خبر

مراسم اهدای احکام خدام بارگاه منور رضوی برگزار شد

نشان خدمت آفتاب

الهه ضمیری| مراسم اهدای احکام خدام بارگاه منور رضوی، همزمان با ایام بعثت نبی مکرم اسلام(ص) روز یکشنبه ۲۸ دی ۱۴۰۴ با حضور آیت‌الله احمد مروی، تولیت آستان قدس رضوی در تالار ولایت حرم مطهر امام رضا(ع) برگزار شد.

خدمت به ساحت مقدس امام هشتم(ع) و زائرانش شاید از بزرگ‌ترین آرزوهای دلدادگان ساحت مقدس امام رئوف(ع) باشد و شما هم جزو آن دسته از افرادی باشید که خیلی دوست دارند خادم بارگاه مطهر رضوی شوند و در این مکان مقدس خدمت کنند. خدمت در بارگاه مطهر رضوی موهبتی بزرگ و توفیقی عظیم است که همه عاشقان و دلدادگان بارگاه مطهر امام هشتم(ع) آرزوی نائل شدن به آن را دارند. از طرف دیگر، بسیاری از زائران و مجاوران بارگاه مطهر رضوی، کلمه «خادم» را به عنوان واژه‌ای عام برای همه خدمتگزاران حرم مطهر امام رضا(ع) به کار می‌برند، اما مطابق اسناد و مدارک موجود در آستان قدس رضوی، عنوان «خادم» در تشکیلات بارگاه مطهر امام هشتم(ع) از تعریف و وظیفه خاصی برخوردار است. براساس اسناد موجود در مرکز اسناد آستان قدس رضوی قدیمی‌ترین سند موجود که در آن به خدمت «خادم» اشاره شده مربوط به سال‌های ۱۰۰۳ و ۱۰۰۴ قمری است. اما انجام خدمت فردی به عنوان خدمه در بارگاه مطهر حضرت رضا(ع) از اعصار و ادوار گذشته تاکنون آداب و رسوم خاصی داشته که مراسم اهدای احکام به خدمه حرم مطهر رضوی توسط تولیت آستان قدس رضوی یکی از مهم‌ترین این آداب و رسوم است. مراسم اهدای احکام خدام حرم مطهر رضوی به صورت دوره‌ای در مناسبت‌ها و اعیاد مشخص که از سوی دفتر تولیت آستان قدس رضوی مشخص و اعلام می‌شود، برگزار می‌شود. این مراسم با حضور تولیت معزز آستان قدس رضوی، قائم مقام محترم، معاونت سرمایه انسانی و خدمه منتخب برگزار می‌شود. روز یکشنبه ۵۰۰ نفر از خدمه، حکم خدمت دریافت کردند. این احکام شامل خدمت تشرفی، خدمت افتخاری و خدمت خواهران بود. این افراد، خادمیارانی هستند که حداقل ۱۰ سال خدمت خادمیاری در حرم مطهر داشته‌اند و پس از ۱۰ سال به خدمت تشرفی نائل می‌شوند، بعضی هم بیش از ۱۰ سال خدمت تشرفی داشته‌اند و حالا به خدمت افتخاری نائل می‌شوند. در این مراسم، مسعود نجابتی هنرمند نام‌آشنای انقلاب، احمدرضا درویش فیلم‌ساز، منوچهر محمدی و مهدی فرجی تهیه‌کنندگان سینما، شهاب مرادی فعال مذهبی، حسن رنگرز و پژمان درستکار مربیان تیم ملی کشتی، بیژن رنجبر سرپرست دانشگاه آزاد و... احکام خادمی خورشید را دریافت کردند.

تولیت آستان قدس رضوی در مراسم اهدای احکام خدام جدید حرم مطهر امام رضا(ع):

خدمت اجتماعی و امیدآفرینی، عرصه جهاد امروز است

محمدجواد مشهدی - عکس رضوی

تولیت آستان قدس رضوی توسعه هرچه بیشتر خدمات اجتماعی، به‌ویژه به اقشار کم‌درآمد و امیدآفرینی در جامعه را عرصه جهاد امروز دانست.

به گزارش آستان‌نیوز، آیت‌الله احمد مروی در مراسم اهدای احکام خدام جدید حرم مطهر امام رضا(ع) که همزمان با ایام بعثت نبی مکرم اسلام(ص) در تالار ولایت حرم مطهر رضوی برگزار شد، به آیه ۴ سوره قلم که اخلاق پیامبر(ص) را به «خُلُق عظیم» توصیف می‌کند، اشاره و اظهار کرد: خلق عظیم به عظمت روح پیامبر(ص) اشاره دارد؛ یعنی عالی‌ترین صفات انسانی به نحو اتم و اکمل در پیامبر عظیم‌الشأن(ص) تجلی و بروز دارد و پیغمبر(ص) با «خُلُق عظیم» توانست قلوب مردم را فتح کند.

وی عنوان کرد: پیامبر بزرگوار اسلام(ص) پیش از فتح خاک و زمین، دل‌ها و قلب‌ها را فتح می‌کرد و این مهم است. فتح زمین و کشورگشایی از عهده امثال اسکندر و چنگیز هم برمی‌آید، اما فتح دل‌ها و قلب‌ها، این منحصر به اولیای الهی است و در رأس همه اولیا و انبیا، پیامبر عظیم‌الشأن(ص) هستند.

تولیت آستان قدس رضوی با بیان اینکه رفتار و منش پیامبر اکرم(ص) توانست مکه را فتح کند، ابراز کرد: هیچ‌کس از احسان پیغمبر اکرم(ص) محروم نبود و دست خالی برنمی‌گشت؛ احسان به دیگر بندگان خدا، رمز موفقیت بسیاری از اولیا بوده و اکسیر اعظمی است که نباید مورد غفلت قرار گیرد.

وی توسعه خدمات اجتماعی و امیدآفرینی را عرصه جهاد امروز دانست و بیان کرد: خدا را شکر، فعالیت‌های اجتماعی بسیار خوبی در میان خدام رضوی برقرار است که هرچه بیشتر باید گسترش یابد؛ باید به‌گونه‌ای باشد که همه احساس کنند از محبت و رأفت امام رضا(ع) برخوردار هستند و خادمی یعنی محبت امام رضا(ع) را در دل مردم گسترش دادن.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با بیان اینکه پیامبر اکرم(ص) «أَشِدّاءُ عَلَى الكُفّارِ رُحَماءُ بَينَهُم» بودند، اذعان کرد: خداوند در آیه ۱۲۰ سوره مبارکه بقره می‌فرماید هرگز یهود و نصارا از تو راضی نخواهند شد (تا به‌طور کامل تسلیم خواسته‌های آن‌ها شوی) و از آیین آنان پیروی کنی.

آیت‌الله مروی افزود: این برای ما درس است، یهود و نصارا می‌خواهند فرهنگ، فکر، آیین، مذهب و منابع مادی و معنوی ما را بگیرند، قرآن می‌فرماید هدایت تنها هدایت الهی است و از تهدیدها و رجزخوانی‌های این‌ها نباید ترسید؛ چرا که اگر از این‌ها اطاعت کردیم، براساس آیه شریفه «مالَكَ مِنَ اللَّهِ مِن وَلِيٍّ وَلا نَصيرٍ» هیچ سرپرست و یاوری از سوی خدا برای ما نخواهد بود.

وی تصریح کرد: در طول انقلاب اسلامی بارها تحقق آیه ۱۲۰ سوره بقره را به چشم دیده‌ایم و تجربه کرده‌ایم؛ حوادث چند روز اخیر نسبت به حوادث سال ۶۰ و ۶۱ چیزی نبود، در آن دوران نه ارتش منسجم داشتیم و نه سپاه شکل گرفته بود و نه نظامی اسلامی به آن صورت استقرار یافته بود؛ صدام با لشکر مسلح و منظم خود به کشور ما حمله کرده بود و همه دنیا از صدام حمایت می‌کردند، در داخل نیز رئیس‌جمهور، خائن بود و منافقین جنگ مسلحانه درون شهرها به راه انداخته بودند؛ در آن شرایط سخت چه کسی جز خداوند ما را یاری کرد؟ آیا دست خدا را ندیدیم؟ اکنون هم همین است، باید در مسیر خداوند و حق مقاومت کنیم و بایستیم و خدا هم تاکنون یاری کرده و یاری خواهد کرد.

تولیت آستان قدس رضوی ابراز کرد: همواره در طول انقلاب اسلامی، مردم شریف ایران خوش درخشیدند و حوادث بزرگی همچون ۲۲ دی را خلق کردند؛ اما مسئولان نیز وظیفه‌ای دارند که باید به آن عمل کنند، البته که نیت و تلاششان هم رفع مشکلات مردم است.

آیت‌الله مروی با تأکید بر اینکه تهدیدها و وعده‌های پوچ دشمنان نباید ما را فریب دهد، گفت: مذاکره کردیم و به توافق برجام رسیدیم و همه دنیا هم آن را امضا کردند، اما آمریکا با کمال وقاحت و بی‌شرمی آن را پاره کرد؛ حرف از مذاکره زده و ما مذاکره کردیم اما وسط مذاکرات به کشورمان حمله نظامی کردند، با این‌ها باید با چه زبانی سخن گفت؟ آیا اسلام برای این شرایط دستوری ندارد؟

وی اضافه کرد: اسلام برای جزئی‌ترین مسائل زندگی انسانی دستورات و احکامی دارد، آیا می‌شود برای چنین مسائلی دستورات و احکامی نداشته باشد؟ احکام این شرایط همین‌هاست که در قرآن آمده و همین مدیریت رهبری عظیم‌الشأن و ولی فقیه، مجتهد، عالم، عادل و آشنا به احکام اسلامی و الهی است، نحوه اداره نظام مقدس اسلامی براساس ذوق و سلیقه شخصی نیست، احکام خداست که رهبری معظم براساس آن، کشور را هدایت می‌کنند و در حال اجرای حکم الله هستند و پشتیبانی و حمایت از اجرای احکام الهی و هدایت‌های رهبری بر عهده امت اسلامی است.

تولیت آستان قدس رضوی در ادامه به مشکلات اقتصادی که مردم با آن‌ها مواجه هستند اشاره و بیان کرد: مشکلات و گلایه‌های بحقی وجود دارد؛ اما باید مراقب بود این مشکلات و گلایه‌های بحق، چنان بر ما سایه نیفکند که وظیفه دینیمان را فراموش کنیم.

آیت‌الله مروی گفت: گاهی در جمع‌های خانوادگی یا بین اعضای خانه صحبت‌هایی درخصوص مشکلات و گلایه‌های اقتصادی مطرح می‌شود، اما وقتی از شکایت‌ها و گلایه‌ها می‌گوییم، فرزندان جوان و نوجوان ما هم دارند می‌شنوند، آن‌ها چقدر تجربه و اطلاعات دارند؟ باید به تصویری که در ذهن فرزندانمان شکل می‌گیرد توجه داشته باشیم.

وی بیان کرد: پمپاژ مسائل منفی، ناامیدی و بدبینی، ذهنیت نادرست برای جوان و نوجوان ما ایجاد می‌کند، نتیجه‌اش این می‌شود که برخی فرزندان ما بازیچه دست شیاطین و خبیثان عالم قرار می‌گیرند. باید مراقب بود در نشست‌های فامیلی یأس و ناامیدی پمپاژ نکنیم و اگر گلایه‌ای مطرح می‌شود؛ پیشرفت‌ها، دستاوردها، خدمات و دلسوزی‌ها را هم در کنارش بیان کنیم.

تولیت آستان قدس رضوی در بخش دیگری از سخنان خود، به اهمیت خدمت در بارگاه مطهر رضوی اشاره و عنوان کرد: در بارگاه مطهر حضرت رضا(ع) مهم نیست در کدام بخش خدمت می‌کنیم، باید به این بیندیشیم که برای چه کسی و چه‌مقامی خدمت می‌کنیم.

آیت‌الله مروی اظهار کرد: باید بدانیم کجا هستیم و خادم چه مقام رفیعی هستیم، خدمت و خادمی را فقط در لباس تعریف و خلاصه نکنیم، خادم رضوی همه جا باید خادم امام رضا(ع) باشد نه فقط در حرم مطهر، در هر مجلس و محفل، در کار و جامعه و در منزل، خادم امام رضا(ع) باید لباس باطنی خادمی بر تن داشته باشد و کلام و رفتار او نشان‌دهنده خادمی او باشد.

وی با بیان اینکه حرم مطهر رضوی خانه و محضر امام رضا(ع) است، ابراز کرد: رعایت ادب حضور در این مکان مقدس برای خادمان، واجب‌تر از زائران است؛ رفتار خادم باید در نهایت ادب و احترام باشد تا به هر بیننده‌ای قداست و تفاوت این مکان قدسی را منتقل کند.

تولیت آستان قدس رضوی با تأکید بر اینکه خدام رضوی، خادمان حضرت رضا(ع) نیستند بلکه خادمان زائران حضرت هستند، گفت: اولیاءالله، شهدا، صدیقین و ملائکه‌الله خادمان حضرت رضا(ع) هستند، ما خادم زائران حضرت هستیم که افتخار بسیار بزرگی است، پس باید نهایت احترام و تکریم را در برخورد با زائران رعایت کنیم؛ مبادا لباس، مقام و ثروت زائر موجب تغییر رفتار خادم با او شود که این خشم امام رضا(ع) را برمی‌انگیزد، چرا که در نظر حضرت رضا(ع) همه یکسان هستند و معیار تنها تقواست.

آیت‌الله مروی با بیان اینکه در حرم مطهر رضوی هرکس قدم می‌گذارد تنها یک شأن دارد و آن زائر امام رضا(ع) است، به اهمیت اخلاص در کار اشاره و تصریح کرد: هر کاری در زندگی می‌کنیم باید تنها برای رضای خدا باشد، اینکه دیگران چه قضاوتی می‌کنند و چه می‌گویند اهمیتی ندارد، هرکاری می‌کنیم تنها باید برای رضای الهی و شادی قلب مقدس حضرت رضا(ع) باشد، در کارها فقط خدا را در نظر بگیریم، کسی که همواره خدا را در نظر بگیرد تمام کارهایش خوب است.

در حرم

دوره آموزشی «روایت‌گری در موزه» در حرم مطهر رضوی برگزار شد

دوره آموزشی «روایت‌گری در موزه؛ راهبردی میان‌رشته‌ای برای آموزش و میراث فرهنگی» در موزه حرم مطهر رضوی برگزار شد.

به گزارش آستان‌نیوز، این دوره، پنجشنبه ۱۸ دی‌ماه ۱۴۰۴ با حضور مهدی قیصری‌نیک معاون موزه‌ها و گنجینه‌های فرهنگی سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی و جمعی از مدیران و کارشناسان این سازمان با تدریس اعظم صفی‌پور، دکترای پژوهش هنر از دانشگاه تربیت‌مدرس، در تالار نگارخانه موزه رضوی برپا شد.

اعظم صفی‌پور در دوره روایت‌گری در موزه اظهار کرد: در سال ۲۰۰۷ میلادی، میراث ناملموس در موزه‌داری مورد توجه شورای بین‌المللی موزه‌ها قرار گرفت و تعریف موزه تغییر کرد و حوزه میراث ناملموس نیز در کنار میراث ملموس، مورد توجه قرار گرفت.

مدرس دوره افزود: به این ترتیب، بحث چگونگی معرفی آثار ناملموس همچون آداب زیارت که یک بحث مفهومی است، در موزه‌ها مطرح شده و روایت و قصه نیز در معرفی آثار موزه، مورد توجه قرار گرفته است.

وی گفت: درواقع اگر قرار است اثری در موزه معرفی شود، موزه‌داران باید روایت پشت آن اثر را بدانند. این امر، مقدمه‌ای برای جذب مخاطب در موزه شده و هدف اصلی موزه‌داران که آموزش به بازدیدکنندگان است، به بهترین شکل به نتیجه می‌رسد.

وی بیان کرد: موزه‌ها صرفاً محل نمایش اشیا نیستند. مخاطب امروزی نیز به‌دنبال معنا و تجربه است. دراین‌میان، روایت، پلی میان شیء، تاریخ و مخاطب است که بدون آن، درواقع شیء خاموش می‌ماند.

معرفی نظریه‌های مرتبط با روایت‌گری

صفی‌پور در ادامه با اشاره به تفاوت روایت و داستان، به بیان برخی نظریه‌های صاحب‌نظران و روان‌شناسان و ارتباط آن‌ها با حوزه موزه‌داری و بحث روایت‌گری در موزه پرداخت.

وی با تأکید بر نظریه چندصدایی و گفت‌وگویی بودن روایت «میخائیل باختین» گفت: نباید در ارائه روایت آثار موزه، یک اثر فقط پررنگ شود بلکه باید صدای سایر آثار نیز شنیده شود؛ چراکه ممکن است آثار دیگر مورد توجه مخاطبان ما قرار گیرد.

این مدرس افزود: همچنین راهنمایان باید با مخاطبان موزه گفت‌وگو کنند. به‌واسطه گفت‌وگو، هم موزه‌داران و هم مخاطبان، نکاتی را از یکدیگر فرامی‌گیرند. به عبارت دیگر، باید اجازه داد مخاطبان موزه در خلق یک قصه مشترک، سهیم شوند.

وی با ذکر نظریاتی از دیگر صاحب‌نظران از جمله الگوی یادگیری زمینه‌ای یاد کرد و ادامه داد: همچنین طراحی روایت آثار موزه باید متناسب با تنوع مخاطبان، انجام و به فضای فیزیکی نیز به‌عنوان بخشی از روایت توجه شود.

صفی‌پور گفت: به‌طور مثال، روایت‌گری در موزه به این امر بستگی دارد که فرد مخاطب، با همراهی اعضای خانواده، دوستان، هم‌کلاسی‌ها و یا سایر گروه‌ها، از موزه بازدید می‌کند. گروه سنی مخاطب؛ کودک یا بزرگسال و حتی رنگ فضای موزه و چیدمان آثار نیز اهمیت دارد.

وی با اشاره به اهمیت کهن‌الگوهای معنوی در معرفی میراث فرهنگی کشور، اضافه کرد: در ارائه روایت می‌توان از روش‌های مختلف همچون نمایش خلاق مشارکتی، تعاملی، مباحثه و... نیز استفاده کرد.

این پژوهشگر با تأکید بر نظریه هوش‌های چندگانه «هوارد گاردنر» و نظریه یادگیری اکتشافی «جروم برونر»، عنوان کرد: متناسب با انواع هوش می‌توان روایت متفاوتی را به مخاطب ارائه داد. همچنین در روایت‌گری در موزه، باید به مخاطب کمک کرد خودش بتواند نتیجه را کشف کند.

وی در پایان، مطالبی با محوریت عناصر کلیدی طراحی روایت مؤثر نظیر تأثیر صدای راهنمای موزه در مخاطبان و همچنین ضرورت بهره‌گیری از خلاقیت شخصی در ارائه روایت آثار در موزه، بیان کرد و به پرسش‌های حاضران پاسخ داد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۳۴۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا مظلوم (از محل مالکیت مع الواسطه حسن طویلی مالک رسمی پلاک)فرزند اسماعیل به شناسنامه و کد ملی ۰۸۸۰۰۰۰۲۲۸ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۳٫۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۹۹ فرعی از ۱۲۶۹_ اصلی در اراضی شاهیک بخش ۱۱ شهرستان قائنات محرز گردیده است. الذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ-۱۴۰۴۱۶۴۸۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴،۱۰،۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴،۱۱،۱۸

غلامرضا صادقیان رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان قائنات

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود :

بخش ۷ بجنورد- ۶۶- اصلی موسوم به کلاته رحیم آباد

۱- ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۶۶ -اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای حسین و حسن فخران به مساحت ۵۶۴۹،۸۷ متر مربع بنام خانم مرضیه سادات موسوی راد به شماره رای ۱۴۰۴،۳۱۹۰-۱۴۰۴/۰۹/۳۰

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای حسین و حسن فخران به مساحت ۳۱۵۰٫۲۷ متر مربع بنام آقای سید حسن فاطمی شماره رای ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ -۱۴۰۴/۳۱۸۹

۳-ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای حسین و حسن فخران به مساحت ۲۸۲۸،۴۵ متر مربع بنام آقای سید حسن فاطمی شماره رای ۱۴۰۴،۳۱۸۸ - ۱۴۰۴/۰۹/۳۰

لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد . در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

آ-۱۴۰۴۱۶۴۸۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۰/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۱/۱۶

مرتضی محمد آبادی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای‌فاقدسندرسمی

برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۲۵۲۳مورخ۱۴۰۴/۴/۲۵هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقدرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سیدرضانقوی الحسینی فرزندسیدباقربشماره شناسنامه۲۲صادره ازنطنزدریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۱۰۶۳۶وحقوق ارتفاعی که ازملک موردگواهی۱-ساختمان موتورآب به مساحت۲۰۵مترمربع۲-عبورنهرعمومی قسمتی ازشرق وجنوب که ازساختمان موتورآب تاانتهای حدجنوبی امتدادداشته وعبورمی نمایدبه مساحت۶۸۱مترمربع۳-عبورمعبرخاکی ازحدشرقی ملک تاساختمان موتورآب به مساحت۵۷۴/۲۶مترمربع پلاک۱فرعی از۵-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۱فرعی از۵-اصلی واقع درحوزه ثبت پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت حسینقلی محمدپناه محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دریک نوبت آگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.۳۱۹ م الف

آ-۱۴۰۴۱۶۴۷۵

حمیدرضاتاجیک خاوه

رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

نظربه اینکه آقای محمدنوروزی فرزند حسین به شناسنامه ۲۵۳۸ به استناد دو برگ استشهاد گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت دو برگ سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده ومدعی است سندمالکیت ششدانگ یک باب منزل به شماره پلاک۱۵۲۷ فرعی مفروز از۵۱۹ از ۱۳۷-اصلی واقع در بخش ۷ به شماره چاپی ۴۱۷۵۲۸ ب /۹۰ آدرس درق که متعلق به وی میباشدبعلت جابجائی مفقودگردیده است وبا بررسی دفتراملاک معلوم شد سند مالکیت اولیه بنام آقای محمد نوروزی صادر وتسلیم گردیده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را بپیوست اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد وسند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است. آ-۱۴۰۴۱۶۴۸۶

مرتضی محمد ابادی -رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی دعوت از مالکین مشاعی و مجاورین

احتراماً نظر باینکه وراث مرحوم غلامرضا اسمعیلی بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۴۹۴ فرعی از ۱۳۱ اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی گراخک بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا ، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای دو شنبه ۱۴۰۴،۱۱،۰۶ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون ثبت در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات ادامه عملیات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی انجام خواهد شد .

م الف ۱۴۰۴،۱۱۷۸ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۱۰،۳۰

آ-۱۴۰۴۱۶۴۸۲

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

اگهی اخطاریه رسیدگی به تعیین طول و ابعاد ومساحت ششدانگ پلاک ۲۱۹۴ شهر فردوس

احتراما با عنایت به این که در اجرای کد۹۱۴ مجموعه بخشنا مه های ثبتی اقای ذبیح اله تقاضائی اول احدی از ورثه محمد حسن تقاضای اول تقاضای تعیین طول و ابعاد ششدانگ پلاک ۲۱۹۴ شهر فردوس را نموده وبازدید از محل روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۴ ساعت ۹ صبح تعیین گردیده است واز انجا که نام برده اعلام نموده دسترسی به مجاورین پلاک مورد تقاضا مقدور نمیباشد لذا از کلیه مالکین مجاور پلاکهای ۱ فرعی از ۲۱۹۴ اصلی و ۲۱۱۱ و ۲۱۰۵ و ۲۱۰۶ اصلی شهر فردوس دعوت می گردد که در روز وساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند و چنانچه درمورد حدود و مساحت مورد تقاضا برای خود حقی قائل می باشند و یا اختلافی با ملک مذکور دارند مطالب خود را اظهار نموده که در صورت مجلس مربوطه منعکس گردد بدیهی است عدم حضور مالکین مجاور مانع از انجام رسیدگی نخو.اهد شد و عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه خواهد داشت

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۱۰/۳۰

آ-۱۴۰۴۱۶۴۸۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاك فردوس

آگهی فقدان سندمالکیت

آقای سیدمحسن صمدی بااعلام مفقودشدن سندمالکیت ملک موردآگهی وباتسلیم استشهادیه گواهی امضاءشده ذیل شماره یکتا۱۴۰۴۰۲۱۵۳۹۱۲۰۰۰۵۳۱وشماره ترتیب۱۹۳۳۶مورخ۱۴۰۴/۹/۲۹دفترا سنادرسمی شماره واطی درخواست وارده۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۴۶۰۰۴۹۱۸مورخ۱۴۰۴/۱۰/۱تقاضای صدورالمثنی سندمالکیت تک برگی رانموده است که مراتب دراجرای ماده۱۲۰-آیین نامه قانون ثبت بشرح زیرآگهی می گردد:۱-نام ونام خانوادگی:سیدمحسن صمدی فرزندجلال۲-میزان مالکیت:ششدانگ یک واحدتجاری۳-شماره پلاک:۹۰۶فرعی از۱۱۲-اصلی۴-محل وقوع:واقع دربخش بهنام سوخته۵-علت ازبین رفتن:مفقودشدن به دلیل اثاث کشی۶-خلاصه وضعیت مالکیت:ششدانگ یک واحدتجاری تحت پلاک۹۰۶/۱۱۲اصلی مفروزی۹۰۶قطعه اول تجاری تفکیکی به مساحت۶۳/۳۶مترمربع که مقدار۲۰/۴۰مترمربع آن بااختلاف ارتفاع وروی سقف پارکینگ قراردارد جمعابه مساحت۸۳/۷۶مترمربع واقع دربخش بهنام سوخته ذیل ثبت۵۲۸۸۶صفحه۲۲۶دفتر۹۹بنام سیدمحسن صمدی فرزندجلال ثبت وسندبه شماره چاپی۰۰۸۵۰۹۶صادروتسلیم گردیده است لذا باتوجه به اعلام فقدان سندمالکیت ملک فوق الذکوردرخواست صدورالمثنی تک برگی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله ای کرده که درقسمت ششم این آگهی ذکرنشده یا مدعی وجوداصل سندمالکیت نزدخود می باشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا مراجعه واعتراض کتبی خودرا ضمن ارائه اصل سندمالکیت یاسندمعامله تسلیم نمایدوظرف مهلت مقرراعتراض نرسدویادرصورت اعتراض اصل سندمالکیت یاسندمعامله ارائه نشوداداره ثبت نسبت به صدورسندالمثنی مالکیت طبق مقررات جاری،صادروبه متقاضی تسلیم خواهدکرد ۳۶۸ م الف

نشانی ثبت محل:پیشوا-خ-شریعتی طبقه فوقانی درمانگاه فردوس-اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا

آ-۱۴۰۴۱۶۴۷۶

حمیدرضاتاجیک خاوه

رئیس اداره ثبت اسنادواملاک پیشوا