

یادداشت

آغاز انتخابات محلی فلسطین در سایه محاصره و جنگ
یک میلیون فلسطینی پای صندوق؛
نیمی از غزه بی‌نماینده!

محسن فاطمی نژاد | «ما برای انجام وظیفه‌مان آمده‌ایم، اما کسی انتظار معجزه ندارد»؛ این جمله یکی از ساکنان دیرالبلح، تصویری فشرده از حال‌وهوای انتخاباتی است که دیروز (شنبه) در سایه جنگ و محاصره برگزار شد. برای بسیاری از رأی‌دهندگان، صندوق رأی نه راه‌حل بحران، بلکه تلاشی برای سبک‌تر کردن بار زندگی در شهری است که کمرش زیر فشار کمبودها خم شده است.

دیروز روند رأی‌گیری انتخابات هیئت‌های محلی ۲۰۲۶ در کرانه باختری و شهر دیرالبلح در مرکز برگزار شد و امروز نتایج اولیه آن در حال انتشار است. حدود یک میلیون و ۳۰ هزار نفر در ۱۸۳ هیئت محلی واجد شرایط رأی‌دهی بودند؛ مشارکتی که در ظاهر گسترده است، اما در بطن خود با ملاحظات سیاسی و میدانی پیچیده همراه است.

در دیرالبلح که پس از نزدیک به دو دهه نخستین انتخابات شهری خود را تجربه می‌کند، رأی‌دهندگان با نگاهی واقع‌گرایانه پای صندوق رفتند. یکی از شهروندان می‌گوید: «صندوق رأی برای ما آب و برق نمی‌آورد، اما حداقل می‌توانیم کسی را انتخاب کنیم که پیگیر مطالباتمان باشد». این روایت، نشان‌دهنده شکاف میان انتظارات حداقلی مردم و واقعیت‌های سخت میدانی است.

در چنین شرایطی، این انتخابات به «آزمون دموکراسی در بحران» تعبیر شده است؛ جایی که تأمین امنیت حوزه‌ها و تداوم رأی‌گیری، نشانه‌ای از تلاش برای حفظ سازوکارهای مدنی در دل جنگ است. با این حال، انتقادهای قابل توجهی نیز مطرح شده است.

محمود حاجو، جوان سی‌وسه‌ساله، از محدود شدن انتخابات به دیرالبلح و تعمیم نیافتن آن به کل نوار غزه این طور به خبرگزاری فلسطینی «شهاب» گلایه می‌کند: «شادی ما ناقص است، زیرا دیرالبلح بخشی از یک کل است و من آرزو داشتم این صندوق‌های رأی را در غزه، شمال و خان یونس نیز ببینم». در کنار این انتقاد، نکته مهم دیگر، غیبت معنادار بازیگران اصلی صحنه سیاسی فلسطین در این انتخابات است که سبب تضعیف پویایی دموکراتیک می‌شود.

به هر ترتیب، انتخابات دیروز بیش از آنکه یک رقابت محلی باشد، بازتابی از تلاش جامعه فلسطینی برای حفظ «حق انتخاب» در سخت‌ترین شرایط بود؛ تلاشی که همچنان میان امید به مشارکت و چالش‌های ساختاری در نوسان است.

نشست سران اتحادیه اروپا در قبرس با یک پیروزی و چندین شکست همراه بود

اوکراین، تنها برنده گردهمایی قبرس



■ بودجه بلندمدت اتحادیه اروپا (۲۰۲۸-۲۰۳۴)

یکی از چالش‌برانگیزترین موضوعات در دستور کار نشست قبرس، آغاز بحث بر سر بودجه هفت سال آینده اتحادیه اروپا (۲۰۲۸-۲۰۳۴) بود. اختلاف نظر عمیقی میان کشورهای عضو بر سر حجم و اولویت‌های این بودجه وجود دارد. آلمان به عنوان بزرگ‌ترین اقتصاد اروپا و یکی از اصلی‌ترین پرداخت‌کنندگان خالص به بودجه اتحادیه، خواستار بازنگری در اولویت‌ها و کاهش هزینه‌ها شده است تا فشار مالی بر کشورهای عضو کاسته شود. در سوی دیگر، کشورهایی مانند لهستان و کشورهای جنوب اروپا با اشاره به چالش‌های جدیدی مانند جنگ اوکراین، بحران انرژی و مهاجرت و همچنین هزینه‌های مربوط به گذار سبز و دیجیتال، خواستار افزایش قابل توجه بودجه هستند. این اختلافات نشان می‌دهد مذاکرات بر سر بودجه آینده اتحادیه اروپا، یکی از دشوارترین و پرتنش‌ترین مباحث در سال‌های پیش‌رو خواهد بود.

■ بازار واحد و رقابت‌پذیری

در حاشیه نشست، ۲۷ کشور عضو اتحادیه اروپا بیانیه مشترکی را برای تقویت بازار واحد اتحادیه با عنوان «یک اروپا، یک بازار» امضا کردند. هدف اصلی این سند راهبردی، حذف موانع تجاری باقیمانده در داخل اتحادیه، کاهش بروکراسی و قوانین دست‌وپاگیر و در نهایت، افزایش رقابت‌پذیری صنایع اروپایی به‌ویژه در حوزه‌های فناوری‌های سبز و تحول دیجیتال است. اورسولافون درلاین، رئیس‌کمیسسیون اروپا که این توافق را یک موفقیت سیاسی بزرگ برای خود تلقی می‌کند، در این زمینه گفت: «این یک «اولویت مطلق این کمیسسیون» است و «ما راه‌پیش‌رو داریم».

■ باز هم خاورمیانه

نشست قبرس همچنین فرصتی را برای اتحادیه اروپا فراهم کرد تا برای ایفای نقش فعال‌تر در تحولات خاورمیانه رابزنی کند. مذاکرات گسترده‌ای میان رهبران اروپایی و مقامات ارشد کشورهای منطقه از جمله مصر، لبنان و سوریه برگزار شد. با وجود این، سران اتحادیه نتوانستند بر سر همراهی با آمریکا در مأموریت‌های نظامی احتمالی یا ارائه تضمین‌های امنیتی مشخص به کشورهای منطقه به یک موضع واحد و روشن دست یابند.

■ کمک به اوکراین و تحریم روسیه

اتحادیه اروپا در این نشست گامی در حمایت از اوکراین برداشت و تصویب کرد ۹۰ میلیارد یورو وام جدید به این کشور ارائه دهد. این تصمیم پس از آن گرفته شد که ویکتور اوربان، نخست‌وزیر مجارستان که با این وام مخالفت می‌کرد، در انتخابات اخیر کشورش شکست خورد و در این نشست حضور نداشت. رهبران اروپایی که در قبرس گرد هم آمده بودند، همچنین بیست‌مین بسته تحریمی علیه روسیه را نیز تصویب کردند. ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین به‌طور غیرمنتظره‌ای در این نشست حاضر شد. او در دیدار با آنتونیو کاستا و اورسولافون درلاین بر اهمیت اجرای سریع این وام تأکید کرد و طرفین اعلام کردند انتظار می‌رود نخستین قسط آن در سه ماهه دوم سال ۲۰۲۶ پرداخت شود. با این حال، در مورد چشم‌انداز عضویت اوکراین در اتحادیه اروپا، اختلاف نظر جدی میان رهبران وجود داشت. برخی از کشورهای عضو خواهان تسریع در روند الحاق بودند، در حالی که برخی دیگر معتقدند این روند تا پیش از سال ۲۰۲۷ غیرواقعی است.

نیک‌بندار | قبرس که ریاست دوره‌ای اتحادیه اروپا را بر عهده دارد در روزهای گذشته میزبان رهبران ۲۷ کشور عضو بود. برگزاری چنین نشست‌ی در شرایط کنونی بیش از اینکه دستوراتی درباره وضعیت داخلی اروپا داشته باشد ناخودآگاه به موضوعات خارج از اروپا معطوف بود. آنتونیو کاستا، رئیس شورای اروپا در ابتدای نشست بر اهمیت نمادین این گردهمایی تأکید کرد و گفت: «نشست مادر قبرس در شرایط کنونی نشان‌دهنده حمایت قاطع و بدون ابهام اتحادیه اروپا از کشورهای عضو است که بیشترین آسیب را از درگیری جاری در خاورمیانه دیده‌اند». در پایان این نشست هرچند اروپایی‌ها سرانجام نتوانستند بر سر اعطای وام به اوکراین به جمع‌بندی برسند اما در موضوعات مختلف دیگری از جمله بودجه بلندمدت، نقش آفرینی در اوضاع خاورمیانه و از همه مهم‌تر مقوله انرژی جمعی نداشتند.

■ دفاع مشترک اروپایی

یکی از مهم‌ترین دستاوردهای این نشست، توافق بر سر فعال‌سازی و عملیاتی‌سازی بند دفاع مشترک (ماده ۴۲.۷ معاهدات اروپایی) بود. پیشنهاد نیکوس کریستودولیدیس، رئیس‌جمهور قبرس در مورد این ماده با استقبال رهبران حاضر روبه‌رو شد. براساس این ماده، اگر یک کشور عضو مورد حمله مسلحانه قرار گیرد، تمام ۲۷ کشور عضو موظف به ارائه «کمک و مساعدت با تمام ابزارهای در اختیار خود» هستند که این کمک می‌تواند از حمایت دیپلماتیک و کمک‌های فنی و پزشکی تا کمک‌های غیرنظامی یا نظامی را شامل شود. رهبران اروپایی همچنین توافق کردند کمیسسیون اروپا یک نقشه راه و برنامه عملیاتی مشخص برای نحوه اجرای این ماده تدوین کند.

■ بحران انرژی

گرانی بی‌سابقه انرژی به دلیل تنش‌های خاورمیانه و بسته شدن تنگه هرمز، به یکی از فوری‌ترین دغدغه‌های رهبران اروپایی تبدیل شده بود. تخمین زده می‌شود از زمان آغاز جنگ در مارس ۲۰۲۲، ۲۴ میلیارد یورو به هزینه واردات سوخت فسیلی اروپا اضافه شده است. رهبران در این نشست در مورد «اقدامات کوتاه‌مدت» برای مقابله با شوک جهانی انرژی ناشی از جنگ خاورمیانه به بحث و تبادل نظر پرداختند. با این حال، پیشنهادهایی مانند کاهش مالیات بر سوخت و سهمیه‌بندی انرژی در این نشست به نتیجه نرسید. کریستودولیدیس، رئیس‌جمهور قبرس پس از نشست اعلام کرد رهبران توافق کرده‌اند از وزرای اقتصاد خود بخواهند به بررسی این موضوعات ادامه دهند و ابزار آموداری کرد تا ماه ژوئن به یک رویکرد کلی دست یابند.

معاونت بهره‌وری املاک و اراضی در نظر دارد تعدادی از قطعات در سطح و حومه شهر مشهد به شرح لیست ذیل را از طریق مزایده عمومی و به صورت اقساط واگذار می‌نماید. لذا متقاضیان محترم می‌توانند جهت شرکت در مزایده در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ ساعت ۹ الی ۱۸ به تالار مبادلات و سرمایه‌گذاری املاک رضوی، واقع در مشهد حد فاصل جرعاملی ۶۳ و ۶۵ روبروی بیمارستان ابن سینا مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن‌های ذیل نسبت به کسب اطلاعات بیشتر اقدام نمایند.

سایت اینترنتی: amlaq.razavi.ir شماره تماس: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳

آگهی مزایده زمین

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر مترمربع (ریال)
شیوه پرداخت اقساطی حقوقات (در صورت پرداخت نقدی مشمول ۱۰ درصد تخفیف می‌گردد)						
۱	۲۱	۱۰	طبقه شهرک بوستان	مسکونی	۲۲۹	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	۱	۱۰	طبقه شهرک بوستان	مختلط تجاری مسکونی	۳۲۲/۷	۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	۸	۸	بلوار سپاه نیش سپاه ۶۴ بلوار فردوسی	مختلط تجاری مسکونی	۲۵۷/۵	۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	۷و۶	۷و۶	آپارتمانهای مرتفع بین بلوک ۶ و ۷	بهره برداری تجاری	۲۵/۶۵	۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵			ابتدای جاده ده غیبی	بهره برداری صنعتی	۸۴۹۶/۶۵	۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۶			انتهای بلوار صبا جنب بمب بنزین	تجاری - فضای سبز (در صورت اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح، بهره برداری تجاری از کل قطعه مجاز می‌باشد)	۱۴۴۶/۶	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	۱	۶۳/۱	فرامرز عباسی ۲۵	اداری	۱۰۳۷/۶۲	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	۱۹	۳۲	اراضی خیابان شهرک انصار	مسکونی	۱۹۷/۷۵	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۹	۴	۳	کشف	مسکونی	۱۶۵/۴۶	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	۳	۴	کشف	مسکونی	۱۸۵/۳	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	۴	۴	کشف	مسکونی	۱۸۴/۱۳	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	۲۶	۵	اراضی قلعه سپاه رضویه ۱۱	مسکونی	۱۵۹/۹۹	۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	۲۷	۵	اراضی قلعه سپاه رضویه ۱۱	مسکونی	۱۵۷/۷۶	۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	۲۳۲/۳۱	۲۴	مصلی ۲۴	فرهنگی و هنری	۳۳۱/۰۵	۳/۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۵	۱۴۷		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۲۰۲/۹۱	۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰
۱۶	۱۲۷		اراضی چاه خاصه شهید ریحانی	مسکونی	۱۶۸/۰۲	۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰
۱۷			جاده کلات قبل از روستای درآبد امام راست	بهره برداری: سان پرورش قارچ	۴۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۸	۱/۹		چاه چناران به مشهد جنب کارخانه خانه سازی	بهره برداری باغداری	۳۸۰۳۲/۲	۸۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۹	۴و۳	۲۲	شهرک صنعتی طرق کارآفرین ۱۰	تجاری	۴۹۴	۴۷۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۰			سیدی قائم ۳۱	مسکونی	۱۱۱۱/۲۵	۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۱	۶ یک قطعه		قلعه سپاه ۶ قطعه به صورت یکجا	مسکونی	۱۱۰۹/۵۵	۳۵/۰۰۰/۰۰۰
۲۲	۴۲	۲	ده غیبی بین امام رضا ۴ و ۶	بهره برداری مسکونی	۳۴۲۹/۹۶	۹۰/۰۰۰/۰۰۰