کالبدشکافی شبکه عنکبوتی جفری اپستین و خاندان مکسول؛ از باج‌گیری جنسی تا نفوذ اطلاعاتی

آیا اپستین برای موساد کار می‌کرد؟

هر چند نمی‌توان با قطعیت مطلق مدعی شد اپستین کارت پرسنلی موساد را در جیب داشته‌است؛ سرویس‌های اطلاعاتی هوشمندتر از آن هستند که ردپای اداری بر جای بگذارند، اما الگوی رفتاری، نوع ارتباطات و ماهیت عملیات او، تمام ویژگی‌های یک عملیات اطلاعاتی برون‌مرزی با هدف نفوذ و باج‌گیری را داراست

جواد نوائیان رودسری| مرگ جفری اپستین در آگوست ۲۰۱۹ در مرکز اصلاح و تربیت متروپولیتن نیویورک نه تنها پایانی بر پرونده یکی از بزرگ‌ترین رسوایی‌های اخلاقی قرن حاضر نبود، بلکه آغازی شد بر گشوده شدن جعبه پاندورایی که در آن، مرزهای میان جنایت سازمان‌یافته، قاچاق انسان و جاسوسی بین‌المللی در هم آمیخته است. روایت رسمی دولت ایالات متحده سعی داشت اپستین را یک سرمایه‌دار منحرف و تنها معرفی کند، اما شواهد متقن، ردپای مالی پیچیده و شهادت افسران اطلاعاتی سابق، حکایت از واقعیتی وحشتناک‌تر دارد. درواقع عملیات جفری اپستین، فراتر از یک باند فحشا، یک عملیات کلاسیک جمع‌آوری اطلاعات و «تله‌گذاری» (Honey Trap) با هدایت یا دست‌کم بهره‌برداری سرویس اطلاعات خارجی اسرائیل (موساد) بوده است. کلید فهم این معما در درک نقش گیلین مکسول و میراث پدرش، رابرت مکسول نهفته است که در این گزارش درباره آن به تفصیل سخن خواهیم گفت. در حال حاضر، پرونده اپستین هنوز مفتوح است و هر روز قربانیان تازه‌ای می‌گیرد. طی هفته‌های اخیر آمار افرادی که به دلیل رسوایی در این پرونده ناچار به استعفا شده‌اند، رو به افزایش است و همین مسئله، مرور شواهد تاریخی ارتباط میان جفری اپستین و شبکه اطلاعاتی رژیم صهیونیستی را ضروری می‌کند. پیش‌تر به قلم نویسنده این سطور، گزارشی درباره شخصیت اپستین و پرونده او منتشر شد. نوشتار پیش رو، تکمله‌ای بر آن بحث جنجالی و در عین حال تاریخی است.

■فراتر از یک انحراف شخصی

در جولای ۲۰۱۹، زمانی که مأموران اف‌بی‌آی به عمارت مجلل جفری اپستین در منهتن یورش بردند، با گاوصندوقی مواجه شدند که محتویات آن بیش از آنکه شبیه دارایی‌های یک دلال سهام باشد، به ابزار کار یک جاسوس شباهت داشت: گذرنامه‌هایی با هویت‌های جعلی (ازجمله یک گذرنامه اتریشی با عکس اپستین و نامی دیگر)، مقادیر زیادی جواهرات و پول نقد و از همه مهم‌تر، هارددیسک‌ها و دیسک‌های فشرده‌ای که حاوی تصاویر ضبط‌شده از میهمانان سرشناس او بود. سؤال بنیادین اینجاست: چرا یک میلیاردر باید از روابط جنسی میهمانان خود – که شامل سیاستمداران، دانشمندان و اعضای خاندان‌های سلطنتی بودند – فیلم‌برداری کند؟ در ادبیات اطلاعاتی، پاسخ روشن است: برای تولید «کامپرومات» (اسناد رسواکننده) یا ابزار لازم برای باج‌گیری. جولی کی. براون، روزنامه‌نگار «میامی هرالد» که نقش اصلی را در افشای پرونده اپستین داشت، در گزارش‌های خود به این نکته اشاره می‌کند که نظام قضایی آمریکا در سال ۲۰۰۸ برخوردی غیرعادی با اپستین داشت. الکساندر آکوستا، دادستان وقت فلوریدا بعدها اعتراف کرد به او گفته شده بود اپستین «متعلق به سازمان اطلاعات است» و باید رها شود. این جمله کلیدی می‌تواند برای ورود پرونده به فضایی متفاوت از آنچه در رسانه‌های غربی سعی در تبلیغ آن دارند، کافی باشد. مرور پرونده و افراد دخیل در آن، این نگاه را به‌شدت تقویت می‌کند که فقط با یک پرونده معمول جنایی – هر چند با جنایت‌های بزرگ و چندش‌آور – روبه‌رو نیستیم. در این روند، «گیلین مکسول» یک شاه‌کلید مهم و راهبردی است.

■میراث رابرت مکسول: معمار رابطه با موساد

برای شناخت و بررسی جایگاه و موقعیت گیلین مکسول (شریک جرم و رابط اصلی اپستین) در پرونده، باید ابتدا پدر وی، رابرت مکسول را بشناسیم. رابرت مکسول، غول رسانه‌ای بریتانیا و صاحب روزنامه «دیلی میرر» تنها یک تاجر نبود. گوردون توماس و مارتین دیلون در کتاب مستند خود با عنوان «رابرت مکسول: ابرجاسوس اسرائیل» با جزئیات دقیق شرح می‌دهند چگونه مکسول به عنوان یکی از مهم‌ترین شرکا و همکاران موساد در قرن بیستم عمل می‌کرد. براساس اسناد ارائه‌شده در این کتاب، مکسول نه تنها از امپراتوری رسانه‌ای خود برای پوشش اخبار به نفع رژیم صهیونیستی استفاده می‌کرد، بلکه در عملیات‌های پیچیده‌ای مانند فروش نرم‌افزارهای جاسوسی به دولت‌های خارجی (نرم‌افزار PROMIS) نقش داشت. این نرم‌افزار که دارای یک «درپشتی» برای موساد بود به سرویس اطلاعاتی رژیم صهیونیستی اجازه می‌داد به داده‌های محرمانه ده‌ها کشور دسترسی پیدا کند. سیمور هرش، روزنامه‌نگار برجسته آمریکایی در کتاب «گزینه سامسون» (The Samson Option) فاش کرد مکسول در شناسایی مردخای وانونو (تکنسین هسته‌ای که اسرار اتمی رژیم صهیونیستی را فاش کرد) و بازگرداندن او به سرزمین‌های اشغالی نقش کلیدی داشته است. مرگ مشکوک مکسول در سال ۱۹۹۱، پس از سقوط از قایق تفریحی‌اش که «لیدی گیلین» نام داشت، پایان کار او بود؛ اما مراسم تدفین وی در بیت‌المقدس، پیامی روشن داشت. در این مراسم که در کوه زیتون برگزار شد، اسحاق شامیر، نخست‌وزیر وقت رژیم صهیونیستی در رثای او گفت: «او برای اسرائیل کارهایی کرده است که امروز نمی‌توان درباره آن‌ها سخن گفت». گیلین مکسول، دختر محبوب پدر، در چنین فضایی پرورش یافت. او شاهد بود که چگونه پدرش از روابط، پول و رسانه برای نفوذ سیاسی و جاسوسی استفاده می‌کند. پس از مرگ پدر و فروپاشی مالی خانواده، گیلین به نیویورک رفت و پس از آشنایی با جفری اپستین، همکاری با او را شروع کرد. این آشنایی نمی‌توانست ناگهانی باشد. تحلیلگران اطلاعاتی معتقدند گیلین مکسول تنها دوست دختر اپستین نبود؛ او «افسر کنترل‌کننده» اپستین به حساب می‌آمد و درواقع شبکه‌ای را که پیش‌تر پدرش مسئول آن بود، با محوریت اپستین فعال کرد.

■معمای چتر حمایتی

شاید محکم‌ترین سند مربوط به ماهیت فعالیت‌های اپستین، اعترافات الکساندر آکوستا باشد. در سال ۲۰۰۸، زمانی که پلیس پالم‌بیچ پرونده‌ای قوی علیه اپستین تشکیل داد که می‌توانست او را به حبس ابد محکوم کند، آکوستا (دادستان فدرال وقت) وارد عمل شد و توافقی حیرت‌انگیز را امضا کرد که به موجب آن اپستین تنها ۱۳ ماه به زندان رفت (با شرایط هتل‌مانند و اجازه خروج روزانه) و به او و همدستانش مصونیت قضایی فدرال اعطا شد. ویکی وارد، روزنامه‌نگار تحقیقی، گزارش داد آکوستا در جریان بررسی صلاحیتش برای وزارت کار در دولت ترامپ به همکارانش گفته بود: «به من گفته شد اپستین متعلق به سازمان اطلاعات است و این موضوع فراتر از سطح حقوقی من است». اگرچه آکوستا مشخص نکرد منظور کدام سازمان اطلاعات است، اما با توجه به اینکه سیا طبق قانون اجازه عملیات در داخل خاک آمریکا را ندارد و اف‌بی‌آی خود شاکی پرونده بوده است، گزینه سازمان‌های خارجی متحد (مانند موساد) یا بخش‌های فوق‌سری نهادهای آمریکایی که با آن‌ها همکاری می‌کنند، قوت می‌گیرد. استیون هافنبرگ، شریک تجاری سابق اپستین و محکوم مالی نیز پیش از مرگش در مصاحبه‌ای ادعا کرد اپستین یک «سایان» برای رژیم صهیونیستی بوده است؛ اما منظور از کلمه سایان چیست؟

■مفهوم «سایان» و ساختار عملیات

برای درک دقیق جایگاه اپستین، باید با واژه «سایان» در ادبیات اطلاعاتی رژیم صهیونیستی آشنا شویم. گوردون توماس در کتاب خود توضیح می‌دهد سایان‌ها (به عبری: کمک‌کنندگان) یهودیانی در سراسر جهان (خارج از فلسطین اشغالی) هستند که مأمور رسمی موساد نیستند، اما به دلیل حس وطن‌دوستی نسبت به رژیم صهیونیستی، از امکانات، شغل یا روابط خود برای کمک به عملیات‌های موساد استفاده می‌کنند. این کمک می‌تواند شامل اجاره دادن خانه امن، فراهم کردن خودرو، انتقال پول یا – در مورد اپستین – فراهم کردن اطلاعات رسواکننده از اهداف مورد نظر باشد. ساختار عملیات اپستین دقیقاً منطبق بر این مدل است: ۱. جذب و نفوذ: اپستین با حمایت مالی و کسنر و حمایت اجتماعی مکسول، وارد حلقه نخبگان می‌شود. ۲. وابسته‌سازی: با دعوت افراد به جزیره خصوصی و هواپیمای خود (لولیتا اکسپرس) آن‌ها را مدیون خود می‌کند. ۳. تله‌گذاری جنسی: با استفاده از دختران زیر سن قانونی، شرایط وقوع جرم را فراهم می‌کند. ۴. مستندسازی: با دوربین‌های مخفی، اسناد جرم را ضبط می‌کند. ۵. بهره‌برداری: این اسناد در گاوصندوق باقی می‌مانند تا در زمان لازم برای تغییر تصمیمات سیاسی یا اقتصادی مورد استفاده قرار گیرند.

■تکمیل قطعات پازل

با کنار هم قرار دادن قطعات این پازل، تصویر بدست آمده بسیار فراتر از روایت‌های زرد و عامیانه است. ما با شبکه‌ای روبه‌رو هستیم که ریشه در جنگ سرد دارد (رابرت مکسول)، توسط سرمایه‌های کلان حمایت شده (گروه مگا و وکسنر)، با بالاترین سطوح سیاسی رژیم صهیونیستی پیوند خورده (ایهود باراک) و توسط نظام قضایی آمریکا در مقطعی محافظت شده است (آکوستا). هر چند نمی‌توان با قطعیت مطلق مدعی شد اپستین کارت پرسنلی موساد را در جیب داشته‌است؛ سرویس‌های اطلاعاتی هوشمندتر از آن هستند که ردپای اداری بر جا بگذارند. اما الگوی رفتاری، نوع ارتباطات و ماهیت عملیات او، تمام ویژگی‌های یک عملیات اطلاعاتی برون‌مرزی با هدف نفوذ و باج‌گیری را داراست. گیلین مکسول اکنون در زندان است و به ۲۰ سال حبس محکوم شده، اما او تاکنون درباره اینکه این دختران را برای چه کسانی و با چه هدفی تأمین می‌کرده، سکوت کرده است. این سکوت، خود گویاترین دلیل بر وجود لایه‌ای عمیق‌تر از ترس و تعهد است. اپستین شاید مرده باشد، اما ساختاری که او بخشی از آن بود – ساختاری که در آن روابط جنسی نه برای لذت، بلکه به عنوان سلاح استفاده می‌شود – احتمالاً همچنان به حیات خود ادامه می‌دهد. واقعیت این است «دفترچه سیاه» اپستین، تنها فهرستی از دوستان نیست؛ بلکه اطلسی از نقاط ضعف قدرتمندترین مردان جهان است که در اختیار کسانی قرار دارد که کنترل این عملیات را در دست داشته‌اند.

آب شرب برای بازی کودکان تامین نمی‌شود، برای سلامتی کودکان توزیع می‌شود
مواظب آب باشیم
وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
۱۴۰۴۱۸۰۹۶ پ

آگهی دعوت نوبت دوم از سهامداران شرکت بین المللی فجر بهمن خراسان سهامی خاص به شماره ثبت ۲۴۴۲۴ وشناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۹۸۶۱۱

در اجـرای مـاده ۱۳۶ لایحه اصلاحی قانون تجارت وباتوجه به عدم نصـاب قانونی درمجمع عمومی عادی بطـور فوق العاده نوبت اول مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۴ لذا از کلیه سـهام داران شـرکت بیـن المللی فجر بهمن خراسـان سهامی خاص به شماره ثبت ۲۴۴۲۴ وشناسـه ملی ۱۰۳۸۰۳۹۸۶۱۱ دعوت میشودتا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت دوم مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۸ در سـاعت ۸ صبح که در نشـانی : مشهد – بزرگراه سردار سلیمانی – مجتمع آیه ها ساعت ۸ صبح برگزار میگردد حضور به هم رسانید .
دستور جلسه: انتخاب اعضای هیئت مدیره
اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی- اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد
۱۴۰۴۱۸۰۹۶ پ

جناب آقای محمد حسین ایزدی
کارمند شاغل در آموزش و پرورش ناحیه ۴ مشهد

بدینوسیله به شما ابلاغ می گردد حداکثر ظرف مدت **۱۰** روز از تاریخ انتشار این آگهی جهت دریافت ابلاغ اتهام خود، به کارشناسی امور اداری این ناحیه مراجعه نمایید. بدیهی است در صورت عدم مراجعه پس از مهلت مقرر وفق مقررات اقدام مقتضی معمول خواهد شد.
مجیدباستانی
مدیر آموزش و پرورش ناحیه ۴ مشهد مقدس
۱۴۰۴۱۸۰۹۷ ف

«مناقصه عمومی خرید نیم لیوان و نعلبکی»

آستان قدس رضوي در نظر دارد درخصوص خرید نیم لیوان و نعلبکی از طریق مناقصه عمومي اقدام نماید، لذا متقاضیان محترم به منظور دریافت اسناد مربوطه می‌توانند به تارنمای dev.razavi.ir بخش مناقصات و مزایدات مراجعه و یا در ساعات اداری با مراجعه حضوری به آدرس: مشهد مقدس- خیابان نواب صفوی- نبش نواب صفوی ۲ - مجموعه اداری حرم مطهر، طبقه دوم- اداره تدارکات حرم مطهر بخش قراردادها، دریافت نمایند و حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ نسبت به تحویل پیشنهادات تکمیل شده و مدارک مطابق شرایط اعلام شده اقدام نمایند. شماره های تماس ۰۵۱۳۲۰۰۹۹۰۷ و ۰۵۱۳۲۰۰۹۹۲۷
معاونت اداری و پشتیبانی حرم مطهر رضوی
۱۴۰۴۱۸۱۸۵ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز و کمپانی کامیون کشنده سیستم دانگ فنگ تیپ EQ4256W رنگ سبز-روغنی مدل ۲۰۰۵ به شماره شهربانی ۲۱ ع ۴۱۹ ایران ۹۵ و شماره شاسی LGAGLMYM253018037 و شماره موتور ۶۹۰۹۶۰۴۰ به مالکیت خدانظر حسن زهی سیاه خانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
۱۴۰۴۱۸۱۷۳ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی خودرو تیبا مدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید به شماره پلاک ۴۳۳ هـ ۸۱ ایران ۷۴ به شماره موتور M15/9026429 به شماره شاسی NAS811100L5714934 به نام مجید فنائی مارشک مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۴۱۸۱۸۱ پ

آگهی مفقودی
آگهی فقدان مدرک تحصیلی
گواهینامه موقت پایان تحصیلات کارشناسی اینجانب شهلا اعماری خاتون آباد فرزند رحمان به شماره ملی ۰۰۷۲۳۱۵۲۱۰ در رشته علوم اجتماعی برنامه ریزی شهری صادره از دانشگاه آزاد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد مشهد ، اداره دانش آموختگان ارسال نماید.
۱۴۰۴۱۸۱۷۸ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز خودروی سواری زانتیا مدل ۱۳۸۸ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۹۸۳۷۹ به شماره شاسی S1512288183057 به شماره پلاک انتظامی ۳۶ ۱۳۸ی۱۸ به مالکیت امین برقرار سنگانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.تربت جام
۱۴۰۴۱۸۱۱۲ پ

آگهی مفقودی مدرک تحصیلی
خانم سحر رجایی دارای شماره ملی ۰۰۶۹۲۲۱۲۵۱ صادره تهران متولد ۱۳۵۷ فرزند احمد اظهار میدارد که دانشنامه پایان تحصیلات مقطع کارشناسی رشته حسابداری ایشان مفقود شده است . لذا به موجب این آگهی دانشنامه مذکور ابطال میشود . ازیابنده تقاضا میشود مدرک فوق را از طریق پست به نشانی مشهد پردیس دانشگاه فردوسی مشهد، مدیریت امور آموزشی ، اتاق ۱۱۳ ارسال و یا درصورت امکان تحویل نمایید .
مدیریت آموزشی دانشگاه فردوسی مشهد
۱۴۰۴۱۸۱۷۹ پ

آگهی مفقودی
آگهی فقدان مدرک تحصیلی
گواهینامه موقت پایان تحصیلات کارشناسی اینجانب علی قلی پور مطلق فرزند مهدی به شماره ملی ۶۳۵۰۱۰۰۱۶۶ در رشته تربیت بدنی صادره از دانشگاه آزاد مشهد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد مشهد ،اداره دانش آموختگان ارسال نماید.
۱۴۰۴۱۸۱۷۹ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز موتور سیکلت سیستم ترمین تیپ CDI125 رنگ آبی مدل ۱۳۹۰ به شماره شهربانی ۳۲۹۸۸ ایران ۷۷۷ و به شماره موتور N1D*2977396 و شماره شاسی N15***125C9000464 به مالکیت امیررضا نظام الملکی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
۱۴۰۴۱۸۱۷۷ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پراید تیپ جی تی ایکس مدل ۱۳۸۲ به رنگ نقره‌ای روشن متالیک به شماره موتور ۰۰۵۵۷۷۷۳ به شماره شاسی S1412282112334 به شماره پلاک ۶۷۷ ب ۸۵ ایران ۳۶ به مالکیت حدیثه مسافری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر
۱۴۰۴۱۸۱۶۹ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سیستم ترمین، تیپ CDI125 مدل ۱۳۹۰ به شماره شهربانی ۳۱۵HNEW ایران ۹۶ به رنگ سفید -روغنی به شماره پلاک ۶۲۷ ق ۳۳ ایران ۹۳ به شماره موتور MVM477FJAH064128 به شماره شاسی NATFBAMD8H1052948 به نام سونا جمشیدی قلدری مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۴۱۸۱۱۸ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری سیستم - رانا تیپ TU5 رنگ مشکی مدل ۱۳۹۳ به شماره شهربانی ۶۴ و ۴۵۹ ایران۱۲ به شماره شاسی NAAU01FEXET060506 و شماره موتور 163B0099853 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
۱۴۰۴۱۸۱۷۵ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز موتورسیکلت انژکتوری زونتس Z4 _249T مدل ۱۴۰۳ شماره پلاک ایران ۶۱۶ ـ ۱۲۹۷۹ شماره موتور ۰۲۴۹N5820175۱ شماره تنه N58Z2LFT0REJ00243 بنام آرمین عتباتی مفقود شده و فاقد اعتبار است.
۱۴۰۴۱۸۱۱۷ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز ،کارت پلاک و کارت سوخت خودرو سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۴ به رنگ سفید شیری -روغنی به شماره موتور ۰۱۴۰۵۶۰۷ به شماره شاسی S1412284749725 به شماره پلاک ۸۵۲ م ۶۶ ایران ۹۵ به مالکیت صدرا زنگی زهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر
۱۴۰۴۱۸۱۶۶ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پراید رنگ سفید مدل ۱۳۸۱ به شماره موتور ۳۵۱۳۸۹ و شماره شاسی S1412281816995 و شماره پلاک ایران ۳۲ - ۷۴۸ و ۲۶ به نام محمد رضا به نژاد مفقود شده و اعتبار ندارد.
۱۴۰۴۱۸۱۷۱ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵GLX-XU7 مدل ۱۳۹۶ به رنگ نقره‌ای به شماره موتور ۱۲۴K1142062 به شماره شاسی NAAM01CE6HK129352 به شماره پلاک ۱۸۲م۶۳ ایران ۹۵ به مالکیت خداخیر فولادی فاضلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر
۱۴۰۴۱۸۱۶۴ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پراید سی دی (هاچ بک)مدل ۱۹۹۴(۱۳۷۳) به رنگ دودی - روغنی به شماره پلاک ۷۹۳ د ۱۳ ایران ۳۶ وشماره موتور ۰۰۵۰۸۳۰۶ وشماره شاسی ۰۰۷۸۶۰۰۶۶ به نام مرتضی مقدم مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.
۱۴۰۴۱۸۰۹۹ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز و اسناد خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۷۷ رنگ سبز به شماره موتور ۲۲۵۲۷۷۱۰۵۳۲ و شماره شاسی ۷۷۳۱۰۷۶۲ و شماره پلاک ۴۸۶ ص ۲۹ ایران ۳۲ بنام احمد خاکی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۴۰۴۱۸۱۸۲ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو سواری دنا تیپ DENA+EF7P مدل ۱۴۰۴ به رنگ سفید - روغنی به شماره موتور ۱۴۷H0916115 به شماره شاسی NAAW91HKASDL45753 به شماره پلاک ۴۲۹ ج ۱۷ ایران ۹۵ به مالکیت راضیه شاه ولی بر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر
۱۴۰۴۱۸۱۶۳ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز ،کارت و سند مالکیت خودرو سواری پژو آردی مدل ۱۳۸۳ به رنگ یشمی متالیک پلاک انتظامی ۱۱ص۶۲۵ ایران ۳۲ شماره موتور ۱۱۷۸۳۰۲۶۵۸۴ شماره شاسی ۸۳۱۲۶۷۵۱ به مالکیت محمد باقر آزادی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.تربت جام
۱۴۰۴۱۸۱۱۵ پ

آگهی مفقودی
سند مالکیت (برگ سبز) موتور سیکلت پاسار PS180 مدل ۱۳۸۹ به رنگ قرمز _ آلبالویی و شماره موتور 180FMI*87999030 به شماره تنه *NCA*180A8902585 و شماره پلاک ۷۶۳ _ ۴۶۸۵۹ به مالکیت علی پیری مفقود و از درجه اعتبار ساقط گردیده است.
۱۴۰۴۱۸۰۹۳ پ

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند و فاکتور فروش خودرو وانت سایپا تیپ ۱۵۱ مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفید به شماره موتور M13/6633706 به شماره شاسی NAS451100P4950173 به شماره پلاک ۵۱۶ ق ۵۹ ایران ۹۵ به مالکیت سید محمد صفائی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/ ایرانشهر
۱۴۰۴۱۸۱۶۲ پ

"تصمیم عدم افراز"
در خصوص تقاضای خانم مژگان حیدریان مبنی بر افراز سهم مشاع نامبرده به میزان تمامت ۳،۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه مسکونی به مساحت ۲۵۰ متر مربع پلاک ۳۶۰۳ فرعی مجزی شده از ۱۵۱۵ فرعی از ۹۳ اصلی بخش شش مشهد با توجه به اینکه مدیریت شهرداری طرقبه شاندیز باستناد مکاتبه شماره ۰۴،۱۶۶۱۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۲۳ با تقاضای افراز واصله به علت اینکه وفق طرح تفصیلی مصوب سهم مشاعی ارائه شده کمتر از حد نصاب ضابطه و مقررات تفکیک در کاربری مسکونی می باشد لذا افراز سهم مشاعی نامبرده امکان پذیر نمی باشد" مخالفت نموده لذا تصمیم به عدم قابلیت افراز آن صادر و در اجرای مفاد ۵ و ۶ ائین نامه قانون افراز مراتب به کلیه مالکین مشاعی ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند حسب ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایند . م الف ۱۲۷۹، ۱۴۰۴ آ-۱۴۰۴۱۸۱۶۵
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک شاندیز

آگهی دعوت از مالکین و مجاورین
نظر به این که موقوفه آقا محمد مهدی بیدی مالک شش دانگ پلاک ۱۷۹ فرعی از ۱۰ _ اصلی بخش ۶ مشهد درخواست سند تک برگ جهت پلاک ثبتی اعلامی را نموده است و پلاک مذکور می باشد جهت جلوگیری از هرگونه تضییع حق مجاورین پلاک ثبتی اعلامی بدینوسیله به شما مجاورین پلاک ثبتی فوق الذکر ابلاغ میگردد جهت تثبیت حدود پلاک ثبتی فوق الذکر نماینده و نقشه بردار این اداره در روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۵.۰۱.۱۶ راس ساعت ۱۱:۰۰ صبح در محل وقوع ملک حاضر و نسبت به عملیات تعیین طول و ابعاد برابر مقررات اقدام خواهند نمود. مقتضی است در وقت قانونی اعلامی در محل حضور بهم رسانید بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام عملیات نخواهد شد. الف ۱۲۸۰، ۱۴۰۴ آ-۱۴۰۴۱۸۱۶۷
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی دعوت از مالکین مجاورین
احتراماً نظر باینکه آقای محمد علی رجب پور بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۱۱۹- فرعی از ۱۵۰- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی مایان سفلی بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز شنبه مورخ ۱۴۰۴،۱۲،۰۲ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد . م الف ۱۲۸۱، ۱۴۰۴ آ-۱۴۰۴۱۸۱۷۰
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۰۵۱ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۰۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسینعلی سماورچی به شناسنامه شماره ۴۲۱۷۶ کدملی ۰۹۳۲۷۹۱۰۲۶ صادره مشهد فرزند محمدتقی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی آقای میرزا احمد شیرازی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار به مساحت ۱۶۴۶۱،۳۲ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۴۵۳ فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۲۸۲، ۱۴۰۴ آ-۱۴۰۴۱۸۱۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۲،۱۲
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۲۵۶۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حنانه حجی زاده فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۵۲۶ صادره از درگزنسبت به یک سهم از ده سهم ر ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۲.۰۴متر مربع تمامی پلاک ۵۵۱۱ فرعی از یک اصلی واقع در قطعه ۳ درگز بخش هفت قوچان حوزه ثبت ملک درگز شهرستان خراسان رضوی خریداری از مالک رسمی آستان قدس رضوی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۸۱۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۱۳
حجت نوبهاری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:
قریه حسن آباد قصبه پلاک شصت و پنج (۶۵)-اصلی
۱۷۷۳ فرعی مفروز از۱۱۳ فرعی آقای بهادر بهادری فرزند محمد علی ششدانگ منزل در روز شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ ساعت ۹ الی ۱۲،۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(دراجرای قانون تعیین تکلیف)لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ