روایت
صفحات ویژه قدس درباره دین و معارف رضوی

خوانشی بر آیات قرآن و سیره پیامبر(ص) در مواجهه با نفاق و اختلاف نظرها

ادبیات حذفی، مانع اتحاد مقدس

۳

طعم شیرین خوشامدگویی به سبک خادمان خورشید

۳

علیرضا صفرزاده - عکس رضوی

تأملی در طبقه‌بندی چهارگانه طرق رشد و کمال براساس آرای مرحوم آیت‌الله میرزا علی فلسفی

چرا «محبت» از ریاضت کارآمدتر است؟

امروز در میان انبوه دیدگاه‌های مختلف، بازخوانی اندیشه‌های بزرگان دین یک فرصت ارزشمند است. در این مسیر، حجت‌الاسلام سیدعلیرضا دخانچی به نقل از استاد مجتبی الهی خراسانی...

۲

بازسازی تأسیسات هوادهی و ساماندهی بام‌های اطراف گنبد منور رضوی

نفسی تازه در خانه خورشید

هوای حرم مطهر همیشه بخشی از خاطره زیارت است؛ نسیمی که در رواق‌ها می‌پیچد و آرامش را بر جان زائر می‌نشاند. اما در پشت این خنکای مطبوع، ده‌ها دستگاه هواساز قدیمی سال‌هاست نفس می‌کشیدند...

۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۹۵۸-۱۴۰۴/۱۱/۲۹هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سحرسهرابی فرزند داود بشماره شناسنامه ۴۰۴۰۱۲۹۷۳۳ صادره از درشتدانگ یکقطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۱۹۵۰/۰۲ مترمربع پلاک ۶۰۴ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی آبرومند خریداری از مالک رسمی آقای رضا بهرامی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را بـه مراجـع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۳۱) آ-۱۴۰۵۰۲۰۹۳
تاریخ انتشارنوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۱۰۵۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهران مرسلی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۱۵۱۷ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۹۲۴/۰۸ متر مربع پلاک شماره ۱۲۰ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدآباد اراضی روستای چنار سفلی خریداری از مالک رسمی آقای نور علی قیصری اهور فرزند قیصرمحرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۷۹) آ-۱۴۰۵۰۲۱۴۰
تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد- محسن حضرتی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۳۲۴۰۰۰۵۵۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوسف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی حسنی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۸ صادره از بیرجند در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۱/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵۶ فرعی از ۲۲ اصلی بخش ۳ واقع در مزرعه و قنات تقاب، خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی اسدی و غیره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۲۰۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
سیدمصطفی باقری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۳۲۴۰۰۱۲۷۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خوسف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی حسنی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۸ صادره از بیرجند در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۸۲/۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۶۱ فرعی از ۲۲۲ اصلی بخش ۳ واقع در مزرعه و قنات تقاب خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه عابدینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۲۰۸۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
سیدمصطفی باقری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۰۷۸ - ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ - ۱۴۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:
۱- آقای مسعود شبانی فرزند محمدحسن به شماره شناسنامه ۰۶۴۰۲۰۳۸۸۴ و کد ملی ۰۶۴۰۲۰۳۸۸۴ صادره از بیرجند در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۲۴/۵۲ مترمربع پلاک ۵۴ فرعی از ۵۶۲- اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه و قنات خونیک خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا خونیکی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۲۰۸۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
سیدمصطفی باقری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظربه اینکه آقای احمد فاطمی احمدابادی فرزند نور محمد بشماره ملی ۰۷۳۱۸۵۵۳۶۱ بموجب دو برگ استشهادیه شهادت شهود تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول ششدانگ پلاک ۵۹فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام را نموده و مدعی است که سند مالکیت مزبور به دلیل جابجایی مفقود گردیده است که به حکایت سامانه مدیریت کشوری املاک شماره مستند ۲۰۷تاریخ ۱۳۸۱/۰۸/۰۵ذیل سند مالکیت شماره ۶۷۱۸۲سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۶۰۰۷۰۰۱۱۲۴ ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است و محدودیت رهنی شماره ۴۰۲ و شماره سیستمی ۱۴۰۰۵۲۰۶۰۰۷۰۰۰۵۲۰مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۰دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۶ تربت جام به به نفع صندوق قرض الحسنه محمد رسول الله تربت جام به مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰۰ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده رهنی شماره ۱۰۴۶۳و شماره سیستمی ۱۴۰۴۱۲۰۶۰۰۷۰۰۱۲۷۶مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵دفتر خانه شماره ۶ تربت جام به نفع صندوق قرض الحسنه محمد رسول الله تربت جام به مدت ۱۰ سال ثبت شده و دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند مالکیت رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۲۰۲۶
تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۲/۱۴
فاطمه حیاتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ایمان خالق پناه نوقابی فرزند جواد با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست شماره ۱۴۰۵۲۱۷۰۶۰۱۳۰۰۴۷۷ - ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول شش دانگ پلاک ۲۳۲۴ فرعی مجزا شده از ۵۱۶ فرعی از ۴ - اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی شهرستان گناباد را نموده که سند مالکیت ذیل دفتر الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۱۵۹ به نام ایمان خالق پناه نوقابی صادر و تسلیم گردیده است و حسب اعلام متقاضی سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود شده است . بازداشت نمی باشد. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به دفاتر اسناد رسمی ثبت گردیده است. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورتجلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود
تاریخ انتشار :۱۴۰۵/۰۲/۱۴ آ-۱۴۰۵۰۲۰۹۴
سید ضیاءالدین مهدوی شهری - رییس ثبت اسناد و املاک گناباد

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه آقای سعید ناصری با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۴۱۳۴ فرعی از ۱-اصلی بخش ۶ مشهد به میزان ششدانگ عرصه واعیان را نموده که پلاک فوق الذکر بنام ایشان ذیل صفحه ۳۲۲ دفتر ۵۸۴ ثبت ۱۰۷۴۰۱ و سند به شماره ۶۷۷۶۰۲ صادر گردید وفاقد رهن و بازداشت می باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود . م الف ۱۴۰۵،۲۸۷
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۲،۱۴ آ-۱۴۰۵۰۲۰۹۵
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت

احتراما نظر به اینکه خانم مهوش ناصری با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ۴۱۳۵ فرعی از ۱ -اصلی بخش ۶ مشهد به میزان ششدانگ عرصه واعیان را نموده که پلاک فوق الذکر بنام ایشان ذیل صفحه ۳۲۵ دفتر ۵۸۴ ثبت ۱۰۷۴۰۲ و سند به شماره ۶۷۷۵۹۷ صادر گردید و فاقد رهن و بازداشت می باشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۱۴۰۵،۲۸۶
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۲،۱۴ آ-۱۴۰۵۰۲۰۹۶
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه) شماره بایگانی ۱۴۰۰۰۰۴۲۵

بـه موجب پرونده اجرائی کلاسـه ۱۴۰۰۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۷۶۳۶ (بایگانی ۱۴۰۰۰۰۴۲۵) له فرزانه قاسمیان شیرازی فرزنـد غلامرضـا بـه شـماره ملـی ۰۹۴۶۶۳۸۸۰۲ بـه موجـب سـند ازدواج شـماره ۶۴۷۸ - ۱۳۸۹/۰۴/۰۵ دفتر خانه ازدواج شماره ۵۸ و طلاق شماره ۱۳ شهر مشهد استان خراسان رضوی در قبـال تعـداد ۴۵۰ عـدد سـکه تمام بهـار آزادی علیه وحیـد رضائی نقندر فرزند محمد شماره ملی ۰۹۳۳۷۷۲۹۰۴ صادر و اجرائیه در مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۰۷ ابلاغ و سـپس به درخواست بسـتانکار پلاک ثبتی ۱۶ فرعی از ۷۳ - اصلی بخش ۶ طرقبه شاندیز به مساحت ۳۶۱۴ متر مربع مالک آقای محمد رضائی سـهم الارث احتمالـی وحیـد رضائی احـدی از ورثه محمد رضائی به میزان هفت سـهم از ۴۲ سهم از ۴۸ سهم دو دانگ و هشت دهم دانگ مالکیت محمد رضائی ؛ برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری پلاک ثبتی فوق واقع در بازه خان علیا دارای سند مالکیت ب شماره چاپی ۴۰۱۱۲۵ سری الف سال ۸۵ مورد ثبت ۲۳۰۲۷ صفحه ۳۳۵ دفتر ۱۸۱ و دو ممیز پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان دارای سـند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۴۵۷۷۳۳ می باشد. باغ مورد ارزیابی در روسـتای نقندر کوچه صاحب الزمان ۲۳ سـمت راسـت بصورت مشـجر و دارای یکباب سـاختمان و انباری به مساحت حدود ۵۰ متر مربع دارای حق آبه از قنات موسوم به بازه خان علیا بصورت مشاع که حصه مفروزی مالکین مشخص نشده است دارای امتیاز آب و برق و گاز لذا ارزش سهم مشاعی بدهکار برای مسـاحت کلی حدود ۱۷۷۶/۸۸ متر مربع تمامت دو ممیز هشـت دهم دانگ مشـاع از ششدانگ به مبلغ ۶۷/۵۲۱/۴۴۰/۰۰۰ ریال معادل شش میلیارد و هفتصد و پنجاه و دو میلیون و صد و چهل و چهار هزار تومان ارزیابی و قطعیت یافت.
مشخصات ملک: مزروعی- بیشه زار وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۱۶ فرعی از ۷۳ اصلی بخش ۰۶ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز استان خراسان رضوی به مساحت ۳۶۱۴ متر مربع حدود شـرقا: بطول ۲۱ متر به دیوار مزروعی پلاک ۱۸ محمد شـمالا: بطول ۴۹ متر دیواریسـت به کال غربا: در دو قسـمت اول بطـول ۲۵.۴۰ دوم ۲۴. متـر بـه دیـوار پـلاک ۱۵ و ۱۷ روح ا... جنوبا: بطول ۷۷،۸۰ متر محدود است به جبل
مشخصات مالکیت : مالکیت محمد / رضائی نقندر فرزند رمضان شماره شناسنامه ۱۷۵ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۲،۰۰۸۴ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو ممیز هشتاد و چهار ده هزارم دانگ مشـاع از شـش دانگ عرصه و اعیان با شـماره مسـتند مالکیت ۱۱۱۹۳ تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۱۹ دفتر خانه اسناد رسـمی شـماره ۱۹۸ شـهر مشهد اسـتان خراسـان رضوی ثبت گردیده اسـت. لذا مزایده تمامت دو ممیز هشـت دهم دانگ مشـاع از ششـدانگ پلاک ثبتی ۱۶ فرعی از ۷۳ اصلی بخش ۰۶ طرقبه شاندیز از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده مبلغ ۶۷/۵۲۱/۴۴۰/۰۰۰ ریال شـروع و به بالاترین قیمت پیشـنهادی نقداً فروخته می شـود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی کـه مـورد مزایـده دارای آنها باشـد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شـهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شـده یا نشـده باشـد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. با توجه به مشاعی بودن ملک این اداره تکلیفی جهت تحویل ملک ندارد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. با توجه به مشاعی بودن پلاک ثبتی این اداره تکلیفی بابت تخلیه و تحویل ملک ندارد.م الف ۱۴۰۵،۲۸۸ آ-۱۴۰۵۰۲۰۹۷
محمدرضا کمیلی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۸۵۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین دولت آبادی فرزند صفر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۲/۸۲ مترمربع از پلاک شماره ۶۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسـین دولت آبادی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردوروزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۸۰۴۶) آ-۱۴۰۵۰۲۱۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
محمد بیرم آبادی- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۷۰۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مکرم ملانوروزی فرزند محمدابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۸۵ مترمربع از پلاک شماره ۴۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ابوتراب ادگی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردوروزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۸۰۴۵) آ-۱۴۰۵۰۲۱۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
محمد بیرم آبادی- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۶۶۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم چمبرانی فرزند محمدعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۸/۷۰ مترمربع از پلاک شماره ۴۸ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسن برادران محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردوروزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۸۰۵۲) آ-۱۴۰۵۰۲۱۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
محمد بیرم آبادی- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۶۱۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن باغی جانی فرزند حبیب در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۲/۶۲ مترمربع از پلاک شماره ۲۳۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد صادق دانشور محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردوروزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۸۰۵۴) آ-۱۴۰۵۰۲۱۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
محمد بیرم آبادی- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی فقدان سند مالکیت

برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۱۰۰۶۰۰۷۹۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردراوند ثبتی حوزه ثبت ملک تفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فلاح تفتی فرزند یداله بشماره شناسنامه ۲۱۳۱ صادره از تفت در ششدانگ خانه و باغچه به مساحت ۳۳۱/۴ مترمربع بطور مفروز قسمتی از پلاک ۲۱۸۶ اصلی بخش ۶ یزد واقع در تفت خریداری از مالک رسمی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. آ-۱۴۰۵۰۲۰۸۲
تاریخ انتشارنوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۱۴
تاریخ انتشارنوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۹
عباس دهقانپور فراشاه - رئیس ثبت اسناد و املاک