خبر

با هدف پاسخ‌گویی به چالش‌های معاصر علمی و اجتماعی

چهل‌ودومین شماره نشریه «آموزه‌های قرآنی» منتشر شد

جدیدترین شماره نشریه علمی «آموزه‌های قرآنی» با انتشار مقاله‌هایی پژوهشی و ترویجی، به موضوعات راهبردی مانند راهکارهای مقابله با جنگ شناختی، اصول مذاکره با دشمن و نقد نظریات غربی در حوزه جمعیت و ایمان‌گرایی پرداخته است.

به‌گزارش آستان‌نیوز، چهل‌ودومین شماره نشریه «آموزه‌های قرآنی» با هدف گسترش پژوهش‌های تخصصی و کاربردی در حوزه علوم و معارف وحیانی منتشر شد.

این شماره از نشریه شامل ۱۰ مقاله است که از جمله مقالات برجسته آن می‌توان به «تحلیل روش‌های جنگ شناختی و راهکارهای مقابله با آن در بستر سوره احزاب» و «اصول و راهبردهای قرآن کریم در مذاکره با دشمن» اشاره کرد که به تبیین مبانی قرآنی در مواجهه با جریان‌های معارض پرداخته است.

همچنین در راستای نقد نظریات علمی و فلسفی غرب، مقاله‌هایی با عناوین «نقادی قرآنی نظریه مالتوس درباره فقر منابع و ضرورت مهار رشد جمعیت» و «نقد نظریه ایمان‌گرایی محض کی‌یرکگارد در داستان ذبح اسماعیل براساس تحلیل شخصیت حضرت ابراهیم(ع)» در این شماره به چاپ رسیده است. این عناوین نشان‌دهنده پویایی اندیشه اسلامی در نقد عالمانه مکاتب غیردینی است.

بخش دیگری از این نشریه به مباحث تفسیری و کلامی اختصاص دارد که مطالبی همچون «تفسیر تطبیقی و تقریبی؛ از تمایز تا تعامل»، «تحلیل جامعه‌شناختی عوامل و موانع تحقق ایمان توحیدی» و «بررسی تأثیر حالت روحی اضطرار در استجابت دعا با محوریت صحیفه سجادیه» را دربرمی‌گیرد. همچنین بازخوانی انتقادی دیدگاه‌ها درباره تفاسیر روایی شیعه و بررسی نظام واژگانی سوره بروج از دیگر بخش‌های علمی این شماره است. نشریه آموزه‌های قرآنی که از پایگاه‌های معتبر علمی در حوزه مطالعات قرآنی است، ضمن دعوت از اساتید و پژوهشگران برای ارسال مقاله‌های تخصصی خود، نسخه دیجیتال این شماره را در پایگاه اطلاع‌رسانی خود به نشانی http://qd.razavi.ac.ir در دسترس عموم قرار داده است.

بزرگ‌ترین پروژه عمرانی بارگاه مطهر رضوی هم‌اکنون از پیشرفت حدود ۸۶ درصدی برخوردار است

گذاری در رواق‌های زیرسطحی حضرت امام حسین(ع) در بارگاه مطهر رضوی

محمدحسین مروج کاشانی | بیش از هزار و دویست و اندی سال است که حرم مطهر امام رئوف، حضرت ابالحسن الرضا(ع) پناه و ملجأ همه درماندگان زائر و مجاوری است که چشم به سوی خراسان رضا(ع) دارند. بارگاهی که در هر عصر و دوره‌ای، عده‌ای به فراخور ارادتشان، خشتی بر آن نهاده و به شیوه‌ای آذینش کرده‌اند. از دوره صفویه که شاید بتوان آن را دوره آغاز توسعه مجموعه عظیم حرم منور رضوی دانست تا دوره‌های افشاریه، قاجاریه و... در هر عصری، درزمینه ساخت و توسعه این بارگاه مقدس با ایجاد صحن‌ها، بست‌ها، رواق‌ها و... اقداماتی به عمل آمد، اما در دوران پس از پیروزی انقلاب اسلامی ایران، روند توسعه حرم مطهر با سرعتی دوچندان پیگیری شد.

آستان مقدس حضرت رضا(ع) که به عنوان یکی از بزرگ‌ترین بناهای تاریخی و مذهبی در جهان اسلام مطرح است، سالانه پذیرای میلیون‌ها زائر و مجاوری است که برای زیارت مضجع شریف امام هشتم(ع) به آن بارگاه مطهر مشرف می‌شوند. از این رو، نیازمند گسترش فضا و مرمت فضاهای قدیمی و مستهلک است. پس از پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی ایران، مسئولان آستان قدس رضوی توجه بسیار ویژه‌ای به توسعه حرم مطهر امام رضا(ع) داشته‌اند و شاهد آن، اقدامات چشمگیری است که در بخش‌های مختلف اجرا شده است.

در همین راستا تشکیل سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی در ۱۸ اردیبهشت ۱۳۶۲ با نام سابق سازمان عمران و توسعه حریم حرم حضرت رضا(ع) و با هدف بازسازی، نوسازی، گسترش و توسعه اماکن متبرکه و پیرامون حرم مطهر در دستورکار تشکیلات آستان قدس رضوی قرار گرفت.

این سازمان در سالیان متمادی پس از تشکیل آن تاکنون، با همت نیروی انسانی متعهد و کارآمد شامل مهندسان، متخصصان، طراحان، کارشناسان، معماران، هنرمندان و... به طراحی و ساخت بست‌ها، صحن‌ها، رواق‌ها و فضاهای زیارتی و خدماتی جدید در بارگاه مطهر امام هشتم(ع) اقدام کرد، به‌گونه‌ای که به غیر از دو صحن کهنه و نو (با نام‌های فعلی انقلاب اسلامی و آزادی) و چند رواق که پیش از پیروزی انقلاب اسلامی ایران در این بارگاه مقدس وجود داشته‌اند، تمامی صحن‌ها و رواق‌های جدید و بسیاری از فضاهای زیارتی و خدماتی در بارگاه ملکوتی امام رضا(ع)، پس از پیروزی انقلاب اسلامی ایران توسط این سازمان و نیروهای متعهد و متخصص آن ساخته شده‌اند، چنان‌که حرم مطهر حضرت ثامن‌الحجج(ع) که پیش از انقلاب حدود ۱۲۰ هزار مترمربع وسعت داشت، اکنون به حدود یک میلیون مترمربع فضای باز و سرپوشیده رسیده و از افزایش حدود ۱۰ برابری برخوردار است. افزون بر آن، اقدامات متعددی نیز در زمینه تسهیل دسترسی زائران و مجاوران به حرم مطهر امام هشتم(ع) و انجام زیارت آسان صورت گرفته است. به عبارتی، حفاظت از هنر و معماری در حرم مطهر رضوی در کنار اجرای طرح‌های توسعه‌ای برای ارتقای سطح خدمات‌رسانی، همواره یکی از راهبردهای مهم و اساسی در آستان قدس رضوی بوده است. هم‌اکنون نیز فعالیت‌های عمرانی حرم مطهر رضوی در بخش‌های مختلف سطحی و زیرسطحی در حال انجام است که در این گزارش به معرفی یکی از این پروژه‌های مهم به نام پروژه رواق‌های زیرسطحی حضرت امام حسین(ع) می‌پردازیم.

پروژه رواق‌های زیرسطحی حضرت امام حسین(ع)

صحبت از این پروژه، یعنی صحبت از بزرگ‌ترین پروژه عمرانی حرم مطهر رضوی. پروژه‌ای که با نام پروژه رواق‌های زیرسطحی حضرت امام حسین(ع) بارگاه مطهر امام هشتم(ع) از آن یاد می‌شود. ساخت این پروژه بزرگ با هدف افزایش فضاهای زیارتی مسقف بارگاه منور حضرت ثامن‌الحجج(ع) آغاز شد و اکنون به مرحله اجرای عملیات مربوط به مرحله سازه رسیده و قرار است با اجرای طبقه منفی یک آن، همه رواق‌های زیارتی زیرسطحی پیرامون مضجع شریف امام رئوف(ع) از طریق این پروژه به‌هم متصل شوند. به‌این‌ترتیب، در گرمای تابستان و سرمای زمستان امکان انتخاب مسیر زیارتی مسقف برای زائران بارگاه ملکوتی امام هشتم(ع) فراهم می‌شود و دیگر ضرورتی ندارد زائران برای انجام زیارت، ناگزیر به حضور در صحن‌ها (به عنوان فضاهای روباز) باشند.

این پروژه بزرگ ۴۳ هزار مترمربعی از سمت شمال به رواق حضرت معصومه(س) (واقع در قسمت تحتانی رواق دارالولایه) و از شرق به رواق دارالمرحمه (واقع در قسمت تحتانی رواق امام خمینی(ره)) متصل می‌شود و ساخت آن در سه طبقه اصلی همکف، منفی یک، منفی دو و دو نیم طبقه در طبقات منفی یک و همکف، تعریف شده است. ضمناً فضاهای قدیمی که هنگام اجرای این پروژه مهم تخریب شده‌اند، با برنامه‌ریزی دقیق دوباره ساخته شده و به بهره‌برداری خواهند رسید. یکی از این اماکن، کتابخانه گوهرشاد است که در طرح جدید با امکانات عالی ساخته و جایگزین کتابخانه قبلی خواهد شد.

معرفی این پروژه به روایت آمار و ارقام

در ساخت این پروژه بزرگ، موارد متعددی برای رفاه حال زائران مورد توجه قرار گرفته است؛ از جمله اینکه ۱۶۰ چشمه سرویس بهداشتی به مساحت بیش از هزار و ۳۰۰ مترمربع در این پروژه پیش‌بینی شده است. یکی از امکانات ویژه در این مجموعه، در نظر گرفتن اتاق مادر و کودک و سرویس‌های ویژه معلولان و... بوده تا رفاه بیشتری برای زائران حرم مطهر حضرت رضا(ع) فراهم شود.

همچنین در این پروژه، ۱۰ هزار مترمربع رواق زیارتی سرپوشیده برای استقرار زائران ایجاد می‌شود که ۳ هزار مترمربع از این مساحت در قسمت زیرین مسجد جامع گوهرشاد، حدود ۵ هزار مترمربع از آن در قسمت زیرین بست شیخ بهایی(ره) و بقیه آن در ضلع غربی پروژه در مکانی که پیش‌تر کتابخانه، سرویس‌های بهداشتی و انبار فرش وجود داشت، قرار می‌گیرد. ساخت سرداب قبور به ظرفیت ۱۸ هزار قبر طبقاتی از دیگر پیش‌بینی‌های انجام شده در این پروژه مهم است، ضمن اینکه بخش‌های ارتباطی، تأسیساتی و خدماتی نیز در طبقه منفی دو آن قرار دارند. همچنین در دی ماه سال گذشته و در نخستین فاز بهره‌برداری از این پروژه عظیم، تعداد ۲ هزار قبر طبقاتی از ۱۸ هزار محل دفن پیش‌بینی شده، آماده افزوده شدن به ظرفیت خدماتی جهت دفن درگذشتگان در حرم مطهر رضوی شد.

مسیرهای دسترسی به رواق‌های زیرسطحی حضرت امام حسین(ع)

دسترسی‌های این پروژه بزرگ از طریق «صحن جمهوری اسلامی»، «ابتدای بست شیخ بهایی(ره)» و «صحن غدیر» به‌صورت پله‌برقی، پله‌سنگی و آسانسور طراحی شده است و به‌این‌ترتیب، دسترسی زائران به این رواق زیرسطحی آسان می‌شود. فضاهای طراحی شده در بزرگ‌ترین پروژه عمرانی حرم مطهر رضوی بسیار فاخر و براساس معماری سنتی متناسب با جایگاه و قداست حرم مطهر رضوی بوده که این موضوع مهم با استفاده از نظرات استادان و نخبگان علم و هنر معماری، طراحی و اجرا خواهد شد. همچنین به‌دلیل اتصال این پروژه به مسجد جامع گوهرشاد، سعی شده از طراحی معماری به سبک دوره تیموری نیز استفاده شود.

اتمام بزرگ‌ترین پروژه عمرانی حرم مطهر رضوی تا پایان سال ۱۴۰۵

این پروژه زیرسطحی حرم منور امام هشتم(ع) ابتدا با عملیات اجرایی مقاوم‌سازی، تحکیم سازه‌های موجود، خاک‌برداری و اجرای سازه نگهبان شروع به کار کرد و در تعامل با بناهای موجود حرم مطهر رضوی و به‌صورت مرحله‌ای اجرا شد. با تمام‌شدن عملیات گودبرداری پروژه و حصول اطمینان از حذف ریسک‌های ناشی از آن برای بناهای همجوار، روند اجرایی پروژه از آذر ۱۴۰۱ با سرعت بیشتری ادامه پیدا کرد. این پروژه بزرگ عمرانی هم‌اکنون پیشرفتی حدود ۸۶ درصدی داشته و امید می‌رود عملیات ساخت آن تا پایان سال ۱۴۰۵ به پایان برسد.

در حرم

با تلاش شبانه‌روزی سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی انجام شد

ساخت سرویس‌های بهداشتی جدید در حرم مطهر رضوی

ساخت سرویس‌های بهداشتی جدید در حرم مطهر رضوی، گامی مهم در راستای افزایش رفاه و تسهیلات برای زائران محسوب می‌شود که توسط سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی، در رواق دارالحجه(عج) به اجرا درآمد.

به گزارش آستان‌نیوز، این پروژه که توسط سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی در رواق دارالحجه(عج) به اجرا درآمده، به‌منظور رفع کمبود دیرینه سرویس‌های بهداشتی در محدوده مرکزی حرم مطهر و بهبود تجربه زیارتی، طراحی و تکمیل شده است.

این پروژه شامل ایجاد سرویس‌های بهداشتی مدرن و مجهز در طبقه منهای دو (زیرزمین دوم) مهمانسرای جدید حر عاملی است. مطالعات اولیه برای این طرح از تیرماه ۱۴۰۴ آغاز شد و عملیات اجرایی اصلی آن از مرداد کلید خورد و کل پروژه در مدت‌زمان تقریبی چهار ماه به پایان رسید.

در ابتدا، طبقه منهای یک مهمانسرای حر عاملی که در گذشته محل طبخ غذاهای مهمانسرا بود، به‌عنوان مکان مناسب برای احداث سرویس‌های بهداشتی در نظر گرفته شده بود. این تصمیم به دلیل کاهش فعالیت‌های مهمانسرا و دستور توقف عملیات پخت‌وپز در آن فضا گرفته شد. اما بررسی‌های دقیق‌تر نشان داد ساخت سرویس‌های بهداشتی در طبقه منهای یک با چالش‌های اساسی همراه است. این طبقه که پیش‌تر آشپزخانه صنعتی بوده، ظرفیت باربری لازم برای اجرای ابنیه متعدد سرویس‌های بهداشتی و تأسیسات آن‌ها را نداشت و ایجاد مسیرهای دسترسی از طبقه همکف به آن، مستلزم دخالت گسترده در بنا و ایجاد اختلال در مهمانسرای جدید و قدیم حر عاملی بود.

انتقال بی‌سابقه موتورخانه؛ مهم‌ترین مانع پروژه

با توجه به این چالش‌ها، تصمیم بر آن شد مکان سرویس‌های بهداشتی به طبقه منهای دو که محل استقرار یکی از موتورخانه‌های فرعی حرم مطهر رضوی بود، منتقل شود. این تغییر مستلزم جابه‌جایی موتورخانه از طبقه منهای دو به طبقه منهای یک بود. این جابه‌جایی موتورخانه که خود یک پروژه پیچیده و بی‌سابقه بود، در اولویت‌های اجرایی قرار گرفت و فرایند اجرای آن تا ابتدای آذر ۱۴۰۴ به پایان رسید.

در عملیات جابه‌جایی تأسیسات موتورخانه از طبقه منهای دو به طبقه منهای یک، از ۶ دستگاه هواساز موجود در موتورخانه فرعی حرعاملی، سه دستگاه به پشت‌بام منتقل شد. سه دستگاه دیگر از هواسازهای قدیمی در طبقه منهای یک مستقر و چهار دستگاه هواساز جدید نیز به این طبقه اضافه شد.

بدین ترتیب، در حال حاضر هفت دستگاه هواساز در طبقه منهای یک مستقر است و وظیفه انتقال هوای تازه برای مهمانسرای حر عاملی، سرویس‌های بهداشتی جدید، آسایشگاه خدام و رواق دارالکرامه را بر عهده دارد.

افزون بر این، منابع قدیمی آب گالوانیزه جمع‌آوری و منابع استیل جدید در طبقه منهای یک جایگزین شد، همچنین لوله‌کشی و اجرای کانال‌های جدید هواسازها به همراه تغییر لوله‌های آب مصرفی از گالوانیزه و آهنی به پلیمری انجام گرفت.

همزمان و پس از انتقال اولیه تأسیسات موتورخانه همچون دستگاه‌های هواساز، منابع و پمپ‌های آب، عملیات ساخت سرویس‌های بهداشتی در طبقه منهای دو آغاز شد.

پس از چهار ماه فعالیت مستمر و حضور ۳۱۰ نیروی انسانی روزانه در روزهای اوج فعالیت، این پروژه عمرانی به پایان راه خود رسید و در مجموع ۷۲ چشمه سرویس بهداشتی شامل ۳۸ چشمه برای آقایان و ۳۴ چشمه برای بانوان در این سرویس بهداشتی جدید ساخته شد. از این تعداد، ۹ چشمه به سرویس‌های بهداشتی ویژه معلولان اختصاص یافته که شامل چهار چشمه برای آقایان و پنج چشمه برای بانوان است. همچنین، دو فضای مجزا برای مادر و کودک به منظور تعویض پوشک و ارائه خدمات مربوط در نظر گرفته شده که برای نخستین بار در حرم مطهر رضوی در این مجموعه بهداشتی ارائه می‌شود. علاوه بر این، ۷۲ چشمه وضوخانه در هر بخش آقایان و بانوان در این مجموعه تعبیه شده که به ازای هر سرویس بهداشتی، دو وضوخانه در نظر گرفته شده است.

همچنین دسترسی به این سرویس‌ها از طریق هشتی دارالحجه(عج) و با استفاده از پله‌برقی و آسانسور برای زائران فراهم شده است.

پاسخی به نیاز فوری زائران

این پروژه نه‌تنها به نیازهای فوری زائران پاسخ می‌دهد، بلکه با رویکردی نوآورانه، چالش‌های فنی و سازه‌ای پیچیده‌ای را حل کرده است. جابه‌جایی موتورخانه و ساخت سرویس‌های بهداشتی در طبقه منهای دو، امکان دسترسی آسان‌تر و بدون اختلال به فضاهای مرکزی حرم مطهر را فراهم کرده است.

طراحی مسیر دسترسی با حفظ حرمت فضای زیارتی

مسیر دسترسی به سرویس‌های بهداشتی به‌گونه‌ای طراحی شده که حرمت فضای زیارتی کاملاً حفظ شود و زائر پس از خروج از سرویس‌ها مستقیماً وارد رواق دارالحجه(عج) نشود. در این چیدمان، زائر ابتدا از رواق دارالحجه(عج) وارد راهرو ورودی سرویس‌ها می‌شود، سپس به هشتی انتظار رسیده و پس از عبور از وضوخانه در نهایت به بخش سرویس‌های بهداشتی دسترسی پیدا می‌کند.

همچنین با رعایت فاصله ۱۵ تا ۲۰ متری میان سرویس‌ها و مسیرهای اصلی تردد زائران در رواق دارالحجه(عج) و با توجه ویژه به سیستم‌های تهویه و عطرپاشی، احساس پاکیزگی و بهداشت در این فضا به شکل قابل‌توجهی تقویت شده است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۲۴۹۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۱۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مرضیه بدیعی جوان به شناسنامه شماره ۵۴۱ کدملی ۰۹۳۸۵۲۱۱۶۰ صادره مشهد فرزند محمدعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاظر بصورت یک باب محوطه کارگاهی مشتمل بر بنا با کاربری زراعی به مساحت ۱۱۴۴،۵۹ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۶۶ فرعی از ۷۵ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۴،۱۲۰۶ آ-۱۴۰۴۱۷۰۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۱۱،۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴،۱۱،۲۳
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۸۴۰۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی رجبی فرزند محمدباقر به شماره شناسنامه ۲صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۲۳/۷۷متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از پلاک شماره ۲۴ اصلی از اراضی حسن آباد دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی خانم السادات پور مهدی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار :۱۴۰۴/۱۱/۷ آ-۱۴۰۴۱۷۰۴۵
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/خانم حمید الماسی فرزند محرمعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه محصور به مساحت ۷۸/۷۲ مترمربع تحت پلاک ۹۶۲۹ فرعی از ۴۲ اصلی روستای پایین کوه بخش ۷ زنجان خریداری از آقای مصطفی محمدی محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۷۰۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۵
سعید حسنی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۲۵۵۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۱۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای سید سعید فاطمی خادر به شناسنامه شماره ۱۴۰۸ کدملی ۰۹۳۴۸۱۸۴۰۱صادره مشهد فرزند حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۴۹۵،۹۶ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۸۵۱ فرعی از۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۴۰۴،۱۲۰۵ آ-۱۴۰۴۱۷۰۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۱۱،۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴،۱۱،۲۳
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/خانم رضا، محمد علی ، مرتضی و مصطفی نقدی فرزندان نظر عی هر کدام نسبت به اسهم از ۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵۷/۲۵ مترمربع تحت پلاک ۱۴۸ فرعی از ۶۶ اصلی روستای نظام آباد بخش ۷ زنجان خریداری از آقای نظرعلی نقدی محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۷۰۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۵
سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقایان اکبر و عباسعلی قیاسی فرزندان مرادعلی هرکدام نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ و آقای محمدکاظم بیات فرزندان رزاق نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۱۸/۷۷ مترمربع تحت پلاک ۲۳۸۴ فرعی از ۵۳ اصلی روستای سهرین بخش ۷ زنجان خریداری از آقای شیخ علی فرح روز محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۷۰۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۵
سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/خانم احمد شاهمرادی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۹/۸۴ مترمربع تحت پلاک ۷۱۶ فرعی از ۱۱۶ اصلی روستای رجعین بخش ۷ زنجان خریداری از آقای احمدعلی شاهمرادی محرز گردید.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقررطبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۷۰۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۱/۲۵
سعید حسنی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی دعوت از مالکین مجاورین

احتراماً نظر باینکه آقای ناصر پینه وری طرقبه بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۱۲۳۵-فرعی از ۱۰-اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی طرقبه بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روزشنبه مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۱جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاورمزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادروتسلیم خواهد شد.
م الف ۱۴۰۴،۱۲۰۷ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴،۱۱،۰۷ آ-۱۴۰۴۱۷۰۵۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز