



به صورت مزایده عمومی شرکت مدبر رضوی

به اطلاع می رساند شرکت مدبر رضوی در نظر دارد تعدادی از قطعات آپارتمان و زمین خود، در سطح شهر مشهد را طبق لیست ذیل از طریق مزایده عمومی در تالار مبادلات املاک و سرمایه گذاری املاک رضوی با شرایط ویژه واگذار نماید. لذا متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده می توانند در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ الی چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ ساعت (۹:۰۰ الی ۱۸:۰۰) به محل سالن مزایده واقع در مشهد خیابان حر عاملی ، بین حر عاملی ۶۳ و ۶۵ تالار مبادلات املاک و سرمایه گذاری رضوی مراجعه نموده و پیشنهادهات خود را ارائه دهند، ضمنا متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر میتوانند به آدرس اینترنتی: Amlak.razavi.ir مراجعه و با شماره های: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳ تا ۰۹۱۵۵۱۷۶۵۸۱ تماس حاصل فرمایند. یادآور میگردد در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات از سوی بردنگان به شرح مندرج در برگ شرایط مزایده سالن واگذاری ، شرکت میتواند ضمن ابطال واگذاری ، سپرده شرکت در مزایده را بدون هیچ تشریفاتنی راسا ضبط و وصول نماید . همچنین شرکت درقبول و رد هر یک از تمام پیشنهادهات مختار است .

قطعات زمین پراکنده سطح شهر										
ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت متر مربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه مزایده (ریال)	سردر شرکت درمزایده (ریال)	شماره دفتر	شماره بلوک
۱	۱۰	۴۵	بوار آموگارک - آموگارک - بلوک ۲۵	مسکونی	۷۵۰,۳۳ (ناخالص)	ندارد	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۱
۲	۱	۴۵	بوار آموگارک - آموگارک - بلوک ۲۵	مسکونی	۷۲۸,۳۳۳ (ناخالص)	ندارد	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۲
۳	*	*	بوار آموگارک - آموگارک - ۲۵ - سید رضی ۵۸ - قطع زمین سست	مسکونی	۲۸۲,۸۵ (ناخالص)	ندارد	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۳
۴	*	*	بوار آموگارک - آموگارک - ۲۵ - شعیب سفید ۵۵ - قطع زمین راست	مسکونی	۲۲۴,۶۹ (ناخالص)	ندارد	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۴
۵	*	*	قطعات زمین به صورت یکپچ تجمیع اراضی (۴ قطعه)	مسکونی	۱۶۱۵,۴۱ (تجمیعی ناخالصی)	ندارد	۱,۲۱۱,۵۵۷,۵۰۰,۰۰۰	۱,۲۱۱,۵۵۷,۵۰۰,۰۰۰	۵	۵
۶	*	*	قطعات زمین به صورت یکپچ تجمیع اراضی (۹ قطعه)	مسکونی	۴۳۷۲ (تجمیعی ناخالصی)	ندارد	۳,۲۷۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۲۷۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۶
۷	*	*	قطعات زمین به صورت یکپچ تجمیع اراضی (۴ قطعه)	غیر انتفاعی (فضای سبز)	۸۲۳,۳۷۷ (تجمیعی ناخالصی)	ندارد	۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۷
۸	۲۶	۱۶	بلوار مهدیه - قطعات زمین آماده سازی شده طرح نوین مسکونی اراضی منزل آباد	مسکونی	۳۰۰ (ناخالص)	ندارد	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۸
۹	*	*	قطعه زمین واقع در ولنجک تهران	مسکونی	۵۷۱۳	ندارد	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۹
۱۰	*	*	بلوار ساحلی - ساحلی ۷ - رویوی خیابان فتح ۱۰	اداری	۹۹۸,۵۵	ندارد	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۱۰
۱۱	۱/۲۲۸ و ۱/۲۲۹	*	بلوار سرخس - میدان شهید عباسپور - مشعل	مختلط	۳۷۰	ندارد	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۱۱
۱۲	۲۵۵ و قسمتی از ۲۵۸	*	بلوار دانشجو - دانشجو ۳	مسکونی	۱۲۴,۷۴ ناخالصی	ندارد	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۱۲
۱۳	*	*	بلوار سید رضی - ۲۲ رضی	درمائی	۲۵۰	ندارد	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۱۳
۱۴	۶۱/۲	۱	بلوار فرامرز عباسی - ۲۵ گانه (درمائی)	مختلط چند (درمائی)	۱۷۰۵,۴۹	ندارد	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۱۴
۱۵	۱۰۵	۱۰۵	بلوار توس - خیابان طالبی - نبش پلاک ۱۰	مسکونی	۲۰۴,۶۷	ندارد	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۱۵

به اطلاع می رساند شرکت مدبر رضوی در نظر دارد تعدادی از قطعات آپارتمان و زمین خود، در سطح شهر مشهد را طبق لیست ذیل از طریق مزایده عمومی در تالار مبادلات املاک و سرمایه گذاری املاک رضوی با شرایط ویژه واگذار نماید. لذا متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده می توانند در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ الی چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ ساعت (۹:۰۰ الی ۱۸:۰۰) به محل سالن مزایده واقع در مشهد خیابان حر عاملی ، بین حر عاملی ۶۳ و ۶۵ تالار مبادلات املاک و سرمایه گذاری رضوی مراجعه نموده و پیشنهادهات خود را ارائه دهند، ضمنا متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر میتوانند به آدرس اینترنتی: Amlak.razavi.ir مراجعه و با شماره های: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳ تا ۰۹۱۵۵۱۷۶۵۸۱ تماس حاصل فرمایند. یادآور میگردد در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات از سوی بردنگان به شرح مندرج در برگ شرایط مزایده سالن واگذاری ، شرکت میتواند ضمن ابطال واگذاری ، سپرده شرکت در مزایده را بدون هیچ تشریفاتنی راسا ضبط و وصول نماید . همچنین شرکت درقبول و رد هر یک از تمام پیشنهادهات مختار است .

قطعات زمین پراکنده سطح شهر										
ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت متر مربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه مزایده (ریال)	سردر شرکت درمزایده (ریال)	شماره دفتر	شماره بلوک
۱۶	*	*	بوار بلوار شهید رستمی	مسکونی - خدمات	۵۰۴,۶۹ (ناخالص)	ندارد	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۱۶
۱۷	*	*	قطعات یک تفکیکی ۱۹ موسوی قناتی (۴ قطعه)	تجاری	۲۵۶۱,۸۴ (ناخالص)	ندارد	۱,۵۶۹,۳۰۰,۷۵۰,۰۰۰	۱,۵۶۹,۳۰۰,۷۵۰,۰۰۰	۵	۱۷
۱۸	۶۱۸-۳و ۶۱۸-۴	*	دانش آموز ۲۴ - ۲۴ - چهارم اول مست چپ - قطعه زمین سر نبش آموزش ۲۲	خدمات - غیر انتفاعی (فضای سبز)	۱۲۶۸,۲۰۰ (ناخالص)	ندارد	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۱۸
۱۹	۲	۱۰۲	فرامرز عباسی ۱۴ - بین	مسکونی تفکیکی	۲۵۸ (ناخالص)	ندارد	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۱۹
۲۰	قطعه ۳ تفکیکی	*	حاشیه بلوار جانباز و تقاطع آزادی	تجاری - مسکونی - تفکیکی	۵۵۵,۲۸ (ناخالص)	ندارد	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۲۰
۲۱	*	*	قطعه زمین بلوار جانباز ۸ و جانباز بین جانباز ۶ و ۸	تجاری - غیر انتفاعی	۱۱۳۷۷,۳۹	ندارد	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۲۱
۲۲	۷۱۲	*	حاشیه بلوار دانشگاه - بین کفای و میدان شری	تجاری مقیاس شهر	۲۶۶۰۸۰	ندارد	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۲۲
۲۴	*	*	قطعه زمین باغ ویلا و وضع موجود	باغ ویلا با وضع موجود	۹۸۸,۵۳	دارد	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۲۴
۲۵	*	*	قطعات زمین یکپچ ۷ امامت	فرهنگی	۹۹۸,۸۰ (تجمیعی ناخالصی)	ندارد	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۲۵
۲۶	*	*	قطعات زمین یکپچ ۷ امامت	ورزشی	۱۰۰۹,۹۸ (تجمیعی ناخالصی)	ندارد	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۲۶
قطعات اراضی شهرک انصار										
۲۹	۱	۴۷	شهرک انصار - مقابل بوستان امید	مسکونی	۲۰۰	ندارد	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۲۹
۳۰	۷	۴۲	شهرک انصار - مقابل بوستان امید	مسکونی	۸۷,۸۲۱	ندارد	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۳۰
۳۱	۵۰۹	*	جاده سرخس - بلوار ولیعصر - شهرک رضویه فاز ۲	مسکونی	۳۰۰	ندارد	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۳۱
۳۲	۶۲۰	*	جاده سرخس - بلوار ولیعصر - شهرک رضویه فاز ۲	مسکونی	۳۰۰	ندارد	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۳۲
قطعات اراضی خیابان (بلوار حر خیابان بصیرت)										
۳۴	۳	۱۵۸	خیابان بصیرت	تجاری مسکونی	۳۳۵,۱	ندارد	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۳۴
۳۴	۱۴	۱۶۰	خیابان بصیرت	مسکونی	۲۷۲,۲۰۰ (ناخالص)	ندارد	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۳۴
۳۴	۱۵	۱۵۰	خیابان بصیرت	مسکونی	۲۱۴,۳ (ناخالص)	ندارد	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۳۴
قطعات زمین اراضی شرقیه										
۳۹	*	*	جاده شرقیه - نرسیده به پیم پزین - جنب پلگاه اوراترس	خدمات (تجاری - تفریحی - شهری)	۱۲۰,۰۲ (ناخالص)	ندارد	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۳۹
۴۰	تابی قطعاتی	*	شهرک بوستان	مسکونی	۹۳۳,۵۹ (تجمیعی ناخالصی)	ندارد	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۴۰
۴۱	*	*	طریق امام رضا ۷	فرهنگی هنری	۲۸۱۳,۹۲ (ناخالصی - خام بدون کسب حرم چاده اصلی)	ندارد	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵	۴۱