کارشناسان از پیشنهاد احیای یک وزارتخانه پس از ۶۳ سال می‌گویند

تشکیل وزارت منابع طبیعی؛ انتخاب هیجانی یا ضرورت حیاتی؟

مهدی توحیدی| نخستین گام‌های جدی در راستای مدیریت متمرکز منابع طبیعی کشور با تصویب قانون ملی شدن جنگل‌ها و مراتع در سال ۱۳۴۱ برداشته شد. در ادامه این روند، سال ۱۳۴۶ «وزارت منابع طبیعی» به‌صورت رسمی تأسیس شد تا وظایف سیاست‌گذاری، حفاظت، احیا و بهره‌برداری اصولی از جنگل‌ها، مراتع و حوضه‌های آبخیز را برعهده بگیرد.

پس از پیروزی انقلاب اسلامی و در چارچوب بازآرایی ساختار اداری دولت، در سال ۱۳۵۹ وزارت منابع طبیعی با وزارت کشاورزی ادغام شد و ساختار تازه‌ای در قالب وزارت کشاورزی و عمران روستایی شکل گرفت. در ادامه تحولات ساختاری، وظایف مربوط به منابع طبیعی در قالب سازمان‌های تخصصی پیگیری شد و در نهایت با ادغام وزارت کشاورزی و وزارت جهاد سازندگی در سال ۱۳۷۹، «وزارت جهاد کشاورزی» تشکیل شد؛ از آن زمان تاکنون، مدیریت منابع طبیعی کشور از طریق «سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور» به‌عنوان یکی از سازمان‌های تابعه این وزارتخانه انجام می‌شود و عنوان مستقلی با نام وزارت منابع طبیعی در ساختار دولت وجود ندارد. با این حال با تشدید بحران‌های زیست‌محیطی، برخی از صاحب‌نظران از ضرورت احیای وزارت منابع طبیعی به‌عنوان نهادی مستقل، به‌منظور تمرکز بیشتر بر صیانت از سرمایه‌های طبیعی کشور، ارتقای سطح پاسخ‌گویی، تقویت سیاست‌گذاری تخصصی و تحقق توسعه پایدار، به‌عنوان یک مطالبه کارشناسی و گاه تقنینی می‌گویند.

■عملکرد موفق در دوران وزارت منابع طبیعی

نایب‌رئیس انجمن جنگلبانی ایران با اشاره به اینکه موضوع ایجاد این وزارتخانه از گذشته همواره مطرح بوده است، بیان می‌کند: برخی از بزرگان حوزه منابع طبیعی عملکرد این نهاد را در مقطعی که وزارت منابع طبیعی به‌طور رسمی وجود داشته است، بسیار موفق می‌دانند.

هادی کیادلیری در گفت‌وگو با قدس با بیان اینکه یکی از دلایل اهمیت وجود این وزارتخانه، گستردگی مأموریت‌ها و حوزه نفوذ آن است، توضیح می‌دهد: سطح گسترده منابع طبیعی کشور و عمق وظایف محوله، نشان می‌دهد ساختار سازمانی فعلی به تنهایی قادر به پاسخ‌گویی به مأموریت‌های خود نیست.

این حوزه اکنون زیرمجموعه وزارت جهاد کشاورزی قرار دارد، اما مأموریت‌های این دو نهاد کاملاً متفاوت است؛ وزارت جهاد کشاورزی بیشتر مأموریت تولید دارد و در مسیر تحقق اهداف خود از منابع طبیعی و محیط زیست بهره‌برداری می‌کند؛ اما منابع طبیعی وظیفه دارد از پایداری، حفاظت و مدیریت بهینه این منابع اطمینان حاصل کند.

وزارت جهاد کشاورزی وظیفه تولید گندم و دیگر محصولات کشاورزی را دارد، در حالی که منابع طبیعی باید از تخریب یک میلیون هکتار از جنگل‌های زاگرس که برای کشت گندم شخم‌زده می‌شوند، جلوگیری کند که این تضاد مأموریتی موجب ناسازگاری ساختاری و کاهش اثرگذاری سازمان می‌شود.

سازمان‌های زیرمجموعه قدرت حقوقی کافی برای مقابله با اقدامات مخرب را نداشته و در سطح ساختاری نیز توان رقابت با وزارتخانه‌ها را ندارند و بسیاری از تصمیمات و اقدامات آن‌ها نیازمند تأیید وزارتخانه بالادستی است.

■مدیریت یکپارچه و هماهنگ‌تر

وی ادامه می‌دهد: بخش‌های مرتبط در وزارتخانه‌هایی مانند معدن و شیلات می‌توانند در قالب وزارت منابع طبیعی تجمیع شوند تا مدیریت یکپارچه‌تر و هماهنگ‌تری شکل بگیرد. اولویت این وزارتخانه نیز باید حفاظت و پایداری منابع ملی، به‌ویژه آب، جنگل‌ها، مراتع، بیابان‌ها و زیستگاه‌های طبیعی در چارچوب توسعه پایدار باشد.

نایب رئیس انجمن جنگلبانی ایران با بیان اینکه ساختار فعلی سازمان منابع طبیعی مناسب است، اما می‌توان آن را با اصلاحات و بسط وظایف به وزارتخانه گسترش داد، می‌افزاید: بخش‌های مشترک با سایر وزارتخانه‌ها می‌توانند به وزارت منابع طبیعی منتقل شوند تا مدیریت یکپارچه‌تر و مؤثرتری ایجاد شود. همچنین ساختار این وزارتخانه باید متناسب با مأموریت‌های گسترده و اولویت‌های حفاظتی طراحی شود تا ضمن مقابله با چالش‌های کنونی و آینده، هماهنگی با سایر بخش‌ها را حفظ کرده و نقش آن در توسعه پایدار و حفاظت از منابع طبیعی تقویت شود.

■ضرورت وزارت مستقل برای مدیریت ۸۵ درصد سرزمین

استادیار سابق مؤسسه تحقیقات جنگل و مراتع کشور هم در ضرورت تشکیل وزارت منابع طبیعی با اشاره به گستره عظیم منابع طبیعی کشور اظهار می‌کند: جنگل‌ها، مراتع، پوشش‌های گیاهی و بیابان‌ها دست‌کم ۸۵ درصد وسعت ایران را در بر می‌گیرند و اداره چنین پهنه گسترده‌ای با یک سازمان وابسته به وزارتخانه‌ای که خود مأموریت توسعه کشاورزی و تبدیل اراضی را دنبال می‌کند، ناممکن است.

محمد فتاحی با تأکید بر اینکه منابع طبیعی صرفاً یک موضوع فنی یا زیست‌محیطی نیست، بلکه به‌طور مستقیم با مسائل اجتماعی و اقتصادی ساکنان این ۸۵ درصد از سرزمین ایران پیوند خورده است، به خبرنگار ما می‌گوید: فقر در بسیاری از مناطق جنگلی، مرتعی و بیابانی کشور بالاست و تا زمانی که این مشکل حل نشود، احیای منابع طبیعی عملاً امکان‌پذیر نیست. چون معیشت ساکنان این مناطق به طور مستقیم به بهره‌برداری از طبیعت وابسته است، ادامه فقر سبب برداشت بی‌رویه و ناکامی برنامه‌های حفاظتی می‌شود؛ بنابراین فقرزدایی پیش‌شرط اصلی احیای پایدار منابع طبیعی است. برای حل این وضعیت، ایجاد یک وزارتخانه قدرتمند و هماهنگ‌کننده در سطح ملی ضروری است تا با همکاری نهادهای مختلف، برنامه‌های جامع فقرزدایی و توسعه پایدار را اجرا کند. موفقیت احیای منابع طبیعی نیز وابسته به ایجاد شغل‌های جایگزین، توسعه صنایع محلی و فراهم کردن زیرساخت‌های درآمدزا برای جوامع محلی است.

■ضعف ساختاری سازمان فعلی

وی با بیان اینکه در ساختار فعلی، سازمان جنگل‌ها و مراتع از نظر توان مالی، کارشناسی و اجرایی در سطحی نیست که بتواند چنین برنامه‌های گسترده‌ای را مدیریت کند، عنوان می‌کند: این سازمان تاکنون از مشارکت مردمی سخن گفته، اما مشارکت را بیشتر در حد به‌کارگیری مردم به‌عنوان نیروی کار تعریف کرده، در حالی که مشارکت واقعی مستلزم وجود چارچوب‌های قانونی شفاف و تقسیم مسئولیت و منافع میان دولت و مردم است.

استادیار سابق مؤسسه تحقیقات جنگل و مراتع کشور با اشاره به تحولات جهانی خاطرنشان می‌کند: در ساختار فعلی، کمبود سرمایه‌گذاری در فناوری، آموزش تخصصی و تقویت نیروی کارشناسی، کارایی نظام نظارتی را کاهش داده است. تشکیل وزارتخانه جدید باید با طراحی ساختاری جامع و علمی و هماهنگی با نهادهایی مانند سازمان حفاظت محیط‌زیست همراه باشد تا از موازی‌کاری جلوگیری و سیاست‌های حفاظتی به‌صورت یکپارچه اجرا شود.

■غلبه نگاه سیاسی بر مدیریت تخصصی

فتاحی در پاسخ به موضوع در تعارض بودن کوچک‌سازی دولت با تشکیل وزارتخانه جدید، تصریح می‌کند: اصل کوچک‌سازی در کل کشور ضروری است، اما به معنای حذف متخصصان نیست؛ بلکه باید نیروهای مازاد، غیرکارآمد و سیاسی کنار گذاشته شوند. غلبه نگاه سیاسی بر مدیریت تخصصی از مشکلات اصلی ساختار اداری است و بدون حضور نیروهای متخصص و تحول‌گرا، اصلاحات موفق نخواهد شد. در الگوهای جهانی نیز وزارتخانه‌های کارآمد با بدنه‌ای چابک و متخصص اداره می‌شوند، نه با ساختارهای خدماتی و غیرکارشناسی. بسیاری از کشورها مدیریت منابع طبیعی را بر پایه علم و نیازهای سرزمینی اصلاح کرده‌اند، اما در جایی که سیاست بر تخصص غلبه دارد، تصمیم‌گیری‌های درست شکل نمی‌گیرد. در کشور ما نیز تا زمانی که ملاحظات غیرکارشناسی بر تصمیم‌های فنی اثرگذار باشد، جهت‌گیری صحیح در این حوزه تحقق نخواهد یافت.

■این اقدام از مسیر قانونی قابل انجام است

این پژوهشگر درباره چالش‌های تشکیل وزارتخانه تازه اظهار می‌کند: در صورت اراده جدی دولت، تشکیل این وزارتخانه از مسیر قانونی امکان‌پذیر است، اما خطر اصلی، اجرای شتاب‌زده و نیمه‌کاره ماندن اصلاحات است. ایجاد وزارت منابع طبیعی صرفاً یک تغییر اداری نیست، بلکه ضرورتی حیاتی برای جلوگیری از فروپاشی زیست‌بوم‌ها و تضمین آینده‌ای پایدار برای نسل‌های آینده است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۲۵۱۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جهانگیر تحریری فرزند ابوالقاسم به شماره شناسنامه ۲۰۱ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۷/۴۸ متر مربع پلاک ۱۴۸ اصلی روستای گاوبنده بخش یک حومه خیرداری از مالک رسمی مشاعی عزیزاله ناصری پیرحیاتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره: ۸۱۹۸ / م الف/۱۲ آ-۱۴۰۴۱۸۵۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ آیت اله زارع-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد :
بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۴- اصلی اراضی طارمی
۱-شدانگ یک قطعه محوطه محصور مشتمل بر انباری در قسمتی از پلاک ۷۰ فرعی ۱۵۴- اصلی به مساحت ۸۹/۹۶ متر مربع ابتیاعی آقای اصغر باقری به شماره ملی ۰۶۸۱۹۱۴۸۰۷ از محل مالکیت رسمی شهرداری بجنورد برابر رای شماره ۷۶۵۵-۱۴۰۴- مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ کلاسه پرونده ۳۵۶-۱۴۰۳
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود شناسه آگهی ۲۱۳۰۱۵۶
آ-۱۴۰۴۱۸۴۳۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ مهدی سیاوشی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه ،قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است.
۱-برابرپرونده کلاسه ۰۹۶۱-۱۴۰۴ و رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۸۵۲۸ مالکیت آقای علیداد روشندل حصاری فرزند محمدعلی به شماره ملی ۰۶۸۰۴۴۰۰۳۸ در شدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۶۰/۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۶- فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در (حصار) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای محمدعلی روشندل حصاری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۳۱۰۴۴۱ آ-۱۴۰۴۱۸۴۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
علیرضا حاج محمدی -رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه ،قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است.
۱-برابرپرونده کلاسه ۲۰۹۱-۱۴۰۳ و رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۹۰۱۷ مالکیت آقای قربانعلی کهن سال فرزند حسین به شماره ملی ۵۲۴۹۷۳۰۰۶۱ در شدانگ یک باب ساختمان مشتمل بر محوطه به مساحت ۲۱۷/۴۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵- اصلی واقع در(کهنه کند) بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای سهراب باغچقی
۲-برابرپرونده کلاسه ۲۰۹۰-۱۴۰۳ و رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۰۰۵۰۱۹۰۱۵ مالکیت آقای قربانعلی کهن سال فرزند حسین به شماره ملی ۵۲۴۹۷۳۰۰۶۱ در شدانگ یک باب ساختمان مشتمل بر محوطه به مساحت ۱۳۴/۴۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵- اصلی واقع در(کهنه کند) بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای سهراب باغچقیلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۱۲۹۹۳۷ آ-۱۴۰۴۱۸۴۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
علیرضا حاج محمدی رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه ،قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است.
۱-برابرپرونده کلاسه ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۸۵۲۸ و رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۸۵۶۲ مالکیت آقای عبدالله روشندل حصاری فرزند محمدعلی به شماره ملی ۰۶۸۰۴۴۰۰۳۸ در شدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۶۰/۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۶- فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در (حصار) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای محمدعلی روشندل حصاری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۱۲۹۸۹۰ آ-۱۴۰۴۱۸۴۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
علیرضا حاج محمدی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه ،قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی: آقای/ خانم رضا احمدی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۱۴۸۱۶۴ در شدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی- باغی به مساحت ۹۵۴/۸۱ متر مربع در قسمتی از شدانگ پلاک شماره ۹۰- فرعی از ۱۹۳- اصلی واقع در اراضی موسوم به بیدک بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی شجاع خان ولد ابراهیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۱۲۹۹۰۲ آ-۱۴۰۴۱۸۴۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
علیرضا حاج محمدی -رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه ،قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی: آقای/ خانم امین کرامتی فرزند محمد اصغر بشماره شناسنامه ۳۴ در شدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی- باغی به مساحت ۲۶۷۵/۳۹ متر مربع در قسمتی از شدانگ پلاک شماره ۳۱۶- فرعی از ۲۰۰- اصلی واقع در اراضی موسوم به بدرانلو بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی محمدحسین یساولی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی ۲۱۲۹۹۹۷ آ-۱۴۰۴۱۸۴۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ علیرضا حاج محمدی -رئیس ثبت اسناد و املاک

تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است. برابرپرونده کلاسه ۰۸۹۳-۱۴۰۴ و رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۸۶۹۹ مالکیت آقای مسعود مهاجران فرزند حسین به شماره ملی ۰۶۷۰۰۸۹۹۹۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۱۵/۰۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۰- فرعی از ۱۹۳- اصلی واقع در(بیدک) بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای پیرعلی بیدکی لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۱۳۰۱۲۲ آ-۱۴۰۴۱۸۴۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ علیرضا حاج محمدی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه ،قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است. برابرپرونده کلاسه ۱۸۲۳-۱۴۰۴ و رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۷۶۱۴ مالکیت خانم قمر رحمانی فرزند براتعلی به شماره ملی ۰۶۷۰۳۳۹۲۹۶ در شدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۲۱/۰۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۵- فرعی از ۱۲۳- اصلی واقع در(میرزا حسنلو) بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای براتعلی رحمانیلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۱۳۰۰۴ آ-۱۴۰۴۱۸۴۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
علیرضا حاج محمدی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه ،قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است. برابرپرونده کلاسه ۰۸۹۳-۱۴۰۴ و رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۸۶۹۹ مالکیت آقای مسعود مهاجران فرزند حسین به شماره ملی ۰۶۷۰۰۸۹۹۹۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۱۵/۰۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۰- فرعی از ۱۹۳- اصلی واقع در(بیدک) بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای پیرعلی بیدکی لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۱۳۰۱۲۲ آ-۱۴۰۴۱۸۴۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ علیرضا حاج محمدی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه ،قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است. برابرپرونده کلاسه ۰۸۹۳-۱۴۰۴ و رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۸۶۹۹ مالکیت آقای مسعود مهاجران فرزند حسین به شماره ملی ۰۶۷۰۰۸۹۹۹۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۱۵/۰۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۰- فرعی از ۱۹۳- اصلی واقع در(بیدک) بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای پیرعلی بیدکی لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۱۳۰۱۲۲ آ-۱۴۰۴۱۸۴۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ علیرضا حاج محمدی-رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه ،قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است. برابرپرونده کلاسه ۰۸۹۳-۱۴۰۴ و رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۸۶۹۹ مالکیت آقای مسعود مهاجران فرزند حسین به شماره ملی ۰۶۷۰۰۸۹۹۹۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۱۵/۰۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۰- فرعی از ۱۹۳- اصلی واقع در(بیدک) بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای پیرعلی بیدکی لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات