### مروری بر راهکارهای دینی تاب‌آوری کودکان در جنگ و راه‌های تقویت آن

# مقاومت خانوادگی

ریحانه عامل‌نیک | در منطق وحیانی اسلام، سختی‌ها و شدائد، نه‌بن‌بست، بلکه کوره عیارسنجی و بستر رشد نفوذناپذیر روح انسان هستند. قرآن کریم نوید می‌دهد «فَإِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا؛ إِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا»(انشراح: ۵و۶). جنگ تحمیلی و تهاجم دشمن، اگرچه چهره‌ای خشن دارد، اما در آینه فرهنگ مقاومت مردم ایران، به میدان تربیت «نسل ظهور» بدل شده است. تاب‌آوری در این ساحت، صرفاً یک مهارت روان‌شناختی نیست؛ بلکه ریشه در «صبر جمیل» و «استقامت ایمانی» دارد. این استقامت، شاخه‌ای از درخت پربار توکل به خدا و یقین به وعده‌های او است. کودکان ایران ما، این جوانه‌های باغ ایمان، در تندباد حوادث چون جنگ تحمیلی نه تنها نمی‌شکنند، بلکه با الگوگیری از قهرمانان کربلا، به نمادهای شجاعت و امید تبدیل می‌شوند. حضور پرشور این کودکان در راهپیمایی‌های شبانه، اهتزاز پرچم بر فراز خودروها همراه با خانواده و رجزخوانی‌های کودکانه و حماسی‌شان در کوی و برزن، نشان از حیاتی جاری و شکست‌ناپذیر فرزندان انقلاب اسلامی، در رگ‌های این مرز و بوم دارد. در ادامه در گفت‌وگو با حجت‌الاسلام والمسلمین محمدباقر مشکاتی به بررسی و تبیین تاب‌آوری کودکان در جنگ و راهکارهای تقویت آن در بستر خانواده پرداخته‌ایم.

مجتبی هوشنگ نژاد - عکس رضوی

**کودک و مفهوم امید در شرایط جنگی**

امید در شرایط بحرانی، برای کودک مسلمان به معنای باور به نصرت الهی است. وقتی والدین با آرامش ذکر «حَسْبُنَا اللَّهُ وَنِعْمَ الْوَكِيلُ» بر لب دارند، بذر اطمینان در دل فرزند می‌کارند. امید در اینجا، انتظارِ منفعلانه برای پایان سختی نیست؛ بلکه «رجا» به فضل خداست که در لحظات سخت، آرامش را به قلب کودک سرازیر می‌کند.

امام علی(ع) فرمودند «عَلَيكُم بِالْأمَلِ فَإِنَّهُ رَأسُ الرَّاحَة» (غررالحکم، ح۱۷۰۲)؛ بر شما باد امید، که آن سرچشمه آسایش است. این امید ورجا، نه تنها تسکین‌دهنده روح، بلکه عامل حرکت و پویایی برای حفظ دستاوردهای مقاومت در سخت‌ترین شرایط نیز است. امید صادقانه، سلاحی است که زنگار ترس را از آینه جان کودک می‌زداید و او را برای فردایی روشن آماده می‌کند. راهکار عملی در این خصوص این است که والدین با تبیین پیروزی حق بر باطل و روایت قصه‌های قرآنی (مانند نجات حضرت موسی(ع) یا ابراهیم(ع)) افق روشن نصرت الهی را ترسیم کنند. برنامه‌ریزی برای روند طبیعی زندگی و حتی برگزاری جشن‌های کوچک دینی یا خانوادگی، حتی در شرایط سخت، نمادی از تداوم امید در پرتو ایمان و توکل است.

**شجاعت و حماسه؛ از رجزخوانی تا پرچم‌گردانی**

در سال‌های اخیر و در امتداد فرهنگ دفاع مقدس، شاهد رویش‌های شگرفی در نسل نو هستیم. کودکانی که با بستن سربندهای «یا زهرا(س)» و «یا زینب(س)» در خیابان‌ها رجزخوانی‌های حماسی می‌کنند یا باشور و شوق در راهپیمایی‌های شبانه دوشادوش والدین حضور می‌یابند، در حال تمرین قدرت ملی و دینی خود هستند. این کودکان، سفیرانِ مکتبی هستند که در آن، ترس معنایی ندارد و هیبت پوشالی استکبار در برابر فریادهای «یا علی(ع)» آنان فرو می‌ریزد. پرچم‌گردانی کودکان در ماشین‌های خانوادگی و شعارهای کوبنده آن‌ها، فراتر از یک حرکت نمادین، نشان‌دهنده هویت‌بخشی و تاب‌آوری بالایی است که ترس را به حاشیه می‌راند.

پیامبر اکرم(ص) می‌فرمایند: «اَلْعِلْمُ فِي اَلصِّغَرِ كَالنَّقْشِ فِي اَلْحَجَرِ» (آموزش در کودکی مانند نقش بر سنگ ماندگار است)؛ لذا این حضور حماسی، شالوده شخصیت مقاوم آنان را می‌سازد. از این رو والدین این جسارت و حماسه‌سرایی را ارج نهند و با تهیه پرچم و اقلام فرهنگی، مشارکت کودک در شعارهای ملی و مذهبی را به یک تجربه شیرین و افتخارآمیز تبدیل کنند. همچنین والدین می‌توانند با همخوانی سرودهای حماسی در فضای خانه، روحیه سلحشوری را به عنوان یک ارزش متعالی در فرزندان نهادینه کنند.

**راهکارهای معنوی و روانی برای بازیابی روحیه**

در کنار ابزارهای روان‌شناختی، «دعا و توسل» بزرگ‌ترین منبع آرامش برای کودکان مذهبی است. یاد دادن دعا برای رزمندگان و مظلومان، به کودک حس مفید بودن و قدرت می‌دهد. دعا، کودک را از انزوای ترس خارج کرده و او را به قدرت بی‌انتهای خالق هستی متصل می‌کند. نقاشی کردن با مضامین مقاومت و بیان احساسات در قالب نیایش، روح را جلا داده و اضطراب را می‌زداید. این توسل، رویش روحیه‌ای است که در فرهنگ شیعه، از کربلا تا مدافعان حرم، ریشه‌های عمیق دارد. در این راستا ایجاد حلقه‌های صمیمی خانواده برای تلاوت دسته‌جمعی سوره‌های کوچک قرآن و سپردن مسئولیت‌های معنوی به کودک، به او کمک می‌کند در تلاطم بحران، لنگرگاه آرامشی بیابد. والدین باید بدانند «انس با قرآن و عترت» در روزهای سخت، سپری نفوذناپذیر در برابر هجمه‌های روانی دشمن ایجاد می‌کند.

**کودکان قهرمان در مکتب مسئولیت‌پذیری**

فشار بحران، گاه زمینه‌ساز بروز استعدادهای نابی می‌شود. کودکان جبهه مقاومت، با الگوگیری از حضرت رقیه(س) و حضرت قاسم(ع)، زودتر از سن شناسنامه‌ای به بلوغ اجتماعی می‌رسند. مسئولیت‌پذیری در کارهای خانه، کمک به همسالان و فعالیت در مساجد و پایگاه‌های محله، از این کودکان، مدیرانی شجاع برای آینده می‌سازد. این بلوغ، ثمره تربیتی است که مفاهیم ایثار، فداکاری و تکلیف‌مداری را در قالب داستان‌های واقعی و ملموس به کودکان می‌آموزد. خانواده‌ها با سپردن کارهای داوطلبانه (مثل بسته‌بندی کمک‌ها یا فعالیت در هیئت‌های محلی)، روحیه خدمت و ایثار را در آنان تقویت کنند.

**تسکین سوگ و تبیین شهادت در نگاه کودک**

در جامعه دینی ایران اسلامی، مرگ پایان زندگی نیست. تبیین مفهوم «شهادت» به عنوان عالی‌ترین درجه کمال، تحمل فقدان را برای کودک آسان‌تر می‌کند. قرآن می‌فرماید: «وَلَا تَحْسَبَنَّ الَّذِينَ قُتِلُوا فِي سَبِيلِ اللَّهِ أَمْوَاتًا بَلْ أَحْيَاءٌ عِنْدَ رَبِّهِمْ يُرْزَقُونَ» (آل‌عمران: ۱۶۹). وقتی کودک بداند شهدای عزیز چه از بستگان و چه از هموطنان، در نزد خدا زنده و نظاره‌گر اویند، سوگ او به افتخاری حماسی پیوند می‌خورد. . این نگاه متعالی، مرگ را از چهره‌ای هولناک به وصالی شیرین و ماندگار در نزد پروردگار تبدیل می‌کند. تبیین ارزش صبر به عنوان رکنی از ایمان یک مسلمان برای کودکان بایسته است. امام صادق(ع) می‌فرمایند: «إِنَّ الصَّبْرَ مِنَ الإيمانِ بِمَنْزِلَةِ الرَّأْسِ مِنَ الْجَسَدِ؛ صبر نسبت به ایمان، مانند سر نسبت به بدن است». این صبر، نه تسلیم و انفعال، که ایستادگی برخاسته از قله توکل است. در این راستا والدین با زبان تکریم و نه صرفاً از جنبه سوگواری، از خاطرات عزیزان ازدست‌رفته بگویند و با ایجاد پیوند عاطفی میان کودک و شهدا و مزار شهدا، حس حضور معنوی آنان را زنده نگه دارند. حضور در گلزار شهدا و تکریم خانواده‌های ایثارگران، به کودک می‌آموزد راه حق، مسیری عزت‌بخش و جاودانه است.

**نشاط مؤمنانه در روزهای سخت**

جهاد و مقاومت به معنای حذف شادی و نشاط در زندگی فرزندانمان نیست. بازی‌های خلاقانه در خانه‌ها و پناهگاه‌ها، مشاعره‌های حماسی و ثبت خاطرات روزانه با نگاهی عاطفی و امیدبخش، سبب می‌شود حتی روزهای عادی در دل جنگ، برای کودک واجد معنا و نشاط باشد. نشاط در مکتب مقاومت، نشاطی هدفمند است که خستگی را از تنِ جبهه حق می‌زداید و عزم‌ها را راسخ‌تر می‌کند. خاطره‌نویسی و نقاشی از صحنه‌هایی مانند «حضور در راهپیمایی» یا «توزیع نذری» تصویر ذهنی کودک را از یک قربانی جنگ به یک کنشگر فعال تغییر می‌دهد. این نشاط، نه حاصل فراموشی سختی‌ها، بلکه جوشش روحی برخاسته از ایمان به آینده‌ای روشن و پیروز است. لذا مسابقات قرآنی، بازی‌های فکری و تشویق به ثبت وقایع با رویکرد مثبت در دفترچه‌های خاطرات، به کودک قدرت تحلیل و غلبه بر ترس می‌دهد. باید به کودک آموخت لبخند مؤمن در سخت‌ترین لحظات، خود نوعی جهاد علیه یأس و ناامیدی تحمیلی دشمن است.

**سربازان در قنداقه**

در پایان باید به این نکته توجه کرد تاب‌آوری کودکان در مکتب مقاومت ایران اسلامی، ریشه در تربیتی دارد که «ایثار» را بر «عافیت‌طلبی» مقدم می‌شمارد. کودکان ما که امروز با پرچمی در دست و شعاری بر لب، زینب‌وار و حسینی‌وار در صحنه حاضرند، همان نسل مقتدری هستند که در شدائد جنگ، گوهر وجودشان صیقل می‌خورد. این کودکان، همان «سربازان در قنداقه» امام راحل و امام شهید هستند که در قامت نوجوانی و جوان برومند، ستون‌های خیمه انقلاب را استوار نگه می‌دارند. وظیفه والدین و مربیان مذهبی این است که با سعه‌صدر و تکیه بر آموزه‌های دینی، این حماسه‌های کوچک (از رجزخوانی تا حضور در حماسه خیابان) را پاس بدارند و با راهکارهای کاربردی، بذر امید و استقامت را در جان آنان آبیاری کنند. کودکان این سرزمین با ایمانی استوار، پاسداران آینده این انقلاب خواهند بود و نشاط و امیدشان، بزرگ‌ترین شکست برای بدخواهان انقلاب و دشمنان این مرز و بوم است. این است رمز ماندگاری فرهنگی که از دل جنگ رمضان و در دفاع مقدس سوم، تجلی یافته است و در نهایت پیروزی نهایی سهم قلوبی است که از کودکی، مشق عشق به ولایت و مقاومت کرده‌اند.

---


**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۳۹۳ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم شمسی پوریعقوبی به شناسنامه شماره ۱۰۲۳ کد ملی ۰۹۳۹۲۴۰۷۷۷ صادره مشهد فرزند حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و رویا مهدوی و پریسا مهدوی تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت دو دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۹۱،۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۱۸۱ - اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۱۴۲۲ آ-۱۴۰۴۱۹۷۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۱۲،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۱،۱۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۲۶۳ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی رضا ظفر به شناسنامه شماره ۶۵۶۴۷ کدملی ۰۹۳۳۰۲۱۲۴۰ صادره فرزند خداداد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت موقوفه ملا محمد گلستانی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۱۳ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۲۳۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۱۴۳۰ آ-۱۴۰۴۱۹۷۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۱۲،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۱،۱۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۵۲۵ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مهدی فرامرز پور به شناسنامه شماره ۷۱۴۰ کدملی ۰۹۴۲۲۳۶۳۸۶ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۵۹۹.۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۱۴۲۵ آ-۱۴۰۴۱۹۷۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۱۲،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۱،۱۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۴۴۸۶ مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۲۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم نرگس فعال سن مزدور به شناسنامه شماره ۰۹۴۳۱۸۰۱۴۷ کدملی ۰۹۴۳۱۸۰۱۴۷ صادره مشهد فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محمد حسن رضا پور نور محمدی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۷۸۵.۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۳۸ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۱۴۳۱ آ-۱۴۰۴۱۹۷۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۱۲،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۱،۱۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹۰۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۵۷۹۲ مورخ ۱۴۰۴،۱۲،۲۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای اسفندیار مقصود پور به شناسنامه شماره ۱۳۹ کد ملی ۰۷۳۱۳۵۵۲۵۳ صادره فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ملک عرصه آن متعلق به موقوفه علیقلی خان (عادلشاهی) و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۷۶۱۹،۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۱۰ فرعی و ۵۱۲ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۴،۱۴۱۹ آ-۱۴۰۴۱۹۷۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۱۲،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۱،۱۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به اینکه آقای علیرضامیزانی فرزند محمد حسن به شماره ملی ۰۶۳۸۴۹۲۸۰۷ صادره اسفراین باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۹ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت ششدانگ زمین زراعی پلاک ۲۳۶ فرعی از ۹۳ اصلی بخش۵ به آدرس اسفراین روستای زرق آباد که متعلق به ایشان می باشد بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است بابررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به مورد ثبت فوق بنام متقاضی المثنی ذیل دفتر شماره ۱۳۶ صفحه ۲۸۸ ثبت ۲۲۲۳۲ سند دفترچه به سریال ۵۶۵۹۷۰ بنام متقاضی المثنی صادر و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لـذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تـا هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید.بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد. آ-۱۴۰۵۰۰۳۶۹
محمد حسین پیروج -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۹۲۷۷ هیات اول کلاسه ۱۲۶۹-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس شجاعی به شناسنامه شماره ۱۶۳۵۷ کد ملی۰۹۰۰۱۶۲۷۱۶ صادره کاشمر فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۸ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سهم الارث آقای عباس شجاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواستخود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۰۰۳۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۱،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۲،۱۲
احمد جهانگیر -رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۹۲۳۲ هیات اول کلاسه ۹۶۰ - ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مرتضی عبداللهیان به شناسنامه شماره ۳۲۸ کد ملی۰۹۰۱۰۶۷۷۱۷ صادره کاشمر فرزند محمد اسماعیل شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۰.۶۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی آقای مرتضی عبداللهیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۰۰۳۶۷ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۲/۰۲
احمد جهانگیر -رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

**آگهی تحدید حدود اختصاصی**

چون تحدید ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک شماره فرعی ۰ اصلی ۵ واقع در بخش دو تویسرکان به مساحت ۱۹۰۸،۱۱ مترمربع و دو قطعه باغ پلاک ۰ فرعی از ۵ اصلی بخش دو به مساحت ۲۰۷۴،۰۹ مترمربع و ۱۶۸۸،۰۲ مترمربع ملکی حمید کاظمی نام پدر حسن از تحدید خارج گردیده و اعمال تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت میسور نبوده و بنا به درخواست کتبی مالک، تحدید حدود ششدانگ پلاک مذکور راس ساعت ۱۰ صبح روز ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ بعمل خواهد آمد بنابراین به موجب این آگهی به مالک یا مالکین مجاور و غیره اخطار می‌شود که در وقت تعیین‌شده در محل حضور بهم رسانند ضمناً "واخواهی به حدود و حقوق ارتفاقی از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی فقط بمدت ۳۰ روز پذیرفته می‌شود و معترض می‌بایست ظرف مهلت مقرر اعتراض خود را به اداره ثبت ارائه و دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی می‌تواندگواهی عدم دادخواست از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض ، عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد. (م الف ۲۵۲۱) آ-۱۴۰۵۰۰۴۲۹
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۱/۱۸
محمدعلی جلیلوند- مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۱۲۴۳هیات اول دوم، موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرشته شیخ احمدی فرزند احمد ب شماره ملی ۰۷۴۹۱۳۵۴۳صادره از تایباد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۹۸متر مربع پلاک ۲۶۳و۲۶۴فرعی از۱۲۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ باخرز خریداری از مالک رسمی مرحوم میرزا محمد انصاری شهرنوئی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۰۴۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۱،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۲،۰۲
مرتضی رحیمی مروی -رئیس ثبت اسناد و املاک با خرز

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۹۱۵هیات اول دوم، موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای عبدالقادر حیدرپور ب شماره ملی ۰۷۴۹۶۸۰۴۵۸صادره از تایباد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۱۷متر مربع پلاک ۱۱۳۱فرعی از۱۲۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ باخرز خریداری از مالک رسمی اقای غلامعلی انصاری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۱۴۰۵۰۰۴۳۲ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۱،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۲،۰۲
مرتضی رحیمی مروی -رئیس ثبت اسناد و املاک با خرز

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی**

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابررای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۹۹۹۸ مورخ۱۴۰۴/۱۱/۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک پیشواتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم سلیمی داورزن فرزندغلامرضا بشماره شناسنامه۱۵۸۷صادره ازدریک باب خانه-یک قطعه زمین مزروعی-یک قطعه باغ به مساحت۶۶۷٫۸۷مترمربع پلاک۴۱۴فرعی از۲۱-اصلی مفروزومجزی شده ازپلاک۴۱۴فرعی از۲۱-اصلی واقع درحوزه ثبتی پیشواخریداری ازمالک رسمی ازمالکیت احدی ازورثه مرحوم زینب خانی میرزاقلی ذیل ثبت۴۲دفتر۱صفحه۱۲۰بنام حجت اله هداوندمیرزایی محرزگردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. ۳۸۵م الف آ-۱۴۰۵۰۰۴۳۴
انتشارنوبت اول:۱۴۰۵/۱/۱۸ نتشارنوبت دوم۱۴۰۵/۲/۲
حمیدرضاتاجیک خاوه-رئیس ثبت اسنادواملاک پیشوا

**آگهی تحدید حدود اختصاصی**

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۶۲ فرعی از ۹۳ - اصلی بخش ۶مشهد مبنی بر درخواست متقاضی ثبت و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹ صبح روز چهار شنبه مورخه ۱۴۰۵،۰۲،۱۶ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند . م الف ۱۴۰۵،۲۱۹ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۱،۱۸ آ-۱۴۰۵۰۰۴۴۱
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

**آگهی دعوت از مالکین مشاعی و مجاورین**

احتراماً نظر باینکه آقای سعید سنگلاخ قوچان عتیق با وکالت از خانم مونا حسینی و غیر در اجرای شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ثبتی ۲۷۴ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در بخش ۱۰ مشهد اراضی ویرانی بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا ، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۳۱ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید ویا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید درغیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادرو تسلیم خواهد شد. م الف ۱۴۰۵،۲۲۰ آ-۱۴۰۵۰۰۴۴۲ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۱،۱۸
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۵۰۷۳ مورخ ۱۴۰۴،۱۲،۲۵ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسین خانی فرزند امیرخان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۷۳،۷۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۱۹ فرعی از ۱۲۳اصلی واقع در اراضی قوژد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد علی رسولی مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۰۴۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۱،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۲،۰۲
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۵۰۶۱ مورخ ۱۴۰۴،۱۲،۲۵ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم عصمت نجاریان فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۸۸،۸۲ متر مربع از پلاک شماره ۹۴۷ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد مقیمیان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۰۴۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۱،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۲،۰۲
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۲۰۹۷۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیرعلی یادگاری فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۱۹۶صادره ازمهاجران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۰متر مربع به پلاک شماره ۳۳۵۸ فرعی از ۱۷۸ اصلی واقع در حومه بخش دو همدان اراضی تفریجان خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای محسن فرزند حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.( م الف ۵۶) آ-۱۴۰۵۰۰۴۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۲/۲
محمد صادق بهرامی- رئیس ثبت اسناد و املاک همدن- ناحیه دو