خبر

حامد عسکری در جمع لشکریان امام رضا(ع):

هر نسیمی که در ایران می‌وزد به بیرق گنبد امام رضا(ع) متبرک می‌شود

شاعر، نویسنده و ترانه‌سرای ایرانی گفت: امام رضا(ع) نام مبارکی است که هر نسیمی که وارد ایران می‌شود از هر گوشه این سرزمین، اول می‌آید و خودش را به پرچم و بیرق گنبد امام رضا(ع) متبرک می‌کند و بعد بقیه پرچم‌های سبز و سفید و سرخ کشورمان را به رقص درمی‌آورد.

حامد عسکری، شاعر و نویسنده کشورمان که همزمان با شب ولادت علی بن موسی الرضا(ع) در مشهد مقدس و ویژه‌برنامه «لشکریان امام رضا(ع)» حضور یافت در گفت‌وگو با آستان‌نیوز، به بیان حال و هوای این شب و شرایط این روزهای کشور پرداخت و اظهار کرد: به این لحظه و حضورم در مشهدالرضای مقدس افتخار کردم. سال گذشته نیز رزقم بود و در این جشن دوست‌داشتنی میدانی حضور داشتم.

عسکری بیان کرد: این روزها، روزهای عجیبی در سرزمینمان است؛ همه ما خشم مقدسی داریم، دل‌های همه ما پر از التهاب است. ان‌شاءالله به حق امام رضا(ع) مددشان یار ما بشود و این روزهای پرالتهاب را بگذرانیم و به زودی جشن ظفر و پیروزی کامل را با هم بگیریم.

این شاعر و مجری با اشاره به کنش‌ها و واکنش‌های متفاوت هنرمندان در فضای عمومی کشور افزود: بعضی‌ها واکنششان سریع است، بعضی‌ها نه؛ صبر می‌کنند، تحمل می‌کنند، پالایش می‌کنند و بعد می‌نویسند. ان‌شاءالله که ما هم توفیق داشته باشیم بتوانیم برای این روزهای سرزمینمان چیزی بنویسیم و ثبت کنیم. وی خطاب به همکاران خود در عرصه فرهنگ و هنر گفت: خداقوت می‌گویم به همه همکارانم در رسانه، در ادبیات، در داستان، رمان، نمایش‌نامه، فیلم و هر عرصه هنری و هر کسی که این روزها دغدغه وطن دارد، باید به او آفرین گفت و کارهایش را دنبال کرد. ان‌شاءالله ما هم جزو این دسته از هنرمندان کشورمان باشیم.

عسکری در پایان جایگاه والای امام رضا(ع) را برای ایران این گونه توصیف کرد: فکر می‌کنم امام رضا(ع) نام مبارکی است که هر نسیمی که وارد ایران می‌شود از هر گوشه این سرزمین، اول می‌آید و خودش را به پرچم و بیرق گنبد امام رضا(ع) متبرک می‌کند و بعد بقیه پرچم‌های سبز و سفید و سرخ کشورمان را به رقص درمی‌آورد. ان‌شاءالله همه‌مان در پناه امام رضا(ع) باشیم، امام رضا(ع) مدد کند و از این روزها ان‌شاءالله با ظفر، سعادتمندی و سربلندی بیرون بیاییم.

بهشتی که با دست‌های لرزان از عشق ساخته می‌شود؛ روایت ۲۲ سال عاشقی با طعم عطر گل

این گلخانه به نام آقاست

رواق | در روزهایی که با نام مهر هشتم پیوند خورده و صحن‌ها و رواق‌های حرم مطهر رضوی، جامه جشن و سرور به تن کرده‌اند، کارگاه گل‌آرایی در صحن پیامبر اعظم(ص)، حال و هوای دیگری دارد. اینجا ایوان ولی‌عصر(عج) در قلب صحن پیامبر اعظم(ص) است؛ جایی که این روزها به جای اکسیژن، «عطر بهشت» پمپاژ می‌کند. در روزهایی که حرم منور امام رضا(ع) رخت جشن به تن کرده، کارگاهی برپا شده که هر شاخه گلش، پیش از اینکه از خاک سر دربیاورد، شناسنامه‌ای به نام «نذر» داشته است.

در کارگاهی که مانند باغی مخفی است، هنرمندان گمنامی حضور دارند که با دستانشان، گل را به ضریح مطهر و صحن و سرای رضوی می‌رسانند؛ بی‌آنکه نامشان جایی نوشته شود، اما اثر دستشان در نگاه و لبخند هر زائر پیداست. خادمانی که تنها به عشق و ارادت دور هم جمع شده‌اند تا به‌واسطه هنرشان عطر این عشق به مشام زائران و مشتاقان بیشتری برسد. وسط همهمه شیرین خادمان و زمزمه‌های مدام صلوات، میان قد و بالای لیلیوم‌های مغرور و ظرافت ارکیده‌ها، مردی را می‌بینم که انگار سرنوشتش با گلبرگ‌ها گره خورده است. «حسین فرجی» خادمی که حالا ۲۲ سال است مأموریت دارد لبخند را با زبان گل‌ها به لب زائران بنشاند.

از کوچه‌های شام تا ضریح خورشید

آقاحسین قصه‌اش را از دهه‌ها پیش شروع می‌کند. از روزهایی که با چند هزار شاخه گل راهی کربلا می‌شد. «۲۲ سال است که توفیق پیدا کرده‌ایم اعیاد شعبانیه را در عراق گل‌آرایی کنیم. از همان سال‌های اول، سهم حرم‌ها در دل گلخانه‌ها جدا می‌شد. ابتدا آمار گل کم بود؛ مثلاً ۳-۲ هزار شاخه». حالا اما ماجرا فرق کرده؛ حالا صحبت از ۶۰۰ هزار شاخه گل برای عراق و صدها هزار شاخه نذری برای مشهد است.

امسال روایت گل‌ها در حرم مطهر رضوی شکلی تازه‌تر به خود گرفته است. بیش از ۳۰۰ هزار شاخه گل طبیعی با دو تریلی یخچال‌دار و یک کامیون ۱۰ تن از سراسر ایران از جمله تبریز، شیراز، اصفهان، محلات و به‌ویژه روستای گلزار پاکدشت که قطب پرورش گل کشور به شمار می‌رود، به حرم مطهر رضوی نذر شده است. او می‌گوید: «این گل‌ها فروشی نیستند! اصلاً قیمت ندارند. هر شاخه‌اش، عرقِ جبین یک کشاورز است که وقتی داشته بذر را می‌کاشته، زیر لب گفته: این یکی مالِ آقاست...».

روستایی که تمامش نذر است!

شنیدن قطب تولید گل ایران جذاب است، اما جذاب‌تر این است که بدانیم بیش از ۷۰ درصد گل‌های حرم منور از روستای «گلزار» پاکدشت می‌آید. فرجی با چشم‌هایی که برق می‌زند، تعریف می‌کند: «باورتان می‌شود؟ تولیدکننده داریم که از همان روز اول، یک گلخانه را قرقِ حرم می‌کند. فرقی ندارد بازار گل داغ باشد یا راکد؛ وقتی نوبتِ سهم امام رضا(ع) می‌رسد، حتی گران‌ترین لیلیوم‌ها هم بدون معطلی راهی حرم مطهر می‌شوند. کشاورزی را می‌شناسم که با ۱۰۰ شاخه شروع کرد و حالا هر سال هزاران شاخه می‌فرستد؛ چون معتقد است برکت خانه‌اش از همین گل‌هاست».

برکت نذر گل

فرجی از گلخانه‌هایی می‌گوید که نسبتشان با صاحبشان مشخص است: «برای بعضی‌ها گلخانه مشخص است؛ این گلخانه مخصوص حرم‌های امام حسین(ع) و امام رضا(ع) است. بعضی‌ها هم بخشی از درصد فروششان را از ابتدا نذر حرم‌های مطهر می‌کنند. می‌گویند در طول سال مثلاً ۳۰۰ دسته لیلیوم باید به حرم منور امام حسین(ع) برود و ۵۰۰ دسته حتماً سهم حرم مطهر امام رضا(ع) است».

میان سخنان فرجی، یک نکته بارها تکرار می‌شود: برکت نذر گل. او از کشاورزانی می‌گوید که نذرشان را سال به سال افزایش می‌دهند. این خادم بیان می‌کند: «بعضی‌ها سال اول ۱۰۰ شاخه گل هدیه کرده‌اند. سال بعد شده ۵۰۰، پس از آن شده هزار و ۵۰۰. می‌گویند ما دیدیم وقتی گلمان را نذر حرم مطهر کردیم، هم برکت در زندگیمان بیشتر شده، هم حاجاتمان برآورده شده. برای همین، هر سال سعی می‌کنند نذرشان را بیشتر کنند».

گل‌هایی که با خودشان حاجت می‌آورند

برای خادمان بخش «شمیم رضوان»، گل‌ها فقط اشیای

معصومه بختیاری - عکس رضوی

تزئینی نیستند. آن‌ها باور دارند هر گلبرگ، حامل یک آرزو یا یک بغض است. فرجی اظهار می‌کند: «ما یقین داریم هر شاخه گلی که روی ضریح می‌نشیند، گره‌گشاست. این گل‌ها فقط چشم‌نواز نیستند، آرام‌بخش دل‌های شکسته زائران‌اند». او از بی‌خوابی‌های ۷۲ ساعته در مسیر عشق می‌گوید؛ از اینکه گاهی در عراق چشم روی هم نمی‌گذارند تا مبادا گلی پژمرده شود. می‌گوید: «کار ما پشت صحنه است. کسی ما را نمی‌بیند، اما همین که زائر کنار ضریح بایستد و عطر گل‌ها حالش را خوب کند، مزد تمام خستگی‌های ماست».

وقتی یک شاخه گل از آن سوی دنیا می‌آید!

یکی از قشنگ‌ترین بخش‌های روایت آقاحسین، ماجرای تماسی از کاناداست. پزشکی که همسرش بیمار بود و تمام دلخوشی‌اش را در یک شاخه گلِ روی ضریح می‌دید. فرجی با بغض بیان می‌کند: «دکتر از آن سر دنیا زنگ زده بود و التماس می‌کرد فقط یک شاخه از گل‌های متبرک ضریح را برایش بفرستیم. آنجا بود که فهمیدم ما با چه امانتی سر و کار داریم. این گل‌ها گاهی واسطه شفا می‌شوند؛ همان جا که علم پزشکی متوقف می‌شود، عطر این گل‌ها معجزه می‌کند».

پایانی که بوی انتظار می‌دهد

دهه کرامت امسال در کنار تمام شادی‌هایش، کمی بوی دلتنگی هم می‌دهد؛ دلتنگی برای «خادم‌الرضایی» که دیگر میان ما نیست. اما حسین فرجی و دوستانش همچنان با عشق دست به کارند. آن‌ها آرزوی بزرگی دارند؛ آرزو می‌کنند روزی برسد که زیباترین گل‌های عالم را برای سنگفرش کردن قدم‌های «مهدی فاطمه(عج)» پرپر کنند.

حالا دوباره به گل‌ها نگاه کن...

بار بعد که در صحن‌های حرم مطهر، چشمت به دسته‌های گل افتاد، یادت باشد این‌ها فقط گیاه نیستند؛ این‌ها نامه‌هایی از تبریز، شیراز، اصفهان و پاکدشت هستند که با لهجه عطر و رنگ، به آقا ارادت می‌فرستند. خادمانی مثل حسین فرجی، نامشان جایی نوشته نشده، اما رد دست‌های مهربانشان در هر لبخندی که زائر به ضریح می‌زند، حک شده است.

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۳۲۸۰۵ - ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۳۲۷۹۶ مورخ ۱۴۰۴٫۱۱٫۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای , خانم علیرضا و محمدرضا جملگی عمو شیخی دولابی فرزندان علی در قسمتی از هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی خشکه زاری (کاربری زراعی) به مساحت ۲۱۹.۴۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۹۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در شهرکلا بخش ۱۰ حوزه ثبت نور خریداری از آقای , خانم علی توکلی مورد تائید و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۵۳۷۱۱ آ-۱۴۰۵۰۰۹۵۳
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵٫۰۱٫۲۹ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵٫۰۲٫۱۲
علی سعادتی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۴۰۴٫۲۸۶۹۷ تاریخ ۱۴۰۴٫۱۲٫۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم هاجر مشرفی فرزند قربانعلی نسبت به ۲۳۰ سیر عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۹.۳۶ متر مربع کلاسه ۱۴۰۴٫۲۴۳۴ قسمتی از پلاک ۴۴ - اصلی اراضی قریه التپه ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت مبایعنامه عادی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۵۳۹۸۴ آ-۱۴۰۵۰۰۹۵۴
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵٫۰۱٫۲۹ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵٫۰۲٫۱۲
محمد حسن صادقی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰٫۹٫۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .
املاک متقاضی واقع در قریه بسطام پلاک ۷ اصلی بخش ۱ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۳٫۲۵۷۶
رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۶۳۹۳۰ پلاک ۶۳ فرعی آقای حافظ هادی نژاد مهرام فرزند داود نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۰۴۶.۹۲ متر مربع خریداری بدون واسطه , با واسطه از آقای محسن توفیق کیا
ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی (۱۴۰۴٫۱٫۲۹ اولین چاپ و ۱۴۰۵٫۲٫۱۲ دومین چاپ) را انجام دهد.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۲۱۵۵۱۱۳ آ-۱۴۰۵۰۰۹۵۵
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵٫۰۱٫۲۹ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵٫۰۲٫۱۲
علی اکبر مقدسی فر رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۱۱۳۵۲ مورخ ۱۴۰۴٫۱۱٫۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین ساعی اومالی فرزند علی نقی به شماره ملی ۴۹۹۹۷۸۲۸۴۷ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (مغازه) (مقدار ۱۵ سیر و ۸ مثقال مشاع عرصه وقف می باشد) مساحت ۱۹.۲۵ متر مربع پلاک ۲۸ اصلی واقع در مازندران بخش ۹ ثبت نکا کلاسه ۸۷۳٫۱۴۰۴ خریداری شده از مالک رسمی محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۰۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵٫۰۱٫۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵٫۰۲٫۱۲
امیر خندان رباطی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نکا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۹۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا امین نوری فرزند علی به شماره شناسنامه ۴۵ صادره از خلیل آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۵۴/۴۰ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک شماره دو فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش چهار خلیل آباد خریداری از مالک رسمی خانم خاتونجان سعیدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۰۹۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
علی خدادادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰٫۰۹٫۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۴۳۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ بلا معارض متقاضی مختار مختاری به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۰۶۵۲۵۹۸۷۸۱ صادره بیرجند فرزند محمد حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت علی اکبر کلاته سبیلی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت زمین محصور مشتمل بر بنا با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۴۶۰۸٫۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵٫۲۵۱ آ-۱۴۰۵۰۰۹۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵٫۰۱٫۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵٫۰۲٫۱۲
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۵۵۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۵۵۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۵۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم سیده سعیده خبوشانی زاده به ش ملی ۰۹۲۳۴۶۷۸۷۴ صادره مشهد فرزند سید رضا و زهرا سادات خبوشانی زاده به کد ملی ۰۹۲۳۷۸۹۴۷۲ صادره مشهد فرزند سید محسن و خانم زهرا زندی دشت بیاض ب شناسنامه ۲۲ و کد ملی ۰۸۸۹۳۱۵۷۰۱ صادره قاین فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضیان و تصرفات متقاضیان نسبت به مالکیت خانم زهرا زندی دشت بیاض نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم ها زهرا سادات خبوشانی زاده و سیده سعیده خبوشانی زاده هر کدام نسبت به یکو نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب منزل مسکونی می باشد به مساحت ۵۶۷٫۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵٫۲۵۳ آ-۱۴۰۵۰۰۹۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵٫۰۱٫۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵٫۰۲٫۱۲
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۹۲۷۷ هیات اول کلاسه ۱۲۶۹-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس شجاعی به شناسنامه شماره ۱۶۳۵۷ کد ملی۰۹۰۰۱۶۲۷۱۶ صادره کاشمر فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۸ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سهم الارث آقای عباس شجاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواستخود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.آ-۱۴۰۵۰۰۳۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵٫۰۱٫۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵٫۰۲٫۱۲
احمد جهانگیر -رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۰۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حمیدرضا زنگوئی فرزند باقر به شماره شناسنامه ۶۲۸۶ و شماره ملی ۳۵۰۱۵۱۹۹۸۲ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۲۰۹/۵۴ متر مربع پلاک ۷ فرعی از ۱۵۴۶ اصلی مفروزی و مجزا شده از۱۵۴۶/۶ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./شناسه آگهی : ۲۱۶۳۶۷۱ آ-۱۴۰۵۰۱۹۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
شکراله سعادتي - رئیس اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱- برابر رأی شماره ۱۹۲۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ هیأت دوم مالکیت آقای عباس صادقی هسنیجه به شناسنامه شماره ۱۱ کدملی ۱۰۹۱۹۶۳۶۵۷ فرزند قاسم در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۳.۲۳ متر مربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حاج علی اکبر زارع بهرام آبادی فرزند حاج حیدر سند ۲۲۶۳۱ مورخ ۳۱/۲/۱۱ دفترخانه ۱۵ اصفهان تأئید و محرز گردیده است. آ-۱۴۰۵۰۱۹۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲/ ۰۲/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۷/ ۰۲/ ۱۴۰۵
کاشف - رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۸۵۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ هیات اول / متقاضی خانم منور محمدی گشنیز جانی به شناسنامه شماره ۲۸۹۹ کدملی ۵۷۵۹۲۹۲۷۸۱ صادره فرزند محمد نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۰٫۳۲ متر مربع از پلاک شماره ۲۴۶ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان . با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه طبق سیستم جامع املاک مالک رسمی خانم عصمت نجفی به موجب تقسیم نامه شماره ۱۷۰۱ مورخ ۱۳۴۱/۱۲/۲۶ دفترخانه ۶۷ اصفهان که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه عادی به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۹۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲/ ۰۲/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۷/ ۰۲/ ۱۴۰۵
حسین زمانی علویجه - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۳۱۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ هیات دوم متقاضی آقای حسین یزدانی به شناسنامه شماره ۵۹ کد ملی ۲۴۱۱۳۲۲۸۲۸ صادره اصفهان فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک باب خانه پلاک شماره فرعی از ۱۵۱۸۲ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۲۴.۸۲ متر مربع به موجب سند ۲۵۳۳۶ مورخ ۵۴/۲/۶ دفتر ۸۲ اصفهان مالک رسمی آقای اسماعیل پهلوانی که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه عادی به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۹۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲/ ۰۲/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۷/ ۰۲/ ۱۴۰۵
حسین زمانی علویجه - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۸۹۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ هیات اول/ متقاضی آقای حسین بشتر به شناسنامه شماره ۴۲۵۴۹ کدملی ۴۷۲۰۵۷۶۷۴۵ صادره فرزند عبدالجلیل نسبت به ششدانگ یکباب خانه پلاک ۱۲۱ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۱۵اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۷۰.۸۰ متر مربع به موجب سند ۳۵۸۷۸ مورخ ۵۷/۱۲/۱۵ دفتر ۸۲ اصفهان مالکیت رسمی آقای پرویز کشاورز که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه عادی به متقاضی واگذار گردیده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۹۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲/ ۰۲/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۷/ ۰۲/ ۱۴۰۵
حسین زمانی علویجه - رئیس ثبت اسناد و املاک

موضوع : آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

احتراماً یک فقره رای صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان که حسب ماده ۳ قانون فوق و ماده ۱۳ آیین نامه آن صادر گردیده جهت چاپ در دو نوبت ارسال می گردد.
متن آگهی مفاد رأی :
برابر رای شماره ۲۴۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۶/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ، مالکیت آقای عباس سیچانی به شناسنامه شماره ۵۱۳۶۱ کدملی ۱۲۸۰۴۰۲۶۵۲ صادره اصفهان فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی بدون درج اعیانی و با کاربری کشاورزی (با توجه به نامه اداره جهاد کشاورزی) به مساحت ۱۳۲۶/۹۶ متر مربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۴۵۳۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف آقایان حسین و عزیزاله مراد دستجردی (مالکان رسمی) به متقاضی واگذار شده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۹۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲/ ۰۲/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۷/ ۰۲/ ۱۴۰۵
حسین عینی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربه اینکه مهدی باغجری فرزند عباس باستناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت سه دانگ از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک شماره ۲۲۸۳ فرعی از ۵۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار که متعلق به وی میباشد بعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق الذکر دفتر ۳۳۱ صفحه ۸ و شماره سند ۱۶۶۳۷۷ به نام نامبرده ثبت و سند صادر وتسلیم شده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا باستنادماده۱۲۰آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسماً به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.(م الف ۵۹) آ-۱۴۰۵۱۰۱۹۵۸
تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۲/۱۲
علی آب باریکی-رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زبرخان

نظر به دستور ماده ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ قرار در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکان بلامعارض محمد مقدم نیا به شناسنامه شماره ۲۲۸۷ کد ملی ۰۰۵۵۱۹۹۸۷۹ فرزند محمد علی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۹۹۳/۶۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در خراسان رضوی اراضی عباس آباد بخش ۳ حوزه ثبت ملک زبرخان از محل مالکیت سید محمد سخدری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۸۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۱۲/۲۷
اسماعیل رحمتی - رئیس ثبت اسناد و املاک زبرخان