نگاهی به خط و شیوه‌های نوشتن اسناد قدیمی موجود در آستان قدس رضوی

نقش «خطوط» و «شیوه نگارش» اسناد تاریخی

محمدحسین مروج کاشانی| اگر سری به مرکز اسناد آستان قدس رضوی بزنید، می‌توانید تصاویر انواع اسناد مکتوب مربوط به دوره‌های مختلف تاریخی را مشاهده کنید که به خطوط مختلف و شیوه‌های گوناگون نوشته شده‌اند. درشت و ریز بودن خط، کج و صاف بودن خطوط، وسط یا کنار صفحه کاغذ نوشته شدن، نوع کاغذ و تذهیب آن، کشیده یا ساده بودن کلمات و خطوط، ضرب مُهر و طغراهای گوناگون در بالا یا پایین اسناد و... از ویژگی‌های متعددی است که در تصاویر این اسناد به چشم می‌خورند. با دیدن این تصاویر، پرسش‌های متعددی به ذهن می‌رسد مانند اینکه چرا همه اسناد به طور مرتب و منظم، صاف و ساده، با یک نوع خط و روی یک نوع کاغذ و به یک شکل و روش معمولی نوشته نشده‌اند؟ چرا خط و نحوه نگارش اسناد مختلف با یکدیگر متفاوت است؟ و... برای یافتن پاسخ این پرسش‌ها و موارد دیگر، به سراغ «دکتر الهه محبوب فریمانی» دارنده مدرک دکترای رشته تاریخ ایران و رئیس اداره اسناد در مدیریت امور اسناد و مطبوعات آستان قدس رضوی رفتیم. در ادامه می‌توانید بخش‌هایی از گپ و گفت صمیمانه خبرنگار روزنامه قدس با وی را دنبال کنید.

■ ابتدا از اهمیت خط و نگارش در زندگانی انسان‌ها بگویید.

بشر زمانی که خواست آنچه را که می‌اندیشد نقش کند، در حقیقت قدم به دنیای نگارش گذاشت. از ابتدای تاریخ، بشر به دنبال آن بوده تا به هر طریقی منظور و مفهوم خود را به دیگران منتقل کند. اگر از نقاشی‌های درون غارها که به عنوان زبانی برای نوشتار تصویری مورد استفاده قرار می‌گرفته و مفاهیم زندگی روزمره را منتقل می‌کرده عبور کنیم، شاید نام «خط میخی»، «خط هیروگلیف (خط مقدس)»، «خط پهلوی»، «خط اَوستایی» و سایر خطوط تاریخی که در دوره‌های مختلف زندگی ایرانیان و دیگر انسان‌ها در طول تاریخ زندگی بشر به کار می‌رفته است را شنیده باشید. اسناد، نامه‌ها، کتاب‌ها و... نمونه‌های بارزی از نوشته‌هایی هستند که از گذشته تا امروز، انواع خطوط و شیوه نگارش در آن‌ها به کار رفته است. تصور اینکه امروزه کتاب، نامه و یا سندی را بتوان بدون به کار بردن خط، حروف، کلمات و جملات متعدد در صفحات حقیقی مکتوب و یا از طریق سیستم‌های رایانه‌ای و یا در فضای مجازی، تلفن همراه و... به نگارش درآورد، تصور بسیار سخت و شاید محالی باشد. همه این‌ها از اهمیت خط و نگارش در زندگی انسان‌ها برای انتقال اندیشه، فکر و پیام و ارتباط با دیگران حکایت دارد.

■ تأثیر و نقش خط و نحوه نگارش در اسناد قدیمی و تاریخی چگونه بوده است؟

اسناد تاریخی و قدیمی از جنبه‌های مختلف قابل بررسی هستند؛ یکی از این موارد، نوع خط، شیوه و نحوه نگارش اسناد است. بررسی این مسئله نشان می‌دهد پیشینیان ما در دوره‌های گوناگون برای تدوین مکاتبات خود از اصول و قوانین منظمی پیروی می‌کردند و متناسب با نوع سند، خط مورد نظر را انتخاب و سند را نگارش می‌کردند. اهمیت خط در اسناد به ویژه هنگام مطالعه سند فارسی بسیار مهم است، به گونه‌ای که نوع خط می‌تواند مواردی همچون «دوره تاریخی سند»، «نوع کاربری سند از نظر اداری، هنری، شخصی، دینی، تجاری و...»، «هویت نویسنده یا سازمان و اداره صادرکننده سند»، «اصالت سند از نظر تأیید یا رد آن در پژوهش‌ها و نسخه‌شناسی‌های مربوط» و... را برای پژوهشگران، کاربران و خوانندگان سند مشخص کند. در همین راستا، انواع خطوطی که در اسناد تاریخی و قدیمی به کار می‌رفته به اختصار عبارت‌اند از: «نسخ»، «تعلیق»، «نستعلیق»، «شکسته نستعلیق»، «خط رقعه» و «خط فارسی امروزی».

■ به برخی از ویژگی‌ها و خصوصیات این خطوط و کاربرد آن‌ها در نگارش اسناد و مکتوبات به اختصار اشاره کنید.

خط نسخ خوانا، منظم و ساده بوده و حروف دارای فرم استاندارد و جدا از هم‌اند. کاربرد آن در نگارش قرآن‌ها و متون دینی، اسناد رسمی و اداری قدیمی، سنگ‌نوشته‌ها، فرمان‌ها و... بوده است. این خط از قرن چهارم هجری قمری به بعد در ایران به ویژه در سده‌های میانه اسلامی رایج شد. در خط تعلیق حروف به صورت پیوسته و مایل و دارای ظرافت در اتصالات و کرسی آرام هستند. کاربرد این خط در مکاتبات دیوانی و اسناد دولتی در دوره‌های تیموری و صفوی و گاهی در عقدنامه‌ها و وقف‌نامه‌ها بوده و در قرن هفتم هجری قمری این خط مبنای تحول و رسیدن به خط بعد از خود، یعنی نستعلیق شد. خط نستعلیق بسیار زیبا و هنری و ترکیبی از خطوط نسخ و تعلیق بوده و حروف در این نوع خط دارای حرکات نرم با شیب لطیف‌اند. کاربرد این خط در نسخه‌های ادبی و شعری، اسناد شخصی، نامه‌ها، فرمان‌ها، آثار خوشنویسی و کتیبه‌ها و... به چشم می‌خورد. این خط از قرن نهم هجری قمری تا به امروز، خط غالب در نوشتار فارسی سنتی به شمار می‌رود. اما در خط شکسته نستعلیق، سریع‌نویسی در خط قبلی یعنی نستعلیق مورد توجه قرار گرفته است، به گونه‌ای که حروف و کلمات بیشتر در هم آمیخته‌اند و به صورت خلاصه نوشته می‌شوند. از نظر کاربرد می‌توان آثاری از این نوع خط را در مکاتبات روزمره و شخصی، اسناد حقوقی سریع یا غیررسمی و... مشاهده کرد. همچنین از قرن یازدهم هجری قمری به بعد و به منظور سرعت در نگارش، این نوع خط در دفاتر و مکاتبات مورد استفاده قرار گرفت. در زمینه خط رقعه و خط فارسی امروزی هم می‌توان گفت این خط ساده‌تر و کاربردی‌تر بوده و پایه خط فارسی امروزی به شمار می‌رود، به گونه‌ای که در مطبوعات و دستنویس‌های رایج امروزه می‌توان کاربرد آن را مشاهده کرد. این خط حلقه ارتباطی میان خطوط سنتی و خط چاپی فارسی بوده و در مکاتبات رسمی دوران قاجار و پهلوی مورد استفاده قرار می‌گرفته است. البته سوابق، شواهد و اسناد موجود گواه آن است که خط انتخابی نقش مهمی در اعتبار سند داشته و در این زمینه خطوط تعلیق و نستعلیق بیشترین کاربرد را در نگارش اسناد تاریخی فارسی دارند. این دو نوع خط برای کتابت متون اصلی و دیوانی استفاده می‌شد، زیرا این خطوط هم خوانا بودند و هم از نظر بصری و ظاهری، باشکوه و مورد قبول دستگاه‌های حکومتی آن زمان بودند. نکته مهم دیگر اینکه خط چاپی در دوران حاضر، اقتباس یافته از خطوط نسخ و رقعه بوده که با قواعد منظم برای چاپ و تایپ استفاده می‌شود.

■ لطفاً در مورد ساختار کلی نگارش اسناد فارسی تاریخی و قدیمی هم توضیح دهید.

در زمینه نگارش اسناد باید به عناوین و بخش‌هایی همچون «بخش آغازین و تزئینی سند)»، «موضوع سند»، «متن اصلی سند» و «بخش پایانی یا بخش تأیید و نظارت» اشاره کرد. اسناد رسمی معمولاً با یک عبارت آغاز می‌شد که وظیفه آن جلب توجه و ادای احترام به مقام صادرکننده بود. این بخش معمولاً با خطی بسیار زیبا و تزئینی (معمولاً نستعلیق عالی یا تعلیق) نگاشته می‌شد. در این بخش القاب و عناوین مانند ذکر کامل و بلند مربوط به القاب حاکم یا مقام ارشد صادرکننده و... نگاشته می‌شد. البته برای تبرک، عبارت «بسم الله الرحمن الرحیم» یا بیت شعری مناسب نیز در آغاز به کار می‌رفت.

در بخش منشأ یا موضوع سند هم دلیل اصلی نگارش سند به صورت واضح و موجز (خلاصه) بیان می‌شد. در این قسمت سخن آغازین با جملاتی مانند «چون به استحضار عالی رسید که...» شروع می‌شد و در قسمت بیان فرمان هم که مشخص‌کننده منظور و هدف از صدور سند بود، مواردی مانند «واگذاری ملک یا زمین، تأیید یک حکم قضایی، ثبت یک وقف، نذر و...» درج می‌شد. اما متن اصلی (مفاد سند)، قسمت مهم و حساس و در واقع «قلب» سند به شمار می‌رفت که جزئیات اصلی را شامل می‌شد و دقت در این قسمت برای حفظ اعتبار سند، بسیار حیاتی بود. ذکر طرفین یعنی نام و نسب دقیق طرفین معامله، وقف یا شخص مورد خطاب، به همراه ذکر جزئیات مالی یا حقوقی مانند ذکر حدود، ثغور (مرزها) مربوط به اسناد ملکی، قیمت معامله، متراژ و توابع ملک و... از اهمیت خاصی برخوردار بود البته در زمینه اسناد مربوط به احکام قضایی، جزئیات دعوا و رأی دادگاه و نظر قاضی در این قسمت به وضوح بیان می‌شد. در قسمت نحوه اجرا هم زمان و نحوه اجرای مفاد سند مشخص و درج می‌شد. (مثلاً «این وقف تا ابدالدهر باقی باشد» یا «اجرای این فرمان از تاریخ صدور لازم‌الاجرا است» و...).

در نهایت در قسمت پایانی سند (قسمت تأیید و نظارت) که در واقع بخش اعتبار و اصالت سند را تضمین می‌کرد، امضای قاضی، حاکم، وزیر یا مقامات عالی‌رتبه درج می‌شد و در اسناد بسیار مهم، مُهر حاکم ایران در این قسمت نقش می‌شد. از دیگر مواردی که در قسمت پایانی سند ذکر می‌شد، نام شاهدان یعنی افرادی که بر صحت اجرای سند شهادت داده‌اند (مشهودین) و تاریخ و محل کتابت سند یعنی ذکر دقیق تاریخ شمسی، قمری و گاهی میلادی همراه با محل صدور سند (مثلاً «در دارالخلافه تهران» یا «در شهر اصفهان» و...) آورده می‌شد.

معمولاً در اسناد شرعی و حقوقی سمت راست سند فاصله بیشتری از سمت چپ سند داشت و دلیلش این بود که فضایی برای مُهر و یادداشت شهود وجود داشته باشد. در فرامین نیز فضای بالای کاغذ فاصله بیشتری از متن داشت و دلیل آن گذاشتن فضایی برای مُهر حاکم بود. در اسناد مالی نیز از خط سیاق و قوانین مربوط به آن استفاده می‌شد. قطع سند در این گونه اسناد کوچک‌تر بود و تقریباً از تمامی فضای کاغذ استفاده می‌شد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۹۴۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۷۵۶۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی شکری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۹۰ صادره از کبودراهنگ دردو قطعه زمین مزروعی آبی به مساحتهای ۳۲۸۲۳/۰۹ و ۱۷۴۷۲/۵ مترمربع پلاک ۳۰۹ اصلی واقع در روستای خالقوردی خریداری از مالک رسمی آقای محمد شکری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۸۴۴) آ-۱۴۰۴۱۵۶۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
داود غفرانی دلاور- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان کبودرآهنگ

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۹۷۰۱-۱۴۰۴/۸/۲۵هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی هاشمی مسلکی فرزند فرج اله بشماره شناسنامه ۳۰۲۹ صادره از در شدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۹۹۹.۴۶ متر مربع پلاک ۲۵۶۵ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی سیمین خریداری از مالک رسمی آقای شهباز فرزند محمدولی محررگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۵۱) آ-۱۴۰۴۱۵۶۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۲۰۷ – ۱۴۰۴/۱۰/۰۱هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی شرکت لعل در مرجان بشناسه ملی ۱۴۰۱۴۵۴۲۳۶۳ در ششدانگ مجتمع گردشگری به مساحت۳۰۳۷/۶۸ متر مربع با حق عبور از داخل ملک دیگر مالک که در سمت شرق قراردارد پلاک ۱۳۱ فرعی از ۲۲۱ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی جمشید آباد خریداری از مالک رسمی آقای حبیب اله حشمت خواه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۴۵۹) آ-۱۴۰۴۱۵۶۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
حسین مرادی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_طالقان(نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۰۹۶۵هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طالقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهروز کشتکار فرزند امان اله بشماره شناسنامه ۲۹۲ صادره از الوند سه دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک دستگاه ساختمان به مساحت ۱۴۱،۴۶ متر مربع مفروز از پلاک ۹۶۹ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در شهرک طالقان که(برابر مدارک ابرازی و سوابق ثبتی، اظهار نامه سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور به نام آقاجان صادقیان فرزند علی تنظیم شده است . سپس تمامی آن برابر سند شماره ۵۷۸۶ مورخ ۱۳۶۶،۱۲،۲۵دفتر خانه شماره ۲۳ طالقان به امان اله کریمی (پدر متقاضی) واگذار شده است و وی نیز برابر سند نوشته مورخه ۱۳۸۴،۱۰،۵ ملک مزبور را به متقاضی(آقای بهروز کشتکار واگذار کرده است سه دانگ دیگر پلاک مذکور به نام مدرسه عالی شهید مطهری می باشد .) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۸۱۶۹۳. آ-۱۴۰۴۱۵۶۳۲
نوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۰۹ نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۰/۲۴
ایمان هادی پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_طالقان(نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۰۹۶۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طالقان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ناصر کریمی دینه رودی فرزند امان اله بشماره شناسنامه ۳۲۲ صادره از الوند سه دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک دستگاه ساختمان به مساحت۴۶،۲۳ متر مربع مفروز از پلاک ۹۶۹ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در شهرک طالقان که(برابر مدارک ابرازی و سوابق ثبتی ، اظهار نامه سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور به نام آقاجان صادقیان فرزند علی تنظیم شده است . سپس تمامی آن برابر سند شماره ۵۷۸۶ مورخ ۱۳۶۶،۱۲،۲۵ دفتر خانه شماره ۲۳ طالقان به امان اله کریمی(پدر متقاضی) واگذار شده است و وی نیز برابر قرارداد عادی ملک مزبور را به متقاضی(آقای ناصر کریمی دینه رودی به تاریخ۱۳۸۵،۲،۱۳ بیع و واگذار نموده است سه دانگ دیگر پلاک مذکور به نام مدرسه عالی شهید مطهری میباشد)محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . ۲۰۸۱۷۰۰ آ-۱۴۰۴۱۵۶۳۴
نوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۰۹ نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۰/۲۴
ایمان هادی پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_اشتهارد(نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۹۴۳ مورخ ۱۴۰۴،۹،۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود فردوسیان فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۲۴۶ و شماره ملی ۴۵۹۰۹۲۶۶۹۵ صادره از شاهرود نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۴۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری از مالکین رسمی مرحومین آقایان نصرالله وذبیح الله فیروز بخت محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۸۲۷۰۲. آ-۱۴۰۴۱۵۶۳۵
نوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۰۹ نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۲۴
مسیب محمدی رییس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_اشتهارد(نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۱۸۶۷ مورخ۱۴۰۴،۹،۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود فردوسیان فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۲۴۶ و شماره ملی ۴۵۹۰۹۲۶۶۹۵ صادره از شاهرود نسبت به ششدانگ یک باب زمین با بنای احداثی در آن بصورت واحد دامداری به مساحت ۸۴۹۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری از مالکین رسمی مرحومین آقایان نصر الله و ذبیح الله فیروز بخت محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۸۲۷۱۹. آ-۱۴۰۴۱۵۶۳۶
نوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۰۹ نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۰/۲۴
مسیب محمدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۵۸۲۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید آتشی فرزند اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۳/۴۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۴۶ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی خواسته محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۷۶۱۶) آ-۱۴۰۴۱۵۶۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
مجتبی لطفی پور ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۳۶۴۴مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۲۷هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای دارحمن پاستدار فرزند نظر محمد بشماره شناسنامه۱۸۷۰ صادره از ایرانشهر دریک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۵۸/۵۰متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۵فرعی از ۳۹۴-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی خانم سارا انوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۵۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۰/۲۴
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۵۲۴ - ۱۴۰۴،۰۹،۱۶ هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ هادي حيدريان فرزند حيدر بشماره شناسنامه ۴۲۸۵ صادره از جغتاي در شش دانگ یك قطعه باغ پسته به مساحت ۱۷۱۲۱/۳۳ متر مربع قسمتی از پلاك۴۱ فرعی از۱۷ - اصلی موسوم به اراضی طرسک بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت مشاع ثبتی آقای علی اکبر جغتایی فرزند غلامحسین محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۵۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۰/۲۴
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۵۵۲ - ۱۴۰۴،۰۹،۲۵ هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ عباس جغتائي فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۳۱۲۵ صادره از مركزي در شش دانگ يك قطعه باغ پسته به مساحت ۱۲۲۴۴/۳۹ متر مربع قسمتی از۴۱ فرعی از ۱۷ اصلی موسوم به اراضی طرسک بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای از محل مالکیت محمود مختاری فرزند سید مهدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۵۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۰/۲۴
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۵۸۴ - ۱۴۰۴،۰۹،۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي محمد حصاري فرزند ولي بشماره شناسنامه ۱۷۵۰ صادره از در شش دانگ يك قطعه زمين مزروعي به مساحت ۴۵۵۰۲/۲۶ متر مربع قسمتی از ۱۷۵- اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی مزرعه اسماعیل آباد ازمحل مالکیت مشاع ثبتی آقای صفر علی قراط خداشاهي فرزند اسماعيل محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۵۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۰/