

یکشنبه ۱۹ بهمن ۱۴۰۴ | ۱۹ شعبان ۱۴۴۷ | ۸ فوریه ۲۰۲۶ | سال سی و نهم | شماره ۱۰۸۶۰

آگهی فروش املاک و مستغلات به صورت مزایده عمومی شرکت مدبر رضوی

۲۳	۹ و ۱۰	۲۷	خواجه ربیع - مهرمادر ۷	مسکونی	۲۵۵/۴۲ (ناخالص)	ندارد	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط فروش: ۴۰٪ نقد الباقی طی دو قفله چک شش ماهه منحصرا با متقاضی است. متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد، کلیه استعلامات، بررسی ها و کسب تاییدیه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند. ۱. تایید معابر و شبکه‌ها: استعلام از شهرداری و سایر نهادهاجهت تایید وضعیت معابر عمومی، شبکه‌گذاری زیرساخت‌ها (آب، برق، گاز، فاضلاب) و انطباق طرح تفکیکی با ضوابط روز شهرداری. ۲. کسر مساحت احتمالی: بررسی دقیق حدود اربعه و مساحت اراضی از طریق نقشه‌برداری رسمی و استعلام از ادارات ثبت اسناد و املاک و شهرداری، جهت اطمینان از عدم وجود کسر مساحت احتمالی ناشی از اجرای طرح‌های عمرانی یا اصلاح معابر. ۳. حریم‌های قانونی: استعلام از سازمان آب منطقه‌ای، شرکت‌های نفت و گاز، و اداره برق در خصوص وضعیت حریم‌های قانونی (مانند حریم رودخانه، خطوط انتقال نیرو و کانال‌ها) و هرگونه محدودیت ساخت و ساز. ۴. موارد حقوقی و فنی دیگر: بررسی هرگونه محدودیت یا مانع حقوقی و فنی دیگر که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تأثیرگذار باشد.
۲۴	قسمتی از ۲۵	۴	خواجه ربیع - یوسف زاده ۶/۸	مسکونی	۱۹۲/۹۰ (ناخالص)	ندارد	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط فروش: ۴۰٪ نقد الباقی طی دو قفله چک شش ماهه منحصرا با متقاضی است. متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد، کلیه استعلامات، بررسی ها و کسب تاییدیه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند. ۱. تایید معابر و شبکه‌ها: استعلام از شهرداری و سایر نهادهاجهت تایید وضعیت معابر عمومی، شبکه‌گذاری زیرساخت‌ها (آب، برق، گاز، فاضلاب) و انطباق طرح تفکیکی با ضوابط روز شهرداری. ۲. کسر مساحت احتمالی: بررسی دقیق حدود اربعه و مساحت اراضی از طریق نقشه‌برداری رسمی و استعلام از ادارات ثبت اسناد و املاک و شهرداری، جهت اطمینان از عدم وجود کسر مساحت احتمالی ناشی از اجرای طرح‌های عمرانی یا اصلاح معابر. ۳. حریم‌های قانونی: استعلام از سازمان آب منطقه‌ای، شرکت‌های نفت و گاز، و اداره برق در خصوص وضعیت حریم‌های قانونی (مانند حریم رودخانه، خطوط انتقال نیرو و کانال‌ها) و هرگونه محدودیت ساخت و ساز. ۴. موارد حقوقی و فنی دیگر: بررسی هرگونه محدودیت یا مانع حقوقی و فنی دیگر که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تأثیرگذار باشد.
۲۵	۴	۴۸	آبکوه - حاشیه بلوار امام علی (ع)	مسکونی - بلند مرتبه	۳۱۹۸/۳۲	دار	۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش: ۴۰٪ نقد الباقی طی دو قفله چک شش ماهه منحصرا با متقاضی است. متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد، کلیه استعلامات، بررسی ها و کسب تاییدیه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند. ۱. کسر مساحت احتمالی: بررسی دقیق حدود اربعه و مساحت اراضی از طریق نقشه‌برداری رسمی و استعلام از ادارات ثبت اسناد و املاک و شهرداری، جهت اطمینان از عدم وجود کسر مساحت احتمالی ناشی از اجرای طرح‌های عمرانی یا اصلاح معابر. ۳. حریم‌های قانونی: استعلام از سازمان آب منطقه‌ای، شرکت‌های نفت و گاز، و اداره برق در خصوص وضعیت حریم‌های قانونی (مانند حریم رودخانه، خطوط انتقال نیرو و کانال‌ها) و هرگونه محدودیت ساخت و ساز. ۴. موارد حقوقی و فنی دیگر: بررسی هرگونه محدودیت یا مانع حقوقی و فنی دیگر که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تأثیرگذار باشد.
۲۶	*	*	سید رضی ۴۳ (یک هفت تایی)	تاریخی فرهنگی	۷۵۳/۴۷	ندارد	کل حق تقدیمی: ۴۲۹/۴۷۷/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش: ۴۰٪ نقد الباقی طی دو قفله چک شش ماهه منحصرا با متقاضی است. متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد، کلیه استعلامات، بررسی ها و کسب تاییدیه های مورد نیاز از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند. و از این بابت مسئولیت کامل استعلامات در خصوص بررسی های فنی و حقوقی تحت هر عنوان که باشد اعم از تایید معابر و شبکه ها (انطباق طرح تفکیکی با ضوابط روز شهرداری) - کسر مساحت احتمالی - حریم های قانونی (استعلام از سازمان آب منطقه‌ای) - خصوصا حریم رودخانه و کانال - چهل بازه و ... و هر گونه محدودیت ساخت و ساز و موارد حقوقی و فنی دیگر نسبت به هر کدام از قطعات پکیج شده در جدول فوق منحصرا با متقاضی است.
قطعات اراضی شهرک انصار									
۲۷	۱	۴۱	شهرک انصار - مقابل بوستان امید	مسکونی	۲۰۰	ندارد	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری: ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو قفله چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک قفله چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۲۸	۱	۴۲	شهرک انصار - مقابل بوستان امید	مسکونی	۲۰۸/۲۱	ندارد	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری: ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو قفله چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک قفله چک یک ساله با کارمزد ۸٪
قطعات شهرک رضویه									
۲۹	۶۲۲	*	جاده سرخس - بلوار ولیعصر - شهرک رضویه - فاز ۲	مسکونی	۳۰۰	ندارد	۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری: ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو قفله چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک قفله چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۳۰	۶۳	*	جاده سرخس - بلوار ولیعصر - شهرک رضویه - فاز ۲	مسکونی	۳۰۰	ندارد	۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری: ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو قفله چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک قفله چک یک ساله با کارمزد ۸٪
قطعات اراضی خیابان (بلوار حر خیابان بصیرت)									
۳۱	۵	۱۵۸	خیابان بصیرت	تجاری مسکونی	۳۳۸/۳۱	ندارد	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش: ۵۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو قفله چک مساوی به صورت ۶ ماهه، یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک قفله چک یکساله با کارمزد ۸٪. شرایط مزایده: :: متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد، کلیه استعلامات، بررسی ها و کسب تاییدیه های مورد نیاز از مراجع ذیصلاح را دریافت نمایند و از این بابت مسئولیت کامل استعلامات در خصوص بررسی های فنی و حقوقی منحصرا با متقاضی است.
۳۲	۶	۱۵۸	خیابان بصیرت	تجاری مسکونی	۳۳۹/۹۳	ندارد	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش: ۵۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو قفله چک مساوی به صورت ۶ ماهه، یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک قفله چک یکساله با کارمزد ۸٪. شرایط مزایده: :: متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد، کلیه استعلامات، بررسی ها و کسب تاییدیه های مورد نیاز از مراجع ذیصلاح را دریافت نمایند و از این بابت مسئولیت کامل استعلامات در خصوص بررسی های فنی و حقوقی منحصرا با متقاضی است.
۳۳	۱۳	۱۴۰	خیابان بصیرت	مسکونی	۱۶۱/۶۱ (ناخالص)	ندارد	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط فروش: ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو قفله چک مساوی به صورت ۶ ماهه، یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک قفله چک یکساله با کارمزد ۸٪. شرایط مزایده: :: متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد، کلیه استعلامات، بررسی ها و کسب تاییدیه های مورد نیاز از مراجع ذیصلاح را دریافت نمایند و از این بابت مسئولیت کامل استعلامات در خصوص بررسی های فنی و حقوقی منحصرا با متقاضی است.
۳۴	۱۴	۱۴۰	خیابان بصیرت	مسکونی	۱۵۹/۴۳ (ناخالص)	ندارد	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط فروش: ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو قفله چک مساوی به صورت ۶ ماهه، یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک قفله چک یکساله با کارمزد ۸٪. شرایط مزایده: :: متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد، کلیه استعلامات، بررسی ها و کسب تاییدیه های مورد نیاز از مراجع ذیصلاح را دریافت نمایند و از این بابت مسئولیت کامل استعلامات در خصوص بررسی های فنی و حقوقی منحصرا با متقاضی است.
قطعات زمین اراضی طبقه									
۳۵	*	*	جاده مشهد طبقه - جنب کلاترری حصار گلستان	خدمات غیر انتفاعی (فضای سبز)	۷۲۱/۹۸	ندارد	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش: ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو قفله چک مساوی به صورت ۶ ماهه، یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک قفله چک یکساله با کارمزد ۸٪. شرایط مزایده: :: متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد، کلیه استعلامات، بررسی ها و کسب تاییدیه های مورد نیاز از مراجع ذیصلاح را دریافت نمایند و از این بابت مسئولیت کامل استعلامات در خصوص بررسی های فنی و حقوقی منحصرا با متقاضی است.
۳۶	*	*	طبقه - بلوار امام خمینی - نرسیده به امام خمینی ۴	کاشورزی - باغداری	۸۹۰/۴۱ (ناخالص)	ندارد	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش: ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو قفله چک مساوی به صورت ۶ ماهه، یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک قفله چک یکساله با کارمزد ۸٪. شرایط مزایده: :: متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد، کلیه استعلامات، بررسی ها و کسب تاییدیه های مورد نیاز از مراجع ذیصلاح را دریافت نمایند و از این بابت مسئولیت کامل استعلامات در خصوص بررسی های فنی و حقوقی منحصرا با متقاضی است.
۳۷	*	*	طبقه - بلوار امام خمینی - انتهای امام خمینی ۴	فرهنگی - هنری - خدماتی	۱۱۵۱/۴۳ (ناخالص)	ندارد	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش: ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو قفله چک مساوی به صورت ۶ ماهه، یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک قفله چک یکساله با کارمزد ۸٪. شرایط مزایده: :: متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد، کلیه استعلامات، بررسی ها و کسب تاییدیه های مورد نیاز از مراجع ذیصلاح را دریافت نمایند و از این بابت مسئولیت کامل استعلامات در خصوص بررسی های فنی و حقوقی منحصرا با متقاضی است.



(آگهی مناقصه عمومی) نوبت دوم



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد نسبت به خرید ، نصب و راه اندازی یک دستگاه Back Tilt جهت کارخانه هیلکس رضوی از طریق فراخوان مناقصه عمومی اقدام نماید .

لذا از تامین کنندگان فعال در این حوزه دعوت می نماید جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت www.rimc.ir مراجعه فرمایند.

روابط عمومی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی



گروه هتل های متین

آگهی مناقصه ارائه خدمات برق و مکانیک در هتل لعل متین وابسته به گروه هتل های متین



شرکت توسعه گردشگری کاروانسرای پارس

هتل لعل متین مشهد آدرس: مشهد - بلوار طبرسی خیابان نوغان - نبش نوغان ۱۰ - تلفن ۰۵۱۳۲۲۹۲۸۷۹

در نظر دارد خدمات اجرا و سرویس و نگهداری تاسیسات برق و مکانیکی هتل لعل متین مشهد را بر اساس شرح مندرج در قرارداد از طریق مناقصه به پیمانکار حقوقی واجد شرایط با رعایت آیین نامه مالی و معاملات به صورت پیمانکاری واگذار نماید.

لذا بدینوسیله از کلیه متقاضیان دارای تایید صلاحیت از وزارت کار و امور اجتماعی دعوت بعمل می آید حداکثر تا تاریخ ۱۹ بهمن ماه جهت بازدید امکانات و تجهیزات محل اجرای کار و دریافت استعلام بها طبق نسخه پیش نویس قرارداد و تحویل پاکت مناقصه در ساعات اداری به ادرس هتل لعل متین مشهد مراجعه بفرمایند.

مهلت دریافت و بازدید و دریافت پاکت مناقصه تا تاریخ ۲۰ بهمن ماه ۱۴۰۴

بارگشایی پاکتهای مناقصه در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۱



مناقصه عموم دو مرحله ایی با ارزیابی کیفی- آگهی مناقصه (نوبت اول)

مشخصات مناقصه:



نام مناقصه گذار	شماره تقاضا/ مناقصه	شرح تقاضا	شماره فراخوان	مبلغ برآورد (یورو)	مبلغ تضمین (یورو)
شرکت ملی حفاری ایران	43-22/047048108 FP/17-070161	HYDRAULIC POWER SLIP 350 TON 2 3/8" - 14" AND CONTROL PANEL	۲۰۰۴۰۹۳۹۵۰۰۱۲۱۴	۴۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰

روش ارزیابی: بر اساس کسب حداقل امتیاز؛ مربوط به معیارهای موجود در استعلام های ارزیابی کیفی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می شود، انجام می گردد. (حداقل امتیاز: ۵۰)

تاریخ شروع دریافت تقاضا: توزیع اسناد از یک روز پس از چاپ آگهی نوبت دوم آغاز شده و تا ۱۰ روز پس از آن ادامه خواهد داشت. **تاریخ شروع:** (از ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ لغایت ۱۴۰۴/۱۱/۲۴)

آخرین مهلت: ۱۴ روز پس از آخرین روز دریافت اسناد: (۱۴۰۴/۱۲/۱۶)

انواع تضمین قابل قبول: ضمانتنامه بانکی و یا ضمانتنامه های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز فعالیت از بانک مرکزی اصل فیض و ارزیاب و وجه نقد به حساب شماره ۰۶۲۷۶۶۳۴-۰۰۱۱۱۲۰ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تحت عنوان تمرکز و وجه سپرده شرکت ملی حفاری ایران (شماره شباه ۰۳۳۶۶۳۴-۰۰۱۱۴۰-۱۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰) و سایر تضمین های معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹ ت/ ۱۳۳۴/۲ مورخ ۹۴/۹/۲۲ مورد قبول و پذیرش می باشد.

(به اطلاع می رساند ارائه ضمانتنامه صادره از بانک پاسارگاد و سپه مورد پذیرش نخواهد بود.)

تذکره: **تجوییل اسناد به شرکت:** سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir اصل ضمانت نامه به آدرس احوال: بلوار پاسداران بالاتر از میدان فرودگاه - محل حفاری ایران - ساختمان ریافت عملیاتی، طبقه اول پارت B-اتاق ۱۰۷ دبیرخانه کمیسیون مناقصات- شماره تماس ۰۲۴۱۴۵۸۵-۰۶۱-۳۲۱۴۵۸۰

کلیه مراحل برگزینی مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و برگزاری پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. کانال های اطلاع رسانی شرکت ملی حفاری ایران: www.nidc.ir - http://sapp.ir/nidc_pr - www.nidc.ir **آهاده تدارکات خارجی کالا**

تلفن: ۰۲۱-۸۵۸۵۸۵
تاریخ: ۱۴۰۴/۱۱/۲۲

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد دو واحد آپارتمان با کاربری مسکونی خود به شرح ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط) پیش فروش نماید، لذا متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ الی یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ از ساعت ۸ الی ۱۴ به دفتر مرکزی شرکت ، واقع در مشهد تقاطع بلوار خیام و سجاد، حاشیه دستغیب، طبقه همکف، واحد واگذاری املاک مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نیز اقدام نمایند. تاریخ تحویل پاکات و پیشنهادات حداکثر تا یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ ساعت ۱۴ به دبیرخانه شرکت می باشد . شایان ذکر است شرکت در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد. [سایت اینترنتی : https://rimc.ir](https://rimc.ir) شماره تماس : ۰۹۰۲۳۶۰۰۴۱۲



آگهی مزایده پیش فروش آپارتمان