خبر

روایتی از بزرگ‌ترین محفل قرآنی جهان اسلام که با حضور نوآموزان و والدینشان در حرم مطهر رضوی برگزار شد

۲۴ هزار فرشته قرآنی در نورانی‌ترین بزم آسمانی

احمد حسنی - عکس رضوی

الهه ضمیری | در بهار مقاومت و در صحن پیامبر اعظم(ص) ۲۴هزار کودک و والدینشان گرد هم آمدند تا بزرگ‌ترین محفل قرآنی جهان اسلام را رقم بزنند. محفلی که امسال با عنوان «فرشتگان مقاومت» به یاد شهدای مظلوم میناب برگزار شد و در آن، کودکان با دل‌های کوچک اما پرمهرشان دست بر سینه گذاشتند و با تلاوت قرآن و همخوانی سرود، مرهمی شدند بر دل خانواده‌هایی که داغی ۵۰ روزه هنوز بر قلبشان سنگینی می‌کند.

■ «فرشتگان مقاومت» به یاد شهدای مظلوم میناب

از نخستین لحظه‌ای که پا در صحن پیامبر اعظم(ص) گذاشتم، می‌شد فهمید که امروز، روز معمولی نیست. نور آفتاب روی سنگ‌های صحن می‌درخشید و صدای خنده‌ها و گفت‌وگوی کودکانه در فضا پخش بود، اما در پس این شادمانی، حال‌وهوای دیگری جریان داشت. امروز، روز همدلی بود، روز دیدار با خانواده‌هایی که داغی بزرگ بر جانشان نشسته بود. در گوشه‌وکنار صحن، حلقه‌های کوچک از نوآموزان مهدالرضا(ع) و کودکانی با لباس‌های یکدست، رحل‌های چوبی مقابلشان و چشمانی که برق شوق از آن‌ها می‌بارید شکل گرفته بود. مربیان نیز آرام و مهربان کنارشان نشسته بودند. آن‌ها هر لحظه در میان حلقه‌ها جابه‌جا می‌شدند، با لبخند دستی بر شانه کودکی می‌گذاشتند و با صدایی آرام، نظم را در میان جمع حفظ می‌کردند. انگار همگی برای میزبانی از لاله‌های سرخ که حالا خانواده‌هایشان نشانی از مقاومت در راه وطن بودند، آماده می‌شدند.

■ میزبانی از لاله‌های سرخ در امتداد مقاومت

امروز، صحن پیامبر اعظم(ص) تنها میزبان نوآموزان و والدینشان نبود. در میان هیاهوی شیرین کودکان، بخشی از صحن، حزنی مقدس و باشکوه را در خود جای داده بود. خانواده‌های شهدای مظلوم میناب، میهمانان ویژه این بزم قرآنی بودند. خانواده‌هایی که بیش از ۵۰روز بود داغ سنگین فرزندانشان را با خود حمل می‌کردند. هر کدام قاب عکسی در دست داشتند. قاب‌هایی که تصویر کودکانی را در خود جای داده بودند که حالا به‌جای زمین، آسمان را خانه کرده بودند. آمده بودند تا در کنار فرشتگان کوچک مهدالرضا(ع) لحظه‌ای آرام بگیرند و در حریم امام رئوف(ع) دل‌های زخمیشان را مرهمی دوباره ببخشند.

حضور این خانواده‌ها در کنار کودکان مهدالرضا(ع)، پیوندی نمادین میان نسل امروز و شهدای راه امنیت ایجاد کرد؛ گویی هر آیه که از زبان این نونهالان جاری می‌شد، غباری از دلتنگی را از چهره مادران و پدران داغدار می‌زدود و به آن‌ها یادآوری می‌کرد که آرمان فرزندانشان در جان این سلاله‌های نوپا زنده است.

■ لیانا؛ صدایی به وسعت ایمان یک ملت

در میانه برنامه، کنار یکی از حلقه‌های کودکان نشستم. دختربچه‌ای کوچک با سربند پرچم ایران توجهم را جلب کرد. اسمش لیانا بود. چهره‌اش پرانرژی و بامزه بود، اما حرف‌هایش عمیق‌تر از آنچه انتظار داشتم. کنار دوستش نشسته بود و با جدیت تمام از چیزهایی حرف می‌زد که معمولاً از زبان بزرگسالان شنیده می‌شود. می‌گفت: «من عکس شهدای میناب رو دیدم. یکی از اسم‌ها مثل اسم من بود. گریه‌م گرفت. مامانم گفت این روزها خیلی مهمه، نباید بی‌خیال باشیم». حرف‌هایش سنگین بود؛ آن‌قدر که برای لحظه‌ای فراموش کردم روبه‌روی یک کودک پنج شش‌ساله نشسته‌ام. انگار صدایی از عمق درد یک سرزمین مقاوم، از زبان این دخترک به گوش می‌رسید. حرف‌های او تجلی نفوذ فرهنگ مقاومت در لایه‌های تربیتی نسل جدید بود. لیانا و هزاران کودک دیگر، امروز ثابت کردند قرآن برای آن‌ها تنها کتابی برای قرائت نیست، بلکه منشوری است برای ایستادگی و درک مفاهیم والای انسانی.

■ فریاد «ای ایران»؛ سمفونی اتحاد در حریم رضوی

اما صحنه‌ای که بیش از همه در دل نشست، لحظه همخوانی سرود «ای ایران» بود. مجری برنامه با صدایی گرم، کودکان را دعوت کرد و ناگهان ۱۲هزار نوآموز از جا بلند شدند. قد و قامتشان کوچک بود اما صدا و قلبشان بزرگ‌تر از هر وصفی. لاله‌های کاغذی قرمز در دستانشان بالا می‌رفت و پایین می‌آمد. خانواده‌های شهدا با چشمانی پر اشک نگاهشان می‌کردند، اشکی که هم غم در آن بود و هم آرامش، هم دلتنگی و هم امید. در آن لحظه، صحن پیامبر اعظم(ص) نماد پیوند عاطفی چند نسل شده بود. کودکان، خانواده شهدا، مربیان، زائران و... همه در یک صدا و یک ضرب‌آهنگ ای ایران می‌خواندند.

در آن لحظات، مرز میان گریه و لبخند در میان حاضران برداشته شد؛ خانواده‌های شهدا در میان اشک‌هایشان، لبخند رضایت می‌زدند و زائران با حیرت، شاهد رویش نسلی بودند که هویت ملی خود را با ریشه‌های مذهبی و قرآنی گره زده است.

■ گسترش چتر قرآنی آستان قدس رضوی

حجت‌الاسلام‌والمسلمین سید مسعود میریان، مدیر مرکز امور قرآنی آستان قدس رضوی در گفت‌وگویی درباره اهمیت این رویداد توضیح داد. او با اشاره به برگزاری این برنامه در قالب «فرشتگان مقاومت» گفت: «این محفل بزرگ‌ترین اجتماع قرآنی کودکان در جهان اسلام است که امسال با حضور ۱۲هزار نوآموز و ۱۲هزار نفر از والدین آنان برگزار شد. سال گذشته این برنامه با عنوان غنچه‌های رضوی و با حضور ۵هزار نوآموز اجرا شده بود، اما امسال به یاد شهدای مظلوم میناب نام آن تغییر یافت و گستره آن به ۲۴هزار نفر رسید».

او تأکید کرد که حضور خانواده‌های شهدای میناب در این برنامه، نشانه‌ای از همدلی فرهنگی و معنوی با آنان است و افزود: «تمام نوآموزان مهدالرضا(ع) که روخوانی و روان‌خوانی قرآن را با روش قصه و بازی فرامی‌گیرند، در این محفل حضور یافتند. هدف ما نهادینه‌سازی پیام صلح و محبت در دل کودکان است».

■ فرجام یک عهد؛ گام‌های کوچک برای آینده‌ای بزرگ

وقتی برنامه به پایان نزدیک شد، کم‌کم صحن پیامبر اعظم(ص) خلوت‌تر شد. رحل‌های کوچک بسته شدند، کودکان دستان کوچکشان را در دستان والدین گذاشتند و در میان زائران حرکت کردند. در گوشه صحن، پسر بچه‌ای دست مادرش را گرفته بود و به گنبد طلایی نگاه می‌کرد. زیر لب چیزی زمزمه می‌کرد، شاید دعایی برای شهدا، شاید شکرگزاری برای این روز، شاید راز کوچکی میان او و امامی که در آن لحظه شاهد همه بود. محفل «فرشتگان مقاومت» روایتی بود از پیوند معنویت و مقاومت، از کودکی و بزرگی، از گام‌های کوچکی که آینده‌ای بزرگ را می‌سازند.

کودکان امروز، با لاله‌های کاغذی در دست و آیات قرآن در دل، به همراه خانواده‌های شهدا و همه حاضران، پیام روشنی را رساندند؛ اینکه امید زنده است و نسل جدید با قلب‌هایی روشن راه را ادامه خواهد داد.

این نوآموزان، امروز با لاله‌هایی در دست، عهد بستند که پاسدار خون شهدایی باشند که برای آرامش و امنیت این مرز و بوم، از جان گذشتند. نوری که امروز در دل این ۲۴هزار نفر روشن شد، نویدبخش فردایی است که در آن آوای قرآن، ضامن تداوم عزت و ایستادگی ایران اسلامی خواهد بود.

آمادگی صددرصدی اقامتگاه‌های رضوی در میزبانی از زائران دهه کرامت

دو مجموعه اقامتی زائرشهر و زائرسرای رضوی همزمان با دهه کرامت، آمادگی کامل خود را برای میزبانی از زائران این دهه اعلام کردند.

به گزارش آستان نیوز، مدیرعامل مؤسسه موقوفه خدمات زائر رضوی در این باره اظهار کرد: برنامه‌های این مؤسسه در دهه کرامت در قالب برپایی غرفه‌های فرهنگی، جشن‌های ویژه ایام ولادت امام رضا(ع) و ایستگاه تبرک‌خانه است.

سید هاشم حسینی بیان کرد: تلاش داریم به سهم خودمان زائران را در ایامی که در اقامتگاه‌های ما حضور دارند با مفاهیم زیارت آشنا کنیم تا در حرم مطهر تجربه‌ای متفاوت و پربار را رقم بزنند.

وی با اشاره به حضور گسترده زائران در این ایام عنوان کرد: تمرکز اصلی مؤسسه بر مدیریت بهینه زمان و فضا در زائرسرا و زائرشهر است.

مدیرعامل مؤسسه موقوفه خدمات زائر رضوی با اشاره به برپایی غرفه‌های فرهنگی در زائرشهر گفت: این غرفه‌ها با هدف غنی‌سازی سفره معنوی زائران طراحی شده تا علاوه بر ارائه خدمات رفاهی، به آموزش و ترویج آداب زیارت بپردازند. اولویت اصلی در این دهه تبدیل اوقات فراغت زائران به فرصتی برای یادگیری و تعمیق باورهای دینی است.

همزمان با دهه کرامت صورت می‌گیرد

برگزاری حلقه‌های «چشمه‌های حکمت» در حرم عالم آل‌محمد(ع)

رئیس اداره پاسخ‌گویی به سؤالات دینی حرم مطهر رضوی، از برپایی مجموعه‌ای گسترده از حلقه‌های معرفتی، نشست‌های گفتمانی و محافل گفت‌وگومحور در حرم مطهر عالم آل‌محمد(ع) همزمان با دهه کرامت خبر داد.

به گزارش آستان نیوز، حجت‌الاسلام‌والمسلمین محمود عامری، رئیس اداره پاسخ‌گویی به سؤالات دینی حرم مطهر رضوی در این باره اظهار کرد: در دهه کرامت، برنامه‌های معرفتی با محوریت معارف رضوی و موضوعات روز موردنیاز جامعه، با گستره بیشتر و تمرکز بر مخاطبان عمومی و زائران در حرم مطهر برگزار می‌شود.

وی با اشاره به اجرای روزانه ۳۰ حلقه معرفت با عنوان «چشمه‌های حکمت» افزود: این حلقه‌ها در قالب ۲۲ حلقه برای برادران و هشت حلقه ویژه خواهران، با حضور اساتید برجسته برگزار می‌شود. محل برگزاری این نشست‌ها مدرسه تاریخی پریزاد و همچنین رواق‌های امام خمینی(ره)، دارالحجه(عج) و رواق حضرت نجمه خاتون(س) است.

رئیس اداره پاسخ‌گویی به سؤالات دینی از برگزاری گفتمان دینی ویژه بانوان نیز خبر داد و گفت: این نشست‌ها با محورهای خانواده در الگوی اقتصاد مقاومتی، تحکیم پیوندهای خانوادگی، جلوه‌های وحدت ملی و دیگر موضوعات اجتماعی روز، هر دوشنبه در رواق حضرت نجمه خاتون(س) میزبان زائران و مجاوران خواهد بود.

وی با تأکید بر اهمیت ترویج سبک زندگی رضوی در دهه کرامت افزود: برنامه‌های امسال با رویکرد عمق‌بخشی به معارف رضوی و افزایش مشارکت زائران طراحی شده و تلاش می‌شود فضایی برای گفت‌وگو، پرسش‌گری و کسب معارف ناب اهل‌بیت(ع) فراهم شود.

نیم نگاه

دهه کرامت، نردبان مقاومت برای فتح قله‌های تمدن اسلامی

مقاومت از نوع کریمانه

دکتر حمیدرضا بیگدلی، عضو هیئت علمی دانشگاه ادیان و مذاهب قم | از افق روشن قم، نسیم «کرامت» وزیدن گرفته است. اینک در این دهه فرخنده، از حرم بانوی کرامت تا بارگاه ملکوتی خورشید خراسان، زمین و زمان آکنده از عطر بهشتی آل‌الله(ع) است. این ۱۰ روز، نه فقط یک بازه زمانی در تقویم، که یک توفان معنوی است که از دل تاریخ برخاسته تا غبار غفلت را از چهره زمان بزداید. گویی آسمان، به شوق این میلادهای نورانی، نردبانی از جنس «مقاومت» به زمین آویخته تا انسان عصر غیبت، از آن بالا رود و قله‌های «تمدن» را فتح کند. این کرامت، نه صرفاً یک هدیه الهی، بلکه یک مسئولیت سنگین است که بر دوش ما گذاشته شده تا میراث‌دار آن باشیم و آن را به مقصد نهایی برسانیم.

■ مقاومت در میدان تبیین

دهه کرامت تنها تقویمی از جنس شادی و شربت و نقل نیست؛ «خیزشی تمدنی» است. این خیزش، ریشه‌های عمیقی در تاریخ دارد؛ ریشه‌هایی که از دل جهاد و مقاومت سر برآورده‌اند. نگاهی به مسیر تاریخی این دو امامزاده بزرگوار نشان می‌دهد که کرامت در منظومه فکری اهل‌بیت(ع) هرگز از مقاومت جدا نبوده است. گام‌های استوار حضرت معصومه(س) به سوی دیار غربت، خود حماسه‌ای از «جهاد تبیین» بود. در روزگاری که دستگاه خلافت عباسی می‌کوشید نور امامت را خاموش کند و حقیقت را به انحراف بکشاند، حرکت بانوی کرامت به سوی ایران، یک حرکت روشنگرانه و افشاگرانه بود. او با این سفر، پیامی روشن به شیعیان می‌داد که مسیر حق، از مسیر حکومت جور جداست و باید در برابر تحریف، ایستادگی کرد. حضور غریبانه ولی‌نعمتمان امام رضا(ع) در توس نیز سند زنده «مقاومت نرم» در برابر سیاهی جهل و جور عباسیان بود. در شرایطی که مأمون عباسی می‌خواست با ترفندهای سیاسی، امام را در دستگاه خلافت هضم کند و از اعتبار معنوی ایشان برای توجیه حکومت خود بهره ببرد، امام رضا(ع) با هوشمندی و درایت، نه تنها در این دام نیفتاد، بلکه از همین فرصت برای تبیین معارف ناب شیعی و افشای چهره حقیقی قدرت استفاده کرد. این مقاومت، نه در میدان جنگ سخت، که در میدان مناظرات علمی و تبیین عقلانیت امامت رخ داد و میراثی ماندگار برای شیعیان به جا گذاشت.

■ «سایه مقاومت رضوی»، چتر امنیتی برای نهال شکننده تمدن اسلامی

در این میانه، «سایه مقاومت» همان چتر امنیتی است که نهال شکننده تمدن اسلامی در زیر آن قد کشیده است. مقاومت، نه تنها یک تاکتیک سیاسی، بلکه یک اصل حیاتی برای بقای هویت شیعی است. اگر مقاومت نبود، حرمی برپا نمی‌شد و امروز اثری از این بارگاه‌های ملکوتی وجود نداشت. اگر پایداری نبود، معارف اهل‌بیت(ع) در توفان تحریف گم می‌شد و دشمنان به‌راحتی می‌توانستند روایت‌های دروغین از امامت و ولایت بسازند. این مقاومت، در برابر دو دشمن اصلی ایستاده است: دشمن بیرونی(استکبار و ظلم) و دشمن درونی(تحریف و انحراف). ما امروز وارث آن کرامتِ مقاوم هستیم؛ کرامتی که دست نوازش بر سر یتیمان می‌کشد اما در برابر زیاده‌خواهی مستکبران، قامت خم نمی‌کند. این کرامت نه به معنای سازش و عقب‌نشینی، بلکه به معنای حفظ عزت و هویت در برابر هرگونه فشار است. این دهه، یادآور این حقیقت است که تمدن اسلامی، بر پایه عزت و مقاومت بنا شده است.

■ پناهگاه فکری و معنوی شیعه

پس بیایید در این دهه، از زیر سایه رضوی بیرون نرویم. این سایه نه تنها یک مکان جغرافیایی برای زیارت، بلکه یک پناهگاه فکری و معنوی است. بیایید این خیزش را با «امید» و «ایستادگی» گره بزنیم. امید به آینده‌ای روشن که در آن، عدالت جهانی برقرار می‌شود و ایستادگی در برابر تمام موانعی که ما را از رسیدن به آن هدف بازمی‌دارند. این دهه فرصتی است تا نویدبخش فردایی باشیم که در آن، تمدن اسلامی نه با شعار، که با شمشیر عدالت علوی و مهربانی رضوی بر بلندای تاریخ بدرخشد. این تمدن، تمدنی است که در آن، کرامت انسانی نه تنها یک ارزش، بلکه یک واقعیت جاری در جامعه خواهد بود. اینجاست که در این «دهه کرامت» با خود زمزمه می‌کنیم: ما ایستاده‌ایم، پس تمدن فردا از آنِ ماست. این ایستادگی، تنها با پیروی از سیره عملی اهل‌بیت(ع) امکان‌پذیر است؛ سیره‌ای که در آن، مقاومت، ستون فقرات کرامت است.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت ـــ سری (۴۹۷) جمعی

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان ها ی فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی کوهدشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱.برابرتقاضای آقا/خانم (گل مرادمرادی)فرزند (علیمراد) نسبت به۲ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۱۰۴۳۵۶/۴۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۵۲) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (شیخ مراد وسبزمرادوگل مرادمرادی)

۲.برابر تقاضای آقا/خانم (هوشنگ تیموری) فرزند (حسن) نسبت به (۲ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۳۳۴۷/۳۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۲۸) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (حسن تیموری)

۳.برابر تقاضای آقا/خانم (مهدی رحیمی پور) فرزند (کریم) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی ابی) به مساحت (۲۰۸۹/۷۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره () فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (اسمعیل رحیمی پور)

۴.برابرتقاضای آقا/خانم (شیخمرادمرادی)فرزند (علی مراد) نسبت به۲ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۱۰۴۳۵۶/۴۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۵۲) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (شیخ مراد وسبزمرادوگل مرادمرادی)

۵.برابر تقاضای آقا/خانم (یونس ضرونی) فرزند (ناصرخان) نسبت به (۲ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۰۴۰۵/۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (علی صوفی زاده)

۶.برابر تقاضای آقا/خانم (اردشیرضرونی) فرزند (ناصرخان) نسبت به (۲ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۰۴۰۵/۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (علی صوفی زاده)

۷.برابر تقاضای آقا/خانم (ایرج پریسایی) فرزند (علی یاور) نسبت به (۴ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۲۹۵۳۴/۹۱) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۰۲۲) فرعی از (۲) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (رستم پریشانی)

۸.برابرتقاضای آقا/خانم (ملا مراد اهنگران)فرزند (حاجی مراد) نسبت به۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۵۷۸۸۲/۱۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۵۵) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (حاجی اهنگران)

۹.برابرتقاضای آقا/خانم (ملا مراد اهنگران)فرزند (حاجی مراد) نسبت به۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۱۰۴۴۰/۷۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۵۵) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (حاجی اهنگران).

۱۰.برابر تقاضای آقا/خانم (علی شیر ضرونی) فرزند (ناصرخان) نسبت به (۲ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۰۴۰۵/۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (علی صوفی زاده)

شناسه آگهی : ۲۱۶۰۵۶۹
آ-۱۴۰۵۰۱۵۵۱

برابرتقاضای آقا/رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت
هوشنگ اسکندرنیا

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۸۵ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۸۶ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۸۷ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۸۸ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۸۹ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان:

۱- آقای علی رزاقی فرزند غلامرضا به شماره شناسه ۱۷۰۳ و کد ملی ۰۶۵۱۸۶۲۱۳۲ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۸۵/۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۲۴ فرعی از ۴۳۳- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در دشت بجد خریداری از مالک رسمی آقای علی رزاقی (مالکیت مشاعی شخص متقاضی) محرز گردیده است.

۲- آقای پرویز افضلی نژاد فرزند محمد به شماره شناسه ۳۸ و کد ملی ۰۶۵۳۲۷۷۲۷۱ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۸۵/۲۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۲۴ فرعی از ۴۳۳- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در دشت بجد خریداری از مالک رسمی آقای علی رزاقی محرز گردیده است.

۳- خانم حمیده دادگر فرزند علیمحمد به شماره شناسه ۲۸۷ و کد ملی ۰۶۵۱۶۷۶۵۷۶ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۵/۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۲۴ فرعی از ۴۳۳- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در دشت بجد خریداری از مالک رسمی آقای علی رزاقی محرز گردیده است.

۴- آقای غلامرضا رزاقی فرزند محمدعلی به شماره شناسه ۶ و کد ملی ۰۶۵۲۳۴۱۶۷۵ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۲/۱۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۲۴ فرعی از ۴۳۳- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در دشت بجد خریداری از مالک رسمی آقای علی رزاقی محرز گردیده است.

۵- آقای علی رزاقی فرزند غلامرضا به شماره شناسه ۱۷۰۳ و کد ملی ۰۶۵۱۸۶۲۱۳۲ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۱/۲۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۲۴ فرعی از ۴۳۳- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در دشت بجد خریداری از مالک رسمی آقای علی رزاقی (مالکیت مشاعی شخص متقاضی) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

آ-۱۴۰۵۰۱۵۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

عباس شهابی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده پرونده بایگانی ۱۴۰۳۰۰۰۲۴

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۰۲۴ له خانم راشین قشقائی علیه آقای سعید محمدی ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۱۲۲ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در بخش ۱۷ شهرستان کلات به مساحت ۲۱۶۰ متر مربع مورد ثبت یکباب پرورش ماهی ذیل دفتر الکترونیک به شماره ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۰۲۰۰۱۰۳۸ مالکیت آقای سعید محمدی ثبت و صادر و تحویل شده است که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ یکصد و هشتاد میلیارد ریال به شرح ذیل ارزیابی گردیده: یکباب مزرعه پرورش ماهی سردابی واقع در روستای بابا رمضان به مساحت ۲۱۶۰ متر مربع عرصه و ظرفیت اسمی پروانه ۲۰ تن و حدود ۲۴۰۰ متر مربع اعیان - دارای دو واحد مسکونی شامل یک واحد کارگری و یک واحد متعلق به مالک و یک دفتر کار دارای دو واحد انبار و موتورخانه - (مجموع زیربنا واحدهای مسکونی ، انبار موتورخانه دفتر کار حدود ۵۰۰ متر مربع میباشد) بقیه اعیان که حدود ۱۹۰۰ متر مربع می باشد مربوط به محوطه سازی و استخرهای پرورش ماهی و استخرهای رسوب گیر می باشد - سهم حق آبه از رودخانه ۱۵۰ لیتر در ثانیه میباشد ۲۷۰ متر مربع استخر ماهی به سطح اولیه اضافه شده و همچنین دیوارهای استخرهای پرورش ماهی یک در میان به ارتفاع یک متر افزایش پیدا کرده است که ظرفیت واقعی مزرعه را به حدود ۴۰ تن در هر بار پرورش ماهی افزایش داده است - ساخت یک مورد دیوار ساحلی با مصالح بتن مسلح جهت جلوگیری از ورود سیل به مزرعه به ارتفاع حدود ۳ متر و عرض پایین حدود ۳ متر و در بالا ۸۰ سانتی متر در سال ۱۳۹۵ پس از تخریب دیوار قبلی احداث شده است دارای تجهیزات منقول شامل دو دستگاه ژنراتور برق - موتورهای راه اندازی ژنراتور، پمپ های آب و سایر تجهیزات از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کلات از مبلغ ارزیابی آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر متر به گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. اجرای ماده ۳۹ مکرر آئین نامه اجرا پس از انجام مزایده الزامی می باشد.

آ-۱۴۰۵۰۱۵۶۵

علی اکبر ساربان - مسئول واحد اجرای اسناد رسمی کلات