تحلیل کارشناسی از پیامدهای جنگ بر تولید و مسیرهای سیاستی خروج از فشار

اقتصاد در حال به‌روزرسانی

امیرحسین یوسف‌زاده | در هفته‌های اخیر و همزمان با فروکش‌کردن تنش‌های میدانی «جنگ تحمیلی سوم»، اثرات غیرمستقیم این شرایط بر بخش تولید و زنجیره تأمین کشور آرام‌آرام در حال نمایان شدن است. تازه‌ترین گزارش‌های منتشر شده در سامانه کدال نشان می‌دهد بخشی از صنایع از دارو و غذا تا قطعات خودرو، باتری، تایر و کاشی در حال بازتنظیم قیمت‌ها بر اساس تغییرات هزینه‌ای و محدودیت‌های ظرفیت تولید در صنایع بالادستی هستند.

تحلیلگران اقتصادی معتقدند بخش مهمی از این تغییرات نه از جنس بحران؛ بلکه نتیجه طبیعی «بازگشت سیستم تولید به نقطه تعادل تازه» در دوران پساجنگ است؛ وضعیتی که با مدیریت هوشمندانه و اقدام‌های سیاستی به‌موقع می‌تواند از تهدید به فرصت تبدیل شود.

■ رکود تورمی در کمین است

محمدرضا فلفلانی، تحلیلگر اقتصادی و کارشناس حوزه صنعت با اشاره به افزایش گسترده قیمت‌ها در صنایع مختلف کشور گفت: در ماه‌های اخیر، گزارش‌های رسمی منتشرشده در سامانه کدال تصویری روشن از وضعیت قیمت‌ها در صنایع مختلف کشور را ترسیم کرده است. بسیاری از شرکت‌ها، از دارویی و غذایی گرفته تا قطعه‌سازی و باتری‌سازی، اقدام به افزایش نرخ فروش محصولات خود کرده‌اند؛ افزایش‌هایی که در برخی موارد از ۱۰ تا بیش از ۸۰ درصد متغیر بوده است. فلفلانی با اشاره به نمونه‌هایی از این افزایش قیمت‌ها اظهار کرد: دارویی‌ها ازجمله افزایش ۸۸ درصدی نرخ شربت‌های دارویی یک شرکت و ۲۶۹ درصدی برخی اقلام دارویی شرکت دیگر، حوزه قطعه‌سازان خودرو ازجمله افزایش ۵۳/۸ درصدی مجموعه نمایشگرها و ۱۲/۸ درصدی نرخ گیربکس، حوزه صنایع غذایی با افزایش ۳۱/۶ درصدی نرخ ماکارونی، صنعت تایر با رشد ۳۰ درصدی نرخ تایرهای بایاس و رادیال، حوزه تولیدکنندگان باتری با افزایش حدود ۱۵ درصدی نرخ فروش باتری خودرو و درنهایت حوزه کاشی و سرامیک افزایش میانگین ۲۵ درصدی نرخ فروش محصولات خود را اعلام کرده‌اند. این کارشناس حوزه صنعت با تأکید بر اینکه این تغییرات فقط ناشی از افزایش هزینه‌های تولید نیست، گفت: این تغییرات در ظاهر نتیجه افزایش دستمزد، رشد بهای مواد اولیه، انرژی، بسته‌بندی و هزینه‌های سربار است، اما از منظر تفکر سیستمی بازتاب پویایی پیچیده‌تری در کل سیستم تولید و توزیع است. بخش مهمی از این افزایش نرخ‌ها ناشی از کاهش ظرفیت تولید در صنایع بالادستی و موج‌های متوالی تورم در حلقه‌های اولیه زنجیره تأمین است؛ قیمت مواد اولیه، قطعات وارداتی، انرژی، حمل‌ونقل و هزینه‌های مالی رشد کرده و شوک‌های آن با وقفه زمانی به کارخانه‌ها رسیده است و از آن مهم‌تر اینکه در دو صنعت مادر فولاد و پتروشیمی به‌خاطر جنگ تحمیلی سوم، بخش بااهمیتی از ظرفیت‌های تولیدی فعلاً در دسترس نیست. فلفلانی با اشاره به مفهوم «تأخیر در بازخورد» در پویایی‌شناسی سیستم‌ها بیان کرد: این در واقع همان چیزی است که در پویایی‌شناسی سیستم‌ها از آن به عنوان «تأخیر در بازخورد» یاد می‌شود؛ پیامد آن هم، تصمیم‌هایی است که دیر اتخاذ ولی با شدت بیشتری ظاهر می‌شوند. به عبارت ساده‌تر در این مرحله، اگر سیاست‌گذاران و تصمیم‌گیران در سریع‌ترین زمان ممکن به کمک صنایع نیایند و از طرف دیگر قدرت خرید مردم حفظ یا تحریک تقاضا انجام نشود، پیامدهای آن گسترده‌تر و عمیق‌تر خواهد بود و رکود تورمی در اقتصاد شکل می‌گیرد که خروج از آن دردناک و مستلزم پذیرش جراحی‌های دردناک‌تری است که عملاً در شرایط جنگ قابل اجرا نیست.

■ حرکت به سمت یک تعادل در سایه رکود تورمی

این تحلیلگر اقتصادی افزود: الگوهای مشاهده‌شده نشان می‌دهد بسیاری از صنایع درگیر یک حلقه تقویتی هستند یعنی افزایش هزینه‌ها موجب افزایش نرخ محصولات شده و افزایش هزینه واحدهای پایین‌دستی منجر به افزایش نرخ دوباره و درنتیجه فشار تورمی بیشتر می‌شود. این چرخه در بخش‌هایی مانند فولاد، پتروشیمی، دارو، قطعات خودرو و مواد غذایی به وضوح دیده می‌شود. از آنجا که این صنایع درهم‌تنیده هستند، حتی یک افزایش نرخ کوچک در بخشی مانند بسته‌بندی یا مواد اولیه شیمیایی، می‌تواند به موجی از واکنش‌ها در سایر صنایع منجر شود که اکنون دقیقاً همین اتفاق رخ داده است. فلفلانی در ادامه خاطرنشان کرد: با توجه به گستردگی و تنوع صنایعی که افزایش نرخ را اعلام کرده‌اند، به نظر می‌رسد اقتصاد کشور در حال حرکت به سمت یک تعادل در سایه رکود تورمی است و زنجیره تأمین طیف وسیعی از کالاها ممکن است دوباره درگیر حلقه‌های ناپایدار و پرفشار شود. آنچه در ماه‌های اخیر مشاهده می‌شود، تنها نشانه‌ای از یک سیستم بزرگ‌تر است که در جست‌وجوی بازتعریف ساختار هزینه‌ها و قیمت‌ها قرار گرفته است. وی افزود: از منظر تفکر سیستمی، این افزایش‌ها و تغییرات، حاصل کاهش ظرفیت تولید صنایع بالادستی در جنگ، تأخیرهای انباشته‌شده در سیستم و تلاش صنایع برای یافتن تعادل جدید میان هزینه و درآمد است. اما همزمان شدت گرفتن این فشارها، همراه با کاهش قدرت خرید و کند شدن تقاضا می‌تواند اقتصاد را به سمت رکود تورمی سوق دهد که در آن قیمت‌ها بالا می‌رود اما فروش و تولید کاهش می‌یابد و مدیریت زنجیره تأمین را در معرض پیچیدگی‌های بیشتری قرار می‌دهد.

■ حلقه‌های بازخورد جنگ در اقتصاد

فلفلانی در ادامه با اشاره به ویژگی‌های رکود تورمی در شرایط جنگی گفت: در جنگ کنونی، اقتصاد ایران با شکل خاصی از رکود تورمی مواجه شده که پیش از این در محاسبات نظری کمتر به آن پرداخته شده است. برخلاف انتظار رایج، نرخ ارز جهش چشمگیری نداشته و دلیل آن ساده است: تقاضای تجار و فعالان اقتصادی در بازار ارز تقریباً از بین رفته، واردات کاهش یافته و صادرات هم متوقف یا بسیار محدود شده و بازار ارز در ظاهر آرام است. وی خاطرنشان کرد: در همین حال، بخش واقعی اقتصاد از ناحیه تخریب مستقیم زیرساخت‌های صنعتی تا حدی آسیب دیده است. صنایع بالادستی مانند فولاد و پتروشیمی که تقریباً می‌توان گفت ستون فقرات تولید ایران هستند، هدف حملات قرار گرفته‌اند. برخی از کوره‌های فولاد خاموش شده و مجتمع‌های پتروشیمی نیمه‌تعطیل‌اند. نتیجه این آسیب، کاهش شدید عرضه آن‌هاست. کالاهایی که به فولاد، پتروشیمی و انرژی وابسته هستند (از خودرو و لوازم خانگی تا لوله و پروفیل) با کمبود مواجه شده‌اند و قیمت‌ها افزایش یافته است. این پژوهشگر حوزه اقتصاد و صنعت تصریح کرد: این درواقع، شوک منفی عرضه است که رکود تورمی را بازتعریف می‌کند و تورم از ناحیه کمبود تولید سرچشمه گرفته است. در مقابل، رکود نیز عمیق‌تر شده است. برخی از کارخانه‌های وابسته به فولاد و پتروشیمی تعطیل شده‌اند و احتمالاً نرخ بیکاری نیز افزایش داشته است. در نتیجه ارز ثابت مانده، ولی کالاها و خدمات گران می‌شوند و بعضاً کمیاب شده‌اند. فلفلانی با نگاه سیستمی به پیامدهای جنگ در اقتصاد گفت: از منظر سیستمی، جنگ، حلقه‌های بازخورد جدیدی ایجاد کرده است. نبود تقاضای ارز، دلار را مهار کرده، اما نبود تولید، تورم کالاهای اساسی و سرمایه‌ای را آزاد گذاشته است. دولت نیز با کاهش درآمدهای نفتی و مالیاتی، احتمالاً ناچار به چاپ پول برای تأمین مخارج نظامی و جاری است. این چاپ پول، هرچند ارز را زیاد بالا نمی‌برد (چون تقاضا کم شده)، اما به‌تدریج به تورم عمومی دامن می‌زند و ارزش پول ملی را کاهش می‌دهد.

■ ۳ راهکار سیاستی برای تأمین مالی بدون تورم

وی درباره راهکارهای سیاستی برای مدیریت شرایط کنونی خاطرنشان کرد: نخستین اقدام سیاستی ضروری، تحریک هدفمند تقاضای مؤثر است. دولت باید مستقیم با توزیع اعتبار یا کالابرگ الکترونیکی در میان دهک‌های پایین و کارگران بیکارشده، قدرت خرید آنان را برای کالاهای اساسی موجود حفظ کند. این کار از سقوط آزاد تقاضا و تبدیل رکود به افسردگی فراگیر جلوگیری می‌کند. این تحلیلگر اقتصادی افزود: دومین اقدام، راه‌اندازی مدیریت فعال زنجیره تأمین در سطح بحران است. یک ستاد مرکزی باید اولویت تخصیص خوراک، دارو، سوخت و مواد اولیه را تعیین و مسیرهای جایگزین واردات زمینی به‌ویژه از شرق کشور را فعال کند و توزیع را از طریق انبارهای دولتی و شبکه تعاونی‌های مقاوم سامان دهد. این مدیریت دستوری موقت، جایگزین سازوکار ازکارافتاده بازار و مانع از کمبود شدیدتر کالاهای حیاتی می‌شود. با توجه به تجارب سایر کشورها هر اندازه در شرایط صلح، مکانیزم بازار کار می‌کند، در شرایط جنگ سازوکار دستوری کارآمد است. وی خاطرنشان کرد: سومین راهکار، تأمین مالی دولت بدون چاپ پول است یعنی فروش دارایی‌های مازاد دولت به جای استقراض از بانک مرکزی یا انتشار اوراق مشارکت. دولت باید فهرست شفافی از اموال غیراستراتژیک مانند هتل‌ها، مجتمع‌های تجاری، زمین‌های بلااستفاده و شرکت‌های کوچک دولتی را تهیه و از طریق مزایده‌های فوری و شفاف به بخش خصوصی واگذار کند. این کار هم نقدینگی سرگردان را جمع و هم بدون چاپ پول، منبع مالی برای عبور از بحران را فراهم می‌کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

احتراماً در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی آن اسامی کسانیکه برابر آراء صادره از هیات مربوطه مستقر در ثبت اسناد و املاک نیر تصرفات مالکانه و بلا معارض آنها محرز گردیده است بانضمام مشخصات املاک مورد تقاضا واقع در این حوزه ثبتی بشرح ذیل جهت اطلاع عموم اعلام میگردد.
املاک بخش ۴۱ یزد
۳۲۰۳ اصلی، آقای محمدرضا دهقان نیری فرزند محمدجعفر و محمدعلی باقی نیری فرزند محمدحسین و فاطمه باقی نیری فرزند محمدباقرهر کدام نسبت به یک دانگ و نیم مشاع و خانم سمیه و زهرا باقی نیری فرزندان غلامرضا بالمناصفه نسبت به یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ زمین مزروعی قسمتی از پلاک برابر به مساحت ۷۱۰/۸۰ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۸۳ و ۱۴۰۴/۳۱۷۹ و ۱۴۰۴/۳۱۷۷ و ۱۴۰۴/۳۱۷۱ و ۱۴۰۴/۳۱۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۶ واقع در نیر، خاتون آباد، اراضی ریس الدین خریداری عادی
مع الواسطه از محمدحسین باقی و فاطمه دهقان
۳۲۰۳ اصلی، آقای محمدرضا دهقان نیری فرزند محمدجعفر و محمدعلی باقی نیری فرزند محمدحسین و فاطمه باقی نیری فرزند محمدباقرهر کدام نسبت به یک دانگ و نیم مشاع و خانم سمیه و زهرا باقی نیری فرزندان غلامرضا بالمناصفه نسبت به یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ زمین مزروعی قسمتی از پلاک برابر به مساحت ۴۲۷/۶۷ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۸۷ و ۱۴۰۴/۳۱۸۵ و ۱۴۰۴/۳۱۸۱ و ۱۴۰۴/۳۱۷۵ و ۱۴۰۴/۳۱۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۶ واقع در نیر، خاتون آباد، اراضی ریس الدین خریداری عادی مع الواسطه از محمدحسین باقی و فاطمه دهقان
۳۳۵۹ اصلی، آقای محمد حسن دهقان نیری فرزند رضا ششدانگ زمین مزروعی قسمتی از پلاک برابر به مساحت ۴۱۸/۹۵ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ واقع در نیر، خاتون آباد، خریداری عادی مع الواسطه از سید محسن دهقان مالکین رسمی
۳۳۵۹ اصلی، آقای علی فلاحتی فرزند حسین ششدانگ زمین مزروعی قسمتی از پلاک برابر به مساحت ۴۲۶/۳۵ مترمربع برابر رای شماره ۱۴۰۴/۳۱۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ واقع در نیر، خاتون آباد، خریداری عادی مع الواسطه از سید محسن دهقان مالکین رسمی
لذا بدینوسیله دردو نوبت به فاصله ۱۵ روزجهت اطلاع عموم مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوقی آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی ظرف مدت ۲ ماه اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک نیر تسلیم و رسید اخذ نمایند، و همچنین ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی ذیصلاح تقدیم وگواهی طرح دعوی را تحویل این اداره نمایند در غیر این صورت آراء صادره به مرحله اجرا در امده و عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت. همچنین صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر جهت احقاق حق به مراجع قضائی نخواهد بود. آ-۱۴۰۵۰۰۸۶۷
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷
علیرضا صادقی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تصرفات مالکانه اقای محمود ساری پور فرزند صحبت اله بشماره ملی ۳۹۷۹۴۳۳۲۶۹ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۰۲/۹۸ مترمربع پلاک ۸۹۶ فرعی از ۵ اصلی بخش ۲ حوزه ثبت تویسرکان محرز گردیده است لذا مفاد رای صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می¬گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر اینصورت متقاضی می¬تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی¬باشد. (م الف ۲۵۱۱) آ-۱۴۰۵۰۰۷۸۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷
محمدعلی جلیلوند- مدیرواحد ثبتی شهرستان تویسرکان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۳۹۶۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۳۹۵۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۳۹۶۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۳۹۶۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۳۹۴۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۳۹۵۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۳۹۵۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۳۹۴۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۴۰۱۳۹۶۲ تارریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ تصرفات مالکانه اقای یوسف رضا تکلو فرزند مرتضی متقاضی کلاسه پرونده های ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۳۱۰ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۲۹۲ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۸۱۹ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۴۰۰۰۳۰۸ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۲۹۸ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۸۱۸ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۱۸۲۰ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۳۰۹ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۳۰۰ در ششدانگ ۹ قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۷۳۴/۲۵ و ۷۷ و ۱۰۷۸۶/۷۷ و ۱۱۹۰/۰۷ و ۷۱۳۹/۰۵ و ۶۰۷۸/۰۶ و ۲۸۶۳/۰۰ و ۸۰۵۴/۱۵ و ۱۰۶۵۶/۱۶ و ۱۰۷۳۱/۴۸ مترمربع پلاک ۳۸ اصلی بخش ۵ حوزه ثبت تویسرکان روستای منجان مالک رسمی مرتضی تکلو محرز گردیده است لذا مفاد رای صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی می¬گردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر اینصورت متقاضی می¬تواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی¬باشد. (م الف ۲۵۴۴) آ-۱۴۰۵۰۰۷۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷
محمدعلی جلیلوند- مدیرواحد ثبتی شهرستان تویسرکان

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض سید محسن موسویان شالدهی فرزند سید عظیم به میزان ۲ دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۸۲/۶۹ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۴۳۴۹ مفروز مجزی از پلاک ۱۵و۱۳و۹و۷و۴ از اصلی ۱۴ واقع در قریه سلیمانداراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی اکبر فلاح محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲ شناسه آگهی ۲۱۴۶۸۱۴ آ-۱۴۰۵۰۰۷۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای مندرج در پرونده ثبتی هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض نازی سبزگان فرزند حسین به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۵۶/۳۷ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۸۳۹ مفروز مجزی از پلاک ۳۷ از اصلی ۴۴ واقع در قریه نخودچر بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی زهرا شکیبایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۱ شناسه آگهی ۲۱۴۶۷۹۸ آ-۱۴۰۵۰۰۷۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای منوچهر کابلی فرزند مجتبی نسبت به ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۱۵۳ اصلی روستای قره بوته بخش ۷ زنجان خریداری از آقای مجتبی کابلی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۰۷۸۰
۱- پلاک ۱۳۲۷ فرعی به مساحت ۷۲۳۰/۰۴ متر مربع
۲- پلاک ۱۳۲۶ فرعی به مساحت ۲۶۱۳۷/۰۳ متر مربع
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷
رئیس ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای/ خانم خلیل ملکی فرزند یداله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۷۳/۱۳ متر مربع تحت پلاک ۵۱۰ فرعی از ۹ اصلی روستای زنگول آباد بخش ۷ زنجان خریداری از آقای یداله ملکی محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم، و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۰۷۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷
رئیس ثبت اسناد و املاک - سعید حسنی

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.
۱- برابرکلاسه ۱۴۶۸ ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۱۳۳۶۳ خانم مرضیه نظری فرزند محمدقلی درششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۳۵۷۵،۱۷ مترمربع نسبت به قسمتی ازپلاک ۱ اصلی پیرشهید ناحیه ۲ شیروان بخش۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت حیدر رنجبرشیروان
۲-برابرکلاسه ۱۴۶۶ ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۱۳۳۶۴ خانم مرضیه نظری فرزند محمدقلی درششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۲۴۵۳،۷۰ مترمربع نسبت به قسمتی ازپلاک ۱ اصلی پیرشهید ناحیه ۲ شیروان بخش۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت حیدر رنجبرشیروان
۳- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۹۷۸ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۱۱۷۲۲ خانم مریم نیکخواه فرزند غلامعلی درششدانگ منزل بدینصورت که مساحت ۸۵ مترجزءپلاک ۴۴۰ فرعی از۱۳ اصلی ناحیه ۳ از محل مالکیت بهروز دلاور(قسمتی ازمالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۴- برابر کلاسه ۱۴۹۶ ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۱۲۷۵۳ آقای بهمن جوادی بیگان فرزند غلامعلی درششدانگ یکقطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۵۵،۰۰ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲ اصلی قریه بیگان قطعه۳ شیروان بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت غلامعلی جوادی بیگان
۵- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۱۹۸ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۱۳۶۰۶ آقای سیدعلی هاشمی فرزند درششدانگ مزرعه به استثناءثمن اعیان بدینصورت که مساحت ۵۸۷۱۳ مترجزءپلاک فرعی از۲۶ اصلی ناحیه ۰ از محل مالکیت مشاعی سیدعلی هاشمی (قسمتی ازمالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۳ حوزه ثبت ملک شیروان
به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
آ-۱۴۰۵۰۰۷۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۱،۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۲،۰۷
محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۱۲۰۸ ۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد رضا غفوری فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۴۷۶۰۰ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰/۲۱۶۷۶ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۱۵ اصلی واقع در بخش دو خلیل آباد خریداری از مالک رسمی خانم مهر انگیز احمدی ترشیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۰۷۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۱.۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۲.۷
علی خدادادی - رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۴۰۷۵۸ -۱۴۰۴/۱۱/۲۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه پیشکاهی فرزند ولی اله به شماره شناسنامه ۲۶۱ و کدملی ۴۸۹۷۶۴۶۱۴۶ صادره در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی پلاک ۴۴۶ فرعی از ۴ اصلی به مساحت ۲۳۵.۹۲ متر مربع از سهمی زمان نخبه زعیم ذیل ثبت صفحه ۴۲۱ دفتر ۹۳۵ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۴۷۶۱۸ آ-۱۴۰۵۰۰۷۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۲/۷
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۴۰۷۵۲ -۱۴۰۴/۱۱/۲۱ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حدیقه پیشکاهی فرزند ولی اله به شماره شناسنامه ۲۳۹ کد ملی ۴۸۹۷۶۴۵۹۲۱ صادره در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی پلاک ۴۴۶ فرعی از ۴ اصلی به مساحت ۲۳۵.۹۲ متر مربع از سهمی زمان نخبه زعیم ذیل ثبت صفحه ۴۲۱ دفتر ۹۳۵ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۴۷۶۳۳ آ-۱۴۰۵۰۰۷۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۲/۷
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۸۳۲۴۰۰۰۱۰۰-۱۴۰۵/۰۱/۲۲ هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس صنعت گر فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۱۲۱۳۲ و شماره ملی ۰۶۵۳۲۰۸۹۶۰ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۷ فرعی از ۴۳۰ - اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در دشت اسفهرود خریداری از مالک رسمی مرحوم علی نقی و مرحومه خاتمه شهرت همگی مطیعی اسفهرود محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۶۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۲
محمدحسین مصلحی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۴۳۳ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:
۱- خانم رقیه سلطان عادلی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۵۵۳ و کد ملی ۰۶۵۱۶۶۷۷۳۹ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۰٫۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۵۲-اصلی بخش ۲ واقع در مزرعه مشاع و قنات اندنگ سفلی خریداری از مالک رسمی خانم کبری دانشمند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۶۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۲
عباس شهابی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۵۷۸ تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:
۱- خانم بهناز نجاتی فرزند مسعود به شماره شناسنامه ۸۱۲۵ و کد ملی ۰۶۵۳۱۶۸۸۹۶ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۹۳۴/۴۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۴ فرعی از یک اصلی بخش ۷ بیرجند واقع در مزرعه درمیان خریداری از مالکیت فاقد سابقه ثبت خانم زهرا سروش ابراهیم آباد محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۶۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۲
عباس شهابی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۲۱۵۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی روستائی سربالائی فرزند محمد رضا به شماره شناسنامه ۲۳۴۹ صادره از تربت حیدریه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت کل ۱۸۲/۴۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۰ فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای علیرضا یوسفی دوغشکی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۲۱۵۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نسیم کریمی دوغشکی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۳۹۸۵ صادره از تربت حیدریه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت کل ۱۸۲/۴۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۰ فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای علیرضا کریمی دوغشکی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۰۶۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۱/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۲/۰۷
سید امین موسوی - رئیس اسناد واملاک