

یادداشت

مجتبیٰ خاتونی

تیم ملی مذاکرات

من این نوشته را در حالی می نویسم که هنوز هیچ دیداری رخ نداده و نشستی منعقد و سخنی رانده نشده و شما احتمالاً در حالی آن را خواهید خواند که از حجم بالای اخبار و موعیات ضد نقیض در خصوص مذاکرات اسلام آباد، خسته شده اید؛ کمی مردد، بدبین یا حتی در لحظات ناامید!

اما واقعیت این است که هر اندازه به دیپلماسی، به خصوص آن گاه که سوی دیگر تمیز، آمریکا باشد، بی اعتمادیم، به تئیم مذاکره کننده خود اعتماد داریم و این اعتماد نه صرفاً ناشی از یک خوش بینی ساده انگارانه، که حاصل تجربه زیسته ای است به عمر انقلاب اسلامی، در حالی که ترکیب نمایندگان جمهوری اسلامی ایران در پاریتخت پاکستان، و به وضوح از جناح بندی های رایج در کشور، عدول کرده؛ می توان از آن به عنوان برآیند انتخابی آگاهانه از سوی نظام اسلامی یاد کرد. هیئتی از نمایندگان که در یک چرخش آشکار از دیپلماسی «صرف» به ژئوپلیتیک (به عنوان جوهره قدرت ملی محاسبه پذیر)، یک نظامی کننده را جنگلدار (در رأس خود) بیند!

«قالبیاف» اصولاً می‌تواند یک دیپلمات (در معنای تاریخی آن و معادل حامل پیام‌های سیاسی) باشد؛ او واقعیت قدرت و قدرت حقیقت را چه در جبهه‌های جنگ و چه در درسی دانشگاه دیده‌اموخته؛ او مورد ربا به شخصه و به عنوان فردی که در کلاس درس او قلم زده، می‌توانم شهادت دهم. او «ژئوپلیتیک» را خوانده و «ایدئولوژی» را زندگی کرده، هر چند در مقام یک شاگرد، بارها استاد خود را نقد کرده باشم، اما آنچه هیچ‌گاه در خصوص او محل تردید نبوده، عبارت است از التزام به جمهوری اسلامی ایران و به رابطه قلبی عمیق با «رهبر شهید» از همان‌هایی که «حاج‌قاسم» برای عاقبت به‌خیر توصیه می‌کرد. پرواضح است که هر نمایندگی ملی مشروعی در سازوکار جمهوری اسلامی ایران، با تأیید و یا در حداقلی‌ترین حالت، با نصب از جانب رژیم جامعه‌متصور است و آنچه در این سازوکار جاری و هیئت اعزامی شوگرد است، بغیر از یک نگاه کلان ملی به اختلافات داخلی و سلاخی موردی بوده که در حاشیای لازم است و موجب یویایی اجتماع!

حال آن جوان خردوی پاسبان، اعزامی از طریق در آستانه پیری، به حکم امر رهبرش، به جبهه اسلام آباد رفته و البته کیست که نداند «ایران»، «اسلام آباد» است، آن گاه که بنفس مسیحایی «خمینی کبیر» و بانفس زکیه «خامنهای شهید» راه آبادی را پیش گرفت و آن شاء الله با حکمت مجاهدانه «خمنهای جوان» (روحی فاضل، منطقه را به آستانه «اسلام آباد» خواهد رساند. در پایتخت خمیسهای شرقی، تعداد قابل توجهی از اصحاب رسانه در پیشرفت چشمگیری و وظیفه تأمین پیوست خبری و افکار عمومی این مجاهدت تکمیلی را به عهد داشته و حالا ما، تمام مردم ایران و آزادگان جهان، برای آن مجاهدت زرمزنه غیور، پاسبان خمینی، یار دیرین حاج قاسم و کهنه سرباز امام شهیدو امام جدید و همکران او آرزوی توفیق در تحقق حاکمیتی منافع و مصالح منطق شده ایران و اسلام دار داریم و می دانیم، با اشرافی که در حوزه واقعیات میدانی و سیاسی در تیم مذاکره کننده ایرانی وجود دارد، اگر بنا باشد این پیروزی بزرگ مردم ایران و مستضعفان منطقه و جهان در میدان و خیابان، تبدیل به دستاوردی حتی کاغذی برای «شیطان» شود، مواجهه بعدی امر یکایکها با طردیف بار ایرانی، نه پشت میز و در حال خوردن میان وعده، که زیر بار آوار پناهگاه و در حال خوردن «شاه» و «فتاح» خواهد بود.

مختصم ترامپ اعتماد داشته باشد. در نتیجه به پشتوانه و دلگرمی برقراری پیوند تاریخی بین میدان، خیابان و دیپلماسی، همزمان با نشستن بر سر میز دیپلماسی، حواسمان به میدان هم بوده و دست نیروهای مسلح روی ماشه برای تنبیه خطاکاران خواهد بود. آن گونه که سیدمهدی طباطبایی، معاون ارتباطات و اطلاع رسانی دفتر رئیس جمهور می نویسد: «دل مردم در خیابان برای فتح می تپد و چشمان تیزبین مردان دیپلماسی به شکار ظفر برای ایران نشسته است».

نکته متمایز دیگر گفت‌وگوهای جاری با گذشته، تیم قوی و کامل مذاکراتی ایرانی است. محمدباقر قالیباف، عباس عراقچی و علی باقری؛ معاون سیاست خارجی دبیرخانه شورای عالی امنیت ملی اعضای اصلی هیئت ما را در مقابل ترکیب جسی ویلنس؛ معاون رئیس‌جمهور آمریکا و نیتسکاف و کوشنر دیگر نمایندگان او تشکیل می‌دهند. فارغ از سطح بالاتر تیم ایرانی نسبت به دو دور گذشته گفت‌وگوها که وزیر خارجه ریاست آن را بر عهده داشت، بیش از ۸۰ نفر در کمیته‌های فنی و کارشناسی و متخصصان در حوزه‌های مختلف امنیتی، سیاسی، نظامی، اقتصادی و حقوقی و همچنین تیم رسانه‌ای قوی در این تیم حضور دارند که امکان مانور را در بخش‌های مختلف برای طرف ایرانی فراهم می‌کند. سطح هیئت ایران در این دوره، نشان از جدیت جمهوری اسلامی دارد، تهران برای هر سناریویی آماده است؛ اگر سناریو نظامی و دفاع نباشد، نشان داده کاملاً جدی است و اگر مذاکره باشد هم پای کار است.

از سوی این دوره از گفت‌وگوها با توجه به سابقه عدم صداقت و فریبکاری آمریکا تفاوت اساسی با دوره‌های گذشته دارد. این دور صرفاً گفت‌وگو و مذاکره نیست، بلکه جنبه مطالبه هم دارد. انتشار عکس‌های مستعار از رئیس مجلس در پرواز به اسلام‌آباد که تصاویر دختران شهید مدرسه شهید طایفه بنام‌های صندلی‌ها روی صندلی‌ها روپوشا چیده شده و قول‌لیاف در توییتی آن‌ها را همراهان خود در این سفر خطاب کرده، گواه آگاهی هیئت ایرانی از این رسالت مهم بردوش آن‌هاست. تا اینجا کار پذیرش پیش‌شرط‌های ایران در آغاز مذاکرات از سوی طرف غربی، دستاوردی بزرگ تلقی شده و دست برتر جمهوری اسلامی را اثبات می‌کند؛ هم‌زمان با وجود فاکتورهای موفق نظامی و نیز اتحاد و انسجام ملی که دست نیم مذاکراتی را پر کرده است، امیدواریم در این میدان مطالبه، به نتایجی مطلوب برسیم.



■ ۳ تفاوت مذاکرات اسلام آباد

اگر کارل فون کلاوس ویتس، استراتژیست بزرگ سیاسی معتقد است «مذاکره» ادامه جنگ است اما با ابزاری دیگر؛ «صحنه گفت‌وگوهای تهران و اوانشنگن در اسلام‌آباد هم قطعاً صحنه‌ای از جنگ است اما پشت پرده دیپلماسی. مذاکرات اخیر میدان دیگری از تقابل ایران مقتدر با سیاست‌های شکست‌خورده جنگ و فشار و تهدید آمریکاست؛ تقابلی که این بار، پس از ۲۰ روز جنگ تحمیلی، آمریکا ناگزیر شده آن را در زمین دیپلماسی دنبال کند.

با این تفاسیر درخصوص مرحله سوم مذاکرات میان ایران و آمریکا توجه به چند نکته ضروری است؛ نخست اینکه انجام مذاکره زیر سایه تردیدها و البته با انگشت روی ماشه است. همان گونه که قالیباف در هنگامه ورود به اسلام‌آباد گفته تجربه مذاکراتی ما با آمریکا یا هاهوا با شکست پیونش‌شکنی وروره و شده و اگرچه تهران در روی آوردن به دیپلماسی حسن نیت دارد، اما طبیعتاً نمی‌تواند به دولت

اهدایت جاوید دیروز و پس از ۴۰ روز تحمیل جنگ در برابر علیه کشورمان، در میان شک و تردید و بیم و امیدها، دور سوم مذاکرات میان ایران و آمریکا (پس از گفت و گوهای پیش و پساجنگ ۱۲ روزه) برگزار شد: آن هم در شرایطی که برخی صاحب نظران با تکیه بر عهدشکنی های پیشین، آن را تنها تلاشی برای توقف کوتاه شان و ادامه نبرد از سوی آمریکا و برخی آن را نشانه ناکامی و شکست ترامپ در تحمیل خواسته هایش به تهران از طریق نظامی می دانند. در این میان با توجه به قاطعیت ایران در دفاع از حقوق هسته ای، توان موشکی اش و موقعیت ژئوپلیتیکش، صاحب نظران شانس چندانی برای این دور از گفت و گوها قائل نیستند و از هم اکنون این روند دیپلماتیک را محکوم به شکست می دانند.

مذاکرات اخیر در فضای بی اعتمادی عمیق میان طرفین، روز گذشته با مناجی گری پاکستان کلید خورد. نشانه های موجود هم بیانگر تأثیرات این دیپلماتی ها بر روند دیپلماتیک پیش رو است. مذاکرات اسلام آباد از همان ابتدا با موانعی مواجه

آگهی فراخوان عمومی (نوبت اول)



شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد در راستای گسترش شبکه فروش محصولات هیلیکس رضوی (AAC) خود از طریق فراخوان عمومی نسبت به شناسایی نمایندگان فروش واجد شرایط در سراسر کشور در این حوزه اقدام نماید. متقاضیان محترم می توانند برای مشاهده و دریافت اسناد ارزیابی فنی و بازرگانی به وب سایت www.rimc.ir مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

«آگهی مناقصه عمومی خرید لیوان یکبار مصرف»

آستان قدس رضوي در نظر دارد ليوان يكبار مصرف مورد نياز خود را از طريق مناقصه عمومي خريداري نمايد. متقاضيان جهت مشاهده شرايط و دريافت اسناد مناقصه تا تاريخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ به سايت dev.razavi.ir مراجعه نمايند. شماره تماس ۰۵۱۳۲۰۰۱۴۲۰.

مدیریت پشتیبانی آستان قدس رضوی

آکھي دعوت مجمع عمومي عادي ساليانه و مجمع عمومي فوق العاده
برکت صنعتي آئين رزين توس (سھامي خاص) به شماره ثبت ۵۲۰۹۰
وشناسه ملي ۱۴۰۴۲۹۲۸۳۲

دینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق الذکر دعوت به عمل می آید تا در جلسات عمومی عادی سالیانه که مورخه ۱۴۵۰/۲/۳۰ و ۱۴۵۰/۳/۳۰ در محل کارخانه پتروشیمی خراسان برگزار خواهد شد، حضور بهم رسانند.

در آدرس استان خراسان رضوی، مشهد خیابان چمران پلاک ۱۰۱ بزرگراه می گردود حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عادی سالیانه:

۱- استماع گزارش مدیرعامل و هیات مدیره
۲- انتخاب بازرسین
۳- تصویب صورت‌های مالی و حساب سود و زیان سال ۱۴۰۴
۴- انتخاب روزنامه انتشار

دستورجلسه مجمع عمومی فوق العاده:

۱- افزایش سرمایه

هیئت مدیره شرکت

« آگهی مناقصه عمومی » نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی فشرده به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان مناقصه عمومی، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سداد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراتب ثبت نام در سایت مذکور دریافت گواهی امضای تکنیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۵/۰۱/۱۹ باشد. اطلاعات و اسناد و عتنامه مناقصه عمومی موضوع فوق الذکر از طریق سامانه سداد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد کار	زمان و مهلت
۱	طرح تجهیز و خط انتقال چاه شماره ۳ اسلام آباد رشتخوار	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۹	۲۹/۳۸۵/۷۵۹/۲۵۱ ریال (بیست و نه میلیارد و سیصد و هشتاد و پنج میلیون و هفتصد و پنجاه و نه هزار و دویست و پنجاه و یک ریال)	<u>مهلت دریافت اسناد</u> (۱۴۰۵/۰۱/۲۹) <u>مهلت ارسال اسناد</u> (۱۴۰۵/۰۲/۱۴)
۲	طرح آبرسانی مجتمع رحمت آباد - کریم آباد شهرستان جوین	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۲۰	۸۰/۰۰۴/۰۹۳/۴۸۱ ریال (هشتاد میلیارد و چهار میلیون و نود و سه هزار و چهار صد و هشتاد و یک ریال)	
۳	طرح آبرسانی شهر ریوش شهرستان کوهسرخ	۲۰۰۵۰۰۱۴۴۶۰۰۰۰۲۱	۱۶۴/۰۳۲/۸۳۳/۸۶۲ ریال (یکصد و شصت و چهار میلیارد و سی و دو میلیون و هشتصد و سی و سه هزار و هشتصد و شصت و دو ریال)	

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی سایت اینترنتی: www.abfakhorasan.ir

آگهی مناقصه عمومی و اگذاری مناقصه خرید حجمی خدمات نگهداری و حفاظت فیزیکی در سال ۱۴۰۵

داده کل بیمه سلامت در نظر دارد واگذاری خدمات نگهدیانی و حفاظت فیزیکی در سال ۱۴۰۵ خود را به صورت حجمی از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد شرایط بر اساس شرح خدمات ذی‌رط واگذار نماید. لذا از شرکت‌های مورد نظر دعوت می‌گردد که با مراجعه به سایت تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir به منظور دریافت اسناد مناقصه به شرح ذیل اقدام نمایند.

نوع فراخوان: مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
۱- نشانی، شماره تماس و آدرس مناقصه‌گذار: اداره کل بیمه سلامت خراسان رضوی واقع در مشهد، میدان عدل خمینی-شماره تماس ۳۸۴۷۳۷۹۱

۲- موضوع مناقصه: واگذاری مناقصه خرید حجمی خدمات نگهداری و حفاظت فیزیکی در سال ۱۴۰۵

۲- زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد مناقصه: با مراجعه به سایت www.setadiran.ir

مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ لغایت ۱۴۰۵/۱۲/۲۹ به مدت ۱۱ ماه می باشد

۶- برآورد اولیه موضوع مناقصه: ۶۵/۶۵۸/۳۳۴/۱۴۵ ریال

۶- مدت اعتبار رویت و دریافت اطلاعات در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اسناد مناقصه گر: ۵/۰۱/۲۲

۱- مهلت اعتبار بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیک دولت از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ لغایت ۱۴۰۵/۰۲/۱۹

۱۰- زمان بازگشایی پاکات مناقصه: روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ ساعت ۱۰ صبح
نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۶/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ضمانت نامه بانکی شرکت در فرآیند ارجاع کار با فیش واریزی به حساب شماره شبا: ۷۰۱۶۳۴۳۱۷۷۸۰۱۱۲۷۸۰۱۴۰۰۰۰۰۰۰۰ نام اداره کل بیمه سلامت خراسان رضوی، نزد بانک کشاورزی شعبه: بلوار سجاد (کد: ۲۲۱۸) محل بازگشایی پاکات و برگزاری مناقصه اداره کل بیمه سلامت خراسان رضوی واقع در میدان عدل خمینی طبقه چهارم سالن کنفرانس می باشد.

روابط عمومی اداره کل بیمه سلامت خراسان رضوی شناسه آگهی ۲۱۵۰۸۹۰

آگهی مزایده عمومی

شهرداری گرگان در نظر دارد نسبت به برگزاری تبلیغات محیطی سطح شهر (استند)

را با مبلغ برآورد اولیه سال اول ۶۸/۷۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال و برای سال دوم ۹۹/۶۴۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جمع کل دو سال ۱۶۸/۳۷۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به تفکیک سازه ها و آدرس (با مشخصات بارگذاری شده در سامانه ستاد) به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا کلیه شرکتها یا کانونهای تبلیغاتی دارای مجوز فعالیت از مراجع ذیصلاح (اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی) می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ لغایت مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ به آدرس اینترنتی WWW.SETADIRAN.IR مراجعه نمایند. تلفن تماس: ۰۱۷۳ ۲۲۴۰۷۵۲

شناسه آگهی: ۲۱۵۰۹۷۶

مجید طاهری - شهردار گرگان



دریچه

چرا بوداپست به صحنه زورآزمایی واشنگتن و بروکسل تبدیل شده است؟

شکاف غرب در آینه انتخابات مجارها

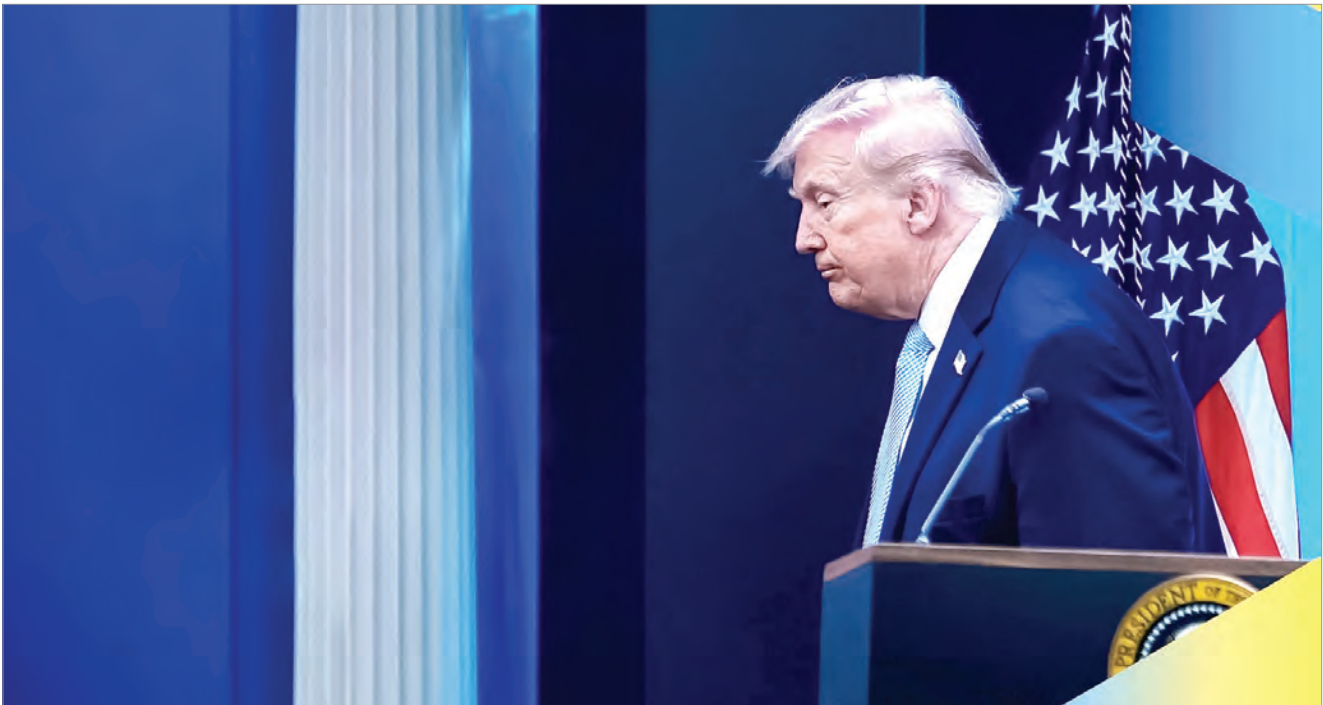
فاطمی نژاد] آنچه امروز در بوداپست و پای صندوق‌های رأی رقم می‌خورد، به صحنه‌ای آشکار از تقابل راهبردی میان اتحادیه اروپا و ایالات متحده و آزمونی برای آینده جنگ اوکراین و انسجام درون غربی تبدیل شده است. امروز، ۱۲ آوریل، حدود ۸٫۲ میلیون رأی‌دهنده مجارستانی برای انتخاب ۱۹۹ نماینده پارلمان ملی رأی می‌دهند. میزان مشارکت در انتخابات‌های گذشته، میزان حساسیت مجارها به مسیر سیاسی کشورشان را نشان می‌دهد که انتظار می‌رود با فشارهای اقتصادی و تنش اخیر با بروکسل، اوج بگیرد. رقابت اصلی میان ویکتور اوربان، نخست‌وزیر باسابقه و رهبر حزب «فیدس» و پیتر مایگایر، چهره نوظهور حزب «تیسزا» جریان دارد. اوربان در اروپا به‌عنوان نماد سیاست «اولویت حاکمیت ملی» شناخته می‌شود؛ سیاستمداری که معتقد است دولت‌های عضو نباید تابع اراده بروکراتیک بروکسل باشند. او با سیاست‌های مهاجرتی اتحادیه اروپا و ترویج الگوهای اجتماعی لیبرال در حوزه خانواده و آموزش که از سوی بروکسل حمایت می‌شود، مخالفت کرده و بر ارزش‌های سنتی و مسیحی جامعه مجارستان تأکید دارد. در مقابل، مایگایر با وعده عادی‌سازی روابط با اتحادیه اروپا و آزادسازی میلیاردها یورو منابع مالی مسدودشده، به گزینه مطلوب بروکسل تبدیل شده است.

انتخابات امسال بیش از دوره‌های گذشته تحت تأثیر بازیگران خارجی قرار دارد. اتحادیه اروپا با راه‌اندازی سازوکاری موسوم به «سیستم واکنش سریع»، به‌طور رسمی بر محتوای آنلاین و فضای مجازی نظارت ویژه اعمال کرده است. منتقدان، این اقدام را نوعی مهندسی افکار عمومی پیش از انتخابات می‌دانند. در سوی دیگر، آمریکا به‌ویژه در دوره ترامپ، آشکارا در کنار اوربان ایستاده است که سفر جی.دی.ونس به بوداپست و درخواست صریح رأی به اوربان توسط ترامپ شواهدی از همین موضوع است.

پیوند این انتخابات با جنگ اوکراین تعیین‌کننده است. اوربان با وتو وام ۹۰ میلیارد یورویی به کی‌یف و مخالفت با تحریم‌های انرژی روسیه، مانعی جدی برای راهبرد جنگ‌محور بروکسل ایجاد کرده است. در همین حال، شکاف‌های عمیق‌تری میان آمریکا و اروپا نیز خودنمایی می‌کند؛ از اختلاف نظرها درباره گریلند گرفته تا عدم همراهی کامل در تحولات امنیتی اخیر ازجمله مسئله امنیت انرژی و تنگه هرمز. روی همین حساب باید این انتخابات را نمادی از بحران انسجام و نشانه‌ای از افول روایت واحد آمریکایی-اروپایی در نظم جهانی امروز تعبیر کرد.

در کنار مقاومت ملت ایران، کدام عوامل داخلی، رئیس‌جمهور آمریکا را پای میز مذاکره نشانده است؟

بازی دوسر باخت ترامپ در ایالات متحده



نظرسنجی‌ها نشان می‌دهد اکثریت آمریکایی‌ها با ادامه درگیری مخالف هستند. براساس این نظرسنجی‌ها، ۵۹ درصد شهروندان در ایالات متحده معتقدند جنگ بیش از حد پیش رفته است

۳۵ تا ۳۶ درصد سقوط کرد؛ رقمی که مستقیماً به‌خاطر افزایش قیمت بنزین و تصاویر جنگ در رسانه‌ها بود. این موج مخالفت مردمی، کاخ سفید را مجبور کرد به جای ادامه تهدیدها، به فکر راه‌خروج باشد.

حمله دموکرات‌ها، جدایی جمهوری‌خواهان

فشار سیاسی و نهادی نیز بر تصمیم ترامپ برای پذیرش طرح ایران نقش کلیدی داشت. در کنگره، دموکرات‌ها آتش‌بس را فرصتی طلایی برای پاسخگو کردن ترامپ دانستند. رهبر اقلیت مجلس نمایندگان و چهره‌های برجسته حزب دموکرات، تهدیدها را غیرقانونی و خطرناک ارزیابی کردند و خواستار جلسه فوق‌العاده کنگره شدند تا جلو اقدامات یک‌جانبه گرفته شود. درون حزب جمهوری‌خواه نیز شکاف عمیقی ایجاد شده بود. جناح جنگ‌طلب به رهبری لیندزی گراهام همچنان بر ادامه عملیات نظامی اصرار داشتند، اما جناح وفادار به ترامپ و مخالف دخالت‌های خارجی تأکید کردند ارسال نیروهای زمینی به ایران مدنظر نیست و هزینه‌های هفگفت جنگ را

محکوم کردند. نگرانی از انتخابات میان‌دوره‌ای ۲۰۲۶ سبب شد معاون رئیس‌جمهور که خود سرپرست تیم مذاکره بود، بر ضرورت پایان سریع درگیری تأکید کند تا حزب در انتخابات آینده آسیب نبیند.

ترامپ، بازنده اصلی رسانه‌های آزاد

در نهایت، پوشش گسترده رسانه‌ها و فضای فرهنگی، فشار روانی سنگینی بر تیم ترامپ وارد کرد. رسانه‌های اصلی، تهدیدهای ترامپ را به‌عنوان تصمیمی غیرمنطقی و خطرناک بازتاب دادند و حتی برخی نمایندگان جمهوری‌خواه در مصاحبه‌های زنده از ادامه این مسیر فاصله گرفتند. این روایت رسانه‌ای، ترامپ را در تنگنا قرار

زارع | در شرایطی که تهدیدهای شدید دونالد ترامپ مبنی بر نابودی کامل تمدن ایران تنها کمتر از دو ساعت پیش از ضرب‌الاجل حمله به زیرساخت‌های غیرنظامی ایران مطرح شده بود، تیم او ناگهان به طرح ۱۰ ماده‌ای ایران برای آتش‌بس دو هفته‌ای بله گفت و راهی مذاکرات در اسلام‌آباد شد. این تصمیم ناگهانی که تحلیلگران آمریکایی آن را عقب‌نشینی اجباری توصیف کرده‌اند، در کنار مقاومت ملت ایران که عملاً ترامپ را متوجه اشتباه محاسباتی اش کرده بود، نتیجه فشارهای سنگین و چندلایه‌ای هم بود که از عمق اقتصاد، افکار عمومی، نهادهای سیاسی و رسانه‌های ایالات متحده بر کاخ سفید وارد آمد. این فشارها ترامپ و دستیاران نزدیکش را به جایی رساند که ادامه درگیری نه تنها غیرممکن، بلکه ویرانگر برای موقعیت سیاسی او به شمار می‌رفت.

بن‌باز ۴ دلاری و وال استریت در آستانه سقوط

قوی‌ترین فشار داخلی به ترامپ از جبهه اقتصاد وارد شد. بستن تنگه هرمز توسط ایران به‌سرعت قیمت نفت خام را به سطوح بی‌سابقه‌ای رساند و قیمت بنزین در پمپ‌بنزین‌های سراسر آمریکا را بیش از ۱۰۰ درصد افزایش داد و در برخی ایالت‌های غربی و مرکزی حتی به بالای چهار دلار در هر گالون رسید. این جهش ناگهانی، تورم را شعله‌ور کرد، هزینه زندگی خانوارهای متوسط را بالا برد و اعتراضات رانندگان کامیون و شرکت‌های حمل‌ونقل را به دنبال آورد. مدیران بزرگ‌ترین شرکت‌های انرژی و بانک‌های وال‌استریت مستقیماً با کاخ سفید تماس گرفتند و هشدار دادند اگر درگیری ادامه یابد، رکود اقتصادی حتمی است. هزینه‌های مستقیم جنگ تا ۴۰۰ میلیارد دلار تخمین زده شد و این ارقام سنگین سبب شد ونس، معاون رئیس‌جمهور و دیگر مشاوران اقتصادی ترامپ به این نتیجه برسند که ادامه جنگ پیش از انتخابات میان‌دوره‌ای ۲۰۲۶ به معنای فاجعه سیاسی خواهد بود.

نظرسنجی‌ها فریاد می‌زنند جنگ بس است

افکار عمومی آمریکا نیز به عنوان یک نیروی قدرتمند عمل کرد. نظرسنجی‌های متعدد و معتبر نشان می‌دهد اکثریت قاطع آمریکایی‌ها با ادامه درگیری مخالف هستند. براساس این نظرسنجی‌ها، ۵۹ درصد شهروندان در ایالات متحده معتقدند جنگ بیش از حد پیش رفته است و ۶۱ تا ۶۶ درصد به‌طور صریح با هرگونه اقدام نظامی در ایران مخالفت می‌کنند. حتی در میان حامیان سنتی ترامپ، نگرانی از طولانی شدن جنگ و هزینه‌های آن پیش از آتش‌بس به‌شدت افزایش یافته بود. محبوبیت ترامپ در این میان به پایین‌ترین سطح دومین دوره ریاست‌جمهوری‌اش یعنی

آگهی مزایده زمین

معاونت بهره وری املاک و اراضی در نظر دارد تعدادی از قطعات در سطح شهر مشهد به شرح لیست ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط) واگذار می نماید و در صورت پرداخت نقدی مشمول ۱۰ درصد تخفیف می گردد. لذا متقاضیان محترم می توانند جهت شرکت در مزایده در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ از ساعت ۸ الی ۱۸ به تالار مبادلات و سرمایه گذاری املاک رضوی، واقع درمشهد حد فاصل حرعاملی ۶۳ و ۶۵ روبروی بیمارستان ابن سینا مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نسبت به کسب اطلاعات بیشتر اقدام نمایند. شایان ذکر معاونت بهره وری املاک و اراضی در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد. سایت اینترنتی: amlak.razavi.ir شماره تماس: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳



ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر مترمربع (ریال)
۱	۸۳	۲	سید رضی ۶۵	مسکونی	۱۳۵/۰۷	۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	۲	۲۹	سیدی قائم ۳۱	مسکونی	۱۶۷/۰۸	۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	۱۰۲/۲	---	طوق:کیلومتر ۵ کنار گذر شمالی	بهره برداری: خدمات رفاهی بین راهی	۴۲۰۰۰	۱۵/۰۰۰/۰۰۰
۴	۱۰۲/۵	---	فارم-کیلومتر ۳۹ کنار گذر شمالی	بهره برداری: خدماتی رفاهی بین راهی	۳۱۶۳۱/۲۲	۶/۰۰۰/۰۰۰
۵	۱	۶۳/۱	فرامرز عباسی ۲۵	اداری	۱۰۳۷/۶۲	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	۱۹	۳۲	اراضی خیابان شهرک انصار	مسکونی	۱۹۷/۷۵	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	۱۲	۲۴	اراضی خیابان شهرک انصار	مسکونی	۱۹۸/۵۶	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	۱۴	۵۲	اراضی خیابان شهرک انصار	مسکونی	۲۰۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۹	۶	۳	کشف	مسکونی	۱۵۸/۰۸	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	۵	۳	کشف	مسکونی	۱۶۱/۷۷	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	۴	۳	کشف	مسکونی	۱۶۵/۴۶	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	۳۶	۵	اراضی قلعه سیاه رضوی ۱۱	مسکونی	۱۶۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	۳۷	۵	اراضی قلعه سیاه رضوی ۱۱	مسکونی	۱۶۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	۳۸	۵	اراضی قلعه سیاه رضوی ۱۱	مسکونی	۱۶۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۵	۱۹ الی ۲۲	۱۰۹	حاشیه جانپاز	حمل و نقل (بهره برداری تجاری از نظر آستان قدس پلامانع می باشد)	۲۴۴۷/۵۶	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۶	۲۳۲/۳۱	---	مصلی ۲۴	فرهنگی و هنری	۳۳۱/۰۵	۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۷	۱۴۴	---	اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۰۲/۹۱	۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰
۱۸	۱۴۵	---	اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۱۷/۲۱	۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰
۱۹	۱۴۶	---	اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۳۱/۶۹	۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰
۲۰	---	۶۶	بهره برداری :صنعتی یا فضای باز تجاری	---	۸۸۴/۸۴	۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰
۲۱	---	---	جاده کلات قبل از روستای زاربد امام راست	بهره برداری: سالن پرورش قارچ	۴۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۲	۹۲	۱	جاده سرخس حر ۱۹ دهتوی ۵۱	بهره برداری : مسکونی	۱۰۸/۸۹	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰

گروه جامعه| جنگ برای خیلی‌ها همراه با مفهوم شر است؛ بدی، ویرانی و درماندگی؛ اما برای همان‌ها و خیلی‌های دیگر پر است از آورده‌های ناخواسته‌ای که تا پیش از آن در هیاهوی زندگی عادی و روزمره فرصت دیدنشان نبود.

مرور خاطرات هشت سال دفاع مقدس یا دو جنگ تحمیلی اخیر

بیش از هر زمان دیگری این ادعا را ثابت می‌کند.

■الخِیَرُ فی ما وُقِعَ

بنیان‌گذار انقلاب اسلامی، امام‌راحل(ره) در یکی از دیدارهای خود با گروهی از مرزن‌نشینان کشور در تاریخ۷/۷/۱۳۵۹و در همان روزهای ابتدایی جنگ به برخی از برکات جنگ اشاره می‌کنند و می‌گویند:

«بعضی قضا یا است که انسان گمان می‌کند که این شر است، لکن به حسب واقع، خیر است. در این قضایای اخیر، که دولت جابر عراق تحمیل کرد بر ایران، باید بگویم «الخِیَرُ فی ما وُقِعَ». برای اینکه چند مطلب را ثابت کرد؛ یکی اینکه ضدانقلاب در ایران شایعه می‌کردند که ارتش ایران ارتشی است که از بین رفته و دیگر نمی‌تواند در مقابل دشمن‌ها مقاومت کند و شایعه‌افکنی می‌کردند... در این جنگ تحمیلی، ثابت شد که ارتش نیرومند است و ارتش با سایر قوای مسلحه با هم هستند؛ تفاهم دارند؛ با هم می‌جنگند و همه کسانی که در ارتش هستند، در رأس ارتش هستند، وفادارند. این خود یک خبری بود که جلوشایعات را گرفت.

یک جهت دیگر اینکه این اشخاصی که ادعا می‌کنند و ادعا می‌کردند که ما طرفدار مظلومان هستیم، طرفدار خلق هستیم، فدایی خلق هستیم، مجاهده برای مردم می‌کنیم، ثابت شد به اینکه همه این حرف‌ها، صحبت‌های خلاف واقع بوده است و الان که کشور ایران با حزب بعث منحط در جنگ هستند، الان از آن‌ها هیچ خبری نیست و آن‌ها باز به فسادهایی که اندیشه می‌کردند، ادامه دارند می‌دهند. لکن بر آن‌ها هم ثابت شد که اگر یک روزی دولت ایران بخواهد شر آن‌ها را بکشد، با یک یورش همه آن‌ها را از بین می‌برد. این هم یکی از خبریاتی بود که برای مادر این جنگ، در این جنگ تحمیلی حاصل شد.

یکی دیگر اینکه منتشر می‌کردند و دائماً می‌گفتند که انقلاب در اول یک چیزی داشت؛ مردم با هم بودند و حالا دیگر نیستند یا هم، با هم مختلف هستند. از این حرف‌های نامربوط که‌هی دائماً می‌گفتند، باز در این جنگ ثابت شد که سرتاسر کشور با هم هستند و مردم به همان روح انقلابی باقی هستند و الان از همه جاهایی که جوان‌های ما هستند، از همه اقشار کشور، پیشنهاد می‌کنند که به جنگ بروند. لکن احتیاجی نیست الان به جنگ آن‌ها و اگر خدای نخواسته یک وقت احتیاج شد، آن وقت معلوم می‌شود که چه خواهد شد. این‌ها از اموری بود که خبر بود برای ما. یکی از امور که باز خبر بود برای ما اینکه دولت عراق فهمید که باکی طرف است. این‌ها دائماً‌هی پیش خودشان می‌گفتند که ما اگر

نگاهی به رفتارهای اجتماعی آن روی دیگر جنگ

یادمان نمی‌رود رالی دور پرچمتان را



.. همچو خیالات می‌یافتند که اگر ما حمله به ایران نکنیم، در همان حمله اول، دیگر کار تمام است و ما می‌رویم برای مرکز ایران و همه جا.. حالا فهمیدند که نه، مسئله این طور نیست. در عین حالی که ما باز به مردم اجازه ندادیم و آن بسیج عمومی را اجازه ندادیم، الان مع ذلک، فهمیدند این‌ها که خیر، کاری از آن‌ها بر نمی‌آید و اگر دولت ایران بخواهد، آن‌ها را ان شاء الله، به زودی از بین می‌برد».

■گویا دوباره تاریخ تکرار شده است

حالا گویا تاریخ یک بار دیگر پس از چند دهه دوباره تکرار می‌شود. دشمن آمریکایی – صهیونیستی که روزی با تجهیز و حمایت از رژیم بعث رؤیای سرنگونی انقلاب اسلامی را در ذهن می‌پروراند، این بار پس از چهار دهه ناکامی خود، با ساز و برگ مدرن تر به میدان آمده و باز همان شکست‌های گذشته را متحمل می‌شود. حالا این روزها حکایت مردمان در میدان و روایت مردان و زنان خستگی ناپذیر دوباره تکرار می‌شود. روزهای ایستادن‌ها برای کشور و تاب آوردن در مقابل دشمنی که به هیچ یک از اصول اخلاقی پایبند نیست.

بهتر می‌شناسی، هم دوستان و دشمنان واقعی سرزمینت را. هم آن‌ها که تا منافعشان تأمین است، رفیق ایران هستند و هم آن‌ها که زیرچلکی و ریاکارانه منتظر نابودی این سرزمین اند. در این مدت ما فقط «جان» از دست ندادیم، رابطه‌هایی با دوستان و حتی آشنایان را هم از دست دادیم. کسانی که بی‌پروا گفتند خوشحال‌اند از اینکه «ترامپ» و «نتانیاهو» به ایران حمله کرده‌اند. بعضی‌هایشان حتی اگر فارسی حرف می‌زنند دیگر برای من هموطن نیستند. اینجا دیگر بحث آزادی اندیشه و اختلاف دیدگاه نیست. این دیگر هواداری از «میرحسین موسوی» یا «محمود احمدی نژاد» یا حتی اختلاف نظر‌ها درخصوص موضوعات اجتماعی نیست، اینجا بحث سوت و کف زدن برای کسی است که آشکارا از «نابودی یک تمدن» گفت. هنوز هیچ چیز تمام نشده اما تا همین لحظه باید افتخار کنیم به مردمی که داریم، به مقاومت شگفت‌انگیزی که شکل گرفت، به پرچمی که نیفتاد، به بغض‌هایی که راه نفس را بست اما نگذاشتیم اشک دشمن شادکن شود... آیا سیاستمداران قدر دان این مردم خواهند بود؟».

■حس رالی دور پرچم

جنگ برخلاف تصور و خیال خام دشمن، پایان کار انقلاب و تجزیه کشور نبود؛ بلکه برعکس، تمامی گروه‌ها را صرف‌نظر از اختلافات اعتقادی و سیاسی، زیر یک پرچم واحد گرد هم آورد؛ شعار دادند و سرود خواندند، اشک ریختند و تا پاسی از نیمه‌های شب در میدان ماندند و تهدید نابودی تمدن بزرگشان را به سخره گرفتند. این بار به گفته تحلیل‌گران، پس از آغاز حملات مستقیم آمریکا و اسرائیل حس رالی دور پرچم در ایران شدت گرفت. چنان‌که به گزارش مرکز مطالعات امنیت بین‌المللی مریلند(CISSM) و نظرسنجی‌های داخلی اکثریت ایرانیان، حتی منتقدان حکومت، حملات خارجی را تهدیدی علیه «تمامیت ارضی و حاکمیت ملی» تلقی کردند. در تهران و شهرهای بزرگ، شهروندان از طیف‌های مختلف – از اصول‌گرایان و اصلاح‌طلبان گرفته تا مخالفان سرسخت – در شبکه‌های اجتماعی و عمدتاً در خیابان‌ها «حفظ ایران» را فریاد زدند.

داوطلبانه پرچم ایران توزیع کردند، در برابر نیروگاه‌ها و زیرساخت‌های حیاتی تحصن کردند و با اقدامات شهروندی مانند کمک به سالمندان، مراقبت از حیوانات بی‌سرپناه و پناه دادن به آوارگان، انسجام اجتماعی را نشان دادند. براساس گزارش نیویورک تایمز حتی منتقدان حکومت، دفاع از «ایران به عنوان خانه» را «وظیفه مدنی فراتر از سیاست» خوانده‌اند. جنگ با تمام تلخی و ویرانگری‌اش حس مشترکی را در نگاه به داخل برانگیخت. اختلافات سیاسی و شرایط حاکم بر کشور، در این روزهای سخت فراموش شد و همه را پای یک درد مشترک نشانند. دیگر کمتر کسی حرف از اختلافات می‌زد؛ همه درک کردند که امنیت و آرامش این سرزمین، فقط با ایستادگی در برابر دشمن و همبستگی داخلی، پرداختن مردم و حاکمیت به

(آگهی مناقصه انجام امور حجمی شهر روداب)

شهرداری روداب در نظر دارد نسبت به واگذاری عملیات رفت و روب ، نگهداری فضای سبز و مشاغل عمومی از طریق سامانه ستاد به آدرس: www.setadiran.ir (به شماره نیاز ۲۰۰۴۰۹۵۲۵۹۰۰۰۰۰ اقدام نماید.
کلیه مراحل برگزاری ، فراخوان و دریافت و تحویل تا بازگشایی پاکات از طر یق در گاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام می پذیرد.
زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۵/۱/۱۶
آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت: ۱۴۰۵/۱/۲۶
آخرین مهلت شرکت در مناقصه: ۱۴۰۵/۲/۵
زمان اعلام برنده مناقصه: ۱۴۰۵/۲/۶
مبلغ شرکت در مناقصه: ۵ درصد قیمت پایه
اطلاعات تماس به آدرس دستگاه: شهر روداب ، بلوار امام خمینی (ره) شهرداری روداب .
تلفن : ۴۵۵۲۳۵۵۵ – ۵۱ و یا ۴۵۵۲۳۸۵۵ – ۵۱
مصطفی صدیق مجرد – شهردار روداب

تجدید آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی یکپارچه (نوبت دوم)

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان شمالی در نظر دارد از محل منابع اعتبارات عمرانی بر اساس قانون برگزاری مناقصات و آئین نامه های اجرایی آن کالا های مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی یکپارچه(فشرده) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (WWW.SETADIRAN.IR) انجام و به تولید کنندگان و تامین کنندگان (وارد کننده رسمی) ذیصلاح واگذار نماید.%

شماره مناقصه	نام و مشخصات کالای مورد نیاز	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال)
۱۴۰۵-۰۱	خرید دیزل ژنراتور ۱۰۰ الی ۴۵۰ کاوا- مطابق با مشخصات فنی پیوست اسناد مناقصه	۲۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰

سایر توضیحات تکمیلی (مهلت زمانی دریافت اسناد، ارائه پیشنهادات ، تحویل پاکات ، زمان و مکان شروع بازگشایی پاکات) و شرح کار در اسناد اعلام شده است که لازم است مناقصه گران حداکثر ظرف ۷ روز پس از انتشار آگهی از طریق سامانه فوق الذکر اخذ و اقدام نمایند. ضمناً هزینه چاپ آگهی در دو نوبت به عهده برنده مناقصه می باشد.

روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان خراسان شمالی

((آگهی مناقصات عمومی یک مرحله ای)) طرح های عمرانی

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد فراخوان جهت برگزاری مناقصات عمومی مشروح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار نماید، کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه ، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد . لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند .

ردیف	موضوع	شماره فراخوان	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار به ریال	نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار
۱	خرید دیزل ژنراتور ۱۵۰ KVA	۲۰۰۵۰۵۵۱۲۹۰۰۰۰۱۲	۱/۹۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۱. واربز نقدی به حساب جاری شماره ۴۰۰۱۰۰۹۷۰۷۱۴۰۰۹ بانک ملی مرکزی مشهد ۲. ضمانتنامه بانکی ۳. اوراق مالی اسلامی
۲	خرید ترانسفورماتور ۱۰۰ KVA	۲۰۰۵۰۵۵۱۲۹۰۰۰۰۱۳	۵/۱۸۴۶/۰۰۰/۰۰۰	
۳	خرید لوله گالوانیزه در سایزهای مختلف	۲۰۰۵۰۵۵۱۲۹۰۰۰۰۱۴	۲/۱۵۶۶/۰۰۰/۰۰۰	
۴	تجدید خرید اتصالات فولادی در انواع و سایزهای مختلف	۲۰۰۵۰۵۵۱۲۹۰۰۰۰۱۵	۱/۸۲۶/۰۰۰/۰۰۰	
۵	تجدید خرید لوله ۱۴ اینچ UPVC ساده و مشیک، الواتور، درپوش انتهائی و قطعه تبدیلی	۲۰۰۵۰۵۵۱۲۹۰۰۰۰۱۶	۱۲/۴۷۳/۰۰۰/۰۰۰	

۱-مهلت دریافت اسناد مناقصات : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ لغایت ۱۴۰۵/۰۱/۲۶

۲-خاتمه دوره بازگزاری، تکمیل و ارسال اسناد مناقصات : ۱۴۰۵/۰۲/۰۵

۳-بازگشایی پاکات مناقصات : ۱۴۰۵/۰۲/۰۶

۴-مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ تحویل پاکات پیشنهاد قیمت به مدت ۳ ماه می باشد .

۵-اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار : مشهد، خیابان فلسطین ، نبش فلسطین ۲۶ ، شرکت آیفا مشهد ، تلفن : ۵۱-۳۷۰۰۸۱۵۰

۶-هزینه درج آگهی بر عهده برندگان مناقصات می باشد .

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شر کت آب و فاضلاب مشهد

فراخوان مناقصه عمومی جذب سرمایه گذار

شهرداری شاهرود به استناد مجوز ۳۸/۸۸۸/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۸ شورای محترم اسلامی شهر در نظر دارد نسبت به انتخاب سرمایه‌گذار جهت طراحی، ساخت و نصب و راه اندازی تابلوهای (بیلورد) تبلیغاتی به منظور نصب در محدوده و مکان های مورد نظر در نقاط مختلف سطح شهر به صورت B.O.T و از طریق فراخوان عمومی طبق شرایط و موارد مندرج در اسناد مناقصه سرمایه‌گذاری اقدام نماید.

۱- متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر از موضوع آگهی همه روزه به جز ایام تعطیل در ساعات اداری به اداره سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری مراجعه و یا با تلفن ۰۳۱۵۵۵۴۷-۰۲ تماس حاصل نمایند.
۲-متن آگهی در سایت شهرداری به آدرس www.shahrood.ir جهت مشاهده متقاضیان قابل رویت و بهره برداری می باشد.
همچنین اطلاعات مربوط به این آگهی و سایر موارد آن در سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir در دسترس و بهره برداری می باشد.
۳-متقاضیان جهت اطلاع از مهلت دانلود و مهلت ارائه پیشنهاد و ... به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.
چاپ نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۳
چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰

محسن احمدی –شهردار شاهرود

مناقصه شناسایی و ارزیابی پیمانکاران ساخت تابلو برق فشار ضعیف و متوسط

شرکت توسعه و عمران انفاق خراسان در نظر دارد برای یکی از پروژه های خود در شهر مشهد میدان شهدا نسبت به شناسایی و ارزیابی پیمانکاران سازنده تابلوهای برق فشار ضعیف و متوسط جهت ساخت حدود ۳۰ عدد تابلو اقدام نماید.

لذا از واجدین صلاحیت دعوت بعمل می آید نسبت به ارسال رزومه کاری خود شامل:

۱_ معرفی شرکت_۲_ آخرین آگهی تغییرات_۳_ رزومه کارهای انجام شده با ارائه مستندات_۴_ ارائه مشخصات کارفرمایان کارهای اخیر_۵_ لیست تجهیزات در اختیار_۶_ گواهینامه ۷_استانداردهای مربوطه به صورت الکترونیکی به شماره ایتا ۰۳۷۵۳۴۶۶۲۸ و یا به صورت حضوری اقدام نمایند.برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ۵ -۵۱۳۱۷۱۳۸۱۳۲ داخلی ۱۰۷ تماس حاصل فرمایید.آدرس دفتر مشهد - بلوار شهید قمری - قمری ۳۴ - کوچه سوزنچی ۲ پلاک ۸۶ - کد پستی ۹۱۸۴۹۹۵۱۱۶

زهره کهندل | برنامه «من ایرانم» با اجرای محمدرضا شهیدی‌فرد را می‌توان فرزند زمانه رسانه ملی نامید. برنامه‌ای که یک هفته پس از آغاز جنگ، ساخته شد و همچنان روی آنتن شبکه نسیم است. شهیدی‌فرد که پس از سال‌ها با برنامه رضانی «پریزاد» به تلویزیون برگشته بود، از میانه راه پخش «پریزاد» تغییر مسیر داد و یک برنامه جدید را متناسب با شرایط روز و موقعیت بحران جنگ روی آنتن برد. برنامه‌ای که به ماجرای جنگ، مردم و وطن می‌پردازد. او در این برنامه که نام پرمعنایی دارد به سراغ موضوعات و راه‌حل‌هایی برای آرام‌بخشی و آگاه‌سازی مردم جامعه در موقعیت بحران جنگ می‌رود. نخستین باری که این برنامه در شب شانزدهم اسفند پارسال روی آنتن رفت، شهیدی‌فرد در توضیح آن گفت: «هر ایرانی، تجسمی از تمام تاریخ، فرهنگ، اعتقادات و باورهای ماست بنابراین اینکه یک فرد خودش را تمام ایران بداند، گرافه‌گویی نیست و امیدوارم تجلی درستی از این نام مبارک که بر سرزمین ما نهاده شده در تک‌تک ما دیده شود». این برنامه از نیمه اسفند هر شب ساعت ۲۲ از شبکه نسیم پخش می‌شود. درباره جزئیات بیشتر «من ایرانم» با «علی زارعان» تهیه‌کننده برنامه گفت‌وگو کردیم که می‌خوانید.

■ **پیش از برنامه «من ایرانم»، «پریزاد» را برای پخش در ماه رمضان روی آنتن داشتید، اما یک هفته پس از آغاز جنگ، این برنامه تولید و جایگزین پریزاد شد. از ماجرای ساخت «من ایرانم» بگویید.**

رمضان گذشته مشغول تولید پریزاد بودیم و برنامه را با قدرت به تولید و پخش می‌رساندیم یعنی هر روز ضبط و هر روز پخش داشتیم. شرایط که تغییر کرد، جایی برای گفت‌وگوهای آرام «پریزاد» -که انصافاً برنامه خوبی شده بود و امیدوارم پس از جنگ، پخش آن ادامه یابد- نبود. شب ابتدای جنگ، آقای شهیدی‌فرد گفت شرایط کنونی کشور ایجاب می‌کند که وارد میدان شویم. موتور محرکه راه انداختن برنامه «من ایرانم» آقای شهیدی‌فرد بود که این انگیزه را در گروه ایجاد کرد؛ اینکه باید کاری کنیم تا مردم در شرایط جنگی، آرامش خودشان را حفظ کنند یا احساس ضعف و آسیب‌نکند و باید مردم را برای استقامت و تداوم مسیر آماده کرد. همین جملات کافی بود تا برنامه کلید بخورد. نام «من ایرانم» هم پیشنهاد آقای شهیدی‌فرد بود و تمام تیم با ایشان همراهی کردند. کار را شروع کردیم و شکر خدا حمایت شدیم تا این برنامه به آنتن برسد.

تقریباً هر شب، پس از پخش برنامه تا نیمه‌های شب و دمدمای صبح، گروه تحریریه و سردبیری مشغول برنامه‌ریزی و راپرتی بودند تا هر قسمت بهتر از قسمت قبلی شود. این تلاش در برنامه مشهود است و ابعاد تازه‌تری از این تلاش‌ها را در قسمت‌های بعدی خواهید دید. همان طور که سربازان وطن در میدان می‌جنگند تا خاک ایران را حفظ کنند، این برنامه هم تحفه‌ای رسانه‌ای در کنار تلاش بزرگ رزمندگان میدان است.

گفت‌وگو با تهیه‌کننده برنامه «من ایرانم» که این شب‌ها روی آنتن شبکه نسیم می‌رود

همه برای ایران میدان‌داری کنیم



■ **انفاقاً امروز میدان رسانه بسیار مهم بوده و همزمان با میدان رزم، حوزه رسانه هم عرصه جنگ روایت‌هاست، از اهمیت این میدان‌داری بگویید.**

در عصر ارتباطات، هر انسانی خودش صاحب رسانه است و می‌تواند رسانه خودش را گسترش دهد. علی‌قصری با سازش در کنار نیروگاه برق دماوند، یک رسانه بود که نگاه‌ها را معطوف به خودش کرد. در حال حاضر و محدودیت اینترنت، فرصت وسیعی برای صاحبان هنر و اندیشه فراهم شده تا رسانه بودن خودشان را اثبات کنند، از یک شاعر گرفته تا یک بازیگر و کارگردان. ما در این عصر چاره‌ای نداریم جز اینکه هر یک از ما، بدون فراخوان در جایگاه خودمان بایستیم و به وظیفه‌مان عمل کنیم. شاید رفتن من به عنوان یک تهیه‌کننده در یک نیروگاه برق، چندان ارزشی نداشته باشد اما یک آهنگساز که با سازش به نیروگاه می‌رود، امیدبخش است. در مقابل ما رسانه‌هایی هستند که تقریباً تمام عناصر اخلاقی و حرفه‌ای را کنار گذاشته‌اند و بسیار عریان با ایران می‌جنگند.

آن‌ها دارند از تمام ظرفیت‌شان برای نابودی ایران استفاده می‌کنند و به‌مزدور بودن خودشان بسیار وفادارند. در حالی که اگر ظرفیت عظیم فرهنگی و هنری داخلی به میدان بیاید، کارهای بزرگی در عرصه رسانه رقم می‌خورد. من تهیه‌کننده برنامه «سرزمین

شعر» شبکه ۴ هستم وقتی که از شاعران خواستم به برنامه بیایند و شعری برای ایران بخوانند با استقبال حیرت‌آوری از سوی شاعران روبه‌رو شدم.

حتی زمانی که امکان حضور در تهران نبود بسیاری از شاعران شهرهای مختلف، ویدئو ضبط می‌کردند و برای ما می‌فرستادند حتی شاعران افغانستانی هم پای کار ایران آمدند و نشان دادند به ایران فرهنگی وفادارند؛ ایرانی بزرگ‌تر از مرزهای جغرافیایی.

■ **یکی از ویژگی‌های برنامه «من ایرانم» طیف متنوع و متکثر میهمانان برنامه است، از یک مستندساز تا وزیر فرهنگ به برنامه آمدند و درباره «ایران» حرف زدند، حتی کسانی که انتظار حضورشان در تلویزیون نمی‌رفت به این برنامه آمدند. ماجرای انتخاب و دعوت از میهمانان برنامه چه بود؟**

وقتی پای کار ایران می‌آیید یعنی پای کار خانواده‌تان آمدید. شاید در یک خانواده اختلافات و دلخوری‌هایی میان اعضا باشد، اما وقتی اتفاق هولناکی برای عضوی از خانواده بیفتد از تمام کدورت‌ها می‌گذرید و به کمکش می‌شتابید چون فرمان قلب شماست و کاری که باید بکنید را می‌کنید. کسانی که هر شب به برنامه می‌پیوندند، بخشی از همین طیف هستند؛ شاید دلخوری و نقدی به سیاست‌های تلویزیون داشته باشند

یا حتی مدتی با رسانه قهر باشند ولی الان نمی‌خواهند وارد این مسائل و اختلافات شوند پس احساس تکلیف می‌کنند که حضور داشته باشند. حتی عده‌ای از همین چهره‌ها به ما پیام می‌دهند که آماده‌ایم همراهی کنیم، ضمن اینکه آقای شهیدی‌فرد، میزبانی وسیع‌المشرب، همراه و مسلط به گفت‌وگو است که بنا ندارد از ظرفیت ظهور و حضور میهمان‌ها در برنامه برای خودش یا برنامه استفاده کند. همه این ظرفیت برای ایران کار می‌کند و همه دوستانی که به برنامه می‌آیند، همین نگرش را دارند که بدون توجه به گرایش‌ها و مواضع سیاسی و اجتماعی، به وظیفه‌شان عمل می‌کنند و پای کار ایران هستند.

■ **میهمانان برنامه بر چه اساسی انتخاب می‌شوند؟**

شورایی با حدود ۱۰ نفر و آقای شهیدی‌فرد که سردبیری کار را برعهده‌دارد تشکیل می‌شود، پیشنهادهای این شورا مورد بحث قرار می‌گیرد و ضرورت حضور هر یک از افراد بررسی می‌شود. پیش‌گفت‌وگوهایی با آن‌ها انجام می‌شود، پس از این فرایند میهمانان به برنامه می‌آیند. برنامه روزتولید و روزپخش است.

■ **درباره دشواری‌های تولید برنامه در شرایط جنگی توضیح دهید.**

در این ۳۳سالی که در جایگاه تهیه‌کننده کار می‌کنم، هیچ پروژه‌ای در آرامش این پروژه نبوده، دست‌کم آنچه من درک و تماشا می‌کنم چنین است. برنامه با فرایند بسیار آرام و متینی در حال تولید و پخش است و تیم بسیار قدرتمند و صبوری داریم. احتمالاً در برخی قسمت‌ها دیده‌اید که وسط گفت‌وگو، آقای شهیدی‌فرد می‌گوید صدایی شنیدیم ولی ما به کارمان ادامه می‌دهیم. به‌هرحال این صداها هم جزئی از زیست در روزگار جنگ است.

■ **چرا نام «من ایرانم» برای برنامه انتخاب شد؟**

«من ایرانم» هم اسم برنامه است، هم سیاست برنامه و هم روش و منش برنامه. ایرانی بودن یک وزیر یا ایرانی بودن یک دانش‌آموز یا شهید شدن یک دختر بچه در میناب با شهید شدن یک فرمانده ارشد از لحاظ ایرانی بودن، یک معنا دارد. این نام و نگاه ارزشمند نشان می‌دهد این برنامه برای «ایران» است. هر کسی به خاطر ایرانی بودن می‌تواند در این برنامه حضور داشته باشد یا آن را تماشا کند.

ما می‌توانیم نام «من ایرانم» را جامع سیاست، تفکر، ایده و اندیشه ببینیم؛ پرچم بلندی که هر ایرانی در هر جایی و جایگاهی می‌تواند بگوید «من ایرانم». وقتی یک قطره به دریا می‌پیوندد آن قطره در یاست و دریا همان قطره است. هر جزئی از ایران معنی کل ایران را می‌دهد و هر بزرگی در ایران هم در جزء ایران حل شده است.



■ **گفت‌وگو همیشه نجات‌دهنده بوده است، درباره اهمیت این موضوع در شرایط بحران و جنگ بگویید.**

آنچه در جبهه مخالف و دشمن می‌بینیم این است که تمام مسیرهای گفت‌وگو را با توهمین و تحقیر، منتفی می‌کند و اجازه نمی‌دهد گفت‌وگو در دست شکل بگیرد. حتی شبکه‌های فارسی‌زبان ماهواره‌ای هم تمام مسیرشان مبتنی بر راهبرد مشخص ایران‌ستیزی است که اگر میهمانی از آن راهبرد خارج شود اجازه حرف زدن را نمی‌دهند. می‌بینیم که دشمن، گفت‌وگو را منتفی می‌کند و اجازه شکل‌گیری آن را نمی‌دهد، باید آگاه باشیم که راز پیروزی ما گفت‌وگو است؛ گفت‌وگوی یک نوجوان در رسانه شخصی‌اش یا دنیا، گفت‌وگوی یک آهنگساز با سازش، گفت‌وگوی یک فیلمساز با فیلمش یا گفت‌وگوی یک شاعر و نویسنده با کلماتش. «گفت‌وگو» حقانیت، شهادت و رشادت ما را در دنیا نشان می‌دهد. اگر درباره اتفاقاتی که این روزها در کشور رخ می‌دهد حرف نزنیم، نمی‌توانیم همدیگر را مجاب کنیم و با هم به یک فصل مشترک برسیم، فصل مشترکی که «ایران» است.

رضا میرکریمی، حرف قشنگی را در برنامه گفت اینکه شک نکنید تمام این تلاش‌های دشمن برای بلعیدن ایران است. تکثیر کلمه مثل تکثیر سلولی است یعنی این تلاش در خودمان باید اتفاق بیفتد، وقتی گفت‌وگو میان دو نفر شکل بگیرد میان ۲ میلیون نفر هم شکل می‌گیرد. حرف زدن ما را به روح جمعی می‌رساند، باید در خانواده با هم حرف بزنیم، در اجتماع با هم حرف بزنیم. وقتی گفت‌وگو شکل بگیرد، مشکلات حل می‌شود. محسن چاووشی در ترانه «علاج» می‌گوید مردم، علاج در وطن است. این ترانه ساده تبدیل به یک جریان و موج شده است. به‌نظر من از «ای ایران» تا امروز چنین اثر مؤثری در این موقعیت نداشتیم. وقتی فاصله مؤثر و اثر این قدر کم باشد تبدیل به یک جریان روز اجتماعی می‌شود. هر کدام از هنرمندان می‌توانند چنین اثرگذاری در جامعه داشته باشند و میدان‌داری کنند.

■ **یکی از جذابیت‌های برنامه «من ایرانم» اجرای محمدرضا شهیدی‌فرد است. شیوه گفت‌وگوهای او چه ویژگی‌هایی دارد که صاحب‌سخن را سر ذوق می‌آورد؟**

اگر روزی بخواهم به کسی شیوه گفت‌وگو کردن را توصیه کنم به او می‌گویم اجراهای محمدرضا شهیدی‌فرد را ببیند. اینکه درباره بدیهه‌هایی که می‌داند چقدر واکنش‌های مثبتی دارد و گوینده‌را به هیجان می‌آورد تا حرف بزند چون در یک گفت‌وگو شنونده خیلی مهم‌تر از گوینده است، یعنی اگر فرد بتواند بشنود، بخش زیادی از مسیری شده است. گاهی در گفت‌وگو اجازه منعقد شدن فعل را به طرف مقابل نمی‌دهیم، به‌ویژه وقتی حرف مخالف باشد. آنچه این جنگ به ما یاد داد و باید آن را تمرین کرد این بود که می‌توانیم اختلاف نظر داشته باشیم ولی کنار هم بایستیم، بر کلمات مسترکمان اصرار نکنیم و کلمه مشترک امروز ما «ایران» است.

آگهی فروش املاک ومستغلات به صورت مزایده عمومی شرکت مدبر رضوی

به اطلاع می رساند شرکت مدبر رضوی در نظر دارد تعدادی از قطعات زمین خود، در سطح شهر مشهد را طبق لیست ذیل از طریق مزایده عمومی در تالار مبادلات املاک و سرمایه گذاری رضوی با شرایط ویژه واگذار نماید. لذا متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده می توانند در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ الی چهار شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ از ساعت (۸:۰۰ الی ۱۸:۰۰) به محل سالن مزایده واقع در مشهد خیابان حر عاملی- بین حر عاملی ۶۳ و ۶۵ تالار مبادلات املاک و سرمایه گذاری رضوی مراجعه نموده و پیشنهادات خود را ارائه دهند، ضمنا متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر میتوانند به آدرس اینترنتی: Amlak.razavi.ir مراجعه و با شماره های: ۰۹۱۵۵۱۷۶۵۸۱ - ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳ تماس حاصل فرمایند.

یادآور میگردد بررسی کامل وضع موجود قطعات زمین مورد واگذاری قبل از شرکت در مزایده با متقاضی است از این رو متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت ، کلیه بررسی ها و کسب تاییده های مورد نیاز اعم از انطباق ضابطه و کاربری مصوب با نوع بهره برداری مورد واگذاری ، بررسی کامل معابر و شبکه ها ، بررسی کسر مساحت احتمالی زمین ، بررسی کامل حرایم قانونی ، و موارد حقوقی و فنی دیگر را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند .

ضمنا در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات از سوی برندگان به شرح مندرج در برگ شرایط مزایده سالن واگذاری ، شرکت میتواند ضمن ابطال واگذاری ، سپرده شرکت در مزایده را بدون هیچ تشریفاتى راسا ضبط و وصول نماید . همچنین شرکت درقبول و رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است .

قطعات زمین پراکنده سطح شهر									
ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	(نوع بهره برداری)	مساحت متر مربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه مزایده (ریال) متر مربع	سپرده شرکت درمزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات / ضوابط مزایده
۱	*	*	پک دو تایی بلوار مهدیه	مسکونی	۶۹۱/۴۰ (تجمیعی- ناخالص)	ندارد	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش : ۴۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه به صورت مساوی میباشد. شرایط مزایده : متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و تایید به های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند لیکن واگذاری قطعات زمین با وضع موجود است و مسئولیت کامل هر گونه محدودیت و یا مانع حقوقی و فنی که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تاثیر گذار باشد منحصرأ با متقاضی است و شرکت مدبر رضوی از این بابت مسئولیتی نخواهد داشت . ۱.۰ تأیید معابر و شبکه‌ها: از شهرداری و سایر نهادهای ذی‌ربط جهت تأیید وضعیت معابر عمومی، شبکه‌گذاری زیرساخت‌ها (آب، برق، گاز، فاضلاب) و انطباق طرح تفکیکی با ضوابط روز شهرسازی یا متقاضی است . ۲.۰ کسر مساحت احتمالی: بررسی دقیق حدود اربعه و مساحت اراضی از طریق نقشه‌برداری رسمی و استعلام از ادارات ثبت اسناد و املاک و شهرداری، جهت اطمینان از عدم وجود کسر مساحت احتمالی ناشی از اجرای طرح‌های عمرانی یا اصلاح معابر با متقاضی است . ۳.۰ حریم‌های قانونی: بررسی کامل حرایم از سازمان آب منطقه‌ای در خصوص حریم کال و فئات ، شرکت‌های نفت و گاز، و اداره برق در خصوص وضعیت حریم‌های قانونی (مانند حریم رودخانه، خطوط انتقال نیرو و کانال‌ها) با متقاضی است . ۴.۰ موارد حقوقی و فنی دیگر: بررسی هرگونه محدودیت یا مانع حقوقی و فنی دیگر که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تأثیرگذار باشد.
۲	۲	۴۳	بلوار مهدیه	مسکونی	۴۸۰	ندارد	۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش : ۴۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه به صورت مساوی میباشد. شرایط مزایده : متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و تایید به های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند لیکن واگذاری قطعات زمین با وضع موجود است و مسئولیت کامل هر گونه محدودیت و یا مانع حقوقی و فنی که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تاثیر گذار باشد منحصرأ با متقاضی است و شرکت مدبر رضوی از این بابت مسئولیتی نخواهد داشت . ۱.۰ تأیید معابر و شبکه‌ها: از شهرداری و سایر نهادهای ذی‌ربط جهت تأیید وضعیت معابر عمومی، شبکه‌گذاری زیرساخت‌ها (آب، برق، گاز، فاضلاب) و انطباق طرح تفکیکی با ضوابط روز شهرسازی یا متقاضی است . ۲.۰ کسر مساحت احتمالی: بررسی دقیق حدود اربعه و مساحت اراضی از طریق نقشه‌برداری رسمی و استعلام از ادارات ثبت اسناد و املاک و شهرداری، جهت اطمینان از عدم وجود کسر مساحت احتمالی ناشی از اجرای طرح‌های عمرانی یا اصلاح معابر با متقاضی است . ۳.۰ حریم‌های قانونی: بررسی کامل حرایم از سازمان آب منطقه‌ای در خصوص حریم کال و فئات ، شرکت‌های نفت و گاز، و اداره برق در خصوص وضعیت حریم‌های قانونی (مانند حریم رودخانه، خطوط انتقال نیرو و کانال‌ها) با متقاضی است . ۴.۰ موارد حقوقی و فنی دیگر: بررسی هرگونه محدودیت یا مانع حقوقی و فنی دیگر که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تأثیرگذار باشد.
۳	*	*	انتهای خیابان فرامرز عباسی	آموزشی	۱۴۹۵/۵۱	ندارد	۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش : ۴۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه به صورت مساوی میباشد. شرایط مزایده : متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و تایید به های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند لیکن واگذاری قطعات زمین با وضع موجود است و مسئولیت کامل هر گونه محدودیت و یا مانع حقوقی و فنی که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تاثیر گذار باشد منحصرأ با متقاضی است و شرکت مدبر رضوی از این بابت مسئولیتی نخواهد داشت . ۱.۰ تأیید معابر و شبکه‌ها: از شهرداری و سایر نهادهای ذی‌ربط جهت تأیید وضعیت معابر عمومی، شبکه‌گذاری زیرساخت‌ها (آب، برق، گاز، فاضلاب) و انطباق طرح تفکیکی با ضوابط روز شهرسازی یا متقاضی است . ۲.۰ کسر مساحت احتمالی: بررسی دقیق حدود اربعه و مساحت اراضی از طریق نقشه‌برداری رسمی و استعلام از ادارات ثبت اسناد و املاک و شهرداری، جهت اطمینان از عدم وجود کسر مساحت احتمالی ناشی از اجرای طرح‌های عمرانی یا اصلاح معابر با متقاضی است . ۳.۰ حریم‌های قانونی: بررسی کامل حرایم از سازمان آب منطقه‌ای در خصوص حریم کال و فئات ، شرکت‌های نفت و گاز، و اداره برق در خصوص وضعیت حریم‌های قانونی (مانند حریم رودخانه، خطوط انتقال نیرو و کانال‌ها) با متقاضی است . ۴.۰ موارد حقوقی و فنی دیگر: بررسی هرگونه محدودیت یا مانع حقوقی و فنی دیگر که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تأثیرگذار باشد.

	۴	۱۳-۱۴	۴۳	فرامرز عباسی - خیابان بهاران بین ظفر ۷ و ۹	آموزشی	۱۰۴۴/۷۹	ندارد	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	%۵ ارزش پایه ملک
	۵	*	۱۵	رضا شهر انتهای بهارستان ۱۷	آموزشی	۲۰۰۷/۸۴	ندارد	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	%۵ ارزش پایه ملک
	۶	*	*	رضا شهر- انتهای بهارستان ۱۵	بهره برداری مسکونی	۲۰۱۶/۹۰	ندارد	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	%۵ ارزش پایه ملک
	۷	*	*	فرامرز عباسی ۴۶	مسکونی	۲۷۶ (ناخالص)	ندارد	۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	%۵ ارزش پایه ملک
	۸	*	*	فرامرز عباسی ۴۶	مسکونی	۳۳۲/۱۵۸	ندارد	۱/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	%۵ ارزش پایه ملک
	۹	*	*	فرامرز عباسی ۴۶	مسکونی	۲۵۷/۷۰	ندارد	۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	%۵ ارزش پایه ملک
	۱۰	*	*	فرامرز عباسی ۴۶	مسکونی	۲۴۰	ندارد	۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	%۵ ارزش پایه ملک
	۱۱	*	*	تقاطع ساجدی و جانباز	مختلط تجاری خدماتی	۵۷۵/۷۲	ندارد	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	%۵ ارزش پایه ملک
	۱۲	*	*	تقاطع ساجدی و جانباز	مختلط تجاری خدماتی	۳۶۷/۷۰	ندارد	۱/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	%۵ ارزش پایه ملک
	۱۳	*	*	فرامرز عباسی ۴۶	انتفاعی و غیر انتفاعی	۲۲۸/۸۰	ندارد	۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	%۵ ارزش پایه ملک
	۱۴	*	*	حاشیه ۵۰ متری بلوار جانباز	مختلط تجاری مسکونی	۵۰۵/۲۸ (ناخالص)	ندارد	۱/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	%۵ ارزش پایه ملک
	۱۵	*	*	فرامرز عباسی ۴۶	مختلط تجاری مسکونی	۳۲۸/۳۵	ندارد	۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	%۵ ارزش پایه ملک
	۱۶	۲۳۸۱		پک دو تایی سید رضی ۵۹	تاریخی فرهنگی	۴۹۰/۰۵	ندارد	۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	%۵ ارزش پایه ملک
	۱۷	*	*	پک ۲۲ عددی قطعات آموزگار	مطابق با آگهی سالن	۱۱۲۸۷/۸۶	ندارد	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ کل حقوق تقویم ریال	%۵ ارزش پایه ملک

اگهی فروش املاک ومستغلات به صورت مزایده عمومی شرکت مدبر رضوی



● صندوق پستی: ۵۷۷ - ۹۱۷۲۵	● روابط عمومی: ۳۷۶۲۵۸۷ - ۳۷۶۲۵۸۸ (۰۵۱)
● دفتر تهران: بولوار کشاورز، بین کارگر و چمران،ده،شماره۳۴	● نمابر سردیز: ۳۷۶۸۲۰۰۴ - ۳۷۶۸۲۰۰۵ (۰۵۱)
● تلفن: ۶۶۹۳۷۵۷۵ (۰۲۱)	● سازمان آگهی‌ها: ۳۷۰۸۸ - ۳۷۶۸۲۰۰۵ (۰۵۱)
● نمابر: (داخلی۲۲۶) ۶۶۴۳۰۱۲۲ (۰۲۱)	● فاکس: ۳۷۶۱۰۰۸۵ - ۳۷۶۱۰۰۸۶ (۰۵۱)
● پیامک: ۳۰۰۰۴۵۶۷	● سفارشات چاپی: ۳۷۶۷۶۵۹۶ - ۳۷۶۷۶۵۹۷ (۰۵۱)
● ارتباطات مردمی: ۳۷۶۱۰۰۸۶ - ۳۷۶۱۰۰۸۷ (۰۵۱)	● چاپ مشهد: مجتمع چاپ و نشر قدس
● امور مشترکین: ۳۷۶۱۸۰۴۴-۵ (۰۵۱)	● چاپ همزمان تهران: چاپخانه جامجم

● صاحب امتیاز: مؤسسه فرهنگی قدس	● اوقات شرعی به آفق مشهد
● وابسته به آستان قدس رضوی	● امان ظهر
● مدیرعامل و مدیر مسئول: علی یعقوبی	● امان صبح فردا
● سردبیر: نسیم محسنی اسدی	● غروب خورشید
● آدرس دفتر مرکزی مشهد: بولوار سجاده، نبش سجاده ۱	● امان عصر
● تلفن: ۱۴ - ۱۱ - ۳۷۶۸۵۰۱۱	● غروب خورشید

امان ظهر	امان مغرب	امان صبح فردا
۱۲/۰۵	۱۸/۵۳	۴/۰۷
غروب خورشید	نیمه شب شرعی	طلوع فردا
۱۸/۳۵	۲۳/۲۱	۵/۳۵

۱۸	۱۰۶	۸	میدان جهاد- اراضی آبخشار ۲	مسکونی	۱۰۵۲/۳۷	ندارد	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش : ۴۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪. شرایط مزایده : مسئولیت کامل بررسی وضع موجود زمین قبل از شرکت در مزایده در خصوص وضعیت فنی و حقوقی زمین مورد واگذاری منحصرأ با متقاضی است . متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و کسب تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند
۱۹	*	*	قطعه واقع در خیابان کفای	آموزشی	۳۸۳/۹۵ (قطعه زمین با بنای ساخته شده وضع موجود)	ندارد	۱/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش : ۴۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪. شرایط مزایده : مسئولیت کامل بررسی وضع موجود زمین قبل از شرکت در مزایده در خصوص وضعیت فنی و حقوقی زمین مورد واگذاری منحصرأ با متقاضی است . متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و کسب تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند .

قطعات اراضی شهرک انصار									
۲۰	۱	۴۱	شهرک انصار- مقابل بوستان امید	مسکونی	۲۰۰	ندارد	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۲۱	۱	۴۲	شهرک انصار- مقابل بوستان امید	مسکونی	۱۹۹/۳۶	ندارد	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪

قطعات شهرک رضویه									
۲۲	<u>۶۳۶</u>	*	جاده سرخس- بلوار ولیعصر- شهرک رضویه- فاز ۲	مسکونی	۳۰۰	ندارد	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۲۳	<u>۶۳۷</u>		جاده سرخس- بلوار ولیعصر- شهرک رضویه- فاز ۲	مسکونی	۲۹۶/۹۴	ندارد	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۲۴	<u>۶۴۷</u>		جاده سرخس- بلوار ولیعصر- شهرک رضویه- فاز ۲	مسکونی	۳۲۰	ندارد	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۲۵	<u>۶۶۳</u>		جاده سرخس- بلوار ولیعصر- شهرک رضویه- فاز ۲	مسکونی	۲۹۷/۷۵	ندارد	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۲۶	<u>۶۶۴</u>		جاده سرخس- بلوار ولیعصر- شهرک رضویه- فاز ۲	مسکونی	۲۹۷/۷۵	ندارد	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۲۷	<u>۶۸۰</u>		جاده سرخس- بلوار ولیعصر- شهرک رضویه- فاز ۲	مسکونی	۲۹۷/۷۵	ندارد	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۲۸	<u>۶۹۷</u>		جاده سرخس- بلوار ولیعصر- شهرک رضویه- فاز ۲	مسکونی	۲۹۷/۷۵	ندارد	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۲۹	<u>۶۹۸</u>		جاده سرخس- بلوار ولیعصر- شهرک رضویه- فاز ۲	مسکونی	۲۹۷/۷۵	ندارد	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۳۰	<u>۷۱۵</u>		جاده سرخس- بلوار ولیعصر- شهرک رضویه- فاز ۲	مسکونی	۲۹۶/۹۴	ندارد	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪
۳۱	<u>۷۲۵</u>		جاده سرخس- بلوار ولیعصر- شهرک رضویه- فاز ۲	مسکونی	۲۸۷/۷۵	ندارد	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط واگذاری : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪

قطعات اراضی خیابان (بلوار حر خیابان بصیرت)									
۳۲	*	*	خیابان بصیرت	تجاری خالص	۱۰۰۵/۵۴	ندارد	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش : ۴۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪. شرایط مزایده : مسئولیت کامل بررسی وضع موجود زمین قبل از شرکت در مزایده در خصوص وضعیت فنی و حقوقی زمین مورد واگذاری منحصرأ با متقاضی است . متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و کسب تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند
۳۳	*	*	پک تجمیعی بصیرت قطعات ۴۰-۶۰-۶۵ بلوک ۱۳۹	مسکونی	۷۴۸ تجمیعی- ناخالص	ندارد	۲۵۰۰۰۰۰۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش : ۴۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪. شرایط مزایده : مسئولیت کامل بررسی وضع موجود زمین قبل از شرکت در مزایده در خصوص وضعیت فنی و حقوقی زمین مورد واگذاری منحصرأ با متقاضی است . متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و کسب تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند
۳۴	۴	۱۴۰	خیابان بصیرت	مسکونی	۱۴۹/۴ (ناخالص)	ندارد	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط فروش : ۴۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪. شرایط مزایده : مسئولیت کامل بررسی وضع موجود زمین قبل از شرکت در مزایده در خصوص وضعیت فنی و حقوقی زمین مورد واگذاری منحصرأ با متقاضی است . متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و کسب تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند
۳۵	۵	۱۴۰	خیابان بصیرت	مسکونی	۱۵۱/۲۴ (ناخالص)	ندارد	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط فروش : ۴۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪. شرایط مزایده : مسئولیت کامل بررسی وضع موجود زمین قبل از شرکت در مزایده در خصوص وضعیت فنی و حقوقی زمین مورد واگذاری منحصرأ با متقاضی است . متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و کسب تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند
۳۶	۷	۱۴۰	خیابان بصیرت	مسکونی	۱۵۴/۹۵	ندارد	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط فروش : ۴۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪. شرایط مزایده : مسئولیت کامل بررسی وضع موجود زمین قبل از شرکت در مزایده در خصوص وضعیت فنی و حقوقی زمین مورد واگذاری منحصرأ با متقاضی است . متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و کسب تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند
۳۷	۲۲	۱۶۰	خیابان بصیرت	مسکونی	۱۵۲/۵	ندارد	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط فروش : ۴۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪. شرایط مزایده : مسئولیت کامل بررسی وضع موجود زمین قبل از شرکت در مزایده در خصوص وضعیت فنی و حقوقی زمین مورد واگذاری منحصرأ با متقاضی است . متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و کسب تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند
۳۸	۹	۱۵۸	خیابان بصیرت	مختلط تجاری مسکونی	۳۴۴/۷۸	ندارد	۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش : ۴۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪. شرایط مزایده : مسئولیت کامل بررسی وضع موجود زمین قبل از شرکت در مزایده در خصوص وضعیت فنی و حقوقی زمین مورد واگذاری منحصرأ با متقاضی است . متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و کسب تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند
۳۹	۱۶	۱۳۹	خیابان بصیرت	مسکونی	۲۰۱/۹۰	ندارد	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط مزایده : شرایط فروش : ۴۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪. شرایط مزایده : مسئولیت کامل بررسی وضع موجود زمین قبل از شرکت در مزایده در خصوص وضعیت فنی و حقوقی زمین مورد واگذاری منحصرأ با متقاضی است . متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و کسب تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند
۴۰	۱۲	۱۳۹	خیابان بصیرت	مسکونی	۲۰۱/۹۰	ندارد	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط مزایده : شرایط فروش : ۴۰٪ نقد الباقی طی دو فقره چک شش ماهه یا ۴۰٪ نقد الباقی طی یک فقره چک یک ساله با کارمزد ۸٪. شرایط مزایده : مسئولیت کامل بررسی وضع موجود زمین قبل از شرکت در مزایده در خصوص وضعیت فنی و حقوقی زمین مورد واگذاری منحصرأ با متقاضی است . متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و کسب تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند

قطعات زمین اراضی طبقه									
۴۱	*	*	طبقه- انتهای امام خمینی ۴	فرهنگی هنری	۱۱۵۱/۴۳	ندارد	۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه شرایط مزایده : متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند لیکن واگذاری قطعات زمین با وضع موجود است و مسئولیت کامل هر گونه محدودیت و یا مانع حقوقی و فنی که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تاثیر گذار باشد منحصرأ با متقاضی است و شرکت مدبر رضوی از این بابت مسئولیتی نخواهد داشت . ۱. تایید معابر و شبکه‌ها: از شهرداری و سایر نهادهای ذی‌ربط جهت تایید وضعیت معابر عمومی، شبکه‌گذاری زیرساخت‌ها (آب، برق، گاز، فاضلاب) و انطباق طرح تفکیکی با ضوابط روز شهرسازی با متقاضی است . ۲. کسر مساحت احتمالی: بررسی دقیق حدود اریعه و مساحت اراضی از طریق نقشه‌برداری رسمی و استعلام از ادارات ثبت اسناد و املاک و شهرداری، جهت اطمینان از عدم وجود کسر مساحت احتمالی ناشی از اجرای طرح‌های عمرانی یا اصلاح معابر با متقاضی است . ۳. حريم‌های قانونی: بررسی کامل حريم از سازمان آب منطقه‌ای در خصوص حريم کال و قنات ، شرکت‌های نفت و گاز، و اداره برق در خصوص وضعیت حريم‌های قانونی (مانند حريم رودخانه، خطوط انتقال نیرو و کانال‌ها) با متقاضی است . ۴. موارد حقوقی و فنی دیگر: بررسی هرگونه محدودیت یا مانع حقوقی و فنی دیگر که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تاثیرگذار باشد.بدیهی است حقوقات با کاربری مصوب فرهنگی هنری تعیین شده است ، در صورت تغییر در بهره برداری مشمول حقوقات مابه التفاوت میشود .
۴۲	*	*	طبقه نیش امام رضا ۴۷	فرهنگی مقیاس شهر	۲۸۶۰/۰۵	ندارد	۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵٪ ارزش پایه ملک	شرایط فروش : ۴۰٪ نقد الباقی یکساله طی دو فقره چک مساوی به صورت ۶ ماهه شرایط مزایده : متقاضیان محترم لازم است قبل از شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد ، کلیه بررسی ها و تایید یه های مورد نیاز به شرح ذیل را از مراجع ذیصلاح دریافت نمایند لیکن واگذاری قطعات زمین با وضع موجود است و مسئولیت کامل هر گونه محدودیت و یا مانع حقوقی و فنی که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تاثیر گذار باشد منحصرأ با متقاضی است و شرکت مدبر رضوی از این بابت مسئولیتی نخواهد داشت . ۱. تایید معابر و شبکه‌ها: از شهرداری و سایر نهادهای ذی‌ربط جهت تایید وضعیت معابر عمومی، شبکه‌گذاری زیرساخت‌ها (آب، برق، گاز، فاضلاب) و انطباق طرح تفکیکی با ضوابط روز شهرسازی با متقاضی است . ۲. کسر مساحت احتمالی: بررسی دقیق حدود اریعه و مساحت اراضی از طریق نقشه‌برداری رسمی و استعلام از ادارات ثبت اسناد و املاک و شهرداری، جهت اطمینان از عدم وجود کسر مساحت احتمالی ناشی از اجرای طرح‌های عمرانی یا اصلاح معابر با متقاضی است . ۳. حريم‌های قانونی: بررسی کامل حريم از سازمان آب منطقه‌ای در خصوص حريم کال و قنات ، شرکت‌های نفت و گاز، و اداره برق در خصوص وضعیت حريم‌های قانونی (مانند حريم رودخانه، خطوط انتقال نیرو و کانال‌ها) با متقاضی است . ۴. موارد حقوقی و فنی دیگر: بررسی هرگونه محدودیت یا مانع حقوقی و فنی دیگر که ممکن است در روند اخذ پروانه ساخت یا انتقال سند نهایی تاثیرگذار باشد.۵- کسر مساحت زمین به خاطر معبر طرح به عهده متقاضی است و واگذاری و دریافت حقوقات با مساحت وضع موجود و مندرج در آگهی میباشد .

روایتی از استغاثه جمعی در صحن‌های رضوی برای نصرت جبهه حق ورزمندگان اسلام

طلب خیر و ظفر برای ایران

ریحانه عامل نیک | آرام و کوتاه قدم برمی دارم. هر چند برای تهیه گزارش به حرم مطهر آمده‌ام اما خودم نیز جزو آرزومندان درگاهش هستم. از پانزدهم اسفند ۱۴۰۴ و همزمان با نخستین روزهای دفاع مقدس در برابر تجاوزات آمریکایی - صهیونیستی، به ابتکار آستان قدس رضوی مراسم استغاثه و قرائت دعای توسل در حرم مطهر رضوی برگزار می‌شود؛ آیینی معنوی که با حضور خدام، خادمیاران رضوی، زائران و مجاوران در بخش‌های مختلف حرم مطهر شکل گرفته و فضای صحن‌ها و رواق‌های بارگاه امام مهربانی‌ها را آکنده از حال و هوای دعا و توسل کرده است. این مراسم هر شب حدود ساعت ۲۰ در حرم مطهر رضوی برگزار و قرائت دعای توسل از این بارگاه نورانی به صورت زنده از شبکه ۳ سیما و افق برای مخاطبان سراسر کشور پخش می‌شود تا بسیاری از مردم نیز از راه دور با حال و هوای معنوی صحن‌های رضوی همراه شوند و با زائران و مجاوران و خدام رضوی برای ایران عزیز آرزوی خیر کنند. آرزویی برای امتیث همه مردم ایران‌زمین و حفظ همه باورهایی که از یجگی با خون و گوشتمان آمیخته شده است. پس از عرض سلام به ساحت امام رثوف(ع) به گام‌هایم شتاب می‌دهم تا بتوانم خودم را به زائرانی برسانم که برای دعا و استغاثه دور هم گرد آمده‌اند. امشب قرار است همه با هم در حریم امن رضوی دعا بخواهیم و در ساحت امام رثوف(ع) از خدای بزرگ بخواهیم به ما و میهنمان نظر رحمت و مرحمت داشته باشد.

■ برای نصرت جبهه حق و سلامتی مدافعان میهن

از پیش می‌دانستم در این شب‌ها خادمان و خادمیاران رضوی در صحن‌هایی همچون انقلاب اسلامی، آزادی، امام حسن مجتبی(ع)، پیامبر اعظم(ص)، باب‌الجمال(ع)، ایوان نقاره‌خانه، چایخانه حضرت و دیگر اماکن متبرکه که گرد هم می‌آیند و حلقه‌های دعا و توسل را در میان جمعیت زائران شکل می‌دهند.

حالا به چشم دیدم که صحن‌های نورانی حضرت آرام‌آرام از جمعیت زائرانی پر می‌شود که برای شرکت در آیین استغاثه و قرائت دعای توسل گرد هم آمده بودند. صدای صلوات و زمزمه دعا در فضای حرم مطهر پیچید

و نگاه‌های بسیاری به سوی گنبد طلایی دوخته شد. در فضایی سرشار از اشک، دعا و امید، حاضران دست به آسمان بلند کردند تا برای آرامش کشور، نصرت جبهه حق و سلامتی مدافعان میهن از درگاه خداوند طلب یاری کنند.

من نیز خود را به صحن انقلاب رساندم تا زیر سایه گنبد طلا با هم‌میهن‌ام دعای توسل بخوانم. جایی نزدیک به جمعیتی که رو به گنبد طلایی امام‌رضاع(ع) حلقه زده بودند، ایستادم و در سکوت به نجوای مردم گوش سپردم. خادمان حرم مطهر در میان مردم حرکت می‌کردند و فضای صحن کم‌کم با زمزمه صلوات و آماده شدن برای قرائت دعای توسل رنگی از معنویت می‌گرفت.

■ توسلی با یاد و نام شهدا

با آغاز مراسم، صدای دعا در صحن‌ها پیچید. خادمان و زائران در کنار یکدیگر دعای توسل می‌خواندند و بسیاری از حاضران دست‌های خود را به سوی آسمان بلند کرده بودند. در اطراف چهره‌هایی را می‌دیدم که با چشمانی



اشکبار فرازهای دعا را زمزمه می‌کردند. بعضی از زائران آرام رو به گنبد طلایی ایستاده بودند و در سکوت، حاجات و درد دل‌هایشان را با امام مهربانی‌ها در میان می‌گذاشتند. بخش اصلی مراسم به قرائت دعای توسل اختصاص داشت؛ دعایی که در فرهنگ شیعی همیشه در لحظه‌های دشوار، پناه دل‌های مؤمنان بوده است. در این شب نیز حاضران با توسل به چهارده معصوم(ع) برای عزت و امنیت کشور دعا می‌کردند. در میان فرازهای دعا، بارها صدای آمین و صلوات جمعیت در صحن‌ها طنین می‌انداخت. در لحظاتی از مراسم، دعاها به نیت سلامتی و توفیق مدافعان کشور خوانده می‌شد؛ برای نیروهای هوافضا، نیروهای سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، دل‌اورمردان ارتش جمهوری اسلامی ایران و همه کسانی که مسئولیت دفاع از امنیت کشور را بر عهده دارند. نام شهدای این روزها نیز در میان زمزمه‌های دعا شنیده می‌شد؛ از خبرنگاران شهید گرفته تا شهدای دانش‌آموز میناب و دیگر کسانی که

در راه دفاع از حق، جان خود را تقدیم کرده‌اند. هر بار که نامی از شهدا برده می‌شد، جمعیت با صلوات یاد آنان را گرامی می‌داشت و برای علو درجاتشان دعا می‌کرد.

■ صحن‌هایی سرشار از همدلی

در گوشه و کنار صحن‌ها، گروه‌هایی از زائران کنار هم نشسته بودند و دعا می‌خواندند. چند قدم آن‌طرف‌تر جوانانی حلقه کوچکی تشکیل داده بودند و فرازهای دعای توسل را دسته‌جمعی تکرار می‌کردند. خانواده‌هایی را هم می‌دیدم که کودکانشان را کنار خود نشاندہ بودند تا آن‌ها نیز در این فضای معنوی همراه شوند. هر از گاهی نگاه‌ها به سمت گنبد طلایی امام رضا(ع) برمی‌گشت. نور گنبد در میان تاریکی شب می‌درخشید و انگار دعا‌های برخاسته از دل صحن‌ها را به آسمان می‌برد.

■ پیوند دل‌ها در سراسر کشور

در همان حال که مراسم در حرم مطهر برگزار می‌شد، بسیاری از مردم در شهرهای مختلف کشور نیز از طریق پخش زنده تلویزیونی با این آیین همراه شده بودند. صحن‌های رضوی شاهد اشک‌هایی بود که برای آرامش کشور ریخته می‌شد و زمزمه‌هایی که برای پیروزی جبهه حق بالا می‌رفت. انگار دل‌های زیادی، چه در صحن‌های حرم مطهر و چه در خانه‌های دور و نزدیک، همزمان با یک دعا به هم گره خورده بود. به چشم می‌دیدم آنچه در حرم مطهر جریان داشت فقط یک مراسم دعا نبود؛ صحنه‌ای از همدلی مردمی بود که در لحظات دشوار، با امید و ایمان دست به دعا برمی‌دارند.

مراسم استغاثه و قرائت دعای توسل در حرم مطهر رضوی بخشی از جلوه‌های معنوی ملت ایران در روزهای دفاع مقدس در برابر تجاوزات آمریکایی- صهیونیستی است؛ روزهایی که مردم ایران در کنار ایستادگی و مقاومت، با توسل به درگاه الهی و اهل‌بیت(ع) امید و آرامش خود را جست‌وجو می‌کنند و بر لب و در دل ذکر دعا دارند، نه از سر درماندگی که به‌خاطر سرسپردگی؛ زیرا که دعا در دینشان نوعی سلاح است و نوید فتح و ظفر با خود دارد که نصر من الله و فتح قریب.

۲۵۴/۸۱-مترمربع

۴۴-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان منصوره هادیان قسمتی از پلاک ۱۹۵۶-اصلی خریداری مع الواسطه از غلامحسین صالحی به مساحت ۲۳۹/۱۰ - مترمربع
۴۵-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان ندا جهانیان قسمتی از پلاک ۱۹۵۷-اصلی خریداری مع الواسطه از محمد علی و علی نقی شهرت هردو نجد شیبانی به مساحت ۴۷۱/۶۰-مترمربع
۴۶-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان هومن جهانیان قسمتی از پلاک ۱۹۵۷-اصلی خریداری مع الواسطه از محمد علی و علی نقی شهرت هردو نجد شیبانی به مساحت ۴۵۲/۱۴-مترمربع
۴۷-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان حسن جهانیان قسمتی از پلاک ۱۹۵۷-اصلی خریداری مع الواسطه از محمد علی و علی نقی شهرت هردو نجد شیبانی به مساحت ۴۶۱/۷۰ - مترمربع
۴۸-شش‌دانگ یک باب منزل رضا قیصری قسمتی از پلاک ۱۹۸۷-اصلی خریداری مع الواسطه از محمد رضا و رحیم شفیعی به مساحت ۱۱۳/۸۳ - مترمربع
۴۹-سه دانگ مشاع ارشش‌دانگ یک باب منزل عصمت سهرابی تمامی پلاک۲۳۹۵-اصلی خریداری مع الواسطه از لیلا موسوی به مساحت ۲۶۲/۷۳-مترمربع

۵۰-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمود براتی قسمتی از پلاک ۳،۲ فرعی از ۲۵۹۰-اصلی خریداری مع الواسطه از رمضان طالبی مقدم به مساحت ۲۲۷/۵۰-مترمربع
۵۱-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان احمد طالبی مقدم به مساحت ۱۱۸۰/۶۲-مترمربع
۵۲-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان (دایر مزروعی) طیبه رضانی مقدم قسمتی از پلاک ۲۶۴۵-اصلی خریداری مع الواسطه از زبیده قرانی به مساحت ۴۲۹/۱۴-مترمربع
۵۳-شش‌دانگ اعیان یک باب انباری مغازه (دایر مزروعی) شرکت تعاونی کامیونداران طبس قسمتی از پلاک ۳۱۹۳-اصلی برابر اجاره نامه عادی از اداره اوقاف و امورخیزه شهرستان طبس متولی موقوفه عامه امیر حسنخانی به مساحت۸۹۷/۸۰-مترمربع
۵۴-شش‌دانگ اعیان یک دربند مغازه (دایر مزروعی) شرکت تعاونی کامیونداران طبس قسمتی از پلاک ۳۱۹۳-اصلی برابر اجاره نامه عادی از اداره اوقاف و امورخیزه شهرستان طبس متولی موقوفه عامه امیر حسنخانی به مساحت ۲۴/۷۰-مترمربع

۵۵-شش‌دانگ اعیان یک دربند مغازه (دایر مزروعی) شرکت تعاونی کامیونداران طبس قسمتی از پلاک ۳۱۹۳-اصلی برابر اجاره نامه عادی از اداره اوقاف و امورخیزه شهرستان طبس متولی موقوفه عامه امیر حسنخانی به مساحت ۲۴/۷۰-مترمربع
۵۶-شش‌دانگ اعیان یک دربند مغازه (دایر مزروعی) شرکت تعاونی کامیونداران طبس قسمتی از پلاک ۳۱۹۳-اصلی برابر اجاره نامه عادی از اداره اوقاف و امورخیزه شهرستان طبس متولی موقوفه عامه امیر حسنخانی به مساحت ۲۴/۷۷-مترمربع

۵۷-شش‌دانگ یک باب منزل اسماعیل مقدس زاده مقدم قسمتی از پلاک ۳۷۶۹-اصلی خریداری مع الواسطه از غلامعلی سیریمی به مساحت ۱۸۲/۲۵ -مترمربع
۵۸-شش‌دانگ یک باب منزل محمد صفری قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۴۶۸۰-اصلی خریداری مع الواسطه از محمد رضا و اذر میدخت و فروزنده شهرت همگی یحیی شیبانی به مساحت ۲۹۷/۱۲ -مترمربع
۵۹-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان مرضیه آذرمینا قسمتی از پلاک ۴۶۸۰-اصلی خریداری مع الواسطه از محمد رضا و اذر میدخت و فروزنده شهرت همگی یحیی شیبانی به مساحت ۱۱۱/۲۲-مترمربع
۶۰-چهار دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب منزل رضا فکری قسمتی از پلاک۱ فرعی از ۴۶۸۰-اصلی خریداری ازفروزنده یحیی شیبانی به مساحت ۳۳۶/۲۴-مترمربع
۶۱-دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب منزل رقیه شرف الدین قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۴۶۶۸-اصلی خریداری از فروزنده یحیی شیبانی به مساحت ۳۳۶/۲۴-مترمربع
۶۲-شش‌دانگ یک باب منزل جواد آگریان قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۴۶۸۰-اصلی خریداری مع الواسطه از محمد رضا و اذر میدخت و فروزنده شهرت همگی یحیی شیبانی به مساحت ۱۱۱/۲۲-مترمربع
۶۳-شش‌دانگ اعیان یک دربند مغازه مهدی بخشی قسمتی از پلاک ۴۶۹۲-اصلی برابر اجاره نامه عادی از موسسه آستانه حسین بن موسی الکاظم (ع) طیس به مساحت ۵۰/۶۰-مترمربع
۶۴-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان معصومه محمدی قسمتی از پلاک ۴۷۲۰-اصلی خریداری مع الواسطه از همایون و کامران و علی شهرت همگی غیاثی به مساحت ۳۰۴/۷۲-مترمربع

از پلاک ۸۶ -اصلی خریداری ازعلی جعفری به مساحت ۱۱۱۲/۳۲-مترمربع
۲۳-دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان (دایر مزروعی) سمیه نبیان ثانی تمامی پلاک ۹۱ -اصلی خریداری مع الواسطه ازقاسم نبیان ثانی و معصومه زارعین به مساحت ۱۷۴۱/۶۲-مترمربع
۲۴-دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان (دایر مزروعی) زهرا نبیان ثانی تمامی پلاک ۹۱ -اصلی خریداری مع الواسطه ازقاسم نبیان ثانی و معصومه زارعین به مساحت ۱۷۴۱/۶۲-مترمربع
۲۵-دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان (دایر مزروعی) فاطمه نبیان ثانی تمامی پلاک ۹۱ -اصلی خریداری مع الواسطه ازقاسم نبیان ثانی و معصومه زارعین به مساحت ۱۷۴۱/۶۲-مترمربع
۲۶-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان فاطمه کریمی قسمتی از پلاک ۱۸۷-اصلی خریداری مع الواسطه ازغلامحسین صالحی به مساحت ۲۴۵/۳۵-مترمربع

۲۷-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی (دایر مزروعی) غلامحسین کریمی قسمتی از پلاک ۳۸۱-اصلی خریداری مع الواسطه ازغلامحسین کریمی فرزند محمد به مساحت ۳۵۷/۹۰-مترمربع
۲۸-شش‌دانگ یک باب منزل نیمه ساز(دایر مزروعی) کاظم مخلصی قسمتی از پلاک ۶۹ فرعی از ۴۹۲-اصلی خریداری مع الواسطه ازسید حبیب اقا هرمزی به مساحت ۲۶۴-مترمربع
۲۹-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان(دایر مزروعی) محمد حسین فرحناکی مقدم قسمتی از پلاک ۴۹۸-اصلی خریداری مع الواسطه از حسین اخوان قرانی به مساحت ۲۰۴/۸۷ -مترمربع
۳۰-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان زهرا اعراب شیبانی قسمتی از پلاک ۵۰۲-اصلی خریداری مع الواسطه ازمحمد حسن و محمد حسین شهرت یسود هادیان به مساحت ۳۱۶/۸۵-مترمربع
۳۱-۱/۵ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان عذرا پاکور تمامی پلاک ۱ فرعی از ۱۰۷۷-اصلی خریداری مع الواسطه ازحسین حاجی یوسفی به مساحت ۳۱/۸۱-مترمربع
۳۲-۱/۵ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان شاه بیگم پاکور تمامی پلاک ۱ فرعی از ۱۰۷۷-اصلی خریداری مع الواسطه ازحسین حاجی پاکور تمامی پلاک ۱ فرعی از ۱۰۷۷-اصلی خریداری مع الواسطه ازحسین کبری پاکور تمامی پلاک ۱ فرعی از ۱۰۷۷-اصلی خریداری مع الواسطه ازحسین حاجی یوسفی به مساحت ۳۱/۸۱-مترمربع
۳۳-۱/۵ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان زهرا اعراب شیبانی قسمتی از پلاک ۴۲ فرعی از ۱۲۱۳ -اصلی خریداری مع الواسطه ازحسین سهرابی به مساحت ۲۹۷/۸۵-مترمربع
۳۴-۱/۵ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان به استنتا بهای ثمن اعیان مهدیه مرتضوی قسمتی از پلاک ۱۴۶۹-اصلی برابر تقسیم نامه عادی بین ورث مرحوم حسن سهرابی به مساحت ۲۹۷/۸۵-مترمربع
۳۵-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی مرضیه مسعودی قسمتی از پلاک ۱۵۵۵-اصلی برابر تقسیم نامه عادی بین ورث مرحومان خدیجه گران و غلامرضا ۴۰-شش‌دانگ اعیان یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان سید علی جوادی قسمتی از پلاک۵ فرعی از ۱۸۹۹-اصلی برابراجاره نامه عادی از موقوفه عامه امیر حسنخانی بصدی و تولیت اداره اوقاف و امور خیریه طبس به مساحت ۲۲۸/۸۰-مترمربع

۴۱-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان فاطمه شفیعی مقدم قسمتی از پلاک ۱۹۵۶-اصلی تقسیم نامه عادی بین ورث مرحوم غلامحسین صالحی به مساحت ۷۷/۱۶ -مترمربع
۴۲-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان علیرضا هادیان قسمتی از پلاک ۱۹۵۶-اصلی خریداری مع الواسطه از غلامحسین صالحی به مساحت ۲۲۵/۸۰-مترمربع
۴۳-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان علیرضا هادیان قسمتی از پلاک ۱۹۵۶-اصلی خریداری مع الواسطه از غلامحسین صالحی به مساحت ۲۲۵/۸۰-مترمربع
۴۴-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان علیرضا هادیان قسمتی از پلاک ۱۹۵۶-اصلی خریداری مع الواسطه از غلامحسین صالحی به مساحت ۲۲۵/۸۰-مترمربع

((آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختنیهای فاقد سند رسمی))
دراجرای ماده ۳قانون وماده۱۳الکین نامه اجراییی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان درهیات مستقردر اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان طبس(استان خراسان جنوبی) مورد رسیدگی وتائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در ۲۰توبت به فاصله ۱۵ روزبشرح زیر آگهی میگردد.
(قطعات واقع دربخش یک طبس)
۱-شش‌دانگ اعیان یک دربند مغازه حسن صفری قسمتی از پلاک ۲-اصلی برابر اجاره نامه عادی از موسسه آستانه حسین بن موسی الکاظم به مساحت۱۰۰-مترمربع.
۲-شش‌دانگ اعیان یک دربندمغازه حسن صفری قسمتی از پلاک ۲-اصلی برابر اجاره نامه عادی از موسسه آستانه حسین بن موسی الکاظم به مساحت ۱۰۰-مترمربع.
۳-شش‌دانگ اعیان یک دربند مغازه ایرج امینی قسمتی از پلاک ۱۵۳،۶ فرعی از ۲-اصلی برابر اجاره نامه عادی از موسسه آستانه حسین بن موسی الکاظم به مساحت ۱۰۰-مترمربع.
۴-شش‌دانگ اعیان یک دربند مغازه محمد جواد علی پورطبسیی قسمتی از پلاک ۲-اصلی برابر اجاره نامه عادی از موسسه آستانه حسین بن موسی الکاظم به مساحت ۹۹/۷۰-مترمربع.
۵-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی (دایر مزروعی) فاطمه حجازی قسمتی از پلاک ۳ الی ۱۱-اصلی برابر تقسیم نامه عادی بین ورث مرحوم سید نعمت الله حجازی به مساحت ۷۰۷/۹۲ -مترمربع.
۶-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی علی حیدرزادقسمتی ازپلاک ۳-اصلی خریداری مع الواسطه از مالکین مشاعی روستای جمز به مساحت ۳۸۵۶/۸۸ -مترمربع.
۷-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی علی حیدرزناد قسمتی از پلاک ۳-اصلی خریداری مع الواسطه از مالکین مشاعی روستای جمز به مساحت ۹۰۳،۷/۶-مترمربع.
۸-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی علی حیدرزناد قسمتی از پلاک ۳-اصلی خریداری مع الواسطه از مالکین مشاعی روستای جمز به مساحت ۱۹۳۱/۶ -مترمربع.
۹-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی علی حیدرزناد قسمتی از پلاک ۳-اصلی خریداری مع الواسطه از مالکین مشاعی روستای جمز به مساحت ۲۴۴۵/۳۸ -مترمربع.
۱۰-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی علی حیدرزناد قسمتی از پلاک ۳-اصلی خریداری مع الواسطه از مالکین مشاعی روستای جمز به مساحت ۳۶۲۵/۳۲ -مترمربع.
۱۱-شش‌دانگ اعیان یک باب منزل فاطمه احمدی قسمتی از پلاک ۳۹ فرعی از ۴-اصلی برابر اجاره نامه عادی از اداره اوقاف و امور خیریه طبس تولیت موقوفه عامه امیر حسنخانی به مساحت ۳۰۲ -مترمربع.
۱۲-شش‌دانگ اعیان یک باب منزل حسن عباس پور قسمتی از پلاک ۳۹ فرعی از ۴-اصلی برابر اجاره نامه عادی از اداره اوقاف و امور خیریه طبس تولیت موقوفه عامه امیر حسنخانی به مساحت ۴۳ -مترمربع.
۱۳-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد محمدیان قسمتی از پلاک ۱۵۵۲ فرعی از۲۹۱ -اصلی برابر خریداری مع الواسطه از علی اسدی و خانم پروین دخت اسدی به مساحت ۲۸۳۵/۵۳ -مترمربع.
۱۴-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حبیب الله حمامیان تمامی پلاکهای تجمیعی ۱۰۷۰ و ۱۰۷۱ فرعی از۲۹۱ -اصلی خریداری مع الواسطه از مالکین مشاعی دهبشک پایین به مساحت ۴۱۰۰/۴۹ -مترمربع.
۱۵-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان نرگس بوستانی قسمتی از پلاک ۱۸۷ فرعی از ۲۹۱-اصلی سهم الارث مشاعی متقاضی از محل مالکیت محمد بوستانی به مساحت ۱۸۴/۳۵-مترمربع.
۱۶-شش‌دانگ یک باب منزل سید مهدی آذری قسمتی از پلاک ۱۵۱۴،۱۰۲۰ فرعی از ۲۹ -اصلی خریداری مع الواسطه از هاشم باقریان به مساحت ۳۵۷/۰۹-مترمربع.
۱۷-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان (دایر مزروعی) حسن سالیاری قسمتی از پلاک ۵۲۵ فرعی از ۳۰-اصلی خریداری مع الواسطه از زوجة سید محمد تقی نقوی زاده به مساحت ۱۹۴/۴۷-مترمربع.
۱۸-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی علی اکبر ایلاخانی قسمتی از پلاک ۷۵۲ فرعی از ۳۰-اصلی خریداری مع الواسطه از حسن ایلاخانی به مساحت ۳۳۹۶/۵۶-مترمربع.
۱۹-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسن یومرند قسمتی از پلاک ۳۸ -اصلی خریداری مع الواسطه ازسید مهدی حقی فرزند سید محمد به مساحت ۲۲۳/۶۰-مترمربع.
۲۰-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسن صفری قسمتی از پلاک ۳۸ -اصلی خریداری مع الواسطه ازسید مهدی حقی فرزند سید محمد به مساحت ۲۲۴/۲۰-مترمربع.
۲۱-شش‌دانگ یک باب منزل (دایر مزروعی) نرگس سیفی قسمتی از پلاک ۶۰ اصلی خریداری مع الواسطه ازاحمد یعقوبی به مساحت ۲۰۰-مترمربع
۲۲-شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر (کاربری باغ) صفرعلی جعفری قسمتی

رواق خدمت

تقویت همکاری‌های دوجانبه آستان قدس رضوی و سازمان هواشناسی

گامی جدید برای زیارت آسان



نشست مشترک رئیس سازمان هواشناسی کشور و مدیر سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی، به بررسی راه‌های توسعه همکاری‌ها و بهبود دسترسی زائران به اطلاعات هواشناسی اختصاص یافت. به گزارش آستان‌نیوز، خلیل‌الله کاظمی، رئیس سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی و رئیس سازمان هواشناسی کشور در نشستی مشترک، راه‌های توسعه همکاری‌های دو مجموعه و بهبود دسترسی زائران به اطلاعات هواشناسی را بررسی کردند.

در این دیدار ضمن قدردانی از همراهی و حمایت‌های مدیریت حرم مطهر به‌ویژه در تأمین فضای مناسب برای استقرار ایستگاه تمام‌خودکار هواشناسی در صحن پیامبر اعظم(ص) و دفتر کاری پیش‌بینی هواشناسی، بر ضرورت تقویت اطلاع‌رسانی پیش‌بینی‌های جوی در محیط حرم مطهر تأکید شد.

استفاده از نمایشگرهای صحن‌ها و همچنین انتشار داده‌های هواشناسی در نرم‌افزار «نسیم رضوان» از جمله محورهای مطرح‌شده در جلسه بود.

خلیل‌الله کاظمی، رئیس سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی با اشاره به همکاری‌های پیشین با پژوهشگاه هواشناسی و بهره‌گیری از نرم‌افزار «هوای حرم»، گفت: دسترسی دقیق و سریع زائران به اطلاعات هواشناسی، به‌ویژه در مناسبت‌های خاص و مسیرهای پیاده‌روی منتهی به مشهد مقدس، اهمیت ویژه‌ای دارد.

بر اساس جمع‌بندی جلسه، مقرر شد با همکاری معاونت توسعه پیش‌بینی سازمان هواشناسی، وب‌سرویس‌های اختصاصی برای ارائه اطلاعات جوی و پیش‌بینی‌ها ایجاد و در اختیار حرم مطهر رضوی قرار گیرد تا کاربران و زائران بتوانند به‌صورت برخط از آخرین وضعیت هوا مطلع شوند.

(قطعات واقع در بخش دو طبس)

۶۵-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی علی رضائیان تمامی پلاک ۲۹۹ فرعی از ۴-اصلی دهنو فاطمه برات خریداری مع الواسطه از معصومه کاظمی به مساحت ۲۲۰۶/۴۳-مترمربع
۶۶-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر ساختمان و خانه های قدیمی کریم ضرابی قسمتی از پلاک ۱۳ - اصلی همت آباد خریداری مع الواسطه از نجفعلی روثقیان به مساحت ۱۳۲۸۳/۲۸-مترمربع
۶۷-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حبیب الله طاهری تمامی پلاک ۴۷۹ فرعی از ۲۶ - اصلی کربت خریداری مع الواسطه از ابوالقاسم صمدی به مساحت ۵۷۷/۴۰-مترمربع
۶۸-شش‌دانگ یک باب منزل (کاربری باغ) سید محمد برکاتی قسمتی از پلاک ۱۱۰۴ فرعی از ۲۶ - اصلی کربت خریداری مع الواسطه از یوسفعلی فتحی طبسی به مساحت ۱۲۵۴/۹۴-مترمربع
۶۹-شش‌دانگ یک باب منزل مریم جهانی قسمتی از پلاک ۱۳۴۵ فرعی از ۴۰ - اصلی فهانج خریداری مع الواسطه از رمضان جهانی به مساحت ۵۷۷/۸۸-مترمربع

۷۰-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل برانباری (دایر مزروعی) علی کلانی انتظامیه قسمتی از پلاک ۱۳۰ اصلی خریداری مع الواسطه از غلامرضا کلانی به مساحت ۷۳۶/۷۰-مترمربع
۷۱-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی(دایر باغ) علی کلانی قسمتی از پلاک ۱۳۰-اصلی انتظامیه خریداری مع الواسطه از غلامرضا کلانی به مساحت ۴۳۴/۱۵-مترمربع
۷۲-شش‌دانگ یک قطعه باغ منزل (دایر باغ) علی کلانی قسمتی از پلاک ۱۳۰ -اصلی انتظامیه خریداری مع الواسطه از غلامرضا کلانی به مساحت ۱۰۱۸/۸۰-مترمربع
۷۳-شش‌دانگ یک باب گاراز(دایر باغ) علی کلانی قسمتی از پلاک ۱۳۰ -اصلی خریداری مع الواسطه از غلامرضا کلانی به مساحت ۳۳/۰-مترمربع
۷۴-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی (دایر باغ) علی کلانی قسمتی از پلاک ۱۳۰ -اصلی انتظامیه خریداری مع الواسطه از غلامرضا کلانی به مساحت ۱۵۵۷/۲۵-مترمربع
۷۵-شش‌دانگ یک قطعه باغ علی کلانی قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۱۳۰ -اصلی انتظامیه خریداری مع الواسطه از غلامرضا کلانی به مساحت ۷۷۰/۵۸-مترمربع
۷۶-شش‌دانگ یک باب منزل قدیمی علی کلانی قسمتی از پلاک ۱۳ فرعی از ۱۳۰ -اصلی انتظامیه خریداری مع الواسطه از عباس کلانی به مساحت ۱۱۲،۳-مترمربع
۷۷-شش‌دانگ یک قطعه باغ (دایر مزروعی) علی کلانی تمامی پلاک ۱۸،۳ فرعی از ۱۳۰ -اصلی انتظامیه از محل مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۹۵۷/۹۰-مترمربع

۷۸-شش‌دانگ یک قطعه باغ علی کلانی تمامی پلاک ۲۲،۴ فرعی از ۱۳۰ -اصلی انتظامیه از محل مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۲۲۳۵/۸۵-مترمربع
۷۹-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر علی کلانی تمامی پلاک ۳۱ فرعی از ۱۳۰ -اصلی انتظامیه از محل مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۲۷۳۲ مترمربع
۸۰-شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی علی کلانی قسمتی از پلاک ۳۳ فرعی از ۱۳۰ -اصلی انتظامیه از محل مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۲۷۷۷/۷۰-مترمربع

(قطعات واقع در بخش سه طبس)

۸۱-شش‌دانگ یک باب باغ منیر حسین بدمشکی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۴ -اصلی خرو سفلی خریداری مع الواسطه از محمد علی بقایی ومروارید صفزاده به مساحت ۶۱۳/۲۵ -مترمربع
۸۲-شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان طویه رضایی قسمتی از پلاک ۱۵۰-اصلی احمدآباد جدید خریداری مع الواسطه از حسنعلی احمدی به مساحت ۳۱۹/۵۶ -مترمربع
لذایدنوسلیه به فرزندنگان ومالکین مشاعی واشخاص ذینفع درآراء اعلام شده ابلاغ میگرددچنانچه اعتراضی دارندباید از تاریخ انتشاردورستوها ازتاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایندمعترضین بایدطرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست بدادگاه عمومی محل نمایند وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل نمایند ودروستویکه اعتراض درمهلث قانونی واصل نگردیدامعترض گواهی تقدیم دادخواست بدادگاه محل راازآنه نمایداره ثبت مبادرت بهصدورسند خواهنددومد.ضمن اینکه صدور سند مالکیت مانع ازمراجعه متضرربدادگاه نخواهد بود؛ ودرخصوص آگهی اصلاحی ازتاریخ انتشار نوبت اول مهلت اعتراض سی روز خواهد بود.
۱۴۰۵/۰۵/۲۳-۱۴۰۵/۰۵/۲۳-تاریخ انتشار نوبت اول:
۱۴۰۵/۰۲/۰۷-تاریخ انتشار نوبت دوم:
رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس غلامرضا کدخدایی

پیام مردم @QudsKhorasan

- ما مردم ایران امروز بیشتر از هر روز دیگری باید در کنار مردم لبنان باشیم. لبنان به خاطر ما وارد نبرد با اسرائیل شد و امروز نامردی و بی انصافی است که از اون‌ها حمایت نکنیم. 🇵🇸 مطالبه ملت شریف و شیعه ایران در حمایت از ملت لبنان این است که فریب ترامپ‌های داخلی رو نخوریم. 😡 امروز دفاع از مردم لبنان بر همه ما واجب و لازم است.
- باسلام، حضور مردم در صحنه، تضمین کننده پیروزی در یک جنگ است. آتش بس هم بخشی از یک جنگ است و باید حضورمان در خیابان ها را ادامه دهیم تا هم مایه دلگرمی رزمندگان باشد و هم مایه دلگرمی مذاکره‌کنندگان.
- با روح جوان و سینه‌ای پر شور، آمیخته با صلابت کوهی استوار/ نیروی او، چون موجی خروشان و پُر زور، نگاهش تیز، چون شاهین در شکار/ او آمده تا بماند، چون حیدر، نامدار، سید مجتبی، آینده‌ای پر افتخار. فاطمه محبوب
- سلام بر رزمندگان اسلام، در پناه امام زمان(عج) از شما خواهش میکنیم انتقام رهبرمون، انتقام مدافعان خاک و مردم بی گناه و بیچه‌های مظلوم را بگیرید. دشمن را پشیمان کنید از اینکه به ایران حمله کرده. براتون آرزوی سلامتی و موفقیت میکنیم. به امید پیروزی حق علیه باطل.
- سلام رهبر عزیزم، وقتی خبر شهادت پدر بزرگوارتون رو شنیدیم، خیلی شکستیم. دنیا بر سرمان خراب شد تا اینکه با شنیدن تأیید رهبری شما و دیدن عکستان، جانی دوباره گرفتیم و امیدوار شدیم. خواهش میکنیم مواظب خودتان باشید. ما شما رو به امام زمان(عج) میسپاریم تا نگهدارتان باشد. به امید روز پیروزی. جانم فدای رهبرم و ایران.
- از دیدمالت‌ها و مسئولان کشورمون خواهش میکنم هر طور شده کاری کنن که این آمریکایی‌ها به سزای اعمالشون برسند و تقاص خون مردم بی‌گناه ما رو پس بدن.
- توی اخبار خواندم که ایران برای عبور هر کشتی از تنگه هرمز میخواد نزدیک ۲میلیون دلار عوارض بگیره. خواستم بگم چه کار خوبی. کاش قبل تر از این‌ها این اتفاق می افتاد تا همه حساب کار دستشون بیاد.
- با وجود اینکه به نیروهای مسلحمون ایمان دارم؛ اما واقعا برام سؤاله چرا قبل از هر عملیات اهدافشون رو میگن؟ مگه اسرائیل یا آمریکا میاد از قبل خبر میده که میخواد کجا رو موشکبارون کنه که ما میریم اعلام میکنیم؟ درسته از شرافت ایرانی که دوره که مناطق غیرنظامی رو بزنه و این کار رو نمیکنیم؛ اما حداقل در زدن اهداف نظامی رحم و عطفوت نداشته باشیم.
- وقتی میبینم اسرائیل همچنان داره لبنان رو میزنه، قلبم به درد میاد. مسئولان کشور به هیچ وجه مردم لبنان رو فراموش نکنن.

این بخش از مطالب مردمی است که در کانال تلگرامی @QudsKhorasan قرار دارد. نظر شما را در مورد این مطالب در بخش نظرات درج کنید.

ضرورتی برای افزودن ظرفیت‌های خفته مردمی به «ما»ی جدید در جنگ تحمیلی سوم

تبدیل همسنگری به همدردی و همگرایی



علی اکبر شمس‌نور

آزاد در پاسخ به این پرسش که چگونه می‌توان ظرفیت‌های خفته‌ را فعال و از آن‌ها استفاده کرد، تأکید می‌کند: در این روزها کسانی پای کار کشور آمدند که فکرش را نمی‌کردیم. هنوز هستند افرادی که دوست دارند پای کار باییند؛ اما وقتی عملکردمن وامثال من را می‌بینند، دلزده می‌شوند. اگر من شما درست عمل کنیم، آن‌ها نیز به این «ما»ی جدید خواهند پیوست. برای این کار باید نظام‌باور و معرفت سیاسی‌مان متحول شود. باید جنگ‌رادر عین تهدید، یک فرصت بدانیم. جنگ می‌تواند «ما»ی جدیدی‌رادر جامعه‌ایران متولد کند؛ «ما»یی که بسپار فراگیرتر ومنسجم‌تر از «ما»ی گذشته باشد و ظرفیت‌های خفته اجتماعی را همراه کند. به شرط آنکه جنگ را فرصتی برای ایجاد اتحاد و انسجام داخلی و عامل نزدیک‌تر شدن حاکمیت و ملت بدانیم. باور داشته باشیم که مردم صرفاً ابزار و مخاطبان فرمانبردار مان نیستند؛ آن‌ها شریکان قدرت و صاحبان کشور و به دوش کشندگان بار اصلی جنگ‌اند. آن‌ها نه عامل بی‌ثباتی؛ بلکه لنگر ثبات این کشتی هستند.

وی اظهار می‌کند: در تمام این سال‌ها هرگاه خواستیم مردم‌رادر مدیریت کنیم، شکست خوردیم؛ ولی هر زمان مدیریت را مردمی کردیم، پیروز شدیم. مردم خودشان بهتر می‌دانند چگونه پای کار کشورشان باییند و دست به دست هم دهند و در دفاع از کشورشان مشارکت کنند. برای شکوفاشدن ظرفیت‌های خفته، کافی است با رفتار و گفتار خود، آن‌ها را ناامید و دلزده نکنیم و به بهانه‌های واهی، نفرت‌پرانی نداشته باشیم و مدام اختلافات گذشته‌را پیش نکشیم. یکدیگر را زانیم و وحدت و انسجام کنونی‌را به بهترین شکل حفظ کنیم.

نقش آفرینی‌های بیشتر و گسترده‌ای را در خدمت‌رسانی به جنگ‌زدگان داشته باشد. وی همچنین با اشاره به وجود جمع زیادی از مهاجران افغانستانی در شهر مشهد، می‌افزاید: این هم‌وطنان برون مرزی و شریکان فرهنگی خراسان بزرگ تاریخی در مشهد، ظرفیتی بی‌نظیر دیگری به شمار می‌روند که آن‌ها نه «بار جمعیتی»؛ بلکه «سرمایه انسانی، فرهنگی و اقتصادی» هستند. بسیاری از آن‌ها در لشکر فاطمیون دوش به دوش مدافعان حرم جنگیدند و شهید شدند و اگر در ادامه جنگ اخیر، خدای ناکرده جبهه‌ای در شرق ایران از سوی دشمنان، داعشی‌ها و سلفی‌ها گشوده شود، مهاجران افغانستانی ساکن مشهد، در صف نخست مدافعان ایران اسلامی و ظرفیت بالقوه‌ای برای خاموش کردن آتش این فتنه خواهند بود. استاد گروه معارف اسلامی دانشکده الهیات دانشگاه فردوسی مشهد درباره اینکه چه تناسبی میان ظرفیت‌های مردمی و ظرفیت‌های ستادی وجود دارد، بیان می‌کند: معمولاً در زمان جنگ، هم انتظار و هم اعتماد به نهادهای رسمی افزایش می‌یابد؛ اما متأسفانه این بار نیز مثل همیشه مردم چند گام جلوتر از مسئولان هستند. مهندسان، پزشکان، روان‌شناسان، برنامه‌نویسان، مترجمان، استادان، معلمان، خیران، تولیدکنندگان، کارمندان و کارگران، هنرمندان و... همه و همه پای کار آمده‌اند؛ اما ظرفیت نهادهی و مدیریت ستادی و سازوکارهای بهره‌گیری از توانایی‌های داوطلبان مردمی در راستای رفع نیازهای کشور در شرایط جنگی، چنان که باید و شاید مهیا نبوده و نیست.



در پیگیری گلایه مخاطبان طوس برای زمین‌های فرزندآوری نیشابور، فرماندار شهرستان این موضوع را مطالبه جدی مسئولان خواند

کاربری کشاورزی و آبخوان؛ موانع تأمین زمین مسکن‌های حمایتی

میدان باغروت تا پیش از پلیس‌راه برای همین کاربری پیش‌بینی شد و سند آن به نام دولت انتقال پیدا کرد؛ اما عده‌ای به کمسیون اصل ۹۰ شکایت کردند و در نهایت جهاد کشاورزی درجه خاک را یک و دو اعلام کرد. به همین دلیل سند از املاک دولت خارج و از نام دولت برداشته شد. فرماندار نیشابور بیان کرد: زمین به مالک اولیه برگشت و اجازه ساخت هم برای آن داده نشده است. البته زمین مذکور آبی برای کشاورزی ندارد و چه بخواهیم، چه نخواهیم در سال‌های آینده ساخت و ساز در آن انجام خواهد شد؛ اما در حال حاضر این فرصت طلایی از عده‌ای از مردم نیشابور سلب شده است.

راه دور زمین‌های موجود در نیشابور

دونده ادامه داد: تاکنون بررسی‌های فراوانی برای رفع این مشکل انجام شده و هر آنچه هست، مستثنیات است و مالک خصوصی دارد. اراضی منابع طبیعی و راه و شهرسازی که در مالکیت دولت قرار دارد، از بافت شهری خیلی دور است و قابلیت ساخت ندارد. به همین دلیل باید روی زمین‌های شخصی تمرکز و بحث کرد؛ اما زمین‌های شخصی هم چون دارای خاک درجه یک و دو هستند، امکان ساخت‌وساز یا واگذاری ندارند و جهاد کشاورزی با این موضوع موافقت نمی‌کند.

زمین‌ها در حوزه آبخوان هستند

وی افزود: زمینی حدود ۴۷۰ هکتار در روستای «دشت» با فاصله ۱۰ کیلومتری از نیشابور به سمت مشهد، در بهترین موقعیت و دارای منطقه گردشگری در دولت پیشین الحاق و توسط بنیاد مسکن برای سه گروه تسطیح شد. این گروه‌ها شامل متقاضیان طرح جوانی جمعیت، مولدسازی و نهضت ملی مسکن هستند؛ اما متأسفانه در حال حاضر اجازه ساخت در آن اراضی داده نمی‌شود و این موضوع بالاتکلیف مانده است.

فرماندار نیشابور در توضیح علت ممنوعیت ساخت و ساز در این زمین‌ها

عفت‌رضوی: جنگ تحمیلی سوم، این روزها در لحظات آتش‌بس یا آتش‌قطع خود به سر می‌برد. با وجود این اکنون پنج شب است پس از این تغییر، مردم کماکان در خیابان‌های شهر مشهد حضور دارند و هنوز پرچم خود را زمین نگذاشته‌اند. برای آن‌هایی که خیابان‌های شهر را در این شب‌ها گزرده‌باشند، آنچه بیش از هر اتفاقی به چشم می‌آید، ارتباط و تعاملی است که میان مردم مشاهده می‌شود؛ آنجا که با دیدن همدیگر، سواره و پیاده با عباراتی چون «ماشاءالله به شما»، «خداقوت» و «خسته‌نباشید» یکدیگر را میهمان می‌کنند؛ ظرفیتی از همبستگی که در روزها و شب‌های عادی ممکن نیست اتفاق بیفتد و شاید مضحک هم به نظر برسد که ما به‌عنوان یک پیاده از کنار یک خودرو که در ترافیک گیر کرده، ردشویم و به او بگوییم «ماشاءالله به شما». این مورد، گوشه‌ای از ظرفیت‌های مردمی است که خاص این شبهاست و باید قدر آن را دانست. راهکار بیدار کردن بقیه ظرفیت‌های خفته‌مردمی این شهر را در گفت‌وگو با استاد گروه معارف اسلامی دانشکده الهیات دانشگاه فردوسی مشهد جست‌وجو می‌کنیم.

علیرضا آزاد با اشاره به بازدهایی که در شب‌ها و روزهای جنگ رمضان، از تجمعات مردمی در شهرهای مختلف داشته، می‌گوید: مشهد یکی از پرشورترین صحنه‌های مقاومت مردمی و حضور خیابانی در این ایام بود و از آن جمله می‌توان به حضور گسترده خانواده‌ها و کودکان در خیمه‌های مقاومت و برگزاری مراسم شب‌های قدر در خیابان‌های مشهد در دمای نزدیک به صفر درجه اشاره کرد. همچنین پوشش پرچم‌دار و برافراشتن ۲۴ ساعته پرچم ایران توسط مردم، از مشهد شروع شد و در شهرهای مختلف گسترش یافت.

وی در پاسخ به این پرسش که جای چه اقدام‌های مردمی دیگری در این روزها خالی است، می‌افزاید: خالی که نه؛ اما برخی اقدام‌ها می‌توانست پرتکرارتر باشد؛ به‌طور مثال پشتیبانی اجتماعی و روان‌درمانی آسیب‌دیدگان از جنگ، کمک به کسب و کارهای خسارت‌دیده، اشتغال‌بیکارشدگان ناشی از جنگ، ایجاد زمینه‌هایی برای ادامه فعالیت کسب و کارهای مجازی در زمان قطع اینترنت بین‌المللی، کمک به کاهش ترומهای جنگ برای کودکان، سازماندهی داوطلبان خدمت‌رسانی عمومی، جمع‌یع و هدایت کمک‌های نقدی برای همیاری آسیب‌دیدگان، شروع برنامه‌ریزی مردمی برای بازسازی، انجام تدابیری برای استمرار انسجام زمان جنگ در فردای جنگ و... را می‌توان نام برد.

عضو هیئت علمی دانشگاه فردوسی مشهد با بیان اینکه ما هم سرنوشتیم، ادامه می‌دهد: از این رو باید تلاش کنیم تا هنرمندانه به بهانه انجام این کارها، همسنگری در جنگ تحمیلی سوم را به همدردی، همدلی، همگرایی، همراهی و همکاری تبدیل کنیم.

آزاد با اشاره به پنج ظرفیت بی‌بديل و خاص مشهد برای استفاده در دوران جنگ، تأکید می‌کند: موقعیت جغرافیایی مشهد به‌گونه‌ای است که در هر سه جنگ تحمیلی، یکی از امن‌ترین مکان‌ها بوده و کمترین آسیب‌ها را دیده است. وجود امکانات خوب شهری، ناوگان وسیع حمل و نقل و ظرفیت بالای اسکان، مشهد را به یکی از مهم‌ترین پناهگاه‌های آوارگان و آسیب‌دیدگان از جنگ تبدیل کرده است. وی با بیان اینکه مشهد سالانه میزبان چند ده میلیون زائر است، از این موضوع با عنوان ظرفیت دوم این شهر نام می‌برد که منجر شده‌تجربه ستادی و ظرفیت مردمی خوبی برای تدارکات و پشتیبانی و استقبال از جمعیت جنگ‌زدگان داشته باشد. استاد گروه معارف اسلامی دانشکده الهیات دانشگاه فردوسی مشهد می‌گوید: وجود مرقد مطهر امام رضا(ع)، مشهد را به پایتخت معنوی ایران تبدیل کرده تا دل‌های مضطرب و پریشان، در کنار مصعب شریف امام رثوف(ع)، آرام بگیرند و اهمیت این ظرفیت معنوی در روزهای جنگ، صد چندان می‌شود.

به گفته آزاد، آستان قدس رضوی به عنوان یکی از بزرگ‌ترین نهادهای فرهنگی - اقتصادی کشور، دیگر ظرفیت بی‌نظیر برای شهر مشهد است که می‌تواند

حانیه موسوی: انتظار طولانی برای دریافت زمین‌های طرح فرزندآوری، یکی از گلایه‌های مخاطبانی به شمار می‌آید که به تازگی فرزند سوم یا چهارمشان متولد شده است. سند این ادعا هم بررسی اجمالی ستون پیام مردم روزنامه قدس یا جست‌وجوی پیام‌هایی است که در شبکه‌های اجتماعی قدس خراسان منتشر می‌شود. مضمون یکی از آخرین پیام‌هایی که در این خصوص از یک مخاطب نیشابوری در یافت کردیم، این‌گونه است: «سلام، پسرم دو سال و پنج ماه‌شه. چرا مسئولان زمین‌های طرح فرزندآوری را به ما تحویل نمیدن؟ لطف کنید پیگیر این موضوع باشید. پدر سه فرزند از نیشابور هستم». این پیام و پیام‌های مشابه آن که یک گلایه را مطرح می‌کرد، موجب پیگیری ما از مسئولان شد تا علت این تأخیر را جویا شویم. به همین دلیل به سراغ فرماندار نیشابور رفتیم و گلایه این مخاطب را با او مطرح کردیم.

مشکل شهروندان دغدغه‌ماس‌ت

مهدی دونده با اشاره به اینکه متولی واگذاری زمین‌های طرح جوانی جمعیت، اداره راه و شهرسازی است، گفت: برابر قانون در بحث زمین‌های طرح فرزندآوری، اداره راه و شهرسازی، چه در شهرستان چه در اداره کل باید زمین‌های لازم را تأمین و واگذار کند. در این زمینه من هم به عنوان نماینده دولت، مطالبه‌گر هستم. اینکه در شهرستان تعدادی از شهروندان در راستای قانون حمایت از فرزندآوری، متقاضی دریافت زمین هستند؛ اما اقدام قابل توجهی در این زمینه صورت نگرفته، یکی از دغدغه‌های اصلی ماست. وی با اشاره به علت این تأخیر برای متقاضیان نیشابوری توضیح داد: این موضوع به دلیل نبود زمین با تأخیر روبه‌رو شده؛ چون در نیشابور هرچه زمین موجود است، درجه خاک و درجه کشاورزی آن در سطوح یک و دو قرار دارد و امکان الحاق به زمین‌های طرح نهضت ملی مسکن و فرزندآوری را ندارد. این مقام مسئول با اشاره به اینکه زمینی در گذشته برای این کاربری در نظر گرفته شده بود، یاد آور شد: این زمین با عنوان «راضی سعیدی» در حد فاصل

گزارش

تغییر نام خیابان‌های دانشگاه و کوهسنگی مشهد به نام شهید امام خامنه‌ای

رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر مشهد مقدس گفت: در راستای پاسداشت مقام والای امام خامنه‌ای(ره) و برای زنده نگه داشتن نام و آرمان‌های ایشان، خیابان‌های دانشگاه، کوهسنگی و میدان دکتر شریعتی به نام ایشان تغییر کرد.

حجت‌الاسلام حسن منصوریان در جلسه علنی دیروز شورای اسلامی شهر مشهد مقدس با بیان اینکه عزت و اقتدار امروز ایران زمین، م‌رهون تدابیر، درایت‌ها و رهبری داهیهان امام شهیدمان است، اظهار کرد: امام خامنه‌ای(ره) خودشان را فدای این

محیط زیست

تالاب‌های مازندران جان گرفت



گزارش‌های میدانی از جریان یافتن سیلاب‌های ناشی از بارندگی‌های اخیر در مسیر تالاب‌های بین‌المللی آلاگل، آجی‌گل و آلماکل واقع در شمال استان گلستان خبر می‌دهد و دوستانار طبیعت امیدوارند در چند روز آینده با ورود آب، رخت خشک‌سالی از بخشی از این تالاب‌ها برچیده شود. معاون محیط طبیعی اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان گلستان روز شنبه در گفت‌وگو با ایرنا با اعلام این خبر اظهار کرد: بر اساس آخرین گزارش‌ها از بارش‌ها در حوضه آبریز و آبخیز اترک که محل اصلی آب‌گیری تالاب‌های بین‌المللی آلاگل، آجی‌گل و آلماکل است، تا چهارشنبه ۱۹ فروردین، سیلاب‌های ناشی از بارندگی با هدايت به کانال‌های آبرسان به این مجموعه تالاب‌ها رسیده است. سیدمجتبی حسینی افزود: با توجه به اینکه تالاب‌های آجی‌گل و آلماکل به طور کامل خشک شده و تالاب آلاگل تنها ۵هکتار آب داشت، امیدواریم با تداوم بارندگی‌ها امسال شاهد غنای زیستی این مجموعه‌ها باشیم.

وی با اشاره به موقعیت جغرافیایی این تالاب‌ها گفت: سه تالاب بین‌المللی مذکور در بخش داشلی‌برون گنبدکاووس، نزدیک به مرز ایران و ترکمنستان و در فاصله کمی نسبت به هم واقع شده‌اند که در مجموع افزون بر ۳ هزار هکتار مساحت دارند.

■جاری شدن امید در تالاب‌ها

معاون محیط طبیعی اداره کل حفاظت محیط زیست گلستان ادامه داد: بزرگ‌ترین این تالاب‌ها «آلاگل» با ۲ هزار و ۵۰۰ هکتار، سپس «آجی‌گل» با ۳۲۰ هکتار و در نهایت «آلماکل» با ۲۰۷ هکتار مساحت است.

حسینی با بیان اینکه پس از سال‌ها خشکسالی و کم‌بارشی در کشور، در چند ماه اخیر شاهد بارش‌های خوبی به خصوص در این استان بودیم، تصریح کرد: در بارش‌های ۱۷ فروردین ماه در نقاطی بیش از ۱۰۰ میلیمتر بارندگی ثبت شده است.

وی همچنین از آب‌گیری زیستگاه‌های تحت مدیریت محیط‌زیست استان خبر داد و افزود: در همین مدت کوتاه در مناطق حفاظت شده جهان‌نما، هیرکانیا، زاولوه و پارک ملی گلستان شاهد جاری شدن آب در مسیل‌ها و افزایش دبی بسیاری از چشمه‌سارها بودیم. معاون محیط طبیعی اداره کل حفاظت محیط زیست گلستان خاطرنشان کرد: با توجه به اینکه این منابع آبی در حوضه آبخیز و آبریز گرگانود، قرسو، خلیج گرگان و سدهای بزرگ استان واقع است، سبب آب‌گیری اکوسیستم‌های آبی آن‌ها شده و شاهد احیای چرخه زیستی در این مجموعه‌ها هستیم.

حسینی با تأکید بر اهمیت آب‌گیری و احیای این مجموعه‌ها به عنوان سایت‌های اصلی سرشماری پرندگان استان گلستان، بیان کرد: احیای مسیل‌ها و آبدار شدن چشمه‌ها موجب مطلوبیت زیستگاه‌ها شده که مأمن بسیاری از گونه‌های حیات وحش هستند و به طور قطع این وضعیت در ماه‌های آینده که زمان رایش بسیاری از گونه‌ها نظیر میش (گوسفند وحشی)، بز، آهو، مرال و شوگاست، خود را نشان خواهد داد.

■افزایش جمعیت حیات وحش

وی در ادامه به آمار سرشماری گونه‌های علف‌خوار در زمستان ۱۴۰۴ اشاره کرد و گفت: در زیستگاه‌های استان گلستان بیش از ۱۳ هزار قوچ و میش کل، بز و آهو مشاهده و ثبت شده که امیدواریم امسال با توجه به افزایش بارندگی‌ها و مطلوبیت زیستگاه‌ها شاهد افزایش جمعیت حیات وحش استان باشیم.

معاون محیط طبیعی اداره کل حفاظت محیط زیست گلستان همچنین از ثبت آمار ۱۳۴ هزار پرندۀ آبرزی و کنارآبرزی در زمستان ۱۴۰۴ خبر داد و افزود: این آمار از ۲۱ سایت ثابت سرشماری پرندگان گلستان بدست آمده است. گفتنی است، استان گلستان دارای مناطق حفاظت‌شده جهان‌نما، هیرکانیا، لوه، زاولو و پارک ملی گلستان و همچنین هفت منطقه شکار و تیراندازی ممنوع به نام‌های پالیزان، عزیزآباد، نیشاک، سیاه‌مرکوه، چمن‌ساور، صوفیکم و کمیشان در کنار سه تالاب بین‌المللی آلماکل، آلاگل و آجی‌گل و سایر زیستگاه‌های آبی شاخص است. نوع اقلیم استان گلستان که دریا، جنگل، کوهستان، دشت و بیابان را در گستره افزون بر ۲۰ هزار کیلومتر مربع جای داده، سبب گوناگونی گونه‌های گیاهی و جانوری و به دنبال آن بیشتر شدن طمع متخلفان و شکارچیان به این خطه شده است.

جدول ۹۴۳۲

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱														
۲														
۳														
۴														
۵														
۶														
۷														
۸														
۹														
۱۰														
۱۱														
۱۲														
۱۳														
۱۴														
۱۵														

افزایش دوبرابری هزینه‌های پرورش ماهی و تبعات جنگ، تولیدکنندگان را به چالش کشیده است

شیلات در تور گرانی و خسارت‌ها



■آیا بودجه خاصی برای تولیدکنندگان داخلی دیده شده است؟

در کشور بودجه یا نهاد مشخصی که حمایت‌های خاصی را برای آبریزان داشته باشد، نداریم و آنچه می‌تواند با افزایش هزینه‌ها به استمرار تولید کمک کند افزایش قیمت در بازار است که آن هم پیامدهای خودش را دارد. با توجه به اینکه مواد پروتئینی هم به نوعی افزایش قیمت داشته‌اند، در حال حاضر با وجود افزایش قیمت انجام شده، در بیشتر استان‌هایی که مصرف‌کننده هستند تقاضا و استقبال از ماهی وجود دارد و بازار خودش را دارد و تعادلی نسبی را با همین قیمت‌های فروش در بازار می‌بینیم. به عنوان مثال اتحادیه آبریز پروران استان مازندران عدد ۵۰۰ هزار تومان را برای ماهی قزل آلا پیشنهاد داده است و اگر بازار این کنشش را داشته باشد، تولید در این بخش ادامه خواهد داشت.

■گرانی تا چه میزان در بازار فروش ماهیان صادراتی چالش ایجاد کرده است؟

در حوزه آبریزان صادراتی، خوشبختانه در بخش کپور با توجه به اینکه قیمت‌هایی که در بازار صادراتی است یا میگو با توجه به اینکه بازار دلاری است، تعادل به صورت خودکار برقرار می‌شود و امیدوار هستیم تولیدکنندگان هم بتوانند در شرایط موجود ادامه حیات دهند. قطعاً برای آن‌ها خیلی سخت خواهد بود و حاشیه سود آن‌ها کمتر می‌شود. حمایتی که دولت می‌تواند انجام دهد در حوزه بازار و ترغیب مصرف‌کنندگان به مصرف بیشتر کالا است و همچنین در بخش کالابرگ هم دولت، آبریزان را در سبد حمایتی کالابرگ قرار داد که مصرف‌کنندگان بتوانند از حمایت کالابرگی هم استفاده و آبریزان را خریداری کنند. البته لازم است به این نکته توجه شود که با افزایش هزینه‌ها، تولیدکنندگان به سرمایه در گردش بیشتری نیاز دارند که لازم است دولت در این زمینه حمایت‌های بیشتری برای ارائه تسهیلات بانکی انجام دهد. همچنین با توجه به اختلال در چرخه مالی در کل بازار تمديد دوره بدهی‌های سررسید شده نیز ضروری است.

■مزارع پرورش ماهی و میگو در استان‌های جنوبی به دلیل مجاورت با تأسیسات نظامی دچار چه خسارت‌هایی در جنگ شدند و شایعه آلودگی این مزارع به مواد شیمیایی چقدر صحت دارد؟

متأسفانه در جنگ تحمیلی برخی مراکز ما به صورت مستقیم هدف پرتابه‌های دشمن قرار گرفتند و برخی متأسفانه آثار مخربی هم بر جای گذاشت و برخی مکان‌ها هم به صورت غیرمستقیم مورد هدف قرار گرفتند چون به عنوان هدف اصلی تلقی نمی‌شدند، اما پرتابه‌ها به آن‌ها هم اصابت کرد، ولی این موضوع موجب نشد پرورش‌دهندگان ما برنامه تولید را کنار بگذارند، آن‌ها با وجود همه محدودیت‌ها برنامه خود را ادامه دادند و ان‌شاءالله اگر این جریان آتش‌بس هم استمرار پیدا کند و به صلح پایدار منجر شود، قطعاً تولیدکنندگان ما خودشان را به سرعت و به طور کامل در مسیر تولید قرار می‌دهند اما این جنگ سبب شد مقداری تردید در تعدادی از تولیدکنندگان ایجاد شود؛ تردید به این معنا که ارزیابی دقیق‌تری از شرایط داشته باشند و بر این مبنا وارد عرصه تولید شوند، در واقع این نکته مهمی است که تولیدکنندگان در این شرایط هم استمرار تولید را خواهند داشت.

در مورد تضمین کیفیت، سازمان حفاظت محیط زیست و سازمان دامپزشکی کشور مسئولیت نظارت بر آلودگی‌های زیست محیطی و همچنین آلودگی فرآورده‌های دامی را دارند؛ چنانچه محصولات تحت تأثیر قرار گرفته باشند قطعاً اجازه عرضه نخواهند داشت. تاکنون چنین گزارشی را نداشتیم و محصولات ما به بازار عرضه شده و بخش زیادی از محصولات ما که تازه صید شده بودند، در همین دوره جنگ تحمیلی موفق شدند گاو‌هی‌های کیفی را از سازمان دامپزشکی دریافت کنند و به سایر کشورها صادرات داشته باشند، محصولات منجمد هم که از قبل در انبار بودند حساب آن‌ها مشخص است.

■آیا آماری از خسارت‌های به بار آمده ناشی از جنگ وجود دارد؟

در مورد حملات و میزان خسارت‌های وارد شده لازم به ذکر است که در استان بوشهر حمله مستقیم به مراکز

تکثیر میگو و پمپاژ آب مراکز تکثیر میگو را داشتیم. در برخی از استان‌ها مانند خوزستان هم پرتابه‌هایی را که با هدف دیگر مکان‌ها بوده اما گاهی با هدف‌گیری اشتباه وارد مزارع ما شده است را شاهد بودیم. اما در مجموع هنوز جمع‌بندی صورت نگرفته و امیدواریم خسارت‌ها در حدی نباشد که آسیب بزرگی به تولید ما وارد کند. با این حال یک مورد تخریب کامل در مراکز تکثیر میگو در استان بوشهر را داشتیم.

■آیا بیمه محصولات آبریز پروری، ریسک خسارت ناشی از جنگ را پوشش می‌دهد؟

خبر، بحث بیمه و جنگ در کشور ما جدید است. بعضاً به صورت آزمایشی در سال ۱۴۰۴ و در جنگ ۱۲روزه این موضوع مورد توجه قرار گرفت، اما پس از آن متأسفانه در بقیه موارد در همه شئون زندگی ما به فراموشی سپرده شد. البته باید آرزو کنیم سایه جنگ از کشور ما دور شود و با همین رویه‌ای که رزمندگان ما داشتند و امکاناتی که داشتیم، دیگر کسی جرئت نکند به کشور ما حمله کند.

■با توجه به خشکسالی حاکم در کشور چه اقدام‌هایی برای حمایت از تولیدکنندگان در مزارع آبریز پروری انجام شده است؟

در ارتباط با مجموعه اقداماتی که به مقابله با خشکسالی و بحران‌ها برمی‌گردد بحث آموزش را داریم. برای اینکه بتوانیم بازار خودمان را از نظر کیفیت مدیریت کرده و از نظر اقتصادی تقاضا را برای تولیدی که عرضه خواهد شد، حفظ کنیم، بحث پایین آوردن قیمت تمام شده مطرح است که البته مجموعه معاونت تحقیقات و آموزش وزارت جهاد کشاورزی بحث‌های آموزشی به صورت مستمر را در دست کار دارد.

برخی از اقدام‌هایی که نیاز به سرمایه‌گذاری دارد مانند بحث مکانیزاسیون هم از گذشته در دستور کار سازمان شیلات ایران بوده است. همچنین معرفی فناوری‌های نو مانند نانوحباب و نظائر آن مهم است که بتوانیم با استفاده از آب و امکانات کمتر؛ تولید و بهره‌وری بیشتر را داشته باشیم.

روند توسعه نانوحباب تقریباً در سال ۱۴۰۴ شروع شده و امیدواریم با همکاری معاونت علمی فناوری ریاست جمهوری و ستاد نانو، برنامه ترویجی که برای ترویج و گسترش استفاده از این فناوری تهیه شده را با سرعت بیشتری پیش ببریم و در سال جاری بتوانیم این فناوری را در مزارع پرورش میگو و پس از آن ماهیان گرمابی داشته باشیم که می‌تواند به کاهش مصرف آب و افزایش تولید کمک کند.

■با توجه به اینکه مزارع پیشرو از ماهی‌های اصلاح نژاد شده استفاده می‌کنند، در صورت تخریب این مراکز، آیا بانک ژن ذخایر ژنتیکی ایجاد شده است؟

مراکز تکثیر میگو، ذخیره مولدین متعددی دارند. علاوه بر این، مؤسسه تحقیقات شیلات ایران، مرکزی را با عنوان مرکز اصلاح نژاد میگو برای تولید مولدین عاری از بیماری در استان بوشهر دارد که ذخیره قابل توجهی هم در آن نگهداری می‌شود.

در حوزه ماهی کپور هم مراکز متعددی وجود دارد که ذخایر مولد دارند، علاوه بر اینکه در طبیعت هم ماهیان پرورشی در دریاچه پشت سدها به عنوان یک ذخیره طبیعی و بالقوه می‌توانند مورد استفاده قرار بگیرند. در حوزه ماهی قزل آلا چون این گونه وارداتی است، علاوه بر اینکه ذخایر مولدین متعدد در مراکز متفرقه در سطح ملی داریم، اگر به هر دلیلی امکان استفاده از این مولدین فراهم نباشد، خوشبختانه با وجود ذخایر اولیه آن‌ها در کشور به سرعت بازسازی خواهند شد.

افزون بر ۲هزار و ۷۰۰ واحد مسکونی و تجاری در سنج آسب دیدند

سجادی تأکید کرد: دولت تمام تلاش خود را به کار می‌گیرد در کمترین زمان خسارت‌های وارد شده به آسیب‌دیدگان را جبران کند. فرماندار سنجند نشانی ستاد بازسازی شهرستان سنجند را برای مراجعه شهروندان انتهای خیابان ۱۷شهریور، روبه‌روی دیوار لشکر، بنیاد مسکن شهرستان سنجند معرفی کرد.

وی افزود: تاکنون از میان واحدهای احداثی ۲۹ مورد برای پرداخت ودیعه معرفی شده‌اند و به ۲۰ مورد کمک هزینه اجاره پرداخت شده است. وی یادآور شد: آسیب‌دیدگان باید حتماً حضوری به ستاد بازسازی شهرستان مراجعه کرده و تشکیل پرونده دهند.

فرماندار سنجند گفت: تاکنون از ۲ هزار و ۷۸۳ واحد مسکونی و تجاری آسیب دیده بر اثر حملات دشمن در این شهرستان، به ۷۶ واحد تعمیری، خسارت پرداخت شده است. سیدغریب سجادی اظهار کرد: از ۲ هزار و ۷۸۳ واحد مسکونی و تجاری ذکر شده، ۵۹ مورد احداثی (تخریبی) کامل هستند.

خبر

افقی

۱. مرکز خلافت امام علی(ع) که مردمش به بی‌وفایی مشهور شدند -غذای پرطرفدار ایرانی از گوشت یا مرغ، مغز گردو، رب انار و گاهی شکر۲. وسیله- تنرس- اجراکننده۳. کیفیت روانی یک فرد- ایالتی در هندوستان- بی خطر۴. لحظه- نوعی بالاپوش- نوعی تبلیغات کاغذی- بیماری۵. ایراد بی جا گرفتن- آوای گربه۶. خویشاوندی- اتاق کار- حمام بخار۷. قلعه مستحکم- هزار و صدویازده- خاستگاه این جانور را آتش دانسته‌اند۸. دربست کارخانه- صاحب محل قرار گرفتن ماسوره در چرخ خیاطی- تعجب خانمانه۹. یار نعلبکی- نومید- زیرک۱۰. پرنور- پناهگاه- مهم‌تر۱۱. زمان مردن- تیم فوتبال منحل شده تهرانی که در نخستین دوره حضورش در لیگ برتر فوتبال کشورمان لقب «کهکشان‌ها» را از آن خود کرد۱۲. پول کشور آفتاب تابان- واحد شمارش هواپیما- کفش چهارپایان- عید ویتنامی۱۳. خطایی در ورزش بسکتبال- شهر و تیم فوتبال فرانسوی- ثلاثة باستانی مصر۱۴. گیاه آپارتمانی با برگ‌های

شمشیری و گل‌های سفید- بخش پایینی پیراهن- دستور۱۵. سایبان- اتوبان- پایتخت هند پیش از اشغال توسط انگلیسی‌ها

عمودی

۱. کار را باید به وی سپرد- خطای فوتبالی۲. ابزار تنظیم صدای لوازم صوتی و تصویری- مقیم- آدم‌کشی۳. گشایش- حیوان درنده جنگلی- شتر عرب- طلایی رنگ۴. تکیه کلام بچه‌مشهد- حدس و خیال- آسمان۵. نام پسرانه وطنی- پرتوها- مایع دباغی۶. عدد۶۰۰ یونانی- سوره هشتم قرآن کریم- فرستاده۷. بیماری مسری خطرناک- پرده‌دروی- تار عنکبوت۸. در ادبیات سیاسی، به موضعی گفته می‌شود که خواهان حفظ نظم و سلسله مراتب اجتماعی سنتی هستند- راجی۹. هافبک هجومی تیم فوتبال پرسپولیس تهران که سابقه بازی در سپاهان اصفهان را هم در کارنامه دارد- خواهش‌های نفسانی- ظاهر ساختمان۱۰. ماه سوم میلادی- سد باستانی مصر- سودای ناله۱۱. زهر- باجه

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	ا	ز	و	ن	ا	ف	ش	ا	ر	م	ج	ل	س	
۲	د	ق	ن	د	ق	ا	ز	س	ج	ا	ر	م	د	و
۳	ل	ج	س	ک	ت	ر	ی	ک	ن	د	و	د	ف	ر
۴	ش	و	ف	ر	ج	ق	و	ب	ت	ن	ا	ب		
۵	خ	ب	ر	ن	ج	ن	د	ل	م	ب	ا	ن	و	ا
۶	ک	ر	ا	ی	ا	د	م	ا	و	ا	ل	و	ن	
۷	م	ب	ل	ا	د	ت	ل	ک	ی	ک	ت	ه		
۸	ا	ت	ا	ج	و	ل	س	ی	ت	ی	ا	م		
۹	ط	ف	ل	ک	م	ا	ل	ا	ی	ر	و	ی	ش	
۱۰	س	ی	ل	ی	ب	ا	ن	ا	ب	ی	ل	ه		
۱۱	ن	م	ا	م	ا	د	ب	م	ل	د	ل	ت		
۱۲	د	ج	ک	ش	ی	ر	م	ی	ر	ج	و	م		
۱۳	ا	ش	ا	ل	ا	ق	و	ا	ت	ر	و	ر		
۱۴	ب	د	ل	ک	ا	ر	س	ا	ر	س	ب	ر		
۱۵	و	م	ج	ه	ا	د	ا	ن	ش	ب	ن	ی	ا	ن

طراح: محمد رضا علی‌زاده zadehalirezaz@gmail.com

روزنامه‌فروشی- اقرار کردن ۱۲. خلاصی- مرطوب- آزاد ۱۳. بزه و گناه- اسباب زندگانی- قوت لامبوت- سیبل وطریق ۱۴. دست‌ها- ماده‌اولیه ساخت واکس- درنگ کردن ۱۵. کندذهن- حقوق وراثته