خبر

دختر نُه‌ساله نروژی مسیر بندگی خود را از حرم منور امام رضا(ع) آغاز کرد

پرواز پروانه‌ای از نروژ تا حرم مطهر رضوی

دختر نُه‌ساله نروژی که با خانواده‌اش به مشهد مقدس سفر کرده بود، آغاز بندگی خود را در جوار بارگاه منور امام رضا(ع) جشن گرفت.

به گزارش آستان نیوز، ویژه‌برنامه «پرواز پروانه‌ها» همه‌روزه در حرم مطهر رضوی میزبان صدها دختر تازه‌مکلف از مشهد و شهرهای مختلف ایران است، اما روز گذشته حضور دختری از قلب اروپا، جلوه‌ای خاص و ویژه به این آیین معنوی بخشید.

مریم احمدی، دختر نُه‌ساله نروژی که با خانواده‌اش به شهر مشهد مقدس سفر کرده بود، آغاز بندگی خود را در جوار بارگاه منور امام رضا(ع) جشن گرفت. مریم که در کشور نروژ متولد و در خانواده‌ای مسلمان بزرگ شده است، با شور و شوقی کودکانه در میان دختران ایرانی حاضر شد و با دیگر همسالانش، مسیر بندگی خود را از حرم مطهر رضوی آغاز کرد.

در ویژه‌برنامه «پرواز پروانه‌ها» که در رواق دارالمرحمه حرم مطهر رضوی برگزار شد، مریم احمدی همراه با دیگر دختران تازه مکلف، در مراسم عهد بستن با خداوند شرکت کرد.

در ادامه این مراسم، بسته فرهنگی «پرواز پروانه‌ها» شامل سجاده، تسبیح، مهر و کیف کودکانه به این دختر تازه مکلف اهدا شد. او قصد دارد این بسته را با خود به نروژ ببرد تا یاد حرم مطهر همیشه با او باشد و با یاد و نام حضرت رضا(ع) زندگی معنوی خود را ادامه دهد.

مریم در پایان این مراسم، همراه مادرش میهمان سفره باکرامت حضرت رضا(ع) در مهمانسرای حرم مطهر شد.

ویژه‌برنامه «نجوای شعبان» در حرم مطهر رضوی

همزمان با فرارسیدن ماه شعبان، ویژه‌برنامه «نجوای شعبان» با محوریت مناجات‌های سحرگاهی، در حرم مطهر رضوی برگزار می‌شود.

به گزارش آستان نیوز، همزمان با فرارسیدن شعبان‌المعظم، ماه شادی اهل‌بیت(ع) و ماه عبودیت و بندگی، ویژه‌برنامه معنوی «نجوای شعبان» با محوریت مناجات‌های سحرگاهی این ماه باعظمت، در حرم مطهر رضوی برگزار می‌شود. این ویژه‌برنامه که از اول بهمن مصادف با نخستین روز ماه شعبان آغاز شده است، به مدت ۳۰ روز ساعت ۳:۳۰ بامداد در رواق امام خمینی(ره) حرم مطهر رضوی، میزبان زائران و مجاوران این آستان مقدس است. در این ویژه‌برنامه، جمعی از مناجات‌خوانان و ذاکران شناخته‌شده کشوری، سحرهای ماه پرفضیلت شعبان را آکنده از عطر بندگی می‌کنند.

زائران حرم مطهر رضوی با حضور در این ویژه‌برنامه در سکوت سحر و به دور از هیاهوی دنیا با زمزمه دعا و مناجات، زنگار غفلت از جان و دل می‌زدایند و با قلبی شکسته و دلی سرشار از امید به رحمت خدا دست‌های نیاز خود را به‌سوی آسمان رحمت الهی، بلند می‌کنند.

مروری بر انوار طلایی زندگی قمری که در سپهر تاریخ جاودانه شد

برادری که یک سپاه بود

سیده اعظم سیدی‌زاده - عکس رضوی

ریحانه عامل‌نیک | اگرچه ما همه از اوصاف و ویژگی‌های حضرت عباس(ع) مطلعیم و در تنگناها دست مدد و توسل به سوی حضرتش دراز می‌کنیم، اما باز هم مرور خصایصی که سبب شده عباس بن علی(ع) باب حاجات دو عالم باشد برای آنکه درس بگیریم و یادمان باشد محب باید خود را شبیه محبوب کند، لازم و ضروری است؛ از این رو به مناسبت فرارسیدن سالروز ولادت قمر منیر بنی‌هاشم(ع) درباره برخی جلوه‌های نورانی سیره حضرت عباس(ع) با حجت‌الاسلام علی راجی، نویسنده سیره اهل بیت(ع) و صاحب آثار معتدد در این باره گفت‌وگو کرده‌ایم.

■ چه ویژگی‌هایی در حضرت عباس بن علی(ع) سبب شده در میان امامزادگان و افراد غیرمعصوم چنین شأن و جایگاه ویژه‌ای داشته باشند و محبوب نه فقط شیعه و مسلمان، بلکه ارامنه و غیرمسلمانان شوند؟

سخن گفتن از رشیدمردی همچون آقا ابوالفضل العباس(ع) کار آسانی نیست؛ ایشان ذخیره روز تنهایی امام حسین(ع) بودند و با آنکه بارها در طول روز عاشورا از حضرت سیدالشهدا(ع) اذن میدان خواستند اما امام(ع) موافقت نکردند و در بیان دلیل این مخالفت فرمودند: «تو بروی من دیگر سپاهی ندارم»، یعنی حضرت عباس(ع) به تنهایی برای امام زمان خود یک لشکر و سپاه بودند.

حضرت ابوالفضل العباس(ع) ادب را از مادر و شجاعت را از پدر به ارث داشتند. مادرشان حضرت ام‌البنین(س) وقتی وارد خانه امیرالمؤمنین(ع) شد ابتدا دست حسنین(ع) و زینبین(س) را بوسید و بیان کرد: من نیامده‌ام جای مادرتان را پُر کنم من را به کنیزی بپذیرید... یعنی با کمال ادب به منزل زهرای مرضیه(س) وارد شد. این ادب را بعدها در سیره حضرت عباس(ع) شاهد هستیم که چطور در مقابل امام معصوم(ع) مطیع و تسلیم محض بودند و هرگز امام حسین(ع) را برادر خطاب نکردند بلکه ایشان را به لفظ سرور و مولا مخاطب قرار می‌دادند.

■ در زمینه شجاعت حضرت ابوفاضل(ع) سخن بسیار است؛ درباره برخی جلوه‌های این شجاعت توضیح دهید.

بُعد دیگر شخصیت حضرت عباس(ع) شجاعت بود که آن را هم از امیرالمؤمنین(ع) به ارث برده بودند. در شجاعت ایشان این بس که وقتی تقریباً یازده‌ساله بودند جنگ صفین رخ داد و امام علی(ع) به ایشان فرمودند: «عباسم می‌خواهم تو در این جنگ حضور داشته باشی»، جنگی که سه چهار ماه طول کشید. در یکی از روزها ابوالفضل العباس(ع) از مولای متقیان(ع) اذن میدان و جنگ تن به تن گرفتند. نوجوانی یازده‌ساله لباس رزم بر تن کرد و برای آنکه شناخته نشود با نقاب به میدان رزم وارد شد و رجزخوانی کرد. معاویه هم صحنه را می‌دید و به یکی از فرماندهان خود به نام ابوشعثا گفت: می‌خواهم تو به نبرد او بروی، اما او درخواست کرد پسرانش را به جنگ آن آقایی که نقاب بر صورت داشت بفرستد. ۹ پسر او یک به یک و در نبرد تن‌به‌تن با حضرت عباس(ع) کشته شدند و درنهایت او با خون دل و خشم خود راهی میدان شد، اما طولی نکشید که او نیز به دست حضرت عباس(ع) کشته شد در حالی که هم امیرالمؤمنین(ع) و هم معاویه نظاره‌گر این رشادت بودند. آنجا بود که امیرالمؤمنین(ع) فرمودند: بازگرد تا تو را چشم‌زخم نزده‌اند. اینجا بود که قمر بنی‌هاشم(ع) نقاب از صورت برداشتند و همه دریافتند این رشادت و جنگاوری توسط نوجوانی که هنوز محاسن بر صورت ندارد، انجام شده است. این رشادت‌ها ادامه یافت تا آوردگاه کربلا؛ زمانی که کودکانی که در خیام سپاه امام(ع) حضور داشتند و در روز عاشورا به اوج عطش رسیده بودند. دیدن کودکان در آن حال، غیرت حضرت(ع) را به جوش آورد، لذا اذن آب‌آوری از حضرت سیدالشهدا(ع) گرفتند و می‌دانیم با اینکه ۴هزار نفر علقمه را محاصره کرده بودند ایشان با شجاعت کامل راهی و پس از کشتن ده‌ها نفر وارد شریعه شدند. هیچ‌کس را یارای مبارزه رودررو با پسر علی(ع) نبود، لذا کمین کردند و با آن جنایات که می‌دانیم حضرت عباس(ع) را به شهادت رساندند؛ اما قصه این رشادت و شجاعت قرن‌هاست که گرمابخش مجالس اهل‌بیت(ع) و مایه فخر شیعه است.

■ روحیه معنویت، تعبد و بندگی در قمر بنی‌هاشم(ع) چگونه تجلی یافته و تاریخ در این باره چه تصریحی دارد؟

از جلوه‌های درخشان حیات بابرکت حضرت عباس(ع) روحیه تعبد و بندگی و به تعبیر دیگر، عبد صالح خدا بودن است؛ چنان‌که در زیارت‌نامه هم ایشان را با همین وصف خطاب می‌کنیم. این روحیه به اندازه‌ای در حضرت عباس(ع) تجلی داشت که حتی قاتل ایشان به آن اعتراف و نقل کرده است: «وقتی می‌خواستم با عمود آهن بر فرق عباس بن علی(ع) ضربه بزنم، در آن لحظه به خدا پیشانی پینه‌بسته از عبادت او چشم من را گرفت». اینکه حتی دشمن و قاتل، قمر بنی‌هاشم(ع) را به عبودیت می‌شناسد حرف‌های بسیار برای گفتن دارد. مگر یک جوان سی‌وچهار ساله چقدر سجده بندگی بجا آورده که پیشانی‌اش پینه بسته باشد. این عمق تعبد حضرت(ع) را نشان می‌دهد؛ همان که سبب شد تا آخرین لحظه پای ایمان و امام زمان خود بایستد.

■ ما حضرت ابوفاضل(ع) را به لقب وفاداری می‌شناسیم. وفاداری‌ای که پس از ایشان هیچ فردی به گردش نرسید، درباره این مقام نیز توضیح می‌دهید؟

وفا که حضرت عباس(ع) به آن شهرت داشته و در اوج قله آن قرار دارند یعنی با همه ظرفیت به فریاد کسی رسیدن؛ وقتی می‌گوییم «باوفا عباس(ع)» یعنی ایشان با همه ظرفیت به داد امام حسین(ع) و به عبارت بهتر به دادِ دین رسیدند، چون امام حسین(ع) تجسم اسلام و قرآن بودند و برای حیات دین قیام کردند. لذا حضرت عباس(ع) در رجز کنار علقمه هم فرمودند: «وَاللّٰهِ اِنْ قَطَعْتُمواَیَمینِي اِنّي اُحامي اَبَداًعَنْ دینِي».

این وفاداری با تبعیت تام و ولایت‌مداری ممکن شد. در ولایت‌مداری نیز حضرت عباس(ع) در اوج قرار داشتند؛ با آن همه رشادت و شجاعت، تا امام حسین(ع) اذن میدان ندادند، ایشان باقی ماندند و برای جنگ نرفتند و هیچ چرا و امایی نیاوردند و تا آخرین لحظه حیات، مطیع محض امام زمان خود بودند.

همچنین ایشان تیزبینی و تشخیص فتنه‌ها را از پدر به ارث برده بودند. تشخیصی که سبب شد امیرالمؤمنین(ع) در بدر و اُحد در قامت یک رجل کارآزموده وارد شوند و در بزنگاه‌های صدر اسلام به‌ویژه هلاکت مشرکان و دشمنان اسلام نقش‌آفرین باشند؛ اما همان شیرمرد شجاع و تیزبینی که در جنگ‌ها به نفع اسلام، مشرکان را به درک فرستاد، پس از رحلت پیامبر(ص) شمشیر در نیام کرد و حتی متعرض خون و شهادت همسرش حضرت زهرای مرضیه(س) نشد تا اسلام نوپا در خطر نیفتد. این چنین تیزبینی و سوادی در فرزندشان حضرت عباس(ع) نیز وجود داشت، چنان‌که به وقت نبرد بسیار شجاعت داشتند و در مقابل امان‌نامه شمر کاغذ را پاره کرده و آن را زیر پا لگدمال کردند؛ این یعنی هرگز نمی‌توانی من را از حسین(ع) جدا کنی. در حقیقت حضرت با شهامت، محبت و بصیرت به این مقام وفا رسیدند.

■ درس‌آموزی از این وصف در شرایط امروز جامعه چقدر به کار ما می‌آید؟

امروز در بحبوحه فتنه و آشوب دشمن، بیش از هر زمان باید امام حسین(ع) و حضرت عباس(ع) را وارد زندگی کنیم. برخورد ما با این حضرات(ع) باید معرفتی باشد نه شعاری، شناخت فتنه‌ها را از آن‌ها وام بگیریم و بفهمیم امروز شمر، عمرسعد و یزید در صهیونیسم جهانی تبلور پیدا کرده و روحیه یاران اباعبدالله(ع) در نیروهای نظامی و انتظامی، بسیج و سپاه ما تجلی یافته که با جان خود، پای وطن و ارزش‌ها ایستاده‌اند. باید معارف عاشورا و عشق‌ورزی به امام حسین(ع) را در قالب شعور دربیاوریم و اجازه ندهیم صهیونیسم برای مطامع دنیایی، ارزش‌های ما را غصب کنند و از بین ببرند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در مرتع خشکرود شرقی پلاک ۲ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲،۲۴۸۴ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۹۰۴۱ پلاک ۸۰ فرعی خانم کلثوم پورشعبان تواسانی فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۹۹۱/۸۴ متر مربع خریداری بدون واسطه ، با واسطه از آقای محمود رمضان نیا
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی ، کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۲۰۸۵۸۲۲ آ-۱۴۰۴۱۶۰۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۱۰،۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۴
علی اکبر مقدسی فر رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر هیات به شماره ۲۴۴۰۵ تاریخ ۱۴۰۴،۱۰،۰۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم صغری هاشمیان رستمی فرزند میر مالک به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۶۵.۵۸ متر مربع بشماره کلاسه ۱۴۰۲،۸۱۱ قسمتی از پلاک ۳۹ - اصلی واقع در اراضی رستمکلا بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب اله برهانی منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۰۸۹۴۳۲
آ-۱۴۰۴۱۶۰۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۱۰،۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۱،۰۴
محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در مرتع دارشت پلاک ۹۷ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه ۱۳۹۹،۱۹۵ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۷۰۵۱۸۶۲ پلاک ۷۴ فرعی آقای عباس محرابی جم فرزند الماس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۱۹۸/۲۶ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از آقای پیروز جواهری زاده و شریک
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی , کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۲۰۸۹۸۲۷
آ-۱۴۰۴۱۶۰۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۱۰،۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۴
علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/خانم فاطمه خاکباز فرزند حسین علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۷/۱۹ مترمربع تحت پلاک ۹۶۲۸ فرعی از ۴۲ اصلی روستای پایین کوه بخش ۷ زنجان خریداری از آقای اقامعلی محمدی محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۹۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۰۴
سعید حسنی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ، برابر رای شماره ۱۴۰۴،۶۹۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد رحیمی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۵۷ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۷،۹۱ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۶۳۸ فرعی از ۱۱۳۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از علی محمد حمیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ا از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۵۹۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۱،۰۴
غلامرضا گنج بخش - رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۸۰۹۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۰۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فاطمه مودب ساداتی به شناسنامه شماره ۱۸۹۳۲ کدملی ۰۰۵۸۸۴۱۳۵۰ صادره تهران فرزند حسینعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محمد صادق و محمد علی شهرت هر دو شرف زاده به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر بنا به مساحت ۱۷۱۹،۷۲ متر مربع و ششدانگ پلاک ۱۲۶ فرعی و قسمتی از ۱۳۴ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۱۵۹ ۱۴۰۴ آ-۱۴۰۴۱۶۰۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۱،۰۴
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود : بخش ۶ بجنورد ۴۴-اصلی موسوم به عمارت
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۴۴ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت سید هاشم نقیب به مساحت ۷۸۰۲،۸۷ متر مربع بنام آقای محمد رضا عابدی به شماره رای ۱۴۰۴،۱۰۹۰ - ۱۴۰۴،۰۲،۳۰
۲- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۴۴ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت سید هاشم نقیب به مساحت ۵۹۳۶،۵۷ متر مربع بنام
آقای محمد رضا عابدی به شماره رای ۱۴۰۴،۱۰۹۲ - ۱۴۰۴،۰۲،۳۰
۳- شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۴۴ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت سید هاشم نقیب به مساحت ۴۱۱۵،۶ متر مربع بنام
آقای محمد رضا عابدی به شماره رای ۱۴۰۴،۱۰۹۱ - ۱۴۰۴،۰۲،۳۰
۴-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۴۴ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت میرزا قاسم نقیب به مساحت ۷۶۴۰،۷۴ متر مربع بنام آقای محمد رضا عابدی به شماره رای ۱۴۰۴،۱۳۰۱ - ۱۴۰۴،۰۳،۱۸
۵-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۴۴ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت میرزا قاسم نقیب به مساحت ۱۳۸۲۰،۰۴ متر مربع بنام آقای محمد رضا عابدی به شماره رای ۱۴۰۴،۱۳۰۰ - ۱۴۰۴،۰۳،۱۸
۶-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۴۴ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت سید هاشم نقیب به مساحت ۱۲۲۶۱،۰۷ متر مربع بنام آقای محمد رضا عابدی به شماره رای ۱۴۰۴،۱۰۸۶ - ۱۴۰۴،۰۲،۳۰
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . آ-۱۴۰۴۱۵۹۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴،۱۰،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۴
مرتضی محمد آبادی - رییس ثبت اسناد و املاک جاجرم

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود: بخش ۷ بجنورد - ۲۲۴-اصلی موسوم به دلقند
۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۴ فرعی از ۲۲۴ -اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای رضا حاج محمدی به مساحت ۲۱۴۶۶،۵۴ متر مربع بنام خانم معصومه حاج محمدی به شماره رای ۱۴۰۳،۲۵۷۳ - ۱۴۰۴،۰۸،۰۷
۲- شششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۲۴ فرعی از ۲۲۴ -اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای رضا حاج محمدی به مساحت ۵۲۹۶،۸۵ متر مربع بنام خانم محبوبه حاج محمدی به شماره رای ۱۴۰۳،۲۵۷۲ - ۱۴۰۴،۰۸،۰۷
۲۲۸- اصلی موسوم به مزرعه برج آقا
۳- ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی شامل استخر قسمتی از پلاک شماره ۲۲۸ -اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای رمضانعلی حاج محمدی به مساحت ۵۰۴۹،۱۳ متر مربع بنام خانم معصومه حاج محمدی به شماره رای ۱۴۰۳،۲۶۷۴ - ۱۴۰۴،۰۸،۱۵
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . آ-۱۴۰۴۱۵۹۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴،۱۰،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۴
مرتضی محمد آبادی - رییس ثبت اسناد و املاک جاجرم

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود: بخش ۷ بجنورد - ۲۲۴-اصلی موسوم به دلقند
۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۴ فرعی از ۲۲۴ -اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای رضا حاج محمدی به مساحت ۲۱۴۶۶،۵۴ متر مربع بنام خانم معصومه حاج محمدی به شماره رای ۱۴۰۳،۲۵۷۳ - ۱۴۰۴،۰۸،۰۷
۲- ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۲۴ فرعی از ۲۲۴ -اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای رضا حاج محمدی به مساحت ۵۲۹۶،۸۵ متر مربع بنام خانم محبوبه حاج محمدی به شماره رای ۱۴۰۳،۲۵۷۲ - ۱۴۰۴،۰۸،۰۷
۲۲۸- اصلی موسوم به مزرعه برج آقا
۳- ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی شامل استخر قسمتی از پلاک شماره ۲۲۸ -اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای رمضانعلی حاج محمدی به مساحت ۵۰۴۹،۱۳ متر مربع بنام خانم معصومه حاج محمدی به شماره رای ۱۴۰۳،۲۶۷۴ - ۱۴۰۴،۰۸،۱۵
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل ت