روایتی از آیت‌الله احمد مروی درباره داغ شهادت امام مسلمین و استواری ساختاری که او برای روزهای سخت پس از خود بنا کرده بود

معجزه ولایت در غیبت رهبر شهید

نرجس شاکری - عکس رضوی

مریم احمدی شیروان| ۴۰ روز از آن صبح سنگین می‌گذرد؛ از لحظه‌ای که خبر شهادت جانگداز امام مسلمین و رهبر عظیم‌الشأن انقلاب اسلامی بر شانه‌های این ملت نشست و داغی مشترک را در حرم‌ها، خیابان‌ها و خانه‌ها گسترد. ۴۰ روز است که صدا و نام رهبر عظیم‌الشأن شهید انقلاب در میان اشک و حماسه، در رنگ پرچم‌ها و زمزمه زیارت‌ها تکرار می‌شود. در این اربعین فقدان، گوش‌ها بیش از همیشه به سراغ آن‌هایی می‌رود که سال‌ها در سایه ولایت نفس کشیده‌اند و اکنون با چشمانی اشک‌آلود، از قامت رفیق و امامشان سخن می‌گویند.

آیت‌الله احمد مروی، تولیت آستان قدس رضوی از همین جنس است؛ روحانی‌ای که در حرم مطهر امام رضا(ع)، در میان درس خارج فقه و در سایه گنبد طلا، شهادت رهبر معظم را صدمه‌ای بزرگ می‌خوانَد، اما همزمان از معجزه ولایت فقیه و ساختاری می‌گوید که به برکت تدبیر آن رهبر شهید، حتی با غیبت او هم خم نشد. این روایت، شنیدن حرف‌های او است؛ رفیقی که در چهلم شهادت، هنوز با زبان تبعیت، وفاداری و اشک، از رهبر شهیدش حرف می‌زند.

■ صمیمیت و سادگی؛ ابعاد پنهان شخصیت رهبر شهید

باید با نگاهی جامع به ابعاد شخصیتی رهبر شهید انقلاب نگریست. ایشان شخصیتی بسیار صمیمی داشتند. با وجود آنکه مقام امامت، ولایت و زعامت ایشان در جایگاه خود محفوظ است، اما اطرافیان با ایشان احساس صمیمیت و رفاقت می‌کردند و این ویژگی برای ما درس‌آموز است. ایشان در ارتباط با افراد، به سن و سال یا ظاهر توجه نمی‌کردند. این خط‌کشی‌هایی که گاهی در جامعه مشاهده می‌شود، اینکه فردی را صرفاً به‌دلیل سن کم، نوع پوشش یا ظاهر متفاوت از دایره ارتباط کنار بگذاریم، در نگاه ایشان جایی نداشت. متأسفانه این بخش از سیره و سبک زندگی رهبر شهید کمتر مورد توجه قرار گرفته و باید به‌ویژه برای نسل جوان به‌درستی تبیین شود... ایشان از نظر شخصی نیز بسیار ساده‌زیست و زاهد بودند و حقیقتاً دلبستگی و علاقه‌ای به مظاهر دنیا در ایشان وجود نداشت. یکی از ویژگی‌های برجسته ایشان تعبد و دقت در رعایت موازین شرعی بود. رهبر شهید انقلاب(ره) نسبت به مسائل شرعی حساسیت و مراقبت ویژه‌ای داشتند و در بسیاری از امور حتی به ظریف‌ترین نکات شرعی نیز توجه می‌کردند.

مردم، انقلاب را حفظ و از آن پاسداری کرده‌اند. به تعبیر رهبر شهید انقلاب، این مردم هستند که نقش هدایتگری را ایفا کرده‌اند و در حقیقت می‌توان گفت خود مردم، رهبران واقعی انقلاب‌اند. امروز سرمایه بزرگ این نظام، حضور آگاهانه مردم است. مردم ما هرگاه مسئله‌ای مرتبط با کشور، تمامیت ارضی، اسلام، قرآن و نظام اسلامی را در خطر ببینند، همه گله‌ها و اختلاف‌نظرها را کنار می‌گذارند.

■ رهبر شهید، مأنوس با قرآن

یکی از ویژگی‌های برجسته ایشان انس عمیق با قرآن کریم بود و در بسیاری از سخنرانی‌ها و بیانات خود، آیات قرآن را قرائت و سخنانشان را براساس معارف قرآنی تبیین می‌کردند. حقیقتاً و بدون مبالغه، مواضع و جهت‌گیری‌های رهبر شهید انقلاب(ره) از قرآن الهام می‌گرفت. این‌گونه نبود که صرفاً به تلاوت قرآن بسنده کنند، بلکه قرآن در عمق وجود ایشان ریشه دوانده بود و براساس آیات و معارف قرآن سخن می‌گفتند، موضع‌گیری می‌کردند و به ارشاد و هدایت جامعه می‌پرداختند. رهبر شهید انقلاب(ره) در مواجهه با مسائل مختلف، به‌ویژه در برابر دشمنان، با تکیه بر معارف قرآن کریم محکم و استوار می‌ایستادند و از آموزه‌های الهی برای روشنگری و هدایت بهره می‌گرفتند. یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های رهبر عظیم‌الشأن شهید این بود که عالم و رهبری قرآنی بودند؛ ایشان هم مفاهیم قرآن را به‌خوبی درک کرده و در زندگی خود پیاده کرده بودند و هم در مسیر ترویج فرهنگ قرآنی، برگزاری جلسات قرآن و تربیت قاریان تلاش فراوانی داشتند.

■ توجه ویژه رهبر شهید به حوزه علمیه

بیان تعبیر رهبر شهید آسان است، اما هضم این حادثه و کنار آمدن با فقدان ایشان هنوز هم برای بسیاری دشوار است. ایشان حوزه علمیه و روحانیت را ظرفیتی بی‌بدیل برای جامعه اسلامی می‌دانستند و با وجود مسئولیت‌های گسترده کشور، همواره مسائل حوزه را با دقت و حساسیت دنبال می‌کردند. در برنامه سفرهای استانی ایشان، دیدار با حوزه‌های علمیه همواره از برنامه‌های اصلی بود و این مسئله نشان‌دهنده توجه جدی ایشان به جایگاه حوزه و روحانیت است... ایشان در سفرهای متعدد خود به قم، محور و مرکز ثقل برنامه‌ها را حوزه علمیه قرار می‌دادند و سایر برنامه‌ها در حاشیه آن قرار داشت. در این دیدارها، مباحث ساختاری و محتوایی حوزه مطرح می‌شد... در سفر سال ۱۳۷۹، محور اصلی بحث تبلیغ بود و یکی از نتایج مهم آن، شکل‌گیری طرح هجرت بود که محصول همان سفر محسوب می‌شود.

■ وحدت ملی؛ میراث گرانبهای رهبر شهید

چتر وحدت ملی را گسترش دهید تا همه اقشار ملت را دربرگیرد. هر ایرانی که دل در گرو این سرزمین دارد، باید زیر این پرچم جای گیرد و از هرگونه مرزبندی‌های تفرقه‌انگیز و طرد افراد پرهیز شود. باید رویکرد جذب حداکثری در پیش گرفته شود؛ حتی کسانی که نظام را قبول ندارند، اما به ایران علاقه‌مندند، باید امکان حضور و همراهی در این چارچوب را داشته باشند. همان‌گونه که رهبر شهید انقلاب تأکید کرده‌اند، حتی اگر کسی نظام را قبول ندارد، اما ایران را دوست دارد، باید در انتخابات حضور داشته باشد.. نباید با خط‌کشی‌های محدودکننده، دایره همبستگی ملی را تنگ کرد؛ بلکه باید همه را در این دایره گسترده جای داد... ظاهر افراد یا تفاوت‌های سلیقه‌ای نباید ملاک قضاوت قرار گیرد و هرکس که دل در گرو ایران دارد و با افتخار پرچم آن را برافراشته نگه می‌دارد، باید مورد پذیرش و احترام باشد... وصیت رهبر شهید انقلاب(ره) تأکید بر وحدت و همبستگی بوده و این میراث گرانبها باید حفظ شود.

خبر

جزئیات عملیات میدانی مؤسسه جوانان آستان قدس رضوی در ۳۰ شهر ایران

مدیرعامل مؤسسه جوانان آستان قدس رضوی از برپایی اجتماعات مستمر «همه با هم برای ایران امام رضا(ع)» در سراسر کشور خبر داد و اعلام کرد: نوجوانان دهه هشتادی فارغ‌التحصیل دوره‌های «بی‌نهایت‌شو»، با مدیریت موکب‌های صلواتی و راه‌اندازی شبکه‌های گسترده مجازی، فرماندهی عملیات‌های میدانی و رسانه‌ای را در روزهای اخیر بر عهده گرفته‌اند.

به گزارش آستان‌نیوز، مجتبی مختاری به تشریح اقدام‌های این مجموعه در لایه اجتماعات مردمی پرداخت و گفت: در این ایام که تمام مردم ایران‌زمین و آزادی‌خواهان برای خون‌خواهی امام شهیدشان(ره) و در واکنش به جنگ تحمیلی اتفاق افتاده گرد هم آمده‌اند، مؤسسه جوانان آستان قدس رضوی نیز به همت نوجوانان و جوانان اقدام‌های گسترده‌ای را در سطح شهر مشهد و سایر نقاط کشور کلید زده است.

وی با اشاره به اینکه محوریت این فعالیت‌ها برپایی موکب‌های خدمت‌رسانی و فراهم کردن فضای شور و حماسه است، افزود: تبلور اصلی این اقدام‌ها در میدان تقی‌آباد مشهد و بیش از ۳۰ شهر دیگر کشور رقم خورده که همزمان با اذان مغرب آغاز شده و تا حوالی ساعت یک و دو بامداد با حضور پرشور مردم ادامه دارد.

مدیرعامل مؤسسه جوانان آستان قدس رضوی ایستگاه‌های صلواتی و توزیع اقلام فرهنگی را از جمله برنامه‌های این تجمعات دانست و خاطرنشان کرد: در این میدان‌ها از حضور استادان، سخنوران، مداحان و شاعران برای رجزخوانی و برنامه‌های تبیینی استفاده می‌شود.

مختاری نقش نوجوانان دهه هشتادی را در این حرکت‌ها کلیدی توصیف کرد و یادآور شد: افرادی که فارغ‌التحصیل دوره‌های آموزشی بی‌نهایت هستند، هم‌اکنون در برخی استان‌ها و شهرهای کشور مواکب صلواتی و فرهنگی را با محوریت خودشان پیگیری و عملیاتی کرده‌اند.

وی در پایان به کنشگری هوشمندانه این نسل در فضای مجازی اشاره کرد و گفت: مجموعه‌ای به نام «لانچر» راه‌اندازی شده که تمام ارکان آن از تیم سردبیری و طراحی تا تولید و توزیع فنی برعهده نوجوانان دهه هشتادی است. این شبکه رسانه‌ای با هدف تجهیز محتوایی کنشگران، در مدت زمان کوتاه ۱۰روزه به جمعیت ۵۰ هزار نفری رسیده است تا پیام این حرکت حماسی را در فضای دیجیتال منتقل کند.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۰۵۲۰ ف
سند مالکیت (برگ سبز) و کارت شناسایی تراکتور کشاورزی مدل ۱۴۰۱ به رنگ قرمز و شماره موتور MT4A2W50486L به شماره شاسی N2HKTAD2CNEY08608 و شماره پلاک ۸۴ _ ۶۹۷ ک ۲۳ به مالکیت عباس پرمر مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط گردیده است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۰۵۲۹ ف
برگ سبز و سند موتورسیکلت پیشتاز PMT125 مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ایران ۷۶۵. ۶۳۷۳۷ شماره موتور NEG1105184 شماره تنه NEG***125W9000139 به نام عباسعلی جوادی مفقود شده و فاقد اعتبار است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۰۵۳۱ ف
برگ سبز خودرو سواری- هاچبک سیستم سایپا مدل ۱۳۹۵ تیپ 111SE رنگ سفید به شماره موتور M13/5755419 و شماره شاسی NAS431100G5896966 و شماره پلاک ایران ۵۲ - ۸۹۹ ص ۴۷ به نام احمد درویش مفقود شده و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۰۵۷۹ ف
برگ سبز سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید به شماره موتور ۱۲۴۸۹۳۳۲۰۰۵ و شماره شاسی NAAN01CAXBK493336 و شماره پلاک ایران ۳۶- ۸۷۹ ی ۲۳ به نام محمد علی حمیدی مفقود شده و اعتبار ندارد.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۰۵۳۴ پ
برگ سبز و سند خودرو پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید به شماره پلاک ۴۲۱ ه ۵۸ ایران ۷۴ به شماره موتور ۱۴۱۸۹۰۲۷۸۰۷ وشماره شاسی NAAP03ED9AJ131476 به نام مریم هزار مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی ۱۴۰۵۰۰۵۲۷ ف
برگ سبز وانت پیکان مدل ۱۳۸۶ بشماره انتظامی ایران ۳۲_۳۷۹ ن۲۳ شماره موتور ۱۱۴۸۶۰۵۲۵۴۲ شماره شاسی ۳۱۶۴۶۷۵۳ بنام سید احمد معراجی با کد ملی ۰۸۸۹۲۹۳۵۶۲ مفقود و اعتبار ندارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۴۴۸-۱۴۰۴/۱۰/۳۰ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مصطفی زارعی فرزند نادعلی بشماره شناسنامه ۳۹ صادره از بهار درششدانگ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۶۶/۹۵ متر مربع پلاک ۱۷۳۶ فرعی از ۱۳۱ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی زاغه خریداری از مالک رسمی آقای یحیی پناهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۵۹۴) آ-۱۴۰۵۰۰۵۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۲/۵
حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۵۳۰-۱۴۰۴/۱۱/۰۵ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم نازنین دهقان نجیب فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۱۵۰۸۲ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵۱۶/۶۲متر مربع پلاک ۹۷۲ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار خریداری از مالک رسمی آقای نجفعلی دهقانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۶۰۳) آ-۱۴۰۵۰۰۵۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۲/۵
حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای شماره ۱۳۹۸۵ و ۱۳۹۸۶-۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقایان مجید و سهراب فیضی سهراب فرزندان علی بشماره شناسنامه های ۲۵۰۳ و ۲۹ در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی (بالسویه) به مساحت ۹۲۴۶/۷۳ متر مربع پلاک ۱۶۲۴ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی دستجرد خریداری از مالک رسمی ورثه علی فیضی سهراب محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۵۹۷) آ-۱۴۰۵۰۰۵۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۲/۵
حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۲۷۰۰ و ۱۲۷۰۲- ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی رضائی هژبر فرزند صفرعلی بشماره شناسنامه ۲۶۳۷ صادره از درششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۲۹۹۸/۶۶و ۲۴۰۶۹ مترمربع پلاک های ۱۶۲۶ و ۱۶۲۸ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهاراراضی دستجرد خریداری از مالک رسمی آقای صفی اله قاسم دستجردی وعلی حسین دستجردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. (م الف۵۵۲) آ-۱۴۰۵۰۰۵۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۲/۵
حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت فامنین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۹۰۰۵۲۷۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی محمودی فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۵۶۶۲ صادره از همدان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۲۳/۳۶ مترمربع از پلاک ۱۰۵ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی جهان آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد جهانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۲) آ-۱۴۰۵۰۰۵۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۵
رضا بیات- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان فامنین

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی فردوس

پیرو آگهی منتشره و بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاك تحديد حدود شماره زير :
شماره های فرعی از یک اصلی بخش یک فردوس اراضی بلده
۱- پلاک ۳۳۵۳ فرعی آقای مهدی ترابیان ششدانگ یک قطعه زمین
۲-پلاک ۴۶۰۵ فرعی از ۴۶۰۱ فرعی از ۴۱۲۲ فرعی آقای محمد حسین میر شب وغیره ورثه مرحوم علی اکبر میرشب ششدانگ یک قطعه زمین
تحدید حدود در تاریخ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ انجام خواهد شد ودر ضمن در صورت تعطیل شدن روز تحدید حدود عملیات تحدید حدود در اولین روز کاری پس از تعطیلات بعمل خواهد آمد .
لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاك به صاحبان املاك و مجاورين شماره هاي فوق الذكر بوسيله اين آگهي اخطار ميگردد كه در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر يك از صاحبان املاك يا نماينده قانوني آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملك مورد آگهي با حدود اظهار شده از طرف مجاورين تحديد خواهد شد و اعتراضات مجاورين نسبت به حدود وحقوق ارتفاقي و نيز صاحبان املاك كه در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سي روز از تاريخ تنظيم صورت مجلس تحديد حدود پذيرفته خواهد شد وبرابر ماده ۸۶ ايين نامه اصلاحی قانون ثبت، معترضين مي بايست از تاريخ تسليم اعتراض به اداره ثبت ظرف يك ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذيصلاح قضائي تقديم و گواهي لازم از مرجع مذكور اخذ و به اين اداره تسليم نمايند در غير اين صورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم واداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد. آ-۱۴۰۵۰۰۵۶۹ تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۱/۱۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فردوس

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش سیزده حوزه ثبتی شهرستان اسفراین پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه اردین پلاک سی و هفت (۳۷)-اصلی
آقای احمد حسینی فرزند علی و غیره ششدانگ آب و اراضی در روزچهار شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند تاریخ انتشار: چهار شنبه ۱۹ /۰۱ /۱۴۰۵ آ-۱۴۰۵۰۰۴۹۵
محمد حسین پیروج - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی کثیر الانتشار و محلی بشرح ذیل آگهی می شود :
بخش ۷ بجنورد؛ ۶۱- اصلی موسوم به مزرعه گزی
۱-ششدانگ یک قطعه باغ و زمین مزروعی متصل قسمتی از پلاک شماره ۶۱-اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی آقای رضا عباسی به مساحت ۷۶۸۴،۸۲ متر مربع بنام آقای حسین حسن نیا به شماره رای ۱۴۰۴،۴۰۳۷ -۱۴۰۴،۱۲،۰۵
لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۰۵۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵،۰۱،۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵،۰۲،۰۵
مرتضی محمد آبادی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

آگهی فقدان سند مالکیت

با توجه به اینکه احدی از ورثه مالک از طرف مرحوم غلامرضا باغبان گلستانی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان ۴۹۳ سهم مشاع از ۵۹۳ سهم نیم دانگ مشاع از ششدانگ از پلاک ۱۳۳ فرعی از ۲ اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام آقای غلامرضا باغبان گلستانی ثبت و سند به شماره ۶۵۴۳۲ ذیل دفتر ۱۱۵ صفحه ۴۳ صادر گردیده و فاقد بازداشت و رهن میباشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می. ی باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۱۴۰۵،۲۳۱
تاریخ انتشار آگهی : ۱۹، ۰۱ ، ۱۴۰۵ آ-۱۴۰۵۰۰۵۴۳
حسن ابوترابی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سمیه نیکوکار با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از پلاک ۰ فرعی از ۱۷۹ اصلی بخش ۱۰ مشهد را نموده که میزان ۲۵۰ سهم مشاع از ۳۴۰۲۸۱۰ سهم کل ششدانگ پلاک فوق الذکر به نام خانم سمیه نیکوکار ثبت و سند به شماره ۵۶۳۵۲۳ با شناسه الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۶۰۰۸۰۱۱۱۸۸ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن می باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می. ی باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۱۴۰۵،۲۲۹ تاریخ انتشار آگهی : ۱۹، ۰۱ ، ۱۴۰۵ آ-۱۴۰۵۰۰۵۴۴
حسن ابوترابی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی دعوت از مالکین مجاورین

احتراماً نظر باینکه خانم عاطفه یوسفی بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۱۸۷- فرعی از ۸۷- اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی سر آسیاب بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا ، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۳۱ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستیدیا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادروتسلیم خواهد شد. م الف ۱۴۰۵،۲۳۲ تاریخ انتشار آگهی : ۱۹، ۰۱ ، ۱۴۰۵ آ-۱۴۰۵۰۰۵۴۲
حسن ابوترابی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه اشخاص ذیل الذکر واقع در بخش ۷ زنجان پلاک ۶۴ اصلی روستای چیر به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مالکیت آقای اصغر شرفی فرزند علی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع به پلاک شماره ۶۶۱ فرعی
۲- نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مالکیت خانم سمیه شرفی فرزند علی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع به پلاک شماره ۶۶۲ فرعی
۳- نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مالکیت آقای سیمین زر شرفی فرزند علی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع به پلاک شماره ۶۶۳ فرعی
۴- نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مالکیت آقای احمد شرفی فرزند علی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع به پلاک شماره ۶۶۰ فرعی
خریداری از آقای عمو جان عبادی
آ-۱۴۰۵۰۰۵۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵
رئیس ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای / خانم منیره قدیمی فرزند شهباز نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۵،۶۸ متر مربع تحت پلاک ۳۱۱ فرعی از ۳۷ اصلی روستای حسن ابدال بخش ۷ زنجان خریداری از آقای اسلام محمودی محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۰۵۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵
رئیس ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

آگهی مزایده اموال منقول (خودرو) شماره بایگانی ۱۴۰۴۰۰۱۶۸

خانم سهیلا حسنی فرزند حسین اوسط شماره ملی ۱۰۵۱۱۵۹۶۹۵ به استناد سند ازدواج شماره ۳۶۶۰ مورخ ۱۴۰۴،۰۱،۱۶ اجرائیه ای تحت کلاسه ۱۴۰۴۰۴۰۰۶۲۱۷۰۰۰۷۲۹ (شماره بایگانی ۱۴۰۴۰۰۱۶۸) در قبال تعداد ۱۱۴ عدد سکه تمام بهار آزادی علیه علی نورتوپکانلو فرزند علی اکبر شماره ملی ۰۹۲۶۷۳۷۲۳۶ صادر نموده که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۱۴۰۴،۰۹،۰۴ و طی مراحل قانونی مقرر در آیین نامه اجرای مفاد رسمی لازم الاجرا که حسب تقاضای بستانکار مبنی بر توقیف در پارکینگ شاندیز ارزیابی و مزایده یک دستگاه خودروی سواری پراید به پلاک انتظامی ۱۷۴ م ۶۱ ایران ۱۲ رنگ سفید مدل ۱۳۹۴ شماره موتور ۵۳۸۶۷۵۵ شماره شاسی ۵۸۲۹۲۲۱ برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری خودرو سواری فوق سپر جلو و عقب شکستگی ریز و سر قلم دارد جلو پنجره شکسته درب موتور خوردگی دارد درب جلو سمت راست ضربه دارد لاستیک ها ۴ حلقه ۸۰ درصد و قابل استفاده روکش و کفپوش معمولی با توجه به عدم امکان تست فنی و مکانیکی سیستم موتور انتقال قدرت و سیستم تعلیق در حد عرف لحاظ گردید با توجه به مدل ۱۳۹۴ و وضعیت ظاهری و نداشتن شکایت خودرو به مبلغ ۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (چهار میلیارد ریال) ارزیابی و قطعیت یافت. لذا خودرو فوق با مبلغ ۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزیابی در روز یکشنبه ۱۴۰۵،۰۲،۰۶ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در پارکینگ شاندیز شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار می گردد. حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. سایر هزینه های قانونی متعلقه و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بر عهده برنده مزایده میباشد. ضمناً طبق ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ در صد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نمايد و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ماده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
م الف ۱۴۰۵،۲۳۰ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۱،۱۹
آ-۱۴۰۵۰۰۵۴۵
محمدرضا کمیلی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

اگهی تعیین متراژ

کلیه مجاورین پلاک۳۵۸۳اصلی بخش۱ قوچان درخصوص وقت معاینه وتعیین متراژششدانگ یک باب مغازه پلاک فوق موردتقاضای اقای خاکپوروخانم فاطمه یدکی نسبت به ششدانگ پلاک فوق به ادرس قوچان خیابان ولی عصر(عج)بعدازچهارراه دوم پلاک دوم۱۶۵مرغ فروشی دهکده که به مجاورت ملک شما معرفی شدخ برای روزچهارشنبه۱۴۰۵،۰۱،۲۶ساعت۹صبح تعیین گردیده ودرمحل انجام خواهد شد چنانچه درموردحدود وحقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید ویا اختلافی با مجاور مزبورداریدمیتوانیددرروز وساعت مقرردرمحل حضوربهم رسانیده ومطالب خوداظهارداریددرصورت عدم حضورونبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام وبنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار۱۴۰۵،۰۱،۱۹ آ-۱۴۰۵۰۰۵۴۶
علی سرایی - کفیل اداره ثبت اسناد واملاک قوچان