند» سوق داد؟ آیا احساس می‌کردید نظریه‌های موجود درباره خاستگاه دین دیگر قادر به توضیح تداوم و پیچیدگی آن نیستند؟

این کتاب بخشی از یک گرنت پژوهشی بنیاد تمپلتون بود؛ بخشی از تعهد من در این پروژه آن بود که کتابی غیرتخصصی از این دست بنویسم که تا حدی مبتنی بر پژوهش‌هایی باشد که در چارچوب همان گرنت انجام شده بود. اگرچه پیش از این کتاب مستقلی درباره دین ننوشته بودم، اما در برخی از کتاب‌های پیشینم فصل‌هایی درباره دین گنجانده بودم و همچنین مقالاتی درباره فایده دین در پیونددهی اجتماعی و انسجام جوامع نوشته بودم.

■از نظر شما، دین در چه مرحله‌ای از مسیر تکاملی انسان پدیدار شد؟ آیا آن را نوعی سازگاری زیستی می‌دانید یا پیامدی جانبی از توانایی‌های شناختی گسترده‌تر انسان؟

من استدلال می‌کنم که دین به‌عنوان سازوکاری بسیار قدرتمند برای پیوند اجتماعی در جوامع بزرگ تکامل یافته است. البته دین ـ یا اگر ترجیح می‌دهید «توسعه یافته»ـ در طول زمانی بسیار طولانی و در قالب مراحلی متوالی شکل گرفته است. ادیانی که امروز می‌شناسیم (ادیان کتاب، بودیسم، هندوئیسم و...) نسبتاً متأخر هستند، زیرا «ادیان وحیانی» محسوب می‌شوند؛ یعنی از طریق پیامبری به ما وحی شده‌اند.

پیش از آن، ادیان چندخدایی متعددی وجود داشتند (ادیانی با خدایان بسیار که اغلب با امور مشخصی چون باروری، جنگ، آب، رعد و برق و... مرتبط بودند) و پیش از آن‌ها نیز انواع گوناگون ادیان آنیمیستی وجود داشتند؛ یعنی ادیانی که فاقد خدایان واقعی به معنای کلاسیک بودند.

■کتاب شما بر کارکرد اجتماعی دین در ایجاد انسجام تأکید دارد. آیا این تمرکز سبب نادیده گرفتن ابعاد شخصی، عاطفی و زیبایی‌شناختی تجربه دینی نمی‌شود؟

خیر. کارکردهای پیونددهنده اجتماعی دین، از دل تجربه شخصی دین برمی‌خیزند. ما ابتدا نزدیکی به خدا را در سطح فردی تجربه می‌کنیم و سپس فعالیت‌هایی که به‌صورت جمعی انجام می‌دهیم (مانند مناسک، حضور در مسجد و...) حس تعلق به یک گروه را در ما ایجاد می‌کنند.

■رابطه میان مناسک، تعلق اجتماعی و تجربه معنوی را چگونه مفهوم‌پردازی می‌کنید؟ آیا این لایه‌ها از یک بنیان روان‌شناختی مشترک سرچشمه می‌گیرند؟

به‌نوعی، بله. من به این نتیجه رسیدم که مناسک دینی به القای حالتی از خلسه کمک می‌کنند که در آن گویی وارد ذهن خدا می‌شویم. برای مثال، هنگامی که نام‌های خداوند را تکرار کرده یا در ذکر شرکت می‌کنید، این تکرار ذهن شما را به سطح دیگری از وجود روان‌شناختی می‌برد (که گاهی آن را «خلسه» می‌نامیم). آواز قوالی نیز می‌تواند همین اثر را داشته باشد. همه ادیان بزرگ معاصر به‌نوعی از این سازوکار بهره می‌گیرند و اغلب تجربه‌ای مشابه را، حتی با توصیف‌هایی بسیار نزدیک به هم، گزارش می‌کنند.

■مفهوم «وضعیت عرفانی» (mystical stance) نقش محوری در نظریه شما دارد. آیا باید آن را نوعی سوگیری شناختی دانست یا سازوکاری عاطفی- تطبیقی ریشه‌دار در عصب‌زیست‌شناسی انسان؟

این پرسش بسیار خوبی است؛ ما دقیقاً نمی‌دانیم این وضعیت چیست، هر چند می‌توانیم آن را مشاهده کنیم. می‌توان آن را نوعی سوگیری نامید، اما مطمئن نیستم که به این معنا باشد که سوگیری‌ها معمولاً برای هدفی مشخص وجود دارند (مثلاً کمک به تصمیم‌گیری سریع). به گمان من، این وضعیت شاید صرفاً پیامد نحوه کارکرد مغز انسان باشد. البته اگر بخواهید، می‌توانید استدلال کنید که خداوند ذهن انسان را به این شکل طراحی کرده است.

■آیا در چارچوب نظری شما، می‌توان دین را نوعی «فناوری فرهنگی» دانست که برای بهینه‌سازی همکاری و اعتماد در گروه‌های انسانی تکامل یافته است؟

بله، «فناوری فرهنگی» توصیف مناسبی است. دین ظاهراً موفق‌ترینِ همه «فناوری‌های» پیوند اجتماعی است که ما از آن‌ها استفاده می‌کنیم: خنده، آوازخوانی، رقص، غذا خوردن جمعی و داستان‌گویی. همه این‌ها تا حدی پیوند اجتماعی ایجاد می‌کنند و اغلب نیز موفق هستند؛ اما به نظر می‌رسد دین این کار را به‌مراتب مؤثرتر از همه آن‌ها انجام می‌دهد.

■با توجه به اینکه جوامع مدرن امروز سازوکارهای جایگزینی برای انسجام اجتماعی دارند (مانند دولت‌ها، رسانه‌ها و نهادهای جهانی)، چرا به نظر شما دین همچنان با چنین قدرتی تداوم یافته است؟

فکر می‌کنم دین در سطح فردی از جذابیت درونی بسیار نیرومندی برخوردار است. البته باید گفت سازوکارهای سکولار ظاهراً چندان هم کارآمد نبوده‌اند!

■شما مفهوم «عدد دانبار» را به جوامع دینی تعمیم می‌دهید. آیا معتقدید دین هنوز هم در جوامع بزرگ و دیجیتال‌شده امروز همان کارکرد شبکه‌سازی را دارد؟

بله. ویژگی چشمگیر دین این است که می‌تواند شمار بسیار زیادی از غریبه‌ها را به هم پیوند دهد و بسیج کند. با این حال، ریشه‌های دین در جوامع کوچک‌مقیاس و در طول صدها هزار سال پیش از ظهور پیامبران شکل گرفته است. شاید همین امر توضیح دهد که چرا ادیان به‌راحتی دچار انشعاب می‌شوند (چنان‌که در تاریخ هر یک از ادیان کتاب بارها رخ داده است). آیا دین می‌تواند در اینترنت کار کند؟ قطعاً بله؛ همان گونه که در مورد واعظان تلویزیونی مسیحی در آمریکا و جاهای دیگر دیده‌ایم. با این حال، مطمئن نیستم این اثرگذاری تا چه حد عمیق است. ممکن است وقتی در معرض آن هستید بسیار هیجان‌انگیز باشد، اما وقتی از دایره آن خارج می‌شوید، چیزی به یاد نمی‌ماند، چون محتوای اعتقادی عمیقی وجود ندارد.

شواهد نشان می‌دهد گرچه واعظان تلویزیونی مخاطبان بسیار زیادی جذب می‌کنند، اما افراد به سرعت وارد و خارج می‌شوند. دین به نظر می‌رسد در بستر تعامل رودررو بهترین عملکرد را دارد؛ جایی که کشیش یا امام واقعاً در برابر شما، به‌صورت جسمانی حضور دارد.

■برخی منتقدان می‌گویند مدل شما بیش از حد بر زیست‌شناسی تکیه دارد و تنوع فرهنگی ادیان را دست‌کم می‌گیرد. پاسخ شما به این نقد چیست؟

مدل من درباره «دین‌داری» (تمایل یا آمادگی برای باور داشتن) است، نه درباره ادیان خاص. با این حال، پس از مطالعه ادیان گوناگون، از شباهت‌های چشمگیر میان بسیاری از آن‌ها شگفت‌زده شده‌ام. من در محیطی بسیار چنددینی در شرق آفریقا بزرگ شدم و با شاخه‌های مختلف مسیحیت و اسلام، همچنین هندوئیسم، سیک‌گرایی و انواع ادیان آنیمیستی آفریقایی آشنا بودم.

■از منظر شما، آیا دین صرفاً پاسخی اجتماعی به فشارهای زندگی گروهی است یا بیانگر میل انسانی مستقل به معناپردازی و تفکر نمادین نیز هست؟

هر دو. ظرفیت دینی شاید در اصل در بستر پیوند اجتماعی تکامل یافته باشد، اما در مرحله‌ای توانایی تبیین چرایی جهان را نیز کسب کرده است؛ یعنی به زندگی معنا می‌دهد. بدون این معنا، دین هرگز قدرت تأثیرگذاری عمیق خود را نداشت و دچار تقلیل می‌شد. احتمالاً به همین دلیل است که ادیان وحیانی دیرتر پدیدار شدند؛ زیرا به پیامبری نیاز داشتند تا پیام را بیاورد.

■شما مسیر تحول دین را از مناسک قبیله‌ای تا ادیان جهانی سازمان‌یافته دنبال می‌کنید. آیا جهش‌های شناختی یا نمادین خاصی وجود داشت که این روند را تسریع کند؟

خیر. همه مراحل دین در بازه زمانی حیات گونه انسان رخ داده‌اند.

■تبیین‌های علمی دین چگونه می‌توانند با تجربه انسانی ایمان، دعا و تعالی همزیستی داشته باشند؟ آیا این‌ها حوزه‌هایی جدا هستند یا در چارچوب شما همپوشانی دارند؟

علم، واقعیت‌های قابل مشاهده وجود را توضیح می‌دهد. می‌تواند توضیح دهد چرا ما تجربه‌هایی خاص (مانند باور) داریم، اما نمی‌تواند بگوید دقیقاً چه چیزی را باور داریم. به همین دلیل است که بسیاری از فیزیک‌دانان و زیست‌شناسان، مسیحیان فعالی هستند. حتی برخی فرقه‌های رهبانی کاتولیک مانند یسوعیان به فعالیت علمی شهرت دارند (آن‌ها رصدخانه نجومی خود را در واتیکان دارند و حتی پیامی را روی یکی از کاوشگرهای فضایی عمیق ارسال کردند).

■آنچه باور دارید، حاصل تجربه زیسته شماست؛ علم می‌تواند توضیح دهد چرا ممکن است باور داشته باشید، اما نه اینکه دقیقاً چه چیزی را باور دارید. از دیدگاه شما، آیا دین محصول انتخاب طبیعی است یا انتخاب فرهنگی، یا تعامل هر دو؟

در واقع تفاوت واقعی میان این دو وجود ندارد. انتخاب فرهنگی زیرمجموعه‌ای از انتخاب طبیعی است، همان طور که انتخاب جنسی چنین است.

تفاوت صرفاً در شیوه انتقال است (یادگیری در برابر وراثت ژنتیکی).

می‌توان گفت دین پدیده‌ای چندلایه است: برخی اجزای آن تحت کنترل مستقیم زیستی هستند (مانند تمایل به باور به جهان معنوی یا اثرات خلسه و مناسک بر ذهن)، در حالی که اجزای دیگر آزادانه‌تر و از طریق انتخاب فرهنگی تکامل می‌یابند (مانند اینکه دقیقاً به کدام خدا باور دارید).

■در جوامع سکولار، شاهد ظهور پدیده‌هایی شبه‌دینی مانند ناسیونالیسم، ایدئولوژی‌ها و جنبش‌های معنوی نو هستیم. آیا این‌ها را جلوه‌های مدرن همان سازوکارهای تکاملی می‌دانید؟

بله. تلاش‌هایی برای ایجاد ادیان سکولار نیز وجود داشته است: ادیان سکولار فرانسوی در قرن نوزدهم، انسان‌گرایی در قرن بیستم، جنبش Sunday Assembly در دهه ۲۰۰۰ در اروپای غربی و البته جنبش‌های سیاسی دولت‌محور مانند کمونیسم پس از ۱۹۲۰. همچنین نوعی بازگشت به اشکال باستانی دین در برخی نقاط اروپا دیده می‌شود، که معمولاً با جوانانی مرتبط است که از جامعه کناره می‌گیرند و در کمون‌ها زندگی می‌کنند.

■یکی از نقدها به تبیین‌های تکاملی این است که نمی‌توانند ابعاد خلاقانه، شاعرانه و عمیقاً شخصی دین را توضیح دهند. مدل شما چگونه این ابعاد را در بر می‌گیرد؟

این ادعا رایج است، اما به نظر من درست نیست. نظریه‌های تکاملی می‌توانند توضیح دهند چرا این ابعاد تا این حد مؤثر هستند و کارکرد آن‌ها چیست. آنچه نمی‌توانند توضیح دهند، شکل خاص این تجلیات است که اغلب محصول فرهنگ است. داستان‌گویی جزء اصلی نظریه پیوند اجتماعی من است و یکی از ۶ سازوکار «جعبه ابزار اجتماعی» ما محسوب می‌شود (خنده، آواز، رقص، مناسک دینی، ضیافت و داستان‌گویی). بیشتر این‌ها منشأ نسبتاً جدیدی دارند (پس از ظهور گونه انسان) و به‌جای اینکه ژنتیکی باشند، توسط ما کشف یا ابداع شده‌اند؛ هرچند همگی از سازوکارهای زیستی مشترکی بهره می‌برند.

■در طول تاریخ، دین همواره میان عقل و احساس، علم و اسطوره، شک و ایمان تعادل برقرار کرده است. آیا این تنش را راز ماندگاری دین می‌دانید؟

مطمئن نیستم این عوامل بر ماندگاری تأثیر مستقیم داشته باشند؛ حتی شاید عمر را کوتاه‌تر کنند! معمولاً بهترین پیش‌بینی‌کننده طول عمر، ازدواج نکردن و نداشتن فرزند است؛ افراد مجرد (به ویژه روحانیون) معمولاً عمر طولانی‌تری دارند. من این تنش‌ها را بیشتر تلاشی برای فهم نحوه کارکرد جهان می‌دانم؛ هم برای کنترل جهان غیر قابل پیش‌بینی و هم برای ایجاد امید به آینده‌ای بهتر.

■شما بر قدرت مناسک جمعی تأکید دارید. در عصری که تجربه‌ها فردی و مجازی شده‌اند، آیا مناسک همچنان همان قدرت پیونددهندگی را دارند؟

بله، دارند؛ اما اغلب دیگر آن‌ها را انجام نمی‌دهیم. ترجیح می‌دهیم در خانه بنشینیم و تلویزیون تماشا کنیم تا اینکه در مناسک زندگی اجتماعی شرکت کنیم: گفت‌وگوی آرام و لذت‌بخش با دوستان و خانواده در کافه یا رستوران، شاید همراه با غذا (ضیافت)، کمی خنده، داستان‌گویی، شنیدن شعر خوب و... .

■برخی انسان‌شناسان دین را نه‌تنها نیرویی برای انسجام، بلکه ابزاری برای قدرت می‌دانند. آیا چارچوب تکاملی شما هر دو بُعد .همبستگی و سلسله مراتب.را توضیح می‌دهد؟

اصل زیست‌شناسی این است که «ناهار مجانی وجود ندارد». هر چیزی که برای حل یک مشکل تکامل می‌یابد، دیر یا زود می‌تواند برای مقاصد منفی نیز استفاده شود. این جوهره فرضیه مغز اجتماعی است (که در فرضیه هوش ماکیاولی بازتاب یافته). در مورد دین، این امر از ابتدا در آن نهفته است: دین به‌عنوان ابزار پیوند اجتماعی، بر روان‌شناسی «ما در برابر آن‌ها» بنا شده است.

این روان‌شناسی به‌راحتی مقیاس‌پذیر می‌شود: من در برابر برادرم، من و برادرم در برابر پسرعمو و همین‌طور تا مقیاس‌های بزرگ‌تر. دین زمانی مخرب می‌شود که سیاست با باور دینی پیوند می‌خورد؛ نه برای انسجام درونی، بلکه علیه کسانی که به نام دین هدف حمله قرار می‌گیرند، چه درون جامعه و چه بیرون از آن.

■با نگاه به آینده، آیا فکر می‌کنید دین به‌تدریج به اشکال جدیدی از معنویت تبدیل می‌شود، یا همچنان عنصر بنیادین تمدن انسانی باقی خواهد ماند؟

اطمینان دارم که اشکال جدیدی از معنویت و دین پدیدار خواهند شد. این اتفاق همواره رخ می‌دهد؛ در قالب فرقه‌ها و جنبش‌های نو. بیشتر آن‌ها سریع از بین می‌روند (مانند بسیاری از فرقه‌های عجیب دهه ۱۹۶۰ آمریکا)، اما برخی موفق‌تر هستند (مانند کلیسای مون به رهبری کشیش مون در کره).

تاریخ مسیحیت و اسلام مملو از چنین فرقه‌هایی است؛ برخی زود از میان رفتند و برخی به انشعاب‌های بزرگ انجامیدند (سنی و شیعه و در شیعه: زیدیان، دوازده‌امامی‌ها، اسماعیلیان و...).

■در پایان، اگر بخواهید پیام مرکزی کتاب «چگونه ادیان تکامل یافتند» را در یک جمله برای مخاطبی دانشگاهی اما غیرمذهبی خلاصه کنید، آن جمله چیست؟

ظرفیت دینی انسان (دین‌داری) به عنوان بخشی طبیعی از جعبه ابزار اجتماعی ما برای پیوند دادن جوامع بزرگ تکامل یافته است، هرچند به نظر می‌رسد در مقیاس‌های بسیار کوچک بهترین عملکرد را دارد.

Info@ostadiofficial.ir

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۲/۰۷	۱۷/۲۰	۵/۴۴
غروب خورشید	نیمه شب شرعی	طلوع فردا
۱۷/۰۰	۲۳/۲۲	۷/۱۴

اوقات شرعی به افق مشهد

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۱/۳۴	۱۶/۴۶	۵/۱۲
غروب خورشید	نیمه شب شرعی	طلوع فردا
۱۶/۲۶	۲۲/۴۹	۶/۴۳

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس
وابسته به آستان قدس رضوی
مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی
سردبیر: سید محسن اسدی
● آدرس دفتر مرکزی مشهد: بلوار سجاد، نبش سجاد ۱
● تلفن: ۱۴- ۳۷۶۸۵۰۱۱ (۰۵۱)
● صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۳۵
● دفترتهران: بلوارکشاورز، بین کارگر و جمالزاده، شماره ۳۳۶
● تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)
● نمابر: (داخلی۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)
● پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷
● ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)
● امور مشترکین: ۵-۳۷۶۱۸۰۴۴ (۰۵۱)
● روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)
● نمابر سردبیر: ۳۷۶۱۰۰۸۷ - ۳۷۶۸۴۰۰۴ (۰۵۱)
● سازمان آگهی‌ها: ۳۷۶۲۸۲۰۵ - ۳۷۰۸۸ (۰۵۱)
فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)
● سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ (۰۵۱)
● چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس
● چاپ همزمان تهران: چاپخانه جام‌جم

علم و زندگی

پلک زدن، نشانگر تمرکز مغز

شاید فکر کنیم پلک زدن فقط برای محافظت از چشم‌هاست، اما تحقیقات جدید نشان می‌دهد این حرکت کوچک می‌تواند سرنخ مهمی از فعالیت ذهنی ما بدهد. به‌تازگی محققان دانشگاه «کنکوردیا» کانادا کشف کردند وقتی در محیط پرسروصدا به گفتار گوش می‌دهیم، کمتر پلک می‌زنیم. هر مکث در پلک، نشان‌دهنده تمرکز و تلاش مغز برای پردازش اطلاعات است. در آزمایش‌ها، شرکت‌کنندگان با عینک ردیاب چشم بررسی شدند و مشخص شد هرچه شنیدن دشوارتر باشد، پلک‌ها کمتر و دقیق‌تر زمان‌بندی می‌شوند. حتی نور محیط هم تأثیر دارد؛ در روشنایی خیلی زیاد یا کم، این کاهش پلک زدن شدیدتر است. نتیجه اینکه، پلک زدن ما می‌تواند نشان دهد مغز چگونه توجه و منابع خود را مدیریت می‌کند و ابزاری ساده برای بررسی تمرکز و فعالیت ذهنی در زندگی روزمره است.

میکروگلیا؛ ترمز و گاز اضطراب

اضطراب معمولاً با نورون‌ها گره خورده و آن‌ها را همیشه به عنوان مقصر اصلی معرفی می‌کند. اما تازه‌ترین کشف دانشمندان دانشگاه یوتا نشان می‌دهد سلول‌های ایمنی مغز، یا همان میکروگلیاها هم در این معادله نقش کلیدی دارند. این سلول‌ها مثل دو راننده پشت فرمان اضطراب عمل می‌کنند: یکی پدال گاز را فشار می‌دهد و اضطراب را بالا می‌برد، دیگری ترمز را می‌گیرد و آن را کنترل می‌کند.
وقتی هر دو کنار هم باشند، اضطراب تعادل خودش را حفظ می‌کند، اما غیاب یکی از آن‌ها می‌تواند سبب ایجاد رفتارهای عصبی و وسواسی شود. این کشف نوید راهی تازه برای درمان اضطراب را می‌دهد، چون بیشتر داروها تنها نورون‌ها را هدف گرفته و نقش بازیگوش میکروگلیاها را نادیده می‌گیرند. حالا شاید بتوانیم با شناخت بهتر این سلول‌ها، اضطراب را کمی رام و مهربان‌تر کنیم.

پلتفرم‌ها و غول‌های دیجیتال چگونه کسب‌وکار اینترنتی را به گند می‌کشند؟

اِنْشیتیفیکِیشِن!

مجید تربت‌زاده | تیتر این مطلب نه من‌درآوردی است و نه در راستای پاسداشت‌زبان فارسی یا تلاش برای فینگلیش‌نویسی معکوس! «اِنْشیتیفیکِیشِن» بیشتر از اینکه تیتر و عنوانی جذاب باشد و بتواند مثل طعمه سرقلاب ماهیگیری، مخاطبان را به سوی این مطلب بکشد، اصطلاح و پدیده تازه‌ای است که برخی نویسندگان و متفکران امروزی درباره روال فروپاشی کسب‌وکارهای مبتنی بر شبکه به کار برده‌اند. حالا فروپاشی که می‌گوییم نه به این معنی که شما از فردا شاهد باشید سکوهای کسب‌وکار آنلاین یکی‌به‌یکی می‌ترکند و به خاک سیاه می‌نشینند، اصطلاح «Enshittification» که مؤدبانه‌ترین و نزدیک‌ترین ترجمه به آن «به گند کشیدن» است، سعی دارد هشدار بدهد با روالی که شرکت‌های بزرگ عرصه کسب و کار در پیش گرفته‌اند ممکن است ضمن به گند کشیدن فضای تجارت اینترنتی، خودشان هم به فنا بروند.

■پیش به سوی فروپاشی

اولین بار «کوری دکترو» منتقد و نویسنده عرصه فناوری در سال ۲۰۲۲ اصطلاح «Enshittification» را برای انتقادی که مدنظرش بود به کار برد. او می‌خواست اعلام کند تمام خدمات دیجیتالی که هر روز بیشتر بر رفتار و اعمال و زندگی روزمره ما مسلط می‌شوند، عملکردشان دارد روز به روز بدتر می‌شود، طوری که به زیان کاربران و فقط به نفع سود تجاری خودشان عمل می‌کنند. اگرچه در غوغای دیجیتال‌سازی و دیجیتال‌سالاری همه شئونات زندگی امروزه، عموم کاربران کمتر به هشدار «کوری دکترو» توجه کردند اما اهالی فرهنگ و اندیشمندان جهان هشدار را جدی گرفتند و در پایان سال ۲۰۲۴ فرهنگ لغت «مک کواری» این واژه هشداری را به عنوان واژه برتر سال که باید جدی گرفته شود معرفی کرد. ماجرای اِنْشیتیفیکِیشِن به زبان ساده این است که پلتفرم‌های مختلف در آغاز کارشان با کاربران بسیار مهربان‌اند، به آن‌ها حال می‌دهند و وقتی آمار کاربران بالا رفت و موجب شد مشتریان تجاریشان هم زیاد بشود، عموم کاربران را فدای منافع شرکت‌های تجاری می‌کنند! مثلاً شما که کاربر فلان تاکسی اینترنتی، سکوی خرید آنلاین و... بوده‌اید در آغاز با تخفیف‌های هفته‌ای و پیشنهادهای عالی و منصفانه نمک‌گیر می‌شدید و بعد از مدتی متوجه می‌شدید دیگر از تخفیف‌های واقعی برای خدمات اصلی خبری نیست و در و دیوار پلتفرم با تبلیغات و... پر شده است. در این مرحله پلتفرم محبوب شما انبوه کاربرانش را سرکار گذشته و در حال فالوده‌خوری با مشتریان گنده و شرکت‌ها و سازمان‌های مختلف است و به آن‌ها برای سود بردن امتیاز می‌دهد. البته این مشتریان خاص هم مدتی بعد وقتی پای منافع و سود بیشتر برای مالکان پلتفرم پیش می‌آید، مثل کاربران عادی قربانی سودجویی بیشتر پلتفرم‌ها می‌شوند... حالا روند «اِنْشیتیفیکِیشِن» شتاب گرفته و «داکترو» می‌گوید این روند در نهایت روزی به فروپاشی فناوری دیجیتال و همچنین فضای کسب‌وکار اینترنتی خواهد انجامید.

■روزی روزگاری گوگل

سایت millennialmasters در مطلبی با تیتر «چرا اینترنت بوی گند می‌دهد؟» به قلم «دانیل یونسکو» می‌نویسد: «پلتفرم‌ها شروع خوبی دارند، سپس به‌تدریج کاربران، سازندگان و تأمین‌کنندگان را برای هر پنی آخر تحت فشار می‌گذارند تا سود بیشتری به جیب مالکان یا سهامداران خودشان منتقل می‌کنند».
«گوگل» را در نظر بگیرید. بهترین و دم‌دستی‌ترین مثال برای همه کاربران است. زمانی کارش را به عنوان پاک‌ترین و بهترین موتور جست‌وجو آغاز کرد و مدتی بهترین نتایج و پاسخ‌ها را به وب‌گردی شما ارائه می‌داد. اما به قول «دانیل یونسکو» حالا گوگل بزرگ‌ترین شرکت تبلیغاتی جهان است که هر سؤال شما را با نتایج تبلیغاتی، چرخ و فلک‌های خرید و کلیک‌های بی‌هدف سئو بمباران می‌کند و در واقع به جست‌وجوی شما گند می‌زند.
اگر می‌خواهید مثلاً شارژر گوشی بخرید یا اخبار را چک کنید باید پیه مواجهه با دریایی از تبلیغات، فهرست‌های تبلیغاتی و لینک‌های مربوط به محصولات خود گوگل را هم به تنتان بمالید. دانیل یونسکو می‌گوید: «به همین دلیل نهادهای نظارتی در آمریکا اکنون گوگل را نه در یک، بلکه در سه پرونده جداگانه به انحصارطلبی محکوم کرده‌اند: پرونده تبلیغات دیجیتال، پرونده جست‌وجو و پرونده فروشگاه پلی».

■طبیعت کسب‌وکار

«پل کروگمن» اقتصاددان برنده جایزه نوبل در تشریح و توضیح بیشتر این ماجرا در «سابستک» می‌نویسد: «فرض کنید کسب‌وکاری را اداره می‌کنید که محصولش از اثرات شبکه‌ای بهره‌مند است: یعنی هرچه کاربرانش بیشتر باشند، برای دیگر کاربران جذاب‌تر می‌شود. پلتفرم‌های اجتماعی مانند فیس‌بوک یا تیک‌تاک مثال‌های روشن آن‌اند، اما همین منطق درمورد خدماتی چون «اوبر» یا کالاهایی مثل خودروهای برقی نیز صدق می‌کند. راهبرد بهینه برای بیشینه‌سازی سود چیست؟ پاسخ ظاهراً ساده است: ابتدا با ارائه خدمات جذاب و کم‌هزینه شبکه بزرگی بسازید، سپس از این پایگاه مشتریان بهره‌برداری کنید. چطور؟ با افزایش قیمت، کاهش کیفیت، اجبار به تماشای تبلیغات یا ترکیبی از همه این‌ها».
شرکت این مسیر را آن‌قدر ادامه می‌دهد که دیگر رشد پایگاه مشتریان متوقف می‌شود، یعنی دیگر کسی قدم به درون شبکه آن نمی‌گذارد. این دقیقاً وضعیتی است که فیس‌بوک در آن به سر می‌برد. البته شبکه قدیمی به آسانی از هم نمی‌پاشد، بنابراین شرکت در رکود ادامه می‌دهد. از نظر کروگمن، چرخه‌ای که شرکت‌ها ابتدا خدمات عالی با قیمت پایین ارائه می‌دهند و درنهایت خدمات ضعیف با قیمت بالا عرضه می‌کنند الگوی طبیعی حیات هر صنعت مبتنی بر اثرات شبکه‌ای است.
کاربرها نیز این تجربه ناجور کاربری را یک تراژدی اخلاقی می‌بینند. این تصور به وجود می‌آید که روزگاری «آدم‌های خوبی» بودند که کسب‌وکار خود را در خدمت منافع عمومی اداره می‌کردند، اما بعد یا فاسد شدند یا زیر فشار سرمایه‌گذاران وادار شدند دمار از روزگار کاربران دربیاورند.
«کوری دکترو» در همان سال ۲۰۲۲ که هشدارش را مطرح کرد به عنوان نکته پایانی گفت: «همان کسی که زمانی فیس‌بوک را به پلتفرمی عالی برای ساختن اجتماعات و پیدا کردن دوستان بدل کرده بود حالا آن را به دوزخ بدل کرده است. شواهد قابل‌توجهی وجود دارد مبنی بر اینکه مارک زاکربرگ از همان ابتدا آدم عجیبی بوده و خیلی زود توانسته هم کاربران و هم سرمایه سرمایه‌گذاران را جذب کند، اما حالا چه شده دارد فیس‌بوک را به جهنمی برای کاربران تبدیل می‌کند و زمینه را برای افول فراهم می‌سازد؟ آیا واقعاً مغزش تاب برداشته؟ یا سرمایه‌گذارانش بی‌رحم‌تر شده‌اند؟ احتمالاً جواب ساده‌تر از این‌هاست: این فقط طبیعتِ کسب‌وکار او است».

آگهی مناقصه
سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی
در نظر دارد تهیه و تحویل شش عدد مبدل حرارتی صفحه ای استیل به ظرفیت ۳۷۳۰کیلو وات و ۳۱۸۲کیلو وات را از طریق مناقصه عمومی نماید. لذا متقاضیان می توانند تا پایان وقت اداری روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ ضمن هماهنگی با دبیرخانه سازمان (تلفن : ۳۱۳۰۵۲۴۳ - ۰۵۱) و مراجعه حضوری به نشانی : مشهد - خیابان شهید اندرزگو - ورودی باب الجواد حرم مطهر رضوی - طبقه فوقانی فروشگاه رضوی واحد دبیرخانه نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند .
۱۴۰۴۱۵۶۳۸

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص فرهام‌گلشن به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۴۴۵۱۵۵ و به شماره ثبت ۱۷۶۲
به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای غلامقادر مزارزئی به شماره ملی ۶۴۵۸۸۶۸۸۴۷ به سمت بازرس اصلی و آقای محمد یعقوب چاری زهی به شماره ملی ۳۵۹۱۴۲۶۸۹۱ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سیستان و بلوچستان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری ایرانشهر (۲۰۸۲۰۳۹)
۱۴۰۴۱۵۵۹۷

موضوع : پروژه تهیه مصالح و گازرسانی به حفرات خالی و انشعابات تاکستان مرحله ۲۱ سال ۱۴۰۴ (شماره مناقصه:۱۸-۱۴۰۴) (نوبت دوم)
کد فراخوان پایگاه اطلاع رسانی مناقصات :۵۳/۲۰۷/۲۵۸
شرکت ملی گاز ایران - شرکت گاز استان قزوین
شرکت گاز استان قزوین در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) پروژه تهیه مصالح و گازرسانی به حفرات خالی و انشعابات تاکستان مرحله ۲۱ سال ۱۴۰۴ به شماره (۲۰۰۳۰۹۱۳۳۵۰۰۰۰۴۵) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ می باشد .
-مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت:
تا پایان وقت اداری روز یکشنبه (ساعت: ۱۶:۰۰) مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴
-مهلت زمانی ارسال پیشنهادات:
تا ساعت ۱۹:۰۰روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸.
-زمان بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی: روز دوشنبه ساعت ۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ - سالن جلسات ساختمان مرکزی.
-زمان بازگشایی پاکات مناقصه (الف، ب و ج): روز شنبه ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ - سالن جلسات ساختمان مرکزی.
-شرایط مناقصه گران:
۱: داشتن شخصیت حقوقی
۲: داشتن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر با رتبه ۵ یا بالاتر در رشته تاسیسات و تجهیزات از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (سازمان برنامه و بودجه کشور).
۳: داشتن ظرفیت آزاد ارجاع کار حداقل معادل مبلغ ۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در رشته ذکر شده در بند۲.
۴: شرکت مناقصه گران در قالب گروه های مشارکت در این مناقصه امکان پذیر نمی باشد.
-تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران به مبلغ ۱۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال .
-محل تامین اعتبار: اعتبارات سرمایه ای شرکت گاز استان قزوین
-قیمتهای پیشنهادی مناقصه گران می بایست متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.
-به این پیمان مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی، مصوبه هیات وزیران به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ و اطلاعیه های بعدی آن، پیش پرداخت معادل ۱۵٪ مبلغ اولیه پیمان تعلق خواهد گرفت.
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :
مرکز تماس : ۱۴۵۶-۰۲۱
دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
عطف به بخشنامه شماره ۳۷۲۶۲۱ مورخ ۹۸/۰۷/۰۹ سازمان برنامه و بودجه کشور و مطابق بند (د) ماده ۱۸ قانون برگزاری مناقصات، مناقصه گران می توانند در ساعت و تاریخ اعلام شده در آگهی فراخوان مناقصه در جلسه بازگشایی پاکات (الف-ب-ج) حضور یابند.
از شرکت های واجد صلاحیت دعوت می شود به منظور دریافت اطلاعات تکمیلی به نشانی www.nigc-qazvin.ir و یا پایگاه اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir) مراجعه نمایند.
شناسه آگهی ۲۰۸۰۱۸۷
روابط عمومی شرکت گاز استان قزوین
۱۴۰۴۱۵۴۹۶ ف

فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی
اصلاح شبکه ۲۰کیلو ولت تغذیه برق ایستگاه های تقویت فشار گاز خاوران، فراشبند و صفاشهر
(نوبت اول)
شرکت انتقال گاز ایران - منطقه پنج عملیات انتقال گاز
منطقه پنج عملیات انتقال گاز ایران درنظردارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای (فوق) به شماره مناقصه س-۱۴۰۴-۳۷ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت تا تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه ازطریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت درمناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ می باشد.
اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرایند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد جهت مناقصه‌گران ارسال خواهد شد.
۱) مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی از طریق سامانه ستاد :
ساعت ۱۸ روز سه شنبه ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
۲) مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی از طریق سامانه ستاد :
ساعت ۱۸ روز سه شنبه ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
۳) اطلاعات دستگاه مناقصه‌گذار :
-آدرس : شیراز ، بزرگراه امام خمینی، حدفاصل شهرک فرهنگیان و شهرک فرزانگان، منطقه پنج عملیات انتقال گاز، کدپستی ۹۶۳۱۵-۷۱۷۹۸ و شماره تماس ۹-۳۸۴۰۳۸۰۰-۰۷۱
۴) شماره فراخوان درسامانه ستاد : ۲۰۰۴۰۹۳۲۶۱۰۰۰۰۶۰
۵) تاریخ درج آگهی :
- تاریخ آگهی نوبت اول : روز سه شنبه ۱۴۰۴/۱۰/۰۹
- تاریخ آگهی نوبت دوم : روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۱۰
۶) گواهی صلاحیت مورد نیاز :
-گواهی صلاحیت معتبر پیمانکاری پایه ۵ در رشته (نیرو) از سازمان برنامه و بودجه و (تأییدیه صلاحیت اجرای طرح از شرکت توزیع نیروی برق استان فارس)
۷) در صورت نیاز به توضیحات تکمیلی جهت موارد مرتبط با مناقصه و پیمانی با شماره تلفن ۰۷۱۳۸۱۳۲۳۱۹ و ۰۷۱۳۸۱۳۲۳۱۰ و موارد مرتبط فنی و اجرایی با شماره تلفن ۰۷۱۳۸۱۳۲۴۵۲ تماس حاصل نمایند.
۸) خرید کالای خارجی که مشابه تولید داخلی دارد توسط پیمانکار ممنوع است. قیمتها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه می گردد.
۹) اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت درسامانه
-مرکزتماس : ۱۴۵۶-۰۲۱
-دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ - ۸۵۱۹۳۷۶۸
شناسه آگهی ۲۰۸۲۲۹۰
روابط عمومی منطقه پنج عملیات انتقال گاز (۸۷۲۰۰۴۴۹)
۱۴۰۴۱۵۴۲۶ ف

«فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه)»
شرکت آب و فاضلاب شهرستان نیشابور در نظر داردمناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه) به شرح ذیل رااز طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار کند. تمامی مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت وتحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به نشانیwww.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را برای شرکت در مناقصه محقق سازند . تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۴/۱۰/۰۸است. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرایند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال می شود.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار
۱	عملیات قرائت کنتور، توزیع قبض، صدور صورتحساب و سایر اقدامات مربوط به فروش آب در شهر نیشابور و بخش مرکزی	۲۰۰۴۱۰۳۵۸۸۰۰۰۰۱۶	۱۱۱/۲۱۹/۶۸۴/۰۰۰ ریال

مهلت دریافت اسناد مناقصه : ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴
مهلت ارسال پاسخ اسناد مناقصه : ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸
دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب شهرستان نیشابور - سایت اینترنتی : www.abfakhorasan.ir
۱۴۰۴۱۵۵۸۱ ب

مجتمع چاپ و نشر روزنامه قدس
چاپ افست | چاپ شیت | چاپ رول | یووی | سلفون | لیتوگرافی | صحافی | برش |
مجهزترین چاپخانه شرق کشور با پرسنل حرفه‌ای
۰۵۱-۳۷۰۸۸
مشهد مقدس، بلوار سجاد، نبش سجادیک
(واحد سفارشات مؤسسه فرهنگی قدس)

رواق
صفحات ویژه قدس درباره دین و معارف رضوی

واکاوی چالش‌های نظری و راهبردی اداره جامعه اسلامی در آستانه سالروز بزرگداشت آیت‌الله مصباح یزدی و روز علوم انسانی اسلامی

روح حکمرانی اسلامی؛ نقشه راه تحول در علوم انسانی

۳

بررسی بخشی از اتفاقات قیام نهم و دهم دی ۱۳۵۷ مردم مشهد در آینه اسناد تاریخی و تاریخ شفاهی

دی‌ماه ۵۷ مشهد به روایت اسناد آستان قدس رضوی

۲

درس‌های قرآن کریم درباره خانواده مطلوب و متعالی

عشق آغاز آدمیزادی‌ست

خانواده در قرآن چیزی بیش از پیوند سنتی یا معاش مشترک است. نگاه وحیانی به خانواده، آن را محور تحقق بُعد انسانی والهی جامعه...

۳

حرم مطهر رضوی در شب میلاد جوادالائمه(علیه‌السلام) گلباران می‌شود

۳

به همت معاونت تبلیغات اسلامی آستان قدس رضوی انجام شد

نشست تخصصی خطبا باموضوع «مبانی سیره مبارزاتی اهل بیت(علیهم‌السلام)» در حرم مطهر رضوی

۳

روایتی از ویژه‌برنامه ازدواج دانشجویی «همسفر تا بهشت» در حرم مطهر رضوی

سپیدی آغاز در پناه گنبد طلا

رواق حضرت زهرا(س) در حرم مطهر، گاهی در روزهای یکشنبه و پنجشنبه رنگ دیگری به خود می‌گیرد؛ رنگ سپید چادر عروس‌ها و سرخ گل‌های دست آقادامادها. آن روز قرار بود برای بیش از ۱۰۰زوج جوان، به روزی ماندگار در تقویم زندگیشان تبدیل شود. ویژه‌برنامه ازدواج دانشجویی «همسفر تا بهشت» یکی از شناخته‌شده‌ترین برنامه‌های ازدواج دانشجویی کشور است که با همکاری نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه‌ها، معاونت تبلیغات اسلامی و گروه‌های زیارتی اداره امور پایگاه‌های حرم مطهر رضوی برگزار می‌شود. امسال بیست و هشتمین دوره این برنامه‌ها در حال برگزاری است؛ برنامه‌ای که از یازدهم آبان ماه آغاز شده و به صورت هفتگی، یکشنبه‌ها و پنجشنبه‌ها، زوج‌های جوان را به حرم مطهر امام رضا(ع) می‌کشاند. در ادامه روایتی داریم از حضور این همسفران به بهشت آستان رضا(ع).

با ورود زوج‌ها به رواق حضرت زهرا(س)، همه چیز آماده ساخته شدن خاطره‌ای ماندگار در دل‌هاست. مراسم با قرائت آیاتی از قرآن کریم آغاز می‌شود و پس از آن، زیارت امین‌الله، رواق را در سکوتی معنوی فرو می‌برد. پس از قرائت قرآن، کارشناسان حوزه خانواده برای گفتن از زیست واقعی زندگی مشترک روی سن می‌آیند. صحبت‌ها حول احترام متقابل، صبر، اعتماد، گفت‌وگو و پذیرش تفاوت‌ها می‌چرخد؛ مفاهیمی که شاید بارها شنیده شده‌اند، اما این بار در فضایی گفته می‌شوند که مخاطبش زوج‌هایی در آغاز راه مشترک هستند. در ادامه، حجت‌الاسلام رستمی، رئیس نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه‌ها، در سخنانی کوتاه به نقش برنامه‌های فرهنگی در تحکیم بنیان خانواده اشاره و...

۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴/۱۰۶۸۸مورخه ۱۴۰۴/ ۰۸/۲۲هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاى مسعود عبد كوند فرزند منصور به شماره شناسنامه ۲ صادره از اسدآباد در ششدانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۱۱۷۶۵/۱۲ متر مربع در قسمتي از پلاك شماره ۳۳ اصلي واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملك اسدآباد اراضی روستای لک لک خریداری از مالک رسمی آقای خانعلی زارع فرزند طهماسب محرز گرديده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۱۱۹۱) آ-۱۴۰۴۱۴۸۲۱

تاريخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ تاريخ انتشار دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹

رئيس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

اگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۱۰۴۴ مورخ ۱۴۰۴.۰۸.۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد رضا مشکانی به شناسنامه شماره ۲۸۲۷ کدملی ۰۷۹۱۶۵۱۲۶۶ صادره نیشابور فرزند آدینه محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی آقای سید جواد حسینی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان با کاربری زراعی به مساحت ۲۲۳،۲۰ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۹۲ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۱۰۸۴ آ-۱۴۰۴۱۴۸۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۰۹

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.

۱- برابررای شماره ۱۱۰۳۸-۱۴۰۴وکلاسه ۱۴۰۴۱۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۳۲۰آقای یونس دلیری یزدان آباد فرزند درششدانگ باغ به استثناءثمن اعیان بدینصورت که مساحت ۲۶۲۲،۳۶۹ متر جزءپلاک۱۲۷ فرعی از۲اصلی ناحیه ۳شیروان بخش ۵واقع درحوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت نورمحمددلیری یزدان آباد(قسمتی از مالکیت وی)

۲-برابررای شماره ۱۱۰۴۱-۱۴۰۴وکلاسه ۱۴۰۴۱۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۳۱۹خانم فهیمه دلیری یزدان آباد فرزندرششدانگ باغ به استثناءثمن اعیان بدینصورت که مساحت ۱۳۲۶،۷۳۴متر جزء پلاک ۱۲۷فرعی از۲اصلی ناحیه ۳ از محل مالکیت نورمحمد دلیری یزدان آباد(قسمتی از مالکیت وی) واقع درخراسان شمالی بخش۵حوزه ثبت ملک شیروان

۳- برابررای شماره ۱۱۰۴۰-۱۴۰۴وکلاسه ۱۴۰۴۱۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۳۱۴خانم سمیه دلیری یزدان آباد فرزندرششدانگ باغ باستثناءثمن اعیان بدینصورت که مساحت ۱۳۲۶،۸۱۸ متر جزء پلاک ۱۲۷فرعی از ۲اصلی ناحیه۳ازمحل مالکیت نورمحمددلیری یزدان آباد(قسمتی ازمالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان

۴- برابررای شماره ۱۰۸۸۹-۱۴۰۴وکلاسه ۱۴۰۴۱۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۷۴۷آقای محمدقلی زیارتی فرزندبرات درششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۲۰۷۰ متر جزء پلاک۰فرعی از ۷اصلی ناحیه ۳ازمحل مالکیت برات زیارتی (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان

۵- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۹۶۸و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۱۰۷۳۶آقای علی رجعتی فرزند محمد درششدانگ مغازه بدینصورت که مساحت ۱۸،۰۹متر منطبق برتمام پلاک فرعی از ۳۹۱اصلی ناحیه ۱ از محل مالکیت خودمتقاضی آقای علی رجعتی ومحمدعلی خیرآور ونبات علیزاده (منطبق بر تمام مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵حوزه ثبت ملک شیروان

به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۴۱۴۸۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴،۰۹،۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۱۰،۰۹

محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۸۴۲ هیات اول،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای،خانم بنیاد شهید و امور ایثارگران شهرستان بردسکن ششدانگ یک باب ساختمان با عرصه وقفی برابر قرار داد اجاره برابر قرار داد اجاره پیوست عرصه ۱۴۰۱.۰۳.۳۰۰۱۵۷۲۱۰۰۰۰۵.۳.۳۰ متعلق به موقوفه حاج حسین مفروز و مجزا شده از ۱۰۸۶ فرعی از ۵۴ اصلی بردسکن بخش ۶ بمساحت ۲۱۰۲۶۰ متر مربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۹۱ آ-۱۴۰۴۱۴۸۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۱۰،۰۹

غلامرضا گنج بخش - رییس اداره ثبت اسناد و املاک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم حسین رمضان نیا فرزند محمد بشماره شناسنامه ۹۲۶

۱_ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۹۰۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۳۳.۰۳ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۱۶۶ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مینا مرشد ۲_ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۹۰۲ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۹۶۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۸ فرعی از ۱۶۶ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از فاطمه و معصومه مدرسی و زهرا کاظمی

محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت به یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض نه طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۹۵ آ-۱۴۰۴۱۴۸۳۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۹.۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۱۰.۰۹

غلامرضا گنج بخش - رییس اداره ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۱۴۶۶ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۲۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم راضیه حرف شنو به شناسنامه شماره ۴۵۸ کدملی ۰۹۳۶۱۲۸۰۸۹ صادره مشهد فرزند غلامرضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۰۰ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۱۰۸۸ آ-۱۴۰۴۱۴۸۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۰۹

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۶۱۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات بلامعارض متقاضی آقای محمد علی حلیمی ماکو به شناسنامه شماره ۰ کد ملی ۰۷۴۰۴۲۸۲۳۳ صادره تایباد فرزند حبیب اله در ششدانگ یکباب ساختمان به استثنا ثمن اعیان به مساحت ۲۲۴،۷۷ متر مربع پلاک شماره ۶۸۱ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت خانم خدیجه رنگیان و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۴۸۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹

رسول طاهری زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

از طرف مهدی حسین زاده

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۰۳۴ مورخ ۱۴۰۴.۰۷.۲۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مهدی ملانوری شمسی به شناسنامه شماره ۰۹۲۱۷۲۶۹۶۱ کدملی ۰۹۲۱۷۲۶۹۶۱ صادره مشهد فرزند جواد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب منزل می باشد و به مساحت ۲۵۰ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۳۸۷ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۱۰۹۰ آ-۱۴۰۴۱۴۸۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۰۹

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۰۳۱ مون ۱۴۰۴.۰۷.۲۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسن عابدین زاده به شناسنامه شماره ۲۳ کدملی ۰۸۵۹۴۹۴۸۰۲ صادره سرایان فرزند حجی قدیر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاظر بصورت یک باب منزل میباشد و به مساحت ۲۵۰ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۳۸۷ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۱۰۸۹ آ-۱۴۰۴۱۴۸۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۰۹

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

آگهی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۲۴۱ مورخ ۱۴۰۴.۰۸۰۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فاطمه ترابی به شناسنامه شماره ۱۰۴۱ کدملی ۰۹۳۷۸۰۶۰۳۱ صادره مشهد فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاظر بصورت یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا می باشد. و به مساحت ۲۰۸،۳۵ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۴۲ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۱۰۹۳ آ-۱۴۰۴۱۴۸۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۰۹

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

«آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۱۸۶۳ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سید محمد حسینی راد فرزند سید حسین شماره شناسنامه ۶۶۵ صادره از فریمان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۲ اصلی واقع در اراضی وکیل آباد بخش ۱۰ مشهد مالکیت حسین و صدیقه ملک تایید و محرز گردیده است .

لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیر الانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۸۴۳۰ آ-۱۴۰۴۱۴۸۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۹

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد- هادی ریحانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۳۰۴ مورخ ۲۷/ ۰۲/ ۱۴۰۴ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۰۳۶۵ مورخ ۲۱/ ۰۸/ ۱۴۰۴ هیات اول/ موضوع مالکیت شهرام جمالی بموجب سند شماره ۱۸۱۶ مورخ ۱۵/ ۹/ ۴۶ دفتر خانه ۹۷ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت سی روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۴۸۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول :۲۴/ ۰۹/ ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۰۹/ ۱۰/ ۱۴۰۴

حسین زمانی علویجه - رئیس ثبت اسناد و املاک

«آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۱۸۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلا معارف متقاضی حسن فخرایی فرزند محمدرضا شماره شناسنامه ۸۴۳ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۶/۵۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۲ اصلی واقع در اراضی وکیل آباد بخش ۱۰ مشهد مالکیت حسین و صدیقه ملک تایید و محرز گردیده است .

لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیر الانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۸۴۳۳ آ-۱۴۰۴۱۴۸۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۹

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد- هادی ریحانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۵۴۱۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد باقرزاده فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۳۸ صادره از یزد در ششدانگ خانه و باغ به مساحت۳۳۳/۵مترمربع بطورمفروز قسمتی از پلاک های ۲۴۱۷و۲۴۱۸ اصلی بخش۱۲ یزد واقع در ده بالا خریداری عادی از آقای حسینعلی اسماعیلی نجارمحرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۴۸۳۱

تاریخ انتشارنوبت اول: دو شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ تاریخ انتشارنوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۴/۱۰/۰۹

عباس دهقان پور فراشاه - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی – اشتهارد(نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۴۴۳ مورخ ۱۴۰۴،۷،۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن برهانی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۱۰۳۴۵۵ و بشماره ملی ۰۳۸۰۹۵۰۵۱۰ صادره از قم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۵۴۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۳ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در مزرعه اهنگران خریداری از مالک رسمی آقای حسینعلی صفرخانی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . ۲۰۷۱۲۳۹. آ-۱۴۰۴۱۴۸۲۷

تاریخ انتشارنوبت اول: دو شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ تاریخ انتشارنوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۴/۱۰/۰۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

بررسی بخشی از اتفاقات قیام نهم و دهم دی ۱۳۵۷ مردم مشهد در آینه اسناد تاریخی و تاریخ شفاهی

دی‌ماه ۵۷ مشهد به‌روایت اسناد آستان قدس رضوی

محمدحسین مروج کاشانی | هنوز هم پس از گذشت ۴۷سال از آن یکشنبه غم‌بار، واقعه ۱۰ دی همچنان برای مشهدی‌ها یادآور روز خونین این شهر در سال ۱۳۵۷ است. واقعه‌ای که پرونده رژیم منحوس پهلوی را برای همیشه در مشهد بست و یکی از رویدادهای مهم انقلاب اسلامی را به ثبت رساند. در بررسی وقایع و حوادث مبارزاتی ملت ایران در مقابله با رژیم ستمشاهی پهلوی، شهرمقدس مشهد به عنوان یکی از مهم‌ترین کانون‌های مبارزاتی مردم ایران به‌خصوص در نیمه دوم سال ۱۳۵۷مطرح بود. وجود حرم مطهر امام رضا(ع) به عنوان کانون توجه عموم مردم و حضور چهره‌های مبارز همچون آیت‌الله العظمی سید علی خامنه‌ای، حجت‌الاسلام والمسلمین سید عبدالکریم هاشمی‌نژاد، آیت‌الله عباس واعظ طبسی و... مرکزیت و توجه خاصی به این شهر در میان مردم مبارز ایران در آن سال به وجود آورده بود. در میان وقایع و حوادث مربوط به شهر مقدس مشهد، روزهای نهم و دهم دی سال ۱۳۵۷ از اهمیت خاصی برخوردار است. به مناسبت فرارسیدن نهم و دهم دی ماه که یادآور حماسه‌ها و ایثار مردم مشهد در دوران مبارزه با حکومت ستمشاهی پهلوی در سال ۱۳۵۷ است در ادامه بخش‌هایی از سخنان فاطمه خندان، کارشناس مسئول بخش تاریخ شفاهی مدیریت امور اسناد و مطبوعات آستان قدس رضوی در گفت‌وگو با خبرنگار روزنامه قدس و در بیان روایت‌گونه آن روزها را دنبال کنید. وی کارشناس ارشد رشته تاریخ ایران با گرایش دوره اسلامی بوده و ۲۰ سال سابقه همکاری با این مدیریت را دارد.

■ نهم و دهم دی ماه ۱۳۵۷؛ «روز انقلاب مشهد»

انقلاب اسلامی سال ۱۳۵۷ در مشهد روزهای پرحادثه بسیاری را شاهد بوده اما در این میان ۹ و ۱۰ دی ماه آن سال رنگ و بوی دیگری داشت، چنان‌که به عنوان «روز انقلاب مشهد» نام گرفته است.

دی‌ماه ۱۳۵۷ در مشهد با ادامه تحصن مردم و پزشکان آغاز شد. تحصن مردم و پزشکان در بیمارستان امام رضا(ع) که از ۲۳ آذر آن سال و در اعتراض به حمله لباس شخصی‌ها و مأموران نظامی به این بیمارستان شروع شده بود تا ۵ دی ادامه داشت و در این روز به توصیه علما و روحانیت مبارز شهر مشهد و با سخنرانی آیت‌الله العظمی خامنه‌ای و قرائت قطعنامه، تحصن پایان یافت.

همچنین در ۵ دی ۱۳۵۷ زندانیان سیاسی در زندان وکیل‌آباد مشهد با سر دادن شعارهای الله‌اکبر و درود بر خمینی دست به اعتراض زدند و به تأسیسات برق و ماشین‌های زندان آسیب وارد کردند. مأموران ساواک نیز برای سرکوب زندانیان اقدام به آتش زدن زندان کردند. این امر خشم انقلابیون و بیوت آیات عظام مشهد را برانگیخت، چنان‌که آیات عظام سید کاظم مرعشی و مهدی نوقانی به همراه نمایندگان حقوق بشر و دادستان مشهد در محل زندان حاضر شده و در نتیجه مذاکرات روحانیت با مقامات دولتی و مسئولان زندان، ۸۰ نفر از زندانیان سیاسی آزاد شدند. با اعلام همبستگی زندانیان با انقلاب و سرعت گرفتن جریان انقلاب اسلامی و قریب‌الوقوع بودن پیروزی، به نظر زمینه‌های همراهی نظامیان نیز کمابیش فراهم شده بود. همچنین امام خمینی(ره) در پیامی به ارتشیان خواستار پیوستن آن‌ها به مردم و انقلاب اسلامی شدند.

از طرف دیگر، تلاش دولت‌های مستعجل رژیم پهلوی برای بهبود اوضاع و پایان دادن به نارضایتی ملت، ناکام مانده و اعتصاب‌ها همچنان رو به افزایش بود. در ادامه اعلام همبستگی اداره‌های دولتی و اصناف مختلف با انقلاب اسلامی، چندروز پیش از وقایع یکشنبه خونین ۱۰ دی، کارکنان استانداری خراسان در هفتم دی برای اعلام همبستگی با انقلاب در محل منزل آیت‌الله قمی حاضر شدند.

نهم دی ماه ۱۳۵۷ مصادف شده بود با ۲۹ محرم، یعنی نخستین سالگرد قیام مردم قم به تاریخ هجری قمری. این روز از سوی امام خمینی(ره) عزای عمومی و تعطیل اعلام شده بود. جمعیتی عظیم از مردم مشهد از خیابان تهران به سمت خیابان بهار به راه افتادند و قرار بر آن شد پایان مراسم در مقابل استانداری باشد. در پیشاپیش راهپیمایان، تصویر و عکسی بزرگ از امام خمینی(ره) به بلندای ۱۵ متر جلودار بود. با توجه به اعلام همبستگی کارمندان استانداری، آنان در صفوف ابتدایی در کنار روحانیون مبارز حاضر شدند. با ورود تانک در مقابل صفوف تظاهرات‌کنندگان جلو استانداری، شایعه پیوستن ارتش نیز تشدید شد. مردم درحالی‌که تانک را محاصره کردند از آن بالا رفتند. با آمدن تانک دوم صدای رگبار نیز شروع شد. با توجه به ازدحام جمعیت در خیابان استانداری و حرکت تانک‌ها، تعداد مجروحان و شهدا هم زیاد به نظر می‌آمد.

درگیری میان نظامیان از خیابان بهار تا چهارراه نادری تا عصر نهم دی ادامه داشت. تانک‌ها و خودروهای ارتش به آتش کشیده شدند. همچنین فروشگاه اتکا متعلق به ارتش و نیز سینما شهرفرنگ طعمه حریق شد. مردم خشمگین، ساختمان‌های کلانتری ۶ و انجمن ایران و آمریکا و ایران و انگلیس را که محل استقرار تک‌تیراندازها بود مورد حمله قرار دادند. سرهنگ کلالی، چهار سرباز فرماندار نظامی و چند ساواکی در نقاط مختلف شهر کشته شدند. تفنگ‌هایی که از کلانتری‌ها و نظامیان به دست مردم افتاده بود در بیوت آیات، تحویل داده شد، اما شرایط مشهد در روز بعد یعنی یکشنبه دهم دی ماه، باز هم آرام نشد.

■ مشهد مقدس؛ «شهری نظامی» در ۱۰ دی ۱۳۵۷

نظامیان و خودروهای ارتش و تانک نه تنها با هدف ایجاد رعب و وحشت، بلکه با قصد کشتار مردم در خیابان‌های مشهد به راه افتاده بودند. مردمی که برای تهیه مایحتاج به خیابان‌ها آمده بودند هم مورد هدف قرار گرفتند. تعدادی از انقلابیون که درصدد حمله به ساختمان محل اقامت نیروهای پایداری بودند در مقابل منزل آیت‌الله شیرازی مجروح شده یا به شهادت رسیدند. مشهد تبدیل به شهری کاملاً نظامی شده بود.

دکتر فتاحی، از پزشکان مبارز انقلابی از آن روز چنین می‌گوید: «...صبح روز دهم دی‌ماه از ابتدای روز شاهد آوردن مجروحان به بخش جراحی بودیم که بسیار نگران‌کننده بود. مردم همراه مجروحان می‌گفتند از صبح زود، سربازان حکومت نظامی در صف نانوایی و در خیابان مردم را به رگبار گلوله بسته‌اند. ما مجروحان را به اتاق عمل می‌فرستادیم و جراحان و پزشکان حاضر، آن‌ها را درمان می‌کردند ولی از اواسط روز، تعداد مجروحان افزایش پیدا کرد به نحوی که آمبولانس تا درِ ورودی بخش جراحی می‌آمد و مجروحان را تخلیه می‌کرد و بچه‌های مسئول به‌سرعت آن‌ها را به اتاق عمل می‌رساندند. به‌قدری مجروح زیاد بود که اتاق عمل پر شده بود. از طرف دیگر، شهدا را هم به سردخانه انتقال می‌دادند که می‌گفتند سردخانه نیز پر شده است...».

همچنین گروهی از پزشکان مشهد در اعتراض به کشتار یکشنبه خونین مشهد نامه‌ای به سازمان ملل ارسال کردند. پیام امام خمینی(ره) در محکومیت کشتار مردم بی‌دفاع در مشهد، تنها گوشه‌ای از پیامدهای یکشنبه خونین مشهد به شمار می‌رفت. در پی وقوع این فجایع، دوازدهم دی از سوی بیت آیت‌الله شیرازی عزای عمومی اعلام شد. سپهبد امیرعزیزی، استاندار خراسان نیز استعفا کرد.

این حوادث در حالی اتفاق می‌افتاد که مطبوعات از آبان تا اواخر دی ۱۳۵۷ در اعتصاب به‌سر می‌بردند. اما خبرنامه‌های منتشره از سوی مبارزان انقلاب ازجمله جنبش مسلمانان مبارز خراسان، اطلاعات ارزشمندی از این روزها به خوانندگان می‌دهد که متن بالا از آن استخراج شده است. ثبت حوادثی که بیان آن‌ها گذشت در اسناد، تصاویر و فیلم‌هایی بوده که آن روزها از سوی انقلابیون هنرمند عکاس و فیلمبردار حرفه‌ای و حتی غیرحرفه‌ای برای آیندگان مورد توجه قرار گرفته بود.

آنچه در پایان می‌توان به آن اشاره کرد این است مدیریت امور اسناد و مطبوعات آستان قدس رضوی نزدیک به ۳۰ سال دغدغه تبیین، ثبت و ضبط این بخش از تاریخ شهر مشهد را داشته و به جمع‌آوری و آرشیو اسناد به‌جا مانده از آن دوران همت گماشته است. هم‌اکنون این مدیریت با ۳۰هزار سند مکتوب و ۲هزار و ۵۰۰ قطعه عکس و ساعت‌ها فیلم و مستند از وقایع و حوادث مرتبط با انقلاب اسلامی شهر مشهد، تبدیل به پایگاهی مطمئن برای محققان، نویسندگان و هنرمندان به‌منظور پژوهش و ساخت آثار مستند و هنری در حوزه انقلاب اسلامی و تاریخ مشهد شده است.

بخش تاریخ شفاهی این مدیریت نیز سال‌های طولانی است که به جمع‌آوری خاطرات فعالان و مطلعان انقلاب اسلامی سال ۱۳۵۷ در شهر مشهد پرداخته و مجموعه ارزشمندی را فراهم کرده که بستر تدوین مستندها و تألیفات فراوان به شمار می‌رود. این آثار در قالب‌های داستان، فیلمنامه، رمان و... همچون «مفتون و فیروزه» اثر نویسنده معروف، مرحوم سعید تشکری و دیگر آثار فاخر از تاریخ شهر مشهد بوده است.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) پرونده اجرائی به شماره ۱۴۰۳۰۴۰۰۷۱۵۰۰۰۰۶۲۱

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۶۴۹ متعهد: فاطمه زیبائی نام پدر: الهوردی تاریخ :تولد ۱۳۶۴،۱۲،۱۳ شماره ملی: ۰۸۲۹۷۵۸۱۲۷ شماره شناسنامه: ۲۶۳۶ به نشانی: شیروان خ جامی شمالی کوچه شاملو (راهن) و محمدرضا حبیب پورزیارت نام پدر: حبیب تاریخ تولد: ۱۳۵۹،۰۸،۰۹ شماره ملی: ۰۸۲۸۵۶۶۵۱۸ شماره شناسنامه ۶۳۳۹ به نشانی: شیروان شهر زیارت)وام گیرنده(- متعهدله: بانک کشاورزی شماره ثبت ۳۷۵۹۶ شناسه ملی: ۱۰۱۰۰۸۳۰۱۸۴ به موجب اجرائیه صادره شماره ۱۴۰۳۰۴۱۵۱۰۰۰۰۰۰۰۱۳ دفتر خانه یک شیروان در شعبه اجراء اداره ثبت اسناد و املاک شیروان تشکیل پرونده گردید مورد وثیقه تمامت ششدانگ عرصه و اعیان حقوق و منافع یکباب منزل مسکونی به شماره پلاک ۲۱ فرعی از ۷۰۰- اصلی (بیست و یک فرعی از هفتصد اصلی) واقع در حوزه ثبتی شیروان بخش ۵ قوچان نوع ملک مسکونی به مساحت ۱۵۸ متر مربع (یکصدو پنجاه و هشت متر مربع) نشانی : شیروان خ جامی شمالی، جامی شمالی۸ ، نبش کوچه بن بست که ششدانگ پلاک موصوف برابر پاسخ استعلام دفتر املاک به نام خانم فاطمه زیبائی فرزند الهوردی شماره شناسنامه ۲۶۳۶ تاریخ تولد ۱۳۶۴،۱۲،۱۳ صادره از شیروان دارای شماره ملی ۰۸۲۹۷۵۸۱۲۷ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۹۸،۶۸۶۴ تاریخ ۱۳۹۸،۰۷،۰۶ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۲۴۶۸۴ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۹۶۹ به نام خانم فاطمه زیبایی ثبت گردیده است و مطابق سند رهنی شماره ۳۶۹۰۵ و شماره سیستمی ۱۳۹۸۰۵۲۰۷۱۱۴۰۰۴۸۴۹ مورخ ۱۳۹۸،۱۱،۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر شیروان استان خراسان شمالی که بنفع بانک کشاورزی شعبه مرکزی شیروان به مبلغ ۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده است و متمم سند رهنی شماره ۵۵۳۳۵ و شماره سیستمی ۱۴۰۳۲۱۲۰۷۱۱۴۰۰۱۴۶۷ مورخ ۱۴۰۳،۰۵،۱۰ دفترخانه اسناد شماره ۱ شهر شیروان استان خراسان شمالی که بنفع بانک کشاورزی شیروان ثبت شده است و طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری به تاریخ ۱۴۰۳،۱۱،۲۸ ششدانگ پلاک ثبتی مورد رهن به مبلغ ۳۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (سی و هفت میلیارد و پانصد میلیون ریال) ارزیابی شده و مطابق گزارش کارشناس رسمی دادگستری ششدانگ پلاک ثبتی : ۲۱ فرعی از ۷۰۰- اصلی (بیست و یک فرعی از هفتصد اصلی) واقع در حوزه ثبتی شیروان بخش ۵ قوچان بصورت یکباب منزل به مساحت عرصه ۱۵۸ متر مربع (یکصدو پنجاه و هشت متر مربع) میباشد و در آن اعیانی در همکف با زیر بنای حدود ۹۵ متر مربع (نود و پنج متر مربع) و در طبقه اول با زیر بنای حدود ۱۱۰ (یکصد و ده متر مربع) با اسکلت فلزی و نمای آجری و پنجره های فلزی با قدمت شانزده سال احداث شده است و دارای انشعابات آب ، برق ، گاز میباشد و حدود اربعه ملک عبارتند از شمالا دیواریست بطول ۹،۹۰ نه متر و نود سانتیمتر به باقیمانده هفتصد اصلی شرقا دیوار دیوار بطول ۱۵،۹۰ پانزده متر و نود سانتیمتر به باقیمانده هفتصد اصلی جنوبا درب و دیوار بطول ۹،۷۰ نه متر و هفتاد سانتیمتر به کوچه غربا: دیواریست بطول ۱۶،۴۰ شانزده متر و چهل سانتیمتر به کوچه، مزایده ششدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۳ (بیست و سوم دیماه سال یکهزار و چهار صد و چهار) در محل شعبه اجرای اداره ثبت اسناد املاک شیروان بنشانی استان خراسان شمالی شهرستان شیروان خیابان امام رضا (ع) جنب بیمارستان امام خمینی (ره) از مبلغ ۳۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (سی و هفت میلیارد و پانصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد و مزایده حضوری است شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد و منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران میبایست جهت شرکت در مزایده به دلیل سیستم بانک مرکزی برای تایید وجوه واریزی موارد ذیل را رعایت نمایند ۱- پرداخت از طریق pc pos ، (پوز) ۴۸ ساعت قبل از شروع وقت مزایده ۲- پرداخت از طریق سیستم بانکی ۷۲ ساعت اداری قبل از شروع مزایده. همچنین استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرا میباشد . همچنین اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند . ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد . و همچنین هزینه های دولتی به شرح ماده ۴۰ - آئین نامه اجراء نقداً وصول بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و ... خواهد بود و در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد . این آگهی پس از تائید فرآیند مزایده در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت. ضمناً برابر ماده ۳۹ مکرر آئین نامه اجرا در کلیه پرونده های اجرایی که مال مورد مزایده به بستانکار واگذار میشود بدهکار میتواند ظرف دو ماه از تاریخ مزایده حسب مورد اقدام به پرداخت بدهی خود نمایند این زمان برای واحدی تولیدی تا قبل از تنظیم و امضا سند انتقال اجرایی اموال یا تحویل مال منقول است، چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد . / آ-۱۴۰۴۱۵۶۰۹

تاریخ انتشار آگهی : سه شنبه ۱۴۰۴،۱۰،۰۹

محمد زارعی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۷۲۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس زهدی نهاد فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۱۳۷۵ صادره از کبودرآهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶۱۸/۸۳ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۹ اصلی واقع در روستای قهورد سفلی خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای غیبعلی ذوالفقاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۸۸۰) آ-۱۴۰۴۱۵۶۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۲۴

داود غفرانی دلاور

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان کبودرآهنگ

آگهی تعیین حدود اختصاصی قسمتی از بخش ۶-بجنورد حوزه ثبتی شهرستان جاجرم

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تعیین حدود شماره های ذیل به شرح زیر اعلام می گردد:

بخش ۶ بجنورد : پلاک ۷۵-اصلی طبر

پلاک ۱۰۷۲ فرعی مجزی از اصلی فوق ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ملکی موقوفه کربلایی فاطمه طبر

در تاریخ ۱۴۰۴،۱۱،۰۸ ساعت ۹ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به کلیه صاحبان املاک فوق و مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی در املاک فوق الذکر به وسیله آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حاضر گردیده و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مذبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تعیین حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکالیف پرونده های معترض ثبت معترضین میبایستی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴،۱۰،۹ آ-۱۴۰۴۱۵۶۰۳

مرتضی محمد آبادی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

نظر به اینکه آقای امیر علی خواجه وکیل آقای علی میرزایی فرزند باقر به شناسنامه ۷۱ به استناد دو برگ استشهاد گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت دو برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه محوطه به شماره پلاک ۳۱۳۹ فرعی از ۶۰- اصلی واقع در بخش ۷ به شماره چاپی ۱۹۳۲۰۰ج / ۱۳۹۹ و ششدانگ یک قطعه زمین محصور به شماره پلاک ۲۸۶۴ فرعی از ۶۰ اصلی بخش ۷ بجنورد به شماره چاپی ۳۲۱۳۳۱ج ۱۳۹۶ آدرس جاجرم که متعلق به وی میباشد بعلت جابجائی مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه بنام آقای علی میرزایی صادر و تسلیم گردیده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را بپیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴،۱۰،۹ آ-۱۴۰۴۱۵۶۰۴

مرتضی محمد آبادی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی استان خراسان رضوی

در اجرای ماده ۱۰ و ۸ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن کسانی که تقاضای صدور سند از قانون مزبور را نموده اند هیات اجرایی قانون مربوطه پس از بررسی سوابق و مدارک ارائه شده نسبت به صدور رای به شرح ذیل اقدام نموده است اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نمایند.

۱ - برابر رای شماره ۳۱۴۹ ، ۱۳ خانم فاطمه عدسی فرزند حسن متقاضی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۷۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰- اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز، حصار سرخ از محل مالکیت حسین طالب خواه و مهدی ، محمد، منوچهر صادقی قندهاری وراث سیمین دخت قندهاری و خانم فاطمه عدسی

۲- برابر رای شماره ۳۱۵۰ ، ۱۴ آقای محمد عدسی فرزند حسن متقاضی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۳۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰-اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز حصار سرخ از محل مالکیت مهدی . محمد ، منوچهر صادقی قندهاری وراث سیمین دخت قندهاری و آقای محمد عدسی

م الف ۱۴۰۴،۱۱۳۵ آ-۱۴۰۴۱۵۶۰۵

تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۴،۱۰،۰۹

تاریخ تحدید حدود : ۱۴۰۴،۱۰،۲۹

حسن ابوترابی

رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

اگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی منتشره در روزنامه رسالت به شماره ۵۱۵۴ در تاریخهای ۱۳۸۲،۰۸،۲۱ بدین وسیله رای اصلاحی آگهی منتشره به شرح ذیل اعلام می گردد

مستند به ماده ۱۶ آیین نامه قانون تکلیف و با عنایت به رای شماره ۱۴۰۴۱۸۷۰۶۰۹۴۰۰۰۱۷۹ _ ۱۴۰۴.۰۴.۰۱ هیات محترم نظارت ثبت استان موضوع رای شماره ۱۴۵۵۹،۵۳ _ ۱۳۸۲،۰۸،۰۴ پرونده کلاسه ۴۴۳۵۱،۲ هیات موضوع مواد ۱۴۷ قانون اصلاحی قانون ثبت پلاک ۳۰۶ فرعی مجزی شده از ۲۶ فرعی از ۸۹-اصلی بخش شش مشهد به ششدانگ پلاک ۳۱ فرعی از ۸۹ اصلی بخش شش مشهد از محل مالکیت قربانعلی محبتی اصلاح می گردد. م الف ۱۴۰۴،۱۱۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴،۱۰،۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۲۴

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴،۶۸۹۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم آدینه فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۹۰ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۵۷،۵۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۱۹۶ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از برات اله لطفی زارع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ-۱۴۰۴۱۵۶۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۲۴

غلامرضا گنج بخش

رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۳۴۴۵-۱۴۰۳،۹،۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد ابراهیم پناه داغیان فرزند عزیزاله بشماره ملی ۰۸۷۲۸۴۵۰۲۸ صادره از قوچان در یک باب ساختمان به مساحت ۷۱.۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۶- اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی فتح آباد خریداری از مالک آقای محمد اسماعیل ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.میم الف ۹۸۳ آ-۱۴۰۴۱۵۶۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۲۴

عبدالله گلشن ابادی به اباد

رییس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی ابلاغ موضوع ماده ۷ و ۸ حوزه ثبتی بردسکن

در اجرای بند ج ماده ۷ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اسامی اشخاصی که نسبت به تصرفات آنها در محدوده مسکونی شهر آباد بخش ۴ بردسکن بشرح زیر اگهی میگردد: پلاک ۱۶۶-اراضی اصلی حمید آباد بخش ۴ بردسکن

۱- ششدانگ یکباب منزل مسکونی از پلاک ۱۶۶-اصلی به مساحت ۳۵۹،۶۴ متر مربع بنام اعظم مشهدی فرزند محمد کلاسه ۹۱۰۴

۲- ششدانگ یکباب منزل مسکونی از پلاک ۱۶۶-اصلی به مساحت ۳۱۴ متر مربع بنام اکرم مشهدی فرزند محمد کلاسه ۹۱۰۵

لذا مراتب بعلت عدم دسترسی به مالکین آگهی تا چنانچه اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت بیست روز از تاریخ انتشار این اگهی به اداره ثبت اسناد و املاک بردسکن تسلیم نمایند معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت یکماه مهلت دارند که دادخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهند و در غیر اینصورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت مربوطه بنام متصرفین صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۶۱۱

غلامرضا گنج بخش

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بردسکن

واکاوی چالش‌های نظری و راهبردی اداره جامعه اسلامی در آستانه سالروز بزرگداشت آیت‌الله مصباح یزدی و روز علوم انسانی اسلامی

روح حکمرانی اسلامی؛ نقشه راه تحول در علوم انسانی

مریم احمدی شیروان | انقلاب‌ها در لحظه پیروزی متولد نمی‌شوند، بلکه در آن نقطه، مسیر پرفراز و نشیب تحقق آرمان‌هایشان را آغاز می‌کنند. پیروزی یک انقلاب، فتح سخت‌افزار قدرت است؛ اما بقا و بالندگی آن در گرو تسخیر نرم‌افزار اندیشه و مدیریت جامعه است. انقلاب اسلامی ایران که جوهر و فلسفه وجودی خود را در کلمه «اسلامی» تعریف می‌کند، دهه‌هاست که با این چالش عظیم تمدنی روبه‌رو است: چگونه می‌توان جامعه‌ای را براساس اهداف متعالی الهی بنا کرد، در حالی که ابزارهای شناخت و مدیریت آن، یعنی علوم انسانی از خاستگاهی با مبانی معرفتی، انسان‌شناختی و هستی‌شناختی متفاوت و گاه متضاد وام گرفته شده باشد؟ این دغدغه، جان‌مایه مجاهدت‌های فکری و علمی بزرگانی چون علامه محمدتقی مصباح یزدی(ره) بود؛ حکیمی که خطر این دوگانگی را در سپهر حکمرانی عمیقاً درک کرده بود.

اکنون در آستانه سالروز بزرگداشت آن فیلسوف فرزانه و روز علوم انسانی اسلامی، این پرسش بیش از همیشه حیاتی است که آیا می‌توان با نسخه‌های وارداتی به تمدن‌سازی بومی دست یافت؟ برای تعمق در این مسئله بنیادین با حجت‌الاسلام والمسلمین دکتر علی مصباح یزدی، عضو هیئت علمی مؤسسه آموزشی و پژوهشی امام خمینی(ره) و وارث شایسته آن مکتب فکری به گفت‌وگو نشسته‌ایم تا نقشه راه این تحول راهبردی را مرور کنیم.

جوهر تمایز؛ حاکمیت جهان‌بینی الهی

حجت‌الاسلام والمسلمین مصباح یزدی در آغاز این گفت‌وگو بر جوهر تمایز جمهوری اسلامی تأکید کرده و می‌گوید: آنچه نظام برآمده از انقلاب اسلامی را از انبوه نظام‌های سیاسی و تمدن‌های موجود در تاریخ متمایز می‌کند، فراتر از یک نام یا ساختار ظاهری است. جمهوری‌های متعددی در جهان وجود دارند و حتی برخی پسوند «اسلامی» را نیز یدک می‌کشند، اما تفاوت ماهوی جمهوری اسلامی ایران در وجود یک اراده راسخ و جدی برای تحقق اسلام در تمامی لایه‌ها و زوایای زندگی است؛ از اقتصاد و سیاست گرفته تا فرهنگ و تربیت. انگیزه بنیادینی که حضرت امام(ره) و یاران ایشان را واداشت تا با تحمل تبعیدها، شکنجه‌ها و تقدیم شهدا، بنای طاغوت را ویران کنند، دقیقاً همین بود که آن نظام، در تضاد با برنامه جامع اسلام برای سعادت حقیقی انسان قرار داشت. اگر این رکن اساسی، یعنی «اسلامی بودن» را از این پیکره حذف کنیم، دیگر توجیهی برای این همه فداکاری و مجاهدت باقی نمی‌ماند. اما این اسلامی بودن، مفهومی بسیار عمیق‌تر از اجرای مناسک فردی یا حضور نمادهای دینی در سطح جامعه است؛ این به معنای حاکمیت جهان‌بینی اسلامی بر نرم‌افزار اداره کشور است.

وی می‌افزاید: امروز جهت‌دهی، سیاست‌گذاری و اداره کلان جوامع بشری از طریق مجموعه‌ای از علوم صورت می‌گیرد که ما آن‌ها را با عنوان «علوم انسانی و اجتماعی» می‌شناسیم. اقتصاد، علوم سیاسی، حقوق، روان‌شناسی، جامعه‌شناسی و علوم تربیتی، رشته‌هایی هستند که برای جامعه در ابعاد مختلف تعیین تکلیف می‌کنند. این علوم، ابزارهایی خنثی و بی‌جهت نیستند؛ بلکه هر یک برآمده از نظریاتی هستند که آن نظریات نیز به نوبه خود، ریشه در مبانی فلسفی و جهان‌بینی خاصی دارند. نظریات حاکم بر علوم انسانی رایج، عمدتاً از آبشخورهای غیردینی و غیرالهی سیراب می‌شوند و اینجاست که چالش اصلی نمایان می‌شود. اسلامی‌سازی نظام، بدون تحول بنیادین در این حوزه، یک آرمان دست‌نیافتنی و یک تصور سطحی خواهد بود.

سرآغاز بحران؛ خلأ معرفتی غرب

این عضو هیئت علمی مؤسسه امام خمینی(ره) با تحلیلی تاریخی از خاستگاه این علوم خاطرنشان می‌کند: با نگاهی به تاریخ غرب درمی‌یابیم علوم انسانی مدرن، محصول شرایطی خاص پس از رنسانس و در متن یک طغیان فکری و اجتماعی علیه حاکمیت کلیسا شکل گرفتند. در قرون وسطا، مسیحیت کاتولیک تحریف‌شده با ساختار متمرکز پاپی، نه تنها در امور معنوی، بلکه در تمام شئون سیاسی، اقتصادی و علمی جامعه دخالت می‌کرد. این نهاد به نام دین، ظلم‌های فراوانی روا داشت و آموزه‌هایی را ترویج کرد که با عقل و فطرت انسانی ناسازگار بود. این عملکرد به همراه آموزه‌هایی چون «کار قیصر را به قیصر سپار» که خودشان نیز به آن پایبند نبودند، زمینه را برای یک شورش بزرگ علیه دین فراهم آورد. جنبش روشنگری با تأکید بر محوریت عقل بشری (جدا از وحی)، دین را از عرصه عمومی به حاشیه راند و خلأ عظیمی در حوزه نظر و عمل برای اداره جامعه به وجود آورد.

فرزند علامه مصباح یزدی در تشریح تلاش غرب برای پر کردن این خلأ معرفتی ادامه می‌دهد: با حذف دین به عنوان معیار، این پرسش مطرح شد که بر چه اساسی باید قانون وضع کرد، سیاست اقتصادی را تعیین کرده و حاکم را برگزید؟ اولین و در دسترس‌ترین الگو، روش موفق علوم طبیعی بود. متفکران آن دوره گفتند همان‌طور که با مشاهده حسی و تجربه در فیزیک به نتایج درخشانی رسیده‌ایم، باید همین روش را در حوزه انسان و جامعه به کار بگیریم. این رویکرد به ظهور مکاتب پوزیتیویستی و رفتارگرایی منجر شد که انسان را به یک ماشین پیچیده و رفتارش را به واکنش‌های فیزیکی و شیمیایی تقلیل می‌داد و از درک ابعاد پیچیده روح، نیت، اراده و معنای زندگی او عاجز بود. این روش سخیف نمی‌توانست به پرسش‌های بنیادین بشر در مورد عدالت، اخلاق و سعادت پاسخ دهد.

از تجربه تا تفسیر؛ بن‌بست معرفتی

دکتر مصباح یزدی اضافه می‌کند: پس از شکست این رویکرد افراطی، پاندول اندیشه به سمت دیگر متمایل شد. مکاتب تفسیری و هرمنوتیکی ظهور کردند و گفتند جوهر پدیده‌های انسانی، معنایی است که کنشگر به آن می‌دهد. آن‌ها هدف علوم انسانی را نه کشف قوانین عینی، بلکه فهم و تفسیر معنای ذهنی کنشگران تعریف کردند. این رویکرد گرچه گامی به جلو در توجه به نیت و معنا بود، اما جامعه را با خطر نسبی‌گرایی و عدم امکان دستیابی به حقیقت واحد و در نتیجه، ناتوانی در قانون‌گذاری و برنامه‌ریزی کلان مواجه کرد. وانگهی اگر هر تفسیری معتبر باشد، کدام تفسیر باید مبنای عمل اجتماعی قرار گیرد؟

این استاد حوزه و دانشگاه با اشاره به تحولات بعدی توضیح می‌دهد: در ادامه، مکاتب انتقادی با ریشه‌های مارکسیستی پا به میدان گذاشتند. آن‌ها تمام نظریات پیشین را به چالش کشیدند و مدعی شدند علوم انسانی رایج، چیزی جز یک «ایدئولوژی» برای توجیه و تحکیم ساختارهای قدرت و ثروت در جوامع سرمایه‌داری نیستند. به باور آن‌ها، علم اقتصاد لیبرال، ابزاری برای استثمار طبقه کارگر است. وظیفه علوم انسانی از نظر این مکتب، نه توصیف یا تفسیر، بلکه نقد و برهم‌زدن نظم ظالمانه موجود است.

این تاریخچه پرتلاطم نشان می‌دهد علوم انسانی غربی، مجموعه‌ای از نظریات متضاد است که همگی بر یک پیش‌فرض مشترک بنا شده‌اند: حذف خداوند از مرکز هستی و قرار دادن انسان و خواسته‌های مادی او به جای آن (اومانیسم).

نقطه عزیمت؛ بازگشت به وحی

این کارشناس دینی با تأکید بر تفاوت بنیادین در مبانی می‌گوید: این دقیقاً همان نقطه‌ای است که مسیر علوم انسانی اسلامی از مسیر رایج جدا می‌شود. دغدغه‌ای که بزرگانی چون علامه مصباح یزدی سال‌ها بر آن تأکید داشتند، این بود که تحول در این حوزه با اصلاحات جزئی و افزودن چند آیه و روایت به متون غربی، یا حل مسائل بومی بر پایه نظریات موجود محقق نمی‌شود. تحول باید در مبانی رخ دهد. نخست، در انسان‌شناسی؛ علوم غربی انسان را موجودی تک‌ساحتی و زمینی می‌بینند که غایتش لذت و رفاه مادی است. اما در نگاه اسلامی، انسان موجودی دوبعدی (جسم و روح)، دارای فطرتی الهی، صاحب اختیار و مسئول است که هدف غایی خلقت او، رسیدن به قرب الهی و سعادت ابدی است.

دوم، در معرفت‌شناسی؛ ابزار شناخت در نگاه پوزیتیویستی به حس و تجربه محدود می‌شود، اما در اسلام، منابع معرفت شامل حس، عقل، شهود قلبی و مهم‌تر از همه «وحی» است. نادیده گرفتن وحی به عنوان یک منبع معرفتی معتبر، به معنای محروم کردن بشر از مهم‌ترین راهنمای مسیر سعادت است.

سوم، در هستی‌شناسی؛ جهان در نگاه مادی، مجموعه‌ای از رویدادهای تصادفی و بی‌هدف است، اما در جهان‌بینی الهی، عالم، مخلوق حکیمانه خداست، دارای هدف و سنت‌های لایتغیر بوده و زندگی دنیوی تنها مقدمه‌ای برای حیات جاودان است. با این مبانی متفاوت، طبیعتاً اهداف، روش‌ها و نتایج علوم انسانی نیز کاملاً متفاوت خواهد بود.

افق نهایی؛ تربیت انسان موحد

وی با ارائه یک مثال، این تفاوت را ملموس‌تر می‌کند: نظام تربیتی غرب، همان‌طور که اشاره شد، به دنبال تربیت یک «شهروند خوب» برای نظام لیبرال-سرمایه‌داری است؛ فردی قانون‌مدار، مصرف‌کننده و کارآمد برای سیستم. اما هدف نظام تربیتی اسلامی، تربیت «انسان موحد» و «خلیفةالله» است؛ انسانی که به دنبال تحقق عدالت، معنویت و عبودیت در تمام شئون زندگی خویش است. روشن است که نسخه تربیتی اول نمی‌تواند به اهداف دوم منجر شود. این قاعده در اقتصاد، سیاست، مدیریت و سایر حوزه‌ها نیز صادق است. ما نمی‌توانیم با الگوی اقتصادی مبتنی بر حداکثرسازی سود فردی، به جامعه‌ای مبتنی بر ایثار و عدالت دست یابیم.

حجت‌الاسلام مصباح یزدی این گفت‌وگو را این‌گونه به پایان می‌برد: مسئله تولید علوم انسانی اسلامی، یک انتخاب از میان گزینه‌های متعدد یا یک فعالیت آکادمیک تزئینی نیست؛ بلکه یک ضرورت حیاتی و یک تکلیف راهبردی برای تداوم و تکامل انقلاب اسلامی است. تا زمانی که این تحول بنیادین در حوزه اندیشه و نظر رخ ندهد، ما در عرصه عمل و اجرا همواره با دوگانگی و تعارض مواجه خواهیم بود. این، وظیفه‌ای است که بر دوش تمام نخبگان، حوزویان و دانشگاهیان سنگینی می‌کند و شاید بتوان گفت هیچ اولویتی در شرایط کنونی برای نظام، بالاتر از سرمایه‌گذاری فکری و عملی در این حوزه وجود ندارد. تحقق جامعه‌تراز اسلامی و بنای تمدن نوین اسلامی در گرو مهندسی این نرم‌افزار بنیادین است و این همان راهی است که بزرگانی چون علامه مصباح یزدی برای ما گشودند و پیمودن آن بر عهده نسل امروز است.

زندگی به سبک اهل‌بیت(ع)

درس‌های قرآن کریم درباره خانواده مطلوب و متعالی

عشق آغاز آدمیزادی‌ست

ریحانه عامل نیک | خانواده در قرآن چیزی بیش از پیوند سنتی یا معاش مشترک است. نگاه وحیانی به خانواده، آن را محور تحقق بُعد انسانی و الهی جامعه، جایگاه تکوین هویت دینی، اخلاقی و زیستی انسان و خشت نخست بنای تمدن سالم اسلامی معرفی می‌کند. هنگامی که قرآن از سنت‌های الهی، جامعه، مسئولیت افراد یا سعادت دنیا و آخرت سخن می‌گوید، بنیاد را به «خانواده» پیوند می‌زند و منزلت آن را به عنوان حلقه وصل آسمان و زمین تبیین می‌کند. پایه نهاد خانواده روی رابطه همسران با یکدیگر شکل گرفته است. کم و کیف این رابطه بر همه ارکان پسینی و پیشینی آن تأثیر می‌گذارد و چه بسا مودت و الفت میان زوج موجب آرامش والدین و یا برعکس باشد. همچنین رابطه زوجین به عنوان والد روی کانون خانواده و فرزندان نیز تأثیری انکارنشدنی دارد. بر این اساس در ادامه مبحث خانه و خانواده با همراهی کارشناس دینی، حجت‌الاسلام والمسلمین محمدباقر مشکاتی به رابطه همسران مستند به آیات و روایات پرداخته‌ایم.

با او به آرامش رسیدم

نخستین پیام صریح قرآن درباره خانواده، اصل «سکینه و آرامش» است. خداوند می‌فرماید: «و از نشانه‌های او اینکه همسرانی از جنس خودتان برای شما آفرید تا در کنار آنان آرامش یابید و در میانتان مودت و رحمت قرار داد؛ در این، نشانه‌هایی است برای گروهی که تفکر می‌کنند»(روم،۲۱).

آیه به زیبایی راز رابطه همسران را «سکون»، «مودت» و «رحمت» معرفی می‌کند؛ یعنی خانواده هنگامی مطلوب قرآنی است که سرچشمه آرامش روانی و عاطفی اعضا، محل پرورش عشق و منبع رحمت و عطوفت باشد. این ملاک، همه جنبه‌های روابط را از نیازمندی‌های طبیعی تا همدلی معنوی و رشد روحی دربردارد.

از این رو، خانواده قرآنی پیش از هر چیز قرارگاه آرامش روحی و معنوی است. امروزه این حقیقت در پژوهش‌های روان‌شناسی هم اثبات شده که خانه، نخستین تکیه‌گاه انسان برای کاهش اضطراب و تجدید قواست. امروز اگر خانواده به انسان امنیت روانی و عاطفی ندهد، اضطراب و آشفتگی اجتماعی را مضاعف می‌کند. هر فرد می‌تواند با رفتارهای کوچک و محبت‌آمیز، مثلاً با سلام و صمیمیت، پذیرش، دعوت به گفت‌وگو و گذشت متقابل «حس امنیت» را به خانه و خانواده تزریق کند.

با پاکدامنی از خانواده‌ام حراست می‌کنم

یکی از ساحت‌های بنیادین خانواده متعالی قرآنی، تأکید بر عفت، پاکدامنی و تنظیم غریزه جنسی در چارچوب خانواده است. این محور در بسیاری از آیات مانند سوره نور، آیات ۳۳-۳۲ و یا سوره مؤمنون، آیات ۷-۵ آمده است: «و آن‌ها که دامان خود را (از آلوده‌شدن به بی‌عفتی) حفظ می‌کنند...». این فراز نشان می‌دهد خانواده قرآنی، نه فقط جامعه احساسی و معنوی، بلکه حفاظ غریزه جنسی و ضامن طهارت اجتماعی است. خانواده در قرآن صرفاً نهادی برای تأمین نیازهای مادی و عاطفی نیست، بلکه یکی از مهم‌ترین ابزارهای پیشگیری از فساد جامعه و تأمین آرامش روانی اجتماع به حساب می‌آید.

خانواده در قرآن سنگر صیانت اخلاقی و سلامت جامعه و کنترل غرایز است. اگر این سنگر فروبریزد، فساد اجتماعی و فروپاشی نسل‌ها را در پی دارد. در این روزگارِ طغیان رسانه‌ها و عادی‌سازی حریم‌شکنی‌ها، بازتعریف خطوط قرمز رفتاری و آموزش عملی ارزش عفت به هر نسل، وظیفه‌ای حیاتی برای سلامت روان فردی و اجتماعی است.

من و همسرم با یکدیگر پیشرفت می‌کنیم

خانواده از منظر قرآن، نخستین مدرسه ایمان، اخلاق و هویت‌سازی است. دعای محبوب اهل ایمان که خداوند در سوره فرقان یاد می‌کند، نشان‌دهنده غایت خانواده متعالی است: «و کسانی که می‌گویند: پروردگارا! از همسران و فرزندانمان مایه روشنی چشم ما قرار ده و ما را برای پرهیزکاران پیشوا گردان»(فرقان،۷۴).

در این آیه، خانواده مطلوب نه تنها مأمن و آرامش‌بخش، بلکه کانون تربیت انسان‌هایی است که زمینه‌ساز سعادت خود و جامعه‌اند. «قرة‌العین» به معنی نورچشم است و در فرهنگ عرب به آنچه مایه خشنودی و سرور است، قرة‌العین گویند. این تعبیر لطیف و محبت‌آمیز در کتاب خداوند برای همسر و کودکان به کار رفته است. این امر برای ما جای تأمل دارد؛ خداوند متعال بی‌دلیل این لطافت را به ما یادآوری نکرده، آن هم در کتاب عظیم هدایت بشری. محبت و مودت آرمان اعضای خانواده دینی است. همسرانی که یکدیگر را به قله‌های ایمانی و اجتماعی برسانند تا هم‌چشم هر دو روشن شده و هم پیشوای متقین شوند.

رکن احترام و ادب متقابل در همسری اهمیت دارد

قرآن برای اعضای خانواده و احترام میان همسران کرامتی ویژه قائل است. خداوند در قرآن کریم می‌فرماید مرد و زن را با کرامت برابر آفریده: «ای مردم! از (مخالفت) پروردگارتان بپرهیزید. همان کسی که همه شما را از یک انسان آفرید و همسر او را (نیز) از جنس او خلق کرد...»(نسا،۱). در تفسیر نور نوشته حجت‌الاسلام والمسلمین محسن قرائتی در ذیل این آیه آمده است: «همه انسان‌ها باید تقوا پیشه کنند و همه انسان‌ها از یک نوع‌اند، پس هر نوع تبعیض نژادی، زبانی، اقلیمی و... ممنوع است. «خَلَقَكُمْ مِنْ نَفْسٍ واحِدَةٍ» زن و مرد در آفرینش وحدت دارند و هیچ‌کدام از نظر جنسیت بر دیگری برتری ندارد. «خَلَقَ مِنْها زَوْجَها» یعنی همه انسان‌ها در طول تاریخ، از یک پدر و مادرند. بَثَّ مِنْهُما رِجالًا...». با توجه به این نکات، همه اعضا در کرامت، فرصت و وظیفه مشارکت دارند. لذا دنیای امروز نیازمند بازسازی الگوی احترام متقابل در خانه و جامعه براساس آموزه‌های قرآنی است.

همراهی و مشورت همسران با یکدیگر همدلی می‌آورد

به عنوان پایان بخش مطالب امروز در مورد نحوه رابطه همسران با یکدیگر به مشورت و گفت‌وگو در میان همسران اشاره می‌کنیم. در قرآن کریم، خانواده موفق عرصه مشورت، همدلی، همکاری و مشارکت است؛ چرا که همسران به عنوان یک تیم عمل می‌کنند، چنان‌که حتی در موضوعی چون شیر دادن به کودک، اصل تشاور و توافق طرح می‌شود. در سوره بقره آیه ۲۳۳ تصویری از همراهی و همدلی والدین را در تربیت و پرورش کودک مشاهده می‌کنیم که برای همسران راهنماست. در این آیه توصیه شده حتی در مورد شیردهی به فرزند با یکدیگر مشورت کنید: «...اگر پدر و مادر براساس توافق و مشورتشان بخواهند کودک را [قبل از دو سال] از شیر بگیرند، گناهی بر آنان نیست...»(بقره،۲۳۳).

مشارکت، گفت‌وگو و خرد جمعی در خانواده بسیار مهم و راه‌گشاست. هم‌پوشانی نقش‌ها و مشاوره، با روحیه قرآنی تناسب کامل دارد و مانع استبداد یا دوقطبی شدن اعضا می‌شود. قرآن، خانواده را محیطی شورایی و تعامل‌محور به‌تصویر می‌کشد و همان‌طور که گفتیم حتی درباره تصمیم حساس تغذیه نوزاد، اصل مشورت را رمز موفقیت خانواده می‌داند. بدین‌سان، خانواده قرآنی بر مدار گفت‌وگو و خرد جمعی می‌چرخد؛ محیطی است که همه اعضا در آن نقش دارند و از استبداد احتمالی دور است. در خانه الهی، هیچ تصمیم اساسی بدون گفت‌وگو و همفکری همه اعضا گرفته نمی‌شود. تصمیمات تربیتی یا مالی، نیازمند نشست‌های صمیمی و احترام‌آمیز است. تمرین گفت‌وگو حتی درباره مسائل کوچک، بنیان تفاهم را محکم می‌کند. بیاموزیم گاهی شنیدن بی‌قضاوت، بهترین هدیه به خانواده است.

خبر

حرم مطهر رضوی در شب میلاد جوادالائمه(ع) گلباران می‌شود

حرم مطهر رضوی در شب میلاد حضرت جوادالائمه(ع) با حضور زائران و مجاوران این آستان مقدس، گلباران می‌شود.

به گزارش آستان‌نیوز، همزمان با شب میلاد حضرت جوادالائمه(ع) و روز پسر، جمعی از دلدادگان خاندان عصمت و طهارت(ع) با حضور در حرم مطهر رضوی؛ صحن و سرای امام مهربانی‌ها را گلباران می‌کنند.

در این مراسم باشکوه که شامگاه سه‌شنبه نهم دی ماه پس از نماز مغرب و عشا برگزار می‌شود، زائران و مجاوران حضرت رضا(ع) پس از اجتماع در عرصه میدان شهدا در حالی که شاخه‌های گل در دست دارند، برای عرض تبریک میلاد مسعود و فرخنده حضرت جوادالائمه(ع) برای گلباران صحن و سرای حرم مطهر رضوی به سمت این آستان مقدس حرکت می‌کنند.

گفتنی است برگزاری مراسم جشن میلاد حضرت جوادالائمه(ع) در عرصه میدان شهدا از ساعت ۱۸:۳۰ با حضور حجت‌الاسلام صادق ایزدخواه، محمد انصاری، سحر امامی و مدیحه‌سرایی و نغمه‌خوانی بلبلان اهل بیت(ع) مجتبی رمضانی و احد سبزی همراه خواهد بود.

کتاب «دعای زیارت جامعه کبیره» منتشر شد

وجیهه تقی‌زاده | کتاب «دعای زیارت جامعه کبیره» توسط انتشارات به‌نشر با خط خوانا و ترجمه روان منتشر شد.

انتشارات به‌نشر «دعای زیارت جامعه کبیره» را در قطع جیبی و با ترجمه‌ای روان منتشر کرده است. این زیارت مشهور که توسط امام علی‌النقی(ع) به عنوان یک زیارت جامع برای تمام ائمه اطهار(ع) بیان شده، دارای مضامین گسترده‌ای است که به جایگاه ائمه(ع)، وظایف شیعیان در قبال آنان و ارتباطشان با خداوند اشاره می‌کند.

کتاب دعای زیارت جامعه کبیره در ۴۰ صفحه و با خطی خوانا منتشر شده و برای علاقه‌مندان به زیارت‌ها و دعاهای شیعی، اثری ارزشمند است. این دعا به شیعیان کمک می‌کند با درک عمیق‌تری از معانی آن، ارتباط خود را با ائمه معصومین(ع) و خداوند متعال تقویت کنند.

علاقه‌مندان برای دریافت این کتاب می‌توانند به سایت behnashr.ir یا کتاب‌فروشی‌های به‌نشر در مشهد و سراسر کشور مراجعه کنند یا با شماره ۰۹۰۲۷۶۵۲۰۰۸ تماس بگیرند.

برگزاری دو مسابقه فرهنگی «شرح زیارت امین‌الله» و «شهد رجب» ویژه ماه رجب‌المرجب در حرم مطهر رضوی

رئیس اداره تأمین و توزیع محصولات فرهنگی حرم مطهر رضوی از طراحی و اجرای دو مسابقه فرهنگی ویژه ماه مبارک رجب در حرم مطهر رضوی خبر داد.

به گزارش آستان نیوز، سید علیرضا امین یزدی ضمن اعلام این خبر گفت: این مسابقات با هدف تعمیق معرفت دینی، انس بیشتر زائران و مجاوران با معارف اهل بیت(ع) و بهره‌گیری معنوی از ظرفیت‌های ویژه ماه رجب‌المرجب برگزار می‌شود.

وی با اشاره به مسابقه روزانه یک سؤالی با عنوان «شرح زیارت امین‌الله»، اظهار کرد: این مسابقه برای تمامی گروه‌های سنی طراحی شده و مخاطبان می‌توانند با مطالعه هر روز یک فراز از زیارت شریف امین‌الله به همراه شرح و تبیین آن، در این مسابقه روزانه شرکت کنند.

وی افزود: زیارت امین‌الله به‌عنوان یکی از زیارت‌های عمیق و معارف‌محور شیعه، ظرفیت بالایی برای فهم مفاهیم توحیدی، ولایی و اخلاقی دارد و این مسابقه تلاش می‌کند با زبان ساده و کاربردی، زمینه انس روزانه مخاطبان با مضامین این زیارت شریف را فراهم کند.

رئیس اداره تأمین و توزیع محصولات فرهنگی حرم مطهر رضوی در ادامه به مسابقه فرهنگی «شهد رجب» اشاره کرد و گفت: این مسابقه نیز ویژه عموم علاقه‌مندان طراحی شده و شرکت‌کنندگان می‌توانند با مطالعه ویژه‌نامه فرهنگی «شهد رجب» که با محوریت فضیلت‌های ماه رجب تهیه شده است، در مسابقه شرکت کنند.

امین‌یزدی خاطرنشان کرد: امکان شرکت در این مسابقات، از طریق تارنمای رسمی آستان قدس رضوی به نشانی haram.razavi.ir فراهم شده و علاقه‌مندان می‌توانند با مراجعه به بخش مسابقات فرهنگی پاسخ‌های خود را ثبت کنند. این مسابقه همراه با جوایز ارزنده و متبرک حرم مطهر رضوی است که نتایج آن پس از پایان مهلت به شرکت‌کنندگان اعلام خواهد شد.

به همت معاونت تبلیغات اسلامی آستان قدس رضوی انجام شد

نشست تخصصی خطبا با موضوع «مبانی سیره مبارزاتی اهل بیت(ع)» در حرم مطهر رضوی

به همت معاونت تبلیغات اسلامی آستان قدس رضوی، نشست تخصصی خطبا و مبلغان با موضوع «مبانی سیره مبارزاتی اهل بیت(ع)» در حرم مطهر رضوی برگزار شد.

به گزارش آستان‌نیوز، حجت‌الاسلام کاشانی، سخنران حرم مطهر رضوی در این نشست که با هدف ارتقای سطح کیفی منبر و خطابه در اتاق فاطمیون حرم مطهر رضوی برگزار شد، به تبیین مبانی سیره مبارزاتی اهل بیت(ع) پرداخت.

وی ضمن تبیین ابعاد مختلف سیره مبارزاتی اهل بیت عصمت و طهارت(ع)، بر ضرورت بهره‌گیری خطبای مذهبی از این رویکرد در بیان معارف اهل بیت(ع) تأکید کرد.

سخنران حرم مطهر رضوی در بخشی از سخنان خود گفت: شناخت دقیق سیره مبارزاتی اهل بیت(ع) نه‌تنها به فهم عمیق‌تر تاریخ تشیع کمک می‌کند، بلکه می‌تواند الگوی رفتاری و محتوایی خطبا و سخنرانان در تبیین مقاومت و بصیرت دینی در جامعه امروز باشد.

وی در ادامه با اشاره به فرمایشات رهبر معظم انقلاب درباره ضرورت توجه ویژه به سیره مبارزاتی اهل بیت(ع) در عرصه‌های تبلیغی، افزود: بیانات رهبر معظم انقلاب، مسیر محتوایی منبر را روشن کرده است؛ امروز وظیفه ماست که مفاهیم جهاد، روشنگری و مقاومت اهل بیت(ع) را در قالب خطابه‌های اثرگذار به مردم منتقل کنیم.

گفتنی است معرفی کتاب و منبع‌شناسی مرتبط با موضوع مبانی سیره مبارزاتی اهل بیت(ع) از دیگر بخش‌های این نشست بود.

خبر

دبیر کانون ثامن دانشگاه علوم اسلامی رضوی:

کانون ثامن با چشم‌اندازی فراملی به‌دنبال بازسازی پیوندهای تمدنی است

دبیر کانون ثامن دانشگاه علوم اسلامی رضوی از برنامه‌های کانون برای گسترش فعالیت‌های ادبی در کشورهای همسایه مانند افغانستان، آذربایجان، هند و پاکستان خبر داد.

به گزارش آستان نیوز، بهزاد خدمت‌لو، دبیر کانون دانشجویی ثامن دانشگاه رضوی به تشریح اهداف و چشم‌اندازهای این کانون پرداخت و گفت: کانون ثامن با هدف ساماندهی استعدادهای دانشجویی، گسترش ادبیات آیینی و مقاومت تأسیس شده و هدف نهایی آن تبدیل دانشگاه علوم اسلامی رضوی به قطب ادبی الهام‌بخش در جهان اسلام است. وی به مبنای فکری این کانون اشاره و تصریح کرد: خراسان صرفاً یک جغرافیا نیست؛ بلکه یک سنت زنده فکری است. در جهانی که هنر بیش از پیش به کالایی مصرفی تقلیل یافته، بازاندیشی نسبت هنر و تفکر ضرورتی انکارناپذیر است. کانون ثامن از همین دغدغه زاده شده و هدف آن بازگرداندن هنر به ساحت اندیشه و احیای گفت‌وگوی فلسفی در متن فعالیت‌های فرهنگی است.

دبیر کانون ثامن به نقش هنر در بیان فلسفه اشاره کرد و گفت: هنر پیش از آنکه تصویر و صدا باشد، بیان یک جهان‌بینی است. هر اثر هنری، حامل فلسفه‌ای نهفته است. ازاین‌رو، عرصه هنر باید میدان تقابل فلسفه‌ها باشد.

خدمت‌لو همچنین به اهداف ملی کانون اشاره کرد و ادامه داد: هدف این کانون ساماندهی و حمایت از استعدادهای ادبی دانشجویان و ارتقای مهارت‌های نوشتاری و فرهنگی است. ما می‌خواهیم نام دانشگاه علوم اسلامی رضوی را نه‌تنها در ایران، بلکه در منطقه و جهان اسلام به‌عنوان یکی از کانون‌های فعال و الهام‌بخش ادبی مطرح کنیم.

وی در ادامه، افق دید کانون را فراتر از مرزهای جغرافیایی ترسیم کرد و گفت: ما به احیای گفتمان فرهنگی-هنری مجمع دانشگاهی خراسان بزرگ می‌اندیشیم. برنامه‌های ما در راستای همکاری‌های منطقه‌ای با کشورهای افغانستان، آذربایجان، هند و پاکستان طراحی شده است تا دانشگاه رضوی به محور نشست‌های ادبی فراملی و تبادل فرهنگی تبدیل شود.

دبیر کانون ثامن درباره برنامه‌های عملیاتی این کانون برای تحقق اهداف خود بیان کرد: برگزاری جشنواره‌های ملی و بین‌المللی ادبی، نشست‌های شعر آیینی و ادب مقاومت، دوره‌های آموزش داستان‌نویسی و نثر ادبی، تولید پادکست و کارگاه‌های نواهای آیینی از جمله برنامه‌های عملیاتی ماست.

وی در پایان با تأکید بر رسالت فرهنگی کانون ثامن، افزود: هدف نهایی ما این است که شعر و نثر در این کانون صدای ایمان و انسانیت را روایت کند و در مسیر آرمان‌های فرهنگی انقلاب اسلامی بدرخشد.

روایتی از ویژه‌برنامه ازدواج دانشجویی «همسفر تا بهشت» در حرم مطهر رضوی

سپیدی آغاز در پناه گنبد طلا

احمد حسنی - عکس رضوی

الهه ضمیری | رواق حضرت زهرا(س) در حرم مطهر، گاهی در روزهای یکشنبه و پنجشنبه رنگ دیگری به خود می‌گیرد؛ رنگ سپید چادر عروس‌ها و سرخ گل‌های دست آقادامادها. آن روز قرار بود برای بیش از ۱۰۰ زوج جوان، به روزی ماندگار در تقویم زندگیشان تبدیل شود. ویژه‌برنامه ازدواج دانشجویی «همسفر تا بهشت» یکی از شناخته‌شده‌ترین برنامه‌های ازدواج دانشجویی کشور است که با همکاری نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه‌ها، معاونت تبلیغات اسلامی و گروه‌های زیارتی اداره امور پایگاه‌های حرم مطهر رضوی برگزار می‌شود. امسال بیست و هشتمین دوره این برنامه‌ها در حال برگزاری است؛ برنامه‌ای که از یازدهم آبان ماه آغاز شده و به صورت هفتگی، یکشنبه‌ها و پنجشنبه‌ها، زوج‌های جوان را به حرم مطهر امام رضا(ع) می‌کشاند. در ادامه روایتی داریم از حضور این همسفران به بهشت آستان رضا(ع).

حرف‌هایی برای زندگی مشترک

با ورود زوج‌ها به رواق حضرت زهرا(س)، همه چیز آماده ساخته شدن خاطره‌ای ماندگار در دل‌هاست. مراسم با قرائت آیاتی از قرآن کریم آغاز می‌شود و پس از آن، زیارت امین‌الله، رواق را در سکوتی معنوی فرو می‌برد. پس از قرائت قرآن، کارشناسان حوزه خانواده برای گفتن از زیست واقعی زندگی مشترک روی سن می‌آیند. صحبت‌ها حول احترام متقابل، صبر، اعتماد، گفت‌وگو و پذیرش تفاوت‌ها می‌چرخد؛ مفاهیمی که شاید بارها شنیده شده‌اند، اما این بار در فضایی گفته می‌شوند که مخاطبش زوج‌هایی در آغاز راه مشترک هستند. در ادامه، حجت‌الاسلام رستمی، رئیس نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه‌ها، در سخنانی کوتاه به نقش برنامه‌های فرهنگی در تحکیم بنیان خانواده اشاره و تأکید می‌کند: ازدواج اگر در بستر معنویت و آگاهی شکل بگیرد، می‌تواند به نقطه اتکایی محکم در زندگی جوانان تبدیل شود. پس از آن، مولودی‌خوانی حجت حسن‌زاده، رواق را پر از شور و لبخند می‌کند؛ لبخندهایی که این بار رنگ جشن دارد.

یکی از تأثیرگذارترین بخش‌های برنامه، قرائت میثاق‌نامه است؛ لحظه‌ای که زوج‌ها ایستاده، با صدای بلند تعهدشان را به زندگی مشترک اعلام می‌کنند.

اگر این وصلت خیر است، خودت راهش را باز کن

در میان جمعیت، محمدرضا و آیه آرام‌تر از بقیه نشسته‌اند، اما روایتشان پر از فراز و نشیب است. قصه آشنایی‌شان به دو سال پیش برمی‌گردد؛ زمانی که هر دو دانشجو بودند. آیه‌خانم سال اول کارشناسی و آقامحمدرضا در آستانه دانش‌آموختگی. آقامحمدرضا لبخند می‌زند و صادقانه می‌گوید: «من اصلاً توی حال‌وهوای ازدواج نبودم. مسئولیت زندگی مشترک برایم خیلی سنگین به نظر می‌آمد و خودم را اصلاً در نقش همسر کسی تصور نمی‌کردم». آیه‌خانم ادامه می‌دهد: «توی دانشگاه خانمی بود که خدا خیرش بدهد، بچه‌ها را می‌شناخت و برای ازدواج معرفی می‌کرد. واسطه آشنایی من و محمدرضا هم ایشان بودند». اما جالب است هر دو، جدا از هم، در دوره انتخاب و تردید، دلشان را به آقا سپرده بودند. بعدها فهمیدند هر دو یک دعا را زمزمه کرده‌اند: «اگر این وصلت خیر است، خودت راهش را باز کن». آیه‌خانم می‌گوید: «جالب این بود که هر دو ما به امام رضا(ع) گفته بودیم اگر قرار است این ازدواج شکل بگیرد، اولین سفر مشترکمان بیاییم پابوسی». حالا ۱۱ ماه از عقدشان گذشته و برای همین نذر، هزار و ۲۰۰ کیلومتر راه را از رشت تا مشهد، برای تشکر و قدردانی آمده‌اند و همزمانی آن با سالروز ولادت حضرت فاطمه زهرا(س) و مراسم «همسفر تا بهشت» این سفر را به خاطره‌ای فراموش‌نشدنی برایشان تبدیل کرد. آقامحمدرضا آرام می‌گوید: «الان که اینجاییم و این همه زوج جوان را در کنار هم می‌بینیم، حسمان چند برابر خوب است. انگار باید این حال خوب را ذخیره کنیم برای روزهای خستگی و دلتنگی».

پس شما بیمه‌شده امام رضا(ع) هستید

در میان جمعیت اما، یکی از زوج‌ها توجهم را حسابی به خود جلب می‌کند. عروس خانم چادری سفید و ساده و شاخه گل رزی در دست دارد. آقاداماد نیم‌نگاهی به شلوغی رواق و خیل جمعیت دارد و هر چند لحظه یک بار لبخندی از سر رضایت و خوشبختی می‌زند. به سمتشان که می‌روم، لبخند هنوز روی لب‌هایشان نشسته است. می‌گویند این دومین بار است که با هم به حرم مطهر امام رضا(ع) آمده‌اند. «دفعه اول، برای عقدمان بود». آقاداماد این را می‌گوید و عروس خانم ادامه می‌دهد: «با اینکه راهمان دور بود و می‌دانستیم مسیر و جاده خسته‌کننده است، اما با خانواده‌ها توافق کردیم عقدمان را مشهد برگزار کنیم. من از اول دلم می‌خواست عقدمان مشهد باشد. یکی از اولین موضوع‌هایی که با همسرم مطرح کردم هم همین بود و ایشان هم خیلی زود پذیرفتند». وقتی موضوع را با خانواده‌ها در میان می‌گذارند، مخالفتی در کار نبوده؛ برعکس، همراهی و دلگرمی هم به آن اضافه می‌شود. عروس خانم با لبخند خاطره‌ای را به یاد می‌آورد: «بعد از مطرح کردم این موضوع با خانواده، پدرم گفت پس شما بیمه شده امام رضا(ع) هستید؛ زندگیتان در پناه آقاست، خوش به حالتان». دو خانواده، دل به جاده می‌زنند و راهی مشهد می‌شوند. مسیر با همه خستگی‌هایش، بعدها به یکی از خاطره‌های شیرین زندگیشان تبدیل می‌شود. «وقتی رسیدیم مشهد، انگار یک توقف خورد به همه اتفاقات گذشته؛ بعد، همه چیز از نو شروع شد». عروس این را می‌گوید و داماد با تکان آرام سر، حرفش را تأیید می‌کند. نخستین سلام به امام رضا(ع)، خستگی جاده را از تنشان می‌گیرد و انگار همان جا و همان لحظه، همه سختی مسیر یادشان رفت. بعد، راهی مراسم عقد می‌شوند؛ در میان عروس و دامادهای دیگری که درست مثل امروز، دلشان را به آقا سپرده‌اند. عروس خانم با نگاهی به اطراف رواق می‌گوید: «آن روز هم عروس و دامادهای زیادی دیدیم؛ درست مثل حالا. انگار اینجا، جای عهد بستن آدم‌هایی است که می‌خواهند زندگیشان را در پناه امام(ع) شروع کنند». حالا، در ویژه‌برنامه «همسفر تا بهشت»، کنار ده‌ها زوج جوان دیگر ایستاده‌اند؛ عروس و دامادهایی که آمده‌اند تا میثاق‌نامه بخوانند و دوباره همان عهد را تازه کنند. عهدی که یک بار، در دل جاده و با نخستین سلام به امام رضا(ع) بسته شده است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۹۴۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۷۵۶۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی شکری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۹۰ صادره از کبودراهنگ دردو قطعه زمین مزروعی آبی به مساحتهای ۳۲۸۲۳/۰۹ و ۱۷۴۷۲/۵ مترمربع پلاک ۳۰۹ اصلی واقع در روستای خالقوردی خریداری از مالک رسمی آقای محمد شکری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۸۴۴) آ-۱۴۰۴۱۵۶۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
داود غفرانی دلاور- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان کبودرآهنگ

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۹۷۰۱-۱۴۰۴/۸/۲۵هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی هاشمی مسلکی فرزند فرج اله بشماره شناسنامه ۳۰۲۹ صادره از در ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۹۹۹.۴۶ متر مربع پلاک ۲۵۶۵ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی سیمین خریداری از مالک رسمی آقای شهباز فرزند محمدولی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۵۱) آ-۱۴۰۴۱۵۶۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۲۰۷ – ۱۴۰۴/۱۰/۰۱هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی شرکت لعل در مرجان بشناسه ملی ۱۴۰۱۴۵۴۲۳۶۳ در ششدانگ مجتمع گردشگری به مساحت۳۰۳۷/۶۸ متر مربع با حق عبور از داخل ملک دیگر مالک که در سمت شرق قراردارد پلاک ۱۳۱ فرعی از ۲۲۱ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی جمشید آباد خریداری از مالک رسمی آقای حبیب اله حشمت خواه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۴۵۹) آ-۱۴۰۴۱۵۶۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
حسین مرادی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_طالقان(نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۰۹۶۵هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طالقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهروز کشتکار فرزند امان اله بشماره شناسنامه ۲۹۲ صادره از الوند سه دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک دستگاه ساختمان به مساحت ۱۴۱٫۴۶متر مربع مفروز از پلاک ۹۶۹ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در شهرک طالقان که(برابر مدارک ابرازی و سوابق ثبتی، اظهار نامه سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور به نام آقاجان صادقیان فرزند علی تنظیم شده است . سپس تمامی آن برابر سند شماره ۵۷۸۶ مورخ ۱۳۶۶٫۱۲٫۲۵دفتر خانه شماره ۲۳ طالقان به امان اله کریمی (پدر متقاضی) واگذار شده است و وی نیز برابر دست نوشته مورخه ۱۳۸۴٫۱۰٫۵ ملک مزبور را به متقاضی(آقای بهروز کشتکار واگذار کرده است سه دانگ دیگر پلاک مذکور به نام مدرسه عالی شهید مطهری می باشد .) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .۲۰۸۱۶۹۳ آ-۱۴۰۴۱۵۶۳۲
نوبت اول:۱۴۰۴٫۱۰٫۹ نوبت دوم :۱۴۰۴٫۱۰٫۲۴
ایمان هادی پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_طالقان(نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۰۹۶۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طالقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه کریمی فرزند امان اله بشماره شناسنامه ۹۲ صادره از طالقان درسه دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک دستگاه ساختمان به مساحت۱۲۴٫۱۴ متر مربع مفروز از پلاک ۹۶۹ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در شهرک طالقان که (برابر مدارک ابرازی و سوابق ثبتی ، اظهار نامه سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور به نام آقاجان صادقیان فرزند علی تنظیم شده است . سپس تمامی آن برابر سند شماره ۵۷۸۶ مورخ ۱۳۶۶٫۱۲٫۲۵ دفتر خانه شماره ۲۳ طالقان به امان الله کریمی(پدر متقاضی) واگذار شده است و برابر وصیت نامه عادی مشارالیه مورخه۱۳۹۱٫۵٫۱ ملک مذکور را به متقاضی خانم سمیه کریمی صلح عمری نموده اند و سه دانگ دیگر پلاک مذکور به نام مدرسه عالی شهید مطهری میباشد محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۷۴۶۹۸۱ آ-۱۴۰۴۱۵۶۳۳
نوبت اول:۱۴۰۴٫۱۰٫۹ نوبت دوم :۱۴۰۴٫۱۰٫۲۴
ایمان هادی پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_طالقان(نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۰۹۶۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طالقان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ناصر کریمی دینه رودی فرزند امان اله بشماره شناسنامه ۳۲۲ صادره از الوند سه دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک دستگاه ساختمان به مساحت۴۶٫۲۳ متر مربع مفروز از پلاک ۹۶۹ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در شهرک طالقان که(برابر مدارک ابرازی و سوابق ثبتی ، اظهار نامه سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور به نام آقاجان صادقیان فرزند علی تنظیم شده است . سپس تمامی آن برابر سند شماره ۵۷۸۶ مورخ ۱۳۶۶٫۱۲٫۲۵ دفتر خانه شماره ۲۳ طالقان به امان اله کریمی(پدر متقاضی) واگذار شده است و وی نیز برابر قرارداد عادی ملک مزبور را به متقاضی(آقای ناصر کریمی دینه رودی به تاریخ۱۳۸۵٫۲٫۱۳ بیع و واگذار نموده است سه دانگ دیگر پلاک مذکور به نام مدرسه عالی شهید مطهری میباشد)محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . ۲۰۸۱۷۰۰ آ-۱۴۰۴۱۵۶۳۴
نوبت اول:۱۴۰۴٫۱۰٫۹
نوبت دوم :۱۴۰۴٫۱۰٫۲۴
ایمان هادی پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_اشتهارد(نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۹۴۳ مورخ ۱۴۰۴٫۹٫۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود فردوسیان فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۲۴۶ و بشماره ملی ۴۵۹۰۹۲۶۶۹۵ صادره از شاهرود نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۴۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری از مالکین رسمی مرحومین آقایان نصرالله وذبیح الله فیروز بخت محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .۲۰۸۲۷۰۲ آ-۱۴۰۴۱۵۶۳۵
نوبت اول:۱۴۰۴٫۱۰٫۹
نوبت دوم:۱۴۰۴٫۱۰٫۲۴
مسیب محمدی رییس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_اشتهارد(نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۸۶۷ مورخ۱۴۰۴٫۹٫۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود فردوسیان فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۲۴۶ و شماره ملی ۴۵۹۰۹۲۶۶۹۵ صادره از شاهرود نسبت به ششدانگ یک باب زمین با احداثی در آن بصورت واحد دامداری به مساحت ۸۴۹۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری از مالکین رسمی مرحومین آقایان نصر الله و ذبیح الله فیروز بخت محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .۲۰۸۲۷۱۹ آ-۱۴۰۴۱۵۶۳۶
نوبت اول :۱۴۰۴٫۱۰٫۹
نوبت دوم :۱۴۰۴٫۱۰٫۲۴
مسیب محمدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۸۸۲۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید آتشی فرزند اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۳/۴۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۴۶ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی خواسته محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۷۶۱۶) آ-۱۴۰۴۱۵۶۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
مجتبی لطفی پور _ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی دعوت از مالکین مشاعی و مجاورین

احتراماً نظر باینکه شرکت کشاورزی و دامداری مایان دشت بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۱۷۱ فرعی از ۱۲۸ اصلی بخش ۶ مشهد اراضی گیزی بدون طول ابعاد و مساحت میباشد و مورد تقاضا ، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴٫۱۰٫۲۸ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد.
م الف ۱۴۰۴٫۱۱۳۷ تاریخ انتشار :۱۴۰۴٫۱۰٫۰۹ آ-۱۴۰۴۱۵۶۱۰
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۵۰۱۰۷۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ابراهیم راستی کدملی ۵۱۸۹۵۴۲۸۸۲ صادره از خمام فرزند حسن در ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۷۹۰/۰۳ متر مربع پلاک ۲۶۶۶ فرعی از ۲۲- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۵ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در خمام - کمربندی خمام بخش ۵ گیلان محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۱۵۸ شناسه آگهی ۲۰۸۳۸۲۲ آ-۱۴۰۴۱۵۶۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۳
سجاد عاشری - ثبت اسناد و املاک خمام

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض عباس مددکار ربانی فرزند غلامرضا به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۳۶۹/۶۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۶۱۲ مفروز مجزی از پلاک ۱۴۵ از اصلی ۹۱ واقع در قریه آج بیشه بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی موسی علیجانی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۶۱۶۲ شناسه آگهی ۲۰۸۳۹۱۰ آ-۱۴۰۴۱۵۶۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
غلامعلی زاده رودکلی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دورشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض مریم زنده دل طالمی فرزند محمد علی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۹۱۶/۵۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۲۵ مفروز مجزی از پلاک ۵۵ از اصلی ۱۰۷ واقع در قریه برکاده بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمد علی فدائی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۱۶۶ شناسه آگهی ۲۰۸۴۱۴۵ آ-۱۴۰۴۱۵۶۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
غلامعلی زاده رودکلی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دورشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض رسول ریحان محصصی فرزند حجت اله به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۹۱۶/۵۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۲۵ مفروز مجزی از پلاک ۵۵ از اصلی ۱۰۷ واقع در قریه برکاده بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمد علی فدائی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۶۱۶۵ شناسه آگهی ۲۰۸۴۱۴۲ آ-۱۴۰۴۱۵۶۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
غلامعلی زاده رودکلی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دورشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض سیما جعفری فرزند طوفانعلی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۶۸/۸۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۷۸۳۴ مفروز مجزی از پلاک ۷۰۴ از اصلی ۵۵ واقع در قریه بوسار بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی غلامحسن جواد زاده محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۶۱۹۲ شناسه آگهی ۲۰۸۴۵۲۳ آ-۱۴۰۴۱۵۶۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
غلامعلی زاده رودکلی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دورشت

آگهی مزایده اموال غیر منقول

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۴۰۰۶۲۳۶۰۰۰۰۳۴ و شماره بایگانی ۱۴۰۴۰۰۰۴۳ به استناد سند رهنی شماره ۱۰۴۷۳ مورخه ۱۴۰۴/۲/۳۰ دفتر دو دررود بانک کشاورزی به مبلغ ۴۳/۵۷۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال(چهل و سه میلیارد و پانصد و هفتاد و دو میلیون ریال) علیه حسین و محمد هر دو شهرت قدمیاری صادر نموده است که پس از ابلاغیه اجرایی و طی مراحل قانونی حسب درخواست بستانکار اموال غیرمنقول به شرح ذیل آدرس جاده محسن آباد بعد کارخانه روغن کشی سمت چپ ششدانگ یک قطعه باغ به شماره پلاک ثبتی شماره دو هزار و هشتصد و یازده فرعی از چهل و دو اصلی اراضی اکبرآباد بخش ۴ زبرخان به مساحت ۳۴۰۹۶/۷۹ سی و چهار هزار و نود و شش متر و هفتاد و نه دسیمتر مربع با شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۴۰۵۸۰۶۰۰۱۰۰۰۴۸۹ مورد ثبت شماره ۲۷۲۹۱ در صفحه ۲۰۸ دفتر ۸۹ دفاتر سند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۸۸۵۸۹۳ سری الف سال ۹۱ ثبت و به نام آقای حسین قدمیاری شماره ملی ۵۷۴۹۹۴۲۹۸۸ نام پدر علی صادر گردیده است که حدود اربعه ششدانگ شمالا مرزی است به راه محسن آباد شرقا در چهار قسمت به اراضی ملی و جنوبا در سه قسمت به اراضی مشاعی اکبرآباد و غربا به طور شکسته به نهر عمومی که سپس تمامی مورد برابر سند رهنی شماره ۱۰۴۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ شهر دررود که به نفع بانک کشاورزی در رهن بانک قرار گرفته است که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ صد و پنجاه و پنج میلیارد ریال ارزیابی شده ۸ برابر گزارش کارشناس ملک مزبور در تصرف خود مالک می‌باشد که پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ بیست و نهم دی ماه هزار و چهارصد و چهار در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان از طریق مزایده به فروش می‌رسد که مبلغ مزایده از صد و پنجاه و پنج میلیارد ریال شروع شده و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد نیم عشر اجرایی و حق و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می‌گردد مزایده روز اداره بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۰/۹ آ-۱۴۰۴۱۵۶۲۲
مسئول واحد اجرای اسناد رسمی زبرخان - اسمعیل رحمتی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد رفیعی بشماره ملی ۰۷۴۸۸۷۲۱۱۶ بموجب دو برگ استشهادیه شهادت شهود تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول ششدانگ یکباب منزل مسکونی بشماره پلاک ۷۴۳ فرعی از ۷۰ اصلی واقع بخش ۱۴ باخرز را نموده و مدعی است که سند مالکیت مزبور به دلیل جابجایی مفقود گردیده است که به حکایت سامانه مدیریت کشوری املاک مالکیت آن ذیل دفتر الکترونیک بشماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۱۵۰۰۰۷۴۶ بنام نامبرده ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۴۶۶۵۲۰ سری و سال ۹۵ صادر و تسلیم گردیده پرونده ثبتی و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند رسمی انتقال به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴٫۱۰٫۰۹ آ-۱۴۰۴۱۵۶۲۴
هادی رضائی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز

قدس

صفحات ویژه قدس برای استان‌های خراسان رضوی، شمالی و جنوبی + یک صفحه برای سایر استان‌ها

در غفلت مدیران شهری مشهد؛ رفسنجان و اصفهان با جدیت مسیر خواهرخواندگی با شهرهای جبهه مقاومت را دنبال می‌کنند

مشهد و صنعا؛ خواهرخوانده‌های ناتمام

مشهد تاکنون با شهرهای لاهور و کراچی پاکستان، ارومچی چین، نجف و کربلا در عراق و اوش قرقیزستان تفاهم‌نامه خواهرخواندگی امضا کرده است

۳

خبرگزاری بانا-عکس تزئینی است

درحالی‌که هزینه سرویس مدارس کودکان استثنایی در برخی شهرها رایگان است به خانواده‌های مشهدی ۳۰درصد هزینه تحمیل می‌شود

پای حرف مردم

نادیده‌انگاری دانش‌آموزان استثنایی و استثنا برای شهرداری!

۲

رئیس کمیسیون شهر هوشمند سازمان نظام صنفی رایانه‌ای استان تهران در گفت‌وگو با قدس مطرح کرد

هوش مصنوعی در شهرسازی؛ از فرصت تا تهدید

هوش مصنوعی (AI) در حال حاضر نقش تحول‌آفرینی در طیف وسیعی از علوم ایفا می‌کند. در علوم پایه مانند زیست‌شناسی و شیمی، الگوریتم‌های یادگیری ماشین به تسریع کشف دارو و شبیه‌سازی واکنش‌های مولکولی پیچیده کمک می‌کنند. در علوم اجتماعی و اقتصادی، هوش مصنوعی با تحلیل کلان‌داده‌های رفتاری، مدل‌های پیش‌بینی دقیق‌تری برای روندهای بازار، رفتار مصرف‌کننده و حتی پیش‌بینی بحران‌های اقتصادی ارائه می‌دهد. همچنین در حوزه‌هایی مانند پزشکی، هوش مصنوعی با کمک به تشخیص زودهنگام بیماری‌ها از طریق تحلیل تصاویر پزشکی- مانند رادیولوژی و پاتولوژی- و شخصی‌سازی طرح‌های درمانی، انقلابی در مراقبت‌های بهداشتی ایجاد کرده است. این توانایی در پردازش حجم عظیمی از داده‌ها و ...

۴

مدیرعامل بیمارستان رضوی خبر داد

افتتاح بخش پذیرش بیماران بین‌الملل (IPD) در مرکز کلینیک‌های بشری بیمارستان فوق‌تخصصی رضوی

۲

خراسان شمالی

۱۸ روستای استان از اینترنت پرسرعت بهره‌مند شدند

۳

خراسان جنوبی

توسعه گردشگری سلامت استان در گرو هم‌افزایی بخش خصوصی و دولت

۳

کمیته امداد

امضای تفاهم‌نامه‌های حمایتی کمیته امداد نیشابور با مشارکت خیران

سه تفاهم‌نامه حمایتی میان کمیته امداد، خیران و مرکز نیکوکاری شفای شهرستان نیشابور با حضور مدیر کل کمیته امداد امام خمینی(ره) خراسان رضوی منعقد شد.

این تفاهم‌نامه‌ها با هدف حمایت از خانواده‌های مددجو در حوزه‌های تأمین مسکن، کمک به درمان بیماران نیازمند و تهیه جهیزیه نوعروسان زیر پوشش کمیته امداد به امضا رسید.

در نخستین تفاهم‌نامه، آقای امامیان، یکی از خیران شهرستان متعهد شد سه سری جهیزیه کامل برای نوعروسان مددجو تهیه کند، همچنین ۱۴ واحد مسکونی برای خانواده‌های زیر پوشش بسازد. این اقدام در راستای هزینه ترحیم فرزند مرحومشان انجام شده است.

در دومین تفاهم‌نامه، مصیب لطفی، خیر نیک‌اندیش شهرستان با اهدای ۴ هزار و ۳۰۰ مترمربع زمین، شرایط ساخت ۱۲۰ واحد مسکونی را برای مددجویان فراهم کرده است.

سومین تفاهم‌نامه با محوریت مرکز نیکوکاری شفا و مشارکت خیران صنوف، در حوزه حمایت‌های درمانی از بیماران نیازمند اجرا می‌شود و بر اساس این تفاهم‌نامه، تأمین ملزومات و تجهیزات درمانی و بهداشتی؛ از جمله پوشینه، تخت بیمار، تشک طبی و دستگاه اکسیژن‌ساز و همچنین ارائه کمک‌های بلاعوض و وام‌های قرض‌الحسنه به بیماران نیازمند در دستور کار قرار دارد.

برای مرحله نخست اجرای تفاهم‌نامه سوم، ۸۰۰ میلیون تومان پیش‌بینی شده و مجموع تعهدات این بخش تا سقف ۲ میلیارد تومان افزایش می‌یابد.

شهدا

نصب پلاک افتخار بر سردر منزل پدری شهید پدافند هوایی در مشهد

پلاک افتخار بر سردر منزل پدر شهید رضا جمشیدی، از شهدای پدافند هوایی جنگ ۱۲ روزه با حضور جمعی از مسئولان قرارگاه منطقه‌ای شمال‌شرق نیروی زمینی ارتش و گروه مهندسی رزمی ۴۴۴ ارتش در مشهد نصب شد.

رئیس عقیدتی-سیاسی گروه ۴۴۴ مهندسی رزمی نیروی زمینی ارتش در گفت‌وگو با ایرنا گفت: پلاک افتخار، نشانه‌ای از حضور خانواده شهید در محله و فرصتی برای آشنایی مردم با سیره و ایثارگری‌های آن‌هاست تا بدانند در کنارشان خانواده‌ای زندگی می‌کند که عزیزش را در راه امنیت و آرامش کشور تقدیم کرده است.

حجت‌الاسلام حبیب‌الله نمازی افزود: شهید «رضا جمشیدی» از شهدای جوان هوانیروز در خراسان رضوی بود که ۲۶ خرداد در جریان حملات رژیم صهیونیستی به پایگاه هوانیروز کرمانشاه به درجه رفیع شهادت نائل آمد.

وی ادامه داد: این مراسم با حضور پرشور نیروهای مسلح و مردم شهیدپرور مشهد در خیابان شهید بهشتی ۵۷ برگزار شد.

اقتصاد

توضیحات اتحادیه طلا و جواهرات مشهد درباره مسدود شدن حساب‌های بانکی برخی از اعضای صنف

رئیس اتحادیه طلا و جواهرات مشهد با بیان اینکه حساب بانکی ۹۰ درصد اصناف طلافروش در خراسان رضوی مسدود شده، گفت: میان ۸۰۰ حساب بانکی متعلق به اصناف طلا که برای جلوگیری از پولشویی و اخلال در بازار مسدود شده، تعداد قابل توجهی متعلق به اصناف طلا در خراسان رضوی است.

یوسف تقی‌زادگان در گفت‌وگو با ایسنا درباره آسیب‌رسانی به حوزه تولید طلا، با اشاره به شرایط فعلی افزود: اگر فردی بخواهد به‌عنوان سرمایه‌گذار وارد بازار شود، دیگر سراغ کار ساخته نمی‌رود و مستقیم به سمت خرید مواد خام مانند آب‌شده می‌رود. سکوهایی که برای این نوع فروش راه‌اندازی شده‌اند، عملاً تیشه به ریشه این صنف زده‌اند. با قیمت‌های فعلی، حتی طلای مستعمل نیز دیگر برای بسیاری از مردم دست‌نیافتنی شده است.

به‌عنوان مسئول اتحادیه به صراحت اعلام می‌کنم فروش طلای آب‌شده به مردم باید ممنوع باشد؛ زیرا خام‌فروشی در هیچ جای دنیا امر پسندیده‌ای نیست.

وی ادامه داد: وقتی حساب فردی مسدود می‌شود که روزانه با ارقام سنگین مانند معامله یک کیلو طلا به ارزش ۱۴ میلیارد تومان یا حتی معاملات روزانه ۱۰ تا ۲۰ کیلو طلا سر و کار دارد، حجم گردش مالی به اعداد نجومی می‌رسد. این اعداد در ۳۰۰ روز کاری مقدار قابل توجهی است و چنین گردش‌هایی قابل چشم‌پوشی یا نادیده گرفتن نیست و نمی‌توان با این شیوه با صنف برخورد کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴،۶۸۹۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم آدینه فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۹۰ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۵۷،۵۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۱۹۶ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از برات اله لطفی زارع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ-۱۴۰۴۱۵۶۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۲۴

غلامرضا گنج بخش

رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۸۴۲ هیات اول،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای،خانم بنیاد شهید و امور ایثارگران شهرستان بردسکن ششدانگ یک باب ساختمان با عرصه وقفی برابر قرار داد اجاره برابر قرار داد اجاره پیوست عرصه ۱۴۰۱.۰۳.۳۰۰۱۵۷۲۱۰۰۰۰۵.۳.۳۰ متعلق به موقوفه حاج حسین مقروز و مجزا شده از ۱۰۸۶ فرعی از ۵۴ اصلی بردسکن بخش ۶ بمساحت ۲۱۰۲۶۰ متر مربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۹۱

آ-۱۴۰۴۱۴۸۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۱۰،۰۹

غلامرضا گنج بخش

رییس اداره ثبت اسناد و املاک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات اول،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای،خانم حسین رمضان نیا فرزند محمد بشماره شناسنامه ۹۲۶

۱_ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۹۰۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۳۳.۰۳ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۱۶۶ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مینا مرشد ۲_ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۹۰۲ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۹۶۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۸ فرعی از ۱۶۶ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از فاطمه و معصومه مدرسی و زهرا کاظمی

محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت به یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۹۵ آ-۱۴۰۴۱۴۸۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۹.۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۱۰.۰۹

غلامرضا گنج بخش - رییس اداره ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی یک مرحله ای پیمانکاران نوبت دوم (شماره ۱۱-۱۴۰۴)

نوبت آب

در کنار آنانی و حضور همگانی

شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی

۱- موضوع مناقصه	۲- برآورد اولیه پروژه حدودی (ریال)	۳-نوع برگزاری
احداث سازه های تثبیت حقابه‌ها و اصلاح و بهسازی کانال انتقال آب روستاهای اسجیل- دولت آباد شهرستان گلبهار	حدود ۳۵۰ میلیارد	ارزیابی کیفی

۴- مهلت دریافت اسناد ارزیابی‌کیفی : ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ تا مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

۵- محل دریافت اسناد ارزیابی‌کیفی : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)www.setadiran.ir

۶- محل دریافت، مهلت و محل ارسال اسناد ارزیابی‌کیفی : (۱۰) صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۱۱/۰۱- سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir، اصل ضمانتنامه به شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی- طبقه پنجم- مدیریت قراردادها تحویل گردد.

۷- آدرس مناقصه گذار: مشهد بلوار خیام جنوبی (۳۵) - شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی - مدیریت قراردادها .تلفاکس : ۳۷۶۳۲۳۱۰- (۰۵۱) .

سامانه پیامکی ۳۰۰۰۶۳۹۴و تلفن گویا ۳۱۴۳۵روابط عمومی شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی

۱۴۰۴۱۵۵۷۷

۱۴۰۴۱۲۱۲۷/ف

میلاد دُر

مجری کلیه سیستم های

درب اتومات

شیشه ای، جکی، ریلی

کرکره ای، راهبند

۰۹۱۵۱۱۱۵۴۹۳

۳۸۶۹۶۸۶۸

سفارش آگهی خیلی آسان و راحت ۳۷۰۸۸ سازمان آگهی های روزنامه قدس

نمایندگی های پذیرش آگهی در تمام مناطق شهر مشهد

محله الهیه ۰۹۱۵۴۴۲۲۶۶۸ حمیدی نیا

محله طلاب ۰۹۱۵۴۰۴۰۷۶۰ رحمتی

محله راهنمایی ۰۹۱۵۳۱۲۷۷۸۷ سلیمی

محله دانشجو ۰۹۱۵۱۶۲۵۲۷۷ برات نژاد

محله پیروزی ۰۹۱۵۵۱۴۶۴۵۹ امانی مقدم

محله مطهری ۰۹۳۵۲۱۵۵۲۵۰ منشادی

اخبار

آیت‌الله علم‌الهدی:

مواجهه با مسئله حجاب، نیازمند انعطاف و برخورد هوشمندانه است

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی، هفدهمین نشست نخبگان با بررسی مسائل حوزه عفاف و حجاب و سخنرانی کارشناسانی از حوزه و دانشگاه در دفتر نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی برگزار شد. این نشست با تمرکز بر فعالیت‌های کارگروه عفاف و حجاب به بیان مسائل و مشکلات این حوزه اختصاص پیدا کرد و آیت‌الله سید احمد علم‌الهدی به پرسش‌های مطرح شده از سوی کارشناسان پاسخ داد.

نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی با اشاره به مسئله حجاب و بی‌حجابی اظهار کرد: متأسفانه این مسئله‌ای است که دشمن روی آن کار کرده است. آن‌ها روی موضوع حجاب «بارگذاری ارزشی منفی» انجام داده‌اند. وقتی دشمن روی موضوعی این‌گونه سرمایه‌گذاری کرده، ما باید در مواجهه با آن منعطف، هوشمند و هوشیار باشیم.

وی گفت: قرار گرفتن مسئله حجاب ذیل مفهوم «زیست عفیفانه»، به دلیل همین جریان بود. شاید دلایل دیگری هم داشته؛ اما فایده‌اش این است که امروز «زیست عفیفانه» تبدیل به یک تز و یک ادبیات شده است. وقتی از زیست عفیفانه صحبت می‌شود، بحث تند تلقی نمی‌شود.

عضو مجلس خبرگان رهبری اضافه کرد: اطلاعات رهبر معظم انقلاب نسبت به وضعیت کشور؛ چه در اقتصاد و چه در فرهنگ از همه ما بیشتر و دقیق‌تر است. گاهی انسان گزارشی می‌دهد و بعد می‌بیند آقا نکاتی را بهتر و عمیق‌تر از خود او می‌دانند، به گونه‌ای که انسان شرمنده می‌شود. بیان مشکلات نزد رهبری به معنای این نیست که ایشان خبر ندارند؛ بلکه به این معناست که ایشان میدان‌دار اصلی را شما می‌دانند؛ شما را لشکر اسلام و سپاه امام زمان(عج) می‌دانند که باید مقابل انحراف‌ها بایستید.

وی در پاسخ به یکی از پرسش‌های حاضران در خصوص حذف بودجه «حجاب و عفاف» تصریح کرد: این بودجه حذف نشده؛ بلکه ادغام شده است. البته که ادغام بودجه نهادهای فرهنگی، خطای فنی و برنامه‌ای محسوب می‌شود. حال ممکن است عده‌ای بگویند این کار، کار درستی است؛ اما واقعیت این بوده که از نظر فنی و عقلانی، محل اشکال جدی است. بودجه تابع برنامه است و هر نهادی برنامه خاص خود را دارد.

جذب ۶ پزشک متخصص جدید در حوزه سلامت شهرستان بردسکن

بردسکن - مدیر شبکه بهداشت و درمان شهرستان بردسکن از جذب ۶ پزشک متخصص جدید در رشته‌های بیهوشی، داخلی، چشم‌پزشکی، اطفال و داروسازی خبر داد.

حسین امامیان با اعلام این خبر اظهار کرد: در راستای ارتقای سطح خدمات درمانی و پاسخ‌گویی مطلوب‌تر به نیازهای بهداشتی و درمانی شهروندان، با پیگیری‌های مستمر، ۶ پزشک متخصص به مجموعه حوزه سلامت شهرستان بردسکن جذب و به کارگیری شدند.

بر اساس اعلام وی، هم‌اکنون ۲۵ پزشک متخصص در رشته‌های مختلف از جمله داخلی، جراحی عمومی، ارتوپدی، چشم‌پزشکی، بیهوشی، رادیولوژی و سونوگرافی، قلب و عروق، زنان و زایمان، اطفال، گوش و حلق و بینی، پاتولوژی، مغز و اعصاب و داروسازی در بیمارستان ولی‌عصر(عج) بردسکن مشغول ارائه خدمت به شهروندان هستند.

فصل یکم رویداد انرژینو، روایت رویش‌هاست

انرژینو؛ نقطه تلاقی تجربه زیسته مردم با سیاست‌های کلان استان

دبیر ستاد توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر خراسان رضوی در خصوص برگزاری فصل یکم رویداد روایت‌محور «انرژینو» با عنوان «رویش» در مشهد اظهار کرد: رویداد انرژینو نقطه تلاقی تجربه‌های واقعی مردم با سیاست‌گذاری‌های کلان استان در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر است و نشان می‌دهد توسعه این حوزه فقط دولتی نیست.

علیرضا خدابنده گفت: در ستاد توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر استان تلاش کرده‌ایم مسیر ورود بخش‌های خانگی، کشاورزی، صنعتی و سرمایه‌گذاران را به شکل عملیاتی و قابل اجرا هموار کنیم.

وی با اشاره به نقش روایت و تجربه‌نگاری بیان کرد: ارائه نمونه‌های موفق مردمی در انرژینو، بهترین ابزار برای اقناع و ترغیب سرمایه‌گذاری در انرژی‌های پاک است.

مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی تأکید کرد: شرکت توزیع نیروی برق استان به عنوان بازوی اجرایی این حرکت، آمادگی کامل دارد تا در کنار سایر دستگاه‌ها، تحقق برنامه ۳ هزار مگاواتی تجدیدپذیرها تا افق ۱۴۰۷ را پشتیبانی کند.

همچنین میز خدمت ستاد توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر استان با حضور استاندار خراسان رضوی و با هدف تسهیل، تسریع و رفع موانع سرمایه‌گذاری در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر برگزار می‌شود. این میز خدمت تخصصی با حضور مستقیم دستگاه‌های اجرایی، بانک‌ها و نهادهای تصمیم‌گیر استان طراحی شده تا متقاضیان ساخت نیروگاه‌های تجدیدپذیر بتوانند به صورت حضوری، شفاف و بدون واسطه، مسائل و پرونده‌های خود را در حوزه صدور مجوز، زمین، تأمین مالی و قراردادها پیگیری کنند.

در میز «پروانه احداث و قرارداد»، شرکت توزیع برق استان، شرکت توزیع برق مشهد، شرکت برق منطقه‌ای و دفتر جلب مشارکت حضور دارند. میز «زمین» با مشارکت اداره کل منابع طبیعی، امور اراضی جهاد کشاورزی و اداره کل محیط زیست فعال خواهد بود.

در میز «تأمین مالی و تسهیلات»، اداره کل امور اقتصادی و دارایی، صندوق کارآفرینی، بانک تجارت، بانک ملت و اتاق بازرگانی پاسخگوی متقاضیان هستند. همچنین میز «صنعت» با حضور شرکت شهرک‌های صنعتی، اداره کل صنعت، معدن و تجارت، شرکت توزیع برق مشهد در حوزه مدیریت مصرف و نماینده دبیرخانه برپا می‌شود. میز «نیروگاه‌های خانگی و اداری» با حضور شرکت توزیع برق مشهد و نماینده دبیرخانه و میز «کشاورزی» با مشارکت اداره کل جهاد کشاورزی و نماینده دبیرخانه، خدمات تخصصی لازم را به متقاضیان ارائه خواهند داد.

گفتنی است؛ فصل یکم «انرژینو» با عنوان «رویش»، رویداد روایت‌محوری است که روز پنجشنبه ۱۱ دی در هتل ثامن مشهد برگزار می‌شود.

درحالی‌که هزینه سرویس مدارس کودکان استثنایی در برخی شهرها رایگان است به خانواده‌های مشهدی ۳۰ درصد هزینه تحمیل می‌شود

نادیده‌انگاری دانش‌آموزان استثنایی و استثنا برای شهرداری!

عکس تزئینی است

حانیه موسوی| تصور کنید فرزند معلولی دارید و مجبورید به دلیل ناتوانی در پرداخت هزینه سرویس، او را به مدرسه نفرستید آن هم با وجود همه شوقی که از بودن کنار دوستانش در مدرسه در وجود این کودک زنده شده است. در این صورت چه حالی به شما دست می‌دهد؟ این وصف حال خانواده‌هایی است که حالا به خاطر هزینه سرویس نمی‌توانند کودکشان را به تنها مدرسه‌ای که با توجه به نوع معلولیت برای فرزندشان مناسب است، بفرستند.

رفت و آمد افسردگی با سرویس مدارس

محمدی، مادر یکی از این دانش‌آموزان استثنایی بود که از وضعیت سرویس مدرسه فرزندش گلایه داشت و در این باره در گفت‌وگو با خبرنگار ما گفت: تا سال گذشته سرویس مدارس رایگان بود. هنوز هم در تهران و برخی شهرهای دیگر رایگان است؛ اما امسال به ما گفتند برای هر ماه باید یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان واریز کنید در غیر این صورت دیگر نمی‌توانید از سرویس مدرسه استفاده کنید. سال پیش ۵ درصد از هزینه کل سال را پرداخت کردیم که مناسب بود؛ اما امسال باید هر ماه یک‌سوم از هزینه سرویس را بپردازیم که برای ما زیاد است.

وی ادامه داد: یک بچه معلول، تنها هزینه سرویس ندارد و خانواده باید برای معاینات پزشکی، کاردرمانی و خیلی از موارد دیگر هزینه کند. ما وضعیت مالی خوبی نداریم. منزلمان در خیابان امام رضا(ع) است و باید مسافتی را تا موسوی قوچانی که محل مدرسه استثنایی است، طی کنیم. با توجه به معلولیت چشمی فرزندم و اینکه مدرسه دیگری هم برای این مورد در مشهد نیست، مجبورم دخترم را به این مدرسه بفرستم و راه دیگری ندارم.

این مادر دردمند با بیان اینکه تنها دلخوشی دخترش رفتن به مدرسه است، افزود: اگر سرویس نیاید، هزینه رفتن دخترم به مدرسه را نداریم و مجبور است در خانه بماند و تنها دلخوشی‌اش را که مدرسه رفتن است، از دست بدهد. مدرسه دیگری هم فرزندم را قبول نمی‌کند چون مسئولیت دارد.

تهران بله، مشهد نه!

زینلی هم مادر یکی دیگر از این دانش‌آموزان است که با بیان دغدغه‌ای مشابه در این خصوص اظهار کرد: دخترم از ناحیه چشم دچار معلولیت است و از زمانی که به مدرسه می‌رود، رفتارش خیلی تغییر کرده و شوق و ذوق بیشتری دارد؛ اما اگر قرار باشد با این هزینه‌های بالای زندگی، هزینه بیشتری برای سرویس پرداخت کنیم، دیگر نمی‌توانیم او را به مدرسه بفرستیم. چطور تا سال پیش هزینه‌ها کمتر بود و حتی امسال هم هزینه سرویس مدارس در تهران رایگان است؛ اما در مشهد برخلاف این موضوع عمل می‌شود؟

شهرداری و تعهداتی که پرداخت نمی‌کند

بنا بر مصوبه شورای شهر در تاریخ ۲۱ شهریور ۱۴۰۳ در خصوص بهای کرایه سرویس مدارس در سال تحصیلی ۱۴۰۴-۱۴۰۳ «شهرداری مشهد مکلف است به منظور فراهم کردن زمینه ادامه تحصیل دانش‌آموزان مدارس استثنایی، نسبت به تأمین و پرداخت هزینه‌های حمل و نقل این دسته از دانش‌آموزان (به گونه‌ای که ۵ درصد هزینه به عهده والدین دانش‌آموزان مدارس استثنایی و بقیه در تعهد شهرداری مشهد مقدس باشد) با پیگیری وصول مطالبات خود از دولت اقدام کند»؛ موضوعی که خلافش را آذر ماه سال جاری رئیس اداره آموزش و پرورش استثنایی خراسان رضوی در مصاحبه‌ای مطرح کرده بود.

رضا کریمی در این خصوص گفته بود: «امسال برای حل مشکل دانش‌آموزان، از قبل برنامه‌ریزی کردیم که طبق توافق ۳۰ درصد تأمین هزینه‌های سرویس مدارس را خانواده‌ها، ۳۰ درصد را شهرداری و ۳۰ درصد را هم آموزش و پرورش استثنایی تأمین کند. بر اساس همین تفاهم نیز تعهدات شهرداری هنوز عقب است».

شهرداری پول ندارد، چانه‌زنی بی‌فایده است

هرچند شورای شهر در سال جاری مصوبه جدیدی نداده؛ اما اگر تعیین نرخ مانند شهرهای دیگر بر عهده شورای شهر است، پرسش اینجاست که چطور برخلاف مصوبه شورای شهر توافق‌نامه‌ای امضا شده است؟ توجیه قانونی امضای این مصوبه وقتی که قیمت‌گذاری بر عهده شورای شهر است، چه بوده؟ آیا خانواده‌های دارای کودکان استثنایی در ساز و کار مشخص شدن سهم هر بخش برای هزینه سرویس مدارس حرفشان شنیده شده و نماینده‌ای داشته‌اند؟ از آنجا که فرمانداری‌ها وظیفه تطبیق مصوبات شورای شهرها با قانون را دارند و سازمان تاکسیرانی مشهد نیز یکی از اضلاع انجام توافق در این زمینه را فرمانداری مشهد معرفی کرده، پس به سراغ فرماندار مشهد رفتم تا جزئیات و پاسخ پرسش‌های مطرح شده را از او جویا شوم.

سیدحسن حسینی در این خصوص بیان کرد: این مصوبه برای سال گذشته است که متأسفانه اجرا هم نشد. به همین دلیل ما در سال جاری این هزینه‌ها را به سه قسمت تقسیم کردیم. اگر به مصوبه نگاه کنید، دولت باید جایگزینی برای هزینه‌های شهرداری مشخص کند. این طور نیست که شهرداری دنبال پول خود نباشد و به دلیل همین عدم برگشت سرمایه، شهرداری دیگر زیر بار پرداخت‌ها نرفت.

وی با بیان اینکه در جریان مشکل خانواده این دانش‌آموزان استثنایی هستم، افزود: این مصوبه یک تبصره دارد که براساس آن به هر میزان که شهرداری یا آموزش و پرورش استثنایی کمک خودش را بیشتر کند یا بتوانیم هزینه بیشتری را از دولت بگیریم، به همان اندازه از هزینه‌ای که خانواده باید پرداخت کند، کم خواهیم کرد. پیگیر این موضوع هم هستیم و برای آن تلاش می‌کنیم.

فرماندار مشهد با تأکید بر اینکه سال گذشته شهرداری به دلیل نبود منابع مالی، امکان پرداخت ۹۵ درصد مشخص شده در مصوبه را نداشت، گفت: وقتی شهرداری پولی ندارد، روی چه چیزی باید چانه بزنیم؟ به همین دلیل امسال هزینه را سه قسمت کردیم و شهرداری نیز کاملاً به پرداخت ۳۰ درصد متعهد شد. پیگیر پرداخت هزینه واریز نشده سرویس‌ها از سمت شهرداری در سال تحصیلی جاری نیز هستیم.

قانون‌شکنی به سبک شهرداری

«توافق‌نامه شهرداری وجاهت قانونی ندارد!» این گفته سخنگوی شورای شهر مشهد در مورد توافق‌نامه امضا شده میان شهرداری و آموزش و پرورش استثنایی است.

موسی‌الرضا حاجی بگلو با بیان اینکه کسی نمی‌تواند مصوبه شورای شهر را تغییر دهد، اظهار کرد: تغییر مصوبه تنها در صورتی ممکن است که خود اعضای شورای شهر طرح بیاورند و درخواست اصلاحیه داشته باشند یا اینکه شهرداری لایحه بفرستد. چون هیچ‌کدام از این دو مورد انجام نشده، این تفاهم‌نامه از نظر ما وجاهت قانونی ندارد. اگر شهرداری توان پرداخت یا منابع کافی را ندارد، باید لایحه اصلاحیه بیاورد که این مورد تا الان انجام نشده و به همین دلیل این توافق‌نامه وجاهت قانونی ندارد.

عضو کمیسیون حقوقی، املاک و قراردادهای شورای شهر مشهد ادامه داد: این یک کار فرهنگی است که برای آسایش خانواده‌ها به خصوص دانش‌آموزان استثنایی انجام شد و هر نوع توافق‌نامه بدون اصلاحیه شورای شهر خلاف قانون است. اگر خانواده‌ها یا مدارس مراجعه کنند، ما پیگیری قانونی و حقوقی را انجام خواهیم داد. نمی‌شود شورای شهر مصوبه‌ای داشته باشد و شهرداری بخواهد براساس نظرات خودش اقدام کند. چنین چیزی را در قانون نداریم. حتماً پیگیری خواهیم کرد و اگر خانواده‌ها مکاتبه‌ای با رئیس یا اعضای شورای شهر داشته باشند، ما بی‌شک پیگیر خواهیم بود.

تبعیضی که روزمره شده است

مشکل سرویس مدارس استثنایی در مشهد، تنها یک اختلاف مالی ساده نیست. اگر کمی دقیق‌تر نگاه کنیم، آنچه در این موضوع آشکار است، خودمختاری، ناهماهنگی و دور شدن از فلسفه اصلی نقش‌آفرینی فرهنگی برای حمایت از کودکان استثنایی است و در نهایت دود آن به چشم همین کودکان می‌رود که خانواده‌هایشان با مشکلات مالی و روحی فراوان، بستر رشد آن‌ها را فراهم کرده‌اند.

شاید در جامعه بی‌توجهی به نیاز افرادی از جمله کودکان، نوجوانان و حتی جوانان و میانسالان استثنایی تبدیل به روزمره‌ای تبعیض‌آمیز شده باشد؛ اما جای تعجب دارد وقتی نفس یک کار برای حمایت از کودکان آینده‌ساز است و این‌طور مسیری متفاوت از ساز و کار قانونی سال گذشته طی می‌شود و شاهدیم سهم خانواده‌هایی که باید از هر جای شهر که سکونت دارند، فرزند دلبندشان را به مدرسه‌ای خاص بفرستند که فقط همان مدرسه او را پذیرش می‌کند، با سهم دیگر سازمان‌ها و نهادها که باید رویکرد حمایتی برای تحصیل این فرشتگان بی‌گناه داشته باشند، یکسان است. حالا باید دید مسئولانی که وعده پیگیری داده‌اند، چطور با این موضوع برخورد خواهند کرد.

اتباع

معاون امنیتی، انتظامی استاندار خراسان رضوی مطرح کرد

بازگشت یک‌میلیون و ۱۰۰ هزار تبعه افغانستانی از مرز دوغارون

معاون امنیتی، انتظامی استاندار خراسان رضوی گفت: در ۹ ماه نخست امسال یک‌میلیون و ۱۰۰ هزار تبعه افغانستانی از مرز دوغارون تایباد به کشورشان بازگشتند.

امیرالله شمقدری اظهار کرد: یک‌میلیون و ۱۰۰ هزار تبعه افغانستانی در ۹ ماه ابتدای امسال از مرز دوغارون در شهرستان تایباد به کشورشان بازگشتند؛ در حالی که سال گذشته نیز در مجموع ۶۸۰ هزار تبعه افغانستانی از این گذرگاه زمینی بازگردانده شدند.

وی با اشاره به وضعیت اقامت اتباع خارجی در استان افزود: در حال حاضر حدود ۳۸۰ هزار افغانستانی به صورت مجاز و دارای مدرک اقامتی قانونی در خراسان رضوی، اغلب در مشهد سکونت دارند.

معاون امنیتی، انتظامی استاندار خراسان رضوی با اشاره به فعال شدن پایش بیومتریک اتباع در مرز دوغارون تصریح کرد: فعالیت سامانه ثبت مشخصات بیومتریک مسافران و اتصال اطلاعات آن به سامانه‌های اطلاعاتی اتباع خارجی به ما نشان داد وضعیت افرادی که از مرز دوغارون وارد ایران می‌شوند، چگونه بوده و در گذشته هنگام حضور در ایران چه سوابق قضایی یا اقامتی داشته‌اند.

شمقدری ادامه داد: قرار است به زودی ثبت اطلاعات بیومتریک تمامی اتباع خارجی هنگام ورود به فرودگاه بین‌المللی شهید هاشمی‌نژاد نیز انجام شود.

وی با اشاره به آثار این اقدام گفت: ثبت بیومتریک اطلاعات اتباع خارجی در فرودگاه مشهد، امکان بررسی دقیق‌تر وضعیت اسکان، اقامت، تردد و اشتغال آن‌ها در مشهد را فراهم می‌کند و اشراف مدیریتی بیشتری به ما می‌دهد.

نشان مشهد

«نشان مشهد» نماد هویت زیارتی، فرهنگی و نگاه خدمت‌محور مدیریت شهری است

شهردار مشهد مقدس با تأکید بر اهمیت هویت شهری گفت: نشان مشهد فقط یک نماد بصری یا گرافیکی نیست؛ بلکه عصاره هویت دینی، فرهنگی و تاریخی این شهر مقدس است و باید بازتاب‌دهنده نگاه خدمت‌محور، کرامت‌مدار و آینده‌نگر مدیریت شهری در قبال شهروندان و زائران بارگاه منور رضوی باشد.

محمدرضا قلندر شریف در نشست داوران و اعضای کارگروه‌های «نشان مشهدالرضا(ع)» با اشاره به جایگاه ویژه این شهر در سطح ملی و جهان اسلام، با بیان اینکه نشان مشهد نباید فقط به عنوان یک عنصر گرافیکی دیده شود، افزود: نشان هر شهر بیانگر شخصیت، پیشینه و چشم‌انداز آینده آن شهر است و در مورد مشهد، این اهمیت دوچندان می‌شود؛ زیرا مشهد نه تنها یک کلانشهر؛ بلکه یک شهر زیارتی با پیام و کارکرد ملی و فراملی است.

جاوید کیانی، معاون شهردار و رئیس سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد نیز با اشاره به رویکرد مدیریت شهری در دوره ششم اظهار کرد: آیین نهایی سومین دوره «نشان مشهدالرضا(ع)» روز چهارشنبه دهم دی، به‌عنوان رویدادی مهم در سطح شهری و ملی برگزار خواهد شد و امید می‌رود خروجی این فرایند موجب امیدآفرینی و انگیزه‌بخشی به افرادی باشد که در مسیر خدمت شایسته به شهر و شهروندان گام برمی‌دارند.

خدمات درمانی

مدیرعامل بیمارستان رضوی خبر داد

افتتاح بخش پذیرش بیماران بین‌الملل (IPD) در مرکز کلینیک‌های بشری بیمارستان فوق‌تخصصی رضوی

مدیرعامل بیمارستان رضوی از افتتاح بخش جدید پذیرش بیماران بین‌الملل (آی‌پی‌دی) در مرکز کلینیک‌های بشری خبر داد.

به گزارش آستان‌نیوز، محسن محور در آیین افتتاح بخش پذیرش بیماران بین‌الملل (آی‌پی‌دی) که صبح روز گذشته در محل بیمارستان رضوی برگزار شد، به توجه ویژه این بیمارستان به تکریم بیماران خارجی و خانواده‌های آن‌ها اشاره کرد و گفت: زائران سلامت مشهدالرضا(ع) میهمانان ما هستند. از همین رو برای رفاه حال آن‌ها مهمانسراهای ویژه‌ای فعال شده تا خانواده بیماران در طول درمان در آرامش کامل اقامت داشته باشند.

کسب لوح «درجه عالی اعتباربخشی ملی» توسط بیمارستان رضوی

وی همچنین در بخش دیگری از سخنان خود خاطرنشان کرد: بیمارستان رضوی وابسته به آستان قدس رضوی، در ششمین دوره اعتباربخشی ملی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی موفق به کسب بالاترین امتیاز در میان هزار و ۶۰۰ بیمارستان کشور شد و لوح «درجه عالی اعتباربخشی ملی» را دریافت کرد.

مدیرعامل بیمارستان رضوی افزود: کسب بالاترین رتبه اعتباربخشی ملی نتیجه تلاش جمعی کارکنان این بیمارستان در زمینه ارائه خدمات درمانی، تشخیصی، ایمنی بیمار، بهداشت محیط و به ویژه تکریم مراجعان بوده و تمام این شاخص‌ها در کنار هم، جایگاه ممتاز بیمارستان رضوی را در سطح کشور تثبیت کرده است.

به گفته محور، بیمارستان رضوی نه تنها در سطح ملی؛ بلکه در حوزه خدمات بین‌المللی درمانی و جذب بیماران خارجی (زائران سلامت) نیز توانسته نمونه‌ای موفق در میان مراکز درمانی کشور باشد.

وی بیان کرد: سازمان توسعه تجارت خارجی وزارت صمت هر سال ۵۰ واحد برتر در زمینه درآمدزایی ارزی را انتخاب و از آن‌ها قدردانی می‌کند. در سه سال متوالی، برای نخستین بار بیمارستان رضوی به عنوان صادرکننده نمونه کشور انتخاب شد.

مدیرعامل بیمارستان رضوی همچنین از تجهیز بیمارستان به فناوری‌های نوین درمان سرطان خبر داد و گفت: به دستور تولیت آستان قدس رضوی، دستگاه شتاب‌دهنده خطی جدید برای خدمت‌رسانی به بیماران سرطانی در حال استقرار است. امروز منابع انسانی، تجهیزات درمانی و سطح خدمات ما در میان بیمارستان‌های غیردانشگاهی کشور نمونه است.

توسعه زیرساخت‌های بین‌المللی و ارتباطی در بیمارستان فوق‌تخصصی رضوی

مشاور مدیرعامل بیمارستان رضوی نیز اظهار کرد: بخش بیماران بین‌الملل (آی‌پی‌دی) با رویکردی نوین، مدرن و مجهزتر فعالیت خود را گسترش داده است.

سمیه ملازم‌الحسینی از ارتقای همه‌جانبه بخش بیماران بین‌الملل این بیمارستان خبر داد و گفت: با هماهنگی و حمایت مجموعه مدیران ارشد و تلاش تیم فنی و درمانی، بخش (آی‌پی‌دی) به طور کامل بازسازی و تجهیز شده و این ارتقا شامل افزایش تعداد اتاق‌ها، به روزرسانی فضای پذیرایی از بیماران خارجی و راه‌اندازی اتاق‌های اختصاصی برای میهمانان بخش بین‌الملل است.

وی با اشاره به تقویت زیرساخت‌های فناوری اطلاعات بیمارستان رضوی افزود: در راستای سیاست‌های جدید بیمارستان، واحد فناوری اطلاعات (IT) نیز توانمندتر شده تا فرایند پذیرش، ارتباطات و پشتیبانی بیماران بین‌الملل با دقت و کیفیت بالاتری انجام شود.

مدیر بخش کلینیک بشری بیمارستان رضوی همچنین به افزایش رفاه بیماران خارجی و همراهان آن‌ها اشاره کرد و ادامه داد: با توجه به اینکه بیماران خارجی، افزون بر بیماری، با احساس غربت روبه‌رو هستند، سعی کردیم فضای بیمارستان به گونه‌ای باشد که آن‌ها احساس امنیت و آرامش بیشتری داشته باشند.

به گفته ملازم‌الحسینی، علاوه بر بازسازی داخلی، تیم‌های مترجمان و پزشکان عرب‌زبان نیز برای خدمت‌رسانی بهتر به بیماران عرب‌زبان به مجموعه اضافه شده‌اند. همچنین قراردادهای جدیدی با شرکت‌های خدمات حمل و نقل، هتل‌ها و آژانس‌های مسافرتی منعقد شده تا مراجعه بیماران خارجی به شهر مشهد تسهیل شود.

وی خاطرنشان کرد: در حال حاضر ایستگاه‌های خدماتی در هتل قصرالضیافه و فرودگاه مشهد فعال هستند تا بیماران از لحظه ورود تا بستری، با همراهی مترجمان و نیروهای آموزش‌دیده پذیرش شوند.

مدیر بخش کلینیک بشری بیمارستان رضوی با اشاره به توسعه همکاری‌های بین‌المللی در این بیمارستان گفت: در نمایشگاه گردشگری مشهد قراردادهایی با شرکت‌های فعال در بحرین و کویت منعقد و رایزنی‌هایی با بیمارستان‌های تهران و شرکت‌های توریسم سلامت داخلی انجام شده که خوشبختانه شاهد افزایش روند رو به رشد همکاری‌ها هستیم.

ملازم‌الحسینی در پایان تأکید کرد: تمامی مدیران و کارکنان بیمارستان رضوی متعهد هستند با تمام توان، رضایت کامل بیماران خارجی و داخلی را جلب کرده و شأن و جایگاه این بیمارستان را در سطح ملی و بین‌المللی حفظ کنند.

در غفلت مدیران شهری مشهد؛ رفسنجان و اصفهان با جدیت مسیر خواهرخواندگی با شهرهای جبهه مقاومت را دنبال می‌کنند

مشهد و صنعا؛ خواهرخوانده‌های ناتمام

فریده خسروی | خواهرخواندگی میان شهرها یکی از ابزارهای مهم دیپلماسی شهری است که می‌تواند زمینه‌ساز همکاری‌های گسترده در حوزه‌های فرهنگی، اقتصادی، آموزشی و اجتماعی باشد. این پیمان‌ها به شهرها امکان می‌دهند تا فراتر از مرزهای ملی، روابطی پایدار و دوستانه برقرار کنند و از ظرفیت‌های یکدیگر برای توسعه بهره‌مند شوند.

از منظر اقتصادی، خواهرخواندگی فرصت‌های تازه‌ای را برای سرمایه‌گذاری مشترک، تبادل کالا و خدمات و ایجاد بازارهای جدید فراهم می‌کند. در حوزه فرهنگی نیز این پیمان‌ها به برگزاری جشنواره‌ها، نمایشگاه‌های هنری و برنامه‌های آموزشی مشترک منجر می‌شوند که شناخت و احترام متقابل میان ملت‌ها را تقویت می‌کند. همچنین تبادل دانشجویان و پژوهشگران میان شهرهای خواهرخوانده، زمینه‌ساز گسترش دانش و همکاری‌های علمی بین‌المللی است.

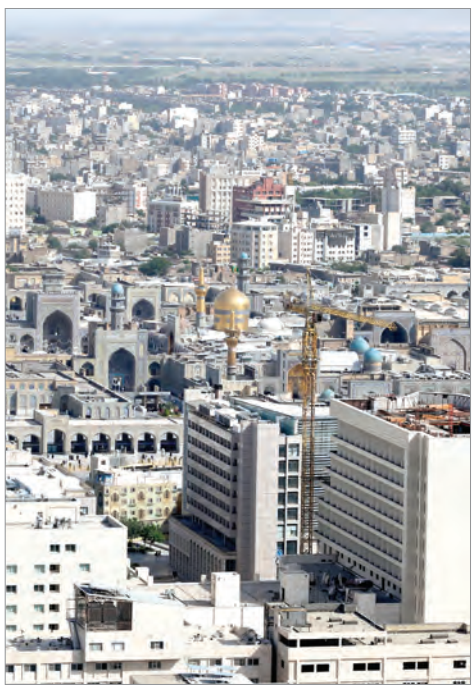
خواهرخواندگی افزون بر جنبه‌های اقتصادی و فرهنگی، در زمان بحران‌ها و بلایای طبیعی نیز اهمیت دارد. شهرهای خواهرخوانده می‌توانند با ارسال کمک‌های انسانی و فنی، نقش مؤثری در کاهش آسیب‌ها ایفا کنند. در نهایت، خواهرخواندگی به شهرها امکان می‌دهد تا به عنوان بازیگران فعال در عرصه بین‌المللی شناخته شوند و با ایجاد شبکه‌های فرامرزی، جایگاه خود را در جهان ارتقا دهند.

در این زمینه مشهد تاکنون با شهرهای لاهور و کراچی پاکستان، ارومچی چین، نجف و کربلا در عراق و اوش قرقیزستان تفاهم‌نامه خواهرخواندگی امضا کرده؛ اما تاکنون مدیریت شهری مشهد در دوره‌های مختلف نخواسته یا نتوانسته از این ظرفیت بین‌المللی که تفاهم‌نامه‌های خواهرخواندگی ایجاد کرده، استفاده کند به گونه‌ای که این خواهرخواندگی‌ها تاکنون برای شهروندان مشهدی هیچ آورده‌ای در زمینه‌های اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی نداشته است.

با وجود این، اوایل سال جاری بود که خبر خواهرخواندگی مشهد و صنعا مخابره شد و در این زمینه در گفت‌وگویی با رامین قانع، رئیس کمیته خواهرخواندگی شهرهای حامی مقاومت در شورای عالی استان‌ها از سفر نزدیک سرکنسول یمن در تهران به مشهد خبر دادیم؛ اما این سفر و مذاکرات در زمینه خواهرخواندگی با صنعا هیچ‌گاه اتفاق نیفتاد.

به همین خاطر به سراغ رامین قانع رفتیم تا علت لغو سفر سفیر یمن به مشهد و وضعیت کنونی بحث خواهرخواندگی مشهد و صنعا را از او جویا شویم.

او در این باره می‌گوید: در فروردین سال جاری بنا بود دوستان در شورای شهر و شهرداری مشهد هماهنگی‌های سفر سرکنسول یمن به مشهد را فراهم کنند. یک‌سری مذاکرات در زمان ریاست آقای ناصحی بر شورای شهر با او انجام دادیم و موضوع به تصمیم‌گیری شورا موکول شد. چندین بار این مسئله را از دوستان شورا پیگیری کردیم تا با توجه به مذاکرات انجام شده و موافقت اولیه طرف یمنی، برنامه‌ریزی لازم برای سفر سرکنسول یمن به مشهد صورت بگیرد و مقدمات مذاکرات اولیه فراهم شود؛ اما متأسفانه دوستان این موضوع را پشت گوش انداختند و توجهی به اصل مسئله نداشتند.



■مدیریت شهری مشهد درگیر مسائل حاشیه‌ای است

رئیس کمیته خواهرخواندگی شهرهای حامی مقاومت در شورای عالی استان‌ها می‌افزاید: پس از آن، طرف یمنی پیگیری‌هایی انجام داد و پرسید چرا پس از این همه تلاش و پیگیری‌های مستمر برای تفاهم، خبری از ادامه مذاکرات نشد. از آنجا که نمی‌توانستیم اختلافات داخلی شورای شهر و شهرداری را به طرف یمنی منتقل کنیم، اعلام کردیم با توجه به شرایطی که پس از جنگ ۱۲ روزه به وجود آمده، فعلاً وقفه‌ای ایجاد شده و ان‌شاءالله به محض آمادگی دوستان، موضوع را به اطلاع خواهیم رساند.

قانع با بیان اینکه تلاش زیادی انجام دادم تا از طریق ایجاد کارزار و پیگیری از دوستان شورای شهر، طرح خواهرخواندگی مشهد و صنعا اجرایی شود؛ اما عزم جدی برای تحقق این موضوع مشاهده نکردم، خاطرنشان می‌کند: در نهایت تصمیم گرفتیم با توجه به زحمات و ارتباطات شکل‌گرفته، خروجی این فعالیت‌ها را به صورت یک کتاب منتشر کنیم تا دست‌کم به‌عنوان یک ایده باقی بماند و اگر بعدها کسی تمایل به ورود به این حوزه را داشت، بتواند از این تجربه‌ها استفاده کند.

او متذکر می‌شود: متأسفانه شورای شهر مشهد از این فرصت پیش آمده غفلت کرد در حالی که فرصت خواهرخواندگی با شهر صنعای یمن می‌توانست برای مشهد، جهان اسلام و محور مقاومت تغییرات مهمی ایجاد کند. به نظر می‌رسد پیگیری نکردن موضوع خواهرخواندگی، بیشتر ناشی از نگاه سیاسی به آن بود تا اینکه نگاه کلان و راهبردی وجود داشته باشد.

رئیس کمیته خواهرخواندگی شهرهای حامی مقاومت در شورای عالی استان‌ها درباره وضعیت خواهرخواندگی سایر شهرهای کشور با شهرهای جبهه مقاومت بیان می‌کند: در این زمینه پیگیری‌هایی از طریق شهرداری‌های رفسنجان و اصفهان انجام شد. تمایل این دوستان نسبت به مسئولان شهری مشهد برای تفاهم خواهرخواندگی بسیار بیشتر بود. مذاکرات اولیه با مسئولان شهری رفسنجان انجام شد و اکنون در این مسیر از مشهد جلوتر هستند. منتظر برگزاری جلسه‌ای در رفسنجان هستیم تا موضوع خواهرخواندگی شهر تعز یمن با رفسنجان دنبال شود.

■در پایان...

خواهرخواندگی میان شهرها، اگر با برنامه‌ریزی دقیق و پیگیری مستمر همراه باشد، می‌تواند به بستری برای توسعه پایدار، تبادل فرهنگی و ارتقای جایگاه بین‌المللی شهرها تبدیل شود. تجربه‌های نیمه‌تمام در مشهد نشان داد صرف امضای تفاهم‌نامه کافی نیست و آنچه اهمیت دارد، اجرای عملی و بهره‌برداری از ظرفیت‌های ایجاد شده است.

فرصت‌هایی مانند خواهرخواندگی با صنعا یا دیگر شهرهای محور مقاومت و جهان اسلام می‌توانند زمینه‌ساز همکاری‌های گسترده در حوزه‌های اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی باشند و آثار مثبت آن نه تنها برای شهر مشهد؛ بلکه برای جامعه بزرگ‌تر امت واحده اسلامی نیز قابل توجه خواهد بود. استمرار این مسیر نیازمند نگاه راهبردی شوراهای شهر در دوره‌های مختلف، عزم جدی مدیریت شهری و بهره‌گیری از تجربه‌های گذشته است تا این پیمان‌ها از سطح کاغذ فراتر رفته و به دستاوردهای ملموس برای شهروندان تبدیل شوند.

پیام مردم

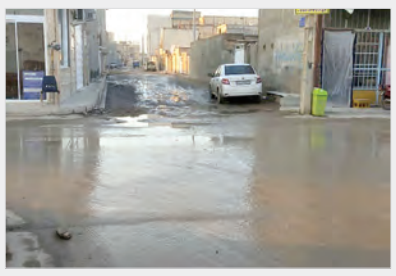
@QudsKhorasan

■ سلام، من فروشگاه مرغ و گوشت دارم. کالابرگ دادم؛ ولی پولم رو ندادن. الان هم نمیتونم کالابرگ بدم. واقعاً جلو مشتری خجالت میکشم. این چه مدل کالابرگ دادنـه؟ از جیب ما میخوان بدن به مردم. خب بودجه ندارن، کالابرگ ندن. مردم رو الکی دلخوش نکنن.

■ سلام، منطقه بهمن ۴ خواجه‌ربیع شهید درخشان ۸و۶و۱۰ بالای این کوچه‌ها موقع بارندگی، آب جمع میشه و باعث آبگرفتگی میشه و این شب‌ها که هوا سرده، یخ میزنه و راه بند میاد. عبور و مرور واقعاً سخته برای عابران و ماشین و موتور، به گوش مسئولین شهرداری برسونید. ممنون و تشکر.

■ سلام، با احترام به آقای قالیباف، رئیس مجلس، ایشان گفتند باید خریدهای مردم افزایش پیدا کند. وقتی مایحتاج مردم را این‌قدر گران کرده‌اند، چگونه خرید کنیم؟ برنج شده ۲میلیون و ۷۰۰ هزار تومن، گوشت شده کیلویی یک‌میلیون تومن، ارزان‌ترین لبنیات رو بگم، شیر شده کیلویی ۸۰هزار تومن، چطوری خرید کنیم؟ جرئت نداریم بریم برای خانه خرید کنیم. خداوند به داد مردم برسه. امام زمان(عج) زودتر ظهور کنند تا همه مردم از این رنج و بدبختی نجات بیابند.

■ سلام، تو روخدا به مسئولین بگین یکم به فکر ما باشن. دو ساله میگیم برای آسفالت کوچه اقدام کنید، همش میگن باشه؛ ولی هیچ کاری نمیکنن. همه جا آسفالت هستش به جز کوچه ما. الان همه گاز کشیدن، آب دارن؛ ولی کوچه ما نه. شهرک شهید شوشتری شترک سابق شوشتری ۴ ابن سینا۲.



■ سلام، چرا هیچ نظارتی نیست؟ اصلاً سبد کالا نخواستیم. تا اعلام میکنن، همه‌چیز گرون میشه. مردم رو بیچاره کردن. خدا نگذره از هرکی که داره به گرونی‌ها دامن میزنه. صدامون رو به گوش مسئولان برسونید.

■ سلام، برای چی دهک ما را بالا بردن؟ هزینه‌ها را بردن بالا. به خدا به خرجشون نمیرسیم. ما چیزی نداریم که دهکمون رو۹ کردن. ممنونم برایم کاری بکنید.

■ سلام، حق ما خوردن نداره. وقتی من حقوق کارمندی ندارم و یک راننده بیشتر نیستم، چطوری میتوانم خرج پنج نفر را بدهم؟ با این تورم بالا و یارانه ماهی ۳۰۰هزار تومان، به نظر شما چه باید گرفت؟ خواهشمندم رسیدگی کنید تا حق کسی ضایع نشود. من فقط یک ماشین دارم و این عادلانه نیست که مرا دهک ششم گذاشته‌اند. به نظر شما میتوانم ازعهده خرج و مخارج مدرسه بچه‌ها و یک بچه شیرخواره با شیرخشک قوطی ۱۷۵ هزار تومان بربیام؟ لطفاً رسیدگی کنید.

■ با این همه گرونی، مسئولین محترم کی میخوان به داد مردم برسن؟

■ سلام، الان برنج رو ۲میلیون و ۲۰۰ تا ۲میلیون و ۵۰۰ هزار تومن میفروشن. من یک کارگر روزمزد هستم. باید یک هفته کار کنم تا یک کیسه برنج بخرم. باور کنین داره زندگی‌هامون از هم میپاشه.

■ سلام، هرچی حرف بزنیم، به گوش مسئولین نمیرسه. واقعاً درست نیست. عدالت نیست. هیچی نمیتونیم بخریم. همه چی گرونه. تو رو خدا به فکر ما مستأجرها باشین. ماشین نداریم. دو تا بچه داریم. شوهرم کارگره و ماهی ۱۶ میلیون تومان حقوق میگیره.

■ با سلام خدمت مسئولان محترم، پسرم سه سال است بدهی بالا آورده. توی این سه سال با هزار بدبختی تونستیم کمی از بدهی را جبران کنیم. طلبکارها اومدن یخچال خونه‌ش رو بردن. تو را به امام رضا(ع) کمکم کنین. پسرم روانی شده. پیش زن و بچه‌اش شرمنده است. من با یک بیل کارگری دیگه موندم چکار کنم. اول امام رضا(ع) بعد هم شما، اگه راهی هست، کمکم کنین. از بدهی یک‌میلیارد مونده. شما رو به این ماه عزیز قسم، کمکم کنید. اجرتون با امام هادی(ع).

■ با سلام خدمت شما، واقعاً اگه صدای ما به مسئولین میرسه، فکری برای مردم بکنن. زندگی‌هامون خیلی سخت شده. فقر بیداد میکنه. شما مسئولین از شکم گرسنه و فقیری مردم پایین شهر چه میدونید؟ نه ماشین داریم نه زمین و نه خانه. چرا باید دهک ۶ باشیم با پنج تا بچه؟ باید یک روزی جواب این بی‌انصافی‌ها رو بدین. بالاخره آه مظلوم گریبانگیرتون میشه. یکم از خدا بترسید. 😭

■ سلام، این اتوبوس‌های مهدی‌آباد خیلی دیر میاد. وقتی هم میاد، زیاد شلوغ میکنن. راننده‌هاش هم اصلاً اعصاب ندارن. جوری که اگر زیاد شلوغ بشه، به نصفی‌ها میگن پیاده شین. لطفاً رسیدگی کنید.

■ سلام، من یک فروشگاه مواد غذایی در روستا دارم که کالابرگ به مشتریان میدهم؛ ولی متأسفانه دولت کالابرگ‌ها را شارژ میکند؛ اما پولش به حساب واریز نمیشود.

■ سلام، وقتتون به خیر، در خصوص این برنج‌هایی که احتکار میکنن و دولت پیدا میکنه، میشه بگن باهاشون چیکار میکنن؟ چرا یک جا نمیارن بگن به قیمت دولتی برین برنج‌ها رو بخرین؟ واقعاً انگار مسئولین نیستن و مشکلات مردم رو نمیبینن.

■ سلام، من یک ساله از شوهرم جدا شدم و حضانت پسرم با خودم هست. به خاطر ۱۰۰ میلیون تومن پول رهن خانه‌ام که یک هفته توی حسابم بوده، من رو دهک چهار کردن و یارانه پسرم قطع شده و برای خودم ۳۰۰ هزار تومن میریزن. حتی کمیته هم من رو ثبت نمیکنه تا از دهک چهار نیام پایین. چرا؟

پاسخ روابط عمومی شهرداری منطقه ۷ مشهد به گلایه مخاطب قدس در خصوص آسفالت نامناسب کوچه سحر ۲۸

با سلام، به اطلاع می‌رساند معبر مذکور در برنامه روکش آسفالت منطقه است که پس از اتمام حفاری‌های معبر و تأمین اعتبار در سال آینده انجام خواهد شد. لازم به ذکر است لکه‌گیری معبر پس از بهبود شرایط جوی در سال جاری انجام خواهد شد.

آموزش و پرورش

همزمان با سراسر کشور

گام دوم نهضت توسعه عدالت و کیفیت آموزشی در خراسان رضوی آغاز شد

همزمان با سراسر کشور، گام دوم نهضت توسعه عدالت و کیفیت آموزشی در خراسان رضوی آغاز شد. این نشست به صورت متمرکز در تهران و با حضور مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور برگزار شد و بیش از هزار و ۵۰۰ نفر از اعضای شورای آموزش و پرورش، استانداران، مدیران، مسئولان و فعالان حوزه آموزش و پرورش و خیران از سراسر کشور به صورت برخط در این جلسه حضور داشتند.

مدیر کل امور اجتماعی و فرهنگی استانداری خراسان رضوی در این نشست با اشاره به عملکرد استان در نهضت توسعه عدالت آموزشی گفت: خراسان رضوی از جهات مختلف؛ به‌ویژه در تعداد پروژه‌ها و میزان تعهد به این نهضت، جزو استان‌های پیشرو کشور است و با اختلاف قابل توجهی در رتبه‌های نخست قرار دارد. خوشبختانه پروژه‌های موفق و شاخصی در استان اجرا شده که همواره به‌عنوان الگو در جلسات ملی مورد اشاره رئیس‌جمهور قرار می‌گیرد.

هادی رجایی‌نیا با اشاره به پویش مردمی مدرسه‌سازی تصریح کرد: پویش «مدرسه بسازیم» اگرچه یک پویش ملی است؛ اما خاستگاه تقویت و ترویج مردمی آن در خراسان رضوی شکل گرفته و بر پایه مشارکت واقعی مردم استوار است؛ نگاهی که بر این باور استوار است اگر همه جامعه نسبت به آموزش و پرورش احساس مسئولیت داشته باشند، آینده کشور به درستی ساخته خواهد شد.

مدیر کل آموزش و پرورش خراسان رضوی نیز با تشریح رویکردهای گام دوم نهضت توسعه عدالت آموزشی و کیفیت‌بخشی اظهار کرد: گام دوم این نهضت، ناظر بر جریان‌سازی فرهنگی و مردمی‌سازی برنامه‌های آموزش و پرورش در حوزه‌های مختلف؛ به‌ویژه آموزش و تربیت است و با هدف ارتقای همه‌جانبه کیفیت نظام تعلیم و تربیت دنبال می‌شود.

مصطفی اسدی افزود: در این مرحله، افزون بر الزامات مرتبط با تأمین تجهیزات، تدارک و استانداردسازی فضاهای آموزشی، همراهی کامل با نهضت مدرسه‌سازی به‌عنوان یکی از مؤلفه‌های اساسی کیفیت‌بخشی آموزش و پرورش در دستور کار قرار دارد.

خراسان شمالی

۱۸ روستای استان از اینترنت پرسرعت بهره‌مند شدند

سرپرست اداره کل ارتباطات و فناوری اطلاعات خراسان شمالی گفت: ۱۸ روستای بالای ۲۰ خانوار استان با ۳هزار و ۸۸۴ نفر جمعیت و ۸۶۰ میلیارد ریال اعتبار در ۹ ماه نخست امسال از اینترنت پرسرعت بهره‌مند شدند.

امید دست‌پاک در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: این روستاها با ساخت ۱۴ سایت ایرانسل و همراه‌اول از اینترنت پرسرعت بهره‌مند شدند.

وی افزود: ۱۰ سایت ایرانسل، ۱۳ روستا با ۵۸۶ خانوار و هزار و ۹۹۴ نفر جمعیت را زیر پوشش اینترنت قرار داد و چهار سایت همراه اول نیز پنج روستا با ۶۵۲ خانوار و هزار و ۹۴۰ نفر جمعیت را زیر پوشش گرفت.

دست‌پاک یادآور شد: به طور میانگین برای بهره‌مندی هر روستا از اینترنت پرسرعت، حدود ۶۰ میلیارد ریال از محل توسعه ارتباطات روستایی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات (uso) هزینه شده که بیانگر سرمایه‌گذاری جدی دولت در بخش عدالت ارتباطی است.

سرپرست اداره کل ارتباطات و فناوری اطلاعات خراسان شمالی گفت: تاکنون ۷۲۰ روستای بالای ۲۰ خانوار استان از اینترنت پرسرعت بهره‌مند شده‌اند؛ اقدامی که نه تنها به بهبود کیفیت زندگی روستاییان کمک می‌کند؛ بلکه زمینه‌ساز رشد اقتصادی و توسعه آموزش مجازی است.

خراسان جنوبی

توسعه گردشگری سلامت استان در گرو هم‌افزایی بخش خصوصی و دولت

مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان جنوبی گفت: توسعه گردشگری سلامت، نیازمند همکاری مؤثر بخش خصوصی و دولت، تقویت زیرساخت‌ها و برنامه عملیاتی برای جذب گردشگران سلامت است.

به گزارش مهر، سید احمد برآبادی در جلسه کمیسیون گردشگری و کسب و کار اتاق بازرگانی بیرجند با اشاره به ظرفیت‌های استان در حوزه گردشگری سلامت اظهار کرد: خراسان جنوبی از توانمندی‌های مناسبی در بخش‌های جراحی، ارتوپدی، قلب، تشخیص بیماری‌ها و مراکز تصویربرداری و آزمایشگاهی با استانداردهای قابل قبول برخوردار است که می‌تواند مبنای جذب بیماران داخلی و خارجی قرار بگیرد.

وی با بیان اینکه یکی از چالش‌های فعلی، تحرک ناکافی بخش دولتی است، افزود: بخش خصوصی می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای را در این حوزه ایفا کند.

رئیس اتاق بازرگانی بیرجند هم در این جلسه با اشاره به ظرفیت‌های خراسان جنوبی در حوزه گردشگری سلامت، افغانستان را فرصتی راهبردی برای توسعه همکاری‌های درمانی و اقتصادی دانست.

علیرضا خامه‌زر با تأکید بر ضرورت تسهیل صدور روادید بیماران خارجی؛ به ویژه از افغانستان اظهار کرد: ضروری است وزارت امور خارجه ساز و کار مشخصی را برای صدور روادید بیماران و همراهان آن‌ها پیش‌بینی کند.

منطقه آزاد

منطقه آزاد مهران از بلاتکلیفی خارج شد

پس از سال‌ها انتظار و رفع چالش‌های مدیریتی، منطقه آزاد مهران با تثبیت ساختار اجرایی و رفع بلاتکلیفی‌ها وارد مرحله‌ای تازه از رشد شده است.

پیشینه منطقه آزاد مهران به سال ۱۳۸۹ بازمی‌گردد، پیشنهادی که از سوی مسئولان وقت استان به مقام‌های کشور ارائه شد، اما تا سال ۱۳۹۳ تقریباً مسکوت ماند. با رونق گرفتن مرز مهران به عنوان دروازه عتبات عالیات و سفر خیل مشتاقان اربعین، مهران بار دیگر آوازه‌ای جهانی یافت و این امر سال ۱۳۹۹ منجر به تصویب ایجاد منطقه آزاد مهران در مجلس شورای اسلامی شد.

پس از آن، منطقه آزاد مهران در اردیبهشت ۱۴۰۰ به تصویب نهایی رسید و اساسنامه آن نیز دی ماه ۱۴۰۱ در شورای نگهبان مصوب شد.

با فعالیت رسمی منطقه آزاد مهران دستیابی به مسیر ترانزیت راهبردی بغداد - البوکمال - بندر لاذقیه - دریای مدیترانه - اروپا و شمال آفریقا تسهیل خواهد شد.

■ گره مدیریتی منطقه آزاد گشوده شد

در همین راستا اعضای هیئت مدیره منطقه آزاد مهران با امضای رئیس جمهور و ابلاغ دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی منصوب شدند؛ ترکیبی مدیریتی که با هدف شتاب‌بخشی به استقرار نهادی و آغاز عملیاتی این منطقه مرزی شکل گرفته است.

اخیراً ابلاغ رسمی احکام اعضای هیئت مدیره منطقه آزاد مهران انجام و ساختار مدیریتی این منطقه نوپا تکمیل و مسیر فعالیت رسمی آن هموار شد، بر اساس این احکام، «مهدی رعیتی» مدیر سابق زیربنایی و عمرانی دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد، «سیدعلی‌اصغر علامه» مدیرعامل سابق منطقه ویژه اقتصادی پارسیان و «نورالدین رحیمی» مدیر اجرایی فعلی منطقه آزاد مهران به عنوان اعضای هیئت مدیره این منطقه منصوب شدند.

این انتصاب‌ها در شرایطی انجام شد که منطقه آزاد مهران در سال‌های گذشته درگیر اختلاف‌نظرها و کشمکش‌های پیدا و پنهان بود، موضوعی که از آن به عنوان یکی از مهم‌ترین عوامل تأخیر در تعیین تکلیف و عملیاتی شدن این ظرفیت مهم اقتصادی و مرزی یاد می‌شد و در عمل روند توسعه استان ایلام را با وقفه روبه‌رو کرده بود.

با نهایی شدن ترکیب هیئت مدیره به نظر می‌رسد منطقه آزاد مهران به ایستگاه پایانی در مسیر شکل‌گیری نهادی رسیده و وارد مرحله اجرا و تصمیم‌سازی عملیاتی شده است، مرحله‌ای که فعالان اقتصادی آن را پیش‌نیاز جذب سرمایه‌گذار برای توسعه صادرات و رونق فعالیت‌های تجاری و خدماتی در مرز مهران می‌دانند.

در این میان، انتخاب دو مدیر غیربومی در ترکیب هیئت مدیره هر چند واکنش‌هایی را در فضای رسانه‌ای و محلی به دنبال داشته، اما به اعتقاد برخی ناظران این تصمیم دست‌کم به حاشیه‌های فرسایشی سال‌های گذشته پایان داده و مسیر تصمیم‌گیری مدیریتی را از بن‌بست خارج کرده است.

■ جهش صادرات غیرنفتی

استاندار ایلام با تأکید بر ورود به مراحل نهایی فعال‌سازی منطقه آزاد تجاری مهران چشم‌انداز روشنی را برای جهش در حوزه صادرات غیرنفتی استان ترسیم کرد و گفت: محوریت اصلی این منطقه بهره‌برداری حداکثری از مزیت نزدیکی راهبردی و همسایگی با کشور عراق است.

احمد کرمی بیان کرد: موقعیت جغرافیایی، ایلام را به دروازه‌ای حیاتی تبدیل کرده، به ویژه با توجه به اینکه عراق به عنوان دومین شریک تجاری ایران در سال‌های اخیر، حدود ۱۱ میلیارد دلار معادل ۲۰ درصد از کل صادرات غیرنفتی کشور را به خود اختصاص داده است، بنابراین توسعه زیرساخت‌ها و رفع موانع اداری بر سهم استان در افزایش و رشد این مراودات تأثیر مستقیم خواهد داشت.

رئیس کمیسیون شهر هوشمند سازمان نظام صنفی رایانه‌ای استان تهران در گفت‌وگو با قدس مطرح کرد

هوش مصنوعی در شهرسازی؛ از فرصت تا تهدید

> هوش مصنوعی نه تنها ابزاری برای تحلیل داده‌های موجود است، بلکه به یک دستیار استراتژیک برای ساختن شهرهای هوشمند، کارآمدتر و قابل زندگی‌تر در آینده تبدیل شده است

اعظم طیرانی | هوش مصنوعی (AI) در حال حاضر نقش تحول‌آفرینی در طیف وسیعی از علوم ایفا می‌کند. در علوم پایه مانند زیست‌شناسی و شیمی، الگوریتم‌های یادگیری ماشین به تسریع کشف دارو و شبیه‌سازی واکنش‌های مولکولی پیچیده کمک می‌کنند. در علوم اجتماعی و اقتصادی، هوش مصنوعی با تحلیل کلان‌داده‌های رفتاری، مدل‌های پیش‌بینی دقیق‌تری برای روندهای بازار، رفتار مصرف‌کننده و حتی پیش‌بینی بحران‌های اقتصادی ارائه می‌دهد. همچنین در حوزه‌هایی مانند پزشکی، هوش مصنوعی با کمک به تشخیص زودهنگام بیماری‌ها از طریق تحلیل تصاویر پزشکی- مانند رادیولوژی و پاتولوژی- و شخصی‌سازی طرح‌های درمانی، انقلابی در مراقبت‌های بهداشتی ایجاد کرده است. این توانایی در پردازش حجم عظیمی از داده‌ها و استخراج الگوهای نهفته، سرعت نوآوری را تقریباً در هر رشته علمی چند برابر کرده است.

به طور خاص در شهرسازی، ظرفیت هوش مصنوعی بسیار گسترده و حیاتی است. یکی از مهم‌ترین کاربردها، در حوزه حمل و نقل هوشمند است؛ جایی که الگوریتم‌ها می‌توانند بلادرنگ جریان ترافیک را مدیریت کنند، زمان‌بندی چراغ‌های راهنمایی را بهینه کنند، مسیرهای حمل و نقل عمومی را بر اساس تقاضای واقعی تنظیم کنند و پیش‌بینی بهتری از تراکم‌های آینده ارائه دهند. علاوه بر این، هوش مصنوعی در برنامه‌ریزی فضایی و مدیریت منابع نیز کاربرد دارد. برای نمونه، با تحلیل تصاویر ماهواره‌ای و داده‌های حسگرها، می‌توان الگوهای مصرف انرژی ساختمان‌ها، توزیع فضاهای سبز و چگونگی توسعه شهری غیررسمی را درک و در نتیجه، طرح‌هایی پایدارتر و کارآمدتر برای توسعه زیرساخت‌ها طراحی کرد.

در نهایت، هوش مصنوعی به شهرسازان کمک می‌کند تا شهرها را به سمت تاب‌آوری و پایداری بیشتر سوق دهند. مدل‌های پیشرفته می‌توانند سناریوهای مختلف مربوط به بلایای طبیعی -مانند سیل یا زلزله- را شبیه‌سازی کرده و نقاط ضعف زیرساختی را شناسایی کنند تا اقدام‌های پیشگیرانه انجام شود. همچنین در حوزه امنیت و خدمات شهری، هوش مصنوعی می‌تواند با تحلیل داده‌ها، مناطق نیازمند به افزایش نظارت یا تخصیص منابع بیشتر -مانند نیروهای امدادی- را مشخص کند. بنابراین، هوش مصنوعی نه تنها ابزاری برای تحلیل داده‌های موجود است، بلکه به یک دستیار استراتژیک برای ساختن شهرهای هوشمند، کارآمدتر و قابل زندگی‌تر در آینده تبدیل شده است.

به منظور بررسی کاربرد هوش مصنوعی در شهرسازی و چالش‌هایی که به همراه دارد با دکتر امین قریبی، مدرس دانشگاه و رئیس کمیسیون شهر هوشمند سازمان نظام صنفی رایانه‌ای استان تهران به گفت‌وگو نشستیم که این مصاحبه را در ادامه می‌خوانید.

■ هوش مصنوعی می‌تواند چه کاربردی در شهرسازی داشته باشد؟

هوش مصنوعی اساساً از جنس فناوری‌های توانمندساز است؛ فناوری‌هایی مثل هوش مصنوعی و اینترنت اشیا در سال‌های اخیر به حل چالش‌هایی که در حوزه شهری وجود دارد کمک کرده‌اند. این فناوری‌ها ابزارهایی هستند که به ما کمک می‌کنند چالش‌هایی را که در مسیر توسعه و تحول شهر هست، با سهولت بیشتری حل کنیم و به آن‌ها پاسخ دهیم.

در واقع، با توجه به اینکه شهرها در حال توسعه‌اند و جمعیت شهری افزایش پیدا می‌کند، مدیریت شهری با چالش‌هایی روبه‌رو می‌شود از جمله ترافیک، آلودگی هوا، مدیریت خدمات و زیرساخت‌ها که باید متناسب با رشد جمعیت توسعه یابند. در چنین شرایطی، فناوری‌های جدید پس از انقلاب صنعتی چهارم به مدیران شهری کمک کرده‌اند تا بتوانند با استفاده از این ابزارها، خدمات شهری را بهتر مدیریت کنند.

■ کدام شهرها از هوش مصنوعی در حوزه شهرسازی استفاده کرده‌اند؟

در سال‌های اخیر در برخی از کلانشهرها از جمله تهران، مشهد، اصفهان، تبریز و شیراز از داده‌های لحظه‌ای یا همان Real-Time Data استفاده می‌شود؛ به ویژه در کلانشهرها که چالش ترافیک و عبور و مرور یکی از مشکلات جدی است. این داده‌ها کمک می‌کنند حرکت وسایل نقلیه در سطح شهر به‌صورت کامل رصد شود و بر اساس دبی عبوری از چهارراه‌ها، برنامه‌ریزی بهتری برای زمان توقف چراغ‌ها انجام شود.

علاوه بر این، بر اساس همین داده‌ها می‌توان مسیرهای مناسب برای عبور خودروهای امدادی و انتظامی در مواقع بحرانی تعیین کرد تا این خودروها بتوانند سریع‌تر خدمات امدادی و انتظامی را ارائه دهند. از سوی دیگر، برای خود شهروندان نیز هوش مصنوعی از طریق پایش‌های لحظه‌ای و پیش‌بینی مسیرها، مسیرهای جایگزین و بهینه را پیشنهاد می‌دهد.

در لایه‌های دیگر، مثلاً در بحث آلودگی هوا نیز از این داده‌ها استفاده می‌شود. هوش مصنوعی و اینترنت اشیا به مدیریت شهری کمک می‌کنند تا اطلاعات بسیار دقیقی از وضعیت محیط زیست و آلودگی هوا داشته باشند و بر اساس آن امداد و خدمات مورد نیاز انجام گیرد؛ در واقع قبل از اینکه بحران شکل بگیرد، منابع و امکانات شهری از پیش تخصیص داده می‌شوند تا اقدام‌ها سریع‌تر و مؤثرتر انجام شود. درگذشته، داده‌ها مرده بودند؛ یعنی بر اساس برداشت‌های میدانی جمع‌آوری می‌شدند و تا زمانی که به دست مسئولان برسند از اعتبار زمانی خارج می‌شدند. اما اکنون با وجود فناوری‌هایی مانند هوش مصنوعی و اینترنت اشیا، داده‌ها زنده و لحظه‌ای شده‌اند و تصمیم‌گیران شهری می‌توانند بر اساس داده‌های روز و بلادرنگ تصمیم بگیرند. این امر دقت و کارآمدی تصمیم‌های شهری را به طور چشمگیری افزایش داده است.

■ با توجه به اینکه بخشی از نقشه‌های شهرسازی پایه سنتی دارد، آیا استفاده از هوش مصنوعی در محاسبات نقشه‌های شهری چالش‌برانگیز نیست؟

اگر بخواهم درباره مفهوم کاربری شهر و شهرسازی صحبت کنم، باید بگویم هوش مصنوعی به ما کمک می‌کند تا درک بهتری از ابعاد گوناگون توسعه شهری داشته باشیم و بتوانیم تشخیص دهیم چه فضاهایی نیاز به توسعه یا تجهیز دارند و در چه بخش‌هایی باید تجهیزات یا زیرساخت‌های جدید ایجاد شود.

در گذشته تصمیم‌گیری‌ها بر اساس شواهد و بررسی‌های میدانی انجام می‌شد. مثلاً تصمیم گرفته می‌شد که در نقطه‌ای از شهر به پل عابر پیاده نیاز است، در جای دیگری ایستگاه تاکسی باید ساخته شود، یا در نقطه‌ای دیگر به پمپ بنزین نیاز داریم، اما اکنون بر پایه داده‌های بدست آمده از هوش مصنوعی و پردازش‌هایی که در سطح شهر انجام می‌شود، تصمیم‌ها دقیق‌تر و مبتنی بر واقعیت هستند.

این داده‌ها مشخص می‌کنند کجاها رفت و آمد بیشتر است و در کدام نقاط نیاز واقعی به زیرساخت‌ها وجود دارد. بر همین اساس، در ترسیمات مدیریتی شهر تصمیم گرفته می‌شود که شهر از چه بخش‌هایی توسعه پیدا کند یا در چه جاهایی خدمات جدید ارائه شود.

همچنین اگر در گذشته زیرساختی ایجاد شده که دیگر کاربردی ندارد و فقط یک نماد بصری باقی مانده است- که حتی ممکن است ناهنجاری بصری نیز ایجاد کند- هوش مصنوعی به مدیران شهری کمک می‌کند تا تصمیم بگیرند آن عنصر از محیط شهری حذف و فضای جدیدی جایگزین شود؛ فضایی که نیاز واقعی مردم را پاسخ دهد.

■ چه آینده‌ای را می‌توان برای استفاده از هوش مصنوعی در حوزه شهرسازی متصور شد و استفاده از هوش مصنوعی چقدر می‌تواند به برنامه‌ریزان شهری کمک کند؟

در شهرهای پیشرفته دنیا بسیاری از ترسیمات شهرسازی بر همین اساس انجام می‌شود؛ یعنی بر پایه پایش‌های تصویری و قایع‌زمانی و تحلیل‌های هوش مصنوعی تصمیم گرفته می‌شود که شهر در کدام نواحی توسعه یابد، چه زیرساخت‌هایی طراحی و پیاده‌سازی شوند و کدام عناصر زائد یا ناکارآمد حذف شوند.

■ آیا می‌توان در حوزه هوش مصنوعی و شهرسازی، کاملاً به داده‌های هوش مصنوعی اکتفا کرد و آیا استفاده از هوش مصنوعی موجب انتشار یا بی‌ثباتی داده‌های آماری شهری نمی‌شود؟

نکته بسیار مهمی است. ما نباید به‌صورت افراطی به ابزارهایی مثل هوش مصنوعی وابسته شویم؛ باید توجه داشته باشیم که این فناوری در اصل یک ابزار کمکی است.

هوش مصنوعی به کمک فرد متخصص می‌آید تا تصمیم‌گیری‌اش دقیق‌تر و سریع‌تر شود. فرد متخصص مثلاً مدیر شهری یا شهرساز، به جای اینکه با روش سنتی و زمانبر و بر پایه داده‌های مرده تصمیم بگیرد، اکنون می‌تواند با یک رویکرد جدید و داده‌های زنده تصمیم هوشمندانه‌تری اتخاذ کند.

بنابراین هوش مصنوعی جایگزین قضاوت انسانی نیست، بلکه آن را تقویت می‌کند. درنهایت هنوز این فناوری به مرحله پختگی کامل نرسیده؛ اما بر اساس مطالعات و پیش‌بینی‌هایی که در مقالات و سخنرانی‌های جهانی مطرح شده، در سال‌های آینده احتمالاً به سطحی خواهد رسید که نقش مؤثرتری در تصمیم‌گیری‌ها ایفا کند و حتی جایگاه بالاتری از یک ابزار کمکی به خود بگیرد. با این حال در زمان حاضر، باید از آن به‌عنوان یار هوشمند انسان استفاده کنیم، نه جایگزین انسان.

هوش مصنوعی در شهرسازی، ابزاری توانمندساز است که می‌تواند تصمیم‌گیری‌های شهری را دقیق‌تر، سریع‌تر و داده‌محورتر کند؛ از مدیریت ترافیک تا برنامه‌ریزی زیرساخت‌ها و آلودگی هوا. با این حال، استفاده از آن باید همراه با تحلیل و قضاوت انسانی باشد تا تعادل میان فناوری و تخصص برقرار شود.

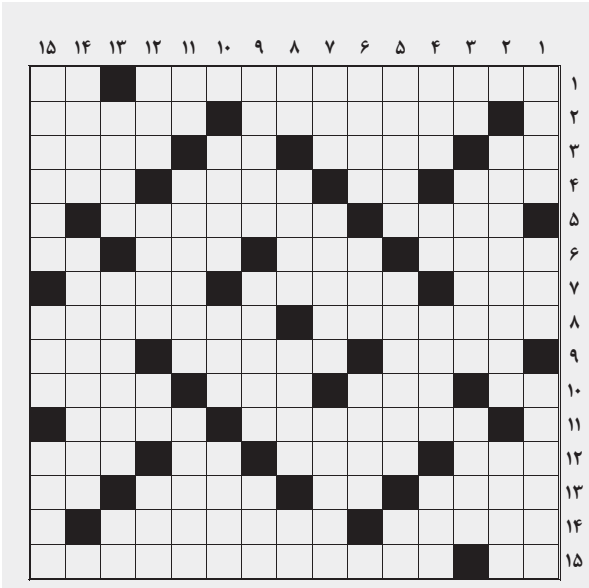
■ با توجه به اینکه پیش‌بینی شده است اداره امور شهری و تصمیم‌سازی‌های شهرسازی در آینده با استفاده از هوش مصنوعی انجام خواهد شد، تکلیف برنامه‌ریزان شهری چه خواهد بود؟

هوش مصنوعی جایگزین مطلق انسان نخواهد شد، بلکه ابزار کمکی خواهد بود و واقعیت این است که نباید به صورت افراطی به سمت هوش مصنوعی سوق پیدا کرد؛ بلکه این فناوری باید به‌عنوان یک ابزار کمکی در نظر گرفته شود. در واقع می‌توان از هوش مصنوعی به‌عنوان «تکمیل‌کننده تخصص؛ هدف هوش مصنوعی کمک به فرد متخصص -شهرساز، معمار، مدیریت شهری- است تا بتواند تصمیم‌های بهتری گرفته و جوانب بیشتری را در نظر بگیرد، به‌جای اینکه خودش مستقلاً تصمیم بگیرد» و همچنین «ارتقای کیفیت تصمیم‌گیری؛ هوش مصنوعی با سرعت بخشیدن به تحلیل داده‌ها -به‌جای اتکا به داده‌های مرده سنتی- تصمیم‌گیری را درست‌تر می‌کند» استفاده کرد.

بنابراین تکلیف برنامه‌ریزان شهری این است که از هوش مصنوعی به‌عنوان دستیار بسیار قدرتمند استفاده کنند تا تحلیل‌های عمیق‌تری ارائه دهند و زمان کمتری را صرف جمع‌آوری و پردازش داده‌های اولیه کنند، اما مسئولیت و قضاوت نهایی همچنان بر عهده متخصص انسانی باقی خواهد ماند.

جدول ۹۳۶۴

طراح: محمدرضا علی‌زاده zadehalireza@gmail.com



■ افقی

۱. مربی اسپانیایی تیم فوتبال السد که هدایت تیم ملی قطر در مسابقات جام جهانی در این کشور را بر عهده داشت - رمق آخر ۲. از درجه‌داران نیروی دریایی که به آن امیرالبحر هم می‌گویند - شهر چاقو ۳. شهر خون و قیام - ضروری - از اوراق بهادار - مرحله میانی زراعت ۴. گستردنی صیاد - خاک کوزه‌گری - بصیر - از کله می‌پرد ۵. لوح فشرده - زمین کاشت برنج ۶. حجره - نرم‌کننده - تلف شدن - برادر پدر ۷. زیان‌کاری - ظرف پلاستیکی دهان‌گشاد - دوستدار ۸. از لوازم کار مکانیک - سازوکار ۹. دیوار سوراخ‌کن برقی - دست و دلباز - نفاق ۱۰. ساز مثنوی - قطعه بریده شده از چیزی - گیسو - شهر کلوچه ۱۱. تیراژ - تلخ‌ترین حلال خداوند ۱۲. بزه و گناه - برنج‌فروش - یازده - ستایش ۱۳. یار پیچ و مهره - نفس خسته - رهروی - رود اروپایی ۱۴. از انواع پیوند درختان - تعظیم کردن ۱۵. الفبای موسیقی - از روزنامه‌های باسابقه سراسری که از سال ۱۳۵۷ در کشورمان فعالیت می‌کند

■ عمودی

۱. بی‌نصیب - خاتون - مرحله سنی پس از کودکی و پیش از جوانی ۲. ساخت‌وفروش لبنیات - نقیض چپ ۳. عنصر شیمیایی - کوتاه‌ترین راه به مقصد - منطقه‌ای در تهران با پیست اسکی معروف ۴. رنگ بخشش - مردن از غصه - ضرباهنگ - محنت ۵. منطقه یخ‌بسته روسیه - جایگزین بازیگر در صحنه‌های خطرناک فیلم - نیز ۶. بیماری مسری که مدتی در جنوب شرق آسیا شیوع یافت - ابریشم ناخالص - بی‌بندوبار ۷. ابوالبشر(ع) - دین رسمی مردم ژاپن - تمساح پوزه‌کوتاه سیستان و بلوچستان ۸. بوی رطوبت - محل نگهداری پول مردم - بدگوی مردم - راز ۹. طی سال‌های ۱۹۴۰ تا ۱۹۴۵، یعنی در طول جنگ جهانی دوم و بار دیگر بین سال‌های ۱۹۵۱ تا ۱۹۵۵ نخست‌وزیر بریتانیا بود - خویشاوند - از نام‌های حضرت معصومه(س) ۱۰. عنوان ولقب - رجزخوانی - قلیه‌پوتی ۱۱. از احشام - سنت حسنه نکاح - پرنده مغرور ۱۲. رودخانه مدرک پاکستان - کشوری عربی - خطای ورزشی - بی‌حال ۱۳. ستمگر - پایتخت جمهوری ارمنستان - حرف انتخاب ۱۴. پراکنده کننده - پرتوها پس از عبور از این نوع لنز از هم دور می‌شوند ۱۵. لذتی که در عفو هست در آن نیست - اسباب زندگانی - مضیقه

حل جدول شماره قبل

	۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱	ق	ر	خ	■	و	ی	ن	ی	ر	و	م	ه	ز	و	خ
۲	■	ا	ن	ا	و	خ	■	ت	س	ر	ا	م	م	■	ن
۳	م	■	ا	و	ن	■	و	ی	ا	د	■	ر	ز	ا	گ
۴	ه	ش	ق	ن	■	ن	ی	م	ی	■	ل	ا	م	ج	■
۵	ر	و	■	د	ه	ا	ز	■	ی	ز	و	ی	■	■	ل
۶	ی	ک	م	■	و	م	ی	ل	■	ل	پ	■	س	م	ل
۷	ز	■	ل	ا	و	ی	ت	س	ف	■	ن	و	ر	ا	ه
۸	■	ض	ح	م	■	ه	و	■	ر	ا	■	ل	س	ن	■
۹	د	ر	ف	ن	م	■	ر	ا	ی	م	د	ا	خ	■	ت
۱۰	ه	ب	ه	■	ش	ل	■	ن	ب	ر	ک	■	ت	ا	ک
۱۱	ل	■	■	ه	ر	ی	ز	■	ک	ا	ل	پ	■	ل	ب
۱۲	■	ر	ک	و	ف	■	ن	ک	ا	ر	■	و	ی	و	ی
۱۳	ب	ی	ا	ن	■	ط	ب	ا	ر	■	س	ی	ا	■	ر
۱۴	و	■	ی	ا	د	ل	ی	م	■	ز	ی	ش	ر	ت	■
۱۵	ق	و	ت	ا	ق	ا	ل	ا	ق	ا	ب	■	د	و	خ