رواق
صفحات ویژه قدس درباره دین و معارف رضوی

تولیت آستان قدس رضوی در حاشیه درس خارج فقه:

ولایت‌پذیری یعنی بدون شرط تابع رهبری معظم باشیم

۲

روایتی از آیت‌الله احمد مروی درباره داغ شهادت امام مسلمین و استواری ساختاری که او برای روزهای سخت پس از خود بنا کرده بود

معجزه ولایت در غیبت رهبر شهید

۳

زندگی امام رضایی رهبر شهید از زبان رهبر معظم انقلاب اسلامی

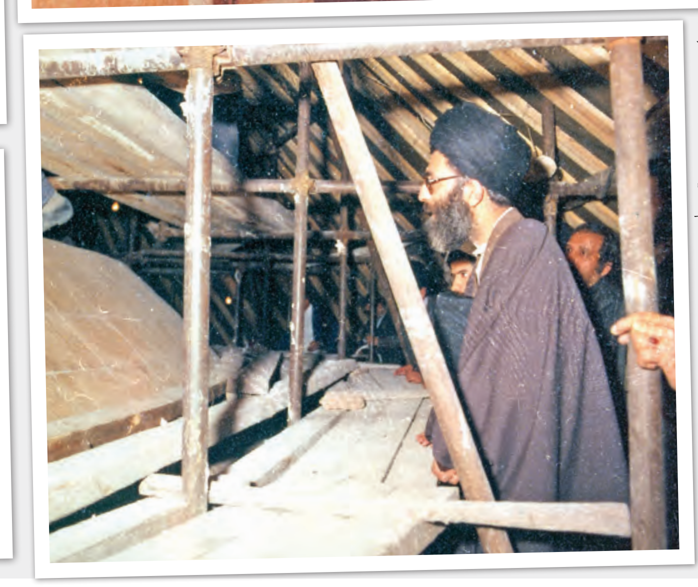
در مسیر زیارت از کودکی تا شهادت

۴

حجت‌الاسلام والمسلمین ماندگاری در تجمع پرشور مردم مشهد مطرح کرد

۶ هدیه قرآنی برای غلبه بر جبهه باطل

۴



تصاویری دیده‌نشده از حضور آیت‌الله‌العظمی خامنه‌ای کنار گنبد مطهر رضوی در سال ۱۳۵۹

خادم شهید؛ رهبر امت

برفراز گنبد مطهر، آنجا که دل‌ها به نور متصل می‌شوند، رهبر شهید ایستاده است. نگاهش از حریم رضوی فراتر می‌رود و به دوردست‌ها اشاره می‌کند. این اشاره، نه فقط به جغرافیای شهر، که به افق‌های روشن آینده و آرمان‌های امت است. گویی از این جایگاه مقدس، مسیر را برای دلدادگان ترسیم می‌کند. او که خود خادم این حریم بود، با هر خشت و کاشی، ارادتش را به شمس‌الشموس(ع) پیوند می‌زد. این تصویر، گواهی است بر پیوند عمیق رهبر شهید با آن آستان مقدس، پیوندی که از جنس ایمان و دلدادگی بود. او خادمی بود که آینده را از این نقطه می‌دید و راه را برای ما روشن می‌کرد.

روایتی از زندگی و ویژگی‌های مدیریتی شهید امام خامنه‌ای منتشر شد

آقای شهید ایران

کتاب «آقای شهید ایران» که درباره زندگی، اندیشه‌ها و ویژگی‌های مدیریتی حضرت آیت‌الله العظمی سیدعلی خامنه‌ای، رهبر شهید انقلاب اسلامی است منتشر شد که به تبیین ابعاد شخصیتی و مدیریتی این چهره برجسته معاصر می‌پردازد.

به گزارش آستان‌نیوز، کتاب «آقای شهید ایران» در دو بخش اصلی با عنوان‌های «آقای ایران» و «آقای شهید» تنظیم شده و تلاش می‌کند با مروری بر زندگی، مبارزات، اندیشه‌ها و شیوه حکمرانی ایشان، تصویری روشن از نقش و جایگاه این شخصیت در تاریخ معاصر ایران ارائه دهد. بخش نخست کتاب با عنوان «آقای ایران» شامل روایت‌هایی از زندگی و ویژگی‌های شخصیتی و مدیریتی رهبر شهید است و موضوعاتی همچون پیشینه خانوادگی، روحیه علمی و فرهنگی، منش اخلاقی و نگاه مدیریتی ایشان را در بر می‌گیرد. در این فصل، عناوینی چون «از همان اول آقا بود»، «با پسرعمو، هم رؤیا بود»، «شیری که از سلسله عار نداشت»، «آقاضیاء راست گفته بود»، «قوت غالبش غم اسلام بود»، «درس آخر نترسیدن بود» و «آقا آمد، آقا رفت» به چشم می‌خورد.

بخش دوم با عنوان «آقای شهید»، به بررسی ابعاد مختلف اندیشه و عملکرد ایشان در عرصه‌های اجتماعی، فرهنگی و مدیریتی می‌پردازد. در این فصل موضوعاتی همچون «جهاد و شهادت»، «احیای کتاب خدا»، «تلاش برای حاکم شدن ارزش‌ها»، «همزیستی مسالمت‌آمیز شیعه و سنی»، «مبارزه با باندبازی و پنهان‌کاری»، «مقابله با جنگ»، «توجه به زبان فارسی و هویت ملی»، «اهمیت جایگاه زنان» و... مورد توجه قرار گرفته است. کتاب «آقای شهید ایران» به قلم مرضیه اعتمادی و میثم امیری نگاشته شده و از سوی نشر زائر رضوی وابسته به معاونت تبلیغات اسلامی آستان قدس رضوی منتشر شده است. این اثر در سال ۱۴۰۵ با شمارگان ۵ هزار نسخه به چاپ اول رسیده و فایل الکترونیکی و صوتی آن نیز در اختیار علاقه‌مندان قرار گرفته است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۵۹۲ مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۰۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای هاشم حق بین به شناسنامه شماره ۹۱۳ کدملی ۰۹۴۲۵۷۴۸۰۱ صادره مشهد فرزند علی رضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت سید موسی حسینی سر آسیا و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۷۷۳.۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۳۲ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م الف ۱۴۰۵،۲۲۳ آ-۱۴۰۵۰۰۵۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۲،۰۵
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۵۲۳ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای احسان خطیب سمنانی به شناسنامه شماره ۲۰۰۸ کد ملی ۰۹۴۵۴۱۶۵۰۴ صادره مشهد فرزند محمد حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۷۲۰،۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۱۶ فرعی مجزی شده از ۷۲۷ فرعی از ۸۱- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۲۲۵ آ-۱۴۰۵۰۰۵۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۲،۰۵
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۵۵۹ مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۰۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علیرضا صباغ ابریشمی به شناسنامه شماره ۱۲۵۴ کد ملی ۰۷۴۹۳۰۰۷۹۵ صادره تربت جام فرزند غلامحسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۲۷۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۹۲ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۲۲۷ آ-۱۴۰۵۰۰۵۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۲،۰۵
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۵۰۱۰ مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۲۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای آرش عطاران زاده به شناسنامه شماره ۱۲۱ کد ملی ۰۹۴۳۲۳۵۶۶۹ صادره مشهد فرزند ناصر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ملک که عرصه آن متعلق به موقوفه عبد اله رضوی میرزای ناظر و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب منزل با کاربری زراعی به مساحت ۲۲۷۵،۶۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۵۸۷ فرعی از ۱۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۲۲۸ آ-۱۴۰۵۰۰۵۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۲،۰۵
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۸۹۶ مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم اعظم قارونی فردی به شناسنامه شماره ۵۳۷ کدملی ۰۹۳۹۵۵۰۸۰۶ صادره مشهد فرزند صفرعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مجید قناد قرصی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۱۶۵،۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۰۹ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۲۲۶ آ-۱۴۰۵۰۰۵۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۲،۰۵
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۴۴۲۳ مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم بی بی منیرهاشمی گلستانی به شناسنامه شماره ۱۰ کد ملی ۰۹۴۳۷۰۸۸۸۵ صادره مشهد فرزند ابوالفضل مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۷۰،۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۱ فرعی از۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م الف ۱۴۰۵،۲۲۲ آ-۱۴۰۵۰۰۵۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۲،۰۵
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۶۴۴ مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۰۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد علی بذری شاندیز به شناسنامه شماره ۳۹۲۸ کدملی ۰۹۳۴۹۴۰۹۱۶ صادره مشهد فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت علی بذری شاندیز و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۳۶،۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۷۸ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۲۲۴ آ-۱۴۰۵۰۰۵۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۲،۰۵
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود :
بخش ۷ بجنورد ؛ ۷۱-اصلی موسوم به کلاته باقر
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۷۱ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای رمضانعلی حسین پور به مساحت ۳۷۶۹،۷۲ متر مربع بنام آقای محمد حسین سلطان زاده به شماره رای ۱۴۰۴،۳۷۹۹ -۱۴۰۴،۱۱،۲۷
۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۷۱ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای رمضانعلی حسین پور به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع بنام آقای محمد حسین سلطان زاده به شماره رای ۱۴۰۴،۳۸۰۰-۱۴۰۴،۱۱،۲۷
۳-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۷۱ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای رمضانعلی حسین پور به مساحت ۳۹۲۷،۸۹ متر مربع بنام آقای محمد حسین سلطان زاده به شماره رای ۱۴۰۴،۳۷۹۸ -۱۴۰۴،۱۱،۲۷
۴-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۷۱ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای رمضانعلی حسین پور به مساحت ۵۲۷۴،۳۲ متر مربع بنام آقای محمد حسین سلطان زاده به شماره رای ۱۴۰۴،۳۶۰۰-۱۴۰۴،۱۱،۰۵
۵-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۷۱ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای رمضانعلی حسین پور به مساحت ۵۴۹،۵۰ متر مربع بنام آقای محمد حسین سلطان زاده به شماره رای ۱۴۰۴،۴۱۸۴-۱۴۰۴،۱۲،۲۶
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۰۵۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۱،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵،۰۲،۰۵
مرتضی محمد آبادی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود :
بخش ۷ بجنورد؛ ۶۶- اصلی موسوم به کلاته رحیم آباد
۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۶۶ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای بابا اسکندری به مساحت ۱۳۲۲۳،۸۸ متر مربع بنام آقای محمد حسن زاده به شماره رای ۱۴۰۴،۳۱۳۰ - ۱۴۰۴،۰۹،۲۳
۲-ششدانگ یک قطعه باغ قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای بابا اسکندری به مساحت ۳۴۰۴،۸۷ متر مربع بنام آقای محمد حسن زاده به شماره رای ۱۴۰۴،۳۱۲۹ - ۱۴۰۴،۰۹،۲۳
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۰۵۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۱،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵،۰۲،۰۵
مرتضی محمد آبادی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۴۱۸۵ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۸ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ملیحه باصری باغسیاه فرزند ناصر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۲۵۵۶،۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹۴۸ فرعی از ۹۱ - اصلی واقع در اراضی بیلند بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد نسبت به مساحت ۵۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای علی اکبر سپاسی بیلندی از سهام ثبتی و نسبت به مساحت ۲۵۰۶،۱۴ متر مربع خریداری مع الواسطه از ورثه کربلائی حسین علی نوری از سهام مجهول محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۰۵۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۱،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۲،۰۵
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۵۰۶۰ مورخ ۱۴۰۴،۱۲،۲۵ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای هادی خواجه پور فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت کل ۲۰۲،۰۶ متر مربع از پلاک شماره ۹۳۶ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای حسن یوسف پور مالک رسمی
۲-نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۵۰۵۹ مورخ ۱۴۰۴،۱۲،۲۵ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ملیحه ابراهیمی فرزند احمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت کل ۲۰۲،۰۶ متر مربع از پلاک شماره ۹۳۶ فرعی از ۱ - اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای حسن یوسف پور مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. آ-۱۴۰۵۰۰۵۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۱،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۲،۰۵
سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی تعیین حدود اختصاصی قسمتی از بخش ۶-بجنورد حوزه ثبتی شهرستان جاجرم

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تعیین حدود شماره های ذیل به شرح زیر اعلام می گردد
بخش ۶ بجنورد ؛ پلاک ۹۴ اصلی - کلاته قنبرعلی
پلاک ۷ فرعی مجزی از اصلی فوق ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ملکی آقای محمدرضا سلطانی فرزند حضر تقلی در تاریخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۰ ساعت ۹ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد
پلاک ۹۳ اصلی - کلاته ترکها
پلاک ۱۸۵ فرعی مجزی از اصلی فوق ششدانگ یک قطعه باغ ملکی آقای اسماعیل سلطانی فرزند حضرتقلی
پلاک های ۱۸۶ و ۱۸۷ فرعی مجزی از اصلی فوق ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی ملکی آقای علی سلطانی فرزند حضر تقلی ، در تاریخ ۱۴۰۵،۰۲،۲۰ ساعت ۱۱ قبل از ظهر در محل شروع و به عمل خواهد آمد.
لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به کلیه صاحبان املاک فوق و مالکین مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی در املاک فوق الذکر به وسیله آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حاضر گردیده و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مذبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تعیین حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکالیف پرونده های معترض ثبت معترضین می بایستی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. همچنین لازم به ذکر است در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی صورت می پذیرد. تاریخ انتشار:۱۴۰۵،۰۱،۱۹ آ-۱۴۰۵۰۰۵۶۰
مرتضی محمد ابادی -رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد ابراهیم صادقی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۷۰ فرعی از ۱۲۹ اصلی بخش هفت چناران بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است که تمامت مورد نظر ذیل ثبت ۲۶۳۷۸ دفتر ۱۵۵ صفحه ۱۱۲ بنام محمد ابراهیم صادقی ثبت و سند مالکیت تک برگ به شماره سریال ۹۵۳۶۶۶ د ۹۱ بنام نامبرده صادر گردیده است وبرابر سند رهنی شماره ۹۴۲۸۹ مورخه ۱۳۹۴،۰۸،۲۶ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۴۰ چناران در رهن بانک ملی شعبه چناران قرار دارد دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. استناد ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۰۵۶۱
کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران - عبداله گلشن آبادی به آباد

((آگهی دعوت به متراژ و مساحت))

نظر به اینکه آقای وحید معصومی احدی از وراث مرحوم محمد معصومی خلیل آباد مالک ششدانگ یک باب منزل به شماره پلاک ۳۱۴ فرعی از ۲۳ اصلی بخش دو خلیل آباد می باشد و به موجب نامه وارده به شماره ....۱۴۰۵،۳۳ مورخه ۱۴۰۵،۰۱،۱۷ درخواست متراژ و مساحت را نموده و اعلام داشته که از نام و ادرس مجاورین اطلاعی نداشته لذا به استناد کد ۹۱۴م. ب .ث حسب تقاضای نامبرده از طریق درج آگهی در روزنامه به کلیه مجاورین پلاک فوق الذکر ابلاغ میگردد که به منظور متراژ و مساحت پلاک موصوف نماینده و نقشه بردار این اداره در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۳۱ ساعت ۹ صبح به محل وقوع ملک به آدرس شهرستان خلیل آباد خیابان شهید مطهری کوچه شهید حسن نیا - پلاک ۱۶ عزیمت خواهند نمود و مالکین مجاور می توانند در وقت مقرر در محل حاضر واز حقوق متصوره خود دفاع نمایند. ضمنا عدم حضور آنان مانع از عملیات متراژ و مساحت نخواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۱،۱۹ آ-۱۴۰۵۰۰۵۶۲
علی خدادادی - رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد