رواق
صفحات ویژه قدس درباره دین و معارف رضوی

مروری بر دعای شانزدهم صحیفه سجادیه که در وصف انسان خطاکار و رب غفور است

داروی دل‌های شکسته

۳

نرجس شاکری - عکس رضوی

گزارشی از فعالیت‌های مهدالرضا(ع)؛ از آموزش الفبای قرآن تا ساختن خاطره‌ای ماندگار در حرم مطهر رضوی

وقتی قرآن، زبان کودکانه پیدا می‌کند

۴

در دوره آموزشی کتابخانه‌های پیشرو، پویا و هوشمند کتابخانه رضوی تأکید شد

ضرورت گسترش ارائه خدمات کتابداران در سطح جامعه در قالب کتابداران اجتماعی

۲

در گفت‌وگو با رئیس سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی عنوان شد

۵۷۱ نسخه خطی با محوریت صحیفه سجادیه در گنجینه حرم مطهر رضوی

۳

گروه خیریه هیئت اباصالح(عج) در کنار فعالیت‌های اجتماعی هم‌قدم زائران بلوچستانی امام رضا(ع) هستند

مهر «دستان» برای زائران آستان

وقتی پای اتوبوس می‌رسند با ذوق از پله بالا می‌آیند و زمانی که قرار به برگشت است، با اشک و بغض به صندلی اتوبوس تکیه می‌زنند. با لباس‌های چین و واچینشان و سوزن‌دوزی‌های دلنشینشان و با دل‌های آرام، راه مشهد را در پیش می‌گیرند. خادمانی را از مبدأ تا مقصد در کنار خود می‌بینند، مردان و زنانی که کنارشان هستند تا سفر از بلوچستان زیبا به خراسان کهن را برایشان تسهیل کنند. در مسیر دو گروه حال خوب را تجربه می‌کنند، گروه اول مسافرانی که برای نخستین بار راه شهر بهشت را در پیش گرفته‌اند و گروه دیگر، بانیان و خادمانی که حب علی‌بن‌موسی‌الرضا(ع) را در دل دارند و از هیچ خدمتی به زائران حریمش دریغ نمی‌کنند. این آدم‌های بامعرفت، اهالی باصفای خیریه «دستان» هستند که بیش از چهار سال است قدم‌های خیر برداشته‌اند تا یاریگر قدم‌های زائران حریم امن رضوی باشند، زائرانی که از میان اقشار تسنن و تشیع سیستان و بلوچستان هستند. میهمانانی خونگرم که از استان پهناور سیستان و بلوچستان، دعوت‌نامه امام رضا(ع) را در جیب دارند و چند روزی را به حال خوب در مشهد سپری می‌کنند و نهایتاً سبکبال و خرسند حرکت به جنوب را در پیش می‌گیرند. چهارمین حضور سالانه یکی از این کاروان‌های زیارتی در شهر مشهد، این فرصت را به ما می‌دهد تا با مسئول امور اجرایی گروه خیریه دستان گفت‌وگو کنیم. حبیب‌الله خواص نه‌تنها از داستان سفرهای زیارتی در چهار سال اخیر برای ما روایت می‌کند بلکه به تشریح اقدام‌های خیریه دستان در مناطق محروم کشور هم می‌پردازد...

۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۸۵۸۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم ناهید فخاریان فرزند ابوالفتح بشماره شناسنامه ۱۵۵۶۸ صادره از سقز- نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشجر محصور به مساحت ۳۸۷۵/۷۵متر مربع به پلاک ۱۱۵۸ فرعی از ۱۳۸ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه یکن آباد خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای یدالله عطایی مختار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست، خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(م الف ۳۷۲۳) آ-۱۴۰۴۱۶۹۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۱/۲۱
محمد صادق بهرامی- رئیس ثبت اسناد و املاک همدان- ناحیه دو

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر با شماره ۹۵۹۱-۱۴۰۴/۸/۲۱ هیأت پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبت ملک بهار، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید اللهی فرزند مصطفی به شماره شناسنامه ۱۲۴۱ صادره از بهار درشش‌دانگ یک‌قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۵۳/۰۳ متر مربع پلاک ۳۳۱۱ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی مهاجران خریداری از مالک رسمی آقای سعید اللهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
(م الف ۴۸۷) آ-۱۴۰۴۱۶۹۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱
حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ی ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۷۶۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم اسدی به شناسنامه شماره ۱۰۵۴ کدملی ۰۷۴۸۹۹۰۹۷۶ صادره تایباد فرزند عبداله در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۹۴۰۵۲ متر مربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۶۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت متقاضی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد آ-۱۴۰۴۱۶۷۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۱۱،۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۲۱
رسول طاهری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل:
قریه گیلواء سنگ اصلی ۲۱ بخش ۱۰ گیلان
پلاک ۹۸۸ فرعی از سنگ اصلی ۲۱ قریه گیلواء مورد تقاضای خانم اعظم ثناگوی کار سیدانی فرزند قربان به شماره شناسنامه ۱۱۷۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی طرح تجهیز به مساحت ۲۷۸۲/۴۸ متر مربع خریداری از مالک محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۶۶۲۵ شناسه آگهی ۲۱۰۰۴۵۰ آ-۱۴۰۴۱۶۹۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۱
بهروز غلامپور - رییس اداره ثبت اسناد و املاک کوچصفهان

آگهی تحدید حدود اختصاصی
ثبت املاک یک قسمت از بخش ۲ شهرستان بجنورد به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدیدحدود شماره های زیر:بخش ۲ بجنورد۱۲۳ اصلی موسوم به میرزا حسنلو شششدانگ پلاک ۴۸۲ فرعی یک قطعه باغ مالکیت خانم سمیه وحدانی فرزند حسینعلی به کد ملی ۰۶۸۲۴۳۴۸۰۹ در روز دوشنبه چهارم اسفند ماه یکهزار و چهارصد و چهار (۱۴۰۴،۱۲،۰۴) ساعت ۱۳ در محل شروع و بعمل خواهد آمد.لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شمارههای فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی ، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
شناسه آگهی ۲۰۹۳۸۸۶ تاریخ انتشار:دو شنبه ۱۴۰۴،۱۱،۰۶ آ-۱۴۰۴۱۷۰۰۰
علیرضا حاج محمدیربیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی)کثیر الانتشار و محلی(بشرح ذیل آگهی می شود : بخش ۷ بجنورد- ۶۰ اصلی موسوم به جاجرم
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۹۰ فرعی از ۶۰-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای سید یوسف حسینی به مساحت ۲۷۶۰،۰۲ متر مربع بنام آقای قربانعلی میرزایی به شماره رای ۱۴۰۴،۳۳۱۲ - ۱۴۰۴،۱۰،۰۷
۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۸۱ فرعی از ۶۰-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای سید یوسف حسینی به مساحت ۲۹۰۰۹،۴۸ متر مربع بنام آقای قربانعلی میرزایی به شماره رای ۱۴۰۴،۳۳۱۳ - ۱۴۰۴،۱۰،۰۷
۶۱- اصلی موسوم به گزی
۱ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۱-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای محمد عباسی به مساحت ۳۰۰۷۳،۷۱ متر مربع بنام آقای قربانعلی میرزایی به شماره رای، ۱۴۰۴،۳۳۱۱ - ۱۴۰۴،۱۰،۰۷
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۴۱۶۹۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۲۱
مرتضی محمد آبادی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۶۱۴ -۱۴۰۴،۱۰،۰۷ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختماني فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك جغتاي تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي/ عليرضا فراشياني فرزند موسي بشماره شناسنامه ۴ صادره از هلالي در ششدانگ يك قطعه زمين زراعي به مساحت ۱۷۳۵۸،۹۸ متر قسمتي از پلاک ۵۸۲- اصلي واقع در بخش ۷ سبزوار حوزه ثبتي جغتاي از محل مالكيت مشاع آقاي عباس گرانپايه فرزند قربانعلي به شناسنامه ۳ و آقاي رمضانعلي حسين آبادي فرزند غلامعلي محرز گرديده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۶۷۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۱۱،۲۵
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان جغتای

آگهی مزایده اموال غیر منقول – سند رهنی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۱۴۶
به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق، له بانک کشاورزی شماره ثبت:۳۷۵۹۶شناسه تاریخ ایجاد:۱۳۵۹/۰۴/۲۸ شناسه ملی:۱۰۱۰۰۸۳۰۱۸۴با نمایندگی آقای جعفر بخشش کننده و علیه خانم کبری شوکتی وام گیرنده و راهن مدلول سند رهنی و شرطی:شماره سند:۱۱۸۵۲،تاریخ سند:۱۴۰۰/۱۰/۱۹ دفتر اسناد رسمی شماره ۲ درگز ششدانگ ملک فوق در قبال مبلغ ۱۳۳۰۰۰۰۰۰۰ریال در رهن بانک کشاورزی درگز می باشد.سند مالکیت تکبرگی مسکونی پلاک ۳۲۹فرعی مفروز و مجزی شده از ۶۹فرعی از ۸-اصلی به مساحت ۳۵۴.۶۱ متر مربع سیصد و پنجاه و چهار ممیز شصت و یک به نشانی روستای ارتیان مطابق ثبت سیستمی به نام خانم کبری شوکتی فرزند سردار ش ش ۸۶۲کد ملی۳۲۰۲۳ درگز ثبت و صادر و تسلیم شده است. برابر سند رهنی شماره ۱۱۸۵۲ مورخه۱۴۰۱،۱۰،۱۹ دفترخانه ۲ درگزششدانگ ملک فوق در قبال مبلغ۱۳۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال در رهن بانک کشاورزی درگز می باشد. حدود اربعه ملک مطابق ثبت سیستمی به این شرح است:شمالاً:در دو قسمت اول دیوار یست بطول ۱۵/۰۶پانزده متر و شش سانتیمتر به قطعه ۵۸دوم دیواریست بطول ۱۱/۹۳ یازده متر و نود و سه سانتیمتر بهِ قطعه ۵۸ شرقاً:دیوار بدیوار است بطول(۱۶/۷۰)شانزده متر و هفتاد سانتیمتر به قطعه ۵۹ جنوباً:درچهار قسمت اول درب و دیواریست بطول ۳/۴۶سه متر و چهل و شش سانتیمتر به کوچه مجاور دوم به دیوار بطول ۷/۲۷هفت متر و بیست و هفت سانتیمتر به قطعه ۶۲ سوم دیواریست بطول ۴/۸۱چهار متر و هشتاد و یک سانتیمتر به قطعهِ ۶۲چهارم به دیوار بطول ۲/۲۳دو متر و بیست و سه سانتیمتر به قطعه شصت و دو تفکیکی غرباً:در سه قسمت که قسمت دومآن جنوبی است. اول به دیوار بطول (۹/۸۵)نه متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به قطعه ۶۱ دوم دیوار بطول ۶۰/۹نه متر و شصت سانتیمتر به قطعه ۶۱ سوم دیواریست بطول ۶/۰۲شش متر و دو سانتیمتر به ممر که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ارزیاب به مبلغ ۸۳۷۳۰۵۰۰۰۰ریال هشتصد و سی و هفت میلیون و سیصدو پنج هزار تومان ارزیابی و قطعیت یافته است همچنین مطابق نظر کارشناس رسمی پلاک ثبتی فوق، بصورت شششدانگ عرصه و اعیان یکباب منزل مسکونی ویلایی مشتمل بر یکباب ساختمان اعیانی به مساحت ۱۱۰ متر مربع در همکف با مصالح دیوار آجری و اسکلت آهن، سقف طاق ضربی، دارای آشپزخانه و قدمت حدود ۱۴ سال ساخت و دارای امتیازات آب و برق و گاز که با توجه به کلیه مشخصات ملک مورد نظر و موقعیت مکانی و نوع کاربری و قیمت منطقه ای املاک، ارزش شششدانگ ملک مورد نظر مبلغ ۸۳۷۳۰۵۰۰۰۰ریال ۱۴۰۴/۱۱/۱۹در برآورد گردیده است. نشانی ملک درگز روستای ارتیان میباشد پلاک ثبتی فوق از ساعت ۱۰الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹در اداره ثبت اسناد و املاک درگز واقع در شهرک فرهنگیان نبش امام رضا ۷از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از مزبور شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. متقاضیان شرکت در مزایده باید۱۰ درصد مبلغ مزایده را به صندوق اداره تادیه نموده و فیش واریزی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجرا تسلیم نمایند چنانچه متقاضی در مزایده برنده نشود و مبلغ مذکور حداقل یک ماه بعد مسترد خواهد شد لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشدبه عهده برنده مزایده است و نیزدر صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۶۹۷۸
حجت نوبهاری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۵۴۷ مورخه ۱۴۰۴،۱۰،۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ابوالفضل عبدی پور خادر به شناسنامه شماره ۷۰۷ کدملی ۰۹۴۵۰۳۷۰۸۲ صادره فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت شرکت کشاورزی صنعتی طلایه داران پردیس و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۱۱ متر مربع پلاک شماره ۱۳ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۱۲۰۰ آ-۱۴۰۴۱۶۹۸۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۱،۲۱
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

اصلاحیه
پیرو آگهی های منتشره در روزنامه سایه مورخه ۱۴۰۴،۰۹،۰۵و۱۴۰۴،۰۹،۲۲روزنامه قدس شماره ۴-۱۴۰۴-۸۹۹۰ کلاسه آقای محمدعلی صفائی شکرانلو به مساحت ۸۱۵،۲ مترمربع صحیح میباشد که بدین شرح اصلاح میگردد آ-۱۴۰۴۱۳۷۹۷

آگهی اصلاحی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
پیرو آگهی منتشره روزنامه خراسان و قدس به شماره های م الف ۱۴۰۴،۴۶۵ وآ - ۱۴۰۴۰۴۸۳۸ در تاریخ های ۱۴۰۴.۰۳.۲۷ و ۱۴۰۴.۰۴.۱۱ بدین وسیله رای اصلاحی آگهی منتشره به شرح ذیل اعلام می گردد رای اصلاحی با توجه به مفاد گزارش کارشناس مذکور و با عنایت به اینکه طبق گزارش فوق رای هیات تا کنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح میگردد رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا میباشد. ششدانگ یک قطعه زمین مشجر محصور مشتمل بر بنا مسکونی به مساحت ۱۷۵۰ متر مربع و قسمتی از پلاک ۲۲۳ و ۲۱۴ فرعی از ۱۱۹ اصلی بخش ۶ می باشد.
م الف ۱۴۰۴،۱۲۰۱ آ-۱۴۰۴۱۶۹۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۱،۲۱
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت
احتراما نظر به اینکه اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان طرقبه شاندیز با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۶۰۳ فرعی از ۱۰۳ اصلی بخش ۶ مشهد به میزان ششدانگ عرصه و اعیان را نموده که ذیل صفحه ۵۳۶ دفتر ۸۳ ثبت ۱۱۱۱۰ سند دفترچه ای به شماره ۱۸۲۹۶۵ بنام حسن تمثالی فرزند محمد صادر گردید و فاقد رهن و بازداشت می باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
م الف ۱۴۰۴،۲۰۳ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۱۱،۰۶ آ-۱۴۰۴۱۶۹۸۵
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی اجرای رای طلاق
آقای اسدالله قمری همسرشماخانم صفیه احمدی باارائه دادنامه اصداری ازشعبه اول دادگستری شهرستان پیشوا به شماره دادنامه۱۴۰۴۹۱۳۹۰۰۱۲۸۰۱۷۸۸تاریخ وبه شماره کلاسه پرونده۱۴۰۴۹۱۹۲۰۰۰۱۶۲۳۹۸۹متقاضی اجرای طلاق می باشدلذایک هفته ازتاریخ انتشاربه شمامهلت داده می شودبه دفترازواج وطلاق ۱-۷پیشوامراجع نماید آ-۱۴۰۴۱۷۰۰۶
سردفتر-محمدتقی‌وحیدی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۵۸۸ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ابوالفضل عبدی پور خادر به شناسنامه شماره ۷۰۷ کدملی ۰۹۴۵۰۳۷۰۸۲ صادره فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محمدرضا عبدی پور و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۵۹،۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۷۱۸ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۱۱۹۷ آ-۱۴۰۴۱۶۹۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۱،۲۱
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۵۴۸ مورخ ۱۴۰۴.۱۰.۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ابوالفضل عبدی پور خادر به شناسنامه شماره ۷۰۷ کدملی ۰۹۴۵۰۳۷۰۸۲ صادره فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محمدرضا عبدی پور و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۵۹،۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۷۱۸ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۱۱۹۸ آ-۱۴۰۴۱۶۹۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول :