بررسی بخشی از اتفاقات قیام نهم و دهم دی ۱۳۵۷ مردم مشهد در آینه اسناد تاریخی و تاریخ شفاهی

دی‌ماه ۵۷ مشهد به‌روایت اسناد آستان قدس رضوی

محمدحسین مروج کاشانی | هنوز هم پس از گذشت ۴۷سال از آن یکشنبه غم‌بار، واقعه ۱۰ دی همچنان برای مشهدی‌ها یادآور روز خونین این شهر در سال ۱۳۵۷ است. واقعه‌ای که پرونده رژیم منحوس پهلوی را برای همیشه در مشهد بست و یکی از رویدادهای مهم انقلاب اسلامی را به ثبت رساند. در بررسی وقایع و حوادث مبارزاتی ملت ایران در مقابله با رژیم ستمشاهی پهلوی، شهرمقدس مشهد به عنوان یکی از مهم‌ترین کانون‌های مبارزاتی مردم ایران به‌خصوص در نیمه دوم سال ۱۳۵۷مطرح بود. وجود حرم مطهر امام رضا(ع) به عنوان کانون توجه عموم مردم و حضور چهره‌های مبارز همچون آیت‌الله‌العظمی سید علی خامنه‌ای، حجت‌الاسلام والمسلمین سید عبدالکریم هاشمی‌نژاد، آیت‌الله عباس واعظ طبسی و... مرکزیت و توجه خاصی به این شهر در میان مردم مبارز ایران در آن سال به وجود آورده بود. در میان وقایع و حوادث مربوط به شهر مقدس مشهد، روزهای نهم و دهم دی سال ۱۳۵۷ از اهمیت خاصی برخوردار است. به مناسبت فرارسیدن نهم و دهم دی ماه که یادآور حماسه‌ها و ایثار مردم مشهد در دوران مبارزه با حکومت ستمشاهی پهلوی در سال ۱۳۵۷ است در ادامه بخش‌هایی از سخنان فاطمه خندان، کارشناس مسئول بخش تاریخ شفاهی مدیریت امور اسناد و مطبوعات آستان قدس رضوی در گفت‌وگو با خبرنگار روزنامه قدس و در بیان روایت‌گونه آن روزها را دنبال کنید. وی کارشناس ارشد رشته تاریخ ایران با گرایش دوره اسلامی بوده و ۲۰ سال سابقه همکاری با این مدیریت را دارد.

نهم و دهم دی ماه ۱۳۵۷؛ «روز انقلاب مشهد»

انقلاب اسلامی سال ۱۳۵۷ در مشهد روزهای پرحادثه بسیاری را شاهد بوده اما در این میان ۹ و ۱۰ دی ماه آن سال رنگ و بوی دیگری داشت، چنان‌که به عنوان «روز انقلاب مشهد» نام گرفته است.

دی‌ماه ۱۳۵۷ در مشهد با ادامه تحصن مردم و پزشکان آغاز شد. تحصن مردم و پزشکان در بیمارستان امام رضا(ع) که از ۲۳ آذر آن سال و در اعتراض به حمله لباس شخصی‌ها و مأموران نظامی به این بیمارستان شروع شده بود تا ۵ دی ادامه داشت و در این روز به توصیه علما و روحانیت مبارز شهر مشهد و با سخنرانی آیت‌الله العظمی خامنه‌ای و قرائت قطعنامه، تحصن پایان یافت.

همچنین در ۵ دی ۱۳۵۷ زندانیان سیاسی در زندان وکیل‌آباد مشهد با سر دادن شعارهای الله‌اکبر و درود بر خمینی دست به اعتراض زدند و به تأسیسات برق و ماشین‌های زندان آسیب وارد کردند. مأموران ساواک نیز برای سرکوب زندانیان اقدام به آتش زدن زندان کردند. این امر خشم انقلابیون و بیوت آیات عظام مشهد را برانگیخت، چنان‌که آیات عظام سید کاظم مرعشی و مهدی نوقانی به همراه نمایندگان حقوق بشر و دادستان مشهد در محل زندان حاضر شده و در نتیجه مذاکرات روحانیت با مقامات دولتی و مسئولان زندان، ۸۰ نفر از زندانیان سیاسی آزاد شدند. با اعلام همبستگی زندانیان با انقلاب و سرعت گرفتن جریان انقلاب اسلامی و قریب‌الوقوع بودن پیروزی، به نظر زمینه‌های همراهی نظامیان نیز کمابیش فراهم شده بود. همچنین امام خمینی(ره) در پیامی به ارتشیان خواستار پیوستن آن‌ها به مردم و انقلاب اسلامی شدند.

از طرف دیگر، تلاش دولت‌های مستعجل رژیم پهلوی برای بهبود اوضاع و پایان دادن به نارضایتی ملت، ناکام مانده و اعتصاب‌ها همچنان رو به افزایش بود. در ادامه اعلام همبستگی اداره‌های دولتی و اصناف مختلف با انقلاب اسلامی، چندروز پیش از وقایع یکشنبه خونین ۱۰ دی، کارکنان استانداری خراسان در هفتم دی برای اعلام همبستگی با انقلاب در محل منزل آیت‌الله قمی حاضر شدند.

نهم دی ماه ۱۳۵۷ مصادف شده بود با ۲۹ محرم، یعنی نخستین سالگرد قیام مردم قم به تاریخ هجری قمری. این روز از سوی امام خمینی(ره) عزای عمومی و تعطیل اعلام شده بود. جمعیتی عظیم از مردم مشهد از خیابان تهران به سمت خیابان بهار به راه افتادند و قرار بر آن شد پایان مراسم در مقابل استانداری باشد. در پیشاپیش راهپیمایان، تصویر و عکسی بزرگ از امام خمینی(ره) به بلندای ۱۵ متر جلودار بود. با توجه به اعلام همبستگی کارمندان استانداری، آنان در صفوف ابتدایی در کنار روحانیون مبارز حاضر شدند. با ورود تانک در مقابل صفوف تظاهرات‌کنندگان جلو استانداری، شایعه پیوستن ارتش نیز تشدید شد. مردم درحالی‌که تانک را محاصره کردند از آن بالا رفتند. با آمدن تانک دوم صدای رگبار نیز شروع شد. با توجه به ازدحام جمعیت در خیابان استانداری و حرکت تانک‌ها، تعداد مجروحان و شهدا هم زیاد به نظر می‌آمد. درگیری میان نظامیان از خیابان بهار تا چهارراه نادری تا عصر نهم دی ادامه داشت. تانک‌ها و خودروهای ارتش به آتش کشیده شدند. همچنین فروشگاه اتکا متعلق به ارتش و نیز سینما شهرفرنگ طعمه حریق شد. مردم خشمگین، ساختمان‌های کلانتری ۶ و انجمن ایران و آمریکا و ایران و انگلیس را که محل استقرار تک‌تیراندازها بود مورد حمله قرار دادند. سرهنگ کلالی، چهار سرباز فرماندار نظامی و چند ساواکی در نقاط مختلف شهر کشته شدند. تفنگ‌هایی که از کلانتری‌ها و نظامیان به دست مردم افتاده بود در بیوت آیات، تحویل داده شد، اما شرایط مشهد در روز بعد یعنی یکشنبه دهم دی ماه، باز هم آرام نشد.

مشهد مقدس؛ «شهری نظامی» در ۱۰ دی ۱۳۵۷

نظامیان و خودروهای ارتش و تانک نه تنها با هدف ایجاد رعب و وحشت، بلکه با قصد کشتار مردم در خیابان‌های مشهد به راه افتاده بودند. مردمی که برای تهیه مایحتاج به خیابان‌ها آمده بودند هم مورد هدف قرار گرفتند. تعدادی از انقلابیون که درصدد حمله به ساختمان محل اقامت نیروهای پایداری بودند در مقابل منزل آیت‌الله شیرازی مجروح شده یا به شهادت رسیدند. مشهد تبدیل به شهری کاملاً نظامی شده بود.

دکتر فتاحی، از پزشکان مبارز انقلابی از آن روز چنین می‌گوید: «...صبح روز دهم دی‌ماه از ابتدای روز شاهد آوردن مجروحان به بخش جراحی بودیم که بسیار نگران‌کننده بود. مردم همراه مجروحان می‌گفتند از صبح زود، سربازان حکومت نظامی در صف نانوایی و در خیابان مردم را به رگبار گلوله بسته‌اند. ما مجروحان را به اتاق عمل می‌فرستادیم و جراحان و پزشکان حاضر، آن‌ها را درمان می‌کردند ولی از اواسط روز، تعداد مجروحان افزایش پیدا کرد به نحوی که آمبولانس تا درِ ورودی بخش جراحی می‌آمد و مجروحان را تخلیه می‌کرد و بچه‌های مسئول به‌سرعت آن‌ها را به اتاق عمل می‌رساندند. به‌قدری مجروح زیاد بود که اتاق عمل پر شده بود. از طرف دیگر، شهدا را هم به سردخانه انتقال می‌دادند که می‌گفتند سردخانه نیز پر شده است...».

همچنین گروهی از پزشکان مشهد در اعتراض به کشتار یکشنبه خونین مشهد نامه‌ای به سازمان ملل ارسال کردند. پیام امام خمینی(ره) در محکومیت کشتار مردم بی‌دفاع در مشهد، تنها گوشه‌ای از پیامدهای یکشنبه خونین مشهد به شمار می‌رفت. در پی وقوع این فجایع، دوازدهم دی از سوی بیت آیت‌الله شیرازی عزای عمومی اعلام شد. سپهبد امیرعزیزی، استاندار خراسان نیز استعفا کرد.

این حوادث در حالی اتفاق می‌افتاد که مطبوعات از آبان تا اواخر دی ۱۳۵۷ در اعتصاب به‌سر می‌بردند. اما خبرنامه‌های منتشره از سوی مبارزان انقلاب ازجمله جنبش مسلمانان مبارز خراسان، اطلاعات ارزشمندی از این روزها به خوانندگان می‌دهد که متن بالا از آن استخراج شده است. ثبت حوادثی که بیان آن‌ها گذشت در اسناد، تصاویر و فیلم‌هایی بوده که آن روزها از سوی انقلابیون هنرمند عکاس و فیلمبردار حرفه‌ای و حتی غیرحرفه‌ای برای آیندگان مورد توجه قرار گرفته بود.

آنچه در پایان می‌توان به آن اشاره کرد این است مدیریت امور اسناد و مطبوعات آستان قدس رضوی نزدیک به ۳۰ سال دغدغه تبیین، ثبت و ضبط این بخش از تاریخ شهر مشهد را داشته و به جمع‌آوری و آرشیو اسناد به‌جا مانده از آن دوران همت گماشته است. هم‌اکنون این مدیریت با ۳۰هزار سند مکتوب و ۲هزار و ۵۰۰ قطعه عکس و ساعت‌ها فیلم و مستند از وقایع و حوادث مرتبط با انقلاب اسلامی شهر مشهد، تبدیل به پایگاهی مطمئن برای محققان، نویسندگان و هنرمندان به‌منظور پژوهش و ساخت آثار مستند و هنری در حوزه انقلاب اسلامی و تاریخ مشهد شده است.

بخش تاریخ شفاهی این مدیریت نیز سال‌های طولانی است که به جمع‌آوری خاطرات فعالان و مطلعان انقلاب اسلامی سال ۱۳۵۷ در شهر مشهد پرداخته و مجموعه ارزشمندی را فراهم کرده که بستر تدوین مستندها و تألیفات فراوان به شمار می‌رود. این آثار در قالب‌های داستان، فیلم‌نامه، رمان و... همچون «مفتون و فیروزه» اثر نویسنده معروف، مرحوم سعید تشکری و دیگر آثار فاخر از تاریخ شهر مشهد بوده است.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) پرونده اجرائی به شماره ۱۴۰۳۰۴۰۰۷۱۵۰۰۰۰۶۲۱

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۶۴۹ متعهد: فاطمه زیبائی نام پدر: الهوردی تاریخ :تولد ۱۳۶۴،۱۲،۱۳ شماره ملی: ۰۸۲۹۷۵۸۱۲۷ شماره شناسنامه: ۲۶۳۶ به نشانی: شیروان خ جامی شمالی کوچه شاملو (راهن) و محمدرضا حبیب پورزیارت نام پدر: حبیب تاریخ تولد: ۱۳۵۹،۰۸،۰۹ شماره ملی: ۰۸۲۸۵۶۶۵۱۸ شماره شناسنامه ۶۳۳۹ به نشانی: شیروان شهر زیارت)وام گیرنده(- متعهدله: بانک کشاورزی شماره ثبت ۳۷۵۹۶ شناسه ملی: ۱۰۱۰۰۸۳۰۱۸۴ به موجب اجرائیه صادره شماره ۱۴۰۳۰۴۱۵۱۰۰۰۰۰۰۰۱۳ دفتر خانه یک شیروان در شعبه اجراء اداره ثبت اسناد و املاک شیروان تشکیل پرونده گردید مورد وثیقه تمامت ششدانگ عرصه و اعیان حقوق و منافع یکباب منزل مسکونی به شماره پلاک ۲۱ فرعی از ۷۰۰- اصلی (بیست و یک فرعی از هفتصد اصلی) واقع در حوزه ثبتی شیروان بخش ۵ قوچان نوع ملک مسکونی به مساحت ۱۵۸ متر مربع (یکصدو پنجاه و هشت متر مربع) نشانی : شیروان خ جامی شمالی، جامی شمالی۸ ، نبش کوچه بن بست که ششدانگ پلاک موصوف برابر پاسخ استعلام دفتر املاک به نام خانم فاطمه زیبائی فرزند الهوردی شماره شناسنامه ۲۶۳۶ تاریخ تولد ۱۳۶۴،۱۲،۱۳ صادره از شیروان دارای شماره ملی ۰۸۲۹۷۵۸۱۲۷ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۹۸،۶۸۶۴ تاریخ ۱۳۹۸،۰۷،۰۶ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۲۴۶۸۴ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۹۶۹ به نام خانم فاطمه زیبایی ثبت گردیده است و مطابق سند رهنی شماره ۳۶۹۰۵ و شماره سیستمی ۱۳۹۸۰۵۲۰۷۱۱۴۰۰۴۸۴۹ مورخ ۱۳۹۸،۱۱،۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر شیروان استان خراسان شمالی که بنفع بانک کشاورزی شعبه مرکزی شیروان به مبلغ ۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده است و متمم سند رهنی شماره ۵۵۳۳۵ و شماره سیستمی ۱۴۰۳۲۱۲۰۷۱۱۴۰۰۱۴۶۷ مورخ ۱۴۰۳،۰۵،۱۰ دفترخانه اسناد شماره ۱ شهر شیروان استان خراسان شمالی که بنفع بانک کشاورزی شیروان ثبت شده است و طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری به تاریخ ۱۴۰۳،۱۱،۲۸ ششدانگ پلاک ثبتی مورد رهن به مبلغ ۳۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (سی و هفت میلیارد و پانصد میلیون ریال) ارزیابی شده و مطابق گزارش کارشناس رسمی دادگستری ششدانگ پلاک ثبتی : ۲۱ فرعی از ۷۰۰- اصلی (بیست و یک فرعی از هفتصد اصلی) واقع در حوزه ثبتی شیروان بخش ۵ قوچان بصورت یکباب منزل به مساحت عرضه ۱۵۸ متر مربع (یکصدو پنجاه و هشت متر مربع) میباشد و در آن اعیانی در همکف با زیر بنای حدود ۹۵ متر مربع (نود و پنج متر مربع) و در طبقه اول با زیر بنای حدود ۱۱۰ (یکصد و ده متر مربع) با اسکلت فلزی و نمای آجری و پنجره های فلزی با قدمت شانزده سال احداث شده است و دارای انشعابات آب ، برق ، گاز میباشد و حدود اربعه ملک عبارتند از شمالا دیواریست بطول ۹،۹۰ نه متر و نود سانتیمتر به باقیمانده هفتصد اصلی شرقا دیوار دیوار بطول ۱۵،۹۰ پانزده متر و نود سانتیمتر به باقیمانده هفتصد اصلی جنوبا درب و دیوار بطول ۹،۷۰ نه متر و هفتاد سانتیمتر به کوچه غربا: دیواریست بطول ۱۶،۴۰ شانزده متر و چهل سانتیمتر به کوچه، مزایده ششدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۳ (بیست و سوم دیماه سال یکهزار و چهار صد و چهار) در محل شعبه اجرای اداره ثبت اسناد املاک شیروان بنشانی استان خراسان شمالی شهرستان شیروان خیابان امام رضا (ع) جنب بیمارستان امام خمینی (ره) از مبلغ ۳۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (سی و هفت میلیارد و پانصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقداً فروخته خواهد شد و مزایده حضوری است شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد و منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران میبایست جهت شرکت در مزایده به دلیل سیستم بانک مرکزی برای تایید وجوه واریزی موارد ذیل را رعایت نمایند ۱- پرداخت از طریق pc pos ، (پوز) ۴۸ ساعت قبل از شروع وقت مزایده ۲- پرداخت از طریق سیستم بانکی ۷۲ ساعت اداری قبل از شروع مزایده. همچنین استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرا میباشد . همچنین اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند . ضمناً برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد .

و همچنین هزینه های دولتی به شرح ماده ۴۰ - آئین نامه اجراء نقداً وصول بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و ... خواهد بود و در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد . این آگهی پس از تائید فرآیند مزایده در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت. ضمناً برابر ماده ۳۹ مکرر آئین نامه اجرا در کلیه پرونده های اجرایی که مال مورد مزایده به بستانکار واگذار میشود بدهکار میتواند ظرف دو ماه از تاریخ مزایده حسب مورد اقدام به پرداخت بدهی خود نمایند این زمان برای واحدی تولیدی تا قبل از تنظیم و امضا سند انتقال اجرایی اموال یا تحویل مال منقول است، چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد . / آ-۱۴۰۴۱۵۶۰۹

تاریخ انتشار آگهی : سه شنبه ۱۴۰۴،۱۰،۰۹

محمد زارعی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۷۲۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس زهدی نهاد فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۱۳۷۵ صادره از کبودرآهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶۱۸/۸۳ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۹ اصلی واقع در روستای قهورد سفلی خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای غیبعلی ذوالفقاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۸۸۰) آ-۱۴۰۴۱۵۶۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۲۴

داود غفرانی دلاور

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان کبودرآهنگ

آگهی تعیین حدود اختصاصی قسمتی از بخش ۶–بجنورد حوزه ثبتی شهرستان جاجرم

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تعیین حدود شماره های ذیل به شرح زیر اعلام می گردد:

بخش ۶ بجنورد : پلاک ۷۵-اصلی طبر

پلاک ۱۰۷۲ فرعی مجزی از اصلی فوق ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ملکی موقوفه کربلایی فاطمه طبر

در تاریخ ۱۴۰۴،۱۱،۰۸ ساعت ۹ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به کلیه صاحبان املاک فوق و مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی در املاک فوق الذکر به وسیله آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حاضر گردیده و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مذبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تعیین حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکالیف پرونده های معترض ثبت معترضین میبایستی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴،۱۰،۰۹ آ-۱۴۰۴۱۵۶۰۳

مرتضی محمد آبادی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

نظر به اینکه آقای امیر علی خواجه وکیل آقای علی میرزایی فرزند باقر به شناسنامه ۷۱ به استناد دو برگ استشهاد گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت دو برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه محوطه به شماره پلاک ۳۱۳۹ فرعی از ۶۰- اصلی واقع در بخش ۷ به شماره چاپی ۱۹۳۲۰۰ج / ۱۳۹۹ و ششدانگ یک قطعه زمین محصور به شماره پلاک ۲۸۶۴ فرعی از ۶۰ اصلی بخش ۷ بجنورد به شماره چاپی ۳۲۱۳۳۱ج ۱۳۹۶ آدرس جاجرم که متعلق به وی میباشد بعلت جابجائی مفقود گردیده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه بنام آقای علی میرزایی صادر و تسلیم گردیده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را بپیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴،۱۰،۰۹ آ-۱۴۰۴۱۵۶۰۴

مرتضی محمد آبادی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی استان خراسان رضوی

در اجرای ماده ۱۰ و ۸ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن کسانی که تقاضای صدور سند از قانون مزبور را نموده اند هیات اجرایی قانون مربوطه پس از بررسی سوابق و مدارک ارائه شده نسبت به صدور رای به شرح ذیل اقدام نموده است اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم نمایند.

۱- برابر رای شماره ۳۱۴۹ ، ۱۳ خانم فاطمه عدسی فرزند حسن متقاضی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۷۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰- اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز، حصار سرخ از محل مالکیت حسین طالب خواه و مهدی ، محمد، منوچهر صادقی قندهاری وراث سیمین دخت قندهاری و خانم فاطمه عدسی

۲- برابر رای شماره ۳۱۵۰ ، ۱۴ آقای محمد عدسی فرزند حسن متقاضی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۳۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰-اصلی بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز حصار سرخ از محل مالکیت مهدی . محمد ، منوچهر صادقی قندهاری وراث سیمین دخت قندهاری و آقای محمد عدسی

م الف ۱۴۰۴،۱۱۳۵ آ-۱۴۰۴۱۵۶۰۵

تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۴،۱۰،۰۹

تاریخ تحدید حدود : ۱۴۰۴،۱۰،۲۹

حسن ابوترابی

رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

اگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی منتشره در روزنامه رسالت به شماره ۵۱۵۴ در تاریخهای ۱۳۸۲،۰۸،۲۱ بدین وسیله رای اصلاحی آگهی منتشره به شرح ذیل اعلام می گردد

مستند به ماده ۱۶ آیین نامه قانون تکلیف و با عنایت به رای شماره ۱۴۰۴۱۸۷۰۶۰۹۴۰۰۰۱۷۹ _ ۱۴۰۴.۰۴.۰۱ هیات محترم نظارت ثبت استان موضوع رای شماره ۱۴۵۵۹،۵۳ _ ۱۳۸۲،۰۸،۰۴ پرونده کلاسه ۴۴۳۵۱،۲ هیات موضوع مواد ۱۴۷ قانون اصلاحی قانون ثبت پلاک ۳۰۶ فرعی مجزی شده از ۲۶ فرعی از ۸۹-اصلی بخش شش مشهد به ششدانگ پلاک ۳۱ فرعی از ۸۹ اصلی بخش شش مشهد از محل مالکیت قربانعلی محبتی اصلاح می گردد. م الف ۱۴۰۴،۱۱۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴،۱۰،۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۲۴

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴،۶۸۹۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم آدینه فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۹۰ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۵۷،۵۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۱۹۶ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از برات اله لطفی زارع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالکیت صادر خواهد شد.

آ-۱۴۰۴۱۵۶۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۲۴

غلامرضا گنج بخش

رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

و برابر رای شماره ۱۴۰۳،۹،۱۸-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۳۴۴۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد ابراهیم پناه داغیان فرزند عزیزاله بشماره ملی ۰۸۷۲۸۴۵۰۲۸ صادره از قوچان در یک باب ساختمان به مساحت ۷۱.۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۶- اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی فتح آباد خریداری از مالک آقای محمد اسماعیل ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.میم الف ۹۸۳ آ-۱۴۰۴۱۵۶۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۲۴

عبدالله گلشن ابادی به اباد

رییس اداره ی ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی ابلاغ موضوع ماده ۷ و ۸ حوزه ثبتی بردسکن

در اجرای بند ج ماده ۷ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اسامی اشخاصی که نسبت به تصرفات آنها در محدوده مسکونی شهر آباد بخش ۴ بردسکن بشرح زیر اگهی میگردد: پلاک ۱۶۶-اصلی اراضی حمید آباد بخش ۴ بردسکن

۱- ششدانگ یکباب منزل مسکونی از پلاک ۱۶۶-اصلی به مساحت ۳۵۹،۶۴ متر مربع بنام اعظم مشهدی فرزند محمد کلاسه ۹۱۰۴

۲- ششدانگ یکباب منزل مسکونی از پلاک ۱۶۶-اصلی به مساحت ۳۱۴ متر مربع بنام اکرم مشهدی فرزند محمد کلاسه ۹۱۰۵

لذا مراتب بعلت عدم دسترسی به مالکین آگهی تا چنانچه اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت بیست روز از تاریخ انتشار این اگهی به اداره ثبت اسناد و املاک بردسکن تسلیم نمایند معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت یکماه مهلت دارند که دادخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهند و در غیر اینصورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت مربوطه بنام متصرفین صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۶۱۱

غلامرضا گنج بخش

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بردسکن