واکاوی تدبیر رضوی در برابر سیاست مأمونی به مناسبت سالروز نگارش منشور ولایتعهدی

ماه رمضان و نمایش قدرت و حکمت امام رضا علیه‌السلام

طاهر نبی‌زاده

مریم احمدی شیروان| در برگ‌های تاریخ، رمضان سال ۲۰۱ هجری، ماهی است که سرنوشت خلافت و امامت در آن به شکلی بی‌سابقه گره خورد. مأمون عباسی، هوشمندانه‌ترین خلیفه عصر خود، این ماه مبارک را صحنه نمایش بزرگ سیاسی خود قرار داد؛ نمایشی که با برگزاری مراسم باشکوه بیعت در روزهای نخستین آن کلید خورد و با تغییر جامه سیاه عباسیان به سبز علوی، رسمیتی ظاهری یافت. اما نقطه عطف این رویداد، در هفتمین روز رمضان رقم خورد؛ روزی که منشور ولایتعهدی نگاشته شد و امام رضا(ع) با مشیت الهی، در همان سند، شرط عدم دخالت خود را ثبت کردند تا هویت این اقدام اجباری را برای همیشه در تاریخ ماندگار کنند. برای واکاوی ابعاد این هجرت تاریخ‌ساز و رمزگشایی از رویارویی حکمت رضوی با سیاست مأمونی در سالروز این واقعه به گفت‌وگو با دکتر علی جان سکندری، عضو هیئت علمی بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی نشسته‌ایم.

یک بازی پیچیده؛ چرا مأمون دست به دامان امام شد؟

دکتر سکندری در ابتدا در پاسخ به این پرسش که چه شرایطی مأمون را به این نتیجه رساند که برای تثبیت حکومتش به سراغ بزرگ‌ترین شخصیت معنوی عصر خود یعنی امام رضا(ع) برود، می‌گوید: برای درک این اقدام باید به شرایط بحرانی خلافت پس از جنگ خونین مأمون و امین بازگردیم. حکومت مأمون با چالش‌های عظیمی روبه‌رو بود: اولاً، قیام‌های متعدد و گسترده علویان در سراسر جهان اسلام، مشروعیت و ثبات خلافت را به‌شدت تهدید می‌کرد. ثانیاً، خود مأمون به دلیل مادر ایرانی و تکیه بر وزیر ایرانی‌اش، فضل بن سهل، از سوی بدنه عربی و متعصب بنی‌عباس در بغداد طرد شده بود. او درواقع یک خلیفه در تبعید بود. از این رو، مأمون در این بن‌بست سیاسی سخت، به یک راهکار چندوجهی نیاز داشت.

این کارشناس تاریخ اسلام اضافه می‌کند: مأمون با طرح ولایتعهدی امام رضا(ع)، نقشه‌ای چندلایه و پیچیده را دنبال می‌کرد. در سطح اول، هدفش مهار بحران‌های سیاسی بود؛ با آوردن رهبر معنوی علویان به مرکز قدرت، بهانه را از قیام‌های آنان می‌گرفت و از جایگاه بی‌بدیل امام برای مشروعیت‌بخشی به حکومت غاصبانه خود بهره‌برداری می‌کرد. اما در لایه‌های عمیق‌تر، اهداف خطرناک‌تری نهفته بود. مأمون با احضار امام از مدینه به مرو، ایشان را از کانون نفوذشان دور کرده و تمام فعالیت‌هایشان را از طریق جاسوسانی که بر ایشان گماشته بود، لحظه به لحظه کنترل می‌کرد. شاید شوم‌ترین نیت او، تخریب وجهه الهی امامت بود؛ او می‌خواست با وارد کردن امام به دستگاه حکومت، ایشان را در نظر شیعیان فردی دنیاطلب و شریک در ظلم عباسیان جلوه دهد. چنان‌که اباصلت هروی به این نیت خبیثانه اشاره کرده و می‌گوید: «مأمون می‌خواست به مردم نشان دهد او (امام) چشم به دنیا دارد و بدین ترتیب، موقعیت معنوی خود را پیش آن‌ها از دست بدهد» (شیخ صدوق، عیون اخبارالرضا(ع)، ج۲، ص۱۶۷). عضو هیئت علمی بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی در ادامه به رویکرد امام رضا(ع) به این دعوت پرداخته و می‌گوید: اسناد معتبر تاریخی بر اجباری بودن این سفر و اکراه شدید امام تأکید دارند. امام این نقشه را یک توطئه می‌دانستند. ایشان ابتدا پیشنهاد خلافت را با پاسخی هوشمندانه رد کردند و اساس مشروعیت مأمون را زیر سؤال بردند. اما وقتی با تهدیدهای خشونت‌بار و زیان‌بار به اسلام و تشیع مواجه شدند، مصلحت را جز پذیرش ندانستند. امام خودشان فرمودند: «خدا گواه است این کار خوشایند من نبود، ولی میان پذیرش ولایتعهدی و کشته شدن قرار گرفتم و به ناچار پذیرفتم» (عیون اخبارالرضا(ع)، ج۲، ص۱۳۶).

منشوری با یک شرط کلیدی؛ تدبیر امام(ع) در خنثی‌سازی نقشه مأمون

این کارشناس تاریخ اسلام با توجه به اینکه ولایتعهدی در ماه رمضان اتفاق افتاد، جریان وقایع ابتدای این ماه تا روز هفتم که روز نگارش منشور است را این‌گونه تشریح می‌کند: پس از آنکه امام رضا(ع) با اکراه و تحت فشار، اصل ولایتعهدی را پذیرفتند، مأمون برای رسمیت بخشیدن به این اقدام، ماه مبارک رمضان سال ۲۰۱ هجری را انتخاب کرد تا از فضای معنوی آن برای اهداف سیاسی خود بهره ببرد. در روزهای ابتدایی این ماه، به‌ویژه در روز دوشنبه دوم رمضان، مأمون مجلسی بسیار باشکوه ترتیب داد. او در این مجلس، فرزند خود عباس را به عنوان اولین نفر برای بیعت با امام رضا(ع) پیش فرستاد و سپس تمام بزرگان، فرماندهان لشکر و درباریان با امام به عنوان ولیعهد بیعت کردند. به دستور مأمون، لباس رسمی عباسیان از رنگ سیاه به سبز که نماد علویان بود، تغییر یافت و خطبه‌ها در سراسر سرزمین اسلامی به نام امام رضا(ع) خوانده شد. همچنین برای تثبیت این امر، سکه‌های درهم و دینار با نام امام ضرب شد که تصویری از آن سکه‌ها امروزه نیز موجود است. این اقدامات، یک اعلان رسمی و سراسری برای این انتقال قدرت بود.

سکندری ادامه می‌دهد: در امتداد همین فرایند، در روز هفتم ماه رمضان، نوبت به مکتوب کردن این عهدنامه رسید. اینجاست که با یکی از هوشمندانه‌ترین بخش‌های این رویارویی مواجه می‌شویم. امام که مجبور به پذیرش شده بودند، آن را مشروط به شرطی کردند که عملاً تمام اهداف مأمون را خنثی می‌کرد. ایشان فرمودند ولایتعهدی را می‌پذیرند به شرط آنکه «کسی را به کاری نگمارم، کسی را از مقامش عزل نکنم، رسم و روشی را نقض نکنم و فقط از دور مورد مشورت قرار گیرم» (شیخ مفید، الارشاد، ص ۳۱۰). با این شرط، امام عملاً خود را از تمام تصمیمات و اقدامات حکومت مأمون مبرا کرده و به همگان فهماندند هیچ مسئولیتی در قبال این دستگاه غاصب ندارند. این اقدام، یک سلب مشروعیت نرم از حکومت در عین حضور فیزیکی در آن بود. جالب‌تر آنکه براساس نقل کتاب کشف‌الغمه، امام در پشت همان ورقه منشور، متنی را با ایما و اشاره نوشتند و متذکر شدند «این امر به انجام نمی‌رسد» (اربلی، کشف‌الغمه، ج۳، ص ۱۲۸-۱۲۹). این یک سند تاریخی بی‌نظیر از درایت و آگاهی امام از شرایط موجود است که دقیقاً در همین ایام ماه مبارک رمضان رقم خورد.

حدیث سلسلة‌الذهب؛ اعلان رسمی امامت در قلب ایران

این پژوهشگر سیره اهل بیت(ع) با بیان اینکه امام رضا(ع) از این فرصت اجباری برای ترویج معارف اهل‌بیت(ع) بهره بردند، توضیح می‌دهد: امام(ع) این تهدید را به بزرگ‌ترین فرصت برای یک انقلاب فکری تبدیل کردند. مهم‌ترین و مشهورترین نمونه آن، واقعه نیشابور و بیان حدیث سلسلة‌الذهب است. وقتی کاروان امام به نیشابور، یکی از بزرگ‌ترین مراکز علمی آن روز رسید، هزاران نفر از علما و مردم گرد آمدند و از ایشان خواستند حدیثی از اجداد طاهرینشان نقل کنند. امام پس از بیان سند حدیث که از پدرانشان تا پیامبر(ص) و سپس جبرئیل و خداوند متعال می‌رسید، فرمودند: «کَلِمَةُ لا إلهَ إلا اللّهُ حِصْنی، فَمَنْ دَخَلَ حِصْنی أمِنَ مِنْ عَذابی». تا اینجا یک اصل اعتقادی مشترک میان همه مسلمانان بود. اما وقتی کاروان به راه افتاد، امام سر خود را بیرون آوردند و جمله کلیدی را فرمودند: «بِشُروطِها وَ أنَا مِنْ شُرُوطِها»؛ امام در پرجمعیت‌ترین اجتماع علمی آن روز، اصل امامت را شرط اساسی توحید و رستگاری معرفی کردند. این یک بیانیه عقیدتی-سیاسی بی‌سابقه و یک پیروزی بزرگ برای مکتب اهل‌بیت(ع) بود.

نماز عید فطر؛ نمایش قدرت معنوی و هراس خلیفه

این پژوهشگر در ادامه به یک رویارویی دیگر امام و مأمون در این ماه مبارک پرداخته و بیان می‌کند: نقطه اوج بعدی این رویارویی هوشمندانه، در پایان همین ماه رمضان و در روز عید فطر رقم خورد. مأمون که می‌خواست از جایگاه امام برای تثبیت حکومت خود بهره ببرد، اصرار زیادی کرد که امام رضا(ع) نماز عید را اقامه کنند تا مردم فضل و جایگاه ولیعهد را ببینند. امام ابتدا امتناع کرده و شرط عدم دخالت در امور را یادآوری کردند، اما با اصرار شدید مأمون پذیرفتند به شرط آنکه به سیره جدشان رسول‌الله(ص) و امیرالمؤمنین(ع) برای نماز خارج شوند.

دکتر سکندری در پایان اظهار می‌کند: روز عید فطر، امام(ع) با پای برهنه، در نهایت سادگی و خضوع و با تکبیرهایی که گویی آسمان و زمین با ایشان هم‌نوا شده بودند، به سوی مصلی حرکت کردند. مردم و حتی فرماندهان سپاه مأمون با دیدن این شکوه معنوی، عنان از کف دادند و با گریه و تکبیر به دنبال امام به راه افتادند. خبر به مأمون رسید و او که از این تجلی قدرت حقیقی و نفوذ عمیق امام به‌شدت وحشت کرده بود، فوراً پیکی فرستاد و از امام خواست بازگردند. این واقعه نشان داد قدرت حقیقی نه در کاخ و سپاه مأمون، بلکه در قلب امامی است که با یک حرکت ساده، تمام شهر را تسخیر می‌کند. سرانجام سیاست‌های مأمون در برابر عالم آل‌محمد(ع) و با توجه به ضرب‌المثل معروف عدو شود سبب خیر اگر خدا خواهد، با شکست روبه‌رو شد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای شماره های ۱۳۵۴۸ ، ۱۴۰۴ و ۱۳۵۴۲ ، ۱۴۰۴ و ۱۳۵۴۴ ، ۱۴۰۴ و ۱۳۵۴۶ ، ۱۴۰۴مورخه ۲۲ ، ۱۰ ، ۱۴۰۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقای محمد حسین علیخانی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۵۸۹ صادره از اسدآباد درششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۳ ، ۵۹۲۲ متر مربع و ۰۳ ، ۲۰۹۶ متر مربع و ۶۴ ، ۱۴۱۷۱ متر مربع و ۵۱ ، ۴۰۹۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۳ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای پیرملو خریداری از مالک رسمی آقای حسن سرو علیخانی فرزند علیخان محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۱۳۹۰) آ-۱۴۰۴۱۷۸۲۰

تاریخ انتشار اول : ۲۱ ، ۱۱ ، ۱۴۰۴ تاریخ انتشار دوم : ۰۶ ، ۱۲ ، ۱۴۰۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره های ۱۴۰۳۱ ، ۱۴۰۴ و ۱۴۰۳۲ ، ۱۴۰۴ مورخه ۰۶ ، ۱۱ ، ۱۴۰۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك اسدآباد تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقای یوسف روشنی فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۸۶۵۸ صادره از اسدآباد درششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۴۲ ، ۱۱۱۱۳ متر مربع و ۷۴ ، ۱۰۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۰ اصلی واقع در بخش۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای نعمت آباد خریداری از مالک رسمی آقای قربانعلی روشنی فرزند نورعلی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۱۴۰۶) آ-۱۴۰۴۱۷۸۲۱

تاریخ انتشار اول : ۲۱ ، ۱۱ ، ۱۴۰۴
تاریخ انتشار دوم : ۰۶ ، ۱۲ ، ۱۴۰۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۰۰۱ مورخ ۱۴۰۳.۱۱.۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد مهدی نقیب زاده گنابادی به شناسنامه شماره ۸۶۴۳ کدملی ۰۹۴۶۳۴۲۶۵۲ صادره مشهد فرزند حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت حسین سجادی سرآسیا داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۸۸،۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۸۸ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الحاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۱۲۵۸ آ-۱۴۰۴۱۷۸۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۲،۰۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۱۹۰۴ مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۰۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی علی عباسیان به شناسنامه شماره ۳۱ کد ملی ۰۹۴۳۶۶۲۶۳۱ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی خانم صدیقه کاری به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۵،۱۸ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۰۴۸ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الحاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۱۲۵۹ آ-۱۴۰۴۱۷۸۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۲،۰۶
حسن ابوترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۵۹۱۰مورخ۰۱ ، ۱۱ ، ۱۴۰۴ هیأت اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ، خانم منصور صادقی انارکی فرزند اسمعیل شماره شناسنامه ۸۷ کد ملی۲۱۲۲۰۳۳۲۱۱ در ششدانگ یک۹۸ ، ۵۳۸ باب انبار به مساحت متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۲۶فرعی از ۳۲ اصلی واقع در اردیان بخش۰۲ شاهرود خریداری مالک رسمی مشاعی محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . آ-۱۴۰۴۱۷۸۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول سه‌شنبه ۲۱ ، ۱۱ ، ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم چهارشنبه ۰۶ ، ۱۲ ، ۱۴۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۴۵۳ مورخ ۱۴۰۴ ، ۰۸ ، ۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی شاهپور حاجب فرزند محمد حسن به شماره شناسنامه ۲۹ و شماره ملی ۵۳۳۹۸۹۸۲۲۶ صادره از سعد آباد در قسمتی از شش دانگ یک باخانه به مساحت ۷۵ ، ۱۱۶ متر مربع پلاک ۷۲ فرعی از ۲۴۷۵ اصلی مفروزی و مجزا شده از۲ ، ۲۴۷۵ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ، آ-۱۴۰۴۱۷۸۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۲۱ ، ۱۱ ، ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۶ ، ۱۲ ، ۱۴۰۴
شکراله سعادتي -رئیس اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان بوشهر
از طرف، محمد رضا عرفانیان

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۴۶۶۲ ۱۴۰۴۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۴۶۶۲مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۷هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شماره شناسنامه ۳۵۸۰۲۹۳۱۵۱صادره از ایرانشهر در قسمتی از یک باب خانه به مساحت ۶۱،۶۷متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از۴۱۶-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر روستای شهردراز خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم دوست محمد بلوچ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۷۸۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴،۱۱،۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۱۲،۰۶
اردشیر محمودی
-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۹۹۸-۱۴۰۴ وراى اصلاحی بشماره ۱۴۰۴۰۰۱۴۴۳کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۴۴۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم مهدی قلی ملازاده سرخ قلعه به شناسنامه شماره ۱۳۶۵۹ کدملی ۰۸۲۷۹۱۰۶۴۹صادره فرزند ندرقلی در شش دانگ یکقطعه باغ میمی به مساحت ۵۸۳،۱۴متر مربع قسمتی از پلاک ۱فرعی از ۱۷- اصلی ناحیه ۲ از محل مالکیت ندر قلی ملازاده سرخ قلعه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۷۷۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۱۱،۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴،۱۲،۰۶
محمد زارعی -رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴،۷۷۷۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای کاظم دیانتی فرزند حبیب بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۰۸۷۵۷۱ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۲،۱۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۱۷۵ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت رسمی مجید یوسفی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۴۱۷۸۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴،۱۲،۰۶
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بردسکن

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ برابر آرای صادره به شماره های ذیل ؛ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در ثبت طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض
۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۲۲۷ مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۱۷ متقاضی آقای ابراهیم عباسپور به شناسنامه شماره ۵۳۰۸ کدملی ۰۹۳۳۸۶۵۶۸۶ صادره مشهد فرزند محمد تقی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت آقای ابراهیم عباسپور نسبت به مالکیت در یک و نیم دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۶۰۰ متر در پلاک ۱۲۶۰ فرعی از ۱۶۸ اصلی بخش ۱۰ مشهد محرز گردیده است
۲-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۲۲۴ مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۱۷ متقاضی آقای علی اکبر سیفی به شناسنامه شماره ۱۰۰۴ کدملی ۰۷۰۲۳۸۵۴۹۲ صادره تربت حیدریه فرزند غلامرضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت آقای علی اکبر سیفی نسبت به مالکیت یک و نیم دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۶۰۰ متر در پلاک ۱۲۶۰ فرعی از ۱۶۸ اصلی بخش ۱۰ مشهد محرز گردیده است.
۳-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۲۲۲ مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۱۷ متقاضی آقای سید مرتضی مولوی پور به شناسنامه شماره ۶۷۸۱ کدملی ۰۹۳۴۴۶۹۱۴۸ صادره مشهد فرزند میر حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت آقای سید مرتضی مولوی پور نسبت به مالکیت یک و نیم دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۶۰۰ متر در پلاک ۱۲۶۰ فرعی از ۱۶۸ اصلی بخش ۱۰ مشهد محرز گردیده است
۴-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۲۲۳ مورخه ۱۴۰۴.۱۰.۱۷ متقاضی آقای سید حسین سپاسه به شناسنامه شماره ۲۸۰۷ کدملی ۰۷۰۱۴۲۷۵۷۴ صادره مشهد فرزند سید امین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت آقای سید حسین سپاسه نسبت به مالکیت یک ونیم دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۶۰۰ متر در پلاک ۱۲۶۰ فرعی از ۱۶۸ اصلی بخش ۱۰ مشهد محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الحاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۱۲۵۷ آ-۱۴۰۴۱۷۸۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۲،۰۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به