سه‌شنبه ۳۰ دی ۱۴۰۴ | ۳۰ رجب ۱۴۴۷ | ۲۰ ژانویه ۲۰۲۶ | سال سی و نهم | شماره ۱۰۸۴۶ | ۸ صفحه + ۴ صفحه رواق + ۴ صفحه طوس | قیمت ۶۰۰۰ تومان

WWW.QUDSONLINE.IR

قدس
روزنامه صبح ایران

ترکیب برنده عدالت توزیعی

تحلیل سیاست‌های کلیدی دولت در گذار از ارز ترجیحی تا تک‌نرخی و الگوی نوین یارانه‌رسانی و کالابرگ

یکی از مشکلات جدی مسئله نظام ارز چندنرخی، دخالت در قیمت‌های بازار و سرکوب قیمت‌های نسبی بود که منجر به محقق‌نشدن عدالت در بازتوزیع یارانه‌ها به‌نفع ثروتمندان و ارز ارزان‌قیمت برای واردات شده بود؛ حال با نظام ارز تک‌نرخی و اعطای کالابرگ شاهد تحقق عدالت، هدفمندسازی یارانه‌ها و تقویت تولید و صادرات کشور خواهیم بود...

۴

هوشمندسازی دوباره چراغ‌های راهور مشهد؛ نامعلوم و زمانبر

در اغتشاشات اخیر ۱۰۰ چراغ راهور مشهد تخریب شد که تأمین تجهیزات تمام آن‌ها برای رفع خاموشی حدود یک ماه زمان می‌برد

بررسی اهداف غرب از مانع‌تراشی برای حضور نماینده ایران در نشست داووس و کنفرانس امنیتی مونیخ

سانسور صدای ایران پس از شکست پروژه آشوب

۲

تولیت آستان قدس رضوی در مراسم اهدای احکام خدام جدید حرم مطهر امام رضا(ع):

خدمت اجتماعی و امیدآفرینی عرصه جهاد امروز است

در این مراسم، چهره‌های فرهنگی، هنری، ورزشی و علمی از جمله مسعود نجابتی هنرمند نام‌آشنای انقلاب، احمدرضا درویش فیلم‌ساز، منوچهر محمدی و مهدی فرجی تهیه‌کنندگان سینما، شهاب مرادی فعال مذهبی، حسن رنگرز و پژمان درستکار مربیان تیم ملی کشتی، بیژن رنجبر سرپرست دانشگاه آزاد و... احکام خادمی خورشید را دریافت کردند

یک توافق فراگیر میان نیروهای قسد و دولت دمشق نهایی و امضا شد

کردهای سوریه محدودتر می‌شوند

۳

تحلیل مأموریت رئیس‌جمهور به وزیر علوم برای بررسی علل و پیامدهای حوادث اخیر در گفت‌وگو با حسن بنیانیان

به دانش و دانشگاه اعتماد کنیم

۷

سرمقاله

علی یعقوبی، مدیرمسئول

از بحران اینترنت تا اینترنت بحران

۲

آسیب‌های اتکا به روش‌های سنتی و ضایعات حوزه کشاورزی

نصف ذخایر سدها را دور می‌ریزیم

واکاوی سهم سلامت از تولید ناخالص داخلی در گفت‌وگو با رئیس انجمن علمی اقتصاد سلامت

سهم سلامت مهم‌تر است یا سطح سلامت؟

۵

گسترش محدودیت دسترسی به شبکه‌های اجتماعی برای نوجوانان در کشورهای اروپایی

از پدر و مادرت یاد بگیر!

۸

آگهی مناقصه تهیه و تحویل فیلتر مغناطیسی
شرح در صفحه۸
۱۴۰۴۱۶۵۰۶

آگهی مناقصه تهیه و تحویل تعداد ۵ دستگاه تابلو برق ups
شرح در صفحه۸
۱۴۰۴۱۶۵۱۹

آگهی مناقصه خدمات مربوط به نگهداری و بهره برداری موتورخانه ها و کانال انرژی و ....
شرح در صفحه۸
۱۴۰۴۱۶۵۱۳

آگهی مزایده ۲۵ واحد تجاری شهرداری جهت اجاره به مدت ۲ سال (نوبت اول)

موضوع : شهرداری قاین در نظر دارد براساس ماده ۱۳ آیین نامه مالی شهرداری و به استناد لایحه شماره ۵۰/۱۳۱۵۶/ش/ق مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹و مصوبه شماره ۱۰۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ تعداد ۲۵ واحد تجاری واقع در سطح شهر قاین را با جزییات مندرج در اسناد مزایده ، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به صورت دو ساله به اجاره واگذار نماید.کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده،پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از طریق سامانه فوق امکان پذیر خواهد بود.

شرایط مزایده بصورت اجاره :

۱-کلیه افراد حقیقی و حقوقی می توانند در مهلت مقرر به سامانه ستاد مراجعه و اسناد لازم را دریافت نمایند.

۲-ارائه سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۵ درصد مبلغ پایه می باشد که شرکت کنندگان میبایست مبلغ ذکر شده را به حساب سپرده شهرداری قاین به شماره ۳۱۰۰۰۰۱۵۸۵۰۰۳ نزد بانک ملی واریز و فیش مربوطه را در سامانه ستاد بارگذاری نمایند و در هنگام برنده شدن اصل فیش واریزی را به شهرداری ارائه نمایند.

۳- مبلغ پایه اجاره بر اساس لیست پیوست می باشد.

۴- دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه ستاد از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ لغایت ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ می باشد.

۵- آخرین مهلت بارگذاری اسناد در سامانه ستاد تا پایان وقت اداری ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ می باشد.

۶- زمان بازگشایی پاکات مزایده ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ در محل شهرداری خواهد بود.

۷- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۸- در صورت امتناع از انعقاد پیمان، سپرده برنده یا برندگان مزایده به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۹- متقاضیان میبایست تمام اسناد و مدارک لازم را پس از مطالعه امضا نموده و سپس در سامانه بارگذاری نمایند و نیازی به ارائه به شهرداری نمی باشد.

۱۰- با توجه به اینکه واحدهای تجاری مورد مزایده در تصرف مستاجر قبلی می باشد که مدت اجاره نامه وی منقضی شده است، لذا تحویل مغازه به برنده مزایده پس از تخلیه توسط شهرداری یا دادستانی صورت خواهد گرفت و در صورتی که به هر دلیل شهرداری نتواند مغازه را تحویل دهد، برنده مزایده حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت و صرفاً مبالغ شرکت در مزایده و تضامین عودت داده خواهد شد.

۱۱- متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری به شماره مستقیم ۰۵۶-۳۲۵۶۶۲۲۰ واحد املاک شهرداری تماس حاصل و یا به آدرس اینترنتی سامانه ستاد www.setsdiran.ir جهت دریافت اسناد مزایده مراجعه فرمایند.

شناسه آگهی ۲۰۹۹۲۸۵

شهردار قاین: جواد باستانی

۱۴۰۴۱۶۴۷۹ ف

آگهی مزایده محصول تخمه آفتابگردان آجیلی و تخمه هندوانه آجیلی شرکت کشاورزی رضوی

شرکت کشاورزی رضوی در نظر دارد ، نسبت به فروش محصول تخمه آفتابگردان آجیلی و تخمه هندوانه آجیلی کشت و صنعت های تابعه ، از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از متقاضیان محترم دعوت می شود جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس سایت http://tender.epf.ir (قسمت مزایده) و یا www.kaqr.ir مراجعه نمایند. مهلت ارائه پیشنهادات لغایت تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴.۱۱.۰۷ می باشد . ضمناً در صورت نیاز به دریافت اطلاعات با شماره تلفن - ۰۵۱۳۸۵۲۰۰۱۲ داخلی ۱۴۶ تماس حاصل نمایند .

شرکت کشاورزی رضوی-آستان قدس رضوی

۱۴۰۴۱۶۵۱۵

موسسه تامین و پشتیبانی رضوی

« فراخوان شناسایی پیمانکار »

موسسه تامین و پشتیبانی رضوی در نظر دارد نسبت به شناسایی، ارزیابی و تعیین اولویت تامین کنندگان واجد شرایط انواع البسه و کفش از طریق فراخوان عمومی اقدام نماید، لذا متقاضیان جهت دریافت اسناد و مشاهده شرایط به نشانی http://dev.razavi.ir بخش مناقصات و فراخوانهای آستان قدس رضوی مراجعه و تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۹ نسبت به تحویل مستندات مربوطه به آدرس اعلامی در اسناد اقدام نمایند. شماره تلفن ۳۲۰۰۱۵۰۶-۰۵۱

موسسه تامین و پشتیبانی رضوی

۱۴۰۴۱۶۱۱۷

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) (نوبت اول)

شرکت نفت مناطق مرکزی ایران
شرکت بهره برداری نفت و گاز شرق

۱ - شماره فراخوان : ۴۰۴۰۱۲۵۱

۲- موضوع فراخوان : تامین وسایل نقلیه سبک مورد نیاز با راننده

۳-محل و مدت انجام کار : استان خراسان رضوی، شهرستان های مشهد و سرخس-منطقه عملیاتی خانگیران ،گنبدلی ، توس ، چشمه شور به مدت ۱۲ ماه شمسی.

۴- نام و نشانی مناقصه گذار: مشهد ، بلوارخیام ، بلوارارشاد ، خیابان مهندس ، نبش مهندس ۶ ، پلاک ۱۸ ، شرکت بهره برداری نفت وگاز شرق.

۵- شرایط مناقصه گر :

۵-۱- دارابودن شخصیت حقوقی، کد اقتصادی و شناسه ملی.

۵-۲- داشتن توانائی مالی، تجربه و تخصص در زمینه موضوع قرارداد.

۵-۳- ارائه گواهی نامه صلاحیت انجام کار در رسته حمل و نقل از اداره کار ، رفاه و تامین اجتماعی .

۵-۴- توانایی تهیه ضمانت نامه بانکی شرکت در فرآیند ارجاع کار (مناقصه) به مبلغ ۳۳/۸۴۴/۰۸۰/۰۰۰ریال (و یا واریز وجه نقد) .

۶- کلیه مراحل از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد. لازم است متقاضیان در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، مراحل ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در فرآیند از طریق سایت سامانه محقق سازند.

۷- کاربرگ های استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه در سامانه ستاد بارگزاری شده است.

۸- کاربرگ های استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ ساعت ۰۸:۰۱ در محل آدرس مناقصه گذار گشوده خواهد شد.

۹- سایر پاکات پیشنهادات مناقصه گران تایید صلاحیت شده، متعاقبا (و با اطلاع رسانی قبلی) در محل آدرس مناقصه گذار گشوده خواهد شد.

۱۰- در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر ، متقاضیان میتوانند با تلفن های ۳۲۳ و ۳۷۹۲۳۳۱۸-۰۵۱ تماس حاصل نمایند. شماره ثبت فراخوان در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات ۷۷۸۴۶۶۳۶ می باشد. شناسه آگهی ۲۰۹۷۴۷۴

روابط عمومی - شرکت بهره برداری نفت و گاز شرق

۱۴۰۴۱۶۵۲۴

« آگهی مناقصه عمومی» نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی فشرده به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان مناقصه عمومی، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور ودریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ می باشد.اطلاعات واسناد و دعوتنامه مناقصه عمومی موضوع فوق الذکراز طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار	زمان ومهلت
۱	طرح ابرسانی به مجتمع وحدت (شامکان) شهرستان ششتمد	۲۰۰۴۰۰۱۴۴۶۰۰۰۲۰۱	۴۲/۸۰۶/۴۷۳/۴۱۷ ریال(چهل ودو میلیارد وهشتصد وشش میلیون وچهارصد وهفتاد وسه هزار وچهارصد وهفده ریال)	مهلت دریافت اسناد(۱۴۰۴/۱۱/۰۵) مهلت ارسال اسناد(۱۴۰۴/۱۱/۱۹)
۲	طرح آبرسانی روستای احمدآباد خزائی شهرستان تربت حیدریه	۲۰۰۴۰۰۱۴۴۶۰۰۰۲۰۲	۷۳/۵۳۲/۹۸۱/۰۲۲ ریال (هفتادو سه میلیاردو پانصدو سی و دو میلیون و نهصدو هشتادو یک هزارو بیست و دو ریال)	مهلت دریافت اسناد(۱۴۰۴/۱۱/۰۵) مهلت ارسال اسناد(۱۴۰۴/۱۱/۲۰)
۳	طرح آبرسانی به شهرحکم آباد-شهرستان جوین(مخزن ۱۰۰۰ متر مکعبی طرح)	۲۰۰۴۰۰۱۴۴۶۰۰۰۲۰۳	۷۵/۵۹۱/۴۶۱/۷۰۸ریال(هفتاد و پنج میلیارد و پانصد و نو د و یک میلیون و چهارصد و شصت و یک هزار و هفتصد و هشت ریال)	مهلت دریافت اسناد(۱۴۰۴/۱۱/۰۵) مهلت ارسال اسناد(۱۴۰۴/۱۱/۲۰)

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی سایت اینترنتی : www.abfakhorasan

۱۴۰۴۱۶۴۹۹

سرمقاله

علی یعقوبی، مدیر مسئول

از بحران اینترنت تا اینترنت بحران

در پی اعتراضات اخیر که با طراحی موساد و نیروهای آموزش‌دیده و مسلح او به خشونت و ویرانی کشیده شد برای حفظ جان هموطنان و قطع ارتباطات شبکه‌ای تروریست‌ها و لیدرهای اغتشاشات اینترنت بین‌المللی قطع شد. این قطعی اینترنت شامل پیام‌رسان‌های داخلی از جمله کانال‌های رسانه‌های داخلی نیز بود. اما در عین حال از طریق اینترنت ملی سایت‌های داخلی از جمله سکوهای فروش آنلاین در دسترس بودند اما فقط در صورتی که مخاطبان می‌توانستند عنوان دامنه مورد نظر را به‌طور درست و کامل در مرورگر خود ثبت کنند. ظرف مدت کوتاهی مشکل تاکسی‌های اینترنتی هم رفع شد و وضعیت پلتفرم‌های فیلم و سریال هم از همان اول بدون مشکل بود. اما جدا از ضربه خوردن کسب‌وکارهای اینستاگرامی و وابسته به اینترنت مسئله دیگر قطع بودن مسیرهای ارتباطی بود که نه‌تنها شرکت‌های آی‌تی‌محور و دانش‌بنیان مانند برنامه‌نویسان را تحت‌الشعاع خود قرار داد بلکه حتی سایر کسب‌وکارها مانند شرکت‌های مهندسی و تولیدی نیز از آسیب‌های آن در امان نبودند. به طوری که برخی افراد که فعالیت آن‌ها بسیار وابسته به اینترنت بود برای جلوگیری از خسارت‌های هنگفت موقتاً به کشورهای عراق و ترکیه سفر کردند تا در آنجا به فعالیت خود ادامه دهند!

تردیدی نیست که قطعی اینترنت در شرایط پیش آمده یک اضطرار بود و برای مدیریت آن شرایط ضرورت داشت اما قطعاً می‌شد تدابیر و تمهیداتی در نظر گرفت که آسیب‌های آن کمتر شود. تجربه اخیر خلأها و آسیب‌هایی را هم برای کسب‌وکارها و هم برای دولت آشکار کرد که مهم‌ترین آن نبود یک دستورالعمل جامع، دقیق و از قبل فکر شده، با پیش‌بینی همه جوانب و مجوزهای لازم برای شرایط بحرانی بود. به نظر می‌رسید تصمیمات در این حوزه کاملاً شتاب‌زده صورت می‌گیرد. به این صورت که اول شیر را ببند بعد از هر جا که صدا بلند شد بررسی کن! و طبیعتاً در این مواقع صدای برخی از برخی دیگر بلندتر است!

آسیب مهم دیگر قطع کردن مسیر ارتباطی رسانه‌های داخلی با مردم بود. همه می‌دانیم امروز با رشد تکنولوژی‌های ارتباطی کسب خبر و اطلاع‌رسانی عمدتاً از طریق شبکه‌های اجتماعی صورت می‌گیرد. اغلب رسانه‌های رسمی و خبرگزاری‌ها در شبکه‌های اجتماعی دارای کانال‌های پرمخاطب هستند. قطع کردن این ارتباط حتی در پیام‌رسان‌های داخلی به‌ویژه در روزهای ابتدایی و انحصار آن در صداوسیما باعث شد حاکمیت، ارتباط خود را با بخش مهمی از مردم که از قضا مخاطب صداوسیما هم نیستند قطع کند و عرصه برای جولان رسانه‌های ماهواره‌ای معاند کاملاً مهیا شود. این بی‌تدبیری زمانی عیان‌تر شد که پس از فروکش کردن اغتشاشات با وجود بسته بودن پیام‌رسان‌های داخلی شمار معدودی از خبرگزاری‌ها و رسانه‌ها در همان پیام‌رسان‌های داخلی باز شد و این سؤال را ایجاد کرد که اگر این امکان وجود داشت چرا از روز اول این کار انجام نشده بود؟!

دومین آسیب نبود موتور جست‌وجوی داخلی کارآمد بود. سایت‌های داخلی باز بود اما مخاطبان آدرس صفحات وب را که حفظ نیستند و لاجرم باید محتوای خود را در موتورهای جست‌وجو بیابند. بیش از دو دهه است که بارها ضرورت سرمایه‌گذاری برای راه‌اندازی موتورهای جست‌وجوی داخلی قدرتمند، طرح و مورد مطالبه قرار گرفته اما بنا به دلایل نامعلوم و شاید هم معلومی رها شده است. موتورهای جست‌وجوی داخلی موجود در این ایام کاملاً ناکارآمد ظاهر شدند. اگر چنین امکانی وجود می‌داشت قطعاً کسب‌وکارهای داخلی هم که مخاطبان عمومی دارند آسیب کمتری می‌دیدند.

سومین موردی که در این ایام بارها از سوی فعالان استارت‌آپ‌های کوچک اما پرشمار یا شرکت‌های دانش‌بنیان مطرح می‌شد که نگارنده خود تجربه مواجهه با چند نفر از این فعالان را داشته‌ام این بود که آن‌ها می‌گفتند ما متوجه هستیم که شرایط امنیتی است و قطعی اینترنت را درک می‌کنیم. حتی نمی‌خواهیم خط اینترنت ما را باز کنند! اما آیا این هم نمی‌شد که یک یا چند سوله برای افراد و شرکت‌های شناسنامه‌دار با خط اینترنت بین‌المللی و با همه نظارت‌های لازم نرم‌افزاری و سخت‌افزاری راه‌اندازی می‌شد که فعالیت‌های این مجموعه‌ها دچار مشکل نشوند؟ حتی می‌شد برای استفاده از این ظرفیت دستورالعمل‌هایی داشت به‌طور مثال شرکت‌هایی که در پارک‌های علم و فناوری یا مراکز علمی مشابه فعال هستند بتوانند از این ظرفیت استفاده کنند.

با درک همه شرایط و محدودیت‌ها باید اذعان داشت که بی‌توجهی به تدابیر این چنینی باعث بروز ناامنی شغلی و مهاجرت بیشتر نخبگان و بی‌انگیزه شدن کسب‌وکارهای پرشمار وابسته به اینترنت می‌شود و لازم است در شرایطی که هجمه دشمن بیشتر و پیچیده‌تر شده شورای عالی فضای مجازی با همکاری شورای عالی امنیت ملی دستورالعملی برای «اینترنت بحران» طراحی کنند تا در چنین شرایطی دچار غافلگیری و تصمیمات خلق‌الساعه نشویم.

بررسی اهداف غرب از مانع‌تراشی برای حضور نماینده ایران در نشست داووس و کنفرانس امنیتی مونیخ

سانسور صدای ایران پس از شکست پروژه آشوب

هدایت جاوید | مفهوم آزادی بیان در دموکراسی‌های غربی تا جایی برد و معنا داشته و قابل استناد است که الیگارشیست‌های حاکم، آن را مانعی بر ثروت‌اندوزی و استثمار خود نیابند. ویترین آمریکا و اروپا به واژه‌های پرطمطراقی مانند آزادی بیان، دموکراسی، حقوق بشر، برابری و... مزین شده اما زیر پوست آن چیز دیگری در جریان است. در سیاست خارجی این شعارها تنها مداخلات خارجی را توجیه می‌کند. بر این مبناست که سیاستمداری مانند بشار اسد که همراه نیست، دیکتاتور خطاب می‌شود، اما الجولانیِ تروریست، می‌شود همپیمان غرب. قذافی یا عمر البشیر و... نیز همین که راه دیگری می‌روند باید نسخه آن‌ها پیچیده شود.

■هدف‌گذاری برای انزوای دیپلماتیک تهران

این نوع منفعت‌طلبی سیاسی غرب در رابطه با ایران هم مشهود است. پهلویِ وابسته، می‌شود شریک و متحد اما با روی کار آمدن جمهوری اسلامی، صحنه برمی‌گردد. حالا دیگر هر کاری برای به زیر کشیدن ایرانی‌ها مجاز است؛ از تحریک همسایگان و تحمیل جنگ هشت ساله تا تهدید، تطمیع، تحریم و رویارویی و حمله مستقیم نظامی در جنگ ۱۲روزه که همه در قالب مفاهیم زیبا توجیه می‌شود.

اما دشمن ناامید از به شکست کشاندن ملت متحد ایران، ظاهراً به این حجم از تخاصم‌ها هم راضی نیست؛ همزمان با تلاش برای ایجاد آشوب و ناامنی، انزوای دیپلماتیک و سیاسی تهران در شرایط جاری هدف‌گذاری شده است. در همین راستا روز گذشته منابع خبری از تصمیم برگزارکنندگان مجمع جهانی اقتصاد (داووس) - که به صورت سالانه برگزار می‌شود- در پس گرفتن دعوت خود از وزیر خارجه ایران به دلیل ناآرامی‌های اخیر خبر دادند. جالب آنکه روز یکشنبه هم سخنگوی وزارت خارجه از لغو دعوت عراقچی برای شرکت در کنفرانس امنیتی مونیخ زیر فشار آلمان خبر داده بود.

■جنگ ترکیبی و چندبعدی

کنفرانس امنیتی مونیخ توسط بخش خصوصی اداره شده و اجلاس داووس سازمانی غیرانتفاعی و اقتصادمحور است. حذف تهران از دو اجلاس مذکور، با بهانه‌های واهی بیانگر آن است طرف‌هایی که مدام از گفت‌وگو و آزادی بیان و تعامل صحبت می‌کنند، تحمل شنیدن کمترین صدای اعتراض از سوی یک دولت مستقل را ندارند. البته نشست سال گذشته کنفرانس امنیتی مونیخ در موضوع ایران هم بدون حاشیه نبود تا جایی که ابتدا قرار بود رضا پهلوی در نشست سخنرانی کند، اما سپس مسیح علی‌نژاد در آن حاضر شد! هر چند در لغو دعوت عراقچی برای شرکت در دو نشست گفته شده، قطعاً از نقش و اقدام‌های تحریک‌آمیز و مخرب مخالفان خارج‌نشین جمهوری اسلامی نمی‌توان غافل ماند، با این حال نمود بیرونی چنین حرکتی را باید در نوع سیاست دوگانه غرب در برخورد با نحله فکری مخالف جست‌وجو کرد. آمریکا و اروپا، جمهوری اسلامی را ساختاری خلاف منافع خود دسته‌بندی کرده و از هر گونه مانع‌تراشی در مسیر انعکاس صدای حق‌طلبی ایرانیان خودداری نخواهند کرد؛ تمام شعائر آزادی بیان، دموکراسی و غیره هم کشک است. البته تحولات اخیر در پازل جنگ ترکیبی دشمن به مثابه حلقه‌ای از زنجیره دستورکارها علیه ایران است که هدف نهایی آن منزوی کردن تهران در عرصه بین‌المللی و تحمیل هزینه‌های مختلف به کشور است. اقدام‌های دیپلماتیکی مانند قرار دادن سپاه در لیست تروریستی و حذف ایران از داووس و کنفرانس امنیتی مونیخ و در مقابل میدان دادن به اپوزیسیون جمهوری اسلامی، پیام روشن چنین سیاست و گفتمان شیطانی و منفعت‌طلبانه است.

یادداشت

محمداسماعیل کوثری
عضو کمیسیون امنیت ملی

این پیام، امیدبخش است

در شرایطی که دشمنان نظام جمهوری اسلامی ایران با تمام توان در تلاش برای تضعیف جایگاه کشور و ایجاد یأس و ناامیدی در میان مردم هستند، پیام مشترک سران سه قوه نمادی از وحدت و همدلی در کشور است.

این پیام که روز گذشته منتشر شد، نشان‌دهنده تدبیر و حکمت سران نسبت به مشکلاتی است که گریبانگیر معیشت ملت ایران است. در این پیام، سران سه قوه بر ضرورت حل مشکلات اقتصادی مردم تأکید کرده و از تلاش‌های خود برای رفع این مشکلات خبر داده‌اند. این اقدام سران سه قوه در واقع پاسداشتی برای خون شهدای انقلاب اسلامی ایران است؛ شهدایی که برای حفظ و ارتقای همین نظام جمهوری اسلامی ایران جان خود را فدا کردند. پیام مشترک سران سه قوه همچنین نشان‌دهنده عزم جدی آن‌ها برای تقویت وحدت و همدلی در کشور هم هست. همین وحدت و همدلی است که می‌تواند دشمنان را ناامید کرده و آنان را از توطئه کردن به ویژه در جبهه اقتصادی ناامید کند.

پیام سران سه قوه در واقع نشأت گرفته از صحبت‌های رهبر معظم انقلاب در روز عید مبعث بود. سخنان ایشان نه تنها برای عموم مردم بیان شد، بلکه نقشه دشمنان را برای کشور عزیز ما دقیقاً مشخص کردند.

همچنین، تشکری از حضور حماسی مردم ایران در ۲۲دی و در نهایت درخواست انسجام و یکپارچگی میان سه قوه و در کنار مردم بودن آن‌ها، مورد تأکید قرار گرفت. سران سه قوه با بیانیه روز گذشته خود جدا از بحث جریان سیاسی و حزبی، این مسئله را دقیقاً ابراز کردند که فرمایش رهبری معظم مبنی بر اینکه باید بیشتر وقت گذاشته شود تا مشکلات اقتصادی مردم حل شود را شنیده‌اند و عملی خواهند کردند.

در شرایطی که دشمنان به دنبال شکاف میان دولت و یا مسئولان و مردم هستند، پیام مشترک سران سه قوه نمادی از مقاومت و پایداری در برابر این توطئه‌هاست. مردم ایران با حضور حماسی خود در راهپیمایی ۲۲دی ماه نشان دادند در کنار نظام جمهوری اسلامی ایران ایستاده‌اند و از آن حمایت می‌کنند.

پیام مشترک سران سه قوه می‌تواند نمادی از امید و اعتماد برای مردم هم باشد. آن‌ها با تمام توان به دنبال حل مشکلات مردم هستند و از هیچ تلاشی در این راه دریغ نخواهند کرد. این، امیدبخش است.

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی

مدرک موقت پایان تحصیلات اینجانب هادی آقابیگی فرزند علی اکبر به شماره ملی ۰۷۰۲۹۸۹۱۶۹ در مقطع تحصیلی کارشناسی ارشد ناپیوسته رشته آموزش زبان انگلیسی صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی تربت حیدریه مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تربت حیدریه ،اداره دانش آموختگان ارسال نماید.

۱۴۰۴۱۶۵۱۴ب

آگهی مزایده عمومی

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد از طریق مزایده عمومی نسبت به برون سپاری تولید سنگ از معادن گرانیت آتشکده، گرانیت کاربا و مرمریت شمس الضحی واقع در استان خراسان جنوبی به متقاضیان دارای شرایط فنی و مالی اقدام نماید. متقاضیان محترم می توانند برای مشاهده و دریافت اسناد به سایت www.rimc.ir مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

۱۴۰۴۱۶۵۲۷

آگهی عمومی مزایده زمین (نوبت اول)

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد تعدادی از املاک خود در را در شهر عشق آباد طبس به شرح لیست ذیل از طریق مزایده عمومی واگذار نماید، لذا متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در روزهای سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ الی دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ از ساعت ۸ الی۱۴ به دفتر مرکزی شرکت ، واقع درمشهد تقاطع بلوار خیام و سجاد، حاشیه دستغیب، طبقه همکف، واحد واگذاری املاک مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نیز اقدام نمایند. تاریخ تحویل پاکات و پیشنهادات حداکثر تا دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ ساعت ۱۴ به دبیرخانه شرکت می باشد . همچنین به جهت تسهیل شرایط تحویل اسناد متقاضیان محترم می توانند اسناد مربوطه را تا زمان صدرالاشاره به دفتر این شرکت واقع در طبس ، میدان قدس ، خیابان شهید بهشتی شمالی بعد از کوچه ثبت، دفتر شرکت در طبس تحویل نمایند . شایان ذکر است شرکت در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد. سایت اینترنتی : https://rimc.ir شماره تماس : ۰۹۰۲۳۶۰۰۴۱۲ - ۰۹۹۰۶۱۱۰۴۳۱

ردیف	آدرس	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر مترمربع (ریال)	شیوه پرداخت	تضمین شرکت در مزایده
۱	طبس-عشق آباد-پلاك ثبتی ۹ فرعی از ۷۳۳ اصلی	مسکونی	۲۴۸٫۸۵	۱۳/۰۰۰/۰۰۰	پنجاه درصد نقد الباقی دوماهه طی یک فقره چک	سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد کل ارزش پایه (ضمانت نامه بانکی ، چک بین بانکی یا رسید واریز به حساب شرکت)
۲	طبس-عشق آباد-پلاك ثبتی ۰ فرعی از ۷۲۸ اصلی	مسکونی	۲۹۸	۱۲/۰۰۰/۰۰۰		

۱۴۰۴۱۶۵۲۵

آگهی عمومی مزایده زمین (نوبت دوم)

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد زمین با کاربری تجاری خود را به شرح ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط) واگذار نماید، لذا متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در روزهای سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ الی دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ از ساعت ۸ الی۱۴ به دفتر مرکزی شرکت ، واقع درمشهد تقاطع بلوار خیام و سجاد، حاشیه دستغیب، طبقه همکف، اداره واگذاری املاک مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نیز اقدام نمایند. تاریخ تحویل پاکات و پیشنهادات حداکثر تا دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ ساعت ۱۴ به دبیرخانه شرکت می باشد . شایان ذکر است شرکت در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد. سایت اینترنتی : https://rimc.ir شماره تماس : ۰۹۰۲۳۶۰۰۴۱۲

ردیف	آدرس	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب کل (ریال)	شیوه پرداخت	تضمین شرکت در مزایده
۱	واقع در ضلع شمالی بلوار مصلی-حاشیه میدان عدالت-فاز سه-جنب فاز ۲	مشهد	زمین تجاری الف : عرصه باقیمانده ملك با کاربری تجاری به متراژ ۱۳۵۵ متر مربع ب : حقوق مالکانه شامل عرصه و اعیان دو در بند مغازه تجاری دائم به مساحت مجموعاً ۱۰۸ متر مربع	۱۴۶۳	۳,۰۷۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف : ۴۰درصد اول نقد ب : الباقی یکساله (دو چک به فاصله ۶ ماه) تبصره : در صورت پرداخت کل ارزش ملک به صورت نقدی، ۱۵ درصد تخفیف به خریدار تعلق می گیرد	ارائه چک صیادی معتبر به میزان ۱۰ درصد کل قیمت مصوب، با سررسید تاریخ صدور چک

ردیف	شماره قطعه	آدرس	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر مترمربع (ریال)	شیوه پرداخت	تضمین شرکت در مزایده
۲	۱۴۳	بلوار طبرسی جنوبی-طبرسی جنوبی ۲۹	مشهد	واحد تجاری برج تجاری آرمیتاژ طبرسی -طبقه منفی یك- واحد شماره ۱۴۳	۱۵/۲۳	۶۵۷/۰۰۰/۰۰۰	الف : ۴۰درصد اول نقد ب : الباقی یکساله (دو چک به فاصله ۶ ماه یا یک چک راس یک سال) تبصره : در صورت پرداخت کل ارزش ملک به صورت نقدی، ۱۵ درصد تخفیف به خریدار تعلق می گیرد	ارائه چک صیادی معتبر به میزان ۱۰ درصد کل قیمت مصوب، با سررسید تاریخ صدور چک

۱۴۰۴۱۶۵۲۶

یک توافق فراگیر میان نیروهای قسد و دولت دمشق نهایی و امضا شد

کردهای سوریه محدودتر می‌شوند

نیک‌پندار | کردها و حکومت مرکزی دمشق یک بار دیگر توافق‌نامه آتش‌بس امضا کردند. منابع خبری گزارش دادند دولت موقت سوریه و نیروهای دموکراتیک (قوات سوریه دموقراطیه) پس از یک دوره درگیری، توافقی فراگیر امضا کردند. به گزارش رسمی سوریه (سانا)، براساس بندهای این توافق‌نامه، آتش‌بس فراگیر و فوری در تمامی جبهه‌ها و خطوط درگیری، همزمان با عقب‌نشینی تمامی واحدهای نظامی «قسد» به منطقه شرق فرات به عنوان گام نخست برای بازاستقرار نیروها برقرار خواهد شد.

بر اساس این توافق‌نامه، مدیریت اداری و نظامی استان‌های دیرالزور و الرقه به دولت موقت سوریه به شکلی فوری تحویل داده خواهد شد، ضمن آنکه این بند شامل تحویل تمامی نهادها و مراکز غیرنظامی نیز خواهد بود و در مقابل، دولت موقت متعهد می‌شود کارمندان فعلی را در وزارتخانه‌های مربوط تثبیت کرده و از پیگرد کارمندان و نیروهای «قسد» در این دو استان خودداری کند. ادغام تمامی نهادهای غیرنظامی استان الحسکه در بدنه اداری و ساختار دولتی سوریه، تحویل کامل تمامی گذرگاه‌های مرزی و میادین نفت و گاز منطقه به دولت موقت سوریه و تأمین امنیت آن‌ها توسط نیروهای ارتش به‌منظور بازگشت عواید این منابع به خزانه دولت از دیگر بندهای این توافق‌نامه است. همچنین در دیگر بندهای این توافق‌نامه بر ادغام انفرادی تمامی نیروهای نظامی و امنیتی «قسد» در ساختار وزارت دفاع و کشور پس از بررسی‌های امنیتی لازم تأکید شده است، به‌گونه‌ای که به این افراد رتبه‌های نظامی تعلق خواهد گرفت و در عین حال، ویژگی‌های خاص مناطق کردنشین نیز لحاظ خواهد شد.

بر اساس بندهای دیگر این توافق‌نامه مقرر شده رهبری قسد به عدم جذب بازماندگان نظام سابق در صفوف خود و تحویل لیست افسران وابسته به آن نظام که در مناطق شمال شرق حضور دارند، متعهد و پایبند باشد. براساس این توافق‌نامه، فرمان ریاست جمهوری برای انتصاب یک استاندار برای الحسکه به‌عنوان تضمینی برای مشارکت سیاسی و نمایندگی محلی صادر خواهد شد. همچنین شهر عین العرب یا «کوبانی» باید از تسلیحات سنگین نظامی تخلیه شود و یک نیروی امنیتی از اهالی شهر تشکیل و نیروی پلیس محلی تحت نظر وزارت کشور سوریه در این منطقه باقی بماند.

مدیریت زندانیان و اردوگاه‌های گروه تروریستی داعش و نیروهای محافظ از این تأسیسات ادغام و به دولت موقت سوریه واگذار خواهد شد و از این پس دولت موقت مسئولیت قانونی و امنیتی کامل این پرونده را بر عهده خواهد داشت.

براساس بندهای این توافق‌نامه مقرر شده فهرستی از فرماندهان پیشنهادی قسد برای تصدی مناصب عالی نظامی، امنیتی و مدنی در بدنه دولت موقت به منظور تضمین مشارکت ملی تهیه شود.

■ یک توافق دیگر

این توافق در حالی صورت گرفته که پیش از این هم، جولانی با کُردها به توافق رسیده بود، ولی پس از گذشت مدتی، طرفین حملات خود را از سر گرفتند. درگیری میان طرفین پس از آن آغاز شد که توافق ادغام شبه‌نظامیان کُرد در دولت دمشق به نتیجه‌نرسید.

ادغام نهادهای غیرنظامی در استان الحسکه، تسلط دولت جولانی بر تمامی گذرگاه‌های مرزی و میادین نفتی و ادغام عناصر کُرد در ارتش سوریه هم از سایر بندهای این توافق اعلام شده است. در این توافق‌نامه به موضوع استقبال از فرمان ریاست جمهوری شماره ۱۳ سال ۲۰۲۶ مبنی بر به‌رسمیت شناختن حقوق فرهنگی و زبانی کُردها، حل مشکل افراد فاقد شناسنامه و هویت رسمی و بازگرداندن حقوق مالکیت مربوط به دهه‌های گذشته تصریح شده است.

تعهد قسد به اخراج تمامی رهبران و عناصر غیرسوری حزب کارگران کردستان (پ‌ک‌ک) از خاک سوریه برای حفظ حاکمیت ملی و ثبات همسایگان، پایبندی دولت موقت سوریه به ادامه مبارزه با تروریسم (داعش) به عنوان عضوی فعال در ائتلاف بین‌المللی و هماهنگی با ایالات متحده در این چارچوب برای تضمین امنیت منطقه از دیگر بندهای این توافق‌نامه است.

در این توافق‌نامه به تلاش در راستای دستیابی به تفاهم برای بازگشت امن و عزتمندانه اهالی مناطق عفرین و شیخ‌مقصود به خانه‌هایشان تأکید شده است.

پیش‌تر رسانه‌های سوری گزارش دادند «مظلوم عبدی» فرمانده نیروهای دموکراتیک سوریه روز یکشنبه وارد دمشق شده است تا با «احمد الشرع» رئیس دولت موقت این کشور دیدار و گفت‌وگو کند.

بر اساس این گزارش‌ها، این دیدار با حضور «توماس باراک» نماینده ویژه آمریکا در امور سوریه برگزار می‌شود.

همزمان با انتشار این خبر، مظلوم عبدی در اظهاراتی اعلام کرد تلاش‌ها برای کاهش تنش‌ها و تثبیت آتش‌بس با کمک‌های بین‌المللی همچنان ادامه دارد.

این درگیری‌ها در حالی است که کُردها پس از سقوط حکومت بشار اسد، نسبت به حاکمیت جدید از خود انعطاف نشان داده و پرچم سوریه را در مناطق تحت کنترل خود برافراشتند، اما بر این باورند خواسته‌های آن‌ها مبنی بر حکمرانی غیرمتمرکز و تثبیت حقوق قانون اساسیشان، با پاسخ کافی از سوی دمشق مواجه نشده است.

دولت موقت سوریه و «اداره خودگردان» مناطق شمال و شمال شرق سوریه (زیر نظر قسد) پس از توافق ماه مارس گذشته میان عبدی و الشرع، کمیته‌های مشترکی تشکیل داده بودند تا تمام مفاد توافق را اجرا کنند.

این توافق بر «ادغام نهادهای مدنی و نظامی مناطق شمال و شرق سوریه» و تضمین حقوق اساسی کردهای سوری، بازگشت آوارگان و مشارکت همه سوری‌ها در روند انتقالی تأکید داشت.

از دیگر مفاد توافق می‌توان به رد هرگونه درخواست برای تجزیه و تقسیم سوریه و مقابله با بقایای نظام سابق اشاره کرد.

اما مبحث قابل تأمل در این زمینه موضع دوگانه آمریکا در قبال کردهاست. این کشور از یک طرف بنایی ندارد به حکومت دمشق سخت بگیرد چرا که جولانی در پازل آمریکا بازی می‌کند و از طرفی هم دوست ندارد کردها را کاملاً ناامید کند. قسد مهم‌ترین متحد واشنگتن در منطقه و بازیگر کلیدی در جنگ علیه داعش است و هزاران زندانی داعش را در اختیار دارد. در عین حال، آمریکا برای حمایت از احمد الشرع رئیس دولت موقت سوریه، در تلاش برای دستیابی به یک توافق دیپلماتیک میان او و قسد به منظور بازگرداندن آرامش به منطقه است.

یادداشت

میراحمدرضا مشرف

تداوم رابطه کج‌دار و مریز طالبان و سازمان ملل متحد

بر اساس آنچه منابع خبری نقل کرده‌اند، کابل به‌زودی میزبان یکی از عالی‌ترین مقامات سازمان ملل متحد، یعنی سخنگوی این سازمان خواهد بود. البته این نخستین بار نیست که کابل در دوره جدید حاکمیت طالبان به استقبال مقامات عالی رتبه سازمان ملل می‌رود؛ پیش از این «امینه محمد» معاون دبیرکل سازمان ملل متحد و همچنین «مارتین گریفیت» رئیس اداره هماهنگی کمک‌های بشردوستانه سازمان ملل نیز به افغانستان سفر کرده بودند.

با این حال، رابطه سازمان ملل با افغانستان در دوره جدید امارت اسلامی طالبان پر فراز و نشیب و به‌طور عمده متأثر از دو مسئله مهم بوده است.

در وجه نخست، موضوع عدم شناسایی رسمی حکومت طالبان از سوی جامعه جهانی و به‌طور خاص سازمان ملل، به‌شدت بر روابط دو طرف سایه افکنده است. مقامات طالبان به‌طور مکرر درخواست خود مبنی بر شناسایی رسمی از جانب سازمان ملل و ضرورت حضور نمایندگانشان در ارکان و نشست‌های سازمان ملل را تکرار کرده‌اند. انتقاد طالبان از عدم حضور نمایندگان افغانستان در نشست اخیر تغییرات اقلیمی در برزیل آخرین مورد از این دست به شمار می‌آید. با این همه تا بدین لحظه هیچ چشم‌انداز روشنی در زمینه احتمال شناسایی حاکمیت طالبان از سوی سازمان ملل و پذیرش نمایندگان کابل پدیدار نشده است؛ اگر چه باید پذیرفت با در نظر گرفتن شناسایی رسمی روسیه و برقراری ارتباط گسترده‌تر با حاکمیت طالبان از سوی کشورهای مختلف و همچنین تأثیر ترامپ بر روابط و ارزش‌های بین‌المللی، شرایط در مقایسه با گذشته برای طالبان تا حد زیادی مساعدتر و از فشارها بر سازمان ملل برای چگونگی ارتباط با طالبان کاسته شده است.

اما در وجه دوم، موضوع کمک‌رسانی سازمان ملل به افغانستان نیز در چند محور با مشکل اساسی مواجه است. خروج آمریکا از اغلب نهادهای بشردوستانه و امدادرسان سازمان ملل و کسری بودجه شدید سازمان در این حوزه، بازگشت مهاجران به افغانستان و فشار مضاعف بر کابل و نهادهای امدادرسان بین‌المللی و در نهایت تداوم سخت‌گیری‌های طالبان در زمینه روند فعالیت نهادهای بین‌المللی به‌ویژه در خصوص فعالیت زنان؛ همگی سبب شده روابط سازمان ملل و طالبان همچنان به شکلی کج‌دار و مریز و پر چالش دنبال شود.

((آگهی فراخوان خرید کامیون))

سازمان عمران شهرداری مشهد در نظر دارد نسبت به خرید ۳۲ دستگاه کامیون ده چرخ با کاربری جرثقیل و کمپرسی اقدام نماید. نحوه پرداخت بهای کامیون ها از طریق تهاتر با املاک قابل انتخاب متعلق به شهرداری مشهد یا پرداخت تسهیلات بانکی شامل برات کارت، خط اعتباری و .... انجام خواهد شد.

بدینوسیله از تولید کنندگان و تامین کنندگان حقیقی و حقوقی دعوت می شود در صورت تمایل، اعلام آمادگی خود را همراه با رزومه کاری تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ بصورت کتبی به این سازمان ارایه نمایند.

آدرس : مشهد بین خیابان صاحب الزمان و دانشگاه ۳ - ساختمان امجد - سازمان عمران شهرداری مشهد، طبقه دوم، دبیرخانه سازمان عمران.

تلفن ۳۱۲۹۷۸۶۲ - ۰۵۱

سازمان عمران شهرداری مشهد

شهرداری مشهد

۱۴۰۴۱۶۵۰۴

فراخوان مناقصه یک مرحله‌ای عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) مناقصه شماره ۴۰۴۸۰۳۳۳ (انجام تعمیرات اساسی و دوره ای سال ۱۴۰۵ در شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد) نوبت اول

شرکت ملی گاز ایران - شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد (S.G.P.C)

۱- شماره و موضوع مناقصه: مناقصه شماره ۴۰۴۸۰۳۳۳ (انجام تعمیرات اساسی و دوره ای سال ۱۴۰۵ در شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد) با شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۲۱۳۴۰۰۰۱۳۹ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).

۲- نام ونشانی مناقصه گذار : شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد (SGPC) به آدرس : مشهد، خیابان آبکوه، نبش دانشسرای شمالی، شماره ۲۵۵، شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد - دبیرخانه کمیسیون مناقصات.

- تلفن و نمابر امور پیمان ها: ۳۷۲۸۵۰۴۷-۰۵۱
- تلفن مسوول کمیسیون مناقصات و کمیته فنی بازرگانی: ۳۷۲۸۵۰۲۳ -۰۵۱
- تلفن دبیر کمیسیون مناقصات: ۳۷۲۸۵۰۴۵-۰۵۱
- نمابر کمیسیون مناقصات و کمیته فنی بازرگانی: ۳۷۲۸۵۰۲۴-۰۵۱

۳- شرایط مناقصه گر: کلیه شرکت های دارای حداقل پایه۵ (پنج) در رشته نفت و گاز از سازمان مدیریت و برنامه ریزی که در ارزیابی کیفی مرتبط، امتیاز لازم را وفق معیارهای اعلام شده کسب نمایند.

۴- مهلت و آدرس دریافت اسناد: حداکثر تا ساعت ۱۸:۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ ، متقاضیان می توانند از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(سامانه ستاد) به آدرس https://www.setadiran.ir تمامی اسناد مناقصه را دریافت و در مناقصه شرکت نمایند، لازم به ذکر است تمامی مراحل برگزاری مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(سامانه ستاد) انجام خواهد شد.

متقاضیان بعد از دریافت استعلام ارزیابی کیفی وتمامی اسناد مناقصه می بایست حداکثر تا ساعت ۱۸:۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ استعلام ارزیابی کیفی تکمیل شده را به همراه تمامی مدارك مورد نیاز و سایر اسناد مناقصه در سامانه مذکور بارگذاری و ارسال نمایند.

۵- برآورد مناقصه: مبلغ ۱,۰۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

۶- میزان و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ ۳۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سی و هشت میلیارد و دویست میلیون ریال) از انواع تضامین مجاز اعلام شده در آیین نامه تضمین معاملات دولتی می باشد.

۷- زمان گشایش پاکت ها: پاکت های مناقصه راس ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۳ در حضور پیشنهاد دهندگان و با حداقل ۳ پیشنهاد قیمت در آدرس مشهد، خیابان آبکوه، نبش آبکوه ۷ (دانشسرای شمالی) ، شماره ۲۵۵، شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد اتاق کنفرانس گشایش خواهد یافت.

لازم به یادآوری است با توجه به اینکه مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی(یکپارچه)می باشد. لذا لازم است مناقصه گران علاوه بر تکمیل و بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی و مستندات مربوطه، نسبت به بارگذاری همزمان پاکات(الف)،(ب)و(ج) در سامانه اقدام نمایند. شناسه آگهی ۲۰۹۶۸۳۴

روابط عمومی شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد

۱۴۰۴۱۶۵۲۳

مجتمع چاپ و نشر روزنامه قدس

| چاپ افست | چاپ شیت | چاپ رول | یووی | سلفون | لیتوگرافی | صحافی | برش |

مجهزترین چاپخانه شرق کشور با پرسنل حرفه‌ای

۰۵۱-۳۷۰۸۸

مشهد مقدس، بلوار سجاد، نبش سجادیک

(واحد سفارشات مؤسسه فرهنگی قدس)

آگهی مناقصات عمومی یک مرحله ای
شرکت آب و فاضلاب استان مازندران (نوبت اول)

شرکت آب و فاضلاب استان مازندران به شماره ثبت ۱۳۱۱ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۱۷۷۸۰۸ در نظر دارد مطابق آیین نامه معاملات شرکتهای آبفا (مناقصه ردیف یک) و قانون برگزاری مناقصات (مناقصات ردیف های بعدی) پروژه ای و با اطلاعات مشروحه جدول ذیل را به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها ، آگاهی از نتیجه مناقصات و عقد قرارداد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد.

ردیف	موضوع پروژه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد (ریال)	مدت پروژه	مبلغ تضمین (ریال)	محل تامین اعتبار	مهلت دریافت اسناد	مهلت ثبت پیشنهاد در سامانه و تحویل پاکت به دبیرخانه	تاریخ بازگشایی
۱	خرید الکتروموتور و پمپ شناور	۲۰۰۴۰۰۵۱۶۸۰۰۰۱۵۰	-	۲۰ روز پس از ابلاغ قرارداد	۱۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	داخلی	از ساعت ۱۴ تاریخ ۲۱ دی ۱۴۰۴ تا ساعت ۹ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱	تا ساعت ۹ تاریخ ۱۱ بهمن ۱۴۰۴	ساعت ۱۰ تاریخ ۱۱ بهمن ۱۴۰۴
۲	آبرسانی روستای سرخ کلا و شهرک فرهنگیان ساری با ارزیابی کیفی فشرده (یکپارچه)	۲۰۰۴۰۰۵۱۶۸۰۰۰۱۳۸	۶۷,۹۶۲,۴۴۸,۹۱۲	۱۱ ماه	۳,۳۹۹,۰۰۰,۰۰۰	عمرانی	از ساعت ۱۶ تاریخ ۹ دی ۱۴۰۴ تا ساعت ۹ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰	تا ساعت ۹ تاریخ ۱۴ بهمن ۱۴۰۴	ساعت ۱۰ تاریخ ۱۴ بهمن ۱۴۰۴
۳	تجدید مناقصه احداث مخزن ۵۰۰ مترمکعبی کردمحله کلاردشت با ارزیابی کیفی فشرده (یکپارچه)	۲۰۰۴۰۰۵۱۶۸۰۰۰۱۵۱	۴۴,۰۲۰,۲۵۷,۵۳۱	۵ ماه	۲,۲۰۲,۰۰۰,۰۰۰	عمرانی	از ساعت ۱۴ تاریخ ۲۱ دی ۱۴۰۴ تا ساعت ۹ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰	تا ساعت ۹ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴	ساعت ۱۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴
۴	تجدید مناقصه آبرسانی روستای گاورمک و لیماکش رامسر (خط انتقال، مخزن، انشعاب) با ارزیابی کیفی فشرده (یکپارچه)	۲۰۰۴۰۰۵۱۶۸۰۰۰۱۵۲	۱۲۸,۸۸۰,۵۷۳,۳۳۹	۲۴ ماه	۶,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	عمرانی			
۵	تجدید مناقصه تامین آب شرب شهر امل ایستگاه طالقانی (تجهیز چاه، احداث اتاقک کلرزنی، لوله گذاری) با ارزیابی کیفی فشرده (یکپارچه)	۲۰۰۴۰۰۵۱۶۸۰۰۰۱۵۳	۸۳,۷۱۳,۸۴۴,۰۹۷	۱۲ ماه	۴,۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰	عمرانی			
۶	تجدید مناقصه آبرسانی لشستر و اویجدان کلاردشت (احداث مخزن ۱۰۰۰ مترمکعبی و محوطه سازی) با ارزیابی کیفی فشرده (یکپارچه)	۲۰۰۴۰۰۵۱۶۸۰۰۰۱۵۴	۷۷,۶۲۲,۹۴۸,۲۷۹	۱۸ ماه	۳,۸۸۲,۰۰۰,۰۰۰	عمرانی			

محل تحویل پاکتهای الف : ساری- بلوار آزادی- خیابان رفاه- دبیرخانه شرکت-کدپستی : ۴۸۱۴۸۹۶۵۶۴

پست الکترونیک :ECESARI@ABFA-MAZANDARAN.IR تلفن: ۰۱۱۳۳۳۵۶۵۱۱ — نمابر ۰۱۱۳۳۲۶۰۲۹۰

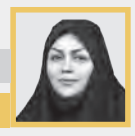
محل بازگشایی پاکتهای مناقصات :ساری-بلوار آزادی-خیابان رفاه-طبقه چهارم-سالن اجتماعات شرکت آب و فاضلاب استان مازندران-شماره پشتیبانی سامانه ستاد : ۱۴۵۶

سایر شرایط : ۱- مدت اعتبار پیشنهادها : تا سه ماه پس از بازگشایی اسناد مناقصه می باشد . و این مدت برای یکبار قابل تمدید می باشد .

۲- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است و حضور یک نماینده جهت شرکت در جلسه بازگشایی اسناد مناقصه با ارائه معرفی نامه معتبر ازاد است .

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان مازندران

۱۴۰۴۱۶۵۱۱ ف



یادداشت

زهرا طوسی

باز اما بسته؛ وقتی شیر اینترنت چکه می‌کند

این روزها شیر اینترنت چکه می‌کند، دسترسی به محتوا وجود دارد، اما توانایی جست‌وجو، مقایسه و راستی‌آزمایی به عنوان جوهره عصر اطلاعات مسدود شده است. این پارادوکس، موتور محرکه رشد اقتصادی را در حالتی از توقف اضطراری نگه داشته است. جهان پیرامون ما این روزها تصویری از یک تناقض زنده است، هر لحظه می‌توانیم ادعا کنیم به هر نقطه‌ای متصل هستیم، اما در عمل، در میان انبوهی از کابل‌های قطع‌شده گیر افتاده‌ایم و در برزخی از امید به اتصال، به پذیرش موقعیت فعلی رسیده‌ایم.

در شرایط فعلی قطعی اینترنت بیش از همه تولید و بخش خدمات سنتی مانند خرده‌فروشی، تعمیرات و خدمات فنی را هدف قرار داده است. این کسب‌وکارها مجبورند فیزیکی باز باشند، اما ابزارهای حیاتی آن‌ها برای مدیریت زنجیره تأمین، پرداخت، صدور فاکتور و ارتباط با مشتریان دچار وقفه‌های مکرر است. این اختلالات، هزینه‌های سربار را افزایش داده و سرعت گردش سرمایه را به‌شدت کاهش می‌دهد. این گونه است که مغازه‌ها بازند، چراغ‌هایشان روشن است، اما به دلیل در دسترس نبودن اینترنت و ابزارهایی که امروز بستر تجارت را تعریف می‌کنند در فضای مه‌آلود عدم قطعیت معلق شده و در عمل قفل شده باقی مانده‌اند. این وضعیت اقتصاد را نیمه‌فعال کرده است.

رسانه‌های رسمی کار می‌کنند و برخی وب‌سایت‌ها قابل دسترسی‌اند، اما قلب تپنده جریان آزاد اطلاعات، موتور جست‌وجوی گوگل، خاموش است. ما در یک کتابخانه بزرگ هستیم که قفل در اصلی‌اش شکسته شده است. بخشی از اپلیکیشن‌ها کار می‌کنند، اما ارتباطات حیاتی قطع است. این اتصال نصفه‌نیمه نه رضایت‌بخش است و نه فرصتی برای برنامه‌ریزی واقعی. فقط ما را در حالت آماده‌باش دائمی نگه می‌دارد، بدون آنکه اجازه دهد کاملاً وارد عمل شویم.

انسداد ابزارهای کلیدی دسترسی به اطلاعات مانند موتورهای جست‌وجوی جهانی، کارایی کل اقتصاد را تحت تأثیر قرار داده است. تصمیم‌گیری‌های اقتصادی؛ از قیمت‌گذاری مواد اولیه تا برنامه‌ریزی‌های استراتژیک بنگاه‌های صنعتی، نیازمند دسترسی سریع به داده‌های بین‌المللی و داخلی است.

قطع این جریان، اقتصاد را مجبور به لنگر انداختن در داده‌های قدیمی‌تر می‌کند که نتیجه آن، عدم انطباق با نوسان‌های سریع بازار جهانی است.

از خسارت اختلال اینترنت که به گفته معاون وزیر ارتباطات بسته به‌شدت و نوع اختلال، ۴۰۰ تا ۶۰۰ میلیارد تومان در روز تخمین زده می‌شود، بگذریم، وضعیت باز اما بسته فعلی توازن عرضه و تقاضا را به کلی به هم زده است. در حالی که مشاغل به دلیل حفظ ظاهر فعالیت، متحمل هزینه‌های عملیاتی باز بودن هستند، فقدان زیرساخت کارآمد، درآمدزایی آن‌ها را به شدت محدود کرده است. این پارادوکس، موتور محرکه رشد اقتصادی را در حالتی از توقف اضطراری نگه داشته و نیازمند توجه فوری سیاست‌گذاران به اهمیت زیرساخت‌های ارتباطی به‌عنوان ستون فقرات فعالیت‌های اقتصادی امروز است که نباید همین طور لنگ بزنند.

تحلیل سیاست‌های کلیدی دولت در گذار از ارز ترجیحی تا تک‌نرخی و الگوی نوین یارانه‌رسانی و کالابرگ

ترکیب برنده عدالت توزیعی

> حذف ارز ترجیحی اگر در قالب یک بسته سیاستی منسجم شامل یارانه مستقیم، کالابرگ هوشمند، حمایت از تولید داخلی و نظارت انجام شود، از منظر علمی اصابت یارانه به جامعه هدف را افزایش می‌دهد

زهرا رنگ آمیز | یکی از مشکلات جدی مسئله نظام ارز چندنرخی، دخالت در قیمت‌های بازار و سرکوب قیمت‌های نسبی بود که منجر به تحقق نیافتن عدالت در بازتوزیع یارانه‌ها به نفع ثروتمندان و ارز ارزان‌قیمت برای واردات شده بود؛ حال با نظام ارز تک‌نرخی و اعطای کالابرگ شاهد تحقق عدالت، هدفمندسازی یارانه‌ها و تقویت تولید و صادرات کشور خواهیم بود.

ارز ترجیحی با این هدف در کشور مدنظر قرار گرفت که به عنوان کمکی از سوی دولت به مردم و به‌ویژه اقشار ضعیف مطرح شود، اما در عمل این امر محقق نشد و ارز ترجیحی در خدمت منافع عده‌ای اندک قرار گرفت که هر روز بر ثروتشان افزوده شد و به تورم دامن زدند. همواره فعالان اقتصادی و کارشناسان بر ضرورت حذف ارز ترجیحی و تک نرخی شدن ارز تأکید کرده‌اند.

■از بین رفتن یکی از بسترهای نهادی فساد با حذف ارز ترجیحی

فرهاد شهرکی، عضو هیئت رئیسه کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با قدس با بیان اینکه در دوره ارز ترجیحی، امنیت غذایی کشور به‌طور نگران‌کننده‌ای به واردات ارزان‌قیمت وابسته شد، گفت: حذف ارز ترجیحی به‌تنهایی معجزه نمی‌کند، اما یکی از مهم‌ترین بسترهای نهادی فساد را از بین می‌برد؛ مشروط بر آنکه با شفافیت اطلاعاتی، نظارت پسینی و انضباط مالی همراه باشد.وی درخصوص حذف ارز ترجیحی و پرداخت یارانه مستقیم به مردم اظهار کرد: تجربه چندساله اجرای سیاست ارز ترجیحی نشان داد یارانه ارزی به‌صورت ساختاری ناتوان از رسیدن به مصرف‌کننده نهایی است. علت اصلی این ناکارآمدی، طولانی بودن زنجیره تخصیص ارز بانک مرکزی، واردکننده، توزیع‌کننده، خرده‌فروش، مصرف‌کننده و نبود ابزارهای نظارت مؤثر در حلقه‌های میانی بود. در چنین ساختاری، بخش قابل‌توجهی از یارانه یا در قالب رانت وارداتی مستهلک می‌شد یا در اثر عدم انتقال کامل کاهش قیمت به مصرف‌کننده از بین می‌رفت.

■ضرورت پرداخت منظم، به‌موقع و متناسب با تورم واقعی

وی افزود: پرداخت یارانه مستقیم به مردم، به‌ویژه اگر مبتنی بر پایگاه اطلاعات رفاه ایرانیان، دهک‌بندی دقیق و ابزارهای الکترونیکی مانند کالابرگ هوشمند باشد، از منظر علم اقتصاد رفاه، احتمال اصابت یارانه به جامعه هدف را به‌طور معناداری افزایش می‌دهد. در این روش، یارانه مستقیم به خانوار تخصیص می‌یابد، نه به کالا یا واردکننده، همچنین امکان نشت یارانه به حداقل می‌رسد.

از سوی دیگر سیاست‌گذار می‌تواند میزان حمایت را متناسب با دهک درآمدی، تورم و سبد مصرفی تنظیم کند. تحقق کامل این هدف، مشروط به پرداخت منظم، به‌موقع و متناسب با تورم واقعی است، در غیر این صورت، اثر حمایتی یارانه به‌سرعت تضعیف می‌شود.

■گذار از شرایط فعلی با سیاست‌های مکمل

نماینده مردم زابل در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه این گذار بدون سیاست‌های مکمل ممکن است به فشار کوتاه‌مدت بر معیشت منجر شود، گفت: یارانه مصرف‌کننده باید به‌طور کامل و منظم پرداخت شود. تسهیلات سرمایه در گردش، بیمه تولید و سیاست‌های حمایتی هدفمند برای تولیدکنندگان داخلی اجرا و نظارت بر بازار برای جلوگیری از شوک‌های قیمتی غیرمنطقی تشدید شود؛ چراکه حذف ارز ترجیحی، اگر به‌صورت ناقص یا مقطعی اجرا شود، می‌تواند هزینه‌های اجتماعی ایجاد کند.

وی خاطرنشان کرد: اما اگر در قالب یک بسته سیاستی منسجم شامل یارانه مستقیم، کالابرگ هوشمند، حمایت از تولید داخلی و نظارت شفاف انجام شود، از منظر علمی و تجربی اصابت یارانه به جامعه هدف را افزایش و رانت و فساد ساختاری را کاهش می‌دهد و همچنین امنیت غذایی کشور را از مسیر پایدارتری تأمین می‌کند. درنهایت، موفقیت این سیاست نه در حذف ارز ترجیحی؛ بلکه در کیفیت جایگزین آن و میزان پایبندی دولت به اجرای دقیق و مستمر تعهدات حمایتی نهفته است.

■مشکلات نظام چندنرخی؛ از سرکوب قیمت تا ارز ارزان

مهدی هاشم‌زاده، کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با قدس گفت: در وضعیت فعلی که با تورم و تحریم مواجه هستیم و منابع ارزی کشور به دلیل تثبیت نرخ ارز و نظام ارزی چندنرخی تخلیه شده است بیش از هر زمان دیگری ضرورت حذف ارز ترجیحی مطرح شده است.

تا جایی که دولت در ماه اخیر و همچنین در قانون بودجه ۱۴۰۵ تصمیم به حذف آن گرفت. حرکت به سمت نظام ارزی یکسان و متکی بر سازوکار بازار و عرضه و تقاضای واقعی به منظور ایجاد شفافیت، سلامت اقتصاد و تخصیص کارآمد منابع، اقدامی اجتناب‌ناپذیر به حساب می‌آید.

وی ادامه داد: از طرف دیگر یکی از مشکلات جدی مسئله نظام ارز چندنرخی، دخالت در قیمت‌های بازار و سرکوب قیمت‌های نسبی بود که منجر به عدم تحقق عدالت در بازتوزیع یارانه‌ها به نفع ثروتمندان و ارز ارزان‌قیمت برای واردات شد؛ حال با نظام ارز تک‌نرخی و اعطای کالابرگ شاهد تحقق عدالت، هدفمندسازی یارانه‌ها و تقویت تولید و صادرات کشور خواهیم بود.

وی تصریح کرد: مسئله اهمیت کالابرگ یک میلیون تومانی برای دهک‌های پایین جامعه به این شکل است که با بررسی سامانه رفاه ایرانیان متوجه خواهید شد با پرداخت یک میلیون تومان کالابرگ و یارانه نقدی مجزای ۳۰۰ و ۴۰۰ هزار تومانی برای هر نفر برای دهک‌های یک تا پنج که کم‌برخوردارترین دهک‌های جامعه هستند؛ تقریباً همه هزینه‌های خوراکی پوشش داده می‌شود و این پنج دهک به حداقل نیاز خوراکی خود دست خواهند یافت و به این ترتیب گامی بزرگ در راستای رفع فقر برداشته خواهد شد.

■حذف رقابت منفی در جهت تشدید واردات

هاشم‌زاده تأکید کرد: مزیت مهم و کلیدی بعدی در زمینه کالابرگ یک میلیون تومانی و نظام ارز تک‌نرخی، حذف رقابت منفی در جهت تشدید واردات است؛ با حذف نرخ ارز ارزان‌قیمت واردات و تمرکز بر یکسان‌سازی نرخ ارز برای واردات و صادرات با قیمتی نزدیک به قیمت واقعی بازار، علاوه بر اینکه رانت واردات و صف طویل تخصیص ارز برای واردات با نرخ ارز ارزان‌تر از بازار غیررسمی از بین خواهد رفت؛ بلکه صادرات نیز جذابیت خود را خواهد داشت و می‌تواند با نرخ‌های واقعی و بدون نظام ارز چندنرخی تقویت‌کننده واردات؛ به افزایش حجم صادرات خود بپردازد.

از طرف دیگر مسئله یکسان‌سازی قیمت ارز خارجی موجب خواهد شد تولید تقویت شود و دیگر یک رقیب همیشگی با نرخ‌های غیرواقعی ارز روبه‌روی تولیدکنندگان نباشد؛ در این میان، حفظ نقدینگی و افزایش سرمایه در گردش تولید برای دوره اول تولید پس از تک نرخی کردن ارز بسیار مهم و کلیدی است که در این زمینه دولت اقدام به تعریف یک بسته تسهیلاتی جدید برای تولیدکنندگان این بخش کرده است.

سخنگوی وزارت صمت در این خصوص اعلام کرده است بازرگانان هم شامل کمک تسهیلات ۷۰۰ همتی دولت می‌شوند و از ۱۸ دی‌ماه مبلغ ۶۴۰ همت از تسهیلات کمکی دولت برای ارائه به واحدهای کوچک تولیدی که دچار کمبود سرمایه در گردش هستند، به بانک داده شده تا به این واحدها داده شود.

خبر

توضیحات تکمیلی وزارت رفاه درباره سامانه کالابرگ الکترونیکی

اعلام جزئیات به‌روزرسانی‌ها و آینده دهک‌بندی

فرزانه زراعتی | مرکز اطلاع‌رسانی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی راهنمایی‌های اجرایی را درخصوص نام‌نویسی، به‌روزرسانی اطلاعات خانوار و وضعیت تخصیص اعتبار اعلام کرد.باوجود تمدید مهلت درخواست برای تخصیص کالابرگ، ممکن است آیکون ثبت درخواست در سامانه شمیم حذف شده باشد؛ با این حال، امکان ثبت درخواست همچنان در قسمت بالای سامانه حمایت و برنامه شمیم برای سرپرستان خانوار فعال بوده و قابل استفاده است.سازمان ثبت احوال موظف است وضعیت و ساختار خانوار را دهم هر ماه به‌روزرسانی کرده و به وزارت رفاه ارسال کند. پرداخت کالابرگ بر اساس همین تغییرات جدید اعمال می‌شود.

■نحوه اصلاح ساختار خانوار

افرادی که نیازمند اصلاح ساختار خانوار هستند، باید به سایت ncr.ir سازمان ثبت احوال مراجعه کنند. پس از تغییر و تأیید ساختار، اطلاعات آن‌ها دهم هر ماه به وزارت رفاه ارسال می‌شود و واریز کالابرگ برای این خانوارها برای چهار دوره اعمال و واریز خواهد شد.دهک‌بندی در طرح جدید کالابرگ لحاظ نشده است و فقط در یارانه نقدی اعمال می‌شود. براساس آیین‌نامه ابلاغی مورخ ۲۵ آذر ۱۴۰۴، حذف‌شدگان یارانه نقدی که براساس میانگین درآمد خانوار حذف شده بودند، می‌توانند به یارانه نقدی بازگردند. تصمیم‌گیری برای سایر افراد براساس اطلاعات ارسالی سازمان امور مالیاتی (شامل دارایی‌های لوکس ازجمله خانه و خودرو و میزان مالیات) توسط وزارت رفاه انجام خواهد شد. پس از این مرحله، دهک‌بندی برای یارانه نقدی کاربرد نخواهد داشت و در دوره‌های بعدی، دهک‌بندی به سمت خوشه‌بندی و گروه‌بندی تغییر خواهد یافت.هیچ برنامه‌ای برای حذف افراد از چرخه دریافت کالابرگ جدید در دست اجرا نیست.

■تأمین منابع مالی کالابرگ

میزان اعتبار کالابرگ در بودجه سنواتی سال آینده توسط سازمان برنامه‌وبودجه مشخص شده است. این مبلغ براساس نرخ‌های قبلی ارز محاسبه شده و با توجه به پیش‌بینی‌های صورت گرفته، منابع کافی برای تأمین کالابرگ با نرخ‌های جدید ارز نیز در نظر گرفته شده است و مشکلی از بابت تأمین منابع وجود ندارد.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده صاحبان سهام شرکت تولیدی معدنی آتشکده خراسان (سهامی خاص) شماره ثبت ۲۱۲۵۶ و شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۳۶۷۵۱۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت تولیدی معدنی آتشکده خراسان (سهامی خاص) و یا نمایندگان قانونی آنها دعوت می شود درجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت که راس ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ درمحل دفتر شرکت به آدرس مشهد - احمد آباد رضا ۷ پلاک ۱۹ برگزار می گردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

۱-انتخاب حسابرس مستقل و بازرس قانونی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۳۰

۲-تعیین روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی های شرکت

۳-انتخاب مدیران

۴-سایر مواردی که در صلاحیت مجمع می باشد.

هیئت مدیره شرکت تولیدی معدنی آتشکده (سهامی خاص)

۵۴۶۴۱۴۰۱۰۱ ف

فراخوان عمومی اجاره املاك شهرداری

شهرداری سرایان در نظر دارد به استناد ماده ۱۳ آیین نامه مالی و مصوبه شماره ۳۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۴ نسبت به اجاره املاک تجاری مجتمع زمرد و مغازه های سطح شهر از طریق مزایده کتبی اقدام نماید .

لذا کلیه شرکت کنندگان می توانند در مهلت تعیین شده با مراجعه به شهرداری سرایان نسبت به اخذ مدارک شرکت در مزایده اقدام نمایند .

۱-آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده و شرکت در مزایده تا مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ خواهد بود.

۲-بازگشایی پاکات مزایده راس ساعت ۱۰ صبح روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ در محل شهرداری انجام خواهد شد

حسین اسماعیلی – شهردار سرایان

۱۴۰۴۱۶۱۶۰ ف

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت بازرگانی پروما تجارت به شماره ثبت ۱۷۸۳۳ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۳۴۰۱۷

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق الذکر دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که درروز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۳که راس ساعت ۸ به آدرس بلوار فردوسی میدان جانباز مجتمع تجاری پروما برگزار می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده

۱- افزایش سرمایه

هیئت مدیره شرکت

۱۴۰۴۱۶۳۳۷ ف

آگهی مزایده عمومی فروش املاک (نوبت دوم)

شهرداری بردسکن در نظر دارد زمینهای تحت اختیار خود واقع در خیابان تلاش، فرعی ۱۸ متری با شماره مزایده ۲۰۰۴۰۰۵۱۹۵۰۰۰۰۰۱ را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (WWW.Setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

کلیه اطلاعات زمین ها شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی مزایده سامانه ستاد قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

تاریخ نمایش در سایت ۱۴۰۴.۱۰.۲۴

دریافت اسناد تا تاریخ : ۱۴۰۴.۱۱.۱ ساعت ۱۹

محمد حسین مدیح –شهردار بردسکن

۱۴۰۴۱۶۴۶۴ ف

((آگهی مزایده حضوری))

شهرداری اسحاق آباد به استناد مصوبه شماره ۱۷۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ شورای اسلامی شهر اسحاق آباد در نظر دارد یک دستگاه خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۴۰۱ تیپ PARS XUVP با کارکرد ۱۸۸،۲۹۵ کیلومتر را با شماره مزایده ۳۰۰۴۰۹۵۵۲۷۰۰۰۰۰۲ با قیمت پایه کارشناسی و طبق آگهی درج شده در سامانه ستاد ایران به آدرس http://setadiran.ir از طریق مزایده حضوری در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ به فروش برساند.

لذا متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ نسبت به دریافت اسناد و شرکت در مزایده مطابق آگهی درج شده در سامانه اقدام نمایند.

ضمناً هزینه های برگزاری مزایده از قبیل چاپ آگهی روزنامه،کارشناسی، پرداخت ارزش افزوده خرید بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

رامین زمانی– شهردار اسحاق آباد

۱۴۰۴۱۶۴۹۲ ف

واکاوی سهم سلامت از تولید ناخالص داخلی در گفت‌وگو با رئیس انجمن علمی اقتصاد سلامت

سهم سلامت مهم‌تر است یا سطح سلامت؟

محدثه رضایی| «سهم سلامت از تولید ناخالص داخلی پایین است»؛ این جمله، یکی از پرتکرارترین عبارات مسئولان وزارت بهداشت و متولیان حوزه سلامت از سال‌های گذشته تاکنون بوده است.

برای مثال سیدرضا رئیس‌کرمی، رئیس دانشگاه علوم‌پزشکی تهران می‌گوید سهم نظام سلامت کشور از تولید ناخالص داخلی تنها ۴ تا ۵ درصد است که منجر به کاهش کیفیت خدمات و افزایش پرداخت‌های مستقیم مردم شده است.

سیدمحمد جمالیان، عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس هم معتقد است اگرچه این سهم نسبت به سال‌های گذشته کمی بهتر شده و به حدود ۴٫۲ درصد رسیده؛ اما حتی در منطقه شرق مدیترانه نیز کشوری با سهم کمتر از ۶ درصد وجود ندارد و این نشان می‌دهد ریشه بسیاری از مشکلات، پایین بودن اعتبارات سلامت است.

کارشناسان معتقدند هنگامی که سهم نظام سلامت از تولید ناخالص داخلی کاهش می‌یابد با دو پیامد «تحت‌تأثیر قرار گرفتن کیفیت خدمات» و «افزایش پرداخت از جیب مردم» مواجه خواهیم شد و متأسفانه باید گفت با افزایش میزان پرداخت از جیب مردم، تعداد افرادی که به دلیل درمان بیماری‌های سخت و صعب‌العلاج دچار مشکلات مالی می‌شوند و به زیر خط فقر سقوط می‌کنند، افزایش می‌یابد.

این عده معتقدند به نظر می‌رسد در مواجهه با این بحران اگر میزان سهم نظام سلامت از تولید ناخالص داخلی افزایش یابد و یا آنکه هزینه‌های نظام سلامت را بتوان با اجرای پزشکی خانواده مدیریت کرد، می‌توان در یک بازه زمانی معین امیدوار بود شرایط مردم از نظر دریافت خدمات بهتر شود و پرداخت از جیب آن‌ها نیز کاهش یابد.

با این حال، رئیس انجمن علمی اقتصاد سلامت کشور در گفت‌وگو با ما نگاهی متفاوت‌تر به این موضوع دارد. محمدرضا واعظ مهدوی نه تنها کاهش سهم سلامت را نمی‌پذیرد بلکه از رشد بودجه سلامت نسبت به رشد تورم در جامعه می‌گوید. این عضو شورای عالی تحقیقات و فناوری همچنین در گفت‌وگوی پیش رو به چرایی اهمیت سهم سلامت در تولید ناخالص داخلی و تأثیر آن در نظام بهداشت و درمان اشاره می‌کند.

■ به نظر شما میزان سهم سلامت در تولید ناخالص داخلی چه اهمیتی دارد و اگر کم باشد چه آسیب‌هایی نظام سلامت کشور را تهدید می‌کند؟

درباره سهم سلامت از تولید ناخالص داخلی مطالب بسیاری گفته می‌شود و گاهی بعضی مسئولان، این موضوع را جزو شاخص‌های مالی و بودجه‌ای وزارت بهداشت و درمان تلقی می‌کنند؛ در حالی که به نظر من این موضوع اهمیتی به اندازه‌ای که بقیه تصور می‌کنند، ندارد.

■ چرا ندارد؟

چون در حقیقت مؤلفه‌های زیادی در این عدد وجود دارد و به همین دلیل است که در حال حاضر، سازمان جهانی بهداشت بیشتر به موضوع پرداخت از منظر شاخص‌های آسیب‌رسان سلامت و همچنین سهم سلامت از بودجه عمومی و بودجه دولتی بها می‌دهد. شاخص سهم سلامت از تولید ناخالص داخلی یک صورت و یک مخرج دارد. صورت شامل هزینه‌های کل سلامت و مخرج شامل تولید ناخالص داخلی می‌شود.

■ بسیاری از گزارش‌ها از کاهش سهم سلامت در سال‌های گذشته حکایت می‌کنند؛ آیا معنای این کاهش این است که بودجه سلامت کشور کاهش یافته است؟

نه، این‌طور نیست. ما هرساله شاهد رشد ۲۰ تا ۳۰ درصدی بودجه سلامت نسبت به رشد تورم هستیم و اگر هم اعدادی که در گزارش‌ها اعلام می‌شود مبنای درستی داشته باشد، نشان می‌دهد صورت کسر کاهش پیدا نکرده، پس نتیجه می‌گیریم عدد مخرج، یعنی تولید ناخالص داخلی افزایش یافته است.

در سال‌های اخیر به دلیل سیاست‌های نادرستی که دولت‌ها در پیش گرفتند و با حذف ارز ترجیحی یا افزایش قیمت یارانه‌های انرژی یا تعدیلات حسابداری که مثلاً در حساب‌های شرکت نفت صورت گرفته، تورم ظاهری و غیرواقعی در بودجه رخ داده است. شاهد این هستیم بودجه دستگاه‌های مختلفی که قبلاً در حد میلیارد ریال بررسی می‌شد، الان به همت، هزار همت و حتی گاهی به میلیون همت رسیده است. فرض کنید وقتی ما در بودجه شرکت نفت، قیمت نفت تحویلی به پالایشگاه‌ها را به قیمت خلیج‌فارس اعمال کنیم، ناگهان عدد بودجه به حجم بالایی دست پیدا می‌کند. اگرچه مسئولان می‌گویند این اتفاق یک تعدیل حسابداری است و به صورت درآمد-هزینه در بودجه درج می‌شود، اما ظاهر رقم بودجه افزایش می‌یابد و تورم ایجاد می‌کند. درواقع تورم عددی تولید ناخالص داخلی ناشی از این تعدیلات است. فرض کنید ارز نفت به جای اینکه با دلار ۳ هزار تومان در حساب‌های ملی اعمال شود، با عدد ۲۸ هزار تومان و به‌تازگی هم با عدد ۱۲۰ و ۱۳۰ هزار تومان اعمال می‌شود. بنابراین، این موضوع به صورت صوری و ظاهری اعداد و ارقام تولید ناخالص داخلی را با افزایش روبه‌رو می‌کند، بدون اینکه اتفاقی در زندگی مردم افتاده باشد. افزایش تولید ناخالص داخلی اقدام بسیار ارزشمندی است؛ مشروط براینکه نشان‌دهنده افزایش تولید، اشتغال و رفاه اجتماعی باشد. بنابراین گرچه گفته می‌شود سهم بهداشت و درمان به نسبت تولید ناخالص داخلی کاهش یافته؛ اما به صورت واقعی این اتفاق نیفتاده است، چراکه گزارش‌های مختلفی که از تولید ناخالص داخلی در سال‌های گذشته در دست داریم، رشد ۱٫۵ تا ۳ درصد را نشان می‌دهد. به نظر من بررسی این موضوع نیاز به کارشناسی دقیق و بازبینی مبانی محاسباتی دارد تا مشخص شود چه عواملی در رخ دادن این اتفاق دخیل بوده‌اند.

■ پس با این توضیحات یعنی نظام بهداشت مشکل دارد؟

بله، مشکل دارد.

■ دلیلش چیست؟

دلیل آن به افزایش شدید هزینه‌ها، حذف ارز دارو در قالب طرح «دارویار» و تبدیل آن به ارز ترجیحی و ایجاد مابه‌التفاوت بسیار سنگین بر هزینه‌های بیماران، نظام درمان و بیمارستان‌ها برمی‌گردد. در حال حاضر مردم دیگر توان پرداخت هزینه‌های درمانی خود و تهیه تجهیزات پزشکی و پروتزها را ندارند. درحقیقت ما در همه مشکلات اقتصادی کشور و حتی اعتراضاتی که در حال حاضر در جامعه برقرار است، سیاست‌های تعدیل اقتصادی است. درواقع سیاست‌های آزادسازی و افزایش قیمت‌ها منجر به رشد قیمت‌ها، افزایش ظاهری اعداد و ارقام بودجه- بدون اینکه در محتوا اتفاقی رخ دهد-، کاهش قدرت خرید و حقوق و دستمزد مردم و پیدایش فشارهای اقتصادی و فقر فزاینده می‌شود. این سیاست‌ها بسیار مخرب هستند و امیدوارم دولتمردان و مسئولان از این وقایع و آثار سوء پند بگیرند و سیاست‌ها را اصلاح کنند.

■ به صورت کلی چرا افزایش سهم سلامت از تولید ناخالص داخلی مهم است؟

به‌طور کلی دولت‌ها هر مقدار که در نظام سلامت سرمایه‌گذاری کنند، اگر بهره‌وری خوب و هزینه‌کرد مؤثر و تعیین‌کننده باشد، منجر به بهبود سلامت مردم می‌شود. به عنوان مثال، اگر برای واکسن هزینه بیشتری بپردازیم، پوشش واکسیناسیون افزایش می‌یابد و یا اگر برای مراقبت‌های اولیه و بهداشتی هزینه بیشتری بپردازیم، طبیعی است سطح بهداشت افزایش پیدا می‌کند. بنابراین اگر عدد صورت افزایش یابد، می‌تواند نشان‌دهنده سلامتی مردم باشد. برای مثال اگر در مکان‌هایی که خانه بهداشت وجود ندارد، اقداماتی در راستای ایجاد این خانه‌ها انجام گیرد یا اگر در مکانی بیمارستانی ساخته شود، روی عدد صورت تأثیر می‌گذارد و سهم سلامت بیشتر می‌شود. در عین حال باید توجه داشته باشیم زیاد پول خرج کردن هنر نیست، بلکه درست و با بهره‌وری خرج کردن هنر است؛ یعنی ما می‌توانیم پول زیادی خرج نکنیم اما به جای آن از حجم ضایعات و نشتی پول جلوگیری کنیم. همچنین هزینه‌های سلامت که سهم سلامت را شکل می‌دهد، خودش بی‌جان است. به عنوان مثال شما می‌توانید یک قلم دارو مانند آتورواستاتین را هم با هزینه ۱۰۰ تومان و هم با هزینه هزار تومان بخرید اما آیا اثر آن تفاوت دارد؟ آیا سلامت بیشتری تولید می‌شود؟ یا اینکه عمل کیسه صفرا را هم می‌توانید با ۵ میلیون تومان و هم با ۱۰۰ میلیون تومان انجام دهید. درواقع در ماهیت تفاوتی ندارد اما هرچه بیشتر هزینه شود به سهم سلامت نیز اضافه می‌شود. یکی از سیگنال‌های انحرافی که از سهم سلامت در تولید ناخالص داخلی صادر می‌شود، خصوصی‌سازی خدمات سلامت است. درواقع با این اقدام در ظاهر سهم سلامت افزایش می‌یابد، اما سطح سلامت بهبود پیدا نمی‌کند. اگر بتوانید سلامت را با قیمت ارزان‌تری تولید کنید، دسترسی مردم راحت‌تر می‌شود اما ممکن است سهم سلامت افزایش پیدا نکند. به همین دلیل است که تأکید کردم این شاخص، شاخص خوبی برای ارزیابی وضعیت مالی بهداشت و درمان نیست. از طرفی ایجاد نظام ارجاع و موضوع پزشکی خانواده هرکدام منابع تازه‌ای را به حوزه سلامت تزریق می‌کند و ممکن است منجر به بهبود سطح سلامت شود.

■ سهم سلامت ما به نسبت دیگر کشورها چگونه است؟

به نظر من عدد و رقمی که از سهم سلامت کشورمان منتشر می‌شود، قابل اعتماد نیست اما اگر سهم ۴ یا ۵ درصدی که در گزارش‌ها منتشر شده درست باشد، سهم سلامت کمتری به نسبت سایر کشورها داریم. از طرفی باید توجه داشت سلامت فقط به معنای درمان نیست، مسائلی همچون بهداشت، ساخت‌وساز بیمارستان‌ها، تجهیزات پزشکی و دارو نیز جزو مسئله سلامت هستند و هزینه‌هایی که در جامعه صورت می‌گیرد، سهم سلامت را تشکیل می‌دهد.

■ در گزارش‌ها مطرح شده حذف ارز ترجیحی به شرط تأمین مالی بیمه، سبب کاهش ۵۰ درصدی قیمت دارو و تجهیزات پزشکی می‌شود، نظر شما چیست؟

حذف ارز ترجیحی موجب می‌شود ارز موردنیاز کارخانه‌ها و صنایع داروسازی کشور به ریال بیشتری احتیاج داشته باشد؛ یعنی اگر شما برای دارویی یک میلیون دلار مصرف مواد اولیه داشته باشید، اگر قیمت ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومان باشد، ۴ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان نیاز دارید تا بتوانید ارز را گشایش اعتبار کنید یا اگر قیمت ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان باشد، ۲۸ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان نیاز خواهید داشت. پس نتیجه می‌گیریم این عوامل، سهم را تحت‌تأثیر قرار می‌دهد و منجر به تغییر عملکرد و هزینه‌کرد می‌شود. اما آیا ماهیت این هزینه‌ها با یکدیگر متفاوت هستند؟ باید بگوییم خیر، در حقیقت ریال دچار تورم شده و کاهش ارزش پول ملی رخ داده است. کاهش ارزش پول ملی در کارخانه‌ها و صنایع دارویی کشور به نقدینگی بیشتری احتیاج دارد و باید گشایش ارز شود و کارخانه‌هایی که توانایی پرداخت ندارند، باید وام بگیرند. بانک‌ها نیز در قبال دادن وام، ۲۸ تا ۳۰ درصد بهره از آن‌ها دریافت می‌کنند و همه این عوامل منجر به افزایش قیمت دارو می‌شود و این افزایش قیمت دارو و هزینه‌های بیمه را نیز تحت‌تأثیر قرار می‌دهد. زمانی که بیمه‌ها قادر به پرداخت هزینه‌های خود نیستند، قدرت پرداخت صورت‌حساب بیمارستان و داروخانه‌ها را از دست می‌دهند.

در نتیجه صورت‌حساب‌ها ۸ تا ۹ ماه به تأخیر می‌افتد. در حال حاضر که در دی هستیم، بسیاری از بیمه‌ها صورت‌حساب فروردین خود را تسویه نکرده‌اند. شما پزشک یا داروخانه‌ای را درنظر بگیرید که خدمتی را در فروردین انجام داده و هنوز دستمزد خود را دریافت نکرده است. این عملکردها نارضایتی و اعتراض مردم را به همراه دارد و سطح سلامت را در جامعه کاهش می‌دهد. افزایش نرخ ارز و حذف ارز ترجیحی از عوامل مهم ایجاد بحران در ارائه خدمات کیفی در جامعه محسوب می‌شوند. یعنی یک سیاست آسیب‌رسان که صد درصد به زیان بخش بهداشت و درمان است، منتها ناآگاهی و نداشتن اطلاع مسئولان سازمان غذا و دارو، وزرا و معاونان وزارت بهداشت عاملی بوده که این‌ها زیر بار سیاست مخرب بروند و آسیب‌های آن را ناگزیر تحمل کنند.

خبر

رئیس کل سازمان نظام پرستاری:

با افزایش ۵۸ درصدی تعرفه‌های پرستاری مخالفیم

احمد نجاتیان، رئیس کل سازمان نظام پرستاری با اشاره به مصوبه شورای عالی بیمه مبنی بر افزایش ۵۸ درصدی تعرفه‌های پرستاری در سال ۱۴۰۵، به مهر گفت: ما با این میزان افزایش تعرفه‌ها مخالفیم، زیرا براساس فرمول کارگروه ویژه پرستاری نبوده است.

وی اظهار کرد: براساس اعلام رئیس دفتر رئیس‌جمهوری قرار شد نمایندگان سازمان نظام پرستاری در جلسات مرتبط با تعرفه پرستاری در جلسات شورای عالی بیمه حضور داشته باشند که متأسفانه در جلسه‌ای که موضوع تعرفه‌های پرستاری مطرح شده، نماینده‌ای از پرستاری دعوت نشده بود.

ما همچنان منتظر تشکیل جلسه شورای عالی بیمه برای اصلاح مصوبه تعرفه‌های پرستاری هستیم تا از اعداد و ارقام پیشنهادی برای افزایش تعرفه‌های پرستاری در سال ۱۴۰۵، دفاع کنیم.

کارشناس محیط زیست بیان کرد

خسارت آلودگی هوا؛ ۲۳ میلیارد دلار در سال

محمد درویش، کارشناس محیط زیست درباره انجام وظیفه نهادها در مورد قانون هوای پاک به برنا گفت: متأسفانه اجرا نشده است، اگر اجرا شده بود وضعیت هوای کشور این‌گونه نبود.

وی افزود: بر پایه گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، خسارت آلودگی، به ۲۳ میلیارد دلار در سال رسیده که این رقم دو برابر رقم دو سال پیش این مرکز است.

درویش در مورد تصویب قانون هوای پاک اظهار کرد: قانون هوای پاک در سال ۱۳۹۶ تصویب شده و به تأیید شورای نگهبان هم رسیده بود. اما براساس آمارهای منتشر شده، دهه ۱۳۸۰ در تهران ۲۳ روز هوا پاک بوده و در دهه ۱۳۹۰ به ۱۱ روز کاهش پیدا کرده؛ در حالی که در چهار سال ابتدایی دهه ۱۴۰۰ به پنج روز رسیده است.

مشاور مرکز فناوری اطلاعات وزارت آموزش و پرورش:

سالانه حدود ۱٫۵ همت برای توسعه سکوی «شاد» نیاز است

مشاور مرکز فناوری اطلاعات وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه سالانه حدود ۱٫۵ همت برای توسعه شاد نیاز است، گفت: اختلالی در شاد نداریم، اما اگر اختلالی هم باشد مربوط به زیرساخت شبکه استانی است، چراکه سکوی شاد مشکلی ندارد.

علیرضا عبدالله‌نژاد در گفت‌وگو با ایسنا افزود: پیش‌تر هم اعلام کردیم برای مدیریت اوج حضور کاربران از ساعت ۸ تا ۱۱ دانش‌آموزان مدارس ابتدایی و از ساعت ۱۱ تا ۱۶ دانش‌آموزان دوره متوسطه می‌توانند کلاس‌هایشان را در شاد برگزار کنند، با این شرایط هیچ اختلالی در شاد نخواهیم داشت.

وی خاطرنشان کرد: اکنون برنامه‌ای برای توسعه زیرساخت‌ها و سرورهای شاد داریم که در حال پیگیری از چند مسیر است و به زودی بحث توسعه زیرساخت‌ها به انجام خواهد رسید.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی
انجام ممیزی املاک سطح شهر فردوس-مرحله سوم
شماره مناقصه: ۲۰۰۴۰۰۵۴۷۹۰۰۰۰۰۷

شهرداری فردوس

شهرداری فردوس در نظر دارد با اخذ مجوزات لازم از شورای شهر نسبت به ممیزی املاک موجود در سطح شهر فردوس به شرح زیر مناقصه عمومی برگزار نماید . لذا مستدعی است نسبت به پیشنهاد قیمت از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نمایید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی: - تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۱۱/۰۸
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹
- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۱۱/۲۰

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه :
استان خراسان جنوبی -شهرستان فردوس -بلوار جمهوری اسلامی- ساختمان شهرداری فردوس ۹-۰۵۶۳۲۷۲۱۷۰۱

ردیف	شرح پروژه	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت اجراء پروژه
۱	ممیزی املاک سطح شهر فردوس	۲۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲ ماه

حسین اکبری –شهردار فردوس

ف. ۱۴۰۴۱۶۴۴۷

مناقصه عمومی یک مرحله ای
فراخوان شماره یک

شهرداری اسحاق آباد در نظر دارد فراخوان جهت زیرسازی معابر بلوار امام رضا(ع) شهر اسحاق آباد به شماره ۲۰۰۴۰۹۵۵۲۷۰۰۰۰۰۹ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس **www.setadiran.ir** انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی: - تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
- مهلت دریافت اسناد فراخوان:۱۴۰۴/۱۱/۰۶
- مهلت ارسال پیشنهادات:۱۴۰۴/۱۱/۱۸
- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹

۱- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانت شرکت در مناقصه به اندازه ۵ درصد مبلغ برآورد خواهد بود. ضمانت نامه بانکی

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه :
متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به شماره ۴۳۲۸۳۸۶۳-۰۵۱ (شهرداری اسحاق آباد) تماس حاصل فرمایند.
شهرستان زبرخان- شهر اسحاق آباد- ابتدای بلوار امام رضا (ع)- شهرداری اسحاق آباد - ۹۳۴۷۱۱۸۸۸۱

ف. ۱۴۰۴۱۶۴۶۶

مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله ای (نوبت اول)
تعمیرات ساختمانها و محوطه در سطح پردیس دانشگاه فردوسی مشهد

دانشگاه فردوسی مشهد

دانشگاه فردوسی مشهد در نظر دارد مناقصه تعمیرات ساختمانها و محوطه در سطح پردیس دانشگاه فردوسی مشهد به شماره (سیستمی) ۲۰۰۴۰۹۱۵۷۹۰۰۰۰۲۴ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعد زمانی:
-تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ ساعت ۱۵:۰۰
-مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ ساعت ۱۱:۰۰
-مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ ساعت ۱۱:۰۰
-زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ ساعت ۱۱:۰۰
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۶/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال است. تضمین مزبور شامل: الف) ضمانت‌نامه بانکی؛ ب) فیش نقدی ج) چك بین‌بانکی د) چک تضمین‌شده بانکی
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف: مشهد، میدان آزادی، پردیس دانشگاه فردوسی مشهد، سازمان مرکزی (تلفن ۳۸۸۰۲۲۶۵-۰۵۱)
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس : ۴۱۹۳۴ - ۰۲۱
دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام/ پروفایل تامین کننده/ مناقصه گر» موجود است.

۱۴۰۴۱۶۵۱۶

تازه‌های نشر

تازه‌ترین اثر «فریدا مک فادن» منتشر شد

داستان یک جراح مشهور که پدرش قاتل دخترهای چشم آبی است

خدیجه زمانیان | کتاب «در ممنوعه» اثر فریدا مک فادن که به تازگی توسط نشر نون به بازار کتاب آمده، یک داستان گیرا، هیجان‌انگیز و پرچالش است که خواننده را وارد دنیایی از رازها و معماها می‌کند. در این اثر، مک فادن با مهارت‌های نویسندگی‌اش موقعیت‌هایی غیرمنتظره و تنش‌زا برای مخاطب ایجاد می‌کند.

جدیدترین اثر فریدا مک فادن درباره یک جراح مشهور است؛ جراحی که پدرش یک قاتل زنجیره‌ای است. وقتی نورا یازده ساله در اتاقش مشغول انجام تکالیف مدرسه بود حتی فکرش را هم نمی‌کرد که پدرش در زیرزمین خانه مشغول به قتل رساندن آدم‌ها باشد! تا روزی که سر و کله پلیس پیدا می‌شود و پدرش به زندان می‌افتد. پدر نورا، آرون نیرلینگ، قاتل سریالی مخوفی بود که به جرم قتل ۱۸ زن دستگیر شد. مردی که در ظاهر پدری مهربان بود اما در زیرزمین خانه‌شان جنایاتی وحشتناک را مرتکب می‌شد و دست‌های قربانیانش را به‌عنوان یادگاری نگه می‌داشت. حالا ۲۶ سال از دستگیری پدر گذشته و نورا زنی مستقل و جراحی مشهور است که اتفاقی بدتر رخ می‌دهد؛ دو تن از بیماران نورا به قتل رسیده و دست‌هایشان دقیقاً به همان شیوه پدرش قطع شده‌اند. این شباهت هولناک سبب می‌شود کارآگاه باربر، پلیسی که روی پرونده کار می‌کند، به نورا مشکوک شود؛ زیرا او تنها کسی است که هم با قربانیان و هم با قاتل اصلی ارتباط دارد. نورا که از میراث ژنتیکی و سایه خون‌آلود پدرش فراری است، کم‌کم به اطرافیانش شک می‌کند؛ به بریدی، شریک عاطفی سابقش که ناگهان دوباره وارد زندگی‌اش شده و به فیلیپ، شریک جذاب و رقابت‌طلبش در مطب. اما واقعاً قاتل کیست؟

فریدا مک فادن با بهره‌گیری از تکنیک‌های روایی حساب شده و شخصیت‌پردازی واقع‌گرایانه، فضای داستان جنایی را هر لحظه تنگ‌تر و نفسگیرتر می‌کند. حدس‌های مخاطب درباره تشخیص قاتل همه اشتباه از آب درمی‌آید و شاید از این نظر دلخور شود، اما این همان امضای مک فادن است؛ نویسنده‌ای که استادانه شما را در مسیری پر از سرنخ‌های گمراه‌کننده می‌کشاند تا درست در لحظه‌ای که فکر می‌کنید همه چیز را فهمیده‌اید، زیر پای شما را خالی کند.

فریدا مک فادن، نویسنده مشهور و محبوب آمریکایی، یک پزشک متخصص آسیب مغزی است که با قلم ماهرانه‌اش توجه تمام مردم جهان را به خود جلب کرده است.

او جزو نویسندگانی است که تجربه‌های زیسته و حرفه‌ای خود را در آثارش نمایان می‌کند. نام مک‌فادن رفته است کنار نویسندگان پزشک دیگری چون آنتوان چخوف، میخائیل بولگاکف، خالد حسینی، آرتور کانن دویل و اروین یالوم. «خدمتکار»، «درممنوعه»، «هرگز دروغ نگو»، «همکار»، «زندانی» و «بخش دی» که جزو آثار پرتیراژ این نویسنده هستند پیش از این توسط ناشران و مترجمان مختلف به بازار کتاب آمده‌اند.

اگر به کتاب‌های جنایی و معمایی علاقه‌مند هستید و سایر آثار فریدا مک فادن را خوانده‌اید و یا از مخاطبان جدی ادبیات آمریکا هستید و نویسندگان آمریکایی را دنبال می‌کنید، خواندن «در ممنوعه» برای شما هم جذاب خواهد بود، کتابی که می‌تواند هر خواننده‌ای را که به دنبال داستان‌هایی با عمق روان‌شناختی و الهام‌بخش است، جذب کند. این اثر به تازگی با ترجمه یاسمین ثانوی در ۲۶۴ صفحه و قیمت ۴۲۰ هزار تومان توسط نشر نون به بازار کتاب آمده است.

گفت‌وگو با علیرضا بهرامی، شاعر و ناشر ادبی درباره احوال کنونی نشر و کتاب‌سازی در این عرصه

هنر کم‌هزینه شاعر شدن!

زهره کهندل | در شرایطی که چرخ اقتصاد در بسیاری از عرصه‌ها نایی برای چرخیدن ندارد، شرایط صنعت نشر به دلیل تکثر و تنوع ابزار سرگرمی، وخیم‌تر شده است و در این میان، برخی شاخه‌ها همچون ادبیات و به ویژه شعر، احوال نامساعدتری دارند. افت شمارگان کتاب شعر به ۱۰۰نسخه و فروش نرفتن همین تعداد پشت ویترین کتاب‌فروشی‌ها، شاعران را بی‌انگیزه و ناشران را بی‌میل به انتشار کتاب شعر کرده است.

علیرضا بهرامی، شاعر و مدیر انتشارات «آرادمان» معتقد است افت شمارگان فقط مختص کتاب شعر نیست و به خبرنگار ما می‌گوید: کاهش شمارگان در صنعت نشر اتفاقی شایع است که کتاب شعر را هم شامل می‌شود. به عنوان کسی که سال‌ها مؤلف، روزنامه‌نگار و ناشر بوده‌ام باید بگویم افت تیراژ و بی‌میلی مردم به خرید کتاب، مشمول همه کتاب‌هاست نه فقط کتاب‌های ادبی.

شاعر مجموعه «راه پله غمگین» درباره اینکه چرا شمارگان کتاب‌های شعر به ۱۰۰ و ۲۰۰ نسخه رسیده و اقبال خریداران به کتاب شعر کم شده است، خاطرنشان می‌کند: کتاب داستان ایرانی نیز همین وضعیت را دارد. حتی شاید باور این مسئله سخت باشد اما اوضاع نشر و شمارگان در کتاب‌های ترجمه هم خوب نیست. به بیان دیگر در شرایط فعلی حال کلی کتاب، خوب نیست.

او درباره دلایل حساسیت جامعه نسبت به افت شمارگان کتاب شعر می‌گوید: شعر هنر ملی ماست و از این رو توقع از کتاب شعر و شمارگان آن بالاست. با وجود اینکه اکنون کتاب‌های شعر در وضعیت مطلوبی نیستند، اما این نامطلوبی فقط مختص شعر نیست، البته سخنانم به این معنا نیست که کتاب‌خوانی در کشور ما کاهش یافته یا سرانه مطالعه کم شده است. اگر امروز مردم کم کتاب می‌خوانند در گذشته هم بیشتر از این کتاب نمی‌خواندند پس نمی‌توانیم بگوییم مردم الان کمتر کتاب می‌خوانند.

بهرامی می‌افزاید: چه بسا در نسل جدید که اتفاقاً با عینک بدبینی به آن‌ها نگاه می‌کنیم به دلایل واقعی و غیرواقعی، کتاب خواندن افزایش پیدا کرده است و آن‌ها برای کتاب‌های غیردرسی بیشتر از کتاب‌های درسی وقت می‌گذارند.

> اتفاق عجیب دیگری که شاعران و ناشران را متعجب کرده است اینکه صفحه یک شاعر در شبکه‌های اجتماعی ۱۰۰هزار دنبال‌کننده دارد ولی وقتی کتابش منتشر می‌شود ۱۰۰ نسخه هم فروش نمی‌رود

■ ابزار جدید سرگرمی منجر به مرگ کتاب نمی‌شود

به گفته این ناشر، شمارگان کتاب شعر زمانی ۲هزار نسخه بود و الان انتظار می‌رود وقتی جمعیت کشور افزایش یافته، شمارگان کتاب هم به عنوان یک شاخص افزایش کتاب‌خوانی، بیشتر شود اما این طور نیست.

بهرامی در تشریح علل این موضوع می‌گوید: پیشرفت فناوری موجب شده عناوین کتاب‌ها افزایش چشمگیری داشته باشد مثلاً در سال ۱۳۷۲ عناوین کتاب شعر در یک سال به ۲۰۰ عنوان هم نمی‌رسید و با شمارگان میانگین ۲ هزار نسخه منتشر می‌شد، ولی ۲۰سال بعد یعنی سال ۹۲ شمارگان کتاب به ۲۰۰ نسخه کاهش پیدا کرد اما تعداد عناوین کتاب‌ها به ۲ هزار نسخه رسید. می‌بینید که عدد خروجی یکسان است ولی با افزایش جمعیت این توقع به وجود می‌آید که تعداد شمارگان باید افزایش می‌یافت و عدد خروجی بیشتر می‌شد.

او اضافه می‌کند: نکته دیگر اینکه ظهور اینترنت، تفریحات الکترونیکی و فناوری در دوره‌های قبل نیز موجب پر کردن اوقات مردم شده بود و زمانی تصور می‌شد با ظهور اینترنت، مرگ کتاب فرامی‌رسد اما نگاه درستی نبود همان طور که چند دهه پیش تصور می‌شد با ظهور تلویزیون، دوره کتاب تمام می‌شود. به هر حال این ابزارها تأثیر خودشان را در سبک زندگی و سلیقه جاری زندگی مردم می‌گذارند اما مرگ کتاب را رقم نمی‌زنند. در واقع تنوع ابزارهای سرگرمی بیشتر شده مثلاً الان فضای مجازی، سینما رفتن و تماشای تلویزیون را کم کرده است، همان طور که وقتی تلویزیون آمد، سرگرمی جدید و به‌روزتری در مقایسه با کتاب بود.

به گفته او، این ابزارهای جایگزین علاوه بر اینکه کارکرد سرگرمی دارند اما فرصت دانش‌افزایی یا حس مطالعه را به مخاطب می‌دهند. اگرچه قابل قیاس با کتاب نیستند اما برخی مخاطبان احساس می‌کنند اگر دنبال‌کننده صفحات تخصصی در شبکه‌های اجتماعی باشند دانش آن‌ها افزایش پیدا می‌کند که در واقعیت هم چنین است اما اینکه راه درستی برای افزایش دانش است یا نه، در مجال دیگری قابل بررسی است.

بهرامی یادآور می‌شود: گذر زمان نشان داده کتاب و مجلات هیچ وقت از سبد زندگی مردم حذف نشدند چه زمانی که رادیو آمد، چه در زمان ظهور تلویزیون و چه اکنون که جهان مجازی توسعه یافته است. حتی ظهور شاخه کتاب الکترونیکی سبب نشد کتاب کاغذی از بین برود. حتی زمانی که کتاب‌های الکترونیکی مخاطبان زیادی پیدا کردند و تصور می‌شد این توسعه جا را برای کتاب کاغذی تنگ می‌کند چنین نشد و افزایش تعداد مخاطبان کتاب‌های الکترونیکی سبب نشد که سهمی از مخاطبان کتاب کاغذی کسر شود چون مخاطبانی کاملاً متمایز از هم داشتند. به هر حال دیدیم طی چند سال اخیر مخاطب ایبوک هم کاهش چشمگیری پیدا کرد و بار دیگر ثابت شد برخی پدیده‌ها، هیجانی زودگذر هستند و پس از مدتی به فراموشی سپرده می‌شوند.

■ سود کتاب چاپ نکردن، بیشتر از کتاب چاپ کردن است!

این ناشر ادبی درباره کم شدن تمایل ناشران به انتشار کتاب با توجه به کسادی بازار نشر و کاهش قدرت خرید مردم می‌گوید: متأسفم بگویم که از نظر اقتصادی در زمانه‌ای قرار گرفتیم که برای بسیاری از ناشران، سود کتاب چاپ نکردن بیشتر از کتاب چاپ کردن است. آیا بازار کتاب تعطیل شده است؟ خیر. برخی از ناشران با برندهای بزرگ که به فکر تجاری‌سازی برندشان بودند به دفعات کتاب چاپ کردند و از این بازار منتفع شدند.

وی توضیح می‌دهد: اتفاق عجیب دیگری که شاعران و ناشران را متعجب کرده است اینکه صفحه یک شاعر در شبکه‌های اجتماعی ۱۰۰هزار دنبال‌کننده دارد ولی وقتی کتابش منتشر می‌شود ۱۰۰ نسخه هم فروش نمی‌رود در حالی که عده‌ای از جامعه که مفت‌بر شده‌اند عضو صفحه آن شاعر می‌شوند تا هزینه خرید کتاب را ندهند و جنس را به رایگان ببرند. در واقع کاربر می‌پذیرد برای چند گیگ اینترنت مصرفی، چند صد هزار تومان پرداخت کند و چیزی در دستش نباشد چون صفحات مجازی مثل باد هواست ولی برای یک کتاب ارزشمند، ۱۰۰هزار تومان پرداخت نکند.

او در نقد مصرف‌زدگی جامعه می‌گوید: همین جامعه مفت‌بر، به خاطر برخی از الگوهای اقتصادی غلط به دنبال ژست‌هایی از زندگی پرزرق و برق در سایز کوچک هستند. برخی تحلیل‌های اقتصادی می‌گوید جامعه‌ای که قدرت سرمایه‌گذاری کلان همچون سرمایه‌گذاری در زمین، بورس یا خودرو را ندارد سعی می‌کند میل خودش به زندگی پرزرق و برق را با مؤلفه‌های کوچک‌تری نشان دهد یعنی حاضر می‌شود در کنسرت گران‌قیمتی شرکت کند که ممکن است صندلی و پارکینگ مناسبی نداشته باشد اما او انتخاب می‌کند با تحمل این شرایط غیراستاندارد، عکس و استوری از خودش در فضای مجازی منتشر کند و نشان دهد مخاطب کنسرت فلانی بوده است.

بهرامی در تحلیل این موضوع و ورودش به ساحت کتاب خاطرنشان می‌کند: در شرایطی که کتاب‌هایی با قیمت معقول و ارزان‌قیمت، اقبال و مشتری ندارند ولی کتاب‌های گران‌قیمتی منتشر می‌شوند که فروش می‌روند! برندهای حوزه نشر هم از این میل ذهنی مخاطب سود می‌برند و با استفاده از این اصل بازار که پول، پول می‌آورد شروع به تولید محتواهای پرزرق و برق می‌کنند. اگرچه خرج کردن برای تولید محتوا و تبلیغات کتاب، اصلاً امر مذمومی نیست ولی وقتی در این الگوی غلط قرار می‌گیرد ابزاری می‌شود برای اینکه برندهای بزرگ سهم بیشتری از این بازار متمایل به زرق و برق‌های کوچک ببرند.

■ شاعر به دنبال ناشر باشد یا ناشر به دنبال شاعر؟

به گفته او، گردش مالی در عرصه نشر در برابر دیگر عرصه‌ها آن قدر ناچیز است که اصطلاح زرق و برق در این بازار به یک لطیفه می‌ماند، اما واقعیتی است که وجود دارد.

بهرامی می‌افزاید: در این میان با ناشرانی مواجهیم که از بازار بالقوه موجود برای تجاری‌سازی استفاده می‌کنند. همان ناشرانی که حاضرند هر شعری را منتشر کنند به شرط اینکه پولش را به آن‌ها بدهد چون شاعر شدن، هنر کم‌هزینه‌ای است یعنی یک زن خانه‌دار یا یک مرد کاسب هم اگر تصمیم بگیرد اثر هنری تولید کند ارزان‌ترین آن انتشار کتاب شعر است؛ به ناشران پول می‌دهند تا برایشان کتاب شعر چاپ کنند.

این ناشر با اشاره به هزینه‌های بالای تولید در دیگر عرصه‌های هنری خاطرنشان می‌کند: اگر کسی بخواهد جنس مبتذلی در حوزه فیلم تولید کند، نیاز به سرمایه‌گذاری قابل توجهی دارد، اما اگر بنا باشد اثر مبتذلی در حوزه شعر منتشر کند، کافی است کاغذ و قلم داشته باشد یا حتی بدون آن روی نوت گوشی تایپ کند، پس از آن بخشی از حقوق ماهیانه‌اش را کنار بگذارد تا به ناشری بدهد و اشعارش را منتشر کند! همان کتاب شعر می‌تواند رزومه خوبی برای کارش باشد یا لااقل پزی در میان دوستان و اقوام تا در دورهمی‌ها سربلندش کند! گاهی هم به عنوان کارت ویزیت برای نمایش و تبلیغ خودش از آن استفاده می‌کند چون در صنف هنرمندان و مؤلفان قرار گرفته است! برخی از ناشران هم با علم به این بازار بالقوه، کارهای خدماتی اینچنینی انجام می‌دهند. البته جای اشکال ندارد چون کار خدماتی یعنی پاسخ‌گویی به نیاز مخاطب!

او در پایان می‌گوید: در نتیجه همین فضا، برخلاف گذشته که تعداد عناوین کمتر بود و شاعران بودند که به دنبال ناشر می‌گشتند ولی در کمال تعجب، الان برخی ناشران به دنبال شاعر می‌گردند تا به عنوان مشتری بالقوه، آن‌ها را جذب کنند و حاشیه سود دفترشان را برای تعطیل نشدن افزایش دهند. واقعیت این است که ناشران نباید به دنبال شاعر بگردند حتی به دنبال شاعر خوب! عرصه نشر باید به گونه‌ای باشد که شاعران خوب هم برای پیدا کردن ناشر، دچار گرفتاری و سختی باشند و در صورت وجود این تنگناها و تنگراه‌ها به میانگین اثر خوب در پشت ویترین کتاب‌فروشی‌ها در حوزه شعر می‌رسیم.

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سمند مدل ۱۳۹۱ رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۲۴K۰۰۳۵۳۶۷ و شماره شاسی NAACN۱CM۰CF۲۱۱۵۰۵ و شماره پلاک ۷۹۵۳۴۷ ایران ۷۴مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.
۱۴۰۴۱۶۵۰۷ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز موتورسیکلت تریل روان رنگ مشکی مدل۱۳۹۳ به شماره موتور ۰۱۱۵۵۳ و شماره تنه ۹۳۰۲۵۹۰ و شماره پلاک ۸۳۹۸۲ ایران ۷۷۲ به نام جلال ظهرابی چکنه مفقود و فاقد اعتبار می‌باشد.
۱۴۰۴۱۶۵۰۵ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز اتومبیل پژو هاچ بک ۲۰۷I سیستم TU۵P مدل ۱۴۰۴ به شماره شاسی NAAR۷۳H۵FSDM۲۳۱۳۰ و شماره موتور ۱۸۸B۰۰۴۴۲۰۷ پلاک ۳۶ ایران ۲۴۱و۸۲ مالکیت زهره بابری قرقی مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۴۱۶۵۰۰ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی و کارت سواری ام وی ام TIGG۰۷_AT به شماره انتظامی ۸۴_۶۵۲ل۴۴ به شماره شاسی NATGBACR۵N۱۰۲۳۰۷۸ شماره موتور MVME۴T۱۵BADN۰۲۴۶۲۹ بنام خدیجه حسین زاده مفقود و اعتبار ندارد.
۱۴۰۴۱۶۴۹۸ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سایپا ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۳ به رنگ سفید- روغنی به شماره پلاک ۶۹۷س ۷۶ ایران ۷۴ به شماره موتور ۵۱۱۰۰۶۰ و به شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰E۳۶۶۲۰۱۵ به نام زهرا نجات مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۴۱۶۴۹۴ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز، سند و کارت ماشین خودرو سواری پژو ۴۰۵، مدل ۱۳۸۲ به شماره موتور ۰۰۳۲۳۸ و شماره شاسی ۸۲۰۳۷۴۵۴ به شماره پلاک ۹۴۸ ب ۴۵ ایران ۸۵ به نام مرتضی محمودی مفقود گردیده و اعتبار ندارد.
۱۴۰۴۱۶۴۶۰ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز سایپا SHAHIN مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفید به شماره موتور M۱۵TC/۲۰۷۰۵۸۴ به شماره شاسی NAS۱۱۱۱۰۰p۱۰۶۸۵۹۶ به شماره پلاک ۳۶ ایران ۸۳۹ ن ۲۳ متعلق به ناهید مرادی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.
۱۴۰۴۱۶۴۹۵ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سایپا تیپ ۱۱۱SE رنگ سفید مدل ۱۳۹۷ به شماره شهربانی ۸۱ ه ۴۴۶ ایران ۷۴ و به شماره شاسی NAS۴۳۱۱۰۰J۱۰۳۷۷۳۳ و شماره موتور M۱۳/۶۱۸۷۰۹۱ به مالکیت فائزه نعمتی فاروجی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
۱۴۰۴۱۶۵۱۰ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز خودروی سواری پژو۲۰۶SD-TU۵ مدل ۱۳۹۵ رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۶۷B۰۰۱۴۵۴۱ و شماره شاسی NAAP۴۱FEXGJ۷۸۸۲۴۵ و شماره پلاک ۷۷۳ م ۵۳ - ایران ۳۶ متعلق به مهدی ارگ شاه قلی مفقود شده و اعتبار ندارد
۱۴۰۴۱۶۴۹۶ پ

آگهی مفقودی
مدرک فارغ التحصیلی اینجانب امیررئوفی فرزند علی به شماره شناسنامه ۵۲۱۰۰۶۲۱۵۵ صادره از جغتای مقطع کارشناسی رشته پرستاری صادره از واحد دانشگاهی بیرجند با شماره تایید سازمان مرکزی ۱۵۹۵۱۳۱۰۱۶۱۰ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد بیرجند به نشانی بیرجند - انتهای خیابان آیت الله غفاری ارسال نمایید.
۱۴۰۴۱۶۴۸۵ پ

آگهی مفقودی
کارت، برگ سبز و سند کامیون کشنده ماک مدل ۱۹۷۵به رنگ نارنجی- روغنی به شماره پلاک ۵۴- ۴۶۷ع۴۷ به شماره موتور TASB۶۷۳AJ۴۸۹۵ و شماره شاسی ۰۱۸۶۷۴ به مالکیت سهراب بلیوان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۴۰۴۱۶۴۵۳ ف

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پراید ۱۳۱سایپا به رنگ سفید -روغنی مدل ۱۳۹۴به شماره موتور ۵۴۳۱۴۳۹ به شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰F۳۴۳۲۷۹۹به شماره پلاک ۸۴۵ص۴۸ایران۹۵به مالکیت محمد عثمان بلوچی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر
۱۴۰۴۱۶۵۰۳ پ

((آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی))طرحهای عمرانی

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد فراخوان جهت برگزاری مناقصه عمومی مشروح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار نماید، کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد تا ارسال دعوتنامه و اسناد ارزیابی کیفی جهت سایر مراحل مناقصه ، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد . لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند .

ردیف	موضوع	شماره فراخوان	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به ریال	نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار
۱	خرید دستگاه جذب اتمی و متعلقات	۲۰۰۴۰۰۵۱۲۹۰۰۰۱۳۲	۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱.واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۰۰۱۰۰۹۷۰۷۱۴۶۰۰۹ بانك ملی مرکزی مشهد ۲. ضمانتنامه بانکی ۳. اوراق مالی اسلامی

۱- مهلت دریافت اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی : از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ لغایت ۱۴۰۴/۱۱/۰۲
۲- خاتمه دوره بارگذاری، تکمیل و ارسال اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی : ۱۴۰۴/۱۱/۱۸
۳- مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ تحویل پاکات پیشنهاد قیمت به مدت ۳ ماه می باشد .
۴- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار : مشهد، خیابان فلسطین ، نبش فلسطین ۲۶ ، شرکت آبفا مشهد ، تلفن : ۰۵۱-۳۷۰۰۸۱۵۰
۵- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد .

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد
۱۴۰۴۱۶۵۱۷

تحلیل مأموریت رئیس‌جمهور به وزیر علوم برای بررسی علل و پیامدهای حوادث اخیر در گفت‌وگو با حسن بنیانیان

به دانش و دانشگاه اعتماد کنیم

سیدحسین حسینی | رئیس جمهور در جدیدترین مأموریت خود به دکتر سیمایی صراف، وزیر علوم، تحقیقات و فناوری دستور داده با بهره‌گیری از ظرفیت دانشگاه‌ها، پژوهشگاه‌ها و اندیشکده‌ها، ابعاد مختلف علل و نحوه بروز اعتراض‌ها و پیامدهای آن را بررسی و راه‌های مناسب مواجهه با این پدیده را احصا و ارائه کند. این مأموریت در حالی صورت می‌گیرد که نحوه صحیح مواجهه با اعتراضات موضوع جدیدی نیست و باید در طول دهه‌های گذشته مورد بررسی و تحقیق قرار می‌گرفت. با این حال، این مسئله یکی از مواردی بوده که در همه این دوره‌ها مغفول مانده است.

روزنامه قدس برای بررسی بیشتر این موضوع، به سراغ یکی از کهنه‌سربازان عرصه دانشگاه و از اعضای پیشین شورای انقلاب فرهنگی رفته تا دریچه تازه‌ای از این مأموریت رئیس جمهور به وزارت علوم را بررسی کند.

■نیازمند هسته‌های فکری چندرشته‌ای هستیم

حسن بنیانیان، رئیس سابق کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورای عالی انقلاب فرهنگی در گفت‌وگو با روزنامه قدس، درباره مأموریت رئیس جمهور به دانشگاه‌ها برای بررسی علل و پیامدهای اعتراضات اخیر، اظهار کرد: مسئله‌ای که ریشه‌های فرهنگی، اقتصادی، سیاسی و اجتماعی دارد نیازمند هسته‌های فکری چندرشته‌ای است که هم کار علمی کرده باشند و هم تجربه میدانی در این زمینه‌ها داشته باشند.

وی تصریح کرد: تحلیل‌های تک‌بعدی ما را از اصل ماجرا دور می‌کنند. در این تحلیل‌ها بسیاری از عوامل که دست به دست هم دادند تا این اتفاقات رخ بدهد، مورد غفلت قرار می‌گیرند. در نخستین قدم باید از این تحلیل‌ها فاصله بگیریم و ماجراها را صفر و صدی نبینیم. بنیانیان ادامه داد: علاوه بر این در نخستین قدم‌ها، باید با بهره‌گیری از دانش و تجربه، راه حل‌هایی سریع، فوری و کوتاه‌مدت به ویژه در بخش‌های اقتصادی و نیز در بخش‌های فرهنگی و سیاسی ارائه دهیم.

این عضو پیشین شورای عالی انقلاب فرهنگی در پاسخ به این پرسش که هدف دکتر پزشکیان از این اقدام چیست، افزود: اینکه رئیس جمهور این وظیفه را به دانشگاه‌ها محول کرده، باید به فال نیک گرفت؛ چرا که مأموریت‌هایی از این دست می‌تواند نقش و جایگاه دانشگاه را یادآوری کند و به یاد ما می‌آورد که برای حل مشکلات و معضلات چاره‌ای نداریم جز آنکه به دانش و دانشگاه اعتماد کنیم.

وی بیان کرد: این مأموریت همچنین می‌تواند عامل رشد علوم انسانی درون دانشگاه باشد.

■فعلاً باید به راه‌حل‌های کوتاه‌مدت فکر کرد

او تصریح کرد: البته مطالعات دانشگاهی و راه‌حل‌هایی که از دل این مطالعات بیرون می‌آید معمولاً در بلندمدت پاسخ می‌دهد. در شرایط فعلی، نیازمند این هستیم متفکرانی را گرد هم جمع کنیم تا شبانه‌روزی با بهره‌گیری از دانش و تجربه، فهرستی از راه حل‌های سریع، فوری و کوتاه‌مدت ارائه کنند و در سایه آن، بعدها راه حل‌های درازمدت را به کار بگیریم.

رئیس سابق کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورای عالی انقلاب فرهنگی تأکید کرد: حتماً در این جمع هم باید اقتصاددان، جامعه‌شناس و اسلام‌شناس باشد و هم افرادی که در زمینه مسائل امنیتی تجربه و اطلاعات دارند. دکتر بنیانیان افزود: خطری که وجود دارد این است که اگر از این حوادث دور شویم، آرام‌آرام این نیاز به راه حل، رنگ خواهد باخت و این دغدغه، سرد خواهد شد.

یادداشت

ابوالفضل موسوی یکتا

نوبت ادای تکلیف مسئولانه

اعتماد عمومی، ستون اصلی کارآمدی هر نظام اداری است. هیچ ساختار حکمرانی، حتی با پیشرفته‌ترین قوانین و فناوری‌ها، بدون همراهی و رضایت مردم پایدار نخواهد ماند. رئیس‌جمهور در سخنانی صریح و قابل تأمل در دیدار با هسته‌های گزینش کشور، بر همین حقیقت بنیادین انگشت گذاشت و تأکید کرد: «اینکه بگوییم خدمتگزار مردم هستیم، کافی نیست؛ این باور باید در عمل، رفتار و تصمیم‌های ما ثابت شود». نظام اداری نخستین و ملموس‌ترین نقطه تماس مردم با حاکمیت است. تصویر مردم از دولت، نه در اسناد بالادستی، بلکه پشت باجه‌ها، در راهروهای اداره‌ها و در برخورد کارمندان و مدیران شکل می‌گیرد. اگر این مواجهه همراه با تکریم، پاسخ‌گویی و حل مسئله باشد، اعتماد عمومی تقویت می‌شود و اگر با بی‌تفاوتی، پیچاندن مردم در بروکراسی و رفتار تحقیرآمیز همراه شود، سرمایه اجتماعی فرسوده خواهد شد.

رهبر معظم انقلاب اسلامی نیز همواره بر مسئله مردم‌داری در نظام اداری تأکید داشته و در سیاست‌های کلی نظام اداری در سال ۱۳۸۹ به‌درستی یادآور می‌شوند: «قانون‌گرایی، اشاعه فرهنگ مسئولیت‌پذیری اداری و اجتماعی، پاسخ‌گویی و تکریم ارباب رجوع و شهروندان و اجتناب از برخورد سلیقه‌ای و فردی در کلیه فعالیت‌ها». مسئله مردم‌داری فقط یک شعار سیاسی نیست، بلکه قاعده‌ای راهبردی در حکمرانی است. هر سخن، تصمیم یا رفتاری که موجب شکاف، تفرقه و بی‌اعتمادی شود، عملاً در زمین تضعیف نظام بازی می‌کند؛ حتی اگر در ظاهر، نیت خیر داشته باشد.

در چنین چارچوبی، مردم‌داری در دستگاه‌های اداری نه یک توصیه اخلاقی، بلکه یک ضرورت امنیتی، اجتماعی و مدیریتی است. مردم‌داری یعنی شنیدن صدای مردم، دیدن رنج آنان و تلاش واقعی برای گره‌گشایی از مشکلاتشان. کارمند یا مدیری که مردم را ارباب رجوعی مزاحم می‌بیند، عملاً فلسفه وجودی جایگاه خود را فراموش کرده است. در مقابل، کارمندی که ارباب رجوع را همانند برادر، خواهر، پدر و مادر خود می‌نگرد و با صبر، احترام، احساس مسئولیت و تکلیف دینی پیگیر حل مشکل ایشان است، حتی اگر همه مشکلات را نتواند حل کند، امید و اعتماد می‌آفریند.

گاه یک توضیح صادقانه، یک پیگیری ساده یا یک برخورد محترمانه، بیش از ده‌ها بخش‌نامه اثر دارد. «چون وا نمی‌کنی گرهی، خود گره مباش، اَبرو گشاده باش چو دستت گشاده نیست».

مدیر مردم‌دار، مدیری پشت‌میزنشین و دور از دسترس نیست. او در میان مردم حضور دارد، درِ اتاقش بسته نیست، از شنیدن نقد نمی‌هراسد و مسئولیت تصمیم‌های خود را می‌پذیرد. چنین مدیری می‌داند اعتبارش را نه از عنوان، بلکه از رضایت مردم می‌گیرد. به همین دلیل رفتار، گفتار و حتی زبان بدن او، حامل پیام خدمت و احترام است.

از سوی دیگر، نظام اداری نیازمند تغییر نگاه از «فرایندمحوری خشک» به «مسئله‌محوری مردمی» است. مردم تنها برای امضا، مهر یا پاسخ منفی به اداره مراجعه نمی‌کنند؛ آن‌ها برای حل مشکل آمده‌اند. اگر کارمندی بتواند خود را جای مردم بگذارد، بسیاری از گره‌ها پیش از آنکه به بحران تبدیل شوند، باز خواهند شد.

امروز، مردم بیش از هر زمان دیگری رفتار مسئولان را رصد می‌کنند. فاصله میان گفتار و عمل، به‌سرعت دیده و قضاوت می‌شود. همان طور که رئیس‌جمهور تأکید کرد، خدمتگزاری باید در عمل اثبات شود؛ همان گونه که مردم بارها در عمل وفاداری، نجابت، ایستادگی و زمان‌شناسی خود را به ویژه در راهپیمایی بزرگ اخیر ثابت کرده‌اند، امروز مسئولان و مدیران هستند که باید در عمل قدرشناسی خود را نسبت به مردم اثبات کنند؛ در اتخاذ تصمیم‌هایی که به نفع مردم است، در ساده‌سازی امور، در پاسخ‌گویی به‌موقع و در احترام واقعی به کرامت انسانی.

برای مسئولان و مدیران هیچ شأنی بالاتر از نوکری و خدمتگزاری به مردم اصیل، شریف و عزتمند ایران وجود ندارد. مردم‌داری نه هزینه، بلکه افتخاری برای مدیران و سرمایه‌گذاری برای آینده کشورمان است؛ سرمایه‌ای که عزت، سربلندی و اقتدار کشور و مشروعیت حاکمیت به آن گره خورده است.

در پایان بیان خاطره‌ای از آیت‌الله مروی، تولیت آستان قدس رضوی از رهبر معظم انقلاب اسلامی قابل توجه است:

رهبر معظم انقلاب مدظله‌العالی در سفرهای استانی، مسئولان دولتی را هم با خودشان همراه می‌کردند و به مسئولان دولتی می‌فرمودند؛ من به این مناطق محروم و به این خانه‌ها می‌آیم، برای اینکه شرایط زندگی مردم را از نزدیک ببینم، حالا که نمی‌توانم مثل این‌ها زندگی کنم، حداقل ببینم که مردم چطور دارند زندگی می‌کنند تا در تهران که می‌خواهیم تصمیم بگیریم، بفهمیم برای چه کسی می‌خواهیم تصمیم بگیریم. به شما هم که می‌گویم همراهِ من بیایید برای همین است تا درد مردم را از نزدیک ببینید و با مردم حرف بزنید و درد مردم را بشنوید. «در اتاق‌های درب بسته نمی‌شود برای مردم کاری انجام داد». در منظومه دینی و اسلامی خدمت به مردم نه تنها یک وظیفه اداری یا اجتماعی، بلکه عبادتی بزرگ و مسیری به سوی قرب الهی است. امام حسین(ع) می‌فرماید: نیازهای مردم به شما از نعمت‌های الهی است.

بنابراین از این نعمت‌ها خسته نشوید. از این منظر، نظام اداری کشور نه فقط با بخش‌نامه بلکه با تقویت باورهای دینی و روحیه خدمت، کارکنان خود را به خادمان صادق مردم تبدیل کند. اگر روح خدمت با توصیه‌های اهل بیت(ع) در گره‌گشایی از کار مردم ریشه بدواند، میز اداری به سکوی بندگی و رضایت الهی بدل خواهد شد.

سالن‌های مجهز و مدرن همایش و کنفرانس خبری
مؤسسه فرهنگی قدس

سالن همایش	سالن کنفرانس خبری
۲۲۰ نفر	۱۱۰ نفر

شماره تماس رزرو و هماهنگی
(۰۵۱)۳۷۶۸۵۰۱۱
مشهد؛ نبش سجاد یک

ویدئو پرژکتور | پرده نمایش و تلویزیون | اتاق مانیتورینگ | تجهیزات صوتی پیشرفته | امکانات تصویربرداری | سالن پذیرایی مجزا

اوقات شرعی به افق تهران

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۲/۱۵	۱۷/۳۹	۵/۴۴
غروب خورشید	**نیمه شب شرعی**	**طلوع فردا**
۱۷/۱۹	۲۳/۳۱	۷/۱۱

اوقات شرعی به افق مشهد

اذان ظهر	اذان مغرب	اذان صبح فردا
۱۱/۴۲	۱۷/۰۵	۵/۱۲
غروب خورشید	**نیمه شب شرعی**	**طلوع فردا**
۱۶/۴۵	۲۲/۵۸	۶/۴۰

صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس
وابسته به آستان قدس رضوی
مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی
سردبیر: سید محسن اسدی
● آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاد، نبش سجاد ۱
● تلفن: ۱۴-۳۷۶۸۵۰۱۱ (۰۵۱)
● صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۳۵
● دفترتهران: بولوارکشاورز، بین کارگر و جمالزاده، شماره ۳۳۶
● تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)
● نمابر: (داخلی۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)
● پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷
● ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)
● امور مشترکین: ۵-۳۷۶۱۸۰۴۴ (۰۵۱)
● روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)
● نمابر سردبیر: ۳۷۶۱۰۰۸۷ - ۳۷۶۸۴۰۰۴ (۰۵۱)
● سازمان آگهی‌ها: ۳۷۶۲۸۲۰۵ - ۳۷۰۸۸ (۰۵۱)
فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)
● سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ (۰۵۱)
● چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس
● چاپ همزمان تهران: چاپخانه جام‌جم

علم و زندگی

تعامل ربات‌ها

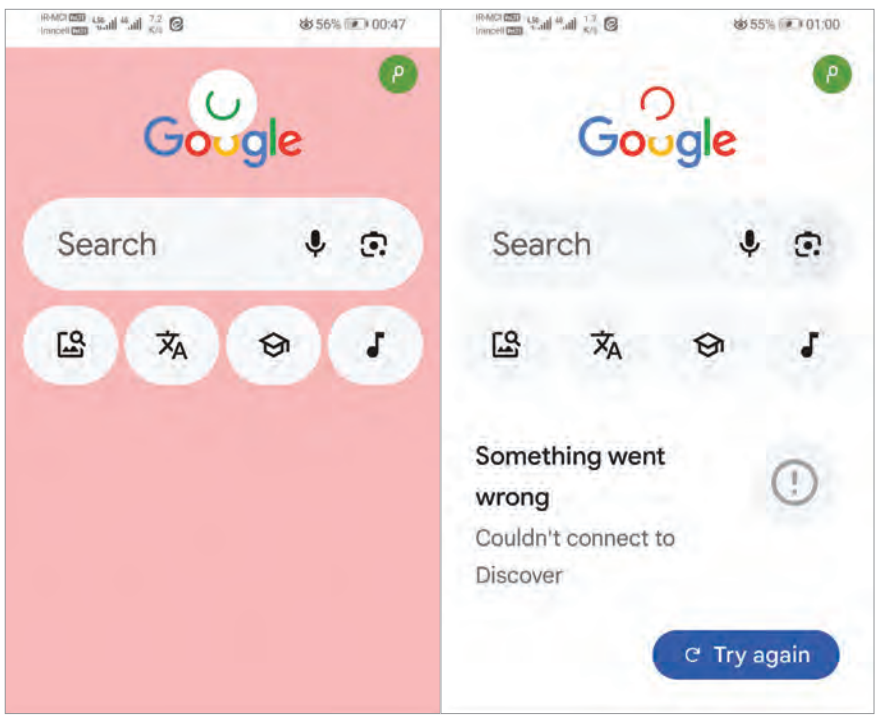
تا الان ما بودیم که با ربات‌ها حرف می‌زدیم، اما به‌تازگی ربات‌ها به مرحله‌ای رسیده‌اند که خودشان می‌توانند به تنهایی از پس تعامل با خودشان بربیایند. در نمایشگاه CES ۲۰۲۶ شرکت رباتیک انسان‌نمای «Realbotix» یکی از نخستین مکالمات کاملاً مستقل و بدون متن میان دو ربات انسان‌نمای فیزیکی که کاملاً توسط هوش مصنوعی تعبیه‌شده پشتیبانی می‌شوند را به نمایش گذاشت. این تعامل که به صورت زنده در سالن نمایشگاه انجام شد، شامل دو ربات انسان‌نما به نام «آریا» و «دیوید» بود که بیش از دو ساعت بدون دخالت انسان، متن پیش‌نویس شده یا عملیات از راه دور، در یک گفت‌وگوی مداوم و بی‌وقفه شرکت کردند. اگرچه کیفیت مکالمه بی‌نقص نبود، اما به خوبی نشان داد در حال حاضر دو سیستم انسان‌نمای مستقل وقتی به صورت آزاد، در ملأ عام و برای مدت طولانی با هم تعامل دارند، چگونه رفتار می‌کنند.

کپسول زمان سلولی

فکر نکنید این کپسول‌ها شبیه کپسول‌های سفر در زمان فیلم‌های هالیوودی است و شما را به گذشته یا آینده می‌برد. محققان می‌گویند این اختراع یک جور واحد ذخیره‌ساز سلولی است که قرار است رازهای مقاومت دارویی سرطان و زیست‌شناسی سلول‌های بنیادی شما را برملا کند. تایم‌والت‌ها یا همان کپسول‌های زمان از ساختارهای سلولی مرموزی به نام والت ساخته شده‌اند که تغییر یافته‌اند تا محصولات مولکولی رونویسی ژن، یعنی مولکول‌های پیام‌رسان آران‌ای را جمع‌آوری و ذخیره کنند و همچنین به طور گسترده نشان دهند چگونه رویدادهایی که در گذشته رخ داده می‌تواند آینده یک سلول را شکل دهد. محققان امیدوارند تایم‌والت‌ها یک گام بزرگ به سوی این هدف دیرینه باشد و به آن‌ها اجازه دهد جنبه‌هایی از زیست‌شناسی را مشاهده کنند که پیش‌تر دسترسی به آن‌ها نداشتند.

گسترش محدودیت دسترسی به شبکه‌های اجتماعی برای نوجوانان در کشورهای اروپایی

از پدر و مادرت یاد بگیر!



مجید تربت‌زاده | بعد از اینکه استرالیا قانون ممنوعیت دسترسی زیر شانزده ساله‌ها به پلتفرم‌های رسانه‌های اجتماعی ازجمله ایکس، اینستاگرام، فیس‌بوک، تیک‌تاک، یوتیوب، اسنپ‌چت، ردیت، توییچ، تردز و... را تصویب کرد و آمار و ارقام نشان داد ۵۵۰ هزار حساب فقط در اینستا، فیس‌بوک و تردز غیرفعال شده، چندین کشور اروپایی مثل فرانسه، دانمارک، اسپانیا و... هم دنبال محدودیت و ممنوعیت‌های مختلف برای نوجوانان رفتند.

آمریکایی‌ها هم در ایالت‌های مختلف، محدودیت و شرط «رضایت والدین» را اعمال کرده‌اند و حتی در برخی ایالت‌ها بحث ممنوعیت کامل برخی پلتفرم‌ها برای نوجوانان مطرح شده و در حال بررسی است. در ترکیه مسئولان در حال بررسی تصویب قانون ممنوعیت استفاده از رسانه‌های اجتماعی برای زیر پانزده ساله‌ها هستند. چینی‌ها اما اوضاعشان با غرب و جاهای دیگر جهان فرق می‌کند. درواقع چینی‌ها در این زمینه بسیار سختگیرند و کودکان زیر ۱۸ سال همین حالا با محدودیت‌هایی در برنامه‌های داده تلفن همراه مواجه هستند، دسترسی به برنامه‌های خاص را در ساعات مشخصی محدود می‌کنند و فقط به محتوایی اجازه استفاده می‌دهند که توسط اداره فضای مجازی چین به عنوان پشتیبان رشد جسمی و روانی تأیید شده باشد. اغلب پلتفرم‌های آمریکایی رسانه‌های اجتماعی متعلق به آمریکا هم در چین از اساس ممنوع‌اند!

البته اگر گفتیم محدودیت‌های دسترسی کودکان به رسانه‌های اجتماعی در جهان در حال گسترش است، فکر نکنید وضع قانون و محدودیت‌اندیشی در این زمینه کار راحت و بی‌دردسری است. اول اینکه در خیلی از همین کشورها این محدودسازی مخالفان زیادی دارد و از طرف دیگر قوانین موجود هم گاهی چندان جدی گرفته نمی‌شوند و فقط صوری اجرا می‌شوند! کارشناسان حوزه‌های مختلف دارند توی سروکله هم می‌زنند که حداکثر سن برای این محدودیت‌ها را کم و زیاد کنند. پلتفرم‌های مختلف و مشاغل وابسته به آن نگران کاهش درآمدهایشان هستند و خلاصه ماجرا به همین راحتی‌ها نیست. یعنی کار خوب را خودمان در ایران انجام دادیم که با توسل به ضرب‌المثل: «آسوده کسی که خر ندارد...» فعلاً و تا اطلاع ثانوی کل اینترنت را برای کوچک و بزرگ قطع و یا محدود کرده‌ایم! بنابراین کارشناسان یا مدافعان حقوق نوجوانان نمی‌توانند اعتراض کنند که چرا این قشر را محدود کرده‌ایم. خود نوجوانان هم برفرض که بیایند حقشان را مطالبه کنند خیلی دلسوزانه و با رعایت اصول تربیتی، می شود به آن‌ها گفت: «بچه جان! از پدر و مادرت یاد بگیر... طی این سال‌ها هربار دسترسیشان را محدود کرده‌ایم، صدایشان در نیامده، الان تو حرف حسابت چیست؟

حرف امروز

در ستایش شجاعت و معرفت ساپینتو

از شیر مادر و نان پدر حلال‌تر

امین غلام‌نژاد | در حالی که این روزها خیلی از بازیکنان و مربیان خارجی استقلال به دلیل واهی ناامنی در ایران از بازگشت به تمرینات امتناع کردند و دیگر بازیکنان خارجی تیم‌های مختلف هم زمزمه رفتن و برنگشتنشان به گوش می‌رسد، تنها یک مرد است که با صراحت اعلام می‌کند می‌ماند و جایی نمی‌رود: ساپینتو!

مرد پرتغالی در جنگ ۱۲ روزه هم برای آمدن به ایران و نشستن روی نیمکت استقلال از هیچ کوششی دریغ نکرد. او در حالی پای حضور در ایران ایستاده که بسیاری از خارجی‌ها با اتکا به تبصره فورس موجود در قراردادهایشان دارند تیم‌های ایرانی را ترک می‌کنند. ساپینتو متعهدانه و از روی عشق و علاقه به ایران بازگشت، در ایران ماند و البته هیچ گزندی هم ندید تا نشان دهد تمام ادعاها و بهانه‌ها در مورد ناامن بودن ایران، فقط یاوه‌گویی است. او اگرچه عصبی است و گاهی رفتارش کنار زمین ما را شگفت‌زده می‌کند، اما قلب شیر دارد و با معرفت است و این درس بزرگی است برای خارجی‌هایی که با هر بهانه‌ای می‌روند و نمی‌مانند. ساپینتو چه با استقلال قهرمان شود و چه جامی نیاورد و در آسیا حذف شود، به خاطر شجاعت و معرفتش برای استقلالی‌ها قهرمان خواهد بود. جالب اینکه او حتی برای استراحت هم به ترکیه و کشورهای عربی نزدیک نرفت و عنوان کرد برای تحت کنترل داشتن اوضاع در ایران می‌ماند تا تیمش تمرین کند و از کورس عقب نماند و اتفاقاً مقابل تراکتور بدون داشتن آدان، آسانی، الحدادی، نازون و جنپو که از ترس برنگشته بودند، جانانه به همراه بازیکنان ایرانی با انگیزه‌اش جنگید و به رده دوم رفت. قرارداد او هرچقدر هم باشد به پاس شجاعت و معرفتش از شیر مادر و نان پدر حلال‌تر است.

آگهی مناقصه

سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی

در نظر دارد تهیه و تحویل ۴۵ عدد فیلتر مغناطیسی به قطر ۵ اینچ و یکعدد ۲۰ اینچ و یکعدد ۱۸ اینچ را برابر مشخصات فنی اعلامی از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید، لذا متقاضیان می توانند تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۰۵ ضمن هماهنگی با دبیرخانه سازمان (تلفن :۳۱۳۰۵۲۴۳-۰۵۱) و یا مراجعه حضوری به نشانی : مشهد- خیابان شهید اندرزگو- ورودی باب الجواد حرم مطهر رضوی- طبقه فوقانی فروشگاه رضوی واحد دبیرخانه نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

۱۴۰۴۱۶۵۰۹

آگهی مناقصه

سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی

در نظر دارد پنج دستگاه تابلو برق ups جهت مجموعه حرم مطهر حضرت رضا علیه السلام را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید، لذا متقاضیان می توانند تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۰۲ ضمن هماهنگی با دبیرخانه سازمان (تلفن :۳۱۳۰۵۲۴۳-۰۵۱) و یا مراجعه حضوری به نشانی : مشهد- خیابان شهید اندرزگو- ورودی باب الجواد حرم مطهر رضوی- طبقه فوقانی فروشگاه رضوی واحد دبیرخانه نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

۱۴۰۴۱۶۵۱۸

آگهی مناقصه

سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی

در نظر دارد ارائه خدمات مربوط به نگهداری و بهره برداری از موتورخانه ها و کانال انرژی ، سرویس شیرآلات برقی ،سرویس هوارسانها،اگزاست فنها، فن کویلها ، یونیت هیترها ، پرده هوا ها ،کولرهای آبی و زنت پروژه های سازمان را به مدت دو سال شمسی از طریق مناقصه عمومی به مجریان واجد شرایط واگذار نماید ، لذا متقاضیان می توانند تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۰۶ ضمن هماهنگی با دبیرخانه سازمان (تلفن :۳۱۳۰۵۲۴۳-۰۵۱) و یا مراجعه حضوری به نشانی : مشهد- خیابان شهید اندرزگو- ورودی باب الجواد حرم مطهر رضوی- طبقه فوقانی فروشگاه رضوی واحد دبیرخانه نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

۱۴۰۴۱۶۵۱۲

آگهی ارزیابی کیفی مناقصه (دومرحله ای)۲۴-۳۷-۱۴۰۴
نوبت اول

اداره کل راه آهن خراسان در نظر دارد نسبت به ارزیابی کیفی پیمانکاران واجد شرایط ، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir به شرح زیر اقدام نماید.
مناقصه گران می بایست نسبت به دریافت اسناد از طریق سامانه مذکور اقدام نمایند.
لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از فراخوان تا انعقاد قرارداد از طریق سایت مزبور انجام می گردد.
۱- موضوع : عملیات نگهداری وتعمیر خطوط وابنیه فنی راه آهن خراسان
۲- مهلت خرید : تا ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۸ .
۳- مهلت ارسال : تا ساعت ۱۳:۰۰. روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۳ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir .
اداره کل راه‌آهن خراسان
۱۴۰۴۱۶۴۹۸

آگهی مناقصه عمومی
شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۴۰۹۴۹۴۳۰۰۰۰۲۶
موضوع: تهیه، ساخت، نصب و اجرای نمای کامپوزیت تابهره برداری کامل جهت پروژه تکمیل ساختمان تجاری -اداری مینو
مبلغ برآورد : ۵۱,۲۲۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال
جهت کسب اطلاعات بیشتر ، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید . این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.
سازمان عمران شهرداری مشهد
۱۴۰۴۱۶۵۰۲

آگهی مناقصه عمومی
شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۴۰۹۴۹۴۳۰۰۰۰۲۷
موضوع : خرید، بارگیری، حمل و تخلیه سنگ (تراورتن) جهت پروژه تکمیل ساختمان تجاری - اداری مینو
مبلغ برآورد : ۲۱۵,۷۶۲,۰۰۰,۰۰۰ریال
جهت کسب اطلاعات بیشتر ، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید . این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.
سازمان عمران شهرداری مشهد
۱۴۰۴۱۶۵۰۱

آگهی مناقصه عمومی (نوبت اول)

شهرداری اشتهارد به استناد مصوبه شورای اسلامی شهر اشتهارد در نظر دارد پروژه تهیه و اجرای جدول گذاری سطح شهر اشتهارد در شهر اشتهارد را مطابق مشخصات پیوست اسناد برابر برآورد حدودی به مبلغ ۲۰۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برابر مشخصات مندرج در اسناد مناقصه را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و طی مناقصه عمومی اجرا نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی،مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
- تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۴،۱۰،۳۰
- مهلت دریافت اسناد از سامانه:
از مورخه ۱۴۰۴،۱۰،۳۰ تا ساعت ۱۱:۰۰ مورخه ۱۴۰۴،۱۱،۰۷
- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۱:۰۰ مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۸
- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۱،۴۵ ظهر مورخه ۱۴۰۴،۱۱،۱۸
محل دریافت و تحویل اسناد: متقاضیان شرکت در مناقصه می بایست در سامانه ستاد ایران (setadiran.ir) ثبت نام و نسبت به اخذ و تکمیل و بارگذاری اسناد اقدام و برابر دستور العمل سامانه مذکور اقدام نمایند.مبلغ سپرده تضمین شرکت در مناقصه بر اساس آئین نامه مالی شهرداریها به مبلغ ۱۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت ضمانت نامه بانکی با اعتبار سه ماهه در وجه شهرداری اشتهارد یا واریز به حساب شماره ۰۱۰۷۱۰۱۷۸۳۰۰۷ نزد بانک ملی شعبه اشتهارد به نام شهرداری اشتهارد در پاکت الف تا ساعت ۱۱ تاریخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۸به دبیرخانه شهرداری اشتهارد تحویل گردد.
آدرس پروژه: اشتهارد.
((شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.)) سپرده نفرات اول و دوم و سوم تا انعقاد قرارداد با برنده فراخوان نزد شهرداری باقی مانده و چنانچه به ترتیب حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده به نفع شهرداری ضبط خواهد گردید.جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه تلفن ۰۲۶۳۷۷۲۱۵۱۰ پاسخگو می باشد و جهت ارائه پاکتهای الف به آدرس اشتهارد بلوار آیت ا... خامنه ای جنب اداره ورزش و جوانان شهرداری اشتهارد مراجعه نمایند.اطلاعات تماس جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ستاد :۴۱۹۳۴-۰۲۱ و دفتر ثبت نام : ۸۵۱۹۳۷۶۸ و ۸۸۹۶۹۷۳۷ می باشد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به پروژه در اسناد شرکت در مناقصه مندرج است
محسن دلجو– شهردار اشتهارد
۱۴۰۴۱۶۴۸۹ ف

آگهی مناقصه

مناقصه گذار: صنایع کاوه
موضوع مناقصه : به شرح جدول زیر و مطابق با اسناد مناقصه.

شماره مناقصه	موضوع	تعداد / مقدار
۱۴۰۴۱۰۵	واگذاری خدمات مرتبط با امور آشپزخانه در محل کارفرما مطابق با مشخصات اسناد مناقصه	یکسال
۱۴۰۴۱۰۶	خرید تسمه آلومینیومی مطابق با مشخصات اسناد مناقصه	۱۰/۰۰۰کیلوگرم

هزینه خرید اسناد مناقصه: ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال واریز به حساب شماره IR ۰۶۰۱۵۰۰۰۰۰۰۲۱۰۱۸۰۰۱۴۱۴۴۹ بانك سپه به نام صنایع کاوه.
(اسناد مناقصه در قبال رسید واریز وجه برای هر شماره مناقصه و معرفی نامه معتبر تحویل می گردد.
محل تحویل اسناد مناقصه: مشهد کیلومتر - ۲ جاده خلج صنایع کاوه معاونت بازرگانی .
مهلت تحویل اسناد مناقصه: طی یك هفته از انتشار آگهی .
اوقات تحویل اسناد مناقصه: روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ و ۱۳ الی ۱۵
تضمین شرکت در مناقصه : معادل ۵ ٪ قیمت پیشنهادی بصورت ضمانت نامه بانکی،چك تضمین شده بانکی ، واریز نقدی و یا چك و سفته برابر با شرایط اسناد مناقصه.
محل دریافت پیشنهادها: مشهد کیلومتر - ۲ جاده خلج - صنایع کاوه - صندوق مناقصات .
آخرین تاریخ دریافت پیشنهادات : ۱۷ / ۱۱ / ۱۴۰۴ بازگشایی پاکت ها : ۱۸ / ۱۱ / ۱۴۰۴
مناقصه گذار در رد یا قبول تمام و یا هریك از پیشنهادها مختار و هزینه آگهی به عهده برنده / برندگان مناقصه می باشد . جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن های ۳۳۸۵۲۰۰۲ - ۰۵۱ تماس حاصل فرمایید .
۱۴۰۴۱۶۴۹۷

رواق
صفحات ویژه قدس درباره دین و معارف رضوی

تولیت آستان قدس رضوی در مراسم اهدای احکام خدام جدید حرم مطهر امام رضا(ع):

خدمت اجتماعی و امیدآفرینی، عرصه جهاد امروز است

۲

محمدجواد مشهدی - عکس رضوی

مراسم اهدای احکام خدام بارگاه منور رضوی برگزار شد

نشان خدمت آفتاب

۲

مروری بر تأثیر اعمال و کردار پدر و مادر در تربیت فرزندان

چگونه زیستن والدین چگونه بودن فرزندان را تعیین‌می‌کند؟

تربیت نسل آینده، اصلی‌ترین سرمایه‌گذاری هر جامعه و خانواده است. در آموزه‌های اسلامی، فرزندان امانتی الهی و انعکاس‌دهنده مستقیم عملکرد تربیتی والدین محسوب می‌شوند. این نوشتار به تبیین این اصل بنیادین می‌پردازد که رفتار، اخلاق و سبک زندگی والدین، نقشی اساسی در شکل‌گیری شخصیت فرزندان ایفا می‌کند، اصلی که قویاً در قرآن کریم و روایات معصومین(ع) ریشه دارد. تربیت فرزندان اساسی‌ترین رکن پایداری یک جامعه دینی و اخلاقی است. در نگاه اسلام، فرزند صرفاً گیرنده دستورات شفاهی نیست، بلکه یک «آینه تمام‌نما» از منش و رفتار والدین است. این آینگی، یک مفهوم صرفاً استعاری نیست، بلکه یک قانون ریشه‌دار در فطرت انسانی و حکمت الهی است که بر فرایند یادگیری و شکل‌گیری هویت کودک حاکم است. در گفت‌وگو با کارشناس مسائل دینی حجت‌الاسلام والمسلمین محمدباقر مشکاتی به تحلیل این مفهوم از منظر قرآن و روایات و ارائه راهکارهایی در این باب پرداخته‌ایم. قرآن کریم اساس تأثیرپذیری انسان را نه در آموزش صرف، بلکه در بستر فطرت الهی تعریف می‌کند که تحت تأثیر محیط اولیه تربیت شکل می‌گیرد. خداوند انسان را با سرشتی پاک آفریده که آماده پذیرش حقیقت است؛ اما این سرشت برای حفظ مسیر، نیازمند جهت‌دهی اولیه توسط محیط است. «فِطْرَتَ اللَّهِ الَّتِي فَطَرَ النَّاسَ عَلَيْهَا لَا تَبْدِيلَ لِخَلْقِ اللَّهِ ذَلِكَ الدِّينُ الْقَيِّمُ (سوره روم، آیه ۳۰)؛ «(این است) فطرت الهی که خداوند مردم را بر آن سرشته است؛ در آفرینش خدا دگرگونی نیست. این است آیین استوار». این بستر اولیه، با روایات نیز تأیید می‌شود...

۴

افتتاح انجمن علمی اخلاق و تربیت اسلامی در حوزه علمیه خراسان

انجمنی برای رسالت اخلاقی

۳

دوره آموزشی «روایت‌گری در موزه» در حرم مطهر رضوی برگزار شد

۲

به همت سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی انجام می‌شود

تجهیز کتابخانه‌های آسیب‌دیده از اقدامات تروریستی اخیر در کشور

۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۸/۱۰-۹۰۴۷ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی اله آذربایجان فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۱۴ صادره از شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۲۸.۹۶ مترمربع پلاک فرعی ۲۵۵۷ از ۱۳۰ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار اراضی سیمین خریداری از مالک رسمی آقای محمد جهانگیری صالح محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۸۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
حسین مرادی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۸۸۳۲ – ۱۴۰۴/۸/۶هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلیل ذوالفقاری فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۰۶۸ صادره از شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۳۰.۱۱ مترمربع پلاک فرعی ۲۵۳۳ از ۱۳۰ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک بهار اراضی سیمین خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر اکبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۶۹) آ-۱۴۰۴۱۵۸۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
حسین مرادی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۶۶۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۹/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شاهزاده بهروزی فرزند سالم به شماره شناسنامه ۳۵۳۹۷۸۲۴۷۸ کد ملی ۳۵۳۹۷۸۲۴۷۸ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۱۲۰۰/۵۰ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امامزاده گناوه خریداری مع الواسطه از حسن خسروانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
شناسه آگهی : ۲۰۸۴۰۸۷ آ-۱۴۰۴۱۵۸۴۰
محمد چهابدار - رئیس ثبت اسناد و املاك شهرستان گناوه
از طرف، عبدالحسین بکتاش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۶۵۶ هیئت اول کلاسه ۱۴۰۴-۸۸۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سلمان خزاعی دفافن به شناسنامه شماره ۱۴۶۵۹ کدملی ۰۹۰۲۴۸۳۸۱۱ صادره فرزند رجبعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۲۷/۳۷ مترمربع از پلاک ۱۱۷ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش سه شهرستان کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه صابری فرزند غلامرضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۸۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
رئیس ثبت اسناد و املاک- احمد جهانگیر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۵۸۷۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۳۶۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم بتول تقی پور به شناسنامه شماره ۴۵ کدملی ۰۹۰۱۸۸۹۰۴۰ صادره ریوش فرزند حسین در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۰/۲۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۴۰ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سید محمد طباطبائی تربقان فرزند حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۸۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر- احمد جهانگیر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۵۸۶۸ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۱۰۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد مهدی اکبرنژاد به شناسنامه شماره ۱۱۳۱۳ کدملی ۰۹۴۵۸۴۵۰۰۶ صادره کاشمر فرزند قاسم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۶/۵۶ متر مربع به شماره پلاک ۶۱ اصلی بخش ۳ کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم جواهر عباسیون محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۸۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر- احمد جهانگیر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۰۴۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۰۴۶ هیئت اول کلاسه ۱۱۲۳ و ۱۱۲۴-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین کامیاب تولائی به شناسنامه شماره ۳۵ کدملی ۰۹۰۱۸۴۵۰۶۱ صادره ریوش فرزند نوراله و خانم مهین وفائی به شناسنامه شماره ۴۹ کدملی ۰۹۰۱۸۴۱۸۱۱ صادره ریوش فرزند علی هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۶۹/۴۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۹۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه کاشمر موقوفه ملا محمد واعظ قدس نبوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۸۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر- احمد جهانگیر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۵۶۷۹ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۲۰۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد پاکدل موشکی به شناسنامه شماره ۱۱۹۶ کدملی ۰۹۰۰۶۵۲۹۰۱ صادره ریوش فرزند محمود در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۴/۵۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۷۷۸۴ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسین صادقی طرقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۸۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر- احمد جهانگیر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۵۹۵۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۲۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی ابراهیمی به شناسنامه شماره ۲۷۰۵ کدملی ۰۹۰۱۳۵۰۶۴۸ صادره فرزند حبیب اله در ششدانگ در یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۷۳/۲۱ مترمربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای مهدی ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۸۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
مدیریت جهاد کشاورزی- کاظم قربان پور
رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر- احمد جهانگیر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۰۴۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۵۶۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیر کاظمی به شناسنامه شماره ۱۴۰۸ کدملی ۰۹۰۱۲۵۱۲۱۶ صادره کاشمر فرزند غضنفر در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۹۳/۹۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۲۳۷ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر پاکروان فروتقه احدی از ورثه حسن پاکروان فروتقه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۸۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر- احمد جهانگیر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۵۸۸۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۷۷۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای برات اله دهقانی به شناسنامه شماره ۱۲ کدملی ۰۹۰۱۵۶۲۳۳۵ صادره کاشمر فرزند علی در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۰۷۴/۱۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۵ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حاج عزیزاله بهمدی مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۸۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
رئیس ثبت اسناد و املاک- احمد جهانگیر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۳۸۴۷ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ - ۸۹۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید حسینی فدافن به شناسنامه شماره ۴۱ کدملی ۰۹۰۲۳۴۰۱۶۶ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱،۰۸ متر مربع پلاک ثبتی ۸۷۱ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای مرتضی قلی سیروش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۸۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۱۰،۳۰
مرتضی محمد آبادی -رییس ثبت اسناد و املاک جاجرم

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود : بخش ۷ بجنورد : ۲۲۸- اصلی موسوم به برج آقا
۱ -ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۲۸-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای رمضانعلی حاج محمدی به مساحت ۳۴۷۵۶،۷۹ متر مربع بنام خانم معصومه بی بی حسینی به شماره رای ۱۴۰۴،۳۱۹۳ - ۱۴۰۴،۰۹،۳۰
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . آ-۱۴۰۴۱۵۸۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۳۰
مرتضی محمد آبادی -رییس ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایجرود به شرح ذیل مالکیت سعید قاسمی فرزند عربعلی به شماره ملی ۴۲۷۰۲۳۱۲۹۷ نسبت به ششدانگ خریداری به صورت مالک رسمی در ۳ قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به شرح ذیل محرز گردیده.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۴۲۱۳/۷۴ مترمربع به پلاک فرعی ۷۱۸ از ۶۴ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در آلاچمن برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۲۶۳۵ مورخه۱۴۰۴/۰۷/۱۴
۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۸۴۳/۴۵ مترمربع به پلاک فرعی ۷۱۹ از ۶۴ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در آلاچمن برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۲۶۴۵ مورخه۱۴۰۴/۰۷/۱۵
۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی به مساحت ۷۷۶/۱۳ مترمربع به پلاک فرعی ۳۹۰ از ۶۴ اصلی بخش ۵ زنجان واقع در آلاچمن برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۴۰۰۲۶۲۷ مورخه۱۴۰۴/۰۷/۱۴
آ-۱۴۰۴۱۵۸۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۳۰
علی غلامی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایجرود

اگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۲۸۱مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۷هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عالیه بمپوری فرزند قادر بخش بشماره شناسنامه۳۵۸۰۶۲۳۸۶۹ صادره از دریک قطعه زمین محصور با مجوز حصار کشی بشماره ۱۴۰۴-۱مورخه ۱۴۰۴،۰۷،۳۰شهرداری بمپور به مساحت ۳۹۱/۳۰متر مربع قسمتی از پلاک ۰فرعی از۱۳- اصلی قطعه یک بخش ۱۲ بلوچستان واقع در شهر بمپور خریداری از مالک رسمی آقای خدابخش بمپوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایي تقدیم نمایند.بدیهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۶۴۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۱۸
سعید حسنی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

اگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۰۶۷مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۱۶هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی اوستان فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه۳ صادره از دریک باب خانه به مساحت ۲۶۷/۰۵متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۷۵فرعی از۳۹۹-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر خریداری از مالک رسمی آقای عبدالرحیم جنگی زهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس

خبر

مراسم اهدای احکام خدام بارگاه منور رضوی برگزار شد

نشان خدمت آفتاب

الهه ضمیری| مراسم اهدای احکام خدام بارگاه منور رضوی، همزمان با ایام بعثت نبی مکرم اسلام(ص) روز یکشنبه ۲۸ دی ۱۴۰۴ با حضور آیت‌الله احمد مروی، تولیت آستان قدس رضوی در تالار ولایت حرم مطهر امام رضا(ع) برگزار شد.

خدمت به ساحت مقدس امام هشتم(ع) و زائرانش شاید از بزرگ‌ترین آرزوهای دلدادگان ساحت مقدس امام رئوف(ع) باشد و شما هم جزو آن دسته از افرادی باشید که خیلی دوست دارند خادم بارگاه مطهر رضوی شوند و در این مکان مقدس خدمت کنند. خدمت در بارگاه مطهر رضوی موهبتی بزرگ و توفیقی عظیم است که همه عاشقان و دلدادگان بارگاه مطهر امام هشتم(ع) آرزوی نائل شدن به آن را دارند. از طرف دیگر، بسیاری از زائران و مجاوران بارگاه مطهر رضوی، کلمه «خادم» را به عنوان واژه‌ای عام برای همه خدمتگزاران حرم مطهر امام رضا(ع) به کار می‌برند، اما مطابق اسناد و مدارک موجود در آستان قدس رضوی، عنوان «خادم» در تشکیلات بارگاه مطهر امام هشتم(ع) از تعریف و وظیفه خاصی برخوردار است. براساس اسناد موجود در مرکز اسناد آستان قدس رضوی قدیمی‌ترین سند موجود که در آن به خدمت «خادم» اشاره شده مربوط به سال‌های ۱۰۰۳ و ۱۰۰۴ قمری است. اما انجام خدمت فردی به عنوان خدمه در بارگاه مطهر حضرت رضا(ع) از اعصار و ادوار گذشته تاکنون آداب و رسوم خاصی داشته که مراسم اهدای احکام به خدمه حرم مطهر رضوی توسط تولیت آستان قدس رضوی یکی از مهم‌ترین این آداب و رسوم است. مراسم اهدای احکام خدام حرم مطهر رضوی به صورت دوره‌ای در مناسبت‌ها و اعیاد مشخص که از سوی دفتر تولیت آستان قدس رضوی مشخص و اعلام می‌شود، برگزار می‌شود. این مراسم با حضور تولیت معزز آستان قدس رضوی، قائم مقام محترم، معاونت سرمایه انسانی و خدمه منتخب برگزار می‌شود. روز یکشنبه ۵۰۰ نفر از خدمه، حکم خدمت دریافت کردند. این احکام شامل خدمت تشرفی، خدمت افتخاری و خدمت خواهران بود. این افراد، خادمیارانی هستند که حداقل ۱۰ سال خدمت خادمیاری در حرم مطهر داشته‌اند و پس از ۱۰ سال به خدمت تشرفی نائل می‌شوند، بعضی هم بیش از ۱۰ سال خدمت تشرفی داشته‌اند و حالا به خدمت افتخاری نائل می‌شوند. در این مراسم، مسعود نجابتی هنرمند نام‌آشنای انقلاب، احمدرضا درویش فیلم‌ساز، منوچهر محمدی و مهدی فرجی تهیه‌کنندگان سینما، شهاب مرادی فعال مذهبی، حسن رنگرز و پژمان درستکار مربیان تیم ملی کشتی، بیژن رنجبر سرپرست دانشگاه آزاد و... احکام خادمی خورشید را دریافت کردند.

تولیت آستان قدس رضوی در مراسم اهدای احکام خدام جدید حرم مطهر امام رضا(ع):

خدمت اجتماعی و امیدآفرینی، عرصه جهاد امروز است

محمدجواد مشهدی - عکس رضوی

تولیت آستان قدس رضوی توسعه هرچه بیشتر خدمات اجتماعی، به‌ویژه به اقشار کم‌درآمد و امیدآفرینی در جامعه را عرصه جهاد امروز دانست.

به گزارش آستان‌نیوز، آیت‌الله احمد مروی در مراسم اهدای احکام خدام جدید حرم مطهر امام رضا(ع) که همزمان با ایام بعثت نبی مکرم اسلام(ص) در تالار ولایت حرم مطهر رضوی برگزار شد، به آیه ۴ سوره قلم که اخلاق پیامبر(ص) را به «خُلُق عظیم» توصیف می‌کند، اشاره و اظهار کرد: خلق عظیم به عظمت روح پیامبر(ص) اشاره دارد؛ یعنی عالی‌ترین صفات انسانی به نحو اتم و اکمل در پیامبر عظیم‌الشأن(ص) تجلی و بروز دارد و پیغمبر(ص) با «خُلُق عظیم» توانست قلوب مردم را فتح کند.

وی عنوان کرد: پیامبر بزرگوار اسلام(ص) پیش از فتح خاک و زمین، دل‌ها و قلب‌ها را فتح می‌کرد و این مهم است. فتح زمین و کشورگشایی از عهده امثال اسکندر و چنگیز هم برمی‌آید، اما فتح دل‌ها و قلب‌ها، این منحصر به اولیای الهی است و در رأس همه اولیا و انبیا، پیامبر عظیم‌الشأن(ص) هستند.

تولیت آستان قدس رضوی با بیان اینکه رفتار و منش پیامبر اکرم(ص) توانست مکه را فتح کند، ابراز کرد: هیچ‌کس از احسان پیغمبر اکرم(ص) محروم نبود و دست خالی برنمی‌گشت؛ احسان به دیگر بندگان خدا، رمز موفقیت بسیاری از اولیا بوده و اکسیر اعظمی است که نباید مورد غفلت قرار گیرد.

وی توسعه خدمات اجتماعی و امیدآفرینی را عرصه جهاد امروز دانست و بیان کرد: خدا را شکر، فعالیت‌های اجتماعی بسیار خوبی در میان خدام رضوی برقرار است که هرچه بیشتر باید گسترش یابد؛ باید به‌گونه‌ای باشد که همه احساس کنند از محبت و رأفت امام رضا(ع) برخوردار هستند و خادمی یعنی محبت امام رضا(ع) را در دل مردم گسترش دادن.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با بیان اینکه پیامبر اکرم(ص) «أَشِدّاءُ عَلَى الكُفّارِ رُحَماءُ بَينَهُم» بودند، اذعان کرد: خداوند در آیه ۱۲۰ سوره مبارکه بقره می‌فرماید هرگز یهود و نصارا از تو راضی نخواهند شد (تا به‌طور کامل تسلیم خواسته‌های آن‌ها شوی) و از آیین آنان پیروی کنی.

آیت‌الله مروی افزود: این برای ما درس است، یهود و نصارا می‌خواهند فرهنگ، فکر، آیین، مذهب و منابع مادی و معنوی ما را بگیرند، قرآن می‌فرماید هدایت تنها هدایت الهی است و از تهدیدها و رجزخوانی‌های این‌ها نباید ترسید؛ چرا که اگر از این‌ها اطاعت کردیم، براساس آیه شریفه «مالَكَ مِنَ اللَّهِ مِن وَلِيٍّ وَلا نَصيرٍ» هیچ سرپرست و یاوری از سوی خدا برای ما نخواهد بود.

وی تصریح کرد: در طول انقلاب اسلامی بارها تحقق آیه ۱۲۰ سوره بقره را به چشم دیده‌ایم و تجربه کرده‌ایم؛ حوادث چند روز اخیر نسبت به حوادث سال ۶۰ و ۶۱ چیزی نبود، در آن دوران نه ارتش منسجم داشتیم و نه سپاه شکل گرفته بود و نه نظامی اسلامی به آن صورت استقرار یافته بود؛ صدام با لشکر مسلح و منظم خود به کشور ما حمله کرده بود و همه دنیا از صدام حمایت می‌کردند، در داخل نیز رئیس‌جمهور، خائن بود و منافقین جنگ مسلحانه درون شهرها به راه انداخته بودند؛ در آن شرایط سخت چه کسی جز خداوند ما را یاری کرد؟ آیا دست خدا را ندیدیم؟ اکنون هم همین است، باید در مسیر خداوند و حق مقاومت کنیم و بایستیم و خدا هم تاکنون یاری کرده و یاری خواهد کرد.

تولیت آستان قدس رضوی ابراز کرد: همواره در طول انقلاب اسلامی، مردم شریف ایران خوش درخشیدند و حوادث بزرگی همچون ۲۲ دی را خلق کردند؛ اما مسئولان نیز وظیفه‌ای دارند که باید به آن عمل کنند، البته که نیت و تلاششان هم رفع مشکلات مردم است.

آیت‌الله مروی با تأکید بر اینکه تهدیدها و وعده‌های پوچ دشمنان نباید ما را فریب دهد، گفت: مذاکره کردیم و به توافق برجام رسیدیم و همه دنیا هم آن را امضا کردند، اما آمریکا با کمال وقاحت و بی‌شرمی آن را پاره کرد؛ حرف از مذاکره زده و ما مذاکره کردیم اما وسط مذاکرات به کشورمان حمله نظامی کردند، با این‌ها باید با چه زبانی سخن گفت؟ آیا اسلام برای این شرایط دستوری ندارد؟

وی اضافه کرد: اسلام برای جزئی‌ترین مسائل زندگی انسانی دستورات و احکامی دارد، آیا می‌شود برای چنین مسائلی دستورات و احکامی نداشته باشد؟ احکام این شرایط همین‌هاست که در قرآن آمده و همین مدیریت رهبری عظیم‌الشأن و ولی فقیه، مجتهد، عالم، عادل و آشنا به احکام اسلامی و الهی است، نحوه اداره نظام مقدس اسلامی براساس ذوق و سلیقه شخصی نیست، احکام خداست که رهبری معظم براساس آن، کشور را هدایت می‌کنند و در حال اجرای حکم الله هستند و پشتیبانی و حمایت از اجرای احکام الهی و هدایت‌های رهبری بر عهده امت اسلامی است.

تولیت آستان قدس رضوی در ادامه به مشکلات اقتصادی که مردم با آن‌ها مواجه هستند اشاره و بیان کرد: مشکلات و گلایه‌های بحقی وجود دارد؛ اما باید مراقب بود این مشکلات و گلایه‌های بحق، چنان بر ما سایه نیفکند که وظیفه دینیمان را فراموش کنیم.

آیت‌الله مروی گفت: گاهی در جمع‌های خانوادگی یا بین اعضای خانه صحبت‌هایی درخصوص مشکلات و گلایه‌های اقتصادی مطرح می‌شود، اما وقتی از شکایت‌ها و گلایه‌ها می‌گوییم، فرزندان جوان و نوجوان ما هم دارند می‌شنوند، آن‌ها چقدر تجربه و اطلاعات دارند؟ باید به تصویری که در ذهن فرزندانمان شکل می‌گیرد توجه داشته باشیم.

وی بیان کرد: پمپاژ مسائل منفی، ناامیدی و بدبینی، ذهنیت نادرست برای جوان و نوجوان ما ایجاد می‌کند، نتیجه‌اش این می‌شود که برخی فرزندان ما بازیچه دست شیاطین و خبیثان عالم قرار می‌گیرند. باید مراقب بود در نشست‌های فامیلی یأس و ناامیدی پمپاژ نکنیم و اگر گلایه‌ای مطرح می‌شود؛ پیشرفت‌ها، دستاوردها، خدمات و دلسوزی‌ها را هم در کنارش بیان کنیم.

تولیت آستان قدس رضوی در بخش دیگری از سخنان خود، به اهمیت خدمت در بارگاه مطهر رضوی اشاره و عنوان کرد: در بارگاه مطهر حضرت رضا(ع) مهم نیست در کدام بخش خدمت می‌کنیم، باید به این بیندیشیم که برای چه کسی و چه‌مقامی خدمت می‌کنیم.

آیت‌الله مروی اظهار کرد: باید بدانیم کجا هستیم و خادم چه مقام رفیعی هستیم، خدمت و خادمی را فقط در لباس تعریف و خلاصه نکنیم، خادم رضوی همه جا باید خادم امام رضا(ع) باشد نه فقط در حرم مطهر، در هر مجلس و محفل، در کار و جامعه و در منزل، خادم امام رضا(ع) باید لباس باطنی خادمی بر تن داشته باشد و کلام و رفتار او نشان‌دهنده خادمی او باشد.

وی با بیان اینکه حرم مطهر رضوی خانه و محضر امام رضا(ع) است، ابراز کرد: رعایت ادب حضور در این مکان مقدس برای خادمان، واجب‌تر از زائران است؛ رفتار خادم باید در نهایت ادب و احترام باشد تا به هر بیننده‌ای قداست و تفاوت این مکان قدسی را منتقل کند.

تولیت آستان قدس رضوی با تأکید بر اینکه خدام رضوی، خادمان حضرت رضا(ع) نیستند بلکه خادمان زائران حضرت هستند، گفت: اولیاءالله، شهدا، صدیقین و ملائکه‌الله خادمان حضرت رضا(ع) هستند، ما خادم زائران حضرت هستیم که افتخار بسیار بزرگی است، پس باید نهایت احترام و تکریم را در برخورد با زائران رعایت کنیم؛ مبادا لباس، مقام و ثروت زائر موجب تغییر رفتار خادم با او شود که این خشم امام رضا(ع) را برمی‌انگیزد، چرا که در نظر حضرت رضا(ع) همه یکسان هستند و معیار تنها تقواست.

آیت‌الله مروی با بیان اینکه در حرم مطهر رضوی هرکس قدم می‌گذارد تنها یک شأن دارد و آن زائر امام رضا(ع) است، به اهمیت اخلاص در کار اشاره و تصریح کرد: هر کاری در زندگی می‌کنیم باید تنها برای رضای خدا باشد، اینکه دیگران چه قضاوتی می‌کنند و چه می‌گویند اهمیتی ندارد، هرکاری می‌کنیم تنها باید برای رضای الهی و شادی قلب مقدس حضرت رضا(ع) باشد، در کارها فقط خدا را در نظر بگیریم، کسی که همواره خدا را در نظر بگیرد تمام کارهایش خوب است.

در حرم

دوره آموزشی «روایت‌گری در موزه» در حرم مطهر رضوی برگزار شد

دوره آموزشی «روایت‌گری در موزه؛ راهبردی میان‌رشته‌ای برای آموزش و میراث فرهنگی» در موزه حرم مطهر رضوی برگزار شد.

به گزارش آستان‌نیوز، این دوره، پنجشنبه ۱۸ دی‌ماه ۱۴۰۴ با حضور مهدی قیصری‌نیک معاون موزه‌ها و گنجینه‌های فرهنگی سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی و جمعی از مدیران و کارشناسان این سازمان با تدریس اعظم صفی‌پور، دکترای پژوهش هنر از دانشگاه تربیت‌مدرس، در تالار نگارخانه موزه رضوی برپا شد.

اعظم صفی‌پور در دوره روایت‌گری در موزه اظهار کرد: در سال ۲۰۰۷ میلادی، میراث ناملموس در موزه‌داری مورد توجه شورای بین‌المللی موزه‌ها قرار گرفت و تعریف موزه تغییر کرد و حوزه میراث ناملموس نیز در کنار میراث ملموس، مورد توجه قرار گرفت.

مدرس دوره افزود: به این ترتیب، بحث چگونگی معرفی آثار ناملموس همچون آداب زیارت که یک بحث مفهومی است، در موزه‌ها مطرح شده و روایت و قصه نیز در معرفی آثار موزه، مورد توجه قرار گرفته است.

وی گفت: درواقع اگر قرار است اثری در موزه معرفی شود، موزه‌داران باید روایت پشت آن اثر را بدانند. این امر، مقدمه‌ای برای جذب مخاطب در موزه شده و هدف اصلی موزه‌داران که آموزش به بازدیدکنندگان است، به بهترین شکل به نتیجه می‌رسد.

وی بیان کرد: موزه‌ها صرفاً محل نمایش اشیا نیستند. مخاطب امروزی نیز به‌دنبال معنا و تجربه است. دراین‌میان، روایت، پلی میان شیء، تاریخ و مخاطب است که بدون آن، درواقع شیء خاموش می‌ماند.

معرفی نظریه‌های مرتبط با روایت‌گری

صفی‌پور در ادامه با اشاره به تفاوت روایت و داستان، به بیان برخی نظریه‌های صاحب‌نظران و روان‌شناسان و ارتباط آن‌ها با حوزه موزه‌داری و بحث روایت‌گری در موزه پرداخت.

وی با تأکید بر نظریه چندصدایی و گفت‌وگویی بودن روایت «میخائیل باختین» گفت: نباید در ارائه روایت آثار موزه، یک اثر فقط پررنگ شود بلکه باید صدای سایر آثار نیز شنیده شود؛ چراکه ممکن است آثار دیگر مورد توجه مخاطبان ما قرار گیرد.

این مدرس افزود: همچنین راهنمایان باید با مخاطبان موزه گفت‌وگو کنند. به‌واسطه گفت‌وگو، هم موزه‌داران و هم مخاطبان، نکاتی را از یکدیگر فرامی‌گیرند. به عبارت دیگر، باید اجازه داد مخاطبان موزه در خلق یک قصه مشترک، سهیم شوند.

وی با ذکر نظریاتی از دیگر صاحب‌نظران از جمله الگوی یادگیری زمینه‌ای یاد کرد و ادامه داد: همچنین طراحی روایت آثار موزه باید متناسب با تنوع مخاطبان، انجام و به فضای فیزیکی نیز به‌عنوان بخشی از روایت توجه شود.

صفی‌پور گفت: به‌طور مثال، روایت‌گری در موزه به این امر بستگی دارد که فرد مخاطب، با همراهی اعضای خانواده، دوستان، هم‌کلاسی‌ها و یا سایر گروه‌ها، از موزه بازدید می‌کند. گروه سنی مخاطب؛ کودک یا بزرگسال و حتی رنگ فضای موزه و چیدمان آثار نیز اهمیت دارد.

وی با اشاره به اهمیت کهن‌الگوهای معنوی در معرفی میراث فرهنگی کشور، اضافه کرد: در ارائه روایت می‌توان از روش‌های مختلف همچون نمایش خلاق مشارکتی، تعاملی، مباحثه و... نیز استفاده کرد.

این پژوهشگر با تأکید بر نظریه هوش‌های چندگانه «هوارد گاردنر» و نظریه یادگیری اکتشافی «جروم برونر»، عنوان کرد: متناسب با انواع هوش می‌توان روایت متفاوتی را به مخاطب ارائه داد. همچنین در روایت‌گری در موزه، باید به مخاطب کمک کرد خودش بتواند نتیجه را کشف کند.

وی در پایان، مطالبی با محوریت عناصر کلیدی طراحی روایت مؤثر نظیر تأثیر صدای راهنمای موزه در مخاطبان و همچنین ضرورت بهره‌گیری از خلاقیت شخصی در ارائه روایت آثار در موزه، بیان کرد و به پرسش‌های حاضران پاسخ داد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۳۴۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا مظلوم (از محل مالکیت مع الواسطه حسن طویلی مالک رسمی پلاک)فرزند اسماعیل به شناسنامه و کد ملی ۰۸۸۰۰۰۰۲۲۸ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۳٫۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۹۹ فرعی از ۱۲۶۹_ اصلی در اراضی شاهیک بخش ۱۱ شهرستان قائنات محرز گردیده است. الذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ-۱۴۰۴۱۶۴۸۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴،۱۰،۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴،۱۱،۱۸

غلامرضا صادقیان رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان قائنات

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود :

بخش ۷ بجنورد- ۶۶- اصلی موسوم به کلاته رحیم آباد

۱- ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۶۶ -اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای حسین و حسن فخران به مساحت ۵۶۴۹،۸۷ متر مربع بنام خانم مرضیه سادات موسوی راد به شماره رای ۱۴۰۴،۳۱۹۰-۱۴۰۴/۰۹/۳۰

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای حسین و حسن فخران به مساحت ۳۱۵۰٫۲۷ متر مربع بنام آقای سید حسن فاطمی شماره رای ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ -۱۴۰۴/۳۱۸۹

۳-ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای حسین و حسن فخران به مساحت ۲۸۲۸،۴۵ متر مربع بنام آقای سید حسن فاطمی شماره رای ۱۴۰۴،۳۱۸۸ - ۱۴۰۴/۰۹/۳۰

لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد . در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

آ-۱۴۰۴۱۶۴۸۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۱/۱۶

مرتضی محمد آبادی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۲۵۲۳مورخ۱۴۰۴/۴/۲۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقدرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سیدرضانقوی الحسینی فرزندسیدباقربشماره شناسنامه۲۲صادره ازنطنزدریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۱۰۶۳۶وحقوق ارتفاعی که ازملک موردگواهی۱-ساختمان موتورآب به مساحت۲۰۵مترمربع۲-عبورنهرعمومی قسمتی ازشرق وجنوب که ازساختمان موتورآب تاانتهای حدجنوبی امتدادداشته وعبورمی نمایدبه مساحت۶۸۱مترمربع۳-عبورمعبرخاکی ازحدشرقی ملک تاساختمان موتورآب به مساحت۵۷۴/۲۶مترمربع پلاک۱فرعی از۵-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۵-اصلی واقع درحوزه ثبت پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت حسینقلی محمدپناه محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دریک نوبت آگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۳۱۹ م الف

آ-۱۴۰۴۱۶۴۷۵

حمیدرضاتاجیک خاوه

رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

نظربه اینکه آقای محمدنوروزی فرزند حسین به شناسنامه ۲۵۳۸ به استناد دو برگ استشهاد گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت دو برگ سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده ومدعی است سندمالکیت ششدانگ یک باب منزل به شماره پلاک۱۵۲۷ فرعی مفروز از۵۱۹ از ۱۳۷-اصلی واقع در بخش ۷ به شماره چاپی ۴۱۷۵۲۸ ب /۹۰ آدرس درق که متعلق به وی میباشدبعلت جابجائی مفقودگردیده است وبا بررسی دفتراملاک معلوم شد سند مالکیت اولیه بنام آقای محمد نوروزی صادر وتسلیم گردیده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را بپیوست اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد وسند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است. آ-۱۴۰۴۱۶۴۸۶

مرتضی محمد ابادی -رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی دعوت از مالکین مشاعی و مجاورین

احتراماً نظر باینکه وراث مرحوم غلامرضا اسمعیلی بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۴۹۴ فرعی از ۱۳۱ اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی گراخک بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا ، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای دو شنبه ۱۴۰۴،۱۱،۰۶ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون ثبت در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات ادامه عملیات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی انجام خواهد شد .

م الف ۱۴۰۴،۱۱۷۸ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۱۰،۳۰

آ-۱۴۰۴۱۶۴۸۲

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

اگهی اخطاریه رسیدگی به تعیین طول و ابعاد ومساحت ششدانگ پلاک ۲۱۹۴ شهر فردوس

احتراما با عنایت به این که در اجرای کد۹۱۴ مجموعه بخشنا مه های ثبتی اقای ذبیح اله تقاضائی اول احدی از ورثه محمد حسن تقاضای اول تقاضای تعیین طول و ابعاد ششدانگ پلاک ۲۱۹۴ شهر فردوس را نموده وبازدید از محل روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۴ ساعت ۹ صبح تعیین گردیده است واز انجا که نام برده اعلام نموده دسترسی به مجاورین پلاک مورد تقاضا مقدور نمیباشد لذا از کلیه مالکین مجاور پلاکهای ۱ فرعی از ۲۱۹۴ اصلی و ۲۱۱۱ و ۲۱۰۵ و ۲۱۰۶ اصلی شهر فردوس دعوت می گردد که در روز وساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند و چنانچه درمورد حدود و مساحت مورد تقاضا برای خود حقی قائل می باشند و یا اختلافی با ملک مذکور دارند مطالب خود را اظهار نموده که در صورت مجلس مربوطه منعکس گردد بدیهی است عدم حضور مالکین مجاور مانع از انجام رسیدگی نخو.اهد شد و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد داشت

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۱۰/۳۰

آ-۱۴۰۴۱۶۴۸۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاك فردوس

آگهی فقدان سندمالکیت

آقای سیدمحسن صمدی بااعلام مفقودشدن سندمالکیت ملک موردآگهی وباتسلیم استشهادیه گواهی امضاءشده ذیل شماره یکتا۱۴۰۴۰۲۱۵۳۹۱۲۰۰۰۵۳۱وشماره ترتیب۱۹۳۳۶مورخ۱۴۰۴/۹/۲۹دفترا سنادرسمی شماره واطی درخواست وارده۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۴۶۰۰۴۹۱۸مورخ۱۴۰۴/۱۰/۱تقاضای صدورالمثنی سندمالکیت تک برگی رانموده است که مراتب دراجرای ماده۱۲۰-آیین نامه قانون ثبت بشرح زیرآگهی می گردد:۱-نام ونام خانوادگی:سیدمحسن صمدی فرزندجلال۲-میزان مالکیت:ششدانگ یک واحدتجاری۳-شماره پلاک:۹۰۶فرعی از۱۱۲-اصلی۴-محل وقوع:واقع دربخش بهنام سوخته۵-علت ازبین رفتن:مفقودشدن به دلیل اثاث کشی۶-خلاصه وضعیت مالکیت:ششدانگ یک واحدتجاری تحت پلاک۹۰۶/۱۱۲اصلی مفروزی۹۰۶قطعه اول تجاری تفکیکی به مساحت۶۳/۳۶مترمربع که مقدار۲۰/۴۰مترمربع آن بااختلاف ارتفاع وروی سقف پارکینگ قراردارد جمعابه مساحت۸۳/۷۶مترمربع واقع دربخش بهنام سوخته ذیل ثبت۵۲۸۸۶صفحه۲۲۶دفتر۹۹بنام سیدمحسن صمدی فرزندجلال ثبت وسندبه شماره چاپی۰۰۸۵۰۹۶صادروتسلیم گردیده است لذا باتوجه به اعلام فقدان سندمالکیت ملک فوق الذکوردرخواست صدورالمثنی تک برگی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله ای کرده که درقسمت ششم این آگهی ذکرنشده یا مدعی وجوداصل سندمالکیت نزدخود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا مراجعه واعتراض کتبی خودرا ضمن ارائه اصل سندمالکیت یاسندمعامله تسلیم نمایدوظرف مهلت مقرراعتراض نرسدویادرصورت اعتراض اصل سندمالکیت یاسندمعامله ارائه نشوداداره ثبت نسبت به صدورسندالمثنی مالکیت طبق مقررات جاری،صادروبه متقاضی تسلیم خواهدکرد ۳۶۸ م الف

نشانی ثبت محل:پیشوا-خ-شریعتی طبقه فوقانی درمانگاه فردوس-اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا

آ-۱۴۰۴۱۶۴۷۶

حمیدرضاتاجیک خاوه

رئیس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا

افتتاح انجمن علمی اخلاق و تربیت اسلامی در حوزه علمیه خراسان

انجمنی برای رسالت اخلاقی

محمد ولیان‌پور | مقارن با ایام بعثت پیامبر رحمت و اسوه اخلاق حسنه، انجمن علمی اخلاق و تربیت اسلامی حوزه علمیه خراسان در مدرسه علمیه تخصصی امام خمینی(ره) مشهدمقدس افتتاح شد. انجمنی که در قالب هشت کمیته، هدف گسترش مکارم اخلاق، فضائل معنوی و ترویج اخلاق و تربیت در عرصه‌های گوناگون را پیگیری می‌کند.

از خانواده تا اخلاق سازمانی

انجمن اخلاق و تربیت اسلامی حوزه علمیه خراسان متشکل از هشت کمیته تخصصی خواهد بود؛ کمیته مطالعات نظری اخلاق و تربیت اسلامی، کمیته اخلاق و تربیت اسلامی در آموزه‌های علمی، کمیته تعلیم و تربیت رسمی، کمیته اخلاق خانواده و تربیت فرزندان، کمیته مشاوره تربیتی و مراقبت معنوی، کمیته اخلاق و تربیت در تشکل‌های مذهبی، کمیته اخلاق و تربیت رسانه‌ای و فناورانه و کمیته اخلاق حرفه‌ای و سازمانی.

به گفته دبیر انجمن علمی اخلاق و تربیت اسلامی، این انجمن مراحل هویت قانونی، استقرار ارکان و ترسیم نقشه راه را پشت سر گذاشته و حجج اسلام سیدمحمود مرویان‌حسینی، مجتبی الهی‌خراسانی، علی رحمانی، زاهد پیشه، هادی عجمی، عباس حمیدزاده و خانم علی‌شاهی نیز به‌عنوان اعضای این انجمن علمی انتخاب و معرفی شدند.

حجت‌الاسلام زاهدپیشه از نخبگان، صاحب‌نظران و اندیشمندان عرصه اخلاق و تربیت اسلامی برای توسعه هرچه بیشتر فعالیت‌های این انجمن علمی دعوت کرد.

شالوده حکمرانی اخلاقی

تجربیات تاریخی و مطالعات علوم انسانی نشان می‌دهد اگر اخلاق و تربیت از جامعه رخت بربندد، حتی نظام‌های قوی اقتصادی، سیاسی، اجتماعی و فناوری نیز به بن‌بست می‌رسند؛ چون ضعف در نظام تربیتی سبب می‌شود جامعه در دستیابی به اهداف خود ناکام بماند و فقدان تربیت کارآمد، جامعه را با بحران مشروعیت، ناکارآمدی و فروپاشی تدریجی مواجه می‌کند.

این را مدیر حوزه علمیه خراسان در افتتاحیه انجمن اخلاق و تربیت اسلامی این حوزه گفت و اضافه کرد: اخلاق و تربیت نه یک امر فردی یا آموزشی صرف، بلکه شالوده شکل‌گیری انسان مسئول، جامعه پایدار و حکمرانی اخلاقی است و اگر هر یک معیوب باشد، مشکلاتی پدیدار می‌شود.

به عقیده حجت‌الاسلام والمسلمین علی خیاط، حوزه علمیه نهادی علمی و اجتماعی است و باید ضمن تلاش درراستای تربیت علمی نخبگان و دانش‌پژوهان و حرکت در تراز علوم و تولید علم، به تربیت نخبگان علمی همت گمارد و پیوندی میان اخلاق و اجتماع چه در حوزه فردی، چه در حوزه اجتماعی و چه حکمرانی برقرار کند.

او شکل‌گیری انجمن علمی اخلاق و تربیت اسلامی را موجب امیدواری حوزه به آینده روشن می‌داند؛ چراکه مسئله اخلاق از ضروری‌ترین نیازهای حوزه و جامعه است و البته مسئولیت سنگینی در راستای شکل‌دهی هویت اخلاقی طلاب و تربیت حاکم بر جامعه دارد. تربیت اخلاقی، مسئولیت‌پذیری، انصاف و التزام به قواعد شرعی و عرفی سبب تاب‌آوری در برابر بحران‌ها خواهد بود.

مدیر حوزه علمیه خراسان، تربیت اخلاقی را زمینه‌ساز کاهش آسیب‌های اجتماعی، تعارض‌های نهادی و ارتقای سرمایه‌های اجتماعی می‌داند و می‌گوید: تربیت صرفاً کار خانواده و مدرسه و محدود به آموزش‌های رسمی نیست، بلکه باید از سیاست‌گذاری کلان جامعه تا حرکت روزمره مسئولان را نیز شامل شده و در جامعه اسلامی، اخلاق‌محوری فراتر از قانون‌محوری دیده شود و مدیران جامعه اسلامی، همچون فرماندهان شهید جنگ تحمیلی الگوی رفتاری دیگران باشند.

گذر از پژوهش‌های انتزاعی و کم‌اثر

حجت‌الاسلام والمسلمین خیاط از اعضای انجمن اخلاق و تربیت اسلامی این حوزه خواست با بررسی چالش‌های جدی حوزه اخلاق و تربیت و رویکردهای علمی مسئله‌محور به میدان آمده و به جای پژوهش‌های صرفاً کتابخانه‌ای، پیوند روشنی میان مسائل عینی و مشکلات جامعه با حوزه‌های علمی و دانشی برقرار کنند.

به عقیده او، در عرصه اخلاق و تربیت باید از مباحث انتزاعی و کم‌اثر بگذریم تا شاهد تحولی جدی در این عرصه و راهبری بر وضعیت اخلاقی جامعه باشیم و پژوهش‌های اخلاق و تربیت را به سمت فهم مسئله، ارائه راه‌حل و تولید الگوهای اخلاقی سوق دهیم.

مدیر حوزه علمیه خراسان همچنین گفت: اگر اخلاق و تربیت در مدارس علمیه کمرنگ باشد، آموزه‌های دانشی نیز به تبع آن، اثری در جهت کارکرد طلبگی نخواهد داشت و باید برای ارتقای این مهم در مدارس علمیه تمهیداتی اندیشید تا حوزه علمیه بتواند در حوزه حکمرانی تربیتی نیز گام‌های بلندی بردارد.

وی ضمن تأکید بر ارائه راهبردهای اخلاقی و تربیتی برای جامعه اسلامی، انجمن اخلاق و تربیت حوزه علمیه خراسان را به‌عنوان یکی از پیشروترین انجمن های این حوزه دانست و نسبت به توفیقات آن در پیشبرد اهداف و مسیر پیش رو ابراز امیدواری کرد.

اخلاق؛ اولویت نخست حوزه

حجت‌الاسلام والمسلمین ملکی، استاد درس خارج حوزه علمیه خراسان در افتتاحیه انجمن اخلاق و تربیت اسلامی، اشاعه تفکر اخلاق‌مداری را به‌عنوان اصل مهم در مسیر اثرگذاری هر مجموعه دانست و گفت: مسئله اخلاق و تربیت اسلامی در فضای حوزه، جامعه و نظام اسلامی باید به‌عنوان اولویت نخست مطرح باشد.

وی اخلاق‌مداری را زمینه تجلی دانش و علم‌آموزی دانست و با تأکید بر اهمیت ورود میدانی در عرصه اخلاق، ابراز کرد: اگر فضای حوزه را با اخلاق و تربیت آباد کنیم، زمینه فعالیت‌های دیگر نیز فراهم می‌شود؛ اما باید تلاش شود فعالیت انجمن، میدانی و در میان طلاب، مدارس علمیه و بدنه حوزه باشد تا بتواند اثر خود را بگذارد.

استاد درس خارج حوزه علمیه خراسان با اشاره به آیه دوم سوره مائده «تَعَاوَنُوا عَلَی الْبِرِّوالتقوی» عنوان کرد: حرکت‌های طلبگی باید میدانی باشد و امروز فضای مدارس نیاز به درس‌های اخلاق اساتید دارد.

حجت‌الاسلام والمسلمین ملکی یکی از اهداف مهم برپایی دروس اخلاق را انگیزه‌بخشی به طلاب و نسل جوان حوزه دانست و با بیان اینکه اخلاق و تربیت باید اولویت نخست باشد، گفت: رسالت مهم امروز ما در نظام اسلامی، انگیزه و روحیه دادن به نسل جوان طلبه و فراهم کردن زمینه حضور علمای حوزه در مدارس علمیه، اشاعه اسلام ناب محمدی و اخلاق‌مداری است.

زیست‌بوم علمی برای اخلاق

حجت‌الاسلام مجتبی الهی‌خراسانی، عضو هیئت مدیره انجمن علمی اخلاق و تربیت اسلامی معتقد است کارایی انجمن‌های علمی، مبتنی بر شبکه‌سازی داخلی میان اعضاست و کارکردهای فرعی نیز دارند که یکی از مهم‌ترین آن‌ها ارتباط مؤثر با نهادهای رسمی مانند وزارت مربوط و سازمان‌های دولتی یا نهادهای غیردولتی است.

به گفته الهی‌خراسانی، انجمن‌ها نه سازمان و نهاد، بلکه شبکه‌های ارتباطی هستند که زمینه ایجاد یک ارتباط چندسویه میان عناصر هر سازمان را در قالب محیط فعال زیست‌بوم فراهم می‌کنند تا بستر آشنایی فعالان هر عرصه با دستاوردها و هم‌افزایی با نخبگان علمی در توسعه فعالیت‌ها فراهم شود.

بر این اساس، انجمن اخلاق و تربیت اسلامی تلاش می‌کند با تحقق ارتباطات و تعاملات وسیع‌تر میان مجموعه‌های مشابه یا همسو، به اهداف اخلاقی و تربیتی کمک کند. به‌ویژه حدود ۴۵۰ انجمن علمی ثبت‌شده در سراسر ایران که نزدیک به ۱۰ درصد آن‌ها انجمن‌های حوزوی و ۴۰ درصد نیز در موضوع علوم انسانی و اسلامی هستند.

او ماهیت انجمن‌ها را بین‌المللی و چندملیتی می‌داند و معتقد است حوزه علمیه نیز باید انجمن‌های خود را بین‌المللی بداند؛ همچنان که از دیرباز، حوزه‌های علمیه با تکیه بر سنت‌های چندهزارساله خود در نجف، مشهد و قم، در فضای باز علمی پذیرای ملیت‌های مختلف بوده‌اند.

حوزه در راستای بعثت

عضو هیئت مدیره انجمن اخلاق و تربیت اسلامی می‌گوید: همه فعالان این انجمن دارای تجربیات، دانش، توانمندی، مهارت و سوابق در عرصه‌های اخلاق و تربیت‌اند و در محور فعالیت آن نیز با هم همراهی، هدف‌گزینی، اولویت‌شناسی و مخاطب‌شناسی ویژه‌ای دارند که برکات نیز نمایان و متجلی می‌شود.

به عقیده حجت‌الاسلام والمسلمین مرویان‌حسینی، گسترش مکارم اخلاق، فضائل معنوی و هدایت‌های الهی ازجمله رسالت‌های بعثت انبیای الهی است و یکی از مهم‌ترین فلسفه‌های وجودی حوزه و روحانیت نیز همین عرصه خطیر بوده و امروز بیش از هر دوره‌ای نیاز بشریت به اخلاق و تربیت مشهود است.

او به امتداد رفتارهای اخلاقی و الگویی عالمان اشاره می‌کند و می‌گوید: عالمان اخلاقی و مربیان معنوی همواره در حوزه‌های علمیه تشنه‌کامان و ارادتمندان را از هدایت‌ها و رفتارهای الگویی خود بهره‌مند می‌کنند.

به دنبال نمایه‌سازی بین‌المللی

شورای اعطای مجوزهای حوزه علمیه خراسان تلاش زیادی برای تسریع در صدور مجوزهای نهادهای علمی، نشریات علمی، انجمن‌های علمی، واحدها و مراکز پژوهشی داشته است؛ از جمله صدور مجوز پنج انجمن، چهار واحد پژوهشی، ۶ نشریه با رتبه علمی، دو نشریه با رتبه ترویجی و ۹۵ کرسی ترویجی.

تاکنون پنج انجمن علمی شامل انجمن‌های علمی مصوب ازجمله انجمن‌های ادبیات عرب مدرسه علمیه عالی نواب، مطالعات جامع زن و خانواده مدرسه علمیه اسلام‌شناسی، اقتصاد اسلامی مدرسه علمیه سلیمانیه، شبهه‌پژوهی اندیشه رضوان دانشگاه علوم اسلامی رضوی و اخلاق و تربیت اسلامی مدرسه امام خمینی(ره) موفق به کسب مجوز شده‌اند.

همچنین برای چهار واحد پژوهشی شامل مرکز پژوهشی تحقیقات تمدن اسلامی وابسته به مرکز تخصصی حوزوی تمدن اسلامی، مرکز پژوهشی مطالعات جامع زن و خانواده مدرسه اسلام‌شناسی حضرت زهرا(س)، مرکز پژوهشی دانشوران وابسته به مرکز تخصصی دارالفقه و مرکز پژوهشی فلسفه و حکمت اسلامی وابسته به مدرسه علمیه عباسقلی خان نیز مجوز فعالیت صادر شده است.

به گفته مدیر حوزه علمیه خراسان، ۶ نشریه با رتبه علمی و دو نشریه با رتبه ترویجی از حوزه علمیه خراسان منتشر می‌شود که عبارت‌اند از نشریه آموزه‌های نوین کلامی مدرسه علمیه عالی نواب، نشریه آموزه‌های فقه عبادی دانشگاه علوم اسلامی رضوی، نشریه پژوهش‌نامه مذاهب کلامی مرکز تخصصی حوزوی ائمه اطهار(ع)، نشریه پژوهش‌های نوین در گستره تاریخ، فرهنگ و تمدن شیعه مؤسسه علمی تحقیقاتی مکتب نرجس(س)، نشریه جستارهای ادب عربی مدرسه عالی نواب و نشریه حوزه‌های حکمت مدرسه عالی نواب.

وی معتقد است نمایه شدن نشریات در لیست نشریات وزارت علوم و همچنین کسب رتبه‌های ارزشمند در ارزیابی‌ها نشان می‌دهد نشریات این حوزه از اتقان علمی لازم برخوردارند؛ اما گام بعدی تلاش برای نمایه‌های جهانی و بین‌المللی نشریات حوزه علمیه خراسان و ارتقای سطوح علمی و پژوهشی روزافزون آن است.

خبر

به همت سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی انجام می‌شود

تجهیز کتابخانه‌های آسیب‌دیده از اقدامات تروریستی اخیر در کشور

رئیس سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی از اعلام آمادگی این سازمان در راستای تجهیز کتابخانه‌های آسیب‌دیده از اقدامات تروریستی اغتشاشات اخیر کشور خبر داد.

به گزارش آستان‌نیوز، حجت‌الاسلام‌والمسلمین سید جلال حسینی با اعلام این خبر گفت: در پی اقدامات تروریستی آمریکایی و رژیم صهیونی در اغتشاشات اخیر در سراسر کشور، جمعی از آشوبگران به تخریب اماکن عمومی پرداختند که در این حوادث تلخ، متأسفانه به برخی از مساجد و کتابخانه‌ها آسیب زده شد.

وی با اشاره به قدمت بالای کتابخانه مرکزی آستان قدس رضوی، ادامه داد: این سازمان با دارا بودن بیش از ۳۵ میلیون منبع مطالعاتی، آمادگی دارد در مسیر احیا و فعال کردن دوباره کتابخانه‌های آسیب‌دیده در اقدامات اخیر کشور به‌ویژه کتابخانه‌های مساجد، با این کتابخانه‌ها همکاری کند.

حجت‌الاسلام‌والمسلمین حسینی یادآور شد: کتابخانه سیار و تلفنی این سازمان به منظور انجام وظیفه ذاتی و سازمانی خود و همچنین توسعه و بهبود زیرساخت‌های ترویج فرهنگ کتاب و کتاب‌خوانی و افزایش شاخص‌های علمی و فرهنگی مراکز و نهادهای مربوط، هر سال مجموعه کتاب‌های چاپی قابل‌توجهی در قالب اهدا یا امانت بلندمدت، به نهادها و مراکز فرهنگی کشور ارسال می‌کند.

وی تصریح کرد: دراین‌راستا، کتابخانه‌های آسیب‌دیده واجد شرایط در سراسر کشور در صورت نیاز به دریافت کتاب اهدایی می‌توانند پس از ارسال درخواست، از کتابخانه سیار کتاب اهدایی دریافت کنند.

گفتنی است، سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی با برخورداری از ۶۰ باب کتابخانه اعم از ۳۳ کتابخانه در سطح شهر مقدس مشهد و ۲۶ کتابخانه و مجتمع فرهنگی در شهرستان‌های مختلف کشور و یک کتابخانه در خارج از کشور، به اهل کتاب و کتاب‌خوانی، خدمات‌رسانی می‌کند.

همزمان با بعثت رسول رحمت(ص)

۳۰۷ زوج جوان در بارگاه منور رضوی پیمان ازدواج بستند

همزمان با فرارسیدن ایام خجسته و پرفضیلت بعثت نبی مکرم اسلام حضرت محمد مصطفی(ص)، ۳۰۷ زوج جوان با استعانت از خداوند متعال و توسل به اهل بیت عصمت و طهارت(ع)، زندگی مشترک خود را در جوار بارگاه منور امام رضا(ع) آغاز کردند.

به گزارش آستان‌نیوز، در روزها و شب‌های منتهی به مبعث، ۳۰۷ خطبه عقد دائم در رواق شیخ طوسی حرم مطهر رضوی جاری شد و زوج‌های جوان در این روزهای نورانی با ذکر صلوات و توکل بر خداوند متعال، زندگی مشترک خود را در حرم مطهر رضوی آغاز کردند.

بر اساس اعلام معاونت تبلیغات اسلامی آستان قدس رضوی، این آمار نشان‌دهنده استقبال گسترده نسل جوان از سنت ازدواج آسان و بابرکت در حرم مطهر رضوی است که به الگویی مؤثر در ترویج سبک زندگی اسلامی تبدیل شده است.

ازدواج آسان و هدایای رضوی

نکته قابل تأمل در این پیوندها، رایگان بودن اجرای خطبه عقد در حرم مطهر رضوی است که بر فرهنگ ازدواج آسان تأکید دارد و خانواده‌ها در صورت تمایل می‌توانند مبلغی را به عنوان هدیه به عاقد تقدیم کنند.

همچنین به تمامی زوج‌هایی که در ایام مبعث مبارک ازدواج خود را در حرم مطهر رضوی ثبت کردند، هدایای متبرک رضوی و فیش مهمانسرای حضرت اهدا شد تا آغاز مسیر مشترک آنان با برکت سفر و سفره کریمانه امام رئوف(ع) همراه باشد.

شایان ذکر است، زوج‌های جوانی که مایل به ثبت خطبه عقد دائم خود در حرم مطهر رضوی هستند، می‌توانند از طریق سامانه نوبت‌دهی عقد در حرم مطهر رضوی به نشانی https://kouthar.razavi.ir/aghd به ثبت‌نام و دریافت نوبت اقدام کنند.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۶۴۶۱
برگ سبز خودرو سواری سایپا تیپ SL131 مدل۱۳۹۰ رنگ سفید روغنی شماره موتور ۴۴۰۰۰۵۱ شماره شاسی S3412290967717 شماره پلاک ایران ۴۲ - ۶۲۵ ط ۳۲ به نام عزت اله اخروی ورانلو مفقود گردیده و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۶۴۵۶
برگ سبز خودرو سواری پژو پارس تیپ TU5 مدل ۱۳۹۷ شماره موتور ۱۶۴B0206051 شماره شاسی NAAN11FE7JH956714 شماره پلاک ایران ۴۲-۱۴۴ ط ۷۱ به نام فرید شیرافکن مفقود گردیده و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۶۴۵۰
برگ سبز خودروی سواری هاچ بک پژو مدل ۱۴۰۴ تیپ ۲۰۷ITU5P به رنگ سفید پلاک۱۱۱ س ۶۲ ایران۵۲ شماره موتور ۱۸۸B0047511 و شماره شاسیNAAR73H5FSDM39669 متعلق به هادی حامدی فرد مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد .

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۶۴۶۲
سند کمپانی خودرو سواری هاچ بک به سیستم جک و تیپ S5-AT-۱/۵ مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفید - روغنی به شماره موتور HFC4GC16DP3618953 و شماره شاسی NAkSH7626PB117012 به شماره پلاک ۳۸- ۳۳۲ ب ۷۸ بنام علیرضا قره پور مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۶۴۵۷
سند کمپانی و برگ سبز اتوبوس بیابانی ولوو تیپ بی ۱۲ مدل ۱۳۸۲ به رنگ لیمویی-روغنی به شماره موتور D12C312994 و شماره شاسی ۰۱۱۶۶۴ و شماره پلاک ایران۳۶- ۶۹۶ ع ۵۹ به نام وحید غوریانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۶۴۵۱
برگ سبز سواری پژو ۴۰۵LX-TU5 رنگ سفید -روغنی مدل ۱۳۹۶ شماره انتظامی ایران ۳۲- ۱۲۹ل۶۳ شماره موتور ۱۸۱B0038074شماره شاسی NAAM31FE0HK092043 بنام فاطمه گنابادی با سفر مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۶۴۶۳
برگ سبز ،سند کمپانی و کارت خودرو سواری پژو پارس به رنگ سفید دو پوششه مدل ۱۳۸۶ به شماره موتور ۱۲۴۸۶۰۸۳۹۷۵ به شماره شاسی ۵۰۳۹۸۰۵۹ بنام علی مرد علی یانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۶۴۵۹
برگ سبز سواری پیکان تیپ۱۶۰۰مدل:۱۳۸۱ رنگ سفید -روغنی شماره پلاک ۳۶-۶۱۶ن۷۷شماره موتور۱۱۱۵۸۱۲۲۲۰۸شماره شاسی۸۱۵۲۴۱۲۸به نام اعظم حسینی سیوکی به شماره ملی ۰۷۰۲۴۵۶۵۸۶مفقود و از درجه عتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۶۴۵۳
سند کمپانی وانت مزدا دوکابین مدل ۱۳۸۹به رنگ آبی نقره ای متالیک به شماره انتظامی ایران ۵۲ - ۹۵۹ ط ۸۶ و شماره موتور FE551740 و شماره شاسی NAGCPX2PN12G093021 بنام خانم کشور جلیلی مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۶۴۶۷
کارت مجوز حمل سلاح و مهمات شکاری سلاح ساچمه زنی تک لول کالیبر ۱۲ شماره سلاح ۹۱۱۳۲۰۸۳۷مدل روس بنام رمضان مرگن به شماره ملی ۰۷۵۹۳۴۹۱۵۰ مفقود و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۶۴۶۹
برگ سبز سواری سایپا ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۵ رنگ نوک مدادی به شماره موتور M1355780221 و شماره شاسی NAS412100G3389058 و شماره پلاک ایران ۸۳ - ۵۸۶ و ۵۳ به نام پریسا شقایق بین مفقود شده و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۶۴۶۳
برگ سبز کامیون باری چوبی بنز تیپ ال/پی 36/808 مدل۱۳۷۰ رنگ فیروزه ای روغنی شماره موتور ۱۰۱۲۳۱۱۵ شماره شاسی ۱۶۴۱۱۶۳۲ شماره پلاک ایران ۳۶-۶۹ع۶۹ به نام اعظم خدابخشی نیاز اباد مفقود گردیده و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۶۴۶۸
برگ سبز و کارت سواری سمند مدل ۱۳۸۹ بشماره انتظامی ایران ۳۶ _ ۹۵۸ ن ۲۳ شماره موتور ۱۲۴۸۹۲۰۴۵۸۰ شماره شاسی NAAC91CC6BF838396 بنام سمیرا سلیمانی مفقود و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۴۱۶۴۷۱
برگ سبز و سند کمپانی سواری سمند ال ایکس مدل ۱۳۸۶ رنگ خاکستری شماره پلاک ایران ۳۲ - ۳۶۸ ن ۶۶ شماره موتور ۱۲۴۸۶۰۷۸۹۵۸ شماره شاسی ۷۳۲۱۱۴۸۲ به نام طاهره جمشیدی فر به مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

سفارش آگهی خیلی آسان و راحت
۳۷۰۸۸
سازمان آگهی های روزنامه قدس

بدون اتلاف وقت آگهی تون رو سفارش بدید
فقط لازمه به شماره همراه
0902 00 370 88
در یکی از شبکه های اجتماعی درخواست آگهی تون رو بفرستید.
بقیه کارهاش با ما
090 200 370 88

مروری بر تأثیر اعمال و کردار پدر و مادر در تربیت فرزندان

چگونه زیستن والدین، چگونه بودن فرزندان را تعیین می‌کند؟

ریحانه عامل نیک | تربیت نسل آینده، اصلی‌ترین سرمایه‌گذاری هر جامعه و خانواده است. در آموزه‌های اسلامی، فرزندان امانتی الهی و انعکاس دهنده مستقیم عملکرد تربیتی والدین محسوب می‌شوند. این نوشتار به تبیین این اصل بنیادین می‌پردازد که رفتار، اخلاق و سبک زندگی والدین، نقشی اساسی در شکل‌گیری شخصیت فرزندان ایفا می‌کند، اصلی که قویاً در قرآن کریم و روایات معصومین(ع) ریشه دارد. تربیت فرزندان اساسی‌ترین رکن پایداری یک جامعه دینی و اخلاقی است. در نگاه اسلام، فرزند صرفاً گیرنده دستورات شفاهی نیست، بلکه یک «آینه تمام‌نما» از منش و رفتار والدین است. این آینگی، یک مفهوم صرفاً استعاری نیست، بلکه یک قانون ریشه‌دار در فطرت انسانی و حکمت الهی است که بر فرایند یادگیری و شکل‌گیری هویت کودک حاکم است.

در گفت‌وگو با کارشناس مسائل دینی حجت‌الاسلام والمسلمین محمدباقر مشکاتی به تحلیل این مفهوم از منظر قرآن و روایات و ارائه راهکارهایی در این باب پرداخته‌ایم.

امر اثبات‌شده آینگی در تربیت فرزند

قرآن کریم اساس تأثیرپذیری انسان را نه در آموزش صرف، بلکه در بستر فطرت الهی تعریف می‌کند که تحت تأثیر محیط اولیه تربیت شکل می‌گیرد. خداوند انسان را با سرشتی پاک آفریده که آماده پذیرش حقیقت است؛ اما این سرشت برای حفظ مسیر، نیازمند جهت‌دهی اولیه توسط محیط است. «فِطْرَتَ اللَّهِ الَّتِي فَطَرَ النَّاسَ عَلَيْهَا لَا تَبْدِيلَ لِخَلْقِ اللَّهِ ذَلِكَ الدِّينُ الْقَيِّمُ (سوره روم، آیه ۳۰)؛ «(این است) فطرت الهی که خداوند مردم را بر آن سرشته است؛ در آفرینش خدا دگرگونی نیست. این است آیین استوار». این بستر اولیه، با روایات نیز تأیید می‌شود که نشان می‌دهد محیط نقش کلیدی در تثبیت این سرشت دارد: امام صادق(ع) فرمود: «كُلُّ مَوْلُودٍ يُولَدُ عَلَى الْفِطْرَةِ حَتَّى يُعَرِّبَهُ أَبَوَاهُ» (اصول کافی، ج۲)؛ «هر فرزندی بر فطرتی متولد می‌شود تا والدین آن را تعریف (یا شکل) دهند». این روایت به‌وضوح نشان می‌دهد فطرت یک زمینه و یک حالت بالقوه و پاک است. واژه «يُعَرِّبَهُ» (به معنای تعریف کردن، تبدیل به عربی کردن یا شکل دادن به زبان، فرهنگ و رفتار) بیانگر این است که والدین نخستین مفسران و شکل‌دهندگان نهایی آن سرشت هستند. آن‌ها تعیین می‌کنند این آمادگی فطری به سمت ایمان استوار گرایش پیدا کند یا به سوی انحراف سوق یابد. با ادبیات امروزی، فطرت را می‌توان قاب نرم‌افزاریِ روح در نظر گرفت. رفتار والدین نخستین داده‌هایی هستند که این نرم‌افزار را برنامه‌ریزی می‌کنند. اگر والدین در عمل به این «آیین استوار» پایبند باشند، فرزند بدون نیاز به نصیحت، آن را به عنوان حالت طبیعی (نرمال) می‌پذیرد و عملاً آینه تمام‌نمای آن حقیقت در وجود او منعکس می‌شود. این انطباق اولیه، سنگ بنای شخصیت و هویت او را پی‌ریزی می‌کند.

اولویت مطلق رفتار بر گفتار

روایت‌های ائمه اطهار(ع) به صراحت بر اولویت نهادن «چگونگی زیستن» والدین بر «چگونگی سخن گفتن» آن‌ها تأکید می‌کنند.

الف) میراث‌بری اخلاقی ناخودآگاه

فرمایش امام صادق(ع) به انتقال صفات از طریق محیط خانوادگی اشاره دارد: «إِنَّ الْوَلَدَ يَسْتَفِيدُ مِنْ أَخْلَاقِ أَهْلِهِ» (بحارالانوار، ج۷۲، ص۲۵۵)؛ «به درستی که فرزند از اخلاق خانواده‌اش بهره‌مند می‌شود (ارث می‌برد)». عبارت «یستفید» (بهره‌مند می‌شود) نشان‌دهنده فرایند غیرارادی جذب و تقلید است، نه یک آموزش آگاهانه. کودک بدون آموزش مستقیم، صفات و عادات (چه خوب و چه بد) خانواده را جذب می‌کند.

ب) تأثیر اعمال پنهان و تعاملات روزمره

تأثیر رفتار والدین محدود به اعمال مذهبی یا توصیه‌های مستقیم نیست؛ تعاملات کوچک روزمره، بذر اصلی شخصیت کودک را می‌کارند. در این زمینه، تأکید بر کیفیت معاشرت (مجالسة) کلیدی است: «أَحْسِنْ مُجَالَسَةَ مَنْ حَضَرَكَ» (دعائم الإسلام، ج۲، ص۲۴۰)؛ «با کسانی که نزد تو حاضرند، نیکو همنشینی کن».

این روایت تأکید بر کیفیت تعامل عمومی و رفتاری دارد. اگر والد در تعاملات روزمره خود با همسر، فرزند یا دیگران، عجول، بدخلق، ناپرهیزکار یا ریاکار باشد، کودک این حالت را به عنوان «هنجار رفتاری» می‌آموزد. کودک آینه است؛ او شاهد است که پدر در خفا چگونه عمل می‌کند و این رفتارها حتی اگر هرگز بیان نشوند، در ساختار شخصیتی او منعکس خواهند شد. بنابراین اصل «فرزندان آینه رفتار والدین» بر این پایه استوار است که کودکان بیشتر از آنکه شنونده باشند، تقلیدکننده و مشاهده‌گرند.

تأثیر اعمال والدین بر نسل

قرآن کریم به صراحت بر اثرگذاری والدین بر فرزندان تأکید دارد، نه صرفاً در وراثت ژنتیکی، بلکه در وراثت سلوک و عمل. خداوند در قرآن می‌فرماید: «وَلْيَخْشَ الَّذِينَ لَوْ تَرَكُوا مِنْ خَلْفِهِمْ ذُرِّيَّةً ضِعَافاً خَافُوا عَلَيْهِمْ فَلْيَتَّقُوا اللَّهَ وَلْيَقُولُوا قَوْلاً سَدِيداً»؛ «و باید کسانی که از خود فرزندان ناتوان (ضعیف) به جای می‌گذارند، بر آنان بیمناک‌اند، از خدا بترسند و سخنی سنجیده (درست) بگویند». (سوره نساء، آیه ۹)

این آیه اگرچه ناظر به حفظ مال است، اما مفهوم عام آن، مسئولیت والدین در قبال آینده فرزندان (چه از لحاظ مادی و چه معنوی) را نشان می‌دهد. سخن سنجیده و رفتار درست، زیربنای تربیت است.

در قصص قرآنی، اعمال نیک یا بد پدران بر سرنوشت فرزندان تأثیر می‌گذارد مانند داستان حضرت موسی(ع) و پدرانشان که خداوند با ذکر «وَأَمَّا الْجِدَارُ فَكَانَ لِغُلَامَيْنِ يَتِيمَيْنِ فِي الْمَدِينَةِ وَكَانَ تَحْتَهُ كَنْزٌ لَهُمَا وَكَانَ أَبُوهُمَا صَالِحاً»؛ «و اما دیوار، برای دو پسری بود که آن را نگه می‌داشتند و پدرشان صالح بود» (سوره کهف، آیه ۸۲)، این نکته را برجسته می‌کند که صالح بودن پدر سبب حفظ و لطف الهی بر فرزندان می‌شود.

این آیه از سوره کهف، در داستان موسی(ع) و خضر(ع) آمده است و مصداقی بارز بر تأثیر عمل صالح والدین بر حفظ و برکت نسل آنان است. به طور خلاصه، آیه تأکید می‌کند صلاحیت و پاکی والدین، عاملی است که خداوند به‌واسطه آن، حفاظت و برکت را برای فرزندان آنان تضمین می‌فرماید، چه این تأثیر از طریق الگوسازی و چه به‌صورت لطف مستقیم الهی باشد. در ادامه به سه نکته مهم از این آیه اشاره می‌شود.

حفظ نعمت و میراث الهی

خداوند در این آیه می‌فرماید دیوار (که برای حفظ گنج زیر آن بود) از فروریختن حفظ شد، زیرا پدر آن دو پسر، فردی «صالح» بود. این صلاح به معنای تقوا، ایمان و اعمال نیک گذشته او است. خداوند به‌خاطر عمل صالح پدر، لطف و حمایت خود را شامل حال فرزندان او کرده و موجب حفظ سرمایه و میراث آن‌ها شده است.

الگوی عملی و انتقال ارزش

این ماجرا نشان می‌دهد صالح بودن پدر صرفاً یک عمل فردی نیست، بلکه نوعی سرمایه‌گذاری معنوی برای نسل بعد است. این صالح بودن، چه به‌صورت تربیت مستقیم و چه به‌صورت باقی ماندن آثار معنوی عمل نیک در جهان، نفع آن به فرزندان می‌رسد.

تکمیل مبنای آینگی رفتار

اشاره شد که فرزندان آینه رفتار والدین هستند. این داستان قرآنی، بُعد غیبی این آینگی را نشان می‌دهد؛ یعنی اعمال نیک پدر صالح، نه تنها یک الگو است، بلکه خود عامل حفظ و گشایش در مسیر زندگی فرزندان از جانب خداوند می‌شود. اعمال نیک، سدی در برابر حوادث ناگوار برای نسل بعدی ایجاد می‌کند.

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرائی با شماره بایگانی ۱۴۰۴۰۰۱۱۹

به موجب پرونده اجرائي با شماره بايگانی فوق، سهم الارث احتمالي آقای عبدالرحمن دل آرام احمدي از محل مالكيت مرحومه گلي دامن پاك غول احمدي در ششدانگ يكباب منزل مسكوني به شماره پلاك ثبتي يـک فرعـي از شصتودبيسـت وچهار اصلي واقع در بخش سـيزده مشـهد به مسـاحت شـشـدانگ صدوپنجاه ونـه متـر و چهل دسـيمترمربع به نشـانی : تربت جام، خيابـان المهدی، كوی ابوالفضلي، ابوالفضلی يک، پلاک چهار با حدود اربعه به شرح:

•شمالاً: درب و ديوار بطول دوازده متر به خيابان

•شرقاً: در دو قسمت اول ديواربديوار بطول هشت متر و بيست سانتيمتر به ششصد وبيست وچهار اصلي دوم ديواربديوار بطول پنج متر به ششصد وبيست وچهار اصلي

•جنوباً: ديواربديوار بطول دوازده متر به شماره دو فرعي از ششصد وبيست وچهار اصلي

•غرباً: ديواريست بطول سيزده متر و بيست سانتيمتر به قطعه يک تفكيكي

كه سند مالكيت ششدانگ آن ذيل ثبت شماره دوهزاروسيصدودو، صفحه چهارصدوهفتادونه، دفتر چهل ونه با شماره چاپي پانصدوبيست وپنج هزاروچهارصدوبيست ودو سری الف سال نود به نام مـوروث مديـون، مرحومـه گلـي دامن پاك غـول احمدي ثبت و صادر گرديده به اسـتناد سـند ازدواج شماره هفده هزاروسيصدوبيست وچهار مورخ سيزدهم شهريور هزاروسيصدوهشتادوپنج تنظيمی دفترخانه ازدواج شماره هجده تربت جام در قبال چهارده عدد سكه تمام بهارآزادی بابت مهريه خانم مـژگان جغطائـي به انضمام دو عشـر اضافه بازداشـت گرديده اسـت. ششـدانگ پـلاك مذكور طبق گزارش وارده مورخ هجدهم آبان هزاروچهارصدوچهار كارشـناس رسـمي دادگسـتری به مبلغ هجده ميليارد ريال و سـهم الارث مديون معادل يک و نيم دانگ مشـاع از ششـدانگ ملک مذكور به مبلغ چهـار ميلياردوپانصـد ميليون ريال ارزيابي و قطعی گرديده اسـت. ملک موصوف با مسـاحت عرصه ششدانگ صدوپنجاه ونه متر و چهل دسيمترمربع می باشد كه دارای اعيان به مساحت هشتادوپنج مترمربع بصورت يک واحد مسكونی همكف قديمی ساز با قدمت بالای سی سال، ديوار باربر با سقف طاق ضربی، كابينت فلزی، نما سيمان تگرگی به انضمام حدود سی مترمربع فضای انباری در حياط خلوت پشـت سـاختمان می باشد. همچنين از ضلع شـمال با توجه به وضع موجود معبر، حدود دو مميز سی متر عقب نشينی دارد و دارای يک امتياز برق، آب و گاز می باشد.ملک در تصرف مستاجر خانم آذرنيا می باشد كه مدعی اسـت حدود دو سال اسـت كه در ملک موصوف بصورت رايگان بدون پرداخت اجاره سكونت دارد.

سهم الارث احتمالی آقای عبدالرحمن دل آرام احمدي از محل مالكيت مرحومه گلي دامن پاك غول احمدي معادل يک و نيم دانگ مشـاع از ششـدانگ پلاك ثبتي يک فرعي از ششصدوبيسـت وچهار اصلي واقع در بخش سـيزده مشـهد از سـاعت نه الي دوازده روز دوشـنبه مورخ سـيزدهم بهمن ماه سال يكهزاروچهارصدوچهار در واحد اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاك واقع در تربت جام بلوار امام خميني (ره) پلاك دويست و هفتاد و يک از طريق مزايده به فروش می رسد. مزايده سهم الارث بدهكار معادل يک و نيم دانگ مشاع از ششدانگ پلاك فوق الذكر از مبلغ چهار ميلياردوپانصد ميليون ريال شـروع و به بالاترين قيمت پيشـنهادي نقداً فروخته می شـود. طبق ماده صد و سـی و شـش آئين نامه اجرای مفاد اسـناد رسـمی لازم الاجرا شـركت در مزايده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پايه كارشناسـی به حسـاب سـپرده ثبت و حضور خريدار يا نماينده قانونی در جلسـه مزايده اسـت. برنده مزايده مكلف اسـت مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاريخ مزايده به حساب صندوق ثبت توديع نمايد و در صورتی كه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واريز نكند مبلغ مذكور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واريز خواهد شد.در اين صورت عمليات فروش از درجه اعتبار سـاقط و مزايده در صورت درخواسـت بسـتانكار تجديد می گردد. لازم به ذكر است پرداخت بدهي هاي مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و يا حق اشتراك و مصرف در صورتي كه مورد مزايده داراي آنها باشد و نيز بدهي هاي ماليات و عوارض شهرداري و غيره تا تاريخ مزايده اعم از اينكه رقم قطعي آن معلوم شـده يا نشـده باشـد به عهده برنده مزايده اسـت و نيز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختي بابت هزينه هاي فوق از محل مازاد به برنده مزايده مسترد خواهد شد و نيم عشر و حق مزايده نقداً وصول مي گردد. ضمناً چنانچه روز و ساعت معين شده در آگهی مصادف با تعطيل رسمي ادارات باشد، مزايده روز اداري بعد از تعطيلي در همان ساعت و مكان مقرر برگزار خواهد شـد. اين آگهي پس از تاييد نهائي فرآيند مزايده و ارسـال آگهي در سـايت آگهي های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه كثيرالانتشار محلی است.

تاريخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ آ-۱۴۰۴۱۶۴۹۰

فاطمه حياتی رئيس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم محبوبه عابدی سرآسیا با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی میزان مالکیت ششدانگ پلاک ۹۵۷ فرعی از ۱۶۹ اصلی بخش ۱۰ مشهد را نموده که ششدانگ پلاک فوق الذکر به نام خانم محبوبه عابدی سر آسیا انتقال قطعی گردید و سند به شماره ۵۵۹۳۵۱ با شناسه الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۸۵۴۵ صادر شد حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

م الف ۱۱۸۱،۱۴۰۴ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴،۱۰،۳۰ آ-۱۴۰۴۱۶۴۸۳

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی ابلاغ مفاد صورت جلسه افراز

پیرو آگهی شماره ۱۰۸۲۴ - ۱۴۰۴،۱۰،۱ منتشره در روزنامه قدس ، بدینوسیله صورت مجلس افزار پلاک ۱۳۴۷ - فرعی مجزی شده از ۳۴۵ - فرعی از ۲ - اصلی واقع در اراضی گلستان بخش ۶ مشهد به شرح ذیل منتشر ، شایسته است سایر مالکین مشاعی پلاک صدر الذکر چنانچه نسبت به مورد افزار و نحوه آن اعتراض داشته ، واخواهی خود را ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به مرجع قضایی صالحه تسلیم و رونوشت آن را به این اداره ارسال نمایند ، بدیهی است پس از انقضاء مهلت مقرر در صورت عدم واخواهی ، سند مالکیت مفروزی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد گردید .

صورت مجلس افرازی شش دانگ پلاک ۳۴۵ - فرعی از ۲ اصلی بخش ۶ مشهد

با سلام احتراماً در اجرای دستور ۳۰۰۹۵،۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۸/۱۴ ریاست محترم اداره متبوعه ذیل درخواست آقای حجت ایل بیگی گلستانی مبنی بر افراز سهم خود از شش دانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۰۲۲/۵۱ - متر مربع پلاک ۳۴۵ - فرعی از ۲ - اصلی بخش ۶ مشهد برابر ضوابط مقرر در قانون افراز و فروش املاک مشاع مصول ابان ماه ۵۷ و آیین نامه اجرایی آن، اینجانب محسن شریفی طرقبه نماینده و آقای رضا اصغری نقشه بردار ثبت طرقبه شاندیز پس از دعوت قبلی از کلیه مالکین مشاعی به افراز برابر اخطاریه به شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۶۰۰۸۰۱۴۷۹۰ - ۱۴۰۴/۹/۲۹ و آگهی روزنامه قدس به شماره ۱۰۸۲۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱ جهت بازدید مورخه چهارشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۳ موعد و زمان افراز به آنان در معیت وکیل مالک افراز در محل وقوع ملک حاضر و پس از بازدید و معاینه محل و مطالبه محتویات پرونده ثبتی مربوطه و بررسی موضوع درخواست نامبرده مشخص گردیده نسبت به ششدانگ پلاک فوق سندکاداستری صادر و تسلیم گردیده است و حال نامبرده با توجه به حصه تصرفی خود تقاضای افراز سهم مشاع خود در پلاک را نموده اند و شهرداری طرقبه ۳۱۴۱ مورخه ۱۴۰۴/۸/۱۳ موافقت خود را اعلام داشته است ابتدا حدود اولیه و سپس حدود قطعه افرازی و باقیمانده بشرح ذیل تقدیم میگردد .

الف) شش دانگ یک قطعه باغ پلاک ۳۴۵ - فرعی مجزی شده از ۲- اصلی بخش ۶ مشهد به مساحت ۸۱۹۳/۴۶ - متر مربع به حدود شمالا: در پنجاه و سه قسمت که قسمتهای هجدهم و بیستم و بیست و چهارم و چهل و پنجم و چهل و ششم و چهل هفتم آن شرقی و قسمتهای سوم و چهارم و ششم و هفتم و هشتم و شانزدهم و سی وهشتم آن غربی است . اول الی پنجاه و سوم مریزست است ، اول بطول(۲/۳۲) دومتر و سی دو سانتیمتر اول الی پنجم ، به جوی گلستان دوم بطول (۲/۶۰) دو متر و شصت سانتیمتر سوم بطول (۳/۳۹) سه متر و سی ونه سانتیمتر چهارم (۴/۰۷) چهارمتر و هفت سانتیمتر پنجم بطول (۲/۷۹) دو متر و هفتاد و نه سانتیمتر ششم بطول (۲/۳۱) دو متر و سی ویک سانتیمتر به ۱ جوی گلستان هفتم بطول (۹/۰۶) نه متر و شش سانتیمتر هفتم الی هفدهم ، به سنگ چین زمین پلاک ۹۳۹ فرعی هشتم بطول (۲/۲۱) دو متر و بیست ویک سانتیمتر نهم بطول(۱/۳۷) یک متر و سی وهفت سانتیمتر دهم بطول (۴/۳۲) چهار متر و سی ودو سانتیمتر یازدهم بطول (۸/۳۱) هشت متر و سی ویک سانتیمتر دوازدهم بطول (۴/۵۸) چهارمتر و پنجاه وهشت سانتیمتر سیزدهم بطول (۲/۷۹) دو متر و هفتاد ونه سانتیمتر چهاردهم بطول (۱/۸۹) یک متر و هشتاد ونه سانتیمتر پانزدهم بطول (۰/۳۴) سی و چهار سانتیمتر شانزدهم بطول (۹/۱۸) نه متر و هجده سانتیمتر هفدهم بطول (۱۵/۰۰) پانزده متر هجدهم بطول (۳/۱۴) سه متر و چهارده سانتیمتر هجدهم الی پنجاه وسوم ، به سنگ چین زمین پلاک های ۹۳۸ و ۹۳۷ و ۹۳۶ و ۹۴۲ فرعی نوزدهم بطول (۱۰/۷۶) ده متر و هفتاد وشش سانتیمتر بیستم بطول (۰/۸۵) هشتاد وپنج سانتیمتر بیست ویکم بطول (۱۶/۳۲) شانزده متر و سی ودو سانتیمتر بیست ودوم بطول (۸/۶۰) هشت متر و شصت سانتیمتر بیست وسوم بطول (۱۰/۰۵) ده متر و پنج سانتیمتر بیست وچهارم بطول(۰/۵۰) پنجاه سانتیمتر بیست وپنجم بطول (۵/۲۷) پنج متر و بیست وهفت سانتیمتر بیست وششم بطول (۲/۸۵) دو متر و هشتاد وپنج سانتیمتر بیست وهفتم بطول (۶/۷۳) شش متر و هفتاد وسه سانتیمتر بیست وهشتم بطول (۱۰/۱۳) ده متر و سیزده سانتیمتر بیست ونهم بطول (۱۰/۹۹) ده متر و نود ونه سانتیمتر سیم بطول (۲/۱۰) دو متر وده سانتیمتر سی ویکم بطول (۱۵/۶۰) پانزده متر وشصت سانتیمتر سی و دوم بطول (۶/۹۷) شش متر و نود وهفت سانتیمتر سی وسوم بطول (۳/۱۰) سه متر وده سانتیمتر سی وچهارم بطول (۲/۰۸) دو متر وهشت سانتیمتر سی وپنجم بطول (۸/۲۰) هشت متر وبیست سانتیمتر سی وششم بطول (۷/۳۵) هفت متر وسی وپنج سانتیمتر سی وهفتم بطول (۷/۰۹) هفت متر ونه سانتیمتر سی وهشتم بطول (۲/۲۹) دو متر وبیست ونه سانتیمتر سی ونهم بطول (۱۰/۴۱) ده متر و چهل ویک سانتیمتر چهلم بطول (۷/۶۲) هفت متر وشصت ودو سانتیمتر چهل ویکم بطول (۱۰/۶۶) ده متر وشصت وشش سانتیمتر چهل ودوم بطول (۱/۶۲) یک متر وشصت ودو سانتیمتر چهل وسوم بطول (۰/۴۰) چهل سانتیمتر چهل وچهارم بطول (۱/۶۸) یک متر وشصت ویک سانتیمتر چهل وپنجم بطول (۰/۱۸) هجده سانتیمتر چهل وششم بطول (۴/۴۶) چهار متر وچهل وشش سانتیمتر چهل وهفتم بطول (۳/۳۳) سه متر وسی وسه سانتیمتر چهل وهشتم بطول (۲/۷۰) دو متر وهفتاد سانتیمتر چهل ونهم بطول (۳/۶۶) سه متر وشصت وشش سانتیمتر پنجاهم بطول (۰/۹۷) نود وهفت سانتیمتر پنجاه ویکم بطول (۱/۷۱) یک متر وهفتاد ویک سانتیمتر پنجاه ودوم بطول (۲/۹۴) دو متر ونود وچهار سانتیمتر پنجاه وسوم بطول (۷/۰۳) هفت متر وسه سانتیمتر شرقا : در چهار قسمت اول به دیوار بطول (۲/۹۳) دو متر ونود وسه سانتیمتر به شماره یکصد وهشتاد وهشت فرعی دوم به دیوار بطول (۱۳/۴۱) سیزده متر وچهل ویک سانتیمتر به شماره یکصد وهشتاد وهشت فرعی سوم به دیوار بطول (۲۵/۰۸) بیست وپنج متر وهشت سانتیمتر به شماره یکصد وهشتاد وهشت فرعی چهارم به دیوار بطول (۳/۸۱) سه متر وهشتاد ویک سانتیمتر به شماره یکصد وهشتاد وهشت فرعی جنوبا : در نوزده قسمت که قسمتهای سیزدهم و چهاردهم و پانزدهم و شانزدهم و هفدهم آن شرقی است. اول الی نوزدهممرزیست است، اول بطول (۱۱/۳۱) یازده متر وسی ویک سانتیمتر اول الی چهاردهم، به رودخانه دوم بطول (۱۱/۳۱) یازده متر وسی ویک سانتیمتر سوم بطول (۷/۵۰) هفت متر وپنجاه سانتیمتر چهارم بطول (۱۴/۳۹) چهارده متر وسی ونه سانتیمتر پنجم بطول (۱۶/۲۶) شانزده متر وبیست وشش سانتیمتر ششم بطول (۲۱/۲۴) بیست ویک متر وبیست وچهار سانتیمتر هفتم بطول (۱۵/۹۶) پانزده متر ونود وشش سانتیمتر هشتم بطول (۱۷/۶۳) هفده متر وشصت وسه سانتیمتر نهم بطول (۱۴/۶۳) چهارده متر وشصت وسه سانتیمتر دهم بطول (۵۰/۴۶) پنجاه متر وچهل وشش سانتیمتر یازدهم بطول (۲۵/۸۰) بیست وپنج متر وهشتاد سانتیمتر دوازدهم بطول (۷/۵۵) هفت متر وپنجاه وپنج سانتیمتر سیزدهم بطول (۹/۵۱) نه متر وپنجاه ویک سانتیمتر چهاردهم بطول (۳/۵۰) سه متر وپنجاه سانتیمتر پانزدهم بطول (۱۱/۳۰) یازده متر وسی سانتیمتر به شماره یکصد ونود ویک فرعی شانزدهم بطول (۱۸/۶۳) هجده متر و شصت وسه سانتیمتر به شماره یکصد ونود و یک فرعی هفدهم بطول (۲۱/۰۵) بیست ویک متر وپنج سانتیمتر به شماره یکصد ونود و یک فرعی هجدهم بطول (۲۳/۴۴) بیست وسه متر وچهل وچهار سانتیمتر به کوه نوزدهم بطول (۳/۵۸) سه متر وپنجاه وهشت سانتیمتر به کوه غربا : در شش قسمت اول الی ششم مرزیست است، اول بطول (۱۷/۳۸) هفده متر وسی و هشت سانتیمتر به اراضی طرقبه دوم بطول (۸/۲۳) هشت متر وبیست وسه سانتیمتر به اراضی طرقبه سوم بطول (۱۰/۱۱) ده متر ویازده سانتیمتر به رودخانه چهارم بطول (۱/۲۹) یک متر وبیست ونه سانتیمتر به رودخانه پنجم بطول (۲/۸۹) دو متر وهشتاد ونه سانتیمتر به رودخانه ششم بطول (۱۴/۹۰) چهارده متر ونود سانتیمتر به اراضی طرقبه-حقوق ارتفاقی : جوی عمومی گلستان از غرب به شرق از مورد ثبت عبور می کند رودخانه گلستان از غرب به شرق به مساحت ۴۶۱،۷ متر مربع بعنوان بستر رودخانه از داخل ملک میگذرد و به مساحت های ۲۸۸۶،۷ متر مربع در حریم کمی و به مساحت ۴۹۱۰،۶ متر مربع در حریم کیفی قرار دارد.

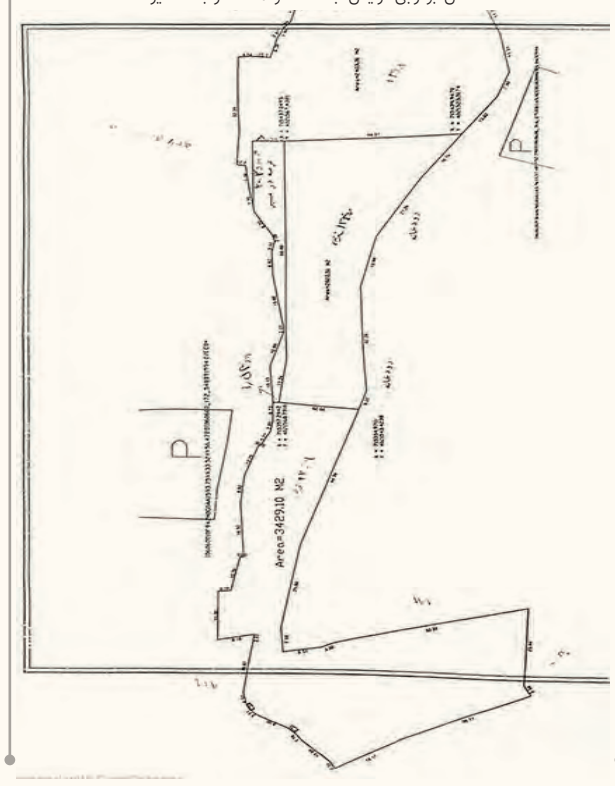
ب) حدود قطعه افرازی ۱- ششدانگ یک قطعه باغ محصور مشتمل برمبنای مسکونی قطعه اول افرازی پلاک ۱۳۴۷- فرعی مفروز و مجزی شده از شماره ۳۴۵- فرعی از ۲- اصلی ، به مساحت (۲۰۲۲/۵۱) متر مربع : با حدود اربعه شمالا : به طول ۱۳/۲۴- متر و ۶۶/۶۹- متر درب و دیاریست به کوچه شرقا : به طول ۴۴/۸۱- متر دیواریست به پلاک ۱۳۴۸- فرعی جنوبا : به طول ۱۶/۷۴- متروه ۲۱/۲۴- متروه ۱۵/۹۶-متروه ۳۲/۲۶- متروه ۶/۰۷- متر دیواریست به رودخانه غربا : به طول ۲۰/۲۹- متر دیواریست به پلاک ۱۳۴۹- فرعی - حقوق ارتفاقی : نسبت به کل پلاک ۳۴۵- فرعی به مساحت های ۲۸۸۶/۷ متر مربع در حریم کمی و به مساحت ۴۹۱۰/۶ متر مربع در حریم کیفی قرار دارد.

۲-ششدانگ یک باغ قطعه دوم (باقیمانده) افرازی که در سهم سایر مالکین می باشد به شماره پلاک ۱۳۴۸- فرعی مفروز و مجزی شده از شماره ۳۴۵- فرعی از ۲- اصلی ، به مساحت (۲۴۰۳/۳۱) متر مربع: با حدود اربعه شمالا : در یازده قسمت که قسمت سوم آن غربی و قسمتهای پنجم و ششم آن غربی محسوب می شود و به طول ۷/۳۵- متروه ۷/۰۹- متروه ۲/۲۹- متروه ۳۲/۳۵- متروه ۴/۶۴- متروه ۳/۳۳- متروه ۶/۳۶- متروه ۰/۹۷- متروه ۱/۶۶- متروه ۲/۹۴- متروه ۷/۰۳- متروه دیواریست به پلاکهای ۹۳۸و۹۳۷و۹۳۶و۱۸۸ - فرعی شرقا به طولهای ۱۶/۳۳- متروه ۲۸/۸۹- متروه مرزیست به پلاک ۱۸۸ - فرعی جنوبا : به طول ۱۱/۳۱- متروه ۱۱/۳۱- متروه ۷/۵۰- متروه ۱۳/۹۲- متر دیواریست به رودخانه غربا : در سه قسمت اول به طول ۴۴/۸۱- متر به دیوار پلاک ۱۳۴۷- فرعی و دوم به طول ۸- متر مرزیست به کوچه و سوم به طول ۲۰/۳۵- متر (این قسمت جنوبی محسوب می شود) مرزیست به کوچه- حقوق ارتفاقی : جوی عمومی گلستان از غرب به شرق از مورد ثبت عبور می کند و نسبت به کل پلاک ۳۴۵- فرعی به مساحت های ۲۸۸۶،۷ متر مربع در حریم کمی و به مساحت ۴۹۱۰،۶ متر مربع در حریم کیفی قرار دارد لازم به ذکر است صدور سند جهت این قطعه منوط به موافقت شهرداری می باشد.

۳- ششدانگ یک قطعه زمین قطعه سوم (باقیمانده) افرازی که در سهم سایر مالکین می باشد به شماره پلاک ۱۳۴۹ - فرعی مفروز و مجزی شده از شماره ۳۴۵- فرعی از ۲- اصلی ، به مساحت (۳۴۲۹/۱۰) متر مربع : با حدود اربعه شمالا : به طولهای ۲/۳۲- متروه ۱۰/۰۴- متروه ۲/۷۹- متروه ۲/۳۱- متروه ۹/۰۶- متروه ۲/۲۱- متروه ۱/۳۲- متروه ۴/۳۲- متروه ۱۶/۶۷- متروه ۲/۲۳- متروه ۹/۱۸- متر(این قسمت غربی محسوب می شود) و به طول ۱۵- متروه ۳/۱۴- متر(این قسمت شرقی محسوب می شود) و به طول ۱۶/۳۲- متروه ۱۰/۷۶- متر و به طول ۰/۸۵- متر (این قسمت شرقی محسوب می شود) و به طول ۵/۲۷-متروه ۸/۶۰- متروه ۱۰/۰۵- متروه ۰/۵۰- متر(این قسمت شرقی محسوب می شود) و به طول ۲/۸۵-متروه ۶/۷۳- متر مرزیست به جوی آب و پلاک ۹۳۹- فرعی و ۹۴۲- فرعی شرقا : در دو قسمت اول به طولهای ۱/۵۳- متر مرزیست به کوچه و دوم به طول ۲۰/۲۹- متر به دیوار پلاک ۱۳۴۷- فرعی جنوبا در هشت قسمت اول الی سوم به طولهای ۴۴/۳۹- متروه ۲۵/۸۰- متروه ۵۵/۷- متر دیواریست به رودخانه و چهارم الی ششم این قسمتها شرقی محسوب می شود به طول ۹/۵۱- متروه ۳/۵۰- متروه ۵۰/۹۷- متر مرزیست به پلاک ۱۹۱- فرعی و هفتم و هشتم به طول های ۲۳/۴۴- متروه ۳/۵۸- متر مرزیست به کوه غربا به طولهای ۳۵/۷۱- متروه ۱۹/۱۷-متر مرزیست به باقیمانده ۱۰- اصلی -حقوق ارتفاقی: جوی عمومی گلستان از غرب به شرق از مورد ثبت عبور می کند رودخانه گلستان از غرب به شرق به مساحت ۴۶۱،۷ متر مربع بعنوان بستر رودخانه از داخل ملک میگذرد و نسبت به کل پلاک ۳۴۵- فرعی به مساحت های ۲۸۸۶/۷ متر مربع در حریم کمی و به مساحت ۴۹۱۰/۶ متر مربع در حریم کیفی قرار دارد. لازم به ذکر است صدور سند جهت این قطعه منوط به موافقت شهرداری می باشد. نقشه بردار : رضا اصغری نماینده ثبت: محسن شریفی طرقبه

م الف ۱۱۸۲،۱۴۰۴ آ-۱۴۰۴۱۶۴۷۷

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز



آگهی تحدید حدود

در اجرای ماده ۱۰ و ۸ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن کسانیکه تقاضای صدور سند از قانون مزبور را نموده اند هیات اجرایی قانون مربوطه پس از بررسی سوابق و مدارک ارائه شده نسبت به صدور رای به شرح ذیل اقدام نموده است اشخاصی که نسبت به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی و اشخاصی که نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود ، ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار باید اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت محل تسلیم نمایند و ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود به مرجع ثبتی ، دادخواست خود را به مرجع ذی صلاح قضائی تقدیم و گ

خط قرمز

صفحات ویژه قدس برای استان‌های خراسان رضوی، شمالی و جنوبی + یک صفحه برای سایر استان‌ها

مدیر کل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی در گفت‌وگو با قدس با اشاره به ضرورت حذف ارز ترجیحی مطرح کرد

پیش‌بینی ۳ تا ۶ ماهه برای ثبات بازار

۳

ناهید آذرنوش

در اغتشاشات اخیر ۱۰۰ چراغ راهور مشهد تخریب شد که تأمین تجهیزات تمام آن‌ها برای رفع خاموشی حدود یک ماه زمان می‌برد

هوشمندسازی دوباره چراغ‌های راهور مشهد؛ نامعلوم و زمانبر

۲

آسیب‌های اتکا به روش‌های سنتی و ضایعات حوزه کشاورزی

نصف ذخایر سدها را دور می‌ریزیم

تغییرات اقلیمی، کمبود آب، میزان تلفات و ضایعات محصولات کشاورزی، تخریب خاک و بسیاری دیگر از عوامل تأثیرگذار در حوزه کشاورزی نشان می‌دهد دیگر با این تهدیدها و بدون بهره‌گیری از فناوری‌های جدید و محصولات دانش‌بنیان نمی‌توان به افزایش بهره‌وری در حوزه کشاورزی امیدوار بود.در شرایط تغییر اقلیم حال حاضر ما با پیامدهایی مانند کاهش عملکرد و پایداری محصولات، تغییر در زمان گل‌دهی، جابه‌جایی الگوهای بارندگی، تغییر زمان کشت و برداشت، ورود آفات و بیماری‌های جدید و وقوع پدیده‌هایی مانند خشکسالی و موج‌های گرما یا سرمای نابهنگام مواجهیم و همه این‌ها نشان‌دهنده آن است که الگوهای پیش‌بینی‌پذیر و روش‌های کلاسیک برای تولید قابل اتکا نیستند.

مطالعات صورت گرفته توسط جهاد کشاورزی با همکاری مرکز ملی مطالعات راهبردی کشاورزی و اتاق آب ایران و همچنین گزارش‌های سازمان خواربار...

۴

استاندار خراسان رضوی:

حمایت مردم از حکومت بسیار بیشتر از تصور است

۳

خراسان رضوی

پیکر یک شهید اغتشاشات اخیر در مشهد تشییع شد

۲

خراسان شمالی

۹ معدن استان احیا و ۱۷ گواهی و پروانه اکتشاف صادر شد

۳

خراسان جنوبی

جابه‌جایی بیش از ۶ میلیون تُن کالا در استان طی سال جاری

۳

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فاروج مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دونشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش سه قوچان پلاک ۳ اصلی - اراضی تیول
شـدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۳ اصلی فوق در مساحت ۳۳۳۴،۵۱مترمربع ابتیاعی خانم زهرازورمند فاروجی فرزندغلامحسین از محل مالکیت رسمی آقای عباسعلی ارجمندی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۰۹-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۱۶۱کلاسه ۱۴۰۴،۶۰۷هیات

بخش سه قوچان پلاک ۱۲ اصلی - اراضی مفرنقاه
شـدانگ یکباب دامداری و زمین متصل دارای پلاک ...فرعی از ۳۷۶فرعی از۱۲ اصلی فوق به مساحت ۲۳۵۶مترمربع ابتیاعی آقای علی اصغری نژاد فرزند رمضان از محل مالکیت رسمی آقای رحمت اله یزدانی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۰۱۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۷۵کلاسه ۱۴۰۴،۲۹۸هیات
شـدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۳۷۶فرعی از۱۲ اصلی فوق به مساحت ۱۱۲۸۵مترمربع ابتیاعی آقای علی اصغری نژاد فرزند رمضان از محل مالکیت رسمی آقای رحمت اله یزدانی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۰۱۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۷۶کلاسه ۱۴۰۴،۲۹۷هیات

بخش سه قوچان پلاک ۲۵ اصلی - اراضی جعفرآبادسفلی
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۲۵ اصلی فوق به مساحت ۵۲۴۱،۶۲مترمربع ابتیاعی آقای غلام حیدرغائبی مطلق جعفرابادفرزندمحمد ازمحل مالکیت رسمی آقای حبیب اله مولوی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۰۱-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۹۲۶کلاسه ۱۴۰۴،۶۷۳هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۲۵ اصلی فوق به مساحت ۱۱۰۰۵،۹۶مترمربع ابتیاعی آقای غلام حیدرغائبی مطلق جعفرابادفرزندمحمد ازمحل مالکیت رسمی آقای حبیب اله مولوی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۰۱-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۹۲۵کلاسه ۱۴۰۴،۶۷۲هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۲۵ اصلی فوق به مساحت ۴۱۹۷،۷۴مترمربع ابتیاعی آقای مصطفی واحدی جعفرابادفرزندمحمد ازمحل مالکیت رسمی آقای علی اکبر مولوی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۰۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۰۰۶کلاسه ۱۴۰۴،۱۹۷هیات

بخش سه قوچان پلاک ۳۵ اصلی - اراضی حاجی تقی
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۳۵ اصلی فوق به مساحت ۱۹۵۰۲،۷۸مترمربع ابتیاعی آقای محمدعلی اسدی فرزند علی حسین از محل مالکیت رسمی آقای علی حسین اسدی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۱-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۰۸کلاسه ۱۴۰۴،۴۸۸هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۳۵ اصلی فوق به مساحت ۴۹۱۷،۸۶مترمربع ابتیاعی آقای محمدعلی اسدی فرزند علی حسین از محل مالکیت رسمی آقای علی حسین اسدی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۱-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۰۷کلاسه ۱۴۰۴،۴۸۹هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۳۵ اصلی فوق به مساحت ۳۸۰۳،۷۲مترمربع ابتیاعی خانم فریده مقدسی حاجی تقی فرزندعلی ازمحل مالکیت رسمی آقای علی مقدسی حاجی تقی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۰۴-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۰۰۴کلاسه ۱۴۰۴،۳۴۱هیات
شـدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۳۵ اصلی فوق به مساحت ۸۰۵۵مترمربع ابتیاعی آقای بهزادنجفی فرزند محمدرضا ازمحل مالکیت رسمی آقای حاج علی محمد شکسته بند برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۰۹-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۱۵۹کلاسه ۱۴۰۴،۶۸۳هیات

بخش سه قوچان پلاک ۳۷اصلی - اراضی قره چشمه یام
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۳۷ اصلی فوق به مساحت ۳۹۹۹،۶۱مترمربع ابتیاعی خانم حنیفه مریخی سالانقوج فرزندمحمدحسن ازمحل مالکیت رسمی آقای علی مغربی یامی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۲۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۰۴۰۲کلاسه ۱۴۰۴،۵۷۷هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۳۷ اصلی فوق به مساحت ۴۹۶۸،۹۲مترمربع ابتیاعی خانم حنیفه مریخی سالانقوج فرزندمحمدحسن ازمحل مالکیت رسمی آقای جهانگیرقنبری برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۲۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۴۰۳کلاسه ۱۴۰۴،۵۷۶هیات
شـدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۳۷ اصلی فوق به مساحت ۸۴۳مترمربع ابتیاعی خانم حنیفه مریخی سالانقوج فرزندمحمدحسن ازمحل مالکیت رسمی آقای غلامرضاعابدزاده برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۲۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۴۰۴کلاسه ۱۴۰۴،۵۷۵هیات

بخش سه قوچان پلاک ۳۹ اصلی - اراضی اسماعیل خان یام
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۳۹ اصلی فوق به مساحت ۴۴۲۶،۴۰مترمربع ابتیاعی آقای رسول پورجعفریامی فرزندحسین قلی از محل مالکیت رسمی آقای غلامرضامهدیان برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۲۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۳۹۹کلاسه ۱۴۰۴،۵۹۰هیات

بخش سه قوچان پلاک۴۰ اصلی - اراضی دهیوز یام
شـدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۴۰ اصلی فوق به مساحت ۱۴۱۰۹مترمربع ابتیاعی آقای رسول پورجعفریامی فرزندحسین قلی از محل مالکیت رسمی آقای حسینقلی پورجعفر برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۲۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۳۹۷کلاسه ۱۴۰۴،۵۹۱هیات
شـدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۴۰ اصلی فوق به مساحت ۴۲۳۷مترمربع ابتیاعی آقای رسول پورجعفریامی فرزندحسین قلی از محل مالکیت رسمی آقای حسینقلی پورجعفر برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۲۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۴۰۰کلاسه ۱۴۰۴،۵۸۹هیات

بخش سه قوچان پلاک۴۲ اصلی - اراضی تیتکانلو
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۴۲ اصلی فوق به مساحت ۶۳۰۸،۲۵مترمربع ابتیاعی آقای علی اصغرعاطف تیتکانلو فرزندولی از محل مالکیت رسمی آقای رمضان عاطف برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۲۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۴۴۹کلاسه ۱۴۰۴،۳۴۲هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۴۲ اصلی فوق به مساحت ۱۰۲۴۸،۴۶مترمربع ابتیاعی خانم ربابه درودی فرزندمحمد ازمحل مالکیت رسمی آقای زین العابدین کاظمی مقدم برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۲۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۴۳۰کلاسه ۱۴۰۴،۷۲۷هیات

بخش سه قوچان پلاک۵۰ اصلی - اراضی نجف آباد
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۵۰ اصلی فوق به مساحت ۱۹۹۸۶،۵۲مترمربع ابتیاعی علی اصغرقامت افزا فرزندغلامرضا از محل مالکیت رسمی آقای غلامرضا قامت افزا برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۲۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۴۳۲کلاسه ۱۴۰۴،۵۸۴هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۵۰ اصلی فوق به مساحت ۱۹۹۱۷،۱۴مترمربع ابتیاعی علی اصغرقامت افزا فرزندغلامرضا از محل مالکیت رسمی آقای غلامرضاقامت افزا برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۲۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۴۳۳کلاسه ۱۴۰۴،۵۸۳هیات

بخش سه قوچان پلاک ۵۴ اصلی - اراضی گزکوه
شـدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۵۴ اصلی فوق به مساحت ۱۶۴۹۱مترمربع ابتیاعی موفوقه کربلایی زهراخانم فرزند از محل مالکیت رسمی آقای حاج حسن ابراهیمی گزکوه برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۸۱۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۵۹۵کلاسه ۱۴۰۳،۶۸۴هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۵۴ اصلی فوق به مساحت ۱۷۲۷۲،۴۲مترمربع ابتیاعی موفوقه کربلایی زهراخانم فرزند از محل مالکیت رسمی آقای حاج حسن ابراهیمی گزکوه برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۸۱۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۵۹۰کلاسه ۱۴۰۳،۶۹۴هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۵۴ اصلی فوق به مساحت ۷۵۳۷،۷۴مترمربع ابتیاعی موفوقه کربلایی زهراخانم فرزند از محل مالکیت رسمی آقای حاج حسن ابراهیمی گزکوه برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۸۱۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۵۹۲کلاسه ۱۴۰۳،۷۰۳هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۵۴ اصلی فوق به مساحت ۵۷۲۷،۸۶مترمربع ابتیاعی موفوقه کربلایی زهراخانم فرزند از محل مالکیت رسمی آقای حاج حسن ابراهیمی گزکوه برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۸۱۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۵۹۴کلاسه ۱۴۰۳،۶۹۸هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۵۴ اصلی فوق به مساحت ۱۸۹۹۸،۳۷مترمربع ابتیاعی موفوقه ننه خانم ولیلا خانم فرزند از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۸۱۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۶۰۴کلاسه ۱۴۰۳،۷۱۳هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۵۴ اصلی فوق به مساحت ۲۳۷۴،۸۳مترمربع ابتیاعی موفوقه ننه خانم ولیلا خانم فرزند از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۸۱۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۶۰۲کلاسه ۱۴۰۳،۷۱۵هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۵۴ اصلی فوق به مساحت ۶۲۱۳،۸۹مترمربع ابتیاعی موفوقه ننه خانم ولیلا خانم فرزند از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۸۱۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۶۰۵کلاسه ۱۴۰۳،۷۱۲هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۵۴ اصلی فوق به مساحت ۲۸۵۴،۶مترمربع ابتیاعی موفوقه ملاعلی فرزند از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۸۲۴-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۷۴۶کلاسه ۱۴۰۳،۷۱۷هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۵۴ اصلی فوق به مساحت ۲۸۵۷۳،۴۰مترمربع ابتیاعی موفوقه ملاعلی فرزند از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۸۲۴-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۷۴۷کلاسه ۱۴۰۳،۷۱۶هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۵۴ اصلی فوق به مساحت ۲۲۲۱۵،۶۸مترمربع ابتیاعی موفوقه کربلایی زهراخانم فرزند از محل مالکیت رسمی آقای حاج حسن ابراهیمی گزکوه برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۸۱۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۵۹۳کلاسه ۱۴۰۳،۷۰۱هیات

بخش سه قوچان پلاک ۵۸ اصلی - اراضی دندنقاب
شـدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۵۸ اصلی فوق به مساحت ۱۱۵۴۲مترمربع ابتیاعی آقای رضاصابری فرزند غلامحسین از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسین صابری برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۰۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۶۵کلاسه ۱۴۰۴،۲۶۰هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۵۸ اصلی فوق به مساحت ۱۲۰۳۹،۵۵مترمربع ابتیاعی آقای رضاصابری فرزند غلامحسین از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسین صابری برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۰۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۶۶کلاسه ۱۴۰۴،۲۶۱هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۵۸ اصلی فوق به مساحت ۴۹۲۱،۷۶مترمربع ابتیاعی آقای رضاصابری فرزند غلامحسین از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسین صابری برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۶۱کلاسه ۱۴۰۴،۲۶۳هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۵۸ اصلی فوق به مساحت ۱۲۳۲۶،۶۰مترمربع ابتیاعی آقای رضاصابری فرزند غلامحسین از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسین صابری برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۶۲کلاسه ۱۴۰۴،۲۵۷هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۵۸ اصلی فوق به مساحت ۱۲۶۶۹مترمربع ابتیاعی آقای رضاصابری فرزند غلامحسین از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسین صابری برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۶۴کلاسه ۱۴۰۴،۲۵۹هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۵۸ اصلی فوق به مساحت ۱۳۶۴۲مترمربع ابتیاعی آقای رضاصابری فرزند غلامحسین از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسین صابری برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۶۷کلاسه ۱۴۰۴،۲۶۲هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۵۸ اصلی فوق به مساحت ۷۸۵۵۶،۵۵مترمربع ابتیاعی آقای رضاصابری فرزند غلامحسین از محل مالکیت رسمی آقای غلامحسین صابری برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۶۸کلاسه ۱۴۰۴،۲۵۸هیات

بخش سه قوچان پلاک ۶۲ اصلی - اراضی سابلاغ خوبشان
شـدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۴۴فرعی از ۶۲ اصلی فوق به مساحت ۳۴۳۲،۷۳مترمربع ابتیاعی آقای عبدالرضاشرفی خوبشان فرزندشرف خان از محل مالکیت رسمی آقای شرف خان شرفی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۲۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۴۳۶کلاسه ۱۴۰۴،۳۲۹هیات
شـدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از۴۴فرعی از ۶۲ اصلی فوق به مساحت ۱۴۸۷،۶۹مترمربع ابتیاعی آقای عبدالرضاشرفی خوبشان فرزندشرف خان از محل مالکیت رسمی آقای شرف خان شرفی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۲۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۴۳۵کلاسه ۱۴۰۴،۳۳۰هیات

بخش سه قوچان پلاک ۶۴ اصلی - اراضی خوبشان
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۶۴ اصلی فوق به مساحت ۹۶۲۷۶،۳۳مترمربع ابتیاعی توسعه گردشگری سرزمین زیبای پارسه فرزند از محل مالکیت رسمی آقای حسین کریمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۰۱-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۴۹۲۱کلاسه ۱۴۰۴،۳۸۰هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک...فرعی از۹۷فرعی از۶۴ اصلی فوق به مساحت ۱۶۲۹،۷۸مترمربع ابتیاعی آقای عبدالرضاشرفی خوبشان فرزندشرف خان از محل مالکیت رسمی خانم فاطمه رفیع زاده و آقای علی رفیع زاده برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۲۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۴۳۴کلاسه ۱۴۰۴،۳۳۱هیات

بخش سه قوچان پلاک ۷۲ اصلی - اراضی حصاراندف
شـدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۱۱۶فرعی از۷۲ اصلی فوق به مساحت ۷۸۷۲،۴۲مترمربع ابتیاعی آقای احمدمهاجرباجگیران فرزند مسعود از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۰-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۱۸۰کلاسه ۱۴۰۴،۶۸۰هیات

بخش سه قوچان پلاک ۷۳ اصلی - اراضی کهنه حصار
شـدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک ...فرعی از ۷۳ اصلی فوق به مساحت ۴۵۶۸مترمربع ابتیاعی آقای فیض اله فلاح فرزندعلی اکبراز محل مالکیت رسمی آقای قربانمحمدبیچرانلوئی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۰۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۰۱۷کلاسه ۱۴۰۴،۵۴۶هیات
شـدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک ...فرعی از ۷۳ اصلی فوق به مساحت ۱۴۵۹مترمربع ابتیاعی آقای فیض اله فلاح فرزندعلی اکبراز محل مالکیت رسمی آقای رسول حسین زاده برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۰۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۰۱۸کلاسه ۱۴۰۴،۵۴۷هیات

بخش سه قوچان پلاک ۷۶ اصلی - اراضی طرقی
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۷۶ اصلی فوق به مساحت ۸۵۶۴،۶۷مترمربع ابتیاعی آقای احیاء جاوید فرزندمحمدرضا از محل مالکیت رسمی آقای محمدجاوید برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۰۴-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۰۰۱کلاسه ۱۴۰۴،۲۴۲هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۷۶ اصلی فوق به مساحت ۱۶۳۱۹،۳۸مترمربع ابتیاعی آقای احیاء جاوید فرزندمحمدرضا از محل مالکیت رسمی آقای محمدجاوید برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۰۴-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۰۰۰کلاسه ۱۴۰۴،۲۴۳هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۷۶ اصلی فوق به مساحت ۱۲۰۵،۵۳مترمربع ابتیاعی آقای احیاء جاوید فرزندمحمدرضا از محل مالکیت رسمی آقای محمدجاوید برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۰۴-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۰۰۲کلاسه ۱۴۰۴،۲۴۴هیات

بخش سه قوچان پلاک ۷۸ اصلی - اراضی سمسار
شـدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۷۸ اصلی فوق به مساحت ۳۶۰۳۶مترمربع ابتیاعی آقای علیرضامهاجرباجگیران فرزند رمضان از محل مالکیت رسمی آقای رمضان مهاجر برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۰۲۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۳۱کلاسه ۱۴۰۴،۶۰۱هیات

بخش سه قوچان پلاک ۸۴ اصلی - اراضی کوران ترکیه
شـدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک ...فرعی از ۸۴ اصلی فوق به مساحت ۳۹۰،۶۲مترمربع ابتیاعی آقای اسماعیل هدایتی صفا فرزند علی از محل مالکیت رسمی آقای قره جان پرمان برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۰۱-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۱۷۱کلاسه ۱۴۰۴،۲۳۱هیات
شـدانگ یکقطعه باغ دارای پلاک ...فرعی از ۸۴ اصلی فوق به مساحت ۶۰۳،۰۰ مترمربع ابتیاعی آقای مسعودمحمودی قلعه صفا فرزند قربان از محل مالکیت رسمی آقای قره جان پرمان برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۲۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۴۳۹کلاسه ۱۴۰۴،۲۹۰هیات

بخش سه قوچان پلاک ۸۵ اصلی - اراضی کوران کردیه
شـدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۶۲،۷۰مترمربع ابتیاعی آقای برات غریب فرزند علینقلی از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۹۰کلاسه ۱۴۰۴،۶۳۸هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۱۵۰۷،۴۵مترمربع ابتیاعی آقای برات غریب فرزند علینقلی از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۹۲کلاسه ۱۴۰۴،۶۴۹هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۱۴۸۸،۲۸مترمربع ابتیاعی آقای برات غریب فرزند علینقلی از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۹۱کلاسه ۱۴۰۴،۶۵۵هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۴۱۳،۸۷مترمربع ابتیاعی آقای برات غریب فرزند علینقلی از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۸۶کلاسه ۱۴۰۴،۶۳۴هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۶۳۵،۷۸مترمربع ابتیاعی آقای برات غریب فرزند علینقلی از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۸۵کلاسه ۱۴۰۴،۶۳۵هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۲۴۱۳،۵۵مترمربع ابتیاعی آقای برات غریب فرزند علینقلی از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۸۴کلاسه ۱۴۰۴،۶۵۶هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۱۰۳۱،۵۴مترمربع ابتیاعی آقای برات غریب فرزند علینقلی از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۸۳کلاسه ۱۴۰۴،۶۴۸هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۲۴۹۸،۷۷مترمربع ابتیاعی آقای برات غریب فرزند علینقلی از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۸۲کلاسه ۱۴۰۴،۶۴۰هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۷۲۰،۶۲مترمربع ابتیاعی آقای برات غریب فرزند علینقلی از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۸۱کلاسه ۱۴۰۴،۶۳۹هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۳۱۳۶،۴۰مترمربع ابتیاعی آقای برات غریب فرزند علینقلی از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۸۰کلاسه ۱۴۰۴،۶۵۷هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۱۸۲۴،۴۱مترمربع ابتیاعی آقای برات غریب فرزند علینقلی از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۶۹کلاسه ۱۴۰۴،۶۵۱هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۴۲۷،۰۲مترمربع ابتیاعی آقای برات غریب فرزند علینقلی از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۷۰کلاسه ۱۴۰۴،۶۵۰هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۸۴،۷۴مترمربع ابتیاعی آقای برات غریب فرزند علینقلی از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۷۱کلاسه ۱۴۰۴،۶۳۳هیات
شدانگ یکقطعه زمین مزروعی دارای پلاک ...فرعی از ۸۵ اصلی فوق به مساحت ۴۱۶،۸۹مترمربع ابتیاعی آقای برات غریب فرزند علینقلی از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۹۱۶-۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۳۰۰۵۲۷۲کلاسه ۱۴۰۴،۶۳۱هیات
شدانگ یکقطعه زمین مز

اخبار

آیت‌الله علم‌الهدی:

مردم قوچان، نماد «تولید آرامش» در اغتشاشات اخیر بودند

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی، آیت‌الله سید احمد علم‌الهدی در دیدار اعضای ستاد بزرگداشت ۳۰ دی، سالروز حماسه قیام مردم قوچان علیه رژیم ستمشاهی در سال ۱۳۵۷ اظهار کرد: می‌توان قوچان را به عنوان نماد تولید آرامش در مقابل اغتشاشات اخیر معرفی کرد. در بحرانی که پشت سر گذاشتیم، با مجاهدت مردم بصیر این شهر، عوامل ناپاک دشمن نتوانستند به نقشه‌های شوم خود دست پیدا کنند.

نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی با بیان اینکه مردم قوچان نماد غیرت دینی هستند، گفت: شما مردم میراث‌دار گذشتگان غیور و مجاهد خود در گذشته هستید و انواع فداکاری‌ها را از خود نشان دادید. این موضوع خیلی ارزشمند است.

وی با اشاره به اینکه نفرت عمومی نسبت به استکبار جهانی امروز شکل گرفته است، تأکید کرد: مردم یمن با فشاری که روی آن‌ها هست، مبارزه را با قدرت همچنان ادامه می‌دهند. اگر این زمینه جهانی پیدا کرد، مبارزه ما به نتیجه خواهد رسید.

آیت‌الله علم‌الهدی افزود: بنابراین سراسر زندگی ما مبارزه است و سکون نداریم. ما باید آماده مبارزه باشیم و نسل خود را برای آن آماده کنیم. مبارزه ما باید در جهت از بین بردن استکبار جهانی پیش برود. لذا باید فرزندان خود را برای آن پرورش دهیم.

پیکر یک شهید اغتشاشات اخیر در مشهد تشییع شد

پیکر شهید «عیسی علیپور» از کارکنان «مرکز خدمات پیام شهرداری مشهد» که روز پنجشنبه ۱۸ دی در جریان حمله و آتش‌افروزی عوامل اغتشاشگر به این مرکز به شهادت رسیده بود، روز گذشته از میدان شهدا تا حرم مطهر رضوی تشییع شد.

محمدرضا قلندر شریف، شهردار مشهد مقدس در آیین تشییع این شهید، با تأکید بر سرافرازی و مقاومت مردم مؤمن و انقلابی مشهد در برابر توطئه‌های دشمنان، اعلام کرد عناصر تروریست معاند نتوانستند با ایجاد آشوب، اهداف شوم خود را محقق کنند.

وی به حضور گسترده مردم در راهپیمایی ۲۲ دی اشاره کرد و گفت: این راهپیمایی ضربه نهایی را بر قلب دشمن وارد کرد.

ورود کمیسیون اصل ۹۰ برای رفع مشکلات معیشتی مردم

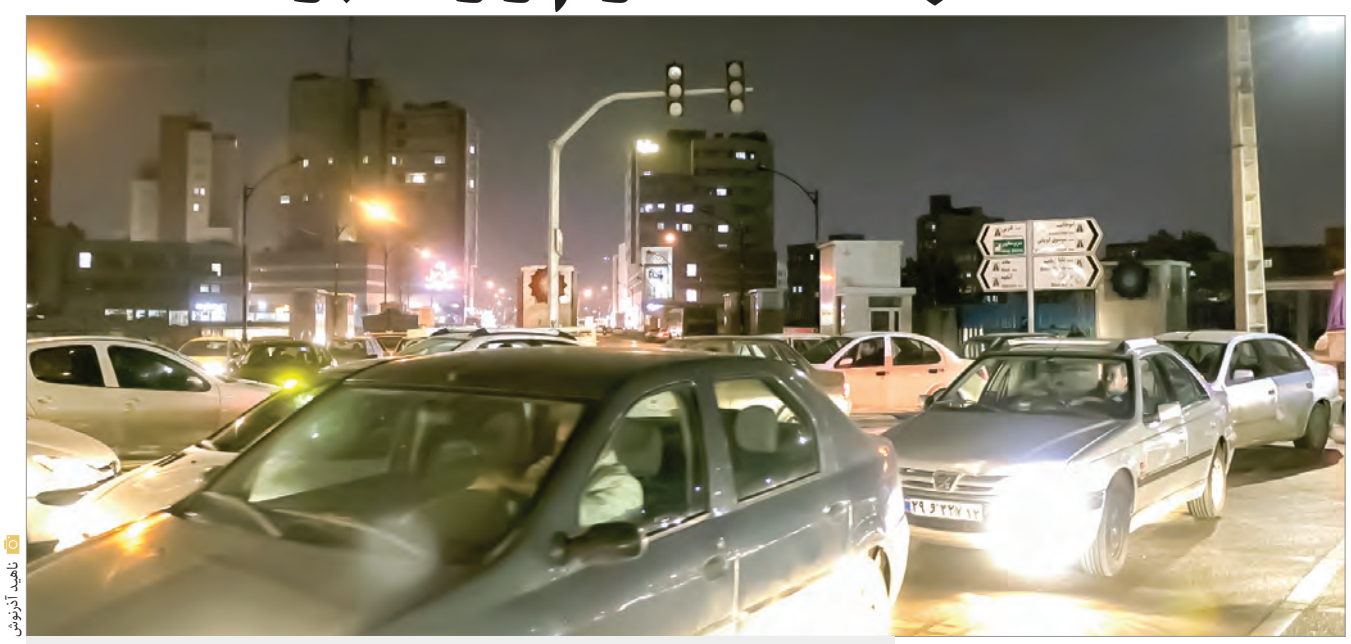
رئیس کمیسیون اصل ۹۰ از ورود این کمیسیون برای رفع مشکلات معیشتی مردم و تشکیل کمیته پنج نفره از نمایندگان خبر داد.

حجت‌الاسلام پژمان‌فر در گفت‌وگو با تسنیم اظهار کرد: وضعیت امروز جامعه ناشی از تغییر نرخ ارز و افزایش قیمت کالاها، موجب نگرانی مردم از کوچک شدن سفره‌هایشان شده است. از سوی دیگر در لایحه بودجه ۱۴۰۵ تدابیری برای تمامی مسائل کشور از جمله این موضوع در نظر گرفته شده است.

وی گفت: کمیسیون اصل ۹۰ در این راستا کمیته‌ای متشکل از پنج نفر از نمایندگان مجلس را پیش‌بینی کرده تا از این طریق بتواند گزارشی از وضعیت موجود و لحاظ کردن آن در بودجه سال آینده را داشته باشد.

در اغتشاشات اخیر ۱۰۰ چراغ راهور مشهد تخریب شد که تأمین تجهیزات تمام آن‌ها برای رفع خاموشی حدود یک ماه زمان می‌برد

هوشمندسازی دوباره چراغ‌های راهور مشهد؛ نامعلوم و زمانبر



ناهید آذرنوش

عفت رضوی | زیرساخت تقاطع‌های هوشمند از سال ۱۳۸۳ در مشهد پیاده‌سازی شده و ۲۵۰ تقاطع از تقاطع‌های اصلی شهر، زیر پوشش یک سامانه جهانی شناخته شده با آخرین استانداردهای روز دنیا به صورت هوشمند درآمده و به شبکه ترافیک شهر سرویس‌دهی می‌کند. با تخریب‌های صورت گرفته توسط اغتشاشگران در ۱۰روز اخیر، در حال حاضر افزون بر ایجاد خاموشی چراغ‌های راهنمایی و رانندگی تقاطع‌های اصلی شهر، بعضی از این تقاطع‌ها تجهیزات هوشمند خود را نیز از دست داده و در ساعت‌های شلوغ به طرزی غیرمنطقی بر ترافیک شهر مشهد افزوده شده؛ وضعیتی که اگرچه در برخی مناطق با حضور پلیس راهور کنترل می‌شود؛ اما این حضور نیز کفاف این حجم از تقاطع و ترافیک را نمی‌دهد.

> برآورد ریالی برای اصلاح و تجهیز دوباره شبکه زیرساختی و ارتباطی تقاطع‌ها به صورت هوشمند همانند سابق حدود ۳۰۰ تا ۳۵۰ میلیارد تومان است

■ ۱۰۰درصد ظرفیت نیروی انسانی پلیس راهور مشهد در شهر حضور دارند

رئیس پلیس راهور مشهد در پاسخ به طرح این مسئله که طبق مشاهدات شهروندان در تقاطع‌های اصلی مسیرهای پرتردد شهر همچون سجاد، فردوسی، ملک‌آباد و طبرسی در ساعت‌های شلوغ ظهر، پلیس راهنمایی و رانندگی حضور ندارد، می‌گوید: عامل راهور در تقاطع‌ها حضور دارد؛ اما چراغ‌های راهنمایی همچون سابق هوشمند نیستند و هر چهار طرف تقاطع دارای زمان‌بندی ثابت است.

سرهنگ محسن موسی‌آبادی ادامه می‌دهد: تا پیش از این با وجود سیستم هوشمند، موج سبز بیشتری به سمت بار ترافیکی نشان داده می‌شد و رفع ترافیک سریع‌تر صورت می‌گرفت؛ ولی در حال حاضر با تخریب انجام شده تقاطع‌های پرتردد، موج سبز کمتری را دریافت می‌کند و طول صف در برخی بازوهای تقاطع‌ها بیشتر می‌شود.

وی با بیان اینکه چراغ‌های حدود ۴۰ تقاطع شهر، هم‌اکنون یا خاموش هستند و یا به صورت چشمک‌زن فعالیت می‌کنند، می‌افزاید: در این تقاطع‌ها همکاران ما به صورت دستی کنترل ترافیک را انجام می‌دهند. برخی چراغ‌ها نیز ارتباط هوشمند ندارند و با زمان ثابت فعالیت می‌کنند. در واقع مدیریت ترافیک به صورت سنتی انجام می‌شود. در نتیجه به صورت غیرمنطقی بار ترافیک افزایش یافته است. از سازمان ترافیک نیز پیگیر هستیم تا سریع‌تر بتوانند ارتباط را برقرار کنند و هوشمندسازی کل تقاطع‌ها بار دیگر انجام شود.

رئیس پلیس راهور مشهد با اشاره به استفاده از همه ظرفیت پلیس راهور برای تقاطع‌های آسیب‌دیده، اظهار می‌کند: در حال حاضر در بازه زمانی ظهر که با تعطیلی اداره‌ها و مدرسه‌ها همراه است، ۱۰۰درصد از ظرفیت نیروی انسانی پلیس راهور مشهد در سطح شهر حضور دارند و مشغول خدمت‌رسانی در امر عبور و مرور هستند.

■ ۳۰ تقاطع هنوز خاموش یا چشمک‌زن است

مدیر عامل سازمان مدیریت و مهندسی شبکه حمل و نقل شهرداری مشهد نیز در گفت‌وگو با خبرنگار ما از کاهش ۴۰ تقاطع تخریب شده باقیمانده به ۳۰ تقاطع خبر داده و در تشریح بیشتر وضعیت تقاطع‌ها می‌گوید: در وقایع اخیر، تجهیزات ۱۰۰ تقاطع شهر مشهد دچار آسیب و خرابی شد و تا امروز راه‌اندازی دوباره حدود ۷۰ تقاطع صورت گرفت. در این مدت نیز با توجه به اهمیت زمان و عملکرد تقاطع در گره‌های ترافیکی سطح شهر، با هماهنگی پلیس راهور به عنوان متولی اصلی نظم ترافیک شهری، سیاست راه‌اندازی سریع تقاطع‌های آسیب دیده در دستور کار قرار گرفت و بسته به تجهیزاتی که در اختیار داشتیم، برخی تقاطع‌ها به صورت کامل و بعضی به صورت غیرهوشمند راه‌اندازی شدند.

به گفته رضا نوروزی، کل تقاطع‌های فرماندهی سطح شهر مشهد ۲۹۰ مورد است که از این میزان ۱۰۰تقاطع هوشمند و غیرهوشمند در جریان تخریب‌ها آسیب دید و اکنون با وجود بازسازی‌هایی که به صورت شبانه‌روزی دنبال شده، هنوز ۳۰ تقاطع اصلاح نشده باقی مانده است.

وی با بیان اینکه بخشی از سامانه هوشمندسازی تقاطع‌های شهر مشهد، بومی و قسمتی غیر بومی است، می‌افزاید: افزون بر مشهد، شهرهای دیگری همچون تهران، اصفهان، قزوین و شیراز نیز به این سیستم مجهز هستند.

مدیرعامل سازمان مدیریت و مهندسی شبکه حمل و نقل شهرداری مشهد درباره چگونگی عملکرد چنین تقاطع‌هایی می‌گوید: با استفاده از تجهیزات هوشمندسازی در تقاطع‌ها، اطلاعات تردد خودروها ثبت و بر اساس تعداد وسایل نقلیه، بهترین زمان‌بندی به سیستم تقاطع و بازوهای منتهی به آن ارائه می‌شود. این زمان‌بندی می‌تواند میان تقاطع‌های واقع در یک مسیر به شکل هماهنگ صورت بگیرد؛ به این معنی که از طریق هوشمندسازی می‌توان میان تقاطع بالادست و پایین‌دست یک مسیر که معمولاً فاصله کمی با هم دارند و طول صف تقاطع بالادست، تقاطع پایین‌دست را تحت تأثیر قرار می‌دهد، ارتباط همگام و هماهنگ برقرار کرد. ضمن اینکه در شبکه معابر، اهمیت معابر متعامد نیز در مسئله زمان‌بندی برای ما اهمیت دارد و با وجود تخریب‌ها، ما این امکان را در بخشی از تقاطع‌ها از دست داده‌ایم.

■ برآورد ۳۵۰ میلیارد تومانی برای تجهیز دوباره ۱۰۰ تقاطع تخریب شده

نوروزی با بیان اینکه مأموران پلیس راهور در تقاطع‌هایی که دچار مشکل هستند، حضور دارند تا مشکلات تردد همشهریان را به کمترین میزان برسانند، اظهار می‌کند: تجهیزات نرم‌افزاری و سخت‌افزاری مورد استفاده در تقاطع‌های هوشمند مشهد و سایر شهرهای کشور، زیرساخت اینترنتی محسوب نشده و قطعی اینترنت، خللی در این سامانه‌ها ایجاد نمی‌کند. برآورد ریالی ما برای اصلاح و تجهیز دوباره شبکه زیرساختی و ارتباطی این تقاطع‌ها به صورت هوشمند همانند سابق، حدود ۳۰۰ تا ۳۵۰ میلیارد تومان است.

وی ادامه می‌دهد: برای اینکه بتوانیم تقاطع‌ها را به صورت هوشمند همانند گذشته راه‌اندازی کنیم و مورد استفاده قرار دهیم، به تجهیزات جدیدی احتیاج داریم که تأمین آن‌ها زمانبر و نیازمند برآورد دقیق است و اینکه ثبت سفارش آن انجام شود و تأمین‌کنندگان برای تأمین تجهیزات اعلام آمادگی کنند. رفع خاموشی تقاطع‌های باقیمانده، در سه تا چهار هفته آینده در دستور کار است که انجام شود. در حال حاضر به دنبال به‌روزرسانی سریع شبکه معابر به وضعیت سابق هستیم.

■ تجهیز هوشمند نامشخص است

به گفته مخاطبان قدس، در تقاطع‌های پر تردد همچون طبرسی، سجاد و خیام در ساعت‌های شلوغ، پلیس راهور حضور ندارد که طبق اعلام سازمان ترافیک «مسیرهایی همچون سجاد هم‌اکنون به سیستم هوشمند مجهز است و تخریب آن در سطح جزئی بوده که اصلاح شده است»؛ اما سیستم هوشمند زمانی می‌تواند بهترین عملکرد خود را داشته باشد که خیابان‌های مرتبط با یکدیگر، همگی هوشمند باشند و با توجه به تخریب‌های اخیر در حال حاضر این امکان وجود ندارد.

همچنین با توجه به گفته‌های پلیس راهور مبنی بر استفاده از تمام ظرفیت نیروی انسانی راهور در تقاطع‌ها و با در نظر گرفتن حجم تخریب، به نظر می‌رسد باید تعداد نیروی انسانی راهور تا زمان اصلاح کامل چراغ‌ها افزایش یابد؛ چون با وجود وضعیت نامشخص تأمین تجهیزات هوشمند و غیرهوشمند برای همه تقاطع‌های تخریب شده، ترافیک موجود دست‌کم یک ماه آینده را میهمان مشهدی‌هاست و تجهیز هوشمند نیز زمان مشخصی ندارد.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول) شرکت تعاونی خدمات فجر طبرسی

از کلیه اعضاء محترم شرکت تعاونی خدمات فجر طبرسی دعوت می شود در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول این شرکت که در ساعت۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ در محل نمازخانه مجتمع واقع در خیابان طرحچی ۲۳ برگزار میگردد، شرکت فرمایند.توجه :درصورتیکه هر یک از اعضا نتواند در مجمع عمومی فوق حضور یابد میتواند استفاده از حق خود را کتبا برای حضور و اعمال رای در مجمع عمومی به یک نماینده تام الاختیار واگذار کند.تعداد آرا وکالتی هر عضو حداکثریک رای و آرای وکالتی غیر عضو یک رای خواهد بود و ضمنا تایید نمایندگی تام الاختیار با حداقل دو نفر عضو هیئت مدیره تعاونی خواهد بود.بدین منظور عضو متقاضی اعطای نمایندگی ، باید حداکثر ظرف ۱۰ روز از انتشار این آگهی به همراه نماینده خود و با در دست داشتن مدرک موید عضویت در تعاونی و کارت شناسایی معتبر در محل دفتر شرکت تعاونی به آدرس خیابان طرحچی ۲۳ مجتمع فجر حاضر تا پس از احراز هویت طرفین ، عضویت متقاضی و اهلیت نماینده ، برگه نمایندگی مربوط توسط مقام مذکور تایید و ورقه ورود به مجمع برای نماینده صادر گردد.

دستور جلسه : ۱- استماع گزارش بازرسان و هیات مدیره
۲- طرح وتصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۲ و۱۴۰۳
۳- بررسی و تصویب پاداش اعضای هیات مدیره

هیات مدیره

۱۴۰۴۱۶۵۲۰

(آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم) شرکت تعاونی خدمات فجر طبرسی

از کلیه اعضاء محترم شرکت تعاونی خدمات فجر طبرسی دعوت می شود در جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم این شرکت که در ساعت۱۰روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ در محل نمازخانه مجتمع فجر واقع در خیابان طرحچی ۲۳ برگزار میگردد، شرکت فرمایند.توجه :درصورتیکه هر یک از اعضا نتواند در مجمع عمومی فوق حضور یابد میتواند استفاده از حق خود را کتبا برای حضور و اعمال رای در مجمع عمومی به یک نماینده تام الاختیار واگذار کند. تعداد آرا وکالتی هر عضو حداکثریک رای و آرای وکالتی غیر عضو یک رای خواهد بود و ضمنا تایید نمایندگی تام الاختیار با حداقل دو نفر عضو هیئت مدیره تعاونی خواهد بود.بدین منظور عضو متقاضی اعطای نمایندگی ، باید حداکثر ظرف ۱۰ روز از انتشار این آگهی به همراه نماینده خود و با در دست داشتن مدرک موید عضویت در تعاونی و کارت شناسایی معتبر در محل دفتر شرکت تعاونی به آدرس خیابان طرحچی ۲۳-مجتمع فجر حاضر تا پس از احراز هویت طرفین ، عضویت متقاضی و اهلیت نماینده ، برگه نمایندگی مربوط توسط مقام مذکور تایید و ورقه ورود به مجمع برای نماینده صادر گردد.

دستور جلسه :
۱-بررسی وضعیت فعالیت شرکت و اتخاذ تصمیم در مورد انحلال شرکت
۲-انتخاب اعضای هیات تصفیه و تعیین مدت ماموریت آنها
۳-بررسی و تصویب حقوق و مزایای مدیر/ مدیران تصفیه
۴-تعیین نشانی محل تصفیه مرجع دریافت مکاتبات
۵-تعیین روزنامه کثیر الانتشار جهت درج آگهی های هیات تصفیه
۶- تصمیم گیری در خصوص تفویض اختیارمجمع به هیات تصفیه جهت فروش واحدهای مازاد در راستای پرداخت هزینه های پایانکار و آتش نشانی و اصلاح شبکه آب رسانی مجتمع و موارد پیش بینی نشده
توضیحات : با توجه به برگزاری انتخابات هیات تصفیه،داوطلبانی که دارای شرایط عمومی و خصوصی هستند میتوانند تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۰ تقاضای خود را جهت بررسی از سوی هیئت مدیره و اداره تعاون کتبا به دفتر شرکت تعاونی به آدرس خیابان طرحچی ۲۳ مجتمع فجر تحویل نمایند.

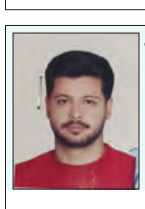
هیات مدیره

قابل توجه همشهریان گرامی به اطلاع می رساند:
آقای مهدی حسینی
مسئول دفتر مشاور املاک
به شماره عضویت ۱۶۶۲۸
به نشانی: خیابان گاز رسالت ۴۵ سمت راست جنب پلاک ۷

مشارالیه درخواست کناره‌گیری را دارد، لذا از کلیه متعاملینی که در دفتر مشارالیه مدارکی دارند خواهشمند است جهت تسویه حساب حداکثر ظرف مدت 30 روز از تاریخ نشر آگهی به محل فوق‌الذکر مراجعه و مدارک خود را تحویل بگیرند. لازم به توضیح است در صورت عدم مراجعه در زمان فوق یا عدم اعلام شکایت خود از مشارالیه، اتحادیه هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال مشکلات و ادعاهای احتمالی بعدی نخواهد داشت.

تلفن تماس دفتر مشاور املاک: ۰۹۱۵۵۲۰۱۵۴۵
حسین رستمی-رئیس اتحادیه صنف مشاورین معاملات املاک مشهد

۱۴۰۴۱۶۴۴۹



قابل توجه همشهریان گرامی به اطلاع می رساند:
آقای درخشان
مسئول دفتر مشاور املاک
به شماره عضویت ۱۹۹۳۲
به نشانی: فدائیان ۱۸

مشارالیه درخواست کناره‌گیری را دارد، لذا از کلیه متعاملینی که در دفتر مشارالیه مدارکی دارند خواهشمند است جهت تسویه حساب حداکثر ظرف مدت 30 روز از تاریخ نشر آگهی به محل فوق‌الذکر مراجعه و مدارک خود را تحویل بگیرند. لازم به توضیح است در صورت عدم مراجعه در زمان فوق یا عدم اعلام شکایت خود از مشارالیه، اتحادیه هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال مشکلات و ادعاهای احتمالی بعدی نخواهد داشت.

تلفن تماس دفتر مشاور املاک: ۰۹۱۵۹۶۲۳۲۶
حسین رستمی-رئیس اتحادیه صنف مشاورین معاملات املاک مشهد

۱۴۰۴۱۶۴۴۸

سالن‌های مجهز و مدرن همایش و کنفرانس خبری
مؤسسه فرهنگی قدس

سالن همایش	سالن کنفرانس خبری
۲۲۰ نفر	۱۱۰ نفر

شماره تماس رزرو و هماهنگی
(۰۵۱)۳۷۶۸۵۰۱۱
مشهد؛ نبش سجادیک

ویدئو پرژکتور | پرده نمایش و تلویزیون | اتاق مانیتورینگ | تجهیزات صوتی پیشرفته | امکانات تصویربرداری | سالن پذیرایی مجزا

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود :

بخش ۷ بجنورد- ۶۶- اصلی موسوم به کلاته رحیم آباد
۱- ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۶۶ -اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای حسین و حسن فخران به مساحت ۵۶۴۹،۸۷ متر مربع بنام خانم مرضیه سادات موسوی راد به شماره رای ۱۴۰۴،۰۹/۳۰-۱۴۰۴،۳۱۹۰
۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای حسین و حسن فخران به مساحت ۳۱۵۰،۲۷ متر مربع بنام آقای سید حسن فاطمی شماره رای ۱۴۰۴،۰۹/۳۰ -۱۴۰۴/۳۱۸۹
۳-ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای حسین و حسن فخران به مساحت ۲۸۲۸،۴۵ متر مربع بنام آقای سید حسن فاطمی شماره رای ۱۴۰۴،۰۹/۳۰ - ۱۴۰۴،۳۱۸۸

لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۴۱۶۵۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۱/۱۶
مرتضی محمد آبادی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۳۰۹۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد عبداله پورتراضی فرزند کمال به شماره شناسنامه ۵۷۳۷صادره از تهران در ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۳۰/۶۲متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۵فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۷۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۳۰
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود : بخش ۷ بجنورد : ۲۲۸- اصلی موسوم به برج آقا
۱ -ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۲۸-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای رمضانعلی حاج محمدی به مساحت ۳۴۷۵۶،۷۹ متر مربع بنام خانم معصومه بی بی حسینی به شماره رای ۱۴۰۴،۰۹،۳۰ - ۱۴۰۴،۳۱۹۳

لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

آ-۱۴۰۴۱۵۸۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۳۰
مرتضی محمد آبادی
-رییس ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۳۱۲۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد عبداله پورتراضی فرزند کمال به شماره شناسنامه ۵۷۳۷صادره از تهران در ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۲۳/۴۰متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۵فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ-۱۴۰۴۱۵۷۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۳۰
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

مدیر کل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی در گفت‌وگو با قدس با اشاره به ضرورت حذف ارز ترجیحی مطرح کرد

پیش‌بینی ۳ تا ۶ ماهه برای ثبات بازار

امین خسروشاهی - قدس

طاهره فجر داودلی | به دنبال حذف ارز ترجیحی، ایجاد شوک‌های قیمتی، اعتراضات اقتصادی و وقایع اخیر، بار دیگر حضور مردم به ویژه مردم خراسان رضوی در اعلام همبستگی داخلی و مقابله با نقشه دشمنان؛ چه در سطح داخلی و چه در سطح خارجی زبانزد خاص و عام شد و همین اعلام حضور می‌طلبد تا دستگاه‌های اقتصادی همان‌طور که رهبر معظم انقلاب در سخنرانی عید مبعث اعلام کردند، با کار بیشتر به بهبود معیشت مردم کمک کنند. عمل به این توصیه اکید رهبر معظم انقلاب، نه تنها باید در دستور کار اجرایی دستگاه‌ها باشد؛ بلکه پیگیری آن از سوی رسانه‌ها می‌تواند در تحقق هر چه سریع‌تر بهبود معیشت مردم کارآمدی دوچندانی را به وجود بیاورد که در این زمینه تحریریه طوس تلاش می‌کند در گفت‌وگوهایی با مدیران اقتصادی خراسان رضوی این مهم را پیگیری کند.

در همین زمینه مدیر کل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی در گفت‌وگو با خبرنگار ما اظهار کرد: یکی از تصمیم‌های خوب دولت، حذف ارز ترجیحی از مرحله واردات بود که بسیاری از فسادها و رانت‌ها به دلیل وجود این ارز اتفاق می‌افتاد. تعزیرات حکومتی با توجه به فراوانی پرونده‌ها در این زمینه سال‌ها در مورد این موضوع که ارز ترجیحی به بخش واردات اختصاص پیدا کند، گلایه‌مند بود. برای همین حذف آن را یک اقدام شجاعانه از سوی دولت می‌داند.

سید مرتضی مدنی ادامه داد: باید گفت این طرح در ابتدای اجرا تبعاتی دارد تا تولیدکننده، واردکننده، کسبه و همه جامعه بتوانند خود را با این مسئله وفق دهند و این زمانبر است. باید در زمینه اجرا آسیب‌شناسی‌ها صورت بگیرد و همزمان این آسیب‌ها توسط دستگاه‌های اجرایی در مراحل واردات، تولید، توزیع و عرضه رفع شود. اجرای این طرح در این مراحل نقاط قوت و ضعفی دارد که شناسایی، اعلام و رفع آن‌ها ضروری است تا جامعه به یک ثبات اقتصادی برسد. بر معیشت مردم فشار مضاعفی وارد است و تلاش می‌شود با اجرای طرح کالابرگ و واریز یارانه‌ها، به مردم کمک شود تا از این شرایط عبور کنیم.

وی در تکمیل گفته‌های خود اضافه کرد: در کنار مردم، دستگاه‌ها نیز باید خود را با شرایط تطبیق دهند و دستگاه‌های نظارتی مانند تعزیرات حکومتی، جهاد کشاورزی، صمت، اتاق اصناف و... انجام وظایفشان تسریع شود. در خراسان رضوی با اجرای این طرح در روزهای نخست با محوریت استانداری اقدام‌های خوبی صورت گرفت و در مورد تنظیم بازار، روزانه جلساتی در حال تشکیل است و پیگیری‌ها و هماهنگی‌ها ادامه دارد تا با شناسایی نقاط ضعف و قوت و پس از جمع‌بندی برای اصلاح به دستگاه‌های استانی و کشوری ارجاع داده شود. طبق صحبت رهبر معظم انقلاب در روز عید مبعث، سازمان‌های اقتصادی باید نسبت به اجرای طرح تلاش‌ها و کوشش‌های چند برابری داشته باشند تا این طرح و حذف ارز ترجیحی به کام مردم خیلی تلخ نشود و آن‌ها شیرینی و ثباتی را که باید در حوزه اقتصاد و معیشت به وجود بیاید، لمس کنند که این اتفاق به عملکرد اجرایی سازمان‌ها و دستگاه‌های دخیل در طرح برمی‌گردد؛ به عنوان مثال در حوزه کالابرگ، اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی متولی است و در حوزه تعزیرات هرجا سازمان‌ها نیاز به کمک داشته باشند، این آمادگی وجود دارد تا در زمینه ثبات اقتصادی کشور انجام وظیفه کنیم.

جلب رضایت مردم ضروری است

مدیر کل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی در پاسخ به این پرسش که آیا با تشدید بحران اقتصادی، دستگاه‌های اقتصادی استان رفتار متناسب با نیاز بازار داشته‌اند یا خیر، گفت: به نظر می‌رسد برای اطلاع‌رسانی‌ها به قشرهای مختلف مردم، بخش‌های تولیدی و سایر بخش‌ها از جمله آماده‌سازی باید مقدمات بهتری فراهم می‌شد؛ اما خدا را شکر در استان این آمادگی به وجود آمد و جلسات تنظیم بازار و انجام طرح به صورت روزانه در حال پیگیری است تا اگر مشکلی در هر بخشی ایجاد شد، برطرف شود. دادن کالابرگ و یارانه‌ها به انتهای زنجیره مصرف و همه اقشار، کار بسیار درستی است و لازم بود این اتفاق بیفتد. نمی‌توان در این شرایط منکر زحمات دستگاه‌های نظارتی شد؛ اما مردم نتیجه زحمات را خیلی لمس نمی‌کنند. آن‌ها باید به عملکرد ما امتیاز بدهند و این نظارت‌ها را لمس کنند. مردم از ما دستگاه‌ها رضایت زیادی ندارند هر چند اعتقاد داریم براساس آمار، بازرسی‌ها و نظارت‌ها کیفی‌تر شده؛ اما باز هم با توجه به شرایط اقتصادی، وضعیت سختی است. بی‌نظمی در بازار و رانتی که ارز ترجیحی ایجاد کرده بود، زحمات دستگاه‌های متولی حوزه نظارت و بازرسی را نشان نمی‌داد. در حال حاضر شاهد تشدید نظارت‌ها هستیم که با حذف ارز ترجیحی و با توجه به تدابیر اندیشیده شده و لحاظ کردن تأمین نیازهای بخش‌های تولیدی، پیش‌بینی می‌شود ۳ تا ۶ ماه دیگر بازار به ثبات لازم برسد.

مدنی از بهبود شرایط اجرای طرح در آینده‌ای نزدیک خبر داد و افزود: طبق اعلام وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اجرای تعیین قیمت در بخش کالاهای اساسی در بهمن ماه شاهد خواهیم بود که این کالاها نوسان قیمتی چندانی نداشته باشند و اگر افزایشی داشت، دولت این مابه‌التفاوت را پرداخت کند که این اتفاق خوبی است و می‌تواند برای آرامش بازار مفید باشد و زمینه سوءاستفاده‌ها را کمتر کند. در حال حاضر شاهد گلایه‌های مردم در زمینه توزیع کالا از جمله کامل نبودن کالاها، تخلفات واحدهای صنفی، گران‌فروشی و فروش اجباری هستیم که این موارد شناسایی شده و با متخلفان برخورد جدی صورت می‌گیرد.

وی بیان کرد: در یک فروشگاه در منطقه دلاوران پرونده‌ای به ارزش یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان تشکیل شد هر چند نظارت کلی بر عهده اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی، صمت و جهاد کشاورزی است؛ اما تعزیرات در همراهی با این دستگاه‌ها حاضر می‌شود تا اگر نیاز به دستورات تعزیراتی باشد، در محل در اسرع وقت صورت بگیرد تا مردم دغدغه‌ای در مورد پیگیری تخلفات کالابرگی نداشته باشند و اگر تخلفی را مشاهده کردند، حتماً به شماره تلفن ۱۲۴ صمت یا تعزیرات اعلام کنند تا پیگیری‌های لازم صورت بگیرد.

گلوگاه کنترل بازار، واردات بود

مدیر کل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی تصریح کرد: پیش از حذف ارز ترجیحی نظارت‌ها در حوزه بازار خوب بود؛ اما در سطح واردات و توزیع، گلایه‌هایی هم از طرف مردم و هم از سمت دستگاه‌های نظارتی مطرح بود ضمن آنکه باید گفت عمده تخلفات در سطح پیش از عرضه و به ویژه در بخش واردات صورت می‌گرفت و هیچ نظارتی در این بخش نبود و زمینه بسیاری از سوءاستفاده‌ها وجود داشت. به همین دلیل است که گفته می‌شود حذف ارز ترجیحی، تصمیمی شجاعانه از طرف دولت بود. در هر حال نظارت‌ها و بازرسی‌ها نباید تنها در بخش عرضه کالا متمرکز باشد؛ زیرا سطح عرضه تخلف چندانی ندارد و اگر تخلفی باشد، جزئی است و ایراد به پیش از عرضه برمی‌گردد. از آنجا که جهاد کشاورزی و صمت متولی تولید هم هستند، ممکن است نگاه متفاوت‌تری نسبت به تعزیرات حکومتی داشته باشند که فقط در بخش نظارت و بازرسی تمرکز دارد. در مجموع به دلیل اینکه مردم ثمره این نظارت‌ها و بازرسی‌ها را چندان لمس نمی‌کردند، رضایت نداشتند و با حذف ارز ترجیحی امیدواریم رضایتمندی آن‌ها هم افزایش پیدا کند و آرامش به حوزه تولید، واردات و بازار برگردد.

مدنی در پاسخ به این پرسش که آیا صرفاً حذف ارز ترجیحی به حذف گلوگاه‌های ویژه‌خواری کمک می‌کند یا خیر، توضیح داد: فلسفه ارز ترجیحی این است که فساد و رانت حذف شود و آرامش به بازار برگردد و شفافیت به وجود بیاید. اگر این اتفاق نیفتد، این فلسفه زیر سؤال می‌رود؛ اما اطمینان داریم با حذف ارز ترجیحی، شفافیت و آرامش با گذشت زمان کم‌کم ایجاد شود و اگر کسانی بخواهند سوءاستفاده کنند و در بازار بی‌نظمی به وجود بیاورند، حتماً تعزیرات حکومتی و دستگاه متولی به سراغ آن‌ها خواهند رفت. این وظیفه رسانه است که درباره مزایای حذف ارز ترجیحی، انعکاس اقدام‌ها و حمایت‌های دستگاه‌های اجرایی اطلاع‌رسانی لازم را داشته باشد تا هر چه سریع‌تر شاهد اثربخشی اجرای این طرح باشیم.

وی اظهار کرد: با توجه به نوسان‌هایی که در قیمت‌ها وجود دارد و فشاری که به مردم وارد می‌شود، تبلیغات منفی در زمینه اجرای این طرح زیاد است و رسانه وظیفه خطیرتری در بیان محاسن اجرای طرح حذف ارز ترجیحی دارد تا به آرامش بازار کمک کند. رسانه می‌تواند در زمینه حذف ارز ترجیحی با مردم، تولیدکننده‌ها و دستگاه‌های مختلف گفت‌وگو کند؛ زیرا رسانه زبان گویای مردم و راه ارتباطی میان آن‌ها و مسئولان است و در این شرایط می‌تواند اقدام‌های اثربخشی داشته باشد. مردم در روزهای اخیر با حضور در راهپیمایی‌ها پیام‌های خود چه در سطح خارجی و چه در حیطه داخلی به ویژه در مورد مسئولان را ابراز کردند و گفتند درست است فشار اقتصادی داریم و نسبت به آن معترضیم؛ اما ما آمدیم و این شما مسئولان هستید که باید فشار اقتصادی را در حوزه بازار و معیشت کم کنید و امروز ایجاد ثبات در بازار و تأمین معیشت، بیشتر از گذشته وظیفه مسئولان است تا مردم دیگر گلایه‌مند نباشند؛ چون مردم از مسئولان جلوترند.

پیام مردم

@QudsKhorasan

■ با سلام، چند تا صرافی ارز دیجیتال از کار افتاده‌اند و به خاطر قطع اینترنت نرم‌افزارشان باز نمی‌شود. لطفاً پیگیری کنید که آیا در آینده درست خواهند شد و سرمایه افرادی که آنجا گیر افتاده، برمی‌گردد یا نه. اکنون صرافی‌های کوینکس، تبدیل و اوکی اکسچنج باز نمی‌شوند. خبری تهیه بفرمایید و اطلاع‌رسانی کنید. ممنونم.

■ سلام، ما دهک یک بودیم. از این ماه یارانه شوهرم با پسر چهار ماهه‌ام رو جدا کردن و دهک سه شدیم و یارانه هم برای شوهرم و پسرم پرداخت نشده. آخه این چه وضعیه؟ هیچی هم نداریم. شوهرم کارگر ساده هست. چرا؟

■ ما نمیتوانیم گوشت قرمز و مرغ بخریم. خیلی وضع اقتصادی داغونه. یک خرده به فکر مردم باشید تا مردم هم حمایت کنند.

■ سلام، آقایون بی‌خیال در جهاد کشاورزی نمیخوان فکری به حال قیمت‌های افسارگسیخته نهاده‌های دامی به خصوص جو داشته باشن؟ هر روز قیمت داره بالاتر میره. ما دامدارهای روستایی باید چکار کنیم؟ یک کیسه جو شده ۳ میلیون تومان .

■ سلام و ارادت، مشکل مردم در حال حاضر گرونی مواد غذایی و رفاهی هست. بعضی وقت‌ها آدم حیران میشه از این گرونی که با این حقوق‌های کم چطوری یک زندگی رو بچرخونیم. امیدواریم درست بشه.

■ سلام، وقت به خیر، من یک مستأجر هستم. رهن خونه‌ام تموم شده. الان هرجا میرم، میگن باید پول رهن رو بیشتر کنی. من واقعاً پول ندارم و میرم سر کار؛ ولی بازم خیلی فشار توی زندگیمه.

■ سلام، وقت به خیر، از کرج مزاحمتون شدم. کارمند شهرداری با قرارداد تأمین نیرو (شرکتی) بالای ۱۲ سال سابقه کاری هستم با مدرک کارشناسی. از شما خواهشمندم در مورد طرح ساماندهی نیروهای شرکتی، از طریق نمایندگان مجلس که به آن‌ها دسترسی دارین، پیگیر باشین و صدای ما رو هم به گوششون برسونین تا در این شرایط سخت اقتصادی فرجی بشه و شرمنده زن و بچه‌هامون نباشیم و رسمی بشیم. از خداوند برای رهبر فرزانه‌مون و برای شما و تمامی کسانی که دلسوز مردم و بهتر شدن شرایط در این شرایط سخت و حساس هستن، آرزوی سلامتی و عمر با عزت دارم.

■ سلام، دخل و خرجمان با هم جور در نمیاد. از پس کرایه خانه برنمیایم. نصفی از حقوقمان بابت اجاره خانه میره. کارگر نانوایی هستم با حقوق کم و گرانی‌ها هم امانمان را بریده.

■ با سلام، قیمت شیر در شهرستان تربت‌حیدریه نه برای دامدار میصرفه، نه برای فروشنده و نه برای خریدار. قیمت خوراک دام هر روز بالاتر میره و شیر اوضاعش خرابه. فکری به حال شیر و بقیه لبنیات بکنید مسئولین.

■ چرا حقوق کارگر توی دیوار از ۲۵۰ تا ۷۰۰ هزار تومانه؟ همین باعث میشه هیچ ارگان یا شرکتی بیشتر از این به کارگرها و نیروهاش پرداخت نکنه.

نکته دوم اینکه بیشتر مغازه‌ها قیمت‌هاشون رو زیاد کردن قبل از اینکه حقوق‌ها زیاد بشه. الان شاهد افزایش قیمت‌ها هستیم. بعد از عید هم با افزایش ۵۰ درصدی حقوق‌ها، دوباره قیمت‌ها ۵۰درصد افزایش پیدا میکنه؛ این یعنی زیر خط فقر رفتن جامعه به خصوص قشر ضعیف کارگر. امسال بیشتر از پنج بار شاهد افزایش قیمت‌ها بودیم. گویا گوشی برای شنیدن حرف تریبون‌های مردمی نیست. دریغ از یک بار جواب دادن مسئولین. من دو ماهه بیکارم. بازار بیش از حد خرابه. موندم چکار کنم با این گرانی‌ها. نزدیک ماه رمضان و عید هستیم و من همچنان جز شرمندگی برای خانواده‌ام چیزی ندارم.

■ سلام، لطفاً برنامه شاد رو درست کنید.

■ سلام، من یک ایرانی هستم و عاشق وطنم؛ ولی یک گله دارم. یارانه ما ۱۰ ساله قطع شده. بچه مریض دارم. ۱۲ ساله داروی خاص و گرون مصرف میکنه. با این وضعیت بالا رفتن دلار، یک نسخه دارو ۱۸میلیون تومان شده و بیمه هم قبول نمیکنه. برای یک ماه این نسخه، خدا شاهده آخر برج میمونیم. یعنی حق من و بچه‌هام نیست بالاخره همین یارانه و کالابرگ باز یک گوشه از خرج آدم رو میگیره. دهک هشت خوردیم با یک وسیله معمولی زیر پامون.

■ سلام، ما خانواده سه نفره هستیم. شوهرم کارگره. خودم بیماری خودایمنی دارم. دخترم چهار سالشه. به خاطر بیماری کلیه باید مرتب بره دکتر. نه خونه داریم، نه ماشین و نه درآمد بالا؛ ولی نمیدونم چرا یارانه ما رو قطع کردن. واقعاً درک نمیکنم .

■ سلام، صدای من رو به مسئولین برسونید که توی این سرمای زمستون بعضی از جاهای روستا گاز، آب و برق ندارن و بعضی‌ها تازه سر خونه و زندگیشون رفتن. بعضی‌ها بچه کوچیک دارن. این‌ها چه جوری زندگی کنن؟ لطفاً به فکر این چیزها هم باشید.

■ سلام، ما دامدار هستیم. با قیمت جو ۵۵هزار تومان چه جوری گوسفند نگه داریم؟ واقعاً انصاف نیست. قبلاً جو کیلویی ۱۵و۱۶ تومن بود تا ۲۰ تومن. الان سه برابر شده. مگه قیمت گوسفند زنده چقدر بالا رفته که قیمت خوراک و جو باید سه برابر بشه؟ سرمایه زندگی، شغل و درآمد ما از همین چند تا گوسفند بدست می‌آمد. الان باید نصفش رو بفروشیم و خرج اون ۱۰ تای دیگه رو بدیم. خرج زندگی خودمون که هیچی.

پاسخ دهیار روستای یحیی‌آباد به گلایه مخاطب قدس در خصوص عدم آسفالت‌کشی بعضی کوچه‌ها در این روستا

با سلام، به اطلاع می‌رساند محدوده مذکور خارج از محدوده مسکونی و بافت روستا قرار دارد و به همین دلیل شامل دریافت خدمات دهیاری نمی‌شود. در صورتی که این منازل به بافت روستا اضافه شوند، در آینده می‌توانند از خدمات دهیاری بهره‌مند شوند.

اخبار

استاندار خراسان رضوی:

حمایت مردم از حکومت، بسیار بیشتر از تصور است

استاندار خراسان رضوی در نشست با رؤسای نمایندگی‌های خارجی مقیم مشهد درباره حوادث اخیر در سطح کشور و استان و قطعی برخی راه‌های ارتباطی با خارج از کشور اظهار کرد: این روزها به بهانه گرانی که بی‌شک ناشی از تحریم‌های ظالمانه دشمنان است، اعتراضاتی در کشور داشتیم که بی‌تردید حق قانونی مردم است. متأسفانه با به خشونت کشیده شدن این اعتراضات توسط تعدادی تروریست که داخل جمعیت بودند، مشکلاتی ایجاد شد. اسناد، مدارک و شواهد متقن داریم که افراد مسلح در داخل جمعیت بودند و موجب کشته شدن شمار زیادی از هموطنان ما شدند. اموال عمومی، دولتی و شخصی را به آتش کشیدند. البته چون مردم با آن‌ها نبودند و صفشان را از اغتشاشگران جدا کردند، اغتشاشات کمرنگ شد.

غلامحسین مظفری گفت: حضور پررنگ مردم در روز دوشنبه ۲۲ دی ماه برای حمایت از نظام و کشور نشان داد حمایت مردم از حکومت بسیار بیشتر از تصور است.

در ادامه این نشست، رئیس نمایندگی وزارت امور خارجه در شمال شرق کشور نیز عنوان کرد: دیپلمات‌های حاضر، به خوبی تفاوت میان تجمعات مسالمت‌آمیز و اقدام‌های خشونت‌آمیز را می‌دانند. جمهوری اسلامی ایران به حمایت از حقوق شهروندان؛ به ویژه حق تجمع مسالمت‌آمیز پایبند است؛ اما حفظ امنیت عمومی، جان و مال شهروندان و صیانت از اموال عمومی را مسئولیت اساسی خود می‌داند و در هر دو حوزه مطابق با قانون و تعهدات بین‌المللی عمل خواهد کرد.

احمد معصومی‌فر از مواضع واقع‌بینانه و منطقی کشورهای همسایه؛ به ویژه آن‌هایی که دخالت در امور داخلی ایران و اقدام‌های تروریستی را محکوم کردند، قدردانی کرد و افزود: به دنبال تهدیدهای جدی امنیتی و اقدام‌های تروریستی، دولت مجبور به اعمال محدودیت‌هایی در حوزه ارتباطی؛ از جمله اینترنت و تلفن شده است. محدودیت‌هایی هم برای نمایندگی‌های خارجی به وجود آمده؛ ولی ما در حال برطرف کردن آن‌ها هستیم.

معصومی‌فر گفت: در خصوص اقدام‌های تروریستی مربوط به گروه‌های مسلح مورد حمایت قدرت‌های بزرگ، مستندات لازم به دبیرخانه سازمان ملل تسلیم شده و دیگر مستندات در حال آماده‌سازی هستند تا به تدریج در اختیار مراجع حقوقی بین‌المللی قرار بگیرند.

مشهد میزبان رویداد ملی «تا ثریا» می‌شود

معاونت فناوری پیشگامان بنیاد تعاون بسیج از میزبانی پارک علم و فناوری خراسان رضوی در رویداد «تا ثریا» خبر داد.

به گزارش تسنیم، پیام نایینی در نشست خبری رویداد ملی تا ثریا اظهار کرد: سلسله رویدادهای ملی تا ثریا به منظور هم‌افزایی، شبکه‌سازی و زنجیر کردن زیست‌بوم فناوری کشور است که در این زیست‌بوم بازیگران مختلفی وجود دارند و برای اقتصاد دانش‌بنیان تلاش می‌کنند.

وی با بیان اینکه این برنامه در حوزه محصولات فناورانه و نوآورانه دانش‌بنیان و دانش‌محور است، خاطرنشان کرد: تاکنون ۱۲۰ طرح به بیست و هفتمین رویداد زیست‌بوم شرق کشور رسیده که ظرفیت سرمایه‌گذاری تا هزار میلیارد تومان را دارد.

خراسان جنوبی

جابه‌جایی بیش از ۶ میلیون تُن کالا در استان طی سال جاری

معاون حمل و نقل اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای خراسان جنوبی گفت: در ۹ ماه نخست سال جاری توسط شرکت‌های حمل و نقل کالای استان ۶ میلیون و ۴۳ هزار تن کالا در قالب ۳۳۱ هزار و ۳۶۷ سفر جابه‌جا شده است. به گزارش ایسنا، علی‌اکبر مزیدی در جمع خبرنگاران اظهار کرد: از این مقدار بیش از یک میلیون و ۹۰۰ هزار تن کالا درون استانی و بیش از ۴ میلیون و ۱۰۰ هزار تن کالا برون استانی جابه‌جا شده است.

وی تصریح کرد: بار عمده جابه‌جا شده شامل؛ سیمان کیسه‌ای، کنسانتره سنگ آهن، زغال‌سنگ، آهن اسفنجی، سیمان فله‌ای و بنتونیت بوده که اغلب به استان‌های تهران، خراسان رضوی، اصفهان، هرمزگان و سیستان و بلوچستان ارسال شده است.

مزیدی درخصوص تعداد ناوگان فعال حمل و نقل کالای استان بیان کرد: در سال جاری در خراسان جنوبی ۱۱۹ شرکت با بیش از ۶ هزار و ۸۷۷ ناوگان باری و ۱۱ هزار و ۵۷ راننده فعال در حوزه حمل و نقل کالا مشغول خدمات‌دهی به هموطنان بوده‌اند.

وی با بیان اینکه در قالب کمیسیون ماده ۱۲ نظارت ویژه بر عملکرد شرکت‌های حمل و نقل انجام می‌شود، از مردم، رانندگان و صاحبان کالا خواست هرگونه شکایت خود را از طریق سامانه ۱۴۱ به منظور رسیدگی به این اداره کل اطلاع دهند.

خراسان شمالی

۹ معدن استان احیا و ۱۷ گواهی و پروانه اکتشاف صادر شد

مدیر کل صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی گفت: امسال احیای هشت معدن راکد در استان هدف‌گذاری شده بود که بیش از اهداف مشخص، معدن احیا شد و به چرخه تولید بازگشت.

مهدی کرامتی روز دوشنبه در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: این معادن شامل معادن مرمر پیغو، زغال‌سنگ اسفراین، هماتیت طبر، سنگ آهک لنگر ۲، شن و ماسه درق گرمه، مخلوط کوهی پیش‌قلعه، مرمر بابا امان شرقی، سنگ لاشه آراگونیتی قاضی و باریت قراجه است که با احیای آن برای ۵۰ نفر شغل ایجاد شد.

وی درباره اقدام‌های صورت گرفته در بخش معدن استان در ۹ ماه نخست امسال بیان کرد: غیر از فعال‌سازی ۹ واحد راکد، دو پروانه اکتشاف تمدید و ۱۷ گواهی و پروانه اکتشاف صادر شد.

مدیر کل صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی یادآور شد: ۲۹۸ معدن در استان وجود دارد که ۱۳۹ واحد معدنی، غیرفعال است.

کرامتی درباره تعیین سلب صلاحیت معادن راکد در استان گفت: ماده ۲۰ برای ۱۶ معدن استان اعمال و این معادن غیرفعال به مزایده گذاشته می‌شوند. معادن در زمره انفال محسوب می‌شوند و زمانی که معدنکار حقوق دولت را پرداخت نمی‌کند، به ناچار ماده ۲۰ اعمال می‌شود. با فعال‌سازی این تعداد از معادن، در مجموع ۵۲ درصد از معادن استان فعال خواهند شد.

ایران

ایرانشهر نیاز به خون دارد

مدیر پایگاه انتقال خون ایرانشهر گفت: با توجه به اینکه ۷۰۰ بیمار تالاسمی در این شهرستان وجود دارد و ۵۰ درصد فراورده خونی از سایر شهرستان‌ها تأمین می‌شود برای جبران این کمبودها، تیم‌های سیار اهدای خون در شهرهای اطراف فعال شده است.

یونس سهراب‌زهی افزود: به دلیل برودت هوا، میزان اهدای خون در سراسر کشور کاهش یافته و ایرانشهر از این موضوع مستثنا نبوده، با این حال توانستیم دست‌کم ۵۰ درصد نیاز خونی بخش را از داخل شهرستان تأمین کنیم.

وی بیان کرد: بیشترین کمبود در گروه‌های خونی A مثبت، O مثبت، B مثبت، AB مثبت و همچنین گروه‌های خونی منفی (Oمنفی، B منفی، A منفی، AB منفی) مشاهده شده است.

مدیر پایگاه انتقال خون ایرانشهر تأکید کرد: برای جبران این کمبودها، تیم‌های سیار اهدای خون در شهرهای اطراف ایرانشهر فعال و از ظرفیت ائمه و علمای شیعه و سنی در نمازهای جمعه برای تشویق مردم به اهدای خون استفاده شده که این رویکرد سبب ترویج فرهنگ اهدای خون در منطقه شده است.

وی ادامه داد: سیستان و بلوچستان حدود ۳هزار و ۶۰۰ بیمار تالاسمی دارد که روزانه به حدود ۶۰۰ واحد خون نیاز دارند. از این تعداد نیز حدود ۷۰۰ بیمار در ایرانشهر داریم که تنها ۵۰ درصد نیاز آن‌ها از داخل شهرستان تأمین می‌شود.

سهراب‌زهی خواستار همکاری مردم، بزرگان اقوام و طوایف برای ترغیب جامعه به اهدای خون و نجات جان بیماران چشم انتظار شد و گفت: تأمین خون برای بیماران تالاسمی از سایر استان‌ها توسط شبکه ملی خون‌رسانی انجام می‌شود، اما چون آمار اهدای خون در کل کشور در این فصل پایین است و ویروس‌های آنفلوانزا و سرماخوردگی نیز بر این وضعیت تأثیر گذاشته، می‌طلبد شهروندان استان پهناور سیستان و بلوچستان مشارکت خود را در این امر خداپسندانه افزایش دهند.

وی تأکید کرد: دسترسی مردم به مراکز اهدای خون در مناطق دورافتاده مانند بنت، لاشار، دلگان و سایر نقاط مشکل است. روزانه حدود هزار پیامک برای تشویق اهدای خون ارسال می‌شود، اما بیشترین جمعیت در روستاها و شهرهای دورافتاده هستند و نمی‌توانند مراجعه کنند.

با تدابیر مدیر کل انتقال خون سیستان و بلوچستان، فعال‌سازی پایگاه‌های انتقال خون در شهرهای دلگان، راسک و نیکشهر در دستور کار قرار گرفته و پیگیری تجهیزات مورد نیاز آن‌ها برای ورود به چرخه خون‌گیری در حال انجام است.

مدیر پایگاه انتقال خون ایرانشهر تصریح کرد: مردم سیستان و بلوچستان، بیماران نیازمند به خون را فراموش نکنند؛ چرا که زندگی بسیاری از این بیماران به خون وابسته بوده و هر واحد خون اهدایی می‌تواند زندگی آن‌ها را نجات دهد.

به گفته وی، بیمارستان ایران ایرانشهر رکورددار زایمان در کشور است و هر روز ۸۰ تا ۱۰۰ واحد خون مورد نیاز بیماران این شهرستان بوده که صرف بیماران تالاسمی، سرطانی، زایمانی، تصادفی و بیماران دیالیزی می‌شود.

سهراب‌زهی خاطرنشان کرد: مهم‌ترین چالش در ایرانشهر کمبود نیروی معاینه به‌ویژه پزشکان معاینه است که پیگیر آن هستیم. همچنین می‌طلبد خیران در اهدای اتوبوس سیار مشارکت کنند تا در روستاها و شهرهای اطراف ایرانشهر، کمبود خون جبران شود.

شرایط اهدای خون برای افراد ۱۸ تا ۶۵ سال با حداقل وزن ۵۰ کیلوگرم است که سابقه بیماری خاص نداشته باشند؛ همه اهداکنندگان خون مورد معاینه پزشکی قرار می‌گیرند و پس از تأیید خون‌گیری از آن‌ها انجام می‌شود.

گفتنی است سیستان و بلوچستان بیش از ۳میلیون و ۳۷۵ هزار نفر جمعیت در ۲۶ شهرستان دارد که از این تعداد حدود ۳هزار و ۶۴۶ نفر مبتلا به تالاسمی ماژور هستند.

آسیب‌های اتکا به روش‌های سنتی و ضایعات حوزه کشاورزی

نصف ذخایر سدها را دور می‌ریزیم

اعظم طیرانی| تغییرات اقلیمی، کمبود آب، میزان تلفات و ضایعات محصولات کشاورزی، تخریب خاک و بسیاری دیگر از عوامل تأثیرگذار در حوزه کشاورزی نشان می‌دهد دیگر با این تهدیدها و بدون بهره‌گیری از فناوری‌های جدید و محصولات دانش‌بنیان نمی‌توان به افزایش بهره‌وری در حوزه کشاورزی امیدوار بود. در شرایط تغییر اقلیم حال حاضر ما با پیامدهایی مانند کاهش عملکرد و پایداری محصولات، تغییر در زمان گل‌دهی، جابه‌جایی الگوهای بارندگی، تغییر زمان کشت و برداشت، ورود آفات و بیماری‌های جدید و وقوع پدیده‌هایی مانند خشکسالی و موج‌های گرما یا سرمای نابهنگام مواجهیم و همه این‌ها نشان‌دهنده آن است که الگوهای پیش‌بینی‌پذیر و روش‌های کلاسیک برای تولید قابل اتکا نیستند.

مطالعات صورت گرفته توسط جهاد کشاورزی با همکاری مرکز ملی مطالعات راهبردی کشاورزی و اتاق آب ایران و همچنین گزارش‌های سازمان خواربار جهانی (فائو) نشان می‌دهد مقدار آب تلف شده از ضایعات کشاورزی به میزان ۹/۳ و حتی بنا به آمار فائو ۱۳ میلیارد مترمکعب معادل حدود ۴۵ درصد حجم آب ذخیره شده در کل سدهای کشور (سال ۹۳-۹۲) بوده که ارزش اقتصادی آن بیش از ۲/۸ میلیارد دلار معادل ۳۶۴ هزار میلیارد ریال است!

این‌ها فقط عدد نیستند، بلکه بیانگر مقدار آب زیرزمینی خارج از دید و تصور ماست که هر ساله از دست می‌رود و گواه آن است که کشاورزی سنتی و تکیه بر روش‌های قدیمی نمی‌تواند حتی ما را به نزدیکی افق ترسیم شده در برنامه هفتم برساند.

ضرورت شکل‌گیری کشاورزی دانش‌بنیان

رئیس مرکز توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی وزارت جهاد کشاورزی در گفت‌وگو با قدس با بیان اینکه هوشمندسازی صنایع تبدیلی غذایی موتور محرکه توسعه صادرات و شکل‌گیری کشاورزی دانش‌بنیان در کشور است، اظهار کرد: صنایع تبدیلی و غذایی حلقه کلیدی در اقتصاد کشاورزی هستند که با افزایش ارزش محصولات، کاهش خام‌فروشی و ارتقای کیفیت می‌توانند سهم ایران را در بازارهای جهانی افزایش دهند. کریم ذوالفقاری افزود: هوشمندسازی این صنایع دیگر یک انتخاب نیست، بلکه ضرورت رقابت در بازارهای جهانی است.

ذوالفقاری ادامه داد: به‌کارگیری فناوری‌های نوین مانند هوش مصنوعی، اینترنت اشیا، کلان‌داده، نانوفناوری و بلاکچین در این صنایع مدیریت تولید را بهینه کرده، ضایعات را کاهش داده و محصولات را ارتقا می‌دهد. به عنوان نمونه سنسورها و سیستم‌های هوشمند، شرایط نگهداری محصولات در انبار و سردخانه را به صورت لحظه‌ای پایش می‌کنند و فناوری بلاکچین امکان ردیابی کامل محصول از مزرعه تا سفره مصرف‌کننده را فراهم می‌کند.

وی با تأکید بر اهمیت اتوماسیون و رباتیک در تولید گفت: استفاده از ربات‌ها و خطوط تولید هوشمند، بهره‌وری صنایع غذایی و تبدیلی را چندین برابر افزایش و وابستگی به نیروی کار سنتی را کاهش می‌دهد. همچنین فناوری نانو ضمن افزایش ماندگاری محصولات در بسته‌بندی هوشمند، ظرفیت صادرات به بازارهای دوردست را نیز فراهم می‌کند.

رئیس مرکز توسعه مکانیزاسیون و صنایع کشاورزی به چالش‌های مسیر هوشمندسازی نیز اشاره و اضافه کرد: هزینه‌های سرمایه‌گذاری‌های اولیه، کمبود زیرساخت‌های دیجیتال در برخی مناطق تولیدی و نیاز به نیروی انسانی متخصص از مهم‌ترین موانع پیش روی ما بوده، اما با حمایت دولت و همکاری بخش خصوصی این موانع قابل رفع هستند.

ذوالفقاری تحقق تحول دیجیتال در صنایع تبدیلی را نیازمند همکاری دانشگاه‌ها، شرکت‌های دانش‌بنیان و صنایع دانست و افزود: ایجاد مراکز نوآوری تخصصی و توسعه آموزش‌های مهارتی و مالی دولت از پیش‌شرط‌های موفقیت در این مسیر است.

وی تصریح کرد: صنایع تبدیلی و غذایی می‌توانند موتور اقتصاد کشاورزی کشور باشند. حرکت در مسیر هوشمندسازی؛ افزایش صادرات و ایجاد ارزش افزوده واقعی را تضمین و ایران را به یکی از کشورهای پیشران منطقه در حوزه کشاورزی هوشمند تبدیل می‌کند.

هدررفت محصولات کشاورزی

رئیس گروه تخصصی صنایع تبدیلی و غذایی مرکز تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی در گفت‌وگو با قدس با اشاره به عوامل متعددی که در هدررفت محصولات کشاورزی تأثیرگذار هستند، گفت: اگر بخواهیم تعریف دقیقی از ضایعات و هدررفت محصولات کشاورزی داشته باشیم باید آن را به دو بخش تفکیک کنیم؛ یک بخش انتهای زنجیره تأمین است که شامل فروشگاه‌ها، سوپرمارکت‌ها، رستوران‌ها و مصرف‌کننده نهایی می‌شود و در واقع اقدام‌هایی که موجب کاهش کمی و کیفی مواد غذایی می‌شود در این بخش قرار می‌گیرد که به اصطلاح به آن ضایعات مواد غذایی می‌گویند. اما بخش دیگر شامل ابتدای زنجیره تأمین یعنی تولید، برداشت، حمل و نقل، بسته‌بندی، ذخیره‌سازی، سیلو، انبار، سردخانه، توزیع و همچنین فراوری می‌شود که البته در واحد فراوری نیز ذخیره‌سازی، لجستیک و عمده‌فروشی را داریم که در این بخش‌ها نیز شاهد هدررفت مواد غذایی هستیم.

دکتر مهدی نیک‌خواه بیان کرد: در واقع هدررفت مواد غذایی به موضوعات لجستیکی، امکانات و تجهیزات فنی برمی‌گردد و بیشتر کشورهای در حال توسعه درگیر آن هستند، در حالی که بخش ضایعات مواد غذایی عمدتاً با مسائل فرهنگی و آموزشی در ارتباط است.

وی افزود: ما در ایران بیشتر درگیر هدررفت مواد غذایی یعنی بخش زنجیره تأمین و تولید هستیم که با مسائل تخصصی و تجهیزات فنی در مراحل کاشت، داشت، برداشت و پس از برداشت در ارتباط است.

این عضو هیئت علمی مرکز تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی در خصوص ارتباط الگوی کشت با کاهش ضایعات کشاورزی اظهار کرد: یکی از مهم‌ترین مواردی که ضرورت دارد مورد توجه قرار گیرد، تطبیق بهتر تولید با نیاز بازار است، به طوری که برخی از سال‌ها تولید محصولات کشاورزی مانند سیب‌زمینی، پیاز، گوجه‌فرنگی، هندوانه و یا حتی سیب درختی آن قدر زیاد است که انبوهی از ضایعات این محصولات در استان‌های مختلف ایجاد می‌شود و کشاورزان در نبود خرید تضمینی این محصولات نمی‌دانند با محصولات مازاد خود چه کنند.

برنامه‌ریزی نیاز داریم

این عضو هیئت علمی مرکز تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی با اشاره به این نکته که اگر محصولات زراعی هر منطقه طبق برنامه اصلاح الگوی کشت و با توجه به نیاز بازار مصرف تولید شوند کشاورزان مجبور به معدوم کردن محصولات خود نخواهند بود، ادامه داد: در این صورت کشاورزان می‌توانند محصولاتی با بیشترین بازدهی و کمترین هدررفت را تولید و به بازار عرضه کنند.

نیک‌خواه بیان کرد: الگوی مصرف درباره زمان کشت و زمانی که قرار است محصول به بازار عرضه شود برنامه‌ریزی می‌کند تا مشخص باشد نیاز بازار داخل چقدر است و این محصولات قابلیت عرضه به چه بازارهایی را دارند.

وی یادآور شد: همچنین در الگوی مصرف به کشاورز اطلاعاتی از جمله اینکه از کدام گونه، بذر یا نهال استفاده کند داده می‌شود تا محصولی سالم‌تر و ماندگارتر داشته باشد و دیرتر فاسد یا خراب شود.

وی تأکید کرد: این موضوعات موجب می‌شود کشاورزان زمان بیشتری برای عرضه به بازار داشته باشند و این موارد به بخش مربوط به ذخیره‌سازی و فراوری که یکی از برنامه‌های بسیار مهم الگوی کشت است، برمی‌گردد.

وی بیان کرد: در همین راستا در مناطقی که محصول زیادی تولید می‌شود و بازار مصرف برای تازه‌خوری وجود ندارد باید از صنایع تبدیلی استفاده شود که تحقق این مهم نیازمند ارتباط دستگاه‌ها از جمله وزارت صنایع با وزارت جهاد کشاورزی است و باید برنامه‌ریزی شود صنایع تبدیلی در مجاورت مراکز و قطب‌های تولید ساخته شوند تا محصولاتی که بازار فروش کمتری در منطقه دارند در مدت زمان کوتاهی فراوری و از هدررفت آن‌ها پیشگیری شود.

چه باید کرد؟

بسیاری از کارشناسان و فعالان حوزه کشاورزی بر این باورند که اگر با همان روش سال‌های گذشته منابع را مصرف کنیم و همان طور ادامه دهیم، آینده کشاورزی اصلاً امیدوارکننده نخواهد بود. آن‌ها معتقدند با اتکا به روش‌های قدیمی ممکن است کشاورزی در بسیاری از مناطق نابود و حتی امنیت غذایی و حاکمیت غذایی‌مان تهدید شود.

آن‌ها تأکید دارند باید سیاست‌ها در سطح کلان تغییر کرده و وزارت جهاد کشاورزی نقش پررنگ‌تری در مدیریت کشاورزی ایفا کند، نه اینکه صرفاً بر افزایش تولید تمرکز داشته باشد، بلکه باید الگوهای کشت مناسب، سیاست‌های تشویقی برای حمایت از کشاورزان و برنامه‌هایی برای ترویج کشاورزی پایدار تدوین کند.

کارشناسان در این حوزه اعتقاد دارند باید برنامه‌های ویژه‌ای در مناطق با کشاورزی پایدار طراحی شود تا سیستم‌های کشاورزی پایدار باقی بمانند و مشکلات موجود در این بخش حل شود.

کارشناسان این حوزه معتقدند استفاده از روش‌های علمی و فناوری‌های پیشرفته می‌تواند به بهبود کیفیت محصولات کشاورزی، افزایش ارزش غذایی و کاهش آلودگی آن‌ها کمک کند زیرا با افزایش جمعیت جهان، نیاز به تولید بیشتر محصولات کشاورزی برای تأمین امنیت غذایی امری ضروری و بدیهی است و صنعت می‌تواند با ارائه راهکارهای نوین، به افزایش تولید و کاهش ضایعات کمک کند.

شهروند

شیراز به عنوان تمیزترین شهر ایران برگزیده شد

رئیس سازمان مدیریت پسماند شهرداری شیراز با بیان اینکه این کلانشهر برای هفتمین سال متوالی به عنوان تمیزترین شهر کشور شناخته شده است، گفت: این موفقیت حاصل ساعت‌ها آموزش و برگزاری پویش‌هایی مانند «هر روز یک زباله از زمین برمی‌داریم» است.

صمد پناهیان در آیین پنجمین مرحله اهدای جوایز به برگزیدگان پویش «هر روز یک زباله از زمین برمی‌داریم» که با همکاری مجمع خیرین شهرساز و فرهنگ‌ساز شیراز و سازمان مدیریت پسماند شهرداری شیراز برگزار شد، ضمن قدردانی از مجمع خیرین، این پویش را یکی از اقدام‌های فرهنگی و حلقه گمشده فعالیت‌های سازمان برشمرد.

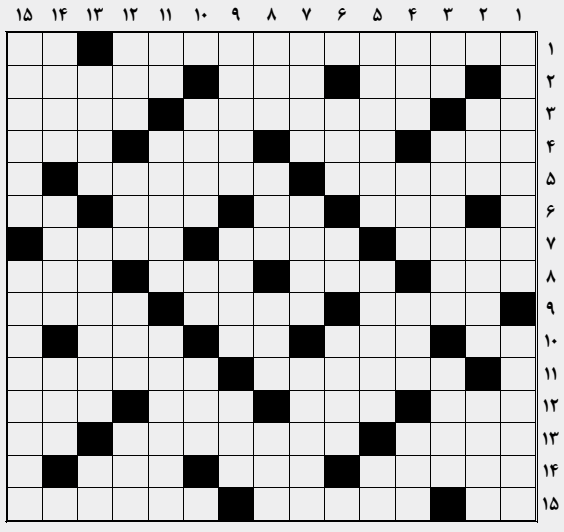
وی با اشاره به پیشتاز بودن این پویش با مشارکت مردم در کشور، ابراز امیدواری کرد این روند برای رسیدن به هدف نهایی، یعنی دستیابی به شهری پاکیزه‌تر، استمرار یابد.

عضو هیئت مدیره مجمع خیرین شهرساز و فرهنگ‌ساز شیراز، مشارکت شهروندان به‌ویژه کودکان و نوجوانان را در این حرکت فرهنگی بسیار ارزشمند دانست و شیراز را «الگویی برای تمام دنیا» در زمینه تمدن فرهنگی توصیف کرد.

احمد صادقی‌نژاد افزود: پویش «هر روز یک زباله از زمین برمی‌داریم» در قالب تفاهم‌نامه‌ای میان مجمع و سازمان مدیریت پسماند در سال ۱۴۰۱ منعقد و در جلسه علنی شورای اسلامی شهر شیراز رونمایی شد که تاکنون ۶۰۰ اثر شامل کلیپ و عکس از فعالیت‌های مرتبط با پویش به درگاه مربوط ارسال شده است؛ پس از کارشناسی و انتخاب برگزیدگان، در پنجمین مرحله تاکنون ۲۷ نفر تجلیل شده‌اند و این برنامه تا دستیابی کامل به اهدافش ادامه خواهد داشت.

جدول ۹۳۷۹

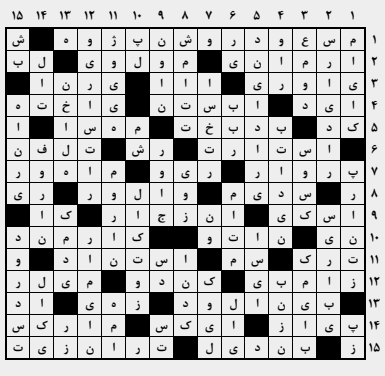
طراح: محمدرضا علی‌زاده zadehalireza@gmail.com



افقی

۱. شاعر فقید «داستان دو درخت» - شهر ارگ ۲. شهر نیروگاه - مرموز - جمع شرط ۳. طاقچه بالا - جالیزی سربسته معروف - تیم فوتسال مشهور شهر ساوه ۴. مادر - سنگ زیرین آسیاب - قرض بانکی - چوب شکسته‌بندی ۵. برداشت ادبی - مادون ۶. پول خارجی - ۱۰۰مترمربع - روسیاه آشپزخانه - میوه نیکو ۷. اندوه مختصر - مصغر مرد - واخواست سفته ۸. خودروساز ورشکسته کره‌ای - ظرف قهرمانی - فرزندِ فرزند - نوا ۹. ابزاری در دست نجار و آشپز - مفتاح - دوری ۱۰. پیشوند نداری - اسم - آواز مگس - خنک ۱۱. ممیزی مطبوعاتی - شاخه‌ای از علوم ۱۲. نقطه سیاه روی پوست - رفیق شفیق - بالا آمدن یک نرم‌افزار - بدنه ۱۳. نوعی بیسکویت ترد و سبک - کاداستر - علامت مفعول بی‌واسطه ۱۴. جنین - فایده - روستا و میدانی در شمال شهر تهران ۱۵. خرس آسمانی - کباب‌شده - از انواع سیستم پخش صدا

عمودی

۱. لرزانک میوه - اصابت ۲. شکاف سرقلم - نوعی زردآلوی مرغوب - پیامبر صبور ۳. ضمیر خودخواهی - یک مُسکن قوی و ماده مخدر صنعتی که غالباً به عنوان یک درمان نگهدارنده برای مهار اعتیاد تجویز می‌شود - برابر فارسی خویش‌انداز برایش برگزیده شد ۴. باجه - بچه گوسفند - محصولی از ایران خودرو - ناپدری ۵. سجاده - بین‌المللی - یکی از دو جنس ۶. آموختنی از روزگار - من+شما - نقشه‌بردار ۷. سیاه‌رنگ - لباس پنبه‌ای خاکستری رنگ - پیشکار ۸. جرس - رنگ تنفر - ماست چکیده - فرزندِ فرزند ۹. بهشتی - بانوی خدمتکار - تیپا ۱۰. حافظه سخت رایانه - دوست داشتن - صدا ۱۱. پنج ترکی - مدفن پیامبر اعظم(ص) - سرو کوهی ۱۲. مزه صورت آدم بداخلاق - قفل کمربند - اسب تازی - «زینت» بی‌آغاز ۱۳. لحظات - کالاهایی که به کشور داخل شوند - ناشنوا ۱۴. نمره شاگرد اول - فتنه - لوس ۱۵. خواستن - فیلمی به کارگردانی «داریوش مهرجویی»

حل جدول شماره قبل