رواق

صفحات ویژه قدس درباره دین و معارف رضوی

از «باب‌الجواد(ع)» تا «باب‌الکتاب»؛ وقتی کلمات در پناه امام هشتم(ع) جان می‌گیرند

«پناه»؛ یک نقشه راهبردی برای زیارت

۲

در ادامه ارتقای خدمات دیجیتال سازمان کتابخانه‌ها، موزه‌ها و مرکز اسناد آستان قدس رضوی انجام شد

راه‌اندازی پایگاه موضوعی علمدار کربلا در کتابخانه دیجیتال رضوی

۳

تحولی در روایت‌گری عملکرد و فعالیت‌های آستان ملائک‌پاسبان رضوی

رواق خدمت؛ دایره‌المعارف موضوعی و چندرسانه‌ای کارنامه ۴۰ ساله آستان قدس رضوی

۲

واکاوی سنت توسل در بارگاه منور رضوی بر اساس اسناد ۱۷۰ ساله

دست در حلقه این پنجره فولادیم

۳

جواد احمد پور - عکس: رضوی

۱۲۰ مادر زندانی به همت آستان قدس رضوی در دهه کرامت آزاد شدند

هدیه آغوش گرم مادر به ۱۸۶ کودک

به همت مرکز امور بانوان بنیاد کرامت رضوی و در قالب طرحی راهبردی به ارزش ۱۴۵ میلیارد تومان، ۱۲۰ مادر زندانی جرایم غیرعمد در ۲۳ استان کشور آزاد شدند. این اقدام که با هدف صیانت از نهاد خانواده و کاهش آسیب‌های اجتماعی در دهه کرامت انجام شد، منجر به بازگشت امنیت روانی و آغوش مادرانه به ۱۸۶ کودک شد.

به گزارش آستان نیوز، فاطمه دژبرد، مدیر این مرکز با تشریح ابعاد این اقدام راهبردی، آن را جلوه‌ای از «مکتب خدمت‌رسانی امام رضایی» دانست.

وی ضمن اشاره به تلاش‌های مستمر بخش‌های مختلف بنیاد کرامت در ارائه خدمات عمرانی و فرهنگی، از آزادسازی ۱۲۰ مادر دارای جرایم غیرعمد مالی به عنوان یکی از دستاوردهای شاخص این مرکز یاد کرد.

مدیر مرکز امور بانوان بنیاد کرامت رضوی با اشاره به توزیع جغرافیایی این طرح در ۲۳ استان کشور، یادآور شد: استان فارس با ۳۰ مورد آزادی، گیلان با ۱۴ و استان اصفهان با ۱۲ مورد آزادی، بیشترین سهم را در این طرح داشتند. همچنین در استان‌های خراسان رضوی، کرمان و مازندران، هر کدام شاهد آزادی هفت مادر بودیم و در استان یزد نیز ۶ مادر به کانون خانواده بازگشتند. در سایر استان‌ها نیز درمجموع ۳۷ مادر زندانی به آغوش خانواده‌هایشان بازگشتند.

دژبرد با تأکید بر ابعاد مالی و اجتماعی این اقدام، خاطرنشان کرد: ارزش ریالی این طرح که نمادی از حمایت‌های انسان‌دوستانه در عرصه خانواده است، افزون بر ۱۴۵ میلیارد تومان برآورد می‌شود. اما آنچه ارزش حقیقی این پروژه را فراتر از اعداد و ارقام قرار می‌دهد، سرنوشت ۱۸۶ فرزند این مادران است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۶۰۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بهروز صادقی فرزند ارسلان بشماره شناسنامه ۷۷۵۵ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۴۴/۳۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲۶اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای ملهمدره خریداری از مالک رسمی آقای حبیب اله فرهادی فرزند حاجی اسماعیل محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.(م الف۲۳) آ-۱۴۰۵۰۲۰۰۹
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاك اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی تحدیدحدوداختصاصی حوزه ثبتی سبزوار

پیروآگهی تحدیدحدود قبلی که به موجب مقررات ماده۱۴قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستندبه ماده مذکور وماده۶۱آیین نامه قانون ثبت تحدیدحدود یکقسمت از املاک واقع در بخش۳سبزوار حوزه ثبتی این واحدبشرح زیرمیباشد:
بخش۳سبزوار-پلاک۶-اصلی-اراضی کلوت
ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار پلاک ۱۲۱۲۶ فرعی مفروز از ۶ اصلی بخش۳سبزوار سیدجلال کوشکی فرزند سیداحمد
تاریخ تحدید: ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ساعت۸صبح انجام خواهدشد.
لذابه موجب ماده۱۴قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این اگهی اخطار میگرددکه درروزوساعت مقربالادرمحل حضوربهم رسانید.چنانچه هریک ازصاحبان املاک یانماینده قانونی آنهادرموقع مقررحاضرنباشندمطابق ماده۱۵قانون مزبورملک موردآگهی باحدوداظهارشده ازطرف مجاورین تحدید خواهدشدو اعتراضات مجاورین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی ونیزصاحبان املاک که درموقع مقررحاضرنبوده اند مطابق ماده۲۰قانون ثبت فقط تا۳۰روزازتاریخ تحدیدحدودپذیرفته خواهدشدودراجرای تبصره۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست ازتاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خودرابه مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم ازمرجع مذکوراخذ وبه این اداره تسلیم نمایند.درغیراینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست رادریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید.اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی رابارعایت مقررات ادامه می دهد. (م الف ۶۱)
تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۲/۱۳ آ-۱۴۰۵۰۲۰۰۷
علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی تحدیدحدوداختصاصی حوزه ثبتی سبزوار

پیروآگهی تحدیدحدود قبلی که به موجب مقررات ماده۱۴قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستندبه ماده مذکور وماده۶۱آیین نامه قانون ثبت تحدیدحدود یکقسمت از املاک واقع در بخش۳سبزوار حوزه ثبتی این واحدبشرح زیرمیباشد:
بخش۳سبزوار-پلاک۱-اصلی-اراضی استادحسن خان
ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۶/۱۰ مترمربع پلاک ۳۱۵ فرعی مفروز از۷ از ۱ اصلی بخش۳سبزوار فاطمه زارعی فرزند اسمعیل
ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۴/۷۰ مترمربع پلاک ۳۱۴ فرعی مفروز از۷ از ۱ اصلی بخش۳سبزوار حبیب اله محمدی فرزند علی
تاریخ تحدید: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ساعت۸صبح انجام خواهدشد.
لذابه موجب ماده۱۴قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این اگهی اخطار میگرددکه درروزوساعت مقربالادرمحل حضوربهم رسانید.چنانچه هریک ازصاحبان املاک یانماینده قانونی آنهادرموقع مقررحاضرنباشندمطابق ماده۱۵قانون مزبورملک موردآگهی باحدوداظهارشده ازطرف مجاورین تحدید خواهدشدو اعتراضات مجاورین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی ونیزصاحبان املاک که درموقع مقررحاضرنبوده اند مطابق ماده۲۰قانون ثبت فقط تا۳۰روزازتاریخ تحدیدحدودپذیرفته خواهدشدودراجرای تبصره۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست ازتاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خودرابه مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم ازمرجع مذکوراخذ وبه این اداره تسلیم نمایند.درغیراینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست رادریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید.اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی رابارعایت مقررات ادامه می دهد. (م الف ۵۳)
تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۲/۱۳ آ-۱۴۰۵۰۲۰۰۶
علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۹۱۴۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۹۱۴۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۹۱۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید ابراهیم حسینی القادری به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۰۷۴۹۵۳۴۶۶۴ صادره تایباد فرزند سید یعقوب در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۶۱۰۳ و ۵۱۵۷۵/۶۵ و ۱۴۲۳۳۲۱/۵ متر مربع پلاک شماره ۸۹۵ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت متقاضی و سید یعقوب حسینی القادری و قسمتی از پلاک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
آ-۱۴۰۵۰۱۹۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۲,۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵,۲,۲۸
رسول طاهری زاده رییس ثبت اسناد و املاک تایباد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.
۱- برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۰۴۱ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۰۳۴۴ آقای محمدتقی زاده بزآباد فرزندعلی محمد در ششدانگ باغ بدینصورت که مساحت ۴۷۵۵ مترجزءپلاک۳۱ فرعی از ۲۴ اصلی ناحیه ۲شیروان ازمحل مالکیت شیرمحمد تقی زاده بزآباد(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان
۲-برابر کلاسه ۱۴۰۳۱۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۲۲۸و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۰۸۵۸خانم آذر آذری فرزند در ششدانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۲۰۹۶،۵مترجزءپلاک فرعی از۳ اصلی ناحیه ۴ ازمحل مالکیت علی افروزی(قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش۵حوزه ثبت ملک شیروان
۳-برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۱۲۹و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۰۵۳آقای مهدی مهربان مطلق فرزندمحمدرضا در ششدانگ منزل بدینصورت که مساحت ۷۲،۸۶مترجزء پلاک فرعی از ۱۰۲۹ اصلی ناحیه۱ شیروان ازمحل مالکیت احمدمهدوی (قسمتی از مالکیت وی)واقع درخراسان شمالی بخش ۵حوزه ثبت ملک شیروان
به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود .ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
آ-۱۴۰۵۰۲۰۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵،۰۲،۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۲،۲۸
محمدزارعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

اصلاحیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت شرکت صنعت آفرینان زرنان به ش پلاک ۳۹۰ فرعی از ۳۹ اصلی به مساحت ۶۴۶۹۱,۷۹ و پلاک ۳۹۱ فرعی از ۳۹ به مساحت ۳۹۷۶۶۸,۹۶ روستای زرنان صحیح است آ-۱۴۰۵۰۱۹۸۷
سعید حسنی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۱۰۲۷ مورخ ۱۴۰۴,۱۱,۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امین اله سالاری فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از کاشمر در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۳۶/۱۶ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۹۱ فرعی از ۱۲۱ بخش دو خلیل آباد خریداری از مالک رسمی آقای ولی الله خنجری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۰۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۳
علی خدادادی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خلیل آباد

آگهی فقدان سندمالکیت

نظربه اینکه خانم سیما ارقند باستناد دوبرگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان آپارتمان پلاک ۲۰ فرعی جداشده از ۱۶۶۵ اصلی واقع در بخش ۱ سبزوار که متعلق به وی میباشد بعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق الذکر ذیل دفترالکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۸۵۹ و سند بشماره چاپی ۳۲۴۴۰۶سری بسال د ۹۷نام نامبرده ثبت و سند صادر وتسلیم شده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا باستنادماده۱۲۰آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله‌ای انجام داده یامدعی وجود سندمالکیت نزدخود باشدبایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سندمالکیت یاسندمعامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سندمالکیت یاسندمعامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.(م الف ۶۴)
تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۲/۱۳ آ-۱۴۰۵۰۱۹۸۸
علی آب باریکی-رئیس ثبت‌اسناد و املاک سبزوار

آگهی مزایده اموال غیر منقول کلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۹۷

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق، له ورثه رخشنده نظری و علیه آقای ایرج جعفری مطلق مدلول سند ازدواج:شماره سند:۴۳۲۱، تاریخ سند:۱۳۹۹/۶/۱۰،دفترخانه صادرکننده:دفترخانه ازدواج شماره ۶۹و طلاق شماره ۶۰ شهر لطف آباد استان خراسان رضوی جهت وصول ۲۰ سکه تمام بهار آزادی طلا اجرائیه صادر و ابلاغ الکترونیکی شده و بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۰۴۰۰۶۲۲۸۰۰۰۰۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی درگز نسبت به سند مالکیت تکبرگی یک قطعه مسکونی با کاربری مسکونی پلاک ۱۶۳۴ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۱۱ و غیره فرعی از یک اصلی به مساحت ۱۵۸.۱۱ متر مربع (یک صد و پنجاه و هشت ممیز یازده)مطابق ثبت سیستمی به نام ایرج جعفری مطلق فرزند جعفر قلی ش ش ۴۵۷ درگز کد ملی ۰۷۷۸۸۴۴۷۲۲ صادر و تسلیم و مستقر شده است.در بازداشت میباشد. حدود اربعه ملک مطابق ثبت سیستمی به این شرح است:شمالا:دیواریست مشترک بطول)۱۶/۲۵(شانزده متر و بیست و پنج سانتیمتر به شماره ۱۱۱B۱۱۴ فرعی شرقا:درب و دیواریست بطول ۹/۷۵نه متر و هفتاد و پنج سانتیمتر به کوچه جنوبا:دیواریست مشترک بطول ۱۶/۳۵شانزده متر و سی و پنج سانتیمتر به شماره ۱۱۱B۱۱۴فرعی غربا:در دو قسمت اول دیواریست بطول ۹/۱۰نه متر و ده سانتیمتر به شماره که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ارزیاب به مبلغ ۱۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (یک میلیارد و نهصد میلیون تومان)ارزیابی و قطعیت یافته است همچنین مطابق نظر کارشناس رسمی ششدانگ پلاک ثبتی فوق، بصورت یک واحد ساختمان مسکونی قدیمی ساز به پروانه شهرداری ۴۵۱۵ مورخ ۱۳۶۸/۰۷/۳۰با زیر بنای ۸۴ متر مربع در همکف با قدمت حدود ۳۵ سال و حدود ۵ متر مربع انبار و سرویس بهداشتی بدون پروانه ساخت، داخل حیاط احداث شده است و دارای امتیازات آب و برق و گاز مستقل می باشد،که با توجه به کلیه مشخصات ملک مورد نظر و موقعیت مکانی و نوع کاربری و قیمت منطقه ای املاک، ارزش ششدانگ ملک مورد نظر بمبلغ۱۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردیده است.نشانی ملک:درگز ، بلوار صیاد شیرازی داخل میلان بین صیاد ۹ و ۱۱ به مختصات (۴۱۴۶۴۰۱و۶۸۵۷۰۳)میباشد، پلاک ثبتی فوق از ساعت ۹الی ۱۲روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸در اداره ثبت اسناد و املاک درگز واقع در شهرک فرهنگیان نبش امام رضا ۷ از طریق به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ فوق، شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا"فروخته می شود. متقاضیان شرکت در مزایده بایده۱۰ ٪مبلغ مزایده را به صندوق اداره تادیه نموده و فیش واریزی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجرا تسلیم نمایند چنانچه متقاضی در مزایده برنده نشود مبلغ مذکور حداقل یک ماه بعد مسترد خواهد شد لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشدبه عهده برنده مزایده است و نیزدر صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا"وصول می گردد ضمنا"چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۲۰۰۵
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم فاطمه سپاهی فرزند قربانعلی به شماره ملی ۰۷۷۰۱۴۶۳۵۱ بوکالت شماره ۴۱۹۰۷-۱۴۰۵/۰۲/۰۸دفتر اسناد رسمی شماره ۷ درگز از رسمی خانم مریم خسروپور به شماره ملی ۰۷۷۸۸۱۲۴۱۳ به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فرعی از ۴۰-اصلی بخش هفت قوچان که متعلق به خانم مریم خسروپرویز می باشد بعلت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد یک دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فوق ذیل ثبت دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۰۶۰۱۷۰۰۰۲۷۸و شماره چاپی ۸۵۸۳۰۱سری ه سال ۰۱ به نام خانم مریم خسروپور ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد مفاد ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند وفق مقررات اقدام می گردد. آ-۱۴۰۵۰۲۰۰۳
حجت نوبهاری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی شهرستان تفت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرزگردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
املاک واقع در بخش۶ یزد. تفت و توابع
۲ فرعی ۱۳۸ اصلی فاطمه پهلوان فلاحی نسبت به ششدانگ زمین مزروعی بطور مفروز قسمتی از پلاک برابربه مساحت ۵۹۸ مترمربع برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۰۱۴۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ واقع در تفت خریداری از مالک رسمی.
۳۲ فرعی ۱۸۳ اصلی نجمه اسلام منش نسبت به ششدانگ خانه بطور مفروز قسمتی از پلاک برابربه مساحت ۲۶۰ مترمربع برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۰۲۱۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ واقع در تفت خریداری عادی ازمهدی دهقانی مالک رسمی.
۴۵۵۹اصلی‌محمدفلاح‌تفتی‌نسبت‌به‌ششدانگ‌خانه‌بطورمفروزقسمتی‌ازپلاک‌برابربه‌مساحت‌۱۳۱٫۴۵ مترمربع‌برابرای‌شماره‌۱۴۰۵۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۰۱۳۴مورخه‌۱۴۰۵/۰۱/۲۲واقع‌درتفت‌خریداری‌ازمالک‌رسمی.
املاک واقع در بخش ۱۲ یزد. ده بالا و توابع
۱ فرعی ۱۶۵۴ اصلی محمد حسین زینل مالکی نسبت به ششدانگ باغ بطور مفروز قسمتی از پلاک برابربه مساحت ۵۰۸ مترمربع برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۰۱۶۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ واقع در ده بالا تفت خریداری از مالک رسمی.
۱ فرعی ۱۶۵۴ اصلی نادر پوراحمدی هدش نسبت به ششدانگ خانه وباغچه بطور مفروز قسمتی از پلاک برابربه مساحت ۷۱۵٫۳۵ مترمربع برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۰۲۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ واقع در ده بالا تفت خریداری عادی از مهدی نجفی فرزند محمود مالک رسمی.
۴۲۷۲ اصلی محمدرضا شمسیان علی آباد نسبت به ششدانگ خانه وباغچه بطور مفروز قسمتی از پلاک برابربه مساحت ۵۰۴٫۷۰ مترمربع برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۰۳۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ واقع در ده بالا تفت خریداری عادی مع الواسطه از فاطمه جان باغستانی فرزند علی مالک رسمی.
۵۵۷۰ و ۵۵۷۱ و ۱ فرعی از ۱۰۶ اصلی صغری زینلیان زاده نسبت به ششدانگ خانه وباغچه بطور مفروز قسمتی از پلاک برابربه مساحت ۲۹۵٫۸۵ مترمربع برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۰۲۰۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ واقع در ده بالا تفت خریداری عادی مع الواسطه از عبدالحسین زینلیان و معصومه یوسفیان زاده مالک رسمی.
املاک واقع در بخش ۱۶ یزد. سانیج و توابع
۶فرعی ۲۰ اصلی حامد احمدی پیشکوهی نسبت به ششدانگ زمین با کاربری باغات بطور مفروز قسمتی از پلاک برابربه مساحت ۸۴۴ مترمربع برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۰۲۲۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ واقع در سانیج تفت خریداری از مالک رسمی.
۶فرعی ۲۰ اصلی هادی احمدی پیشکوهی نسبت به ششدانگ زمین با کاربری باغات بطور مفروز قسمتی از پلاک برابربه مساحت ۵۹۶٫۵ مترمربع برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۰۲۰۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ واقع در سانیج تفت خریداری از مالک رسمی.
۶ فرعی ۲۰ اصلی زهرا موذنی نسبت به ششدانگ زمین با کاربری باغات بطور مفروز قسمتی از پلاک برابربه مساحت ۷۴۰٫۸۰ مترمربع برابرای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۰۲۱۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ واقع در سانیج تفت خریداری عادی از حامد احمدی پیشکوهی فرزند عبدالحسین مالک رسمی.
بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۲۰۰۸
تاریخ انتشارنوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۱۳
تاریخ انتشارنوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
عباس دهقان پورفراشاه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تفت

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه مدیرعامل شرکت تولیدی و توزیعی سعید محولات به استناد دو برگ کپی استشهادیه گواهی شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۶ فیض آباد منظم به تقاضای کتبی مالک (نامبرده فوق) جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۰۰۰۰ متر مربع پلاک ۲۰۹۲ مجزی از ۳۲ فرعی واقع در اراضی حسن آباد پلاک ۴۹-اصلی بخش ۲ حوزه ثبتی مه ولات که متعلق به شرکت تولیدی و توزیعی سعید محولات به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۷۸۴۸۰ به آدرس شهرستان مه ولات روستای حسن آباد می باشد به علت سهل انگاری مفقود شده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم شد سند مالکیت ششدانگ اولیه در دفتر املاک جلد ۱۳۶ صفحه ۱۰۶ ذیل ۱۷۶۶۹ ثبت و سند تک برگ کاداستری به شماره سریال ۰۲۷۸۴۰ سری د سال ۹۱ بنام شرکت تولیدی و توزیعی سعید محولات به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۷۸۴۸۰ صادر و تسلیم گردیده است. سوابق ثبتی و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد قسمت پنج تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشاراگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را یا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مقرر عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادروبه متقاضی تحویل خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۲۰۲۷
علی احمدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مه ولات

آگهی موضوع قانون ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۱۲۲ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۱۱۹- ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۷۶۲ - ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا میرزایی فرزند شیراله بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۹۲۱۱۷۰ در ششدانگ دو قطعه زمین زراعی به مساحت های ۴۳۳۶/۷۶ مترمربع مفروز و مجزا از پلاک ۶ فرعی از ۱۸-اصلی از مالکیت رسمی ابوطالب میرزایی و ۴۷۰۹/۸۴ مترمربع معروف به آواجال از مالکیت رسمی امامعلی محمدی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه انذر پلاک ۱۸-اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداه ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۱۹۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
سید رضا شفیعی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد هراتی خلیل آباد فرزند ناصر باستناد به دو برگ استشهادیه تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۲۷۳ فرعی از ۲۶ اصلی بخش دو خلیل آباد_ به آدرس خلیل آباد خیابان شهید باهنر باهنر ۷.۱ پلاک ۱۸ به علت سهل انگاری مفقود گردیده است وبرابر سند دفترامـلاک تمامت مورد ثبت پلاک فوق ذیل دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۵۲۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۱۷۱ بنام آقای محمد هراتی خلیل آباد فرزند ناصر ثبت وسند مالکیت کاداستوری به شماره چاپی ۹۶۶۰۱۶ صادر وتسلیم شده است. و دفتراملاک بیش از این حکایتی ندارد . لذا باستناد قسمت پنج تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خودرا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضا مهلت مقرر عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. تاریخ انتشار :۱۴۰۵.۰۲.۱۳ آ-۱۴۰۵۰۲۰۲۸
علی خدادادی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خلیل آباد