خبر

معاون خدمات اجتماعی بنیاد کرامت رضوی خبر داد

توزیع ۲هزار بسته معیشتی میان رانندگان و بانوان سرپرست خانواده

معاون خدمات اجتماعی بنیاد کرامت رضوی از اجرای طرح توزیع بسته‌های معیشتی شامل گوشت عقیقه و اقلام اساسی میان گروه‌های خاص خدماتی و آسیب‌پذیر خبر داد. این طرح که با هدف صیانت از نیت ناذران و تکریم زحمتکشان عرصه حمل و نقل و خانواده‌های نیازمند برنامه‌ریزی شده است، حمایت از رانندگان سامانه‌های هوشمند، پیک‌های موتوری و بانوان سرپرست خانواده را در اولویت قرار داد. به گزارش آستان‌نیوز، جعفر رئیسیان‌زاده، معاون خدمات اجتماعی بنیاد کرامت رضوی با تأکید بر جایگاه والای نذورات در گره‌گشایی از مشکلات معیشتی مردم گفت: یکی از اولویت‌های اساسی آستان قدس رضوی، اجرای دقیق نیت ناذرانی است که اموال خود را در قالب «عقیقه» و نذورات معیشتی به این بارگاه مقدس هدیه می‌کنند. در همین راستا، طرح توزیع گوشت عقیقه و بسته‌های معیشتی میان دهک‌های یک تا چهار درآمدی اجرا شد.

شناسایی هوشمند و دقیق گروه‌های هدف

وی درباره نحوه شناسایی و انتخاب جامعه هدف این طرح بیان کرد: در این مرحله، شناسایی دقیقی روی گروه‌هایی صورت گرفت که در پی نوسان‌ها و حوادث اجتماعی اخیر دچار آسیب‌های مالی شدند. تمرکز اصلی ما روی افرادی است که شغل اصلی و تنها منبع درآمدی آن‌ها فعالیت در سامانه‌های حمل و نقل هوشمند (تاکسی‌های اینترنتی)، پیک‌های موتوری و سازمان تاکسیرانی است. برای اطمینان از عدالت در توزیع، اطلاعات این افراد با بانک‌های اطلاعاتی نهادهای حمایتی تقاطع‌گیری شد تا نیازمندان واقعی که در هیچ گروه حمایتی دیگری عضو نیستند، شناسایی شوند.

عنایت ویژه تولیت آستان قدس رضوی به احسان‌پذیران

معاون خدمات اجتماعی بنیاد کرامت رضوی با اشاره به همراهی تولیت معزز در این مسیر، تصریح کرد: علاوه بر گوشت‌های حاصل از نذورات عقیقه زائران، با عنایت و مساعدت ویژه تولیت آستان قدس رضوی، اقلام دیگری نظیر برنج، شکر و چند وعده غذای متبرک حضرت رضا(ع) نیز به این بسته‌ها اضافه شد. این اقدام گامی در راستای تکریم عزیزانی است که با وجود دشواری‌های اقتصادی، در مسیر کسب روزی حلال تلاش می‌کنند. رئیسیان‌زاده در خصوص آمار و ارقام این مرحله از طرح گفت: در مجموع ۲هزار بسته معیشتی تهیه شد که ارزش هر بسته ۱۰ میلیون تومان است. این بسته‌ها شامل باکیفیت‌ترین اقلام مصرفی است که به دست بانوان سرپرست خانواده و رانندگان زحمتکش در استان‌های مختلف رسید.

معاون خدمات اجتماعی بنیاد کرامت رضوی تشریح کرد

زنجیره هوشمند احسان رضوی؛ از نذر دیجیتال نان تا شارژ برخط جهیزیه

معصومه بختیاری - عکس رضوی

در سالی که گذشت، نذر و وقف در حریم رضوی، تنها روایت تکرار سنت‌های دیرآشنا نبود؛ بلکه با تکیه بر مدیریت هوشمند، شفافیت و صیانت از کرامت انسانی، به زنجیره‌ای اثرگذار برای گره‌گشایی از درمان، معیشت، جهیزیه، زیارت و توان‌بخشی اقشار کم‌برخوردار تبدیل شد. گزارشی که پیش رو دارید، روایتی است از اعتماد مردم و امانت‌داری آستان قدس رضوی در تبدیل نیت‌های خالصانه به امیدی جاری در زندگی محرومان.

به گزارش آستان‌نیوز، مدیریت نذورات در بارگاه منور امام رضا(ع)، فرایندی دقیق و امانتدارانه است که نیت خالصانه خیران را به مؤثرترین شکل به زندگی محرومان پیوند می‌زند. آستان قدس رضوی در سالی که اکنون در واپسین هفته‌های آن هستیم کوشید با طراحی زنجیره‌های هوشمند احسان، نیت ناذران را بی‌واسطه و اثربخش به نیازهای واقعی جامعه متصل کند. این گزارش مروری است بر بخشی از این مسیر؛ مسیری که در آن، امانت‌داری، کرامت انسانی و اثرگذاری اجتماعی سه ضلع اصلی خدمت در سایه‌سار امام مهربانی‌ها بوده است. جعفر رئیسیان‌زاده، معاون خدمات اجتماعی بنیاد کرامت رضوی در گفت‌وگو با خبرنگار آستان‌نیوز به تبیین سازوکار اجرای طرح‌های نوین این معاونت پرداخته که مشروح آن را در ادامه می‌خوانید.

نذر نان؛ پیوند فناوری با سنت دیرین احسان

رئیسیان‌زاده با اشاره به تحول در شیوه‌های سنتی نذورات، از طرح «نذر نان» به عنوان یک زنجیره هوشمند یاد کرد و گفت: در این فرایند، نذرکنندگان با استفاده از آیکون اختصاصی روی دستگاه‌های هوشمند نانوایی‌ها، منابع مالی لازم را تأمین می‌کنند. بنیاد کرامت رضوی با بهره‌گیری از بانک اطلاعاتی دقیق، محرومان واقعی را شناسایی و برای صیانت از کرامت انسانی، اعتبار خرید نان را در کارت‌های بانکی ویژه احسان‌پذیران شارژ می‌کند. این چرخه، نیت مردم را مستقیماً به سفره نیازمندان متصل کرده که روشی نوین در عرصه نیکوکاری پدید آورده است.

گره‌گشایی ۳۴ میلیارد تومانی

وی در تشریح طرح معنوی «آقا حساب کردند»، آن را تجلی‌دهنده زنجیره‌ای قدسی دانست و تصریح کرد: نذوراتی که به نیت دست‌گیری از محرومان اهدا می‌شود، به عنوان امانتی شرعی صرف تسویه هزینه‌های درمانی بیماران معسر و بدهکاران محلات محروم می‌شود. برکت نام امام رضا(ع) در این طرح معجزه کرد؛ به طوری که با تخصیص ۳ میلیارد تومان از محل نذورات و جلب مشارکت بیمارستان‌ها موفق شدیم ۳۴ میلیارد تومان بدهی را تسویه و ۳۵۰ بیمار سخت‌درمان را ترخیص کنیم. این اقدام، فرهنگ احسان رضوی را در ابعاد مختلف زندگی اقشار آسیب‌پذیر نهادینه می‌کند.

حمایت از اقشار فاقد پوشش حمایتی

معاون خدمات اجتماعی بنیاد کرامت رضوی، فرایند مدیریت نذورات معیشتی را یک مسئولیت سنگین برشمرد و افزود: ما با شناسایی هوشمند داده‌ها، نیازمندانی همچون رانندگان سامانه‌های حمل‌ونقل و پیک‌های موتوری را که زیر پوشش هیچ نهاد حمایتی نیستند، شناسایی کرده‌ایم. در این مسیر، نذورات مردمی با اقلامی چون برنج و شکر در قالب ۲ هزار بسته معیشتی به ارزش هر کدام ۱۰ میلیون تومان به دست بانوان سرپرست خانوار و کارگران زحمتکش می‌رسد. این فرایند، ضامن اجرای دقیق نیت خیران و تکریم نیازمندان به نام مبارک امام مهربانی‌هاست.

تحول در نذر جهیزیه؛ شارژ اعتبار ۸۰ میلیونی با حفظ حق انتخاب و کرامت

رئیسیان‌زاده با اشاره به تغییر الگوی توزیع جهیزیه، از جایگزینی روش‌های سنتی با بسترهای هوشمند خبر داد و گفت: فرایند نذر تسهیل ازدواج با نیت خالصانه زائران آغاز می‌شود و ما به عنوان امانت‌دار، این نذورات را در قالب اعتباری ۶۰ تا ۸۰ میلیون تومانی در یک سکوی فروش برخط برای زوج‌های جوان شناسایی شده شارژ می‌کنیم. این سازوکار نوین نه تنها به ناذر اطمینان می‌دهد که منابعش صرف کالای باکیفیت شده، بلکه به نیازمندان اجازه می‌دهد با حفظ کامل عزت‌نفس، اقلام زندگی خود را با حق انتخاب شخصی تأمین کنند. همچنین نظارت دقیق بر هزینه‌کرد، ضامن رعایت دقیق موازین شرعی در این اموال است.

طرح زائراولی؛ پلی معنوی میان نیت ناذر و دل‌های شکسته

وی در ادامه به تشریح طرح «زائراولی» پرداخت و آن را زمینه پیوند میان نیت ناذران و آمال مشتاقان زیارت دانست و اظهار کرد: نذورات و موقوفاتی که برای تسهیل زیارت تخصیص داده شده‌اند، مبنای تأمین اعتبار این طرح قرار می‌گیرند. ما با بهره‌گیری از زیرساخت‌های رفاهی آستان قدس رضوی، هزینه‌ها را بهینه‌سازی کرده و محرومان دهک‌های پایین درآمدی را با همکاری کانون‌های خادمیاری سراسر کشور، برای سفری سه‌روزه و رایگان به مشهد مقدس فرامی‌خوانیم. این زنجیره با تشرف زائر و بهره‌مندی از اطعام متبرک تکمیل می‌شود و نشان می‌دهد نذورات مردمی چگونه به پلی معنوی برای رساندن دل‌های شکسته به حریم امن رضوی تبدیل شده است.

حمایت از ایتام؛ تخصیص بسته‌های ۱۰ میلیونی معیشتی و درمانی

معاون خدمات اجتماعی بنیاد کرامت رضوی، فرایند نذر برای ایتام را یک عهد شرعی میان نذرکننده و برطرف کردن نیازهای اساسی محرومان توصیف کرد و افزود: نذورات زائران به عنوان امانتی سنگین صرف گره‌گشایی از زندگی ایتامی می‌شود که درآمد ماهانه بسیار ناچیزی دارند. بنیاد کرامت با شناسایی هوشمند این عزیزان، نذورات را به بسته‌های حمایتی معیشتی و درمانی به ارزش ۸ تا ۱۰ میلیون تومان تبدیل می‌کند. این خدمات از طریق سکوی اینترنتی اختصاصی تخصیص می‌یابد تا ضمن شفافیت بالا و سرعت در اجرا، پیام حمایت و مهربانی امام رضا(ع) به دورترین نقاط محروم کشور ابلاغ شود.

«حوالی بهشت»؛ پیوند موقوفات قدیمی با نیازهای تربیتی نسل نو

رئیسیان‌زاده با اشاره به طرح «حوالی بهشت»، آن را الگویی موفق برای تبدیل وقف‌های سنتی به اثرگذاری اجتماعی دانست و تصریح کرد: در این چرخه، نذورات و موقوفاتی همچون موقوفه قدیمی «بیگاه» که وقف اطعام حلیم برای نیازمندان است، توسط بنیاد کرامت مدیریت شده و با پیوستی تربیتی در مسیر حمایت از نوجوانان روزه‌اولی قرار می‌گیرد. در این فرایند، نذرکنندگان با اهدای نذورات خود، بستر برگزاری برنامه‌های معارف اسلامی را در مساجد فراهم می‌کنند. در نقطه پایانی این زنجیره، نوجوان نیازمند نه‌تنها از اطعام متبرک بهره‌مند می‌شود، بلکه با دریافت غذای گرم برای خانواده خود، برکت نیت ناذر را به کانون خانه می‌برد تا مدیریت هوشمند نذورات، پیوندی پایدار میان محرومان و معارف رضوی ایجاد کند.

تأمین تجهیزات توان‌بخشی؛ تبدیل نذورات مردمی به صدای زندگی

معاون خدمات اجتماعی بنیاد کرامت رضوی در ادامه به فرایند تأمین تجهیزات برای توان‌خواهان اشاره کرد و آن را تجلی ارادت نذرکنندگان به نیازهای حیاتی کودکان محروم برشمرد.

وی افزود: در این زنجیره، نذرکنندگان با سپردن منابع خود به آستان قدس رضوی، این بارگاه را امین خود برای رفع رنج محرومان قرار می‌دهند. ما در نقش واسطه‌ای متعهد، پس از شناسایی دقیق کودکان در مناطق کم‌برخوردار و انجام معاینات تخصصی، نذورات را به خرید باکیفیت‌ترین سمعک‌ها اختصاص می‌دهیم. اهدای ۴۰۰ دستگاه سمعک در سال گذشته، نه‌تنها نیت ناذر را محقق کرد، بلکه با رفع موانع تحصیلی و اجتماعی، صدای زندگی را به گوش دانش‌آموزان مستعد بازگرداند تا فقر مادی مانعی برای شکوفایی آنان در اجتماع نباشد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۳۰۴۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۳۰۴۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۳۰۴۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین هوشنگی شایان پورفرزند ولی اله بشماره شناسنامه ۲۹۳ صادره فامنین درچهار قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۴۷.۷۷ مترمربع و ۲۱۳۲۵.۹۵ مترمربع و ۳۶۶۸.۷۱ مترمربع و ۱۵۸۱۶.۰۸ متر مربع از پلاک ۲۴۷ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی قلقل آباد خریداری ازمالک رسمی آقای ولی اله هوشنگی شایان پورمحرز گردیده است. لذا به منظور طلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.(م الف ۱۴۳) آ۱۴۰۴۱۷۳۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۱۱/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۱/۲۷
رضا بیات رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_ساوجبلاغ (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۳۴۳۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی جعفر عباسقلی ساوجبلاغی فرزند امراله به شماره ملی ۰۰۵۲۰۷۱۸۷۱ درششدانگ یک قطعه باغ با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع از مالکیت حمد اله عزت ور نسبت به پلاک ۲ اصلی ذیل دفتر ۸۲۳ صفحه ۳۱۳ واقع در کوهسار حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادرخواهد شد. آ۱۴۰۴۱۷۳۰۴ ۲۱۰۶۸۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۱۱/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۱/۲۷
اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی_نظر آباد(نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۵۵۰۱۳۶۴۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید زارع دریا کناری فرزند سلیمان بشماره شناسنامه ۴ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ(بدون درج اعیان ساختمان)به مساحت ۵۰۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۹۸ اصلی از مالکیت آقای شعبان خرمن کوب برابر سند به شماره ۱۹۰۵ مورخ ۱۳۵۰/۷/۱ دفتر خانه ۲۵ کرج واقع در روستای ابراهیم بیگی بخش حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . آ۱۴۰۴۱۷۳۰۵ ۲۱۰۹۸۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۱۱/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۱/۲۷
اداره ثبت اسناد و املاک نظرآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۶۷۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بی بی خدیجه سالاری فرزند سیدآقا بشماره شناسنامه ۵۰۲۵۹ صادره از یزد در ششدانگ باغ به مساحت ۴۴۷/۳۰ مترمربع بطور مفروز قسمتی ازپلاک ۲ فرعی از ۱۶۸۳ اصلی بخش ۶ یزد واقع در تفت خریداری از مالک رسمی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ۱۴۰۴۱۸۱۲۸
تاریخ انتشارنوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ تاریخ انتشارنوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۲
عباس دهقانپور فراشاه - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه اقای اسفندیار مقصود پور فرزند علی بشماره ملی ۰۷۳۱۳۵۵۲۵۳ موجب دو برگ استشهادیه شهادت شهود تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول ۹۶ از کل سهم ۶۸۸۱ عنوان مالک نود و شش سهم مشاع از شش هزار هشتاد هشتصد و یک سهم عرصه و اعیان از پلاک ۷۴۲۱ فرعی از ۱۶۶ ـاصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام را نموده و مدعی است که سند مالکیت مزبور به دلیل جابجایی مفقود گردیده است که به حکایت سامانه مدیریت کشوری املاک شماره مستند مالکیت ۱۲۳۱۶ تاریخ ۱۳۹۰،۰۲،۲۱ ذیل سند مالکیت شماره ۰۷۰۴۴۹ سری ج سال ۹۹ در شماره الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۴۰۹ ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است ثبت و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد . ثبت و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند مالکیت رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد . آ-۱۴۰۴۱۸۱۳۴ انتشار:۱۴۰۴،۱۱،۲۷
فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه اقای امین اسماعیل زاده فرزند نور محمد بشماره ملی ۰۷۰۲۵۷۲۶۰۸ موجب دو برگ استشهادیه شهادت شهود تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۴۳ فرعی از ۶۹۰ - اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام را نموده و مدعی است که سند مالکیت مزبور به دلیل جابجایی مفقود گردیده است که به حکایت سامانه مدیریت کشوری املاک مستند مالکیت ۴۱۳۸ تاریخ ۱۹ /۰۷ /۱۳۹۳ ذیل سند مالکیت شماره ۰۳۱۲۹۹ سری د سال ۹۱ در شماره صفحه ۲۷۱ جلد ۴۵۹ ذیل شماره ۷۸۴۷۳ ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند مالکیت رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد . آ-۱۴۰۴۱۸۱۳۶ انتشار:۱۴۰۴،۱۱،۲۷
فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض محمدرضا فرخ روز فرزند گداعلی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۳۳/۳۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۲۱۸ مفروز مجزی از پلاک ۱۱ از اصلی ۵۸ واقع در قریه پیله داربن بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محرم علی شیدایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۲۷۱ شناسه آگهی ۲۱۲۶۵۵۱ آ-۱۴۰۴۱۸۱۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۲
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض احمدعلی عبیری فرزند میرزا به میزان ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۲۰۹/۰۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۵۴ مفروز مجزی از پلاک ۰۶۸ از اصلی ۹۵ واقع در قریه پلکو بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی احمد علی عبیری و غیره محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۲۸۳ شناسه آگهی ۲۱۲۶۸۲۴ آ-۱۴۰۴۱۸۱۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۲
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض احمدعلی عبیری فرزند میرزا به میزان ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۷۴/۸۳ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۵۳ مفروز مجزی از پلاک ۰۶۸ از اصلی ۹۵ واقع در قریه پلکو بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی احمد علی عبیری و غیره محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۲۸۲ شناسه آگهی ۲۱۲۶۸۱۶ آ-۱۴۰۴۱۸۱۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۲
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی که به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در قطعه ۶ درگز بخش هفت قوچان ساعت اداری در تاریخ مندرج در متن آگهی انجام و به شرح ذیل آگهی می گردد:
پلاک۱۰۱-اصلی اراضی روستای داغدارقطعه ۶ درگزبخش ۷ قوچان
پلاک ۳۴۰ فرعی مجزی شده از ۱۰۱-اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۱۰۱-اصلی واقع در اراضی داغدار
تاریخ تحدید :۱۴۰۴/۱۲/۲۷
لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق به وسیله این آگهی اخطار می‌گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور بهم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵قانون مزبورملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شدو اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذو به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۱۱/۲۷ آ-۱۴۰۴۱۸۱۰۲
حجت نوبهاری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی شهرستان تفت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرزگردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
املاک واقع در بخش ۱۲ یزد. ده بالا و توابع
۱۶۹۲ اصلی سعیده رشید نیا نسبت به ششدانگ خانه و باغچه بطور مفروز قسمتی از پلاک برابر به مساحت ۲۱۵/۸ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۶۷۶۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ واقع در ده بالا خریداری عادی مع الواسطه از مسعود رحمت پور مالک رسمی.
املاک واقع در بخش ۱۶ یزد. سانیچ و توابع
۶۹۰ فرعی ۵۸۴ و ۵۹۶ فرعی و ۵۸۴ مکرر از ۵۹ اصلی سید فرید اموزگار و فرح شعبانی تفتی نسبت به ششدانگ زمین با کاربری زراعی و باغی بالمنافعه بطور مفروز قسمتی از پلاک برابر به مساحت ۱۰۴۷ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۶۷۰۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۶۷۰۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ واقع در سانیچ خریداری عادی از محمدعلی باغیانی فرزند نصراله مالک رسمی.
بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۸۱۳۱
تاریخ انتشارنوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۷
تاریخ انتشارنوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۲
عباس دهقان پور فراشاه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تفت

آگهی فقدان سند مالکیت

امیرحسین خیری با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از پلاک ۷۰ فرعی از ۱۸۰ اصلی بخش ۱۰ مشهد را نموده که میزان ۱۰۰ سهم مشاع از ۱۰۰۰۰ سهم کل ششدانگ پلاک فوق الذکر به نام آقای امیرحسین خیری ثبت و سند به شماره ۵۱۲۵۱۵ سری ج سال ۹۷ با شناسه الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۳۳۳۲ صادر گردید حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده