رواق
صفحات ویژه قدس درباره دین و معارف رضوی

تولیت آستان قدس رضوی در جمع شماری از طلاب علوم دینی:

انقلاب اسلامی در گذر زمان زنده‌تر و اثرگذارتر می‌شود

۲

علی کریمی رستگار - عکس رضوی

در اختتامیه اجلاسیه گرامیداشت «شهدای غریب اسارت» تأکید شد

پیام عزت شهدا برای امروز ایران و ایرانیان

۳

مدیرعامل بنیاد کرامت رضوی تأکید کرد

نذورات و مشارکت مردمی پشتوانه اقدامات خیرخواهانه آستان قدس رضوی

مدیرعامل بنیاد کرامت رضوی در برنامه زنده «رواق خدمت» با تشریح عملکرد سال ۱۴۰۴ این بنیاد، از نقش محوری مشارکت مردمی و نذورات در اجرای برنامه‌های اجتماعی و فرهنگی به‌ویژه برای اقشار احسان‌پذیر خبر داد و تأکید کرد...

۳

چهل‌وسومین دوره جایزه کتاب سال جمهوری اسلامی ایران برگزار شد

میراث ایران باستان؛ از آستان قدس رضوی تا درخشش در جایزه کتاب سال

کتاب «متون پیشا اسلامی موجود در کتابخانه آستان قدس رضوی (نسخه‌های خطی و چاپ سنگی)» به‌عنوان اثر شایسته تقدیر در چهل‌وسومین دوره جایزه کتاب سال جمهوری اسلامی ایران معرفی شد...

۲

((آگهی تحدید حدود اختصاصی))

نظربه اینکه تحدید حدود ششدانگ املا ک ذیل بعمل نیامده لذا حسب درخواست نامبرده جهت انتشار آگهی اختصاصی وقت تحدید حدود مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۷تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۸ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه مجاورین برطبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشود که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضوربهم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا" به اداره ثبت شبانکاره تسلیم نماید معترض مکلف است طبق ماده ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایي ذیصلاح تقدیم نماید و الا حق او ساقط خواهد شد ٪
۱-پلاک ۵۰۶فرعی از ۷۳۲۸ اصلی مورد درخواست آقای غلامحسین ادیبان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۱۲۱/۹۲متر مربع واقع در بخش سه شبانکاره قریه گلدشت
۲- پلاک ۵۰۷فرعی از ۷۳۲۸ اصلی مورد درخواست آقای غلامحسین ادیبان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۹۸/۲۱متر مربع واقع در بخش سه شبانکاره قریه گلدشت
۳- پلاک ۵۰۸فرعی از ۷۳۲۸ اصلی مورد درخواست آقای غلامحسین ادیبان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۲/۶۲متر مربع واقع در بخش سه شبانکاره قریه گلدشت
۴- پلاک ۵۰۹فرعی از ۷۳۲۸ اصلی مورد درخواست آقای غلامحسین ادیبان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۱۷/۷۱متر مربع واقع در بخش سه شبانکاره قریه گلدشت
۵- پلاک ۵۱۰فرعی از ۷۳۲۸ اصلی مورد درخواست آقای غلامحسین ادیبان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۶/۰۴متر مربع واقع در بخش سه شبانکاره قریه گلدشت
۶- پلاک ۵۱۱فرعی از ۷۳۲۸ اصلی مورد درخواست آقای غلامحسین ادیبان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۰۱۸متر مربع واقع در بخش سه شبانکاره قریه گلدشت تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ آ-۱۴۰۴۱۸۰۶۲
اله مراد رزمجو - رئیس اداره ثبت اسناد و املاك واحد شبانکاره
اقدام کننده: رحیم کهن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۹۳۳ □ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادرمرادی فرزند اصلان بشماره شناسنامه ۳۹۴۶ صادره از مرکزی در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۲۴.۵۹ متر مربع پلاک ۱۷۳۳ فرعی از ۱۳۱ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی زاغه خریداری از مالک رسمی آقای حبیب اله جباری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۵۵۴) آ-۱۴۰۴۱۸۰۶۷
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۱۱
حسین مرادی- - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۲۹۵و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۲۹۶و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۲۹۷و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۲۹۸و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۲۹۹و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۳۰۰و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۳۰۱و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۳۰۲و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۳۰۳و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۳۰۴و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۳۰۵و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۳۰۶و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۳۰۷و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۳۰۸و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۳۰۹و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۳۱۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۹هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن حمیدی توانا فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از فامنین در ۱۵ قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۸۵۶۷.۶۵ متر مربع و ۴۸۶۰۶.۲ متر مربع و ۳۲۵۵۱.۵ متر مربع و ۱۶۳۷۹.۲۳ متر مربع و ۱۵۱۲۹.۱ متر مربع و ۱۰۹۹۷.۲۲ متر مربع و ۱۳۵۲۱.۱۴ متر مربع و ۱۳۹۹۳.۸۶ متر مربع و ۵۰۸۴.۲۴ متر مربع و ۱۳۵۴۳.۹ متر مربع و ۳۱۸۹۱.۰۴ متر مربع و ۶۷۴۷.۴۵ متر مربع و ۱۲۸۸۶.۸۲ متر مربع و ۱۱۳۳۳.۲۵ متر مربع و متر مربع و ۲۳۴۹۹.۳ متر مربع از پلاک ۱۱۸ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی خماجین خریداری ازمالک رسمی آقای رضا دامن خشک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۵۶۰) آ-۱۴۰۴۱۸۰۶۸
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۱۱
حسین مرادی- - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۰۹۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۰هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا وفسی فرزند محمد بشماره شناسنامه۰صادره از فامنین در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۷۷۲/۳ متر مربع از پلاک ۱۱۸ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی خماجین آقای حسن محمدیار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در خریداری از مالک رسمی صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۴۶) آ-۱۴۰۴۱۸۰۶۵
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۱۱
رضا بیات - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۱۱۸و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۱۱۹و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۱۲۰و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۱۲۱و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۴۱۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۰هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه فرهادی فرزند علی صفدر بشماره شناسنامه ۴ صادره از فامنین در۶ قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۳۰۸۹۹.۱۳ مترمربع و ۳۹۰۸.۵۵ مترمربع و ۵۳۶۰.۰۲ متر مربع و ۲۱۷۵۹.۱۷ مترمربع و۳۱۸۵/۱۶ متر مربع و ۹۳۸۴.۹۱ مترمربع از پلاک ۱۱۸ اصلی واقع دربخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی خماجین خریداری از مالک رسمی آقای علی صفدر فرهادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۴۷) آ-۱۴۰۴۱۸۰۶۴
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۱۱
رضا بیات - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_اشتهارد

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۲۲۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شمسیه طاهری فرزند صفت اله بشماره شناسنامه ۵۵ و بشماره ملی ۰۳۳۳۱۳۰۶۳۱ صادره از کرج نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بصورت یکباب مغازه بمساحت ۲۴ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۸۶۳ اصلی در شهر اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم آقای نقی طاهری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۲۲۷۹۴ آ-۱۴۰۴۱۸۰۶۳
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۲/۱۱
اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۴۲۰۳ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۸ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد اسماعیل اصغری فرزند رجبعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲،۴۷ متر مربع پلاک شماره ۷۵۶۹ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای حمید رمضانی مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص دینفعه به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . آ-۱۴۰۴۱۸۰۶۰
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴،۱۱،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۲،۱۱
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی شماره قبل و بموجب ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت ، عملیات تحدید حدود ششدانگ پلاک ۱۵۸ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ قوچان ناحیه ۵ شیروان، موسوم به قریه بیگ مورد تقاضای جلال کاظمیان به شماره ملی ۰۸۲۸۸۷۸۸۵۴ راس ساعت ۹ صبح روز دو شنبه مورخه ۱۸ /۱۲ / ۱۴۰۴ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد؛ لذا بدینوسیله به صاحبان املاک و مجاورین شماره فوق الذکر با انتشار این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور بهم رسانند و هر ادعائی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک و مجاورین املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از مجاورین تحدید خواهد شد. صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ظرف سی روز از تاریخ تحدید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد شیروان تسلیم و رسید دریافت نمایند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی ، معترضین میبایست ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به اداره ثبت دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم و گواهی مربوطه را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ثبت تسلیم نمایند در غیر اینصورت ادامه عملیات ثبتی بنا به تقاضای ذینفع بعمل خواهد آمد. تاریخ انتشار: ۲۶ / ۱۱ / ۱۴۰۴ آ-۱۴۰۴۱۸۰۳۹
محمد زارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی شماره قبل و بموجب ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود ششدانگ پلاک ۱۶۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ قوچان ناحیه ۵ شیروان موسوم به قریه بیگ مورد تقاضای جلال کاظمیان به شماره ملی ۰۸۲۸۸۷۸۸۵۴ راس ساعت ۱۱ صبح روز دو شنبه مورخه ۱۸ /۱۲ / ۱۴۰۴ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد؛ لذا بدینوسیله به صاحبان املاک و مجاورین شماره فوق الذکر با انتشار این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور بهم رسانند و هر ادعائی نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک و مجاورین املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از مجاورین تحدید خواهد شد. صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ظرف سی روز از تاریخ تحدید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد شیروان تسلیم و رسید دریافت نمایند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی ، معترضین میبایست ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به اداره ثبت دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم و گواهی مربوطه را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ثبت تسلیم نمایند در غیر اینصورت ادامه عملیات ثبتی بنا به تقاضای ذینفع بعمل خواهد آمد.
تاریخ انتشار: ۲۶ / ۱۱ / ۱۴۰۴ آ-۱۴۰۴۱۸۰۴۳
محمد زارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_طالقان

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۰۹۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۲ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۱۲۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طالقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر کریمی فرزند امان اله بشماره شناسنامه ۳۲۲ صادره از قزوین درسه دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک دستگاه ساختمان به مساحت ۱۹۶.۶۸ متر مربع مفروز از پلاک ۹۶۹ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در شهرک طالقان که(برابر مدارک ابرازی و سوابق ثبتی ، اظهار نامه سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور به نام آقاجان صادقیان فرزند علی تنظیم شده است سپس تمامی آن برابر سند شماره ۵۷۸۶ مورخ ۱۳۶۶/۱۲/۲۵ دفتر خانه شماره ۲۳ طالقان به امان اله کریمی(پدر متقاضی) واگذار شده است و برابر مبایعه نامه عادی(دست نوشت) آن را به متقاضی آقای ناصر کریمی بیع و واگذار کرده(و سه دانگ دیگر پلاک مذکور به نام مدرسه عالی شهید مطهری میباشد)محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۰۹۲۳۲ آ-۱۴۰۴۱۷۲۱۵
تاریخ انتشار اول :۱۴۰۴/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۱/۲۶
اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۴۲۰۴ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۸ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم طاهره فیروزی نوقابی فرزند غضنفر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۲۸،۱۸ متر مربع از پلاک شماره ۳۲۲ فرعی از ۴ - اصلی واقع در اراضی نوقاب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد باقر عمادی نوقابی مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص دینفعه به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . آ-۱۴۰۴۱۸۰۴۵
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴،۱۱،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۲،۱۱
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۴۱۸۰ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۸ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مصطفی پیرزاده اول باغ سیاه فرزند حسن در ششدانگ عرصه یک باب ساختمان به مساحت ۸۳،۷۶ متر مربع از پلاک شماره ۳۰۵۰ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی یعقوبی نوقابی مالک رسمی
۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۴۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۸ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مصطفی پیرزاده اول باغ سیاه فرزند حسن در ششدانگ عرصه یک باب ساختمان به مساحت ۸۵،۲۷ متر مربع از پلاک شماره ۳۰۵۰ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی یعقوبی نوقابی مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص دینفعه به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . آ-۱۴۰۴۱۸۰۵۸
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴،۱۱،۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۲،۱۱
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد