روایتی از کرامت و همدلی گوهربانوان مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی در آستانه ولادت امیرالمؤمنین(ع)

آغوش خانواده با بازگشت پدر کامل شد

الهه ضمیری | در روزهایی که نام پدر با صلابت امیرالمؤمنین(ع) گره می‌خورد، یک خانواده پس از ۵۰ روز چشم‌انتظاری، دوباره به آرامش رسید. پدری که به دلیل بدهی مالی در زندان به سر می‌برد، با همت بانوان باشگاه اجتماعی گوهرشاد و در ذیل فعالیت‌های مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی، در آستانه روز پدر آزاد شد؛ آزادی‌ای که آغاز دوباره امید برای یک خانواده بود.

فاطمه رحیمیان - عکس رضوی / عکس تزئینی است

حلقه‌ای از همدلی برای خانواده

مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی با رویکردی اجتماعی و مسئله‌محور، سال‌هاست تلاش می‌کند در مسیر تقویت بنیان خانواده و کاهش آسیب‌های اجتماعی، نقش‌آفرین باشد. در همین راستا، «باشگاه اجتماعی گوهرشاد» شکل گرفته است؛ باشگاهی متشکل از بانوان دغدغه‌مند و فعال که با نگاهی مسئولانه، در کنار خانواده‌های احسان‌پذیر قرار می‌گیرند. این باشگاه، تنها محل جمع‌آوری کمک‌های مالی نیست؛ بلکه شبکه‌ای انسانی از همدلی، پیگیری، مشاوره و توانمندسازی است که تلاش می‌کند ریشه مشکلات خانواده‌ها را شناسایی کرده و برای حل آن، راهکارهای پایدار ارائه دهد. تمرکز اصلی فعالیت‌های باشگاه گوهرشاد، خانواده‌هایی است که به دلایل مختلف، از مشکلات معیشتی و درمانی گرفته تا چالش‌های اجتماعی و حقوقی، در معرض آسیب قرار گرفته‌اند.

«امید»؛ شبستانی برای کاهش آسیب‌های اجتماعی

فعالیت‌های باشگاه اجتماعی گوهرشاد در قالب شبستان‌های تخصصی و متناسب با نوع نیاز خانواده‌ها دنبال می‌شود. یکی از مهم‌ترین این شبستان‌ها، شبستان «امید» است؛ شبستانی که مأموریت اصلی آن، حمایت‌گری و امیدبخشی به خانواده‌هایی است که به دلایل اعتیاد، زندانی شدن سرپرست خانواده، بدهی‌های سنگین یا پرداخت دیه، دچار بحران شده‌اند. شبستان امید بیش از یک سال است که فعالیت خود را آغاز کرده و تلاش دارد با کاهش آسیب‌های ناشی از این بحران‌ها، خانواده‌ها را دوباره به مسیر آرامش و ثبات بازگرداند. این شبستان، تنها به حمایت مالی بسنده نمی‌کند؛ بلکه با مشاوره، همراهی روانی و ایجاد شبکه‌های حمایتی تلاش می‌کند نور امید را در دل اعضای خانواده‌ها زنده نگه دارد. فاطمه دژبرد، مدیر مرکز امور بانوان و خانواده بنیاد کرامت رضوی، در تشریح مأموریت این شبستان می‌گوید: «در برخی خانواده‌ها، آسیب‌هایی مانند اعتیاد، بدهی‌های سنگین، زندانی شدن سرپرست خانواده یا پرداخت دیه وجود دارد. شبستان امید تلاش می‌کند با مشاوره، ایجاد روحیه صبر و امید و پیگیری مستمر، شرایط را برای عبور خانواده از این بحران‌ها فراهم کند». به گفته او، مسائل این خانواده‌ها در جلسات مشترک شبستان‌ها مطرح می‌شود و هر شبستان، متناسب با توان و مأموریت خود، در حل مشکل نقش‌آفرینی می‌کند؛ رویکردی که سبب می‌شود حمایت‌ها هدفمند، دقیق و اثربخش باشد.

گام‌های کوچک، اثرهای بزرگ

یکی از محورهای اصلی فعالیت شبستان امید، حمایت از زنان سرپرست خانوار است؛ زنانی که بار معیشت، تربیت فرزندان و مدیریت بحران‌های زندگی را به تنهایی بر دوش می‌کشند. این حمایت‌ها، گاه در قالب تأمین هزینه‌های ضروری زندگی و تحصیل فرزندان است و گاه با ایجاد فرصت‌های شغلی در منزل و ارائه مشاوره‌های حضوری و تخصصی دنبال می‌شود. دژبرد با اشاره به نقش بانوان فعال گوهرشاد می‌افزاید: «در شبستان امید، حدود ۱۰ نفر از بانوان فعال باشگاه گوهرشاد حضور دارند که با عشق، تعهد و بدون هیچ چشمداشتی، پیگیر مشکلات خانواده‌ها هستند. این بانوان، تنها کمک‌کننده نیستند؛ بلکه همراه مسیر خانواده‌ها می‌شوند».

شبی که یلدا بهانه شد

اما فعالیت شبستان «امید» فقط در جلسات و پرونده‌ها خلاصه نمی‌شود. گاهی یک دیدار ساده، یک سرکشی معمولی یا حتی یک مناسبت تقویمی، بهانه‌ای می‌شود برای گشودن گرهی بزرگ در زندگی یک خانواده. در همین مسیر همراهی و ارتباط نزدیک با خانواده‌های احسان‌پذیر است که بسیاری از مسائل پنهان، خودشان را نشان می‌دهند؛ مسائلی که اگر دیده نشوند، می‌توانند آینده یک خانواده را تحت تأثیر قرار دهند.

ماجرای آزادی این پدر، از یکی از همین همراهی‌ها آغاز شد. همزمان با شب یلدا، باشگاه اجتماعی گوهرشاد در ادامه برنامه‌های حمایتی خود، اقدام به تهیه و توزیع بسته‌های معیشتی یلدایی برای تعدادی از خانواده‌های احسان‌پذیر کرد؛ خانواده‌هایی که پیش‌تر در مسیر ارتباط با آستان قدس رضوی شناسایی شده بودند. در میان فهرست خانواده‌های مورد بازدید، نام خانواده‌ای به چشم می‌خورد که پیش‌تر برای پیگیری موضوعی به آستان قدس رضوی مراجعه کرده بودند. دیدار با این خانواده، اما دیداری معمولی نبود. وقتی بانوان گوهرشاد پای صحبت‌ها و درددل‌های مادر خانواده نشستند، لایه‌های پنهان یک دغدغه جدی آشکار شد. پدر خانواده به دلیل بدهی مالی ۳۰۰ میلیون تومانی، حدود ۵۰ روز بود که در زندان به سر می‌برد. خانواده و فامیل با تلاش بسیار توانسته بودند ۲۰۰ میلیون تومان از این بدهی را تأمین کنند، اما ۱۰۰ میلیون تومان باقیمانده همچنان سد راه آزادی پدر و بازگشت آرامش به خانه بود. همین مسئله نقطه‌ای شد برای شکل‌گیری تصمیمی تازه؛ تصمیمی که قرار بود در آستانه روز پدر، مسیر زندگی این خانواده را تغییر دهد.

فراخوانی به نیت پدر

وقتی موضوع در باشگاه اجتماعی گوهرشاد مطرح شد، تصمیم‌گیری چندان طول نکشید. مبلغ باقیمانده بدهی در مقایسه با بسیاری از پرونده‌های مشابه، قابل تأمین بود و از سوی دیگر، همزمانی ماجرا با ولادت باسعادت امیرالمؤمنین(ع) و روز پدر، به این تصمیم رنگ و بوی دیگری می‌داد. همین شد که اعضای باشگاه تصمیم گرفتند این آزادی را به نیت روز پدر و با توسل به حضرت رضا(ع) رقم بزنند.

فراخوانی درون باشگاهی میان گوهربانوان آغاز شد. هر یک از بانوان به اندازه توان خود و با نیتی خالصانه در این کار خیر سهیم شدند. مشارکت‌ها نه از سر وظیفه، که از دل برمی‌آمد؛ دل‌هایی که می‌خواستند در روز پدر، لبخند را به خانه‌ای بازگردانند. در مدت کوتاهی، کل مبلغ ۱۰۰ میلیون تومان جمع‌آوری شد؛ نتیجه همدلی بانوانی که باور داشتند گره از کار یک خانواده باز کردن، کمتر از عبادت نیست. این مبلغ، روز شنبه به ستاد دیه پرداخت شد و مقدمات آزادی پدر خانواده فراهم آمد.

آغاز فصلی تازه

روز دوشنبه ۸ دی‌ماه، روز آزادی فرا رسید؛ روزی که خانواده هنوز از آن هیچ اطلاعی نداشتند. همسر و فرزندان به بهانه برگزاری جلسه‌ای، به زندان دعوت شدند؛ بی‌خبر از آنکه قرار است یکی از مهم‌ترین لحظات زندگیشان رقم بخورد. در فضای زندان، وقتی خبر آزادی اعلام شد، اشک شوق، سکوت را شکست. گل و شیرینی آماده بود و تعدادی از گوهربانوان نیز برای همراهی در این لحظه حضور داشتند.

نخستین قرار؛ حرم مطهر

برای پدر خانواده، آزادی یک معنا بیشتر نداشت؛ زیارت. او نذر کرده بود که پس از آزادی، نخستین مقصدش حرم مطهر امام رضا(ع) باشد؛ نذری که بی‌آنکه خودش بداند، قرار بود با برنامه‌ای ویژه همراه شود. پس از خروج از زندان، خانواده مستقیم راهی حرم مطهر شدند. با هماهنگی‌های انجام شده، این پدر عزیز با همراهی مسئول رسانه آستان قدس رضوی، به بالکن ایوان صحن آزادی هدایت شد؛ جایی رو به گنبد طلا و ایوان طلای حرم مطهر که بسیاری آرزوی لحظه‌ای ایستادن در آن را دارند. خدام حرم منور با احترام و مهربانی از او استقبال کردند و به او گفتند که امروز میهمان ویژه امام رضا(ع) است. پذیرایی انجام شد و روضه‌ای دلنشین، فضای بالکن را آکنده از اشک و آرامش کرد. صدای روضه، نگاه به گنبد طلا و بغضی که پس از ۵۰ روز رهایی می‌یافت، لحظاتی ساخت که در خاطر همه ماندگار شد. غذای حضرت به این خانواده تقدیم شد و سپس با عزت و احترام، برای زیارت و پابوسی امام رضا(ع) راهی صحن‌ها شدند. اشک شوق، دعا و زمزمه شکر روایت مشترک این زیارت بود؛ زیارتی که آغاز فصلی تازه برای یک خانواده به شمار می‌رفت.

پایانی بر انتظار

شب هنگام، خانواده به منزلشان بازگشتند؛ خانه‌ای که پس از نزدیک به دو ماه، دوباره صدای پدر را در خود می‌شنید. روزی که با نگرانی آغاز شده بود، با آرامش به پایان رسید؛ روزی سرشار از حس معنویت، همدلی و امید. این آزادی، نخستین تجربه آزادی زندانی در باشگاه اجتماعی گوهرشاد بود؛ تجربه‌ای که برای گوهربانوان آن قدر دلنشین و الهام‌بخش بود که تصمیم دارند با عنایت خداوند و توسل به امام رضا(ع)، این مسیر نورانی را ادامه دهند. مسیری که در آن کرامت انسانی، حفظ آبرو و بازگرداندن امید، اصل نخست است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۳۸۳۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین دولتی فرزند وجیه اله بشماره شناسنامه ۸۸۸۰ صادره از فامنین در یک باب خانه به مساحت ۲۲۱.۰۵ متر مربع از پلاک ۱۰۴ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی امینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۲۱) آ-۱۴۰۴۱۵۹۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۰۲

رضا بیات - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی تعیین حدود اختصاصی قسمتی از بخش ۷ بجنورد – حوزه ثبتی شهرستان جاجرم

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تعیین حدود شماره های ذیل به شرح زیر اعلام می گردد:

بخش ۷ بجنورد : پلاک ۲۲۸ اصلی - برج آقا

پلاک ۱۰۷ فرعی مجزی از اصلی فوق ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ملکی آقای حسن حاج محمدی فرزند رمضانعلی

پلاک ۱۰۸ فرعی مجزی از اصلی فوق ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ملکی خانم معصومه حاج محمدی فرزند رمضانعلی

در تاریخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۳ ساعت ۹ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به کلیه صاحبان املاک فوق و مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی در املاک فوق الذکر به وسیله آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حاضر گردیده و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مذبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تعیین حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکالیف پرونده های معترض ثبت معترضین می بایستی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار ۱۷ / ۱۰ / ۱۴۰۴ آ-۱۴۰۴۱۵۹۳۶

مرتضی محمد آبادی -رییس ثبت اسناد و املاک جاجرم

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود : بخش ۶ بجنورد ۴۴-اصلی موسوم به عمارت

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۴۴ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت سید هاشم نقیب به مساحت ۷۸۰۲،۸۷ متر مربع بنام آقای محمد رضا عابدی به شماره رای ۱۴۰۴،۱۰۹۰ - ۱۴۰۴،۰۲،۳۰

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۴۴ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت سید هاشم نقیب به مساحت ۵۹۳۶،۵۷ متر مربع بنام

آقای محمد رضا عابدی به شماره رای ۱۴۰۴،۱۰۹۲ - ۱۴۰۴،۰۲،۳۰

۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۴۴ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت سید هاشم نقیب به مساحت ۴۱۱۵،۶ متر مربع بنام

آقای محمد رضا عابدی به شماره رای ۱۴۰۴،۱۰۹۱ - ۱۴۰۴،۰۲،۳۰

۴-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۴۴ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت میرزاقاسم نقیب به مساحت ۷۶۴۰،۷۴ متر مربع بنام آقای محمد رضا عابدی به شماره رای ۱۴۰۴،۱۳۰۱ - ۱۴۰۴،۰۳،۱۸

۵-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۴۴ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت میرزاقاسم نقیب به مساحت ۱۳۸۲۰،۰۴ متر مربع بنام آقای محمد رضا عابدی به شماره رای ۱۴۰۴،۱۳۰۰ - ۱۴۰۴،۰۳،۱۸

۶-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۴۴ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت سید هاشم نقیب به مساحت ۱۲۲۶۱،۰۷ متر مربع بنام آقای محمد رضا عابدی به شماره رای ۱۴۰۴،۱۰۸۶ - ۱۴۰۴،۰۲،۳۰

لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . آ-۱۴۰۴۱۵۹۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴،۱۰،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۴

مرتضی محمد آبادی -رییس ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۳۶۵۰۰۱۹۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا نیکبخت فرزند علیجان بشماره شناسنامه ۷۵۴ صادره از رشتخوار در یک قطعه باغ مشجر از یکصد و سی و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۸۹۵۴،۵۰ (هشت هزار و نهصد و پنجاه و چهار و پنجاه دسیمتر) مربع واقع در اراضی اندنجرد خریداری از مالک رسمی آقای محمد خان قرایی فرزند ذوالفقار خان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۹۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۲

جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴.۷۳۹۱ و ۱۴۰۴.۷۳۹۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن فرهادی فرزند علیجان بشماره شناسنامه ۲۴ و آقای حسین رمضان نیا فرزند محمد بشماره شناسنامه ۹۲۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۷۰،۲۷ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از حسین حسن زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۹۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۲

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بردسکن

آگهی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۲۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا محمد پور تلخ آبی به شناسنامه شماره ۱۸ کد ملی ۰۷۰۰۴۷۸۵۸۲ صادره تربت حیدریه فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ملاعلی و غیره و مالکیت مشاعی پلاک ۱۳۷۹ فرعی از ۹۳ اصلی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۶۵،۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۷۹ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۱۱۵۰ آ-۱۴۰۴۱۵۹۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۱،۰۲

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود : بخش ۷ بجنورد - ۲۲۴-اصلی موسوم به دلقند

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۴ فرعی از ۲۲۴ -اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای رضا حاج محمدی به مساحت ۲۱۴۶۶،۵۴ متر مربع بنام خانم معصومه حاج محمدی به شماره رای ۱۴۰۳،۲۵۷۳ - ۱۴۰۴،۰۸،۰۷

۲- ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۲۴ فرعی از ۲۲۴ -اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای رضا حاج محمدی به مساحت ۵۲۹۶،۸۵ متر مربع بنام خانم محبوبه حاج محمدی به شماره رای ۱۴۰۳،۲۵۷۲ - ۱۴۰۴،۰۸،۰۷

۲۲۸- اصلی موسوم به مزرعه برج آقا

۳- ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی شامل استخر قسمتی از پلاک شماره ۲۲۸ -اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای رمضانعلی حاج محمدی به مساحت ۵۰۴۹،۱۳ متر مربع بنام خانم معصومه حاج محمدی به شماره رای ۱۴۰۳،۲۶۷۴ - ۱۴۰۴،۰۸،۱۵

لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . آ-۱۴۰۴۱۵۹۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴،۱۰،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۴

مرتضی محمد آبادی -رییس ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۳۶۵۰۰۱۹۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا نیکبخت فرزند علیجان بشماره شناسنامه ۷۵۴ صادره از رشتخوار در یک قطعه باغ مشجر از یکصد و سی و نه اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت ۸۹۵۴،۵۰ (هشت هزار و نهصد و پنجاه و چهار و پنجاه دسیمتر) مربع واقع در اراضی اندنجرد خریداری از مالک رسمی آقای محمد خان قرایی فرزند ذوالفقار خان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۹۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۲

جواد خزائی - رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴.۷۳۹۱ و ۱۴۰۴.۷۳۹۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن فرهادی فرزند علیجان بشماره شناسنامه ۲۴ و آقای حسین رمضان نیا فرزند محمد بشماره شناسنامه ۹۲۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۷۰،۲۷ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از حسین حسن زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۹۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۲

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بردسکن

آگهی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۲۳۲۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا محمد پور تلخ آبی به شناسنامه شماره ۱۸ کد ملی ۰۷۰۰۴۷۸۵۸۲ صادره تربت حیدریه فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ملاعلی و غیره و مالکیت مشاعی پلاک ۱۳۷۹ فرعی از ۹۳ اصلی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۶۵،۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۷۹ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . آ-۱۴۰۴۱۵۹۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴،۱۰،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۴

مرتضی محمد آبادی - رییس ثبت اسناد و املاک جاجرم

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و

آگهی ابلاغ

اجرای ماده (۱۰)آئین نامه اجرائی قانون الحاق موادی از تولید و عرضه مسکن اسام