طوس
صفحات ویژه قدس برای استان‌های خراسان رضوی، شمالی و جنوبی + یک صفحه برای سایر استان‌ها

گردشگری سلامت در مشهد ساختارمند نیست، اما ظرفیت‌های مهمی دارد

۲ قابلیت مهم گردشگری سلامت در مشهد

موقعیت جغرافیایی عامل ایجاد مزیت رقابتی

۳

رئیس مجمع هماهنگی اصناف کشاورزی خراسان رضوی در گفت‌وگو با طوس خبر داد

نهایی شدن دستورالعمل فنی نظام رهگیری محصولات کشاورزی

۳

آرشیو قدس

تحویل ۱۹۸ دستگاه ماشین‌آلات خدماتی به شهرداری‌های خراسان رضوی

۲

خراسان شمالی

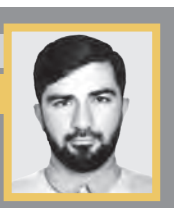
برداشت‌های غیرمجاز آب سطحی در استان ۶۰ درصد کاهش یافت

۳

خراسان جنوبی

تشکل «خیرین مبارزه با مواد مخدر» راه‌اندازی شود

۳



یادداشت

عباس فضلی

سبز بدون آب؛ روایت یک تغییر ضروری در چهره مشهد

۲

درباره آسیب‌پذیری تهران و راه‌های پیش‌رو برای مواجهه با تراکم بالای جمعیت در این کلانشهر

«ظرفیت تکمیل است» پایتخت تاب جمعیت را ندارد

تهران بزرگ‌ترین کلانشهر ایران و قلب تپنده سیاست، اقتصاد و فرهنگ کشور، در بیش از دو سده گذشته مسیر پرپیچ و خمی از رشد، توسعه و چالش را پیموده است. این شهر که در آغاز قرن سیزدهم هجری قمری به‌عنوان پایتخت انتخاب شد، در آن زمان تنها شهری کوچک با جمعیتی کمتر از ۱۵ هزار نفر بود، اما امروز جمعیتی بیش از ۱۰ میلیون نفر را در خود جای داده و با احتساب حومه‌ها و مناطق پیرامونی، جمعیتی نزدیک به ۱۵ میلیون نفر را در محدوده عملکردی خود سامان می‌دهد. این تمرکز بی‌سابقه جمعیت، اگرچه نشانه‌ای از جذابیت اقتصادی و فرصت‌های شغلی پایتخت است، اما در عین حال، پرسش‌های بنیادینی را درباره تاب‌آوری تهران در برابر این روند فزاینده و امکان...

۴

پای حرف مردم

وعده‌های امیدبخش در سال پنجم انتظار؛ آیا طلسم زمین‌های مسکن ملی بردسکن می‌شکند؟

کلاف سردرگم مسکن ملی در بردسکن

۲

آگهی مناقصه ساخت ونصب پایه چراغهای بتنی شهر فریمان

شهرداری فریمان در نظر دارد تا نسبت به ساخت ونصب پایه چراغهای بتنی سطح شهربه تعداد **۲۰** عدد از طریق مناقصه عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت **www.setadiran.ir** و با شماره مناقصه **۲۰۰۴۰۹۰۰۸۰۰۰۰۰۰۲۲** بصورت الکترونیکی به اشخاص حقیقی وحقوقی دارای صلاحیت اقدام نماید.

مهلت دریافت اسناد: **۱۴۰۴،۱۲،۰۴**

ابوالقاسم عظیمی–شهردار فریمان

۱۴۰۴۱۸۰۲۸ ف

آگهی تجدید مزایده فروش قطعات مسکونی وتجاری

شهرداری جغتای در نظر دارد نسبت به فروش ۲ قطعه زمین تجاری واقع در بلوار امام علی (ع) غربی و۲ قطعه زمین مسکونی واقع در غرب هتل رضا(با شرایط پرداخت ۶۰ درصد نقد وباقیمانده طی ۵ قسط ماهیانه) از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir اقدام نماید.

کلیه مراحل برگزاری ، فراخوان و دریافت و تحویل تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام می پذیرد.در صورت نیاز به راهنمائی به امور مالی شهرداری مراجعه فرمائید.

زمان انتشاردر سایت: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ آخرین مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ بازگشایی پاکت ها :۱۴۰۴/۱۲/۰۷

تضمین شرکت در مزایده ۵درصد قیمت پایه می باشد .

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : جغتای - میدان شهرداری - شهرداری جغتای تلفن : ۰۵۱۴۵۶۲۱۹۷۰

شهرداری جغتای

۱۴۰۴۱۷۵۷۷ ب

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن مهر ۹۳ مشهد در حال تصفیه (تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۱۱/۲۶)

بدینوسیله از کلیه اعضاء دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن مهر ۹۳ مشهد (در حال تصفیه) که در ساعت ۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ به آدرس مشهد، خیابان هنرستان ۱۵، پلاک ۲ تشکیل می شود حضور به هم رسانند.

در صورتی که حضور عضوی در جلسه مذکور میسر نباشد میتواند حق رأی خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگری واگذار نماید. در این صورت تعداد آراء وکالتی هر عضو و غیر عضو حداکثر یک رای می باشد.

روزهای یکشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ تا سه شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ از ساعت ۹ الی ۱۳ جهت ارائه وکالت نامه به اتفاق وکیل و موکل و مدارك شناسایی به آدرس : مشهد، خیابان هنرستان ۱۵، پلاک ۲ مراجعه نمایند.

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیئت تصفیه و ناظر تصفیه
۲- تصویب صورتهای مالی از سال ۱۳۹۴ تا ۱۴۰۳
۳- طرح و تصمیم گیری در خصوص تمدید مأموریت هیئت تصفیه و ناظر تصفیه
۴- در صورت تصویب بند ۳، انتخاب هیئت تصفیه جدید و ناظر تصفیه جدید
۵ -طرح و تصمیم گیری در خصوص بودجه پیشنهادی، هزینه های پایانکار و تصفیه سال ۱۴۰۴
۶- نحوه برخورد با اعضاء بد حساب

هیئت تصفیه تعاونی مسکن مهر ۹۳

۱۴۰۴۱۸۰۳۵

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت مشهد سوپاپ (مسئولیت محدود)شماره ثبت ۲۹۷۱ وشماره شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۸۸۱۱۸

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده صاحبان سهام شرکت مشهد سوپاپ رأس ساعت ۹ صبح روزجمعه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۸در محل اقامتگاه قانونی مشهد امامت ۳۴ پلاک ۲۶ طبقه ۳برگزار می گردد از سهامداران دعوت میشود،در جلسه مذکور شرکت نمایند.

دستور جلسه:

۱-انتخاب اعضای هیات مدیره

هیات مدیره

۱۴۰۴۱۸۰۰۹ ب

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت پمپ پاژ طوس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۱۳۱ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۱۹۵۰۸

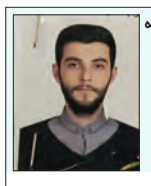
بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت پمپ پاژ طوس دعوت می گردد تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که راس ساعت ۱۱:۰۰در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۷به نشانی مشهد - کیلومتر۲۰ بزرگراه آسیایی- سه راه عسکریه - حاشیه جاده تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده:

۱- تغییر آدرس
۲- تصویب اساسنامه جدید

هیأت مدیره شرکت

۱۴۰۴۱۸۰۶۹ ب



قابل توجه همشهریان گرامی به اطلاع می رساند:

آقای سید اسماعیل حسینی فرد

مسئول دفتر مشاور املاک

به شماره عضویت ۱۳۵۸۰

به نشانی:

توس ۷ -بین امام زمان ۱۶ و۱۸ پ۱۵۰

مشارالیه درخواست کناره‌گیری را دارد، لذا از کلیه متعاملینی که در دفتر مشارالیه مدارکی دارند خواهشمند است جهت تسویه حساب حداکثر ظرف مدت 30 روز از تاریخ نشر آگهی به محل فوق‌الذکر مراجعه و مدارک خود را تحویل بگیرند. لازم به توضیح است در صورت عدم مراجعه در زمان فوق یا عدم اعلام شکایت خود از مشارالیه، اتحادیه هیچ‌گونه مسؤولیتی در قبال مشکلات و ادعاهای احتمالی بعدی نخواهد داشت.

تلفن تماس دفتر مشاور املاک: ۰۹۳۹۵۴۰۱۵۰

حسین رستمی-رئیس اتحادیه صنف مشاورین معاملات املاک مشهد

۱۴۰۴۱۸۰۱۹ ب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۴۱۸۰ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۸ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مصطفی پیرزاده اول باغ سیاه فرزند حسن در ششدانگ عرصه یک باب ساختمان به مساحت ۸۳،۷۶ متر مربع از پلاک شماره ۳۰۵۰ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی یعقوبی نوقابی مالک رسمی

۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۴۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۸ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مصطفی پیرزاده اول باغ سیاه فرزند حسن در ششدانگ عرصه یک باب ساختمان به مساحت ۸۵،۲۷ متر مربع از پلاک شماره ۳۰۵۰ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی یعقوبی نوقابی مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . آ-۱۴۰۴۱۸۰۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۲،۱۱

سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۴۲۰۳ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۸ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد اسماعیل اصغری فرزند رجبعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲،۴۷ متر مربع پلاک شماره ۷۵۶۹ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای حمید رمضانی مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . آ-۱۴۰۴۱۸۰۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۲،۱۱

سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی،

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۴۱۸۲ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۸ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی پیرزاده اول باغسیاه فرزند حسن در ششدانگ عرصه یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۳،۱۱ متر مربع از پلاک شماره ۳۰۵۰ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی یعقوبی نوقابی مالک رسمی محرز گردیده است ،لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . آ-۱۴۰۴۱۸۰۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۲،۱۱

سید ضیا الدین مهدوی شهری رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۴۲۰۴ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۸ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم طاهره فیروزی نوقابی فرزند غضنفر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۲۸،۱۸ متر مربع از پلاک شماره ۳۲۲ فرعی از ۴ - اصلی واقع در اراضی نوقاب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد باقر عمادی نوقابی مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . آ-۱۴۰۴۱۸۰۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۲،۱۱

سید ضیا الدین مهدوی شهری رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد