





یادداشت

حسن بهشتی‌پور

### حل اختلاف با آژانس؛ اهرم تقویت ایران در مذاکرات هسته‌ای

مذاکرات هسته‌ای میان ایران و ایالات متحده آمریکا وارد مرحله‌ای شده که بیش از هر زمان دیگر، پیوند میان دیپلماسی سیاسی و سازوکارهای فنی را آشکار کرده است. دور دوم گفت‌وگوها در ژنو اگرچه به نتیجه ملموسی منجر نشد، اما نشانه‌هایی از شکل‌گیری اصول راهنما برای ادامه مسیر را به همراه داشت. در این میان، یک واقعیت بنیادین بیش از گذشته برجسته شده است: هر توافق احتمالی، بدون حل‌وفصل اختلافات ایران با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی نه پایدار خواهد بود و نه قابل اجرا.

نقش آژانس در هر توافق احتمالی، فقط یک نقش نظارتی ساده نیست، بلکه مرجع داوری و تأیید اجرای تعهدات نیز به شمار می‌رود. در نظام بین‌الملل، نهاد جایگزینی برای این کارکرد وجود ندارد. از همین رو، هر گونه تفاهم فنی با آژانس نه‌تنها بخشی از روند مذاکرات، بلکه پیش شرط تثبیت نتایج آن محسوب می‌شود. به بیان دیگر، حل اختلاف با آژانس، صرفاً یک الزام فنی نیست؛ بلکه یک اهرم راهبردی برای تقویت موقعیت ایران در مذاکرات است.

در این چارچوب، دیدار دوشنبه گذشته عباس عراقچی با فائول گروسی را باید اقدامی معنادار دانست. این ملاقات نشانه‌ای از تلاش برای انتقال گفت‌وگوها از سطح سیاسی به سطح فنی و حقوقی بود؛ سطحی که امکان توافق در آن معمولاً سریع‌تر و کم‌هزینه‌تر است. اگر این روند به تدوین یک چارچوب روشن همکاری میان ایران و آژانس منجر شود، می‌تواند فضای مذاکرات را از تنش‌های سیاسی دور کرده و امکان ارزیابی عینی و قابل سنجش تعهدات را فراهم کند.

اهمیت حل اختلاف با آژانس از منظر دیگری نیز قابل توجه است. هرچه دامنه اختلافات فنی کاهش یابد، بهانه‌های سیاسی برای فشار بر ایران نیز محدودتر می‌شود. در واقع، شفافیت فنی می‌تواند به کاهش فضای اتهام‌زنی کمک کرده و دست آمریکا و اسرائیل یا برخی کشورها در اروپا را برای اعمال فشار بیشتر کوتاه‌تر کند. در چنین شرایطی، ایران با پشتوانه گزارش‌های فنی، از موقعیت مذاکره‌قوی‌تری برخوردار خواهد شد.

تجربه گذشته نیز نشان داده این مسیر عملی است. در دوره اجرای توافق هسته‌ای پیشین، گزارش‌های فراوان آژانس تأییدکننده پایبندی ایران به تعهدات بود. حتی در دوره ریاست جمهوری دونالد ترامپ، با وجود فشارهای سیاسی گسترده، آژانس تحت مدیریت یوکیا آمانو گزارش‌های فنی خود را بر مبنای واقعیت ارائه کرد. این تجربه نشان می‌دهد توافق فنی دقیق و الزام‌آور می‌تواند حد-زایدی از سیاسی‌سازی پرونده جلوگیری کند.

با این حال، نباید از واقعیت دوم غافل شد: پایبندی هر توافق فنی با آژانس، به موازات آن، به تفاهم سیاسی گسترده‌تر نیز وابسته است. حتی اگر اختلافات حقوقی و فنی حل شود، فشارهای سیاسی بازگیرانی مانند بریتانیا، فرانسه و آلمان در چارچوب سازوکارهای بین‌المللی می‌تواند روند تصمیم‌گیری را تحت تأثیر قرار دهد. به همین دلیل، حل اختلاف با آژانس شرط لازم برای موفقیت مذاکرات است، اما شرط کافی نیست.

از منظر روند مذاکرات نیز تحول مهمی رخ داده است؛ تمرکز گفت‌وگوها بر موضوع هسته‌ای و پرهیز از گسترش آن به حوزه‌های دیگر، خودنشانه‌ای از پیشرفت محسوب می‌شود. همزمان، تلاش برای ایجاد سازوکارهای همکاری منطقه‌ای با مشارکت کشورهای حوزه خلیج فارس با محوریت قطر و احتمال حضور ناظرانی مانند ترکیه، پاکستان و مصر نشان می‌دهد پرونده هسته‌ای در بستری گسترده‌تر از معادلات امنیت منطقه‌ای نیز دیده می‌شود. با این حال، چالش‌های اساسی همچنان پابرجاست. شکاف میان مطالبه حداکثری آمریکا مبنی بر توقف کامل غنی‌سازی و تأکید ایران بر حفظ آن در سطوح غنی‌سازی پایین نشان می‌دهد مسیر توافق همچنان دشوار است. افزون بر این، فشار لابی‌های مخالف توافق در آمریکا و ابهام در اراده سیاسی واشنگتن، چشم‌انداز مذاکرات را با عدم قطعیت مواجه کرده است.

در مجموع، می‌توان گفت حل اختلاف با آژانس، یک انتخاب تاکتیکی صرف نیست، بلکه بخشی از راهبرد کلان ایران در مذاکرات محسوب می‌شود. هرچه چارچوب همکاری فنی با آژانس دقیق‌تر و شفاف‌تر باشد، فضای مانور سیاسی برای طرف مقابل محدودتر خواهد شد. از این رو، حل اختلاف با آژانس نه‌تنها به کاهش تنش کمک می‌کند، بلکه موقعیت ایران را در میز مذاکره تقویت کرده و امکان دستیابی به توافقی پایدارتر را افزایش می‌دهد.

#### خبر

### تصرف سرزمین‌های اسلامی؛ ایران اظهارات سفیر آمریکا را محکوم کرد

سخنگوی وزارت امور خارجه لفاظی‌های افراطی سفیر آمریکا در تل آویو را محکوم و هشدار داد: این اظهارات، جسارت رژیم صهیونیستی را در تجاوز به فلسطینیان و منطقه افزایش می‌دهد.

به گزارش خیرگزاری مهر؛ اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت امور خارجه در پیامی در شبکه ایکس، اظهارات «مایک هاکی» سفیر آمریکا در تل آویو مبنی بر مجاز بودن تصرف سرزمین‌های عربی- اسلامی «از نیل تا فرات» توسط رژیم صهیونیستی را محکوم کرد.

سخنگوی وزارت امور خارجه با اشاره به بیانیه صادره از سوی دبیرخانه سازمان همکاری اسلامی در این خصوص، تأکید کرد: جمهوری اسلامی ایران، هم‌صدا با سازمان همکاری اسلامی، این «لفظی‌های افراطی ایدئولوژیک» را محکوم می‌کند؛ اظهاراتی که رژیم اشغالگر را در تداوم جنایت‌ها علیه فلسطینیان و تجاوزهای مستمر علیه کشورهای منطقه، بیش از پیش جسورتر می‌کند.

کارشناسان در گفت‌وگو با قدس، واکنش تهران به اقدام‌های خصمانه آمریکا و اروپا علیه سپاه پاسداران را طبیعی می‌دانند

# دوران بزن‌دررو گذشته است



**سیدحسین حسینی** | در روزهای اخیر، وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران با اقدامی متقابل و استراتژیک، نیروهای دریایی و هوایی کشورهای عضو اتحادیه اروپا را «تروریستی» اعلام کرد. این اقدام واکنشی بود به تصمیم «غیرقانونی و ناموجه» بروکسل در برچسب‌زنی علیه سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، نهادی که طی بیش از چهار دهه نقشی محوری در حفظ امنیت و ثبات ملی ایران ایفا کرده است. این پاسخ تهران، فراتر از یک اقدام نمادین، حامل پیام‌های راهبردی آشکار به جامعه بین‌المللی است؛ نخست، تأکید بر احترام به حاکمیت ایران و جلوگیری از هر گونه مداخله یا فشار یک‌جانبه؛ دوم، نشان دادن ظرفیت جمهوری اسلامی در اتخاذ اقدام‌های متقابل و مقتدرانه علیه تصمیم‌های خصمانه و سوم، ارسال سیگنالی بازدارنده به قدرت‌های فرامنطقه‌ای درباره پیامدهای هر گونه ماجراجویی علیه ایران و نیروهای مسلح آن. در همین راستا، روزنامه قدس با انجام گفت‌وگوهای تحلیلی، به بررسی ابعاد حقوقی، دیپلماتیک و امنیتی این اقدام پرداخته است.

وی در تحلیل تصمیم اتحادیه اروپا و برخی کشورهای غربی برای برچسب‌زنی به سپاه به عنوان سازمان تروریستی گفت: اگر سپاه نبود، اکنون باید شاهد گسترش فعالیت‌های جنایتکارانه داعش در قلب اروپا می‌بودیم. اقدام‌های مؤثر سپاه و جبهه مقاومت توانستند این موج تروریستی را کنترل و مهار کنند و جلوخونریزی و جنایت‌های گسترده را بگیرند.

این نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی، اظهار کرد: اعلام سپاه به عنوان تروریست، در حقیقت اقدامی یک‌جانبه و سیاسی است. اگر سپاه تروریست محسوب شود، نیروهای اروپایی و آمریکایی که با حمایت مستقیم از گروه‌های تروریستی در سوریه و منطقه اقدام می‌کنند، باید به مراتب تروریست محسوب شوند. این تصمیمات غربی، نه تنها با واقعیت میدانی مطابقت ندارد، بلکه نشان‌دهنده سیاست دوگانه و حمایت از تروریسم دولتی است. کوشی تصریح کرد: پاسخ ایران محدود به اعلام نظر نیست و در هر نقطه‌ای که نیاز باشد، با همین رویه و اقتدار با آن‌ها برخورد خواهد شد و هیچ ابایی از اعمال اقدام‌های متقابل وجود ندارد.

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی کشورمان، این موضع‌گیری را در ادامه دفاع از امنیت ملی و جایگاه سپاه در مقابله با تروریسم بین‌المللی دانست و آن را «اعلام

صریح بازدارندگی و هشدار به قدرت‌های غربی و رژیم صهیونیستی» توصیف کرد.

**خطای استراتژیک اروپا، واکنش طبیعی تهران**

دکتر غلامحسین یوسفی، مشاور پیشین وزیر دفاع و کارشناس ارشد دفاعی کشور در گفت‌وگو با روزنامه قدس، با تأکید بر اینکه جمهوری اسلامی ایران هیچ‌گاه پیشقدم در اقدامات خلاف قانون بین‌الملل نبوده و نخواهد بود، افزود: ما هیچ‌وقت قصد انجام کار خلاف نداشته‌ایم و خلافی مرتکب نشده‌ایم، اما سیاست‌های اروپایی‌ها که پیروی کامل از آمریکا دارند، موجب تنش‌های جهانی و اقدام‌های غیرقانونی شده است. یوسفی با انتقاد از اقدام اتحادیه اروپا در اعلام سپاه پاسداران انقلاب اسلامی به عنوان سازمان تروریستی گفت: به لحاظ حقوق بین‌الملل، حق ندارد یک ارتش رسمی و نیروهای مسلح یک کشور را تروریست اعلام کند. این اقدام نه تنها مشروعیت ندارد، بلکه خلاف حاکمیت قانون و ساختار کشورهای دارای ارتش رسمی است.

وی تصریح کرد: سیاست اروپا در این زمینه، نه مستقل

#### گزارش

کنگره آمریکا در تدارک رأی گیری برای محدود کردن اختیارات جنگی رئیس جمهور علیه ایران هستند؛ اما امکان موفقیت طرح چه میزان بوده و تجربه‌های تاریخی چه می‌گویند؟

## تهدید تهران با خشاب خالی

می‌کنند، اما اکثریت شکننده جمهوری خواهان احتمالاً با استدلال «حفظ قدرت فرمانده کل» در برابر آن خواهند ایستاد. با این اوصاف بنا بر برابر گزارش اکسیوس طرحی که با هدف جلوگیری از اقدام نظامی یک‌جانبه دولت آمریکا علیه ایران ارائه شده، به احتمال زیاد در کنگره به تصویب نخواهد رسید و حتی اگر تصویب شود، به احتمال زیاد توسط ترامپ وتو خواهد شد. از طرفی برای لغو وتو رئیس جمهور، نیاز به کسب دوسوم آرا در هر دو مجلس است که در وضعیت کنونی ناممکن به نظر می‌رسد. البته گزینه انجام حملات محدود و نقطه‌ای هم در چارچوب اختیارات رئیس جمهور قرار دارد، ولی باید دید شرایط اقتصادی و روانی مردم اجازه چنین اقدامی را می‌دهد یا نه.

با وجود پیش‌بینی عدم موفقیت ابتکار نمایندگان، اما دست رئیس جمهور برای آغاز هر گونه ماجراجویی زیر ساطور کنگره بوده و می‌تواند برای وی گران تمام شود. دموکرات‌ها می‌توانند چنین موضعی را زمینه فشار، نسق کشی و انتقام سیاسی برای به سقوط کشاندن دونالد قرار دهند. واقعیت این است که اگرچه رئیس جمهور بر اساس قانون اساسی اختیارات گسترده‌ای برای استفاده از نیروی نظامی به منظور حفاظت و پیشبرد منافع آمریکا دارد، اما حمله به ایران و خطر تبدیل آن به جنگی تمام‌عیار که می‌تواند منافع ملی کلان ایالات متحده را تحت تأثیر قرار دهد موضوع قابل چشم‌پوشی نیست. با چنین استدلالی -خطر جنگ گسترده و نه محدود- اگر ترامپ بدون توجیه برای ورود به یک شرایط اضطراری جنگ وسیعی علیه ایران را آغاز کند، کنگره می‌تواند با قطع بودجه یا قطعنامه توقف عملیات، واکنش نشان دهد و آن‌گاه مشروعیت حمله نیز در آمریکا محل مناقشه جدی خواهد بود.

#### لحظه سرنوشت‌ساز کنگره

با وجود ابزارهای موجود در اختیار نمایندگان برای اثرگذاری بر تصمیم‌ها، اما در دو دهه گذشته، کنگره بیش از پیش در برابر استفاده رؤسای جمهور از نیروی نظامی-از هر دو حزب- تسلیم نشده است. در مقطع اخیر، به تلاش‌های بی‌حاصل «کریس مورفی» سناتور ارشد آمریکایی چند روز پیش از آغاز تجاوز دولت ترامپ به تأسیسات هسته‌ای کشورمان می‌توان اشاره کرده که در نهایت اثربخش نبوده و

رو خانا (دموکرات) و توماس مسی (جمهوری خواه) اعلام کرده‌اند قصد دارند با استفاده از قطعنامه مبتنی بر قانون اختیارات جنگ، مانع هر گونه اقدام نظامی بدون تصویب کنگره شوند. خانا با انتشار پستی در شبکه اجتماعی ایکس درباره علت تصمیم خود نوشت: «ایران جامعه‌ای پیچیده با ۹۰ میلیون جمعیت، سامانه‌های پدافند هوایی قابل توجه و توانمندی‌های نظامی است. ما همچنین ۳۰ تا ۴۰ هزار نیرو در منطقه داریم که در معرض خطر هستند. بدون موافقت کنگره، رئیس‌جمهور نباید اقدامی انجام دهد».

#### ■ صف آراییی نمایندگان برابر پادشاه ترامپ

پیچیدن صدای مخالفان جنگ در راهروهای کنگره در شرایطی است که این روزها کاخ سفید به صف آراییی نظامی گسترده پیرامون مرزهای ایران اقدام کرده است. در چنین فضای و با برآورد وقوع جنگ گسترده - موضوعی که خانا هم به آن اشاره کرده - اکنون پرسشی که مطرح است این است که آیا ترامپ اختیارات قانونی تصمیم‌گیری خودسرانه برای حمله به ایران را دارد؟ قانون اساسی آمریکا درباره چنین وضعیتی چه می‌گوید؟ نمایندگان می‌توانند با استفاده از اختیارات قانون‌گذاری مقابل پروژه جنگ‌طلبی علیه ایران بایستند؟ اینکه ترامپ بر اساس حقوق داخلی اختیارات قانونی چنین اقدامی را دارد یا نه، به‌شدت محل مناقشه است به

ویژه که کنگره نقش بسیار مهمی در موازنه قدرت اجرایی بر عهده دارد. در قانون اساسی آمریکا، اختیار اعلام جنگ با کنگره است، اما رؤسای جمهور در موارد محدود مرتبط با امنیت ملی (مثلاً در واکنش فوری به حمله) می‌توانند بدون مجوز قبلی دست به اقدام نظامی بزنند، البته باید بلافاصله در مدت ۴۸ ساعت به کنگره گزارش دهند. اگر مجوز صادر نشود، حداکثر ۶۰ روز می‌توانند عملیات را ادامه دهند، اما نکته مهم اینجاست که این ۶۰ روز برای «اقدام محدود» است، نه شروع جنگ گسترده احتمالی با جمهوری اسلامی. با این اوصاف در صورت رأی مخالف کنگره، ترامپ اختیارات لازم برای آغاز یک جنگ گسترده ندارد، اما اگر اجماع سیاسی شکل بگیرد ماجرا متفاوت است و با توجه به اکثریت جمهوری خواه کنگره، چنین امکانی به صورت نظری وجود دارد. هر چند دموکرات‌ها و شماری از جمهوری خواهان میانه‌رو از طرح‌مدکرو پشتیبانی

بلکه تابع آمریکا است؛ اروپایی‌ها در مسائل مختلفی مانند گرینلند و سوریه کاملاً زیر نفوذ آمریکا بودند و با اعلام سپاه به عنوان تروریست، تلاش کردند خوش خدمتی به واشنگتن نشان دهند و نقش پیاده‌نظام آمریکا را در مقابله با ایران ایفا کنند. این کارشناس ارشد دفاعی کشورمان با اشاره به رفتار مکررن و برخی رهبران اروپایی گفت: آن‌ها تلاش کردند با حمایت از ترامپ، خود را در مسائل منطقه‌ای و مقابله با ایران همسو کنند و این رفتار نمونه‌ای از خطای استراتژیک اروپاست. سپاه در مقابله با تروریسم داخلی، منطقه‌ای و بین‌المللی، هزینه‌های سنگینی متحمل شده و اقدام اروپا در اعلام آن به عنوان تروریست، کاملاً نادرست است. او اظهار کرد: اقدام وزارت امور خارجه ایران در اعلام نیروهای نظامی اروپایی به عنوان تروریست، واکنشی طبیعی و درست به رفتار غیرقانونی اروپاست. این اقدام، پیامی محکم به قدرت‌های خارجی است که اگر به سیاست‌های خصمانه خود ادامه دهند، تهران دست باز برای مقابله دارد و با تروریست‌ها به شیوه مقتدرانه برخورد خواهد کرد. مشاور پیشین وزیر دفاع کشورمان معتقد است: این واکنش ایران، نه کنشی پیشدستانه، بلکه پاسخی قانونی، مدبرانه و بازدارنده است که هدف آن وادار کردن اروپایی‌ها به تجدیدنظر در سیاست‌های خصمانه و پیشیمان کردن آن‌ها از رفتار نادرست نسبت به سپاه پاسداران انقلاب اسلامی است.

#### ■ پیام بازدارندگی به قدرت‌های خارجی

دکتر سید محمدتقی آقایی، کارشناس ارشد مسائل راهبردی در گفت‌وگو با روزنامه قدس، اقدام اخیر وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در اعلام نیروهای نظامی اروپایی به عنوان تروریست را «واکنشی هوشمندانه و هماهنگ با ستاد کل نیروهای مسلح» توصیف کرد و با اشاره به پیشینه اقدام‌های خصمانه اروپا علیه سپاه پاسداران انقلاب اسلامی گفت: این تصمیم دیرنگام گرفته شد؛ چرا که کشورهای اروپایی سال‌ها بود نسبت به سپاه چنین اقداماتی را مطرح می‌کردند. با این حال، اکنون واکنش ایران ضروری است، زیرا هر سکوت یا عقب‌نشینی به آن‌ها فرصت می‌دهد هزاران گام جلوتر بیایند و فشارها و اقدام‌های خصمانه بیشتری علیه کشور ما اعمال کنند. وی تصریح کرد: این اقدام نباید محدود به واکنش‌های فردی یا داخلی باشد، بلکه باید به یک ائتلاف منطقه‌ای و بین‌المللی تبدیل شود؛ سازمان‌های اروپایی و نظامی و ائتلاف‌هایی که در پرونده‌هایی مانند غزه فعال بوده و موجب خونریزی شدند، باید به عنوان گروه‌ها و سازمان‌های تروریستی معرفی شوند. وقتی این موضوع از سطح کشور فراتر رود و منطقه‌ای و بین‌المللی شود، پیگیری‌های حقوقی و دیپلماتیک نیز امکان‌پذیر خواهد بود. این کارشناس ارشد مسائل راهبردی تصریح کرد: جهان امروز جهان تقابل است و بسیاری از مسائل را دیگر نمی‌توان صرفاً با دیپلماسی حل کرد. حتی یک سخنرانی یا موضع محکم مانند بیانات اخیر رهبر معظم انقلاب می‌تواند به اندازه صدها موشک هاپیرسونیک تأثیرگذار باشد. او این اقدام وزارت خارجه را گامی ضروری برای حفظ امنیت ملی و منطقه‌ای دانست و تأکید کرد: واکنش مقتدرانه و هماهنگ با سیاست‌های دفاعی کشور، می‌تواند پیام بازدارندگی قوی به قدرت‌های خارجی ارسال کند.

از نقاط روی نقشه تا گره‌های راهبردی؛ چگونه جزایر کوچک موازنه قدرت در اقیانوس هند را بازآرایی می‌کنند

# جزایر مهم؛ گلوگاه‌های مینیاتوری قدرت



**سیداحمد موسوی** | برای قرن‌ها، ژئوپلیتیک با متر و مساحت سنجیده می‌شد. وسعت سرزمین، جمعیت و ظرفیت صنعتی شاخص‌های قدرت بودند و امپراتوری‌ها با گسترش مرزها معنا پیدا می‌کردند. اما در اقیانوس هند، هندسه قدرت در حال تغییر است. دیگر اندازه کشورها تعیین‌کننده نیست؛ موقعیت آن‌هاست که وزن می‌آفریند، به‌ویژه اگر آن موقعیت به گلوگاه‌های دریایی، مسیرهای انرژی، کابل‌های زیردریایی و زیرساخت‌های لجستیکی منتهی شود. در چنین نظامی، جزایر کوچک و قلمروهای خرد از حاشیه به متن آمده‌اند. آن‌ها اکنون به سکوهای چندمنظوره امنیتی بدل شده‌اند: نقاط سوخت‌رسانی، پایگاه‌های نظارتی، مراکز عملیات هوایی، محل حفاظت از زیرساخت‌های حیاتی و مسیرهای واکنش سریع به بحران. سه نمونه شاخص، دیه‌گو گارسیا، جیبوتی و مالدیو نشان می‌دهد این نظم جزیره‌محور چگونه در حال بازآرایی موازنه قدرت است.

**پایداری راهبردی؛ پارادوکس حاکمیت در دیه‌گو گارسیا**  
شاید هیچ نقطه‌ای به اندازه دیه‌گو گارسیا منطق جدید قدرت را آشکار نکند. این جزیره کوچک در مجمع‌الجزایر چاگوس، با وجود ابعاد محدود، یکی از تعیین‌کننده‌ترین گره‌های نظامی در اقیانوس هند است. توافق سال ۲۰۲۵ میان بریتانیا و موریس که طی آن، حاکمیت چاگوس به رسمیت شناخته شد اما کنترل عملیاتی بلندمدت پایگاه حفظ شد، نمونه‌ای روشن از جدایی «حاکمیت رسمی» از «دسترسی راهبردی» است. در اینجا یک پارادوکس شکل گرفته است: پرچم ممکن است تغییر کند، اما کارکرد جغرافیایی باقی می‌ماند. برای ایالات متحده و بریتانیا، دیه‌گو گارسیا نه صرفاً یک قلمرو، بلکه سکوی برای تداوم حضور در پهنه هند-آرام است. یعنی محلی برای استقرار بلندمدت، پشتیبانی لجستیکی و نمایش قدرت در بحران‌ها.

تحلیل‌های پارلمانی در لندن نیز این توافق را راهی برای حل مناقشه حاکمیتی قدیمی در عین تضمین بقای پایگاه توصیف کرده‌اند. اما این «پایداری» بی‌هزینه نیست. مسئله آوارگان چاگوسی، تعهدات مالی توافق و بحث‌های اخلاقی درباره حق بازگشت همچنان مطرح است. در سطحی عمیق‌تر، این پرونده نشان می‌دهد در ژئوپلیتیک معاصر، مفاد دسترسی، حقوق استقرار و تداوم زیرساخت‌ها گاه از مفهوم کلاسیک مالکیت سرزمینی مهم‌تر شده‌اند. قلمرو را می‌توان معامله کرد؛ شبکه لجستیکی را به‌سختی.

**تراکم راهبردی؛ جیبوتی و هم‌زیستی پریسک قدرت‌ها**  
اگر دیه‌گو گارسیا نماد «پایداری» است، جیبوتی نماد «تراکم» است. این کشور کوچک در شاخ آفریقا، در نزدیکی باب‌المندب یعنی یکی از پرترددترین گلوگاه‌های دریایی جهان به نقطه تلاقی ارتش‌های بزرگ تبدیل شده است. آمریکا، چین، فرانسه، ژاپن و دیگران هر یک حضوری نظامی در این کشور دارند و مأموریت‌هایی از

مقابله با تروریسم تا امنیت دریایی و تخلیه اضطراری را دنبال می‌کنند. جیبوتی به نمونه‌ای کلاسیک از «اقتصاد پایگاه‌ها» بدل شده است. میزبانی تأسیسات خارجی، درآمدی قابل توجه برای دولت ایجاد می‌کند و سهم مهمی از بودجه ملی را شکل می‌دهد. اما همین مزیت اقتصادی، ریسک‌های امنیتی در پی دارد. وقتی رقبا در فاصله‌ای اندک فعالیت می‌کنند، احتمال سوءتفاهم، حوادث هوایی یا اصطکاک اطلاعاتی افزایش می‌یابد. بحران در آب‌های اطراف، چه در دریای سرخ و چه در خلیج عدن می‌تواند به‌سرعت به تنشی چندجانبه تبدیل شود. دوراهی جیبوتی ساختاری است: جغرافیای گنجینه‌ای راهبردی است، اما همین مزیت می‌تواند آن را به کانون رقابت قدرت‌های بزرگ بدل کند. این کشور نشان می‌دهد چگونه «کوچکی» می‌تواند به تمرکز بی‌سابقه قدرت نظامی بینجامد؛ تمرکزی که هم سودآور است و هم بالقوه بی‌ثبات‌کننده.

**نفوذ راهبردی از مسیر اقتصاد؛ مالدیو و سیاست زیرساخت**

مسیر سوم را مالدیو نمایندگی می‌کند؛ جایی که نفوذ نه الزاماً از طریق پایگاه نظامی آشکار، بلکه از مسیر اقتصاد

و زیرساخت شکل می‌گیرد. موقعیت این مجمع‌الجزایر در مسیرهای حیاتی کشتیرانی، آن را به حلقه‌ای مهم میان دریای عرب، خلیج بنگال و مسیرهای منتهی به خلیج عدن بدل کرده است. چین با پروژه‌های زیربنایی قابل توجه از جمله پل دوستی چین-مالدیو در چارچوب ابتکار کمربند و جاده حضور اقتصادی خود را تثبیت کرده است. اجرای توافق تجارت آزاد چین-مالدیو از ژانویه ۲۰۲۵ نیز بُعد نهادی این پیوند را تقویت کرده است. هم‌زمان، هند با کمک‌های مالی، پروژه‌های توسعه‌ای و مذاکرات تجاری، تلاش کرده توازن را حفظ کند. در این الگو، «جاذبه راهبردی» از زنجیره‌های تأمین، بدهی، مقررات تجاری و مدیریت بنادر و فرودگاه‌ها ناشی می‌شود. حتی بدون استقرار نیرو، زیرساخت می‌تواند پیامدهای امنیتی داشته باشد. تصمیم درباره اینکه چه کشوری بندری را توسعه دهد یا شبکه دیجیتال را بسازد، در عمل بر آرایش قدرت در منطقه اثر می‌گذارد.

**از قلمرو تا شبکه؛ شکل‌گیری دستگاه عصبی در یایی**  
این سه نمونه تصویری گسترده‌تر را آشکار می‌کنند؛ رقابت در اقیانوس هند به سمت شبکه‌ای توزیع شده از گره‌های راهبردی حرکت می‌کند، نوعی «دستگاه عصبی دریایی» که استقرار سریع، عملیات بلندمدت، پوشش

است؛ اقدامی که می‌تواند نشان‌دهنده نارضایتی عمیق پاکستان از شرایط موجود در روابط میان دو کشور باشد. در واقع اسلام‌آباد امیدوار بود از طریق فشارهای سیاسی و اقداماتی همچون مسدودسازی تجارت میان دو کشور بتواند به طالبان برای همکاری بیشتر فشار وارد کند، اما با گذشت زمان و با مدیریت بحران انجام گرفته از سوی طالبان، پاکستان به این نتیجه رسیده که تداوم این وضعیت بیش از همه به خود این کشور آسیب خواهد زد، چرا که روابط و منافع اقتصادی دراز مدت با افغانستان را به خطر انداخته، احتمال نفوذ کشورهای همچون هند را در افغانستان و منطقه افزایش داده و در نهایت بسیاری از پروژه‌ها و برنامه‌های تجاری و ترانزیتی این کشور با آسیای میانه را معلق نگه خواهد

و کابل، ارتش پاکستان یک‌بار دیگر چند حمله هوایی تا حدی گسترده به عمق خاک افغانستان انجام داد که بنابر اطلاعات منابع رسانه‌ای، ده‌ها کشته و زخمی برجای گذاشته است. مقامات پاکستانی مدعی هستند این حملات به تلافی اقدامات گروه «تحریک طالبان پاکستان» و به خصوص حملات اخیر در خیبرپختونخواه انجام گرفته است؛ گروهی که اسلام‌آباد آن را تحت‌الحمايه طالبان و مستقر در افغانستان می‌داند.

اما در زمینه این تهاجم و تنش جدید میان پاکستان و طالبان دو نکته درخور تأمل وجود دارد. نکته اول در مورد دلایل توسل دوباره پاکستان به اقدامات سختی همچون انجام عملیات هوایی در عمق خاک افغانستان

داشت. بنابراین هدف اسلام‌آباد ایجاد تغییر سریع‌تر در این شرایط از طریق بالا بردن آستانه تنش میان دو کشور و در کنار آن جلب توجه دوباره جامعه جهانی به مسئله طالبان است. اما نکته دوم در خصوص واکنش طالبان است. با توجه به مواضع طالبان در قبال حملات اخیر، به نظر نمی‌رسد طالبان قصد واکنش نظامی و یا افزایش سطح تنش با پاکستان را داشته باشند. در عوض آن‌ها بر عناصر مرتبط با شرایط داخلی پاکستان، به‌خصوص اختلاف نظری داخلی در مورد نحوه واکنش در برابر طالبان، روابط کنونی واشنگتن و اسلام‌آباد و عملکرد دولت شهباز شریف در قضیه فلسطین اتکا خواهند کرد تا از طریق تحریک افکار عمومی مردم پاکستان، بر مقامات سیاسی و ارتش این کشور فشار وارد کنند.



یادداشت  
میراحمدرضا مشرف

## اسلام‌آباد به دنبال بالا بردن سطح تنش با طالبان

با گذشت چند ماه از تقابل نظامی گسترده مرزی میان پاکستان و طالبان و متعاقب آن، شکست تلاش‌های بین‌المللی برای میانجی‌گری میان اسلام‌آباد

**فراخبر**  
درباره تقلای سفیر آمریکا برای توجیه سخنان جنجالی‌اش درباره «نیل تا فرات»  
**«اسرائیل بزرگ»**  
آرزویی قلبی که به زبان آمد

**محسن فاطمی نژاد** | مایک هاکی، سفیر آمریکا در اراضی اشغالی که سخنانش مبنی بر حق رژیم صهیونیستی برای تصاحب نیل تا فرات جنجال آفریده بود، با انتشار یک پست در فضای مجازی تلاش کرد مسئولیت سخنان مطرح شده را متوجه تاکر کارلسون، مجری مشهور آمریکایی کند. هاکی در حالی مدعی شد که پاسخ کامل او در این مصاحبه پوشش داده نشده که در هیچ یک از توییت‌هایش در توجیه اظهاراتش در این گفت‌وگو، از جمله جنجالی‌اش مبنی بر اینکه «اگر همه آن را (از نیل تا فرات) بگیرند، خوب است» عقب‌نشینی نکرده است.

البته که با مرور سابقه این اظهارات، از هاکی گرفته تا نتانیاهو و وزرای کابینه‌اش می‌توان به‌راحتی فهمید این اظهارات یک لغزش زبانی نبوده و نیست، بلکه بازتابی از تفکری ریشه‌دار میان سرمداران رژیم صهیونیستی است که آرزوی قلبیشان «اسرائیل بزرگ» است. شاهدی دیگر بر این ماجرا واکنش بتسلئیل اسموتریچ، وزیر دارایی افراطی رژیم صهیونیستی بلافاصله پس از پخش مصاحبه است که در «ایکس» نوشت: «من عاشق هاکی هستم». همه می‌دانند اسموتریچ خود یکی از بلندپایه‌ترین مدافعان «اسرائیل تا نیل تا فرات» است. بنابراین آنچه هاکی بر زبان آورد، نه نظر شخصی یک سفیر، بلکه بازتاب دقیق ایدئولوژی حاکم بر دولت فعلی تل‌آویو است که با استناد به روایت‌های مذهبی، حاکمیت پنج کشور عربی و تمام سرزمین فلسطین را انکار می‌کند. واکنش‌ها به این ماجرا هم بلافاصله پس از بازتاب این سخنان جالب توجه بود. سازمان همکاری اسلامی اظهارات هاکی را «خطرناک و غیرمسئولانه» خواند و هشدار داد این سخنان، اسرائیل را به ادامه شهرک‌سازی و آوارگی فلسطینی‌ها تشویق می‌کند. اتحادیه عرب آن را «نقض تمام اصول دیپلماتیک و عقل سلیم» دانست. عربستان سعودی آن را «بی‌پروا و غیرمسئولانه»، کویت «نقض فاحش حقوق بین‌الملل»، اردن «تحریک آمیز و مضحک»، عمان «تهدیدکننده صلح و ثبات» و وزارت خارجه فلسطین «دعوت صریح به نقض حاکمیت کشورها» توصیف کرد. پارلمان عرب نیز با بیانیه‌ای شدیداللحن آن را «فراخوان خطرناک برای سلطه‌گری و مشروعیت‌بخشی به اشغالگری» نامید و از واشنگتن خواست موضع خود را به‌صراحت روشن کند.

این حجم از محکومیت رسمی و غیررسمی از سوی کشورهای عربی نشان می‌دهد جامعه منطقه‌ای، این اظهارات را نه یک اشتباه فردی، بلکه بخشی از سیاست راهبردی آمریکا-اسرائیل در راستای تحمیل «اسرائیل بزرگ» می‌بیند. هاکی که خود از رهبران برجسته جناح صهیونیسم مسیحی حامی اسرائیل است، با این سخنان عملاً به افراطی‌ترین جریان‌های صهیونیستی چراغ سبز نشان داد. در نهایت، این ماجرا یک بار دیگر ثابت کرد هیچ لاپوشانی و توجیهی نمی‌تواند ماهیت تجاوزکارانه و گسترش طلبانه این تفکر را پنهان کند و «تصاحب از نیل تا فرات» به یک خیال‌پردازی شخصی، بلکه آرزویی است که سال‌هاست در قلب تصمیم‌گیران صهیونیستی می‌تپد و حالا با صدای بلند و رسا از دهان سفیر آمریکا اعلام می‌شود.



**سفارش آگهی**  
خیلی آسان و راحت  
**۳۷۰۸۸**  
سازمان آگهی‌های روزنامه قدس

کارت خودرو پژو PARSTU۵ مدل ۳۹۵۱ به رنگ سفید روغنی به شماره پلاک ۵۵۲ ۹۱ ایران ۲۲ به شماره موتور ۰۶۴B۰۰۵۱۰۰۹ و شماره شاسی NAANIIFEEFXFH۶۳۷۴۴ به نام زهرا رضوانی نام شهردار بایدا مفقود واز درجه اعتبار ساقط است. نسب مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی خودرو پژو PARSXUVP مدل ۱۴۰۳ به رنگ سفید- روغنی به شماره پلاک ۵۳۴ ۱۷۳۰۰۲۸۶۲۴۵ به شماره موتور ۰۲۸۶۲۴۵ و شماره شاسی NAANAHLFRPC۴۳۳۰ به نام شهردار بایدا مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

**آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی فشرده (نوبت اول)**  
**نازک کاری و نصب تجهیزات برق و تأسیسات پروژه توسعه و تکمیل اردوگاه مهر امام رضا(ع) شماره: ۲۰۰۴۰۰۳۷۹۱۰۰۰۱۶**

**جمعیت هلال احمر استان خراسان رضوی در نظر دارد؛ نازک کاری و نصب تجهیزات برق و تأسیسات پروژه توسعه و تکمیل اردوگاه مهر امام رضا(ع) را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی فشرده و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.** کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) و با امضاء الکترونیکی انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

**تاریخ انتشار مناقصه در سامانه:** ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ می باشد.  
-مهلت زمانی دریافت اسناد از سایت: حداکثر تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۱  
-مهلت زمانی ثبت پیشنهاد در سامانه: حداکثر تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵  
-زمان تحویل فیزیکی پاکت الف: تا ساعت ۸/۳۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۶  
-زمان بازگشایی پاکت: ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۶  
**نشانی و شماره تماس:** مشهدمقدس -میدان ده دی- نبش امام خمینی (ره) ۲۹- ساختمان صلح جمعیت هلال احمر استان خراسان رضوی -طبقه اول- دبیرخانه و تلفن ۰۵۱-۴۱۴۱۷۰۰۰ داخلی ۲۱۰ و آقای مهندس ملانکه با شماره ۰۹۱۵۵۰۳۵۷۹۴  
**اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:**  
مرکز تماس ۴۱۹۳۴ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

**معاونت منابع انسانی و پشتیبانی - جمعیت هلال احمر استان خراسان رضوی**

**آگهی مزایده فروش محصول محلول پنبه شرکت کشاورزی رضوی-نوبت دوم**  
شرکت کشاورزی رضوی در نظر دارد، نسبت به فروش محصول محلول پنبه از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از متقاضیان دعوت می‌شود، جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس سایت <http://tender.epf.ir> و [www.kaqr.ir](http://www.kaqr.ir) مراجعه نمایند. مهلت ارائه پیشنهادات تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۸ می باشد. ضمناً در صورت نیاز به دریافت اطلاعات با شماره تلفن ۰۵۱۳۸۵۲۰۰۱۲ داخلی ۱۴۶ تماس حاصل نمایند.  
**شرکت کشاورزی رضوی -آستان قدس رضوی**

**Quds Online**  
تبلیغات مجازی در قدس آنلاین  
بنر | رپرتاژ آگهی | حمایتی  
**۰۵۱۳۷۰۸۸**

**آگهی تمدید مناقصه عمومی (نوبت دوم)**  
مؤسسه منطقه ویژه اقتصادی سرخس در نظر دارد اجرای عملیات تعویض ۳۱ درب آهنی انبار فله به درب کرکره برقی را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. بدین وسیله از کلیه شرکت‌ها و فروشگاه‌های دارای صلاحیت و مجوزهای لازم از مراجع ذی‌صلاح دعوت به عمل می‌آید از مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ لغایت پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ نسبت به دریافت اسناد مناقصه از طریق یکی از روش‌های زیر اقدام نمایند:  
• **مراجعه حضوری:** مشهد - میدان جانباز- ساختمان اداری ۲ پاز - طبقه هشتم - واحد ۸۰۶  
• **دریافت اینترنتی اسناد:** از طریق پایگاه رسمی مؤسسه منطقه ویژه اقتصادی سرخس به نشانی: <https://khsez.com>  
متقاضیان می‌بایست پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ در پاکت‌های لاک و مهر شده به دبیرخانه مؤسسه به نشانی فوق تحویل دهند. علاقه‌مندان جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند با نماینده مدیریت پشتیبانی مؤسسه آقای باقریان به شماره ۰۹۳۵۶۲۶۹۱۷۴ تماس حاصل فرمایند.



**جواد نوائیان رودسری** | در ادبیات کلاسیک روابط بین‌الملل، «معاهده صلح» یا به عبارت دقیق‌تر «توافق‌نامه صلح» عموماً تداعی‌کننده پایان خون‌ریزی، بازگشت به مرزهای قانونی و احترام به حاکمیت متقابل است. اما بازخوانی انتقادی و واقع‌گرایانه تاریخ ایالات متحده آمریکا، از زمان استقلال ۱۳ مستعمره اولیه تا عصر هژمونی پسا جنگ جهانی دوم و قرن بیست‌ویکم، پرده از حقیقتی تلخ برمی‌دارد: برای واشنگتن، معاهدات صلح و توافق‌نامه‌های دو جانبه نه ابزاری برای همزیستی مسالمت‌آمیز، بلکه سلاحی حقوقی برای نهادینه کردن فتوحات نظامی، غصب سرزمین‌ها و استثمار ساختاری ملت‌های ضعیف‌تر بوده‌است.

آشفته‌گی‌های اخیر در صلح جهانی به واسطه دخالت‌های گسترده دولت آمریکا و البته سیاست‌های دونالد ترامپ، ممکن است این مسئله را به ذهن خوانندگان متبادر کند که آنچه درباره دشواری توافق با آمریکا مطرح می‌شود، صرفاً ریشه در زیاده‌طلبی‌های ترامپ یا در وجهی گسترده‌تر به دلیل دیوار بلند بی‌اعتمادی میان ایران و ایالات متحده به دلیل دخالت‌های همه‌جانبه طی بیش از هفت دهه گذشته است؛ در حالی که چنین نیست و مرور سیاست‌های استعماری آمریکا و نوع ورود دولت این کشور به مقوله توافق و صلح با دیگر ممالک دنیا در بیش از دو قرن گذشته، خبر از یک دشواری نهادینه شده برای گفت‌وگوی دو جانبه و همراه رعایت حقوق طرفین با کشور «نازونی» (نام قدیمی آمریکا در منابع ایرانی) می‌دهد. در این گزارش، با هدف شناخت این دشواری تاریخی، به بررسی مستند قراردادهای پرداخته‌ایم که آمریکا طی تاریخ کوتاهش با هدف حفظ منافع و سیطره بر جهان، با دیگر کشورها منعقد کرده است. بدیهی است در این مختصر قادر به بیان همه جزئیات نخواهیم بود، اما شواهد ارائه شده، آن قدر گویا هستند که بتوانند از پس اثبات ادعای طرح شده برآیند.

**مقدمه: توجیه ایدئولوژیک غصب و تحول استعمار**

تاریخ توسعه‌طلبی ایالات متحده بر پایه‌های یک دکترین ایدئولوژیک استوار است: در قرن نوزدهم، این دکترین با عنوان «رسالت آشکار» (Manifest Destiny) شناخته می‌شد؛ یابوری که ادعای می‌کرد آمریکا براساس مشیت الهی مأموریت دارد تمدن را گسترش دهد. این نگاه استعلاعی، به دولت آمریکا اجازه می‌داد هرگونه تجاوز نظامی را توجیه کند و سپس با تحمیل یک «قرارداد»، عمل غیرقانونی خود را در نظام حقوق بین‌الملل، قانونی جلوه دهد. با پایان جنگ جهانی دوم و تغییر ساختار نظام بین‌الملل، شکل این استعمار تغییر یافت، اما ماهیت آن ثابت ماند. استعمار سرزمینی جای خود را به «استعمار فرانو» (Neo-colonialism) داد و توافق‌نامه‌های امنیتی و اقتصادی، جایگزین معاهدات الحاق سرزمینی شدند.

**چرا توافق با آمریکا دشوار است؟ تاریخ درباره معاهداتی که واشنگتن با کشورهای جهان بسته است چه می‌گوید؟**

**دو قرن دیپلماسی استعماری**



**نمونه نخست: استعمار داخلی و ترازوی بومیان**

نخستین و بی‌رحمانه‌ترین تمرین ماشین قرارداددو نویسی استعماری آمریکا، روی ساکنان اصلی قاره یعنی بومیان (سرخ‌پوستان) اجرا شد. دولت فدرال آمریکا از بدو تأسیس تا اواخر قرن نوزدهم، بیش از ۳۷۰ معاهده با قبایل مختلف بومی منعقد کرد. الگوی این معاهدات ثابت بود: پیشرویی مهاجران سفیدپوست، وقوع درگیری، مداخله ارتش فدرال، شکست بومیان به دلیل عدم توازن قوا و در نهایت تحمیل یک معاهده برای واگذاری زمین. یکی از مستندترین نمونه‌های این استثمار حقوقی، معاهده «نیو اکوتا» (Treaty of New Echota) در سال ۱۸۳۵ میلادی است. دولت آمریکا به جای مذاکره با رهبران قانونی قوم «چروکی» با گروهی اقلیت و فاقد صلاحیت وارد مذاکره شد. براساس این سند تقلبی، قوم «چروکی» موظف شد در ازای دریافت مبلغی ناچیز، تمام سرزمین‌های اجدادی خود را در شرق رود می‌سی‌سی‌پی بگذارد. نتیجه این «توافق‌نامه صلح» اخراج مرگبار بومیان توسط ارتش آمریکا بود که هزاران کشته بر جای گذاشت. این قرارداد صرفاً ابزاری برای مشروعیت‌بخشی به پاک‌سازی نژادی است.

**نمونه دوم: غارت مکزیک با دیپلماسی**

نگاه توسعه‌طلبانه آمریکا در اواسط قرن نوزدهم به سمت سرزمین‌های پهناور جمهوری مکزیک دوخته شد. پس از اشغال مکزیکوسیتی، پایتخت مکزیک، دولت در هم شکسته میزبان چاره‌ای جز تسلیم نداشت. در سال ۱۸۴۸ میلادی، معاهده صلح «گوادالوپه هیدالگو» (Treaty of Guadalupe Hidalgo) به امضا رسید. این سند، در ظاهر یک معاهده صلح بود، اما در واقعیت، مکزیک مجبور شد بیش از ۵۵ درصد از کل خاک خود (شامل ایالت‌های امروزی کالیفرنیا، نوادا، آریزونا، نیومکزیکو و تگزاس) را به ایالات متحده واگذار کند. آمریکا برای آنکه در مجامع بین‌المللی این غصب را به عنوان یک «خرید قانونی» جلوه دهد، ۱۵ میلیون دلار به مکزیک پرداخت کرد، مبلغی که در برابر ارزش بی‌کران منابع طبیعی این مناطق، غارتی آشکار محسوب می‌شد.

**نمونه سوم: فعال شدن امپریالیسم فرادریایی**

با ورود به قرن بیستم، اقتصاد سرمایه‌داری آمریکا برای تداوم رشد خود به بازارهای جدید نیاز داشت. معاهده پاریس پس

از جنگ با اسپانیا، نقطه عطفی در این مسیر بود که به موجب آن، آمریکا کنترل فیلیپین، پورتوریکو و گوآم را به دست گرفت و قیام استقلال طلبانانه فیلیپینی‌ها را با وحشیانه‌ترین شکل ممکن سرکوب کرد. در همین دوران، الگوی «سلب حاکمیت حقوقی» در قاره آمریکا پیاده‌سازی شد. قراردادهای تحمیلی مانند «اصلاحیه پلات» به کوبا تحمیل شد. بر این اساس، کوبا حق نداشت بدون اجازه آمریکا با کشور سومی معاهده امضا کند و آمریکا حق مداخله نظامی دائم در کوبا را بدست آورد (که منجر به تأسیس پایگاه‌های گوانتانامو شد).

**نمونه چهارم: هژمونی جهانی در دوران پسا جنگ**

با پایان یافتن جنگ جهانی دوم در سال ۱۹۴۵ میلادی، شکل استعمارگری آمریکا دچار دگردیسی شد. شکل‌گیری سازمان ملل متحد و موج استعمارزدایی در جهان، تصرف مستقیم سرزمینی را از نظر حقوق بین‌الملل و افکار عمومی پرهزینه و نامشروع کرده بود. در این مقطع تاریخی، ایالات متحده با بهره‌گیری از قدرت بلامناع اقتصادی و نظامی خود به جای اشغال مستقیم، به تحمیل «پیمان‌های امنیتی نابرابر» و «معاهدات صلح محدودکننده» رو آورد. هدف این بود: ایجاد یک امپراتوری جهانی پایگاه‌های نظامی. در این خصوص، موارد زیر قابل بررسی و مطالعه هستند.

**۱. معاهده سانفرانسیسکو (۱۹۵۱ میلادی): صلح به شرط وابستگی**

زاپن پس از جنگ جهانی دوم، یکی از مهم‌ترین آزمایشگاه‌های دیپلماسی هژمونیک آمریکا بود. معاهده صلح سانفرانسیسکو که رسماً به جنگ در اقیانوس آرام پایان داد، اگرچه استقلال ژاپن را به رسمیت می‌شناخت، اما بایک پیوست امنیتی تحمیلی همراه بود. براساس معاهده امنیتی دو جانبه‌ای که همزمان به امضا رسید، ژاپن از داشتن ارتش مستقل و توان تهاجمی محروم شد و در مقابل، دفاع از خود را به طور کامل به ایالات متحده سپرد. این صلح، با استقرار ده‌هزار نیروی نظامی آمریکایی در خاک ژاپن، به‌ویژه در جزیره اوکیناوا، همراه بود.

**۲. توافق‌نامه‌های وضعیت نیروها (SOFA) و بازتولید کاپیتولاسیون:**

مهم‌ترین ابزار حقوقی آمریکا برای استثمار ملت‌ها در دوران جنگ سرد و پس از آن، تحمیل قراردادهایی موسوم به «توافق‌نامه وضعیت نیروها» بود. این توافق‌نامه‌ها که آمریکا آن را با بیش از ۱۰۰ کشور جهان امضا کرد، در کشورهای ضعیف‌تر و تحت نفوذ، ماهیتی کاملاً استعماری و یک‌طرفه داشت.

در این قراردادها (مانند آنچه در کره جنوبی، ژاپن و پیش از انقلاب اسلامی در ایران اجرا شد) به نظامیان، مستشاران و گاه پیمانکاران غیرنظامی آمریکایی «مصونیت قضایی» در برابر قوانین کشور میزبان داده می‌شد.

این رویکرد، بازتولید دقیق سیستم «کاپیتولاسیون» بود که پیام روشنی داشت: اتباع قدرت سلطه‌گر، فراتر از حاکمیت ملی و قوانین جزایی کشور میزبان قرار دارند.

**نمونه پنجم: نئولیبرالیسم، تجارت آزاد و اشغال قانونی**

با فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی و پایان جنگ سرد، دکترین استعماری آمریکا ابزارهای جدیدی برای سلطه‌یافتن بدنیست باهم نمونه‌هایی از این دست را مورد بررسی قرار دهیم.

**۱. معاهدات تجارت آزاد و استثمار نیروی کار (الگوی نفتا):**

آمریکا با استفاده از این معاهده‌ها با لغو تعرفه‌های حمایتی در مکزیک، میلیون‌ها کشاورز سنتی مکزیک را که توان رقابت با کشاورزی یارانه‌ای آمریکا را نداشتند، ورشکست کرد. این کشاورزان آواره، به ناچار به کارگران ارزان قیمت کارخانه‌های مونتاژ آمریکایی در خطوط مرزی تبدیل شدند.

**۲. توافق‌نامه‌های امنیتی دوگانه در عراق و افغانستان:**

آمریکا پس از اشغال نظامی یک کشور، تخریب زیرساخت‌ها و هوری کار آوردن یک دولت ضعیف و وابسته، «توافق‌نامه امنیتی دو جانبه» را به دولت تحت اشغال تحمیل می‌کند. در عراق، توافق‌نامه امنیتی سال ۲۰۰۸ میلادی که خروج نیروهای آمریکایی را زمان‌بندی می‌کرد، در واقع سندی بود که تا پیش از پایان مهلت، به نیروهای آمریکایی آزادی عمل مطلق و مصونیت قضایی کامل در برابر دادگاه‌های عراق می‌داد. در افغانستان، آمریکا پس از سال‌ها اشغال، در سال ۲۰۱۴ میلادی دولت کابل را مجبور به امضای «پیمان امنیتی کابل-واشنگتن» کرد. این معاهده که شرط ادامه کمک‌های مالی آمریکا به ارتش افغانستان بود، کنترل حریم هوایی افغانستان، حق داشتن پایگاه‌های نظامی استراتژیک (مانند بگرام) و مهم‌تر از همه، مصونیت قضایی کامل برای تمام نظامیان و پیمانکاران آمریکایی را تضمین می‌کرد. دولت‌هایی که این اسناد را امضا کردند، در واقع مقابل لوله تفنگ و تحت فشار فروپاشی اقتصادی قرار داشتند. این معاهدات نشان داد چگونه آمریکا تلاش می‌کند حضور نامشروع خود را در قالب اسناد مشروع حقوق بین‌الملل صورت‌بندی کند.

**ماهیت ابزاری قانون در دکتین استعمار آمریکا**

بررسی دقیق و مبتنی بر واقع‌گرایی سیاسی در روند تاریخی قراردادهای صلح و معاهدات دو جانبه ایالات متحده آمریکا نشان می‌دهد در دستگاه دیپلماسی این کشور، حقوق بین‌الملل نه هدف، بلکه یک «ابزار» است. آمریکا از معاهدات، به عنوان مکانیزمی برای تثبیت هژمونی، مدیریت هزینه‌های اشغالگری و استثمار قانونی استفاده کرده است. این تبارشناسی تاریخی نشان می‌دهد از معاهده کاغذی با مصونیت و سپس یک «قرارداد»، آن نابرابری را در چارچوب قوانین بین‌المللی رسمیت می‌بخشد. صلح آمریکایی» در طول تاریخ، در بیشتر مواقع به معنای تسلیم ساختاری و سلب حق حاکمیت ملی در برابر منافع ابرقدرت بوده است.

**« آگهی مناقصات عمومی یک مرحله ای » « طرح‌های عمرانی »**

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد فراخوان مناقصات عمومی مشروح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید، کلیه مراحل برگزاری فراخوان مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصات تا ارسال دعوتنامه و سایر مراحل مناقصات ، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس [WWW.SETADIRAN.IR](http://WWW.SETADIRAN.IR) انجام خواهد شد . لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصات محقق سازند .

ردیف	موضوع	شماره فراخوان	مدت اجرا (ماه)	مبلغ برآورد اولیه به ریال	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال)	حداقل رتبه و رشته مورد نیاز صادره از سازمان برنامه و بودجه کشور	نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار
۱	طرح آبرسانی اراضی نهضت ملی مسکن روستاهای امان آباد و ده غیبی شهرستان مشهد	۲۰۰۴۰۰۵۱۲۹۰۰۰۱۳۴	۶	۳۳/۳۲۰/۱۳۲/۴۲۳	۱/۶۶۷/۰۰۰/۰۰۰	پایه پنج رشته آب	۱. واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۰۰۱۰۰۹۷۰۷۱۴۶۰۰۹ بانک ملی شعبه مرکزی مشهد
۲	طرح آبرسانی روستاهای ذرق ، گجوان ، امام تقی (اجرای حصارکشی) شهرستان مشهد	۲۰۰۴۰۰۵۱۲۹۰۰۰۱۴۴	۶	۳۲/۶۸۹/۳۶۶/۹۱۵	۱/۶۳۵/۰۰۰/۰۰۰	پایه پنج رشته ابنیه	۲. ضمانتنامه بانکی
۳	طرح آبرسانی روستای سرغایه (اجرای خط انتقال) شهرستان مشهد	۲۰۰۴۰۰۵۱۲۹۰۰۰۱۴۵	۶	۶۵/۵۱۳/۴۶۵/۳۴۰	۳/۲۷۶/۰۰۰/۰۰۰	پایه پنج رشته آب	۳. اوراق مالی اسلامی دولت
۴	طرح آبرسانی مجتمع گوجکی (روستای فارمد) شهرستان مشهد	۲۰۰۴۰۰۵۱۲۹۰۰۰۱۴۶	۶	۳۹/۹۸۳/۵۰۴/۸۹۴	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پایه پنج رشته آب	

۱-مهلت و محل دریافت اسناد مناقصات : از تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ در سامانه ستاد بارگذاری و در دسترس متقاضیان قرارخواهد گرفت.

۲-خاتمه دوره بارگذاری، اسناد مناقصات در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) : ردیف های ۱ و ۲ پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ و ردیف ۳و۳ پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ می باشد .

۳-مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ تحویل پاکات پیشنهاد قیمت به مدت ۳ ماه می باشد .

۴-اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار : مشهد، خیابان فلسطين ، نبش فلسطين ۲۶ ، شرکت آبفا مشهد ، تلفن : ۳۷۰۰۸۱۲۴ .

۵-هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصات می باشد .

**دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد**

**آگهی مزایده فروش محصول پسته**

دانشگاه آزاد اسلامی واحد فردوس در نظر دارد نسبت به فروش مقدار ۱۱۱۵ کیلوگرم محصول پسته خود از طریق مزایده اقدام نماید. متقاضیان میتوانند ضمن بازدید جهت دریافت اسناد مزایده و پیشنهاد قیمت از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۰ روز به دانشگاه مراجعه نمایند. ضمناً هزینه درج آگهی به عهده برنده مزایده خواهد بود .

**دانشگاه آزاد اسلامی واحد فردوس**

**فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای**

شهرداری طربچه در نظر دارد مناقصه عمومی احداث پارکینگ اتوبوس و فضای تعمیرگاه سازمان مدیریت حمل و نقل و ترافیک شهرداری طربچه به شماره ۲۰۰۴۰۰۵۰۳۵۲۰۰۰۰۳۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید؛ کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت ساعت ۱۹ روز پنجشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۰۷

- مهلت زمانی ارسال پیشنهاد ساعت ۸ روز دوشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۸

- زمان بازگشایی پاکت ها ساعت ۸:۳۰ روز دوشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۸

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف: طربچه، بلوار معلم، جنب پارک پونه، ساختمان شهرداری، امور قراردادهای ۰۵۱۳۴۲۲۲۲۲۱۳ داخلی ۲۱۶-۲۵۲ و سازمان حمل و نقل و ترافیک داخلی ۳۱۲-۳۱۸

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴

دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها، در سایت سامانه ([www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir))

بخش «ثبت نام/پروفاایل تأمین کننده/مناقصه گر» موجود است.

**روابط عمومی شهرداری طربچه**



**« آگهی مناقصه عمومی »**

**شهرداری گرگان** در نظر دارد نسبت به خرید لوازم تأسیسات مکانیکی و برقی آبنمای موزیکال شهربازی هزارپیچ (با مشخصات بارگذاری شده در سامانه ستاد) با مبلغ برآورد اولیه ۵۵۰,۰۰۰,۴۰۰,۱۰۱ ریال (بدون تعدیل) بر مبنای فهرست بهاء و رسته کاری تأسیسات از محل کد پروژه ۶۰۵۱۰۱ بودجه عمرانی شهرداری از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید ، لذا افراد و شرکت های واجدالشرايط می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ لغایت مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ به سامانه ستاد آدرس اینترنتی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه نمایند.

**مجید طاهری – شهردار گرگان**

شناسه آگهی ۲۱۳۵۷۴۸

سفارش آگهی خلیه آسان و راحت  
**۳۷۰۸۸**  
سازمان آگهی‌های روزنامه قدس

**آگهی مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم آریانا پتروپارس پارانوا با شناسه ملی: ۰۸۰۲۱۴۶۴۰ شماره ثبت: ۱۳۱۱**

بدین وسیله به اطلاع سهامداران محترم شرکت می‌رساند که مجمع عمومی در روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۴ ساعت ۱۴ در محل شرکت به آدرس هنرستان یک پلاک ۴۱ طبقه پنجم تشکیل می‌شود تا نسبت به تصمیمات زیر اتخاذ رای گردد:

- گزارش هیات مدیره و بازرسی  
- انتخاب اعضاء هیات مدیره و بازرسی

**آگهی مناقصه عملیات رنگ آمیزی درپهای چوبی سنتی انواع گره چینی ، آلات چینی ، چهار چوب درب و قاب تنگه**

شرکت آرایه های معماری رضوی در نظر دارد جهت عملیات رنگ آمیزی درپهای چوبی سنتی انواع گره چینی ، آلات چینی ، چهارچوب درب و قاب تنگه را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. واجدین شرایط می توانند جهت دریافت اسناد به سامانه <https://tender.epf.ir> مراجعه و از تاریخ درج آگهی به مدت ۷ روز جهت ارسال پاکات به دبیرخانه شرکت به آدرس مشهد کیلومتر ۹ جاده کته بیست شرکت آرایه های معماری رضوی اقدام نمایند.

**تلفن تماس ۰۵۱۳۲۴۸۰۲۴۰- داخلی ۱۰۶**

# بازگشت به متن؛ سینمای اجتماعی جان می‌گیرد؟

نگاهی به نشانه‌های تغییر ذائقه در فیلم‌های فجر

**صبا کریمی |** سینمای اجتماعی چند سالی است که بنا به سیاست‌های محافظه‌کارانه مدیران فرهنگی و حضور تصمیم‌گیری غیرمرتبط با سینما، کارکرد و تأثیرگذاری خود را از دست داده و ماهیت کلیدی‌ترین ژانر در سینمای ایران، زیر سایه فیلم‌های کم‌دی به حاشیه رانده شده است؛ طبیعتاً در این میان تغییر ذائقه مخاطب که محصول نهایی همین وضعیت است و همچنین استقبال کم‌جان از فیلم‌های اجتماعی تولید شده و در مقابل آن گرایش فزاینده به تماشای فیلم‌های کم‌دی، در کنار همه سنگ‌اندازی‌هایی که برای فیلمسازان اجتماعی به وجود آورده، یأس و کرحتی را به دامن این تولیدات انداخته و این چرخه معیوب را ماندگارتر کرده است.

**■ شکاف عمیق میان واقعیت جامعه و تصویر روی پرده**  
در چند سال اخیر و درست در میانه همان فیلم‌های بزن و بکوب کم‌دی، جامعه ایران شرایط متفاوتی را پشت سر می‌گذراند که در واقع نسبتی هم با مضمون و محتوای آن فیلم‌ها نداشت. بحران‌های اقتصادی و اجتماعی وضعیت متفاوتی را در جامعه حاکم کرد و شکاف میان آنچه در خیابان می‌گذشت و آنچه روی پرده دیده می‌شد، هر روز عمیق‌تر شد و در این میان یک پرسش مهم وجود داشت که نسبت سینما با شرایط موجود جامعه چیست و تا چه اندازه می‌تواند به این وضعیت نزدیک شود و روایتی صادقانه از آن ارائه دهد؟ مرور تولیدات چند سال اخیر نشان می‌دهد تنها معدودی از فیلم‌ها توانسته‌اند بازتابی از جامعه خودشان باشند و با انعکاسی از شرایط موجود و با شناسایی آسیب‌ها، چشم‌اندازی هرچند محدود از وضعیت پیش رو ترسیم کنند. در حالی که عمدتاً گیشه در اختیار کم‌دی‌ها بود و به جز چند فیلم اجتماعی و انیمیشن پر فروش، سایر فیلم‌ها به سختی توانایی جذب مخاطب حداقلی را داشتند، طبیعتاً در این وضعیت نگاه نقادانه که نوعی مقاومت در برابر حذف یا نادیده گرفتن معضلات است، مجال و میدانی برای عرضه خود نداشت.

**■ جشنواره فجر و سنجش عیار تولیدات یک ساله سینما**  
در یک نگاه کلی جشنواره فیلم فجر فرصتی فشرده برای ارزیابی وضعیت تولیدات سالانه است؛ رویدادی که پیش‌بینی مسیر سال آتی سینما را تا حدودی امکان‌پذیر می‌کند. این جشنواره فارغ از اینکه رویدادی رقابتی است، اما در ژرفای خود، چشم‌اندازی از وضعیت تولیدات یک ساله و نشانه‌هایی از جریان غالب سینما و ذائقه فیلمسازان را پیش روی ما قرار می‌دهد. چهل و چهارمین جشنواره فیلم فجر که در هفته‌های گذشته با حاشیه‌های فراوانی به پایان رسید و یکی از

متفاوت‌ترین دوران برپایی خود را پشت سر گذاشت نیز به ما دورنمایی از وضعیت پیش روی سینما می‌دهد. این دوره نسبت به چندین دوره قبلی با شمار قابل توجهی فیلم اجتماعی روبه‌رو بود و بیش از دو سوم آن‌ها به آثاری با محوریت موضوعات اجتماعی اختصاص داشت و از این تعداد فیلم‌هایی همچون «اسکورت»، «زنده‌شور»، «اردوبهشت»، «خواب»، «خیابان جمهوری»، «گیس»، «کارواش»، «حاشیه»، «بیلورد»، «حال خوب زن»، «آرامبخش» و «غوطه‌ور» با نگاهی نقادانه به معضلات آشکار و زیر پوست جامعه پرداخته بودند. با این حال گرچه نمی‌توان فیلم‌های به نمایش درآمده در این رویداد را آینه تمام‌نمای سینمای اجتماعی دانست، اما واقعیت این است که به واسطه همین تعداد فیلم هم امکان ارزیابی نسبی از نگاه فیلمسازان در یک سال گذشته فراهم می‌شود.

**■ ۳ نشانه مهم در فیلم‌های اجتماعی امسال**  
در بررسی فیلم‌های امسال، سه نکته کلیدی قابل توجه است؛ نخست، تغییر نسبی ذائقه فیلمسازان و روایت‌هایی در نسبت مستقیم با جامعه است. سینمای اجتماعی اصولاً باید محصول شرایط جامعه و آینه تمام‌نمای آن باشد، اما اینکه چرا سینمای اجتماعی ما چنین کارکردی را دست‌کم در کلیت خود ندارد، زبانش الکن است و نمی‌تواند بیشتر بزند و مؤثر باشد، مسیر و موضع نشان دهد، امید بدهد و گشایشی ایجاد کند به تنگناهای موجود بازمی‌گردد و به قول فیلمسازان دغدغه‌مند، با دست بسته و محدودیت‌های بسیار نمی‌توان حرف مؤثر زد؛ با این حال امسال در جشنواره فجر شاهد فیلم‌های اجتماعی بیشتری بودیم و مهم‌تر آنکه بسیاری از فیلم‌ها ولی در نخستین تجربه بلند خود دست به ساخت آثاری زدند که با چارچوب‌های رایج در تضاد بود، فیلم‌هایی که نگاهی اعتراضی داشتند و وضعیت نابسامان موجود را نشانه می‌گرفتند. رویکردی که نشان‌دهنده مسیری تازه

در سینمای اجتماعی است؛ البته در این میان نمی‌توان از انتخاب فیلم‌ها (از منظر تنوع مضمونی) توسط دبیر جشنواره هم به سادگی گذشت.

**■ سوزهای جسورانه؛ از فساد اقتصادی تا بحران هویت**  
نکته دوم و قابل توجه درباره فیلم‌های اجتماعی امسال، توجه به معضلات و طرح داستان‌هایی سنت‌شکن بود. موضوعاتی همچون فساد اقتصادی، حاشیه‌نشینی، اختلالات و سرکوب‌های جنسی، فروپاشی روابط انسانی، چالش‌های زنان مجرد میانسال، بحران هویت، بیکاری و فقر، قصاص و بخشش و زندگی کارگری در مرکز روایت‌ها قرار داشتند؛ سوزهایی که ورود به برخی از آن‌ها تا همین چند سال پیش دشوار یا ناممکن به نظر می‌رسید. از این نظر تقریباً می‌توان مطمئن شد فیلم‌هایی که طی یکی دو سال گذشته تولید شدند به لحاظ مضمون و سوز، فاصله کمتری با واقعیت‌های جاری جامعه دارند و تلاش کرده‌اند با وجود محدودیت‌ها، به کف جامعه نزدیک شوند. و اما نکته سوم درباره حضور نهادهایی است که به عنوان متولی تولید بعضی از این فیلم‌ها یا همراهی در ساخت آن‌ها به میدان آمدند؛ از بنیاد سینمایی فارابی و سازمان هنری اوج تا حوزه هنری و مؤسسه تصویر شهر و همراهی قوه قضائیه. اگرچه در برخی از این تولیدات حضور پررنگ و نگاه دیکته شده متولیان و نهادهای سرمایه‌گذار محسوس بود؛ دست‌اندرزایی که به گفته یکی از فیلمسازان همین دوره از جشنواره که در نخستین فیلم خود به معضلات اجتماعی مهمی پرداخته بود، سخت‌گیری‌های وزارت ارشاد و ملاحظات سرمایه‌گذار، پرداختن به بسیاری از موضوعات را مشکل کرده بود. یا فیلمساز دیگری که دست روی یک معضل حساس گذاشته بود اما پیش از آنکه توسط نهادهای مربوط سانسور شود، خودش محتاطانه دست به کار شده بود. با این حال نفس تولید مجموعه‌ای از فیلم‌های انتقادی



در چنین ساختاری، قابل تأمل است و این وضعیت نشان می‌دهد امکان طرح برخی مسائل هرچند محدود و مشروط فراهم شده، گرچه محدودیت‌های روایی همچنان پابرجاست.

**■ پاشنه آشیل موج تازه اجتماعی**  
در نهایت، کلیدی‌ترین مسئله به کیفیت آثار بازمی‌گردد. اگرچه انتخاب سوزهایی جسورانه از بطن جامعه و حتی برگرفته از وقایع رخ داده، در بسیاری از این فیلم‌ها دیده شد، اما تنها چند فیلم انگشت‌شمار بودند که توانستند روایتی تأثیرگذار و قابل اعتنا را از این موضوعات استخراج کنند. در این میان، بسیاری از سوزها سوختند و فرصت طرح مؤثر را از دست دادند و یا حتی ضد خودشان عمل کردند. با این همه، افزایش کمی فیلم‌های اجتماعی در این دوره را می‌توان نشانه‌ای از تلاشی دوباره برای بازگشت به واقعیت دانست؛ تلاشی که اگر با آزادی بیان بیشتر، جسارت روایی و مهم‌تر از همه ارتقای کیفیت همراه شود، شاید بتواند سینمای اجتماعی را بار دیگر از حاشیه به متن بازگرداند.

## چهارمین فراخوان مزایده عمومی واگذاری املاک

شرکت مدیریت ساخت و ابنیه رضوی در نظر دارد تعدادی از املاک خود در شهرهای تهران و مشهد را به شرح مشخصات جدول ذیل از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش برساند. علاقه مندان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مزایده، با ارائه اصل فیش واریزی به مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (برای هر ملک) به حساب شماره ۰۴۰۴۳۶۳۷۴۰۰۴ نزد بانک صادرات به نام شرکت مدیریت ساخت و ابنیه رضوی از تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸ صبح الی ۱۶ به استثناء روزهای تعطیل به نشانی های ذیل مراجعه و یا با شماره تلفن های درج شده تماس حاصل فرمایند:

**دفتر مرکزی شرکت: تهران، خیابان ولیعصر، تقاطع بلوار میرداماد پلاک ۲۴۰ شماره تلفن: ۰۲۱ - ۸۸۷۹۲۸۱۹ - داخلی ۲۱۰**  
**دفتر مشهد: خیابان کوهسنگی، حد فاصل کوهسنگی ۱۷ و ۱۹ پلاک ۲۵۷ شماره تلفن: ۰۵۱ - ۳۸۳۳۱۶۰۰**

تألر مبادلات و سرمایه گذاری املاک رضوی: مشهد، بین بلوار حر عاملی ۶۳ و ۶۵ روبروی بیمارستان ابن سینا، شرکت مدیر رضوی

۱ - آخرین مهلت تحویل پیشنهادات به دفتر معرفی شده شرکت، ساعت ۱۶ یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ می باشد.

۲ - سایر شرایط مزایده، در اسناد درج شده و به متقاضیان تحویل داده خواهد شد.

۳ - شرکت مدیریت ساخت و ابنیه رضوی در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

شرکت مدیریت ساخت و ابنیه رضوی						
مشخصات و نشانی دقیق املاک در چهارمین فراخوان مزایده عمومی فروش املاک - اسفند ۱۴۰۴						
ردیف	نام ملک	نشانی	طبقه	شماره واحد / بلوک	"مساحت (متر مربع)"	"مبلغ پایه هر متر مربع (ریال)"
۱	"واحدهای تجاری سون سنتر (شمس ۷۶)"	"تهران، نارمک، میدان هفت حوض مجتمع تجاری سون سنتر"	۴	۴۰۲	۸۳	۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲			۴	۴۱۴	۳۷	۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳			۴	۴۴۶	۲۶	۵,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	"دفتر کار اداری (شمس ۵۷)"	"مشهد، خیابان پاسداران جنب اداره دارایی"	۴	۴۱۱۴	۱۶۲	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۵			۹	۹۱۱۴	۱۶۲	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	"واحدهای مسکونی (مطب) راهنمایی ۳ (شمس ۴۰)"	"مشهد، احمد آباد خیابان راهنمایی، راهنمایی ۳"	۱	جنوبی	۲۰۳	۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۷			۱	شرقی	۱۲۳	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸			۱	غربی	۱۲۹	۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۹			۲	جنوبی	۲۰۳	۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰			۳	جنوبی	۲۰۳	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱			۳	شرقی	۱۲۳	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲			۳	غربی	۱۲۹	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳			۴	جنوبی	۲۰۳	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	"کوهسنگی ۳۸ (شمس ۳۳)"	"مشهد، خیابان کوهسنگی نبش کوهسنگی ۳۸"	عرصه		۹۹۲	۱,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰

**آگهی مناقصه عمومی - دومرله ای با ارزیابی کیفی مرحله ای شماره ۱۱۴-۱۴۰۴/۱**  
**شماره ثبت سامانه تدارکات دولت «ستاد»: ۱۱۷۰۰۱۲۲۴۰۰۲۰۰۴ (نوبت اول)**

**شرکت برق منطقه ای مازندران** در نظر دارد خرید مقررهای سلیکونی خط ۴۰ کیلوولت-نکاء- علی آباد را برابر شرایط ذیل و بشرح مشخصات و اطلاعات مندرج در اسناد مناقصه به مناقصه گر واجد شرایط واگذار نماید. لازم به ذکر است کلیه فرآیندهای برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و همچنین گشایش پاکت، مطابق فرآیند تعریف شده در بستر سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.

الزامات مورد نیاز	۱- ارائه گواهی معتبر بابت مجوز تولید/ساخت/نمایندگی مجاز محصول مورد پیشنهاد. ۲- ارائه اسناد و گواهینامه های معتبر در خصوص استانداردهای تولید و گواهی مطابقت با استاندارد از شرکت تانیر (جهت تجهیزات پیشنهادی) مطابق موارد مندرج در شرایط فنی و خصوصی اسناد مناقصه.
مبلغ ضمانتنامه (شرکت در فرآیند ارجاع کار)	۳۰,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بحروف (سی میلیارد و سیصد و نود میلیون ریال)
نوع ضمانتنامه (شرکت در فرآیند ارجاع کار)	تضمین های معتبر (شامل فیش واریزی (وجه نقد)، ضمانتنامه بانکی (.....) مطابق آیین نامه تضمین دولتی مصوبه هیأت وزیران شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹۶ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ و اصلاحیه های بعدی آن (مندرج در اسناد مناقصه).
محل دریافت و ارسال اسناد:	سامانه "تدارکات الکترونیک دولت (ستاد)" به آدرس <a href="http://www.setadiran.ir">www.setadiran.ir</a>
زمان دریافت اسناد:	از ساعت ۱۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ الی ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹.
مهلت ارسال پیشنهاد:	تا ساعت ۱۵:۳۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴.
زمان گشایش پاکت:	ساعت ۰۸:۳۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۶.
قیمت پایه مناقصه:	۶۷۹,۴۸۰,۴۲۱,۶۴۹ ریال بحروف «ششصد و هفتاد و نه میلیارد و چهارصد و هشتاد میلیون و چهارصد و بیست و یک هزار و ششصد و چهل و نه ریال تمام» مطابق فهرست بهاء ۱۴۰۴

به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایران که مغایر با آیین نامه مذکور باشد، ترتیب اثر داده نخواهد شد. همچنین به پیشنهادهایی فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از موعد مقرر در اسناد واصل شوند مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج میباشد. مراتب در سایت معاملات تانیر به آدرس <https://wamp.tavanir.org.ir/tender/main>، صرفاً جهت اطلاع رسانی درج گردیده است.

**شناسه آگهی ۲۱۳۴۰۵**

**روابط عمومی شرکت برق منطقه ای مازندران و گلستان**

**آگهی نوبت چهارم مناقصات:**

**۱ - پروژه احداث سرویس بهداشتی و نمازخانه پارک شهیدمدنی (پارک جنگلی)**  
**۲ - پروژه فاز اول احداث پارک زائر (جدولگذاری) پایین تر از پارک شهید مدنی**

**شهرداری اسدآباد در نظر دارد مشخصات مندرج به شرح ذیل را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی واجدالشرایط واگذار نماید.**

ردیف	شرح	برآورد اولیه تقریباً	تضمین	منابع
۱	پروژه احداث سرویس بهداشتی و نمازخانه پارک شهیدمدنی (پارک جنگلی)	۱۰۹/۲۵۴/۷۳۹/۶۲۱	۱۰/۹۲۵/۴۷۳/۹۶۲	جاری
۲	پروژه فاز اول احداث پارک زائر (جدولگذاری) پایین تر از پارک شهید مدنی	۲۲/۵۲۰/۵۴۶/۹۸۳	۲/۲۵۲/۰۵۴/۶۹۸	جاری

۱ - متقاضیان موظف هستند جهت اخذ مدارک شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد ایران) به آدرس <https://setadiran.ir> مراجعه نمایند.  
۲ - شرایط مناقصان: اشخاص حقوقی، مستندات کامل شرکت - رزومه کاری مرتبط - تأییدیه های مرتبط با ادارات و شرکت های ذیصلاح  
۳ - سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ فوق به یکی از روشهای ذیل ارائه می گردد.  
- ضمانت نامه بانکی معادل مبلغ فوق که به مدت سه ماه اعتبار داشته و قابل تمدید می باشد.  
- واریز فیش نقدی به مبلغ فوق به شماره حساب ۱۰۷۷۷۰۹۸۸۰۰۰ بانک ملی.  
۴ - برندگان اول و دوم و سوم مزایده در صورتی که حاضر به انعقاد قرارداد نباشند سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.  
۵ - شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است. اطلاعات بیشتر در سامانه ستاد می باشد.

**قاسمی شرکائی - شهردار اسدآباد**

**سالن های مجهز و مدرن همایش و کنفرانس خبری**

**مؤسسه فرهنگی قدس**

سالن همایش: ۲۲۰ نفر  
سالن کنفرانس خبری: ۱۱۰ نفر

شماره تماس رزرو و هماهنگی: ۰۵۱-۳۷۶۸۵۰۱۱  
مشهد، نبش سپادک

ویدئو پروژکتور، پرده نمایش و تلویزیون، اتاق ماینورینگ، تجهیزات صوتی پیشرفته، امکانات تصویربرداری، سالن پذیرایی مجزا



۹۱۷۲۵ - ۵۷۷	● صندوق پستی:	۳۳۶
۳۳۶	● دفتر تهران: بولوار کشاورز، بین کارگر و چلچراغ، شماره ۳۳۶	مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی
۰۲۱) ۶۶۹۳۷۵۵	● تلفن:	سردبیر: سعید محسن آسندی
۰۲۱) ۶۶۴۳۰۱۲۲	● داخلی(۲۲۶):	● آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاده، نبش سجاد ۱۰-۱۱-۱۴ (۰۵۱) ۳۷۶۸۵
۳۰۰۰۴۵۷۷	● پیامک:	● تلفن:
۰۵۱) ۳۷۶۱۰۰۸۶	● ارتباطات مردمی:	
۰۵۱) ۳۷۶۸۰۴۴-۵	● امور مشترکین:	
روابط عمومی: ۳۷۶۶۲۵۸۷ (۰۵۱)	● شماره سردبیر: ۳۷۶۸۰۰۴ - ۳۷۶۱۰۰۸۷ (۰۵۱)	
● سازمان آگهی‌ها: ۳۷۶۲۸۰۲۵ - ۳۷۶۸۰۰۸ (۰۵۱)	● فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ - ۳۷۶۱۰۰۸۵ (۰۵۱)	
● سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۶۶ (۰۵۱)	● چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس	
	● چاپ هم‌زمان تهران: چاپخانه جام جم	

فروکش می‌کند تا فاشاگرایی یا اظهار نظر بعدی یک دانشمند، سیاستمدار، خبرنگار یا حتی رئیس جمهور! ترامپ یک نکته را درست می‌گوید، در سال‌های اخیر، علاقه عمومی به اشیای پرنده بدون سرنشین در آمریکا افزایش چشمگیری پیدا کرده است. خلبانان و اعضای ارتش بارها گزارش داده‌اند که اشیایی مشکوک را در آسمان مشاهده کرده‌اند و همین مسئله سبب شده نمایندگان مجلس، دولت را برای تحقیقات بیشتر تحت فشار بگذارند که مشخص کنند آیا موجودات فضایی وجود دارند یا نه؟ و اگر وجود دارند تهدیدی امنیتی برای آمریکا محسوب می‌شوند یا خیر؟ سال گذشته، یکی از جمهوری خواهان مجلس نمایندگان ویدئویی افشاگرانه از هدف قرار گرفتن یک شیء پرنده ناشناس توسط یک موشک آمریکایی را منتشر کرد. در این ویدئو به نظر می‌رسید موشک بعد از برخورد با این شیء گوی مانند منحرف می‌شود! «لس آنجلس تایمز» می‌نویسد: هر ساله تعداد زیادی از گزارش‌ها درباره اشیای پرنده مشکوک به ارتش ارائه می‌شود با این حال در بیشتر موارد تحقیقات به اینجای می‌رسد که موارد مشاهده شده بال‌های تحقیقاتی، پهبان، ماهواره، پرنده و یا سایر پدیده‌های معمول بوده‌اند.

■ «اپستین» را فراموش کنید!

خودتان قضاوت کنید در میان ماجراها و بحران‌های سیاسی و اجتماعی که آمریکا امروزه به اذعان کارشناسان آمریکایی با آن‌ها درگیر است و با وجود مشکلات اقتصادی که دولت ترامپ باید با آن‌ها دست و پنجه نرم کند، معملی آدم‌فضایی‌ها چقدر اهمیت دارد که رئیس جمهور خودش را موظف می‌داند برای آن بیانیه بدهد؟ جالب اینکه ترامپ، اظهار نظر اوپاما را بهانه دستور تازه خودش معرفی می‌کند، در حالی که «شان کرک پاتریک» از مسئولان سابق پنتاگون به مجله Scientific American می‌گوید: «اوپاما هیچ چیز طبقه‌بندی شده‌ای نگفت... و در واقع، حرفی نزد که آن را قبلاً در شهادت‌های کنگره نگفته باشد... هیچ مدرکی هم وجود ندارد که نشان دهد فراموشی‌ها واقعاً وجود دارند... با این حال، من احساس می‌کنم عده‌ای می‌خواهند ماجرا را جنجالی کنند... بیانیه و دستور رئیس جمهور هم بلافاصله پس از انتشار جنجالی اسناد دولتی در مورد جفری اپستین، صادر می‌شود، کسی که ترامپ و بسیاری دیگر از چهره‌های قدرتمند جهان با او در ارتباط بوده‌اند».

نشریه ScientificAmerican در ادامه گزارشش می‌نویسد: «دستورالعمل روز پنجشنبه ترامپ مشخص نکرد که کدام پرونده‌های دولتی از طبقه‌بندی خارج می‌شوند یا چه زمانی ممکن است عمومی شوند، بلکه نشان‌دهنده آغاز فرایندی بود که در آن مقامات اسناد مربوطه و سایر شواهد را برای افشای احتمالی بررسی خواهند کرد. انتخاب، بررسی، از طبقه‌بندی خارج کردن و در نهایت انتشار هرگونه مطلبی می‌تواند هدف‌ها، ماه‌ها یا حتی سال‌ها طول بکشد».

«بیانکو» متخصص فیزیک نجومی هم در این باره معتقد است: صدور بیانیه ترامپ در شرایط امروزی و زمان بندی آن من را متقاعد می‌کند این اقدامی برای منحرف کردن ذهن مردم ایالات متحده از بحران‌های سیاسی و اجتماعی متعدد و شکست‌های این دولت است».



صحبت‌هایش بر اساس گفته برخی دانشمندان این را هم گفته بود که در جهانی با این وسعت احتمال وجود موجودات دیگر بسیار زیاد است. «لس آنجلس تایمز» روز بعد از صحبت‌های ترامپ نوشت: «هنوز مشخص نیست چه اسناد و پرونده‌هایی ممکن است منتشر شوند و اگر منتشر شوند چه ادعاهایی در مورد بشقاب‌پرنده‌ها در آن‌ها وجود دارد. پنتاگون در چند دهه گذشته توانسته پدیده‌های هوایی ناشناسی را ردیابی کند، با این حال، ارتش آمریکا می‌گوید تا سال ۲۰۲۴، هیچ گزارش و مدرک معتبری مبنی بر وجود حیات فرازمینی وجود نداشته است».

■ به خاطر علاقه عمومی

ماجرای امکان و احتمال وجود حیات در سیارات دیگر برای همه مردم جهان جذاب است. سال‌های سال است که ذهن دانشمندان، دولتمردان و همچنین مردم عادی کوچه و بازار درگیر آدم‌فضایی‌هاست و در ضمن بازار فیلم‌سازی و داستان‌سرایی در این باره نیز گرم است. هرچند افشاگرایی‌ها و تأیید و تکذیب‌هایی درباره ارتباط با فرازمینی‌ها در سرخط اخبار رسانه‌ها قرار می‌گیرد، مدتی ادامه می‌یابد و بعد آرام آرام



آدم‌فضایی‌ها را مشخص کند! ترامپ تقریباً شبیه روزی که در رسانه اجتماعی خودش یعنی «تروث سوشال» بیانیه داد و خطاب به افشاشگران در ایران گفت: کمک در راه است... ادامه دهید، روز پنجشنبه گذشته هم اعلام کرد: «به پنتاگون، سازمان‌های دولتی و دیگر آژانس‌ها دستور دادم تا پرونده‌های مربوط به موجودات فرازمینی و یوفوها را بررسی، از حالت محرمانه خارج و منتشر کنند».

ترامپ ادعا کرد چون ماجرای واقعی بودن یا نبودن آدم‌فضایی‌ها مسئله جالب توجهی است و برای مردم آمریکا خیلی مهم است که بدانند دولتشان در خصوص یافتن حیات در سیاره‌های دیگر چه کارهایی کرده و چه شواهدی بدست آورده، چنین دستوری را صادر کرده است. البته رئیس جمهور آمریکا طبق معمول همه بیانیه‌ها یا سخنرانی‌هایش که به‌یکی دوتا از رؤسای جمهور سابق نیش و کنایه می‌زند این بار هم اوپاما را مقصر چنین وضعی دانست و مدعی شد او اسناد طبقه‌بندی شده را افشا کرده و از واقعی بودن آدم‌فضایی‌ها حرف زده است.

این در حالی بود که اوپاما در صحبت‌هایش گفته بود هیچ پرونده و نشانه‌ای را از اینکه ثابت کند موجودات فضایی وجود دارند یا با انسان‌ها ارتباط برقرار کرده‌اند، ندیده است. او آخر

**مجید تربیت زاده** | فرض کنید خدای ناکرده «ترامپ» هستتید! حالا همین‌طور به صورت فرضی با خودتان حساب کنید که در غزه صلح برقرار کرده‌اید، به جنگ میان هند و پاکستان پایان داده‌اید، دعوی میان ارمنستان و آذربایجان را صاف کرده‌اید، احتمال جنگ میان کامبوج و تایلند، صربستان و کوزوو، مصر و اتیوپی و کنگو و رواندا را به صفر رسانده‌اید، اوضاع سوریه را سرسaman داده‌اید و از رئیس فیفا هم جایزه صلح گرفته‌اید... خوب، حالا چه کاری برای انجام دادن باقی مانده؟ وقتی همه مشکلات جهان را حل کرده روی زمین کاری برای انجام دادن ندارید، بهترین کار این است که بروید سراغ فضا و موجودات فضایی... جنگ روسیه و اوکراین، بحران‌های سیاسی و اجتماعی داخلی آمریکا و مذاکره با ایران هم مانند برای آینده و نوبل صلح بعدی!

■ منتشر کنید

انگار که فعالان فضای مجازی، دانشمندان، متخصصان علوم فضایی، کارشناسان علوم غریبه و ماورالطبیعه و همه آمریکایی‌ها پایشان را کرده باشند در یک کفش که: رئیس جمهور باید هرچه سریع‌تر تکلیف بشقاب‌پرنده‌ها و

**حرف امروز**

**شبانه‌روز ۲۶ ساعت!**

**فائزه مجردیان** | بارها برای خودم پیش آمده کاری را که می‌شد در همان وقت اداری جمع‌وجورش کرد، آن قدر کش داده‌ام تا غروب رسیده و بعد هم با قیافه‌ای شبیه کسی که از میدان جنگ برگشته، آن را برده‌ام خانه!

بعضی وقت‌ها هم مانده‌ام سر کار و با خودم گفته‌ام امروز دیگر به هر قیمتی شده تمامش می‌کنم؛ حالا یا موفق شده‌ام و خوشحال به خانه برگشتم، یا مجبور شده‌ام از خواب شیرین شبانه‌ام بگذرم تا کار به سرانجام برسد.

البته فقط من به این مرض مبتلا نیستم، تقریباً پای درد دل هرکسی که بنشینید، به نحوی از کم آوردن زمان می‌نالد؛ یکی آرزو می‌کند لاف‌لر روز ۲۵ ساعت شود، یکی هم می‌گوید کاش اضافه‌کاری بدهند که آخر ماه مرهمی باشد بر این فرسودگی. کم‌کم هم داشتیم با این مسئله کنار می‌آمدیم و با تیر نه کردن خودمان تقصیرها را می‌انداختیم گردن زمان بیچاره تا عذاب وجدان نگیریم. اما به لطف پژوهشگران، هرچه رشته بودیم پنبه شد!

به گزارش «اینترپنور» مسئله اصلی ما کمبود زمان نیست، بلکه خطای ادراک زمان و ضعف در اولویت‌بندی است. مغز ما تمایل دارد کارهای فوری را مهم‌تر از کارهای واقعاً اثرگذار ببیند؛ پدیده‌ای که در روان‌شناسی به آن «سوگیری فوریت» می‌گویند.

از آن طرف، وقتی اهداف شفاف نباشد، هر ایمیل و هر جلسه‌ای قیافه مأموریت حیاتی به خود می‌گیرد و روزمان پر می‌شود از واکنش نشان دادن، نه پیش بردن کارهای مهم. تحقیقات نشان می‌دهد مدیرانی که فقط چند هدف کلیدی و قابل اندازه‌گیری تعریف می‌کنند، نه تنها احساس کنترل بیشتری دارند، بلکه عملاً زمان آزادی بیشتری را هم تجربه می‌کنند.

حذف کارها، جلسات و... کم‌تر، بازبینی هفتگی تقویم و سپردن کارهایی که راسته کار و تخصص ما نیست، به دیگران، می‌تواند بدون اضافه شدن حتی یک دقیقه به شبانه‌روز، یک تا دو ساعت زمان مؤثر برایمان ایجاد کند طوری که فکر کنیم شبانه‌روز ۲۵ یا ۲۶ ساعت است.

**یافته‌ها**

**جایگزین باتری پیدا شد**

تلاش می‌کنند... بیخشید... داشتند تلاش می‌کردند راهی پیدا کنند تا این انرژی را ذخیره و بعدها استفاده کنند. حالا شیمی دانان دانشگاه کالیفرنیا می‌گویند راه‌حل را پیدا کرده‌اند: یک مولکول آلی (کربن دار) که نور خورشید را در پیوندهای شیمیایی خودش ذخیره و سال‌ها حفظ می‌کند تا در صورت نیاز آن را به شکل گرما آزاد کند. خبر را مجله معتبر Science منتشر کرده

نوشته این کشف می‌تواند وابستگی ما به باتری‌های سنگین و گران‌قیمت را کاهش دهد. اما این مولکول چطور عمل می‌کند؟ گویا ماده‌ای که «پیریمیدین» نام دارد، مثل یک فنر مولکولی عمل می‌کند یعنی وقتی نور خورشید به آن می‌تابد، فشرده و پرا انرژی می‌شود و تا زمانی که یک محرک مثل گرما آن را تحریک نکند، در همان حالت قفل می‌ماند. وقتی هم تحریکش کنید،

انرژی خورشیدی خیلی خوب است. چند سالی هم هست که فناوری استفاده از این انرژی تجدیدپذیر ارتقا یافته و بشر دارد انرژی مورد نیازش را از این منبع پایان‌ناپذیر تأمین می‌کند. اما یک مشکل هنوز وجود دارد؛ صفحات خورشیدی شب‌وقتی خورشیدی در کار نیست از کار می‌افتند. انرژی آن‌ها هم قابل ذخیره کردن نیست. یعنی سال‌های سال است دانشمندان دارند

**آگهی مناقصه**

**سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی**

در نظر دارد ارائه خدمات مربوط به عملیات تعمیرات تجهیزات الکترونیکی و نگهداشت، سرویس و تعمیر دستگاه‌های عطر افشان پروژه‌های سازمان به مدت یک سال شمسی را از طریق مناقصه عمومی به مجریان واجد شرایط واگذار نماید، لذا متقاضیان می‌توانند تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ ضمن هماهنگی با دبیرخانه سازمان (تلفن: ۰۵۱-۳۱۳۰۵۲۴۳) و مراجعه حضوری به نشانی: مشهد - خیابان شهید اندرزگو - ورودی باب الجواد حرم مطهر رضوی - طبقه فوقانی فروشگاه رضوی واحد دبیرخانه نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

**آگهی مناقصه عمومی ایجاد، نگهداری و توسعه فضای سبز شهر طیس (مرحله اول)**

شماره مناقصه ۰۵۷۷۵۰۰۰۰۶ (نوبت اول)

شهرداری طیس در نظر دارد ایجاد، نگهداری و توسعه فضای سبز شهرداری طیس (مرحله اول) را به مدت یک سال با شروط و شرح فعالیت‌های قید شده در اسناد سامانه ستاد از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید، جهت کسب اطلاعات بیشتر به سامانه ستاد به نشانی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) یا سایت شهرداری طیس به نشانی [www.tabas.ir](http://www.tabas.ir) یا اداره عمران و شهرسازی شهرداری مراجعه فرمایید.

شماره تماس اداره عمران و شهرسازی شهرداری ۳۲۸۲۵۰۰۳

نشانه آگهی ۲۱۳۴۳۸۷

**مهدی قلی زاده - شهردار طیس**

**آگهی مزایده و مناقصه اسفند ماه ۱۴۰۴**

سازمان موقوفات آستان قدس رضوی در یزد و کرمان در نظر دارد واگذاری املاک و اراضی را از طریق مزایده عمومی و خرید نهاده کشاورزی را از طریق مناقصه عمومی به افراد واجد شرایط واگذار نماید، لذا متقاضیان محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد به سایت [www.epf.ir](http://www.epf.ir) قسمت مزایده‌ها مراجعه فرمایند.

تلفن‌های تماس: ۰۳۳۳۸۹۰۸۳۱۳ - ۰۹۱۳۷۶۱۱۳۷۹ - ۰۹۱۳۷۶۱۱۰۸ - ۰۳۴۳۴۲۸۱۱

**سازمان موقوفات آستان قدس رضوی در یزد و کرمان**

**اهدای خون: اهدای زندگی**

یکنبار اهدای خون کافی چیست...



**مریم احمدی شیروان** | مرکز امور قرآنی آستان قدس رضوی در راستای تحقق رسالت فرهنگی و ترویجی خود، در دوره ۶ ماهه اخیر با رویکردی تحول آفرین و جامع، فعالیت‌های گسترده‌ای را در حوزه‌های آموزشی و ترویجی به اجرا گذاشته‌است. این مرکز با تمرکز بر توسعه الگوهای آموزشی نوین و هم‌زمان گسترش فعالیت‌های ترویجی در سطح ملی و بین‌المللی، توانسته‌است ضمن افزایش چشمگیر تعداد فراگیران درده‌های سنی مختلف، به تعمیق ارتباط جامعه با مفاهیم و آموزه‌های قرآنی بپردازد. دستاوردهای این دوره نشان‌دهنده گستره وسیع همکاری‌ها، نوآوری در برنامه‌ها و تلاش برای فراگیرسازی آموزش قرآن از کودکی تا بزرگسالی، همگام با نیازهای روز جامعه‌و با بهره‌گیری از ظرفیت‌های ملی و بین‌المللی است.

■ **بخش نخست: الگوهای آموزشی فراگیر و هدفمند**

در طول این ۶ ماه، مرکز امور قرآنی با طراحی و اجرای الگوهای آموزشی متنوع، موفق به جذب و آموزش ده‌ها هزار نفر از علاقه‌مندان به قرآن کریم شده‌است. این برنامه‌ها با هدف پوشش دهی گروه‌های سنی مختلف از نونهالان تا عموم مردم، به صورت حضوری و مجازی در حال اجرا بوده‌اند که در ادامه به جزئیات آن‌ها پرداخته می‌شود.

■ **آموزش نونهالان و کودکان (طرح‌های مهدالرضاع) و ابناءالرضاع(ع)**

طرح‌های آموزشی ویژه نونهالان و کودکان، بخش عمده‌ای از فعالیت‌های مرکز را به خود اختصاص داده‌است. الگوی مهدالرضاع) و پیشگامان قرآنی در سال ۱۴۰۴، مجموعاً ۵۴هزارو۲۰۴ فراگیر رادر قالب ۳هزارو۱۹۲ کلاس تحت آموزش قرار داده‌است. در سال تحصیلی ۱۴۰۴-۱۴۰۳، تعداد۲۶هزارو۳۳۳ فراگیر (شامل ۱۲هزارو ۶۸۲ نفر در مشهد، ۱۳هزارو۳۹۰ نفر در شهرستان‌ها و ۲۵۵ نفر در بخش بین‌الملل) در هزارو۴۷۴ کلاس و ۶۰۴ شعبه، تحت آموزش هزارو۴۸۰ نفر قرار گرفتند. این طرح در تابستان ۱۴۰۴ نیز با حضور ۲هزارو۵۸۵فراگیر( هزارو۵۳۳ نفر در مشهد و ۵۳ نفر در شهرستان‌ها) در ۱۵۷ کلاس و ۹۷ شعبه ادامه یافت. در سال تحصیلی ۱۴۰۵-۱۴۰۴ نیز ۲۵هزارو۷۹۲ فراگیر (۲ هزارو۳۰۴ نفر در مشهد، ۱۳هزارو۵۰ نفر در شهرستان‌ها و ۲۵۵ نفر در بخش بین‌الملل) در هزارو۵۶۶ کلاس و ۶۷۷ شعبه، با بهره‌گیری از هزارو۱۵۷ مربی آموزش دیدند که از این تعداد ۲۵هزارو۷۶۲ نفر به صورت حضوری و ۳۰ نفر به صورت مجازی شرکت‌ناشدند.

همچنین، الگوی ابناءالرضاع) با هدف آموزش جامع قرآن کریم به کودکان و نوجوانان، در سال ۱۴۰۴ در مجموع ۸ هزارو ۸۰ فراگیر رادر ۲۲۱ کلاس آموزش داده‌است. این طرح در دوره ابتدایی از ذی‌ماه ۱۴۰۳ تا خرداد ۱۴۰۴، تعداد ۷۷۸ فراگیر (۳۸۸ پسر و ۳۹۰ دختر) رادر ۶۲ کلاس پوشش داد و در دوره تابستانه و سال تحصیلی ۱۴۰۵-۱۴۰۴، با افزایش چشمگیر، ۲ هزارو ۳۰۴ فراگیر( هزارو ۳۸۳

نگاهی به عملکرد مرکز امور قرآنی آستان قدس رضوی در سال ۱۴۰۴: مرور دستاوردهای آموزشی و ترویجی

# ارتقای فرهنگ قرآنی با رویکردی جامع و فراگیر



پسر و ۹۲۱ دختر؛ ۲هزارو۱۴۶ نفر در مشهد و ۱۵۸ نفر در شهرستان‌ها) در ۱۵۹ کلاس، ۶۱ شعبه و با ۷۷ مربی آموزش دیدند.

■ **آموزش عمومی قرآن کریم (تلاوت، حفظ و مفاهیم)**

مرکز امور قرآنی با ارائه الگوهای متنوع، آموزش قرآن کریم را برای عموم مردم نیز تسهیل کرده‌است. الگوی «من قرآن را دوست دارم» به عنوان یک طرح آموزشی مجازی، در مجموع ۴هزارو۶۲۳ فراگیر رادر ۲۱۷ کلاس آموزش داده‌است. در بهار ۱۴۰۴، تعداد ۲هزارو۷۰۰ فراگیر (ازجمله ۷۸ نفر بین‌الملل) در ۱۱۰ کلاس و ۹۵با مربی شرکت کردند. در تابستان ۱۴۰۴ نیز به ترتیب ۸۶ و ۹۳ فراگیر در این طرح آموزش دیدند.

در بخش آموزش حضوری، الگوی «شمیم تلاوت رضوی» (روان خوانی تا آشنایی با مفاهیم) در سال ۱۴۰۴ در مجموع ۳هزارو ۷۵۰ فراگیر رادر ۲۰۸ کلاس زیرپوشش قرار داد. در بهار ۱۴۰۴، ۵۶۳ فراگیر (۵۳۵ نفر در مشهد و ۲۸ نفر در شهرستان‌ها) در ۳۳ کلاس و ۱۴ شعبه آموزش دیدند. در تابستان ۱۴۰۴، آمار فراگیران به ۲هزارو۵۰ نفر (۲هزارو ۳۰۴ نفر در مشهد و ۲۲ نفر در شهرستان‌ها) در ۱۰۱ کلاس افزایش یافت. در پاییز ۱۴۰۴ نیز هزارو۱۳۳ فراگیر در ۷۴ کلاس شرکت کردند.

■ **دوره‌های تخصصی حفظ، تربیت قاری و تفسیر**

مرکز امور قرآنی در حوزه‌های تخصصی نیز فعالیت‌های قابل توجهی داشته‌است. الگوی «تحفیظ رضوی» با هدف آموزش حضوری حفظ قرآن کریم، در سال ۱۴۰۴ در مجموع هزارو۷۲ فراگیر رادر ۱۶۴ کلاس آموزش داده‌است. در تابستان ۱۴۰۴، ۲۷۴ فراگیر در مشهد و در پاییز ۱۴۰۴ نیز هزارو۴۴۷ فراگیر (۹۲۶ نفر حضوری و ۵۳۱ نفر مجازی) در این طرح شرکت کردند. الگوی «شباب‌الرضاع(ع)» برای تربیت قاری کودک و نوجوان، در سال ۱۴۰۴ مجموعاً هزارو۴۲۳ فراگیر رادر ۱۳۳ کلاس تحت آموزش قرار داد. در بهار ۱۴۰۴، هزارو۵۱ فراگیر (۲۸۸ نفر در مشهد و ۶۳۳ نفر در شهرستان‌ها) در ۸۱ کلاس و هشت شعبه شرکت کردند و در تابستان و پاییز ۱۴۰۴ نیز ۳۷۲ فراگیر آموزش دیدند. در بخش تفسیر و تدبیر در قرآن کریم، در مجموع ۲هزارو ۸۴ فراگیر در سال ۱۴۰۴ در ۱۶۰ کلاس آموزش دیدند. این دوره‌ها شامل مهارت‌های بیان تفسیر، آشنایی با مفاهیم و مفردات قرآن کریم بوده‌است. همچنین، در راستای ارتقای سطح علمی مربیان، هزارو۹۱۰ فراگیر در دوره‌های تخصصی تربیت مربی، ضمن خدمت و جدیدالورود طرح‌های آموزشی مهدالرضاع(ع) ابناءالرضاع) و مهارت‌های بیان تفسیر قرآن کریم آموزش دیدند.

■ **بخش دوم: توسعه و ترویج فعالیت‌های قرآنی در سطح ملی**
مرکز امور قرآنی آستان قدس رضوی علاوه بر اجرای برنامه‌های آموزشی، فعالیت‌های گسترده‌ای را در حوزه ترویج فرهنگ قرآنی در سراسر کشور به انجام رسانده‌است.

۱. **ترویج و حمایت از محافل قرآنی**

در این دوره ۹ ماهه، ۴هزارو ۱۵۷ کرسی تلاوت رضوی با مشارکت کانون‌های تخصصی قرآنی خدمت رضوی در ۳۱ استان کشور برگزار شده‌است. همچنین، در راستای حمایت از جلسات سنتی (خانگی) قرآن کریم، ۲۲ هزارو ۳۱۷ جلسه خانگی در ۳۱ استان کشور با همکاری کانون‌های خدمت رضوی ساماندهی شده‌است. در حمایت از این جلسات، ۷۹۰ رحل و ۶هزارو ۵۲۰ جلد قرآن کریم اهدا شده‌است.

۲. **نمایشگاه‌ها، وبینر برنامه‌ها و پویش‌های قرآنی**

مرکز امور قرآنی در این دوره در چهار نمایشگاه شرکت داشته و ۱۳ وبینر برنامه ۱۷۰ پویش قرآنی را برگزار کرده‌است. این نمایشگاه‌ها شامل نمایشگاه‌های بین‌المللی قرآن کریم تهران، نمایشگاه زندگی با آیه‌ها، نمایشگاه گلزار علم و معرفت و نمایشگاه روایت نور با

**آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۱۴۰۰) جمعی**

نظر به دستور مواد ۱۳ و ۱۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد.
در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم سپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

۱- تقاضای (آقای حمید اسکیبئی)» فرزند «برتعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۶۶۵/۵۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۴۱» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «بارانی سپهوند»

۲- تقاضای «آقای حسن سیه وند» فرزند «فتح اله» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۴۰۰/۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۴۱» فرعی از «۲۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مهدی اسکیبئی»

۳- تقاضای «آقای مرتضی قائد رحمتی» فرزند «نورودا» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۴۰۰/۳۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۲۸» فرعی از «۱۰» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «اسماعیل قائد رحمت»

۴- تقاضای «آقای مرتضی قائد رحمتی» فرزند «نورودا» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۹۲۲۵/۸۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۴» فرعی از «۴۵» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «اسماعیل قائد رحمت»

۵- تقاضای «آقای مظفر رضاییان» فرزند «علی» نسبت به «ششدانگ زمین محصور با بنای احدائی» بمساحت «۲۲۷۲/۰۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۸۱» فرعی از «۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه محمد چشمی»

۶- تقاضای «آقای حسن نوروزی حافظی» فرزند «عیسی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۳۵۶۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۷۳۷» فرعی از «۳۱» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عیسی نوروزی»

۷- تقاضای «خانم روح انگیز دالوند» فرزند «نعمت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۲۶۸۱/۳۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۸» فرعی از «۲۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سیدولی شهنشاهی»

۸- تقاضای «آقای علی حسین عزت پور» فرزند «علی اکبر» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۰۶۷/۸۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۱» فرعی از «۲۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مراعلی رهسپار»

۹- تقاضای «آقای بهروز علی پور» فرزند «خداراست» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۰۹۱/۴۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۶۱» فرعی از «۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «نادعلی حدیدی»

۱۰- تقاضای «آقای عباس علی زاده» فرزند «رضا» نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی»و «آقای مصطفی علی زاده» فرزند «صدیهاشم» نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۹۰۰/۶۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۷» فرعی از «۳۹» اصلی واقع در بخش «۹» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صدیهاشم علیزاده»

۱۴۰۴/۱۲/۰۴

فرشاد بازوندی نژاد

رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد

**آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهذشت –سری (۴۶۰) جمعی**

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان ها ی فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی کوهذشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱.برابر تقاضای آقا/خانم (ولی رحیمی) فرزند (یوسف) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۹۲۶/۴۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (\*) فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهذشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقا/ی خانم (سرتیپ ابراهیمی)
۲.برابر تقاضای آقا/خانم (مراد حسین طهرانی) فرزند (غلامشاه) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۲۰۶۱/۹۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (\*) فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهذشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقا/ی خانم (علی اکرم وندی)
۳.برابر تقاضای آقا/خانم (مراد حسین طهرانی) فرزند (غلامشاه) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۰۵۵۶/۸۱) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (\*) فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهذشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقا/ی خانم (علی اکرم وندی)
۴.برابر تقاضای آقا/خانم (مراد حسین طهرانی) فرزند (غلامشاه) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۶۳۷/۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (\*) فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهذشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقا/ی خانم (علی اکرم وندی)
۵.برابر تقاضای آقا/خانم (مراد حسین طهرانی) فرزند (غلامشاه) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۰۶۷۵/۴۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (\*) فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهذشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقا/ی خانم (مراد حسین طهرانی)

۶.برابر تقاضای آقا/خانم (مراد حسین طهرانی) فرزند (غلامشاه) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۷۵۳۳/۳۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (\*) فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهذشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقا/ی خانم (مراد حسین طهرانی)
۷.برابر تقاضای آقا/خانم (مراد حسین طهرانی) فرزند (غلامشاه) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۶۵۸/۰۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (\*) فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهذشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقا/ی خانم (مراد حسین طهرانی)
۸.برابر تقاضای آقا/خانم (مراد حسین طهرانی) فرزند (غلامشاه) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۴۱۸۱/۴۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۹) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهذشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقا/ی خانم (مراد حسین مرادی گندابی)

۹.برابر تقاضای آقا/خانم (مراد حسین مرادی گندابی) فرزند (حاجمراد) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۶۱۵۱/۵۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱) فرعی از (۲) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهذشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقا/ی خانم (همت بیگ خوشناموند)
۱۴۰۴/۱۲/۰۴

برابر تقاضای آقا/رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهذشت

هوشنگ اسکندرنیا

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر راری شماره ۱۸۸۹/۸۰۰۰۰۰۳۰/۴۴۰۴۰۳۰ تاریخ ۰۹/۲۵/۱۴۰۴ و ۱۸۸۳/۸۰۰۰۰۰۱۳/۴۴۰۴۰۳۰ تاریخ ۰۹/۲۵/۱۴۰۴ و ۱۸۸۶/۸۰۰۰۰۰۳۰/۴۴۰۴۰۳۰ تاریخ ۰۹/۲۵/۱۴۰۴ و ۱۸۸۸/۸۰۰۰۰۰۳۰/۴۴۰۴۰۳۰ تاریخ ۰۹/۲۵/۱۴۰۴ و ۱۸۸۵/۸۰۰۰۰۰۳۰/۴۴۰۴۰۳۰ تاریخ ۰۹/۲۵/۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان:
۱- آقای محمدحسن برزجی فرزند گرگلی به شماره شناسنامه ۱ و کدملی ۰۵۵۲۸۶۱۸۵۷ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۷/۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی برزجی محرز گردیده است.

۲- آقای محمدحسین برزجی فرزند گرگلی به شماره شناسنامه ۱ و کدملی ۰۵۵۲۸۶۱۸۵۷ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰/۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی برزجی محرز گردیده است.
۳- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۲/۴۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۲ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی برزجی محرز گردیده است.

۴- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۲/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۸۲ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.

۵- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸/۹۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۷۴ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۶- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸/۹۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۷۴ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۷- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۸- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۹- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۱۰- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۱۱- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۱۲- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۱۳- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۱۴- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۱۵- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۱۶- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۱۷- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۱۸- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۱۹- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۲۰- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۲۱- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۲۲- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۲۳- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۲۴- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۲۵- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۲۶- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۲۷- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۲۸- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۲۹- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۳۰- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۳۱- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷ فرعی از ۷۰۴- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزعه برزج خریداری از مالک رسمی آقای احمد صادقی خراشاند محرز گردیده است.
۳۲- خانم معصومه عباس آبادی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۱۹ و کدملی ۰۶۵۱۱۸۲۳۳۳ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۷







یادداشت

ملاحظات بر نقشه‌نگاری فرهنگی در شهر

میراث را به تجربه زیسته تبدیل کنیم



**سید مصطفی فاطمی نسب** | وقتی از مدیریت و سیاست‌گذاری شهری صحبت می‌کنیم، اغلب گرفتار یک دوگانه فریبنده می‌شویم؛ یا «توسعه بلدوزری» که گذشته

را شخم می‌زند یا «حسرت تاریخی» که می‌خواهد شهر را فریز کند. یادداشت حاضر ضمن پذیرش اصل و ضرورت نقشه‌برداری فرهنگی در شهر، درباره چگونگی به ثمر نشستن آن نکاتی را مرور می‌کند.

برای سیاست‌گذار فرهنگی هوشمند، فهم و درک نبض اجتماعات شهر، به مراتب حیاتی‌تر از حفظ پوسته تاریخی آن به شمار می‌آید. درست است که سنت تاریخی باید در رگ‌های شهر جاری باشد تا هویت منقطع نشود؛ اما واقعیت تلخ یا شیرین این است که نبض امروز شهر، لزوماً با ضربان قلب تاریخ آن هماهنگ نمی‌زند. رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی، هویت‌های غیررسمی و متنکثری را برای شهروندان ساخته‌اند که شاید نمود فیزیکی و شهرسازی نداشته باشند؛ اما ذهنیت و سبک زندگی مردم را تسخیر کرده‌اند.

جریان‌های فرهنگی و اجتماعی امروز در کلانشهرها؛ به‌ویژه در میان نسل‌های Z و Y، مدت‌هاست در حال فاصله گرفتن از قرائت‌های رسمی حاکمیت هستند. اگر سیاست‌گذار تصور کند که صرفاً با بازنمایی کالبدی سنت (مثلاً ساختن سردرهای سنتی یا حفظ چند خانه قدیمی) می‌تواند رفتار فرهنگی ایجاد کند، سخت در اشتباه است.

تأثیر و تأثر «فضا» و «رفتار»، یک معادله خطی ساده نیست؛ بلکه معادله‌ای چندمجهولی است که متغیرهای رسانه، اقتصاد و جهانی شدن در آن نقشی پررنگ‌تر از آجر و کاشی دارند.

چه باید کرد؟ فضاهای هویتی را به حال خود رها کنیم تا زیر چرخ‌های بی‌رحم توسعه له شوند یا آن‌ها را مطابق با فهم سنتی خودمان بازسازی کنیم و انتظار داشته باشیم جوان امروزی مثل پدریزرگش در آن‌ها رفتار کند؟ پاسخ صحیح، «هیچ‌کدام» است. نه می‌توان «نقشه‌برداری فرهنگی» را رها کرد (چون تا ندانیم چه داریم، نمی‌توانیم مدیریتش کنیم) و نه می‌توان به شیوه موزای عمل کرد. راه سوم، پذیرش سه اصل واقع‌گرایانه زیر است:

نخست؛ پذیرش واقعیت میدان؛ باید بپذیریم بخش زیادی از بافت‌های فرهنگی نابود شده و آن تفکر سوداگری که آن‌ها را از بین برده، هنوز زنده و فعال است. نقشه‌برداری فرهنگی بدون داشتن قدرت اجرایی برای مهار این سوداگری، تنها تهیه کردن یک «لیست اموال» برای دزد است! دوم؛ به رسمیت شناختن تفاوت ذائقه‌ها؛ نگاه ما به عنوان پژوهشگر یا مدیر به میراث فرهنگی، لزوماً با نگاه شهروندان (به خصوص نسل جدید) همراستا نیست. برای ما «خانه روغ» یک سند معماری است و برای نوجوان امروز شاید فقط یک لوکیشن عکاسی. هرگونه مداخله برای احیا باید «ترجمان ذائقه و نیاز امروز» باشد، نه تحمیل نوستالژی دیروز.

سوم؛ میراث در جریان زندگی، نه پشت ویتترین؛ ثبت و ضبط آیین‌ها یا مرمت یک بنا، با «مصرف کردن» آن متفاوت است. اگر یک خانه تاریخی هزار سال دیگر هم پایرجا بماند؛ اما در آن زندگی جریان نداشته باشد، عملاً مرده است؛ درست مثل موزه‌ای که گردشگر بلیت می‌خرد، نگاه می‌کند و می‌رود. ما نیاز داریم میراث را به «تجربه زیسته» تبدیل کنیم. شاید بهترین مثال برای روزمره شدن یک رفتار فرهنگی، رویداد «مشهد دوست‌داشتنی» در سال‌های گذشته بود. آن رویداد در ذهن‌ها ماند؛ چون تاریخ را از پشت ویتترین موزه‌ها بیرون کشید و آن را قابل لمس کرد. مردم در آن فضا فقط تماشاچی نبودند؛ بازیگر بودند. نان می‌خریدند، جای می‌خوردند و در اتمسفر قدیم تنفس می‌کردند. این همان حلقه گمشده «نقشه‌برداری فرهنگی» است. اگر نقشه‌برداری فقط به شناسایی ختم شود، ما در نهایت یک «قبرستان باشکوه از داده‌ها» خواهیم داشت. سیاست‌گذار فرهنگی باید از این شجاعت برخوردار باشد که اجازه دهد نسل جدید، قرائت خودش را از میراث داشته باشد.

نقشه‌برداری فرهنگی، شرط لازم است (سخت‌افزار)؛ اما شرط کافی، ترجمه این نقشه به زبان نسل جدید است (نرم‌افزار). ما باید میراث فرهنگی را از حالت مقدس و دست‌نیافتنی خارج کنیم و آن‌را به بستر تعاملات اجتماعی بازگردانیم. تنها در این صورت است که می‌توانیم امیدوار باشیم نبض تند نسل جدید، با ضربان آرام تاریخ شهر، هماهنگ شود و مشهد از خطر تبدیل شدن به شهری بی‌خاطره یا موزه‌ای متروکه نجات یابد.

به دنبال پیگیری مطالبات مخاطبان در خصوص مشکلات دریافت وام ودیعه مسکن مطرح شد

مالیات و جریمه؛

عاقبت دارندگان قولنامه‌های صوری



برمی‌گردند؛ چون کارشان انجام نمی‌شود. در نتیجه فشار زیادی روی شعبه‌هایی مثل ما وارد می‌شود. از طرفی حجم مراجعه‌کننده آن‌قدر زیاد است که کارهایی که باید یک تا دو هفته طول بکشد، گاهی انجامش به دو تا سه ماه می‌رسد. گذشته با یک نیروی اعتبارات، کار انواع تسهیلات را پیش می‌بردیم؛ اما حالا با دو نیرو هم به سختی می‌رسیم. باید توجه کرد وام ودیعه مسکن فقط یکی از انواع اعتبارات است. با وجود این، ما پذیرش می‌کنیم؛ اما به متقاضیان توضیح می‌دهیم که روند کار زمانبر است و شاید چند ماه طول بکشد. باید صبر داشته باشند تا وام را دریافت کنند.

این کارشناس حوزه بانک با بیان اینکه یکی از مشکلات جدی در این زمینه، وجود درخواست‌های صوری است، می‌افزاید: درصد قابل توجهی از متقاضیان با ثبت قراردادهای صوری و برخی نیز چندین بار از این روش استفاده کرده‌اند و افرادی که همین الان بخواهند خانه‌ای را اجاره کنند و نیاز به وام داشته باشند، خیلی کم هستند. به نظر می‌رسد بیش از ۵۰ درصد درخواست‌ها صوری است؛ ولی ما مجبوریم فرض را بر صحت مدارک بگذاریم؛ چون مسئولیت بررسی صحت قولنامه با ما نیست.

«خودنویس» کنترلی بر صحت قولنامه ندارد

به گفته وی برای جلوگیری از این وضعیت نیاز به یک سیستم یکپارچه است؛ اگر همه مراحل در یک سامانه انجام و اعلام‌ها به صورت سیستمی گرفته شود، دیگر آشنا و رابطه و تشخیص دستی دشوار نیست؛ اما اکنون بخشی از کار در سامانه «خودنویس» انجام می‌شود که فقط مخصوص ثبت قولنامه است و هیچ کنترلی روی صحت قرارداد ندارد. هر دو نفری که متقاضی باشند، می‌توانند یک قولنامه ثبت کنند، بدون اینکه سیستم بررسی کند آیا قولنامه آن‌ها واقعی است یا صوری.

این کارشناس حوزه بانک توضیح می‌دهد: سامانه اصلی نام‌نویسی متقاضیان وام، سامانه «املاک و اسکان» است.

عفت رضوی | شرایط اقتصادی در زمینه بازار مسکن

به‌گونه‌ای است که برخی از مردم، دیگر به خانه‌دار شدن فکر نمی‌کنند و چاره‌ای جز اجاره‌نشینی ندارند. از طرفی برخی، هزینه همان اجاره را هم به سختی تأمین کرده و به وام ودیعه مسکن که فرایند نام‌نویسی آن از طریق وزارت راه و شهرسازی پیگیری می‌شود، روی می‌آورند.

با این حال براساس پیام‌هایی که به ستون حرف مردم در تحریریه قدس رسیده، بسیاری از مستأجران به دلیل شرایط سخت وام، ناتوانی در تأمین مدارک لازم و وابستگی ثبت قولنامه به رضایت مالک، از دریافت این وام که شاید آخرین راه چاره برای آن‌ها باشد نیز محروم می‌مانند. بعضی از مالکان نیز به دلایلی مانند فرار از مالیات و قرمز شدن (فرج) برای دریافت مزایای دولتی مثل وام خانه یا مسکن ملی، با مستأجر برای ثبت ملک همکاری نمی‌کنند و به گفته مستأجران با توجه به اینکه «سندملکی برخی صاحبخانه‌ها قولنامه‌ای است، امکان ردیابی توسط نهادهای متولی نیز نزدیک به صفر است». مستأجر دیگری نیز که پس از دو سال موفق شده صاحبخانه خود را برای ثبت ملک رضی کند، می‌گوید: «تا مرحله بانک پیش رفتیم و گفتند باید کپی از اصل سند خانه بیاورید که صاحبخانه قبول نکرد سندش را بدهد و در نهایت نتوانستیم وام را دریافت کنیم؛ ولی یکی از اقوام نزدیک ما که خودش دوتا خانه دارد، تا به حال با قولنامه صوری دوبار وام گرفته است.»

مجبوریم حتی درخواست‌های صوری را قبول کنیم!

برای جست‌وجوی بهتر موضوع به سراغ یک کارشناس مسائل بانکی در حوزه وام ودیعه مسکن می‌رویم که معتقد است طبق آنچه در شعبه بانک دیده می‌شود، حدود ۵۰ درصد مراجعان، با قولنامه صوری وام دریافت می‌کنند. وی درباره چگونگی شرایط دریافت وام در بانک‌ها بیان می‌کند: همه بانک‌ها در این زمینه به یک میزان فعالیت نمی‌کنند. واقعیت این است که مردم از بسیاری از بانک‌ها ناامید

این سامانه فقط بررسی می‌کند که فرد سندملکی دارد یا نه؛ اما صحت قولنامه را کنترل نمی‌کند. بنابراین قولنامه‌های ثبت شده در «خودنویس» می‌توانند مبنای دریافت وام قرار گیرند، حتی اگر قولنامه صوری باشد.

وی در پاسخ به این پرسش که چرا در حال حاضر صف وام ودیعه مسکن در بانک‌های مشهد طولانی شده، بیان می‌کند: دلیل این موضوع می‌تواند افزایش تعداد متقاضیان باشد؛ چون بسیاری از وام‌های دیگر محدود شده‌اند، مردم بیشتر به سمت وام ودیعه آمده‌اند.

مبنای سامانه خودنویس، اطلاعات موجود در سامانه املاک است

ثبت قولنامه در سامانه خودنویس به عنوان سامانه‌ای که توانسته موجب کاهش ۵ هزار میلیارد تومانی هزینه‌های مردم از طریق ثبت رایگان معاملات شود، فرایندی دارد که با مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی روند آن را بررسی می‌کنیم. وحید داعی در پاسخ به این پرسش که آیا نظارتی بر این سامانه وجود دارد و اگر هست، به چه شکلی است می‌گوید: روش ثبت در سامانه خودنویس مشابه مدل ثبت اطلاعات برای اجاره ملک در یک بنگاه است. هر فرد باید وضعیت خود را به عنوان مالک یا مستأجر مشخص کند و این امر از طریق کد ملی و کد پستی ملکی که ادعا می‌کند، انجام می‌شود. پیش از این مرحله باید در سامانه املاک و اسکان خوداظهاری انجام شود و در آنجا به فرد اعلام خواهد شد که هر اقدامی عواقب قانونی دارد. اگر بخواهد اطلاعات کذب و نادرست ارائه دهد، امکان نظارت و پیگیری برای اداره راه و شهرسازی وجود دارد.

وی ادامه می‌دهد: مبنای پیش‌فرض سامانه خودنویس بر اساس اطلاعات موجود در سامانه املاک خواهد بود. اگر فرد قبلاً در سامانه املاک اعلام کرده باشد که مالک است، می‌تواند در سامانه خودنویس به عنوان موجر قرارداد اجاره‌را

تنظیم و در نهایت کدرهگیری دریافت کند. مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی در مورد مشکلاتی که برای افراد با قرارداد صوری ایجاد می‌شود، اظهار می‌کند: وقتی فردی ادعا می‌کند قرارداد اجاره نداشته؛ ولی در سامانه خودنویس برای او قرارداد جاری وجود دارد، نمی‌تواند این قرارداد را حذف کند مگر اینکه قرارداد قبلی اجاره فسخ شود و اگر وامی دریافت شده، به دولت برگردد. در غیر این صورت آن فرد همچنان به عنوان مالک شناخته می‌شود و این موضوع می‌تواند قابل پیگیری باشد.

داعی ادامه می‌دهد: همچنین اگر فردی ادعا کند که مالک است، باید مالیات ملک مربوط را پرداخت کند. این موضوع به مرور زمان پیچیده‌تر می‌شود و معمولاً افراد متوجه مشکلات بعدی خود در زمینه بدهی مالیاتی و جریمه عدم خوداظهاری خواهند شد. بنابراین، نظارت بر سامانه خودنویس باید بیشتر شود تا قولنامه‌های واقعی از صوری تفکیک شوند. به طور کلی، اظهارات افراد در این سامانه باید درست باشد و اگر خلاف واقع باشد، مشکلاتی برای خودشان ایجاد خواهد کرد. اگر فردی به عنوان مستأجر بخواهد وام بگیرد، نخستین ضرر متوجه خودش خواهد شد.

وی در مورد آمار قراردادهایی که منجر به کدرهگیری در سامانه خودنویس شده، می‌گوید: در ۱۲ ماه گذشته، ۱۰۷ هزار و ۸۶۹ قرارداد ثبت شده که از این تعداد، قراردادهایی که شروع‌کننده آن‌ها موجر بوده، ۸۰ هزار و ۳۰۰ مورد، قراردادهایی که شروع‌کننده آن‌ها مستأجر بوده، ۲۴ هزار و ۳۲۹ مورد و قراردادهایی که توسط مشاور املاک و بنگاه نوشته شده، ۳ هزار و ۲۴۱ مورد است.

مدیر کل راه و شهرسازی با بیان اینکه در مجموع از این ۱۰۷ هزار و ۸۶۹ قرارداد، ۱۱ هزار و ۸۶۹ مورد دوباره منجر به فسخ شده‌اند، ادامه می‌دهد: این موارد به هر دلیلی با مشکل مواجه شده که ممکن است برخی به خاطر صوری بودن قرارداد باشد.

داعی همچنین درباره نام‌نویسی وام ودیعه مسکن در سامانه توضیح می‌دهد: از ابتدای سال جاری، ۱۲۸ هزار نفر در استان در این سامانه نام‌نویسی کرده‌اند که از این تعداد، ۱۱۱ هزار و ۵۰۰ نفر متقاضی، تأیید شده و از این میزان نیز ۸۳ هزار و ۹۰۰ نفر بانک خود را انتخاب کرده‌اند و از این تعداد هم در حال حاضر، ۳۴ هزار و ۷۱۷ نفر موفق به دریافت وام در مجموع ۶/۴ همت شده‌اند که ۴۷ درصد افرادی هستند که بانک خود را انتخاب کرده‌اند. دلایل تأیید نشدن در مراحل نخست، شامل مالکیت ملک یا نداشتن شرایط سنی مناسب است. وی با بیان اینکه در سطح کشور ۴۰ درصد کسانی که بانک خود را ثبت کرده‌اند، موفق به دریافت وام شده‌اند می‌افزاید: همچنین در سطح کشور، یک میلیون و ۳۴۵ هزار و ۸۵۴ نفر برای وام ودیعه مسکن نام‌نویسی کرده‌اند که از این تعداد، یک میلیون و ۱۳۴ هزار و ۳۵۶ نفر تأیید شده و از این میزان نیز ۷۵۸ هزار نفر واجد شرایط هستند و بانک خود را انتخاب کرده‌اند و از میان آن‌ها نیز ۳۴۶ هزار نفر موفق به دریافت وام شده‌اند.

ضرورت ایجاد سامانه یکپارچه برای وام ودیعه

با وجود درصد بالاتر پرداختی وام ودیعه مسکن در خراسان رضوی نسبت به کل کشور و اینکه کامکان بانک‌ها برای دریافت وام ودیعه شلوغ هستند، می‌توان به این نتیجه رسید که متقاضی این وام در خراسان رضوی به دلایل مختلف، کمی بیشتر از حد کشوری است که شاید یکی از دلایل آن، کم‌توان بودن مردم این استان نسبت به میانگین کشوری است و البته نبود نظارت کافی بر ایجاد قولنامه‌های صوری نیز می‌تواند یکی دیگر از این دلایل باشد که ضمن ایجاد بی‌عدالتی برای دریافت وام توسط متقاضیان واقعی، صرف شلوغی متقاضیان وام نیز افزوده است. ایجاد یک سامانه یکپارچه استعلام تا حد زیادی می‌تواند مشکلات این حوزه را رفع و از سودجویی‌های احتمالی جلوگیری کند.

خراسان رضوی

عدم احراز صلاحیت سه عضو شورای شهر مشهد به دلیل نقص مدارک

صلاحیت‌شدگان معلوم خواهد شد و پس از آن دیگر امکان شکایت از نتیجه احراز صلاحیت وجود نخواهد داشت.

همه اعضای فعلی شورای شهر در انتخابات ثبت‌نام نکردند

فرماندار مشهد با تأیید اینکه همه اعضای فعلی شورای شهر مشهد در دوره جدید انتخابات در این شهر نام‌نویسی نکرده‌اند، درباره انصراف چهره‌های شاخص در انتخابات شورای شهر توضیح داد: مجاز به اعلام هیچ اسمی نیستیم و باید از خود افراد وضعیت‌شان پرسیده شود.

این اعلام شکایت به هیئت نظارت استان است. هیئت نظارت استان تا ۸ اسفند مهلت رسیدگی به شکایت‌های داوطلبان را دارد و سپس در ۹ اسفند سال جاری نظر قطعی خود را به فرمانداری اعلام می‌کند تا اسامی داوطلبان آگهی شود.

وی گفت: در این مرحله نیز داوطلبان مهلت ثبت شکایت از هیئت نظارت استان به هیئت نظارت مرکزی مستقر در تهران را دارند که ۱۰ اسفند باید این شکایت ثبت شود.

هیئت نظارت مرکزی در مدت ۱۵ روز به این شکایت‌ها رسیدگی می‌کند و ۲۵ اسفند نتایج این رسیدگی مشخص و اسامی نهایی برای اضافه شدن به فهرست قبلی احراز

مشهد صحت ندارد، اظهار کرد: صلاحیت این افراد به دلایلی احراز نشده است؛ به طور مثال این افراد نقص مدرک دارند و با ارائه مدارک خواسته شده، صلاحیتشان احراز خواهد شد. یا اینکه بعضی از این افراد در زمان مقرر کاری را انجام نداده‌اند؛ به‌عنوان مثال اگر لازم بوده از جایی استعفا بدهند، این اتفاق نیفتاده و باید کارهای نهایی خود را انجام دهند تا تأیید صلاحیت شوند.

امروز آخرین مهلت اعتراض است

سید حسن حسینی با اشاره به اینکه مهلت اعتراض به نتایج تأیید صلاحیت تا ۴ اسفند است، بیان کرد:

حایه‌موسوی | در صلاحیت سه عضو فعلی شورای شهر مشهد در انتخابات پیش‌رو خبری بود که روز گذشته در برخی رسانه‌های استان منتشر شد. در متن این خبر به نقل از فرماندار مشهد آمده بود: «هیئت نظارت بر انتخابات شورای شهر مشهد سه عضو فعلی شورای شهر را به دلیل نقص مدرک رد صلاحیت کرده است؛ آقایان طهوریان عسکری، علوی مقدم و موحد به دلیل نقص مدرک توسط هیئت نظارت بر انتخابات شورای اسلامی مشهد رد صلاحیت شده‌اند.»

فرماندار مشهد در توضیح این خبر در گفت‌وگو با خبرنگار ما با بیان اینکه خبر رد صلاحیت اعضای شورای شهر

**مجری کلیه سیستم های درب اتومات**  
شیشه ای، جکی، ریلی، کرکره ای، راهبند  
۰۹۱۵۱۱۱۵۴۹۳ - ۳۸۶۹۶۸۶۸

**میلاد دُر**  
پذیرش غیرحضوری  
آرکوبریک، ترمیم و تسلیت  
در روزنامه قدس با تخفیف ویژه  
تماس با ۰۵۱ ۳۷۰۸۸

آگهی مزایده نوبت اول

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان تربت حیدریه به تصدی از اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان تربت حیدریه به تصدی از اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان تربت حیدریه به تصدی از موقوفه کنگ علیا در نظر دارد نسبت به واگذاری به اجاره ۳ سهم آب و اراضی از چاه تلخ بخش کدکن از طریق مزایده کتبی اقدام متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به سامانه میز خدمت به نشانی my.oghaf.ir اقدام به ثبت نام نمایند.

ضمناً جهت هرگونه هماهنگی بیشتر می‌توانند با شماره ۵۲۲۲۲۰۴۲ تماس حاصل فرمایند.

اداره اوقاف و امور خیریه تربت حیدریه

آگهی مزایده نوبت اول

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان تربت حیدریه به تصدی از اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان تربت حیدریه به تصدی از موقوفه کنگ علیا در نظر دارد نسبت به واگذاری به اجاره ۱۲ ساعت آب و اراضی از چاه عمیق رونود از طریق مزایده کتبی اقدام متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به سامانه میز خدمت به نشانی my.oghaf.ir اقدام به ثبت نام نمایند.

ضمناً جهت هرگونه هماهنگی بیشتر می‌توانند با شماره ۵۲۲۲۲۰۴۲ تماس حاصل فرمایند.

اداره اوقاف و امور خیریه تربت حیدریه



