تولیت آستان قدس رضوی در شامگاه اربعین شهادت قائد عظیم‌الشأن انقلاب اسلامی تأکید کرد

تبعیت از رهبری، رمز پیروزی و عامل مصونیت کشور

شامگاه اربعین شهادت قائد عظیم‌الشأن و رهبر فرزانه و با بصیرت انقلاب، صحن و سرای حریم ملکوتی رضوی میزبان خیل عزادارانی بود که با پرچم‌های برافراشته در رواق بزرگ امام خمینی(ره) حرم مطهر رضوی گردهم آمده بودند تا بار دیگر به یاد رهبر شهید که اسوه استقامت و پایداری بود، نغمه حماسه و عشق سر دهند و سرود ای ایران بخوانند.

به گزارش آستان نیوز، آیت‌الله احمد مروی، تولیت آستان قدس رضوی در این برنامه با تأکید بر ضرورت تبعیت از رهبری و ولایت فقیه، این تبعیت را رمز پیروزی و عامل مصونیت نظام اسلامی در برابر توطئه‌های دشمنان دانست.

وی گفت: ما همان‌گونه که به امام زمان(عج) عرض می‌کنیم «السَّلامُ عَلَیكَ حِینَ تَقُومُ، السَّلامُ عَلَیْكَ حِینَ تَقْعُدُ» به ولی فقیه زمان و رهبر عزیزمان نیز عرض می‌کنیم «السَّلامُ عَلَیكَ حِینَ تَقُومُ، السَّلامُ عَلَیْكَ حِینَ تَقْعُدُ»؛ این‌ها رمز پیروزی ماست؛ این‌ها رموزی است که در این ۴۷ سال، این نظام را در برابر این توطئه‌ها مصون داشته؛ این سرمایه‌ها را حفظ و صیانت کنیم.

رهبر شهید با تمام وجود به نصرت الهی ایمان داشتند

تولیت آستان قدس رضوی در ادامه با اشاره به ابعاد شخصیتی رهبر شهید انقلاب؛ خداباوری عمیق و تصمیم‌گیری براساس مسئولیت الهی و مدیریت راهبردی را از ویژگی‌های برجسته آن مجاهد فی سبیل‌الله برشمرد و اظهار کرد: ایشان با تمام وجود به نصرت الهی ایمان داشته و باور داشتند هر کس در مسیر خدا گام بردارد، بی‌تردید از یاری الهی بهره‌مند خواهد شد.

آیت‌الله مروی با اشاره به تصمیم‌گیری‌های خدامحور رهبر شهید، تصریح کرد: در مسائل گوناگون، گاهی برخی به ایشان می‌گفتند در اتخاذ برخی تصمیمات درنگ کنید تا جریان یا شخصیتی بهره‌برداری نکند، اما رهبر شهید می‌فرمودند «من به این مسائل کاری ندارم. من برای تصمیمی که می‌گیرم یا نمی‌گیرم، باید در نزد خدا حجت داشته باشم. من نگاه می‌کنم که خدا چه از من می‌خواهد. من روز قیامت برای اتخاذ یا عدم اتخاذ این تصمیم چه جواب قانع‌کننده‌ای در پیشگاه خداوند متعال ارائه خواهم کرد؛ به باقی مسائل توجهی ندارم».

اقتدار امروز نیروهای نظامی، حاصل تدابیر حکیمانه رهبر شهید

تولیت آستان قدس رضوی با بیان اینکه رهبر شهید شخصیتی مدبر، سیاستمدار، دوراندیش و آینده‌نگر داشتند؛ به مدیریت ایشان پس از جنگ ۱۲ روزه اشاره کرد و گفت: رهبر شهید انقلاب پس از جنگ ۱۲ روزه، زمان و توجه خود به نیروهای نظامی را به‌طور چشمگیری به حدود سه برابر افزایش دادند و بخش قابل توجهی از وقت خود را به تقویت، هدایت و آماده‌سازی این نیروها اختصاص دادند. درخشندگی و اقتداری که امروز در نیروهای نظامی مشاهده می‌شود، حاصل تدابیر حکیمانه آن مرد الهی است. ایشان با دوراندیشی، مسئولان و به‌ویژه نیروهای نظامی را برای چنین روزهایی به‌خوبی آماده کرده بودند؛ چه از نظر توان نظامی و لجستیکی و چه از حیث تقویت ایمان و روحیه.

وی حرکت در مسیر مکتب امام خمینی(ره) را از دیگر شاخصه‌های بارز رهبر شهید برشمرد و تصریح کرد: ایشان حقیقتاً دلداده امام خویش و شاگردی برجسته برای امام راحل بودند و با تمام توان در این مسیر گام برمی‌داشتند و اجازه ندادند در این مسیر نورانی، کمترین انحرافی از اصول و ارزش‌ها ایجاد شود.

تحلیل پیروزی‌های ملت ایران

تولیت آستان قدس رضوی در ادامه با تأکید بر ضرورت نگاه واقع‌بینانه به جنگ رمضان، عنوان کرد: نه آنچه از موفقیت‌های ما حاصل شده، ما را دچار خوش‌خیالی و تصور پایان‌یافتن مبارزه کند و نه واقعیت‌های درخشان این پیروزی‌ها نادیده گرفته شود. حقیقت آن است که در این میدان، مردم عزتمند ایران و نظام مقتدر جمهوری اسلامی، پیروز بوده است. وی با تأکید بر اینکه در جنگ اخیر با قدرت اتمی نظام تک‌قطبی مواجه بودیم، تصریح کرد: در جنگ، معیار پیروزی، میزان خسارت نیست، بلکه رسیدن به اهداف است. دشمن با ترور رهبری و فرماندهان، ایجاد جنگ داخلی و فرض ناتوانی نظامی ایران، به دنبال نابودی جمهوری اسلامی در چند روز کوتاه بود، اما واقعیت میدان، خلاف محاسبات جاهلانه آن‌ها را نشان داد.

پیروزی ایران یک حقیقت عینی و غیرقابل انکار است

آیت‌الله مروی تصریح کرد: امروز ایران از استقلال واقعی برخوردار است و این یک شعار نیست، بلکه حقیقتی عینی است. در ارزیابی جنگ‌ها، صرف میزان خسارت‌ها معیار سنجش پیروزی یا شکست نیست، بلکه تحقق اهداف تعیین‌شده، شاخص اصلی است. ممکن است طرفی خسارت بیشتری ببیند اما به اهداف خود دست یابد و طرفی با خسارت کمتر، ناکام بماند. پیروز واقعی کسی است که به اهداف خود رسیده باشد.

وی خاطرنشان کرد: براساس ادعای دشمنان، قرار بود کار ایران در سه روز یا نهایتاً چهار هفته به پایان برسد و ساختار جمهوری اسلامی فروبریزد. دشمن تصور می‌کرد با ترور رهبر معظم انقلاب و حذف فرماندهان ارشد، کشور دچار خلأ فرماندهی می‌شود، اما این محاسبه نادرست بود؛ نظام ایران ریشه‌دار و متکی بر مردم و ساختارهای پایدار است و متکی به افراد نیست.

نظام متکی به ساختار است، نه افراد

آیت‌الله مروی گفت: اگرچه شهادت رهبر معظم انقلاب، دل‌های ما را سوزاند و همچنان دیدگانمان از این غم اشکبار است، اما این ترورها و شهادت‌ها نه‌تنها خللی در اراده ملت و نیروهای نظامی ایجاد نکرد، بلکه برعکس، روحیه مقاومت را تقویت کرد. این ایستادگی و انسجام، مرهون هوش، تدبیر و مدیریت رهبر عظیم‌الشأن شهید است و این شرایط افتخارآمیز را باید از ثمرات آن رهبری حکیمانه دانست.

وی ابراز کرد: با وجود آنکه در جریان این حوادث، جمعی از فرماندهان و چهره‌های برجسته نظامی و مسئولان عالی‌رتبه کشور را از دست دادیم و این ضایعه‌ای سنگین و اندوهبار برای مردم بود، اما جامعه دچار اضطراب و تزلزل نشد؛ زیرا مردم به‌خوبی دریافته‌اند این نظام، متکی به یک فرد نیست، بلکه بر پایه یک ساختار عمیق، ریشه‌دار و پایدار استوار است. همین فهم و اطمینان، در رفتار و حضور مردم در صحنه به‌وضوح نمایان شد.

انسجام ملی؛ مهم‌ترین عامل قدرت

آیت‌الله مروی با بیان اینکه عملکرد دولت در تأمین نیازهای اساسی و اداره امور معیشتی، نمره قبولی دریافت کرد، گفت: علیرغم فشارها و جنایات دشمن، دولت توانست با مدیریت صحیح زنجیره تأمین، از بروز هرگونه ناامنی اقتصادی یا کمبود در کالاهای استراتژیک جلوگیری کند.

تولیت آستان قدس رضوی با اشاره به واکنش مردم ایران در این حوادث عنوان کرد: دشمن انتظار داشت در داخل کشور جنگ خیابانی و آشوب شکل بگیرد، اما در عمل انسجامی کم‌نظیر در جامعه ایران ایجاد شد. مردم ایران با حضور گسترده و حمایت از نظام اسلامی، نشان دادند قدرت واقعی این کشور، قدرت مردمی آن است.

وی خاطرنشان کرد: ترامپ، آن مردک متوهم برای اینکه حرفی برای گفتن داشته باشد و چیزی برای ارائه به افکار عمومی پیدا کند، تلاش کرد اورانیوم‌های غنی‌شده ایران را سرقت کند و این آخرین حربه و آخرین امیدشان بود تا شاید بتوانند از این همه رسوایی چیزی برای پوشاندن ناتوانی خود دست‌وپا کنند، اما به حول و قوه الهی، در این هم شکست خوردند و معجزه طبس دوباره تکرار شد و آن‌ها دست خالی ماندند. این روایت پیروزی ماست و به این دلایل، با صدای بلند اعلام می‌کنیم تا این لحظه، تنها پیروز این جنگ در میدان، ملت ایران و نظام جمهوری اسلامی بوده است، چون دشمن به هیچ شکلی به اهداف خود نرسید.

هوشیاری در مذاکرات؛ مواجهه با شیطان

تولیت آستان قدس رضوی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به مذاکرات تأکید کرد: مذاکرات بخشی از رویارویی ما با دشمن است؛ ما به مسئولان سیاسی و هیئت مذاکره‌کننده اعتماد کامل داریم؛ هر تصمیمی که نظام و رهبری اتخاذ کنند، تمکین می‌کنیم.

آیت‌الله مروی خطاب به اعضای هیئت مذاکره‌کننده هشدار داد: عزیزانی که برای مذاکره می‌روید، بدانید که با شیطان مواجه هستید. امام خمینی(ره) فرمود «آمریکا شیطان بزرگ است». قرآن می‌فرماید «إِنَّ الشَّیْطَانَ فَاتَّخِذُوهُ عَدُوًّا»؛ شیطان دشمن شماست. شیطان دلسوز و دوست شما نیست؛ شیطان فقط و فقط برای چپاول و گمراه کردن شما حرکت می‌کند. شیطان را دشمن بدانید.

وی گفت: دشمن، شما را مرعوب نکند و لبخند دشمن، شما را فریب ندهد. مبادا دشمن آنچه را در صحنه و میدان نتوانسته بدست آورد، بخواهد پشت میز مذاکره کسب کند. با دشمنی مکار، فریبکار و عهدشکن روبه‌رو هستید. با یک دولت و انسان‌های معمولی روبه‌رو نیستید؛ شما با شیطان مواجه هستید و راه مواجهه با شیطان را خدا بیان کرده است.

وحدت ملی؛ مهم‌ترین قدرت بازدارنده

تولیت آستان قدس رضوی در پایان خطاب به ملت ایران بیان کرد: مهم‌ترین قدرت بازدارنده هر کشوری، قدرت مردمی آن است که حتی از بمب اتم نیز اثرگذارتر است. از بعد از جنگ ۱۲ روزه تا زمان شهادت رهبر عظیم‌الشأن‌مان، یکی از پرتکرارترین و محوری‌ترین توصیه‌های ایشان، وحدت بود و رهبر شهید وحدت را مقدس می‌دانستند. امروز بیش از هر زمان دیگری باید این اتحاد و وحدت کلمه را حفظ کرد و اجازه نداد دشمن با سخن یا حرکتی، این سرمایه عظیم را خدشه‌دار کند. ما باید با بصیرت از این انسجام مقدس که ضامن امنیت و اقتدار ایران اسلامی است، صیانت کنیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۹۰۱۰۰۱۷۶۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شاهرود تصرفات مالكانه بلا معارض متقاضي آقاي خانم فاطمه حسين پور فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۵۵۱۹ و کد ملی ۴۵۹۳۶۲۲۱۵ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۶۹/۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۹۴ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در دیزج بخش ۲ شاهرود خریداری از با واسطه از محمد اسماعیل صدیقی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۹۰۱۰۰۱۷۹۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شاهرود تصرفات مالكانه بلا معارض متقاضي آقاي خانم احمد بياري فرزند رجبعلي بشماره شناسنامه ۱۱۱ و کد ملی ۴۵۹۱۱۶۴۲۰۹ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۱۷۷/۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۹۴ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در دیرج بخش ۲ شاهرود خریداری با واسطه از محمد اسماعیل صدیقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاي مدت مذكور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۰۶۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم دو شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۰۶
حمیدرضا حسین پور -رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۷۷۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك شاهرود تصرفات مالكانه بلا معارض متقاضي آقاي خانم امير حسني فرزند حسين بشماره شناسنامه ۱۷۸۳۶ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۷/۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۷ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در مزرعه قادر بخش ۰۳ شاهرود خریداری از مهدی عرب رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۰۶۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۰۶
حمیدرضا حسین پور -رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود

اگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۲۰۰۴۰۰۰۰۴۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۱۸ هیات اول ،دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ایرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زربی بی اسدی فرزند امان الله بشماره شناسنامه ۱صادره از در قسمتی از یک باب خانه به مساحت ۸۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از۴۱۶-اصلی قطعه یک بخش پنج بلوچستان واقع در شهر ایرانشهر روستای شهرداز خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم دوست محمد بلوچ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۰۵۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۱،۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۲،۱۲
اردشیر محمودی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایرانشهر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۸۹۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد پاسبان سردابی به شناسنامه شماره ۶۵۳ کد ملی ۰۷۴۸۶۲۶۴۲۵ صادره از تایباد فرزند غلام سخی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۸۷۸.۵۹ متر مربع (مطابق با استعلام اداره آب موازی ۹۴۳.۳۰ متر در حریم کمی و ۹۴۳.۳۰ در حریم کیفی قراردارد)پلاک شماره ۲۷۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت متقاضی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ی ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد آ-۱۴۰۵۰۰۶۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۱،۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵،۲،۶
رسول طاهری زادهرئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی واقع در بخش ۹تبریز

خانم سعیده رسولی دهخوار قانی درششدانگ یک قطعه باغ پلاک ثبتی۴۱۹۵فرعی از۲۲اصلی مفروز از پلاک ۱۲۲۶فرعی از۲۲ اصلی واقع در قریه باسمنج بخش ۹تبریز لذا به موجب ماده ۱۴قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می شود که در روز یکشنبه مورخ۱۴۰۵،۲،۱۳درساعت۱۰صبح در محل حضور بهم رسانند درصورتیکه روز تحدیدحدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج درآگهی ودراولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی فوق الاشاره صورت پذیرد و چنانچه صاحبان ملک یا نمایندگان قانونی آنهادرموقع تحدید حدود حاضرنباشند مطابق ماده۱۵قانون مزبورملک آنهاباحدوداظهارشده از جانب مجاورتحدیدحدودخواهدشد مهلت اعتراض مجاورین وصاحبان املاک که در موقع تحدیدحدود حاضر نبوده آن مطابق ماده۲۰قانون ثبت تا۳۰روزازتاریخ تنظیم صورت جلسه تحدیدحدودخواهدشدومطابق ماده۸۶آیین نامه اجرایی قانون ثبت اعتراض باید کتبی ومستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک تبریز تسلیم شود و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض به ثبت دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبت با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. آ-۱۴۰۵۰۰۶۰۱
تاریخ انتشار:۱۴۰۵،۱،۲۲ شناسه آگهی:۲۱۴۹۵۹۸
علی رستمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک غرب تبریز

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدیدحدود ششدانگ یک باب ساختمان تحت پلاک ثبتی ۲۰۰۷۳فرعی از ۱ اصلی بخش۱۰ تبریز بنام احد پروز وشرکاء آن مساحت ۱۸۰ متر مربع در مورخ ۱۴۰۵،۲،۱۳روز یکشنبه رأس ساعت۸صبح مطابق بند۴ماده ۱۴قانون ثبت شروع و به عمل خواهد آمد .بدینوسیله به صاحبان ،مجاورین،وصاحبان حقوق اخطار میگردد تا در موقع تعیین شده حضور بهم رسانند اعتراض مجاورین وصاحبان حقوقی اتفاقی که در موعد مقرر در محل حاضرنباشند مطابق ماده۲۰قانون ثبت تا۳۰روزازتاریخ تنظیم صورت جلسه تحدیدحدودخواهدشدومطابق ماده۸۶آیین نامه اجرایی قانون ثبت اعتراض باید کتبی ومستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک تبریز تسلیم شود و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض به ثبت دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبت با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار:۱۴۰۵،۱،۲۲ شناسه آگهی:۲۱۴۹۴۶۳ آ-۱۴۰۵۰۰۶۰۰
علی رستمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک غرب تبریز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۹۱۱ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۹۱۴ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۲۹۲۳ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۹۲۰ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۹۰۹ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۹۱۶ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۹۱۸ - ۱۴۰۴/۱۰/۰۷ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۳۳۲ - ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۵۴۷- ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۵۶۶ - ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۵۸۰ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۵۸۱ - ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي آقای علی حسن حسینی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۶۵۶ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۴۱۵۱۶۱ در ششدانگ ده قطعه باغ به مساحتهای ۹۹۱۲/۲۹ مترمربع ، ۳۵۱۵/۱۶ مترمربع، ۲۰۸۸/۰۴ مترمربع، ۱۲۴۴۰/۱۷ مترمربع، ۱۵۸۸/۵۳ مترمربع، ۶۱۵۸/۸۹ مترمربع، ۴۵۶۳/۳۴ مترمربع، ۲۱۲۹/۰۱ مترمربع، ۷۹۸۱/۷۲ مترمربع معروف به خداقلی باغی، ۳۱۹۳/۷۲ مترمربع از مالکیت رسمی علی اصغر حسینی - اکبر کشاورز آقامحمدی به متقاضی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه گیلانکشه - محمدآباد پلاک ۹۷- اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی مي شود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند در شهرها از تاريخ انتشار اولين آگهي و در روستاها از تاريخ الصاق آگهي در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسليم وپس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مـدت مذکـور و عـدم وصـول اعتراض طبق مقررات سندمالکيت صـادر خواهد شـد. آ-۱۴۰۵۰۰۶۵۲
تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ تاريخ انتشارنوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۰۶
سیدرضا شفیعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه مجید مرصعی فرزند امام قلی به ش ش۵۸۵ به شماره ملی ۰۸۲۱۶۳۰۴۲به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۷شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به شماره پلاک ۳۵ فرعی مفروز ومجزی شده ۱فرعی از۷۴۹اصلی واقع در قطعه ۱ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان - جامی شمالی۱۹ که متعلق به ایشان میباشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن به شماره چاپی ۳۴۹۴۶۵ذیل صفحه ۲۲۰دفتر ۱۲۷املاک می باشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده است وبا بررسی دفتراملاک معلوم گردیده که پلاک ثبتی مذکور دارای یکفقره سندرهنی بشماره ۱۰۰۲مورخه ۱۳۷۵،۰۸،۲۴به نفع بانک مسکن شیروان تنظیمی دفتراسنادرسمی شماره۳بجنورد میباشد. لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزدخود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۵،۰۱،۲۲ آ-۱۴۰۵۰۰۶۵۷
محمدزارعی - رئیس ثبت اسنادواملاک شیروان

فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه علی اصغر ابراهیم زاده مقدم به شماره ملی ۰۸۲۹۴۹۹۰۷۵به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۱۶شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به شماره پلاک ۳۶۹۸فرعی مفروز ومجزی شده ۲باقی مانده اصلی واقع در قطعه ۴ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان - بهشتی۳ که متعلق به ایشان میباشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن به شماره چاپی ۳۳۵۳۲۳ذیل صفحه ۱۱۳دفتر ۱۳۵املاک می باشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده است وبا بررسی دفتراملاک معلوم گردیده که پلاک ثبتی مذکور دارای یکفقره سندرهنی بشماره ۱۲۵۹۳مورخه ۱۳۷۹،۱۱،۲۰به نفع بانک ملت تنظیمی دفتراسنادرسمی شماره ۷شیروان میباشد.با حفظ حقوق نامه توقیفی شماره ۱۴،۱۶۵،۶۸-۱۴،۰۸،۱۸-۱۳۶۸،۰۸،۱۸دادسرای انقلاب اسلامی شیروان نسبت به سهم مسعود مهدوی لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزدخود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمائید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۵،۰۱،۲۱ آ-۱۴۰۵۰۰۶۵۸
محمدزارعی - رئیس ثبت اسنادواملاک شیروان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود سه دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک دستگاه ساختمان تحت پلاک ۱۹۹۸ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در قریه شهرک شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی آقای ناصر کریمی دینه رودی ذیل وارده ۱۴۰۵/۱/۱۷_۳۰۰۰۱۶۱ که برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۰۹۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی به مساحت ۴۶.۲۳ متر مربع مفروز از پلاک ۹۶۹ فرعی در مالکیت نام برده مستقر گردیده با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۲/۱۶ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد .۱۰۰۹۰ تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۱/۲۲ آ-۱۴۰۵۰۰۶۴۷
اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود سه دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک دستگاه ساختمان تحت پلاک ۱۹۹۷ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در قریه شهرک شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی خانم سمیه کریمی ذیل وارده ۱۴۰۵/۱/۱۷ ۳۰۰۰۱۶۲ که برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۰۹۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۹/۲۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی به مساحت ۱۲۴.۱۴ متر مربع مفروز از پلاک ۹۶۹ فرعی در مالکیت نام برده مستقر گردیده با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۲/۱۶ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد .۱۰۰۸۹ تاریخ انتشار :۱۴۰۵/۱/۲۲ آ-۱۴۰۵۰۰۶۴۸
اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود سه دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک دستگاه ساختمان تحت پلاک ۱۹۹۹ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در قریه شهرک شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی آقای بهروز کشتکار ذیل وارده ۱۴۰۵/۱/۱۷ - ۳۰۰۰۱۶۳ که برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۰۹۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی به مساحت ۱۴۱.۴۶ متر مربع مفروز از پلاک ۹۶۹ فرعی در مالکیت نام برده مستقر گردیده با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۲/۱۶ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد .۱۰۰۸۸ تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۱/۲۲ آ-۱۴۰۵۰۰۶۴۹
اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود سه دانگ عرصه و ششدانگ اعیان یک دستگاه ساختمان تحت پلاک ۲۰۰۰ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در قریه شهرک شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی آقای ناصر کریمی ذیل وارده ۱۴۰۵/۱/۱۷-۳۰۰۰۱۶۰ که برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۰۹۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۵ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۳۰۰۱۲۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۱۰/۶ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی به مساحت ۱۹۶.۶۸ متر مربع مفروز از پلاک ۹۶۹ فرعی در مالکیت نام برده مستقر گردیده با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۲/۱۶ در محل به عمل خواهد آمد لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت میشود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.۱۰۰۸۷ تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۱/۲۲ آ-۱۴۰۵۰۰۶۵۰
اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اشتهارد

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۰۲۳۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید مرتضایی فرزند قلی بشماره شناسنامه ۱۳۴ و بشماره ملی۰۳۲۳۱۴۴۳۶۵ صادره از کرج نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بصورت محل کوره آجر پزی بمساحت ۶۲۴۹.۵۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۷۲ اصلی فرد آباد واقع در بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحوم یاد علی مرادده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص متقاضی اعتراضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم ، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .۲۱۴۹۰۹۳ آ-۱۴۰۵۰۰۶۴۶
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۶
مسیب محمدی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی تحدید حدود عمومی قسمتی از املاک حوزه ثبت اشتهارد

طبق ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید عمومی قسمتی از املاک واقع در حوزه ثبتی اشتهارد که تاکنون بعمل نیامده به شماره پلاک ثبتی و فرعی از پلاک ۲۱۶ اصلی مزرعه سلطان آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد که بنام اداره اوقاف وامور خیریه اشتهارد به تصدی و تولیت بر موقوفات مزرعه و آقای هیبت الله حسینی بعنوان مالک مشاع قسمتی از پلاک میباشد برای ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۳ تعیین وقت گردیده است بدین وسیله به اطلاع کلیه مالکین مجاور پلاک فوق الذکر میرساند تا در روز و ساعت مقرر در متن آگهی در محل وقوع ملک حاضر و چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰ روز اعتراض خود یا تصدیق مرجع قضایی مبنی بر طرح دعوی را به اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد تسلیم و رسید دریافت دارند معترضین مکلفند در اجرای ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و گواهی مربوطه را به اداره ثبت تسلیم و رسید دریافت دارند . بدیهی است در غیر اینصورت حق واخواهی از آنان ساقط خواهد شد .۲۱۵۰۸۰۴ تاریخ انتشار آگهی :۱۴۰۵/۱/۲۲ آ-۱۴۰۵۰۰۶۵۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان نظر به دستور مواد و قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرزورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد :
املاک متقاضیان واقع در اراضی دیزاوند قسمتی از پلاک ۱۵۷ اصلی بخش ۲ قوچان
۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۷۰۷۸-۱۴۰۴/۱۲/۶ آقای حمید نیازی دیزاوند به شماره ملی ۰۸۷۲۶۳۲۷۱۷ نسبت‌به‌ششدانگ‌زمین‌مزروعی‌به‌مساحت۲۵۴۹.۸۶مترمربع‌خریداری‌ازآقای‌چراغعلی‌نیازی‌مالک‌رسمی.
۲-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۷۰۸۰-۱۴۰۴/۱۲/۶ آقای حمید نیازی دیزاوند به شماره ملی ۰۸۷۲۶۳۲۷۱۷ نسبت‌به‌ششدانگ‌زمین‌مزروعی‌به‌مساحت۳۰۹۰.۵۷مترمربع‌خریداری‌ازآقای‌چراغعلی‌نیازی‌مالک‌رسمی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تادو ماه اعتراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکنداداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساندونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید.م الف ۳۶ شناسه ۲۱۴۸۵۰۳ آ-۱۴۰۵۰۰۶۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۱،۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۲،۶
علی سرایی - رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای قربان صادقی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت ششدانگ پلاک ۴۶۶۹ فرعی از ۱۳۰ اصلی بخش هفت چناران بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است که تمامت مورد نظر ذیل دفتر الکترونیکی به شماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۹۰۰۰۷۰۰ بنام قربان صادقی ثبت و سند به شماره ۱۶۶۹۷۴ سری ب / ۹۵ صادر گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد استناد ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۰۶۱۵
کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران - عبداله گلشن آبادی به آباد