در حرم

نگاهی به فعالیت‌های فرهنگی ایستگاه مطالعه بانوان

رواق کتاب در قلب حرم مطهر

ایستگاه مطالعه ویژه بانوان در رواق نجمه خاتون(س) حرم مطهر رضوی با هدف ترویج فرهنگ کتاب‌خوانی و فراهم آوردن فضایی آرام برای ارتقای معرفتی زائران، همه‌روزه از ساعت ۹ تا ۱۹ فعال است.

به گزارش آستان‌نیوز، حرم مطهر رضوی تنها مأمنی برای راز و نیاز نیست؛ بلکه به عنوان یک پایگاه عظیم فرهنگی، بستری فراهم آورده تا زائران در کنار بهره‌های معنوی، توشه‌ای از علم و معرفت نیز بردارند. در این میان، ایستگاه مطالعه بانوان در رواق نجمه خاتون(س) به عنوان یکی از فعال‌ترین بخش‌های حوزه کتاب آماده ارائه خدمت به خواهران زائر است.

در حالی که پایگاه اصلی رواق کتاب در صحن قدس قرار دارد و رواق دارالعباده به صورت خانوادگی فعالیت می‌کند، ایستگاه‌های مطالعه در رواق نجمه خاتون(س) و رواق دارالولایه به همت اداره پایگاه‌های حرم مطهر رضوی به صورت اختصاصی در اختیار بانوان است. خادمان این حوزه همه‌روزه از ساعت ۹ تا ۱۹ به صورت حضوری پذیرای تمامی گروه‌های سنی از زائران، مجاوران و فعالان حوزه کتاب هستند. خدمات رواق کتاب در این ایستگاه‌ها بسیار فراتر از یک قرائت‌خانه ساده است. بر اساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده، سه روز در هفته «جُنگ کتاب» ویژه کودکان و نوجوانان با حضور استادان حوزه فرهنگ و شخصیت عروسکی «هدهد» برگزار می‌شود که با مسابقه و اهدای جوایز همراه است. این اقدام با هدف ایجاد علاقه به مطالعه از دوران کودکی در فضای معنوی حرم مطهر انجام می‌شود.

علاوه بر این، برنامه‌های تخصصی دیگری نیز در این رواق اجرا می‌شود که از جمله آن‌ها می‌توان به نشست‌های رونمایی و معرفی کتاب‌های جدید با حضور نویسندگان و ناشران، جلسات نقد و بررسی کتاب و نشست‌های خوانش کتاب با حضور مشاوران اشاره کرد. این مشاوران به زائران کمک می‌کنند با توجه به نیاز و سلیقه خود، بهترین آثار را انتخاب کنند. برگزاری مسابقات کتاب‌خوانی، جلسات قصه‌گویی و خاطره‌گویی و همچنین برپایی حلقه‌های معرفت کتاب از دیگر خدماتی است که ایستگاه مطالعه رواق نجمه خاتون(س) را به یک کانون پویای فرهنگی برای بانوان تبدیل کرده است.

عملیات مرمت و استحکام‌بخشی تزئینات محراب ایوان مقصوره مسجد گوهرشاد به‌همت سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی پایان یافت

حیات دوباره محراب تاریخی

الهه ضمیری | مسجد گوهرشاد یکی از شاخص‌ترین و ارزشمندترین بناهای تاریخی مذهبی ایران اسلامی، قرن‌هاست در جوار بارگاه منور حضرت رضا(ع)، به‌عنوان نمادی از هنر، معماری و ایمان شیعی جایگاهی بی‌بدیل دارد. این مسجد که از شاهکارهای معماری دوره تیموری به شمار می‌رود، گنجینه‌ای از هنرهای اصیل ایرانی اسلامی همچون کاشی‌کاری معرق، کتیبه‌نگاری و سنگ‌تراشی فاخر است. از همین رو صیانت، نگهداری و مرمت اصولی این بنای ارزشمند، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر برای حفظ هویت تاریخی و انتقال آن به نسل‌های آینده محسوب می‌شود. در همین راستا، عملیات بازپیرایی، استحکام‌بخشی و مرمت لایه تزئینات سنگ و کاشی محراب ایوان مقصوره مسجد گوهرشاد پس از پنج ماه فعالیت عمرانی به همت استادکاران سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی به پایان رسید.

ایوان مقصوره، قلب هنری مسجد گوهرشاد

در چارچوب برنامه‌های مستمر حفاظت از میراث تاریخی حرم مطهر رضوی، توجه ویژه‌ای به ایوان مقصوره مسجد گوهرشاد شده است؛ فضایی شاخص که هم از نظر معماری و هم از منظر معنوی، جایگاهی ممتاز در ساختار این مسجد تاریخی دارد. مسجد تاریخی گوهرشاد دارای چهار ایوان مرتفع است که بزرگ‌ترین و خاص‌ترین آن‌ها، ایوان مقصوره است که در ضلع جنوبی (قبله) صحن گوهرشاد قرار دارد. در این ایوان، محراب زیبایی قرار دارد که مزین به کاشی‌های معرق و قاب و ازاره با سنگ مرمر سفید است. در ادامه برنامه‌های نگهداری و احیای میراث تاریخی معنوی حرم مطهر رضوی، ضمن مطالعات کارشناسی آسیب‌هایی از جمله جداشدگی کتیبه سنگی و کاشی‌ها از بستر اصلی نمایان شد. در همین راستا، اقدام‌های مرمتی توسط استادکاران و متخصصان سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی با هدف «استحکام‌بخشی و مرمت لایه تزئینات سنگ و کاشی محراب ایوان مقصوره مسجد گوهرشاد» با نظارت عالیه کارگروه مرمت حرم مطهر رضوی آغاز شد. به همین منظور در ابتدای مرداد ماه ۱۴۰۴ برای دسترسی به تمامی بخش‌های محراب و انجام تعمیرات، داربست به صورت کلی مستقر شد.

ریشه‌یابی آسیب‌ها؛ از تغییرات سازه‌ای تا نفوذ رطوبت

مطالعات فنی و بررسی‌های میدانی انجام شده پیش از آغاز عملیات مرمت، نشان داد مجموعه‌ای از عوامل تدریجی و بلندمدت زمینه‌ساز بروز آسیب‌های کنونی در تزئینات محراب ایوان مقصوره شده است. بررسی‌های اولیه نشان داد تغییرات بلندمدت ساختار قدیمی ایوان مقصوره در طول زمان، شامل تغییر فرم، تغییر بستر، نفوذ رطوبت از محل نیم‌گنبد روی بام و تغییرات مرحله‌ای در بناهای مجاور منجر به بروز آسیب‌های اخیر شده است. این آسیب‌ها نظیر سست شدن لایه تزئینات کاشی؛ خروج قطعات سنگی از محور اصلی خود در قسمت ازاره، تغییر موقعیت گلدان‌ها در تراز ازاره سنگی، ضعف بندهای اتصالی پوسته سنگ و در نهایت ضعف استقرار لایه تزئینی پوسته محراب را به دنبال داشت. یکی از یافته‌های حائز اهمیت هنگام عملیات مرمت، فضای خالی پشت کاشی‌کاری‌های محراب بود که مشخص شد قسمت عمده‌ای از پوسته تزئینات سنگ و کاشی تنها روی یک پوسته آجری اجرا شده است؛ امری که ضرورت انجام عملیات استحکام‌بخشی اتصال پوسته تزئینات را بیش از پیش نمایان می‌کرد. این عملیات از ابتدای مرداد ماه ۱۴۰۴ آغاز و در ابتدای بهمن ماه به اتمام رسید و در مجموع حدود ۴۰ مترمربع از فضای محراب را زیر پوشش قرار داد. تیم فنی متشکل از حدود ۱۲ نیروی متخصص استادکار کاشی‌کار و سنگ‌کار، مسئولیت اجرای دقیق این مرمت را بر عهده داشتند.

عملیات سه‌گانه نجات

با توجه به حساسیت و اهمیت تزئینات محراب ایوان مقصوره، فرایند مرمت با رویکردی مرحله‌محور و مبتنی بر اصول علمی مرمت آثار تاریخی طراحی و اجرا شد. این فرایند در سه مرحله اصلی پیگیری شد که هر یک با هدف حفظ پایداری، اصالت و یکپارچگی تزئینات محراب انجام پذیرفت.

در مرحله نخست، استحکام‌بخشی ساختار لایه تزئینات محراب با هدف رفع مشکل فضاهای خالی و تثبیت پوسته تزئینی انجام شد. در این راستا، ابتدا ملات‌های فرسوده و ناپایدار جمع‌آوری و سپس سه تیغه آجری در سه محور اجرا شد. این تیغه‌ها به‌وسیله دستک‌های اتصال چوبی از جنس ساج به پوسته تزئینی کاشی‌کاری متصل و تقویت شدند تا پایداری و ایستایی تزئینات کاشی‌کاری محراب به‌طور مؤثری افزایش یابد. مرحله دوم به مرمت و موزون‌سازی تزئینات کاشی محراب اختصاص داشت. در این بخش، قطعات کاشی که دچار تبله و جداشدگی شده بودند، با تزریق موضعی ملات مناسب تقویت شدند. همچنین در بخش‌هایی که ریزش و فقدان کاشی معرق مشاهده می‌شد، عملیات ترمیم با استفاده از همان کاشی‌های موجود انجام گرفت. لازم به ذکر است به منظور تعمیر و دسترسی به سنگ‌های محراب، کاشی‌های حاشیه‌ای برداشته و پس از انجام عملیات لازم، دوباره در جای خود نصب شدند. در مرحله سوم، استحکام‌بخشی و اصلاح موقعیت ازاره سنگی محراب با توجه به نظر متخصصان مرمت انجام پذیرفت. از آنجا که سنگ‌های مرمر پایین بدنه محراب دچار جداشدگی از بدنه شده بودند، اقدام‌های متعددی در بخش سنگی صورت گرفت که شامل ساخت کسری قطعات سنگی آسیب‌دیده، اجرای بستر مناسب برای استقرار مجدد سنگ‌های جدا شده (شامل ایجاد شاسی فلزی، لایه ایزوله و انکراژ)، نصب مجدد قطعات سنگی آماده شده با استفاده از پین‌گذاری برای تقویت اتصال، اصلاح موقعیت ازاره سنگی که پیش‌تر دچار جابه‌جایی شده بود و در نهایت پاک‌سازی سطح سنگ از غبار، آلودگی‌ها و رنگ‌های اضافه می‌شود.

حفظ اصالت، تضمین پایداری

این پروژه با رویکردی علمی و با هدف بازپیرایی، استحکام‌بخشی و مرمت لایه تزئینات سنگ و کاشی محراب ایوان مقصوره مسجد گوهرشاد انجام گرفت و اکنون با تکمیل این عملیات، محراب تاریخی ایوان مقصوره مسجد گوهرشاد، علاوه بر بازیابی زیبایی اصیل خود، از استحکام و پایداری لازم برای انتقال به نسل‌های آینده نیز برخوردار شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۵۶۵۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه فلاح تفتی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۵۲ صادره از تفت در ششدانگ باغ به مساحت ۴۵۳/۶ مترمربع بطور مفروز قسمتی ازپلاک ۱۹۴۰ اصلی بخش۶ یزد واقع در تفت خریداری ازمالک رسمی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
۱۴۰۴۱۶۲۱۷-آ
تاریخ انتشارنوبت اول: چهارشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
تاریخ انتشارنوبت دوم: پنجشنبه ۱۴۰۴/۱۱/۰۹
عباس دهقانپور فراشاه - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۷۵۸۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم میهن پورعباس فرزند غلامحسن بشماره شناسنامه ۲ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۶ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از سید محمد سیدی و زهرا تقدیسی فرزند سید حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ا از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۴۰۴۱۶۲۱۱-آ
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴،۱۰،۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۱۱،۰۹
غلامرضا گنج بخش - رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۲۴۰۹ مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی محمد حصاری به شناسنامه شماره ۱۱ کدملی ۵۷۴۹۷۰۷۹۰۳ صادره نیشابور فرزند محمد حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۳۸۲۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۵۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۱۴۰۴،۱۱۶۸
۱۴۰۴۱۶۲۰۶-آ
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۹
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۲۳۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی سید نوید نیری به شناسنامه شماره ۱۳۰۷ کدملی ۰۹۴۳۴۱۱۲۰۳ صادره مشهد فرزند سید محمد علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۰۳۴ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۱۴۰۴،۱۱۷۱ ۱۴۰۴۱۶۲۰۸-آ
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۹
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۲۳۲۶ مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم حدیث امید فر به شناسنامه شماره ۷۹۹۱۷ کدملی ۰۹۳۱۵۹۶۸۰۷ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت اصغر طوقیان شاندیز و فاطمه وفادوست شاندیز و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۹۰،۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۵۳ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۱۴۰۴،۱۱۷۰ آ-۱۴۰۴۱۶۲۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۹
حسن ابوترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۲۴۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی ایل بیگی گلستانی به شناسنامه شماره ۵۲۵۷ کد ملی ۰۹۴۰۰۷۶۱۰۱ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۲۳۰ متر مربع پلاک شماره ۲۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۱۴۰۴،۱۱۶۹ آ-۱۴۰۴۱۶۲۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۰،۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۱،۰۹
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۲۴۳۶ مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای رضا بهرامی فر به شناسنامه شماره ۵۸۵۷۳ کدملی ۰۹۳۲۲۱۸۶۶۰ صادره مشهد فرزند ابراهیم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی که در حال حاضر به صورت محوطه میباشد به مساحت ۵۱۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۸۹-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۱۴۰۴،۱۲۱۷ آ-۱۴۰۴۱۷۱۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۱،۲۵
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی دعوت از مالکین و مجاورین

نظر به این که مالک شش دانگ پلاک ۲۳۶ فرعی از ۸ اصلی بخش ۶ مشهد آقای محمد ابراهیمی دهبار فرزند محمد ابراهیم درخواست سند تک برگ جهت پلاک ثبتی اعلامی را نموده است و پلاک مذکور می باشد جهت جلوگیری از هرگونه تضییع حق مجاورین پلاک ثبتی اعلامی بدینوسیله به شما مجاورین پلاک ثبتی فوق الذکر ابلاغ می گردد جهت تثبیت حدود پلاک ثبتی فوق الذکر نماینده و نقشه بردار این اداره در روز شنبه مورخ ۱۴۰۴.۱۲.۲۳ راس ساعت ۱۱:۰۰ صبح در محل وقوع ملک حاضر و نسبت به عملیات تعیین طول و ابعاد برابر مقررات اقدام خواهند نمود. مقتضی است در وقت قانونی اعلامی در محل حضور بهم رسانید بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام عملیات نخواهد شد .م الف ۱۴۰۴،۱۲۱۴
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۱۱،۰۹
آ-۱۴۰۴۱۷۱۳۰
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

مالک آقای سید کاظم خواب نما با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۹۰ فرعی از ۱۸۹ - اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام آقای سید کاظم خواب نما سند به شماره سریال ۰۷۹۶۹۵ صادر گردیده و فاقد بازداشت و رهن میباشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری و در اثر جابجایی منزل مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود میباشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه .گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۱۴۰۴،۱۲۱۸ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴،۱۱،۰۹
آ-۱۴۰۴۱۷۱۳۱
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

اگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه آقای فرزند به استناد تصویر وکالتنامه شماره ۱۱۴۳۶۱ مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۰۶ دفتر اسناد رسمی ۵۱ مشهد و با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۱۱۰ فرعی از ۲۹ - اصلی واقع در بخش یک طبس به شماره چاپی ۸۵۲۷۴۱ که در ذیل دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۲۱۰۱۲۰۰۰۰۸۸ بنام آقای احمد عبدالهی فرزند حسین صادر و تسلیم گردیده، بعلت جابجائی منزل مفقود و تا کنون پیدا نشده است از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ - آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مراتب طی یک نوبت آگهی و به اطلاع عموم رسانیده میشود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید. در غیر اینصورت پس از گذشت مهلت مذکور نسبت به پلاک مورد تقاضا سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به مالک تسلیم خواهد شد. معاملاتی که به حکایت سند ثبتی و اظهار مالک در سند مالکیت و ثبت و صفحه دفتر املاک قید و سند مالکیت بنام مالک فوق الذکر صادر و تسلیم گردیده به قوت خود باقی و سلسله نقل و انتقالات بعدی ندارد.
۱۴۰۴۱۷۱۳۶-آ
غلامرضا کدخدایی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه آقای سیدرضاحبیبی برابرتفویض وکالت شماره ۱۴۰۴۵۱-۱۴۰۴،۱۰،۲۸دفتر۳فریمان ازطرف مالک آقای مهدی محمدزاده باستناددوبرگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده ومدعی است سندمالکیت ۲۵۰سهم از۱۵۰۰۰۰۰سهم ششدانگ پلاک ۳۳۶۷فرعی از۲۷۶اصلی بخش ۱۳مشهد که متعلق به آقای مهدی محمدزاده می‌باشد به علت سهل انگاری مفقودگردیده است.بابررسی دفتراملاک معلوم شدکه سندذیل دفتر الکترونیکی به شماره۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۴۲۴سندبه شماره چاپی ۴۱۴۴۱۶سری الف سال ۱۴۰۱صادروتسلیم شده است و برابرسند۵۹۳۳۳-۱۳۸۷،۰۶،۱۲دفتر۳۰فریمان به متقاضی انتقال قطعی گردیده است.دفتراملاک بیش ازاین حکایتی ندارد لذاباستنادتبصره ذیل ماده۱۲۰اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکرمی گرددهرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود می‌باشد بایستی ظرف۱۰روزازتاریخ انتشاراین آگهی اعتراض کتبی خودراباپیوست اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است درصورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرریا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدورسندمالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
۱۴۰۴۱۷۱۴۰-آ
حسین مهرجو- رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که مالک شش دانگ پلاک ۲۳۶ فرعی از ۸ اصلی بخش ۶ مشهد آقای محمد ابراهیمی دهبار فرزند محمد ابراهیم درخواست سند تک برگ جهت پلاک ثبتی اعلامی را نموده است و پلاک مذکور می باشد جهت جلوگیری از هرگونه تضییع حق مجاورین پلاک ثبتی اعلامی بدینوسیله به شما مجاورین پلاک ثبتی فوق الذکر ابلاغ می گردد جهت تثبیت حدود پلاک ثبتی فوق الذکر نماینده و نقشه بردار این اداره در روز شنبه مورخ ۱۴۰۴.۱۲.۲۳ راس ساعت ۱۱:۰۰ صبح در محل وقوع ملک حاضر و نسبت به عملیات تعیین طول و ابعاد برابر مقررات اقدام خواهند نمود. مقتضی است در وقت قانونی اعلامی در محل حضور بهم رسانید