نگاهی به مهم‌ترین ناکامی‌های دونالد ترامپ در دوره دوم ریاست‌جمهوری‌اش

رئیس شکست‌خورده ایالات متحده

نیک‌پندار | با وجود پیروزی قاطع در انتخابات ۲۰۲۴ و کسب ۳۱۲ رأی الکترال، دونالد ترامپ در دوره دوم ریاست‌جمهوری خود با چالش‌هایی جدی روبه‌رو شده است. این چالش‌ها به‌ویژه پس از آغاز جنگ با ایران در ۲۸ فوریه ۲۰۲۶ و انتشار گزارش‌های اخیر سفارتخانه‌های آمریکا، بیش از پیش علنی شده و برای جامعه داخلی آمریکا دیگر قابل تحمل نیست. وعده‌های بزرگ کمپین انتخاباتی او مبنی بر کاهش فوری قیمت‌ها، نصف کردن قبض انرژی، رونق تولید داخلی و برقراری صلح جهانی، در عمل با واقعیت‌های پیچیده‌تری روبه‌رو شده‌اند. نظرسنجی‌های معتبر نشان می‌دهد حدود ۶۰درصد آمریکایی‌ها عملکرد سال اول او را ناموفق ارزیابی کرده‌اند. این گزارش به بررسی جبهه‌های کلیدی شکست ترامپ می‌پردازد؛ جایی که باوجود تلاش‌های اولیه، وعده‌ها یا محقق نشده‌اند یا با عقب‌نشینی همراه بوده‌اند.

■ناکامی‌های اقتصادی

بزرگ‌ترین نقطه ضعف ادعایی دولت ترامپ در حوزه اقتصاد ظاهر شده است. او در کمپین ۲۰۲۴ بارها تأکید کرد قیمت‌ها را از روز اول پایین خواهد آورد، اما تورم سالانه همچنان حدود ۲٫۷درصد گزارش شده و هزینه زندگی برای خانواده‌های متوسط افزایش یافته است. بسیاری از شهروندان احساس می‌کنند فشار اقتصادی، بیشتر از گذشته شده و قدرت خرید آن‌ها کاهش پیدا کرده است.در بخش انرژی نیز وعده کاهش ۵۰درصدی قبض‌ها محقق نشده؛ برعکس، قیمت برق برای خانوارها حدود ۶٫۷درصد گران‌تر شده و این مسئله به یکی از محورهای انتقاد مخالفان تبدیل شده است. سیاست تعرفه‌های سنگین ترامپ که بالاترین سطح از زمان رکود بزرگ اقتصادی بوده نیز نتیجه معکوس داشته و منجر به از دست رفتن حدود ۷۲هزار شغل در بخش تولید شده است. حتی دادگاه عالی برخی از این تعرفه‌ها را رد و عملاً بخشی از راهبرد تجاری او را با شکست مواجه کرده است.پروژه دپارتمان کارایی دولت نیز که هدف آن کاهش بودجه و افزایش کارایی دستگاه‌های دولتی بود، عمدتاً در دادگاه‌ها متوقف شده، هزینه‌های اضافی ایجاد کرده و حتی به برخی برنامه‌های محبوب مردمی آسیب زده است. در مجموع، جبهه اقتصادی که قرار بود نقطه قوت اصلی ترامپ باشد، اکنون به یکی از جدی‌ترین نقاط ضعف او تبدیل شده است.

■جبهه سیاست خارجی و امنیت ملی

در عرصه سیاست خارجی، رویکرد سختگیرانه ترامپ با موانع جدی روبه‌رو شده است. عملیات نظامی علیه قایق‌ها در آمریکای لاتین که با هدف مبارزه با قاچاق موادمخدر انجام شد، منجر به کشته شدن تعدادی غیرنظامی شد و حتی همکاری اطلاعاتی با انگلیس را قطع کرد. این حوادث نه تنها اعتبار بین‌المللی آمریکا را کاهش داد، بلکه انتقادهای گسترده‌ای را در داخل کشور به همراه داشت.

جنگ با ایران که پس از حملات مشترک آمریکا و اسرائیل در ۲۸ فوریه ۲۰۲۶ آغاز شد، آسیب‌های دیپلماتیک گسترده‌ای به همراه داشته است. گزارش‌های محرمانه سفارتخانه‌های آمریکا (گزارش‌های دیپلماتیک) که به‌تازگی منتشر شده، نشان می‌دهد این جنگ چگونه موقعیت آمریکا را در کشورهای بحرین، آذربایجان و اندونزی تضعیف کرده است. در بحرین، تصور عمومی شکل گرفته که آمریکا این کشور را برای تمرکز بر امنیت اسرائیل رها کرده و پایگاه نظامی آمریکا به هدف تبدیل شده است. در آذربایجان، پیشرفت روابط دوجانبه متوقف شده و رسانه‌ها آمریکا و اسرائیل را به آغاز درگیری بدون استراتژی واضح متهم کرده‌اند. در اندونزی، بزرگ‌ترین دموکراسی مسلمان جهان، ایران عملیات تأثیرگذاری موفقی را به راه انداخته و روایت ضد آمریکایی را تقویت کرده است. این گزارش‌ها تأکید دارند پیام‌رسانی آمریکا ضعیف بوده و ایران در فضای دیجیتال چابک‌تر عمل کرده که منجر به کاهش اعتماد عمومی، آسیب به اتحادها و تهدید همکاری‌های امنیتی شده است. بسیاری از تحلیلگران این سیاست را یک شکست راهبردی ارزیابی می‌کنند.

همچنین در پرونده ونزوئلا و سوریه، تشدید تنش‌ها بدون دستیابی به نتیجه روشن ادامه یافته و حضور نظامی آمریکا بدون هدف مشخص، هزینه‌های اضافی و تلفات به بار آورده است. در کل، کاهش اعتماد جهانی به آمریکا و آسیب به اتحادهای سنتی، از دست دادن نفوذ نرم این کشور را به دنبال داشته است.

■مهاجرت، امنیت داخلی و ریزش محبوبیت سیاسی

یکی دیگر از جبهه‌های چالش‌برانگیز، اجرای برنامه اخراج گسترده مهاجران بوده است. دولت ترامپ منابع زیادی را از دیگر اولویت‌ها، ازجمله تحقیقات جرایم جنسی علیه کودکان به این برنامه اختصاص داد، اما نتیجه آن، اشتباه‌های اداری گسترده و مقاومت‌های قضایی بوده است.وعده‌های کامل اجرای این سیاست‌ها در عمل با محدودیت‌های عملی و قانونی مواجه شده و نتوانسته به شکل وعده‌داده‌شده پیش برود. محبوبیت ترامپ نیز در ماه‌های اخیر کاهش یافته است. نظرسنجی‌ها نارضایتی گسترده را حتی در میان پایگاه سنتی او، به‌ویژه طبقه کارگر با تحصیلات پایین، نشان می‌دهند. تغییرات مکرر در پست‌های کلیدی مانند اداره امور مالیاتی، اشتباه‌های ارتباطی و عقب‌نشینی‌های ناگهانی، تصویری از بی‌ثباتی مدیریتی ایجاد کرده است. این وضعیت نه تنها بر اعتبار شخصی او تأثیر گذاشته، بلکه آینده جمهوری‌خواهان در انتخابات میان‌دوره‌ای را نیز تحت تأثیر قرار داده است.

■جبهه‌های دیگر

علاوه بر این موارد، برخی شکست‌های دوره اول ریاست‌جمهوری همچنان سایه خود را بر تصویر ترامپ افکنده‌اند. مدیریت همه‌گیری کووید با نقدهای شدید به سیاست‌های تست و اطلاع‌رسانی همراه بود. دو استیضاح که هرچند با تبرئه به پایان رسیدند، اما تصویر بی‌ثباتی را تقویت کردند. حتی پیروزی در انتخابات ۲۰۲۴ نتوانسته محبوبیت کلی او را به بالای ۵۰درصد در برخی معیارها برساند. وعده‌های تکراری مانند بیمه سلامت ارزان برای همه نیز همچنان محقق نشده‌اند.در مجموع، دونالد ترامپ با وجود دستاورد انتخاباتی بزرگ، در تبدیل وعده‌های پوپولیستی به واقعیت‌های اجرایی با دشواری‌های ساختاری روبه‌رو شده است. آشفتگی مدیریتی اغلب هر دستاورد احتمالی را تحت‌تأثیر قرار داده و جبهه‌های متعددی از اقتصاد گرفته تا سیاست خارجی را با عقب‌نشینی همراه کرده است. حامیان او همچنان برخی رویکردهای سخت در مهاجرت و تجارت را موفقیت می‌دانند، اما سؤال اصلی این است که آیا این شکست‌ها موقتی هستند یا نشانه‌ای از محدودیت‌های ذاتی ریاست‌جمهوری او در دوره دوم ؟ انتشار گزارش‌های سفارتخانه‌ها درباره آسیب جنگ با ایران، این چالش‌ها را برجسته‌تر کرده و نشان می‌دهد ادامه این وضعیت برای جامعه داخلی آمریکا دشوارتر خواهد شد. آینده نشان خواهد داد آیا ترامپ قادر به بازسازی تصویر خود خواهد بود یا این چالش‌ها ادامه خواهند یافت.

روزشمار جنگ | روز پنجاهم جنگ

فرمان هرمز در دست ایران

پنجاهمین روز از آغاز جنگ، روز برخورد سنگین «توهمات دیپلماتیک» با «صخره‌واقعیت» بود. در حالی که دونالد ترامپ با ذوق‌زدگی انتخاباتی از توافقی «صددرصد کامل» سخن می‌گفت ووال‌استریت با این خبر خام، رکوردهای تازه‌ای ثبت می‌کرد، فرمان قاطع ایران مبنی بر انسداد دوباره تنگه هرمز، تمام رشته‌های کاخ‌سفید را پنبه کرد. اتفاقات ۲۴ ساعت گذشته نشان داد واشنگتن هنوز درک نکرده است که در خاورمیانه جدید، نمی‌توان با یک دست گلوی اقتصاد حریف را فشرد و با دست دیگر، از او امضای صلح پایدار گرفت. امروز، جهان فهمید کلید واقعی پایان بحران، نه در توییت‌های رئیس‌جمهور آمریکا، که در پذیرش معادله «امنیت تفکیک‌ناپذیر» از سوی غرب نهفته است.

مهم‌ترین تحول روز گذشته در آب‌های خلیج‌فارس رقم خورد. آمریکا با اجرای طرح محاصره دریایی بنادر ایران گمان می‌کرد به اهرم فشاری بی‌هزینه دست یافته است که ایران را وادار به واگذاری ذخایر اورانیوم و تسلیم ژئوپلیتیک خواهد کرد. اما پاسخ عملیاتی سپاه پاسداران، این محاسبه را به یک فاجعه برای زنجیره تأمین جهانی تبدیل کرد. گزارش‌های مؤسسات ردیابی دریایی و اعتراف تحلیلگران در شبکه‌هایی مانند الجزیره، تصویری واضح از این شوک ارائه دادند. کشتی‌های غول‌پیکری که با اتکا به ادعاهای واشنگتن به‌سمت هرمز حرکت کرده بودند، با دریافت پیام رادیویی قاطع ایران، مجبور به چرخش و توقف شدند. پیام استراتژیک ایران بسیار روشن بود؛ محاصره بنادر ایران، خود مصداق بارز نقض آتش‌بس و اقدامی جنگی است. در دکترین امنیتی ایران، عبور آزاد انرژی برای جهان، مستلزم تجارت آزاد برای ایران است. این اقدام ایران، وحشت را به بازارهای انرژی بازگرداند. هشدار صریح فاتح بیرول، رئیس آژانس بین‌المللی انرژی مبنی بر پدیدار شدن «شکاف‌های عرضه» و خطر کمبود سوخت جت و گازوئیل، ثابت کرد آمریکا با بلوف محاصره، درواقع شاهرگ اقتصاد شرکای اروپایی و آسیایی خود را هدف قرار داده است.

۵۰ روز از آغاز این رویارویی تاریخی گذشت. آمریکا تمام ابزارهای خود - از بمب‌افکن‌های استراتژیک تا محاصره بندری و اولتیماتوم‌های رسانه‌ای - را به کار گرفت تا اراده ایران را بشکند. اما خروجی این کمپین فشار، چیزی جز انزوای دیپلماتیک واشنگتن، فلج‌شدن اقتصاد اسرائیل و ایستادن جهان بر لبه پرتگاه رکود انرژی نبوده است. ایران با رد «آتش‌بس موقت» و تأکید بر پایان جامع جنگ از لبنان تا دریای سرخ، ثابت کرد قواعد بازی در خاورمیانه تغییر کرده است. اگر ترامپ گمان می‌کرد با مسدود کردن بنادر ایران می‌تواند میز مذاکره اسلام‌آباد را به نفع خود مصادره کند، اکنون دریافته است کلید این قفل، در دستان کشوری است که ثابت کرده می‌تواند گلوی اقتصاد متجاوزان را در تنگه هرمز به‌سختی بفشارد.

آگهی مزایده زمین

معاونت بهره وری املاک و اراضی در نظر دارد تعدادی از قطعات در سطح شهر مشهد به شرح لیست ذیل را از طریق مزایده عمومی و به صورت اقساط واگذار می نماید. لذا متقاضیان محترم می توانند جهت شرکت در مزایده در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ از ساعت ۸ الی ۱۸ به تالار مبادلات و سرمایه گذاری املاک رضوی، واقع درمشهد حد فاصل حرعاملی ۶۳ و ۶۵ روبروی بیمارستان ابن سینا مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نسبت به کسب اطلاعات بیشتر اقدام نمایند. شایان ذکر است معاونت بهره وری املاک و اراضی در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد.

سایت اینترنتی: amlak.razavi.ir شماره تماس: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳

تالار مبادلات و سرمایه‌گذاری املاک رضوی

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر مترمربع (ریال)	شیوه پرداخت اقساطی حقوقات (در صورت پرداخت نقدی مشمول ۱۰ درصد تخفیف می گردد)
۱		۸	بلوار سپاه نبش سپاه ۶۴	مختلط تجاری مسکونی	۲۵۷/۵	۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیرقابل تهاتر) ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد ۷/۱۱/۲۱۷/۱۷ مسئولیت بررسی و اخذ ;کلیه مجوزها و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و .... بر عهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از اخذ استعلامات و تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد.
۲			بازار رضا بازار پنجم طبقه همکف زیر پله برقی	بهره برداری تجاری	۵/۵۶	حق سرقفلی(ریال) ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر قابل تهاتر) ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۱۶۱۷۹ مسئولیت بررسی و اخذ کلیه مجوزها و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه مراجع ذیصلاح بر عهده برنده مزایده می باشد ضمنا هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد
۳	۷و۶		بلوار فردوسی آپارتمانهای مرتفع بین بلوک ۶ و ۷	بهره برداری تجاری	۲۵/۶۵	۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۱۹۱۰۰ مسئولیت بررسی و اخذ ;کلیه مجوزها و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه مراجع ذیصلاح بر عهده برنده مزایده می باشد ضمنا هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد
۴			ابتدای جاده ده غیبی	بهره برداری صنعتی	۸۴۹۶/۴۵	۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. ۲۱۱۳۷ اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض (اعم از شهرداري، جهاد كشاورزي، بنياد مسكن و ...) برعهده برنده مزايده مي باشدقطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئوليتي نخواهد داشت. ضمنا واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد و هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد
۵			انتهای بلوار صبا جنب پمپ بنزین	تجاری - فضای سبز (در صورت اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح، بهره برداری تجاری از کل قطه مجاز می باشد)	۱۴۴۶/۶	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر قابل تهاتر) ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. ۷/۱۱/۲۰۰/۶/۲۰ اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و کلیه ارگانهای ذیربط برعهده برنده مزایده مي باشدقطعه با وضع موجود واگذار می شود و مزایده گذار درخصوص معابر، حرایم و... مسئوليتي نخواهد داشت. ضمنا واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد و هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد
۶	۱	۶۳/۱	فرامرز عباسی ۲۵	اداری	۱۰۳۷/۶۲	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد۲/۱۵/۲۱۲/۱۹مسئولیت بررسی و اخذ ;کلیه مجوزها و پرداخت هر گونه عوارض به شهرداری و .... بر عهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از اخذ استعلامات و تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد.
۷	۱۹	۳۲	اراضی خیابان شهرک انصار	مسکونی	۱۹۷/۷۵	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه مسئولیت بررسی و اخذ استعلام شهرداری و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . ۶/۱۲/۱۱۷/۱۹ بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد
۸	۱۴	۵۲	اراضی خیابان شهرک انصار	مسکونی	۲۰۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه مسئولیت بررسی و اخذ استعلام شهرداری و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . ۶/۱۲/۱۳۰/۱۲ بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد
۹	۵	۳	کشف	مسکونی	۱۶۱/۷۷	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . ۲/۲۵/۳/۵بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد
۱۰	۴	۳	کشف	مسکونی	۱۶۵/۴۶	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . ۲/۲۵/۴/۳ بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد
۱۱	۳	۴	کشف	مسکونی	۱۸۵/۳	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . ۲/۲۵/۳/۴بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد
۱۲	۳۶	۵	اراضی قلعه سیاه رضویه ۱۱	مسکونی	۱۶۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . ۲۵۰/۲/۵/۳۶ بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد
۱۳	۲۶	۵	اراضی قلعه سیاه رضویه ۱۱	مسکونی	۱۶۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . ۲۵۰/۲/۵/۲۶ بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد
۱۴	۲۷	۵	اراضی قلعه سیاه رضویه ۱۱	مسکونی	۱۶۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . ۲۵۰/۲/۵۲۷ بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد
۱۵	۲۳۲/۳۱		مصلی ۲۴	فرهنگی و هنری	۳۳۱/۰۵	۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه مسئولیت بررسی و اخذ استعلام شهرداری و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد. واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت ، کاربری و معابر انجام خواهد شد . ۶/۵/۲۳۲/۳۱/۰/۰ بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد ضمنا ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد.
۱۶	۱۴۷		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۰۲/۹۱	۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه (غیر قابل تهاتر)مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . ۵۶۳/۷/۸/۱۴۷ بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد
۱۷	۱۴۸		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۱۷/۲۱	۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه(غیر قابل تهاتر)مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . ۵۶۳/۷/۸/۱۴۸ بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد
۱۸	۱۴۹		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۳۱/۶۹	۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه(غیر قابل تهاتر) مسئولیت بررسی و اخذ استعلام بنیاد مسکن و پرداخت هر گونه عوارض برعهده برنده مزایده می باشد و واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد . ۵۶۳/۷/۸/۱۴۹ بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد
۱۹			جاده کلات قبل از روستای درآبد امام راست	بهره برداری: سالن پرورش قارچ	۴۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد. ۹۹۸ قطعه با وضع موجود واگذار و اخذ کلیه مجوزات لازم از مراجع ذیصلاح و پرداخت هر گونه عوارض (اعم از شهرداري، جهاد كشاورزي، بنياد مسكن و ...) برعهده برنده مزايده مي باشد.واگذاری نهایی پس از تدقیق مساحت و کاربری و معابر انجام خواهد شد و بدیهی است هرگونه اضافه یا کسر مساحت به نرخ واگذاری تعیین تکلیف خواهد شد

۱۴۰۵۱۱۰۴۵