رواق

صفحات ویژه قدس درباره دین و معارف رضوی

روایتی از داغ مدرسه شجره طیبه میناب و نذر کودکانه ریحانه و مهدی برای امام رضا(ع)

این قلک برای آقاست

هنوز چند هفته بیشتر از آن صبح سنگین نمی‌گذرد؛ صبحی که با خبری آغاز شد، خبری که گویی در یک لحظه، قلب یک ملت را در سینه فشرد. خبر شهادت رهبر انقلاب در دفتر کارشان خیلی زود در سراسر کشور پیچید...

۴

در گفت‌وگو با مسئول دبیرخانه ملی کنگره جهانی حضرت رضا(ع) تشریح شد

صدای مقاومت ایران از حنجره «عقلانیت رضوی»

در روزهایی که منطقه و ایران اسلامی شرایط حساس و سرنوشت‌سازی را پشت سر می‌گذارند، برگزاری رویدادهایی با وسعت جهانی می‌تواند ویترین اقتدار علمی و فرهنگی کشور باشد...

۲

مروری بر راهکارهای دینی تاب‌آوری کودکان در جنگ و راه‌های تقویت آن

مقاومت خانوادگی

۳

نرجس شاکری - عکس رضوی

روایتی از مدرسه‌ای به وسعت خیابان‌های ایران و حضور دانش‌آموزان

دانش‌آموزان ایران، حاضر!

۲

روایتی از شادی بی‌منت نوروزی برای هزاران کودک احسان‌پذیر؛ جایی که کرامت با انتخاب آزاد و دل‌های امیدوار معنا شد

نذری که لباس عید شد

گاهی نوروز، پیش از آنکه با شکوفه و هفت‌سین برسد، از راه یک دل روشن خودش را به خانه‌ها می‌رساند؛ از راه نذری که بی‌صدا بسته می‌شود، اما ردش تا دورترین خانه‌ها هم می‌ماند. در روزهای آخر اسفند، وقتی بهار هنوز آرام‌آرام خودش را به شهر می‌رساند، می‌شد امید را در دست‌هایی دید که به نام امام مهربانی‌ها گشوده شده بودند؛ همان جا که یک نیت خالص می‌توانست برای کودکی لباس عید باشد و برای مادری، آرامش دیدن لبخند فرزند. در آستان امام رئوف(ع)، نذر از یک نیت شخصی فراتر می‌رود و به جریانی از مهربانی بدل می‌شود؛ جریانی که می‌تواند عید را نه فقط به خانه‌ها، که به دل‌های منتظر و کم‌امید برساند. آخرهای اسفند بود؛ همان روزهایی که بوی بهار از تقویم بیرون می‌زند و در خانه‌ها کم‌کم صدای خانه‌تکانی، خرید عید، سبزه و ماهی و گفت‌وگوی کودکانه درباره لباس نو می‌پیچد. در خانه‌ای ساده و اجاره‌ای، زهرا آرام سفره ناهار را جمع می‌کرد و هر بار که نگاهش به تلویزیون می‌افتاد، تصویر ویترین‌های پرزرق‌وبرق، لباس‌های نو و هیاهوی خرید نوروزی دلش را بیشتر می‌لرزاند. روبه‌رویش سه فرزندش نشسته بودند؛ سه جفت چشم منتظر و سه دل کوچک که خوب می‌دانستند لباس نو، یعنی عید. زهرا اما خوب می‌دانست که حساب زندگی همیشه با خواسته‌های بچه‌ها جور درنمی‌آید. همسرش چند ماه قبل در یک تصادف از دنیا رفته بود و حالا او مانده بود و سه کودک قد و نیم‌قد و خانه‌ای که باید با کار در کارگاه خیاطی، از پس خرجش برمی‌آمد. مادر بودن در چنین روزهایی، یعنی ایستادن میان عشق به بچه‌ها و رنجِ دست‌های خالی؛ به‌ویژه وقتی با شوق می‌پرسند: «مامان، امسال هم لباس نو داریم؟»...

۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴،۸۳۹۴ و ۱۴۰۴،۸۳۹۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابوالفضل احمدزاده فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۰۶۴۵ صادره از تربت حیدریه و خانم زینت اسماعیلیان به شناسنامه شماره ۱۱۲۳ کد ملی ۰۹۰۲۵۲۸۹۷۱ صادره از خلیل آباد فرزند اسماعیل در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۷،۹۸ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از سید محمد سیدی و زهرا تقدیسی فرزند سید حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۰۳۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۱،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۲،۰۲
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ؛ ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴،۸۳۶۴ آقای علی اکبر محمودی به شناسنامه شماره ۳۷۸ کدملی ۵۷۲۹۲۷۶۲۸۱ فرزند عباس در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره یک اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک بردسکن از مالکیت ثبتی سید حسین طباطبایی
۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴،۸۳۶۵ خانم نرگس سادات طباطبائی به شناسنامه شماره ۱۷ کدملی ۵۷۲۹۷۵۴۵۵۸ صادره فرزند سید حسین در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۵۰ متر مربع پلاک شماره یک اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن مالکیت ثبتی سید حسین طباطبایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۰۰۳۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۱،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۲،۰۲
غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای ابراهیم انداده فرزند قربانعلی به این اداره مراجعه نموده ومدعی است سند مالکیت تکبرگی به شماره سریال ۲۱۶۶۳۶ ششدانگ یک باب منزل به شماره ۵۹ فرعی واقع در اراضی سیدآباد پلاک ۲۳- اصلی بخش ۷ سبزوار که متعلق به وی میباشد به علت نامعلوم مفقود گردیده که با بررسی دفتر املاک معلوم گردید سند مالکیت نامبرده در صفحه ۶۱ دفتر جلد ۲۴ املاک بنام وی ثبت گردیده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره ۵ ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت و یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار : ۱۸ / ۰۱ / ۱۴۰۵ آ-۱۴۰۵۰۰۳۷۴
محمد هادیان- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بـه اینکـه بانک صـادرات ایران با وکالـت آقای محمدرضـا کیوانلو شهرسـتانکی فرزند گل محمد به این اداره مراجعه نموده ومدعی اسـت سـند مالکیت تکبرگی به شـماره سـریال ۳۱۲۴۵۴ مقدار دودانگ و سی و یک صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به شماره ۲۶۹ فرعی واقع در شهر ریواده پلاک ۱۶۵- اصلی بخش ۷سـبزوار که متعلق به مالک مزبور میباشـد به علت نامعلوم مفقود گردیده که با بررسی دفتر املاک معلوم گردید سند مالکیت نامبرده در صفحه ۱۴۰۳۲۰۳۰۶۰۱۸۰۰۰۳۲۶ دفترالکترونیـک امـلاک بنـام وی ثبـت گردیده و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به اسـتناد تبصره ۵ ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسـبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت و یا سند معامله رسـمی بـه این اداره تسـلیم نماید بدیهی اسـت در صورت عدم وصول اعتـراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار : ۱۸ / ۰۱ / ۱۴۰۵ آ-۱۴۰۵۰۰۳۷۴
محمد هادیان - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جغتای

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی شـماره قبل و بموجب ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود ششـدانگ پلاک ۴ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۵ قوچان ناحیه ۳ شـیروان، موسـوم به خانلق مورد تقاضای فاطمه پذیرا به شماره ملی ۰۸۲۸۳۶۳۴۲۰ راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ در محل وقـوع ملـک بعمـل خواهـد آمد ؛ لذا بدینوسـیله به صاحبان املاک و مجاورین شـماره فـوق الذکر با انتشـار ایـن آگهـی اخطـار می گـردد که در روز و سـاعت مقرر فوق در محل حضور بهم رسـانند و هر ادعائـی نسـبت بـه حـدود یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهـار و ابراز دارند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک و مجاورین املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشـند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از مجاورین تحدید خواهد شد. صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ظرف سی روز از تاریخ تحدید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد شیروان تسلیم و رسید دریافت نمایند و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی ، معترضین میبایست ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض به اداره ثبت دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم و گواهی مربوطه را از مرجع قضایی اخذ و به اداره ثبت تسلیم نمایند در غیر اینصورت ادامه عملیات ثبتی بنا به تقاضای ذینفع بعمل خواهد آمد. آ-۱۴۰۵۰۰۳۸۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸
محمد زارعی -رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

آگهی دعوت از مالکین و مجاورین

نظر به این که خانم شیمی وفای کلیور فرزند علی اصغر مالک شش دانگ پلاک های ۴۴۱ و ۴۴۵ فرعی از ۸۱ - اصلی بخش ۶ مشهد درخواست سند تک برگ جهت پلاک ثبتی اعلامی را نموده است و پلاک مذکور می باشد جهت جلوگیری از هرگونه تضییع حق مجاورین پلاک ثبتی اعلامی بدینوسیله بـه شـما مجاوریـن پـلاک ثبتی فـوق الذکر ابلاغ می گـردد جهت تثبیت حدود پلاک ثبتـی فوق الذکر نماینده و نقشه بردار این اداره در روز ۴ شنبه مورخ ۱۴۰۵/۱/۲۶ راس ساعت ۹،۳۰ صبح در محل وقوع ملک حاضر ونسبت به عملیات تعیین طول و ابعاد برابر مقررات اقدام خواهند نمود. مقتضی است در وقت قانونی اعلامی در محل حضور بهم رسانید بدیهی است عدم حضور شما مانع از انجام عملیات نخواهد شد. م الف ۱۴۰۵،۲۱۶ تاریخ انتشار :۱۴۰۵،۰۱،۱۸ آ-۱۴۰۵۰۰۳۹۵
رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه - محمد رضا کمیلی پور

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مرضیه کشوری آبکوه با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از پلاک ۰ فرعی از ۱۷۹ اصلی بخش ۱۰ مشهد را نموده که میزان ۱۰۰ سهم مشاع از ۳۴۰۲۸۱۰ سهم ششدانگ پلاک مذکور به نام نامبرده انتقال قطعی و ثبت سیستم و سند به شماره ۰۰۵۹۹۳۷ صادر گردید حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمـام مـدت مقـرر اعتـراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سـند مالکیت یا سـند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
م الف ۱۴۰۵،۲۱۷ تاریخ انتشار :۱۴۰۵،۰۱،۱۸ آ-۱۴۰۵۰۰۳۹۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی دعوت از مالکین مجاورین

احتراماً نظر باینکه خانم مریم نژاد شاهرخ آبادی بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۱۴۰۰-فرعی از ۱۱۹- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی زشک بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۳۱ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادرو تسلیم خواهد شد. م الف ۱۴۰۵،۲۱۴
تاریخ انتشار :۱۴۰۵،۰۱،۱۸ آ-۱۴۰۵۰۰۳۹۴
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

وکیل ورثه خانم معصومه سـوداگر با ارائه استشـهاد محلی گواهی امضاء شـده تقاضای صدور سـند مالکیت المثنی از پلاک ۴۷ فرعی از ۱۶۵ اصلی بخش ۱۰ مشـهد را نموده که میزان ۱ سـهم مشـاع از ۱۰۳ سهم ششدانگ پلاک فوق الذکر به نام خانم معصومه سوداگر ذیل دفتر ۴۴۰ صفحه ۴۹۱ شماره ثبت ۹۵۳۵۳ ثبت و سند به شماره ۲۶۸۲۶ صادر گردید. حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سـهل انگاری مفقود شـده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.م الف ۱۴۰۵،۲۱۵ تاریخ انتشار :۱۴۰۵،۰۱،۱۸ آ-۱۴۰۵۰۰۳۹۷
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه وکیل ورثه مرحوم عباسعلی انفجاری با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۱۱۹-اصلی بخش ۶ مشهد به میزان یک سهم مشـاع از پنج سـهم از چهار سـهم از پنج سـهم ششدانگ عرصه واعیان را نموده که پلاک فوق الذکر برابر سند انتقالی ۱۰۸۱۴۶ مورخ ۱۳۶۵،۱۰،۲۳ دفتر خانه ۲۰ مشهد بنام ایشان منتقل و ذیل صفحه ۱۵۵ دفتر ۱۶۳ ثبت و سـند دفترچه ای به شـماره ۳،۰۶۸۰۴۰ صادر گردید و دارای بازداشـت می باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سـند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسـه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
م الف ۱۴۰۵،۲۱۸ تاریخ انتشار :۱۴۰۵،۰۱،۱۸ آ-۱۴۰۵۰۰۳۹۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۸۹۵ مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مسـتقر در واحد ثبتی طرقبه شـاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی احمد زورمند باغبان به شناسـنامه شـماره ۳۰۶۷ کد ملی ۰۹۳۴۹۹۳۱۶۵ صادره مشـهد فرزند حسـین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۹۰،۲۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۹۹ و ۱۱۰۱ و ۱۱۰۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطـه ایـن آگهـی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشـار در شـهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محـل تحویـل دهـد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکنـد اداره ثبـت مبـادرت به صدور سـند مالکیت می نماید و صدور سـند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م الف ۱۴۰۵،۲۱۳ آ-۱۴۰۵۰۰۳۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۲،۰۲
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۴۳۵ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محسن جوادیان به شناسنامه شماره ۹۲ کد ملی ۰۹۴۳۱۶۴۴۹۴ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م الف ۱۴۰۵،۲۰۹ آ- ۱۴۰۵۰۰۳۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۲،۰۲
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۵۷۳۴ مورخ ۱۴۰۴،۱۲،۲۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احمد زورمند باغبان به شناسنامه شماره ۳۰۶۷ کدملی ۰۹۳۴۹۹۳۱۶۵ صادره طرقبه فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت حجی محمد ماهور و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۱۹۶،۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۳۶۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۲۱۲ آ-۱۴۰۵۰۰۳۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۲،۰۲
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۵۵۵ مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۰۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سید محمود احمدزاده به شناسنامه شماره ۴۸ کدملی ۰۹۰۱۵۸۶۷۴۹ صادره کندر فرزند سید حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت حسن بلبل شاندیز و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۲۶۰ متر مربع پلاک شماره ۳۹۲۰ فرعی از ۹۳- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۲۱۰ آ-۱۴۰۵۰۰۳۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۲،۰۲
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۸۸۴ مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم راضیه چرخنده به شناسنامه شماره ۲۶۷ کدملی ۲۰۳۱۵۵۱۸۹۲ صادره گنبد کاووس فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۱۲۲،۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۷۶ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۲۰۸ آ-۱۴۰۵۰۰۳۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۲،۰۲
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود :
بخش ۷ بجنورد ؛ ۶۶- اصلی موسوم به کلاته رحیم آباد
۱-ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۶۶- اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای محمد عباسی به مساحت ۲۵۷۰ متر مربع بنام آقای علی اکبر خالو به شماره رای ۱۴۰۴،۳۸۲۲ -۱۴۰۴،۱۱،۲۹ ؛ لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.آ-۱۴۰۵۰۰۴۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۱،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵،۰۲،۰۲
مرتضی محمد آبادی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود :بخش ۶ بجنورد؛ ۷۲-اصلی موسوم به کلاته پشت بام
۱-ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شـماره ۷۲-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسـمی آقـای رضـا رضا پور به مسـاحت ۳۱۵۱،۲۶ متر مربع بنام آقای عباس محمدی به شـماره رای ۱۴۰۴،۳۵۶۵ -۱۴۰۴،۱۰،۲۹لذا بدینوسـیله اعلام میگردد در صورتی که اشـخاص ذینفع به آراء اعلام شـده فوق اعتراض داشـته باشـند باید از تاریخ انتشـار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم ورسـید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبـت محـل تحویـل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونـی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواسـت بـه دادگاه عمومـی محـل ارائه نکنـد اداره ثبت مبادرت به صدور سـند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۰۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۱،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵،۰۲،۰۲
مرتضی محمد آبادی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود :بخش ۷ بجنورد ؛ ۲۰۷ اصلی موسوم به کلاته نخودی
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۲۰۷-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای منصور ناصح به مساحت ۶۰۹،۵۸ متر مربع بنام آقای حسن مختاری به شماره رای ۱۴۰۴،۳۸۱۹- ۱۴۰۴،۱۱،۲۹لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبـت محـل تحویـل دهد. در صورتی که اعتـراض در مهلت قانونی واصل نگـردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۰۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۱،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵،۰۲،۰۲
مرتضی محمد آبادی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم