روایتی از مسیر اختصاصی زیارت روضه منوره ویژه دختران تازه مکلف

طلوع بال‌ها در مسیر زیارت

سارا یوسفی - عکس رضوی

الهه ضمیری | صبح هنوز کامل از راه نرسیده است. حوالی ساعت هفت، صحن‌های حرم مطهر رضوی حال و هوایی متفاوت دارد. این بار، صف‌هایی آرام و منظم، شبیه به ردیفی از فرشته‌های کوچک، آرام‌آرام وارد حرم منور می‌شوند؛ دخترانی با چادرهای یکدست جشن تکلیف، کیف‌هایی کوچک بر دوش و چهره‌هایی که شوق در آن از هر واژه‌ای گویاتر است. این‌ها همان «نومکلفان»اند؛ دخترانی که تازه قدم در مسیر بندگی گذاشته‌اند و امروز، قرار است نخستین زیارت مستقل زندگیشان را تجربه کنند.

حرم مطهر میزبان میهمانانی ویژه

مربیان و معلمان همراه و همقدم با بچه‌ها، صف‌ها را مرتب می‌کنند. صدای خنده‌های کودکانه، آن قدر رها و بی‌واسطه است که چند متر آن سوتر هم شنیده می‌شود. زائرانی که از کنار این جمع عبور می‌کنند، ناخودآگاه مکثی می‌کنند؛ لبخندی می‌زنند، دعای خیری زیر لب می‌فرستند و گاه دستی بر سر یکی از این دختران می‌کشند. چادرهای سبزآبی‌رنگ در نور صبحگاهی صحن، جلوه‌ای متفاوت پیدا کرده‌اند؛ انگار حرم میزبان میهمانانی ویژه است. در صحن انقلاب، روبه‌روی گنبد طلایی، صف‌ها می‌ایستند. مربی‌ها آرام به بچه‌ها می‌گویند: «امام مهربانی‌ها امروز شما را دعوت کرده؛ سلامتان را از ته دل بدهید». و بچه‌ها هر کدام به زبان خودشان، سلام می‌دهند. یکی آرام به دوستش می‌گوید: «امام مهربانی‌ها همون امام رضاست، من قبلاً با مامانم اومده بودم». دیگری با ذوق تعریف می‌کند که هر چهارشنبه همراه مادرش به حرم مطهر می‌آید. زیبایی صحن و سرا، با حضور این فرشته‌های کوچک، چند برابر شده است.

زیارتی که شاید دیگر هیچ گاه به این شکل تکرار نشود

اما اوج این صبح متفاوت، هنوز در راه است. درست ساعت هفت‌ونیم، برنامه‌ای آغاز می‌شود که قرار است در ذهن این دختران ماندگار شود؛ زیارتی که شاید دیگر هیچ گاه به این شکل تکرار نشود. روضه منوره، برای مدتی کوتاه به صورت اختصاصی در اختیار دختران نومکلف قرار می‌گیرد. صف‌ها منظم‌تر می‌شوند و بچه‌ها آرام و با چهره‌هایی جدی‌تر از دقایق قبل، وارد مسیر ویژه زیارت می‌شوند؛ مسیری که برای نخستین بار، فقط برای آن‌ها طراحی شده است. با ورود از درب دارالولایه به روضه منوره، فضا تغییر می‌کند. سکوت سنگین و پرمعنا روی شانه‌های کوچکشان می‌نشیند. بعضی از دخترها ناخودآگاه دست دوستشان را محکم‌تر می‌گیرند، بعضی دیگر به اطراف نگاه می‌کنند؛ به سقف، به ضریح و به نوری که همه جا را پر کرده است. زمزمه‌های آرام و دعاهایی ساده شنیده می‌شود. نخستین نفر، خودش را به ضریح می‌رساند، دست می‌کشد، می‌بوسد و چیزی زیر لب می‌گوید و بعد، نوبت به بقیه می‌رسد.

در این میان، صداهایی کودکانه و پر از مهر شنیده می‌شود که دل را می‌لرزاند. یکی دعا می‌کند مادربزرگش زودتر خوب شود، دیگری برای خاله‌ای که دیالیز می‌شود از امام رضا(ع) کمک می‌خواهد، یکی تشکر می‌کند و یکی برای معلمش دعا می‌فرستد. انگار قلب‌های کوچکشان، در این فضا، مهربان‌تر از همیشه شده است. دختران نه‌ساله‌ای که شاید هنوز درک کاملی از معنای تکلیف نداشته باشند، حالا غرق در فضایی شده‌اند که آن‌ها را آرام و متوجه حضوری بزرگ کرده است؛ حضوری که بی‌هیچ کلامی، دست نوازش بر سرشان می‌کشد.

حال و هوای فرشته‌های کوچک

وقتی آرام‌آرام از روضه منوره خارج می‌شوند، هنوز نگاه بعضی‌ها به زمین دوخته شده؛ انگار دلشان جا مانده است. به سراغ یکی از بچه‌ها می‌روم؛ حلما با چشمانی که هنوز اشک در آن پیداست، آرام می‌گوید: «مامانم این روزها مریضه. همیشه به من می‌گفت هر چی از امام مهربانی‌ها بخوای، بهت میده. منم امروز دعا کردم مامانم زودتر خوب بشه». مکثی می‌کند و ادامه می‌دهد: «دوست داشتم مامانم کنارم بود. همیشه تو لحظه‌های مهم زندگیم کنارمه. امروز هم یکی از مهم‌ترین روزها بود». حلما از احساسی می‌گوید که تجربه کرده؛ از سکوت، از آرامش، از حس متفاوتی که با زیارت‌های شلوغ قبلی فرق داشته است. می‌گوید: «اینجا حس کردم امام رضا(ع) واقعاً هست. خیلی خوشحال شدم».

کمی آن طرف‌تر دو دختر کنار هم ایستاده‌اند و ریزریز می‌خندند؛ از آن خنده‌هایی که بی‌دلیل نیست. می‌پرسم چرا می‌خندید؟ با ذوق می‌گویند: «حس کردیم فرشته‌ها اون بالا هستن. خیلی صحنه قشنگی بود. ما قبلاً درباره فرشته‌ها با هم حرف زده بودیم».

پذیرایی از میهمانان ویژه حضرت(ع)

خورشید حالا بالاتر آمده و هوای صبحگاهی کم‌کم جای خودش را به جنب‌وجوش بیشتر صحن‌ها می‌دهد. دختران این بار به سمت مهمانسرا دوباره به صف می‌شوند. زائران بیشتری متوجه حضورشان شده‌اند؛ قربان صدقه‌ها، دعای خیرها و حتی دوربین‌هایی که برای ثبت این لحظه‌ها بالا می‌آیند. بچه‌ها با همان شوق اول صبح، راهی می‌شوند؛ شوقی که هنوز در چشم‌هایشان برق می‌زند. مسیر برگشت، دیگر آن سکوت عمیق روضه منوره را ندارد؛ خنده‌ها برگشته، زمزمه‌ها بیشتر شده و بچه‌ها با هیجان، هر کدام چیزی از لحظات چند دقیقه پیش را برای دوستشان تعریف می‌کنند. در مهمانسرا یکی یکی می‌نشینند. مربی‌ها با حوصله، نظم را حفظ می‌کنند و بچه‌ها با همان انرژی کودکانه، صبحانه‌شان را می‌خورند. از برق چشم‌ها و خنده‌های ریزریز می‌شود فهمید که این صبح برایشان معمولی نیست. بعضی‌ها هنوز غرق فکرند، بعضی دیگر با ذوق از اینکه قرار است برنامه‌های بعدی را هم ببینند، بی‌قرارند.

برای ورود به دنیایی تازه

پس از صرف صبحانه، مسیر تازه‌ای آغاز می‌شود. دختران راهی دارالمرحمه می‌شوند؛ جایی که قرار است جشن تکلیف «پرواز پروانه‌ها» برگزار شود. نام برنامه، به خوبی حال و هوای جمع را توصیف می‌کند؛ پرواز، رهایی و ورود به مرحله‌ای تازه از زندگی. در دارالمرحمه، فضای شاد و رنگارنگ به استقبال بچه‌ها می‌آید. سرودهای هماهنگ، خنده‌ها و دست‌زدن‌های کودکانه، فضا را پر می‌کند. برنامه‌ها به زبان ساده و کودکانه طراحی شده‌اند؛ از آموزش احکام اولیه نومکلفان گرفته تا روایت‌هایی که مسئولیت جدید را شیرین و دوست‌داشتنی نشان می‌دهد. بچه‌ها با دقت گوش می‌دهند، همراهی می‌کنند و گاهی با هیجان، پاسخ پرسش‌ها را می‌دهند. این جشن، مقدمه‌ای است برای ورود به دنیایی تازه. دنیایی که در آن نماز، حجاب و روزه بخشی از هویت تازه‌شان معرفی می‌شود. دنیایی که در آن، «بزرگ شدن» معنایی متفاوت پیدا می‌کند.

ما بزرگ شده‌ایم

کنار دو دختر می‌نشینم که هر دو اسمشان زینب است. از آن‌ها می‌پرسم امروز چه چیزهایی یاد گرفته‌اند. با اعتماد به نفس می‌گویند: «خانم معلم‌مون قبلاً بهمون گفته بود. ما یاد گرفتیم که دیگه باید نماز بخونیم، حجاب داشته باشیم، روزه بگیریم. ما دیگه بزرگ شدیم، خانم شدیم». از برنامه امروز می‌پرسم؛ از مسیر تشرف، زیارت، صبحانه و جشن. هر دو لبخند می‌زنند و می‌گویند همه چیز برایشان خیلی خوب بوده است. یکیشان می‌گوید: «وقتی بریم خونه، حتماً برای مامانمون و دوستامون تعریف می‌کنیم». دیگری سر تکان می‌دهد و اضافه می‌کند: «این روز، یادمون نمیره».

تجربه‌ای آرام برای نخستین قدم

همزمان با اجرای جشن تکلیف «پرواز پروانه‌ها»، امسال برای نخستین بار، مسیر اختصاصی زیارت روضه منوره ویژه دختران تازه مکلف در حرم مطهر رضوی طراحی و اجرا شد؛ مسیری که هدف آن، ایجاد فضایی آرام، منظم و متناسب با روحیه کودکان برای نخستین تجربه زیارت مستقل بود. مدیر پایگاه‌های تبلیغی و معرفتی حرم مطهر رضوی با اشاره به اجرای این طرح گفت: همزمان با آغاز آیین معنوی «پرواز پروانه‌ها» در حرم مطهر، مسیر اختصاصی برای زیارت روضه منوره ویژه دختران تازه مکلف ایجاد شد تا این کودکان بتوانند نخستین تجربه معنوی خود را با نظم، آرامش و تکریم بیشتر در بارگاه امام رضا(ع) رقم بزنند. حجت‌الاسلام والمسلمین علی پایاب با بیان اینکه آیین پرواز پروانه‌ها بزرگ‌ترین جشن تکلیف ویژه دختران سراسر کشور است، افزود: در این دوره، برای نخستین بار، ورود منظم دختران تازه مکلف به مسیر روضه منوره، به‌صورت اختصاصی طراحی و اجرا شد. وی درباره مسیر تشرف کودکان توضیح داد: دختران تازه مکلف پس از ورود به رواق دارالولایه، با هدایت خادمان حرم مطهر، از مسیر توحیدخانه به روضه منوره مشرف شدند. این مسیر با هماهنگی معاونت اماکن متبرکه و پس از بررسی‌های میدانی طراحی شد تا فضای زیارت برای کودکان، آرام‌تر و با کیفیت بیشتر فراهم شود.

آغاز مسیر بندگی با خاطره‌ای که ماندگار می‌شود

جشن پرواز پروانه‌ها هر ساله با هدف گرامیداشت آغاز تکلیف دینی دانش‌آموزان برگزار می‌شود و امسال نیز این برنامه تا پایان بهمن ماه و پیش از فرارسیدن ماه مبارک رمضان ادامه خواهد داشت. همچنین از فروردین ماه ۱۴۰۵ تا پایان سال تحصیلی، میزبان گروه‌های مختلف دختران تازه مکلف از سراسر کشور خواهد بود. اما آنچه این روز را متفاوت می‌کند، تجربه‌ای است که در ذهن دختران نه‌ساله حک می‌شود. زیارتی آرام، دعوتی اختصاصی و احساسی ناب از آغاز مسیری تازه. مسیری که شاید سال‌ها بعد، وقتی به تقویم زندگیشان نگاه می‌کنند، این روز را به‌عنوان نقطه شروع بندگی به یاد بیاورند؛ روزی که امام مهربانی‌ها، آن‌ها را میهمان خود کرد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در قریه ساروکلا پلاک ۱۸ اصلی بخش ۱۶
۵۸۲۳ فرعی بنام خانم شهناز شعبانی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶.۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۳۳ فرعی از ۱۸ اصلی خریداری مع الواسطه از آقای کامران تقی زاده شیخ رجه مالک رسمی.
۵۸۲۳ فرعی بنام خانم پریوش رحمت آبادی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶.۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۳۳ فرعی از ۱۸ اصلی خریداری مع الواسطه از آقای کامران تقی زاده شیخ رجه مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۲۰۸۴۴۷۱ آ-۱۴۰۴۱۶۰۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۱۰،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۵
مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.
املاک متقاضی واقع در مرتع خشکرود شرقی پلاک ۲ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲،۲۴۸۴
رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۹۰۴۱ پلاک ۸۰ فرعی خانم کلثوم پورشعبان تواسانی فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۹۹۱/۸۴ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از آقای محمود رمضان نیا
ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۴ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ ایین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
شناسه آگهی: ۲۰۸۵۸۱۴ آ-۱۴۰۴۱۶۰۴۸ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۱۰،۲۰
علی اکبر مقدسی فر رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در مرتع خشکرود شرقی پلاک ۲ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲،۲۴۸۴
رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۹۰۴۱ پلاک ۸۰ فرعی خانم کلثوم پورشعبان تواسانی فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۹۹۱/۸۴ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از آقای محمود رمضان نیا
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۲۰۸۴۹۰۴۱ آ-۱۴۰۴۱۶۰۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۱۰،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۵
مرتضی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۲۰۸۵۸۲۲ آ-۱۴۰۴۱۶۰۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۱۰،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۴
علی اکبر مقدسی فر رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر هیات به شماره ۲۴۴۰۵ تاریخ ۱۴۰۴،۱۰،۰۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم صغری هاشمیان رستمی فرزند میر مالک به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۶۵.۵۸ متر مربع بشماره کلاسه ۱۴۰۲،۸۱۱ قسمتی از پلاک ۳۹ - اصلی واقع در اراضی رستمکلا بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله برهانی منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۰۸۹۴۳۲ آ-۱۴۰۴۱۶۰۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۱۰،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۱،۰۴
محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در مرتع دارشت پلاک ۹۷ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه ۱۳۹۹،۱۹۵
رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۷۰۵۱۸۶۲ پلاک ۷۴ فرعی آقای عباس محرابی جم فرزند الماس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۱۹۸/۲۶ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از آقای پیروز جواهری زاده و شریک
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به . دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۲۰۸۹۸۲۷ آ-۱۴۰۴۱۶۰۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۱۰،۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۴
علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۲۵۱ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قریه مرزنده بخش ۱۱ بنام حامد کیا نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۶.۹۰ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۵۲۲۰۵ مورخ ۲۹ , ۱۴۰۴،۰۹ هیت قانون تعیین تکلیف در ۱۰،۳۰ صبح شنبه به مورخه ۱۴۰۴،۱۱،۱۱ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد.
لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم داد خواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
شناسه آگهی: ۲۰۹۰۹۵۱ آ-۱۴۰۴۱۶۰۵۲
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۱۰،۲۰
عین الله تیموری رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و پیرو ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۲۵۰ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قریه مرزنده بخش ۱۱ بنام حامد کیا نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۳.۴۹ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۵۲۲۰۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۲۹ هیت قانون تعیین تکلیف در ۱۰ صبح شنبه به مورخه ۱۴۰۴،۱۱،۱۱ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد.
لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم داد خواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. آ-۱۴۰۴۱۶۰۲
شناسه آگهی: ۲۰۹۰۹۵۶ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۱۰،۲۰
عین الله تیموری رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و پیرو ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۴۵۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه کراتکتی بخش ۱۱ بنام مجید افراخته نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۱.۹ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۵۱۱۸۴ مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۲۵ هیت قانون تعیین تکلیف در ۹ صبح شنبه به مورخه ۱۴۰۴،۱۱،۱۱ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد.
لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم داد خواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. آ-۱۴۰۴۱۶۰۵۳
شناسه آگهی: ۲۰۹۰۹۶۲ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۱۰،۲۰
عین الله تیموری رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای صابر محمدجان زاده سنگرودی با ارائه ۲ برگ استشهادیه المثنی که در دفترخانه اسناد رسمی ۵۵ بابل تصدیق امضاء شده و طی درخواست ۱۴۰۴۶۲۶۵۳۰۵۰۰۰۰۳۶۹ مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۲۳ اعلام نمودند سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۶۲ فرعی از ۲۵۴۷- اصلی بخش دو غرب ثبت بابل ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۰۰۰۴۰۱۶۳۵۵ به نام ایشان ثبت وسند صادر و تسلیم گردیده بود اعلام نمودند براثر جابجائی مفقود لذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت و تبصرههای ذیل آن در یک نوبت آگهی منتشر میگردد چنانچه نسبت به درخواست سند المثنی معترضی باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز اصل سند مالکیت یا سند معامله را به این اداره ارائه فرمایند در غیر اینصورت این اداره به وظیفه قانونی خود عمل خواهد نمود. سریال مفقودی ۹۷۸۴۶۸ و از نوع کاداستری میباشد.
شناسه آگهی: ۲۰۹۱۰۶۱ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۱۰،۲۰ آ-۱۴۰۴۱۶۰۵۴
سید مهدی حسینی کریمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای قاسم باباپور سنگرودی با ارائه ۲ برگ استشهادیه المثنی که در دفترخانه ۳۴۵ بابل امضا شده و طی درخواست ۱۴۰۴۲۱۷۱۰۰۰۴۰۴۷۷۴۴ مورخ ۱۴۰۴،۹،۴ اعلام نمود که ۳۷ سهم از ۲۴۰ سهم پلاک ۴۱۶۸ فرعی از ۲۸۱۵ - اصلی بخش یک شرق بابل ذیل ثبت ۳۱۵۶۱ صفحه ۲۰۵ دفتر جلد ۳۳۵ و شماره چاپی ۵۲۳۲۲۸ به نام آقای قاسم باباپور سنگرودی صادر که در اثر جابجایی مفقود گردید . لذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت و تبصره های ذیل آن در یک نوبت آگهی منتشر می گردد چنانچه نسبت به درخواست سند المثنی معترضی باشد باید ظرف ۱۰ روز اصل سند مالکیت یا سند معامله را به این اداره ارائه فرمایند در غیر اینصورت این اداره به وظیفه قانونی خود عمل خواهد نمود.
شماره سریال مفقودی ۵۲۳۲۲۸ میباشد.
رونوشت: ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)
شناسه آگهی: ۲۰۹۱۰۷۲ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۱۰،۲۰ آ-۱۴۰۴۱۶۰۵۵
سید مهدی حسینی کریمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در قریه افرا پلاک ۱۳ اصلی بخش ۵
۵۰ فرعی بنام آقای علی قهاری نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۵.۶۸ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای میلاد ایزدی کوچکسر